

Datum vergadering

3 december 2018

Staf

Staf Ruimtelijke Ordening en Wonen J. Geldhof

Unitmanager**Sectormanager**

5.1.2e

Directeur

mr. R.M. Bergkamp

Uw contactpersoon

5.1.2e

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer

5.1.2e

5.1.2e /@noord-holland.nl

Bijlagen: 4

1. Brief wethouder Ivens van 29 november 2018
2. Plan van aanpak gemeente Amsterdam (notitie stand van zaken realisatie huisvesting verblijfsgerechtigden d.d. 15 oktober 2018)
3. Verslag BO 17 mei 2018
4. Verslag ambtelijk overleg 17 oktober 2018

29 november 2018

1|9

Betreft: Voorbereiding bestuurlijk overleg gemeente Amsterdam over achterstand huisvesting verblijfsgerechtigden

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder Ivens van de gemeente Amsterdam op 6 december a.s. Het onderwerp van gesprek is het nakomen van de afspraken over het grotendeels inhalen van de achterstand per 1 januari 2019 en het geheel inhalen van de achterstand op 1 juli 2019.

NB Dit overleg stond in eerste instantie gepland op 31 oktober. Hiervoor is de voorbereiding in de staf van 29 oktober besproken. Deze stafnota gaat hierop verder. **De toegevoegde informatie is in geel gemarkeerd** en staat onder Stand van zaken en onder Commentaar Interbestuurlijk Toezicht.

Op 29 november 2018 is een brief van wethouder Ivens binnen gekomen ter voorbereiding op het bestuurlijk overleg. Hierin beschrijft de gemeente de maatregelen die worden ingezet. De brief is als bijlage bijgevoegd. De beknopte inhoud in onder Stand van Zaken opgenomen en een reactie hierop van Interbestuurlijk Toezicht staat onder Commentaar Interbestuurlijk Toezicht. **Dit is in groen weergegeven.**

2. Voorstel tot besluitvorming

A. Afspraken van eerder gevoerd bestuurlijk overleg

Het overleg is een vervolg op de eerder gehouden overleggen met wethouder Ivens. Op 17 mei 2018 vond het laatste overleg plaats, dat gericht was op de voortgang in 2018 en op het geheel wegwerken van de achterstand van de gemeente Amsterdam aan het einde van 2018. De gemeente zou volgens de gemaakte afspraken eind 2018 de gehele achterstand hebben ingelopen. Tijdens het overleg op 17 mei bleek dit net niet te gaan lukken. De beperkte achterstand die voor de 1^e helft van 2019 zou resteren, zou echter met een aantal projecten in het eerste kwartaal van 2019 ruimschoots moeten worden weggewerkt. In het overleg zijn de volgende afspraken met de gemeente gemaakt:

- de gemeente huisvest in 2018 in totaal 1500 verblijfsgechtigden;
- hiermee resteert een achterstand op 1 januari 2019 van 131 verblijfsgechtigden;
- deze achterstand wordt in de 1^e helft van 2019 ruimschoots ingelopen door de realisatie van een aantal grote projecten;
- de gemeente besteed specifiek aandacht aan de doorlooptijden van gekoppelde verblijfsgechtigden, om wachttijden terug te brengen.

B. Stand van zaken

In 2017 heeft Amsterdam 1462 verblijfsgechtigden gehuisvest. Hun doelstelling was om 1500 te huisvesten. Met dit aantal is 350 van de achterstand ingelopen. Voor 2018 resteert hierdoor nog een achterstand van 583 verblijfsgechtigden. Daarbij komt de opgave voor 2018 van 1049. Inclusief achterstand betekent dit dat de gemeente in 2018 in totaal 1627 verblijfsgechtigden heeft te huisvesten. De afspraak was dat de gemeente de achterstand op 1 januari 2019 helemaal zou hebben ingelopen. Dit heeft de gemeente echter omgebogen naar een doelstelling van 1500 voor de jaren 2017 en 2018. Door de verhoging van de taakstelling resteert hierdoor op 1 januari 2019 nog een achterstand van 131 verblijfsgechtigden. Hiermee is in het bestuurlijk overleg op 17 mei jl. ingestemd, onder strikte voorwaarde dat de gehele achterstand dan op 1 juli 2019 wel is weggewerkt. Deze afspraak is door de wethouder volmondig bevestigd.

<i>Stand van zaken gemeente</i>	<i>Amsterdam</i>	
<i>Achterstand per 1 januari 2017</i>	<i>932</i>	
<i>Taakstelling 1 helft 2017</i>	<u><i>630</i></u>	<i>+</i>
<i>Inclusief</i>	<i>1562</i>	
<i>Realisatie 1^e helft 2017</i>	<u><i>756</i></u>	<i>-</i>
<i>Achterstand per 1 juli 2017</i>	<i>806</i>	
<i>Taakstelling 2^e helft 2017</i>	<u><i>482</i></u>	<i>+</i>

Inclusief	1288	
Realisatie 2 ^e helft 2017	706	-
Achterstand per 1 januari 2018	583 (incl. correctie +1)	
Taakstelling 1 ^e helft 2018	514*	+
Inclusief	1097	
Realisatie 1 ^e helft 2018	579	-
Achterstand per 1 juli 2018	518	
Taakstelling 2 ^e helft 2018	535	+
Inclusief	1053	
Gerealiseerd tot 29 november 2018	332	-
Te realiseren tot 1 januari 2019	721	
Taakstelling 1 ^e helft 2019	390 (+120**)	+
Te realiseren tot 31 juni 2019	1111 (+120**)	

*In deze taakstelling is de afspraak over de 120 verblijfsgerechtigden in verband met de Extra Toezicht en Begeleiding Locatie inmiddels verrekend. De taakstelling voor de 1^e helft 2018 was eerst 634.

** De gemeente gaat er vanuit dat deze 120 verblijfsgerechtigden in de eerste helft van 2019 wéér worden opgevoerd, omdat de afspraak, die voor twee jaar gold, dan afloopt. In dat geval wordt de taakstelling voor de 1^e helft van 2019 dus 510 en heeft de gemeente voor 31 juni 2019 nog 1304 verblijfsgerechtigden te huisvesten.

Aanpak gemeente Amsterdam

Op 17 oktober 2018 heeft ambtelijk overleg plaatsgevonden over de achterstand van de gemeente Amsterdam. In de stukken van de gemeente voor deze overleggen geeft de gemeente aan dat het inlopen van de achterstand eind 2018 moeilijk zal worden. In het gesprek is zelfs aangegeven dat het realiseren van de taakstelling (535) twijfelachtig is.

In de overzichten geven ze aan dit jaar maximaal 1279 verblijfsgerechtigden zullen huisvesten. 579 van de eerste helft van 2018 en nog 700 in de tweede helft. Dit in plaats van de afgesproken 750 verblijfsgerechtigden per half jaar.

Tijdens het ambtelijk overleg gaf de gemeente bovendien aan dat 700 verblijfsgerechtigden niet haalbaar lijkt. Dit zal eerder rond de 600 liggen, waardoor de gemeente in heel 2018 nog geen 1200 verblijfsgerechtigden huisvest.

Als reden hiervoor wordt het vertragen van een aantal grote projecten genoemd. Deze worden in de eerste helft van 2019 gerealiseerd. Daarnaast blijft het beperkte aantal gekoppelde jongeren (<28) een knelpunt. Hoewel de provincie hier al vanaf het begin van de aanpak (eind 2016) op heeft gewezen, geeft de gemeente nu aan dat daarom extra corporatiewoningen beschikbaar worden gesteld. Het aantal wordt voor 2018 uitgebreid van 400 naar 500. De gemeente geeft echter

meteen aan dat een volgend knelpunt is dat voor deze corporatiewoningen inmiddels ook weinig kleinere gezinnen aan Amsterdam worden gekoppeld.

- Aanvulling van gemeente op 22 november 2018

De gemeente heeft de volgende stand van zaken van de koppelingen per 25 oktober 2018 doorgegeven:

koppelingen in fase 2	382
aantal al geselecteerd voor projecten in 2018 en 2019 (incl. 25 hervestigers)	240
resterende groep voor reguliere huisvesting	142
Van de 142 reguliere koppelingen zijn :	
- 69 in de fase van plaatsen	
- 56 niet complete dossiers **	
- 17 nieuwe koppelingen	

** Niet complete dossiers:

noodzakelijk om de statushouder te kunnen huisvesten zijn: identiteitsbewijs, BSN en bankrekeningnr. Indien (een deel van) deze informatie ontbreekt is er sprake van een niet-compleet dossier.

- Aanvulling gemeente van 29 november 2018

In de brief beschrijft wethouder Ivens volgens welke lijnen de gemeente werkt bij het huisvesten van verblijfsrechtigden. Feitelijk stelt de gemeente met deze brief dat de taakstelling wel wordt gerealiseerd, maar dat zowel op 1 januari 2019 als op 1 juli 2019, de achterstand niet zal zijn weggewerkt.

Onder de punten 1 en 2 worden de al bekende werkwijzen geschetst t.a.v. jonge verblijfsrechtigden en huisvesting van kleine gezinnen in corporatiewoningen. Hierbij wordt gemeld dat soms ook een groot gezin in een nieuwbouwproject kan worden gehuisvest. Welke concrete verwachtingen qua aantallen te huisvesten verblijfsrechtigden aan deze werkwijze kunnen worden verbonden, wordt niet duidelijk.

Onder de punt 3 worden de afspraken met het COA weergegeven en wordt gewezen op een nieuwe tijdelijke maatregel binnen het COA om bij gemeenten op (grote) achterstand alleen de taakstelling vol te koppelen, maar geen extra koppelingen te maken. Amsterdam geeft aan juist wel extra koppelingen nodig te hebben om de achterstand in te lopen.

Met het laatste punt geeft de gemeente aan open te staan voor speciale projecten, zoals onlangs de 25 'uitgenodigde' verblijfsrechtigden. De gemeente wil hierin actief blijven samenwerken met het COA.

Bij deze punten ontbreekt een verwachting wat dit betekent voor de concrete aantallen te huisvesten verblijfsgerechtigden.

Commentaar team Interbestuurlijk Toezicht

De basis van de afspraken over het inhalen van de achterstand zijn gelegen in de bestuurlijke overleggen eind 2016 en begin 2017. Amsterdam wilde de achterstand verspreid over de jaren 2017 en 2018 inhalen. Hier is mee ingestemd, mits de doelstelling vast staat dat 31 december 2018 de achterstand in zijn geheel is weggewerkt. Hoe de gemeente dit bewerkstelligd is aan hen, maar continu is gewezen op de kwetsbaarheid van een aanpak die voornamelijk gericht is op één doelgroep. Ook is gewezen op de kans dat in deze twee jaar de omstandigheden (bijv. omvang taakstelling of samenstelling instroom) zou wijzigen en dit voor rekening en risico voor Amsterdam kwam. De wethouder heeft telkens onderschreven dat mocht plan A (inzet van voornamelijk studenten/jongerenwoningen) niet voldoende zijn hij tijdig op plan B (inzet van veel meer corporatiewoningen) zou inzetten. Hierover is in april 2017 zelfs een extra bestuurlijk overleg ingelast.

Nu is, in de notitie van oktober 2018, aangegeven dat het aantal corporatiewoningen voor 2018 wordt opgehoogd van 400 naar 500. Niet alleen is dit nog steeds drastisch minder dan het aantal dat in 2016 was gereserveerd (900) en aangewend (ruim 800) voor deze doelgroep, maar tegelijk deelt de gemeente hierbij mee dat deze extra corporatiewoningen niet goed kunnen worden ingezet, omdat de gemeente hiervoor onvoldoende kleine gezinnen gekoppeld krijgt. Hiermee bevestigt de gemeente de risico's waarop wij sinds 2016 wijzen; namelijk dat tijdig moet worden overgeschakeld op plan B en het bovendien aan de gemeente is om ervoor te zorgen dat met dit plan B de doelstelling wel wordt bereikt.

Dit wijst op twee tekortkomingen:

- er is te laat overgegaan op een plan B;
- het plan B is niet afgestemd op de instroom van verblijfsgerechtigden die op dit moment aan de gemeente wordt gekoppeld.

De gemeente komt met deze werkwijze haar afspraken inhoudelijk niet na. De risico's waarop door de provincie sinds eind 2016 geregeld is gewaarschuwd, worden nu door de gemeente toch aangevoerd als reden voor het niet behalen van de taakstelling!

Tijdens het ambtelijk overleg is deze opvatting over de gang van zaken ook door de regievoerder van het COA gedeeld. De gemeente is in de ontwikkeling van (alternatieve) oplossingen voor de huisvestingsopgave te lang uitgegaan van omstandigheden waarvan al lang bekend is dat deze aan het veranderen zijn. De plannen zijn hier vervolgens niet voldoende en ruimschoots te laat op bijgesteld.

De regievoerder wijst er bovendien op dat binnen de bestaande koppelingen evengoed nog een behoorlijk aantal 3-, 4- en 5-persoonshuishoudens staan die geruime tijd moeten wachten op een geschikte woning. De wachttijden voor een deel van de koppelingen loopt behoorlijk hoog op (een aantal staat al sinds 2017 gekoppeld).

Aanvulling n.a.v. aanvullende gegevens gemeente

De aanvullende gegevens van de gemeente geven geen ander of verbeterd beeld weer dan waar in de oorspronkelijke stafnota vanuit is gegaan. In reactie op deze gegevens is nog gevraagd aan te geven welk deel hiervan de gemeente in elk geval nog in 2018 verwacht te kunnen huisvesten. Hierop is geen reactie meer ontvangen.

Volgens afspraak uit de staf is de gemeente ook gevraagd in het bestuurlijke overleg een plan te presenteren hoe de achterstand nog dit jaar wordt ingelopen en de afspraken worden nagekomen. Ook is gevraagd dit voorafgaand aan het bestuurlijk overleg, uiterlijk 27 november toe te sturen. De gemeente heeft aangegeven dit uiterlijk 28 november te zullen toesturen, maar tot op heden is nog niks ontvangen. Als een dezer dagen nog informatie wordt toegestuurd, wordt dit zo snel mogelijk nog nagestuurd voor de staf.

Aanvulling n.a.v. de ingekomen brief van 29 november 2018

De maatregelen die worden omschreven omvatten op het eerste gezicht geen belangrijke nieuwe inzichten die leiden tot een versnelling van de huisvesting van verblijfsgerechtigden.

Daarentegen stelt de gemeente expliciet dat ze met de geschetste lijnen alleen verwachten de huidige halfjaarlijkse taakstellingen te kunnen volbrengen. Inlopen van de achterstand zal niet op 1 januari of zelfs op 1 juli 2019 zijn voltooid.

Hiermee stelt wethouder Ivens expliciet de gemaakte afspraken over het inhalen van de achterstand niet te zullen nakomen.

NB Bij het COA wordt nog navraag gedaan wat de afspraak die de wethouder in de brief beschrijft, behelst. Dit zal nader in het bestuurlijk overleg door het COA kunnen worden toegelicht.

Concluderend

De bijgestelde afspraak om een achterstand van maximaal 131 verblijfsgerechtigden over te houden op 1 januari 2019 (in plaats van op '0' uit te komen) wordt binnen enkele maanden alweer met voeten getreden. De achterstand op 1 januari 2019 bedraagt op basis van de notitie 352, maar wordt waarschijnlijk hoger omdat de gemeente aangeeft ruimschoots minder dan de geraamde 700 verblijfsgerechtigden voor de 2^e helft van 2018 te zullen huisvesten. De afgesproken 131 verblijfsgerechtigden van 17 mei 2018 wordt hierdoor in een paar maanden tijd maar liefst verdrievoudigd.

Het inlopen van deze achterstand, inclusief de 120 verblijfsgerechtigden als onderdeel van de afspraak met het ministerie van J&V, is in de bijgestelde planning bovendien niet per 1 juli 2019 beoogd, maar pas op 31 december 2019. Hiermee rekt de gemeente de afspraak over het inhalen van de achterstand uit tot drie jaar, waar oorspronkelijk twee jaar was afgesproken!

Al bij het begin van 2017 is gememoreerd dat Amsterdam al lange tijd in stap 3 van de interventieladder zit. De gemeente gaat echter zodanig vrij om met de afspraken die met u als gedeputeerde zijn gemaakt, dat de vraag is hoe lang, of onder welke voorwaarden, de gemeente nog in stap 3 van de interventieladder kan blijven.

Advies:

Aangeven dat:

- De gemeente de gemaakte afspraken voor de periode 2017 en 2018 niet nakomt.
- De provincie, de goede intenties van de gemeente ten spijt, moet concluderen dat stelselmatig te laat en inhoudelijk onvoldoende is ingesprongen op veranderende omstandigheden.
- De provincie de gemeente de ruimte heeft gegeven, maar wel heeft gewaarschuwd voor het risico op veranderde omstandigheden en tegenvallers bij het zo ver vooruit schuiven van de realisatie. Eventuele tegenvallers moest de gemeente zelf zien op te vangen binnen de afgesproken periode van twee jaar.
- Het geen reden is voor verder uitstel, als de gemeente zo laat voor de deadline plan B inzet en dit niet meer blijkt te passen bij de koppelingen van dit moment.

Benadrukken dat:

- De gemeente zichzelf nadrukkelijk heeft gecommitteerd eind 2018 de achterstand te hebben weggewerkt. En deze afspraak nog in mei 2018 is bijgesteld naar maximaal 131 verblijfsgerechtigden.
- Dit, samen met de bereidheid van de gemeente om meerder alternatieven uit te werken, de reden was dat de gemeente nog steeds in stap 3 van de Interventieladder zit.
- Het gezien de resterende opgave en beperkte tijd tot 31 december 2018, onontkoombaar is dat de gemeente het tempo van huisvesting opschroeft en hiervoor die middelen en alternatieven moet inzetten die nodig zijn om de gekoppelde verblijfsgerechtigden te huisvesten.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Bespreking stand van zaken aan de hand de Notitie stand van zaken realisatie huisvesting verblijfsberechtigden oktober 2018 (bijlagen 1 en 2).
 - Toelichting Amsterdam
 - Reactie COA.
 - Reactie Provincie Noord-Holland.
3. Afspraken.
4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening

Aanwezig vanuit gemeente Amsterdam: Wethouder Laurens Ivens, 5.1.2e (hoofd Woonruimteverdeling en toewijzing en programmamanager huisvesting kwetsbare groepen) en 5.1.2e (beleidsmedewerker Wonen); Vanuit COA: 5.1.2e en 5.1.2e

2. Bespreking stand van zaken

Zie B: Commentaar afdeling Interbestuurlijk Toezicht.

3. Afspraken

Advies:

- Amsterdam te wijzen op de afspraken van 17 mei jl.
- De gemeente te houden aan deze (en voorgaande) afspraken;
- Te benadrukken dat dit betekent dat de gemeente dit jaar 1500 verblijfsberechtigden moet huisvesten om zo maximaal een achterstand van 131 verblijfsberechtigden over te houden op 1 januari 2019. Als dit niet met plan A en plan B lukt, moet de gemeente nog andere opties bedenken.
- Te benadrukken dat de achterstand volgens afspraak op 1 juli 2019 geheel moet zijn ingelopen.
- Plannen van een nieuw bestuurlijk overleg in februari/maart 2019.

4. Rondvraag en afsluiting

3. Financiële, personele en juridische consequenties

N.v.t.

Vorbereiding bestuurlijk overleg gemeente Amsterdam over achterstand
huisvesting verblijfsgerechtigden

9 | 9

19 oktober 2018 | Nota GS-staf

4. Communicatieve consequenties

N.v.t.

5. Wijze van totstandkoming

Deze stafnota is opgesteld binnen de sector IBT.

6. Verdere procedure

N.v.t.

Verlag van het bestuurlijk overleg tussen provincie Noord-Holland en gemeente Landsmeer over achterstanden in huisvesting verblijfsgerechtigden.

24 september 2018, 16.00-17.00 uur, provinciehuis, Dreef 3 Haarlem.

Aanwezig:

Mw J. Geldhof, gedeputeerde provincie NH;

Dhr R. Quakernaat, wethouder Sociaal Domein en huisvesting van verblijfsgerechtigden gemeente Landsmeer;

5.1.2e 5.1.2e beleidsmedewerker Sociaal Domein gemeente Landsmeer;

5.1.2e 5.1.2e regievoerder COA;

5.1.2e 5.1.2e senior inspecteur provincie NH;

5.1.2e 5.1.2e inspecteur provincie NH (verslag)

1. Opening

Mevrouw Geldhof opent het overleg, heet iedereen welkom.

2. Bespreking stand van zaken gemeente Landsmeer

Mevrouw Geldhof spreekt haar zorgen uit op basis van het meest actuele overzicht dat zij voorhanden heeft te weten, Landsmeer heeft een achterstand van 23 verblijfsgerechtigden inclusief de taakstelling van 8 personen voor de tweede helft van 2018. In de maanden juli en augustus zijn geen personen geplaatst. Dhr. Quakernaat deelt mee dat in augustus nog 8 personen zijn geplaatst (die meetellen met september) en dat eind oktober 4 personen en 9 november nog 3 verblijfsgerechtigden worden geplaatst. Vanaf nu (datum bestuurlijk overleg) is de achterstand 15 verblijfsgerechtigden. Na 9 november zou de achterstand dan slechts 8 verblijfsgerechtigden zijn. Daarnaast geeft de heer Quakernaat aan dat hij met beide, in Landsmeer actieve, corporaties een bestuurlijk overleg heeft gehad en heeft afgesproken dat de eerste 4 komende woningen die vrij komen worden toegewezen aan verblijfsgerechtigden.

Mevrouw Geldhof spreekt uit positief verrast te zijn en deze wending op basis van de haar beschikbare gegevens niet had zien aankomen. Zij vraagt tevens wat de stand van zake is met betrekking tot de ruil van 5 verblijfsgerechtigden die in eerste instantie waren gekoppeld aan Landsmeer en uiteindelijk in de gemeente Waterland zijn geplaatst. De heer Quakernaat geeft aan dat de afspraak is dat Waterland 5 personen terug levert, maar dat er nog maar 2 personen zijn gekoppeld aan Landsmeer.

Er is een afspraak tussen het COA en de gemeente Landsmeer dat de gemeente zogenaamde hervestigers gaat huisvesten. Mevrouw Geldhof vraagt hierop wat deze zogenaamde "hervestigers" zijn. 5.1.2e licht toe dat hervestigers mensen zijn die op uitnodiging naar Nederland komen. Deze mensen zijn door de UNHCR ergens op de wereld opgevangen en een delegatie van het COA selecteert hieruit een groep mensen die worden uitgenodigd om naar Nederland te komen. Gemeenten kunnen hierop "inschrijven". Voor Landsmeer betekent dit meer maatwerk voor gezinnen van 3 à 4 personen.

Voor Landsmeer is het voordeel dat de afdeling "Vluchtelingenwerk" voor Landsmeer en de beide corporaties ook in Amsterdam werken en ervaring hebben met hervestigers.

Mevrouw Geldhof blikt even terug op het vorige bestuurlijke overleg en vraagt de heer Quakernaat hoe het zit met de destijds genoemde formatie-uitbreiding en de daarbij behorende lange termijnvisie van de portefeuillehouder. De heer Quakernaat geeft aan dat

de raad heeft ingestemd met de perspectiefnota waar de formatie-uitbreiding in is voorgesteld. De perspectiefnota wordt op dit moment verwerkt in de begroting welke de raad nog moet vaststellen. Verder is voor de langere termijn afgesproken met de corporaties dat de huisvesting van verblijfsgerechtigden wordt verankerd in de prestatieafspraken. Op de vraag van de heer van de Linden of daar de komende prestatieafspraken al iets van terug te vinden is geeft de heer Quakernaat aan nog niet verwacht dat er al concrete zaken worden opgenomen in de prestatieafspraken die voor 1 december naar het betreffende ministerie moeten worden opgestuurd.

5.1.2e geeft aan dat het lastig is om een beeld voor de middellange termijn te geven wat de gemeenten te wachten staat. Normaal gesproken wordt er een prognose afgegeven voor de nieuwe taakstelling, maar die is dit keer niet afgegeven. De koppelmogelijkheden “drogen op”. Het COA heeft wel een aantal grote gezinnen (9, 10, 11 personen) waar zij voor huisvesting op zoek zijn naar gemeenten, maar deze zijn moeilijk te koppelen. Dit geldt overigens ook voor hervestigers.

3. Afspraken

- Er wordt geen nieuw bestuurlijk overleg afgesproken. Tegen het einde van het jaar kijken we wat de stand van zake is om zo nodig in januari 2019 een nieuw bestuurlijk overleg in te plannen.

4. Rondvraag en sluiting

Er is geen rondvraag. Mevrouw Geldhof bedankt de deelnemers voor hun bijdrage en sluit het overleg.

Datum vergadering: 11 februari 2020

Registratienummer: 1331060/1356951

Uw contactpersoon

dhr. 5 1 2e 5 1 2e

AD/KAB/KAB

Portefeuille Water, Wadden, RO en Wonen
Portefeuillehouder C.J. Loggen
Plaatsvervanger J.Chr. van der Hoek

Telefoonnummer 5 1 2e

5 1 2e r@noord-holland.nl

7 bijlage(n)

1. Voorgeschiedenis/tijdslijn
2. Brief aan B&W
3. Brief aan gemeenteraad
4. Juridische bijlage
5. Communicatie bijlage
6. Brief van GS aan PS
7. Concept plan van aanpak

Nota GS

Onderwerp: Vooraankondiging indeplaatsstelling taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden gemeente Amsterdam.

5 februari 2020

1|8

Paragraaf 1

Het college besluit:

1. Door middel van bijgaande brief aan burgemeester en wethouders van Amsterdam het voornemen aan te kondigen tot indeplaatsstelling op het onderwerp achterstand in de gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden
2. Een afschrift van het voornemen te zenden aan de raad van Amsterdam.
3. Van het voornemen mededeling te doen in een breed verspreide publicatie (krant of huis-aan-huisblad) dan wel op een andere geschikte wijze.
4. Provinciale Staten over dit besluit te informeren door middel van bijgaande brief.

Paragraaf 2

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

De provincie Noord-Holland heeft, in het kader van interbestuurlijk toezicht, de afgelopen jaren in bestuurlijke overleggen met de gemeente Amsterdam aangedrongen op het voldoen aan de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. De provincie is van mening dat nog langer achterblijven niet gerechtvaardigd is. Daarom krijgt de gemeente bij bestuurlijke brief een vooraankondiging van indeplaatsstelling voor de uitvoering van de opgelopen achterstand in de gemeentelijke

taakstelling huisvesting van verblijfsgerechtigden.	
Interne toelichting voor GS: Deze brief betreft stap 4 van het algemeen beleidskader indeplaatsstelling bij taakverwaarlozing; de zogenoemde interventieladder. Gelet op de Gemeentewet wordt een afschrift van het voornemen gezonden aan de raad van Amsterdam en wordt een mededeling van het voornemen gedaan in een breed verspreide publicatie (krant of huis-aan-huisblad) dan wel op andere geschikte wijze.	
Paragraaf 3	
Gevolgen:	
Financiële gevolgen en risico's?	Nee
Formatieve gevolgen en risico's?	Nee
Juridische gevolgen en risico's?	Ja, zie de bijlage
Worden bindende afspraken gemaakt met andere partijen?	Nee
Gevolgen en risico's openbaar maken besluit?	Besluit komt op de openbare besluitenlijst, die een dag na de GS-vergadering om 11.00 uur gepubliceerd wordt. Voor die tijd zal het college van B&W over het besluit worden geïnformeerd.
Communicatieve gevolgen en risico's?	Ja, zie de bijlage
Europese gevolgen en risico's?	Nee
Gevolgen en risico's voor de rechtmatigheid?	Nee
Overige gevolgen en risico's?	
Paragraaf 4	
Ambtelijk afgestemd met:	

Directie Beleid:	Niet van toepassing
Directie B&U:	Niet van toepassing
Directie Concernzaken:	Ja Naam: [redacted] (JZ) Naam: [redacted] (Com)
Concern control:	Niet van toepassing
Kabinet/Staf AD:	Ja Naam: [redacted] (KAB/KAB)
Paragraaf 5	
Bestuurlijk afgestemd met:	
GS-staf/-staven	Naam: C. Loggen, staf Water, Wadden, RO en Wonen / d.d. 3 februari 2020
Paragraaf 6	
Verdere procedure:	
a. PS actief informeren	Nee
b. Publiceren in het Provinciaal Blad?	Nee

Toelichting

Afspraken uit eerder gevoerde gesprekken:

De bestuurlijke gesprekken met de gemeente Amsterdam lopen al meerdere jaren, al vanaf 2014.

Het jaar 2016 was een piekjaar, voor wat betreft huisvesting door de gemeente, maar ook voor wat betreft de taakstelling. Na dit jaar zijn duidelijke afspraken gemaakt met de gemeente. De gemeente kreeg nog twee jaar de tijd voor het wegwerken van de realisatieachterstand. Amsterdam wilde namelijk de achterstand graag verspreid over de jaren 2017 en 2028 inhalen. Hiermee heeft de provincie ingestemd, mits de afspraak vaststond dat op 31 januari 2018 de achterstand in zijn geheel was weggewerkt.

Dat betekende dat de achterstand op 1 januari 2019 op 'nul' zou staan.

Vanwege de lange looptijd van deze afspraak was op voorhand niet duidelijk hoe de taakstelling zich gedurende deze periode zou ontwikkelen, bijvoorbeeld uit wat voor samenstelling de instroom van

verblijfsgerechtigden zou bestaan (alleenstaanden, kleine of grote gezinnen etc.). Nadrukkelijk onderdeel van de afspraak was dan ook dat de gemeente binnen de ruimte die zij van de provincie had gekregen, zelf verantwoordelijk was om in te spelen op veranderingen. Zou de taakstelling omhoog gaan, dan diende de realisatie van de gemeente eveneens omhoog te gaan. Mocht "plan A" (inzet van voornamelijk studenten/jongerenwoningen) niet voldoende zijn zou Amsterdam tijdig inzetten op "plan B" (meer corporatiewoningen aanwenden). Hoe dan ook, eind 2018 diende de volledige achterstand te zijn weggewerkt.

Gedurende de volgende jaren (vanaf 2017 tot heden) hebben (tien) ambtelijke en aansluitend (tien) bestuurlijke overleggen plaatsgevonden. Door de toenmalige gedeputeerde, mevrouw J. Geldhof is tijdens de bestuurlijke overleggen telkens benadrukt dat er naar meerdere mogelijkheden gezocht moest worden om de taakstelling te halen en de harde afspraak van 'nul' op 1 januari 2019 na te komen.

Tijdens het bestuurlijk overleg van mei 2018 is door wethouder Ivens toegelicht welke inspanningen er werden verricht om aan de afspraken te voldoen. Doordat er minder verblijfsgerechtigde jongeren dan verwacht gekoppeld konden worden, zou op 1 januari 2019 nog een kleine achterstand van 131 verblijfsgerechtigden resteren. Met enkele voorgenomen projecten zou de achterstand nu op 1 juli 2019 tot "nul" zijn gereduceerd.

Uit de ambtelijke planning van twee maanden later bleek echter het beoogde aantal van 131 op 1 januari 2019 van de gemeente alweer verhoogd te zijn tot 350. Gedeputeerde Geldhof heeft wethouder Ivens daarom gevraagd om in het bestuurlijk overleg van 6 december 2018 een plan B te presenteren waarmee de bestuurlijke afspraak zou worden nagekomen: een achterstand van maximaal 131 verblijfsgerechtigden op 1 januari 2019.

Wethouder Ivens gaf echter aan geen heil te zien in een plan B, en te blijven koersen op plan A 'met accenten' (verbreden van doelgroep jonge verblijfsgerechtigden en studenten en meer gebruik maken van reguliere sociale woningvoorraad). Het doel voor 1 januari 2019 gaat niet meer gehaald worden, maar op 1 juli 2019 en ook aan het eind van 2019 staat de achterstand hoe dan ook op 'nul'!

In het overleg van 6 december 2018 erkende Ivens dat hij de gemaakte afspraken in de bestuurlijke overleggen niet heeft nagekomen. Hij heeft daarop toegezegd hiervoor in een bestuurlijke brief namens B&W excuses te maken, een verklaring te geven voor de afwijking van de planning en zich expliciet te committeren aan een nieuwe doelstelling:

verblijfsgerechtigden
op 30 juni 2019 geheel op 'nul' uitkomen en op 31 december 2019 opnieuw op 'nul' uitkomen. De 120 verblijfsgerechtigden als onderdeel van de afspraak over de groep EBTL (Extra Begeleiding en Toezicht Locatie) worden in de tweede helft van 2019 gerealiseerd.

Door deze brief te versturen maakte de gemeente expliciet kenbaar zich aan deze afspraak te committeren.

Het laatste bestuurlijk overleg is gehouden op 6 september 2019. Tijdens dit overleg is met name gesproken over de nog steeds bestaande achterstand op 30 juni 2019 en het opnieuw niet nakomen van de afspraken en de gedane beloften.

De huidige gedeputeerde, de heer Loggen, heeft aan wethouder Ivens medegedeeld dat als de achterstand op 31 december 2019 niet geheel weggewerkt is, de provincie Noord-Holland in de plaats gaat treden. De brief 'Aankondiging indeplaatsstelling' zou hij daarna versturen naar het college van Burgemeester en Wethouders en naar de Raad van de gemeente Amsterdam.

Eerder aangereikte oplossingen

In 2016 heeft de gemeente Amsterdam een flinke slag gemaakt met het inhalen van haar achterstand. Dit kwam onder andere omdat er een 5.1.2e aantal corporatiewoningen werd ingezet voor het huisvesten van verblijfsgerechtigden. Na 2016 heeft de gemeente er echter bestuurlijk voor gekozen om het aantal corporatiewoningen voor deze doelgroep drastisch te verlagen.

Dit besluit heeft ertoe bijgedragen dat de achterstand in de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden nog niet is weggewerkt.

Daarnaast heeft het COA bij herhaling benadrukt dat de eigen administratieve en faciliterende werkwijze van de gemeente Amsterdam met betrekking tot inschrijving, verwerking en huisvesting van verblijfsgerechtigden onnodige vertraging oplevert en erop aangedrongen deze werkwijze te heroverwegen. Het COA geeft aan dat de gemeente Amsterdam de enige gemeente in Nederland is, die een dergelijke vertragende administratieve werkwijze hanteert.

Tot slot heeft de gemeente Amsterdam ervoor gekozen geen gebruik te willen maken van de mogelijkheid van een administratieve uitruil van verblijfsgerechtigden met andere gemeenten. Amsterdam heeft aangevoerd dit niet te willen doen, omdat zij een gastvrije gemeente wil zijn.

Bij het eventuele besluit tot indeplaatsstelling (stap 5), zullen wij in de praktijk (stap 6) gebruik maken van bovengenoemde oplossingsrichtingen.

Stand van zaken realisatie en achterstand taakstelling:

Zoals uit het hieronder weergegeven overzicht, blijkt de achterstand op 1 juli 2019 nog boven de 300 te liggen.

Met een verzoek van de gemeente aan het COA om de plaatsing van 120 verblijfsgerechtigden in de extra begeleiding en toezichtlocatie (EBTL) nog eens te verschuiven naar het eerste half jaar van 2020, bleef er nog steeds een concrete realisatieachterstand op 1 juli 2019 van **187**.

De Taakstelling voor het tweede half jaar van 2019 betrof 290 en inclusief de achterstand uit het eerste half jaar van 2019 bedroeg de achterstand op 1 juli 2019 nog 477.

In het tweede half jaar zijn 379 verblijfsgerechtigden gehuisvest, zodat de achterstand op 1 januari 2020 niet 'nul' is, maar **86**.

De taakstelling voor het eerste half jaar van 2020 is 266 en inclusief de EBTL-afspraken en de achterstand betreft de totale taakstelling 472.

In de maand januari 2020 zijn 66 verblijfsgerechtigden gehuisvest, waardoor de achterstand op 1 februari 2020 nog 406 is.

Stand van zaken gemeente	Amsterdam	
Achterstand per 1 januari 2019	<u>506</u>	
Taakstelling 1 ^e helft 2019	<u>290</u>	+
Inclusief achterstand	796	
Realisatie tot 1 juli 2019	<u>489</u>	-
Achterstand op 1 juli 2019	305	
Taakstelling 2 ^e helft 2019	<u>290</u>	+
Inclusief achterstand	595	
Realisatie tot 1 januari 2020	<u>509</u>	-
Achterstand op 1 januari 2020	86	
Taakstelling 1 ^e helft 2020	266	
Afspraak EBTL	120	
<i>Realisatie tot 1 februari 2020</i>	<i>66</i>	<i>-</i>
Inclusief tot 1 juli 2020	406	

NB: Idealiter zou de gemeente Amsterdam in het eerste half jaar van 2020 elke maand (472:6) circa 80 verblijfsgerechtigden moeten huisvesten om aan haar taakstelling te voldoen en de achterstand weg te werken.

Advies vervolgstappen:

Aangezien de gemeente Amsterdam al vanaf 2014 een achterstand heeft in haar taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden en keer op keer haar afspraken om deze achterstand in te halen niet nakomt, is ons advies daarom om stap vier op de interventieladder te nemen, waarbij aan het college van burgemeester en wethouders een brief wordt verzonden.

In deze brief staat dat de Provincie Noord-Holland het voornemen heeft om in de plaats te gaan treden vanwege taakverwaarlozing.

Deze stap houdt in:

Het verzenden van een vooraankondiging van het voornemen tot indeplaatsstelling aan het college van B&W van Amsterdam en in afschrift aan de gemeenteraad, alsmede het openbaar publiceren van dit voornemen van GS. De aankondiging dient als laatste waarschuwing voordat formeel het besluit tot indeplaatsstelling wordt genomen. Het doel hiervan is om het gemeentebestuur gelegenheid te bieden haar aanpak bij te stellen. De schriftelijke aankondiging van het voornemen tot indeplaatsstelling dient er toe om de bestuurlijke druk op B&W op te voeren zodat deze nu echt voldoende in beweging komen en de achterstand in de taakstelling tot nul terug te brengen. In deze fase wordt een nieuwe termijn aan de gemeente gesteld voor herstel. Om de druk op de gemeente te houden, wordt geadviseerd in de brief met de aankondiging van het voornemen aan te geven dat GS na 1 juli een besluit zullen nemen over indeplaatsstelling, tenzij B&W voor die tijd hun achterstand in de taakstelling inclusief hun huidige taakstelling van 472 hebben gerealiseerd. B&W kunnen in een bestuurlijk overleg een laatste toelichting geven op de stand van zaken. Dit overleg zal in juni 2020 plaatsvinden. Na 1 juli zullen GS een besluit nemen al dan niet over te gaan tot stap 5, het formele besluit tot indeplaatsstelling.

Een vooraankondiging van indeplaatsstelling (stap 4 van de interventieladder) is weliswaar de start van het juridische traject richting indeplaatsstelling, maar heeft op zichzelf nog geen juridische gevolgen. Een uitgebreide beschrijving van de verschillende stappen op de interventieladder is in de bijlage opgenomen.

Al met al zal overgaan op stap 4 vooral de consistentie van het interbestuurlijk toezichttraject benadrukken en een krachtdadig optreden ten aanzien van het maatschappelijk belang uitstralen (alle gemeenten dienen hun taakstellingen te realiseren). Dit geeft ook een signaal af aan andere gemeenten in Noord-Holland die taakstellingen hebben te realiseren.

Mocht het aankondigen van het voornemen tot indeplaatsstelling (stap 4) niet het gevolg hebben dat de gemeente alsnog zorgt dat de achterstand in de taakstelling wordt opgelost, dan komt de stap van indeplaatsstelling dichterbij.

Dit betekent dat wij als provincie, op kosten van de gemeente, invulling moeten geven aan de gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigde.

Hiervoor zullen wij een plan van aanpak opstellen. Indien wij daadwerkelijk in de plaats treden kunnen wij zelf afspraken maken met de corporaties en zodoende ervoor zorgen dat er voldoende woningen worden toegewezen aan verblijfsgerechtigden. Een andere methode is om een administratieve uitruil met andere gemeenten overeen te komen. Het betreft dan gemeenten die voorlopen op hun taakstelling en die hiervoor uiteraard op kosten van gemeente Amsterdam financieel worden gecompenseerd.

De brief wordt in kopie verzonden aan de gemeenteraad van de gemeente Amsterdam. Tegelijkertijd wordt het voornemen gepubliceerd in een breed verspreide publicatie (krant of huis-aan-huisblad) dan wel op andere geschikte wijze.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Castricum
Postbus 1301
1900 BH CASTRICUM

Gedeputeerde Staten**Uw contactpersoon**

dhr. 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e r@noord-holland.nl

1 | 2

Verzenddatum**10 SEP. 2020****Kenmerk**

1331072/1479694

Uw kenmerk**Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden**

Geacht college,

Zoals bekend, legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder half jaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen. Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat half jaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatsstelling. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatsstelling, wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd:

Achterstand per 1 januari 2020	17	
Taakstelling 1 ^e helft 2020	<u>12</u>	+
Inclusief	29	
Realisatie 1 ^e helft 2020	<u>0</u>	-
Achterstand per 1 juli 2020	29	
Taakstelling 2 ^e helft 2020	<u>14</u>	+
Inclusief	43	
Gerealiseerd tot 1 augustus 2020	<u>0</u>	-
Te realiseren tot 1 januari 2021	43	

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Op basis van bovenstaande gegevens blijkt dat u de taakstelling in de huisvesting van verblijfsgerechtigden, voor de 1e helft van 2020 niet heeft gehaald. Hierbij hebben wij geconstateerd dat u het afgelopen half jaar geen enkele verblijfsgerechtigde heeft gehuisvest. Wij vragen u daarom dringend uw activiteiten op dit terrein te intensiveren en per direct over te gaan tot de benodigde acties om de aan u opgelegde taakstelling te realiseren.

COVID-19

Indien u door toedoen van de COVID-19 crisis enige vertraging heeft opgelopen in het huisvesten van verblijfsgerechtigden en dit wilt inbrengen als zogezegde verschoonbare reden voor deze achterstand, ontvangen wij hiertoe graag een gedegen motivatie. U kunt uw motivatie per e-mail sturen naar de contactpersoon, zoals genoemd in deze brief.

Bestuurlijk overleg

Een bestuurlijk overleg met uw gemeente is reeds gepland. Met dit overleg zullen wij, aan de hand van uw ingediende plan van aanpak van 20 mei 2020, bespreken hoe deze achterstand is ontstaan en hoe uw gemeente de realisatie van de huisvesting ter hand denkt te nemen. Het doel is dat uw gemeente uiterlijk op het volgende peilmoment 1 januari 2021 de achterstand heeft ingelopen.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

voorzitter

J. Olthof

Deze beslissing is namens Gedeputeerde Staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

College van burgemeester en wethouder van Castricum
Postbus 1301
1900 BH CASTRICUM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5 1 2e 5 1 2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5 1 2e

5 1 2e _R@noord-holland.nl

1 | 2

Verzenddatum

12 JAN. 2022

Kenmerk

1543895/1767861

Uw kenmerk

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Het doet ons genoeg te constateren dat uw gemeente de achterstand van 2020 samen met de taakstelling van de eerste helft van 2021 heeft weggewerkt voor 1 januari 2022. Onze complimenten daarvoor.

Op 31 augustus 2021 namen wij het besluit om een vooraankondiging indeplaatsstelling te doen. Dit is trede 4 op de interventieladder. Hierbij hebben we het vertrouwen uitgesproken dat de gemeente Castricum haar activiteiten op dit terrein zou intensiveren en over zou gaan tot de benodigde acties om de taakstelling inclusief de achterstand te realiseren voor 1 januari 2022.

Nu u deze achterstand op uw taakstellingen heeft ingehaald zullen we een stap terugzetten op voornoemde interventieladder tot indeplaatsstelling. Dit betekent dat wij de bestuurlijke gesprekken hierover met u zullen beëindigen en volstaan met het ambtelijk monitoren van het realiseren van de verdere (nieuwe) taakstellingen en het voeren van ambtelijke gesprekken (trede 3).

Wij vertrouwen erop dat u zich dit jaar blijft inspannen om de achterstand op de taakstelling van de tweede helft van 2021 en de komende taakstellingen te vervullen en de verblijfsgerechtigden een thuis te bieden in de provincie Noord-Holland.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5 1 2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

5.1.2e

voorzitter

A.Th.H. van Dijk

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

Datum vergadering

16 januari 2017

Staf

Wonen

Uw contactpersoon

5.1.2e 2e

KAB/IBT

Unitmanager, naam/datum/paraaf

Doorkiesnummer 5.1.2e

Sectormanager, naam/datum/paraaf

5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

Directeur, naam/datum/paraaf

R. Bergkamp

12 januari 2017

1|5

3 bijlage(n):

1. Verslag BO Haarlemmermeer 29 september 2016
2. Planning gemeente huisvesting vergunninghouders
3. Brief provincie 21 december 2016 aan de gemeente

**Betreft: Voorbereiding BO gem. Haarlemmermeer op
18 januari 2017 over achterstanden huisvesting
vergunninghouders.**

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder (Tom) Horn van gemeente Haarlemmermeer op 18 januari 2017. Het onderwerp van gesprek is de achterstand in de realisatie van de taakstelling huisvesting vergunninghouders.

A. Afspraken overleg van 29 september 2016:

- In december 2016 vindt er een ambtelijk overleg en in de 2e helft van januari 2017 een vervolg bestuurlijk overleg plaats.

Verslag overleg van 29 september 2016:

Het verslag van BO is aangepast met de opmerkingen van de wethouder Horn (zie het verslag als bijlage 1)

B. Stand van Zaken:

Cijfers taakstelling en realisatie:

2016

Achterstand 1 jan 2016:	159
Taakstelling 1e helft:	170
Totaal te realiseren tot 1 juli 2016:	329
Gerealiseerd tot 1 juli 2016:	112
Achterstand:	217

Taakstelling 2e helft:	195
Gerealiseerd tot 1 jan 2017:	148
Achterstand totaal :	264

2017

Achterstand 1 jan 2017:	264
Taakstelling 1e helft 2017:	110
Totaal te realiseren tot 1 juli 2017:	364

Haarlemmermeer heeft het jaar 2016 met een achterstand van 159 begonnen. Zowel in de eerste helft als in de tweede helft van 2016 lukte het de gemeente niet om de taakstellingen te halen. Hierdoor heeft de gemeente het jaar 2017 met een groter achterstand dan voor 2016, namelijk 264, moeten beginnen.

Hierbij moeten we wel de kanttekening plaatsen dat de gemeente eind 2016 meer huisvestingsmogelijkheden had maar er niet voldoende koppelingen vanuit het COA beschikbaar waren om deze mogelijkheden te benutten. Op dit moment zijn er nog 6 gezinswoningen beschikbaar waar helaas geen koppelingen voor zijn.

De gemeente heeft in 2016 veel projecten gestart. Aan het eind van het jaar begonnen deze projecten vruchten af te werpen. De woningbouwvereniging Ymere heeft in de laatste drie maanden van het jaar meer (gezins)woningen beschikbaar gesteld dan eerder aangegeven. Helaas zijn de mogelijkheden (zowel voor gezinnen als voor alleengaande en alleenstaande statushouders) niet volledig benut omdat er niet voldoende koppelingen waren. De gemeente heeft op ons verzoek in een ambtelijke memo een toelichting gegeven waaruit blijkt dat de gemeente tijdig bij het COA heeft aangegeven dat zij meer koppelingen kan gebruiken voor de beschikbare woningen en projectplekken. Wij hebben deze memo aan de regievoerder van het COA voorgelegd.

Tijdens het ambtelijk overleg op 10 januari jl. met Haarlemmermeer en het COA, heeft de regievoerder van het COA het tekort aan koppelingen in Haarlemmermeer erkend. Het tekort blijkt momenteel niet alleen voor de provincie Noord-Holland maar voor het hele land een probleem te zijn. De lage asielinstream en het lage percentage vergunningen die

door de IND aan statushouders worden verleend zouden daaraan ten grondslag liggen. Dit beeld zal waarschijnlijk de komende periode niet wijzigen. De vraag is of het Rijk de taakstellingen voor de eerste helft van 2017 niet te hoog heeft ingeschat.

Haarlemmermeer zal volgens haar planning in het eerste kwartaal van 2017 nog een achterstand zal overhouden maar in het tweede kwartaal worden de taakstelling en de achterstand helemaal weggewerkt, mits er voldoende koppelingen zijn. In het tweede kwartaal neemt de gemeente een [5.1.2e](#) pre-fab huisvestingsproject (tijdelijke woningen voor 10 jaar) in gebruik waarbij o.a. 250 statushouders gehuisvest zullen worden. Daarnaast lopen nog de andere projecten en reguliere woningtoewijzing.

Advies:

- Tijdens het bestuurlijk overleg met Haarlemmermeer aanhoren hoe de gemeente de komende periode de taakstelling zal realiseren en de achterstanden zal wegwerken. Waardering uitspreken voor de inspanningen voor de huisvesting van statushouders.
- Aangeven het onderwerp 'tekort aan koppelingen/realistische taakstelling' tijdens het overleg van Platform Opnieuw Thuis aan de orde te zullen stellen.

Regionale afspraken met Bloemendaal en Zandvoort i.r.t. wetsvoorstel Kostenverhaal huisvesten vergunninghouders

In de brief van 25 november 2016 heeft de burgemeester van Haarlemmermeer u gemeld dat aan de regionale regietafel Kennemerland is besproken hoe gemeenten in de regio Kennemerland elkaar kunnen aanvullen bij het realiseren van de taakstelling huisvesting statushouders. Eén van de afspraken is, dat de gemeenten die dat kunnen extra taakstelling zullen realiseren ten behoeve van gemeenten die dat niet kunnen. De gemeente heeft u verzocht bij deze afspraak de regionale verevening wel te betrekken bij mogelijke gevolgen van de Wet Kostenverhaal terwijl de verevening in de officiële cijfers van het COA niet worden verwerkt.

In de brief van 21 december 2016 hebben GS hierop niet instemmend gereageerd. GS hebben de gemeente, op advies van de ministeries BZK en V&J, aangeraden om de regionale afspraken per gemeente te bekrachtigen en de cijfers door het COA te laten verwerken in het Taakstelling Volg Systeem (TVS).

Advies:

- Als de gemeente tijdens het bestuurlijk overleg over dit onderwerp begint, dan aangeven dat de provincie alleen op

officiële en transparant in beeld gebrachte cijfers kan sturen, zoals in de brief is verwoord.
Gemeente geruststellen dat op dit moment geen sprake is van het toepassen van Wet Kostenverhaal. Als toezichthouder zien wij dat de gemeente haar best doet om aan de taakstelling te voldoen en ernaar streeft dit jaar haar achterstand weg te werken.

Aangeven dat een tekort aan koppelingen een 'verschoonbare reden' is.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Verslag vorig overleg.
3. Bespreking stand van zaken gemeente Haarlemmermeer:
 - Toelichting Haarlemmermeer
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
4. Afspraken.
5. Rondvraag en sluiting.

1. Opening

Aanwezig:

Haarlemmermeer: wethouder T. (Tom) Horn en ambtelijk 5.1.2e

5.1.2e

COA: 5.1.2e

Provincie NH: gedeputeerde J. (Joke) Geldhof, 5.1.2e en

5.1.2e (en eventueel 5.1.2e)

2. Bespreking stand van zaken gemeente Haarlemmermeer.

Aan de hand van de bijgaande stukken (Planning Haarlemmermeer).

3. Afspraken.

Advies:

- Ambtelijk vinger aan de pols houden door maandelijks te overleggen. Afhankelijk van de uitkomsten van ambtelijke contacten eventueel in april 2017 een vervolg bestuurlijk overleg te plannen.

4. Rondvraag en sluiting.

- **Financiële, personele en juridische consequenties**
nvt.
- **Communicatieve consequenties**

Het college van B&W van Haarlemmermeer ontvangt telkens een afschrift van het verslag van het bestuurlijk overleg.

- **Wijze van totstandkoming**

Deze nota is opgesteld binnen sector Kabinet/ team IBT.

- **Verdere procedure**

nvt.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Castricum
Postbus 1301
1900 BH CASTRICUM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

1.2 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e @Noord-Holland.nl

1 | 1

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder half jaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen. Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat half jaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.

Het doet ons genoegen te constateren dat uw gemeente haar taakstelling voor de 1e helft van 2022 heeft gerealiseerd. Onze complimenten daarvoor.

Wij vertrouwen erop dat u zich dit jaar blijft inspannen om uw gemeentelijke taakstelling te vervullen en de verblijfsgerechtigden een thuis te geven in de provincie Noord-Holland.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

sectormanager Kabinet

5.1.2e

Deze brief is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.

Verzenddatum

14 juli 2022

Kenmerk

1765365/1868892

Uw kenmerk

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr. 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

1 | 1

Betreft: Achterstand taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Verzenddatum

Kenmerk

.../...

Uw kenmerk

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigden te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 17 mei 2018 bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde Geldhof en het lid van uw college wethouder Ivens. Zie hiervoor bijgaand verslag (bijlage 1).

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met 5.1.2e onder nummer (5.1.2e of e-mail 5.1.2e@noord-holland.nl.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

provinciesecretaris

voorzitter

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

1 bijlage(n)

- Verslag Bestuurlijk Overleg gehouden op 17 mei 2018

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon (5.1.2e

Fax (5.1.2e

Houtplein 33

2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Oostzaan
Postbus 20
1530 AA WORMER

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5.1 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer

5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

1 | 2

Betreft: achterstand taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigden te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 6 juli 2017 bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde Geldhof en het lid van uw college, de heer Klinkhamer. De provincie heeft ook de Woningbouwvereniging Oostzaanse Volkshuisvesting (WOV) uitgenodigd voor dit gesprek. Namens het bestuur van de WOV waren de heren 5.1.2e en 5.1.2e aanwezig bij het gesprek. Graag informeren wij u over het gesprek middels het bijgaande verslag (bijlage 1).

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met mevrouw 5.1.2e 5.1.2e onder nummer 5.1.2e of e-mail 5.1.2e@noord-holland.nl.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

provinciesecretaris

voorzitter

R.M. Bergkamp**J.C. van der Hoek**

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

Verzenddatum

21 JULI 2017

Kenmerk

916437/974100

Uw kenmerk

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon 5.1.2e

Fax 5.1.2e

Houtplein 33

2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

2 | 2 916437/974100

- 1 bijlage(n)
– verslag van bestuurlijk overleg gehouden op 6 juli 2017

c.c.: het bestuur van de Woningbouwvereniging Oostzaanse
Volkshuisvesting

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Waterland
Postbus 1000
1140 BA MONNICKENDAM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5.1.2e 5.1.2e

KAB/IBT

Doorkiesnummer 5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

112

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Verzenddatum

26 AUG. 2016

Kenmerk

845652/848542

Uw kenmerk

-

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder halfjaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen. Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat halfjaar. Op grond van de gemeentewet en de Wet Revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze taakstelling

Uitoefening toezicht

Indien de wettelijk opgelegde taakstelling niet tijdig wordt uitgevoerd zal dat in beginsel leiden tot indeplaatsstreding. Dit kan ertoe leiden dat de provincie het werk van de gemeente gaat uitvoeren op kosten van de gemeente. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatsstreding wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

Op grond van de cijfers van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers COA (peildatum 1 juli 2016) constateren wij dat uw gemeente in de realisatie van huisvesting van verblijfsgerechtigden voor de eerste helft van 2016 een achterstand van 26 heeft. Deze achterstand is exclusief de halfjaarlijkse taakstelling voor de tweede helft van 2016. Met de achterstand inbegrepen dient u voor 1 januari 2017 in totaal 50 verblijfsgerechtigden te huisvesten. Wij vragen u daarom dringend uw activiteiten op dit terrein te intensiveren en per direct over te gaan tot benodigde acties om de aan u opgelegde taakstelling te realiseren.

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon 5.1.2e

Fax 5.1.2e

Houtplein 33

Haarlem [2012 DE]


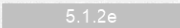

www.noord-holland.nl

212

845652/848542

Bestuurlijk overleg

Op korte termijn zullen wij uw gemeente op bestuurlijk niveau uitnodigen om te bespreken hoe deze achterstand is ontstaan en hoe uw gemeente realisatie van de huisvesting ter hand denkt te nemen. Wij verzoeken u alvast ter voorbereiding van het bestuurlijk overleg een plan van aanpak op te stellen, waarin wordt aangegeven op welke manier u de opgelopen achterstand gaat wegwerken.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met mevr.  onder nummer  of e-mail @noord-holland.nl.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,


5.1.2e

provinciesecretaris


H.J. Schartman
5.1.2e

voorzitter


J.W. Remkes
5.1.2e



POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE OVERVEEN

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr. 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

1 | 2

Betreft: Achterstand huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Op 3 juni 2020 heeft er een bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen de wethouders mw. S. de Roy van Zuidewijn-Rive en dhr. H. Wijkhuizen van de gemeente Bloemendaal en gedeputeerde C. Loggen van de provincie Noord-Holland.

Dit overleg volgde op een eerder bestuurlijk overleg op 5 december 2019, waarin afspraken zijn gemaakt over het wegwerken van de achterstand bij het huisvesten van verblijfsgerechtigden in gemeente Bloemendaal. In dit overleg is afgesproken dat gemeente Bloemendaal de achterstand uiterlijk 31 december 2020 heeft weggewerkt. Dit is bevestigd aan uw college bij brief van 20 december 2019 (1167257/1332827).

Op 3 juni 2020 zijn wij door de wethouders De Roy van Zuidewijn-Rive en Wijkhuizen geïnformeerd over de voortgang op het wegwerken van de achterstand. Ons college meent dat de gemelde voortgang op dit dossier onvoldoende is en maakt zich hier zorgen over.

Ons college houdt vast aan de afspraak dat op 31 december 2020 de gemeente Bloemendaal de achterstand volledig heeft weggewerkt. Dit is een harde deadline. Mocht hier geen gevolg aan worden gegeven, zal de provincie de volgende stap zetten op de interventieladder ([Werkwijze - Provincie Noord-Holland](#)).

Verzenddatum

12 JUNI 2020

Kenmerk

1331070/1436748

Uw kenmerk

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk nummer 34362354
Btw nummer NL.0010.03.124.B.08

Wij gaan er vanuit dat u voortvarende besluitvorming entameert en uw taak met betrekking tot het huisvesten van verblijfsgerechtigden gestalte geeft.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

provinciesecretaris

H. v. d. STELT

5.1.2e

5.1.2e

voorzitter

A.Th.H. van Dijk

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

Datum vergadering

5 november 2018

Staf

Staf Ruimtelijke Ordening en Wonen J. Geldhof

Unitmanager

5.1.2e

Sectormanager

5.1.2e

Directeur

R. Bergkamp

Uw contactpersoon

5.1.2e 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

Bijlagen: Verslag van het BO van 28 juni 2018

29 oktober 2018

1|4

Betref: voorbereiding van het
bestuurlijk overleg met de
gemeente Oostzaan op 8
november 2018

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

- **Doel van de bespreking/toelichting**

De voorbereiding van de gedeputeerde op het bestuurlijk overleg met de portefeuillehouder mevrouw R. Dral van de gemeente Oostzaan op 8 november a.s. over de achterstanden in de taakstelling huisvesting vergunninghouders. Het vorige bestuurlijk overleg was op 28 juni 2018.

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

A. Afspraken bij bestuurlijk overleg van 28 juni 2018:

1. Wethouder Dral stuurt uiterlijk 17 juli een stappenplan en vóór 1 september een plan van aanpak.
2. In september wordt een nieuw bestuurlijk overleg gepland. Datum afhankelijk van wanneer het plan van aanpak wordt aangeleverd.
3. Er wordt een afspraak gemaakt wat de ruimtelijke mogelijkheden voor bouwen zijn binnen Oostzaan.

Ad. 1. Wij hebben op 17 juli j.l. een stappenplan van de gemeente ontvangen (zie bijlage). Hierin staat beschreven wat voor de periode 2019-2023 op korte en middellange termijn maatregelen zijn die het college wil nemen. Het plan van aanpak hebben wij niet ontvangen. Het stappenplan is een goede eerste aanzet, alleen wordt nog niet concreet inzichtelijk wat iedere te nemen maatregel in potentie oplevert. Door dit

in een plan van aanpak inzichtelijk te maken is in de loop van de periode ook beter te sturen als er een tekort dreigt of in het positieve geval, als er woningen aan de reguliere voorraad toegevoegd kan worden.

Ad. 2. Het plan van aanpak is nog niet binnen. De gemeente is enig respijt gegeven, maar ook in oktober hebben wij geen plan van aanpak van de gemeente mogen ontvangen. Medio oktober hebben wij nog een mail naar de beleidsambtenaar gestuurd en de voicemail ingesproken. Op beiden hebben wij geen reactie gekregen. Op het terugbelverzoek, dat wij hierop volgend, bij de telefoniste van de gemeente Oostzaan hebben achtergelaten is niet ingegaan. Daarom is in de loop van oktober besloten om een volgend bestuurlijk overleg te agenderen.

Ad. 3. Er is met de beleidsafdeling contact geweest over de locatie Noordeinde 65 met de gemeente Oostzaan over de bouw van 27 woningen. Deze locatie ligt in de bufferzone en kan niet worden bebouwd. Dit was overigens niet naar aanleiding van het vorige bestuurlijke overleg maar betreft een lopende zaak. Een verzoek voor een bestuurlijk overleg over (het gebrek aan) bouwmogelijkheden is niet gedaan.

B. Stand van Zaken:

Achterstand op 1 jan. 2018	10	
Taakstelling 1 ^{ste} helft 2018	<u>8+</u>	
Inclusief 1 ^{ste} helft 2018	18	: 6 = 3 per maand
Realisatie 1 ^{ste} helft 2018	<u>4-</u>	
Achterstand op 1 juli	14	
Taakstelling 2 ^{de} helft 2018	<u>7+</u>	
Te realiseren tot 1-1-2019	21	
Realisatie in juli 2018	9	
Realisatie in augustus 2018	0	
Realisatie in september 2018	<u>0-</u>	
Huidige stand (31-10-2018)	12	: 3= 4 per maand

De taakstelling voor de eerste helft van 2019 bedraagt 5 te huisvesten verblijfsgerechtigden.

Volgens het overzicht van het COA hebben in juli 9 verblijfsgerechtigden een woning in Oostzaan gekregen. Hiervan waren 5 personen al in juni gehuisvest welke in juli zijn verwerkt. In augustus en september zijn geen huurcontracten getekend met verblijfsgerechtigden in Oostzaan.

Het stappenplan dat in het vorige bestuurlijk overleg is aangeleverd is een goede eerste stap echter, dit is niet concreet. Een aanvulling met een plan van aanpak is nodig om zicht te krijgen op de situatie in

Oostzaan wat betreft de te verwachten plaatsingscapaciteit op de korte middellange en langere termijn. Van belang is dat de continuïteit van huisvesting wordt geborgd. Dit kan uitsluitend als voor het college inzichtelijk is wanneer hoeveel woningen beschikbaar zijn voor het huisvesten van verblijfsgerechtigden. Pas dan is het college in staat om keuzes te maken, of er voldoende woningen op de reguliere wijze beschikbaar zijn of dat er extra maatregelen/besluiten nodig zijn om de taakstelling te halen. Met het stappenplan geeft het college inzicht in mogelijkheden die zij ziet om aan woningen voor verblijfsgerechtigden te komen maar meer niet.

Advies:

Wij twijfelen in het geven van een éénduidig advies hoe om te gaan met deze gemeente. De gemeente levert niet en komt niet haar afspraken na wat vanzelfsprekend zou leiden tot een advies om de interventieladder bij taakverwaarlozing verder op te lopen. Zeker gezien het feit dat er al een jaar lang bestuurlijke overleggen aan de gang zijn. Aan de andere kant hoeft de gemeente in absolute zin dermate weinig verblijfsgerechtigden te huisvesten om aan de taakstelling te voldoen en valt de motivering voor het oplopen van de ladder bij het huisvesten van één 5.1.2e gezin mogelijk al weg. Graag zouden wij kort in de staf met de gedeputeerde van gedachten wisselen hoe we het bestuurlijk overleg gaan insteken en of de gedeputeerde het oplopen van de ladder bij deze gemeente een realistische optie vindt.

Buiten bovenstaande adviseren wij in ieder geval het volgende:

- Aangeven dat het aangeleverde stappenplan een goede eerste zet is maar onze zorgen niet zijn weggenomen gezien de huidige achterstand in huisvesting van 12 personen (met nog 2 maanden te gaan is dit 1,5 keer de laatste taakstelling).
- Aangeven dat het uitblijven van een verdere uitwerking op het stappenplan/aanvulling op het oude plan van aanpak geen vertrouwen geeft dat de gemeente "in control" is.
- Aangeven dat ambtelijk het contact met de provincie schuwen niet bijdraagt aan het beeld van een gemeente die graag aan haar wettelijke verplichtingen wil voldoen.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg:

1. Opening.
2. Verslag vorig overleg van 28 juni 2018.
3. Bespreking stand van zaken gemeente Oostzaan:
 - a. Toelichting Oostzaan
 - b. Reactie COA
 - c. Reactie Provincie Noord-Holland
4. Afspraken
5. Rondvraag en sluiting

voorbereiding van het bestuurlijk overleg met de gemeente Oostzaan op 8
november 2018

4 | 4

5 november 2018 | Nota GS-staf

- **Financiële, personele en juridische consequenties**

n.v.t.

- **Communicatieve consequenties**

Verslag van het overleg zal naar het college van Oostzaan worden
toegezonden

- **Wijze van totstandkoming**

Deze nota is opgesteld binnen sector Kabinet/ team IBT

- **Verdere procedure**

n.v.t.

Registratienummer: 916431/973862

Verslag van het bestuurlijk overleg tussen provincie Noord-Holland en gemeente Landsmeer over achterstanden in huisvesting verblijfsgerechtigden

28 juni 2017, 11.30-12.30 uur, provinciehuis, Dreef 3 Haarlem

Aanwezig:

Mw J. Geldhof, gedeputeerde provincie NH;

Dhr R. Quakernaat, wethouder Sociaal Domein en huisvesting van verblijfsgerechtigden gemeente Landsmeer;

5.1.2e 5.1.2e senior inspecteur provincie NH;

5.1.2e (verslag) Inspecteur provincie NH;

5.1.2e 5.1.2e regievoerder COA.

1. Opening

Mevrouw Geldhof heet iedereen welkom. Er volgt een korte kennismakingsronde.

2. Bespreking stand van zaken gemeente Landsmeer

Mevrouw Geldhof licht de aanleiding voor dit gesprek toe. De gemeente heeft een achterstand in de realisatie van de gemeentelijke taakstelling voor het huisvesten van verblijfsgerechtigden. De realisatiecijfers lopen helaas al langere tijd achter. Gedeputeerde Staten (GS) hebben daarom op 9 maart 2017 de gemeente per brief gevraagd de taakuitvoering op dit gebied te intensiveren en bij de provincie een plan van aanpak aan te leveren. Ook tijdens de ambtelijke contacten is de gemeente gevraagd om een plan van aanpak aan te leveren. Helaas heeft de gemeente nog steeds geen plan van aanpak aangeleverd. In de bovengenoemde brief hebben GS uitgelegd dat een besluit tot indeplaatsstelling vooraf wordt gegaan door een bestuurlijk traject waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen. Mevrouw Geldhof hoopt dat het niet tot een indeplaatsstelling door de provincie hoeft te komen. Met dit overleg wil zij het signaal afgeven dat het niet goed gaat met de taakuitvoering van Landsmeer op dit gebied.

De heer Quakernaat geeft aan dat vorig jaar een begin is gemaakt met het plan van aanpak. Dit document is ambtelijk bij de provincie aangeleverd. Mevrouw Geldhof antwoordt dat de provincie van dat stuk kennis heeft genomen. In dat document, wat als een intern document van Landsmeer beschouwd kan worden, is alleen het probleem beschreven. De provincie kent het probleem en zou graag willen lezen hoe de gemeente het probleem wil aanpakken, welke maatregelen worden genomen en op welke termijn de achterstanden worden weggewerkt.

De heer Quakernaat licht toe dat de gemeente de afgelopen periode regelmatig met de woningcorporaties aan tafel heeft gezeten. De corporaties hebben medewerking toegezegd. In Landsmeer zijn weinig huurwoningen beschikbaar en er wordt vanwege de beschermde ruimtelijke contouren van de gemeente bijna geen nieuwbouw gerealiseerd. Mevrouw Geldhof zegt dat juist vanwege deze situatie een plan van aanpak nodig is. Want de situatie van weinig beschikbare reguliere huurwoningen vraagt juist om alternatieve oplossingen.

Volgens de informatie, die de heer Quakernaat vanuit de gemeente heeft meegekregen, zitten momenteel 10 personen in de zogenaamde pijplijn. Voor deze verblijfsgerechtigden heeft de gemeente wel een woning op het oog, maar zij zijn nog niet daadwerkelijk verhuisd.

Dit zou betekenen dat een achterstand van nog 7 te huisvesten verblijfsgerechtigden over gaat naar de 2^e helft van het jaar. 5.1.2e controleert deze informatie ter plekke in het Taakstellingsvolgsysteem (TVS) van het COA. De informatie klopt niet. De huisvesting van 10 personen in de pijplijn zijn in de maand juli gepland. Dit betekent dat tot 1 juli 2017 niets verandert aan de taakstelling van 17 (inclusief achterstand).

De heer Quakernaat licht toe dat de gemeente er in het verleden wel altijd in slaagde om de taakstelling te halen. Door de verhoogde asielinstroom van 2015 en 2016 konden de hoge aantallen verblijfsgerechtigden niet allemaal met de reguliere huurwoningen worden gehuisvest. Nu de taakstelling weer min of meer is genormaliseerd en er met de corporaties nieuwe afspraken zijn gemaakt, heeft hij er vertrouwen in dat de taakstelling in de tweede helft van het jaar wel wordt gehaald. Mevrouw Geldhof geeft aan dat de provincie als toezichthouder inzicht moet hebben in de oplossingen van de gemeente. Dit inzicht ontbreekt op dit moment.

Mevrouw Geldhof heeft begrepen dat het COA bij Landsmeer koppelingen heeft weggehaald omdat het voor sommige verblijfsgerechtigden veel te lang duurt voor zij een woning krijgen. 5.1.2e bevestigt dat beeld. Zij heeft helaas onlangs een paar gezinnen ontkoppeld bij Landsmeer. Er staat nog steeds een aantal personen al lange tijd op de wachtlijst, waarvan één verblijfsgerechtigde al meer dan 1 jaar en 9 maanden op een woning wacht.

5.1.2a geeft aan dat door de gemeente in februari jl. was toegezegd om met de regievoerder van het COA in gesprek te zullen gaan over woningdelen voor twee individuele vergunninghouders die heel lang op een woning wachten. 5.1.2e geeft aan dat de gemeente tot nu toe hiertoe nog geen initiatief heeft genomen.

Zij geeft verder aan dat zij het initiatief vanuit de gemeente mist. Als er een overleg met de woningcorporatie plaatsvindt, is dit op initiatief van de corporatie. In andere gemeenten, neemt juist de gemeente het initiatief hiertoe.

De heer Quakernaat zegt toe dit intern te zullen oppakken zodat vanuit de gemeente initiatief wordt genomen voor afstemming met het COA en de corporaties.

Mevrouw Geldhof biedt de heer Quakernaat aan indien gewenst de bij de provincie bekende best practices met Landsmeer te delen. Er zijn goede voorbeelden van vergelijkbare gemeenten waar verschillende oplossingen zijn gevonden voor de huisvesting. Ook op de website van het Platform Opnieuw Thuis staan voorbeelden.

De heer Quakernaat zegt toe het gevraagde plan van aanpak uiterlijk over 6 weken te zullen aanbieden bij de provincie. Mevrouw Geldhof antwoordt dat zij deze termijn aanvaardbaar vindt.

3. Afspraken

- 1- Gemeente Lansmeer levert uiterlijk over 6 weken (uiterlijk 8 augustus 2017) het plan van aanpak bij de provincie aan;
- 2- Gemeente Landsmeer neemt initiatief voor afstemming met het COA en corporaties over versnelling van huisvesting van verblijfsgerechtigden.

4. Rondvraag en sluiting

Er is geen rondvraag. Mevrouw Geldhof bedankt de deelnemers voor hun bijdrage en sluit het overleg.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Stede Broec
Postbus 20
1610 AA BOVENKARPEL

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e @Noord-Holland.nl

1 | 2

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Verzenddatum

- 3 MAART 2022

Geacht college,

Kenmerk

1765449/1791298

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder half jaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen. Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat half jaar.

Uw kenmerk

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatstreding. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatstreding wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd:

(Achter)stand per 1 juli 2021	-2	
Taakstelling 2e helft 2021	<u>14</u>	+
Inclusief	12	
Realisatie 2e helft 2021	<u>4</u>	-
Achterstand per 1 januari 2022	8	
Taakstelling 1e helft 2022	<u>13</u>	+
Inclusief	21	
Gerealiseerd tot 1 februari 2022	<u>0</u>	-
Te realiseren tot 1 juli 2022	21	

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Op basis van bovenstaande gegevens blijkt dat u, ondanks uw inspanning in de 2e helft van 2021, de taakstelling huisvesting van verblijfsgerechtigden, voor de 2e helft van 2021 niet heeft gehaald. Wij

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

vragen u daarom dringend uw activiteiten op dit terrein te intensiveren en per direct over te gaan tot de benodigde acties om de aan u opgelegde taakstelling te realiseren.

Ambtelijk overleg

Op korte termijn zullen wij uw gemeente op ambtelijk niveau uitnodigen om te bespreken hoe deze achterstand is ontstaan en hoe uw gemeente de realisatie van de huisvesting ter hand denkt te nemen, zodat uw gemeente uiterlijk op het volgende peilmoment 1 juli 2022 de achterstand heeft ingelopen.

Plan van aanpak

Wij verzoeken u alvast ter voorbereiding van het overleg een plan van aanpak op te stellen, waarin wordt aangegeven op welke manier u de opgelopen achterstand gaat wegwerken. Graag ontvangen wij het plan van aanpak via onze webpagina: <http://www.noord-holland.nl/ibt>. Op grond van dit overleg zullen wij ons beraden op verder te maken afspraken met uw gemeente en een mogelijk bestuurlijk overleg plannen.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

voorzitter

A.Th.H. van Dijk

Deze beslissing is namens Gedeputeerde Staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

Verlag van het bestuurlijk overleg tussen provincie Noord-Holland en gemeente Landsmeer over achterstanden in huisvesting verblijfsgerechtigden.

12 juli 2018, 11.00-12.00 uur, provinciehuis, Dreef 3 Haarlem.

Aanwezig:

Mw J. Geldhof, gedeputeerde provincie NH;

Dhr R. Quakernaat, wethouder Sociaal Domein en huisvesting van verblijfsgerechtigden gemeente Landsmeer;

5.1.2e 5.1.2e beleidsmedewerker Sociaal Domein gemeente Landsmeer;

5.1.2e 5.1.2e regievoerder COA;

5.1.2e 5.1.2e senior inspecteur provincie NH;

5.1.2e 5.1.2e inspecteur provincie NH (verslag)

1. Opening

Mevrouw Geldhof opent het overleg, heet iedereen welkom, en licht de noodzaak van het overleg toe aan de hand van een overzicht van alle gemeenten in Noord-Holland en hun prestaties met betrekking tot de huisvesting van verblijfsgerechtigden. In dit overzicht heeft de gemeente Landsmeer de grootste relatieve achterstand (staat met stip op één). De urgentie om de achterstand in het huisvesten van verblijfsgerechtigden snel in te halen is dus hoog.

2. Bespreking stand van zaken gemeente Landsmeer

Mevrouw Geldhof vraagt aan de hand van eerdergenoemd overzicht dhr. Quakernaat naar de stand van zaken. De heer Quakernaat geeft aan dat er inderdaad slechts 4 verblijfsgerechtigden in het eerste half jaar van 2018 in Landsmeer zijn gehuisvest, maar dat er 13 "in de zogenoemde pijplijn" zitten. Gezamenlijk wordt vastgesteld dat er tot 1 januari 2019 nog 23 verblijfsgerechtigden door Landsmeer moeten worden gehuisvest. De heer Quakernaat licht verder toe dat het niet goed loopt met de corporaties. Hij geeft aan dat hij daarom vóór het zomerreces een overleg heeft gepland met de besturen van de betreffende corporaties om hen duidelijk te maken dat de achterstand vóór 1 januari 2019 ingelopen moet zijn. De heer Quakernaat geeft verder aan dat de 13 verblijfsgerechtigden die in de pijplijn zaten, feitelijk al gehuisvest zouden moeten zijn. Echter verbouwingen van leegstaande woningen duren erg lang. En vanwege de renovatie van woningen in het bestaande areaal zijn er zogenaamde wisselwoningen nodig waardoor het vrijkomen van woningen voor verblijfsgerechtigden wordt beperkt.

Mevrouw Geldhof vraagt 5.1.2e naar het beeld van het COA. 5.1.2e 5.1.2e geeft aan dat van de 13 verblijfsgerechtigden die "in de pijplijn" zaten de huisvesting voor 4 alweer niet doorgaan. 5.1.2e bevestigt dit. 5.1.2e gaat verder door te zeggen dat de corporatie heel gemakkelijk is met het terugtrekken van woningen. Omdat de huisvesting voor 4 verblijfsgerechtigden nu niet meer doorgaat kan je eigenlijk nog spreken van dat er huisvesting voor 9 verblijfsgerechtigden "in de pijplijn" zit. 5.1.2e vindt het wel positief dat er nu wel structureel driehoeksoverleg is (gemeente, COA, corporaties).

5.1.2e komt terug op het vorige bestuurlijke overleg waarin dhr. Quakernaat expliciet heeft aangegeven dat 8 mensen in april of mei zouden worden gehuisvest. Dat is niet gebeurd. Dhr. Quakernaat bevestigt dat dat niet is gebeurd en er nog steeds geen nieuwe datum bekend is wanneer deze mensen wel gehuisvest kunnen worden.

Vervolgens vraagt **5.1.2e** wat er is gebeurd met het onderzoek naar Tiny Houses. Dit is in het verleden een aantal malen expliciet genoemd als mogelijke oplossing om de achterstand in te lopen.

De heer Quakernaat geeft aan dat het bij hem op de agenda staat. Hij heeft, sinds het nieuwe college is aangetreden, wonen onverdeeld in zijn portefeuille gekregen. En hij stelt dat hij daar nu “onbelemmerd” mee verder kan. Verder geeft hij aan dat hij hierin ook wordt gesteund door de raad. Immers, 14 van de 15 raadsleden hebben het raadsprogramma ondertekend waar in staat waar de Tiny Houses moeten komen.

5.1.2e had, gezien de actielijst die Landsmeer op 8 mei de provincie heeft toegestuurd, verwacht dat het onderzoek Tiny Houses al afgerond zou zijn. Overigens staat de bedoelde actielijst vol met termen als “onderzoeken” waarmee het weer niet zo concreet is als door de provincie gevraagd. Dhr. Quakernaat geeft wederom aan dat hij nu alleen de portefeuille wonen heeft en nu dus aan de gang kan gaan. Daarnaast heeft Landsmeer als kleine gemeente ook een ambtelijke formatief probleem. Het college wil de raad vragen om de formatie uit te breiden of tijdelijk in te huren om (meerdere) problemen het hoofd te kunnen bieden.

Op de vraag van mevrouw Geldhof om hoeveel formatieplaatsen het gaat geeft de heer Quakernaat aan dat het om bijna 18 fte gaat. Voor deze 18 formatieplaatsen wordt geld aan de raad gevraagd want het capaciteitstekort is nijpend.

5.1.2e geeft aan dat het oplossen van het probleem van achterstallige huisvesting van verblijfsgerechtigden een expertise is waar niet iedereen op ingezet kan worden. Zij doet de dringende suggestie richting de heer Quakernaat om een expert in te huren. De ervaring in andere gemeenten leert dat een ter zake kundig persoon zeer doelmatig is en erg goed werkt bij het wegwerken van achterstanden.

De heer Quakernaat geeft aan dat hij haar opmerkingen meeneemt.

Mevrouw Geldhof komt terug op de actielijst die de gemeente Landsmeer de provincie heeft toegestuurd en stelt dat het helaas niet voldoet aan de vraag om een solide plan van aanpak. Zij geeft aan dat zij hier problemen mee heeft, omdat dit actielijstje wederom geen zicht geeft op oplossingen. Vervolgens legt zij uit dat als de gemeente Landsmeer zo achter blijft lopen de stap naar bestuurlijke interventie erg dichtbij komt. Dat wil zeggen dat de provincie het probleem de achterstand van huisvesting van verblijfsgerechtigden gaat oplossen op kosten van de gemeente. De raad wordt daarmee ook een deel van de zeggenschap over de gemeentelijke financiën ontnomen. Zij geeft nogmaals aan dat de omvang van het probleem in Landsmeer nu wel erg dicht tegen het oplopen van de interventieladder bij taakverwaarlozing aan zit.

5.1.2e vraagt aandacht voor de huidige stand van zaken bij de asielzoekerscentra. Deze lopen vol met mensen die minder kans hebben op de status van verblijfsgerechtigden, maar de doorstroom van mensen met de status van verblijfsgerechtigde is nog steeds erg laag. Er zitten momenteel meer mensen in de opvang dan de verwachte jaarlijkse instroom en deze stijgt nog steeds. Tevens geeft zij aan dat de gemeente in een positieve positie verkeerd omdat de verblijfsgerechtigden die door het COA aan Landsmeer zijn gekoppeld ook erg graag in deze gemeente willen wonen. Dat moet een stimulans zijn omdat het huisvesten van gemotiveerde mensen normaal gesproken (veel) minder inpassings- andere sociale problemen met zich meebrengt.

Mevrouw Geldhof vat het samen met de woorden dat de gemeente de basis op orde moet krijgen

Meneer Quakernaat haalt nog even het probleem aan dat de geografische contouren om te mogen bouwen erg klein zijn. Mevrouw Geldhof geeft aan dat dit wellicht aan een andere bespreektafel relevant is maar nu niet. Ze doet de suggestie om daar, indien daar behoefte aan is, een afspraak over maken via de provinciale vakambtenaren die daar over gaan.

De heer Quakernaat geeft tenslotte nog aan dat hij dit ook van belang vindt om de doorstroom op gang te krijgen waardoor in de bestaande voorraad weer ruimte vrij komt.

3. Afspraken

- a. We krijgen een terugkoppeling van het overleg dat de wethouder met de bestuurders van de corporaties heeft
- b. In september komt een volgend bestuurlijk overleg waarin we horen wat de raad heeft besloten

4. Rondvraag en sluiting

Er is geen rondvraag. Mevrouw Geldhof bedankt de deelnemers voor hun bijdrage en sluit het overleg.

Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie Noord-Holland met de gemeente Edam-Volendam over de huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers.

Locatie: provinciehuis Dreef

Datum: 2 november 2022

Aanwezig:

Gemeente Edam-Volendam: wethouder Marisa Kes, wethouder Vincent Tuijp en 5.1.2e 5.1.2e beleidsadviseur wonen.

Provincie NH: gedeputeerde Ruimte ordening en wonen Cees Loggen, 5.1.2e 5.1.2e eenheid Interbestuurlijk Toezicht (IBT), sector Kabinet en 5.1.2e 5.1.2e van eenheid IBT.

COA (Centraal orgaan opvang asielzoekers): 5.1.2e 5.1.2e regievoerder COA regio NH/Ut/FI.

1. Opening.

De heer Loggen heet iedereen welkom en geeft aan dat dit overleg geen algemeen bestuurlijk overleg betreft, maar een bijeenkomst in het kader van toezicht op de gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden asielzoekers. Gedeputeerde Staten (GS) houden interbestuurlijk toezicht op deze wettelijke taak die de gemeente heeft.

2. Bespreking stand van zaken

De heer Loggen geeft aan dat Edam-Volendam een grote achterstand heeft in de huisvesting van verblijfsgerechtigden. In de brief van september (realisatie tot 1 september) is de achterstand 50 verblijfsgerechtigden.

Wethouder Kes geeft aan dat de cijfers niet accuraat zijn en de achterstand nu 21 bedraagt, omdat er net 3 gezinnen zijn gehuisvest.

Mevrouw I 5.1.2e 5.1.2e geeft aan dat de achterstand per 1 november 38 bedraagt. De cijfers worden

pas aangepast als alles geregeld is en de mensen bij het COA zijn uitgeschreven; niet dus als er getekend is voor de woning. Daar zit vaak 2 weken tussen.

De heer Loggen geeft aan dat er binnen 2 weken (16 november) een concreet plan van aanpak moet liggen hoe Edam-Volendam voor het eind van het jaar de taakstelling gaat halen. Als er geen plan is of als het plan niet concreet is, zal er een interventiebrief gestuurd worden vanuit GS aan burgemeester en wethouders van Edam-Volendam dat het toezicht wordt opgeschaald naar trede 4 van de bestuurlijke interventieladder (voornemen tot indeplaatstreding). Dat betekent dat de gemeente tussen de 3-6 maanden krijgt om alsnog aan de taakstelling te voldoen. Mocht dat niet lukken, dan zal de provincie de taakstelling overnemen op kosten van de gemeente.

Mevrouw Kes geeft aan dat er in Edam-Volendam weinig sociale huur is, slechts 13%. Er komen per jaar ongeveer 150 woningen per jaar vrij, maar een 5.1.2e 5.1.2e deel (70%) hiervan betreft aanleunwoningen, die niet geschikt zijn voor asielzoekers. Ook de huisvesting van de vele alleenstaande verblijfsgerechtigden vormt een knelpunt. Edam-Volendam is wel met woningbouwplannen bezig. Duidelijk is echter dat dit allemaal niet op tijd gereed zal zijn. Andere gemeenten zullen ook wel de problemen ondervinden.

De heer Loggen wil geen vergelijking met andere gemeenten maken. Er is best wel rekening gehouden met de lastige situatie voor gemeenten. Edam-Volendam loopt nu al geruime tijd achter de taakstelling aan. Daarom is nu dit 'toezichthoudersgesprek' ingepland.

De heer Tuijp vult nog aan dat Edam-Volendam veel heeft gedaan aan de opvang van Oekraïners. Hij is van mening dat Edam-Volendam daar meer aan heeft gedaan dan andere gemeenten.

Mevrouw Kes zegt de dat opvang van Oekraïners ook nog knelpunten kan opleveren afhankelijk van hoe lang deze opvang nog nodig is. Edam-Volendam is namelijk bezig om een nieuw bestemmingsplan te maken voor het gebied waar nu het voormalige verzorgingshuis de Meermin (waar de Oekraïners worden opgevangen). Dit duurt nog wel 1,5 jaar. Het zou een 5.1.2a probleem zijn als voor deze groep mensen ook nog huisvesting moet worden geregeld.

De heer Loggen geeft aan dat het hier nu niet om gaat. Het gaat nu om de achterstand bij de huisvesting van verblijfsgerechtigden. De wijze waarop Utrecht de achterstand van verblijfsgerechtigden heeft aangepakt is bekend bij Edam-Volendam.

Mevrouw 5.1.2a vertelt dat door Edam-Volendam ambtelijk is aangegeven dat wel 25% van de sociale huur naar verblijfsgerechtigden gaat. Het blijkt echter dat dit percentage geldt voor alle aandachtsgroepen in totaal. Uiteindelijk blijkt dat er maar 7% naar verblijfsgerechtigden gaan en dat is veel te weinig om de achterstand in te halen.

3. Afspraken

- De gemeente Edam-Volendam levert woensdag 16 november een concreet plan van aanpak aan, waarin is opgenomen op welke wijze de taakstelling gehaald gaat worden.
- Indien het plan van aanpak niet voldoet, zal GS een brief aan het college van burgemeester en wethouders en de gemeenteraad sturen dat volgende trede (4) op interventieladder wordt genomen. Dit betekent dat de gemeente nog enkele maanden de tijd krijgt om de huisvesting zelf te regelen en aan de taakstellingen te voldoen. Als dat niet lukt zal de provincie indeplaatstreden en de huisvesting van de verblijfsgerechtigden gaan regelen op kosten van de gemeente Edam-Volendam. Denk hierbij aan het onderbrengen in een hotel op kosten van de gemeente.

Mevrouw 5.1.2e wil nog meegeven dat er nog gedacht kan worden aan tussenvoorzieningen en ook aan de HAR regeling. Dit is onderdak bieden aan verblijfsgerechtigden in hotels, waarbij de kosten vanuit de HAR regeling vergoed worden. Er moet dan uiteindelijk wel nog zicht zijn op huisvesting in de gemeente.

Einde overleg



POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

College van burgemeester en wethouders van Castricum
Postbus 1301
1900 BH CASTRICUM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

Dhr. 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e r@noord-holland.nl

1 | 3

Verzenddatum

24 NOV. 2021

Kenmerk

1543895/1739935

Betreft: voortgang realisatie taakstelling huisvesting
verblijfsgerechtigden.

Geacht college,

Op 10 november 2021 heeft bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen de leden van het college van B&W van de gemeente Castricum, de heren Mans en Slettenhaar en de leden van Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Holland, de heren Van Dijk en Loggen. In dit overleg is de voortgang van de realisatie van de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden aan de orde geweest.

In het overleg gaf u aan dat er enige vertraging in de systemen van het Centraal Orgaan opvang Asiel (COA) zit, die maakt dat de daadwerkelijke realisatie niet overeen zou komen met hetgeen het TaakVolgSysteem (TVS) van het COA aangeeft. Het lid van ons college de heer Loggen heeft daarop toegezegd nogmaals na te gaan wat de huidige stand van zaken is en of die aanleiding geeft tot een andere of afschaling van de aanpak vanuit Noord-Holland.

Realisatie huisvesting

Wij gaan bij ons toezicht uit van de realisatiecijfers van het COA, zoals deze vermeld zijn in het taakvolgsysteem (TVS). Tevens hebben wij, aanvullend, hierover nog contact gehad met de regievoerder van het COA voor de gemeente Castricum, waaruit geen andere inzichten zijn gebleken dan het onderstaande.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

In het overzicht hieronder ziet u de actuele realisatiecijfers (d.d. 22 november 2021):

Achterstand op 1 januari 2021	27	
Taakstelling 1 ^e helft 2021	<u>28</u>	+
Inclusief achterstand	55	
Realisatie 1 ^e helft 2021	<u>21</u>	-
Achterstand op 1 juli 2021	34	
Realisatie tot 22 november 2021	15	-
Nog te realiseren voor 1 januari 2022	19	

Zoals wij in onze brief (d.d. 2 september 2021; kenmerk: 1543895/1692346) inzake de vooraankondiging indeplaatsstelling hebben geschreven, dient het aantal van 34 te zijn ingelopen voor 1 januari 2022.

Op basis van de huidige realisatiecijfers hebben wij niet de zekerheid dat de gemeente Castricum de achterstand van nog 19 te huisvesten personen voor 1 januari 2022 gaat halen. Daarnaast wijzen wij u er op dat de taakstelling voor de tweede helft 2021 onverminderd van toepassing is. Dit betreft 21 te huisvesten personen.

Wij vertrouwen erop dat de gemeente Castricum haar activiteiten op dit terrein zal intensiveren en over zal gaan tot de benodigde acties om de taakstelling, inclusief de achterstand voor 1 januari 2022 te realiseren.

In januari 2022 zullen wij een besluit nemen om al dan niet over te gaan tot indeplaatsstelling.

Vooruitzicht

Voor de 1^e helft van 2022 is al bekend dat de gemeente Castricum een taakstelling heeft van 21 te huisvesten personen.

Het wordt dus een behoorlijke opgave om de achterstand en taakstellingen uit de 1^e en 2^e helft van 2021, samen met de taakstelling van de 1^e helft 2022 te gaan realiseren. In de tabel hieronder ziet u een totaaloverzicht:

Nog te realiseren voor 1-1-2022	19	+
Taakstelling 2 ^e helft 2021	21	+
Taakstelling 1 ^e helft 2022	<u>21</u>	+
Te realiseren voor 1 juli 2022	61	

Wij wijzen er nadrukkelijk op dat het ongewenst is dat dit verscherpte toezicht zich in de komende jaren blijft herhalen.

Concluderend

Zoals in ons overleg van 10 november jl. toegezegd hebben wij nogmaals beschouwd wat de stand van zaken is met betrekking tot de realisatie taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden in de gemeente Castricum. Wij zien naar aanleiding hiervan geen reden tot een andere of afschaling van de aanpak in ons toezichtsregime op de gemeente Castricum inzake de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

5.1.2e

voorzitter

A.Th.H. van Dijk

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

Kopie aan: gemeenteraad gemeente Castricum

Locatie / kamer AD/KAB/KAB	Directie / sector Sector Kabinet	GS-portefeuille	Zaaknummer/Documentnummer 1543895/1739942																		
Ambtenaar 5.1.2e	Toestel 5.1.2e	Datum 19-okt-2021	Verseonnummers bijgevoegde brief/brieven: brief college: 1543895/1739935 Brief raad: 1543895/1739941																		
Onderwerp: Brief met bijlage aan B&W en Raad Castricum. Betreft bestuurlijk overleg over de voortgang van de realisatie van de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden van de gemeente Castricum.			Overige Verseonnummers: nvt																		
Het college van GS besluit: Het college en de raad van Castricum middels inliggende brief in kennis stellen van de afspraken naar aanleiding van het bestuurlijk overleg inzake de realisatie taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.			<table border="1"> <tr> <td>Vorbereid met Akkoord</td> <td>Ja</td> <td>Nee</td> </tr> <tr> <td>5.1.2e bestuursadviseur dhr. Loggen.</td> <td>X</td> <td></td> </tr> </table>	Vorbereid met Akkoord	Ja	Nee	5.1.2e bestuursadviseur dhr. Loggen.	X													
Vorbereid met Akkoord	Ja	Nee																			
5.1.2e bestuursadviseur dhr. Loggen.	X																				
Financiële, juridische, Europese, veiligheids, personele, maatschappelijke en communicatieve consequenties:			<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Datum</th> <th>Paraaf</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Medewerker</td> <td>16-11-21</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Projectleider</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Unitmanager</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Sectormanager</td> <td>17-11-21</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Directeur</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Datum	Paraaf	Medewerker	16-11-21		Projectleider			Unitmanager			Sectormanager	17-11-21		Directeur		
	Datum	Paraaf																			
Medewerker	16-11-21																				
Projectleider																					
Unitmanager																					
Sectormanager	17-11-21																				
Directeur																					
Begrotingsnummer:			Aanwijzing voor afhandeling 2 brieven																		
WBS-code:			Uiterste verzenddatum																		
Toelichting: De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigden te huisvesten. In het kader van dit toezicht en de gebleken achterstand in taakstelling door de gemeente, heeft GS op 31 augustus 2021 het besluit genomen een vooraankondiging juridische interventie (indeplaatsstelling) te doen. Op 10 november 2021 heeft een bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen de leden van het college van B&W van de gemeente Castricum, de heren Mans en Slettenhaar en de leden van Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Holland, de heren Van Dijk en Loggen.			Aantal te verzenden bijlagen bij uitgaande brief/brieven Afschrift: beh.ambt/archief NB. Afschrift FIN verplicht indien er financiële gevolgen (kunnen) zijn.																		
Aantekening portefeuillehouder/vervanger			GS-portefeuille voor: Ruimtelijke ordening (inclusief wonen)																		
Akkoord voor uitvoering Provincie			<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Datum</th> <th>Paraaf</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>5.1.2e</td> <td>22-11-21</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		Datum	Paraaf	5.1.2e	22-11-21													
	Datum	Paraaf																			
5.1.2e	22-11-21																				
Aantal te tekenen brieven:	2	R.M. Bergkamp A.Th.H. van Dijk	Portefeuillehouder C.J. Loggen <i>per mail alle</i>																		
			I. Zaal <i>per mail alle</i>																		
			Werkelijke verzenddatum																		

24 NOV. 2021

5.1.2e

Van: [redacted] 5.1.2e
Verzonden: maandag 22 november 2021 11:58
Aan: secretariaat Bergkamp
CC: [redacted] 5.1.2e
Onderwerp: FW: AKKOORD- bestuurlijke brief aan college en raad Castricum - inzake realisatie taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.
Bijlagen: image003.jpg; image002.jpg; image001.jpg; image002.jpg; image001.jpg; Minute brief realisatie taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden gemeente Castricum.docx; Brief college BW Castricum - realisatie taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.docx; Brief raad Castricum - realisatie taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.docx; Brief raad Castricum - realisatie taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.docx

Goedemorgen,

Hierbij ter ondertekening en verzending de bestuurlijke brief aan het college B&W en de raad van de gemeente Castricum, naar aanleiding van het bestuurlijk overleg tussen de Provincie en de gemeente inzake de stand van zaken realisatie huisvesting verblijfsgerechtigden.

Op verzoek van de heer Loggen is vanmorgen (22 nov. 21) de stand van zaken met betrekking tot de realisatie nogmaals geverifieerd en in de brief aan het college van B&W Castricum verwerkt.

Met vriendelijke groet,

Dhr. [redacted] 5.1.2e
 Toezichthouder Omgevingsrecht en Huisvesting Verblijfsgerechtigden
 Kabinet CdK, Team Interbestuurlijk toezicht

✉: [redacted] 5.1.2e [r@noord-holland.nl](mailto:[redacted]@noord-holland.nl)
 ☎: [redacted] 5.1.2e / 0800-0200600
 📞: [redacted] 5.1.2e

Bereikbaar: maandag t/m donderdag.

Kantoor: Houtplein 33, 2012DE, Haarlem
 Postadres: Postbus 3007, 2001DA, Haarlem

Website: www.noord-holland.nl



Informatie over Interbestuurlijk Toezicht vindt u op onze webpagina:
<http://www.noord-holland.nl/ibt>

Van: Secretariaat Zaal <[redacted]@noord-holland.nl>
Verzonden: maandag 22 november 2021 11:35
Aan: [redacted] 5.1.2e <[redacted]@noord-holland.nl>
Onderwerp: FW: AKKOORD- bestuurlijke brief aan college en raad Castricum - inzake realisatie taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.

Hoi 5.1.2e

Hierbij het akkoord van Ilse Zaal.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Bestuurssecrtaresse van Ilse Zaal
Gedeputeerde Economie, Landbouw, Europa en Bestuur

T 5.1.2e

Paviljoen Welgelegen, kamer P-1.28
Dreef 3, 2012 HR Haarlem
Postbus 3007, 2001 DA Haarlem
www.noord-holland.nl

5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)



Van: Ilse Zaal <zaal@noord-holland.nl>

Verzonden: maandag 22 november 2021 11:31

Aan: Secretariaat Zaal <5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)>

CC: 5.1.2e <5.1.2e [@Noord-Holland.nl](mailto:5.1.2e@Noord-Holland.nl)>

Onderwerp: Re: AKKOORD- bestuurlijke brief aan college en raad Castricum - inzake realisatie taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.

Akkoord

Verstuurd vanaf mijn iPad

Op 22 nov. 2021 om 11:09 heeft Secretariaat Zaal <5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)> het volgende geschreven:

Goedemorgen Ilse,

Wil jij a.u.b. nog akkoord geven?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Bestuurssecrtaresse van Ilse Zaal
Gedeputeerde Economie, Landbouw, Europa en Bestuur

T 5.1.2e

Paviljoen Welgelegen, kamer P-1.28
Dreef 3, 2012 HR Haarlem
Postbus 3007, 2001 DA Haarlem
www.noord-holland.nl

5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)

Van: [redacted] <[redacted]@noord-holland.nl>

Verzonden: maandag 22 november 2021 10:14

Aan: Secretariaat Zaal <[redacted]@noord-holland.nl>

Onderwerp: FW: AKKOORD- bestuurlijke brief aan college en raad Castricum - inzake realisatie taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.

Goedemorgen,

Niet om de zaak op je jagen, maar om onderstaand accorderingsverzoek nog eens in herinnering te brengen.

vriendelijke groet,

[redacted]

Provincie Noord-Holland

M [redacted]

Van: [redacted]

Verzonden: donderdag 18 november 2021 10:05

Aan: Secretariaat Zaal <[redacted]@noord-holland.nl>

Onderwerp: FW: AKKOORD- bestuurlijke brief aan college en raad Castricum - inzake realisatie taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.

Goedemorgen,

Op 10 november 2021 heeft bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen twee leden van het college van B&W van de gemeente Castricum en twee leden van Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Holland. In dit overleg is de voortgang van de realisatie van de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden aan de orde geweest.

Naar aanleiding hiervan is een bestuurlijke brief opgesteld.

Graag ook akkoord van mw. Zaal.

Met vriendelijke groet,

Dhr. [redacted]

*Toezichthouder Omgevingsrecht en Huisvesting Verblijfsgerechtigden
Kabinet CdK, Team Interbestuurlijk toezicht*

✉: [redacted]@noord-holland.nl

☎: [redacted] / 0800-0200600

📞: [redacted]

Bereikbaar: maandag t/m donderdag.

Kantoor: Houtplein 33, 2012DE, Haarlem
Postadres: Postbus 3007, 2001DA, Haarlem

Website: www.noord-holland.nl

Informatie over Interbestuurlijk Toezicht vindt u op onze webpagina:
<http://www.noord-holland.nl/ibt>

Van: Secretariaat Loggen <[redacted] 5.1.2e @noord-holland.nl>

Verzonden: donderdag 18 november 2021 09:55

Aan: [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e LR@noord-holland.nl>

Onderwerp: FW: AKKOORD- bestuurlijke brief aan college en raad Castricum - inzake realisatie taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.

Beste [redacted] 5.1.2e

Hierbij het akkoord van Cees Loggen.

[redacted] 5.1.2e

*Bestuurssecretaresse van dhr. Loggen
Portefeuille Ruimtelijke Ordening, Wonen en Water*

T [redacted] 5.1.2e

Dreef 3 2012 HR Haarlem

Emailadres: [redacted] 5.1.2e @noord-holland.nl

www.noord-holland.nl

U kunt bij de provincie betaald parkeren in de parkeergarage Dreef.

Voorwaarden gratis parkeren: Gebruik parkeerkaart: Bij aankomst bij de slagboom op -1 op knop drukken, parkeerkaart uitnemen en **doorrijden naar -2 (dit is een voorwaarde!)**; hier bij slagboom de parkeerkaart opnieuw invoeren en weer uitnemen. Parkeerkaart meenemen en afgeven secretariaat mevr. Bergkamp om in te laten wisselen voor een uitrijkaart. (**Let op: uitrijkaart kan alleen worden verstrekt indien geparkeerd op -2!**). Bij vertrek uitrijkaart aanbieden bij uitrijslagboom op -1, U kunt de waarschuwing "terug naar de kassa" negeren, en uitrijden

Van: Cees Loggen

Verzonden: woensdag 17 november 2021 11:12

Aan: Secretariaat Loggen <[redacted] 5.1.2e @noord-holland.nl>

Onderwerp: Re: AKKOORD- bestuurlijke brief aan college en raad Castricum - inzake realisatie taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.

Akkoord

Verstuurd vanaf mijn iPad

Op 17 nov. 2021 om 10:34 heeft Secretariaat Loggen <[redacted] 5.1.2e @noord-holland.nl> het volgende geschreven:

Goedemorgen Cees,

Graag je akkoord op bijgaande minute.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2e

Bestuurssecretaresse van dhr. C.J. Loggen
Gedeputeerde Ruimtelijke Ordening, Wonen en Water

T 5.1.2e / 5.1.2e
 Paviljoen Welgelegen
 Dreef 3, 2012 HR Haarlem
 Postbus 3007, 2001 DA Haarlem
www.noord-holland.nl
 5.1.2e @noord-holland.nl

Van: 5.1.2e <5.1.2e LR@noord-holland.nl>

Verzonden: woensdag 17 november 2021 10:33

Aan: Secretariaat Loggen <5.1.2e @noord-holland.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e @noord-holland.nl>

Onderwerp: FW: AKKOORD- bestuurlijke brief aan college en raad Castricum - inzake realisatie taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.

Goedemorgen,

@ 5.1.2e het (telefonisch) akkoord van 5.1.2e is er al; indien geen aanpassing vanuit jullie ook graag het akkoord van de heer Loggen. Dan kunnen de brieven verder in de lijn.

vriendelijke groet,

5.1.2e

Provincie Noord-Holland

M 5.1.2e

Van: 5.1.2e

Verzonden: dinsdag 16 november 2021 16:21

Aan: 5.1.2e <5.1.2e @noord-holland.nl>; Secretariaat Kabinet <SecretariaatKabinet@noord-holland.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e @noord-holland.nl>

Onderwerp: AKKOORD- bestuurlijke brief aan college en raad Castricum - inzake realisatie taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.

Goedemiddag 5.1.2e

Zoals afgesproken stuur ik je -in verband met de afwezigheid van 5.1.2e- de brieven direct ter accordering door. De brief is afgestemd met 5.1.2e bestuursadviseur van de heer Loggen.

Met vriendelijke groet,

Dhr. 5.1.2e 5.1.2e

*Toezichthouder Omgevingsrecht en Huisvesting Verblijfsgerechtigden
 Kabinet CdK, Team Interbestuurlijk toezicht*

✉: 5.1.2e r@noord-holland.nl

☎: 5.1.2e / 0800-0200600

📞: 5.1.2e

Bereikbaar: maandag t/m donderdag.

Kantoor: Houtplein 33, 2012DE, Haarlem
 Postadres: Postbus 3007, 2001DA, Haarlem

Website: www.noord-holland.nl

Informatie over Interbestuurlijk Toezicht vindt u op onze webpagina:

<http://www.noord-holland.nl/ibt>

Verslag van het bestuurlijk overleg tussen de provincie Noord-Holland en de gemeente Oostzaan over achterstanden in de huisvesting van verblijfsgerechtigden

8 november 2018, 9.00-10.00 uur, provinciehuis, Dreef 3 Haarlem

Aanwezig:

Mw J. Geldhof, gedeputeerde provincie NH

Mevrouw R. Dral, wethouder wonen gemeente Oostzaan

5. 5.1.2e projectleider gemeente Oostzaan

5.1.2e 5.1.2e regievoerder COA

5.1.2e 5.1.2e senior inspecteur provincie NH

5.1.2e 5.1.2e inspecteur provincie NH (verslag)

Agenda:

1. Opening.
2. Verslag vorig overleg van 28 juni 2018.
3. Bespreking stand van zaken gemeente Oostzaan:
 - a. Toelichting Oostzaan
 - b. Reactie COA
 - c. Reactie Provincie Noord-Holland
4. Afspraken
5. Rondvraag en sluiting

1. Opening

Mevrouw Geldhof heet iedereen welkom. Mevrouw Dral en 5.1.2e hebben elkaar nog niet eerder ontmoet en stellen zichzelf aan elkaar voor.

2. Bespreking stand van zaken gemeente Oostzaan

Mevrouw Geldhof vertelt dat zij en mevrouw Dral elkaar tijdens een informele gelegenheid hebben gesproken waarbij wethouder Dral positieve geluiden liet horen met betrekking tot het inhalen van de achterstand in de taakstelling. De cijfers echter geven een iets ander beeld namelijk dat de laatste 3 maanden geen verblijfsgerechtigden in Oostzaan meer zijn gehuisvest. Mevrouw Geldhof vraagt aan mevrouw Dral om een nadere toelichting.

Mevrouw Dral geeft aan dat zij een gesprek heeft gehad met directeur van de Woningbouwvereniging Oostzaanse Volkshuisvesting (WOV), 5.1.2e Allereerst geeft zij aan dat de relatie tussen beide goed is en het gesprek in een goede sfeer is verlopen. In de huidige prestatieafspraken tussen de gemeente en de WOV staat dat de WOV 10% van de woningen die vrijkomen beschikbaar stelt voor verblijfsgerechtigden. Mevrouw Dral heeft in het gesprek aangegeven dat zij in de volgende prestatieafspraken een hoger percentage wil hebben. Uit het gesprek met de corporatiebestuurder bleek er dat het afgelopen half jaar geen reguliere toewijzingen meer zijn geweest maar alleen woningen zijn toegewezen aan personen met een urgentenstatus.

Dit was aanleiding om in de komende prestatieafspraken helemaal geen percentage meer op te nemen, maar af te spreken dat de WOV verplicht voldoende woningen levert voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden.

Concreet staat in de planning dat in de maand november nog 4 verblijfsgerechtigden worden gehuisvest. Daarnaast is een inventarisatie gemaakt van potentiële locaties die gebruikt kunnen worden voor woningbouw of een combinatie van verschillende bestemmingen met woningbouw.

Mevrouw Dral geeft verder aan dat er onder de hoogspanningsmasten een woning was aangeboden aan een gezin van 6 verblijfsgerechtigden, maar dat dit gezin deze woning heeft geweigerd.

5.1.2e licht nader toe dat dit gezin nu in Wormer is gehuisvest door Wormerwonen en helaas deze 6 mensen nu niet meer meetellen voor Oostzaan.

Bouwen in Oostzaan is voor het college van Oostzaan prioriteit nummer één volgens wethouder Dral. Alle mogelijkheden, ook de onorthodoxe, zijn de afgelopen maanden geïnventariseerd zoals het bouwen van tiny houses, appartementen voor ouderen om de doorstroming van ééngezinswoningen te bevorderen en het aanwijzen van panden die geschikt zijn voor combinatiefuncties (maatschappelijk/kantoor/dienstverlening icm wonen).

5.1.2e geeft een korte presentatie van de toekomstplannen in Oostzaan. Bij de WOV liggen verschillende nieuwbouwplannen in het verschiet. Onder andere bij een bestaand complex dat wordt gesloopt en waar meer nieuwe woningen voor terug komen. Verder zijn er nog 5 zogenaamde uitkoopwoningen beschikbaar voor verhuur, in de Kerkbuurt 17 woningen, Zuideinde 19 woningen en op een voetbalkooiterrein komen 10 energieneutrale woningen. De eerste woningen worden echter op zijn vroegst in 2020 opgeleverd.

Mevrouw Geldhof zegt verheugd te zijn dat nu een en ander op de rit is gezet. Ze is verrast over de bouw van energieneutrale woningen omdat dit in de sociale huursector zelden wordt geambieerd. Wethouder Dral geeft aan dat de WOV dit op zich heeft genomen als project vanwege het 100 jarig bestaan van de WOV.

Mevrouw Geldhof vraagt vervolgens aan 5.1.2e wat haar beeld is bij Oostzaan en het huisvesten van verblijfsgerechtigden. 5.1.2e vindt het mooie plannen en mooie ambities die Oostzaan presenteert. Maar dat maakt de zorgen niet minder want de taakstelling wordt niet gerealiseerd door Oostzaan. Er zijn geen verblijfsgerechtigden meer “in voorraad” voor Oostzaan dus iets weggeven aan de burens en weer nieuwe koppelen is erg lastig. Het gezin van 6 personen dat nu in Wormer wordt gehuisvest stond al vanaf maart gekoppeld aan Oostzaan. Dat voor hen in deze periode geen woning is gevonden verbaast 5.1.2e. Mevrouw Geldhof geeft aan dat voor een gezin van 6 personen een 4-kamerwoning prima kan voldoen en reageert dan ook verbaast dat dat in deze periode niet is gelukt. Mede omdat met de huisvesting van dit gezin de helft van de huidige achterstand zou zijn weggewerkt.

Mevrouw Dral geeft hierop nogmaals aan dat het afgelopen half jaar uitsluitend woningen zijn toegewezen aan “urgenten” en geen passende woning beschikbaar is gekomen. 5.1.2e licht nader toe dat Oostzaan best veel 4-kamerwoningen kent waar één oudere woont. Maar deze mensen willen niet graag uit hun woning. Daarnaast wordt juist vanuit het Rijk gestimuleerd om langer in je woning te blijven wonen en bestaan zogenaamde “bejaardenwoningen” niet meer.

5.1.2e geeft aan dat het is lastig om nieuwe mensen te koppelen die in het woningprofiel van Oostzaan passen. Grote gezinnen (vanaf 8 personen) zijn er genoeg maar kunnen niet in Oostzaan aan een woning komen. Ze komt ook nog even terug op de woningen onder de hoogspanningsleidingen waarvan de gemeente zelf heeft aangegeven dat, op basis van een destijds verschenen rapport, de WOV de woningen niet wilde verhuren. Waarom nu dan wel aangeboden aan het 6 persoonsgezin.

Mevrouw Dral erkent dat dit in eerste instantie het geval was, maar dat de gemeente uiteindelijk met de WOV heeft afgesproken om op vrijwillige en tijdelijke basis deze woningen toch toe te kennen aan gegadigden.

5.1.2e vraagt of het COA er de voorkeur aan geeft om langer te wachten op een vrijkomende woning in Oostzaan in plaats van de oplossing om dit gezin nu bij een regiogemeente te huisvesten. 5.1.2e zegt hierop dat het voor de bewoner beter is dat ze nu een woning hebben, maar stelt tevens dat het ook voor tijdelijke huisvesting niet nodig is te vragen of ze de woning willen. Ze heeft willen aangegeven dat het haar verbaast dat na 6 maanden zoeken geen passende woning voor een 6-persoons gezin kon worden gevonden. Tevens bekruipt haar het gevoel dat het afwijzen van deze woning door het gezin nu als excuus wordt gebruikt omdat de gemeente zo ver achterloop met de taakstelling. Mevrouw Dral geeft aan dat het voor haar politiek niet is te verkopen om bewoning door verblijfsgerechtigden van deze woningen verplicht op te leggen waar de oude bewoners vanwege hoogspanningskabels zijn uitgeplaatst.

Mevrouw Geldhof geeft aan dat zij graag had gezien dat Oostzaan in de vorige periode al was begonnen met de inventarisatie van bouwplannen en ambities die zij nu op tafel legt. Dan was er nu geen huisvestingsprobleem geweest. Mevrouw Dral geeft aan dat zij hierin de vorige periode geen invloed op had, maar nu zij wel aan het roer staat de verantwoordelijkheid op zich neemt.

Mevrouw Dral vraagt of Oostzaan kan uitkijken naar een woning voor 6 personen omdat er nog vraag is voor een persoon met 5 zogenaamde nareizigers. Het betreft hier één persoon die in een 3 kamerwoning passend is toe te wijzen. Het betreft namelijk inmiddels geen 5 maar mogelijk slechts 2 nareizigers.

5.1.2e zegt dat het “weggegeven” van te huisvesten verblijfsgerechtigden niet meer “im frage” is en dat hooguit kan worden geruild. Daarbij geeft zij aan dat Oostzaan dit vooral in onderling overleg met andere gemeenten moet doen en verzoekt eventuele opties en uitkomsten snel met het COA te bespreken.

Mevrouw Geldhof vraagt ook naar de ambtelijke mening van de provincie. 5.1.2e zegt blij te zijn dat er eindelijk iets in gang wordt gezet, in ieder geval tussen WOV en gemeente omdat daar uit het verleden een patstelling was ontstaan. De interne communicatie tussen de gemeenteambtenaren 5.1.2e en 5.1.2e kan beter want daar is winst te halen.

5.1.2e geeft hierop aan eerder het verslag te willen hebben omdat het Oostzaan niet duidelijk was dat er naast een stappenplan ook nog een (aanvulling op het) plan van aanpak werd verwacht. Daarnaast geeft zij aan teleurgesteld te zijn dat er ambtelijk vanuit de provincie helemaal niet meer is gereageerd op het stappenplan en ieder ambtelijk contact vanuit de provincie ontbreekt. Hierop zegt 5.1.2e dat het in het stappenplan nog steeds ontbreekt aan aantallen en data van woningen die in potentie beschikbaar komen voor verblijfsgerechtigden. De ervaring is dat gemeente die dit in beeld hebben ook beter in staat zijn hun taakstellingen te volbrengen. Daarnaast zegt hij toe het verslag eerder te zullen toezenden, maar dat weldegelijk meerdere malen, zowel via mail als telefonisch met terugbelverzoek, contact is gezocht met Oostzaan waar niet op is gereageerd. Afgesproken wordt om van beide zijden verbetering te brengen in de contacten en ambtelijke contact te zoeken als daar behoefte aan is.

Afspraken:

- In februari wordt een nieuw overleg gepland tenzij de gemeente er goed voor staat.
- De communicatie ambtelijk wordt versterkt
- De ontwikkelingen zoals geschetst in de presentatie en in dit overleg besproken worden door Oostzaan aangevuld met de aantallen die in potentie beschikbaar komen voor het huisvesten van verblijfsgerechtigden alsook de geprognostiseerde opleverdata data.

Verslag

Het verslag van het vorige bestuurlijke overleg (d.d. 28 juni 2018) wordt ongewijzigd akkoord bevonden.

3. Rondvraag en sluiting

Wethouder Dral nodigt de gedeputeerde uit om een keer langs te komen in Oostzaan. De wethouder wil graag met haar een rondtoer langs de besproken bouwlocaties maken. En ook laten zien hoe Oostzaan omgaat met zorg en het huisvesten van zorgbehoevenden. Mevrouw Geldhof dankt mevrouw Dral voor deze uitnodiging en is zeker genegen om op de uitnodiging in te gaan. Zij stelt voor om dit ambtelijk verder voor te bereiden.

Mevrouw Geldhof bedankt de deelnemers voor hun bijdrage en sluit het overleg.

Naam overleg

Bestuurlijk overleg PNH-Stede Broec over achterstanden huisvesting vergunninghouders

Locatie provinciehuis Dreef 3 Haarlem, kamer gedeputeerde Geldhof

Datum vrijdag 6 april 2018

Tijdstip begin: 10.00 uur, eind: 11.00 uur

Uw contactpersoon

! 5.1.2e

AD/KAB/IBT

Doorkiesnummer

5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

Aanwezig:

Joke Geldhof, gedeputeerde provincie NH;

Bart Nootenbos, wethouder gemeente Stede Broec;

5.1.2e contactpersoon SED gemeenten statushouders;

5.1.2e senior inspecteur provincie NH;

5.1.2e Inspecteur provincie NH;

5.1.2e regievoerder COA.

1|1

Agenda

Agendapunten

1. Opening
2. Bespreking stand van zaken gemeente Stede Broec:
 - Toelichting Stede Broec
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
3. Afspraken
4. Rondvraag en sluiting

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

College van burgemeester en wethouder van Castricum
Postbus 1301
1900 BH CASTRICUM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

Dhr. 5.1.2e 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e r@noord-holland.nl

1 | 4

Verzenddatum

26 OKT. 2021

Kenmerk: 1543895/1707335

Betreft: beantwoording brief college B&W Castricum, d.d. 7 september 2021 - reactie op vooraankondiging indeplaatsstelling.

Bijlage:

1) Tijdelijk uitvoering taakstelling huisvesting verblijfgerechtigden gemeente Castricum (kenmerk:1543895/1692362).

Uw kenmerk: UI-21/06821

Geacht college,

Naar aanleiding van onze brief "vooraankondiging juridische interventie achterstand huisvesting verblijfgerechtigden" (verzenddatum 2 september 2021) heeft u ons op 7 september 2021 een reactie gestuurd.

U stelt in uw brief dat 'de uitspraak dat de gemeente Castricum haar afspraken niet nakomt suggereert dat de gemeente zich niet heeft ingezet om aan de taakstelling te voldoen'.

De gemeente Castricum loopt vanaf het jaar 2018 achter in haar taakstelling huisvesting verblijfgerechtigden. In de aan u gestuurde bestuurlijke brieven hebben wij u telkens dringend gevraagd uw activiteiten op dit terrein te intensiveren en per direct over te gaan tot de benodigde acties om de aan u opgelegde taakstelling te realiseren. Daarnaast hebben we in de ambtelijke en bestuurlijke overleggen benadrukt dat de meest geëigende methode voor het huisvesten van verblijfgerechtigden het inzetten is van sociale huurwoningen. De gemeente Castricum heeft zich echter slechts willen richten op het toepassen van één oplossingsmethode namelijk het plaatsen van flexwoningen.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Dit heeft tot onvoldoende resultaat geleid. Vanaf 2020 hebben meerdere bestuurlijke overleggen plaatsgevonden tussen het lid van uw college en de portefeuillehouder Wonen van de provincie Noord-Holland. Aan de hand hiervan zijn afspraken gemaakt en deze hebben wij u met de bestuurlijke brieven bevestigd. Dit heeft ook niet geleid tot voldoende resultaten.

Onderstaand overzicht toont het verloop in taakstelling, realisatie en achterstand vanaf 2018.

Achterstand per 1 juli 2018	06	
Taakstelling 2 ^e helft 2018	23	
Inclusief	29	
Realisatie 2 ^e helft 2018	21	
Achterstand per 1 januari 2019	08	
Taakstelling 1 ^e helft 2019	<u>17</u>	
Inclusief	25	
Realisatie 1 ^e helft 2019	<u>17</u>	
Achterstand per 1 juli 2019	08	
Taakstelling 2 ^e helft 2019	<u>13</u>	+
Inclusief	21	
Realisatie 2 ^e helft 2019	04	-
Achterstand per 1 januari 2020	17 -	
Taakstelling 1 ^e helft 2020	<u>12</u>	+
Inclusief achterstand	29 -	
Realisatie 1 ^e helft 2020	00	-
Achterstand op 1 juli 2020	29 -	
Taakstelling 2 ^e helft 2020	<u>14</u>	+
Inclusief achterstand	43	
Realisatie tot 1 januari 2021	<u>16</u>	-
Achterstand op 1 januari 2021	27	
Taakstelling 1 ^e helft 2021	<u>28</u>	+
Inclusief achterstand	55	
Realisatie 1 ^e helft 2021	<u>21</u>	-
Achterstand op 1 juli 2021	34	

Bij deze brief is de bijlage "Tijdelijk uitvoering taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden gemeente Castricum" gevoegd. Hierin zijn de afspraken vanaf 2020 verwoord.

Bij het laatste bestuurlijk overleg d.d. 7 april 2021 zijn de volgende afspraken gemaakt:

1. De gemeente Castricum dient voor 1 juli 2021 de achterstand uit 2020 volledig te hebben weggewerkt. Dit betrof op 1 januari 2021 nog 27 te huisvesten personen.
2. De gemeente Castricum dient zich aantoonbaar in te spannen om voor 1 juli 2021 aan de taakstelling van het eerste half jaar 2021 te voldoen. Het betreft 28 te huisvesten personen.

Op 1 juli 2021 is gebleken dat u zich niet aan de afspraken gehouden heeft. Wij zijn van mening dat dit niet langer acceptabel is. De taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden betreft immers geen inspanningsverplichting, maar een resultaatverplichting van de gemeente. Wij hebben uw college ruimschoots de tijd gegeven de achterstand in te halen.

U stelt dat het 'bijzonder is dat u de gemeente Castricum dreigt met indeplaatsstelling terwijl u zelf aangeeft dat het voor gemeenten onmogelijk is om aan de taakstelling te voldoen. Alle gemeenten lopen immers achter op de taakstelling'.

In de brief die wij in juni 2021 gestuurd hebben aan de ministeries van BZK en J&V, hebben wij gewezen op het feit dat een fors aantal Noord-Hollandse gemeenten heeft aangegeven de taakstellingen voor het jaar 2021 niet of slechts moeizaam te kunnen invullen. In deze brief wordt niet ingegaan op de taakstelling en/of achterstanden uit 2020 en eerder, hetgeen bij uw gemeente van toepassing is

U stelt dat 'met de aanwijzing van grote delen van het buitengebied van Castricum tot 'Bijzonder Provinciaal Landschap' de woningbouwmogelijkheden van Castricum fors worden beperkt. En dat dit heeft uiteraard ook invloed op de huisvesting van verblijfsgerechtigden.'

Plannen voor woningen in het landelijk gebied, ook tijdelijke plannen, moeten voldoen aan de door Provinciale Staten van Noord-Holland vastgestelde Omgevingsverordening. Dat betekent bijvoorbeeld dat ze moeten worden opgenomen in de regionale woningbouwprogrammering en het woonakkoord. Ook zijn de regels voor landelijk gebied en, afhankelijk van de ligging, beschermingsregimes van toepassing. In de regionale verdieping op het Masterplan Wonen en in een ambtelijk verkenningstraject gaan wij met de gemeenten in gesprek over de totale bouwopgave en de mogelijkheden in de betreffende gemeente.

U stelt dat 'de achterstand uit 2020 (nog 6 personen) is weggewerkt, omdat zij van huisvesting zijn voorzien'.

Wij gaan in beginsel uit van de realisatiecijfers van het COA, zoals deze vermeld zijn in het taakvolgsysteem (TVS).

In onze brief van 2 september 2021 staat dat wij van de gemeente Castricum verwachten dat zij de achterstand van 2020 samen met de taakstelling van de eerste helft van 2021 volledig wegwerkt voor 1 januari 2022. Dit zijn 34 te huisvesten personen.

Op 1 oktober 2021 is dit aantal volgens de realisatiecijfers van het COA helaas nog steeds ongewijzigd. Dit betekent dat de achterstand sinds onze brief niet verder is ingelopen.

De taakstelling voor de tweede helft 2021 blijft daarnaast onverminderd van toepassing.

Wij vertrouwen erop dat de gemeente Castricum haar activiteiten op dit terrein zal intensiveren en over zal gaan tot de benodigde acties om de taakstelling inclusief de achterstand voor 31 december 2021 te realiseren.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

provinciesecretaris

H.J. Schartman

5.1.2e

5.1.2e

voorzitter

A.Th.H. van Dijk

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

Kopie aan: gemeenteraad gemeente Castricum

Naam overleg

Bestuurlijk overleg PNH-Oostzaan over achterstanden huisvesting vergunninghouders

Locatie provinciehuis Dreef 3 Haarlem, kamer gedeputeerde Geldhof

Datum 12-10-2017

Tijdstip begin: 10.00 eind: 11.00

Uw contactpersoon

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Doorkiesnummer

5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

Aanwezig:

Joke Geldhof, gedeputeerde provincie NH;

Joop Klinkhamer, wethouder gemeente Oostzaan;

5.1.2e projectleider Oostzaan;

5.1.2e Beleidsmedewerker wonen Oostzaan;

5.1.2e Coördinator Vergunninghouders Oostzaan

5.1.2e senior inspecteur provincie NH;

5.1.2e 2e, Inspecteur provincie NH;

5.1.2e regievoerder COA.

1|1

Agenda

Agendapunten

1. Opening
2. Bespreking stand van zaken gemeente Oostzaan:
 - Toelichting Oostzaan
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
3. Afspraken
4. Rondvraag en sluiting

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Drechterland
Postbus 9
1616 ZG HOOGKARPEL

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

Dhr. 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

1 | 2

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder half jaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen.

Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat half jaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatstreding. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatstreding, wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd:

Verzenddatum

28 JAN, 2020

Kenmerk

1331077/1354044

Uw kenmerk

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

2 | 2

1331077/1354044

Achterstand per 1 juli 2019	3
Taakstelling 2e helft 2019	7 +
Inclusief	10
Realisatie 2e helft 2019	3 -
Achterstand per 1 januari 2020	7
Taakstelling 1e helft 2020	7 +
Inclusief	14
Te realiseren tot 1 juli 2020	14

Op basis van bovenstaande gegevens blijkt dat u de taakstelling voor de 2e helft van 2019 niet heeft gehaald, waardoor de achterstand in de huisvesting van verblijfsgerechtigden verder is toegenomen. Wij vragen u daarom dringend uw activiteiten op dit terrein te intensiveren en per direct over te gaan tot benodigde acties om de aan u opgelegde taakstelling te realiseren.

Plan van aanpak

Wij vragen u een actueel plan van aanpak op te stellen hoe uw gemeente de realisatie van de huisvesting ter hand denkt te nemen, zodat uw gemeente uiterlijk op het volgende peilmoment, 1 juli 2020, de achterstand heeft ingelopen. Wij ontvangen het plan van aanpak graag voor 28 februari 2020, via onze webpagina: <http://www.noord-holland.nl/ibt>. Op grond van het plan van aanpak zullen wij ons beraden op verder te maken afspraken met uw gemeente en een mogelijk bestuurlijk overleg plannen.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

voorzitter

A.Th.H. van Dijk

Deze beslissing is namens Gedeputeerde Staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Haarlemmermeer
Postbus 250
2130 AG HOOFFDORP

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer

5.1.2e

5.1.2e f@noord-holland.nl

1 | 2

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder half jaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen.

Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat half jaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatstreding. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatstreding wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd:

Verzenddatum

16 januari 2020

Kenmerk

1332003/1350580

Uw kenmerk

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Stand per 1 juli 2019	-3	
Taakstelling 2e helft 2019	<u>52</u>	+
Inclusief	49	
Realisatie 2e helft 2019	<u>47</u>	-
Achterstand per 1 januari 2020	2	
Taakstelling 1e helft 2020	<u>48</u>	+
Inclusief	50	
 Te realiseren tot 1 juli 2020	 50	

Op basis van bovenstaande gegevens blijkt dat u, ondanks uw inspanning in de 2e helft van 2019, de taakstelling in de huisvesting van verblijfsgerechtigden, voor de 2e helft van 2019 (peildatum 1 januari) niet helemaal heeft gehaald. Wij vragen daarom u te blijven inspannen om uw gemeentelijke taakstellingen te realiseren.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten van Noord-Holland,
namens dezen,

sectormanager Kabinet

5.1.2e

Deze brief is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Edam-Volendam
Postbus 180
1130 AD VOLENDAM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

12 5.12e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.12e

5.12e @Noord-Holland.nl

1 | 2

**Betreft: Bestuurlijk overleg over achterstand op de taakstelling
huisvesting verblijfsgerechtigden**

Verzenddatum

11 NOV. 2022

Kenmerk

1765393/1927921

Geacht college,

Uw kenmerk

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigden te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 2 november 2022 bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde Loggen en de wethouders mevrouw Kes en de heer Tuijp van uw college.

De wettelijk opgelegde taakstelling huisvesting van verblijfsgerechtigden betreft een (halfjaarlijkse) resultaatsverplichting. Sinds januari 2021 heeft de gemeente Edam-Volendam een achterstand in het huisvesten van meer dan 20 verblijfsgerechtigden. In deze 2^{de} helft van 2022 moeten voor 1 januari 2023 in totaal 50 verblijfsgerechtigden gehuisvest worden. Op de dag van het bestuurlijk overleg op 2 november 2022 dienen er nog 38 verblijfsgerechtigden gehuisvest te worden. De cijfers zijn afkomstig van het Centraal orgaan opvang asielzoekers (COA), deze officiële cijfers hanteren wij voor het toezicht.

Met verwijzing naar het overleg zijn de volgende afspraken gemaakt.

1. De gemeente Edam-Volendam levert woensdag 16 november een concreet plan van aanpak aan, waarin is opgenomen op welke wijze de taakstelling gehaald gaat worden.
2. Indien het plan van aanpak niet voldoet, hetgeen betekent dat uit het plan van aanpak niet duidelijk is dat de verblijfsgerechtigden voor 1 januari 2023 worden gehuisvest, zal Gedeputeerde Staten (GS) als toezichthouder een brief aan het college van B&W en de gemeenteraad sturen dat de volgende trede (4) op interventieladder wordt genomen. Dit betekent dat de gemeente nog enkele maanden de tijd krijgt om de huisvesting zelf te regelen en aan de taakstellingen te voldoen. Als dat niet lukt zal GS indeplaatstreden en de huisvesting van de verblijfsgerechtigden gaan regelen op kosten

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.12e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

van de gemeente Edam-Volendam. Denk hierbij bijvoorbeeld aan het onderbrengen in een hotel op kosten van de gemeente.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben dan verzoeken wij u contact op te nemen met mevr. ^{5.1.2e} ^{5.1.2e} onder nummer ^{5.1.2e} of e-mail ^{5.1.2e}@noord-holland.nl.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

^{5.1.2e}

^{5.1.2e}

^{5.1.2e}

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

voorzitter

A.Th.H. van Dijk

Deze beslissing is namens Gedeputeerde Staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast

1 bijlage

Verslag bestuurlijk overleg op 2 november 2022 over de achterstand in de huisvesting van verblijfsgerechtigden door de gemeente Edam-Volendam.

Datum vergadering

25 juni 2018

Staf

Staf Ruimtelijke Ordening en Wonen J. Geldhof

Unitmanager

5.1.2e

Sectormanager

5.1.2e

Directeur

R. Bergkamp

Uw contactpersoon

5.1.2e

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer

5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

Bijlagen: Verslag van het BO van 5 maart 2018

20 juni 2018

1|5

Betref: voorbereiding van het bestuurlijk overleg met de gemeente Oostzaan op 26 juni 2018

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

- **Doel van de bespreking/toelichting**

De voorbereiding van de gedeputeerde op het bestuurlijk overleg met de portefeuillehouder mevrouw R. Dral van de gemeente Oostzaan op 28 juni a.s. over de achterstanden in de taakstelling huisvesting vergunninghouders. Het vorige bestuurlijk overleg was op 5 maart 2018. Mevrouw Dral is na de gemeenteraadsverkiezingen de nieuwe portefeuillehouder van Oostzaan.

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

A. Afspraken bij bestuurlijk overleg van 5 maart 2018:

1. Oostzaan plant voor een jaar vooruit, structureel overleg met het COA in.
2. Er wordt een brief naar de raad gestuurd met cc naar college woningcorporatie WOV
3. Gemeente maakt een plan van aanpak dat concreter is dan dat van 1-11-2017. Uiterlijk wordt dat 15-4-2018 aangeleverd aan mevrouw 5.1.2e
4. Een nieuw bestuurlijk overleg wordt voor half mei ingepland.

Ad. 1. Op 6 juni jongstleden hebben wij telefonisch contact gehad met de behandelend ambtenaar mevrouw 5.1.2e Zij gaf aan dat sinds het

voorbereiding van het bestuurlijk overleg met de gemeente Oostzaan op 26 juni 2018 2 | 5

20 juni 2018 | Nota GS-staf

vorige bestuurlijk overleg één overleg met het COA is geweest en één overleg met het COA wel was gepland maar is afgezegd (onbekend door wie). Verder gaf zij aan dat er “wordt gewerkt aan het structureel inplannen van een overleg met het COA”. Het COA gaf op 20 juni aan dat er inmiddels overleggen structureel zijn ingepland.

Ad. 2. Vanwege de gemeenteraadsverkiezingen en de onduidelijkheid wie de nieuwe portefeuillehouder zou worden heeft de verzending even op zich laten wachten. De brief is op 18 juni 2018 aan de raad verzonden. Tevens is er een kopie van deze brief aan het college en het bestuur van de woningcorporatie WOV gestuurd.

Ad. 3. De afgesproken aanvulling/concretisering van het plan van aanpak hebben wij (nog) niet mogen ontvangen.

Ad. 4. Dit bestuurlijk overleg is eind juni 2018 geworden. De aanleiding dat het later is geworden zijn de feiten genoemd onder ad. 2 te weten de gemeenteraadsverkiezingen en de onduidelijkheid van de portefeuillevreiding van het nieuwe college. Het leek ons niet zinvol om bij deze gemeente die extra aandacht behoeft een demissionaire portefeuillehouder uit te nodigen. De aanleiding om nog vóór de zomer een bestuurlijk overleg te plannen is de slechte voortgang in het huisvesten van verblijfsgerechtigden in de eerste 5 maanden van het jaar.

B. Stand van Zaken:

Taakstelling 2 ^{de} helft 2017	6	
Achterstand	<u>18+</u>	
Inclusief 2 ^{de} helft	24	
Realisatie 2 ^{de} helft	<u>14-</u>	
Achterstand op 1 jan. 2018	10	
Taakstelling 1 ^e helft 2018	<u>8+</u>	
Inclusief 1 ^e helft 2018	18	: 6 = 3 per maand
Realisatie in januari 2018	4	
Realisatie in februari 2018	0	
Realisatie in maart 2018	0	
Realisatie in april 2018	0	
Realisatie in mei 2018	<u>0</u>	
Achterstand op 1 juni	14	
Taakstelling 2 ^{de} helft 2018	<u>7</u>	
Te realiseren tot 1-1-2019	21	

Van 1 januari tot 20 juni 2018 zijn slechts 4 personen gehuisvest. Dat is minder dan een kwart van de opgave voor de eerste 6 maanden van dit jaar. Dat resulteert in een achterstand in de tweede helft van 2018 die drie keer zo 5.1.2e is als de gemeentelijke taakstelling voor de tweede helft van het jaar.

In een telefoongesprek van 21 juni met de behandelend ambtenaar van Oostzaan, mevrouw 5.1.2e geeft zij aan dat vanwege drukte de afgesproken concretisering en aanpassingen op het plan van aanpak niet is geleverd. Wel zal zij, ten behoeve van het bestuurlijk overleg, aanstaande maandag 25 juni nog een overzicht met de actuele stand van zaken aanleveren. Verder staat in de planning dat op 22 juni een huurcontract wordt getekend ten behoeve van het huisvesten van 5 personen. Daarnaast staat in de planning het huisvesten van een gezin van 4 personen in augustus. Echter, mutaties vinden pas plaats als het huurcontract is getekend en vanwege de ondertekening in de tweede helft van juni wordt de mutatie voor 5 personen in de tweede helft van 2018 verwerkt. Een harde datum voor ondertekening van het huurcontract in augustus is er niet. Mevrouw 5.1.2e gaf aan dat deze twee gezinnen de enige concrete toewijzingen zijn voor de tweede helft van 2018.

Uit contact met het COA op 21 juni blijkt dat (een zestal) woningen onder hoogspanningsleidingen (zie verslag van 5 maart 2018) inmiddels zijn leeggekocht en overgedragen aan de woningcorporatie WOV. Echter WOV wil hier nu geen gezinnen met kinderen in plaatsen vanwege een publicatie dat wonen onder hoogspanningsleidingen slecht is voor kinderen. Ook constateert het COA dat op het moment dat WOV een woning leeg heeft staan het ongewoon lang duurt voordat een woning geschikt wordt gemaakt voor bewoning. De kans dat deze woningen, op korte termijn beschikbaar komen voor verblijfsgerechtigden, zoals de gemeente voornemens was, is klein.

De indruk van het COA is overigens dat de gemeente op zich wel de wil heeft voortgang in huisvesting te boeken. De gemeente is ook altijd aanwezig op het regio-overleg met positieve resultaten als het gaat om ruilen met gemeenten uit de regio. Echter dit leidt niet concreet tot het plaatsen van verblijfsgerechtigden. Het COA geeft tevens aan dat er voldoende belangstelling is van mensen die graag in Oostzaan willen wonen en in de Oostzaanse maatschappij willen integreren en die daarvoor ook bereid zijn te wachten op plaatsing.

De algemene indruk van het COA is dat de gemeente best bereidwillig is om aan de taakstelling te voldoen maar dat de uitvoering uitsluitend door de WOV wordt gedaan die duidelijk die bereidwilligheid niet heeft om verblijfsgerechtigden te huisvesten. Daarnaast is de corporatie niet in staat woningen woongereed op te leveren binnen een betrouwbaar tijdsplan.

Uit contact met de gemeente op 21 juni wordt het beeld dat het COA geeft bevestigd. De afspraken met het COA zijn inmiddels structureel en problemen en oplossingen worden met het COA en de regio gedeeld.

Ook de gemeente geeft aan dat WOV de beoogde woningen onder de hoogspanningsleidingen niet beschikbaar wil stellen aan gezinnen met kinderen. Dit wil overigens niet zeggen dat deze woningen niet ingezet worden en dus het totale areaal wel wordt vergroot. Echter de te plaatsen gezinnen met kinderen moeten nu in andere woningen komen. Er is recentelijk (ambtelijk) overleg geweest met WOV omdat het percentage woningen dat WOV beschikbaar stelt voor verblijfsgerechtigden procentueel gezien beduidend lager is dan het landelijk gemiddelde. Dit gesprek heeft niet tot resultaten geleid. De indruk is dat WOV het huisvesten van verblijfsgerechtigden als ruilmiddel/onderhandelingsmiddel gebruikt voor de realisatie van overig vastgoed.

Advies:

- Aangeven dat de huidige stand van zaken zeer zorgwekkend is en het huisvesten van slechts 4 personen van de 18 te huisvesten mensen in de eerste helft van 2018 onaanvaardbaar laag is;
- Aangeven dat het uitblijven van een aanvulling op het plan van aanpak geen vertrouwen geeft dat de gemeente "in control" is, immers de achterstand is inmiddels een factor 3 van de nieuwe taakstelling;
- De vraag stellen waarom er geen andere corporaties worden benaderd om woningen die de gemeente in eigendom hebben te exploiteren;
- De vraag stellen of er een bod is gedaan door een corporatie op de woonvisie van Oostzaan en wat dat bod inhoudt?
- Aangeven dat het niet de taak is van de provincie om achter de gemeente aan te blijven gaan en om nu toch over te gaan naar stap 4 op de interventieladder bij taakverwaarlozing. Hiermee een duidelijk signaal af te geven aan Oostzaan dat het de provincie ernst is dat de gemeente knopen doorhakt. (Dit betekent nog niet dat we daadwerkelijk over zullen gaan tot indeplaatstreding)?

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg:

1. Opening.
2. Verslag vorig overleg van 5 maart 2018.
3. Bespreking stand van zaken gemeente Oostzaan:
 - a. Toelichting Oostzaan
 - b. Reactie COA
 - c. Reactie Provincie Noord-Holland
4. Afspraken
5. Rondvraag en sluiting

- **Financiële, personele en juridische consequenties**

voorbereiding van het bestuurlijk overleg met de gemeente Oostzaan op 26
juni 2018

5 | 5

20 juni 2018 | **Nota GS-staf**

n.v.t.

- **Communicatieve consequenties**

Verslag van het overleg zal naar het college van Oostzaan worden toegezonden

- **Wijze van totstandkoming**

Deze nota is opgesteld binnen sector Kabinet/ team IBT

- **Verdere procedure**

n.v.t.

**Verslag van het bestuurlijk overleg van provincie Noord-Holland met gemeente Haarlemmermeer
over achterstanden huisvesting vergunninghouders
Haarlem, 11 juli 2016**

Aanwezig:

Joke Geldhof, gedeputeerde provincie NH;

Tom Horn, wethouder gemeente Haarlemmermeer;

5.1.2e 5.1.2e, beleidsadviseur Wonen gemeente Haarlemmermeer;

5.1.2e programmamanager Vluchtelingen gemeente Haarlemmermeer;

5.1.2e, regievoerder COA;

5.1.2e Unitmanager plaatsing COA;

5.1.2e, senior inspecteur provincie NH;

5.1.2e (verslag), Inspecteur provincie NH.

1. Opening

Gedeputeerde Geldhof heet allen welkom. Er vindt een korte kennismakingsronde plaats.

2.

3. Bespreking stand van zaken Haarlemmermeer

Gedeputeerde Geldhof refereert aan het vorige bestuurlijke overleg van 6 april 2016. In dat overleg is onder meer de afspraak gemaakt, dat de gemeente een plan van aanpak zou presenteren voor de huisvesting van minimaal 500 vergunninghouders in 2016. De gedeputeerde constateert, dat dit plan er nog niet ligt, en heeft ambtelijk signalen ontvangen dat het aantal van 500 dit jaar niet zal worden gehaald. Daarom heeft ze het eerder afgesproken bestuurlijk gesprek in september a.s. nu naar voren gehaald.

4. 5.1.2e geeft een toelichting op de taakstelling voor Haarlemmermeer voor 2016 op basis van de overzichten van het COA. Daaruit blijkt dat de gemeente per 1 juli 2016 een achterstand van 217 te huisvesten vergunninghouders heeft. Gevoegd bij de taakstelling voor de tweede helft van 2016, namelijk 195, komt het totaal aantal in 2016 te huisvesten personen op 412 uit. De gemeente heeft tot 1 juli dit jaar totaal 112 verblijfsrechtigden gehuisvest. Daarmee heeft zij haar taakstelling voor de eerste helft van 2016 niet gehaald en is haar achterstand nog verder opgelopen.
5. De gedeputeerde merkt op dat dit een zorgelijk beeld is.

• *Toelichting gemeente*

- Wethouder Horn geeft aan het jammer te vinden dat de provincie beeld heeft van een te trage voortgang bij het wegwerken van achterstanden in de gemeente Haarlemmermeer. In dit gesprek wil hij dat beeld graag corrigeren. Hij geeft eerst nog eens de situatie weer waarin de gemeente Haarlemmermeer zich bevindt: naast de kleine omvang van sociale huurwoningen, ligt ook de doorstroming van huurders in de gemeente Haarlemmermeer lager dan in een vergelijkbare gemeente als Zaanstad (ongeveer 1/3). Haarlemmermeer heeft met negen jaar wachttijd voor een sociale huurwoning één van de krapste woningmarkten van het land. In Haarlemmermeer zijn meer eengezinswoningen dan woningen voor alleenstaanden en kleinere huishoudens, terwijl de te huisvesten vergunninghouders nu grotendeels alleenstaanden zijn. De woningbouwcoöperatie Ymere is financieel (zeer) zwak. Ondanks deze feiten heeft de gemeente veel kunnen realiseren. Met Ymere is afgesproken

dat er 90 woningen worden gebouwd, waarvan 40 in 2016 en 50 in 2017. Binnenkort start het project om op basis van 'friendscontracten' één eengezinswoning aan meerdere alleenstaande vergunninghouders te verhuren. Ook zullen binnenkort containerwoningen voor de doelgroep in gebruik worden genomen. Daarnaast zullen diverse andere projecten zoals huisvesting in kantoorgebouwen op korte termijn tot versnelling komen.

-
- De gedeputeerde vraagt aan de wethouder hoe de gemeente de afgelopen jaren heeft gestuurd op de woningmarkt, gezien de lange wachttijden. De wethouder antwoordt, dat bij het ontstaan van de wachtlijsten twee dingen een rol spelen: ten eerste het besluit van het vorige college van twee jaar geleden om sociale huurwoningen te verkopen. Ten tweede het feit, dat de enige woningcorporatie Ymere uit geldgebrek niet kan investeren in de bouw van nieuwe woningen.
- De wethouder licht verder toe, dat er vanaf 1 januari jl. heel veel in gang is gezet: er zijn een woningloods en een bedrijvenloods aangesteld. Er zijn inmiddels totaal tien medewerkers bij de gemeente belast met het onderwerp huisvesting vergunninghouders, en er zijn veel mogelijkheden gecreëerd zoals het transformeren van kantoorgebouwen, kinderdagverblijven etc. tot huisvesting van vergunninghouders. Er komen steeds nieuwe plannen bij. Volgens zijn huidige realistische inschatting kunnen tot eind van dit jaar 475 vergunninghouders worden gehuisvest. Om het eerder toegezegde doel van 525 (dit aantal betreft de taakstelling van 2016 te samen met de opgelopen achterstanden uit eerdere taakstellingen) te kunnen halen, mist de gemeente dan nog de huisvesting voor 50 personen. De gemeente is van plan dit laatste door regionale afspraken te bereiken. Het Bestuursakkoord Verhoogde Asielinstroom wordt in Kennemerland in regionaal verband opgepakt. Zo zijn de afspraken gemaakt dat Haarlemmermeer de last voor de noodopvang voor vluchtelingen meer op zich neemt, en de kleinere gemeenten zoals Bloemendaal en Zandvoort als tegenprestatie de huisvesting van meer alleenstaande vergunninghouders. Alles bij elkaar genomen zal Haarlemmermeer aan het eind van 2016 ongeveer 475 personen huisvesten. Haarlemmermeer mist dan nog de huisvesting van 50 personen. De gemeente heeft daarvoor regionale afspraken gemaakt. Er zijn gemeenten binnen Kennemerland die boven hun taakstelling uit komen vanwege bijvoorbeeld GVA-accommodaties en dat compenseert op regionaal schaal het tekort van Haarlemmermeer.
- Haarlemmermeer heeft 10-15 verschillende initiatieven lopen voor de jaren 2016 en 2017.
- Met in achtneming van de regionale afspraken kan gesteld worden dat Haarlemmermeer voldoet aan de taakstelling inclusief de achterstand van 2016.
- Met de realisatie van de woningbouwprojecten zal ook de taakstelling in 2017 worden gehaald.
-
- **5.1.2e** geeft aan dat zij nu als programmamanager met de coördinatie op dit onderwerp is belast en ambtelijk het eerste aanspreekpunt voor de provincie is. Zij stelt ook, dat het gemeentelijk versnellingsarrangement (GVA), dat in samenspraak met de gemeenten in Kennemerland wordt uitgevoerd, maximaal twee jaar mag duren. Daarna moet de gemeente wel voor vervolghuisvesting zorgen. Een kortdurend arrangement helpt de gemeente niet.

- *Reactie COA*

5.1.2e geeft aan dat de samenwerking en contacten met de gemeente Haarlemmermeer momenteel goed lopen. De gemeente sluit steeds beter aan op de overleggen in SRA verband. COA ziet dat als een goede ontwikkeling.

- 5.1.2e vult aan, dat de meeste vergunninghouders momenteel alleenstaande mannen zijn. Dit zal voorlopig zo blijven, en daarom is het onvermijdelijk om meer alleenstaanden in één woning te huisvesten. Deze oplossing is voor alle gemeenten van toepassing. Huisvesting voor jongeren, niet alleen voor vergunninghouders maar in het algemeen, blijft een probleem.
-
- Wethouder Horn merkt op dat hij steeds meer initiatieven verwacht om jongerenhuisvesting te realiseren, waar hij positief tegenover staat.
-
- *Reactie provincie*

De provincie geeft aan dat de tot nu toe aangeleverde concept plannen nog te onduidelijk en vrijblijvend zijn. Zij vraagt de gemeente de informatie in een overzicht à la Amsterdam concreet, gedetailleerd en uitgesplitst in maandelijks realisatie aan te leveren.

- Wethouder Horn zegt toe dat de gemeente de gewenste informatie zal aanleveren. Hij geeft aan dat de huidige plannen inderdaad nog concept zijn en een nog vertrouwelijk karakter hebben.
-
- De gedeputeerde vraagt de wethouder of het aantal 525 voor het eind van dit jaar zeker gehaald kan worden. Hij antwoordt bevestigend. Volgens hem moet het wel lukken dit aantal te bereiken, met zo veel lopende initiatieven en een ambtelijke menskracht van tien medewerkers die dit onderwerp tot hun taak rekenen.

-

- **3. Afspraken**

- Voor eind augustus a.s. levert de gemeente bij de provincie een overzichtelijk plan van aanpak aan voor de periode tot het eind van 2016, met een doorkijk naar 2017;
- Voor augustus a.s. wordt een ambtelijk overleg gepland;
- 5.1.2e wordt voor de provincie het eerste ambtelijke aanspreekpunt;
- Voor eind september a.s. wordt er een bestuurlijk overleg gepland om de voortgang te bespreken.
- Voordien zendt de gemeente een bestuurlijk geaccordeerd plan van aanpak voor de tweede helft van 2016 en voor 2017 aan de provincie.

4. Rondvraag en sluiting

Er zijn geen punten voor de rondvraag. Gedeputeerde Geldhof sluit het overleg en bedankt de aanwezigen voor hun bijdrage.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Edam-Volendam
Postbus 180
1130 AD VOLENDAM

Gedeputeerde Staten**Uw contactpersoon**

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

1 | 2

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder half jaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen. Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg voor het voorzien in huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat half jaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisatie van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatstreding. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatstreding, wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject. In dit traject wordt de gemeente eerst zelf in de gelegenheid gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd. Uit deze toets volgden deze resultaten:

Achterstand per 1 juli 2021	27	
Taakstelling 2e helft 2021	<u>23</u>	+
Inclusief	50	
Realisatie 2e helft 2021	<u>30</u>	-
Achterstand per 1 januari 2022	20	
Taakstelling 1e helft 2022	<u>21</u>	+
Inclusief	41	
Gerealiseerd tot 1 februari 2022	<u>1</u>	-
Te realiseren tot 1 juli 2022	40	

Verzenddatum

22 februari 2022

Kenmerk

1765393/1790645

Uw kenmerk

N.v.t.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Op basis van bovenstaande gegevens blijkt dat u de taakstelling voor de 2^e helft van 2021 niet heeft gehaald, ondanks uw inspanning. Wij vragen u daarom dringend uw activiteiten op dit terrein te intensiveren en per direct over te gaan tot de benodigde acties om de aan u opgelegde taakstelling te realiseren.

Ambtelijk overleg

Op korte termijn zullen wij uw gemeente op ambtelijk niveau uitnodigen voor een toezichtgesprek. In dit gesprek komt aan de orde waarom deze achterstand is blijven bestaan en hoe uw gemeente de realisatie van de huisvesting ter hand denkt te nemen. Vervolgens moet uw gemeente de achterstand uiterlijk op het volgende peilmoment 1 juli 2022 hebben ingelopen.

Plan van aanpak

Wij verzoeken u ter voorbereiding van het overleg uiterlijk 15 maart 2022 een plan van aanpak toe te sturen, waarin wordt aangegeven hoe u de achterstand gaat wegwerken. Graag ontvangen wij het plan van aanpak via onze webpagina: <http://www.noord-holland.nl/ibt>.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

sectormanager Kabinet

5.1.2e

Deze brief is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.

Naam overleg

Bestuurlijk overleg PNH-Oostzaan over achterstanden huisvesting vergunninghouders

Locatie provinciehuis Dreef 3 Haarlem, kamer gedeputeerde Geldhof

Datum 6-7-2017

Tijdstip begin: 9.00 eind: 10.00

Uw contactpersoon

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Doorkiesnummer

5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

Aanwezig:

Joke Geldhof, gedeputeerde provincie NH;
 Joop Klinkhamer, wethouder gemeente Oostzaan;
 5.1.2e voorzitter WOV;
 5.1.2e senior inspecteur provincie NH;
 5.1.2e 1.2e Inspecteur provincie NH;
 5.1.2e regievoerder COA.

1|1

Agenda

Agendapunten

1. Opening
2. Bespreking stand van zaken gemeente Oostzaan:
 - Toelichting Oostzaan
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
3. Afspraken
4. Rondvraag en sluiting

Datum vergadering

6 september 2019

StafStaf water, wadden, RO en Wonen, **C. Loggen****Unitmanager****Sectormanager**

5.1.2e

Directeur**mw. mr. R.M. Bergkamp****Uw contactpersoon**

5.1.2e

AD/KAB/KAB**Telefoonnummer**

5.1.2e

5.1.2e

@noord-holland.nl**Bijlagen: 2 Brief B&W Amsterdam dd. 26-2-2019, Verslag BO 6-12-2018**

14 augustus 2019

1 | 5

Betreft: voorbereiding bestuurlijk
overleg huisvesting
verblijfsgerechtigden met
gemeente Amsterdam

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder **Ivens** van de gemeente Amsterdam op vrijdag 6 september 2019.

Het onderwerp van het gesprek is het langdurig achterlopen in de taakstelling en het niet nakomen van de afspraken betreffende het huisvesten van verblijfsgerechtigden.

2. Voorstel tot besluitvorming***A. Afspraken uit eerder gevoerde gesprekken***

De bestuurlijke gesprekken lopen al meerdere jaren, al vanaf 2014. Het jaar 2016 was een piekjaar, voor wat betreft huisvesting door de gemeente, maar ook voor wat betreft de taakstelling. Na dit jaar zijn duidelijke afspraken gemaakt met de gemeente. De gemeente kreeg twee jaar de tijd voor het wegwerken van de realisatieachterstand. Amsterdam wilde namelijk de achterstand graag verspreid over de jaren 2017 en 2018 inhalen. Hiermee heeft de provincie ingestemd, mits de afspraak vaststond dat op 31 januari 2018 de achterstand in zijn geheel was weggewerkt.

Dat betekende dat de achterstand op 1 januari 2019 op "nul" zou staan. Vanwege de lange looptijd van deze afspraak was op voorhand niet duidelijk hoe de taakstelling zich gedurende deze periode zou ontwikkelen, bijvoorbeeld uit wat voor samenstelling de instroom van verblijfsgerechtigden zou bestaan (alleengaanden, kleine of grote

gezinnen etc.). Nadrukkelijk onderdeel van de afspraak was dan ook dat de gemeente binnen de ruimte die zij van de Provincie had gekregen, zelf verantwoordelijk was om in te spelen op veranderingen. Zou de taakstelling omhoog gaan, dan diende de realisatie van de gemeente eveneens omhoog te gaan. Mocht “plan A” (inzet van voornamelijk studenten/jongerenwoningen) niet voldoende zijn zou Amsterdam tijdig inzetten op “plan B” (meer corporatiewoningen aanwenden). Hoe dan ook, eind 2018 diende de volledige achterstand te zijn weggewerkt.

Gedurende de volgende jaren (vanaf 2017 tot heden) hebben (negen) ambtelijke en aansluitend (negen) bestuurlijke overleggen plaatsgevonden. Door de toenmalige gedeputeerde, mevrouw J. Geldhof is tijdens de bestuurlijke overleggen telkens benadrukt dat er naar meerdere mogelijkheden gezocht moest worden om de taakstelling te halen en de harde afspraak van “nul” op 1 januari 2019 na te komen.

Tijdens het bestuurlijk overleg van mei 2018 is door wethouder Ivens toegelicht welke inspanningen er werden verricht om aan de afspraken te voldoen. Doordat er minder verblijfsgerechtigde jongeren dan verwacht gekoppeld konden worden, zou op 1 januari 2019 nog een kleine achterstand van 131 verblijfsgerechtigden resteren. Met enkele voorgenomen projecten zou de achterstand nu op 1 juli 2019 tot “nul” zijn gereduceerd.

Uit de ambtelijke planning van twee maanden later, bleek echter het beoogde aantal van 131 op 1 januari 2019 van de gemeente alweer verhoogd te zijn tot 350. Gedeputeerde Geldhof heeft wethouder Ivens daarom gevraagd om in het bestuurlijk overleg van 6 december 2018 een plan B te presenteren waarmee de bestuurlijke afspraak wordt nagekomen: een achterstand van maximaal 131 verblijfsgerechtigden op 1 januari 2019.

Wethouder Ivens geeft echter aan geen heil te zien in een plan B, en te blijven koersen op plan A ‘met accenten’ (verbreden van doelgroep jonge verblijfsgerechtigden en studenten en meer gebruik maken van reguliere sociale woningvoorraad). Het doel voor 1 januari 2019 gaat niet meer gehaald worden; maar aan het eind van 2019 staat de achterstand hoe dan ook op 0!

In het overleg van 6 december 2018 erkend Ivens dat hij de gemaakte afspraken in de bestuurlijke overleggen niet heeft nagekomen. Hij heeft daarop toegezegd hiervoor in een bestuurlijke brief namens B&W excuses te maken, een verklaring te geven voor de afwijking van de planning en zich expliciet te committeren aan een nieuwe doelstelling: op 31 juni 2019 geheel op ‘0’ uitkomen en op 31 december 2019 opnieuw op ‘0’ uitkomen. De 120 verblijfsgerechtigden als onderdeel van de afspraak over de groep EBTL (Extra Begeleiding en Toezicht Locatie) worden in de tweede helft van 2019 gerealiseerd.

Door deze brief te versturen maakt de gemeente expliciet kenbaar zich aan deze afspraak te committeren.

Het laatste bestuurlijk overleg is gehouden op 28 maart 2019. Tijdens dit overleg is met name gesproken over het te kort aan zogenaamde koppelingen. Het COA koppelt verblijfgerechtigden aan de gemeenten. Als het COA onvoldoende koppelt kan een gemeente haar taakstelling niet realiseren. Door stagnatie bij de IND kon het COA gedurende een periode onvoldoende koppelen. Hierop heeft het Rijk besloten om de taakstelling tussentijds te verlagen. Voor de gemeente Amsterdam betekende dit dat haar taakstelling van 390 voor de 1 helft van 2019, op 1 april werd bijgesteld tot 290. Het verschil tussen het aantal gekoppelde verblijfgerechtigden en de taakstelling van de gemeente bleef echter negatief voor Amsterdam. Ze kwam nog steeds 116 koppelingen te kort. Hierop is aangegeven dat dit een zgn. verschoonbare reden betreft. Afgesproken is daarom dat de achterstand op 1 jul 2019 zoveel mogelijk ligt bij het vastgesteld tekort aan koppelingen van 116.

Zoals uit het hieronder weergegeven overzicht, blijkt de achterstand op 1 juli 2019 nog boven de 300.

Met een verzoek van de gemeente aan het COA om de plaatsing van 120 verblijfgerechtigden in de extra begeleiding en toezichtlocatie (EBTL) te verschuiven naar het eerste half jaar van 2020, blijft er nog steeds een concrete realisatieachterstand op 1 juli 2019 van **187**.

Stand van zaken gemeente	<i>Amsterdam</i>	
Achterstand per 1 januari 2018	583	
Taakstelling 2018 (1 ^e + 2 ^e helft)	<u>1049*</u>	+
Inclusief	1632	
Realisatie 2018	1126	-
Achterstand per 1 januari 2019	506	
Taakstelling 1 ^e helft 2019	<u>290</u>	+
Inclusief	796	
Realisatie tot 1 juli 2019	<u>489</u>	-
Achterstand op 1 juli 2019	307	
<i>COA-afspraken mbt EBTL naar 2020</i>	120	+
<i>achterstand 1^e halfjaar 2019</i>	187	

In de Notitie Stand van zaken huisvesting statushouders dd. 15 juli 2019, beschrijft de projectleider van Amsterdam 5.1 5.1.2e dat moet worden rekening gehouden met een achterstand van circa 71 verblijfgerechtigden op 31 december 2019. Dit gaat tegen alle bestuurlijk gemaakte en bevestigde afspraken in!

De prognose van het tekort van 71 op 31 december 2019 wijt 5.1.2e 5.1.2e aan een lagere mutatiegraad van de corporaties. Het aandeel

van corporatiewoningen voor de huisvesting verblijfsgerechtigden is echter de afgelopen jaren veelvuldig besproken. De gemeente heeft bepaald dat 30% van alle vrijkomende corporatiewoningen bestemd zijn voor de zogenoemde kwetsbare groepen. Onder deze categorie vallen dus niet alleen verblijfsgerechtigden maar ook andere groepen. Binnen deze 30% wordt maar 12% aan verblijfsgerechtigden vergeven. Twaalf procent is een laag percentage, aangezien het landelijk gemiddelde op 19% ligt. En dan gaat het nog om een gemiddelde; gemeenten die een achterstand hebben schroeven dit percentage op om de achterstand in te kunnen halen.

Vanuit Toezicht IBT zijn we van mening dat de maat vol is en niet weer uitstel kan worden verleend. Ons advies is daarom om aan te geven dat we van Amsterdam verwachten dat ze haar beloften nakomt. Hiervoor kan zij zorgen door het aandeel van 12% voor verblijfsgerechtigden binnen de brede categorie kwetsbaren groepen (30%) te verhogen.

Indien wij daadwerkelijk in de plaats treden kunnen wij zelf afspraken maken met de corporaties; en zodoende ervoor zorgen dat er voldoende woningen worden toegewezen aan verblijfsgerechtigden.

B. Advies:

Aangeven dat:

- De gemeente de gemaakte afspraken voor 1 juli 2019 niet heeft waargemaakt.
- De gemeente de prognose voor 31 december heeft bijgesteld naar een tekort van circa 71 verblijfsgerechtigden.

Benadrukken dat:

- Dit niet langer wordt getolereerd
- De provincie voornemens is om in de plaats te gaan treden volgens de interventieladder

Vragen

- Welke initiatieven de gemeente zelf gaat nemen om het in de plaats treden te voorkomen.

3. Financiële, personele en juridische consequenties

n.v.t.

4. Communicatieve consequenties

n.v.t.

5. Wijze van totstandkoming

Deze stafnota is opgesteld binnen de sector IBT.

6. Verdere procedure

voorbereiding bestuurlijk overleg huisvesting verblijfgerechtigden met
gemeente Amsterdam 5 | 5

14 augustus 2019 | **Nota GS-staf**



Provincie Noord-Holland

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Haarlemmermeer
Postbus 250
2130 AG Haarlemmermeer

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5.1.2e

SVT/IBT

Doorkiesnummer 5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

112

Betreft: Achterstand taakstelling huisvesting verblijfgerechtigden

Geacht college,

In het kader van het toezicht op de realisatie van de huisvesting vergunninghouders heeft op 21 september 2015 bestuurlijk overleg plaatsgehad tussen gedeputeerde Geldhof en het lid van uw college wethouder Horn. Tijdens dit overleg is geconstateerd dat uw gemeente achterloopt op haar taakstelling huisvesting verblijfgerechtigden. In het genoemde bestuurlijk overleg zijn wij overeengekomen dat uw gemeente maatregelen neemt om de achterstand weg te werken. Zie hiervoor bijgaand verslag (bijlage 1).

Wettelijk kader

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op de gemeenten bij hun taken om verblijfgerechtigden te huisvesten. Dit is een wettelijke taak die is vastgelegd in de Gemeentewet (art. 124, 1e lid). Ieder half jaar stuurt het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties taakstellingen van te huisvesten mensen naar alle gemeenten in Nederland. Deze zijn gebaseerd op de instroom van asielzoekers en op het inwonertal van gemeenten. Een gemeente valt onder verscherpt toezicht van de provincie als zij een half jaar achterloopt op de realisatie van haar taakstelling. Hierbij gaat de provincie uit van de COA-cijfers. Als de gemeente een achterstand heeft van langer dan een half jaar, start de provincie een indeplaatsstredingstraject. Dit kan ertoe leiden dat de provincie het werk van de gemeente gaat uitvoeren op kosten van de gemeente. Als bijlage 2 bij deze brief hebben wij voor uw informatie het, in 2011 door de ministerraad vastgestelde, beleidskader "Indeplaatsstelling bij taakverwaarlozing" gevoegd. Hierin wordt onder andere uitleg gegeven over de interventieladder. Deze interventieladder beschrijft de diverse stappen die uiteindelijk kunnen leiden tot interventie van de provincie.

Verzenddatum

29 OKT. 2015

Kenmerk

350567/704306

Uw kenmerk

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon 5.1.2e

Fax 5.1.2e




Houtplein 33

Haarlem [2012 DE]

www.noord-holland.nl

212


350567/704306

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met mevr.  onder nummer  of  @noord-holland.nl.


Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,


5.1.2e

provinciesecretaris


G.E.A. van Craaikamp
5.1.2e

voorzitter


J.W. Remkes

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

2 Bijlage:

1. Verslag.
2. Beleidskader

Verslag van het bestuurlijk overleg tussen de provincie Noord-Holland, gemeente Oostzaan over achterstanden in huisvesting verblijfsberechtigten
12 oktober 2017, 10.00-11.00 uur, provinciehuis, Dreef 3 Haarlem

Aanwezig:

Mw J. Geldhof, gedeputeerde provincie NH

Dhr. J. Klinkhamer, wethouder wonen gemeente Oostzaan

Mw. 5.1.2e 5.1.2e projectleider gemeente Oostzaan

Dhr. 5.1.2e 5.1.2e beleidsmedewerker wonen gemeente Oostzaan

Mw. 5.1.2e 5.1.2e regievoerder COA

Mw. 5.1.2e 5.1.2e senior inspecteur provincie NH

Dhr. 5.1.2e (verslag) Inspecteur provincie NH

1. Opening

Mevrouw Geldhof heet iedereen welkom. Er volgt een korte kennismakingsronde.

2. Bespreking stand van zaken gemeente Oostzaan

Verslag van het bestuurlijk overleg op 6 juli 2017

Mevrouw Geldhof vraagt of er opmerkingen zijn op het verslag van het vorige overleg op 6 juli jl. 5.1.2e vraagt of de provincie weet hoe het nu met voorstel Wet Kostenverhaal staat. 5.1.2e antwoordt dat de behandeling van het wetsvoorstel door het demissionair Kabinet uitgesteld is tot er een nieuwe Kabinet aantreedt.

Gemeente

De heer Klinkhamer geeft, naar aanleiding van het vorige overleg en de afspraken daarbij, aan dat de gemeente het als haar taak ziet dat zij met de Woningbouwvereniging Oostzaanse Volkshuisvesting (WOV) over oplossingen overlegt. Hij vindt echter dat de WOVI helaas niet optimaal meewerkt.

Mevrouw Geldhof geeft aan dat Oostzaan al lange tijd achterstanden in huisvesten van verblijfsberechtigten heeft. Oostzaan zit in de stap 3, actief toezicht, van de interventieladder van Interbestuurlijk Toezicht. Daarom heeft begin juli jl. een gesprek met de gemeente plaatsgevonden. Daarbij is afgesproken dat de gemeente een plan van aanpak met structurele oplossingen voor de achterstanden in huisvesting zou aanleveren. Het stuk dat de gemeente hiervoor heeft aangeleverd voldoet niet aan deze afspraak. Hierin worden geen concrete oplossingen geschetst waarmee de gemeente haar achterstand gaat inlopen. Het is uiteraard een goede ontwikkeling dat de WOVI in beweging is gekomen door prestatieafspraken met de gemeente te maken, maar het afgesproken percentage van 10% is, zoals ook in het voorgaande bestuurlijk overleg is aangegeven veel te laag in vergelijking met landelijke gemiddelde. Daarnaast heeft de gemeente geen andere alternatieven uitgezocht.

De heer Klinkhamer geeft aan dat WOVI heeft toegezegd meer woningen beschikbaar te zullen stellen indien dat nodig is. In 2017 zullen er meer woningen nodig zijn voor het realiseren van de taakstelling inclusief de achterstanden dan de

toezegde 10% van de vrijkomende woningen van de WOV. De WOV heeft toegezegd tot eind van 2017 voor alle verblijfsgerechtigden woningen beschikbaar te zullen stellen. WOV heeft deze toezegging echter wel gekoppeld aan de voorwaarde dat de gemeente meewerkt aan de nieuwbouwplannen van de gemeente.

Mevrouw Geldhof vraagt hoe hard deze toezegging is. De heer Klinkhamer antwoordt dat de toezegging van WOV schriftelijk vast ligt. Hij levert deze schriftelijke toezegging bij de provincie aan.

Mevrouw Geldhof geeft aan dat de toezegging van de WOV aan de gemeente niet voldoende hard is om als toezichthouder gerustgesteld te zijn. De achterstand in Oostzaan is op dit moment hoog en de taakstelling van de eerste helft van 2018 zal 30% hoger liggen dan de huidige taakstelling. Dit betekent dat de gemeente goed moet uitzoeken welke maatregelen voor langere termijn nodig zijn om het probleem het hoofd te kunnen bieden. Het afhankelijk zijn van de toezeggingen van de WOV is heel riskant. Als de WOV niet voldoende woningen beschikbaar stelt, heeft de gemeente op dit moment geen enkel ander alternatief. De gemeente dient bijvoorbeeld ook met andere corporaties uit de regio afspraken te maken, transformatieprojecten op te zetten, gemeentelijk vastgoed en/of tijdelijke woningen in te zetten en met de WOV hogere prestatieafspraken te maken.

De heer Klinkhamer antwoordt dat de prestatieafspraken voor 2017 al langere tijd in concept lagen. Het was niet meer mogelijk om een ander percentage dan 10% af te spreken. Het college van B&W heeft hiervoor gekozen. Voor de periode tussen 2018-2022 dienen de prestatieafspraken met de WOV nog te worden gemaakt. Het argument dat de landelijke percentage op 20% ligt, zal hij bij de onderhandelingen inbrengen. De heer Klinkhamer heeft laatst de voorzitter van WOV aangesproken op het feit dat er sinds de prestatieafspraken zijn gemaakt nog geen woningen beschikbaar zijn gesteld aan verblijfsgerechtigden. De voorzitter heeft hem toegezegd intern te zullen uitzoeken hoe het zit.

De heer Klinkhamer heeft op de site van VNG drie casussen over huisvesting van verblijfsgerechtigden bekeken. Daaruit blijkt volgens hem dat de gemeente een corporatie niet kan dwingen als die niet mee wil werken.

5.1.2e geeft aan dat de gemeente de corporatie wel kan dwingen als de gemeente zelf haar huiswerk goed heeft gemaakt. Zij licht toe dat Oostzaan een achterstand van 300% van haar taakstelling heeft. Landelijk gezien staat Oostzaan in de top van achterstand-gemeenten. Zij heeft e.e.a. uitgezocht met betrekking tot de woonvisie en prestatieafspraken. De gemeente dient haar wensen (woonbeleid) vast te leggen in een woonvisie en deze kenbaar te maken aan de corporaties. De woonvisie kan ook alleen over de huisvesting van vergunninghouders gaan. De corporaties dienen naar redelijkheid bij te dragen aan het democratisch gelimiteerde gemeentebeleid. Naar redelijkheid betekent hier eigenlijk, dat alleen niet van de corporatie verwacht kan worden dat zij in financieel slecht weer belanden door de prestatieafspraken. De corporatie moet de gemeente dus op basis van de woonvisie een aanbod doen. Dit resulteert in prestatieafspraken tussen de gemeente en de corporatie. De corporatie geeft vervolgens uitvoering aan de prestatieafspraken. De corporatie geeft de prestatieafspraken door aan de Autoriteit Wonen. Deze houdt op grond van de Woningwet toezicht op corporaties.

Indien bij de betrokken partijen (corporaties, gemeenten en/of huurdersorganisaties) een conflict de totstandkoming van prestatieafspraken in de weg staat, kunnen zij deze kwestie voordragen aan de minister. De minister laat een onafhankelijke commissie, de Adviescommissie geschilbeslechting prestatieafspraken Woningwet onder leiding van Sybilla Dekker, een advies uitbrengen over het geschil. Op basis van dat advies doet de minister vervolgens een bindende uitspraak.

De gemeente kan naar de geschillencommissie toestappen indien de WOV zich niet aan deze afspraken wil houden. Het is echter vooral van belang dat aan de voorkant goede en stevige afspraken worden gemaakt. Dat lijkt nu onzeker omdat de prestatieafspraken tot stand zijn gekomen zonder dat daar een eigen woonvisie, waarin de huisvesting van verblijfsgerechtigden is meegenomen, aan ten grondslag ligt. Dit betekent dat Oostzaan eerst haar eigen huiswerk goed moet maken, zodat zij de corporatie kan aanspreken wanneer zij de afspraken niet nakomt. De heer Klinkhamer geeft aan dat de gemeente zal nagaan wat de gemeente met betrekking tot het opstellen van een lokale woonvisie kan doen.

Mevrouw Geldhof geeft aan dat zij zich gezien de kwaliteit van het aangeleverde stuk ernstig zorgen maakt over de deskundigheid van de gemeente. Dit stuk geeft de provincie in ieder geval niet het idee dat de gemeente al het mogelijke heeft gedaan om het probleem de baas te zijn.

COA

Mevrouw Geldhof vraagt 5.1.2e hoe de stand van zaken is wat betreft gekoppelde verblijfsgerechtigden aan Oostzaan.

5.1.2e licht toe dat er voldoende koppelingen zijn voor Oostzaan. De langst wachtende verblijfsgerechtigde staat helaas al sinds januari 2016 op de wachtlijst. Het gezin van deze referent kwam later naar Nederland in het kader van gezingshereniging. Nu verblijft het hele gezin nog steeds in het asielzoekerscentrum in afwachting op een woning. Omdat er nog geen woning voor hen is, start ook de inburgering van dit gezin niet. De koppelingen voor Oostzaan bestaan uit gezinnen. Dit is een heel gunstige situatie voor Oostzaan omdat veel gemeenten ook alleenstaande verblijfsgerechtigden moeten huisvesten. 5.1.2e 5.1.2e heeft helaas niet de indruk dat voor het eind van dit jaar de wachtende verblijfsgerechtigden in Oostzaan een woning zullen krijgen.

Mevrouw Geldhof geeft aan dat door te lang wachten op een woning, stagnaties in het hele traject van asielopvang tot integratie ontstaan. Dit is een onwenselijke situatie. Daarnaast zou Oostzaan snel gebruik moeten maken van de gunstige positie dat de koppelingen uit gezinnen bestaan. Op deze manier kan de gemeente de taakstelling met weinig woningen snel realiseren.

Provincie

Mevrouw Geldhof vat de verwachting van de provincie ten aanzien van de gemeente samen: dit is het tweede bestuurlijk gesprek met de gemeente. Dat de WOV na het eerste gesprek in beweging is gekomen is uiteraard positief. Maar de gemeente moet zelf ook aan zet! Tijdens het vorige overleg heeft de provincie gevraagd naar een plan van aanpak met structurele maatregelen en een duidelijke planning. Het aangeleverde document voldoet daar absoluut niet aan. De provincie verwacht dat de gemeente alsnog goed zal uitzoeken met welke maatregelen zij de huidige

achterstand en de verwachte hogere taakstelling volgend jaar gaat aanpakken. Mevrouw Geldhof vraagt de heer Klinkhamer of dat document, bestuurlijk goedgekeurd, uiterlijk 30 november kan worden aangeleverd. De heer Klinkhamer antwoordt dat dit wel moet lukken.

5.1.2e vult aan dat de gemeente moet overwegen om extra capaciteit in te huren om e.e.a. uit te zoeken en een dergelijk document op te stellen, indien de ambtelijke capaciteit bij de gemeente op dit moment ontoereikend is. Mevrouw Geldhof biedt de gemeente aan om het gevraagde plan van aanpak in concept versie door de provincie ambtelijk te laten becommentariëren.

3. Afspraken

1. De gemeente Oostzaan levert uiterlijk 30 november 2017 een plan van aanpak aan (met structurele maatregelen voor korte en lange termijn en met een duidelijke planning) waarin staat hoe de gemeente de problemen in huisvesting van verblijfsgerechtigden gaat aanpakken. Als de gemeente er behoefte aan heeft, laat zij de conceptversie van het plan van aanpak bij de provincie ambtelijk toetsen of het aan de vraag voldoet.
2. In de tweede week van december 2017 wordt een vervolg bestuurlijk overleg gehouden waarbij het bovengenoemde plan van aanpak wordt besproken.
3. De gemeente levert z.s.m. bij de provincie de schriftelijke toezegging van WOV aan waarin staat dat WOV in 2017 alle verblijfsgerechtigden (taakstelling en achterstanden) zal huisvesten.

4. Rondvraag en sluiting

Er is geen rondvraag. Mevrouw Geldhof bedankt de deelnemers voor hun bijdrage en sluit het overleg.

**Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH met de gemeente Amsterdam over de huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers.
Provinciehuis Haarlem, 1 juni 2016.**

Aanwezig:

Gemeente Amsterdam: wethouder Laurens Ivens en 5.1.2e ambtelijk projectleider huisvesting verblijfsgerechtigden.

Centraal Orgaan Opvang Asielzoekers: 5.1.2e regievoerder.

Provincie NH: gedeputeerde Ruimte en Wonen Joke Geldhof, 5.1.2e inspecteur en 5.1.2e 5.1.2e inspecteur, beiden van eenheid Interbestuurlijk Toezicht.

Agenda:

1. Opening
2. Bespreking stand van zaken aan de hand van planningsschema Amsterdam (zie bijlage 1).
 - a. Toelichting Amsterdam
 - b. Reactie COA
 - c. Reactie provincie Noord-Holland
3. Afspraken
4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening.

De gedeputeerde heet iedereen van harte welkom.

2. Bespreking stand van zaken aan de hand van de ontvangen stukken

- a) De heer Ivens geeft op uitnodiging van de gedeputeerde aan dat de urgentie door bestaande achterstand hoog blijft. Sinds januari 2016 is het nodige in gang gezet. Over de eerste 4 projecten waar tijdelijke nieuwbouw wordt gerealiseerd is definitief besloten en naar buiten toe gecommuniceerd dat dit doorgaat. Wel moeten er nog contracten worden gesloten; hiervoor zijn partijen in onderhandeling. Voor tijdelijke bouw stonden de corporaties in eerste instantie niet te springen, maar de meesten willen hier nu wel uitvoering aan geven. Amsterdam doet naast de huisvesting van verblijfsgerechtigden ook zijn best voor de opvang van vluchtelingen zo zal in het voormalige detentiecentrum 'Bijlmerbajes' een AZC worden gevestigd.
- De heer Ivens geeft aan dat door de 'dubbele' opgave – het opvangen van vluchtelingen en het huisvesten van verblijfsgerechtigden - soms keuzes gemaakt moeten worden tussen het gebruik van vastgoed voor opvang of huisvesting. Als voorbeeld noemt hij de Bijlmerbajes. Hierin had hij ook verblijfsgerechtigden kunnen huisvesten, gekozen is voor de opvang asielzoekers.

Naast de nieuwbouwplannen worden ook de eerste transformatieplannen van gemeentelijke panden concreet. Dit gaat nu over ongeveer 7 panden, waarin tussen de tien en vijftig verblijfsgerechtigden kunnen worden gehuisvest. Hiervoor vindt deze maand (juni) nog besluitvorming plaats.

5.1.2e vult aan dat de woningcorporaties ongeveer volgens planning leveren. De bezettingsgraad per woning voor volwassenen is alleen lager dan waar in de planning vanuit is gegaan. Dit zal goed worden gemonitord of dit (tijdig) bijtrekt. Hij geeft aan van het IND te hebben begrepen dat dit nog wel bijtrekt dit jaar.

- b) Mevrouw Geldhof vraagt 5.1.2o regievoerder COA, over haar bevindingen aangaande de realisatie van huisvesting verblijfsgerechtigden in Amsterdam. Het COA ziet dat het op zich goed loopt in Amsterdam. De gemeente doet erg zijn best. In het lopende jaar is tot dusver wel een achterstand in de planning opgelopen. De aantallen nareizigers moeten wel in de gaten worden gehouden.

Op de vraag van de gedeputeerde om een toelichting op gezinshereniging verteld 5.1.2e 5.1.2e dat prioriteit van de IND voorlopig op het afhandelen van afwijzingen ligt. Hierdoor is het aantal grotere gezinnen die voor huisvesting in aanmerking komen gedaald. Omdat gezinshereniging langer kan duren wordt met de huisvesting van de 'voortuitgerisde' individuen niet gewacht tot het gezin compleet is.

- c) Mevrouw Geldhof stelt dat het even wat rustiger leek te worden qua aanwas van verblijfsgerechtigden, maar dat de laatste beelden toch weer lijken te wijzen op binnenkomst van grote aantallen vluchtelingen. De urgentie en druk blijft hierdoor onverminderd hoog. Zij onderschrijft de constructieve opstelling van Amsterdam en spreekt hiervoor haar waardering uit. De aanpak van Amsterdam wordt ook steeds vaker door andere gemeenten bekeken om van te leren.

Amsterdam heeft na het bestuurlijke overleg van januari 2016 zoals afgesproken informatie geleverd over de huisvesting van verblijfsgerechtigden. Hierin is per maand aangegeven hoeveel woningen zijn geleverd en hoeveel verblijfsgerechtigden hiermee zijn gehuisvest. Deze cijfers spreken voor zich en laten zien dat in de eerste vier maanden van 2016 een achterstand is gekomen op de planning voor dit jaar.

Als belangrijke oorzaak blijkt dat er minder meerpersoonshuishoudens gehuisvest worden dan was gepland doordat gezinshereniging achterblijft. Daarbij is de vraag in hoeverre het reëel is ervan uit te gaan dat dit in de loop van het jaar weer bijtrekt.

De provincie hoort wisselende geluiden over het bijtrekken van gezinshereniging. Dit zou over 3 maanden kunnen aantrekken, maar het kan ook nog 15 maanden duren. Ondertussen wordt in de planning nog wel uitgegaan van een aandeel van 45 % meerpersoonshuishoudens van het totaal te huisvesten verblijfsgerechtigden dit jaar. Om deze reden vraagt de gedeputeerde Amsterdam na te denken over een terugvalscenario om het dramatische scenario, waarin de achterstand zelfs nog groter wordt, te voorkomen.

De heer Ivens geeft aan dat door deze terugval niet meteen het huisvestingsbeleid van Amsterdam op de schop moet. Hij benadrukt dat de situatie in Amsterdam al is gemaximaliseerd. Er is weinig kans op de komst van ontwikkelaars die ineens nog nieuwe grote projecten leveren. Dat wat mogelijk is, is inmiddels wel in beeld gebracht. Transformatie van bestaande (gemeentelijke) panden is wel hoopvol, maar de totale geraamde aantallen te huisvesten verblijfsgerechtigden zijn naar mening van de heer Ivens al wel gemaximeerd.

De heer Ivens gaat niet van een dramatisch beeld dat de achterstand nog verder oploopt. Het huisvesten van 2000 verblijfsgerechtigden moet in elk geval haalbaar zijn, waardoor geen

grotere achterstand wordt opgelopen. In het slechtste scenario zou het doel om in te lopen op de achterstand alleen wel erg lastig worden.

Binnen de bestaande/bekende mogelijkheden is geen intensivering mogelijk. Wellicht moet dan eens bij andere gemeente worden gekeken naar andere opties. Daarnaast geeft de heer Ivens aan dat corporaties vooruitlopend op volgend jaar in 2016 al extra woningen leveren. Op de vraag van mevrouw Geldhof of dit niet als een lening moet worden gezien, waardoor in 2017 een tekort ontstaat, geeft hij aan dat dit deels wel als lening gezien kan worden, maar niet op de regulier te leveren woningen. Corporaties die in 2017 nieuwe projecten uitvoeren en vanuit die projecten bijvoorbeeld 160 woningen voor verblijfsgerechtigden gaan leveren, kunnen bereid zijn om in 2016 al 40 woningen uit de reguliere woningvoorraad te leveren, en dan binnen het project in 2017 nog 120 woningen te leveren.

5.1.2e vult aan dat het ook denkbaar is dat de leeftijdsgrens voor het 'woningdelen' zou kunnen worden verhoogd van 28 jaar naar 35 jaar. Door de huidige groep woningdelers wordt dit goed geaccepteerd. Er bestaan geen principiële bezwaren tegen en koppels worden ook snel gevormd, vooral onder Eritreeërs.

5.1.2e vraagt in hoeverre de 30 % norm voor kwetsbare groepen kan worden opgehoogd en/of het aandeel van de woningen voor verblijfsgerechtigden daarbinnen (nu 12 %) kan worden opgehoogd. Zij geeft aan dat er ook gemeenten zijn waar 25 % van de woningvoorraad aan verblijfsgerechtigden wordt toegekend.

De heer Ivens geeft aan het aandeel van 12 % van woningen voor verblijfsgerechtigden binnen het totaal aan woningen voor kwetsbare groepen niet ter discussie te willen stellen. Hierdoor zou de wachtlijst voor andere kwetsbare groepen oplopen en dit zou ernstig afbreuk doen aan het draagvlak voor de maatregelen voor huisvesting van verblijfsgerechtigden. Dit is aan andere kwetsbare groepen en ook aan de politiek niet uit te leggen.

De totale norm van 30 % is een discussie die eventueel wel gevoerd kan worden. Deze discussie zal met de corporaties, maar ook met huurdersverenigingen en woningzoekenden gevoerd moeten worden. Ophoging van de norm is bespreekbaar als de achterstand oploopt. De heer Ivens benadrukt dat deze maatregelen wel echt als noodmaatregelen moeten worden beschouwd. Gelet op de bestaande wachtlijsten zouden dit ongezone percentages worden.

De heer 5.1.2e wijst op de nieuwe projecten die voor volgend jaar in voorbereiding zijn. Daar moeten vooral grotere aantallen verblijfsgerechtigden worden gehuisvest. In dat kader wijst de heer Ivens erop dat het project Riekerhaven nu echt belangwekkend wordt. De inspanningen rondom de voorbereiding lopen nu wel op zijn einde, maar dit project moet ook in de praktijk slagen om draagvlak voor nieuwe projecten te behouden.

Mevrouw Geldhof vraagt om een doorkijk naar 2017. Afgesproken wordt dat Amsterdam voor het volgende bestuurlijk overleg een Plan van Aanpak aanlevert voor 2017.

De heer Ivens geeft aan dat dit goed mogelijk is. Er komen in 2017 weer pieken in de huisvesting van verblijfsgerechtigden door nieuwe projecten. Wanneer in het jaar is nu nog niet precies te zeggen, maar wel dat ze er komen.

5.1.2e geeft hierbij mee dat de taakstelling in 2017 in elk geval niet lager zal worden.

Mevrouw Geldhof concludeert afsluitend dat er, ondanks tegenslagen af en toe, hard wordt gewerkt aan de huisvesting en het behalen van de taakstelling. De contacten tussen

betrokken partijen zijn daarbij goed. Zij vraagt de gemeente wel na te blijven denken over een mogelijk terugval scenario voor mocht de aanwas van nareizigers tegen blijven vallen.

3. Afspraken

- Amsterdam stelt een Plan van Aanpak op voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden voor 2017. De projectleider van Amsterdam levert dit aan bij de IBT-Inspecteur.
- In oktober 2016 volgt een nieuwe afspraak.

4. Rondvraag en sluiting

Niets meer aan de orde.

Datum vergadering

24 oktober 2022

Staf

Uw contactpersoon

dhr. 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Staf water, wadden, RO en Wonen, C. Loggen

Unitmanager

5.1.2e 5.1.2e

Sectormanager

5.1.2e

Directeur

mw.mr. R.M. Bergkamp

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e @Noord-Holland.nl

Bijlagen: 2

- brief aan B&W Edam-Volendam van 19-09-2022 – doc 1888917
- plan van aanpak van Edam-Volendam d.d. 18 mei 2022 = 1845551

20 oktober 2022

1 | 3

Betreft: bestuurlijk overleg met
Edam-Volendam over huisvesting
verblijfsgerechtigden

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder mw. Kes en wethouder dhr. Tuijp van de gemeente Edam-Volendam op dinsdag 25 oktober 2022. Het onderwerp is de grote achterstand van Edam-Volendam bij het huisvesten van verblijfsgerechtigden. Per 1 oktober was die achterstand nog maar liefst 50 verblijfsgerechtigden (geen enkele verblijfsgerechtigden gehuisvest). Op 20 oktober (in aanloop naar het BO) was de achterstand nog 42 verblijfsgerechtigden.

2. Voorstel tot besluitvorming**A. Eerdere afspraken**

Op 13 juli 2021 en 4 april 2022 hebben ambtelijke overleggen plaatsgevonden. Tijdens dit overleg meldden de ambtenaren van Edam-Volendam dat de gemeente simpelweg geen woningen beschikbaar heeft. IBT heeft in 2022 om een bestuurlijk vastgesteld plan van aanpak voor het realiseren van de taakstelling gevraagd. De gemeente heeft een plan van aanpak aangeleverd, maar dit bevatte geen solide cijfermatige onderbouwing of concrete acties. Ook maakt de gemeente geen onderscheid tussen verblijfsgerechtigde asielzoekers en andere urgente te huisvesten groepen. Zowel bij de provincie als bij de regiovoerder van het COA (5.1.2e ook bij het BO aanwezig) is de indruk dat er sprake van (ambtelijke) onwil bij Edam-Volendam.

Wel heeft Edam-Volendam de onderstaande passages (*cursieve tekst*) opgenomen in het plan van aanpak van 18 mei 2022. Let vooral op de laatste alinea om te voorkomen dat het overleg gaat over woningbouw in plaats van het voldoen aan de taakstelling huisvesten statushouders. We zien bij wel meer gemeenten dat men “wisselgeld” wil ontvangen.

‘Wanneer onze taakstelling blijft toenemen en er sprake blijft van een drukke woningmarkt (lange wachtlijsten en te kort aan sociale huurwoningen), hebben wij uw hulp hard nodig bij het realiseren van de woningbouwmogelijkheden zoals ontwikkelingen binnen de dorpslinten en de Lange Weeren. Deze vraag hebben we onlangs richting de Provincie kenbaar gemaakt in het kader van het woonakkoord.’

‘Bovendien hebben wij extra voorwaarden gesteld aan de provincie met betrekking tot de plaatsing van extra vergunninghouders. De voorwaarden houden in dat de provincie meer planologische ruimte biedt om te bouwen en extra budget beschikbaar stelt om capaciteit aan te trekken die hiervoor nodig is.’

‘In een bestuurlijk overleg zijn we uiteraard bereid ons standpunt nader toe te lichten en met elkaar in gesprek te gaan om te komen tot een oplossing voor het totale woningbouwdossier in onze gemeente.’

De cijfers van het COA van 1 oktober:

Edam-Volendam	Edam-Volendam	Edam-Volendam
Stand van zaken gemeente 01-10-2022	Edam-Volendam	5
(Achter)stand per 1 januari 2021		27
Taakstelling 1e helft 2021		28
Inclusief		55
Realisatie 1e helft 2021		41
(Achter)stand per 1 juli 2021		27
Taakstelling 2e helft 2021		23
Inclusief		50
Realisatie 2e helft 2021		30
(Achter)stand per 1 januari 2022		20
Taakstelling 1e helft 2022		21
Inclusief		41
Realisatie 1e helft 2022		19
(Achter)stand per 1 juli 2022		22
Taakstelling 2e helft 2022		28
Inclusief		50
Realisatie 2e helft 2022		0
(Achter)stand per 1 januari 2023		50

De cijfers van het COA op 20 oktober 2022: achterstand bedraagt 42

B. Advies

- De wethouders vragen of zij en ook B&W op de hoogte zijn van de grote achterstand in het huisvesten van verblijfsgerechtigden.
- De wethouders wijzen op de wettelijke plicht van gemeenten om verblijfsgerechtigden te huisvesten.
- De wethouders informeren dat als de gemeente voor einde 2022 niet minimaal 30 verblijfsgerechtigden heeft gehuisvest er sprake is van taakverwaarlozing door de gemeente.
- Bij taakverwaarlozing zal de provincie de interventieladder moeten oplopen.
- Dan heeft de provincie de plicht om in de plaats te treden (indeplaatsstelling) en alle kosten van het uitvoeren van de gemeentelijke taak te verhalen op de gemeente.
- De wethouders vragen welke acties zij gaan uitvoeren om de 30 verblijfsgerechtigden te huisvesten voor het einde van 2022.

3. Financiële, personele en juridische consequenties

Juridisch: het mogelijk verder oplopen van de interventieladder

4. Communicatieve consequenties

Nog niet van toepassing

5. Wijze van totstandkoming

Deze stafnota is opgesteld binnen de sector IBT

Cijfers huisvesting verblijfsgerechtigden in Edam-Volendam:

Datum	Achterstand	
1 juli 2019	4	
31 dec 2019	1	
1 juli 2020	4	
31 dec 2020	10	
1 juli 2021	27	
31 dec 2021	20	
1 juli 2022	50	
20 oktober 2022	42	

Tot de eerste helft van 2020 was de huisvesting best wel op schema. Daarna lopen de achterstanden op.

6.



POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr. [redacted] 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer [redacted] 5.1.2e

[redacted] 5.1.2e r@noord-holland.nl

1 | 2

Betreft: Bestuurlijk overleg - Taakstelling huisvesting
verblijfsgerechtigden

Geacht college,

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigde asielzoekers te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 17 november 2020 bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde Water, Wadden, RO en Wonen, de heer Loggen en het lid van uw college, de heer Ivens.

Dit overleg heeft de provincie het vertrouwen gegeven dat de gemeente Amsterdam de achterstand in taakstelling volledig zal wegwerken voor 1 januari 2021.

Met verwijzing naar het overleg zijn de navolgende afspraken gemaakt:

1. De gemeente Amsterdam zal voor 1 januari 2021 de volledige achterstand in huisvesting van verblijfsgerechtigden wegwerken.
2. Indien de achterstand op 1 januari 2021 volledig is weggewerkt zal de provincie teruggaan naar trede 1 op de interventieladder. Dit betekent dat het bestuurlijk overleg wordt afgerond en het toezicht ambtelijk wordt voortgezet.
3. In het eerste kwartaal van het jaar 2021 zal de provincie een ambtelijk overleg initiëren om de stand van zaken en de voortgang te bespreken.

Verzenddatum

4 DEC. 2020

Kenmerk

1331060/1529069

Uw kenmerk

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon [redacted] 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met mevr. 5.1.2e 5.1.2e onder nummer 5.1.2e of e-mail 5.1.2e@noord-holland.nl.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

5.1.2e

voorzitter

A.Th.H. van Dijk

Deze beslissing is namens Gedeputeerde Staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Castricum
Postbus 1301
1900 BH CASTRICUM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr. 5.1.2e 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e r@noord-holland.nl

1 | 2

Betreft: Bestuurlijk overleg voortgang taakstelling huisvesting
verblijfsgerechtigden

Verzenddatum

14 MEI 2021

Kenmerk: 1331072/1612122

Geacht college,

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigden te huisvesten.

In het kader van dit toezicht heeft op 7 april 2021 bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde Loggen en het lid van uw college, wethouder Slettenhaar.

Uw kenmerk

De wettelijk opgelegde taakstelling huisvesting van verblijfsgerechtigden betreft een (half)jaarlijkse resultaatsverplichting. Desondanks is aan u voor wat betreft de opgelopen achterstand uit 2020 uitstel verleend.

Met verwijzing naar het overleg zijn de navolgende afspraken gemaakt:

1. De gemeente Castricum dient voor 1 juli 2021 de achterstand uit 2020 volledig te hebben weggewerkt. Dit betrof op 1 januari 2021 nog 27 te huisvesten personen.
2. De gemeente Castricum dient zich aantoonbaar in te spannen om voor 1 juli 2021 aan de taakstelling van het eerste half jaar 2021 te voldoen. Het betreft 28 te huisvesten personen.

Indien de achterstand uit 2020 op 1 juli 2021 niet is weggewerkt en u zich naar ons oordeel onvoldoende ingespannen heeft om aan de taakstelling van het eerste half jaar 2021 te voldoen, zullen wij ons beraden tot het nemen van de volgende stap op de interventieladder (trede 4).

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

2 | 2

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met mevr. 5.1.2e onder nummer 5.1.2e of e-mail 5.1.2e@noord-holland.nl.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland

5.1.2e5.1.2e5.1.2e↑
provinciesecretaris✓
voorzitter**R.M. Bergkamp****A.Th.H. van Dijk**

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE OVERVEEN

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

Dhr. 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

1 | 2

Verzenddatum

21 AUG. 2019

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder halfjaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen.

Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat halfjaar.

Kenmerk

1167257/1264107

Uw kenmerk

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatstreding. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatstreding wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd:

Achterstand per 1 januari 2019	24	
Taakstelling 1 ^e helft 2019	<u>8</u>	+
Inclusief	32	
Realisatie 1 ^e helft 2019	<u>-20</u>	-
Achterstand per 1 juli 2019	52	
Taakstelling 2 ^e helft 2019	<u>8</u>	+
Inclusief	60	
Gerealiseerd tot 1 augustus 2019	<u>6</u>	-
Te realiseren tot 1 januari 2020	54	

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Op basis van bovenstaande gegevens blijkt dat u de taakstelling met daarin de eerder opgelopen achterstand in de huisvesting van verblijfsgerechtigden, voor de 1e helft van 2019 niet heeft gehaald. Wij vragen u daarom dringend uw activiteiten op dit terrein te intensiveren en per direct over te gaan tot benodigde acties om de aan u opgelegde taakstelling te realiseren.

Bestuurlijk overleg

Op korte termijn zullen wij uw gemeente op bestuurlijk niveau uitnodigen om de voortgang van de uitvoering van het ingediende plan van aanpak te bespreken, zodat uw gemeente uiterlijk op het volgende peilmoment 1 januari 2020 de achterstand heeft ingelopen.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

voorzitter

A.Th.H. van Dijk

Deze beslissing is namens Gedeputeerde Staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

Datum vergadering

14 mei 2018

Staf

Staf Ruimtelijke Ordening en Wonen J. Geldhof

Unitmanager**Sectormanager**

5.1.2e

Directeur

mr. R.M. Bergkamp

Uw contactpersoon

5.1.2e

en 5.1.2e.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer

5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

Bijlagen: 2

1. Passages bestuurlijke overleggen Amsterdam 2017 en 2018
2. Plan van aanpak gemeente Amsterdam (notitie Realisatie huisvesting d.d. 7 mei 2018)
3. Verslag BO 23 november 2017

8 mei 2018

1|9

Betreft: Voorbereiding BO

achterstand huisvesting

vergunninghouders gemeente

Amsterdam 17 mei a.s.

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder Ivens van de gemeente Amsterdam op 17 mei a.s.. Het onderwerp van gesprek is de aanpak voor het resterende deel van de 1^e helft van 2018 en de aanpak voor de 2^e helft van 2018 betreffende de realisatie van de taakstelling huisvesting vergunninghouders.

2. Voorstel tot besluitvorming**A. Afspraken van eerder gevoerd bestuurlijk overleg**

Het overleg is een vervolg op de eerder gehouden overleggen met wethouder Ivens. Op 23 november 2017 vond het laatste overleg plaats, dat gericht was op het resultaat in 2017 en op de aanpak van de gemeente Amsterdam voor het jaar 2018. Amsterdam heeft in 2017 nagenoeg haar planning gerealiseerd. In 2018 moet de gemeente er voor zorgen dat de achterstand is weggewerkt. In het overleg zijn de volgende afspraken met de gemeente gemaakt:

- Amsterdam zet de uitvoering van de huidige aanpak voort.
- In maandelijks ambtelijk overleg wordt de voortgang hiervan besproken.
- Er wordt een nieuw bestuurlijk overleg ingepland in april/mei 2018.

B. Stand van zaken

In 2017 heeft Amsterdam 1462 verblijfsgerechtigden gehuisvest. Hun doelstelling was om 1500 te huisvesten. Met dit aantal is 350 van de achterstand ingelopen. Voor 2018 resteert hierdoor nog een achterstand van 583 verblijfsgerechtigden. Daarbij komt de opgave voor 2018 van 1049. Inclusief achterstand betekent dit dat de gemeente in 2018 in totaal 1627 verblijfsgerechtigden heeft te huisvesten.

Stand van zaken gemeente	Amsterdam	
Achterstand per 1 januari 2017	932	
Taakstelling 1 helft 2017	630	+
Inclusief	1562	
Realisatie 1 ^e helft 2017	756	-
Achterstand per 1 juli 2017	806	
Taakstelling 2e helft 2017	482	+
Inclusief	1288	
Realisatie 2e helft 2017	706	-
Achterstand per 1 januari 2018	583 (incl. correctie +1)	
Taakstelling 1e helft 2018	514*	+
Inclusief	1097	
Gerealiseerd tot 1 mei 2018	370	-
Te realiseren tot 1 juli 2018	727	
Taakstelling 2^e helft 2018	535	+
Te realiseren tot 31 december 2018	1262	

*In deze taakstelling is de afspraak over de 120 verblijfsgerechtigden in verband met de Extra Toezicht en Begeleiding Locatie inmiddels verrekend. De taakstelling voor de 1^e helft 2018 was eerst 634.

Aanpak gemeente Amsterdam

Op 21 maart en 3 mei 2018 heeft ambtelijk overleg plaatsgevonden over de achterstand van de gemeente Amsterdam. In de stukken van de gemeente voor deze overleggen geeft de gemeente aan dat het inlopen van de achterstand eind 2018 moeilijk zal worden. Uit de cijfers en planning die verderop in deze documenten staan blijkt ook dat dit niet gaat lukken met de huidige inzet en er zonder nieuw besluit van het college van B&W geen intensivering van de aanpak plaats kan vinden. Tot dusver heeft de gemeente minder dan 100 verblijfsgerechtigden per maand gehuisvest in 2018.

Er zijn in de eerste vier maanden van 2018 in totaal 157 corporatiewoningen aan verblijfsgerechtigden toegewezen (met

bezettingsgraad 1,6) en er zijn 122 jonge verblijfsgerechtigden <28 gehuisvest.

De gemeente verwacht in de 1^e helft van 2018 nog tegen de 100 woonunits op te leveren in projecten. De nadruk voor het realiseren van nieuwe wooneenheden ligt in de 2^e helft van 2018, waarin 330 en 270 wooneenheden in respectievelijk het 3^e en 4^e kwartaal gepland staan. De gemeente stelt dan ook dat voldoende extra wooneenheden worden opgeleverd om jonge statushouders te kunnen huisvesten. Ze benoemt echter ook de afname van het aantal jongeren dat in Amsterdamse projecten kan worden gehuisvest als gevolg van minder koppelingen onder deze doelgroep. Ze stelt nog wel dat onderzocht wordt om in verschillende projecten de doelgroep op te rekken naar 28-32 jarigen. Hierover is een voorstel aan corporaties voorgelegd.

Voor gezinnen, nareizigers en 28+ers heeft de gemeente voor heel 2018 ongeveer 400 corporatiewoningen gereserveerd. Zo nodig worden meer corporatiewoningen ingezet.

Als knelpunt benoemt de gemeente de ontwikkeling dat het COA recent heeft aangegeven niet alleen nauwelijks jongeren te kunnen koppelen aan Amsterdam, maar dat dit ook geldt voor 28+ers en kleinere gezinnen. Er blijken vooral grote gezinnen te zijn om te koppelen, maar deze zijn voor Amsterdam nauwelijks te huisvesten.

Tot slot benadrukt Amsterdam in de aanpak dat het de doelstelling is om in 2018 1500 verblijfsgerechtigden te huisvesten, zodat in 2019 alleen nog de achterstand van 120 resteert waarover de afspraak is gemaakt (ETBL Transformatorweg).

Deze afspraak is echter al verrekend in de taakstelling voor de 1^e helft van 2018. En dus zou de gemeente op 31 december 2018 op '0' uit moeten komen. Uit de planning blijkt echter dat eind 2018 nog een achterstand resteert van 114 verblijfsgerechtigden.

BO 13 juli 2017

De heer Ivens: "met de planning voor de tweede helft van 2017 en voor 2018 is er nu goed zicht op het wegwerken van de gehele achterstand."

BO 27 november 2017

De heer Ivens: "het blijft hoe dan ook de doelstelling om eind 2018 de achterstand te hebben weggewerkt, met

uitzondering van het aantal van 120 waarover een specifieke afspraak is gemaakt."

Mevrouw Geldhof: "bevestigt het vasthouden aan de doelstelling door de gemeente om eind 2018 de achterstand (m.u.v. het aantal van 120) te hebben weggewerkt. Begin 2017 vormde dit uitgangspunt de basis voor de provincie om in te stemmen met de aanpak van de gemeente en het spreiden van het inhalen over twee jaar."

Commentaar team Interbestuurlijk Toezicht

De belangrijkste kanttekening bij de informatie van de gemeente is dat ze niet uitgaan van de afgesproken doelstelling, maar van een hiervan afgeleide doelstelling om 1500 verblijfsgerechtigden in 2018 te huisvesten. In de bestuurlijke overleggen tussen de provincie en Amsterdam is nooit het aantal van 1500 als afspraak gehanteerd, maar is dit door Amsterdam opgevoerd als middel om het afgesproken doel – het wegwerken van de achterstand op 31 december 2018 – te bereiken.

De basis van de afspraken over het inhalen van de achterstand zijn gelegen in de bestuurlijke overleggen in 2017. Amsterdam wilde de achterstand verspreid over de jaren 2017 en 2018 inhalen. Hier is vanuit de provincie mee ingestemd, mits de doelstelling vast staat dat 31 december 2018 de achterstand in zijn geheel is weggewerkt.

Bij de aanpak door de gemeente om deze doelstelling te behalen, is meermalen gewezen op de onzekerheden om twee jaar vooruit te kijken en prognoses te doen over bijvoorbeeld de samenstelling van de instroom of de hoogte van de taakstelling. Hierbij is aangegeven dat het de keuze van de gemeente is om de achterstand over twee jaar in te halen, maar dat hiermee ook de risico's van gewijzigde omstandigheden gedurende deze periode voor hun rekening komt en verdisconteerd moet worden in de aanpak.

BO 19 januari 2017

Mevrouw Geldhof: "Bovendien is het nog uiterst onzeker hoe de ontwikkelingen zullen zijn, wat de daadwerkelijke taakstelling in 2018 wordt en uit welke samenstelling de te huisvesten statushouders dan bestaan."

BO 23 november 2017

Mevrouw Geldhof: "Hierbij is gewezen op het risico dat gedurende deze periode de omstandigheden zouden kunnen wijzigen. Dit risico komt voor rekening van de gemeente. Het is nu aan de gemeente om te anticiperen op de hogere taakstelling voor de eerste helft van 2018. Hetzelfde geldt voor eventuele veranderingen in de samenstelling van de instroom."

De gemeente heeft voor zichzelf een operationele doelstelling gehanteerd van 1500 voor 2017 en 1500 voor 2018 op basis van de cijfers en realisatie die in de loop van 2017 bekend waren. Door een iets lagere realisatie in 2017 en een hogere taakstelling voor 2018, is inmiddels duidelijk dat de gemeente met het realiseren van 1500

verblijfsgerechtigden in 2018 de afgesproken doelstelling niet gaat halen!

In de ambtelijk overleggen gaf de gemeente aan dat het aantal van 1500 nu bestuurlijk binnen Amsterdam is vastgelegd en niet zomaar door hun kan worden verhoogd. Ook werd gewezen op de knelpunten die nu zouden ontstaan bij andere kwetsbare groepen als de gemeente komend half jaar veel meer corporatiewoningen dan gepland voor verblijfsgerechtigden moet aanwenden.

Hiermee lijkt de gemeente in het laatste half jaar van de afgesproken periode van twee jaar alsnog excuses aan te voeren om de afgesproken doelstelling niet te hoeven halen. De nu genoemde excuses vallen echter zonder uitzondering onder de hierboven genoemde kanttekeningen die de provincie vanaf januari 2017 heeft kenbaar gemaakt, maar waarover Amsterdam welbewust andere (bestuurlijke) keuzes heeft gemaakt. Namelijk het spreiden over meerdere jaren, de focus op één (leeftijds)categorie en het sterk verminderen van de inzet van sociale huurwoningen van woningcorporaties.

Een aantal de ontwikkelingen baren ons de laatste paar maanden zorgen.

Sinds de realisatie van de taakstelling is ondergebracht in de 'lijn' van de organisatie in Amsterdam, lijkt het alsof de gemeente hiermee weer is teruggevallen in oude routines van voor 2015. De gemeente vroeg in het ambtelijk overleg nota bene of wij nog goede voorbeelden kende voor alternatieve manieren van huisvesting. Hierop is aangegeven dat wij de afgelopen jaren uitgebreid mogelijkheden hebben verkend onder anderen met een tweetal conferenties waarin gemeenten best practices hebben gepresenteerd.

Informatie over de gang van zaken binnen de gemeente Amsterdam die voorafgaand aan het bestuurlijk overleg is ingewonnen bij de regievoerder van het COA, bevestigd bovenstaande. Haar valt op dat de gemeente minder actief is in het huisvesten van verblijfsgerechtigden. Ze heeft het gevoel als de gemeente door de verschuiving naar de 'lijn' van de organisatie weer opnieuw moet beginnen. Er wordt uitsluitend gefocust op de projectwoningen voor jongere verblijfsgerechtigden, terwijl binnen deze doelgroep onvoldoende verblijfsgerechtigden zijn om aan de gemeente te koppelen. De gemeente zet echter te weinig in om de verblijfsgerechtigden die wel aan de gemeente (kunnen) worden gekoppeld spoedig te huisvesten. Er staan bij de gemeente dan ook (te) veel personen gekoppeld die al te lang wachten op een woning en er staan nog verblijfsgerechtigden aan Amsterdam gekoppeld sinds eind 2016 die nog niet zijn gehuisvest. Ook blijkt uit het ambtelijk overleg dat de huidige verantwoordelijke ambtenaren geen overzicht hebben in de bijvoorbeeld de gezinssamenstelling van de gekoppelde verblijfsgerechtigden en de mogelijkheden voor het huisvesten van

hervestigers, op uitnodiging, niet te kennen terwijl hierbij ook groepen jongeren voorkomen.

Fase 3 interventieladder

Al bij het begin van 2017 is gememoreerd dat Amsterdam al lange tijd in stap 3 van de interventieladder zit. Het overhouden van een achterstand aan het einde van 2018, zou de provincie als interbestuurlijk toezichthouder in een moeilijke positie brengen.

BO 19 januari 2017

Mevrouw Geldhof: "De gemeente Amsterdam zit al een aantal jaar in trede 3 van de interventieladder. De provincie heeft gezien de hoge taakstelling van Amsterdam in de voorgaande jaren niet geëist direct de gehele achterstand in te halen. De reden om niet op te schalen naar trede 4 van de interventieladder was dat de gemeente de afgelopen jaren met urgentie aan de slag is gegaan. Na vier jaar van oplopende achterstand is het dan teleurstellend om te zien dat, nu er door een lagere taakstelling een reële kans is om in te lopen op de achterstand, de gemeente de planning fors bijstelt."

Concluderend

Gelet op de voortgang tot april 2018, betekent dit dat de gemeente in de resterende negen maanden van 2018 gemiddeld ruim 155 verblijfsgerechtigden per maand moet huisvesten om de achterstand weg te werken. Gezien het ontbreken van voldoende jongere verblijfsgerechtigden om hiermee in 2018 een substantieel van de achterstand en taakstelling te realiseren, en het gebrek aan initiatief of aandacht bij de gemeente voor de huisvesting van andere doelgroepen, is het tijd voor een duidelijke boodschap richting de gemeente. De gemeente moet voor 31 december 2018 nog 1262 verblijfsgerechtigden huisvesten en moet hiervoor op korte termijn een reële aanpak en planning opstellen. Het verhogen van het aantal in te zetten corporatiewoningen is hiervoor hard nodig.

Het is nu echt tijd voor het plan B!

Advies:

Aangeven dat:

- De gemeente in 2016 2057 verblijfsgerechtigden heeft gehuisvest en de provincie aandrang op het voortzetten van dit tempo totdat de achterstand was ingelopen.
- De gemeente de realisatie terug wilde schroeven naar een tempo waarin de achterstand in twee jaar werd ingelopen, opdat ook ruimte kon worden gegeven aan de huisvesting van andere doelgroepen.
- De provincie hiervoor de ruimte heeft gegeven, maar wel heeft gewaarschuwd voor het risico op veranderde omstandigheden en tegenvallers bij het zo ver vooruit schuiven van de realisatie. Eventuele tegenvallers moest de gemeente zelf zien op te vangen binnen de afgesproken periode van twee jaar.

- De gemeente in 2017 een mooie realisatie heeft neergezet, maar de eigen doelstelling hiermee net niet heeft gehaald.
- De opgave voor 2018 hiermee op 1632 komt te liggen:
 - 583 achterstand
 - 514 taakstelling 1^e helft 2018
 - 535 taakstelling 2^e helft 2018
- De afspraak omtrent de Extra Beveiliging en Toezicht Locatie inmiddels is verrekend in de taakstelling voor de 1^e helft van 2018.
- Conform de gemaakte afspraken uit 2017 betekent dit dat de gemeente op 31 december 2018 op '0' uit moet komen.
- De gemeente tot 1 mei 2018 in totaal 370 verblijfsgerechtigden heeft gehuisvest en er dus nog 1262 verblijfsgerechtigden gehuisvest moeten worden. Dit komt neer op ruim 155 per maand.
- Uit het stand van zaken overzicht van de gemeente blijkt dat de achterstand met de huidige inzet en werkwijze op 31 december 2019 niet is weggewerkt.
- Het gelet op de beperkte instroom van jongere verblijfsgerechtigden überhaupt de vraag is of de geplande 1500 verblijfsgerechtigden gerealiseerd zullen worden met de geplande projecten en het beperkte aantal corporatiewoningen die nu gereserveerd zijn.
- De gemeente in de afgelopen anderhalf jaar meermalen heeft aangegeven indien nodig het aantal corporatiewoningen op te zullen schroeven.
 → *Hiertoe kan je het overzicht met passages uit de afgelopen bestuurlijke overleggen aan wethouder Ivens overhandigen.*

Benadrukken dat:

- De gemeente zichzelf heeft gecommitteerd eind 2018 de achterstand te hebben weggewerkt.
- Dit, samen met de bereidheid van de gemeente om meerder alternatieven uit te werken, de reden was dat de gemeente nog steeds in stap 3 van de Interventieladder zit.
- Het gezien de resterende opgave en beperkte tijd tot 31 december 2018, onontkoombaar is dat de gemeente het tempo van huisvesting opschroeft en hiervoor meer corporatiewoningen inzet dan tot dusver gereserveerd was.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Bespreking stand van zaken aan de hand de Notitie stand van zaken realisatie huisvesting verblijfsgerechtigden maart 2018 (bijlagen 1 en 2).
 - Toelichting Amsterdam
 - Reactie COA.
 - Reactie Provincie Noord-Holland.
3. Afspraken.
4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening

Aanwezig vanuit gemeente Amsterdam: Wethouder Laurens Ivens, 5.1.2e s (hoofd Woonruimteverdeling en toewijzing) en 5.1.2e (beleidsmedewerker Wonen); Vanuit COA: 5.1.2e en 5.1.2e

2. Bespreking stand van zaken

Zie B: Commentaar afdeling Interbestuurlijk Toezicht.

3. Afspraken

Advies:

- Amsterdam te vragen een reële aanpak en planning uit te werken waarmee op 31 december 2018 de achterstand en taakstelling is weggewerkt.
- Deze aanpak moet in elk geval bevatten:
 - o hoeveel van de opgave via de projectwoningen gerealiseerd kan worden
 - o hoeveel meer corporatiewoningen dan nog aangewend worden voor verblijfsgerechtigden.
- Deze aangepaste planning voor 10 mei 2018 aan de provincie te sturen.
- Plannen van een nieuw bestuurlijk overleg in juli 2018.

4. Rondvraag en afsluiting

3. Financiële, personele en juridische consequenties

N.v.t.

4. Communicatieve consequenties

N.v.t.

5. Wijze van totstandkoming

Deze stafnota is opgesteld binnen de sector IBT.

6. Verdere procedure

N.v.t.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE OVERVEEN

Gedeputeerde Staten**Uw contactpersoon**

5.1.2 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

1 | 1

Verzenddatum**- 1 JULI 2020****Kenmerk**

1331070/1446856

Uw kenmerk**Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden**

Geacht college,

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigde asielzoekers te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft, als vervolg op het overleg van 5 december 2019, op 3 juni 2020 bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde Loggen, wethouder mevrouw De Roy Zuidewijn-Rive en wethouder Wijkhuizen.

Tijdens dit overleg is opnieuw geconstateerd dat uw gemeente een grote achterstand heeft in de huisvesting van verblijfsgerechtigden en is nogmaals de afspraak bevestigd dat de achterstand op 31 december 2020 volledig is weggewerkt. Zie voor uw informatie het bijgaande verslag.

Mocht u naar aanleiding van deze brief en het bijgaande verslag vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris
R.M. Bergkamp

voorzitter
A.Th.H. van Dijk

Deze beslissing is namens Gedeputeerde Staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

**Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH met de gemeente Bloemendaal over de achterstand in de huisvesting van verblijfsgerechtigden .
Digitaal overleg op 3 juni 2020**

Aanwezig:

Gemeente Bloemendaal: wethouder Susanne de Roy Zuidewijn-Rive, wethouder Henk Wijkhuisen, 5.1.2e projectleider gemeente Bloemendaal.

Provincie NH: gedeputeerde Cees Loggen, 5.1.2e bestuursadviseur, 5.1.2e senior inspecteur en 5.1.2e inspecteur van eenheid Interbestuurlijk Toezicht, sector Kabinet.

1. Opening.

De heer Loggen heet iedereen welkom en vraagt de wethouders van Bloemendaal om de stand van zaken weer te geven.

2. Bespreking stand van zaken

Mevrouw De Roy Zuidewijn-Rive geeft aan dat Bloemendaal nu een half jaar bezig is met het onderzoek naar de huisvesting van 68 verblijfsgerechtigden. De ambitie tot huisvesting is nog steeds aanwezig. Concrete stappen zijn echter nog niet gezet. Er zijn veel mogelijkheden onderzocht, maar door het ontbreken van besluitvaardigheid in de raad komt men niet verder.

Het uitgangspunt is de huisvesting van verblijfsgerechtigden te combineren met jongerenhuisvesting. Hiervoor wordt in samenwerking met projectontwikkelaar Wibaut gekeken naar een locatie aan de Westelijke Randweg in Overveen. In verband met de aanwezigheid van een transformatorhuis kan dit problematisch zijn. Alle andere locaties die genoemd worden, leveren in de raad of bij omwonenden problemen op.

De heer Wijkhuisen vult aan dat de commissie Samenleving en Grondzaken bezig is kaders te formuleren voor wat wel tot de mogelijkheden behoort.

Mevrouw De Roy Zuidewijn-Rive geeft tevens aan dat de raad van mening is dat de termijnen die de provincie stelt niet zo'n vaart lopen en dat de provincie niet zal overgaan tot indeplaatsstelling.

De heer Loggen stelt dat er regels zijn afgesproken voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden en dat deze regels ook voor de gemeente Bloemendaal gelden. De heer Loggen maakt duidelijk dat de afspraak, dat per 31 december 2020 de volledige achterstand is weggewerkt, staat en dat dit voor de provincie een harde deadline is. Er vindt geen opschuiving van de termijn van 31 december 2020 plaats. Mocht hier geen gevolg aan worden gegeven, zal de provincie de volgende stap zetten op de interventieladder. Als dit politiek op problemen stuit is dit aan Bloemendaal om op te lossen.

De heer Loggen zegt toe om een brief te sturen naar het college en in afschrift aan de raad over deze afspraak en het traject.

Op de vraag van de heer Loggen of de te gebruiken alternatieve mogelijkheden voor huisvesting voldoende in beeld zijn, antwoordt mevrouw De Roy Zuidewijn-Rive dat deze zijn meegenomen in het plan van aanpak.

Aan bijvoorbeeld de woningcorporaties is gevraagd een extra bijdrage te leveren in het beschikbaar stellen van woningen. De woningcorporaties voorzien echter moeilijkheden in verband met de lage mutatiegraad en verdeling van de verblijfsgerechtigden over de wijken.

Mevrouw De Roy Zuidewijn-Rive kan deze redenering begrijpen.

De heer Loggen doet de suggestie om op ambtelijk niveau gezamenlijk nog een keer naar de instrumenten te kijken.

3. **Afspraken**

Deze week wordt bovengenoemde brief (in afstemming) naar de wethouders gestuurd.

Van dit overleg wordt een verslag gemaakt dat naar de gemeente wordt gestuurd.

Ambtelijk wordt gezamenlijk nogmaals gekeken naar de instrumenten.

Verslag van het bestuurlijk overleg tussen de provincie Noord-Holland en de gemeente Oostzaan over achterstanden in de huisvesting van verblijfsgerechtigden

28 juni 2018, 15.00-16.00 uur, provinciehuis, Dreef 3 Haarlem

Aanwezig:

Mw J. Geldhof, gedeputeerde provincie NH.

Mevrouw R. Dral, wethouder wonen gemeente Oostzaan.

5.1.2e 5.1.2e projectleider gemeente Oostzaan.

5.1.2e 5.1.2e inspecteur provincie NH (verslag).

5.1.2e b.1.2e senior inspecteur provincie NH.

Agenda:

1. Opening.
2. Verslag vorig overleg van 5 maart 2018.
3. Bespreking stand van zaken gemeente Oostzaan:
 - a. Toelichting Oostzaan
 - b. Reactie COA
 - c. Reactie Provincie Noord-Holland
4. Afspraken
5. Rondvraag en sluiting

1. Opening

Mevrouw Geldhof heet iedereen welkom en constateert dat er geen vertegenwoordiging van het COA aanwezig is. 5.1.2e geeft aan dat dit waarschijnlijk komt doordat de tijdstip van het overleg is gewijzigd en de wijziging niet (tijdig) aan het COA is doorgegeven.

Oostzaan heeft een nieuwe wethouder met huisvesting van verblijfsgerechtigden in de portefeuille, daarom volgt een korte kennismakingsronde. Vervolgens geeft de wethouder, mevrouw Dral, aan dat zij per 29 januari wethouder is en sinds de nieuwe raadsperiode het fysieke domein inclusief Wonen in haar portefeuille heeft.

De gedeputeerde vraagt mevrouw Dral in hoeverre zij op de hoogte is van de stand van zaken met betrekking tot de huisvesting van verblijfsgerechtigden. Mevrouw Dral geeft aan dat er enkele maanden geleden in het college over is gesproken en hierbij is aangegeven dat de huidige stand van zaken zorgelijk is. Zij benadrukt dat zij zich hier dan ook goed bewust van is.

2. Bespreking stand van zaken gemeente Oostzaan

Verslag

Het verslag van het vorige bestuurlijke overleg (d.d. 5 maart 2018) wordt ongewijzigd akkoord bevonden.

Inleiding

De gedeputeerde licht toe wat de afgelopen 2 jaar is gebeurd. Kortweg: Vanaf augustus 2016 heeft Oostzaan een achterstand op het huisvesten van verblijfsgerechtigden. Hier is de gemeente in eerste instantie schriftelijk op gewezen en zijn er op ambtelijk niveau gesprekken gevoerd. Vanaf augustus 2017 worden er bestuurlijke gesprekken gevoerd. Deze gesprekken zijn een volgende stap (trede 3) op de interventieladder tot indeplaatsstelling bij taakverwaarlozing.

Mevrouw Geldhof benadrukt dat het hier aan tafel zitten betekent dat het niet goed gaat. Vervolgens licht ze haar 5.1.2e toe als toezichthouder op de gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsberechtigden, waarbij zij duidelijk onder de aandacht brengt dat dit een andere is dan de 5.1.2e van portefeuillehouder Wonen. Ter afsluiting van de introductie geeft mevrouw Geldhof aan dat Oostzaan na verschillende bestuurlijke overleggen helaas nog “niet op het goede spoor zit”.

Mevrouw Dral reageert hierop dat ze de ambitie heeft om het probleem op te lossen en ze daar meerdere ideeën over heeft.

Stand van zaken

De gedeputeerde vraagt hoe het er nu concreet voor staat bij Oostzaan. Mevrouw Dral weet niet wat de meest actuele stand van zaken is en vraagt 5.1.2e om een toelichting te geven.

5.1.2e geeft aan dat het driehoeksoverleg tussen de gemeente, het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA) en de woningeigenaren de Woningbouwvereniging Oostzaanse Volkshuisvesting (WOV) en Wormerwonen inmiddels is opgezet. Een collega van 5.1.2e zit namens de Overgemeenten in dit overleg.

Concreet zijn er 2 woningen beschikbaar, echter deze hebben drie maanden leeg gestaan om te worden verbouwd en woonklaar gemaakt te worden. Wanneer deze beschikbaar komen is niet bekend, maar dit zou volgens de planning wel in juni of juli moeten zijn.

Het plan om de woningen die onder hoogspanningsleidingen staan beschikbaar te stellen voor (tijdelijke) huisvesting voor verblijfsrechtigde gezinnen is “in de ijskast” gezet. De WOV heeft hiertoe besloten op basis van een rapport waaruit zou blijken dat het slecht is voor de ontwikkeling van kinderen om onder hoogspanningsleidingen te wonen. Deze woningen zijn daarom nu alleen beschikbaar gesteld aan volwassenen.

De gedeputeerde vraagt of de WOV niet blij is met dat rapport omdat het hen eigenlijk misschien wel goed uitkomt. 5.1.2e meent dat dit niet het geval is omdat de WOV graag haar areaal wil uitbreiden. Op de vraag van de gedeputeerde of Oostzaan een woonvisie heeft en of ook andere woningcorporaties dan de WOV hier een bod op hebben gedaan geeft 5.1.2e aan dat er weldegelijk een woonvisie is, maar zij niet precies weet wat daarin staat. Zij geeft aan dat alleen woningbouwvereniging WOV een bod gedaan omdat de andere woningcorporaties, Wooncompagnie en Eigen Haard, hier te klein voor zijn in Oostzaan.

5.1.2e geeft tevens aan dat in de onderhandelingen over de prestatieafspraken met de WOV wel wordt ingezet om meer dan 10% van de mutaties te reserveren voor verblijfsberechtigden, maar dat dit bij de WOV niet bespreekbaar is.

Mevrouw Geldhof geeft hierop aan dat de WOV harder aangepakt dient te worden. Mevrouw Dral zegt hierop dat zij veel ambitie heeft om achterstanden in de huisvesting van verblijfsrechtigden op te lossen en er ook naar streeft om de afspraken met WOV op niveau te krijgen. Ze gaat hiermee snel aan de slag. Vervolgens geeft zij aan dat zij graag met de gedeputeerde wil overleggen over bouw mogelijkheden in de bufferzone.

De gedeputeerde geeft hierop duidelijk en éénduidig antwoord dat bouwen in de bufferzone is uitgesloten. Dit is een besluit van provinciale staten geweest en daar kan niet aan worden getornd. Mevrouw Dral geeft hierop aan dat ze bezig is met het vinden van oplossingen en graag de ruimte wil krijgen om deze oplossingen uit te werken. Volgens mevrouw Dral zijn er zijn plekken in de bufferzone waarvan nut en noodzaak van deze bufferzone ontbreekt en is verbaasd dat bouwen op deze locaties dan toch niet bespreekbaar is.

Mevrouw Geldhof zegt hierop dat het oplossen van het huidige probleem van 21 statushouders niet is op te lossen met nieuwbouw van 50 woningen in de toekomst. Vanaf 2017 worden bestuurlijke overleggen gevoerd en de achterstand loopt helaas nog immer op.

Mevrouw Dral geeft hierop aan dat zij een inventarisatie heeft gedaan van alle mogelijke bouwlocaties, maar het blijkt dat bijna geheel Oostzaan in de bufferzone valt.

Mevrouw Geldhof ligt toe dat de woningopgave voor de MRA niet hoeft te worden opgelost binnen de eigen gemeente, maar de huisvesting van verblijfsgerechtigden expliciet wél. Het huisvesten van verblijfsgerechtigden is een rijksopgave waar we als provincie Noord-Holland op moeten toezien en op moeten ingrijpen als dat nodig blijkt.

5.1.2e raadt aan om (tijdelijk) een professional in te huren om de achterstand projectmatig aan te pakken. Zij heeft sterk de indruk dat de ambtelijke capaciteit van Oostzaan tekortschiet om het probleem van de achterstanden in de huisvesting van verblijfsgerechtigden op te lossen. Zij ziet dat enkele gemeenten met achterstanden hiermee heel goede resultaten boeken. Ook zijn de structuren en afspraken dan vaak zo opgezet dat nieuwe achterstanden worden voorkomen.

Mevrouw Dral zegt zeker meer te gaan doen dan alleen kijken naar nieuwbouwmogelijkheden. Zo geeft zij een voorbeeld van een bestaande fietsmaker die zijn bedrijfspand verlaat en waar mogelijk mensen in kunnen worden gehuisvest. Daarnaast wil zij betere afspraken met de WOV maken en zij zal de WOV hier ook aan houden.

De gedeputeerde geeft aan dat de provincie de vinger aan de pols wil houden. Hiervoor moet een Plan van Aanpak worden gemaakt waarin voor de korte, middellange én voor de lange termijn duidelijk zichtbaar is wat op stapel staat en wat de mogelijkheden zijn. Er móet nu een helder inzicht komen.

Mevrouw Dral zegt hierop dat als er slechts één woning in de maand vrijkomt de achterstand nog niet binnen afzienbare tijd wordt ingelopen. Mevrouw Geldhof doet de dringende suggestie om maar wel te beginnen met alle vrijkomende woningen beschikbaar te stellen voor verblijfsgerechtigden. Zoals gezegd heeft Oostzaan een prestatieafpraak met de WOV van 10% en zit daarmee aan de lage kant. Veel andere gemeenten met een achterstand in de taakstelling gaan richting de 30% en er zijn ook gemeenten die tijdelijk, totdat de achterstand is weggewerkt, tot 100% overgaan.

Wat betreft het plan van aanpak geeft mevrouw 5.1.2e aan dat het blijkbaar Oostzaan niet lukt om een voldoende concreet plan op te stellen en te presenteren. Hierop vraagt mevrouw Dral tijd om actie te ondernemen en begrip dat dit er nog niet ligt vanwege het feit dat zij nog maar net is begonnen.

Mevrouw Geldhof stelt dat Oostzaan binnen afzienbare tijd met een concreet plan van aanpak moet komen en doet de suggestie om andere bronnen te raadplegen zoals bijvoorbeeld de site van de VNG of het samenwerkingsverband "platform opnieuw thuis". In dit plan van aanpak moeten alle mogelijkheden komen te staan zoals bijvoorbeeld ook de fietshandelaar die zijn zaak gaat sluiten, maar ook de prestatieafspraken. Uiteindelijk moet het huisvesten van verblijfsgerechtigden in de genen van de gemeente komen te zitten.

Mevrouw Dral beaamt dat Oostzaan het moet oplossen.

5.1.2e vult nog aan dat er weldegelijk koppelingen zijn, maar dat zij hier geen zicht op heeft en haar collega die hier over gaat dit blijkbaar niet aan de provincie heeft doorgegeven. Ze geeft aan dat ze haar collega zal vragen dit voortaan aan de provincie door te geven. 5.1.2e

geeft hierop aan dat wij ons niet mengen in de interne organisatie van de gemeente en verwachten dat de mensen hier aan tafel de gemeente vertegenwoordigen.

Ter afronding vat mevrouw Geldhof samen dat de gemeente Oostzaan niet in control is en de provincie het gevoel weer moet krijgen dat de gemeente het zicht en de regie op het huisvesten van verblijfgerechtigden meer in handen heeft. Heel concreet, wat is het aanbod, welke oplossingen zijn tot het eind van het jaar geregeld (korte termijn). Hoe ziet het er uit in 2019 (middellange termijn) en hoe in 2020 en verder (lange termijn).

Wat betreft de bouw mogelijkheden zal er een aparte afspraak worden gemaakt tussen de wethouder Dral en gedeputeerde Geldhof. Deze afspraak zal via de juiste vakafdeling lopen.

3. Afspraken

1. Wethouder Dral stuurt uiterlijk 17 juli een stappenplan en vóór 1 september een plan van aanpak.
2. In september wordt een nieuw bestuurlijk overleg gepland. Datum afhankelijk van wanneer het plan van aanpak wordt aangeleverd.
3. Er wordt een afspraak gemaakt wat de ruimtelijke mogelijkheden voor bouwen zijn binnen Oostzaan.

4. Rondvraag en sluiting

Mevrouw Geldhof bedankt de deelnemers voor hun bijdrage en sluit het overleg.

Bijlage 1 bij de brief met kenmerk: 350567/914821

Verslag van het bestuurlijk overleg van provincie Noord-Holland met de gemeente Haarlemmermeer over huisvesting verblijfsgerechtigden, Haarlem 18 januari 2017

Aanwezig:

Joke Geldhof, gedeputeerde provincie NH;

Tom Horn, wethouder gemeente Haarlemmermeer;

5.1.2e programmamanager Vluchtelingen gemeente Haarlemmermeer;

5.1.2e regievoerder COA;

5.1.2e inspecteur provincie NH;

5.1.2e 5.1.2e i (verslag), Inspecteur provincie NH.

1. Bespreking stand van zaken Haarlemmermeer

Gedeputeerde Geldhof blikt terug op de achterstand te huisvesten verblijfsgerechtigden per 1 januari 2016. Toen was er een achterstand van 159 personen. De gemeente is aan de hand van een plan van aanpak aan de slag gegaan. Zij constateert dat de achterstand helaas per 1 januari 2017 groter is geworden, namelijk 264. Zij vindt dit frustrerend. Zij vraagt hoe de gemeente dit resultaat ervaart.

Wethouder Horn vindt het ook frustrerend dat de achterstand is opgelopen. Hij noemt een aantal redenen waarom de achterstand nog niet is weggewerkt:

- eind vorig jaar waren er nog enkele woningen beschikbaar voor zowel voor gezinnen als alleen gaanden (zowel in de reguliere huurwoningen als door de gemeente aangekochte transformatieprojecten), maar helaas waren er niet voldoende koppelingen om deze woningen te benutten. Er hadden in totaal 54 statushouders gehuisvest kunnen worden.
- Eind december 2016 zijn huurcontracten getekend met 48 statushouders. Dit aantal zal echter pas in de tweede helft van januari 2017 worden verwerkt in TVS. Reden hiervoor is dat de verhuurder een vriendelijk gebaar wilde maken naar de statushouders en hen vrij heeft gesteld voor de huur in december; het huurcontract gaat daarom pas op 1 januari 2017 in.
- Voorts geeft hij aan dat een groot transformatieproject niet is doorgegaan omdat de projectontwikkelaar zich heeft teruggetrokken.
- Als laatste reden noemt hij de situatie waarbij potentiële verhuurders van woningen/kamers die onacceptabele huurgaranties van de gemeente vroegen. De gemeente kon met die eisen niet instemmen.

Wethouder Horn geeft aan dat het in het 4^e kwartaal 2016 erg heeft gekneld op de woningmarkt. Alle woningen gingen naar de statushouders. Zelfs urgenten en de uitstroom uit de maatschappelijke opvang / RIBW kregen geen woningen toegewezen. In 2017 zal daar meer balans in komen met een groot project (zie verder).

Gedeputeerde Geldhof merkt op dat de provincie het verzoek van Haarlemmermeer, om in haar toezichthoudende rol wel rekening te houden met het saldo van de vier gemeenten

voor wat betreft de Wet Kostenverhaal zonder dat de realisatiecijfers met officieel elkaar worden verdisconteerd, niet kan inwilligen omdat voor de toezichthouder duidelijkheid, transparantie en gelijkheid tussen gemeenten belangrijke vereisten zijn. De provincie dient te sturen op cijfers die formeel gelden en in beeld zijn gebracht.

Wethouder Horn geeft aan dat de regionale regietafel er niet voor heeft gekozen om de cijfers van de regionale verevening door het COA formeel te laten aanpassen omdat dit als onnodig bureaucratisch wordt ervaren. De praktische toepassing van de regionale verevening werkt voor de gemeenten goed. Het 'overnemen' van gezinnen uit Bloemendaal zal in 2017 gecontinueerd worden. In de planning voor 2017 gaat de gemeente Haarlemmermeer gewoon uit van haar eigen formele taakstelling en achterstand. De gemeente zal met de huidige planning haar taakstelling tot 1 juli 2017 halen en de achterstanden helemaal wegwerken. In het tweede kwartaal van 2017 zullen 200 tijdelijke prefab woningen, waarvan de helft voor de statushouders, in gebruik worden genomen. De overeenkomst hiervoor wordt in februari getekend en de locatie is er. Hiermee kunnen er 250 statushouders worden gehuisvest. De gemeente staat op het punt van het vastleggen van de afspraken voor dit project met woningbouwvereniging Eigen Haard. Met deze woningbouwcorporatie is het vanwege hun investeringscapaciteit makkelijker afspraken te maken dan met corporatie Ymere.

Gedeputeerde Geldhof geeft de gemeente complimenten voor de in 2016 gerealiseerde huisvesting voor 260 statushouders. Dit is een knappe prestatie in een lastig jaar en in een gemeente waar de woningmarkt erg krap is.

Toelichting COA

Mevrouw 5.1.2e ervaart de samenwerking met de gemeente en de inzet van de gemeente voor de huisvesting van statushouders als goed. Zij is het gedeeltelijk eens met de opmerking over het tekort aan koppelingen. Het COA bepaalt aan de hand van de urgentie welke gemeente voorrang moet krijgen bij koppelingen. Ymere biedt alleen woningen voor gezinnen aan. Het COA kan geen gezinnen van andere gemeenten wegtrekken. Het overaanbod aan woningen helpt op dit moment niet. Het COA is op de hoogte van het voorstel van Ymere dat Ymere op zoek gaat naar woningen aan de hand van de koppelingen en dus niet andersom.

Mevrouw 5.1.2e verwacht in de eerste helft van 2017 veel na reizigers. Op 1 april 2017 zal duidelijk zijn of er voldoende koppelingen zijn om het tekort voor 1 juli te laten verdwijnen.

3. Afspraken

- Regelmatig ambtelijk overleg tussen de gemeente en de provincie in stand te houden. Aan de hand van de ontwikkelingen bepalen of een bestuurlijk overleg in april 2017 nodig is. Zo niet, in juli 2017 een afrondend bestuurlijk overleg te houden.

4. Rondvraag en sluiting

Er zijn geen punten voor de rondvraag. Gedeputeerde Geldhof sluit het overleg en bedankt de aanwezigen voor hun bijdrage.

Naam overleg

Bestuurlijk overleg PNH-Oostzaan over achterstanden huisvesting vergunninghouders

Locatie provinciehuis Dreef 3 Haarlem, kamer gedeputeerde Geldhof

Datum 15-12-2017

Tijdstip begin: 10.00 eind: 11.00

Uw contactpersoon

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Doorkiesnummer

5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

Aanwezig:

Joke Geldhof, gedeputeerde provincie NH;

Joop Klinkhamer, wethouder gemeente Oostzaan;

5.1.2e projectleider Oostzaan;

5.1.2e senior inspecteur provincie NH;

5.1.2e 5.1.2e Inspecteur provincie NH;

5.1.2e regievoerder COA;

5.1.2e Teamhoofd Unit Plaatsing COA.

1|1

Agenda

Agendapunten

1. Opening
2. Verslag van het overleg van 12 oktober 2017
3. Bespreking stand van zaken gemeente Oostzaan:
 - Toelichting Oostzaan
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
4. Afspraken
5. Rondvraag en sluiting

Naam overleg

Bestuurlijk overleg PNH-Drechterland over achterstanden huisvesting vergunninghouders

Locatie provinciehuis Dreef 3 Haarlem, kamer gedeputeerde Geldhof

Datum Donderdag 19 april 2018

Tijdstip begin: 10.00 uur, eind: 11.00 uur

Uw contactpersoon

1 2 5.1.2e
AD/KAB/IBT

Doorkiesnummer

5.1.2e
5.1.2e @noord-holland.nl

Aanwezig:

Joke Geldhof, gedeputeerde provincie NH;
Dirk te Grotenhuis, wethouder gemeente Drechterland;
George Besseling, wethouder gemeente Drechterland;
5.1.2e contactpersoon SED gemeenten statushouders;
5.1.2e regievoerder COA.
5.1.2e teamhoofd plaatsing COA
5.1.2e Inspecteur provincie NH;
5.1.2e inspecteur provincie NH;

1|1

Agenda

Agendapunten

1. Opening
2. Bespreking stand van zaken gemeente Drechterland:
 - Toelichting Drechterland
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
3. Afspraken
4. Rondvraag en sluiting

Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH met de gemeente Waterland over de huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers.

Provinciehuis Haarlem, 16 februari 2017.

Aanwezig:

Gemeente Waterland: wethouder Jacob Kes, 5.1.2e afdelingshoofd VROM en coördinator IBT, 5.1.2e coördinator secretariaat.

Centraal Orgaan Opvang Asielzoekers: 5.1.2e regievoerder.

Provincie NH: gedeputeerde Ruimte en Wonen Joke Geldhof, 5.1.2e inspecteur en 5.1.2e 5.1.2e inspecteur, beiden van eenheid Interbestuurlijk Toezicht.

Agenda:

1. Opening
2. Bespreking stand van zaken Waterland.
 - a. Toelichting Waterland
 - b. Reactie COA
 - c. Reactie provincie Noord-Holland
3. Afspraken
4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening.

De gedeputeerde heet iedereen van harte welkom.

2. Bespreking stand van zaken aan de hand van de ontvangen stukken

- a) Mevrouw Geldhof refereert aan het gesprek op 25 november 2016. Ze heeft toen haar zorgen uitgesproken over de substantiële achterstand van de gemeente Waterland in de realisatie van haar taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Tijdens dit overleg is de afspraak gemaakt dat de gemeente uiterlijk half januari 2017 een plan van aanpak in dient. Dit overleg gaat over het plan van aanpak van de gemeente Waterland.

Tussentijds heeft de gemeente een concept van het plan van aanpak ambtelijk aan de toezichthouders van de provincie voorgelegd. Hier zijn per email opmerkingen over gemaakt door het team Interbestuurlijk Toezicht (IBT). Mevrouw Geldhof geeft aan verbaasd te zijn over hoe de gemeente Waterland de opmerkingen heeft verwerkt in haar definitieve plan van aanpak. In plaats van de gevraagde verheldering van enkele specifiek aangeduide elementen in het plan van aanpak, zijn deze zaken in het definitieve plan van aanpak geheel geschrapt. Dat baart de provincie zorgen.

Mevrouw Geldhof vraagt vervolgens aan de heer Kes hierop een toelichting te geven.

De heer Kes geeft aan dat tot dusver in plaats van 20 % van de vrijkomende sociale huurwoningen maar 14 % hiervan is toegekend aan statushouders. Daarbij streeft de gemeente ook naar spreiding in de gemeente. De heer Kes stelt dat de gemeente sinds het gesprek in november 2016 wel zaken heeft opgepakt. De gemeente Waterland heeft inmiddels een coördinator aangesteld op dit onderwerp 5.1.2e Ook is er nog een keer nadrukkelijk gekeken naar alternatieve en/of tijdelijke huisvestingsmogelijkheden voor statushouders. Helaas zijn hierbij geen mogelijkheden gevonden.

Tegelijkertijd is wel een initiatief vanuit de markt gekomen die benut kan worden voor huisvesting arbeidsmigranten (Lake Land Hotel). Het verzoek was oorspronkelijk om in dit hotel arbeidsmigranten te huisvesten, maar is door de gemeente aangegrepen om hier ook tijdelijk statushouders in te huisvesten. Zorg is daarbij wel dat deze mensen na de tijdelijke periode van twee jaar ook definitief gehuisvest moeten worden.

Daarnaast gaat de gemeente nu wel zorgen dat 20 % van de vrijkomende sociale corporatiewoningen aangewend wordt voor statushouders.

Met deze insteek verwacht de wethouder dat de doelstelling om op 1 juli 2017 de taakstelling en achterstand te hebben weggewerkt kan worden bereikt.

De gemeente is met woningcorporaties in gesprek. Er moeten meer woningen worden toegewezen aan statushouders. Hierbij lopen corporaties echter ook tegen problemen aan. De gemeente heeft nu duidelijk aangegeven dat corporaties dan naar de gemeente moeten komen, zodat ze samen het gesprek hierover kunnen voeren.

De heer Kes geeft aan op deze zelfde middag nog naar een hoorzitting te gaan bij minister Plasterk over de woningmarktregio's en ontheffing voor de corporaties die in Waterland actief zijn. Als deze niet voor ontheffing in aanmerking komen, zou nog maar één corporatie die binnen de gemeente actief is, nieuwe investeringen kunnen doen.

- b) Mevrouw Geldhof vraagt mevrouw 5.1.2e regievoerder COA, naar haar bevindingen aangaande de realisatie van huisvesting verblijfsgerechtigden in de gemeente Waterland. Mevrouw 5.1.2e geeft aan dat de gemeente volgens de meest actuele gegevens van het COA nu een totale opgave van 40 verblijfsgerechtigden heeft staan.

Voor dit moment is mevrouw 5.1.2e gestopt met koppelen van nieuwe verblijfsgerechtigden aan de gemeente Waterland. Anders zouden er verblijfsgerechtigden worden gestapeld terwijl er geen zicht is op tijdige huisvesting binnen de gemeente Waterland. De langste lopende koppeling aan Waterland is van eind 2015, terwijl plaatsing binnen 10 weken de norm is.

In theorie kunnen nog 19 mensen gekoppeld worden aan de gemeente, maar dit doet het COA pas als de huisvesting door de gemeente sneller verloopt of bijvoorbeeld een project wordt gerealiseerd. Wanneer een project wordt gepland, is het zaak in een zo vroeg mogelijk stadium hierover met het COA contact op te nemen zodat de regievoerder van het COA met de koppelingen rekening kan houden.

Verder vertelt mevrouw 5.1.2e dat de nieuwe instroom van verblijfsgerechtigden op dit moment vooral uit nareizigers bestaat. Er komen weinig nieuwe vergunningen los, omdat de IND zich op dit moment vooral richt op nareizigers en het afwijzen van kansarme asielzoekers. Over het algemeen staan bij gemeente nu vooral de alleenstaande verblijfsgerechtigden als langst wachtenden gekoppeld aan gemeenten.

Tot slot geeft mevrouw 5.1.2e aan dat vanuit de gemeente Waterland wel een email over het Lake Land Hotel is gestuurd. Dit project kon op dat moment echter niet meer als een Gemeentelijk Versnellingsarrangement (GVA) meedraaien. Daarvoor had dit project uiterlijk eind november moeten zijn aangemeld bij het COA. Dit voorbeeld geeft het belang aan om structureel goed contact met het COA te onderhouden, zodat dit soort mogelijkheden in een vroeg stadium besproken kunnen worden en tot een succes kunnen worden gebracht. Het is een gemiste kans dat de gemeente dit project te laat heeft gemeld.

Ondanks de goede intentie tijdens het bestuurlijk overleg van november 2016, is het contact met de gemeente helaas nog niet veranderd. Er is vooral contact als er concreet

iets speelt, maar mevrouw 5.1.2e heeft steeds nog geen uitnodiging ontvangen om langs te komen voor een breder overleg over de stand van zaken in de gemeente.

Mevrouw 5.1.2e geeft aan dat deze afspraak nu zo snel mogelijk moet plaatsvinden en dat zij hiervoor mevrouw 5.1.2e op korte termijn uitnodigt.

- c) Mevrouw Geldhof geeft, gehoord de toelichting van de gemeente en het COA, aan dat de achterstand sinds 1 januari 2016 ieder half jaar verder is opgelopen. Het plan van aanpak dat nu is ingediend, geeft de provincie onvoldoende basis om te vertrouwen dat hiermee deze trend gekeerd gaat worden en de doelstelling van de gemeente op 1 juli 2017 gehaald gaat worden.

Daarbij geeft mevrouw Geldhof aan dat de gemeente zich nu in trede 3 van de bestuurlijke interventieladder bevindt. Dat sinds het bestuurlijk overleg op 25 november 2016 nog geen afspraak heeft plaatsgevonden met het COA, vindt zij kwalijk. Er zou meer actie verwacht mogen worden van een gemeente in deze fase.

Mevrouw 5.1.2e geeft aan dat, nu een GVA voor het Lake Land Hotel geen optie meer is, zij graag geïnformeerd wilt worden hoe de gemeente dit gaat aanpakken en wanneer hieraan wordt gewerkt. Dergelijke informatie hoort ook thuis in het plan van aanpak.

De heer Kes beaamt dit en geeft aan dat de urgentie duidelijk is en door de gemeente ook zeker wordt gevoeld. De gemeente zal hier meer de regie in nemen en structuur in brengen.

Ten aanzien van het Lake Land Hotel vertelt de heer Kes dat de overeenkomst voor het gebruik voor huisvesting van verblijfsgerechtigden in principe kan worden getekend. Praktische zaken moeten nog wel bekeken worden, maar ingrijpende verbouwingen lijken niet nodig te zijn. De gemeente denkt tot slot ook na over de begeleiding van de (alleenstaande) statushouders die hier worden gehuisvest.

Verder meldt de heer Kes dat de optie voor de brandweerkazerne die in het plan van aanpak staat, inmiddels eigenlijk geen optie meer is. Hier kunnen mensen niet zomaar gehuisvest worden; de brandweer moest ook niet voor niets verhuizen.

De optie voor huisvesting in het Lake Land Hotel verdient sterke aanbeveling en is voor tijdelijke huisvesting een beter en aantrekkelijker alternatief. Daarom is de optie voor de brandweerkazerne niet meer verder uitgewerkt in het plan van aanpak.

De heer 5.1.2e roept de provincie op tot ambtelijke uitwisseling van voorbeelden van andere gemeenten. Hij geeft aan dat deze situatie de gemeente Waterland eigenlijk ook maar 'overkomt'. Hij voelt een sterke behoefte aan afstemming over dit onderwerp met de provincie.

Mevrouw Geldhof geeft aan dat dit mogelijk is, maar dat de gemeente hiervoor wel zelf initiatief moet nemen. Naast de provincie kan de gemeente hiervoor ook rechtstreeks bij andere (buur)gemeenten informeren en gebruik maken van Platform Opnieuw Thuis. Daarbij roept mevrouw Geldhof ook op verder vooruit te denken voor wat betreft dit vraagstuk. Wellicht zal de taakstelling voor huisvesting van verblijfsgerechtigden afvlakken, maar deze opgave zal niet verdwijnen. Zij wijst erop dat tijdelijk gehuisveste verblijfsgerechtigden na afloop van deze tijdelijke periode alsnog permanent gehuisvest

moeten worden en op dat moment niet opnieuw meetellen voor de realisatie van de taakstelling.

Terzijde geeft mevrouw Geldhof vanuit haar portefeuille Ruimtelijke Ontwikkeling nog aan dat de gemeente de provincie moet benaderen als ze tegen belemmeringen vanuit de Provinciale ruimtelijke verordening aanlopen. Verder geeft ze mee dat de provincie vooralsnog niet heeft ingestemd met het Regionaal Actieprogramma Wonen (RAP). Er moet een RAP komen voor de regio Zaanstreek/Waterland. De regio moet er wel voor zorgen dat deze voor 1 juli 2017 gereed is.

De heer Kes geeft naar aanleiding hiervan aan dat de gemeente de afgelopen jaren onvoldoende zicht had op de werkelijke samenstelling van de bevolking. Inmiddels wordt meer gestuurd op de realisatie van meer sociale woningen. Hier wordt bij projecten en initiatieven meer op gestuurd. Daarnaast heeft de gemeente één eigen grondpositie. Hierop worden naar verwachting 100 woningen gebouwd, waarvan 1/3^e sociale huur, 1/3^e sociale huur en 1/3^e vrije sector wordt. De gemeente zal dit ook opnemen in de lange termijn planning in het aangepaste plan van aanpak. Deze zal opgenomen worden naast de korte termijnplanning tot 1 juli 2017.

3. Afspraken

- Waterland past plan van aanpak aan. Neemt hierin ook doorkijk op voor langere termijn.
- Er vindt ambtelijk overleg/afstemming plaats met IBT totdat het plan van aanpak 'acceptabel' is.
- Waterland stuurt het plan van aanpak uiterlijk 16 maart 2017 aan de provincie en stuurt dit ook aan het COA.
- Volgend bestuurlijk overleg wordt gepland in de loop van april 2017.

4. Rondvraag en sluiting

Niets meer aan de orde.

Naam overleg

Bestuurlijk overleg PNH-Landsmeer over achterstanden huisvesting vergunninghouders

Locatie provinciehuis Dreef 3 Haarlem

Datum 28-6-2017

Tijdstip begin: 11.30 eind: 12.30

Uw contactpersoon

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Doorkiesnummer

5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

Aanwezig:

Joke Geldhof, gedeputeerde provincie NH;
 Richard Quakernaat, wethouder gemeente Landsmeer;
 5.1.2e bestuursondersteuner gedeputeerde;
 5.1.2e senior inspecteur provincie NH;
 5.1.2e 5.1.2e, Inspecteur provincie NH;
 5.1.2e regievoerder COA.

1|1

Agenda

Agendapunten

1. Opening
2. Bespreking stand van zaken gemeente Landsmeer:
 - Toelichting Landsmeer
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
3. Afspraken
4. Rondvraag en sluiting



POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Haarlemmermeer
Postbus 250
2130 AG HOOFDDORP

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5.1.2e

5.1.2e f@noord-holland.nl

5.1.2e

Telefoonnummer 5.1.2e

AD/KAB/KAB

1 | 1

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder halfjaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen.

Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat halfjaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Het doet ons genoegen te constateren dat uw gemeente haar taakstelling voor de 1e helft van 2019 heeft gerealiseerd. Onze complimenten daarvoor.

Wij vertrouwen erop dat u zich dit jaar blijft inspannen om uw gemeentelijke taakstelling te vervullen en de verblijfsgerechtigden een thuis te geven in de provincie Noord-Holland.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten van Noord-Holland,
namens dezen,

sectormanager Kabinet

5.1.2e

Deze brief is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.

Verzenddatum

15 augustus 2019

Kenmerk

1167283/1263106

Uw kenmerk

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH met de gemeente Amsterdam over de huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers.
Stadhuis Amsterdam, 13 april 2017

Aanwezig:

Gemeente Amsterdam: wethouder Laurens Ivens en [5.1.2e] ambtelijk projectleider huisvesting verblijfsgerechtigden.

Centraal Orgaan Opvang Asielzoekers: [5.1.2e] regievoerder.

Provincie NH: gedeputeerde Ruimte en Wonen Joke Geldhof, [5.1.2e] en [5.1.2e] [5.1.2e] inspecteurs van sector Interbestuurlijk Toezicht.

Agenda:

1. Opening
2. Bespreking stand van zaken aan de hand van de gegevens over het eerste kwartaal van 2017 (zie bijlagen 1 en 2).
 - a. Toelichting Amsterdam
 - b. Reactie COA
 - c. Reactie provincie Noord-Holland
3. Afspraken
4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening.

De wethouder heet iedereen van harte welkom.

2. Bespreking stand van zaken aan de hand van de ontvangen stukken

- a) De heer Ivens geeft op uitnodiging van de gedeputeerde aan dat uitgaande van het aantal geplande te huisvesten personen van 1600 in 2017 de gemeente in het eerste kwartaal van 2017 bijna op schema zit: er zijn 374 personen gehuisvest. Wanneer dit zo verder gaat kan niet alleen de taakstelling voor 2017 worden gehaald, maar ook een deel van de achterstand worden ingelopen. Niet alleen het aanleveren van corporatiewoningen gaat voorspoedig, maar ook de bezetting hiervan. De bezettingsgraad lijkt op dit moment hoger uit te pakken dan waarmee gerekend is. In de eerste drie maanden van 2017 zijn al ongeveer 150 corporatiewoningen aangeleverd, terwijl de raming voor heel 2017 op dit moment 300 is. Gelet op deze ontwikkeling en op het feit dat rekening wordt gehouden met enige vertraging bij een aantal projecten, gaat de wethouder er vanuit dat dit jaar ongeveer 400 corporatiewoningen nodig zijn voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden. Hij heeft wel twee zorgpunten. In de eerste plaats lukt het nu erg goed om de aangeboden corporatiewoningen te bezetten met statushouders. Dit gaat echter zó goed, dat dit de verhouding met de huisvesting van andere kwetsbare groepen onder druk zet. Het tweede punt is dat het COA onvoldoende jongeren onder de 28 aan Amsterdam koppelt om de projecten die voor dit en komend jaar op stapel staan, te kunnen vullen. Daarnaast loopt het geen storm met studerende jongeren, die door middel van studentenhuisvesting goed ondergebracht kunnen worden. Hiervoor wil hij nadrukkelijk bij het COA aan de bel trekken.
- b) Mevrouw Geldhof vraagt aan mevrouw [5.1.2e] over haar ervaringen en prognoses voor 2017. Mevrouw [5.1.2e] geeft aan dat op dit moment de gemiddelde instroom ongeveer 900 per week bedraagt. Deze instroom bestaat voor ongeveer 60% uit nareizigers. Van de

overige 40% is op dit moment maar 10 tot 15% kansrijk voor een vergunning, terwijl ook 'kansrijk zijn' nog geen garantie op een vergunning inhoudt. Van dit percentage bestaat een beperkt deel uit de gewenste doelgroep 'jongeren'. Dit betekent dat het COA maar een klein percentage nieuwe vergunninghouders, waarvan een klein deel jongeren, heeft te koppelen over heel Nederland. Het sturen vindt vooral plaats op de nareizigers, omdat dit verreweg de grootste groep binnenkomende vergunninghouders is.

Wat betreft de gewenste doelgroep voor de gemeente Amsterdam, jongeren tussen de 18 en 27 jaar, zitten er momenteel nog 1000 in de opvang. Dit betreffen deels alleenstaanden en deels alleen gaanden (dat laatste betekent dat er waarschijnlijk nog nareizigers achter hen aan komen). Van deze 1000 jongeren zijn ongeveer 385 jongeren voor GVA en andere (grotere) projecten bestemd, inclusief Amsterdam. Van de overige 615 jongeren zijn er 140 gekoppeld aan Amsterdam. De overige 475 is verdeeld over de rest van Nederland, in sommige gevallen voor kleinschalige projecten. Doordat de groep alleenstaanden en jongeren vorig jaar zo groot was, is er binnen de gemeenten veel aandacht voor gevraagd. Hieraan is gehoor gegeven en er zijn meerdere gemeenten bezig met huisvesting voor deze groep. Het is dan ook niet mogelijk om uit de bestaande koppeling nog meer grote groepen om te zetten naar Amsterdam.

Met dit gegeven en de lage instroom is het plaatsen van 850 jongeren, zoals in de planning van Amsterdam voor 2017 is opgenomen, niet realistisch. Het COA zal zijn uiterste best doen zoveel mogelijk aan de vraag naar jongere vergunninghouders voor Amsterdam te voldoen. Maar met bovenstaande gegevens en het op voorhand niet kunnen weten of binnen de groep nieuwe vergunninghouders de juiste doelgroep zit, is de planning van Amsterdam vrijwel een onmogelijke opgave.

- c) Mevrouw Geldhof stelt dat er meer corporatiewoningen nodig om de doelstelling te bereiken, als naar nu blijkt minder jongeren binnenkomen en de binnenkomende groep voorlopig uit nareizigers bestaat. Zie in dit verband ook het gestelde in het vorige bestuurlijk overleg van 19 januari 2017 over het verder terugschroeven van de aantallen corporatiewoningen in de planning. Rekening houdend met de aantallen die wethouder Ivens noemt, worden het resterende deel van 2017 nog ongeveer 250 corporatiewoningen toegewezen aan verblijfsgerechtigden. In 2017 kunnen dan, met een bezettingsgraad van gemiddeld twee personen, 800 verblijfsgerechtigden in corporatiewoningen worden gehuisvest (in plaats van de 600 die in de planning is opgenomen). Dit biedt enige ruimte om de planning van de te huisvesten jongeren in de projectwoonruimten iets bij te stellen, maar laat nog een flinke opgave zien. Gezien de informatie van het COA, is de haalbaarheid hiervan niet realistisch.

Volgens de heer ^{5.1.2e} kan een deel van de nareizigers ook geplaatst worden in de woningen die al door hun familielid worden bewoond. Dat kost dus geen extra woningen. De gemeente heeft op dit moment nog geen goed zicht om hoeveel mensen dit gaat, omdat deze huisvesting niet via de gemeente loopt. De gemeente zal aan de hand van de realisatiecijfers berekenen hoeveel nareizigers er in het eerste kwartaal van 2017 zijn gehuisvest, hoeveel corporatiewoningen extra dat heeft gekost en dit extrapoleren naar heel 2017. Hierbij wordt ook gekeken hoeveel corporatiewoningen nodig zijn voor verblijfsgerechtigden boven de 28. Hierdoor kan inzicht worden gegeven in de bezettingsgraad van dit moment en in het aantal nareizigers dat rechtstreeks bij familie in een bestaande woning kan gaan wonen. Dit wordt in de bijgestelde planning voor 2017 opgenomen.

Overigens heeft de gemeente met het Rijk afgesproken dat 120 uitgeprocedeerde asielzoekers, die voor twee jaar in de Extra Begeleiding en Toezicht Locatie aan de Transformatorweg worden geplaatst, in mindering worden gebracht op de taakstelling. Dit

geldt gedurende de periode dat het Rijk deze locatie in gebruik heeft en Amsterdam deze niet kan inzetten voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden. Dit zal om twee jaar gaan. Daarnaast lijkt, zoals ook in het vorige overleg aan de orde kwam, de prognose van de huisvesting van statushouders in de projecten kwetsbaar, omdat de oplevering van de grootste hoeveelheid nieuwbouwprojecten is ingepland in het vierde kwartaal van 2017. De kans dat projecten uitlopen is nu eenmaal groter dan dat ze eerder gerealiseerd zijn, dus hiermee zou een deel niet in 2017 benut kunnen worden voor huisvesting. De onzekerheid over het inlopen van een deel van de achterstand wordt hiermee groter. Positief is wel, dat de taakstelling voor de tweede helft van 2017 lager uitvalt dan verwacht: 482.

De heer ^{5.1.2e} deelt mee, dat er vanuit de inschatting dat niet alle geplande projecten in 2017 gereed zullen zijn, al alternatieven worden uitgewerkt. Bijvoorbeeld gemeentelijk vastgoed dat niet alleen voor jongeren, maar ook voor gezinnen geschikt gemaakt kan worden. Wethouder Ivens wijst daarnaast op de subsidieregeling die Amsterdam heeft ingezet om eigenaren te bewegen om panden in te zetten voor huisvesting van verblijfsgerechtigden, waaronder ook gezinnen.

Afsluitend vraagt mevrouw Geldhof om een aangepaste planning waarin de gemeente in elk geval inzicht geeft in:

- de uitwerking van de gegevens over het eerste kwartaal;
- de extrapolatie daarvan naar heel 2017 met een bijstelling van de raming ten aanzien van de verschillende doelgroepen;
- alternatieven voor het geval de realisatie in de loop van 2017 achter loopt bij de planning.

De heer Ivens zegt dit toe.

3. Afspraken

- Amsterdam werkt de gegevens over het eerste kwartaal, extrapolatie naar heel 2017 en bijstelling van de raming en alternatieven verder uit. De projectleider levert dit in mei aan bij IBT.
- Een nieuw ambtelijk overleg wordt voor eind mei ingepland.
- Er wordt in de tweede helft van juli, nog vóór de zomervakanties, een afspraak ingepland voor een nieuw bestuurlijk overleg.

4. Rondvraag en sluiting

Niets meer aan de orde.

**Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH met de gemeente Amsterdam over de huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers.
Provinciehuis Haarlem, 19 januari 2017.**

Aanwezig:

Gemeente Amsterdam: wethouder Laurens Ivens en [5.1.2e] ambtelijk projectleider huisvesting verblijfsgerechtigden.

Centraal Orgaan Opvang Asielzoekers: [5.1.2e] teamhoofd.

Provincie NH: gedeputeerde Ruimte en Wonen Joke Geldhof, [5.1.2e] inspecteur en [5.1.2a] inspecteur, beiden van eenheid Interbestuurlijk Toezicht.

Agenda:

1. Opening
2. Bespreking stand van zaken aan de hand van Notitie Realisatie huisvesting verblijfsgerechtigden (zie bijlage 1 en 2).
 - a. Toelichting Amsterdam
 - b. Reactie COA
 - c. Reactie provincie Noord-Holland
3. Afspraken
4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening.

De gedeputeerde heet iedereen van harte welkom.

2. Bespreking stand van zaken aan de hand van de ontvangen stukken

- a) De heer Ivens geeft op uitnodiging van de gedeputeerde aan dat in 2016 door de gemeente Amsterdam 2057 statushouders zijn gehuisvest. De wethouder vindt het jammer dat hiermee de taakstelling van 2077 net niet is gehaald, maar is wel erg trots op het bereikte resultaat. Zeker gelet op de tegenslag die de gemeente ten opzichte van de prognose heeft gehad; namelijk een aantal projecten dat langzamer ging dan verwacht en vooral het aantal corporatiewoningen dat tegenviel.

Kijkend naar 2017 geeft de wethouder aan dat Amsterdam een huisvestingsdoelstelling voor de komende twee jaar heeft en niet uitsluitend voor 2017.

De komende twee jaar worden 2300 woningen voor tijdelijke huisvesting statushouders opgeleverd. De realisatie hiervan komt volledig uit projecten. Hieronder valt nieuwbouw maar ook transformatie van bestaande gebouwen. Huisvesting in deze woningen gaat hierdoor niet ten koste van het reguliere aanbod aan corporatiewoningen. Deze projecten bieden veel perspectief voor de doelgroep die hier in past; vooral om alleenstaande jongeren tot 28 jaar. Naast deze projecten verwacht de gemeente ook ruim 300 studentenwoningen te kunnen aanwenden voor huisvesting van statushouders met een studieprofiel. Het vinden van voldoende gegadigden onder de groep statushouders voor deze woningen is wel een uitdaging omdat de gemeente hiervoor jonge statushouders nodig heeft die, op termijn, studieplannen hebben. Hierbij is ook de inzet van het COA nodig.

Over het algemeen geeft de heer Ivens aan dat voor de groep alleenstaanden tot 28 jaar Amsterdam veel te bieden heeft qua huisvesting. Amsterdam wil graag de puzzel maken met

andere gemeenten om deze doelgroep over te nemen van gemeenten waar deze moeilijker te plaatsen is. Dit vraagt wat van aanpassing in beleid en ook van samenwerking met het COA.

Voor de kortere termijn denkt de wethouder de eerste nareizigers vrij gemakkelijk te kunnen huisvesten omdat de vooruit gereisde statushouders al gehuisvest zijn. Nareizigers kunnen hierbij worden gehuisvest, of in het geval van doorstroming naar een grotere woning, komt de bestaande woning van de vooruit gereisde statushouder vrij.

Voor de langere termijn is de belangrijkste opgave voor Amsterdam de matching van het vraag en aanbod van statushouders, gezamenlijk met het COA.

Voor de 2300 projectwoningen die de komende twee jaar worden gerealiseerd, is namelijk wel een passend aanbod vanuit statushouders nodig.

Reguliere corporatiewoningen zijn naast deze projectwoningen noodzakelijk voor huisvesting van nieuwe gezinnen, maar bijvoorbeeld ook voor de doorstroming van alleenstaanden met nareizigers. De vrijkomende woning waaruit de alleenstaande vertrekt, moet daarna ook weer met een geschikte statushouders kunnen worden gevuld.

Wethouder Ivens doet de nadrukkelijke oproep om naar een termijn van twee jaar te kijken en niet alleen een doel te stellen ten aanzien van de taakstelling voor 2017. Veel projecten van Amsterdam worden in 2018 gerealiseerd. Er moeten dan nog wel statushouders zijn die in deze projecten passen. Daarom stelt de gemeente niet als doel om in 2017 de gehele achterstand te hebben weggewerkt. Het doel van de gemeente is om in december 2018 de gehele achterstand te hebben weggewerkt.

Voor 2017 lijkt de taakstelling op 1500 uit te komen. Bij de planning tot en met 2018 gaat Amsterdam ervanuit dat de taakstelling in 2018 ook op 1500 uitkomt.

Daarnaast geeft wethouder Ivens aan in 2017 niet alle pijlen te richten op het wegwerken van de achterstand ten aanzien van statushouders. In 2018 zou dan de achterstand voor de andere kwetsbare groepen weer oplopen. Amsterdam streeft naar een evenwichtige aanpak voor alle kwetsbare groepen die erop is gericht om de huisvesting van alle kwetsbare groepen op 31 december 2018 te hebben verwezenlijkt, waarmee voor statushouders de taakstelling is gerealiseerd en de volledige achterstand is weggewerkt.

Concreet voor 2017 stelt de wethouder dat Amsterdam voor het eerst in jaren de taakstelling gaat halen. Of er daarnaast op de achterstand wordt ingelopen hangt af van het tempo van de projecten, het aanbod van de juiste koppelingen en het aandeel van de groep nareizigers (bezettingsgraad). Voor deze variabelen is de gemeente in de planning voorlopig van een minimale realistische prognose uitgegaan.

De heer ^{5.1.2e} voegt hier concreet aan toe dat onder de huidige koppelingen (600) ruim 200 jongeren zitten die snel in projecten geplaatst kunnen worden. Voor de eerste te realiseren projecten zijn dus voldoende koppelingen beschikbaar. Vooral voor de tweede helft van 2017 moet gezorgd worden dat voldoende voorraad aanwezig is voor de volgende gereedkomende projecten.

Waar volgens de gemeente nog meer gebruik van kan worden gemaakt is de woningen voor statushouders met studiepotentieel. Amsterdam vraagt het COA hier misschien ook nadrukkelijker in te faciliteren en bij de selectie en koppelingen rekening te houden met studiepotentieel.

Met de projecten die al gerealiseerd zijn of op korte termijn gerealiseerd worden en de al gekoppelde statushouders ziet het beeld er positief uit. De heer 5.1.2e schat de kans dat naast het realiseren van de taakstelling ook een begin wordt gemaakt met het inhalen van de achterstand reëel.

Tot slot geeft wethouder Ivens aan dat de overzichten en planning voor 2017 en 2018 nog bijgewerkt moeten worden op basis van de uiteindelijke cijfers over 2016 en bijvoorbeeld het effect van de instroom van nareizigers. De definitieve planning en prognose voor de huisvesting van statushouders zal op korte termijn ambtelijk worden afgerond en aan het bestuur worden voorgelegd. Deze zal dan uiterlijk de tweede helft van februari aan de provincie worden toegestuurd.

- b) Mevrouw Geldhof vraagt de heer 5.1.2e over zijn bevindingen aangaande de realisatie van huisvesting verblijfsgerechtigden in Amsterdam. De heer 5.1.2e geeft aan dat de belangrijkste vraag voor Amsterdam is of de komende instroom zal matchen met het aanbod aan woningen dat voor de komende twee jaar door Amsterdam wordt gerealiseerd. Het COA ziet dat van de instroom op dit moment ongeveer de helft bestaat uit nareizigers. Van de andere helft is een beperkt deel kansrijk voor de projectwoningen van Amsterdam (alleenstaanden onder de 28 jaar).

De heer 5.1.2e checkt of zijn beeld klopt dat er, ook in tijden dat er minder statushouders Nederland binnen komen, de instroom wel altijd ongeveer 40 % uit jongeren bestaat. De heer 5.1.2e beaamt dit, maar geeft daarbij ook aan dat dit voor de realisatie van de plannen van Amsterdam wel betekent dat het merendeel van deze doelgroep aan Amsterdam moet worden gekoppeld, terwijl er ook andere gemeenten zijn die projecten opzetten specifiek voor deze doelgroep. Dit betekent dat een goede afstemming tussen COA en gemeenten, maar ook tussen gemeenten onderling noodzakelijk is.

Over het algemeen ziet het COA de lijst van 6000 statushouders die al te lang wachten op woonruimte wel teruglopen. Dit heeft vooral te maken met de grotere instroom aan nareizigers.

Specifiek voor Amsterdam ziet het COA dat de huisvesting van de doelgroep alleenstaanden van 28 jaar en ouder moeizaam verloopt.

De heer 5.1.2e geeft aan dat deze groep ook minder goed geplaatst kan worden door Amsterdam. Deze alleenstaanden concurreren met andere kwetsbare groepen, voor de kleinere zelfstandige corporatiewoningen. Van de huidige koppelingen is deze groep niet erg groot. Het grootste deel van de huidige koppelingen bestaat uit jongeren, gezinnen of alleenstaanden die op nareizigers wachten.

- c) Mevrouw Geldhof vindt dat een compliment op zijn plaats is voor de inspanning van de gemeente Amsterdam in 2016 en voor de absolute hoeveelheid statushouders die is gehuisvest. Voor de beeldvorming is het jammer dat niet op de achterstand is ingelopen, al was het maar een beperkt aantal.

Vooruitkijkend naar 2017 benadrukt de gedeputeerde dat corporatiewoningen erg belangrijk worden voor het behalen van de taakstelling; zeker voor de komende groep gezinsherenigers. Daarom is het opmerkelijk dat Amsterdam in de planning het aantal corporatiewoningen dat

voor de huisvesting van statushouders wordt ingezet, terugbrengt van 950 in 2016 (waarvan 845 zijn geleverd) naar 500. Zeker nu de corporaties nog een achterstand hebben ten opzichte van de gemaakte afspraken in de afgelopen jaren.

Het lijkt alsof de gemeente hiermee de ambitie terugschroeft, terwijl nog niet eens een begin is gemaakt met het inhalen van de achterstand. Gezien de lagere taakstelling voor de eerste helft van 2017 en het huidige aantal koppelingen van 600, zou van het inlopen van de achterstand toch wel sprake moeten zijn.

Daarnaast lijkt de prognose van de huisvesting van statushouders in de projecten kwetsbaar, omdat de oplevering van de grootste hoeveelheid nieuwbouwprojecten is ingepland in het 4^e kwartaal van 2017. De kans dat projecten uitlopen is nu eenmaal groter dan dat ze eerder gerealiseerd zijn, dus hiermee zou een deel niet in 2017 benut kunnen worden voor huisvesting. De onzekerheid over het inlopen van een deel van de achterstand wordt hiermee groter en het lijkt zelfs de vraag of het realiseren van de taakstelling met deze planning wel haalbaar is.

Mevrouw [5.1.2e](#) licht dit toe aan de hand van het overzicht met de projectplanning voor 2017 en 2018. De projecten die in de eerste drie kwartalen worden opgeleverd zouden goed zijn voor 478 woningen voor alleenstaande statushouders. In het vierde kwartaal staat de oplevering van 488 woningen gepland. Zonder dit vierde kwartaal, bijvoorbeeld doordat dit uitloopt, zouden hiermee de geplande 600 statushouders in projecten niet worden gehaald.

De heer [5.1.2e](#) verduidelijkt hierop dat naast de huisvesting in de projecten ook gerekend wordt op huisvesting van minimaal 100 statushouders in studentenwoningen. Deze zijn niet in het projectenoverzicht opgenomen. Het aantal dat minimaal in projecten moet worden gehuisvest is dus 500. Daarbij gaat het in het vierde kwartaal om diverse projecten. De kans op uitloop van een project is aanwezig, maar doordat het om meerdere projecten gaat is er sprake van spreiding. De kans dat het totale geplande aantal op te leveren woningen in het vierde kwartaal vertraging oploopt is dus veel kleiner.

Mevrouw Geldhof wijst nog op de mensen die in GVA zitten en nog definitief moeten worden geplaatst. Hiervoor moet wel woonruimte beschikbaar komen, maar deze mensen zijn voor de taakstelling al meegeteld.

De heer [5.1.2e](#) geeft aan dat dit er in Amsterdam op dit moment maar 12 zijn. Er komen er nog wel rond de 50 bij, die nog wel mogen worden meegeteld zodra ze via de GVA worden gehuisvest. Deze mensen stromen later door in projecten. De gemeente is ervan op de hoogte dat deze dan niet nog een keer mogen worden geteld.

Mevrouw Geldhof benadrukt de rol van de provincie als toezichthouder. De gemeente Amsterdam zit al een aantal jaar in trede 3 van de interventieladder. De provincie heeft gezien de hoge taakstelling van Amsterdam in de voorgaande jaren niet geëist direct de gehele achterstand in te halen. De reden om niet op te schalen naar trede 4 van de interventieladder was dat de gemeente de afgelopen jaren met urgentie aan de slag zijn gegaan. Na vier jaar van oplopende achterstand is het dan teleurstellend om te zien dat, nu er door een lagere taakstelling een reële kans is om in te lopen op de achterstand, de gemeente de planning fors bijstelt.

De gedeputeerde vraagt daarom om meer ambitie in de planning te laten zien waaruit blijkt dat er in 2017 in ieder geval een deel van de achterstand wordt weggewerkt.

Daarbij benadrukt mevrouw Geldhof dat een planning en doelstelling over twee jaar op zich begrijpelijk is, maar voor de realisatie van de taakstelling en het inhalen van de achterstand niet concreet genoeg is. Als er in 2017 niet of weinig wordt ingehaald van de achterstand, zou in 2018 bij een gelijkblijvende taakstelling als in 2017 dus 2432 (huidige achterstand + taakstelling) moeten worden gehuisvest. Dit lijkt, gelet op de realisatie in 2016 - het beste jaar tot zover - niet realistisch. Bovendien is het nog uiterst onzeker hoe de ontwikkelingen zullen zijn, wat de daadwerkelijke taakstelling in 2018 wordt en uit welke samenstelling de te huisvesten statushouders dan bestaan. Het volledig vooruitschuiven van de opgave om de achterstand in te halen is daarom niet acceptabel.

Afsluitend vraagt mevrouw Geldhof om de uitwerking van de rekensommen en uitwerking van de uitgangspunten die Amsterdam heeft toegelicht in een definitieve planning. De heer Ivens geeft aan dat dit op korte termijn zal gebeuren, omdat dit ook voor de gemeente snel moet rondkomen om dit ook aan de gemeenteraad terug te koppelen.

3. Afspraken

- Amsterdam werkt cijfers en prognose verder uit. De projectleider levert dit in de 2^e helft van februari aan bij de IBT-Inspecteur.
- In april, na de bekendmaking van de taakstelling voor de 2^e helft 2017, volgt een nieuwe afspraak.

4. Rondvraag en sluiting

Niets meer aan de orde.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Edam-Volendam
Postbus 180
1130 AD VOLENDAM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5.1.2e

AD/KAB/KAB

5.1.2e @noord-holland.nl

1 | 2

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder half jaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen. Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat half jaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatsstelling. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatsstelling, wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd:

Achterstand per 1 januari 2022	20	
Taakstelling 1e helft 2022	<u>21</u>	+
Inclusief	41	
Realisatie 1e helft 2022	<u>19</u>	-
Achterstand per 1 juli 2022	22	
Taakstelling 2e helft 2022	<u>28</u>	+
Inclusief	50	
Gerealiseerd tot 1 september 2022	<u>0</u>	-
Te realiseren tot 1 januari 2023	50	

Verzenddatum

19 SEP. 2022

Kenmerk

1765393/1888917

Uw kenmerk

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Op basis van bovenstaande gegevens blijkt dat u de taakstelling, met daarin de eerder gelopen achterstand in de huisvesting van verblijfsgerechtigden, voor de 1e helft van 2022 niet heeft gehaald. Wij vragen u daarom dringend uw activiteiten op dit terrein te intensiveren en over te gaan tot de benodigde acties om de aan u opgelegde taakstelling te realiseren.

Bestuurlijk overleg

De gemeente Edam-Volendam heeft reeds een plan van aanpak opgesteld en hierover heeft al een ambtelijk overleg plaatsgevonden. Dit heeft helaas niet geleid tot verbetering.

Wij nemen binnenkort contact op om een bestuurlijk overleg te plannen. In dit overleg bespreken we hoe uw gemeente de realisatie van de huisvesting ter hand denkt te nemen, zodat uw gemeente uiterlijk op 1 januari 2023 de achterstand heeft ingelopen.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

voorzitter

A.Th.H. van Dijk

Deze beslissing is namens Gedeputeerde Staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.



POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Haarlemmermeer
Postbus 250
2130 AG HOOFFDORP

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr. [5.1.2e]

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer [5.1.2e]

[5.1.2e]@noord-holland.nl

1 | 1

**Betreft: verslag van bestuurlijk overleg op 15 mei 2017 over
achterstand taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden**

Verzenddatum

- 4 JULI 2017

Geacht college,

Kenmerk

908580/965078

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taak om verblijfsgerechtigde asielzoekers te huisvesten. In dat kader heeft op 15 mei 2017 een bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde Geldhof en wethouder Horn van uw gemeente. Graag informeren wij u middels het verslag over het besprokene tijdens dit overleg en de gemaakte afspraken.

Uw kenmerk

Als u wilt reageren op deze brief en het bijgaande verslag, dan verzoeken wij u contact op te nemen met mevrouw [5.1.2e] onder nummer [5.1.2e] of e-mail [5.1.2e]@noord-holland.nl.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

[5.1.2e]

Sectormanager Kabinet

Deze brief is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.

1 bijlage(n)

- verslag van bestuurlijk overleg met Haarlemmermeer op 15 mei 2017

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon [5.1.2e]

Fax [5.1.2e]

Houtplein 33

2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

Datum vergadering

26 juni 2017

Staf

Wonen

Uw contactpersoon

5.1.2e ?e

KAB/IBT

Unitmanager, naam/datum/paraaf

Doorkiesnummer 5.1.2e

Sectormanager, naam/datum/paraaf

5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

Directeur, naam/datum/paraaf

R. Bergkamp

20 juni 2017

1|3

bijlage(n): geen

1-ambtelijk verslag

2-brief GS

3-notitie gemeente

Betreft: Voorbereiding bestuurlijk overleg met de gemeente Landsmeer op 28 juni a.s. over achterstanden huisvesting vergunninghouders.

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

De gedeputeerde voor te bereiden op het bestuurlijk overleg met de verantwoordelijke wethouder, de heer Quakernaat, van de gemeente Landsmeer op 28 juni a.s. over de achterstanden in de taakstelling huisvesting vergunninghouders.

Cijfers taakstelling en realisatie:**2016**

Achterstand per 1 januari 2016:	16
Taakstelling 1 ^e helft van 2016:	<u>13+</u>
Totaal te realiseren tot 1 juli 2016:	29
Gerealiseerd in 1 ^e helft 2016:	13-

Achterstand per 1 juli 2016:	16
Taakstelling 2 ^e helft van 2016:	<u>15+</u>
Totaal te realiseren tot 1 jan 2017:	31
Gerealiseerd tot 1 jan 2017:	8-

2017

Achterstand per 1 jan 2017:	23
Taakstelling 1e helft van 2017:	<u>9+</u>
Totaal te realiseren tot 1 juli 2017:	32 (5,3 personen p.m. in 6 maanden)
Realisatie januari 2017:	8-
Realisatie februari 2017:	5-
Realisatie maart 2017:	0
Realisatie april 2017:	0
Realisatie mei 2017:	0
Realisatie tot 20 juni 2017:	2
Nog te realiseren tot 1 juli 2017:	17

De gemeente heeft voldoende koppelingen om haar taakstelling inclusief achterstanden te kunnen realiseren.

De achterstand van Landsmeer is in 2016 telkens hoger geweest dan haar taakstelling. Op 1 januari 2017 had de gemeente een achterstand van 23 terwijl de taakstelling 9 was. Daarmee is de achterstand van de gemeente twee en half keer zo 5,12x als haar taakstelling geworden. Tussen 1 januari en 20 juni 2017 zijn 15 personen gehuisvest. Hiermee heeft de gemeente nog niet eens de achterstand weggewerkt. Wij hebben Landsmeer, ondanks de relatief kleine omvang van taakstelling, begin dit jaar bij top-5 achterstand-gemeenten geplaatst. Dit komt doordat de gemeente langer dan een jaar achterstand heeft. GS hebben in de brief van 9 maart 2017 (zie bijlage) de gemeente gevraagd een plan van aanpak aan te leveren, waarin wordt aangegeven op welke manier de gemeente de opgelopen achterstand zal gaan wegwerken. In de brief is tevens aangekondigd dat de gemeente zal worden uitgenodigd voor een bestuurlijk overleg.

Op 16 februari jl. is een ambtelijk overleg met de gemeente geweest (zie als bijlage het verslag). Tijdens dit overleg heeft de gemeente toelichting gegeven over de stand van zaken aan de hand van het document 'Actieplan Huisvesting Vergunninghouders 2016' (zie bijlage). Tijdens het ambtelijk overleg hebben wij de gemeente gevraagd een plan van aanpak bij de provincie aan te leveren. Ondanks dit verzoek en de bovengenoemde brief van GS, heeft de gemeente nog steeds geen plan van aanpak aangeleverd. Wij hebben op 19 april jl. per mail nogmaals gevraagd om het plan van aanpak. Op 12 mei jl. reageerde de ambtelijke contactpersoon op de mail. Zij gaf in haar reactie een korte toelichting op de stand van zaken, gaf aan dat de gemeente goed bezig is en ging verder niet in op het gevraagde plan van aanpak.

Onze indruk van de ambtelijke contactpersonen bij de gemeente is dat zij zich niet optimaal inzetten om verblijfsgerechtigden te huisvesten en

heel makkelijk accepteren dat er achterstanden zijn. Het aangeleverde document lijkt meer op een informerende memo voor het management of de portefeuillehouder. In dit document wordt voorgesteld om een programma voor huisvesting en integratie van statushouders op te zetten en extra middelen beschikbaar te stellen. Dit document is niet concreet en mist een planning. Daarnaast is het heel lastig om met de gemeente ambtelijk in contact te komen en in contact te blijven. Ondanks de relatief kleine aantallen achterstand en taakstelling van de gemeente, achten wij een bestuurlijk overleg passend. Door bestuurlijke aandacht binnen de gemeente kunnen plannen (sneller) tot uitvoering komen en wordt voorkomen dat achterstanden verder oplopen.

Advies:

- De gemeente aanhoren hoe de stand aan zaken op dit moment is.
- De gemeente duidelijk maken dat de provincie als toezichthouder inzicht wil hebben in de maatregelen en planning van de gemeente om de taakstelling inclusief achterstanden weg te werken. Dit inzicht ontbreekt op dit moment.
De vergunninghouders blijven veel te lang op de wachtlijst staan voor een huurwoning in Landsmeer. Het COA heeft laats wat koppelingen bij de gemeente weggehaald omdat het veel te lang voor die mensen duurde. Het COA, ook aanwezig bij het gesprek, te vragen om deze situatie toe te lichten.

- **Financiële, personele en juridische consequenties**
n.v.t.
- **Communicatieve consequenties**
n.v.t.
- **Wijze van totstandkoming**
Deze nota is opgesteld binnen sector Kabinet/ team IBT.
- **Verdere procedure**
n.v.t.

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oostzaan
Postbus 15
1510 AA OOSTZAAN

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

KAB/IBT

Doorkiesnummer (023) 514 5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

112

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Verzenddatum

- 9 MAART 2017

Kenmerk

916437/919565

Uw kenmerk

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder halfjaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen. Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat halfjaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatstreding. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatstreding wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd.

<i>Achterstand per 1 juli 2016</i>	<i>10</i>
<i>Taakstelling 2e helft 2016</i>	<i>13 +</i>
<i>Inclusief</i>	<i>23</i>
<i>Realisatie 2e helft 2016</i>	<i>7 -</i>
<i>Achterstand per 1 januari 2017</i>	<i>16</i>
<i>Taakstelling 1e helft 2017</i>	<i>8 +</i>

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon 5.1.2e

Fax 5.1.2e

Houtplein 33

Haarlem [2012 DE]

www.noord-holland.nl

Inclusief	24
Gerealiseerd tot 1 februari 2017	<u>0</u>
Te realiseren tot 1 juli 2017	24

Op basis van deze gegevens blijkt dat u de taakstelling voor de 2^e helft van 2016 niet heeft gehaald. Wij vragen u daarom dringend uw activiteiten op dit terrein te intensiveren en per direct over te gaan tot benodigde acties om de aan u opgelegde taakstelling te realiseren.

Overleg

Wij hebben inmiddels op 8 februari jl. op ambtelijk niveau overleg met uw gemeente gehad om te bespreken hoe deze achterstand is ontstaan en hoe uw gemeente de realisatie van de huisvesting ter hand denkt te nemen. Bij dit overleg is uw gemeente gevraagd een plan van aanpak te leveren, waarin wordt aangegeven op welke manier u de opgelopen achterstand gaat wegwerken. Er is afgesproken om eind maart 2017 een vervolg ambtelijk overleg te houden.

Plan van aanpak

Wij vragen u bij ons binnen 4 weken een plan van aanpak aan te leveren. Op grond van dit plan van aanpak en het ambtelijk overleg zullen wij ons beraden op verder te maken afspraken met uw gemeente en een eventueel te houden bestuurlijk overleg.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

voorzitter

J.W. Remkes

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH met de gemeente Amsterdam over de huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers.

Provinciehuis Haarlem, 10 september 2015.

Aanwezig:

Gemeente Amsterdam: wethouder Laurens Ivens en 5.1.2e ambtelijke projectleider huisvesting verblijfsgerechtigden. De heer Egbert de Vries, directeur van de Amsterdamse Federatie Woningcorporaties.

Centraal Orgaan Opvang Asielzoekers: 5.1.2e teamhoofd unit Plaatsingen en mevrouw 5.1.2e regievoerder.

Provincie NH: gedeputeerde Ruimte en Wonen Joke Geldhof, 5.1.2e inspecteur en 5.1.2e senior inspecteur beiden van sector Interbestuurlijk Toezicht.

1. Opening.

Gedeputeerde Geldhof heet alle aanwezigen welkom.

De actualiteit van de grote vluchtelingenstroom in Europa wordt kort besproken. Wanneer deze actualiteit er niet zou zijn, zou dit overleg overigens ook plaatsvinden. Het gaat immers over vorig jaar al ontstane achterstanden in huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers in Amsterdam. Toch maakt de huidige grote toeloop van vluchtelingen, ook in Nederland, het des te noodzakelijker dat de oude achterstanden worden weggewerkt. De AZC's hebben ruimte nodig en moeten worden ontlast. Tegelijkertijd wordt onder invloed van de huidige crisis het draagvlak voor de huisvesting van vergunninghouders bij bevolking en politiek groter.

2. Bespreking stand van zaken

(aan de hand van de aangepaste planning en de rapportages over juli en augustus van de gemeente. Eind augustus zijn van de doelstelling van 1375 in 2015 te huisvesten vergunninghouders totaal 470 personen gehuisvest).

Toelichting Amsterdam. Wethouder Ivens: Gisteren is dit onderwerp besproken in de gemeenteraad. In het debat en ook in de media worden vluchtelingen, asielzoekers die nog in de aanvraag zitten en verblijfsgerechtigden door elkaar gehaald. Toch helpt de huidige actualiteit in het verkrijgen van meer draagvlak ook in de raad. Alle partijen voelen de urgentie dat er meer moet gebeuren. De raad beseft ook, dat er een achterstand in huisvesting is en dat deze met voorrang moet worden ingelopen. Gisteren is een motie aangenomen over het versnellen van de huisvesting. Van de bijgestelde planning van de gemeente is het aantal voor juli (78 van de geplande 85) vrijwel gehaald. Augustus (41 van de geplande 101) geeft weer een teleurstellend beeld. Dit kan worden verklaard door de vertraging van twee maanden van de oplevering van een studentencomplex. Voor het overige is de vakantiemaand augustus een verklaring. De wethouder verwacht vanaf september weer hogere aantallen te kunnen huisvesten. Gedeputeerde Geldhof vraagt of de mutatiegraad van woningen ook lager is geweest in augustus. Dat blijkt het geval.

Toelichting Amsterdamse Federatie van Woningcorporaties: De heer De Vries stelt dat hij grotere aantallen vergunninghouders wil vestigen op andere wijze dan uit de reguliere woningvoorraad: bijvoorbeeld via woningdelen, studentenhuishuizing enzovoort. De provinciale vertegenwoordigers geven als reactie, dat in het vorige bestuurlijk overleg van 4 juni juist is geconstateerd, dat deze alternatieve projecten voor 2015 veel te weinig resultaten opleverden. Woningdelen en andere projecten verkeren nog in de pilotfase en/of gaan pas in 2016 zoden aan de dijk zetten. Ook de recente rapportages over juli en

augustus tonen dat weer aan. De provincie heeft op 4 juni daarom al met de gemeente afgesproken, dat de achterstand van 1375 te huisvesten vergunninghouders in 2015 voornamelijk uit de reguliere woningvoorraad zou komen. Daarop is de planning van Amsterdam inmiddels aangepast.

De heer De Vries: De afspraken van 11 juni tussen de federatie en de gemeente behelzen dat 30% van de sociale verhuringen, met een minimum van 1500 woningen, voor kwetsbare groepen zijn bestemd. Ook bij de andere kwetsbare groepen (daklozen, ouderen) zijn wachtlijsten. Het opleveren van de 900 woningen specifiek voor de verblijfsgerechtigde asielzoekers, zoals in de bijgestelde planning van de gemeente is opgenomen, gaat niet lukken. Er zijn niet genoeg woningen voor alle kwetsbare groepen. Hij herhaalt voor de verblijfsgerechtigden heel snel naar woningdelen en andere alternatieven te willen.

Wethouder Ivens: Ook de gemeente zet voor de verblijfsgerechtigde asielzoekers nu met urgentie in op de alternatieve vormen zoals woningdelen, jongeren- en studentencontracten. De wethouder wil voor vergunninghouders jonger dan 28 alleen nog huisvesten via jongerencontracten, campuscontracten of woningdelen. Hij wil na een vast te stellen datum, bijvoorbeeld 1 december, geen individuele woningen meer toewijzen aan jongere vergunninghouders. Ook zullen er tijdelijk grotere gebouwen in gebruik worden genomen. Momenteel worden gemeentelijke panden bekeken op geschiktheid. Beide maatregelen zullen inderdaad pas in 2016 soelaas bieden. De gemeente houdt voor 2015 de corporaties aan de afspraak van minimaal 1500 woningen voor de kwetsbare groepen.

De provinciale vertegenwoordigers vragen of het aantal van 900 woningen voor deze specifieke doelgroep zoals in de gemeentelijke bijgestelde planning opgenomen, is vastgelegd in een nadere afspraak met de corporaties. De wethouder geeft aan dat hij dat weigert.

Gedeputeerde Geldhof: concludeert, dat er wel veel plannen zijn, maar in de praktijk wil en daadkracht blijikbaar ontbreken om de bijgestelde planning nog in 2015 volgens de afspraak uit te voeren. Zoals in juni al geconstateerd, zullen alle alternatieve projecten, die ook vandaag weer de revue passeren, dit jaar te weinig opleveren. Het is nu al september en er moeten dit jaar nog meer dan 900 van de totaal 1375 personen worden gehuisvest. Er is durf en het gebruik van onorthodoxe methoden nodig om dit alsnog te realiseren. Op grond van de Huisvestingswet gaan de verblijfsgerechtigde asielzoekers overigens vóór boven alle andere doelgroepen bij het huisvesten. De provincie heeft wettelijk toezicht op de uitvoering van de Huisvestingswet. Wanneer het afgesproken doel niet wordt gehaald, komt dus provinciaal ingrijpen in beeld.

De heer De Vries: de Federatie van Woningcorporaties zal zich juridisch verzetten tegen ingrijpen door de provincie. Stelt dat het Rijksbeleid er anderzijds voor heeft gezorgd, dat er veel minder sociale huurwoningen beschikbaar zijn. Het is niet de taak van de woningcorporaties, maar van de gemeente om de gestelde doelen te halen.

Wethouder Ivens: Ziet meer in gezamenlijk optrekken met de Federatie om gezamenlijk de doelstelling te halen.

Gedeputeerde Geldhof: Beleidsvraagstukken rond dit onderwerp worden in het landelijke platform Opnieuw Thuis besproken. Daar heeft zij namens de provincies het probleem van de minder beschikbare sociale huurwoningen al bij het Rijk aangekaart.

Reactie van het COA: De heer 5.1.2e het huisvesten van de achterstand van Amsterdam is weliswaar merkbaar op gang gekomen, maar gaat nog steeds te langzaam. Daardoor bouwt de achterstand verder op en zal volgend jaar de opgave nog veel groter worden. Momenteel krijgt het COA per maand 7000 asielaanvragen, de logistiek is een

grote uitdaging.

Een positieve ontwikkeling is, dat de regionale systematiek is opgezegd, zodat met de individuele gemeenten in de SRA regio nu rechtstreekse koppelingen tot stand kunnen komen.

De procedure van huisvesting van vergunninghouders in Amsterdam wordt besproken. Het COA koppelt dossiers van vergunninghouders aan de gemeente, dat zijn er momenteel 600. De woningfederatie geeft een teken dat er een woning beschikbaar is, de toewijzing aan kwetsbare groepen waaronder de vergunninghouders gaat vervolgens via de gemeente. Het basisproces loopt volgens COA en de gemeente goed. Probleem is nu hoe versnelling bijvoorbeeld in de toewijzing van meerdere personen op een woning kan komen (woningdelen). Het vormen van koppels stuit op obstakels.

De provincie adviseert om ook eens in Alkmaar te rade te gaan, waar de basisprocedure in samenwerking tussen woningbouwverenigingen en gemeente snel en efficiënt verloopt. Amsterdam heeft Den Haag en Rotterdam al bezocht in het kader van *best practices*.

Reactie provincie: Gedeputeerde Geldhof roept de gemeente en de Federatie op, om praktisch in oplossingen te denken. Het moet toch mogelijk zijn om bijvoorbeeld een bijeenkomst met de 600 personen die aan Amsterdam zijn gekoppeld, te organiseren en zo het vormen van koppels te versnellen. Ook de sociale media kunnen voor dat doel worden ingezet.

Het is echter niet de taak van de provincie om de gemeente de juiste werkwijze voor te schrijven, wel om te controleren of het gestelde doel wordt gehaald.

Momenteel bieden noch de woningbouwfederatie, noch de gemeente ondanks hun samenwerkingsafspraken voldoende oplossingen om de achterstanden van 1375 te huisvesten personen, zoals in december vorig jaar afgesproken, weg te werken. Alle mogelijkheden die ook vandaag weer zijn geopperd zullen in 2015 niet voldoende soelaas bieden. We bevinden ons op de derde tree van de interventieladder: *afspraken maken over acties en termijnen*. De vierde tree: *vooraankondiging van ingrijpen (indeplaatsstelling bij taakverwaarlozing)* komt in beeld. Eind van dit jaar zal de provincie de balans opmaken en eventuele volgende stappen overwegen.

3. Afspraken

De volgende afspraken worden gemaakt:

- De gemeente zal in samenwerking met de Federatie bezien welke mogelijkheden er zijn om de taakstelling alsnog te halen, waarbij onorthodoxe middelen niet worden geschuwd.
- De gemeente blijft kritisch op het eigen werkproces en zal dit waar mogelijk verder verbeteren.
- De gemeente blijft maandelijks aan het begin van elke maand de cijfers van gehuisveste vergunninghouders van de voorgaande maand aan de provincie inzenden, gecombineerd met de cijfers van door de corporaties opgeleverde woningen voor alle kwetsbare doelgroepen.
- Maandelijks wordt ambtelijk overleg tussen provincie en gemeente gevoerd aan de hand van de cijfers;
- Een nieuw bestuurlijk overleg wordt voorbereid voor begin november, waarbij de gegevens tot en met oktober worden ingebracht.

4. Rondvraag en sluiting.

Er is niets meer aan de orde. De gedeputeerde wenst de gemeente succes.

Datum vergadering

1 december 2014

Staf

Wonen

Unitmanager, naam/datum/paraaf**Sectormanager, naam/datum/paraaf**

5.1.2e

Directeur, naam/datum/paraaf**M. Verwoerd****Uw contactpersoon**

drs. 5.1.2e

SVT/IBT

Doorkiesnummer 5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

4 januari 2023

1|6

3 bijlage(n):

1. Rapportage over januari (brief d.d. 19 febr. '15)
2. Rapportage over februari (brief d.d. 10 maart '15)
3. Brief Noord-Holland n.a.v. B.O. van 8 dec. 2014.

Betreft: Voorbereiding BO gem. Amsterdam op**16 april 2015 a.s. over inlopen achterstanden huisvesting
verblijfsgerechtigden.****Nota GS-staf**

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

- **Doel van de bespreking/toelichting**

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder de heer **L. Ivens** op 16 april a.s. Dit gesprek is een vervolgesprek op een eerder gehouden overleggen op 6 oktober en 8 december 2014. Het onderwerp van gesprek is het inlopen van achterstanden huisvesting verblijfsgerechtigden.

De gemeente Amsterdam heeft achterstanden in de huisvesting van mensen met een verblijfsvergunning. In het bestuurlijk overleg van 3 september jl. heb je de volgende afspraken met Amsterdam gemaakt:

1. Voor 1 november 2014 ontvangt de provincie Noord-Holland een plan van aanpak waarin gemeente Amsterdam aangeeft hoe zij de achterstanden gaat wegwerken;
2. In dit plan van aanpak zal de gemeente Amsterdam concrete maatregelen met daaraan gekoppeld duidelijke termijnen/data opnemen. Het plan van aanpak geeft dus helder weer welke maatregel wanneer en hoeveel huisvestingsplaatsen gaat opleveren;
3. Voor medio november 2014 wordt een volgend bestuurlijk overleg gepland, waarin de Provincie Noord-Holland het plan van aanpak met gemeente Amsterdam zal bespreken.

Aanbiedingsbrief Amsterdam bij Plan van Aanpak

Bij brief van 4 november 2014 hebben wij het Plan van Aanpak Huisvesten Verblijfsgerechtigden van de gemeente Amsterdam ontvangen. In haar begeleidende brief :

- Stelt zij te voorzien dat zij op 1 juli 2015 (einddatum 1 helft 2015) haar achterstand onvoldoende zal hebben ingelopen.
- Vraagt zij om ons begrip voor de bijzondere omstandigheden zoals, de toename van verblijfsgerechtigden, de specifieke kenmerken van de Amsterdamse woningmarkt, de economische crisis en de Rijksmaatregelen die woningcorporaties hard treffen.
- Meldt zij dat inzet voor volgend jaar is om 1375 personen te huisvesten en daarmee de achterstand niet verder op te laten lopen.

De gemeente geeft aan de volgende maatregelen te nemen om volgend jaar 1375 personen te huisvesten:

- meer corporatiewoningen beschikbaar te stellen;
- twee individuele kandidaten op 1 woning te plaatsen;
- een beroep te doen op de particuliere sector;
- studentenwoningen te gebruiken.

Plan van aanpak Amsterdam

In haar Plan van aanpak geeft Amsterdam verdere uitwerking aan bovenstaande maatregelen:

- Reguliere toewijzing: 650 verblijfsgerechtigden;
- Het plaatsen van twee individuele kandidaten op 1 woning: 650 verblijfsgerechtigden.
(Middels vrije sector woning 120 verblijfsgerechtigden, middels sociale huurwoningen 480 verblijfsgerechtigden en middels particuliere verhuur 50 verblijfsgerechtigden.)
- Studentenhuisvesting: 75 verblijfsgerechtigden.

Commentaar Provincie Noord-Holland

De gemeente Amsterdam laat in haar Plan van Aanpak een heel goede inspanningsverplichting zien. Zij heeft de ambitie om komend jaar haar volledige taakstelling voor 2015 te realiseren. Dit betekent concreet dat zij 1375 verblijfsgerechtigden zal gaan huisvesten. Haar inzet is daarmee de om de achterstand niet verder te doen oplopen.

Advies: Waardering geven voor de inspanningsverplichting die Amsterdam laat zien. Het huisvesten van 1375 verblijfsgerechtigden is een grote opgave.

Kanttekeningen

1. De maatregelen die in het Plan van Aanpak worden geschetst zijn nogal eenzijdig en zijn allen gebaseerd op het huisvesten vanuit de bestaande woonvoorraad.
 - Voor bijna de helft van het aantal te huisvesten verblijfsgerechtigden (650) gaat de gemeente uit van de reguliere toedeling. Hierbij wordt er van uitgegaan dat iedere woningcorporatie een aantal woningen levert naar rato van de omvang van hun bezit in Amsterdam.

Advies: Informeren hoe hard deze afspraken zijn met de corporaties. Staat vast dat de corporaties woningen moeten leveren?

- Voor de zorg van andere helft van het aantal te huisvesten verblijfsgerechtigden (650) gaat de gemeente uit van het samen huisvesten van twee alleenstaande verblijfsgerechtigden. Dit samen huisvesten spreidt de gemeente over verschillende sectoren (sociale sector, vrije sectoren particuliere sector). De gemeente gaat hierbij echter uit van een vrijwillige keus van de verblijfsgerechtigde om samen te worden gehuisvest. Daarnaast stelt zij dat het COA achtergrond informatie moet leveren ten aanzien van de verblijfsgerechtigden om zodoende een goede "match" te kunnen maken. De regievoerder van het COA stelt echter dat conform de huidige afspraken het COA niet meer informatie kan leveren dan dat zij nu al doet.

Advies: Informeren hoe 5.1.2e het afbreukrisico van deze oplossing is. Dit gezien het uitgangspunt van een vrijwillige keus van de verblijfsgerechtigde om en het nog onzeker is hoe makkelijk het matchen van kandidaten zal gaan.

2. Het ontwikkelen van andersoortige huisvesting is niet opgenomen in het Plan van Aanpak. Te denken valt hierbij aan het plaatsen van tijdelijke containerwoningen en aan het transformeren van leegstaande gebouwen (zoals kantoren en zorginstellingen).

Advies: informeren of de gemeente ook werkt aan ontwikkelen van andersoortige huisvesting.

3. De mogelijkheden van onzelfstandige woonruimte voor jongeren tot 23 jaar zijn nog niet opgenomen in het Plan van Aanpak. De gemeente stelt dat dit vraagt om een nadere verkenning waarnaar in een volgende fase naar zal worden gekeken. Echter een 512e deel van de op een woning wachtenden verblijfsgerechtigden, die nu noodgedwongen lang in een AZC verblijven, zijn juist alleenstaande jongeren onder de 23 jaar.

Advies: informeren op welke termijn/fase aan deze groep jongeren aandacht zal worden besteed.

4. Nog niet direct voorzien in het Plan van Aanpak is het bouwen van nieuwe woningen in de gemeente Amsterdam. Hiervoor wordt verwezen naar het Actieplan Woningbouw van de gemeente.
5. Met het Plan van Aanpak zoals het er nu ligt wordt de achterstand (ca. 661) nog niet ingelopen.

Advies: Erop wijzen dat om te voorkomen dat de achterstand alsmear wordt doorgeschoven de provincie graag ziet dat ook een begin wordt gemaakt met het wegwerken van de achterstand.

6. De door de gemeente genoemde acties in het Plan van Aanpak zijn niet zoals afgesproken gekoppeld aan duidelijke termijnen/data. Alle acties vinden plaats in 2015. De gemeente Amsterdam heeft als grootste gemeente van Nederland ook de grootste achterstand in het huisvesten van verblijfsgerechtigden. De provincie wil vanuit haar toezichthouder 124 vinger aan de pols houden.

Advies: De gemeente vragen om de tijdslijn in haar Plan van Aanpak verder te preciseren en te vertalen naar hoeveel verblijfsgerechtigden zij per maand gaat huisvesten.

Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Brief van gemeente Amsterdam d.d. 4 november jl. waarin Plan van Aanpak is opgenomen:
 - Toelichting Amsterdam op haar brief en plan van Aanpak.
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
3. Afspraken.
4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening

Voorstelrondje. Vanuit het COA zal de heer ^{5.1.2c} ^{5.1.2e} ^{5.1.2a}, **teamhoofd** plaatsing, aanwezig zijn.

2. Plan van aanpak is Amsterdam.

Advies: Voor je reactie op het Plan van Aanpak van Amsterdam en (eventuele) vragen aan de gemeente hierover verwijs ik naar bovenstaande kopje Commentaar Provincie Noord-Holland.

3. Afspraken

Advies: De volgende afspraken te maken met de gemeente.

- De gemeente levert iedere maand een kort verslag (A4) aan de Provincie waarin zij de realisatie vermeldt en aangeeft tegen welke hindernissen zij is aangelopen.
- Erop wijzen dat de ingezette middelen in het Plan van Aanpak nog tamelijk eenzijdig zijn;
- allen gebaseerd op het huisvesten vanuit de bestaande woonvoorraad. Nieuwe oplossingen worden nu eigenlijk alleen gevonden in het huisvesten van meerdere verblijfsgerechtigden in één woning (alleen type woning verschilt).
- De boodschap uitdragen dat met het verbreden van oplossingsrichtingen ook -een stukje van- de achterstand zou kunnen worden aangepakt.

4. Rondvraag en afsluiting.

- **Financiële, personele en juridische consequenties**
nvt.
- **Communicatieve consequenties**
nvt.
- **Wijze van totstandkoming**
Deze nota is opgesteld binnen de sector IBT.
- **Verdere procedure**
nvt.

Datum vergadering

24 september 2018

Staf

Wonen

Unitmanager, naam/datum/paraaf

5.1.2d

Sectormanager, naam/datum/paraaf

5.1.2e

Directeur, naam/datum/paraaf

R. Bergkamp

3 bijlage(n):

1. Verslag BO Landsmeer op 12 juli 2018
2. Agenda BO 24 september 2018
3. Personeelsplan perspectiefnota Landsmeer

**Betreft: voorbereiding BO met gemeente Landsmeer op
24 september 2018 over achterstanden in huisvesting
vergunninghouders.**

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder de heer R. Quakernaat, van de gemeente Landsmeer op 24 september 2018. Het onderwerp van gesprek is de achterstand in de realisatie van de taakstelling huisvesting vergunninghouders.

A. Afspraken gemaakt bij overleg van 12 juli 2018:

1. We krijgen een terugkoppeling van het overleg dat de wethouder met de bestuurders van de corporaties heeft gehad.
2. In september komt een volgend bestuurlijk overleg waarin we horen wat de raad heeft besloten met betrekking tot het formatieplan.

Ad 1. Wij hebben ambtelijk geen stukken van de terugkoppeling of verslag van het overleg dat de wethouder met de corporaties zou hebben gekregen.

Ad 2. In het vorige bestuurlijk overleg heeft de portefeuillehouder aangegeven dat één van de problemen waardoor de achterstand zo

Uw contactpersoon

5.1.2e 5.1.2e

KAB/IBT

Doorkiesnummer 023-514875

5.1.2e @noord-holland.nl

20 september 2018

1|4

groot is een gebrek aan ambtelijke capaciteit in kwantitatieve zin is. Hier heeft het college een plan voor gemaakt en de raad verzocht om middelen beschikbaar te stellen voor uitbreiding van het ambtelijke apparaat met ca. 18 formatieplaatsen. 12 juli is de perspectiefnota inclusief personeelsplan door de gemeenteraad aangenomen (in de bijlage het formatieplan)

B. Stand van Zaken:

Cijfers taakstelling en realisatie:

2017

Achterstand per 1 juli 2017:	17
Taakstelling 2 ^{de} helft van 2017:	<u>7+</u>
Totaal te realiseren 2 ^{de} helft 2017:	24
Gerealiseerd:	<u>14-</u>
Achterstand op 1 jan:	10

2018

Taakstelling 1 ^{ste} helft van 2018:	<u>9+</u>
Totaal te realiseren in 1 ^{ste} helft 2018:	19
Gerealiseerd 1 ^{ste} helft 2018:	<u>4-</u>
Achterstand per 1 juli 2018:	15
Taakstelling 2 ^{de} helft 2018	<u>8+</u>
Totaal te realiseren 2 ^{de} helft	23 /6 = 3,83 per maand
Gerealiseerd in juli:	0
Gerealiseerd in augustus:	0

De achterstand van Landsmeer is vanaf 2017 telkens hoger geweest dan haar taakstelling. De totale opgave voor huisvesting van verblijfsgerechtigden op 1 juli 2018 was bijna 3 maal zo hoog als de nieuwe halfjaarlijkse taakstelling. In het formele overzicht van het COA van 1 september jongstleden zijn in juli en augustus geen verblijfsgerechtigden in Landsmeer gehuisvest. Vandaag 19 september geeft het online TaakstellingVolgSysteem (TVS) van het COA aan dat er 8 verblijfsgerechtigden zijn gehuisvest in de tweede helft van 2018. Per saldo moeten er de komende 3,5 maanden dus nog 15 verblijfsgerechtigden worden gehuisvest in Landsmeer. Dat is een gemiddelde van 4,2 per maand.

Bestuurlijk overleg van 12 juni 2018

In het bestuurlijk overleg van 12 juli zijn een aantal onderwerpen de revue gepasseerd die blijvende aandacht behoeven. We hebben geconcludeerd dat het aanvullende plan van aanpak (waar we het bestuurlijk overleg daarvoor al om hebben gevraagd) wederom niet concreet is. Het ontbreekt aan aantallen en jaartallen (kwartalen). Terugkomende termen als “we moeten inzicht krijgen”, “we gaan bekijken” of “onderzoeken” geven ons niet het benodigde zicht op het adequaat terugdringen van de achterstand. Het stuk biedt de provincie

niet het comfort dat de gemeente "in control" is. Dit is vandaag de dag onverkort zo. We hebben geen aanvulling of verdere concretisering op het plan van aanpak gekregen en de plaatsingen die afgelopen maand hebben plaatsgevonden lijken niet op basis van beleid en aanpak maar van toeval. U heeft in het overleg aangegeven dat het geleverde niet voldoet aan een solide plan van aanpak zoals de provincie dat voor ogen heeft. Daarnaast heeft u uitgelegd hoe een indeplaatsstelling bij taakverwaarlozing eruit ziet (de raad wordt een deel van de zeggenschap over de gemeentelijke financiën ontnomen) en dat Landsmeer nu heel dicht tegen het oplopen van de interventieladder aanstaat.

Koppelingen

Ten tijde van het vorige bestuurlijke overleg had de gemeente Landsmeer met 23 personen in fase 2 voldoende koppelingen om haar taakstelling te kunnen realiseren. Uit contact met het COA blijkt dat Landsmeer 8 personen heeft overgedragen (omgekoppeld) naar een andere gemeente. Dat betekent dat, nu er ook 8 mensen geplaatst zijn nog slechts 9 koppelingen over blijven en de resterende taakstelling 15 verblijfsgerechtigden betreft. Dat betekent dat voor 6 verblijfsgerechtigden geen koppeling is. Voor Landsmeer zouden dit neerkomen op 6 personen die Landsmeer zou moeten plaatsen via herhuisvesting.

Verder heeft het COA telefonisch aangegeven dat zij niet snel meer gezinnen aan Landsmeer koppelen omdat het zo lang duurt voordat mensen door Landsmeer worden geplaatst.

Conclusie

Landsmeer heeft zelf nog steeds geen inzicht in toekomstige plaatsingscapaciteit, laat staan een plan wanneer zij wie kunnen plaatsen. Het omkoppelen van 8 verblijfsgerechtigden naar een andere gemeente heeft geleid tot een tekort aan koppelingen. Omdat het plaatsen in Landsmeer lang duurt is het voor het COA geen aantrekkelijke gemeente om snel nieuwe koppelingen te verzorgen, waarmee het probleem van Landsmeer groter wordt. Landsmeer zal moeten inzetten op het herhuisvesten van 6 verblijfsgerechtigden om hun taakstelling te halen.

Advies:

- Vragen aan Landsmeer hoe zij de situatie zien nu zij vanwege het omkoppelen onvoldoende koppelingen hebben om de taakstelling te halen zonder herhuisvesters te plaatsen
- Nu het budget voor formatie-uitbreiding is goedgekeurd vragen wanneer iemand wordt aangesteld en wanneer we daar een concreet plan van aanpak van kunnen verwachten.
- Aangeven dat minimaal de 9 personen die nu nog gekoppeld staat op peildatum 21 december 2018 TVS geplaatst moeten zijn en;
- Aangeven dat Landsmeer aantoonbaar werk heeft gemaakt van het herhuisvesten van 6 verblijfsgerechtigden om het oplopen

van de interventieladder te ontlopen.

- Adviseren om wethouder mee te delen dat de provincie een bestuurlijke brief zal sturen aan de gemeenteraad van Landsmeer. Hierin zullen wij stand van zaken schetsen en onze zorgen uiten dat de gemeente nog steeds achterloopt in haar taakstelling. Voorts zal de raad erop worden gewezen op de mogelijkheid dat de provincie in de plaats zal treden als de gemeente Landsmeer onvoldoende werk maakt van het realiseren van haar taakstelling.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Verslag vorig overleg.
3. Bespreking stand van zaken gemeente Landsmeer:
 - Toelichting Landsmeer
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
4. Afspraken
5. Rondvraag en sluiting

- **Financiële, personele en juridische consequenties**
nvt.
- **Communicatieve consequenties**
Het college van B&W van Landsmeer ontvangt telkens een afschrift van het verslag van het bestuurlijk overleg.
- **Wijze van totstandkoming**
Deze nota is opgesteld binnen sector Kabinet/ team IBT.
- **Verdere procedure**
n.v.t.

Datum vergadering

16 januari 2017

Staf

Wonen

Uw contactpersoon

5.1.2e 5.1.2e

Kabinet/IBT

Unitmanager, naam/datum/paraaf

Doorkiesnummer 5.1.2e

Sectormanager, naam/datum/paraaf

5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

kabinetschef, naam/datum/paraaf

5.1.2e

12 januari 2017

1|7

3 bijlage(n):

1. Notitie Realisatie huisvesting verblijfsgerechtigden.
2. Planning woonruimte voor statushouders 2017.
3. Verslag van bestuurlijk overleg d.d. 1 juni 2016.

Betreft: Voorbereiding BO gem. Amsterdam op

**19 januari a.s. over inlopen achterstanden huisvesting
verblijfsgerechtigden.**

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder Ivens van gemeente Amsterdam op 19 januari a.s. Het onderwerp van gesprek zijn de resultaten van 2016 en de aanpak voor 2017 betreffende de realisatie van de taakstelling huisvesting vergunninghouders.

A. Afspraken van eerder gevoerd bestuurlijk overleg:

Het overleg is een vervolg op eerder gehouden gesprekken met wethouder Ivens. In het laatst gehouden overleg d.d. 1 juni 2016 zijn de volgende afspraken met de gemeente gemaakt:

- Amsterdam stelt een Plan van Aanpak op voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden voor 2017. De projectleider van Amsterdam levert dit aan bij de IBT-Inspecteur.
- In oktober 2016 volgt een nieuwe afspraak.

Gezien het plaatsvinden van de conferentie Huisvesting verblijfsgerechtigden op 28 oktober 2016 waarin ook de gemeente Amsterdam een van de workshop heeft gegeven en er weinig nieuws te bespreken viel is het overleg verschoven naar januari 2017.

B. Stand van zaken:**Taakstelling 2016**1. Cijfers realisatie taakstelling 2016:

In 2016 heeft gemeente Amsterdam in totaal 2057 verblijfsgerechtigden gehuisvest. Zij heeft hierbij haar taakstelling voor 2016 (2077 verblijfsgerechtigden) nagenoeg gerealiseerd. Dit is zelfs meer dan een verdubbeling ten opzichte van 2015 toen er 1006 verblijfsgerechtigden door Amsterdam werden gehuisvest en zeker een compliment waard!

Advies

Waardering geven dat:

- De gemeente afgelopen jaar een 512e aantal vergunninghouders heeft gehuisvest.
- Compliment voor de gemeente.

Cijfers taakstelling en realisatie:2016

Achterstand 1 jan 2016:	912
Taakstelling 1e helft:	965
Gerealiseerd tot 1 juli 2016:	862
Achterstand:	1015

Taakstelling 2e helft:	1112
Gerealiseerd tot 1 jan 2017:	1195

2017

Achterstand 1 jan 2017:	932
Taakstelling 1e helft 2017:	630
Totaal te realiseren tot 1 juli 2017:	1562

Aanpak voor 2017

De taakstelling voor de eerste helft 2017 is gelukkig weer gedaald: 630 verblijfsgerechtigden. De taakstelling voor de tweede helft van 2017 is ons nog niet officieel vastgesteld, maar zal waarschijnlijk wat hoger komen te liggen (ca. 870). De gemeente houdt rekening met een totaal van 1500 vluchtelingen voor heel 2017.

Het college van B en W stelt zich ten doel om dit jaar minimaal 1500 verblijfsgerechtigden te huisvesten. Dit is de verwachte taakstelling van 2017 zonder de achterstand in te lopen. Het inlopen van de forse achterstand (932) stelt Amsterdam afhankelijk van het daadwerkelijk

beschikbaar krijgen van extra woonruimte in de vorm van projecten (met name jongeren & studenten huisvesting).

Amsterdam heeft 3 mogelijke varianten voor de aanpak van de taakstellingen en achterstand huisvesting verblijfsgerechtigden opgetekend. Een minimale variant waarin alleen de taakstelling wordt gehaald en dus niet wordt begonnen met inhalen van achterstand, een midden variant waarin de achterstand met 250 wordt ingelopen en een maximale variant waarin de achterstand met 350 wordt ingelopen (zie hieronder schema van Amsterdam). Gekoerst wordt echter, zo is ons duidelijk gemaakt in het ambtelijk vooroverleg, op het behalen van de minimale variant waarbij alleen de taakstelling wordt gerealiseerd.

Varianten voor 2017:

Statushouders Taakstelling 2017	Inlopen achterstand statushouders	Opgave aantal te huisvesten Statushouders	Studentenhuis vesting bezetting 1 statushouder op 1 woning	Aanvullende projecten bezetting 1 statushouder op 1 woning	totaal studentenhui svesting en aanvullende projecten	te huisvesten statushouders (personen) in bestaande voorraad	Benodigde corporatiewoningen (bezettingsgraad 1,8)
1500	0	1500	100	500	600	900	500
1500	250	1750	150	700	700	900	500
1500	350	1850	150	800	950	900	500

Commentaar Team Interbestuurlijk Toezicht:

De bijstelling van de ambitie (van 2057 in 2016 naar 1500 in 2017) komt veel te vroeg. De achterstand van de gemeente is opgelopen tot 932 en ligt daarmee zelfs hoger dan de taakstelling voor de 1^e helft van 2017 (630).

De gemeente Amsterdam staat al vanaf 2013 onder verscherpt toezicht. De provincie heeft gedurende deze jaren niet opgeschaald naar stap vier (vooraankondiging indeplaatstreden) omdat de gemeente hard werkte aan het behalen van haar taakstelling. Veel provincies kennen echter een maximum termijn van een jaar in fase 3. De provincie Noord-Holland heeft zich hierin naar Amsterdam de afgelopen vier jaar lankmoedig opgesteld ondanks kritiek hierop vanuit het Rijk en andere provincies.

- Prestatieafspraken met corporaties:

Grootste punt van onze zorg is het teruglopen van het aantal reguliere corporatiewoningen. In alle drie de varianten van Amsterdam gaat de reservering van reguliere corporatiewoningen voor verblijfsgerechtigden van 950 naar 500. In deze 500 reguliere woningen zullen naar schatting 900 verblijfsgerechtigden worden gehuisvest. De overige 600 te huisvesten verblijfsgerechtigden zullen via studentenhuisvesting en aanvullende projecten worden gehuisvest.

Het aantal van 950 corporatiewoningen is in 2016 niet helemaal gehaald (845); dit komt doordat het aantal mutaties (verhuizingen) tegenviel. Teruggaan naar een aantal van 500 woningen is in onze optiek echter wel een heel erg grote terugval. Bovendien zijn juist deze reguliere corporatiewoningen erg geschikt om gezinnen te huisvesten. En te voorzien is dat er komende tijd meer nareizigers komen en minder alleenstaanden. Hierdoor zou de bezetting van de projecten (jongeren- en studentenwoningen) lastiger kunnen worden, en wordt daarmee de noodzaak van corporatiewoningen extra urgent.

In ambtelijk vooroverleg is naar voren gebracht dat de gemeente dit jaar er doelbewust voor kiest om andere kwetsbare groepen voorrang te geven.

Advies:

Aangezien Amsterdam, een jaren lange en zeer hoge achterstand heeft niet akkoord te gaan met (prestatie)afspraken waarbij het aantal te leveren corporatiewoningen bijna met de helft wordt teruggebracht.

- **Projecten en studentenwoningen:**

De minimale variant gaat zoals gesteld uit van 600 te huisvesten verblijfsgerechtigden via studentenhuisvesting en aanvullende projecten. Voor 200 verblijfsgerechtigden zijn woningen inmiddels vastgelegd. Het gaat om woningen in project NDSM en Wenckenbachweg. Voor de overige 400 zijn wel plannen gemaakt maar deze zijn nog in ontwikkeling.

De meeste aantallen tijdelijke nieuwbouw staat gepland voor eind 2017. Onze ervaring is dat nieuwbouwplannen vaak uitlopen. Het is daarom realistisch ermee rekening te houden dat de geplande nieuwbouw in het laatste kwartaal (428 éénpersoonswoningen) pas in het nieuwe jaar (2018) zullen worden opgeleverd.

Wanneer we in bijlage 2 de geplande projectaantallen voor 2017 optellen (Q1: 82, Q2: 186, Q3: 210 en Q4: 488 = totaal 966) en daarbij

rekening houden dat de voorziene nieuwbouw in het laatste kwartaal (428) waarschijnlijk niet op tijd af is, zullen in totaal 538 verblijfsgerechtigden worden gehuisvest in plaats van 600. Hierdoor wordt zelfs het behalen van de minimale variant onzeker.

Advies:

Aangeven dat:

- De toezichthouder vanwege de hoge taakstellingen zich lankmoedig heeft opgesteld en zodoende vorige jaren niet van de gemeente heeft geëist dat zij ook een deel van de achterstand zou in te halen.
- Dat dit jaar de taakstelling in de eerste helft (en hopelijk geldt dat ook voor de tweede helft) naar benden is bijgesteld.
- Dat na vier jaren van olopende achterstanden nu een flinke slag door de gemeente moet worden geslagen om de achterstand in de taakstelling in te lopen.
- Amsterdam verzoeken een nieuw plan van aanpak op te stellen voor 2017 waarin het aantal door de corporaties aan te leveren reguliere woningen voor verblijfsgerechtigden fors omhoog moet (minimaal 800).
- Aangeven dat urgentie besef en welwillendheid van de gemeente reden zijn geweest voor de provincie om niet verder op te schalen. Het te spijten als dit toch nog nodig mocht blijken.
- Stellen dat je erop staat dat de gemeente een goed begin maakt met het inhalen van de grote achterstand (ca. 250 verblijfsgerechtigden).

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Bespreking stand van zaken aan de hand de Notitie stand van zaken realisatie huisvesting verblijfsgerechtigden 2017 (bijlagen 1 en 2).
 - Toelichting Amsterdam
 - Reactie COA.
 - Reactie Provincie Noord-Holland.
3. Afspraken.
4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening

Aanwezig vanuit gemeente Amsterdam: Wethouder Laurens

Ivens en Projectleider 5.1.2e Vanuit COA: 5.1.2e 5.1.2e

2. Bespreking stand van zaken

Zie B: Commentaar afdeling Interbestuurlijk Toezicht.

3. Afspraken

Advies:

- De gemeente Amsterdam een goed begin maakt met het inhalen van de grote achterstand (ca. 250 verblijfsgerechtigden)
- Amsterdam een nieuw plan van aanpak opstelt voor 2017 waarin het aantal door de corporaties aan te leveren reguliere woningen voor verblijfsgerechtigden fors omhoog moet (minimaal 800).
- De provincie dit nieuwe plan eind februari ontvangt
- Plannen van een nieuw Bestuurlijk Overleg in april 2017.

4. Rondvraag en afsluiting

- **Financiële, personele en juridische consequenties**
nvt.
- **Communicatieve consequenties**
nvt.
- **Wijze van totstandkoming**
Deze nota is opgesteld binnen de sector IBT.
- **Verdere procedure**
nvt.

**Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH met de gemeente Bloemendaal over de achterstand in de huisvesting van verblijfsgerechtigden.
Digitaal overleg op 3 maart 2021.**

Aanwezig:

Gemeente Bloemendaal: wethouder Susanne de Roy Zuidewijn-Rive, wethouder Henk Wijkhuisen en projectleider 5.1.2e

Provincie NH: gedeputeerde Cees Loggen, 5.1.2e senior inspecteur en 5.1.2e inspecteur van eenheid Interbestuurlijk Toezicht, sector Kabinet.

1. Opening.

Nadat iedereen aanwezig is, wordt gestart met het bespreken van de stand van zaken huisvesting verblijfsgerechtigden in de gemeente Bloemendaal.

2. Bespreking stand van zaken

Mevrouw De Roy Zuidewijn-Rive geeft aan dat de gemeente op 19 januari jl. een brief heeft geschreven aan de provincie over de stand van zaken. Daarin geeft de gemeente aan dat de vermelde achterstand minder groot is en dat de cijfers van het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA) een vertekend beeld geven. Zij adviseert de provincie om niet over te gaan naar trede 4 van de interventieladder tot indeplaatsstelling.

Volgende week worden er 16 mensen gehuisvest in Dennenheuvel.

Het is haar bekend dat voor 2021 de taakstelling fors is, te weten: 19 in de eerste helft van het jaar en waarschijnlijk nogmaals 19 in het tweede helft van het jaar.

De ontwikkeling van Blekersveld kent forse tegenwerking doordat de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (Omgevingsdienst NHN) de werkzaamheden heeft stilgelegd en een dwangsom heeft opgelegd. Daarnaast wordt een nieuw ecologisch onderzoek gevraagd. Dit betekent dat de planning waarschijnlijk niet gehaald gaat worden. De geloofwaardigheid in dit traject is zoek.

De heer Loggen stelt dat de achterstand in de taakstelling vóór 2021 is ontstaan. Het gaat om een forse achterstand die al weggewerkt had moeten zijn. De genoemde plannen voor huisvesting liggen in de toekomst. De Omgevingsdienst NHN heeft als uitvoerende instantie de opdracht om te toetsten aan de Natuurbeschermingswet. Indien de gemeente eerder acties had ondernomen, had dit nu niet plaats gevonden.

Mevrouw De Roy Zuidewijn-Rive geeft nogmaals aan dat de acties wel zijn gedaan doch later. De tegenwerking heeft gezorgd voor vertraging.

De heer Wijkhuisen is van mening dat men wel heel erg recht in de leer is. De eisen zijn streng en niet realistisch. Het heeft hem verbaast dat de werkzaamheden zijn stilgelegd. Hij is van mening dat dit niet de manier is om met elkaar om te gaan. De onderzoeken die gevraagd worden, worden uitgevoerd. Hij is van mening dat het 100% klopt wat de gemeente eerder heeft gesteld in het kader van de Natuurbeschermingswet. Hij hoopt dat er geen nieuwe eisen worden gesteld. De Omgevingsdienst NHN komt met stevige eisen en legt het werk stil uit naam van de provincie.

De heer Loggen geeft aan dat de Omgevingsdienst NHN in leven is geroepen om onafhankelijk uitvoering te geven aan de wettelijke regels.

De heer Wijkhuizen stelt dat inhoud en proces verschillend zijn. Blekersveld is een klein gebied wat ecologisch niet veel voorstelt. Het gaat hier niet om waardevol groen. Mevrouw De Roy Zuidewijn-Rive geeft aan dat er woningnood is. En ja, alles dient wel zorgvuldig gedaan te worden. Er heeft bijvoorbeeld een goed participatieoverleg plaatsgevonden met de omwonende van Blekersveld. Gezamenlijk optreden hierin vindt zij belangrijk. Er dient een praktische weg gevonden te worden om de 60 woningen op deze locatie te realiseren. Deze 60 woningen zijn er voor het maatschappelijk belang.

De heer Loggen stelt dat hij in de functie als toezichthouder in dit overleg aanwezig is. Met betrekking tot de Natuurbeschermingswet geeft de heer Loggen aan om in overleg te gaan met zijn collega gedeputeerde Rommel. Hij zal dit met haar bespreken. Vanuit de toezichthoudende rol is de achterstand al vaker met elkaar besproken. Voor 2021 wordt het extra zwaar voor de gemeenten om de huisvestingstaak te realiseren. Hierover wordt nog apart gecommuniceerd met alle gemeenten. De achterstand in de taakstelling over 2020 is nu aan de orde. Het is gecompliceerd om de volgende trede in plaatsstelling niet te doen. Deze achterstand in de taakstelling had namelijk al weggewerkt moeten te zijn.

De heer 5.1.2e geeft aan dat er vorig jaar 41 mensen zijn gehuisvest en 11 in de afgelopen maanden. Er is dus al veel bereikt.

Mevrouw De Roy Zuidewijn-Rive vermeldt dat er weer gebruik wordt gemaakt van de locatie Dennenheuvel als tijdelijke huisvesting. Tot eind dit jaar is dit mogelijk, daarna wordt het gebouw gesloopt. Het is dus geen permanente oplossing. Door gebruik te maken van Dennenheuvel is op 1 april a.s. de achterstand van 2020 weggewerkt.

De heer Loggen geeft aan dat de achterstand nog steeds niet is weggewerkt. Er zijn dit jaar tot 1 maart slechts 8 verblijfsgechtigden gehuisvest. Bij het wegwerken van de achterstand is de voortvarendheid onvoldoende en blijft voor de gemeente nog problematisch.

3. Afspraken

De heer Loggen spreekt het volgende af met beide wethouders:

- Tot 15 april a.s. heeft de gemeente de tijd om de gehele achterstand van 2020 weg te werken.
- Mocht dit niet het geval zijn, dan zal de provincie trede 4 van de interventieladder tot inplaatsstelling in gang zetten door middel van een brief aan de gemeente.
- Omdat deze afspraak helder is, zullen hier geen nieuwe overleggen over plaatsvinden.
- De heer Loggen gaat in gesprek met collega gedeputeerde Rommel om een overleg over de Natuurbeschermingswet te regelen tussen haar en de gemeente.
- Over de taakstelling voor 2021 zal aparte communicatie plaats vinden met alle gemeenten in Noord-Holland.



POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Provinciale Staten van Noord-Holland
door tussenkomst van de statengriffier mw. drs. K. Bolt
Dreef 3, tweede etage
2012 HR HAARLEM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

Dhr. 5.12e 5.12e

AD/KAB/KAB

Telefoon 5.12e

5.12e r@noord-holland.nl

1 | 2

**Betreft: kennisgeving van vooraankondiging juridische interventie
inzake achterstand huisvesting verblijfsgerechtigden gemeente
Castricum**

02 SEP. 2021

Kenmerk

1543895/1692347

Uw kenmerk

Geachte leden,

Ter uitvoering van art. 167, tweede lid, van de Provinciewet (inzake de actieve informatieplicht) stellen we u op de hoogte van het voornemen tot indeplaatsstelling inzake de achterstand huisvesting verblijfsgerechtigden bij de gemeente Castricum.

De provincie Noord-Holland heeft tot taak toezicht te houden op de gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigden te huisvesten. De reden voor dit besluit is dat wij hebben vastgesteld dat de gemeente Castricum de wettelijk gevorderde taken ten aanzien van het huisvesten van verblijfsgerechtigden al meerdere achtereenvolgende jaren niet naar behoren uitvoert. Hierdoor is een structurele taakverwaarlozing ontstaan.

In dit besluit tot voornemen tot indeplaatsstelling wordt een begunstigingstermijn opgenomen tot 31 december 2021 waarbinnen de gemeente Castricum gelegenheid heeft zelf in de wettelijke medebewindstaak te voorzien. Dit houdt in dat zij voor die tijd de achterstanden in de taakstelling dienen te hebben gerealiseerd.

Na 31 december 2021 zullen wij vervolgens een besluit nemen om al dan niet over te gaan tot indeplaatsstelling. Voor die tijd zullen wij de portefeuillehouder van Castricum nog voor een bestuurlijk overleg uitnodigen. Na dit gesprek en met inachtneming van de reactie van de gemeente Castricum op ons voornemen, nemen wij een definitief besluit over indeplaatsstelling.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.12e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Indien we over gaan tot indeplaatsstelling betekent dat, dat wij als provincie op kosten van de gemeente invulling moeten geven aan de gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Hiervan zullen wij u eveneens op de hoogte stellen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris

5.1.2e

voorzitter

R.M. Bergkamp

A.Th.H. van Dijk

1 bijlage(n)

Brief vooraankondiging juridische interventie achterstand huisvesting verblijfsgerechtigden gemeente Castricum.

908580/965154

Verslag van het bestuurlijk overleg van provincie Noord-Holland met gemeente Haarlemmermeer over huisvesting vergunninghouders, gehouden in Haarlem op 15 mei 2017.

Aanwezig:

Joke Geldhof, gedeputeerde provincie NH;

Tom Horn, wethouder gemeente Haarlemmermeer;

5.1.2e senior adviseur woonbeleid gemeente Haarlemmermeer;

5.1.2e regievoerder COA;

5.1.2e senior inspecteur provincie NH;

5.1.2c 5.1.2e verslag), Inspecteur provincie NH.

1. Opening

Mevrouw Geldhof heet de aanwezigen welkom. Rik Enequist stelt zich voor. Hij is de nieuwe contactpersoon van de gemeente voor de provincie in dit dossier, als opvolger van 5.1.2e

5.1.2e

2. Verslag van het overleg van 18 januari 2017

Er zijn geen opmerkingen ten aanzien van het verslag van 18 januari 2017.

3. Bespreking stand van zaken Haarlemmermeer

Mevrouw Geldhof vraagt de heer Horn wat de stand van zaken m.b.t. de huisvesting van vergunninghouders in Haarlemmermeer is.

De heer Horn geeft aan dat de praktijk weerbarstig is. Haarlemmermeer heeft inmiddels een overeenkomst met woningbouwvereniging Eigen Haard getekend. De gemeente heeft Eigen Haard gevraagd wat zij voor de huisvesting van vergunninghouders kan doen. Eigen Haard heeft aangegeven 100 tijdelijke prefab woningen voor vergunninghouders beschikbaar te kunnen stellen naast 100 woningen voor andere urgent woningzoekenden. De gemeente is blij dat Eigen Haard de gemeente bij de huisvesting van vergunninghouders wil helpen. De gemeente heeft afgelopen periode zelf panden aangekocht om alleenstaanden en alleenstaanden te huisvesten. Wanneer er gezinshereniging plaatsvindt gaan de gezinnen naar gezinswoningen van Ymere. Op deze manier vindt er doorstroming plaats in deze kleinere woningen.

Ymere maakt nu een betere toekomstplanning voor de gezinswoningen. Wanneer bekend is dat een gezinswoning vrij zal komen, wordt direct een match gemaakt met een gezin dat verblijfsgerechtigd is, zodat het gezin de woning snel kan betrekken.

Nu de taakstelling voor de 2^e helft van dit jaar voor gemeenten lager wordt, zal het ook voor Haarlemmermeer makkelijker zijn om de taakstelling te halen.

Mevrouw Geldhof wijst op de realisatiecijfers van de maanden januari, februari, maart en april jl. Deze laten helaas in plaats van een toename, juist een daling zien van gehuisveste verblijfsgerechtigden. In de maand april is een aantal van 14 gerealiseerd. Deze ontwikkeling baart haar zorgen.

De heer Horn deelt deze zorg. Daarom heeft hij met Ymere afgesproken de komende maanden de vaart er in te houden. De heer Enequist vult aan dat de hoge realisatie in de maand januari een uitzondering was. In deze maand is een grote groep vergunninghouders in de officiële cijfers meegeteld die al in december 2016 gehuisvest was.

Met Ymere is de afspraak gemaakt dat in 2017, net zoals in 2016, 260 personen in reguliere gezinswoningen worden gehuisvest. Dit betreft in het algemeen oudere woningen, die eerst worden opgeknapt voordat ze aan vergunninghouders beschikbaar kunnen worden gesteld. De gemeente gaat er vanuit dat het aantal van 260 te huisvesten personen kan worden gehaald en zal bij Ymere erop aandringen het tempo hoog te houden.

De heer Horn geeft aan dat hij met Eigen Haard in gesprek is om het proces van levering van de tijdelijke woningen te versnellen. De omgevingsvergunning voor de bouw is helaas nog niet rond. Eigen Haard wil pas de woningen bestellen als de omgevingsvergunning is afgegeven. Tussen de bestelling en de oplevering zit 7 maanden. Dit zou betekenen dat de woningen dit jaar niet geleverd kunnen worden. Hij zet zich in om de oplevering toch eind dit jaar te kunnen realiseren. Bij de gesprekken stelt hij de vraag of het verstandig is om naast kleinere woningen ook grotere gezinswoningen te realiseren, aangezien er de komende tijd toch steeds gezinsherenigingen plaats zullen vinden.

Mevrouw 5.1.2e geeft aan dat er op dit moment voldoende koppelingen voor Haarlemmermeer zijn. Zij merkt op dat in asielcentra ook nareizigers verblijven die helaas al lange tijd wachten op een woning in de gemeente Haarlemmermeer. Zij ziet vaak dat andere nareizigers wel snel door de beschikbaarheid van een gezinswoning herenigd kunnen worden met hun familie. Dit veroorzaakt veel onrust bij de gezinnen die gekoppeld zijn aan de gemeente Haarlemmermeer. Deze situatie is natuurlijk maatschappelijk gezien ongewenst. Daarnaast loopt Haarlemmermeer hierbij het risico dat het COA deze gezinnen in het kader van versnelde huisvesting ontkoppelt, om hen zodoende in een andere gemeente sneller te kunnen huisvesten.

Mevrouw Geldhof vraagt de heer Horn wat voor mogelijkheden hij ziet om de huisvesting van vergunninghouders te versnellen.

De heer Horn zal zich vooral inspannen om het proces van de realisatie van tijdelijke woningen van Eigen Haard te versnellen. De gesprekken met DUWO hebben helaas niets opgeleverd. Ymere heeft geen investeringscapaciteit voor nieuwbouw en heeft niet de juiste kwalificaties om tijdelijke woningen te realiseren. Voor het overige verlopen de andere projecten/maatregelen volgens planning.

Mevrouw 5.1.2c vraagt wat voor garanties Eigen Haard nodig heeft om de tijdelijke woningen te bestellen. De heer Horn geeft aan dat Eigen Haard terughoudend is met de bestelling van de woningen voordat de formele procedures zijn doorlopen en de omgevingsvergunning door de gemeente is afgegeven. Mevrouw 5.1.2c verwacht dat veel kostbare tijd kan worden bespaard als de gemeente bereid is hiervoor garant te willen staan. De heer Horn stelt dat de gemeenteraad hiermee wel moet instemmen.

Mevrouw Geldhof stelt dat de tijdelijke woningen erg gewenst zijn en dat -als deze niet ingezet kunnen worden voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden- deze woningen wel voor andere urgent woningzoekenden een oplossing bieden. Ze verwacht daarom niet dat de corporatie veel risico zal lopen.

Mevrouw Geldhof constateert dat de prognose van de gemeente tijdens het vorige overleg op 18 januari jl. om voor 1 juli 2017 zowel de lopende taakstelling te realiseren als de achterstanden in te halen, niet wordt gehaald. Ze wijst erop dat de achterstand d.d. 1 juli 2016 van 217 te huisvesten verblijfsgerechten nu bijna een jaar later nog steeds op 217 staat

(peildatum 1 mei 2017) en vraagt de gemeente wanneer de taakstelling inclusief achterstanden wel zal worden gehaald.

De heer Horn denkt dat dit op 1 januari 2018 gelukt moet zijn. Met de verlaagde taakstelling voor de tweede helft van 2017 en de lopende projecten, moet dit haalbaar zijn.

4. Afspraken

- De gemeente zet zich met alle mogelijke middelen in om het proces van de realisatie van tijdelijke woningen dit najaar gerealiseerd te krijgen;
- In september 2017 wordt een vervolg bestuurlijk overleg gehouden om de voortgang te bespreken.

5. Rondvraag en sluiting

Er zijn geen punten voor de rondvraag. Mevrouw Geldhof sluit het overleg en bedankt de aanwezigen voor hun bijdrage.

Archief

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Waterland
Postbus 1000
1140 BA MONNICKENDAM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr. 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e v@noord-holland.nl

1 | 1

Betreft: Achterstand taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigden te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 16 februari 2017 bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde Geldhof en het lid van uw college wethouder Kes. Zie hiervoor bijgaand verslag (bijlage 1).

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de heer 5.1.2e onder nummer 5.1.2e of e-mail 5.1.2e v@noord-holland.nl.

Verzenddatum

20 MAART 2017

Kenmerk

900367/927600

Uw kenmerk

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

5.1.2e

J.W. Remkes

5.1.2e

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

1 bijlage(n)

– Verslag Bestuurlijk Overleg gehouden op 16 februari 2017

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon 5.1.2e

Fax 5.1.2e

Houtplein 33

2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

**Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH met de gemeente Amsterdam over de huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers.
Provinciehuis Haarlem, 17 mei 2018**

Aanwezig:

Gemeente Amsterdam: wethouder Laurens Ivens.

Centraal Orgaan Opvang Asielzoekers: 5.1.2e, teamhoofd.

Provincie NH: gedeputeerde Ruimte en Wonen Joke Geldhof, 5.1.2e en 5.1.2e, inspecteurs van sector Interbestuurlijk Toezicht.

Agenda:

1. Opening
2. Bespreking stand van zaken aan de hand van de gegevens over 2017 en de eerste maanden van 2018
 - a. Toelichting Amsterdam
 - b. Reactie COA
 - c. Reactie provincie Noord-Holland
3. Afspraken
4. Rondvraag en sluiting

1. Opening.

Mevrouw Geldhof heet iedereen van harte welkom. Ze spreekt haar waardering uit naar de heer Ivens dat dit gesprek doorgang kan vinden in deze drukke periode van formatieonderhandelingen in de gemeente Amsterdam. Ondanks dat de wethouder demissionair is, kan hierdoor wel de voortgang in de gesprekken gehouden worden en de stand van zaken worden besproken. Ze roept in herinnering dat Amsterdam in 2017 goede voortgang heeft geboekt met het inhalen van de achterstand op de taakstelling voor het huisvesten van verblijfsgerechtigden. Toch lijkt Amsterdam op basis van de huidige voortgang er niet in te slagen om op 31 december 2018 de gehele achterstand te hebben weggewerkt.

2. Bespreking stand van zaken aan de hand van de ontvangen stukken

3.

a) De heer Ivens geeft op uitnodiging van mevrouw Geldhof een toelichting op de voortgang van de huisvesting van verblijfsgerechtigden. Hij geeft aan dat de huisvesting heel constant verloopt en dat hier nu al lange tijd goede continuïteit in zit. De huisvesting van verblijfsgerechtigden in corporatiewoningen gaat zoals gepland en verloopt soepel. Dit vormt maandelijks een constante basis voor de realisatie van de taakstelling. Hiervoor blijven de uitgangspunten de komende periode ongewijzigd. Er blijft 30 % van de vrijkomende corporatiewoningen gereserveerd voor kwetsbare groepen, waaronder ook verblijfsgerechtigden vallen. De huisvesting van alle groepen die hierbinnen vallen lopen redelijk op schema.

b)

c) Het inhalen van de achterstand is in de aanpak van Amsterdam vooral gepland door middel van woningbouwprojecten, voornamelijk voor jongere verblijfsgerechtigden. De komende maanden worden nog een aantal projecten gerealiseerd waarmee de gemeente verwacht de doelstelling van 1500 in 2018 te halen. In mei wordt bijvoorbeeld weer een

woningbouwproject in gebruik genomen, waarin ruim 70 jongere verblijfsgerechtigden hun intrek nemen. De plaatsing hiervan is goed verlopen.

d)

e) Voor de realisatie van de doelstelling in 2018 is nodig dat ook voor de nog op te leveren projecten voldoende jongere verblijfsgerechtigden aan Amsterdam gekoppeld kunnen worden. Hoewel de instroom van jongeren is afgenomen sinds 2016, waarvoor zowel COA als provincie hebben gewaarschuwd, lukt het tot dusverre toch om de aanpak van Amsterdam gericht op jongere verblijfsgerechtigden, uit te voeren. De heer Ivens geeft aan het COA dankbaar te zijn voor de inspanningen om voldoende jongere verblijfsgerechtigden aan Amsterdam te koppelen.

f)

g) Mevrouw Geldhof geeft aan dat er in voorgaande overleggen geregeld is gesproken over een plan B. Hoe anticipeert Amsterdam op de mogelijkheid dat het de komende maanden niet meer lukt om voldoende jongere verblijfsgerechtigden aan Amsterdam te koppelen?

h)

i) De heer Ivens geeft aan dat er voorlopig alles op wordt ingezet om de projecten die gepland staan ook te realiseren. Hierbij geldt het uitgangspunt dat 50 % voor verblijfsgerechtigden bestemd is. Bij projecten waarover nog besluitvorming door het college van B&W en voorlichting in de omgeving plaats moeten vinden, is al wel in het beleid opgenomen dat deze ook breder ingezet kunnen worden. Hierin worden eventueel ook andere kwetsbare groepen gehuisvest. Bij deze projecten wordt nog wel steeds in eerste instantie gekeken naar de mogelijkheden voor jongere verblijfsgerechtigden.

j) Door deze verruiming worden projecten beter benut, kan de huisvesting van andere kwetsbare groepen versneld worden en komt hierdoor binnen de gereserveerde ruimte van 30 % van de vrijkomende corporatiewoningen meer ruimte vrij voor het huisvesten van verblijfsgerechtigden. Hierover worden gesprekken met woningbouwcorporaties gevoerd.

k) Dit wordt echter niet toegepast bij projecten waarover al besloten is, omdat dit het draagvlak zou schaden, als hier ineens ook andere kwetsbare groepen worden gehuisvest.

l) Door deze verruiming, met name voor de projecten die later in het jaar worden opgeleverd en de projecten die voor 2019 staan gepland, verwacht de gemeente voldoende mogelijkheden te hebben om een eventueel tekort aan jongere verblijfsgerechtigden op te kunnen vangen.

m)

n) Hoewel de gemeente op basis van de huidige planning eind 2018 de achterstand niet geheel heeft weggewerkt, is de verwachting wel dat dit in de eerste helft van 2019 ruimschoots gaat lukken. Over drie grote projecten vindt binnenkort nog besluitvorming plaats in het college van B&W. Dit gaat om grote projecten van 300 tot 500 woningen waarvan de helft voor verblijfsgerechtigden is bedoeld. Hiermee wordt meer dan voldoende ruimte gerealiseerd om in de eerste helft van 2019 de achterstand weg te werken en bij voorkeur ook een buffer te realiseren voor de toekomst.

o) De gemeente doet in elk geval tot en met de eerste helft van 2019, een beroep op het COA om zoveel mogelijk jongere verblijfsgerechtigden aan Amsterdam te blijven koppelen. Hiervoor is in de projecten namelijk in elk geval ruimte. Over de wijze waarop op langere termijn invulling wordt gegeven aan de huisvesting, zal het nieuwe college van B&W gaan besluiten.

p)

q) Op verzoek van mevrouw Geldhof, licht de heer 5.1.2e toe wat het COA vindt van de aanpak van de gemeente Amsterdam. Hij geeft aan dat het COA er niet in slaagt om de taakstelling van Amsterdam volledig vol te koppelen. Dit betekent dat de gemeente in principe niet voldoende koppelingen heeft om voor 31 december 2018 de achterstand in te

lopen. Dit komt grotendeels door de afspraak, op verzoek van Amsterdam, om alleen jongere verblijfsgechtigden en gezinnen die een directe binding met Amsterdam hebben, aan de gemeente te koppelen. Het aantal jongeren onder de instroom loopt echter nog steeds terug. Alle jongeren die aan Amsterdam gekoppeld kunnen worden, worden ook aan Amsterdam gekoppeld. Het grootste deel van de instroom bestaat echter uit nareizigers. Het deel dat uit nieuwe instroom bestaat is dus al relatief klein en daarbinnen moet dan gezocht worden naar jongeren onder de 28 jaar.

De heer 5.1.2e wijst erop dat in Amsterdam de wachttijd van eigenlijk de hele groep gekoppelde verblijfsgechtigden oploopt. Volgens de afspraken moet een verblijfsgechtigde na koppeling in principe binnen tien weken een woning hebben toegewezen gekregen. Op dit moment ligt het gemiddelde echter op ruim twintig weken.

Op de vraag van mevrouw Geldhof waar dit door komt, geeft de heer 5.1.2e aan dat het geluid dat het COA vanuit veel gemeenten ontvangt, erop wijst dat de afgelopen jaren veel aandacht uit is gegaan naar de huisvesting van verblijfsgechtigden. Sinds de taakstelling in 2017 is gedaald, lijkt de opvatting te zijn dat andere kwetsbare groepen nu aan de beurt zijn. De verwachting leeft ook dat de taakstelling verder zal dalen. Dit is echter niet reëel en voor de eerste helft van 2018 is het tegendeel gebleken. Door het grote aandeel in de instroom van nareizigers is juist het proces voor de huisvesting van verblijfsgechtigden in sociale woningen belangrijk, maar ook onder deze groep loopt de wachttijd op.

Mevrouw 5.1.2e vult hierop aan dat ook vanuit de regievoerder van het COA in ambtelijk overleg is gewezen op het feit dat Amsterdam een eigen systematiek heeft, waarbij zij naast het digitale dossier van het COA, ook een eigen dossier aanlegt. Dit is een extra stap in het proces, waardoor soms oponthoud ontstaat.

De heer Ivens geeft aan dat in zijn ogen de huisvesting van verblijfsgechtigden in sociale huurwoningen juist soepel verloopt. Hij ziet geen aanleiding voor de aanname dat het proces trager zou verlopen dan voorheen. Het budget voor deze taak is gereserveerd en de aanpak en aandacht voor deze taak is niet teruggeschoefd. Hij zal hier desalniettemin aandacht voor vragen in de organisatie. Het proces van huisvesting binnen de gemeente mag niet de reden zijn dat er vertraging optreedt.

De heer 5.1.2e wijst nog specifiek op de mogelijkheid om gebruik te maken van de huisvesting van hervestigers. Bij contact tussen het COA en de gemeente over een concrete groep van 25 jongere hervestigers voor het najaar, hield de gemeente een beetje af. Dit zou moeilijk te organiseren zijn. Deze hervestigers worden echter al in het land van herkomst voorbereid op vestiging in Nederland en gemeenten hebben vooraf een goed beeld uit wat voor samenstelling deze groep bestaat. Bij aankomst op Schiphol moeten deze mensen echter wel meteen worden gehuisvest; ze kunnen niet naar een opvanglocatie.

De heer Ivens geeft aan dat als dit om jongeren gaat en de gemeente in die periode ruimte in projecten heeft, dit dan moet worden geregeld. Hij gaat hier achteraan en wil dat deze groep jongeren naar Amsterdam komt.

- r) Mevrouw Geldhof geeft aan dat ze blij is dat de door de gemeente ingezette aanpak zijn vruchten afwerpt, maar vooral ook dat de gemeente aandacht heeft voor mogelijkheden om in te spelen op een verder afnemend aantal jongere verblijfsgechtigden. Wel moet worden vastgesteld dat de gemeente er niet in gaat slagen om op 31 december 2018 de achterstand geheel weg te werken, zoals wel was afgesproken.

s)

t) De heer Ivens geeft aan dat deze afspraak binnen de gemeente was vertaald in het huisvesten van 1500 verblijfsgerechtigden in 2017 en ditzelfde aantal in 2018. Deze concrete vertaling was nodig om een scherpe taakstelling binnen de gemeentelijke organisatie uit te zetten en aan corporaties mee te geven. Dat hierdoor eind 2018 nog een achterstand van 131 resteert, kan juist helpen om het belang te benadrukken dat de drie grote projecten doorgang vinden waarover nog moet worden besloten.

Mevrouw Geldhof stelt vast dat dit dus betekent dat als de projecten die voor 2018 zijn gepland doorgaan en hierin de geplande aantallen jongeren kunnen worden gehuisvest, er een achterstand resteert van 131 verblijfsgerechtigden op 31 december 2018.

De heer Ivens bevestigt dit en geeft aan dat deze resterende achterstand in de eerste helft van 2019 wordt ingehaald en dat bij doorgang van twee of meer van de projecten zelfs een buffer wordt gecreëerd voor de toekomst.

Mevrouw ^{5.128} vraagt nog wel aandacht voor de overdracht van de taken binnen de organisatie. Na het vertrek van de projectleider op dit specifieke onderwerp, ontstaat bij de toezichthouder het gevoel dat er een stap terug is gedaan t.a.v. de specifieke aandacht voor dit onderwerp. In 2016 is de gemeente Amsterdam door de provincie nog als voorbeeld genoemd voor het zoeken naar alternatieve huisvestingsmogelijkheden en de specifieke aanpak op dit onderwerp. Begin 2018 werd echter de vraag vanuit Amsterdam aan de provincie gesteld of er nog alternatieve voorbeelden bekend waren over hoe om te gaan met veranderende omstandigheden.

De heer Ivens geeft aan dat het goed is dat dit wordt aangekaart. In zijn ogen is de overdracht van de projectleider naar de lijn van de organisatie nog niet afgerond, maar dit is een signaal dat hier extra aandacht voor moet zijn. Hij gaat hier aandacht voor vragen.

Mevrouw Geldhof vat samen dat de planning en aanpak van de gemeente duidelijk is. Dit geldt ook voor het plan B, dat wordt ingezet als onvoldoende jongere verblijfsgerechtigden kunnen worden gekoppeld. Hiermee moet de gemeente in 2018 het geplande aantal van 1500 kunnen realiseren.

Er resteert dan nog een kleine achterstand voor 2019 van 131 verblijfsgerechtigden. Met de projecten waarover komende maanden besloten gaat worden, moet deze achterstand begin 2019 kunnen worden ingehaald, waardoor de gemeente op 1 juli 2019 helemaal op '0' moet komen te staan.

Ondertussen houdt de gemeente de aandacht voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden die er de afgelopen twee jaar is geweest vast. Er wordt specifiek gelet op de doorlooptijden van gekoppelde verblijfsgerechtigden, om de wachttijden terug te brengen.

Voor het volgende bestuurlijk overleg stelt ze voor om dit in september te organiseren. Dan zal ook bekend zijn wie de portefeuillehouder op dit onderwerp wordt en of het nieuwe college van B&W met de drie grotere projecten heeft ingestemd.

u)

4. Afspraken

- Er wordt een nieuw bestuurlijk overleg ingepland voor september 2018.

5. Rondvraag en sluiting

Niets meer aan de orde.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Haarlemmermeer
Postbus 250
2130 AG HOOFDORP

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5.1.2a

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer

5.1.2e

5.1.2e noord-holland.nl

1 | 2

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder halfjaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen.

Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat halfjaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatstreding. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatstreding wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Voorrangsregeling huisvestingsverordening

Verblijfsgerechtigden horen sinds 1 juli 2017 niet meer automatisch bij de groep die voorrang krijgt als een gemeente een huisvestingsverordening heeft. Een klein aantal gemeenten heeft vorig jaar te kennen gegeven hiervan gebruik te willen maken. Wij willen u erop wijzen dat wanneer er in uw gemeente voor wordt gekozen om de voorrangsregel voor verblijfsgerechtigden te schrappen uit de huisvestingsverordening, dit wel dient te gebeuren met toepassing van artikel 12, lid 4 Huisvestingswet. Dit artikel waarborgt dat gemeenten vastleggen hoe aan de taakstelling invulling wordt gegeven wanneer verblijfsgerechtigden geen voorrang hebben bij huisvesting. De gemeenteraad is dan verplicht in de huisvestingsverordening vast te leggen op welke wijze de gemeente gaat voldoen aan de zorg voor de voorziening in de huisvesting van verblijfsgerechtigden. De taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden blijft immers onverkort van kracht.

Verzenddatum

18 FEB. 2019

Kenmerk

1167283/1182311

Uw kenmerk

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon

5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk nummer 34362354
Btw nummer NL.0010.03.124.B.08

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd:

Achterstand per 1 juli 2018	49	
Taakstelling 2e helft 2018	<u>97</u>	+
Inclusief	146	
Realisatie 2e helft 2018	<u>126</u>	-
Achterstand per 1 januari 2019	20	
Taakstelling 1e helft 2019	<u>70</u>	+
Inclusief	90	
Gerealiseerd tot 1 februari 2019	<u>11</u>	-
Te realiseren tot 1 juli 2019	79	

Op basis van bovenstaande gegevens blijkt dat u, ondanks uw inspanning in de 2e helft van 2018, de taakstelling met daarin de eerder opgelopen achterstand in de huisvesting van verblijfsgerechtigden, voor de 2e helft van 2018 niet heeft gehaald. Wij vragen u daarom dringend uw activiteiten op dit terrein te intensiveren en per direct over te gaan tot benodigde acties om de aan u opgelegde taakstelling te realiseren.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

sectormanager Kabinet

5.1.2e

Deze brief is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Raad van de gemeente Amsterdam
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e r@noord-holland.nl

1 | 1

Betreft: Afschrift voornemen indeplaatsstelling taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.

Verzenddatum

12 FEB. 2020

Kenmerk

1331060/1357725

Geachte raad,

Uw kenmerk

Hierbij delen wij u mede, dat wij op grond van artikel 124, eerste lid, van de Gemeentewet, van plan zijn in de plaats van het college van Burgemeester en Wethouders van uw gemeente, te voorzien in de wettelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Op grond van het vierde lid van bovengenoemd artikel informeren wij u met deze brief over dit voornemen.

Voordat wij een besluit nemen over deze indeplaatsstelling, zal bestuurlijk overleg plaatsvinden met uw college van Burgemeester en Wethouders over ons voornemen en over de mogelijkheden van uw college om alsnog zelf naar behoren in de genoemde taken te voorzien.

Ter informatie hebben wij onze brief aan uw college van Burgemeester en Wethouders hieromtrent bijgevoegd.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris

voorzitter

R.M. Bergkamp

A.Th.H. van Dijk

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon 5.1.2e

1 bijlage(n)

- Brief aan college B&W Amsterdam – Vooraankondiging juridische interventie indeplaatsstelling achterstand huisvesting verblijfsgerechtigden.

Houtplein 33

2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

Kvk-nummer 34362354

Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Edam-Volendam
Postbus 180
1130 AD VOLENDAM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e Noord-Holland.nl

1 | 2

Verzenddatum

- 2 DEC. 2022

Kenmerk

1765393/1938508

Uw kenmerk Z22115078

Betreft: Reactie op plan van aanpak huisvesting statushouders

Geacht college,

Sinds 1 januari 2021 heeft de gemeente Edam-Volendam elk half jaar een ruime achterstand in de huisvesting van statushouders. Uit de cijfers van het COA (Centraal Orgaan opvang Asielzoekers) blijkt dat op 28 november 2022 de achterstand nog 37 statushouders bedraagt.

In het kader van het interbestuurlijk toezicht heeft op 2 november 2022 een bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen de gedeputeerde de heer Loggen en de wethouders mevrouw Kes en de heer Tuijp van Edam-Volendam. In dit overleg is aangegeven dat de gemeente Edam-Volendam op 16 november 2022 een concreet plan van aanpak aanlevert, waarin is opgenomen op welke wijze de taakstelling gehaald gaat worden.

Op 18 november 2022 hebben wij uw brief ontvangen, waarin u aangeeft hoeveel statushouders u dit jaar verwacht te kunnen huisvesten. In uw brief geeft u enerzijds aan dat voor 21 personen woonruimte is geregeld. U verwacht dat zij voor het eind van het jaar gehuisvest zullen zijn. Anderzijds geeft u aan dat u, momenteel, voor 16 statushouders nog geen huisvesting kan regelen. Voor deze 16 statushouders heeft u richting woningcorporaties het verzoek gedaan "om alles in het werk te stellen om de resterende 16 statushouders vóór 1 januari a.s. te huisvesten".

Onze reactie

Uit uw plan van aanpak blijkt niet dat de gemeente een extra inspanning levert om de 16 statushouders te huisvesten. Uw plan van aanpak voldoet daarmee niet aan de opdracht om de achterstand en de taakstelling huisvesten van statushouders voor 1 januari 2023 te realiseren.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Op basis van het bovenstaande is besloten de huisvestingcijfers voor statushouders van het COA van 1 januari 2023 af te wachten. Op basis van die cijfers zullen Gedeputeerde Staten besluiten of zij voor de gemeente Edam-Volendam opschalen naar trede 4 (vooraankondiging indeplaatsstelling) van de interventieladder.

Wij vertrouwen erop dat de gemeente Edam-Volendam alsnog haar activiteiten op dit terrein zal intensiveren en over zal gaan tot de benodigde acties om de taakstelling, inclusief de achterstand voor 1 januari 2023 te realiseren.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan kunt u contact opnemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

5.1.2e

voorzitter

E.A.S. Rommel

Deze beslissing is namens Gedeputeerde Staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Waterland
Postbus 1000
1140 BA MONNICKENDAM

Gedeputeerde Staten**Uw contactpersoon**

5 1 2e

AD/KAB/KAB

5 1 2a

f@noord-holland.nl

1 | 2

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder half jaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen. Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat half jaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatsstelling. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatsstelling, wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd:

Stand per 1 januari 2020	-1	
Taakstelling 1 ^e helft 2020	<u>6</u>	+
Inclusief	5	
Realisatie 1 ^e helft 2020	<u>0</u>	-
Achterstand per 1 juli 2020	5	
Taakstelling 2 ^e helft 2020	<u>7</u>	+
Inclusief	12	
Gerealiseerd tot 1 augustus 2020	<u>2</u>	-
Te realiseren tot 1 januari 2021	10	

Verzenddatum**11 SEP. 2020****Kenmerk**

1332728/1482520

Uw kenmerk

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5 1 2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Op basis van bovenstaande gegevens blijkt dat u de taakstelling in de huisvesting van verblijfsgerechtigden, voor de 1e helft van 2020 niet heeft gehaald. Hierbij hebben wij geconstateerd dat u het afgelopen half jaar geen verblijfsgerechtigde heeft gehuisvest, behalve in de maand juli. Wij vragen daarom u te blijven inspanssen om uw taakstelling te realiseren.

COVID-19

Indien u door toedoen van de COVID-19 crisis enige vertraging heeft opgelopen in het huisvesten van verblijfsgerechtigden en dit wilt inbrengen als zagezegde verschoonbare reden voor deze achterstand, ontvangen wij hiertoe graag een gedegen motivatie. U kunt uw motivatie per e-mail sturen naar de contactpersoon, zoals genoemd in deze brief.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

5.1.2e

voorzitter

A.Th.H. van Dijk

Deze beslissing is namens Gedeputeerde Staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

Conceptagenda voor het bestuurlijk overleg tussen gedeputeerde Geldhof, Provincie Noord-Holland en wethouder Kes, gemeente Waterland op 25 november 2016.

Aanvang: 10:00 uur

Einde: 11:00 uur

Plaats: Provinciehuis Noord-Holland, Dreef 3 te Haarlem

1. Opening.
2. Procedures rondom toezicht huisvesting vergunninghouders.
3. Bespreking stand van zaken gemeente Waterland:
 - Toelichting Waterland
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
4. Afspraken.
5. Rondvraag en sluiting.

Datum vergadering

24 september 2018

Staf

Staf Ruimtelijke Ordening en Wonen J. Geldhof

Uw contactpersoon5.1.2e 5.1.2e
AD/KAB/KAB**Unitmanager**

Mw. 5.1.2e 5.1.2e

Sectormanager

5.1.2e

Directeur

Mw. R.M. Bergkamp

Telefoonnummer 5.1.2e
5.1.2e @noord-holland.nl**Bijlagen:** Verslag BO 10 januari 2018

24 september 2018

1|4

Betref: Bestuurlijk overleg met
portefeuillehouder

Haarlemmermeer betreffende

huisvesting verblijfsgerechtigden **Nota GS-staf**

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

De voorbereiding van de gedeputeerde op het bestuurlijk overleg met de portefeuillehouder de heer T. Horn van de gemeente Haarlemmermeer op 26 september aanstaande over de (ingelopen) achterstanden in de taakstelling huisvesting vergunninghouders. Het vorige bestuurlijk overleg was op 10 januari 2018.

Genodigden voor het overleg

Joke Geldhof, gedeputeerde provincie NH;

Tom Horn, wethouder gemeente Haarlemmermeer;

5.1.2e interim adviseur team wonen gemeente

Haarlemmermeer;

5.1.2e

clustermanager Samenleving, Sport en Cultuur
Haarlemmermeer;

5.1.2e senior inspecteur provincie NH;

5.1.2e

(verslag), inspecteur provincie NH.

Afspraken bestuurlijk overleg van 10 januari 2018

1. Eind juni 2018 wordt een vervolg bestuurlijk overleg gehouden om de voortgang te bespreken.
2. De gemeente informeert de provincie over de voortgang van de realisatie middels maandelijks ambtelijke overleggen.

Ad. 1. In de ambtelijke gesprekken met mevrouw 5.1.2e van de gemeente Haarlemmermeer en de contacten met het COA bleek dat de gemeente Haarlemmermeer de achterstanden dermate snel aan het inlopen was dat het niet zinvol was om voor de zomer nog een bestuurlijk overleg in te plannen. Deze is dan ook over de zomer "heen getild" naar 26 september aanstaande.

Ad. 2. Vanaf het laatste bestuurlijke overleg heeft IBT uit de diverse ambtelijke overleggen goed inzage gekregen in de voortgang van Haarlemmermeer en heeft Haarlemmermeer aangetoond de stijgende lijn, die het in het laatste bestuurlijke overleg al te pakken had, vast te kunnen houden en de achterstand van huisvesting van verblijfsgerechtigden structureel in te kunnen lopen.

Stand van zake

Stand 31-12-2017	117-
taakstelling eerste helft 2018	110-
realisatie eerste helft 2018	<u>178+</u>
stand 1-7-2018	49-
taakstelling tweede helft 2018	<u>93-</u>
stand incl. nieuwe taakstelling	142-
realisatie juli 2018	30+
realisatie augustus 2018	<u>36+</u>
Saldo 1-9-2018	76-

Uit bovenstaande overzicht blijkt dat Haarlemmermeer in de eerste helft van 2018 68 verblijfsgerechtigden meer heeft gehuisvest dan de taakstelling voor deze periode. Hiermee heeft de gemeente tevens bijna 62% van hun opgelopen achterstand ingelopen. De opgave op 1 juli 2018 is om uiterlijk op 31 december 2018 142 verblijfsgerechtigden te huisvesten. Dat zijn circa 24 verblijfsgerechtigden per maand. In juli en augustus heeft Haarlemmermeer 66 personen gehuisvest (33 gemiddeld per maand). Hiermee komt Haarlemmermeer met het saldo op 1 september (76) onder de taakstelling van de tweede helft van 2018 uit (93).

Terugblik

Bij brief van 29 januari 2015 heeft Provincie Noord-Holland het college van burgemeester en wethouders van Haarlemmermeer geïnformeerd over de achterstand in haar taakstelling: 109 vergunninghouders, basierend op peildatum 1 januari 2015. In deze brief hebben wij aangegeven de gemeente uit te zullen nodigen voor een bestuurlijk overleg en de gemeente gevraagd alvast een plan van aanpak op te stellen, waarin wordt aangegeven op welke manier de gemeente de opgelopen achterstand gaat wegwerken. Met deze stap heeft de provincie destijds trede 3 beklommen van de interventieladder bij taakverwaarlozing.

Inmiddels (11 september 2018) is het totale saldo van Haarlemmermeer van te huisvesten verblijfsgerechtigden lager dan de laatste taakstelling. Dit feit is reden om een stap op de interventieladder bij taakverwaarlozing terug te doen. Concreet houdt dit in dat er geen bestuurlijke en ambtelijk overleg meer hoeft te worden gevoerd en de provincie de gemeente verder monitort aan de hand van de maandelijkse gegevens die het COA ons verstrekt.

Op 28 augustus jongstleden is er een ambtelijk overleg, ter voorbereiding van dit bestuurlijke overleg, geweest waarbij ook een vertegenwoordiger van het COA aanwezig was. In dit overleg is de prognose voor de rest van het jaar besproken. Deze prognose is dat het saldo voor Haarlemmermeer op 31 december 2018 op 0 uitkomt of het jaar wellicht met een kleine plus (+18) afsluit. Onze algehele indruk is dat de gemeente Haarlemmermeer goed overzicht en controle heeft op de huisvesting van verblijfsgerechtigden.

Continuïteit

Een aandachtspunt voor Haarlemmermeer is de continuïteit op het behouden van het overzicht en de controle op de plaatsing van verblijfsgerechtigden. Naar aanleiding van de bestuurlijke interventie door de provincie in 2015 heeft Haarlemmermeer tijdelijk een externe medewerker aangetrokken met de opdracht de huisvesting van verblijfsgerechtigden “op de rit” te krijgen. Dit heeft duidelijk zijn vruchten af geworpen, maar het is zaak dat de gemeente deze controle verankert in de bestaande bedrijfsvoering.

Advies:

- Wethouder Horn van Haarlemmermeer feliciteren met de inhaalslag en het behaalde resultaat.
- Aankondigen dat op basis van de huidige taakstelling en het huidige saldo te plaatsen verblijfsgerechtigden de provincie een stap terug doet op de interventieladder bij taakverwaarlozing.
- De verwachting uitspreken dat Haarlemmermeer de huidige uitvoering van het huisvesten van verblijfsgerechtigden in de reguliere bedrijfsvoering van gemeente Haarlemmermeer borgt of inmiddels heeft geborgd (we willen de ladder niet meer oplopen met de gemeente).
- Bovenstaande middels een brief aan het college te bevestigen.

2. Voorstel tot besluitvorming

Er worden geen besluiten gevraagd waar rechtsgevolgen aan hangen.

3. Financiële, personele en juridische consequenties

Niet van toepassing

Bestuurlijk overleg met portefeuillehouder Haarlemmermeer betreffende huisvesting verblijfsgerechtigden 4 | 4

24 september 2018 | Nota GS-staf

4. Communicatieve consequenties

Er wordt een brief naar het college van Haarlemmermeer gezonden met hierin:

1. De mededeling dat vanwege het aantal geplaatste verblijfsgerechtigden door de gemeente in de afgelopen periode er aanleiding voor de provincie is om een stap terug te doen op de interventieladder bij taakverwaarlozing
2. Aandacht vragen voor de continuïteit van het plaatsingsgemiddelde van de afgelopen periode.
3. In de bijlage het verslag van dit bestuurlijk overleg.

5. Wijze van totstandkoming

Niet van toepassing

6. Verdere procedure

Niet van toepassing

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr. 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

1 | 1

Betreft: Achterstand taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Verzenddatum

Kenmerk

/

Uw kenmerk

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigden te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 13 juli 2017 bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde Geldhof en het lid van uw college wethouder Ivens. Zie hiervoor bijgaand verslag (bijlage 1).

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met mevr. 5.1.2e onder nummer (5.1.2e of 5.1.2e @noord-holland.nl.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

provinciesecretaris

voorzitter

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

1 bijlage(n)

- Verslag Bestuurlijk Overleg gehouden op 13 juli 2017

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon (5.1.2e

Fax (5.1.2e

Houtplein 33

2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Oostzaan
Postbus 20
1530 AA WORMER

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr. 5.1.2e 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

1 | 1

Betreft: achterstand taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Verzenddatum

22 NOV. 2017

Geacht college,

Kenmerk

916437/1017307

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigde asielzoekers te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 12 oktober 2017 opnieuw bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde mevrouw Geldhof en het lid van uw college, de heer Klinkhamer. Graag informeren wij u over het gesprek middels het bijgaande verslag (bijlage 1).

Uw kenmerk

Mocht u naar aanleiding van deze brief en het bijgaande verslag vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met mevrouw 5.1.2e 5.1.2e onder nummer 5.1.2e of e-mail rolm@noord-holland.nl.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris

voorzitter



R.M. Bergkamp



J.W. Remkes

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

1 bijlage(n)

- verslag van bestuurlijk overleg gehouden op 12 oktober 2017

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon 5.1.2e

Fax 5.1.2e

Dreef 1

2012 HR Haarlem

www.noord-holland.nl

Datum vergadering

21 november 2016

Staf

Wonen

Unitmanager, naam/datum/paraaf**Sectormanager, naam/datum/paraaf**

5.1.2a

Directeur, naam/datum/paraaf

5.1.2e

1 bijlage:

Brief GS 26 augustus 2016, taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

**Betreft: Voorbereiding BO gemeente Waterland op
25 november 2016 over achterstand huisvesting
vergunninghouders.**

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder (Jacob) Kes van gemeente Waterland op 25 november 2016. Het onderwerp van gesprek is de achterstand in de realisatie van de taakstelling huisvesting vergunninghouders.

A. Aanleiding tot bestuurlijk overleg:

Bij brief van 26 augustus 2016 heeft Gedeputeerde Staten het college van B&W van Waterland geïnformeerd over de achterstand in haar taakstelling: 26 vergunninghouders, baserend op peildatum 1 juli 2016. Van dit aantal betreft 5 vergunninghouders een achterstand van meer dan één jaar.

In de brief hebben wij aangegeven de gemeente te zullen uitnodigen voor een bestuurlijk overleg en de gemeente gevraagd ter voorbereiding op dit overleg alvast een plan van aanpak op te stellen, waarin wordt aangegeven op welke manier de gemeente de achterstand gaat wegwerken.

Voorstel van aanpak:

Dit eerste bestuurlijk overleg met Waterland te benutten voor het stellen van vragen (ons laten informeren), maar vooral onze zorgen uit te spreken dat de achterstand steeds meer oploopt en de gemeente uit te nodigen op dit terrein meer inspanningen te leveren.

Uw contactpersoon

dhr. 5.1.2e 5.1.2e en

mw. 5.1.2e 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e of

5.1.2e

5.1.2e v@noord-holland.nl of

5.1.2e@noord-holland.nl

15 november 2016

1|6

Stand van zaken Waterland:

De gemeente Waterland heeft een taakstelling over heel 2016 van 45 vergunninghouders en heeft tot nu toe (peildatum 1 november) 23 vergunninghouders gerealiseerd. Daarnaast heeft de gemeente over 2015 nog een achterstand van 21 vergunninghouders. Zie hieronder een gedetailleerd overzicht. Uit dit overzicht komt duidelijk naar voren dat de taakstelling van de gemeente Waterland steeds meer oploopt.

Cijfers taakstelling en realisatie Waterland:

Achterstand per 1 januari 2016:	21
Taakstelling 1 ^e helft van 2016:	<u>21</u>
Totaal te realiseren tot 1 juli 2016:	42
<u>Gerealiseerd in 1^e helft 2016:</u>	<u>16</u>
Achterstand per 1 juli 2016:	26
Taakstelling 2 ^e helft van 2016:	<u>24</u>
Totaal te realiseren tot 1 jan. 2017:	50
Gerealiseerd tot 1 nov. 2016:	<u>7</u>
Nog te realiseren tot eind 2015:	43

Verstreckte informatie van gemeente Waterland:

Naar aanleiding van de brief van Gedeputeerde Staten van 26 augustus 2016 en ter voorbereiding op dit overleg, is geen schriftelijke informatie verstrekt door de gemeente. Er is geen Plan van Aanpak opgesteld waarin wordt aangegeven op welke manier en op welke termijn de gemeente de achterstand gaat wegwerken. Daarnaast zijn ook geen andere stukken ontvangen waaruit blijkt welke maatregelen de gemeente inzet of gaat inzetten om de achterstand weg te werken of welke maatregelen het afgelopen jaar zijn ingezet en wat hiervan het resultaat is geweest. Het ontbreekt de Provincie als toezichthouder op de taakstelling hierdoor aan de benodigde informatie.

Op 1 november 2016 heeft ambtelijk overleg plaatsgevonden ter voorbereiding op het bestuurlijk overleg van 26 november. Hierbij is door de gemeente aangegeven dat het college van B&W en de corporaties zich recent hebben uitgesproken dat de achterstand op 1 juli 2017 teruggebracht moet zijn tot 0. Over concrete maatregelen om dit te bewerkstelligen en een realistische aanpak om dit te bereiken heeft de gemeente echter geen informatie aangeleverd.

De gemeente heeft verder aangegeven dat bij vrijkomende corporatiewoningen vergunninghouders nu absolute voorrang hebben en dat bij elk (nieuwbouw)project van meer dan 10 woningen de eis door de gemeente wordt gesteld dat minimaal 30 % hiervan sociale woningbouw is. Hoe dit is vastgelegd en wordt toegepast, tot welke resultaten dit moet leiden en op welke termijn dit een bijdrage kan leveren om de achterstand weg te werken is niet concreet geworden.

B. Commentaar afdeling Interbestuurlijk Toezicht:

De gemeente geeft vooral aan dat ze veel heeft overwogen maar dat veel alternatieve oplossingen in de gemeente Waterland niet toe te passen zijn. De gemeente geeft aan dat er wel voldoende draagkracht is om de achterstand weg te werken, zowel bij college, raad als bij woningcorporaties. Concrete ideeën voor een aanpak waarmee de achterstand daadwerkelijk wordt weggewerkt zijn echter niet gedeeld. De gemeente lijkt hierdoor, tegen beter weten in, vooral te vertrouwen op een groter aantal mutaties van sociale woningen. Gelet op de voorgaande periode lijkt dit niet realistisch.

Advies:

- Begrip tonen voor de problemen waar de gemeente tegenaan loopt (krappe woningmarkt en hoge taakstellingen) maar de boodschap uitdragen dat de gemeente haar wettelijke taak dient uit te voeren. Geen inspanningsverplichting maar een resultaatsverplichting.
- Zorg uitspreken dat de achterstand steeds verder achterop dreigt te lopen en de realisatie van de taakstelling in een te laag tempo verloopt.
- Stellen dat: De provincie heeft eind augustus in haar brief aan het college al verzocht ter voorbereiding van dit bestuurlijk overleg een plan van aanpak op te stellen. Helaas is er ons tot nu toe nog steeds geen plan van aanpak overlegd.
Je dit als een gemiste kans van de gemeente ziet om te laten zien dat zij het realiseren van de taakstelling serieus oppakt.
- Informeren of de wethouder en of zijn ambtenaren deel hebben genomen aan de conferentie Huisvesting Verblijfsgerechtigden gehouden op 28 oktober jl.
Zo ja, informeren of hij hieruit nog inspiratie/ goede voorbeelden heeft opgedaan?
Zo nee, jammer dat zij daarbij niet aanwezig waren.
- Aangeven dat:
De ambitie de achterstand op 1 juli 2017 tot 0 te willen terugbrengen op zichzelf ondersteund wordt, maar dat dit wel uitgewerkt dient te worden in een concreet en realistisch plan van aanpak.

Wet kostenverhaal huisvesting vergunninghouders (ter informatie)

Wethouder J. (Jacob) Kes had zich aangemeld voor de conferentie huisvesting statushouders op vrijdag 28 oktober 2016. Voor zover ons bekend, is hij hier echter helaas niet aanwezig geweest.

Naast de goede voorbeelden van andere gemeenten, heeft hij daardoor ook de toelichting op de Wet kostenverhaal huisvesting vergunninghouders gemist. Hoewel deze informatie wellicht niet onbekend is voor de wethouder, is het gelet op de achterstand van de gemeente Waterland belangrijk dit wetsvoorstel ter sprake te brengen.

In het 'Bestuursakkoord verhoogde asielinstream' van 27 november 2015 is afgesproken dat Rijk en gemeenten samen een regeling ontwerpen die bijdraagt, dat de taakstellingen van gemeenten worden gerealiseerd en in het verlengde daarvan systeemprykkels introduceert. Op het moment dat gemeenten (ver) achterblijven in het voldoen aan hun taakstelling zorgt dit namelijk voor meerkosten bij het Rijk, omdat het COA deze vergunninghouders langer in de opvang moet houden. Om gemeenten die zich aan hun verplichting onttrekken te stimuleren tijdig te voldoen aan hun taakstelling, is in het bestuursakkoord en aan de Landelijke Regietafel afgesproken dat het Rijk deze kosten per 1 juli 2016 kan verhalen op de desbetreffende gemeenten. De enige ¹² van de provincies in deze regeling is om BZK in kennis te stellen dat een gemeente in trede 4 van de interventieladder komt (*aankondiging van ingrijpen*). Provincies innen de gelden niet. Noch verhindert het de provincies om de interventieladder voor 'in de plaats treden' verder te volgen.

Per maand (na het verlopen van de taakstelling) dat de gemeente achterloopt wordt een rekening opgesteld volgens $P * Q$: P is het bedrag dat het COA per maand per vergunninghouder kwijt is (ongeveer € 1.850) en Q is het aantal vergunninghouders dat de gemeente in die maand nog achter loopt. Elke maand wordt de rekening opnieuw opgesteld door het Rijk, op basis van de realisatiecijfers van het COA. Deze situatie loopt door, totdat de achterstand op de taakstelling is weggewerkt door de gemeente, of door de provincie via indeplaatsstelling. Bij een achterstand van 43 betekent dit een onkostenpost van € 79.550 per maand voor de gemeente.

Advies:

- Wet kostenverhaal huisvesting verblijfsgerechtigden toelichten. Bij een achterstand van 43 betekent dit een onkostenpost van € 79.550 per maand voor de gemeente.
- Dit kan een extra prikkel zijn om zo snel mogelijk zelf te voorzien in alternatieve huisvesting met bijvoorbeeld GVA of een huisvestingsvoorziening.

2. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Procedures rondom toezicht huisvesting vergunninghouders.
3. Bespreking stand van zaken aan de hand van Plan van Aanpak gemeente Waterland:
 - Toelichting Waterland
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
4. Afspraken.
5. Rondvraag en sluiting.

1. Opening

Voorstelrondje. Aanwezig vanuit gemeente: wethouder J. (Jacob)

Kes. Vanuit het COA: 5.1.2e Vanuit provincie NH:

5.1.2e

en

5.1.2e

2. Procedures rondom toezicht huisvesting vergunninghouders

Advies: De wethouder informeren over de interventieladder. We bevinden ons nu in stap 2 (informatie opvragen) en maken in het bestuurlijk overleg de stap naar 3 (afspraken over acties en termijnen).

3. Bespreking stand van zaken gemeente Waterland.

Zie hierboven onder B. Commentaar Team Interbestuurlijk Toezicht.

4. Afspraken.

Advies:

Stellen dat:

- de realisatie van de taakstelling in een sneller tempo moet verlopen;
- hiervoor niet (uitsluitend) vertrouwd kan worden op mutaties binnen bestaande sociale woningen.

Afspreken:

- De gemeente levert voor 1 februari 2017 een bestuurlijk geaccordeerd plan van aanpak aan bij de provincie.
- Er wordt een nieuw bestuurlijk overleg ingepland voor februari/maart 2017.

5. Rondvraag en sluiting.

3. Financiële, personele en juridische consequenties

N.v.t.

4. Communicatieve consequenties

N.v.t.

5. Wijze van totstandkoming

Deze nota is opgesteld binnen de sector IBT

6. Verdere procedure

N.v.t.

Bijlage 1. Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH en de gemeente Amsterdam over de huisvesting van verblijfsgerechtigden. Provinciehuis Haarlem, 4 juni 2015.

Aanwezig:

Gemeente Amsterdam: wethouder Laurens Ivens en 5.1.2e ambtelijke projectleider huisvesting verblijfsgerechtigden.

Centraal Orgaan Opvang Asielzoekers: 5.1.2e teamhoofd unit Plaatsingen en mevrouw 5.1.2e regievoerder.

Provincie NH: gedeputeerde Joke Geldhof, 5.1.2e inspecteur en 5.1.2e senior inspecteur beiden van sector Interbestuurlijk Toezicht, 5.1.2e bestuurondersteuner.

Opening.

Gedeputeerde Geldhof heet ieder van harte welkom en leidt kort het doel van de bespreking in. In 2014 is geconstateerd dat Amsterdam een grote achterstand had in het uitvoeren van de taakstelling huisvesten van verblijfsgerechtigde asielzoekers. In het vorige bestuurlijke overleg op 8 december 2014 is het Plan van Aanpak van Amsterdam besproken en zijn de volgende afspraken met de gemeente gemaakt:

- Gemeente Amsterdam realiseert haar taakstelling voor 2015 (in totaal 1375 verblijfsgerechtigden) vóór 1 januari 2016 en zorgt er daarmee voor dat de achterstand uit 2014 van ruim 500 te huisvesten verblijfsgerechtigden niet nog verder oploopt.
- In april 2015 wordt een nieuw bestuurlijk overleg gepland waarin de voortgang van de realisatie van de taakstelling wordt gezien. Deze afspraak is vanwege de provinciale verkiezingen uitgesteld naar vandaag;
- De gemeente levert iedere maand een kort verslag (A4) aan de Provincie waarin zij de realisatie vermeldt en aangeeft tegen welke hindernissen zij is aangelopen.

Uit de tot nu toe ontvangen rapportages blijkt echter dat nog maar weinig, circa 240, verblijfsgerechtigden zijn gehuisvest. Amsterdam is koploper in Nederland als het gaat om de achterstand in huisvesten van verblijfsgerechtigde asielzoekers en goed voor de helft van de achterstand in Noord-Holland. Er is de provincie veel aan gelegen dat dit wordt opgelost.

Bespreking stand van zaken

Wethouder Ivens beaamt dat de situatie niet gemakkelijk is en er nog te weinig concrete resultaten zijn bereikt. Amsterdam is te laat tot het besef gekomen dat er een omslag moest komen wat dit onderwerp betreft. Voor die omslag is een cultuurverandering nodig en die is nu gaande. Het project begint wel op stoom te komen met het aanstellen van Arjan als nieuwe projectleider en het vullen van de vier vacatures voor nieuwe medewerkers aan het project. Het plan van aanpak van december wordt momenteel uitgewerkt. Omdat eerst nog een sterkere organisatie op gezet moest worden, overleg moest plaatsvinden en commitment van de woningbouwcorporaties en andere partners moest verkregen, is besloten dat een kwart van de taakstelling (343 personen) in de eerste helft van 2015 bereikt moet worden en driekwart (1032 personen) in de tweede helft. Er zal dus een versnelling in de tweede helft van het jaar moeten plaatsvinden. Er is grote druk op de woningvoorraad van Amsterdam ook voor andere kwetsbare groepen als dak- en thuislozen.

Inmiddels is een concrete start gemaakt met woningdelen van meerdere verblijfsgerechtigden op één woning en er zijn nieuwe prestatieafspraken met de woningcorporaties gemaakt. Het idee van het plaatsen van containers voor tijdelijke huisvesting zal dit jaar nog niets opleveren.

Mogelijk zal de studentenhuisvesting in Riekerhaven (Bos en Lommer) dit jaar nog het plaatsen van 50 studentvluchtelingen opleveren, in elk geval 26. De wethouder heeft goede hoop dat het plaatsen van het eerste kwart (343) vóór 1 juli zal lukken.

Reactie provincie en COA.

De gedeputeerde stelt dat de plannen voor woningdelen, studentenhuisvesting en containers er in december ook al waren. Zij wist niets van de 25-75% en is benieuwd hoe de gemeente in de komende 7 maanden nog ruim 1100 verblijfsgerechtigden gaat huisvesten. Ambtelijk is de indruk ontstaan dat het proces intern niet goed loopt, men ambtelijk slecht op de hoogte is en het gevoel van urgentie ontbreekt. Wethouder Ivens herkent deze laatste waarneming en dat is ook de reden dat er een nieuwe projectleider is aangesteld en er nieuwe medewerkers voor de uitvoering zijn geworven.

De gedeputeerde is verheugd te horen dat het interne proces wordt verbeterd, maar stelt dat het jaar nu al half voorbij is. Mocht het idee leven dat de provincie toch niet daadwerkelijk zal ingrijpen, dan wil zij dat met kracht uit de wereld helpen. We zitten nu op de derde tree van de interventieladder *afspraken maken over acties en termijnen*. Wanneer in het najaar blijkt, dat de doelen weer niet worden gehaald, volgt de vierde tree: de *vooraankondiging van ingrijpen (indeplaatsstelling bij taakverwaarlozing)*, die ook naar de raad en de media zal gaan. De provincie kondigt dan aan waarom en hoe zij precies gaat ingrijpen en geeft dan de gemeente nog één kans om zelf het gebrek te herstellen. De provincie is overigens verplicht in te grijpen en daar ziet het Rijk op toe. De wethouder beklemtoont het juist prettig te vinden dat de provincie toezicht houdt. Ook de raad en de media hebben veel aandacht voor het onderwerp. Hij voelt ook een persoonlijke betrokkenheid tegenover de vergunninghouders, die na de vreselijke situaties die zij hebben meegemaakt recht hebben op goede huisvesting. Provincie en gemeente hebben hierin een gezamenlijke opgave.

De gedeputeerde wil meer inzage in de cijfers van woningen die maandelijks in Amsterdam voor dit doel beschikbaar komen. Dit is sinds januari niet meer in de rapportages van de gemeente vermeld. Verreweg de meeste personen zullen toch via de woningbouwverenigingen gehuisvest moeten worden. Zij beaamt dat er een gezamenlijke opgave ligt, maar provincie en gemeente hebben wel elk een eigen verantwoordelijkheid.

De gedeputeerde vraagt het Centraal Opvangorgaan Asielzoekers waarom COA de regievoering over Amsterdam en de regio niet weer op zich neemt? 5.1.2e stelt, dat het COA het terugnemen van de directe koppelingen al met diverse gemeenten heeft besproken. Wethouder Ivens heeft dit ook in regioverband met de corporaties besproken. De gemeentebestuurders hebben de urgentie op dit dossier beter tussen de oren dan de corporatiebestuurders en willen gezamenlijk blijven optrekken. De provincie spreekt alle individuele gemeenten en heeft sterk de indruk, dat de huidige regionale aanpak vertragend en inefficiënt werkt. De regievoerder van het COA heeft geen inzage in de realisatie van de taakstelling per gemeente, met andere woorden: het is niet duidelijk welke individuele vergunninghouder aan welke gemeente is gekoppeld. Het loopt via de 'pool' die Amsterdam beheert, ook voor de andere gemeenten. Momenteel zitten er 500 personen in deze 'pool' en deze worden pas gehuisvest als een gemeente meldt dat er een huis is gevonden. Daardoor kunnen de gemeenten zich achter elkaar verschuilen. Deze aanpak bestaat alleen nog in Amsterdam en omgeving en maakt ook het toezicht door de provincie lastig. In andere regio's werkt het andersom. In het nieuwe systeem worden personen door het COA direct aan een gemeente gekoppeld, die deze personen dan binnen 12 weken moet huisvesten. Dit is zowel voor de regievoerders van COA als de provincie controleerbaar. Men kan evengoed regionaal gezamenlijk blijven optrekken ook onder het nieuwe systeem, zo blijkt in andere regio's.

5.1.2e wil de doorlooptijd gaan onderzoeken per dossier. Hij stelt niet te kunnen huisvesten als de dossiers niet compleet zijn. Het COA stelt dat zodra een vergunninghouder in het systeem zit, er toch al kan worden gestart met huisvesten, ook als een gegeven als het BSN nog ontbreekt. Hierover ontspint zich een discussie.

Wethouder Ivens stelt voor met de hele stadsregio en COA te zullen bespreken hoe een versnelling in het proces kan worden bereikt. De woningbouwfederatie heeft ook toegezegd dit onderling nader te zullen bespreken. Het COA deelt mee met een pilot woningdelen, studentenhuisvesting en inzet van het arbeidspotentieel bezig te zijn, die wordt in Almere uitgezet. Resultaat wordt dit jaar verwacht. De meeste gemeenten zijn enthousiast over woningdelen. Ook het leegkomen van verzorgingshuizen wordt gezien op mogelijkheden. De provincie raadt Amsterdam aan ook te rade te gaan in andere regio's waar het proces goed loopt (Alkmaar, Den Haag).

Afspraken.

De volgende afspraken worden gemaakt:

1. Amsterdam maakt een nieuwe planning voor de tweede helft van 2015, waarin per maand wordt aangegeven hoeveel vergunninghouders zullen worden gehuisvest, wat de mutatiegraad van woningen in Amsterdam is en wat de prestatieafspraken met de woningcorporaties zijn.
2. De cijfers van mei van gehuisveste personen en vrijgekomen woningen zal Amsterdam op korte termijn toezenden en ambtelijk met de provincie bespreken.
3. Maandelijks zal, aan de hand van de cijfers van COA en de gemeente, een ambtelijk overleg tussen de provincie en de gemeente plaatsvinden over daadwerkelijk gehuisveste verblijfsgerechtigden en vrijgekomen woningen.
4. Amsterdam zal met de stadsregio (SRA) en het COA bespreken hoe de regionale bemiddeling systematiek te verbeteren.
5. In september 2015 wordt een nieuw bestuurlijk overleg gehouden.

Rondvraag en sluiting.

Niets meer aan de orde zijnde wordt het overleg beëindigd.

Concept

Datum vergadering

5 maart 2018

Staf

Wonen

Unitmanager, naam/datum/paraaf

5.1.2e 5.1.2e

Sectormanager, naam/datum/paraaf

5.1.2e

Directeur, naam/datum/paraaf

R. Bergkamp

1 bijlage:

1. Verslag van het BO op 15 december 2018

Uw contactpersoon

5.1.2e 5.1.2e

KAB/IBT

Doorkiesnummer 023-514387

5.1.2e@noord-holland.nl

1 maart 2018

1|5

Betreft: Voorbereiding van het bestuurlijk overleg met de gemeente Oostzaan op 5 maart 2018 over achterstanden huisvesting vergunninghouders.

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

De voorbereiding op het bestuurlijk overleg met de portefeuillehouder dhr. J. Klinkhamer van de gemeente Oostzaan op 5 maart a.s. over de achterstanden in de taakstelling huisvesting vergunninghouders. Het vorige bestuurlijk overleg was d.d.15 december 2017.

Vanuit Oostzaan is het verzoek gekomen om ook twee andere onderwerpen te bespreken, namelijk het Bufferzone regime in Oostzaan (locaties Noordeinde 65 en 73) en "Decentrale bijdrage verplaatsing hoogspanningsverbinding Oostzaan". Deze twee onderwerpen zullen besproken worden in een aansluitend maar separaat overleg. Het toezichtsgesprek over de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden dient namelijk duidelijk onderscheiden te worden van de RO-onderwerpen.

Advies:

- Aangeven dat de heer Klinkhamer nog twee andere agendapunten heeft ingediend en dat deze in een separaat overleg worden besproken.

A. Afspraken bij bestuurlijk overleg van 15 december 2017:

1. Er wordt begin maart 2018 een vervolg bestuurlijk overleg gehouden om de voortgang te bespreken;
2. De gemeente Oostzaan plant structurele afstemmingsoverleggen met het COA per kwartaal. Het eerste overleg zal begin 2018 plaatsvinden;
3. De gemeente zet bij de onderhandelingen over prestatieafspraken met WOV in 2018 in om uiteindelijk op een percentage van 25% uit te komen voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden;
4. De gemeente zet alles in werking om per 1 juli 2018 alle achterstand weggewerkt en de taakstelling gehaald te hebben.

Het verslag van het bestuurlijk overleg van 15 december 2017 is deze keer vanwege het vertrek van collega [5.1.2e](#) en de vakantieperiode in ambtelijk mandaat ter kennisgeving verzonden naar het college van B&W (zie bijlage).

B. Stand van Zaken:

Cijfers taakstelling en realisatie:

2017

Taakstelling 2 ^e helft 2017	6
Achterstand	<u>18+</u>
Inclusief 2e helft	24
Realisatie 2 ^e helft	<u>14-</u>
Achterstand op 1 jan. 2018	10
Taakstelling 1 ^e helft 2018	<u>8+</u>
Inclusief 1 ^e helft 2018	18: 6 = 3 per maand
Realisatie in januari 2018	4
Realisatie in februari 2018	0

De gemeente Oostzaan had begin dit jaar een achterstand van nog 10 te huisvesten verblijfsgerechtigden. Haar taakstelling voor het eerste half jaar van 2018 is 8 verblijfsgerechtigden. Opgeteld met de achterstand van vorig jaar is de opgave voor dit eerste half jaar daarmee 18 te huisvesten verblijfsgerechtigden. Idealiter zou de gemeente gemiddeld per maand 3 verblijfsgerechtigden moeten huisvesten om de taakstelling en de opgelopen achterstand voor 1 juli 2018 te behalen. De gemeente heeft in de eerste twee maanden van dit jaar echter geen 6 maar 4 verblijfsgerechtigden gehuisvest.

De gemeente heeft overigens voldoende koppelingen van het COA gekregen om de taakstelling inclusief achterstanden tot 1 juli 2018 te kunnen realiseren.

Plan van aanpak

In het vorige overleg is geconstateerd dat het plan van aanpak slechts blijft bij een verkenning van de uitbreiding van sociale huurvoorraad, potentiële tijdelijke en/of permanente woningbouwlocaties en ruimtelijke visie woningbouw tot en na 2020.

De heer Klinkhamer heeft beaamd dat de gemeente voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden in feite twee sporen volgt: één via bestaande reguliere huurwoningen en één via nieuwbouw. Nieuwbouw gaat geruime tijd duren. Het plan van aanpak biedt daarmee geen oplossingen voor de korte termijn. Dit zorgt ervoor dat de gemeente vooral aangewezen is op de aanlevering van woningen door de woningcorporatie.

Zoals hierboven is beschreven dient de realisatie idealiter 3 per maand te zijn. Wij vrezen dat de gemeente nu al achter gaat lopen; namelijk in de eerste twee maanden zijn geen 6 maar 4 verblijfsgerechtigden gehuisvest. Aangezien de taakstelling voor de 2^e helft van dit jaar weer omhoog gaat (ca. 30%) is het van groot belang de achterstand niet verder te doen oplopen.

Advies:

- Aangeven dat de urgentie voor Oostzaan nog steeds hoog is;
- Dat de realisatie idealiter 3 verblijfsgerechtigden per maand dient te zijn. Wij vrezen dat de gemeente nu al achter gaat lopen; namelijk in de eerste twee maanden zijn geen 6 maar 4 verblijfsgerechtigden gehuisvest. Aangezien de taakstelling voor de 2^e helft van dit jaar weer omhoog gaat (ca. 30%) is het van groot belang de achterstand niet verder te doen oplopen.

Prestatieafspraken

Tijdens het afgelopen overleg heb je aangegeven dat het gemeentebestuur zich daadkrachtig moet opstellen ten opzichte van de woningbouwcorporatie en van de WOV moet eisen dat zij voldoende woningen moet aanleveren. Daarvoor is een strategie en woonvisie van de gemeente vereist. Als de gemeente deze niet op orde heeft, staat zij erg zwak bij de onderhandelingen met de corporatie. Ook het COA heeft toen opgemerkt dat het huidige percentage van 10% veel te laag is om alle verblijfsgerechtigden te huisvesten. Zoals al eerder duidelijk gemaakt aan de heer Klinkhamer ligt dit percentage landelijk gemiddeld aanmerkelijk hoger (ca 20%). Voor een gemeente als Oostzaan die geheel afhankelijk is voor het realiseren van haar taakstelling van corporatiewoningen is een nog hoger percentage benodigd.

De heer Klinkhamer heeft beloofd dat hij deze aanbeveling meeneemt in de nieuwe onderhandelingen.

Advies:

- De vraag stellen of de gemeente zoals afgesproken met de WOV aan tafel heeft gezeten om nieuwe betere prestatieafspraken voor 2018 op te stellen?

- De vraag stellen of de gemeente nog met andere corporaties afspraken heeft gemaakt.

Overleg met betrokken partijen

Mevrouw **5.1.2e** heeft vorig overleg gemeld dat er helaas geen structureel overleg met haar is. Het COA zou graag mee willen denken over oplossingen als de gemeente hen hierom vraagt. Het contact met de gemeente is op dit moment alleen telefonisch. Zij zou liever, zoals ze ook bij andere gemeenten doet, regelmatig met Oostzaan aan tafel willen zitten voor een betere afstemming.

De heer Klinkhamer heeft dit aanbod omarmd en voorgesteld om per kwartaal een afstemmingsoverleg te houden met het COA, WOV en Vluchtelingenwerk. Het eerste overleg zou dan begin 2018 kunnen worden georganiseerd.

Advies:

- Aangeven dat je vernomen hebt dat het afstemmingsoverleg voor morgen (dinsdag 6 maart a.s.) is gepland.
- Je hoopt dat dit afstemmingsoverleg een vervolg krijgt en Oostzaan hier actief op aanstuurt.

Van de gemeente Oostzaan heb ik geen nieuwe informatie ontvangen.

Van **5.1.2e** heb ik vernomen dat een gezin van zes personen die lange tijd gekoppeld was aan Oostzaan nu wordt geplaatst in Wormerland.

5.1.2e gaf aan dat zij en haar leidinggevende zich grote zorgen maken over deze situatie in Oostzaan en het gebrek aan daadkracht van wethouder Klinkhamer. Vanuit team IBT delen we deze zorg. De gemeente blijft hangen op de toelevering van de woningcorporatie WOV en maak ook geen harde prestatieafspraken.

Bij eerdere overleggen hebben wij in overweging gegeven om over te gaan naar stap 4. Een tussenvariant om toch meer druk te zetten op voortgang van de realisatie is dat de provincie de gemeenteraad bij bestuurlijke brief informeert dat het niet goed gaat met de gemeentelijke taakstelling.

Advies:

- De bezorgdheid uitspreken dat de gemeente ons niet de indruk geeft het probleem de baas te zijn;
- Aangeven dat de provincie zich zal beraden om verder op te schalen naar fase 4 (aankondigen van indeplaatsstelling) in de interventieladder van Interbestuurlijk Toezicht.
- Dat de provincie de gemeenteraad van Oostzaan op de hoogte zal stellen van de situatie bij bestuurlijke brief.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Verslag vorig overleg.
3. Bespreking stand van zaken gemeente Oostzaan:
 - Toelichting Oostzaan
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
4. Afspraken
5. Rondvraag en sluiting

1. Opening

Aanwezig:

Oostzaan: Wethouder Joop Klinkhamer, 5.1.2e
(projectleider).

COA: 5.1.2e en 5.1.2e (hoofd unit wonen).

Provincie NH: gedeputeerde J. (Joke) Geldhof, 5.1.2e en 5.1.2e
5.1.2e

2. Verslag vorig overleg. Zie bijlage.

3. Bespreking stand van zaken gemeente Oostzaan.
Aan de hand van de bijgaande stukken.

4. Afspraken.

5. Rondvraag en sluiting.

- **Financiële, personele en juridische consequenties**
n.v.t.
- **Communicatieve consequenties**
Het verslag van het overleg zal (net zoals het vorige overleg) naar het college van B&W van Oostzaan ter informatie worden toegezonden.
- **Wijze van totstandkoming**
Deze nota is opgesteld binnen sector Kabinet/ team IBT.
- **Verdere procedure**
n.v.t.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Oostzaan
Postbus 20
1530 AA WORMER

Gedeputeerde Staten**Uw contactpersoon**

dhr. 1 2e 5 1 2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5 1 2e

5 1 2e @noord-holland.nl

1 | 2

Verzenddatum**11 SEP. 2020****Kenmerk**

1332222/1482512

Uw kenmerk**Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden**

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder half jaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen. Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat half jaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatsstelling. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatsstelling, wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd:

Achterstand per 1 januari 2020	6	
Taakstelling 1 ^e helft 2020	4	+
Inclusief	10	
Realisatie 1 ^e helft 2020	3	-
Achterstand per 1 juli 2020	7	
Taakstelling 2 ^e helft 2020	4	+
Inclusief	11	
Gerealiseerd tot 1 augustus 2020	0	-
Te realiseren tot 1 januari 2021	11	

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5 1 2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Op basis van bovenstaande gegevens blijkt dat u de taakstelling voor de 1e helft van 2020 (peildatum 1 juli) niet heeft gehaald. Wij hebben begrepen dat inmiddels 5 verblijfsgerechtigden in de maand augustus een huurcontract hebben getekend. Wij vragen u zich te blijven inspannen om de overige 6 verblijfsgerechtigden nog dit jaar te huisvesten en daarmee uw achterstand helemaal te hebben ingelopen.

COVID-19

Indien u door toedoen van de COVID-19 crisis enige vertraging heeft opgelopen in het huisvesten van verblijfsgerechtigden en dit wilt inbrengen als zogezegde verschoonbare reden voor deze achterstand, ontvangen wij hiertoe graag een gedegen motivatie. U kunt uw motivatie per e-mail sturen naar de contactpersoon, zoals genoemd in deze brief.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris

voorzitter

R.M. Bergkamp

A.Th.H. van Dijk

Deze beslissing is namens Gedeputeerde Staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

Datum vergadering: 31 augustus 2021

Registratienummer: 1543895/1698674

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr 5 1 2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5 1 2e

5 1 2e r@noord-holland.nl

Portefeuille Water, Wadden, RO en Wonen

Portefeuillehouder C.J. Loggen

Plaatsvervanger I. Zaal

7 bijlage(n)

1. Brief aan B&W
2. Brief aan gemeenteraad
3. Tijdslijn
4. Concept plan van aanpak
5. Brief van GS aan PS
6. Communicatie bijlage
7. Juridische bijlage

Nota GS

Onderwerp: Vooraankondiging indeplaatsstelling taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden gemeente Castricum.

24 augustus 2021

1|3

Paragraaf 1

Het college besluit:

1. Door middel van bijgaande brief aan burgemeester en wethouders van Castricum het voornemen aan te kondigen tot indeplaatsstelling op het onderwerp achterstand in de gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden
2. Een afschrift van het voornemen te zenden aan de raad van Castricum.
3. Het voornemen te publiceren op de daarvoor bestemde website van "officiële bekendmakingen".
4. Provinciale Staten over dit besluit te informeren door middel van bijgaande brief.

Paragraaf 2

Toelichting voor de openbare besluitenlijst:

De provincie Noord-Holland heeft, in het kader van interbestuurlijk toezicht, de afgelopen jaren in bestuurlijke overleggen met de gemeente Castricum aangedrongen op het voldoen aan de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. De provincie is van mening dat nog langer achterblijven niet gerechtvaardigd is. Daarom krijgt de gemeente bij bestuurlijke brief een vooraankondiging van indeplaatsstelling voor de uitvoering van de opgelopen achterstand in de gemeentelijke

/ | Nota GS

taakstelling huisvesting van verblijfsgerechtigden.	
Interne toelichting voor GS: Deze brief betreft stap 4 van het algemeen beleidskader indeplaatsstelling bij taakverwaarlozing; de zogenoemde interventieladder. Gelet op de Gemeentewet wordt een afschrift van het voornemen gezonden aan de raad van Castricum. Het voornemen wordt gepubliceerd op de daarvoor bestemde website van "officiële bekendmakingen".	
Paragraaf 3 Gevolgen:	
Financiële gevolgen en risico's?	Nee
Formatieve gevolgen en risico's?	Nee
Juridische gevolgen en risico's?	Ja, zie de bijlage
Worden bindende afspraken gemaakt met andere partijen?	Nee
Gevolgen en risico's openbaar maken besluit?	Besluit komt op de openbare besluitenlijst, die een dag na de GS-vergadering om 11.00 uur gepubliceerd wordt. Voor die tijd zal het college van B&W over het besluit worden geïnformeerd.
Communicatieve gevolgen en risico's?	Ja, zie de bijlage
Europese gevolgen en risico's?	Nee
Gevolgen en risico's voor de rechtmatigheid?	Nee
Overige gevolgen en risico's?	
Paragraaf 4 Ambtelijk afgestemd met:	
Directie Beleid:	Niet van toepassing

Directie B&U:	Niet van toepassing
Directie Concernzaken:	Ja Naam: 5.1.2e (JZ) Naam: 5.1.2e (Com)
Concern control:	Niet van toepassing
Kabinet/Staf AD:	Ja Naam: 5.1.2e (KAB/KAB)
Paragraaf 5	
Bestuurlijk afgestemd met:	
GS-staf/-staven	Naam: C. Loggen, staf Water, Wadden, RO en Wonen / d.d. 16 augustus 2021
Paragraaf 6	
Verdere procedure:	
a. PS actief informeren	Nee
b. Publiceren in het Provinciaal Blad?	Nee

/ | Nota GS

Toelichting**Zie Tijdslijn**

Datum vergadering

1 maart 2021

StafStaf water, wadden, RO en Wonen, **C. Loggen****Unitmanager**

5.1.2e 5.1.2e

Sectormanager

5.1.2e

Directeur**mw.mr. R.M. Bergkamp****Uw contactpersoon**

5.1.2e

AD/KAB/KAB**Telefoonnummer**

5.1.2e

5.1.2e **@noord-holland.nl**

.. februari 2021

Bijlagen:

1. Informatie over Huisvestingswet 2014 en de(bestuurlijke) interventieladder.
2. Brief college B&W van Bloemendaal - vooraankondiging juridische interventie achterstand huisvesting verblijfsgerechtigden.

1|11

Betref: bestuurlijk overleg en te verzenden brief vooraankondiging indeplaatsstelling achterstand huisvesting verblijfsgerechtigden.

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Het aangaan en voorbereiden van de gedeputeerde op een bestuurlijk overleg met de wethouders, **mw. S. de Roy van Zuidewijn-Rive en dhr. H. Wijkhuizen** van Bloemendaal voor het bespreken van de stand van zaken over de achterstand in de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.

Bespreken van het versturen van een brief aan het college van B&W van de gemeente Bloemendaal. Deze brief betreft stap 4 van het algemeen beleidskader indeplaatsstelling bij taakverwaarlozing en bevat de aankondiging van het voornemen over te gaan tot indeplaatsstelling, voor de uitvoering van de gemeentelijke taakstelling huisvesting van verblijfsgerechtigden.

Korte terugblik en huidige stand van zaken:

Van 1 april 2015 tot 1 juli 2019 heeft de gemeente Bloemendaal een regionale rol gespeeld in een tijdelijke kleine ACZ, genaamd Dennenheuvel. Centraal stond de opvang van alleenstaanden die na gezinshereniging naar andere gemeenten werden overgeplaatst voor definitieve huisvesting. In deze periode heeft de gemeente Bloemendaal

zelf nagenoeg geen definitieve huisvesting tot stand gebracht, terwijl er wel een taakstelling aan de orde was.

Dit heeft in 2019 geleid tot een aanzienlijke achterstand.

Op 15 februari 2019 heeft de provincie (Gedeputeerde Staten) de gemeente gevraagd een plan van aanpak aan te leveren om de achterstanden weg te werken.

Op 13 mei en 7 oktober 2019 heeft er ambtelijk overleg plaats gevonden over de opgelopen achterstand en de inhoud van het plan van aanpak.

Op 5 december 2019 heeft er bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde, dhr. C. Loggen en burgemeester, dhr. E. Roest en wethouder, mw. S. de Roy van Zuidewijn-Rive van de gemeente Bloemendaal. In dit overleg is de achterstand, het project Dennenheuvel en de inzet van de woningcorporaties besproken. De gemaakte afspraak luidde: op 31 december 2020 is de volledige achterstand weggewerkt.

Op 3 juni 2020 heeft er wederom een bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde, dhr. C. Loggen en de wethouders, mw. S. de Roy van Zuidewijn-Rive en dhr. H. Wijkhuizen van de gemeente Bloemendaal. In dit overleg is het plan van aanpak, het besluitvormingsproces in de gemeente Bloemendaal en de inzet van de woningcorporaties besproken. De gemaakt afspraak luidde: op 31 december 2020 is de volledige achterstand weggewerkt en mocht hier geen gevolg aan worden gegeven, zal de provincie de volgende stap zetten op de interventieladder (stap 4, vooraankondiging van interventie).

Ter ondersteuning van het college van Bloemendaal is deze afspraak in een brief aan de gemeenteraad verwoord.

Op 17 september 2020 heeft er telefonisch overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde, dhr. Loggen en wethouder, mw. de Roy-Zuidewijn-Rive. Geconstateerd is dat de kans van slagen om eind 2020 de achterstand weg te werken vrij klein is, echter het doel, dat op 31 december 2020 de volledige achterstand is weggewerkt, blijft overeind. Door Bloemendaal is gekozen om de locatie Blekersveld in twee fases te ontwikkelen voor woningbouw. De afspraak is gemaakt dat Bloemendaal deze ontwikkeling zal verwoorden in een brief.

Op 23 september 2020 heeft de provincie de brief, ondersteund door een vertrouwelijk memo van 5.1.2e ontvangen. Op 7 oktober 2020 heeft gedeputeerde, dhr. Loggen, per mail gereageerd op de brief. Daarin is gesteld dat de gewenste woningbouw niet in strijd is met provinciale belangen zoals gesteld in huidige

Provinciale verordening (PRV) en de nieuwe Omgevingsverordening NH2020 (ONH). Wel dient bij aanvang van de tweede fase regionale afstemming plaats te vinden i.v.m. nieuwe stedelijke ontwikkeling.

Op 2 november 2020 heeft er telefonisch overleg plaatsgevonden tussen de commissaris van de koning, **dhr. Van Dijk** en burgemeester, **dhr. E. Roest**. Nieuwe afspraken zijn niet gemaakt.

Zoals uit het hieronder weergegeven overzicht, blijkt de achterstand per 31 december 2020 op 31 te staan.

De taakstelling vanaf 1 juli 2019 tot 31 december 2020 bedroeg 25. De realisatie bedroeg 46, waardoor de achterstand met 21 is afgenomen. De taakstelling voor het eerste half jaar van 2021 bedraagt 19. De inschatting voor de 2^{de} helft van 2021 bedraagt nogmaals 19. Dit betekent dat zonder extra inspanning een achterstand blijft bestaan.

Stand van zaken gemeente	<i>Bloemendaal</i>	
Achterstand op 1 juli 2019	52	
Taakstelling 2 ^e helft 2019	<u>8</u>	+
Inclusief achterstand	60	
Realisatie tot 1 januari 2020	<u>18</u>	-
Achterstand op 1 januari 2020	42	
Taakstelling 1 ^e helft 2020	<u>8</u>	+
Inclusief achterstand	50	
Realisatie tot 1 juli 2020	<u>5</u>	-
Achterstand op 1 juli 2020	45	
Taakstelling 2 ^{de} helft 2020	<u>9</u>	+
Inclusief achterstand	54	
Realisatie tot 1 januari 2021	<u>23</u>	-
Achterstand op 1 januari 2021	31	
Taakstelling 1 ^{ste} helft 2021	19	+
Realisatie tot 1 februari 2021	6	-
Inschatting taakstelling 2 ^{de} helft 2021	19	+

Conclusie:

Deze bestuurlijke afspraken hebben niet geleid tot het wegwerken van dat de achterstand in de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.

2. Voorstel tot besluitvorming

Eind 2019 en een aantal malen in 2020 is het onderwerp huisvesting verblijfsgerechtigden en het plan van aanpak in de commissies Samenleving en Grondzaken en in de gemeenteraad van Bloemendaal

besproken. Het verschil van mening om te komen tot een gezamenlijk oplossing tussen de politieke partijen komt in de commissies Samenleving en Grondzaken tot uiting. Meningeën lopen uiteen en er worden veel vragen gesteld. De oplossingsgerichtheid is onvoldoende in beeld. Hierdoor wordt de besluitvorming in de gemeenteraad telkens uitgesteld.

Uiteindelijk heeft dit op 30 juni 2020 geleid tot het besluit van de gemeenteraad om aan het college toestemming te verlenen voor het neerzetten van flexwoningen op een locatie nader te bepalen door het college.

Vervolgens heeft het college voor de locatie Blekersveld gekozen en is gestart met de ontwikkeling in twee fases. Deze ontwikkeling heeft inmiddels grote vertraging opgelopen door bezwaren van de Stichting Blekersveld Groen, een nog uit te voeren bodemsanering en het stilleggen van de werkzaamheden i.v.m. een nader onderzoek in het kader van de Natuurbeschermingswet. Daarnaast speelt nog de stikstof problematiek en de aanpassing van het bestemmingsplan. De planning in de realisatie van woningen op deze locatie is aangepast naar het vierde kwartaal van 2021.

Omdat inmiddels in Bloemendaal duidelijk is geworden dat de ontwikkeling van woningbouw van spoedeisend belang is, is de opdracht van de projectgroep verbreed naar het ontwikkelen van mogelijkheden voor de korte, middellange en lange termijn. Hiervoor wordt opnieuw een plan van aanpak gemaakt welke op 9 februari 2021 aan het college wordt voorgelegd en op 17 februari 2021 kenbaar wordt gemaakt aan de gemeenteraad.

Woningcorporaties:

De gemeente is voor de huisvesting van vergunninghouders afhankelijk van drie woningcorporaties, te weten Brederode Wonen, Pré Wonen en Woonzorg Nederland.

In de prestatieafspraken is vastgelegd dat de corporaties meewerken aan de huisvesting van verblijfsgerechtigden conform de taakstelling. In 2020 hebben de woningcorporaties meer huisvestingen kunnen realiseren dan afgesproken. Dit is grotendeels te danken aan het opleveren van een wooncomplex met 21 appartementen. Omdat dit éénmalig is, zal in 2021 de huisvesting weer terugvallen naar de aantallen uit 2019. Volgens de woningcorporaties is meer niet mogelijk. Daardoor zal de huidige achterstand, zonder extra inspanning, niet worden weggewerkt.

Conclusie IBT:

Vanuit Toezicht IBT zijn we van mening dat de besluitvorming in Bloemendaal behoorlijk te wensen overlaat, dat alleen de woningcorporaties zorgen voor huisvesting van verblijfsgerechtigden en dat de genoemde alternatieven in het plan van aanpak niet worden vormgegeven. Het blijft bij plannen zonder daadwerkelijk doorpakken. Toezicht IBT is van mening dat verder uitstel niet kan worden verleend. De afspraak was dat de achterstand in zijn geheel zou zijn ingehaald. De achterstand van 31 komt helaas niet in de buurt van "nul".

Ons advies is daarom om stap vier op de interventieladder te nemen, waarbij aan het college van burgemeester en wethouders een brief wordt verzonden.

In deze brief staat dat de Provincie Noord-Holland het voornemen heeft om in de plaats te gaan treden vanwege taakverwaarlozing.

Indien wij daadwerkelijk in de plaats treden kunnen wij zelf verdergaande afspraken maken met de corporaties en mogelijke alternatieven vormgeven om er zodoende voor te zorgen dat er voldoende woningen worden toegewezen aan verblijfsgerechtigden.

We moeten helaas wel een slag om de arm houden of we zelf succesvol zullen zijn wanneer we daadwerkelijk in de plaats treden. De inspecteurs van IBT zijn geen specialisten op het gebied wonen. Voor het overnemen van deze gemeentelijke taak is het niet alleen inhoudelijk maar qua omvang zaak dat deze intern en/of extern wordt uitbesteed.

Een extra risicofactor is de hoge taakstelling voor 2021 en de huidige problematiek op de woningmarkt. In verband met deze hoge taakstellingen is besloten om alle gemeenten in de provincie hierover apart te informeren.

De brief wordt in kopie verzonden aan de gemeenteraad van de gemeente Bloemendaal. Tegelijkertijd wordt het voornemen gepubliceerd in een breed verspreide publicatie (krant of huis-aan-huisblad) dan wel op andere geschikte wijze.

Advies:

In gesprek gaan met de wethouders, **mw. S. de Roy van Zuidewijn-Rive en dhr. H. Wijkhuisen** van Bloemendaal over het niet nakomen van de afspraken

en

Brief versturen met de inhoud dat:

- De gemeente de gemaakte afspraken voor 31 december 2020 niet heeft waargemaakt.
- Dit niet langer wordt geaccepteerd.

- Het college en de gemeenteraad worden geïnformeerd over het voornemen van de provincie Noord-Holland om tot indeplaatsstelling over te gaan.

3. Financiële, personele en juridische consequenties

1) Risico:

Het effect van de vooraankondiging indeplaatsstelling kan zijn dat er mogelijk een breed publiek debat gevoerd gaat worden. En de publicatie zal mogelijk kunnen leiden tot maatschappelijke verontwaardiging.

2) Kansen

- a) Tegelijk zal het effect zijn dat deze brief en de publicatie duidelijk maakt dat de provincie Noord-Holland haar taak als toezichthouder serieus neemt en dat de eerder, op 3 juni 2020 toegezegde mogelijke bestuurlijke maatregelen van kracht worden.
- b) De vooraankondiging geeft de gemeenteraad de mogelijkheid om haar rol (horizontale verantwoording) op te nemen en invloed uit te oefenen.
- c) Deze stap geeft daarnaast ook een krachtig signaal naar andere gemeenten, ook voor de toekomst.
- d) Indien de vooraankondiging en het daaruit volgende debat voldoende duidelijk maakt dat de gemeente alsnog gaat voldoen hoeft de beslissing om daadwerkelijk in de plaats te treden niet te worden genomen.

4. Communicatieve consequenties

De communicatieve bijlage wordt bij de GS nota toegevoegd.

5. Wijze van totstandkoming

Deze stafnota is opgesteld binnen de sector IBT.

6. Verdere procedure

- Na dit overleg op .. februari 2021, zal een nota voor GS worden opgesteld. Ter voorbereiding hiervan worden collega's van JD en Communicatie betrokken.

Bijlage 1**Huisvestingswet 2014**

Het toezicht op de realisatie van de taakstelling richt zich uiteraard in eerste instantie op datgene wat in de Huisvestingswet 2014 is vastgelegd. Het gaat dan om de realisatie van de halfjaar taakstelling (zie 3.3). Een achterstand op die taakstelling zal altijd moeten leiden tot het ‘klimmen’ op de interventieladder. Immers, als de gemeente niet aan haar taakstelling voldoet, heeft de toezichthouder een beginselplicht in te grijpen met behulp van het middel van indeplaatsstelling bij taakverwaarlozing.

De interventieladder

In het ‘Algemeen beleidskader indeplaatsstelling bij taakverwaarlozing’ is als beleidsuitgangspunt opgenomen dat, als er sprake is van taakverwaarlozing, een besluit tot indeplaatsstelling niet wordt genomen dan nadat de bestuurlijke interventieladder is doorlopen.

Voor de toezichthouder zijn twee indicatoren relevant:

- Heeft de gemeente de wettelijke taakstelling gerealiseerd?
- Als de wettelijke taakstelling niet is gerealiseerd, heeft huisvesting plaatsgevonden binnen de afgesproken termijn van gemiddeld 12 weken?

Om een antwoord op deze vragen te kunnen geven is geen ingewikkeld informatiesysteem nodig. De provincie kan gebruik maken van de maandelijkse realisatiecijfers van het COA en de registraties op de COA-website. Deze gegevens maken permanent inzicht in de ontwikkeling van de realisatie van de taakstelling en de gemiddelde termijnen per fase mogelijk.

Als de gemeente positief scoort op bovenstaande indicatoren, is in principe geen verdere actie van de provincie nodig. In de toezichtrelatie behoort volgens de Wrgt immers te worden uitgegaan van vertrouwen in de uitvoering door de lagere bestuurslaag en in de werking van de horizontale verantwoording (burgemeester en wethouders naar de gemeenteraad). Als echter blijkt dat een gemeente de wettelijke taakstelling niet realiseert, en niet voldoet aan de 12 weken termijn, dan heeft de provincie een beginselplicht in te grijpen. Daarbij hanteert zij de bestuurlijke interventieladder. In het volgende schema wordt die interventieladder met de te doorlopen processtappen gevisualiseerd. De processtappen worden na het processchema toegelicht.

De bestuurlijke interventieladder:



Fase 1 1.0 signaleren

Op basis van het algemeen beleidskader heeft de toezichthouder voor deze fase in principe twee mogelijkheden tot haar beschikking:

- Eigen onderzoek en risicoanalyse op basis van openbare informatie, of systematisch verzamelde informatie;
- Het inrichten van een effectief plesysteem.

1.1 taakstelling gehaald?

Het aantal gerealiseerde plaatsingen is op elk moment uit de COA-site op te vragen. Het is aan te bevelen dat de provincie maandelijks beziet of de gemeenten in haar toezichtgebied op schema liggen. Aan het eind van een halfjaartermijn beoordeelt de provincie of de taakstelling is gehaald. Zo ja, dan geen verdere stappen.

De gemeente kan niet meer vergunninghouders plaatsen (meetellend voor de taakstelling) dan door de regievoerder worden gekoppeld, dus als taakstelling niet is gehaald, doorgaan naar stap 1.2.

Het is aan de provincie als toezichthouder om haar eigen systeem te kiezen. In principe wordt toetsing op de twee indicatoren (COA-gegevens)

Aan deze wettelijke eis (Huisvestings) kan alleen worden voldaan als er voldoende koppelingen zijn geweest. Het aan de regievoerder de koppelingen dan niet gelijkmatig over de halfjaarperiode verdelen. Wettelijke eis gaat boven bestuurlijke afspraak.

1.2 taakstelling niet maar wel gekoppelde vergunninghouder (maandelijks beschikbaar). gemiddelde doorlooptijd De toezichthouder beoordeelt aan de hand van deze gehaald? gehaald. Zo ja, akkoord. Nee, door naar fase 2.	De regievoerder registreert de doorlooptijden per gehaald, (maandelijks beschikbaar). gemiddelde gegevens of gemiddeld de 12 weken termijnen worden	<i>De bestuurlijke afspraak is dat de gemeente 10 weken heeft om de woonruimte beschikbaar te krijgen, en twee weken om de verhuizing te laten plaatsvinden.</i>
Fase 2 2.0 informatie opvragen en valideren	De toezichthouder vraagt informatie op bij de gemeente (ambtsbericht), stelt daartoe een termijn, en analyseert die informatie om te kunnen bepalen of er sprake is van taakverwaarlozing.	<i>Bij uitblijven adequate en tijdige informatie kan toezichthouder zelf informatie vergaren (termijn aanleveren info bijvoorbeeld twee weken).</i>
2.1 taakverwaarlozing?	Is er sprake is van taakverwaarlozing? Zo ja, door naar bestuurlijk overleg. Zo nee, terug naar uitgangspositie.	<i>Voor analyse bijvoorbeeld twee weken inruimen. Het is overigens zinvol om in alle gevallen een bestuurlijk gesprek over de bevindingen aan te gaan!</i>
2.2 bestuurlijk overleg	In het bestuurlijk overleg worden de bevindingen van de toezichthouder besproken. De gemeente wordt in de gelegenheid gesteld haar opinie te geven.	<i>Hoor en wederhoor (circa één week voor inruimen).</i>
2.3 taakverwaarlozing?	De provincie beoordeelt of het bestuurlijk overleg aanleiding geeft haar conclusie te herzien. Blijft de conclusie taakverwaarlozing, door naar fase 3.	
Fase 3 3.0 actief toezicht	In deze fase wordt de gemeente in de gelegenheid gesteld alsnog aan haar verplichtingen te voldoen.	
3.1 afspraken	De provincie geeft aan de gemeente aan welke acties moeten worden ondernomen en binnen welke termijnen.	<i>De provincie kan hier zelf bepalen welke termijnen worden gesteld. Het ligt in de rede dat die termijn binnen het dan lopende halfjaar ligt.</i>
3.2 aanbieden ondersteuning	De provincie kan ondersteuning aanbieden aan de gemeente.	<i>Het aanbieden van ondersteuning kan zinvol zijn om tot een versnelling van verbeteringen te komen. Daarmee kan de overstap naar juridische interventie mogelijk worden voorkomen (voor provincie en gemeente plezieriger).</i>
3.3 voldoet gemeente alsnog?	De provincie beoordeelt of de gemeente binnen de gestelde termijn alsnog aan haar wettelijke verplichting heeft voldaan. Het gaat dan om de inhaal van de achterstand. Zo nee, door naar fase 4.	
Fase 4 4.0 vooraankondiging juridische interventie	In deze fase stuurt de provincie een vooraankondiging van juridische interventie aan de gemeente en vindt publiek debat plaats.	

4.1 brief aan gemeentebestuur en raad	De vooraankondiging in de vorm van een brief wordt aan het gemeentebestuur gezonden. Een afschrift van de brief gaat naar de gemeenteraad. Bovendien wordt de vooraankondiging in een huis-aan-huis blad of krant gepubliceerd.	<i>Met het afschrift naar de gemeenteraad wordt versterking van de horizontale verantwoording beoogd. Bredere publicatie is bedoeld om het publieke debat te stimuleren.</i>
4.2 publiek debat	De brief/vooraankondiging zal mogelijk tot (publiek) debat leiden. Of dat debat daadwerkelijk plaatsvindt, is niet vooraf vast te stellen.	<i>Om de gemeenteraad in de gelegenheid te stellen invloed uit te oefenen is ten minste één maand nodig.</i>
4.3 beslissing volgende fase	Naar aanleiding van de uitkomsten van het debat in de gemeenteraad besluit de provincie om al dan niet naar fase 5 over te gaan. Doorgaan naar de volgende fase kan alleen worden voorkomen als het gemeentebestuur aannemelijk kan maken dat de gemeente alsnog zal voldoen.	<i>Het is aan te bevelen na debat in de gemeenteraad nog een bestuurlijk overleg te voeren.</i>
Fase 5 5.0 besluit indeplaatsstelling	In deze fase neemt de provincie het besluit tot indeplaatsstelling.	<i>Tegen het besluit kan door de gemeente rechtstreeks beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het beroep heeft geen opschortende werking.</i>
5.1 voorwaarden en termijn	De provincie geeft aan dat feitelijke indeplaatsstelling volgt als niet wordt voldaan aan de gestelde voorwaarden binnen een bepaalde begunstigingstermijn.	<i>De termijn waarbinnen de maatregelen moeten worden genomen, moet zo kort mogelijk worden gesteld. Opsplitsen in deelstappen en termijnen is aan te bevelen.</i>
5.2 ondersteuning aanbieden	De provincie kan ondersteuning (hulp en advisering) leveren aan de gemeente om de gestelde termijn te kunnen halen.	<i>De kosten van hulp en ondersteuning kunnen eventueel op de gemeente worden verhaald.</i>
5.3 maatregelen genomen?	De provincie beoordeelt of de gemeente binnen de gestelde termijn(en) aan de voorwaarden heeft voldaan. Zo nee, door naar fase 6.	
Fase 6 6.0 sanctie uitvoeren	Na afloop van de formele waarschuwingsfase gaat de provincie over tot feitelijke indeplaatsstelling.	<i>Er is geen apart besluit nodig.</i>
6.1 gemeenteraad informeren	De provincie informeert de gemeenteraad over de feitelijke indeplaatsstelling.	<i>Ten behoeve van horizontale verantwoording en publiek debat.</i>
6.2 feitelijke indeplaatsstelling	De provincie neemt alle maatregelen die moeten worden genomen om de gevorderde taak uit te voeren. De kosten van de indeplaatsstelling worden doorberekend aan de gemeente.	<i>Als de gemeente in voldoende mate aannemelijk heeft gemaakt dat het de gevorderde taken alsnog naar behoren zal uitvoeren, kan de provincie het besluit tot indeplaatsstelling intrekken.</i>

vooraankondiging juridische interventie achterstand huisvesting 11 | 11 .. februari 2021 | **Nota GS-staf**
verblijfsgerechtigden.

kenmerk: 1543895/1692362

Tijdelijk uitvoering taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden gemeente Castricum

De ambtelijke en bestuurlijke gesprekken met de gemeente Castricum lopen vanaf het jaar 2020.

Op 23 januari 2020 is in een bestuurlijke brief aan het college van B&W van de gemeente Castricum aangedrongen op het inlopen van de achterstand in de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden uit het jaar 2019.

In genoemde brief is het college gevraagd om een plan van aanpak in te dienen waarin wordt aangegeven op welke manier de gemeente de opgelopen achterstand gaat oplossen.

De gemeente Castricum heeft hierna op 13 februari 2020 een brief gezonden aan gedeputeerde staten met daarbij de "Notitie Flexwonen - globale aanpak" d.d. 12 november 2019.

Ambtelijk overleg 16 april 2020:

Op 16 april 2020 heeft een ambtelijk overleg plaatsgevonden waarin het plan van aanpak is besproken. Door de medewerkers van de gemeente Castricum is aangegeven dat de geplande flexwoningen op 1 juli 2020 nog niet gerealiseerd zullen zijn. De eerste woningen zullen niet eerder dan september 2020 opgeleverd worden.

Hoeveel van deze woningen er exact bestemd zullen zijn voor verblijfsgerechtigden is niet bekend. De woningen zijn bestemd voor inwoners van Castricum, waaronder jongeren, starters en spoedzoekers. Ook zullen woningen bestemd worden voor verblijfsgerechtigden.

In dat overleg is benadrukt dat het bouwen van de flexwoningen een alternatief is dat nog op zich laat wachten en dat de gemeente zich daarom nu ook anderszins moet inzetten op het huisvesten, onder andere door het huisvesten in corporatiewoningen.

In het overleg is besproken dat de gemeente in 2019 haar huisvestingsverordening heeft aangepast. Hierbij heeft zij de urgentieregeling voor verblijfsgerechtigden (vergunninghouders) uit de huisvestingsverordening verwijderd. Aan de gemeente is duidelijk gemaakt dat deze verwijdering de gemeente niet ontslaat van haar taakstelling.

Artikel 12, lid 4 van de huisvestingswet 2014 verplicht de gemeente vast te leggen hoe zij dan wel aan haar taakstelling gaat voldoen.

Op 20 mei 2020 is door het college van de gemeente Castricum een brief geschreven aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Holland. De gemeente geeft aan dat zij zich blijven inspannen om de flexwoningen te realiseren om de verblijfsgerechtigden te huisvesten, maar dat de realisatie bemoeilijkt wordt door de effecten van de coronaproblematiek op het participatieproces.

Tevens geven zij aan dat ze de verblijfsgerechtigden niet in corporatiewoningen zullen huisvesten.

Op 10 september 2020 is namens Gedeputeerde Staten van Noord-Holland een brief gezonden aan het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Castricum. In deze brief is de gemeente dringend gevraagd de benodigde activiteiten te intensiveren om de opgelegde taakstelling te realiseren.

In deze brief is aan de gemeente ook aangegeven dat zij, indien Covid19 een reden is voor de achterstand zij dit gemotiveerd kenbaar kan maken. Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt.

Op 12 oktober 2020 is geïnformeerd bij de regievoerder van het Centraal Orgaan Asielzoekers (COA) die de koppeling van de verblijfsgerechtigden aan de gemeente verzorgt. In de maanden augustus en september van 2020 zijn 12 personen gehuisvest. Er zijn ruim voldoende koppelingen vanuit het COA om verblijfsgerechtigden te huisvesten.

Op 12 oktober 2020 is geïnformeerd bij de sector Beleid, afdeling RO naar de voortgang van het plaatsen van de flexwoningen.

Vanuit provinciaal beleid, waar het gaat om de (concept) Omgevingsverordening en de daarmee samenhangende BPL (bijzonder provinciaal landschap) zijn er geen belemmeringen om deze woningen te plaatsen. Andere artikelen uit de Omgevingsverordening NH2020, zoals nieuwe stedelijke ontwikkeling, ruimtelijke kwaliteit en bodemsanering blijven wel van toepassing.

Afspraken in bestuurlijke overleggen (BO) vanaf 2020:

BO van 21 oktober 2020

Op 21 oktober 2020 heeft bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen de gedeputeerde van de provincie Noord-Holland en de verantwoordelijk wethouder van de gemeente Castricum.

In dit overleg zijn de volgende afspraken gemaakt, welke in een bestuurlijke brief bekend zijn gemaakt aan het college van B&W van de gemeente Castricum:

1. De gemeente Castricum dient voor 1 december 2020 bij de provincie een plan van aanpak in, waarin zij gemotiveerd aangeven hoe de achterstand wordt weggewerkt en hoe aan de taakstelling van het eerste half jaar 2021 wordt voldaan.
2. Over dit plan van aanpak zal in december 2020 ambtelijk en indien nodig bestuurlijk overleg worden georganiseerd.
3. Op 30 juni 2021 is de achterstand volledig weggewerkt.

Uiteindelijk heeft de gemeente Castricum na een verzoek tot uitstel op 16 december 2020 het gevraagde plan van aanpak ingediend. Hierin geeft zij aan dat de volgende stappen (zullen) worden ondernomen:

1. Plaatsen van tijdelijke woonunits, flexwoningen.
Hierbij wordt verwezen naar de al eerder genoemde "Notitie Flexwonen - globale aanpak" d.d. 12 november 2019.
2. Huisvesten (grote) gezinnen in corporatiewoningen.

NB1: In het ambtelijk overleg van 16 april 2020 is hierover gesproken en is door de gemeente Castricum aangegeven dat deze flexwoningen niet eerder dan september 2020 gerealiseerd zouden worden. In het huidige plan van aanpak wordt aangegeven dat de uitvoering van de woonunits mogelijk pas halverwege 2021 zal zijn.

NB2: In de maanden januari en februari 2021 zijn slechts twee verblijfsgerechtigden gehuisvest.

BO van 7 april 2021

Bij het bestuurlijk overleg is gevraagd om een goed en onderbouwd plan van aanpak. Het op 16 december 2020 ingediende plan van aanpak is een herhaling van het plan van aanpak van februari 2020 en geeft geen nieuwe initiatieven om de achterstand weg te werken en aan de taakstelling te voldoen.

Het geeft geen vertrouwen dat de gemeente Castricum de achterstand en de taakstelling voortvarend aanpakken.

Naar aanleiding hiervan is op 7 april 2021 opnieuw bestuurlijk overleg gevoerd tussen de gedeputeerde van de provincie Noord-Holland en de verantwoordelijk wethouder van de gemeente Castricum.

Hierbij zijn de volgende afspraken gemaakt:

1. De gemeente Castricum dient voor 1 juli 2021 de achterstand uit 2020 volledig te hebben weggewerkt. Dit betrof op 1 januari 2021 nog 27 te huisvesten personen.
2. De gemeente Castricum dient zich aantoonbaar in te spannen om voor 1 juli 2021 aan de taakstelling van het eerste half jaar 2021 te voldoen. Het betreft 28 te huisvesten personen.

Tevens is in de bestuurlijke brief aangekondigd dat indien de achterstand uit 2020 op 1 juli 2021 niet is weggewerkt en de gemeente zich naar ons oordeel onvoldoende ingespannen heeft om aan de taakstelling van het eerste half jaar 2021 te voldoen, wij ons zullen beraden tot het nemen van de volgende stap op de interventieladder (trede 4).

Stand van zaken op 1 juli 2021

Achterstand per 1 januari 2020	17 -	
Taakstelling 1 ^e helft 2020	<u>12</u>	+
Inclusief achterstand	29 -	
Realisatie 1 ^e helft 2020	00	-
Achterstand op 1 juli 2020	29 -	
Taakstelling 2 ^e helft 2020	<u>14</u>	+
Inclusief achterstand	43	
Realisatie tot 1 januari 2021	<u>16</u>	-
Achterstand op 1 januari 2021	27	
Taakstelling 1 ^e helft 2021	<u>28</u>	+
Inclusief achterstand	55	
Realisatie 1 ^e helft 2021	<u>21</u>	-
Achterstand op 1 juli 2021	34	

Zoals uit het hierboven weergegeven overzicht blijkt, is de achterstand uit 2020 op 1 juli 2021 niet weggewerkt. (27-21=6)

Dit houdt tevens in dat aan de taakstelling van het eerste half jaar 2021 in zijn geheel nog niet wordt voldaan.

Op 13 juli 2021 is door het college van de gemeente Castricum een brief geschreven aan het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Holland. De gemeente geeft opnieuw aan dat zij zich blijft inspannen om (48) flexwoningen te realiseren om onder andere de verblijfsgerechtigden te huisvesten. De gemeente geeft aan dat "op dit moment" de ingediende vergunningaanvraag voor de bouw wordt getoetst. Er wordt niet vermeld wat het te volgen tijdpad is of wanneer de woningen mogelijk beschikbaar zullen komen.

De taakstelling voor het tweede half jaar 2021 betreft 23 te huisvesten personen, waarbij de gehele taakstelling inclusief achterstand (34 + 23) komt op 57.

De achterstand op 1 augustus 2021 is nog steeds 57.

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Oostzaan
Postbus 20
1530 AA WORMER

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer +31 235 5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

1 | 1

Betreft: achterstand taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Verzenddatum

28 FEB. 2018

Geacht college,

Kenmerk

1025095/1052985

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigde asielzoekers te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 15 december 2017 opnieuw bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde mevrouw Geldhof en het lid van uw college, de heer Klinkhamer. Graag informeren wij u over het gesprek middels het bijgaande verslag (bijlage 1).

Uw kenmerk

Mocht u naar aanleiding van deze brief en het bijgaande verslag vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met mevrouw 5.1.2e 5.1.2e onder nummer 5.1.2e of e-mail rolm@noord-holland.nl.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

sectormanager Kabinet

5.1.2e

Deze brief is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend

Bijlage: Verslag van bestuurlijk overleg gehouden op 15 december 2017

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon 5.1.2e

Fax 5.1.2e

Dreef 1

2012 HR Haarlem

www.noord-holland.nl

Bijlage 1 bij de brief met nummer: 908580/1017359
 Documentnummer: 908580/1017397

Verslag van het bestuurlijk overleg van provincie Noord-Holland met gemeente Haarlemmermeer over achterstand in taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.

Haarlem, 11 oktober 2017

Aanwezig:

Joke Geldhof, gedeputeerde provincie NH;

Tom Horn, wethouder gemeente Haarlemmermeer;

5.1.2e interim adviseur team wonen gemeente Haarlemmermeer;

5.1.2e manager team wonen gemeente Haarlemmermeer;

5.1.2e senior inspecteur provincie NH;

5.1.2e 5.1.2e (verslag), inspecteur provincie NH.

Afwezig

5.1.2e regievoerder COA.

1. Opening

Mevrouw Geldhof heet de aanwezigen welkom. Er volgt een korte kennismakingsronde.

Mevrouw 5.1.2e is tijdelijk aangesteld door de gemeente Haarlemmermeer om het team wonen te versterken omdat er in het team twee langdurig zieke medewerkers zijn, waaronder de heer Enequist die voor de provincie ambtelijke contactpersoon was. Hij wordt voorlopig vervangen door mevrouw 5.1.2e in dit dossier.

De heer 5.1.2e is de manager van het team wonen en zorgt dat de provincie voor dit dossier een ambtelijke contactpersoon vanuit de gemeente blijft hebben.

Verslag van het bestuurlijk overleg van 15 mei 2017

Het verslag is reeds door de provincie ter informatie aan het college B&W van Haarlemmermeer toegestuurd. Er zijn geen opmerkingen op of naar aanleiding van het verslag.

2. Bespreking stand van zaken Haarlemmermeer

Mevrouw Geldhof geeft aan dat zij een tijd geleden bij een andere gelegenheid de heer Horn heeft gesproken. De heer Horn heeft toen aan mevrouw Geldhof verteld dat het beoogde grootschalige tijdelijke nieuwbouwproject van Eigen Haard geen doorgang meer kan vinden. Mevrouw Geldhof geeft aan dat deze ontwikkeling de situatie voor Haarlemmermeer complexer maakt. Zij vraagt de heer Horn welke alternatieven de gemeente heeft om de achterstanden in huisvesting van verblijfsgerechtigden aan te pakken.

De heer Horn geeft aan dat de gemeente voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden drie lijnen heeft gevolgd:

- 1- Zelf als gemeente tijdelijke (transformatie)projecten realiseren;
- 2- Reguliere huurwoningen van de woningcorporatie inzetten;
- 3- Particulieren stimuleren voor de realisatie van (transformatie)projecten.

De gemeente heeft onder andere een voormalig kinderopvang-gebouw omgezet in woningen en een pand van een GGZ-instelling aangekocht om als woning te gebruiken. Deze kleinere woningen worden deels aan verblijfsgerechtigden en deels aan andere spoedzoekers beschikbaar gesteld.

Het grootschalige project van tijdelijke nieuwbouwwoningen van Eigen Haard lukt helaas niet omdat de exploitatie door tijdelijkheid van het project niet rond komt en de omwonenden (vereniging van eigenaren van het ernaast gelegen appartementencomplex en de vereniging van eigenaren van het bedrijventerrein De President) veel bezwaren hebben ingediend. Dit heeft de gemeente doen besluiten om van de bouw van tijdelijke woningen af te zien. Wanneer hier permanente woningen worden neergezet zal ook de doelgroep anders worden, namelijk een betere samenstelling van sociaal kwetsbare en krachtige bewoners. Dit neemt de bezwaren van de omwonenden weg. Tevens kan Eigen Haard dan de exploitatie sluitend maken. Eigen Haard heeft positief gereageerd op de vraag van de gemeente om in plaats van tijdelijke woningen permanente woningen te realiseren. De gemeente is nu volop bezig met het vergunningetraject. De verwachting is dat de bouw halverwege volgend jaar begint. Aanvankelijk zullen kleinere woningen, die met elkaar verbonden zijn, worden gebouwd. Indien gewenst kunnen deze kleinere woningen door het weghalen van de verbindingsmuren, worden veranderd in grotere gezinswoningen. De omwonenden kunnen zich wel vinden in de nieuwe plannen. Niet alle transformatieprojecten zijn gelukt omdat deze door particulieren zijn geïnitieerd. De gemeente heeft hier geen invloed op. Vestia is nu bezig met een transformatieproject.

Ymere heeft 14 extra eengezinswoningen toegezegd tot het eind van dit jaar. Ymere heeft daarbij geen garanties gegeven. Als deze extra 14 woningen kunnen worden ingezet, zou de achterstand van de gemeente tot 47 beperkt kunnen worden. De heer Horn zegt toe zijn best te zullen doen om dit resultaat te kunnen bereiken.

De heer Horn geeft aan dat de woningbouwopgave in Haarlemmermeer groot is en Ymere deze opgave niet alleen aan kan. Daarom wil de gemeente meerdere corporaties aantrekken. De gemeente dient naast verblijfsgerechtigden ook voor andere spoedzoekers woningen beschikbaar te stellen. Het is de taak van de gemeente om diverse doelgroepen gespreid aan bod te laten komen.

Mevrouw Geldhof vraagt of de gemeente een plan heeft om de hogere taakstelling van de eerste helft van 2018 aan te kunnen pakken.

Mevrouw 5.1.2e antwoordt dat de gemeente nauw contact met Ymere zal houden om de vaart erin te houden. Mevrouw 5.1.2e heeft nu vaker contact met de corporatie. De gemeente heeft bovendien een extra medewerker aangesteld om de administratieve kant van de huisvesting te doen. Dit geeft haar extra ruimte. Zij zelf is met de beleidsmatige kant van het dossier bezig. Zij neemt de stand van koppelingen en realisatie dagelijks door. Zij gaat bij het COA het verzoek neerleggen om kandidaten(verblijfsgerechtigden) te ruilen. Zij gaat vragen om grotere gezinnen i.p.v. alleenstaanden. Uit eigen ervaring in een andere regio weet zij dat dit mogelijk is.

De heer Horn vult aan dat hij vernomen heeft dat in het gebouw van de Boerhaave Kliniek in Haarlem ruimte beschikbaar is. Hij gaat met Haarlem praten of deze beschikbare ruimte mogelijkheden biedt voor Haarlemmermeer voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden.

Mevrouw Geldhof geeft aan dat de gemeente al langere tijd achterstanden in de huisvesting van verblijfsgerechtigden heeft en dat dit niet te lang meer moet duren. De gemeente zit op dit moment in stap 3 van (actief toezicht) de bestuurlijke interventieladder Interbestuurlijk Toezicht. De volgende stap is stap 4: vooraankondiging van in de plaatstelling. Zij stelt het besluit of de provincie over moet gaan naar stap 4 van de interventieladder uit tot het volgende bestuurlijk overleg.

3 Afspraken

- In januari 2018 wordt een vervolg bestuurlijk overleg gehouden om de voortgang te bespreken. De gemeente informeert de provincie over de voortgang van de realisatie middels maandelijkse ambtelijke overleggen.

4. Rondvraag en sluiting

Er zijn geen punten voor de rondvraag. Mevrouw Geldhof sluit het overleg en bedankt de aanwezigen voor hun bijdrage.

Datum vergadering

2 juli 2018

Staf

Wonen

Unitmanager, naam/datum/paraaf**Sectormanager, naam/datum/paraaf**

5.1.2e

Directeur, naam/datum/paraaf

R. Bergkamp

4 bijlage(n):

1. Verslag BO Landsmeer op 13 april 2018
2. Aanvulling plan van aanpak Landsmeer
3. Overzicht stand van zake gemeente Landsmeer 19 juni 2018
4. Verslag telefoongesprek met dhr. Quakernaat

**Betreft: voorbereiding BO met gemeente Landsmeer op
6 juni 2018 over achterstanden in huisvesting
vergunninghouders.**

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder de heer R. Quakernaat, van de gemeente Landsmeer op 6 juni 2018. Het onderwerp van gesprek is de achterstand in de realisatie van de taakstelling huisvesting vergunninghouders.

A. Afspraken gemaakt bij overleg van 13 april 2018:

1. De provincie blijft monitoren hoe het met de huisvesting van verblijfsgerechtigden in Landsmeer gaat en plannen voor de zomer nog een bestuurlijk overleg. Als het naar de mening van de provincie goed gaat kan deze afspraak komen te vervallen.
2. Vóór 15 mei levert Landsmeer een aanvulling op het plan van aanpak.

Ad 1. Op 1 juni 2018 zijn slechts 3 personen gehuisvest. Ter verifiëring is er contact geweest met het COA. Deze hebben de huisvesting van 3 personen tot 1 juni 2018 bevestigd. Naar aanleiding hiervan is contact gezocht met de behandelend ambtenaar van Landsmeer mevrouw

5.1.2e

Zij gaf op dat moment aan dat het heel goed ging. Echter op 19

Uw contactpersoon

5.1.2e 5.1.2e

KAB/IBT

Doorkiesnummer 023-5145.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

29 juni 2018

1|4

juni hebben wij een overzicht ontvangen met tekendata voor huurcontracten voor 3 personen tot 1 juli. Daarna zijn er geen tekendata bekend. Resumé, de taakstelling voor de eerste helft is niet gehaald en de achterstand loopt wederom op.

Ad 2. Op 8 mei 2018 heeft Landsmeer hieraan uitvoering gegeven door een aangepaste actielijst en stand van zaken te overleggen. Dit stuk wordt hieronder verder nog inhoudelijk behandeld.

B. Stand van Zaken:

Cijfers taakstelling en realisatie:

2017

Achterstand per 1 juli 2017:	17
Taakstelling 2 ^{de} helft van 2017:	<u>7+</u>
Totaal te realiseren 2 ^{de} helft 2017:	24
Gerealiseerd:	<u>14-</u>
Achterstand op 1 jan:	10

2018

Taakstelling 1 ^{ste} helft van 2018:	<u>9</u>
Totaal te realiseren in 1 ^{ste} helft 2018:	19
Gerealiseerd in januari:	0
Gerealiseerd in februari:	0
Gerealiseerd in maart:	3
Gerealiseerd in april:	0
Gerealiseerd in mei:	<u>0</u>
Achterstand per 1 juni 2018:	16

Taakstelling 2 ^{de} helft 2018	<u>8+</u>
Totaal te realiseren 2 ^{de} helft	24 /6 = 4 per maand

De achterstand van Landsmeer is vanaf 2017 telkens hoger geweest dan haar taakstelling. De totale opgave voor huisvesting van verblijfsgerechtigden op 1 juli 2018 is inmiddels 3 maal zo hoog als de nieuwe halfjaarlijkse taakstelling. Nb, in dit overzicht is uitgegaan van de gegevens van het COA die op 1 juni ter beschikking zijn gesteld. Vandaag 28 juni geeft het online TaakStellingVolgsysteem van het COA aan dat er 4 verblijfsgerechtigden zijn gehuisvest in de eerste helft van 2018. Met de taakstelling van de tweede helft van 2018 moet Landsmeer 23 personen tot 1 januari 2019 huisvesten.

Aanvulling plan van aanpak

In het laatste bestuurlijk overleg is gevraagd om een aanvulling op het plan van aanpak. Het stuk (Actielijst) dat wij hierop op 8 mei hebben gekregen is wederom niet concreet. Het ontbreekt aan aantallen en jaartallen (kwartalen). Terugkomende termen als "we moeten inzicht krijgen", "we gaan bekijken" of "onderzoeken" geven ons niet het benodigde zicht op het adequaat terugdringen van de achterstand. Het stuk biedt de provincie niet het comfort dat de gemeente "in control" is.

Koppelingen

De gemeente Landsmeer heeft met 23 personen in fase 2 voldoende koppelingen om haar taakstelling te kunnen realiseren. Overigens is voor het bestuurlijk overleg van 13 april jongstleden geconstateerd dat Landsmeer ook al slechts 1 koppeling te kort komt om haar taakstelling te kunnen realiseren. Dit heeft tot dusver niet geleid tot een versnelling van huisvesting en het inlopen van de achterstand.

Bestuurlijk overleg van 13 april 2018

De heer Quakernaat geeft aan dat het goed gaat in Landsmeer. Sinds 1 januari 2018 zijn er 3 verblijfsgerechtigden gehuisvest en voor 8 verblijfsgerechtigden zijn inmiddels woningen toegewezen. Deze mensen kunnen in april of mei worden gehuisvest. De beide corporaties hebben hun volledige medewerking toegezegd en de heer Quakernaat verwacht voor het einde van het jaar de hele achterstand te hebben ingelopen. De gedeputeerde heeft verzocht om de concrete gegevens uit de prestatieafspraken en andere afspraken met de corporaties op te nemen in het plan van aanpak en om inzicht in de mogelijkheden voor huisvesting (welke plannen staan op stapel en hoeveel wordt daar voor gereserveerd voor huisvesten van verblijfsgerechtigden).

Beeld van Landsmeer

In de periode vanaf het laatste bestuurlijke overleg heb ik telefonisch contact gehad met de behandelend ambtenaar en met dhr. Quakernaat. Hieruit komt het beeld naar voren dat het huisvesten van verblijfsgerechtigden een lage prioriteit heeft. Zowel ambtelijk als bestuurlijk vindt Landsmeer dat de provincie zich, net als de gemeente, moet baseren op het aantal gemeentelijke koppelingen aan woningen en niet op de werkelijke mutaties. Beide vertegenwoordigers geven aan dat dan een heel ander beeld blijkt en de gemeente wel degelijk "als een speer gaat" zoals de behandelend ambtenaar heeft gezegd. De verhalen (zoals dhr. Quakernaat in het BO van 13 april jl. heeft aangegeven dat 8 mensen in april/mei worden gehuisvest) komen echter niet overeen met de cijfers (in april/mei is 1 persoon gehuisvest). Ambtelijk is de gemeente niet in staat een goed overzicht van concrete kansen en mogelijkheden te geven en bestuurlijk lijkt men daar geen behoefte aan te hebben en op aan te sturen.

Conclusie

De afspraken uit het laatste bestuurlijke overleg hebben niet geleid tot het inlopen van de achterstand. De taakstelling voor de eerste helft van 2018 is niet gehaald met als gevolg dat de achterstand ten opzichte van 1 januari zelfs verder is opgelopen. Daarnaast geeft de aanvulling op het plan van aanpak niet de gevraagde informatie en zijn de toezeggingen (zoals gedaan in het afgelopen bestuurlijk overleg) van te huisvesten aantallen personen in de eerste helft van dit jaar niet gerealiseerd. De gemeente is niet "in control" en geeft er ook geen blijk van dat te willen zijn. Dit is voldoende aanleiding voor een bestuurlijk overleg vóór de zomer van 2018.

Advies:

- Teleurstelling uitspreken over de onwil om een bestuurlijk overleg vóór de zomer te hebben.
- Ter introductie bij de stand van zaken terug te kijken naar het BO van 13 april 2018 en te vragen waarom de toezegging voor het huisvesten van 8 personen in april/mei niet is nagekomen.
- Aangeven dat de aanvulling op het plan van aanpak wederom niet concreet is vanwege het ontbreken van inzicht in aantallen en data.
- Vragen waaruit blijkt dat de wil er bij Landsmeer is om haar deel van de landelijke opgave voor het huisvesten van verblijfsgerechtigden op zich te nemen.
- De suggestie doen om iemand in te huren met uitsluitend de opdracht om de achterstand weg te werken.
- Aan te geven dat de provincie op basis van de stand van 1 september 2018 (cijfers COA), overige dan beschikbare documenten en het al dan niet overnemen van de aanbeveling om een externe projectleider in te huren een besluit zal nemen de interventieladder voor indeplaatsstelling verder op te lopen (naar trede 4).
- Voorstellen om in september een nieuw bestuurlijk overleg in te plannen

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Verslag vorig overleg.
3. Bespreking stand van zaken gemeente Landsmeer:
 - Toelichting Landsmeer
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
4. Afspraken
5. Rondvraag en sluiting

- **Financiële, personele en juridische consequenties**
nvt.
- **Communicatieve consequenties**
Het college van B&W van Landsmeer ontvangt telkens een afschrift van het verslag van het bestuurlijk overleg.
- **Wijze van totstandkoming**
Deze nota is opgesteld binnen sector Kabinet/ team IBT.
- **Verdere procedure**
n.v.t.

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Landsmeer
Postbus 1
1120 AA LANDSMEER

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr. 5.1.2e 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

1 | 1

Betreft: achterstand taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigden te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 28 juni 2017 bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde Geldhof en het lid van uw college wethouder Quakernaat. Zie hiervoor bijgaand verslag (bijlage 1).

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met 5.1.2e onder nummer 5.1.2e of e-mail 5.1.2e@noord-holland.nl.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

voorzitter

J.C. van der Hoek

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

1 bijlage(n)

– Verslag bestuurlijk overleg gehouden op 28 juni 2017

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon 5.1.2e

Fax 5.1.2e

Houtplein 33

2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

**Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH met de gemeente Amsterdam over de huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers.
Provinciehuis Haarlem, 6 september 2019**

Aanwezig:

Gemeente Amsterdam: wethouder Laurens Ivens, 5.1.2e, hoofd afdeling Woonruimteverdeling en toewijzing.

Provincie NH: gedeputeerde Cees Loggen, 5.1.2e, senior inspecteur en 5.1.2e, inspecteur van eenheid Interbestuurlijk Toezicht, sector Kabinet.

1. Opening.

De heer Loggen heet iedereen welkom.

2. Bespreking stand van zaken aan de hand van de ontvangen stukken

3. De heer Loggen deelt mee dat dit voor hem een nieuw dossier is en dat hij zich erop ingelezen heeft. Het valt hem op dat de afgelopen jaren een grillig verloop tonen voor wat betreft de realisatie van de taakstelling en de gedane beloften door de gemeente Amsterdam, i.c. de heer Ivens.

4.

5. De heer Ivens betoogt zich hierin niet te herkennen. Hij heeft wel een grillig verloop gezien in het wisselende aanbod van woningen ten opzichte van de realisatie van de taakstelling. Daarnaast is ook de oplevering van extra te bouwen woningen achtergebleven.

6. Op dit moment is er wel een oplopende lijn in opgeleverde nieuwe woningen zichtbaar, dus in het jaar 2020 komen er meer mogelijkheden om verblijfsgerechtigden te kunnen huisvesten.

7. De toestroom van te huisvesten jongeren heeft ook vertraging opgelopen.

8. De heer Ivens merkt op dat er met man en macht gewerkt wordt om de taakstelling te halen, maar dat er ook vertraging is opgelopen door te weinig eigen personeel. Verder wordt er in Amsterdam weinig verhuisd, waardoor er ook minder verhuringen van woningen aan verblijfsgerechtigden mogelijk zijn.

9. De heer Ivens is van mening dat de achterstand nagenoeg is weggewerkt. Hij geeft aan dat de gemeente aan het eind van 2019 nog een achterstand heeft van circa vijfenveertig verblijfsgerechtigden.

10.

11. De heer Loggen geeft aan dat hij in de afgelopen jaren een trend ziet in afspraken en beloften. Hij ziet daarbij echter niet dat deze bij elkaar komen. Tijdens het bestuurlijk overleg op 28 maart 2019 is door de heer Ivens beloofd dat de achterstand op 31 juni 2019 teruggebracht zou zijn tot "nul".

12.

13. Mevrouw 5.1.2e vult aan dat de gemeente haar eigen keuzes heeft gemaakt voor wat betreft de wijze van aanpak bij het inhalen van de achterstand in de huisvesting van verblijfsgerechtigden. De heer Ivens heeft in het bestuurlijk overleg in december 2018 benadrukt dat de achterstand op 1 juli 2019 nu echt op nul zou staan met uitzondering van een aantal van 120 verblijfsgerechtigden in verband met de Extra Begeleiding en Toezicht Locatie. En dat aan het eind van 2019 de gemeente hoe dan ook op nul zou staan. Deze afspraak heeft hij onderschreven in zijn brief naar de provincie "Plan van aanpak inlopen achterstand huisvesting statushouders" d.d. 26 februari 2019.

14.

15. Op 1 juli 2019 staat de achterstand echter niet op 120 maar op 307 te huisvesten verblijfsgerechtigden. Dit gaat tegen de bestuurlijk gemaakte afspraken in.

16. De gemeente heeft met de woningcorporaties de afspraak staan dat 30% van alle sociale huurwoningen bestemd is voor de kwetsbare groepen in de gemeenten. De gemeente kiest ervoor om binnen deze 30 % ongeveer 12 % te reserveren voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden. Dit is in vergelijking met het landelijke gemiddelde van 20 % een laag percentage; zeker voor een gemeente die al zo veel jaar achterloopt in haar taakstelling. Zoals de gemeente er in 2016 voor heeft gekozen om het aantal voor deze groep flink te verhogen (circa 900 woningen) en later weer drastisch te verlagen (circa 300 per jaar) verwachten we nu van de gemeente dat zij weer meer woningen toekent aan de groep verblijfsgerechtigden en haar afspraken nakomt.
- 17.
18. De heer Ivens reageert hierop door aan te geven dat hij het afgesproken percentage woningen voor verblijfsgerechtigden niet zomaar kan oprekken. En van de corporaties kan hij ook niets eisen, hij kan alleen prestatieafspraken maken.
19. Hij vraagt zich af of hij dan zijn ambities moet bijstellen?
- 20.
21. De heer Loggen benadrukt dat het de gemeente vrijstaat haar eigen bestuurlijke keuzes te maken. Het resultaat moet echter wel zijn dat de gemeente haar belofte nu nakomt en de achterstand in haar taakstelling wegwerkt. Dat duurt nu al vanaf 2014, en Amsterdam heeft erg veel tijd van de toezichthouder gekregen om deze te realiseren
22. De provincie neemt haar toezichthoudende taak serieus en constateert dat de afspraken niet nagekomen zijn.
- 23.
24. De heer Loggen heeft gezien dat er in de maanden juli en augustus van 2019 een goede voortgang is geboekt. Er stond voor die twee maanden een prognose van (2x48) zesennegentig te huisvesten statushouders. Dit zijn er bij elkaar (89 en 111) tweehonderd geworden. De heer Loggen hoopt dat die goede voortgang blijvend is.
- 25.
26. De heer Ivens merkt op dat hij het standpunt van de provincie in haar toezichthoudende rol natuurlijk begrijpt. Volgens hem was de afspraak dat de achterstand in taakstelling op 30 juni 2019 en 31 december 2019 "rondom" nul zou zijn en niet exact op nul. De achterstand zal eind 2019 op vijftienveertig uitkomen.
27. Hij deelt mee dat de gemeente inderdaad redelijk op koers is met het wegwerken van de achterstanden in de huisvesting van verblijfsgerechtigden en de opgaande lijn in het wegwerken van de achterstanden wil vasthouden. Hij voorziet dat er in 2020 meer op te leveren nieuwbouwwoningen beschikbaar zullen zijn.
- 28.
29. Hierop deelt de heer Loggen mee dat hij kijkend naar de afspraken constateert dat over de achterstand van de gemeente Amsterdam al ruim vijf jaar wordt gesproken, en dat deze achterstand er nog steeds is.
30. De heer Loggen rekent erop dat de gemeente de opgaande lijn van juli en augustus 2019 vasthoudt, zodat er op 31 december 2019 geen achterstand meer is.
31. Mocht dat niet het geval zijn dan zal de provincie Noord-Holland in de plaats gaan treden
32. De brief 'Aankondiging indeplaatsstelling' zal hij nog niet versturen naar het college van Burgemeester en Wethouders en naar de Raad van de gemeente Amsterdam. De stand van zaken zal echter nauw gelet worden gemonitord.
- 33.
- De heer Ivens spreekt het vertrouwen uit dat de stijgende lijn voortgezet kan worden.
34. De heer Loggen geeft aan dat als er voldoende overtuiging is dat de gemeente Amsterdam haar taakstelling haalt en de totale achterstand op 31 december 2019 weggewerkt is, er voor de provincie geen reden is om in de plaats te treden.

35.

36.

37. Afspraken

- Op 31 december 2019 is de achterstand volledig weggewerkt.
- Er wordt een nieuw bestuurlijk overleg ingepland voor begin januari 2020.

-

Datum vergadering

28 maart 2017

Staf

Wonen

Unitmanager, naam/datum/paraaf**Sectormanager, naam/datum/paraaf**

5.1.2a

Directeur, naam/datum/paraaf

5.1.2e

Uw contactpersoon

dhr 5.1.2e 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e v@noord-holland.nl

6 april 2017

1|8

4 bijlage(n)

1. Plan van aanpak gemeente Amsterdam; (Notitie Realisatie huisvesting verblijfsgechtigden d.d. 20-3-2017 en Planning woonruimte voor statushouders 2017)
2. Verslag bestuurlijk overleg d.d. 19 januari 2017;
3. Verslag ambtelijk overleg d.d. 21 maart 2017;
4. Verslag ambtelijk overleg d.d. 16 februari 2017;
5. Stand van zaken per 1-4-2017.

Betreft: Voorbereiding BO gemeente Amsterdam op 13 april a.s. over inlopen achterstand huisvesting verblijfsgechtigden

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder Ivens van de gemeente Amsterdam op 13 april a.s.. Het onderwerp van gesprek is de aanpak voor 2017 betreffende de realisatie van de taakstelling huisvesting vergunninghouders.

2. Voorstel tot besluitvorming**A. Afspraken van eerder gevoerd bestuurlijk overleg:**

Het overleg is het vervolg op het eerder gehouden gesprekken met wethouder Ivens. In het bijzonder vond op 19 januari het laatste overleg plaats dat met name gericht was op het plan van aanpak van de gemeente Amsterdam voor 2017 e.v.. In dit overleg zijn de volgende afspraken met de gemeente gemaakt:

- Amsterdam werkt cijfers en prognose verder uit. De projectleider levert dit in de 2^e helft van februari aan bij de IBT-Inspecteur.
- In april, na de bekendmaking van de taakstelling voor de 2^e helft 2017, volgt een nieuwe afspraak.

Plan van aanpak voor 2017 (versie januari 2017)

De gemeente houdt rekening met een taakstelling van totaal 1500 vluchtelingen voor heel 2017. Het college van B en W stelt zich ten doel om dit jaar minimaal 1500 verblijfsgerechtigden te huisvesten. Dit is de verwachte taakstelling van 2017, waarbij het inlopen van de forse achterstand (932) afhankelijk wordt gesteld van het daadwerkelijk beschikbaar krijgen van extra woonruimte in de vorm van projecten (met name jongeren & studenten huisvesting) die met name pas volgend jaar worden opgeleverd.

Amsterdam heeft in haar prestatieafspraken met de corporaties de reservering van reguliere corporatiewoningen voor verblijfsgerechtigden naar beneden bijgesteld. In 2016 was dit nog op 950 corporatiewoningen gesteld (waarvan uiteindelijk 845 zijn geleverd), maar in de oorspronkelijke planning voor 2017 was dit bijgesteld naar 500.

Reactie toezichthouder op plan van aanpak januari 2017

Hierop heb je in het overleg op 19 januari gesteld dat:

- De toezichthouder vanwege de hoge taakstellingen zich lankmoedig heeft opgesteld en zodoende vorige jaren niet van de gemeente heeft geëist dat zij ook een deel van de achterstand zou in te halen.
- Dat dit jaar de taakstelling in de eerste helft (en hopelijk geldt dat ook voor de tweede helft) naar beneden is bijgesteld. En dat dat kansen geeft om een inhaalslag te maken.
- Dat na vier jaren van oplopende achterstanden juist **nu** een flinke slag door de gemeente moet worden geslagen om de achterstand in de taakstelling in te lopen.
- Amsterdam te verzoeken een nieuw plan van aanpak op te stellen voor 2017 waarin het aantal door de corporaties aan te leveren reguliere woningen voor verblijfsgerechtigden fors omhoog moet.
- Aangeven dat urgentie besef en welwillendheid van de gemeente reden zijn geweest voor de provincie om niet verder op te schalen. Het te spijten als dit toch nog nodig mocht blijken.

Stellen dat je erop staat dat de gemeente een goed begin maakt met het inhalen van de grote achterstand (ca. 250 verblijfsgerechtigden).

Gewijzigd plan van aanpak Amsterdam (versie maart 2017)

In het gewijzigde plan van aanpak staat de doelstelling om 1600 verblijfsgerechtigden te huisvesten. Hiermee haalt de gemeente in elk geval 100 in op de achterstand. Dit aantal wordt meer als de taakstelling voor de 2^e helft van 2017 lager uitvalt en als de realisatie van projecten voorspoediger verloopt.

Inhoudelijk is het plan van aanpak echter ook gewijzigd. De inhoudelijke wijzigingen die in het plan van aanpak van de gemeente

zijn doorgevoerd na het bestuurlijk overleg van 19 januari, staan haaks op wat in dit overleg is gesteld. Het aandeel van corporatiewoningen is niet verhoogd maar juist nog verder teruggeschroefd, van 500 naar 300, en daarbij is het aandeel jongere alleenstaanden en studenten die gehuisvest worden is groter geworden, van 600 naar 850 jongeren.

Jongeren (<28)	850
Alleenstaanden (>28) en gezinnen uit AZC	600
Nareizigers op bestaande woning	150
Totaal statushouders	1600

Taakstelling 2^e helft 2017

De taakstelling voor de 2^e helft van 2017 is in totaal op 10.000 vastgesteld. Dit is ongeveer een kwart minder dan in de eerste helft van 2017. Voor Amsterdam betekent dit dat de taakstelling uit zal komen op ongeveer 500. Deze pakt lager uit dan waar Amsterdam in de planning mee heeft gerekend. De totale taakstelling van Amsterdam voor 2017 komt hiermee op ongeveer 1130, inclusief achterstand betekent dit een opgave van 2062.

Deze lagere taakstelling geeft de gemeente meer ruimte om de achterstand in te lopen. Hiervoor is echter wel noodzakelijk dat (a.) wordt vastgehouden aan de doelstelling om 1600 verblijfsgerechtigden te huisvesten en (b.) dat het plan van aanpak ook daadwerkelijk haalbaar is en de uitgangspunten realistisch zijn.

De verdere verschuiving naar huisvesting van jongere alleenstaanden via (nieuwbouw)projecten maakt het plan van aanpak erg afhankelijk van een voldoende instroom van deze doelgroep. Dit terwijl de vooruitzichten juist zijn dat in 2017 voornamelijk ingezet wordt op nareizigers. De gemeente is hiervan op de hoogte; de verandering in instroom is zowel ambtelijk als bestuurlijk met de gemeente Amsterdam besproken.

Reguliere corporatiewoningen zijn juist erg geschikt om gezinnen te huisvesten. Te voorzien is dat er dit jaar meer nareizigers komen en minder alleenstaanden. Hierdoor zou de bezetting van de projecten (jongeren- en studentenwoningen) lastiger kunnen worden, en wordt daarmee de noodzaak van corporatiewoningen waarin juist gezinnen kunnen worden gehuisvest extra urgent.

In de staf van 21 maart 2017 heb je hierover aangegeven van Amsterdam te verwachten dat de doelstelling om 1600 verblijfsgerechtigden te huisvesten onveranderd blijft, ook als de taakstelling in de 2^e helft van 2017 daalt. Daarnaast heb je aangegeven dat:

- Amsterdam in het plan van aanpak moet aangeven hoe met de onzekerheid t.a.v. de instroom en koppeling van de juiste doelgroep wordt omgegaan.
- Welke maatregelen worden getroffen om de haalbaarheid van het plan van aanpak te vergroten en de doelstelling daadwerkelijk wordt bereikt?
- Daarnaast gaf je aan dat Amsterdam in het plan van aanpak aan moet geven op welk 'plan B' wordt teruggevallen mocht in de loop van 2017 duidelijk worden dat de huidige planning niet realiseerbaar is met de geplande inzet. Op welke wijze wordt dan alsnog bewerkstelligd dat het resultaat wordt bereikt?

Deze eisen zijn in het ambtelijk overleg op 22 maart 2017 aan 5.1.2e 5.1.2e projectmanager van de gemeente Amsterdam, doorgegeven.

Informatie COA – haalbaarheid planning Amsterdam

De regievoerder van het COA is gevraagd te beoordelen in hoeverre de verdeling die Amsterdam maakt in haar plannen reëel is en uitvoerbaar is, gelet op de informatie van het COA. De focus hierbij ligt met name op het aantal van 850 (nieuwbouw)projectwoningen waarin Amsterdam jongere alleenstaanden wil huisvesten ten opzichte van de verwachte instroom van deze doelgroep.

De regievoerder maakt een inventarisatie van de aantallen verblijfsgerechtigden binnen deze doelgroep in de asielzoekerscentra en binnen alle koppelingen in Nederland. Daarnaast wordt geïnventariseerd welke gemeenten nog meer projecten opzetten gericht op deze doelgroep.

Op dit moment is helaas nog geen inhoudelijke reactie hierop van het COA ontvangen. Deze informatie wordt zo spoedig mogelijk nagestuurd, of als dit niet voor handen is voorafgaand aan het gesprek, door de regievoerder van het COA tijdens het bestuurlijk overleg ingebracht.

Als het COA aangeeft dat de haalbaarheid van de huidige planning kwetsbaar is en de verwachting is dat er onvoldoende koppelingen vanuit de gewenste doelgroep beschikbaar zullen zijn, zal de focus in het gesprek zwaarder op het vormen van een realistisch 'plan B' moeten komen te liggen.

Commentaar Team Interbestuurlijk Toezicht:

De bijstelling van de ambitie (van 2057 in 2016 naar 1500 in 2017) komt te vroeg. De achterstand van de gemeente is opgelopen tot 932 en ligt daarmee zelfs hoger dan de taakstelling voor de 1^e helft van 2017 (630). Dat de taakstelling voor de 2^e helft van 2017 lager uitpakt, geeft de gemeente meer mogelijkheden om een substantieel deel van de achterstand in te lopen.

De gemeente Amsterdam staat al vanaf 2013 onder verscherpt toezicht. De provincie heeft gedurende deze jaren niet opgeschaald naar stap vier (vooraankondiging indeplaatstreden) omdat de gemeente hard werkte aan het behalen van haar taakstelling. Veel provincies kennen echter een maximum termijn van een jaar in fase 3. De provincie Noord-Holland heeft zich hierin naar Amsterdam de afgelopen vier jaar lankmoedig opgesteld ondanks kritiek hierop vanuit het Rijk en andere provincies.

- (Nieuwbouw)projectwoningen en studentenwoningen: Het huidige plan van aanpak gaat zoals gesteld uit van 850 te huisvesten verblijfsgerechtigden via (nieuwbouw)projecten, studentenhuisvesting en aanvullende projecten. Voor 200 verblijfsgerechtigden zijn woningen inmiddels vastgelegd. Het gaat om woningen in project NDSM en Wenckenbachweg. Voor het overige aantal zijn wel plannen gemaakt maar deze zijn nog in ontwikkeling.

De meeste aantallen (tijdelijke) projectwoonruimte staat gepland voor eind 2017. Onze ervaring is dat nieuwbouwplannen vaak uitlopen. Het is daarom realistisch ermee rekening te houden dat in elk geval een deel van de geplande nieuwbouw in het laatste kwartaal (488 éénpersoonswoningen) pas in het nieuwe jaar (2018) zullen worden opgeleverd.

Wanneer we in bijlage 1 de geplande projectaantallen voor 2017 optellen (Q1: 75, Q2: 228, Q3: 168 en Q4: 488 = totaal 959) en daarbij rekening houden dat de voorziene projecten in het laatste kwartaal (488) mogelijk niet allemaal op tijd af zijn, betekent dit dat voor ruim de helft van de voorziene en benodigde aantallen projectwoningen geen tot nauwelijks ruimte is voor vertraging. Dit maakt de planning erg kwetsbaar. Het risico is kortom dat, ondanks verlaagde taakstellingen, Amsterdam dit jaar niet begint met het (substantieel) inhalen van haar achterstand en deze weer meeneemt naar volgend jaar.

Daarnaast betekent de huidige planning dat Amsterdam in de 2^e helft van 2017 binnen haar koppelingen een grote hoeveelheid jongere alleenstaanden (al dan niet met studieprofiel) nodig heeft. Dit vormt een onzekere factor in de planning, aangezien het COA juist aangeeft dat in 2017 de nadruk bij de instroom vooral zal liggen op nareizigers. Het aandeel jongere alleenstaanden zal lager zijn dan het afgelopen jaar het geval was. Daarnaast zijn andere gemeenten, waaronder gemeenten in de buurt van Amsterdam ook bezig met projecten gericht op jongeren. Of Amsterdam voldoende koppelingen binnen deze doelgroep kan krijgen, is daarom nog maar de vraag.

Advies:

Aangeven dat:

- De taakstelling voor de tweede helft naar beneden is bijgesteld.
- Dit de gemeente met de huidige doelstelling en planning de gelegenheid geeft om substantieel in te lopen op de achterstand.

Benadrukken dat:

- Je gelet op de grote achterstand er op staat dat de doelstelling van 1600 verblijfsgerechtigden in 2017 onveranderd blijft en ook daadwerkelijk wordt gehaald.
- Om de haalbaarheid van de planning van de gemeente te verwachten dat in het plan van aanpak aangevuld wordt:
 - o Hoe de gemeente de onzekerheden van het huidige plan t.a.v. de specifieke doelgroep jongere alleenstaanden denkt te ondervangen en de kwetsbaarheid voor vertraging doordat ruim de helft van de projecten in het 4^e kwartaal gepland staan.
 - o Welk 'plan B' de gemeente gaat inzetten om de doelstelling van 1600 verblijfsgerechtigden te huisvesten als in augustus/september zou blijken dat de huidige planning niet haalbaar blijkt door bijvoorbeeld een te laag aantal koppelingen in de doelgroep jongere alleenstaanden.

- Extra Begeleiding en Toezicht Locatie aan de Transformatorweg Zijdelings gerelateerd aan de opgave voor Amsterdam t.a.v. de huisvesting van verblijfsgerechtigden speelt er een ontwikkeling rondom een huisvestingslocatie aan de Transformatorweg in Amsterdam. Hier wil het ministerie van Veiligheid en Justitie tijdelijk een zogenaamde Extra Begeleiding en Toezicht Locatie (EBTL) vestigen voor het tijdelijk onderbrengen van een groep uitgeprocedeerde asielzoeker die waarvan de uitzetting moeilijk is. Deze groep veroorzaakt in AZC's elders in het land voor problemen en worden daarom afzonderlijk ondergebracht in een locatie waarop extra begeleiding en toezicht plaatsvindt.

Amsterdam wil hieraan op deze locatie wel medewerking verlenen. Omdat de gemeente deze locatie ook op het oog had voor de huisvesting van maximaal 120 verblijfsgerechtigden, vraagt zij voor dit aantal uitstel voor de huisvesting in 2017.

Voor wat betreft de hierboven genoemde aanpak heeft dit echter geen gevolgen. De provincie heeft al impliciet ingestemd met het verspreiden van het inlopen van de achterstand over 2 jaren, namelijk 2017 en 2018. Dit betekent dat al impliciet is ingestemd met het uitstellen van het inlopen van een gedeelte van de achterstand. De 120 verblijfsgerechtigden waarvoor Amsterdam eventueel uitstel vraagt,

vallen hiermee al onder het gedeelte van de achterstand dat pas in 2018 wordt ingelopen.

Stellen dat:

- De medewerking aan een Extra Begeleiding en Toezicht Locatie in Amsterdam niet ten koste van het geplande aantal te huisvesten verblijfsgerechtigden in 2017 gaat. Dit aantal blijft 1600.
De 120 verblijfsgerechtigden waarvoor door deze EBTL uitstel wordt verleend tot 2018, valt onder het gedeelte van de achterstand waarvoor de gemeente reeds had aangegeven dit pas in 2018 in te lopen.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Bespreking stand van zaken aan de hand de Notitie stand van zaken realisatie huisvesting verblijfsgerechtigden 2017 (bijlagen 1 en 2).
 - Toelichting Amsterdam
 - Reactie COA.
 - Reactie Provincie Noord-Holland.
3. Afspraken.
4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening

Aanwezig vanuit gemeente Amsterdam: Wethouder Laurens

Ivens en Projectleider 5.1.2e Vanuit COA: 5.1.2e 5.1.2e

2. Bespreking stand van zaken

Zie B: Commentaar afdeling Interbestuurlijk Toezicht.

3. Afspraken

Advies:

- Amsterdam te laten vasthouden aan de doelstelling om 1600 verblijfsgerechtigden te huisvesten in 2017;
- Amsterdam te vragen het plan van aanpak zodanig aan te passen dat de haalbaarheid van de huidige planning beter wordt onderbouwd en wordt aangegeven hoe kwetsbaarheden worden ondervangen;
- Amsterdam te vragen een 'plan B' op te nemen waarom kan worden teruggevallen indien in de loop van dit jaar het huidige plan van aanpak niet tot de gewenste resultaten leidt;
- De provincie dit aangepaste plan in de week van mei ontvangt

- Plannen van een nieuw Bestuurlijk Overleg in augustus 2017.

4. Rondvraag en afsluiting

3. Financiële, personele en juridische consequenties

N.v.t.

4. Communicatieve consequenties

N.v.t.

5. Wijze van totstandkoming

N.v.t.

6. Verdere procedure

N.v.t.

Datum vergadering

26 september 2016

Staf

Wonen

Uw contactpersoon

drs. 5.1.2e/1.2e

KAB/IBT

Unitmanager, naam/datum/paraaf

Doorkiesnummer 5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

Sectormanager, naam/datum/paraaf

5.1.2e

Directeur, naam/datum/paraaf

5.1.2e

22 september 2016

1|6

3 bijlage(n):

1. Verslag BO Haarlemmermeer 11 juli 2016
2. Overzichtstabel
3. Stand van zaken lopende bouwinitiatieven

**Betreft: Voorbereiding BO gem. Haarlemmermeer op
29 september 2016 a.s. over achterstanden huisvesting
vergunninghouders.**

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder (Tom) Horn van gemeente Haarlemmermeer op 29 september 2016. Het onderwerp van gesprek is de achterstand in de realisatie van de taakstelling huisvesting vergunninghouders.

A. Afspraken overleg van 11 juli 2016:

- Voor eind augustus a.s. levert de gemeente bij de provincie een overzichtelijk plan van aanpak aan voor de periode tot het eind van 2016, met een doorkijk naar 2017;
- Voor augustus a.s. wordt een ambtelijk overleg gepland;
- 5.1.2e wordt voor de provincie het eerste ambtelijke aanspreekpunt;
- Voor eind september a.s. wordt er een bestuurlijk overleg gepland om de voortgang te bespreken.
- Voordien zendt de gemeente een bestuurlijk geaccordeerd plan van aanpak voor de tweede helft van 2016 en voor 2017 aan de provincie.

Verslag overleg van 11 juli 2016:

Het verslag van BO is aangepast met de opmerkingen van de wethouder Horn (zie bijlage 1; wijzigingen vet)

B. Stand van Zaken:

Cijfers taakstelling en realisatie:

Achterstand per 1 jan. 2016:	159
Taakstelling 1 ^e helft 2016:	170+
Totaal te realiseren tot 1 juli 2016:	329
Gerealiseerd tot 1 juli 2016:	112-
Achterstand per 1 juli 2016:	217
Taakstelling 2 ^e helft 2016:	195+
Totaal te realiseren tot 1jan. 2017:	412

Haarlemmermeer heeft tot 1 juli 2016 (peildatum 1^e helft) maar 112 verblijfsgerechtigden gehuisvest. Daarmee heeft zij haar taakstelling voor de eerste helft van 2016 niet gerealiseerd en is haar achterstand nog verder opgelopen. De totale opgave voor de tweede helft van 2016 is (inclusief de achterstand) 412 te huisvesten verblijfsgerechtigden geworden.

Dit betekent dat de gemeente Haarlemmermeer deze tweede helft van 2016 idealiter iedere maand ruim 68 verblijfsgerechtigden dient te huisvesten om haar taakstelling inclusief opgelopen achterstand te realiseren (namelijk $412 : 6 = 68,6$).

In de eerste twee maanden van deze termijn (2^e helft 2016) heeft Haarlemmermeer het volgende gerealiseerd:

Realisatie juli 2016:	36
Realisatie aug. 2016:	3

Deze resultaten komen helaas nog niet in de buurt van de 68 verblijfsgerechtigden per maand.

Uit ambtelijk overleg komt naar voren dat in het vierde kwartaal een aantal projecten worden gerealiseerd. De gemeente Haarlemmermeer schat in dat daarmee in de laatste 3 maanden van 2016 ongeveer 135 verblijfsgerechtigden worden gehuisvest. Dit zijn er echter nog steeds minder dan idealiter in 3 maanden moeten worden gehuisvest (namelijk $3 \times 68 = 204$).

Het ziet er daarmee naar uit dat de gemeente Haarlemmermeer dit jaar nog niet haar achterstand uit eerdere jaren gaat wegwerken. Daarnaast is het helaas zelfs niet zeker of zij haar huidige taakstelling voor de tweede helft 2016 gaat realiseren. Daarvanuit gaande gaat de achterstand weer verder oplopen.

Regionale afspraken met Bloemendaal en Zandvoort

Regionale afspraken administratieve uitruil:

De gemeente zelf verwacht 2016 af te sluiten met een achterstand van 133 verblijfsgerechtigden (zie bijlage 2 Overzichtstabel). Zij menen dat haar achterstand kan worden goedge maakt met de te verwachte voorsprong van regiogemeenten Bloemendaal en Zandvoort.

Haarlemmermeer geeft aan dat zij met deze twee gemeenten heeft afgesproken dat hun voorsprong met die van de gemeente Haarlemmermeer kan worden verrekend, om zo gezamenlijk gezien toch op 0 uit te komen.

De wet staat het onderling overdragen van vergunninghouders en taakstellingen toe, mits de optelsom van taakstellingen gelijk blijft. Voorwaarde is wel dat deze uitruil formeel door beide gemeenten wordt bekrachtigd door een besluit van B&W. De provincie hoeft deze besluiten niet goed te keuren. De gemeenten dienen hun besluit wel door te geven aan het COA, die de administratieve uitruil verwerkt in haar gegevens (taakstellingcijfers). Zo lang dit niet formeel wordt geregeld gelden deze afspraken officieel niet.

In ambtelijk overleg heeft de gemeente Haarlemmermeer aangegeven het boven beschreven proces van uitruil nogal formalistisch te vinden. Idee is volgens Haarlemmermeer namelijk dat deze drie gemeenten samen kosteloos gaan uitruilen. Dit jaar neemt Haarlemmermeer af van de gemeente Bloemendaal en Zandvoort en volgend jaar krijgen deze gemeenten deze administratieve uitruil weer terug. Gemeente Haarlemmermeer verwacht namelijk volgend jaar een voorsprong te realiseren.

Reactie Team Interbestuurlijk toezicht:

Wanneer gemeenten niet achterlopen is het geen enkel probleem dat gemeenten vrijblijvende afspraken met elkaar maken. Bij een situatie als deze, waar sprake is van grote achterstanden in de taakstelling moet bij een administratieve uitruil de wettelijke regeling wel worden gevolgd. De wet is er voor als situatie niet deugd (in dit geval taakverwaarlozing). Daarnaast wordt straks met inwerkingtreden van de financiële prikkel 'wet kostenverhaal huisvesting vergunninghouders' ook geen rekening gehouden met onofficiële afspraken tussen gemeente.

Regionale afspraken over praktische uitruil:

Aan de regionale regietafel zijn afspraken gemaakt over de regionale verevening. In de GVA's van Bloemendaal en Zandvoort worden alleen gaande statushouders opgevangen. Nadat de gezinshereniging heeft plaatsgevonden wordt de gezinnen gehuisvest in Haarlemmermeer. De referent telt mee in de taakstelling van Bloemendaal en Zandvoort en de overige gezinsleden tellen mee voor de taakstelling van Haarlemmermeer. In augustus zijn de eerste twee gezinnen uit Bloemendaal in Haarlemmermeer gehuisvest. Met het COA en Bloemendaal en Zandvoort gaan wij in overleg of de 45 alleen gaande statushouders die aan Haarlemmermeer gekoppeld zijn, tijdelijk gehuisvest kunnen worden in de GVA.

Reactie Team IBT:

Wij vinden dit een positief voorbeeld van regionale samenwerking waarbij wordt ingespeeld op de mogelijkheden van individuele gemeenten. De gemeente Bloemendaal kan wel alleengaanden huisvesten in een tijdelijke GVA voorziening maar heeft geen gezinswoningen beschikbaar wanneer de gezinshereniging heeft plaats

gevonden. De gemeente Haarlemmermeer heeft op haar beurt weinig woonruimte beschikbaar voor alleengaanden en wil graag haar gezinswoningen optimaal benutten.

Bouwinitiatieven

De gemeente heeft groot aantal bouw en of transformatieprojecten lopen. In bijlage 3 worden deze projecten toegelicht.

Reactie Team IBT:

- Bij een 6 tal projecten worden gemeentelijke financiële middelen ingezet.
- Het project Graftermeerstraat te Hoofddorp is vervallen. De te huisvesten personen voor dit project staan nog in de planning. Dit moet worden aangepast.
- Het project Kantoor Vestia te Hoofddorp is volgens de toelichting nog onzeker, maar er zijn wel cijfers voor dit project in de planning opgenomen. Dit moet worden aangepast.
- In de toelichting zijn 4 nieuwe initiatieven in onderzoeksfase genoemd. Deze komen (terecht) niet terug in de planning. Deze zijn wel grote projecten. Als die van de grond komen, zullen wel grote aantallen gehuisvest kunnen worden.

Over het geheel genomen merken we op dat de gemeente zich inspant om veel initiatieven te ontplooien en bij voor enkele projecten ook financiële middelen inzet. Wel zien we ook na verloop van tijd ook initiatieven verdwijnen van de lijst waarvoor weer andere terugkomen.

Friendscontracten

In augustus 2016 heeft een beleidsambtenaar van Haarlemmermeer het AZC in Luttelgeest bezocht om 12 statushouders te spreken die gekoppeld zijn aan Haarlemmermeer. De gemeente heeft hen in de gelegenheid gesteld om koppels te vormen voor Ymere-woningen (friendscontract conform aanpak gemeente Amsterdam). Zodra het gezin over komt krijgen ze hun eigen woning. Geen van de statushouders heeft tot nu toe aangegeven een koppel te willen vormen. De gemeente gaat er nu toe over om de alleengaanden verplicht te laten samenwonen (kamergewijze verhuur) in Ymere-woningen.

Reactie Team IBT:

Regievoerder van het COA 5.1.2e heeft gemeente aangespoord om hierin door te pakken. Formulieren (friendscontracten) achterlaten in een AZC werkt niet; gewoon doen is het advies.

Advies:

Waardering geven dat:

- De gemeente afgelopen jaar een groot aantal bouwinitiatieven heeft lopen.
- Regionaal praktische afspraken maakt om het aanbod aan type woningen beter op elkaar af te stemmen.
- Wethouder Horn over de regionale samenwerking op de conferentie een presentatie/workshop geeft.

Aangeven dat:

- Deze bouwinitiatieven overwegend in 2017 gereed zijn voor bewoning.
- De gezinnen vanuit de gemeente Bloemendaal en Zandvoort met name in 2017 zullen arriveren.

Stellen dat:

- De gemeente haar taakstelling voor de eerste helft van 2016 niet heeft gehaald en wij vrezen dat de taakstelling voor de tweede helft 2016 evenmin zal worden gehaald. Bijgevolg achterstanden nog niet worden ingelopen.
- Als Haarlemmermeer haar te kort wil verevenen met het surplus van andere gemeenten dit officieel moet worden bekrachtigd bij B&W besluiten.

Adviseren:

- Gezien de berekening van kosten door het Rijk bij achterblijven in de taakstelling een administratieve uitruil (niet te verwarren met de praktische uitruil van gezinnen) officieel aan te melden bij het COA.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Verslag vorig overleg.
3. Bespreking stand van zaken gemeente Haarlemmermeer:
 - Toelichting Haarlemmermeer
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
4. Afspraken.
5. Rondvraag en sluiting.

1. Opening

Aanwezig:

Haarlemmermeer: wethouder T. (Tom) Horn en ambtelijk 5.1.2e

5.1.2e

COA: 5.1.2e

Provincie NH: 5.1.2e en 5.1.2e

2. Bespreking stand van zaken gemeente Haarlemmermeer.

Zie reacties Team Interbestuurlijk Toezicht

3. Afspraken.

Advies:

- Een nieuw overleg in te plannen voor begin december 2016.

4. Rondvraag en sluiting.

- **Financiële, personele en juridische consequenties**
nvt.
- **Communicatieve consequenties**
nvt.
- **Wijze van totstandkoming**
Deze nota is opgesteld binnen sector Kabinet/ team IBT.
- **Verdere procedure**
nvt.

Bijlage 1

ons kenmerk:1331060/1359279

Tijdelijk uitvoering taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden gemeente Amsterdam.

De bestuurlijke gesprekken met de gemeente Amsterdam lopen al meerdere jaren.

Het jaar 2016 was een piekjaar, voor wat betreft huisvesting door de gemeente, maar ook voor wat betreft de taakstelling. Na dit jaar zijn scherpe afspraken gemaakt met de gemeente.

De gemeente zou nog twee jaar de tijd krijgen voor het wegwerken van de achterstand. Dit betekende dat de gemeente op 1 januari 2019 op '0' moest staan.

Vanwege de lange periode van deze afspraak was niet op voorhand duidelijk hoe de taakstelling zich gedurende deze periode zou ontwikkelen en bijvoorbeeld uit wat voor samenstelling de instroom van verblijfsgerechtigden zou bestaan (alleenstaanden, kleine gezinnen, grote gezinnen etc.).

Daarom was onderdeel van de bestuurlijke afspraak dat Amsterdam binnen de ruimte die zij kreeg van de provincie, zelf verantwoordelijk was om in te spelen op veranderingen. Zou bijvoorbeeld de taakstelling omhoog gaan, dan zou de realisatie van de gemeente ook omhoog moeten. Hoe dan ook, op 1 januari 2019 zou de achterstand moeten zijn weggewerkt.

Gedurende 2018 en 2019 is de gemeente er meermaals op gewezen dat ze meerdere ijzers in het vuur zou moeten hebben om voldoende verblijfsgerechtigden te huisvesten.

Ondanks de toezegging dat de gemeente tijdig op een 'plan B' kon overstappen, bleek in juni/juli 2018 dat de gemeente de gemaakte afspraak niet na zou komen.

Voor het bestuurlijk overleg van 6 december 2018, is de gemeente opgedragen een plan te presenteren hoe ze alsnog de afspraak zou nakomen. In de brief die de gemeente hierop stuurde stelde Amsterdam letterlijk dat ze de afspraak niet zouden nakomen en zowel de tweede helft 2018 als het eerste half jaar van 2019 hoogstens de taakstelling zou realiseren.

In maart 2019 heeft opnieuw bestuurlijk overleg plaatsgevonden. De wethouder van Amsterdam heeft hierin gesteld dat de achterstand op 1 juli 2019 weggewerkt zou moeten zijn en de gemeente op 31 december 2019 wederom op nul wilde uitkomen, inclusief het aantal van 120 waarover de afspraak is gemaakt in relatie tot de Extra Begeleiding en Toezicht Locatie (EBTL). De gemeente stelde dat haar intentie onveranderd was en het commitment had hier ook uitvoering aan te geven.

Met een verzoek van de gemeente aan het COA om de plaatsing van 120 verblijfsgerechtigden in de extra begeleiding en toezichtlocatie (EBTL) te verschuiven naar het eerste half jaar van 2020, bleef er nog steeds een concrete realisatieachterstand op 1 juli 2019 van 187.

Hierop heeft in september van 2019 een bestuurlijk overleg plaatsgevonden.

Tijdens dit overleg is door de gedeputeerde van de Provincie aangegeven dat hij in de afgelopen jaren een trend ziet in afspraken en beloften. Hij ziet daarbij echter niet dat deze bij elkaar komen.

Hierop heeft de gedeputeerde aan de wethouder medegedeeld dat hij constateert dat over de achterstand van de gemeente Amsterdam al ruim zes jaar wordt gesproken. Tevens constateerde hij dat deze achterstand nog steeds bestaat en dat afspraken niet worden nagekomen.

De gedeputeerde deelde mee dat hij erop rekende dat de inspanning van de gemeente erop gericht zou zijn dat er op 31 december 2019 geen achterstand meer is.

Mocht dat niet het geval zijn dan zal de provincie Noord-Holland in de plaats gaan treden. De brief 'Aankondiging indeplaatsstelling' zou hij nog niet versturen naar het college van Burgemeester en Wethouders en naar de Raad van de gemeente Amsterdam.

Op 1 januari 2020 bleek de achterstand in taakstelling niet teruggebracht te zijn tot 'nul', maar nog steeds 86 te huisvesten verblijfsgerechtigden. De achterstand is op 31 december 2019 dus nog steeds niet weggewerkt.

Het overzicht hieronder geeft de taakstelling, voortgang en achterstand weer:

Stand van zaken gemeente	Amsterdam	
Achterstand per 1 januari 2019	<u>506</u>	
Taakstelling 1 ^e helft 2019	<u>290</u>	+
Inclusief achterstand	796	
Realisatie tot 1 juli 2019	<u>489</u>	-
Achterstand op 1 juli 2019	305	
Taakstelling 2 ^e helft 2019	<u>290</u>	+
Inclusief achterstand	595	
Realisatie tot 1 januari 2020	<u>509</u>	-
Achterstand op 1 januari 2020	86	
Taakstelling 1 ^e helft 2020	266	
Afspraak "verplaatsing EBTL" - uit 2019	120	
Inclusief tot 1 juli 2020	472	

Afspraken in bestuurlijke overleggen (BO) vanaf 2017:

BO van 19 januari 2017:

De wethouder van de gemeente Amsterdam doet aan de gedeputeerde een oproep om naar een termijn van twee jaar te kijken en niet alleen een doel te stellen ten aanzien van de taakstelling voor 2017. Het doel van de gemeente is om in december 2018 de gehele achterstand te hebben weggewerkt.

De gedeputeerde van de Provincie Noord-Holland geeft aan dat de gemeente Amsterdam al een aantal jaar in trede 3 van de interventieladder zit.

De provincie heeft gezien de hoge taakstelling van Amsterdam in de voorgaande jaren niet geëist direct de gehele achterstand in te halen. De reden om niet op te schalen naar trede 4 van de interventieladder was dat de gemeente de afgelopen jaren met urgentie aan de slag zou gaan.

BO van 13 april 2017:

De wethouder geeft aan dat er voor de taakstelling van 2017 ongeveer 300 woningen geraamd zijn. Gelet op het feit dat rekening wordt gehouden met enige vertraging bij een aantal projecten, gaat de wethouder er vanuit dat dit jaar ongeveer 400 corporatiewoningen nodig zijn voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden.

Daarnaast blijkt dat het COA onvoldoende jongeren onder de 28 aan Amsterdam koppelt om de projecten die voor dit en komend jaar op stapel staan, te kunnen vullen.

Het COA vult hierop aan dat de instroom van jongeren achterblijft

De gedeputeerde stelt dat er meer corporatiewoningen nodig zijn om de doelstelling te bereiken, als naar nu blijkt minder jongeren binnenkomen en de binnenkomende groep voorlopig uit nareizigers bestaat. Gezien de informatie van het COA, is de haalbaarheid hiervan [de focus van Amsterdam op jongere verblijfsgerechtigden] niet realistisch.

BO van 13 juli 2017:

De gedeputeerde geeft de gemeente een compliment voor het behalen van de taakstelling voor de eerste helft van 2017 en het inhalen van een gedeelte van de achterstand. Ze dringt er bij de gemeente wel op aan de realisatie goed te monitoren en continue vooruit te kijken of de realisatie van de plannen in de nabije toekomst reëel en haalbaar is en zo nodig tijdig om te schakelen.

BO van 23 november 2017:

De wethouder geeft aan dat de doelstelling om eind 2018 de achterstand te hebben weggewerkt nog steeds bestaat.

De gedeputeerde bevestigt het vasthouden aan de doelstelling door de gemeente om eind 2018 de achterstand te hebben weggewerkt. Hierbij is gewezen op het risico dat gedurende deze periode de omstandigheden zouden kunnen wijzigen. Dit risico komt voor rekening van de gemeente.”

BO van 17 mei 2018:

De wethouder geeft aan dat het inhalen van de achterstand in de aanpak van Amsterdam vooral gepland is door middel van woningbouwprojecten, voornamelijk voor jongere verblijfsgerechtigden. Een aantal projecten waarover nog besluitvorming door het college van B&W moet plaatsvinden, moet nog worden gerealiseerd.

Op basis van de huidige planning voor eind 2018, zal de achterstand niet geheel zijn weggewerkt. Het is de verwachting dat dit in de eerste helft van 2019 ruimschoots gaat lukken.

De gedeputeerde stelt vast dat dit dus betekent dat als de projecten die voor 2018 zijn gepland doorgaan en hierin de geplande aantallen jongeren kunnen worden gehuisvest, er een achterstand resteert van 131 verblijfsgerechtigden op 31 december 2018.

BO van 6 december 2018:

De wethouder geeft aan dat er tijdens de zomerperiode een dip is geweest in de huisvesting van verblijfsgerechtigden.

Daarnaast wordt een deel van de projecten die voor het laatste kwartaal van 2018 gepland stonden niet allemaal in 2018 afgerond. Een deel hiervan komt nu in het eerste kwartaal van 2019 gereed. Hierdoor vindt de huisvesting in deze projecten niet meer in 2018, maar in 2019 plaats.

De gedeputeerde geeft aan dat ze teleurgesteld is in de voortgang van de gemeente. Er zijn in 2016, 2017 en 2018 afspraken gemaakt. Het uitstel van de bestuurlijke afspraak naar 6 december 2018 bood de gemeente de gelegenheid een plan B voor te bereiden. Hierover is in de overleggen al sinds 2017 gesproken, omdat al vanaf begin 2017 onzeker was of de aanpak gericht op jongere verblijfsgerechtigden tijdig voldoende resultaat zou opleveren.

Nu moet geconcludeerd worden dat plan B nooit geleverd is. Bijstellingen die nu nog worden voorgesteld zijn te laat om hiermee nog de gemaakte afspraken voor 2018 na te komen.

De wethouder geeft aan geen heil te zien in een plan B. Plan A wordt uitgevoerd en hiermee wordt de achterstand ingelopen. Er is inmiddels wel sprake van een plan A ‘met accenten’.

Het doel voor 1 januari 2019 gaat echter niet meer worden gehaald. Eind 2019 is de achterstand wel ingelopen.

De gedeputeerde wijst er op dat de afspraak van 17 mei 2018 inhield dat op 1 juli 2019 de resterende achterstand van 131 was ingelopen en niet eind 2019.

BO van 28 maart 2019:

De wethouder geeft aan dat de gemeente Amsterdam in een door de provincie verzochte brief inderdaad heeft gesteld dat de achterstand op 1 juli 2019 weggewerkt moet zijn en de gemeente op 31 december 2019 wederom op nul wil uitkomen, inclusief het aantal van 120 waarover de afspraak is gemaakt in relatie tot de Extra Begeleiding en Toezicht Locatie (EBTL). Deze intentie is onveranderd en de gemeente heeft het commitment hier ook uitvoering aan te geven.

De gedeputeerde geeft aan dat het goed is om te horen dat de gemeente inspeelt op een meer divers aanbod aan verblijfsgerechtigden. Zo wordt voorkomen dat te veel op één paard gewed wordt.

Samenvattend concludeert ze dat het wegwerken van de volledige achterstand per 1 juli 2019 niet gaat lukken door een tekort aan koppelingen. Ook zijn door de gemeente de oorzaken benoemd waardoor de afgelopen maanden nog niet het tempo is bereikt dat nodig is. Hierop zijn maatregelen genomen. Het eerste moment waarop afgesproken kan worden dat de gemeente helemaal op nul staat, is dan op 31 december 2019. Voor 1 juli 2019 neemt de gemeente een achterstand van maximaal 116 als nieuwe doelstelling.

BO van 6 september 2019:

De gedeputeerde stelt vast dat hij kijkend naar de afspraken over de afgelopen jaren, constateert dat over de achterstand van de gemeente Amsterdam al ruim vijf jaar wordt gesproken en dat deze achterstand er nog steeds is en dat afspraken niet worden nagekomen.

De gedeputeerde geeft aan dat hij erop rekent dat er op 31 december 2019 geen achterstand meer is.

Mocht dat niet het geval zijn dan zal de provincie Noord-Holland in de plaats gaan treden. De in concept opgemaakte brief 'aankondiging indeplaatsstelling' zal hij nu nog niet versturen naar het college van Burgemeester en Wethouders en naar de Raad van de gemeente Amsterdam. De wethouder spreekt het vertrouwen uit dat de stijgende lijn van de afgelopen maanden voortgezet kan worden.

De gedeputeerde geeft aan dat als er voldoende overtuiging is dat de gemeente Amsterdam haar taakstelling haalt en de totale achterstand op 31 december 2019 weggewerkt is, er voor de provincie geen reden is om in de plaats te treden.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Castricum
Postbus 1301
1900 BH CASTRICUM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr. 5 1 2e 5 1 2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5 1 2e

5 1 2e r@noord-holland.nl

1 | 2

Verzenddatum

19 JUNI 2020

Kenmerk

1331072/1436379

Uw kenmerk

Betreft: Voortgang taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

In vervolg op onze brief van 23 januari (kenmerk: 1331072/1353507) inzake de achterstand in de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden willen wij hierbij er nogmaals op aandringen u in te spannen om deze achterstand zo snel mogelijk op te lossen.

In genoemde brief is uw college gevraagd om een plan van aanpak in te dienen waarin wordt aangegeven op welke manier de gemeente de opgelopen achterstand gaat wegwerken.

De gemeente Castricum heeft hierna op 13 februari 2020 een brief (kenmerk: UI20/01093) gezonden aan het college van gedeputeerde staten met daarbij de "Notitie Flexwonen - globale aanpak" d.d. 12 november 2019.

Op 16 april 2020 heeft een ambtelijk overleg plaatsgevonden waarin het plan van aanpak is besproken. Door uw medewerkers is aangegeven dat de geplande 80 flexwoningen op 1 juli 2020 nog niet gerealiseerd zullen zijn en dat de eerste woningen niet eerder dan september 2020 opgeleverd zullen worden.

Door de provincie is benadrukt dat de flexwoningen een alternatief is dat nog op zich laat wachten en de gemeente zich daarom nu ook anderszins moet inzetten op het huisvesten, onder andere door het huisvesten in corporatiewoningen.

Uw college heeft op 20 mei 2020 een brief geschreven aan ons college, waarin u aangeeft dat u zich blijft inspannen om de flexwoningen te realiseren om de verblijfsgerechtigden te huisvesten, maar dat de realisatie bemoeilijkt wordt door de effecten van de coronaproblematiek op het participatieproces. Tevens geeft u aan dat u de verblijfsgerechtigden niet in corporatiewoningen zal huisvesten.

Wij delen u mede dat u wettelijk gezien verplicht bent om de door het COA aan de gemeente gekoppelde verblijfsgerechtigden binnen tien weken te huisvesten. Deze tien weken zijn met de opgelopen achterstand ruimschoots overschreden.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Taakstelling en overzicht stand van zaken (uitgaande van de overzichten van het COA)

Achterstand per 1 juli 2019	8 -
Taakstelling 2e helft 2019	13
Taakstelling incl. voor en achter	21 -
Realisatie 2e helft 2019	4
Achterstand per 1 januari 2020	17 -
Taakstelling 1e helft 2020	12
Taakstelling incl. voor en achter	29 -
Realisatie tot 1 juni 2020	<u>00</u>
Achterstand uitvoering 1e halfjaar 2020	<u>29</u> -

Wij dringen er nogmaals bij u op aan en vertrouwen erop dat u zich zult inspinnen om deze achterstand zo snel mogelijk weg te werken. Uw inspanningen zullen wij blijven monitoren en indien de inspanningen ons inziens onvoldoende zijn, zullen wij hierover een bestuurlijk overleg inplannen met uw portefeuillehouder huisvesting.

Hoogachtend,

gedeputeerde staten van Noord-Holland,
namens dezen,

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris
mw. mr. R.M. Bergkamp

voorzitter
dhr. mr. A.Th.H. van Dijk

H.J. Schartman

A.Th.H. van Dijk

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam

Postbus 202

1000 AE AMSTERDAM

Gedeputeerde Staten**Uw contactpersoon**

dhr. 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e v@noord-holland.nl

1 | 1

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigde asielzoekers te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 28 maart 2019 bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde mevrouw Geldhof en het lid van uw college, de heer Ivens. Graag informeren wij u over het gesprek middels het bijgaande verslag (bijlage 1).

Mocht u naar aanleiding van deze brief en het bijgaande verslag vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

provinciesecretaris
R.M. Bergkamp

5.1.2e

5.1.2e

voorzitter

A.Th.H. van Dijk

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

1 bijlage

- Verslag Bestuurlijk overleg van 28 maart 2019

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH met de gemeente Amsterdam over de huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers.
Provinciehuis Haarlem, 28 maart 2019

Aanwezig:

Gemeente Amsterdam: wethouder Laurens Ivens, 5.1.2e hoofd afdeling

Woonruimteverdeling en toewijzing.

Centraal Orgaan Opvang Asielzoekers: 5.1.2e teamhoofd en 5.1.2e regievoerder.

Provincie NH: gedeputeerde Ruimte en Wonen Joke Geldhof, 5.1.2e senior inspecteur en 5.1.2e inspecteur van eenheid Interbestuurlijk Toezicht, sector Kabinet.

1. Opening.

Mevrouw Geldhof heet iedereen welkom.

2. Bespreking stand van zaken aan de hand van de ontvangen stukken

Mevrouw Geldhof haalt de eerder gemaakte afspraken aan. Deze afspraken heeft de gemeente Amsterdam in haar brief van 5 maart 2019 bevestigd en uitgewerkt. Ze vraagt de heer Ivens hierop aan te geven hoe de zaken er op dit moment voorstaan en welke voortgang is geboekt.

- a) De heer Ivens geeft een toelichting op de voortgang van de huisvesting van verblijfsgerechtigden. Hij geeft aan dat gemeente Amsterdam in de brief inderdaad heeft gesteld dat de achterstand op 1 juli 2019 weggewerkt moet zijn en de gemeente op 31 december 2019 wederom op nul wil uitkomen, inclusief het aantal van 120 waarover de afspraak is gemaakt in relatie tot de Extra Begeleiding en Toezicht Locatie (EBTL). Deze intentie is onveranderd en de gemeente heeft het commitment hier ook uitvoering aan te geven. De gemeente staat in de startblokken om dit de komende maanden waar te maken.

De heer Ivens geeft aan dat de beschikbaarheid van voldoende sociale huurwoningen niet zo spannend wordt, maar dat vooral de beschikbaarheid van voldoende en, bij voorkeur, passende koppelingen spannender wordt.

De heer 5.1.2e vult aan dat alle verblijfsgerechtigden die aan de gemeente gekoppeld worden, vlot gehuisvest kunnen worden. Om aan de doelstelling voor dit half jaar te voldoen moeten echter gemiddeld 150 verblijfsgerechtigden per maand worden gehuisvest, maar hiervoor zijn niet voldoende koppelingen.

Als voorbeeld wijst hij op twee projecten die afgelopen periode zijn opgeleverd en waar respectievelijk 23 en 10 woningen beschikbaar waren voor jongere verblijfsgerechtigden. Deze konden echter niet voor deze doelgroep worden benut, omdat hiervoor geen geschikte koppelingen waren.

Hoewel de gemeente onder andere hierdoor de afgelopen maanden niet de hoeveelheden heeft gehuisvest die nodig waren voor de doelstelling, ziet het er voor de komende maanden wel weer rooskleuriger uit. Het project Elzenhagen dat in januari stond gepland is iets uitgesteld, maar ingebruikname hiervan vindt nog steeds dit voorjaar plaats. Hier verhuizen op dit moment 63 jongere verblijfsgerechtigden naartoe. Deze worden in april voor de taakstelling meegerekend.

Verder lopen de activiteiten redelijk volgens schema. Er staan voor de eerste helft van 2019 geen grote projecten meer in de planning waarmee rekening wordt gehouden en de projecten

voor de tweede helft van 2019 lopen op schema. Ook de huisvesting van enkele grote gezinnen loopt volgens planning. Hiervoor zijn woningen gevonden en de huisvesting van zes grote gezinnen wordt nog voor de taakstelling van de eerste helft van 2019 meegeteld.

Voor de lagere realisatie in de eerste maanden van 2019 wijst de heer Ivens op twee praktische oorzaken. Een van deze oorzaken was dat de gemeente moeite had om de dossiers volledig te krijgen. Dit zorgt voor vertraging in situaties waar al wel een woning beschikbaar is, maar nog niet alle benodigde gegevens van de verblijfsgerechtigde aanwezig zijn. Dit gaat om extra informatie ten opzichte van de informatie die het COA aanlevert. De gemeente heeft hiervoor nu de werkwijze verbeterd en gaat indien nodig zelf naar de verblijfsgerechtigde toe om het dossier op orde te krijgen.

De andere oorzaak was gelegen in het op peil hebben en houden van de uitvoeringscapaciteit binnen de gemeente. Deze was tijdelijk niet op sterkte, mede door uitval wegens ziekte, maar komt inmiddels weer op peil. Bestuurlijk of politiek zijn er geen belemmeringen om de capaciteit op peil te brengen.

Mevrouw 5.1.2e vraagt naar de oorzaak van de vertraging van enkele weken die soms optreedt tussen het moment van aanlevering van een beschikbare woning en de koppeling van de verblijfsgerechtigde(n) hieraan en het moment van tekenen van het huurcontract. De heer 5.1.2e bevestigt dit en geeft aan dat dit inderdaad te maken heeft met de beschikbare capaciteit. Met name in perioden dat de capaciteit niet optimaal was en er tegelijkertijd een project werd gerealiseerd waar in korte tijd veel verblijfsgerechtigden werden gehuisvest, ging dit ten koste van een vlotte doorloop van verblijfsgerechtigden aan de reguliere corporatiewoningen. Deze grootste knelpunten voor wat betreft de capaciteit zijn inmiddels verholpen.

- b) Op verzoek van mevrouw Geldhof, licht de heer 5.1.2e toe hoe het COA tegen de aanpak van de gemeente Amsterdam aan kijkt. De heer 5.1.2e bevestigt dat er op dit moment onvoldoende kan worden gekoppeld om aan de taakstelling inclusief achterstand te voldoen. Er zijn minder vergunninghouders om alle gemeenten te kunnen volkoppelen. Dit maakt het koppelen van de gewenste doelgroepen aan Amsterdam ook moeilijk.

De heer 5.1.2e deelt mee dat recent is besloten om de taakstelling voor de eerste helft van 2019 tussentijds te verlagen van 8000 naar 6000. De reden hiervoor is dat de productie van de Immigratie en Naturalisatiedienst (IND) achterblijft bij de hoogte van de taakstelling en er hierdoor over heel Nederland onvoldoende vergunninghouders zijn om de taakstelling te kunnen realiseren. Per saldo betekent dit voor Amsterdam dat de taakstelling met 100 wordt verlaagd. De forecast, het verschil tussen het aantal gekoppelde verblijfsgerechtigden en de taakstelling van een gemeente, blijft echter negatief. De forecast voor Amsterdam op 28 maart 2019 is -139. Dit betekent dat de gemeente 139 koppelingen te kort komt om per 31 juni 2019 de taakstelling inclusief achterstand te kunnen realiseren.

Daarnaast geeft de heer 5.1.2e alvast aan dat de taakstelling voor de tweede helft van 2019 ook is vastgesteld op 6000. Dit betekent een taakstelling van ongeveer 290 voor Amsterdam. Hierin is al wel rekening gehouden met de asielzoekers die nu nog in de asielzoekerscentra zitten en die kansrijk worden geacht op het verkrijgen van een verblijfsvergunning. Hierbij is ervan uitgegaan dat de behandeling van asielaanvragen door de IND weer op peil is.

De heer Ivens stelt dat hiermee dus moet worden vastgesteld dat de doelstelling om op 31 juni 2019 op nul uit te komen dus niet gehaald kan worden. De negatieve forecast eind maart betekent dat op 31 juni 2019 een achterstand van 139 blijft staan.

Mevrouw Geldhof vraagt hoe het staat met de match van koppelingen aan de gemeente en de beschikbare woningen. In hoeverre kan gezien de beperkte instroom nog rekening worden gehouden met de gemaakte afspraken tussen het COA en de gemeente?

Mevrouw 5.1.2e geeft aan dat nog steeds rekening wordt gehouden met deze afspraken, alleen jongere verblijfsgerechtigden zijn niet meer in grote aantallen aanwezig om te koppelen. Er wordt wel rekening gehouden met de afspraak met de grote steden dat in principe alleen gezinnen van maximaal 5 personen worden gekoppeld. Gezien de taakstelling voor de tweede helft van 2019, zal de samenstelling van de instroom er niet drastisch anders uitzien.

De heer 5.1.2e geeft aan dat in 2019 nog slechts een aantal kleine projecten specifiek voor jongere verblijfsgerechtigden is bestemd. Hiervoor worden nu al jongere verblijfsgerechtigden gekoppeld en vastgehouden tot deze projecten gereed zijn.

De heer Ivens vult hierop aan dat voor nieuwe structurele bouwprojecten waarbij wordt voorzien in de huisvesting van jongere verblijfsgerechtigden, meer rekening wordt gehouden met een divers aanbod aan verblijfsgerechtigden. Hierin wordt niet meer alleen voor jongere verblijfsgerechtigden gebouwd, maar ook voor gezinnen van diverse omvang. Wel benadrukt hij dat de gemeente nog steeds vooral ook graag jongere verblijfsgerechtigden gekoppeld krijgt.

- c) Mevrouw Geldhof vraagt mevrouw 5.1.2d op de stand van zaken te reageren. Mevrouw 5.1.2e bevestigt dat het tekort aan koppelingen de gemeente een zogenaamde verschoonbare reden geeft om niet de volledige taakstelling inclusief achterstand te realiseren. Ze wijst er tegelijk wel op dat deze verschoonbare reden alleen geldt voor het tekort aan gekoppelde verblijfsgerechtigden. Het resterende deel van de taakstelling waarvoor al verblijfsgerechtigden aan de gemeente gekoppeld staan, moet wel op 31 juni 2019 gerealiseerd zijn. (Redactie: 1 april geldt als ijkpunt dat het COA voldoende koppelingen moet hebben aangeboden om de taakstelling voor de eerste helft van het jaar te kunnen realiseren. Op 1 april 2019 had het COA 116 verblijfsgerechtigden te kort gekoppeld aan Amsterdam. De verschoonbare reden geldt derhalve voor een aantal van 116 te weinig gehuisveste verblijfsgerechtigden)

Rekening houdend met de verlaagde taakstelling, zou de gemeente in dit half jaar gemiddeld 133 per maand moeten realiseren en dus 400 in de eerste drie maanden. De gemeente staat op 28 maart echter nog maar op 185. Ook als de 33 woningen in projecten waarvoor de gemeente geen jongere verblijfsgerechtigden gekoppeld had staan wel benut hadden kunnen worden, zou nog steeds een flink tekort resteren in de afgelopen drie maanden.

Er staan op dit moment voor de resterende drie maanden ruim 400 verblijfsgerechtigden aan de gemeente gekoppeld. Deze zullen in ieder geval gehuisvest moeten zijn op 31 juni 2019. Samen met de gekoppelde nareizigers kan de gemeente zo de achterstand tot maximaal 116 terugbrengen.

Datum vergadering

9 oktober 2017

Staf

Wonen

Unit manager, naam/datum/paraaf**Sectormanager, naam/datum/paraaf**

5.1.2e

Directeur, naam/datum/paraaf

R. Bergkamp

Uw contactpersoon

5.1.2e

5.1.2e

KAB/IBT

Doorkiesnummer 023-5

5.1.2e

5.1.2e ;@noord-holland.nl

3 oktober 2017

1|5

4 bijlagen:

1. Planning gemeente huisvesting vergunninghouders d.d. 21 september 2017
2. Toelichting op de planning d.d. 21 september 2017
3. Verslag BO Haarlemmermeer 15 mei 2017
4. Brief GS aan college van B&W van Haarlemmermeer d.d. 4 juli 2017

**Betreft: voorbereiding BO met gemeente
Haarlemmermeer op 11 oktober 2017 over
achterstanden in huisvesting vergunninghouders.**

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder (Tom) Horn van de gemeente Haarlemmermeer op 11 oktober 2017. Het onderwerp van gesprek is de achterstand in de realisatie van de taakstelling huisvesting vergunninghouders. Het vorige bestuurlijk overleg was op 15 mei 2017.

A. Afspraken gemaakt bij overleg van 15 mei 2017:

- De gemeente zet zich met alle mogelijke middelen in om het proces van de realisatie van tijdelijke woningen dit najaar gerealiseerd te krijgen;
- In september 2017 wordt een vervolg bestuurlijk overleg gehouden om de voortgang te bespreken.

Verslag bestuurlijk overleg van 15 mei 2017:

De enkele, meer tekstuele, opmerkingen van de gemeente zijn verwerkt in het verslag van BO. Het verslag is reeds ter informatie aan het college van B&W verzonden (zie de brief als bijlage).

B. Stand van Zaken:Cijfers taakstelling en realisatie:2016

Achterstand 1 jan 2016:	159
Taakstelling 1 ^{ste} helft:	<u>170+</u>
Totaal te realiseren 1 ^{ste} helft:	329
Gerealiseerd:	112-
Achterstand op 1 juli:	217
Taakstelling 2 ^e helft:	195
Achterstand	<u>217+</u>
Totaal te realiseren 2 ^e helft:	412
Gerealiseerd:	148-
Achterstand op 1 jan 2017:	264

2017

Achterstand 1 jan 2017:	264
Taakstelling 1 ^{ste} helft 2017:	<u>110+</u>
Totaal te realiseren 1 ^{ste} helft:	374
Gerealiseerd:	195-
Achterstand op 1 juli:	179
Taakstelling 2 ^e helft 2017	84
Achterstand	<u>179+</u>
Totaal te realiseren 2 ^e helft	263
Gerealiseerd juli	20-
Gerealiseerd augustus	20-
Gerealiseerd september	10-
Nog te realiseren in de 2 ^e helft	213

1^{ste} helft 2017

Volgens de planning van de gemeente (d.d. 17 maart 2017) zou de achterstand op 1 juli 2017 op 184 personen moeten uitkomen. De gemeente heeft echter in de praktijk de achterstand tot 179 personen wetente beperken. Hiermee heeft de gemeente in de eerste helft van dit jaar zich goed aan de eigen planning gehouden. Dat de taakstelling helemaal is behaald en daarnaast 85 personen van de achterstand zijn gehuisvest is natuurlijk positief. Keerzijde is wel dat dit een bijgestelde planning betreft; immers de gemeente had eerder (bestuurlijk overleg van 18 januari 2017) nog een planning om voor 1 juli 2017 zowel de lopende taakstelling te realiseren als de achterstanden in te halen.

2^e helft 2017

Voor het 3^e kwartaal van 2017 heeft de gemeente huisvesting van 75 personen opgenomen in de planning. Dit betekent dat in de maanden juli, augustus en september 25 personen per maand gehuisvest moeten worden. Als we kijken naar de realisatiecijfers van deze drie maanden, zien we dat de realisatie achterblijft. Er zijn namelijk in deze drie maanden 50 personen gehuisvest.

Nieuwe planning gemeente

Voor het 4^e kwartaal van 2017 had de gemeente nog volgens de planning in maart dit jaar een realisatie-prognose opgenomen van 430 personen.

Met name door het grootschalig project van de corporatie Eigen Haard voor tijdelijke woningen (250 verblijfsgerechtigden) wilde de gemeente een grote groep verblijfsgerechtigden huisvesten. In het voorgaande bestuurlijk overleg is dit project uitgebreid besproken (zie bijlage 3, pag 2). De heer Horn heeft toen aangegeven dat hij met Eigen Haard in gesprek zou gaan om de levering van tijdelijke woningen te versnellen. Vooral omdat met dit project de achterstand, dan wel niet meer voor 1 juli, maar wel voor 1 januari 2018 zou worden ingehaald.

Dit project wordt door de gemeente nu in de laatste planning veranderd van tijdelijk naar permanent. Volgens de toelichting (zie bijlage 2) wordt er gekozen voor permanente bouw vanwege financiële onmogelijkheden in de exploitatie en te verwachten bezwaren uit de buurt. De permanente bouw kan, als het doorgaat, een paar jaren duren en gaat dus helaas geen soelaas bieden voor het op kortere termijn huisvesten van verblijfsgerechtigden

Daarnaast vervallen een 5.1.2e aantal van de tijdelijke en/of transformatie projecten. Bij een paar wordt de realisatie naar 2018 geschoven. Concreet betekent de meest actuele planning d.d. 21 september 2017:

- er zijn drie projecten gerealiseerd waarbij in 2017 in totaal 53 personen zijn gehuisvest;
- er zijn vier projecten vervallen;
- er zijn vier projecten naar 2018 of naar nog latere periode doorgeschoven. Het is niet zeker of deze projecten doorgang vinden.

Spijtig is te constateren dat de gemeente juist bij de projecten die vervallen zijn of naar de toekomst worden doorgeschoven grote getallen mensen willen huisvesten. Het gerealiseerde aantal van 53 stelt eigenlijk relatief weinig voor de omvang de takstelling en achterstanden van Haarlemmermeer.

Uit de toelichting blijkt dat het de gemeente niet zal lukken de achterstanden tot 1 januari 2018 weg te werken. De achterstand zal op deze datum 177 vergunninghouders bedragen.

Wij hebben begrepen dat misschien extra 14 reguliere woningen van Ymere ingezet kunnen worden. Als dit doorgaat zou de achterstand op 1 januari 2018 beperkt kunnen worden tot 47 (bij dit getal is al rekening gehouden met de reeds geplande en te verwachten nareizigers)

Wij hebben van COA begrepen dat de taakstelling voor de eerste helft van 2018 minimaal 30% hoger zal zijn dan de huidige taakstelling. Dit betekent dat vooral gemeenten met een hoge achterstand, zoals Haarlemmermeer, het lastiger zullen krijgen met huisvesting van vergunninghouders.

Advies:

- Tijdens het bestuurlijk overleg met Haarlemmermeer aanhoren hoe de gemeente de komende periode de taakstelling zal realiseren en de achterstanden zal wegwerken.
- Bezorgdheid uitspreken dat de meeste tijdelijke en/of transformatie-projecten zijn mislukt en de gemeente nu vooral aangewezen is op de reguliere woningen van Ymere waardoor helaas de grote achterstand niet wordt ingelopen voor 1 jan. 2018. De vraag stellen hoe dat mogelijk is omdat de wethouder tijdens de bestuurlijke overleggen telkens had toegezegd dat de achterstanden weggewerkt zouden worden.
- Bezorgdheid uitspreken dat de wisselingen in ambtelijke contactpersonen bij de gemeente ons zorgen baart over de continuïteit van aandacht op dit dossier. De huidige interim ambtelijke contactpersoon heeft ons al aangegeven dat zij tot 1 januari 2018 voor de gemeente Haarlemmermeer zal werken.
- Bezorgdheid uitspreken dat de gemeente ons niet de indruk geeft het probleem de baas te zijn en aankondigen dat de provincie zich zal beraden om verder op te schalen naar fase 4 (aankondigen van in de plaats treding) in de interventieladder van Interbestuurlijk Toezicht.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Verslag vorig overleg.
3. Bespreking stand van zaken gemeente Haarlemmermeer:
 - Toelichting Haarlemmermeer
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
4. Afspraken
5. Rondvraag en sluiting

1. Opening
Aanwezig:

Haarlemmermeer: wethouder T. (Tom) Horn, 5.1.2e
(interim beleidsadviseur)
COA: 5.1.2e
Provincie NH: gedeputeerde J. (Joke) Geldhof, 5.1.2e en
5.1.2e

2. Bespreking stand van zaken gemeente Haarlemmermeer.
Aan de hand van de bijgaande stukken.
3. Afspraken.
4. Rondvraag en sluiting.

- **Financiële, personele en juridische consequenties**
nvt.

- **Communicatieve consequenties**
Het college van B&W van Haarlemmermeer ontvangt telkens een afschrift van het verslag van het bestuurlijk overleg.

- **Wijze van totstandkoming**
Deze nota is opgesteld binnen sector Kabinet/ team IBT.

- **Verdere procedure**
n.v.t.

Datum vergadering

7 september 2015

Staf

Wonen

Uw contactpersoondrs. 5.1.2e 5.1.2e

SVT/IBT

Unitmanager, naam/datum/paraafDoorkiesnummer 5.1.2e5.1.2e@noord-holland.nl**Sectormanager, naam/datum/paraaf**5.1.2e**Directeur, naam/datum/paraaf**5.1.2e

3 september 2015

1|6

5 bijlage(n):

1. Aangepast plan van aanpak (d.d. 3 juli 2015)
2. Samenwerkingsafspraken met woningcorporaties .
3. Rapportages over juli en augustus.
4. Overzicht geleverde woningen door corporaties tot sept. 2015.
5. Brief Noord-Holland n.a.v. B.O. van 4 juni 2014.

**Betreft: Voorbereiding BO gem. Amsterdam op
10 september 2015 a.s. over inlopen achterstanden
huisvesting verblijfsgerechtigden.**

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder Ivens van gemeente Amsterdam op 10 september a.s. Het onderwerp van gesprek is de voortgang van de realisatie van de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.

A. Samenvatting en afspraken van eerder gevoerd bestuurlijk overleg:

Het overleg is een vervolg op eerder gehouden gesprekken met wethouder Ivens. In het laatst gehouden overleg d.d. 4 juni 2015 zijn de volgende afspraken met de gemeente gemaakt:

1. Amsterdam maakt een nieuwe planning voor de tweede helft van 2015, waarin per maand wordt aangegeven hoeveel vergunninghouders zullen worden gehuisvest, wat de mutatiegraad van woningen in Amsterdam is en wat de prestatieafspraken met de woningcorporaties zijn.
2. De cijfers van mei van gehuisveste personen en vrijgekomen woningen zal Amsterdam op korte termijn toezenden en ambtelijk met de provincie bespreken.
3. Maandelijks zal, aan de hand van de cijfers van COA en de gemeente, een ambtelijk overleg tussen de provincie en de

gemeente plaatsvinden over daadwerkelijk gehuisveste verblijfsgerechtigden en vrijgekomen woningen.

4. Amsterdam zal met de stadsregio (SRA) en het COA bespreken hoe de regionale bemiddelingssystematiek te verbeteren.
5. In september 2015 wordt een nieuw bestuurlijk overleg gehouden.

B. Commentaar afdeling Interbestuurlijk Toezicht:

1. Nieuwe planning Amsterdam:

Zoals afgesproken in het bestuurlijk overleg van 4 juni jl. heeft gemeente Amsterdam een nieuwe planning opgesteld (zie bijlage1).

Onderdeel per woningtype:

Volgens de aangepaste planning zullen nu 935 (i.p.v. 650) verblijfsgerechtigden via de reguliere toewijzing worden gehuisvest. Er wordt nu met name minder zwaar gerekend op de opbrengst van het project woningdelen (nu is ingepland 140 verblijfsgerechtigden i.p.v. 650). Dit lijkt ons een realistischer streven.

Advies: Aangeven dat

- Het accent in de nieuwe planning nu naar het zich laat aanzien realistischer is belegd (via de reguliere toewijzing);

2. Stand van zaken m.b.t. cijfers gehuisveste verblijfsgerechtigden:

Tot nu toe zijn er totaal 429 verblijfsgerechtigden gehuisvest (tot 1 september 2015). De -aangepaste- doelstelling van Amsterdam om 25% (344 personen) van haar taakopgave 2015 in het eerste half jaar te realiseren is bereikt met het plaatsen van 351 verblijfsgerechtigden vóór 1 juli 2015. Laat onverlet dat de inspanning voor de tweede helft erg hoog ligt; de bulk van het werk (75% = 1031 verblijfsgerechtigden) moet dan plaatsvinden.

Van de planning voor de maand juli (85 verblijfsgerechtigden) is de huisvesting van 78 personen gerealiseerd. Het verschil wordt door de gemeente verklaard door de vertraging in het project woningdelen en minder interne capaciteit in de vakantie.

Van de planning voor de maand augustus (101 verblijfsgerechtigden) is de huisvesting van 41 gerealiseerd. Ook hier wordt het verschil door Amsterdam verklaard door de vakantieperiode en inwerken van nieuwe medewerkers.

Advies:

- Je teleurstelling uitspreken: Na aanvankelijk stijgende lijn die in juli wordt ingezet blijven de cijfers over augustus weer sterk achter bij de nieuwe planning. Dit betekent dat over de

resterende maanden de opgave nog hoger dient te zijn dan nu gepland.

Aangeven dat:

- De benodigde inzet echter onverminderd hoog blijft (ca. 905 verblijfsgerechtigden te huisvesten vóór 1 januari 2016).

3. Vrijgekomen woningen:

Het aantal woningen geleverd door de gezamenlijke corporaties blijft gelijk aan de oude planning: in totaal 900 woningen. Hiermee moet toch de meerderheid van de taakstelling voor 2015 worden gerealiseerd. Tot 1 juli jl. zijn er 254 sociale huurwoningen voor dit doel geleverd door de Amsterdamse Woningcorporaties. Dat betekent dat in de tweede helft van 2015 nog maar liefst 646 woningen moeten worden aangeboden. Uit het overzicht geleverde woningen per corporatie (bijlage 3, pagina 3) blijkt dat er grote verschillen zijn in wat een corporatie in de eerste helft van 2015 heeft geleverd. Corporaties Rochdale, De Alliantie en IJmere Oost lopen met name erg achter (zie bijlage 4).

Gezien het grote belang van de medewerking van de woningbouwverenigingen heeft Amsterdam voorgesteld om de heer (Egbert) de Vries, de directeur van de Amsterdamse Federatie Woningcorporatie, uit te nodigen voor het bestuurlijk overleg. De Vries organiseert het overleg tussen de corporaties en is ook onderhandelaar geweest voor de prestatieafspraken. Het onderwerp huisvesting vluchtelingen heeft zijn directe belangstelling. Hij heeft aangegeven de inzet van de corporaties graag zelf te komen toelichten.

Op 11 juni jl. hebben de Huurdersvereniging Amsterdam, de Amsterdamse Federatie van Woningcorporaties en de gemeente Amsterdam samenwerkingsafspraken op hoofdlijnen gemaakt voor de volkshuisvesting in Amsterdam, periode juli 2015 tot en met december 2019 (zie bijlage 2).

Bij punt 28 in deze bijlage staat genoteerd dat jaarlijks 30% van de reguliere sociale verhuringen aan kwetsbare doelgroepen wordt toegewezen met een minimum aanbod van 1500 woningen. Omdat de taakstelling verblijfsgerechtigden voorlopig nog hoog blijft (en nog verder zal stijgen) en rekening houdend met andere kwetsbare groepen, zou dit punt verder moeten worden uitgewerkt door de gemeente en de woningcorporaties.

Advies: Aangeven dat:

- Voor het realiseren van de overige 75% van de taakstelling het van groot belang is dat er tijdig en voldoende woningen worden aangeboden door de corporaties. Met name de corporaties: Rochdale, De Alliantie en IJmere Oost lopen erg achter.

Aangeven dat:

- De samenwerkingsafspraken tussen Amsterdam en de woningcorporaties van juni 2015 door de provincie worden beschouwd als een eerste goede stap, maar dat heldere afspraken over het aantal op te leveren woningen voor wat betreft de categorie verblijfsgerechtigden wel nog nodig is.
- Welk percentage van de bij punt 28. genoemde 1500 woningen wordt bijvoorbeeld zeker gesteld voor de verblijfsgerechtigden?
- Hoe garandeert Amsterdam dat nu nog achterblijvende woningcorporaties zich aan hun afspraken houden? Nadere afspraken tussen gemeente en corporaties zijn nodig. Erop aandringen dat hierover heldere afspraken worden gemaakt.

4. Samenwerkingsystematiek Stadsregio Amsterdam:

Wethouder Ivens heeft besloten te stoppen met de regionale verdeling systematiek. Ambtelijk is dit al gecommuniceerd met de regiogemeenten, en op 10 september a.s. wordt dit besproken in het SRA-portefeuillehoudersoverleg. Voor zowel Amsterdam als de regiogemeenten zal dit duidelijkheid scheppen en de procedures verbeteren.

Advies: Aangeven verheugd te zijn dat Amsterdam heeft besloten het regionale bemiddelingssysteem huisvesting verblijfsgerechtigden te herzien.

5. Nieuw bestuurlijk overleg:

De laatste realisatiecijfers geven helaas nog geen positief beeld. De provincie blijft zich grote zorgen maken over de realisatie van de gemeente Amsterdam.

6. Interventieladder:

Aan het eind van het jaar zal de provincie de balans op moeten maken. Indien Amsterdam haar taakstelling (onvoldoende) heeft weten te behalen zal een volgende stap (stap 4) op de interventieladder worden genomen.

Stap 4: Vooraankondiging van juridische interventie:

Wanneer een gemeente na het verstrijken van de daartoe gestelde termijn aan haar verplichtingen heeft voldaan beëindigt de toezichthouder het bestuurlijke traject. Wanneer de gemeente na het verstrijken van de daartoe gestelde termijn niet aan zijn verplichtingen heeft voldaan, krijgt de gemeente een vooraankondiging van de geplande interventie. In de brief zal de provincie aangeven waarom tot interventie wordt overgegaan en wat de consequenties zijn van een besluit tot indeplaatsstelling. Een afschrift van deze vooraankondiging moet dan worden gestuurd naar de gemeenteraad en moet worden gepubliceerd in bijvoorbeeld het huis-aan-huisblad met de

gemeenteberichten. Door de op handen zijnde interventie breed bekend te maken hoopt de provincie dat het publieke debat gaat plaatsvinden waardoor mogelijk het proces van interne verantwoording wordt versterkt

Advies: Aangeven dat:

- De provincie zich grote zorgen blijft maken over de realisatie van de gemeente Amsterdam.
- Voor eind oktober/ begin november een nieuw bestuurlijk overleg te plannen.
- Indien Amsterdam aan het eind van het jaar haar taakstelling niet heeft weten te realiseren, wij gehouden zijn over te gaan naar stap vier van de Interventieladder.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Bespreking stand van zaken aan de hand van de aangepaste planning en de rapportages over juli en augustus van gemeente Amsterdam:
 - Toelichting Amsterdam
 - Toelichting Amsterdamse federatie van woningcorporaties.
 - Reactie COA.
 - Reactie Provincie Noord-Holland.
3. Afspraken.
4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening

Voorstelrondje. Aanwezig vanuit gemeente Amsterdam:

Wethouder Laurens Ivens en Projectleider 5.1.2e Vanuit

Federatie van woningcorporaties: 5.1.2e

Vanuit COA: 5.1.2e 5.1.2e en 5.1.2e

2. Bespreking stand van zaken

Zie B: Commentaar afdeling Interbestuurlijk Toezicht.

3. Afspraken

Advies:

- Voor eind oktober/ begin november een nieuwe bestuurlijk overleg te plannen.

4. Rondvraag en afsluiting

- **Financiële, personele en juridische consequenties**
nvt.
- **Communicatieve consequenties**
nvt.
- **Wijze van totstandkoming**
Deze nota is opgesteld binnen de sector IBT.
- **Verdere procedure**
nvt.

Verslag van het bestuurlijk overleg tussen de provincie Noord-Holland en de gemeente Oostzaan over achterstanden in de huisvesting van verblijfsgerechtigden

15 december 2017, 10.00-11.00 uur, provinciehuis, Dreef 3 Haarlem

Aanwezig:

Mw J. Geldhof, gedeputeerde provincie NH

Dhr. J. Klinkhamer, wethouder wonen gemeente Oostzaan

5.1.2e projectleider gemeente Oostzaan

5.1.2e Teamhoofd Unit Plaatsing COA

5.1.2e regievoerder COA

5.1.2e Inspecteur provincie NH

5.1.2e senior inspecteur provincie NH

1. Opening

Mevrouw Geldhof heet iedereen welkom. Er volgt een korte kennismakingsronde.

2. Bespreking stand van zaken gemeente Oostzaan

Mevrouw Geldhof vraagt wethouder Klinkhamer of er nu regelmatig overleg is met de WOV over de versnelde huisvesting van verblijfsgerechtigden.

De heer Klinkhamer antwoordt dat de gemeente zeer intensief contact met de corporatie heeft. De gemeente is zich bewust van de structurele achterstanden en doet haar uiterste best om de verblijfsgerechtigden aan een woning te helpen. De gemeente heeft structureel overleg met het COA om passende woningen voor de gekoppelde verblijfsgerechtigden te vinden.

Mevrouw 5.1.2e reageert dat er helaas geen structureel overleg met haar is, wat ze erg jammer vindt. Het COA zou best mee willen denken aan oplossingen als de gemeente hen hierom vraagt. Het contact met de gemeente is op dit moment alleen telefonisch. Zij zou liever regelmatig met de gemeente aan tafel willen zitten voor een betere afstemming.

De heer Klinkhamer omarmt dit aanbod. Hij stelt voor om per kwartaal een afstemmingsoverleg te houden met het COA, WOV en Vluchtelingenwerk. Het eerste overleg zou dan begin 2018 kunnen worden georganiseerd.

Mevrouw Geldhof geeft aan dat het aangeleverde plan van aanpak nog steeds verkennend van aard is. Het is niet concreet genoeg en biedt geen oplossingen op korte termijn. Over de verkende maatregelen moet het college van B&W nog een uitspraak doen. Uit de aangeleverde informatie blijkt dat het plan van aanpak al door het college is behandeld. Zij vraagt welk besluit het college heeft genomen op het plan van aanpak.

De heer Klinkhamer antwoordt dat het college de intentie heeft om de genoemde maatregelen verder toe te passen. Omdat de maatregelen met ruimtelijke procedures te maken hebben en deze procedures lange tijd in beslag nemen, kan het college op dit moment geen formeel besluit nemen. Verder licht de heer Klinkhamer toe dat de gemeente voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden twee sporen volgt: één via bestaande reguliere huurwoningen en één via nieuwbouw.

Mevrouw Geldhof merkt op dat de gemeente voor nieuwbouw zich niet afhankelijk moet maken van één corporatie uit de gemeente. De gemeente kan ook partijen buiten de regio aantrekken voor het realiseren van nieuwe woningen.

Mevrouw 5.1.2e antwoordt dat de gemeente andere partijen heeft gevraagd voor nieuwbouw maar tot op heden geen positieve reactie heeft ontvangen.

De heer 5.1.2e merkt op dat hij zich erg ongerust maakt over de situatie in de gemeente. In het voorliggende plan van aanpak ontbreken concrete acties en oplossingen voor de korte termijn terwijl de problemen echt om oplossingen voor de korte termijn vragen.

De heer Klinkhamer geeft aan dat de gemeente zich inzet om voor 1 juli 2018 de achterstand weggewerkt en de taakstelling gehaald te hebben via de reguliere huurwoningen van de WOV. Mevrouw 5.1.2e reageert dat zij zich hierover zorgen maakt omdat de WOV zich tot nu toe als een niet meewerkende partij heeft gedragen. Zij is van mening dat het gemeentebestuur zich daadkrachtig moet opstellen en van de WOV moet eisen dat zij voldoende woningen moet aanleveren. Daarvoor is een strategie en woonvisie van de gemeente vereist. Als de gemeente deze niet op orde heeft, staat zij erg zwak bij de onderhandelingen met de corporatie.

De heer Klinkhamer antwoordt dat hij eerder heeft geprobeerd een hoger percentage voor de prestaties af te spreken, maar de WOV dit heeft geweigerd.

De heer 5.1.2e merkt op dat 10% als prestatie veel te laag is in vergelijking met landelijke percentages.

Mevrouw 5.1.2e vult aan dat bijvoorbeeld de gemeente Edam-Volendam een percentage van 20% hanteert.

Mevrouw Geldhof geeft aan dat de gemeente bij de onderhandelingen voor de prestatieafspraken in 2018 beter hoger kan inzetten, bijvoorbeeld 30%, om uiteindelijk op een hogere percentage dan 10% uit te komen.

De heer Klinkhamer geeft aan dat hij deze suggesties zal meenemen naar de onderhandelingen.

Mevrouw Geldhof geeft als toezichthouder het dringende advies aan de gemeente de nieuwbouwlocaties door andere partijen dan WOV te laten bouwen om meer concurrentie in de gemeente te creëren. Het voorbeeld is het recent gerealiseerde tijdelijk wooncomplex in Wognum (gemeente Medemblik).

3. Afspraken

1. Er wordt begin maart 2018 een vervolg bestuurlijk overleg gehouden om de voortgang te bespreken;
2. De gemeente Oostzaan plant structurele afstemmingsoverleggen met het COA per kwartaal. Het eerste overleg zal begin 2018 plaatsvinden;
3. De gemeente zet bij de onderhandelingen over prestatieafspraken met WOV in 2018 in om uiteindelijk op een percentage van 25% uit te komen voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden;
4. De gemeente zet alles in werking om per 1 juli 2018 alle achterstand weggewerkt en de taakstelling gehaald te hebben.

4. Rondvraag en sluiting

De heer 5.1.2e refereert aan de recent verzonden brief van het COA aan Oostzaan over langdurige achterstanden in de gemeente. Hij benadrukt dat vanwege lange wachttijden de integratie van verblijfsgerechtigden stagneert en de opvangbuffer van het COA onnodig overbelast wordt.

Mevrouw Geldhof bedankt de deelnemers voor hun bijdrage en sluit het overleg.

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

1 | 2

Verzenddatum

Kenmerk

1167172/1281964

Uw kenmerk

Betreft: Achterstand taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigden te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 6 september 2019 bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde Loggen en het lid van uw college wethouder Ivens. Zie hiervoor bijgaand verslag (bijlage 1).

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met mevr. 5.1.2e onder nummer (5.1.2e) of e-mail 5.1.2e@noord-holland.nl.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

provinciesecretaris

voorzitter

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

1 bijlage(n)

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon (5.1.2e)

Fax (5.1.2e)

Houtplein 33

2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

2 | 2 908576/915418

- Verslag Bestuurlijk Overleg gehouden op 6 september 2019

**Verslag van het bestuurlijk overleg van provincie Noord-Holland met gemeente Haarlemmermeer
over achterstanden huisvesting vergunninghouders
Haarlem, 6 april 2016**

Aanwezig:

Joke Geldhof, gedeputeerde;

Tom Horn, wethouder gemeente Haarlemmermeer;

5.1.2e beleidsadviseur Wonen gemeente Haarlemmermeer;

5.1.2e (verslag), senior inspecteur provincie NH;

5.1.2e sectormanager Kabinet-Interbestuurlijk Toezicht

1. Opening

Gedeputeerde mevrouw Geldhof heet allen welkom. Zij refereert aan het vorige bestuurlijke overleg van 21 september 2015. In die periode was er grote hectiek door de enorm toenemende aantallen vluchtelingen in ons land. Die nemen deze maanden af, maar er valt niet te voorspellen hoe dit zich komende jaren ontwikkelt. Zeker is, dat gezien de huidige grote aantallen asielzoekers met verblijfsstatus die op huisvesting wachten in de AZC's, er de komende jaren nog grote inspanningen op dit terrein nodig zijn.

Omdat mevrouw 5.1.2e onze reguliere toezichthouder met betrekking tot dit onderwerp, met een afronding van haar studie bezig is, zijn mevrouw 5.1.2e en mevrouw 5.1.2e aanwezig.

2. Bespreking stand van zaken Haarlemmermeer

De gedeputeerde geeft de aantallen weer zoals die op de website van het COA zijn te vinden: in 2015 heeft de gemeente een totale achterstand van 159 te huisvesten vergunninghouders opgelopen. Deze achterstand is in de loop van 2015 steeds groter geworden, is de op één na grootste in Noord-Holland en vormt 12% van de totale achterstand in Noord-Holland. Gevoegd bij de taakstelling voor de eerste helft van 2016 van 170, en een te verwachten taakstelling van minimaal 170 voor de tweede helft, komt de totale opgave voor Haarlemmermeer uit op 499 te huisvesten vergunninghouders in 2016. Om dit te kunnen uitvoeren zouden er per maand 41 statushouders gehuisvest moeten worden. In de maanden januari en februari zijn totaal 40 vergunninghouders in Haarlemmermeer gehuisvest.

De wethouder onderkent de ernst van het probleem, maar heeft te maken met een zeer krappe woningmarkt met weinig mutaties, ook ten opzichte van vergelijkbare gemeenten als bijvoorbeeld Zaanstad. Van de sociale huurwoningen die beschikbaar komen moet 50% voor reguliere woningzoekenden bestemd blijven. Anders verdwijnt het draagvlak voor de huisvesting van statushouders, ook in de raad. Bijkomend probleem is dat de enige woningcorporatie Ymere niet kan investeren in nieuwbouw, omdat deze financieel krap zit en onder toezicht staat. Daarnaast zit de gemeente met LIB-gebieden rond Schiphol, die volgens de veiligheids- en geluidsnormen niet voor bewoning in aanmerking komen. Er is in de tweede helft van 2015 wel een inhaalslag gepleegd (133 statushouders gehuisvest tegenover 62 in de eerste helft van 2015), maar dat was niet voldoende om de achterstanden in te halen. Onorthodoxe maatregelen zijn daarom geboden, buiten de toewijzing via de reguliere sociale woningvoorraad om.

De gedeputeerde vraagt hoe de stand van zaken is met betrekking tot de 40 units waarin statushouders gehuisvest konden worden, buiten de reguliere sociale huurwoningen om.

Daarvan was tijdens het vorige bestuurlijk overleg sprake.

De wethouder stelt dat er een investering is geweest in de ambtelijke capaciteit van de gemeente door het aanstellen van een 'woningloods' en een 'kantorenloods' en ook zijn enkele ervaren medewerkers van het platform Opnieuw Thuis betrokken. Zij voegen waardevolle kennis en ervaring toe. De 'woningloods' is in januari gestart, er is regelmatig overleg met de wethouder en het platform Opnieuw Thuis. Er is nu een lijst van 20 geschikte locaties waarop tijdelijke woningen gerealiseerd kunnen worden. De 40 units waar in september sprake van was, maken daar deel van uit en zijn dus nog niet gerealiseerd. Daarnaast is met de woningcorporatie Ymere de afspraak gemaakt, dat er boven op de afgesproken 300 reguliere woningen, bestemd voor statushouders, nog 90 units beschikbaar komen voor tijdelijke bewoning voor 1 a 2 personen. Daarvoor heeft men drie mogelijke locaties op het oog. Die 90 units zijn niet alleen bestemd voor statushouders, maar ook voor andere kwetsbare groepen.

Ook vindt momenteel onderzoek plaats naar de mogelijkheid om kantoren en dergelijke geschikt te maken voor tijdelijke bewoning. Er is een optie met kantoren van Vestia en met het pand van GGZ Ingeest, in welk laatste pand kant en klaar 40 appartementen aanwezig zijn. Zodra de GGZ besluit dit gebouw aan de gemeente te verhuren, kan er bij wijze van spreken direct gehuisvest worden. De dienst DUO wil bovendien twee woontorens voor studenten in de gemeente afstoten. Per toren kunnen 57 personen worden gehuisvest. Probleem is wel dat DUO dit alleen voor studenten wil bestemmen. De wethouder vreest dat hij vanuit het COA te weinig studenten-asielzoekers te huisvesten aangeboden krijgt. Binnenkort heeft hij hierover bestuurlijk overleg met DUO.

3. Plan van aanpak

De gedeputeerde vraagt naar het plan van aanpak voor 2016, waarin al deze mogelijkheden worden opgesomd. De heer 5.1.2e meldt dat hij nu een overzicht heeft van vastgoed waarin totaal 350 mensen gehuisvest kunnen worden. De gedeputeerde vindt dit aantal te weinig gezien de opgave van minimaal 500 in 2016 te huisvesten personen, inclusief het inlopen van de achterstanden. Het tempo is nu te laag: in januari en februari zijn totaal 40 personen uit de doelgroep gehuisvest, dat moet omhoog wil je er dit jaar 500 huisvesten. Mevrouw 5.1.2e licht toe, dat de provincie een overzichtelijk plan van aanpak nodig heeft om als toezichthouder goed geïnformeerd te blijven en sturing te houden. Het plan is niet bedoeld voor derden.

De wethouder meldt dat via de regiotafel ook overleg met de buurgemeenten loopt waarbij het idee is, dat de buurgemeenten bovenop hun taakstelling dit jaar meer vergunninghouders huisvesten, en Haarlemmermeer een plek zoekt voor een AZC en voor een noodopvang in Vijfhuizen voor minimaal 500 vluchtelingen. De taakstelling voor Haarlemmermeer zou dan omlaag kunnen. Voor de zomer is er meer zicht op compensatie langs deze weg.

De gedeputeerde vraagt dit op te nemen in het plan van aanpak voor 2016 met alle in dit gesprek genoemde andere mogelijkheden en per project de waarschijnlijkheid dat het dit jaar wordt gerealiseerd.

Mevrouw 5.1.2e informeert wanneer dit plan van aanpak voor 2016 aan de provincie kan worden toegezonden. Het mag ook in concept vorm. De provincie kan dit vergelijken met de plannen van aanpak van andere gemeenten en kan zonodig nog input geven op een concept.

De wethouder en beleidsadviseur zeggen toe dat dit plan binnen twee weken gereed kan zijn. In het volgende bestuurlijk overleg in september zal het plan van aanpak 2016 centraal staan voor wat betreft de realisatie van de taakstelling van de gemeente Haarlemmermeer voor 2016, met een doorkijk naar 2017.

De gedeputeerde nodigt de wethouder uit, mochten er nog knelpunten zijn in de uitvoering, deze bij haar te melden. Zij kan deze signalen op rijksniveau doorgeven.

4. Afspraken

- Vóór 1 mei 2016 zendt de gemeente een plan van aanpak voor de huisvesting van minimaal 500 vergunninghouders aan de provincie, met een inschatting van de waarschijnlijkheid van realisatie van de diverse projecten in 2016. Dit kan een concept plan zijn.
- Maandelijks wordt een ambtelijk overleg ingepland waarbij ook de beide 'loodsen' aanwezig zijn, en waarvoor de gemeente maandelijks de cijfers van opgeleverde sociale huurwoningen en gerealiseerde huisvesting van vergunninghouders inzendt.
- Voor september wordt een nieuw bestuurlijk overleg ingepland. Vóór die bespreking levert de gemeente een plan van aanpak voor 2017 aan, op basis van de cijfers die op dat moment voorliggen.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Waterland
Postbus 1000
1140 BA MONNICKENDAM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer

5.1.2e

5.1.2e noord-holland.nl

1 | 2

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder halfjaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen. Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat halfjaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Het doet ons genoegen te constateren dat uw gemeente haar taakstellingen voor de 2^e helft van 2018 heeft gerealiseerd. Onze complimenten daarvoor.

Wij vertrouwen erop dat u zich ook dit jaar blijft inspannen om uw gemeentelijke taakstellingen te vervullen en de verblijfsgerechtigden een thuis te geven in de provincie Noord-Holland.

Voorrangsregeling huisvestingsverordening

Verblijfsgerechtigden horen sinds 1 juli 2017 niet meer automatisch bij de groep die voorrang krijgt als een gemeente een huisvestingsverordening heeft. Een klein aantal gemeenten heeft vorig jaar te kennen gegeven hiervan gebruik te willen maken. Wij willen u erop wijzen dat wanneer er in uw gemeente voor wordt gekozen om de voorrangsregel voor verblijfsgerechtigden te schrappen uit de huisvestingsverordening, dit wel dient te gebeuren met toepassing van artikel 12, lid 4 Huisvestingswet. Dit artikel waarborgt dat gemeenten vastleggen hoe aan de taakstelling invulling wordt gegeven wanneer verblijfsgerechtigden geen voorrang hebben bij huisvesting. De gemeenteraad is dan verplicht in de huisvestingsverordening vast te leggen op welke wijze de gemeente gaat voldoen aan de zorg voor de

Verzenddatum

– 4 FEB. 2019

Kenmerk

1167525/1173780

Uw kenmerk

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk nummer 34362354
Btw nummer NL.0010.03.124.B.08

voorziening in de huisvesting van verblijfsgerechtigden. De taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden blijft immers onverkort van kracht.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

sectormanager Kabinet

5.1.2e

Deze brief is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

Dhr. [5.1.2e] [5.1.2e]

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer [5.1.2e]

[5.1.2e]@noord-holland.nl

1 | 1

Betreft: verslag bestuurlijk overleg 6 juli 2022

Geacht college,

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij de uitvoering van de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. In het kader van dit toezicht heeft op 6 juli 2022 bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde Loggen en de leden van uw college, de wethouders Pels en [5.1.2e]. Zie hiervoor bijgaand verslag (bijlage 1).

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met mevrouw [5.1.2e] onder nummer [5.1.2e] of e-mail [5.1.2e]@noord-holland.nl.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

[5.1.2e]

provinciesecretaris

[5.1.2e]

voorzitter

R.M. Bergkamp

A.Th.H. van Dijk

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

1 bijlage(n)

– Verslag bestuurlijk overleg gehouden op 6 juli 2022.

Verzenddatum

22 AUG. 2022

Kenmerk

1765317/1869724

Uw kenmerk

N.v.t.

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon [5.1.2e]

Fax [5.1.2e]

Houtplein 33

2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

Kenmerk: 1765317/1869707.

Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH met de gemeente Amsterdam over de huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers.

Provinciehuis Haarlem, 6 juli 2022.

Aanwezig:

Gemeente Amsterdam: wethouders Zita Pels (Volkshuisvesting) en [5.1.2e] (Opvang Migranten); [5.1.2e] beleidsmedewerker afdeling Woonruimteverdeling en toewijzing.

Provincie NH: gedeputeerde Cees Loggen; [5.1.2e] beleidsmedewerker sector Beleid-RO; [5.1.2e] senior inspecteur en [5.1.2e] inspecteur team Interbestuurlijk Toezicht, sector Kabinet.

1. Opening

De heer Loggen heet iedereen welkom.

2. Bespreking

De heer Loggen deelt mee dat dit overleg enerzijds ingegeven is door de achterstand in taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. De achterstand is weer hoog en dient te worden weggewerkt. De provincie zal nu geen verdere escalatiestappen zetten, maar dringt wel aan op het wegwerken van de achterstand.

Mevrouw Pels deelt mee dat de gemeente zich zeer bewust is van haar taakstelling en van de achterstand en dat de gemeente haar best doet om deze in te lopen. Hierbij is de gemeente wel afhankelijk van voldoende beschikbare woningen.

Mevrouw [5.1.2e] deelt mee dat het wegwerken van de achterstand steeds lastiger wordt naar mate deze verder oploopt.

De heer Loggen wil daarom anderzijds ook een oplossing bespreken om aan de taakstelling te kunnen voldoen en daarmee tegelijk een oplossing bieden in de landelijke immigratieproblematiek.

Door het bouwen van 'transitie-hubs' wordt aan de verblijfsgerechtigden, die zich al te lang in de asielzoekerscentra bevinden een tussenvoorziening in de gemeente van bestemming geboden. Dit wordt een tijdelijke woonruimte in een prettige, veilige en leefbare woonomgeving, waarbij ook de mogelijkheid aanwezig is om een mix met andere doelgroepen toe te passen. Het is wel de bedoeling dat de tijdelijk gehuisveste personen op termijn doorstromen naar een permanente woning.

De heer [5.1.2e] deelt mee dat de doorstroom van tijdelijke huisvesting naar permanente bewoning gegarandeerd moet worden. Hij tekent daarbij aan dat er een enorme spanning staat op de landelijke verdeling van de taakstelling. De zogenaamde verdeelsleutel zorgt ervoor dat de taakstelling voor Amsterdam zeer hoog is. De verdeelsleutel zou evenwichtiger moeten worden bepaald. De heer Loggen deelt mee dat vanuit de provincie dit signaal ook al is afgegeven richting de ministeries van BZK en J&V.

De heer Loggen wil met betrekking tot het realiseren van de 'transitie-hubs' onderzoeken wat de provincie en de gemeente kunnen bewerkstelligen. Daarnaast zal ook worden gezien of het Rijk hierin kan en wil bijdragen.

Zowel mevrouw Pels als de heer [5.1.2e] kunnen zich vinden in het voorstel.

De heer Loggen spreekt de wens uit dat het opzetten van de 'transitie-hubs' binnen de gemeente Amsterdam nog binnen de bestuursperiode van het College van Gedeputeerde Staten plaats zal vinden.

3. **Afspraken**

Op ambtelijk niveau zal er tussen de provincie Noord-Holland en de gemeente Amsterdam onderzocht worden wat er nodig is om de besproken 'transitie-hubs' tot stand te brengen. Dit onderzoek zal in de recesperiode worden opgestart, zodat er na het reces een arrangementsvoorstel voorgelegd kan worden aan de beide colleges en daarna aan het Rijk.

Naam overleg

Bestuurlijk overleg PNH-Landsmeer over achterstanden huisvesting vergunninghouders

Locatie provinciehuis Dreef 3 Haarlem

Datum 24-9-2018

Tijdstip begin: 16.00 eind: 17.00

Uw contactpersoon

Ing.  

AD/KAB/KAB

Doorkiesnummer



 @noord-holland.nl

Aanwezig:

Mevr. J. Geldhof, gedeputeerde provincie NH;

Dhr. R. Quakernaat, wethouder gemeente Landsmeer;

  beleidsmedewerker gemeente Landsmeer;

 bestuursondersteuner gedeputeerde;

 senior inspecteur provincie NH;

 Inspecteur provincie NH;

 regievoerder COA.

1|1

Agenda

Agendapunten

1. Opening
2. Verslag van vorige overleg d.d. 12 juli 2018
3. Bespreking stand van zaken gemeente Landsmeer:
 - Toelichting Landsmeer
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
4. Afspraken
5. Rondvraag en sluiting

Datum vergadering

10 april 2017

Staf

Wonen

Unitmanager, naam/datum/paraaf**Sectormanager, naam/datum/paraaf**

5.1.2e

Directeur, naam/datum/paraaf

mr. R. Bergkamp

2 bijlage(n)

- Verslag BO 16 februari 2017
- Plan van aanpak taakstelling vergunninghouders 2017-2019, gemeente Waterland, versie 12 april 2017.

Betreft: voorbereiding BO gemeente Waterland op 21 april 2017 over achterstand huisvesting vergunninghouders

Nota GS-staf**Uw contactpersoon**

dhr 5.1.2e 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e v@noord-holland.nl

13 april 2017

1|6

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

I. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder (Jacob) Kes van de gemeente Waterland op 21 april 2017. Het onderwerp van gesprek is de achterstand in de realisatie van de taakstelling huisvesting vergunninghouders en het Plan van Aanpak dat de gemeente hiervoor heeft opgesteld.

A. Afspraken van eerder gevoerd bestuurlijk overleg

Het overleg is het vervolg op het overleg van 16 februari 2017 met wethouder Kes. In dit overleg is de achterstand van de gemeente ten aanzien van de taakstelling huisvesting van verblijfsgerechtigden besproken. In dit overleg is ook het plan van aanpak besproken dat de gemeente naar aanleiding van het bestuurlijk overleg van 25 november 2016 had opgesteld. De kern van dit overleg was dat het plan van aanpak onvoldoende concreet was en hierin niet duidelijk naar voren kwam hoe de gemeente de achterstand in de taakstelling gaat wegwerken. Ook was er nog steeds geen sprake van goede afstemming met het COA.

In het overleg van 16 februari 2017 zijn de volgende afspraken gemaakt:

- Waterland past plan van aanpak aan. Neemt hierin ook doorkijk op voor langere termijn.
- Er vindt ambtelijk overleg/afstemming plaats met IBT totdat het plan van aanpak 'acceptabel' is.

- Waterland stuurt het plan van aanpak uiterlijk 16 maart 2017 aan de provincie en stuurt dit ook aan het COA.
- Volgend bestuurlijk overleg wordt gepland in de loop van april 2017.

B. Stand van zaken:

Cijfers taakstelling en realisatie Waterland:

Achterstand per 1 januari 2016:	21
Taakstelling 1e helft van 2016:	21
Totaal te realiseren tot 1 juli 2016:	42
<u>Gerealiseerd in 1e helft 2016:</u>	<u>16</u>
Achterstand per 1 juli 2016:	26
Taakstelling 2e helft van 2016:	24
Totaal te realiseren tot 1 jan. 2017:	50
<u>Gerealiseerd in 2e helft 2016:</u>	<u>18</u>
Achterstand per 1 januari 2017:	32
Taakstelling 1e helft van 2017:	14
Gerealiseerd t/m maart 2017:	8

Totaal te realiseren tot 1 juli 2017: 38

(Taakstelling 2^e helft van 2017: 11)

(Totaal te realiseren tot 1 jan. 2018: 49)

Gewijzigde Plan van Aanpak 2017

Op 30 maart heeft de gemeente het gewijzigde plan van aanpak ambtelijk in concept toegestuurd. De gemeente geeft hierbij aan vooral een zakelijk plan van aanpak op te hebben gesteld, zonder al te veel toelichting. De provincie is gevraagd aan te geven of dit aan de verwachtingen voldoet en waar nog verbeterpunten zitten. Deze reacties worden meegenomen in het door het college vast te stellen plan van aanpak.

Op 3 april is hierop vanuit de sector Interbestuurlijk toezicht gereageerd. Hierbij is aangegeven dat:

- het positief is dat er inmiddels goed contact is met de regievoerder van het COA;
- dat het positief is dat er een doorkijk in het plan is opgenomen voor de lange termijn. Hoewel deze maatregelen minder concreet zijn, wordt hiermee wel rekenschap gegeven van de langere termijn opgave om het huisvestingsvraagstuk goed te borgen in de organisatie;
- voor de korte termijn worden twee duidelijke maatregelen geschetst:
 - o huisvesting van 17 verblijfsgerechtigden in Lakelandhotel. Informatie over de planning ontbreekt nog in het plan van aanpak, maar uit informatie van het COA blijkt dat huisvesting in mei 2017 zal plaatsvinden;

- Huisvesting in corporatiewoningen – hiervoor worden voorlopig alle vrijkomende woningen (m.u.v. de kernen Uitdam en Zuiderwolde) toegekend aan urgenten of verblijfsgerechtigden. Hierbij is nog wel onduidelijk hoe de verdeling tussen deze twee groepen plaatsvindt, en of de gemeente hiermee daadwerkelijk verwacht voldoende verblijfsgerechtigden te kunnen huisvesten voor 1 juli 2017.

In het definitieve plan van aanpak dat op 11 april 2017 door het college is vastgesteld, zijn op bovengenoemde punten nog de volgende wijzigingen aangebracht:

- Aangegeven is dat in de planning met het COA in mei 2017 in elk geval 13 verblijfsgerechtigden in het Lakelandhotel worden geplaatst. De overige 4 of 5 verblijfsgerechtigden volgen in juni.
- Voor wat betreft de verdeling tussen woningtoekenning aan verblijfsgerechtigden of urgenten, wordt overleg met de gemeente gevoerd.
- De gemeente geeft aan niet te kunnen inschatten in hoeverre met deze maatregel de doelstelling voor 1 juli 2017 zal worden gehaald. Er is voor de korte termijn geen alternatief plan, behalve dat de tijdelijke maatregelen t.a.v. de toewijzing van sociale huurwoningen wordt voortgezet.
- Er is een Taskforce in het leven geroepen olv wethouder Kes, met vertegenwoordigers van de ambtelijke organisatie, woningcorporaties en vluchtelingenwerk.
- De lange termijn maatregelen zijn aangevuld met een aantal mogelijkheden waarnaar nader onderzoek wordt gedaan, zoals het kopen van panden, woningdelen en samenwerking met andere gemeenten.

C. Commentaar afdeling Interbestuurlijk Toezicht

Het aangepaste plan van aanpak geeft beter inzicht in de aanpak van de gemeente voor het wegwerken van de achterstand in de taakstelling. Concreet worden 17 verblijfsgerechtigden tijdelijk gehuisvest in het Lakelandhotel dat hiervoor geschikt wordt gemaakt.

De resterende verblijfsgerechtigden worden via de reguliere weg in vrijkomende corporatiewoningen gehuisvest. Met de resterende taakstelling van 38, betekent dit dat voor 1 juli 2017 nog 21 verblijfsgerechtigden moeten worden gehuisvest. In het plan van aanpak wordt aangegeven dat tijdelijk alle corporatiewoningen worden toegewezen aan verblijfsgerechtigden of urgenten (m.u.v. woningen met afgezonderde ligging zoals Uitdam en Zuiderwolde). Dit is een duidelijke maatregel.

Hierbij is alleen niet duidelijk hoeveel van deze woningen daadwerkelijk aan verblijfsgerechtigden worden toegewezen en hoeveel aan (andere) urgenten. Hierdoor is bovendien niet duidelijk of het met deze

maatregel realistisch is dat de taakstelling inclusief achterstand in de resterende drie maanden van de 1^e helft van 2017 is in te lopen.

Het plan van aanpak bevat geen maatregelen of scenario's voor het geval er onvoldoende sociale woningen vrijkomen om de resterende aantallen verblijfsgerechtigden te huisvesten. Is bijvoorbeeld het plaatsen van tijdelijke woonunits onderzocht (bijvoorbeeld in afwachting van de bouw op een van de woningbouwlocaties in eigendom van de gemeente)?

Lange termijn

De lange termijn maatregelen zijn minder concreet, maar geven wel inzicht in de wijze waarop de gemeente de huisvesting van verblijfsgerechtigden op langere termijn vorm gaat geven en welke maatregelen worden getroffen om voldoende aanbod van huisvestingsmogelijkheden te hebben.

Advies:

Benoemen dat:

- Het ingediende plan van aanpak ten opzichte van de eerdere versie is verbeterd.
- Het goed is om te zien dat de contacten met het COA zijn geïntensiveerd zodat de uitwisseling van informatie en matching rondom de koppelingen zo goed mogelijk verlopen.
- De korte termijn maatregelen duidelijk zijn omschreven, namelijk dat:
 - o De locatie Lakelandhotel nog voor 1 juli 2017 wordt ingezet voor tijdelijke huisvesting van 17 verblijfsgerechtigden;
 - o Voorlopig vrijwel alle vrijkomende corporatiewoningen worden toegewezen aan verblijfsgerechtigden en urgenten.
- Een doorkijk wordt gegeven naar de inzet van de gemeente om het behalen van de taakstelling op langere termijn te waarborgen in de organisatie.

Stellen dat:

- De wijze van verdeling van de vrijkomende corporatiewoningen tussen verblijfsgerechtigden en (andere) urgenten, kwetsbaar lijkt en hierdoor niet duidelijk is wat deze maatregel naar verwachting op zal leveren.
- Het plan van aanpak geen 'plan B' bevat voor het geval in de resterende drie maanden van de 1^e helft van 2017 onvoldoende sociale huurwoningen vrijkomen.

Wordt bijvoorbeeld nog onderzoek gedaan naar plaatsing van tijdelijke woonunits op toekomstige bouwlocaties?

2. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening
2. Bespreking stand van zaken aan de hand van het Plan van Aanpak gemeente Waterland:
 - Toelichting Waterland
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
3. Afspraken
4. Rondvraag en sluiting

1. Opening

Voorstelrondje. Aanwezig vanuit gemeente: wethouder J. (Jacob) Kes, Dhr. 5.1.2e 5.1.2e Vanuit het COA: 5.1.2e Vanuit provincie NH: 5.1.2e en 5.1.2e

2. Bespreking stand van zaken gemeente Waterland.

Zie hierboven onder C. Commentaar Team Interbestuurlijk Toezicht.

3. Afspraken.

Advies:

Stellen dat:

- Het ingediende plan van aanpak verbeterd is ten opzichte van de eerdere versie.

Afspreken:

- Dat de toewijzing van de vrijkomende sociale huurwoningen en de verdeling hiervan tussen verblijfsgerechtigden en (andere) urgenten geen inzicht geeft in het te verwachten resultaat van deze maatregel.
- De provincie de uitvoering van het plan van aanpak voor de realisatie van de taakstelling in de resterende drie maanden zal monitoren en hierover indien nodig ambtelijk overleggen.
- Afhankelijk van de voortgang een nieuwe afspraak wordt gemaakt na 1 juli 2017, waarin ook de stand van zaken van de langere termijn maatregelen wordt besproken.

4. Rondvraag en sluiting.

3. Financiële, personele en juridische consequenties

N.v.t.

4. Communicatieve consequenties

N.v.t.

5. Wijze van totstandkoming

Deze nota is opgesteld binnen de sector IBT

6. Verdere procedure

N.v.t.

Datum vergadering

8 januari 2018

Staf

Wonen

Unitmanager, naam/datum/paraaf**Sectormanager, naam/datum/paraaf**

5.1.2e

Directeur, naam/datum/paraaf

R. Bergkamp

3 bijlage(n):

1. Planning gemeente huisvesting vergunninghouders 3 januari 2018
2. aangepast verslag BO Haarlemmermeer 11 oktober 2017
3. Brief van college Haarlemmermeer aan raad over stand van zaken

**Betreft: voorbereiding BO met gemeente
Haarlemmermeer op 10 januari 2018 over
achterstanden in huisvesting vergunninghouders.**

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder (Tom) Horn van de gemeente Haarlemmermeer op 10 januari 2018. Het onderwerp van gesprek is de achterstand in de realisatie van de taakstelling huisvesting vergunninghouders. Het vorige bestuurlijk overleg was op 11 oktober 2017.

A. Afspraken gemaakt bij overleg van 11 oktober 2017:

- In januari 2018 wordt een vervolg bestuurlijk overleg gehouden om de voortgang te bespreken. De gemeente informeert de provincie over de voortgang van de realisatie middels maandelijkse ambtelijke overleggen.

Verslag bestuurlijk overleg van 11 oktober 2017:

Het verslag is reeds ter informatie aan het college van B&W verzonden. Tijdens het ambtelijk overleg op 19 december 2017 kregen wij twee opmerkingen op het verslag. Deze hebben wij aangepast in het bijgaande verslag (zie bijlage, rode letters)

Uw contactpersoon

5.1.2e 2e

KAB/IBT

Doorkiesnummer

5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

4 januari 2018

1|4

B. Stand van Zaken:Cijfers taakstelling en realisatie:2017

Achterstand 1 jan 2017:	264
Taakstelling 1 ^{ste} helft 2017:	<u>110+</u>
Totaal te realiseren 1 ^{ste} helft:	374
Gerealiseerd:	195-
Achterstand op 1 juli:	179

Taakstelling 2 ^e helft 2017	84
Achterstand	<u>179+</u>
Totaal te realiseren 2 ^e helft	263
Gerealiseerd 2 ^e helft	149-

Achterstand per 1 jan. 2018 114

2018

Achterstand per 1 jan. 2018	114
Taakstelling 1 ^{ste} helft 2018	<u>110+</u>
Totaal te realiseren 1 ^{ste} helft	224

Realisatie in 2017

In de 1^{ste} en de 2^e helft van 2017 heeft de gemeente telkens de hele taakstelling en daarnaast een groot aantal van de achterstand gehuisvest. Op deze manier heeft de gemeente in 2017 meer dan de helft van haar achterstand weten weg te werken. Dit is uiteraard positief.

Nieuwe planning gemeente

Volgens de nieuwe planning die wij hebben ontvangen (zie bijlage) is de gemeente van plan in de 1^{ste} helft van 2018 in totaal 192 personen te huisvesten. Het grootste deel daarvan, namelijk 146 personen zullen via de reguliere huurwoningen van Ymere worden gehuisvest. Daarnaast staat in de planning dat er inmiddels 35 personen eind 2017 een woning aangeboden hebben gekregen (reguliere huurwoningen Ymere) maar het COA dit aantal nog niet heeft verwerkt in het systeem. En de overige personen zullen dan via de particuliere en gemeentelijke doorstroomprojecten worden gehuisvest. De gemeente gaat met deze planning dan er vanuit dat zij per 1 juli 2018 een kleine voorsprong van 3 personen zal bereiken. Voor de 2^e helft van 2018 verwacht de gemeente zelfs een grotere voorsprong.

Conclusie

De conclusie op basis van de resultaten en onze ambtelijke contacten is dat bij de gemeente een structurele verbetering te waarnemen is. Wij zijn voorzichtig optimistisch over de gemeente. Deze voorzichtigheid komt door de eerder niet waargemaakte toezeggingen van de gemeente. Als de gemeente de huidige vaart aanhoudt, dan zou de huidige planning realistisch kunnen zijn.

U heeft tijdens het vorige overleg aangegeven dat de gemeente op dit moment in stap 3 van (actief toezicht) de bestuurlijke interventieladder Interbestuurlijk Toezicht zit. De volgende stap is stap 4: vooraankondiging van in de plaatstelling. U heeft het besluit of de provincie over moet gaan naar stap 4 van de interventieladder uitgesteld tot het volgende bestuurlijk overleg.

Op basis van de huidige voortgang en de resultaten is het opschalen naar stap 4 niet nodig.

Advies:

- De waardering uitspreken dat de gemeente in 2017 goed bezig is geweest door hele taakstelling te realiseren en een behoorlijk groot deel van de achterstand weg te werken. De nieuwe planning voor 2018 ziet er veelbelovend uit.
- De waardering uitspreken dat de provincie ambtelijk goed geïnformeerd wordt.
- Vernemen hoe de gemeente de komende periode de taakstelling zal realiseren en de achterstanden zal wegwerken.
- De vraag stellen aan de gemeente en aan het COA wanneer de 35 personen in de planning, die al eind 2017 een woning aangeboden zouden hebben gekregen, in het Taakstelling Volgstelsel (TVS) verwerkt zullen worden.
- De vraag stellen hoe de gemeente de huidige vaart op huisvesten van verblijfsgerechtigden wil aanhouden/waarborgen. Van de geplande 146 personen in de eerste helft van 2018 zullen via de reguliere methode (Ymere) worden gehuisvest. Welke prestatieafspraken waarborgen dit?
- Aangeven dat opschalen naar stap 4 van de interventieladder op basis van de huidige voortgang niet nodig is.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.

Aanwezig

Haarlemmermeer: wethouder T. (Tom) Horn, 5.1.2e
(interim beleidsadviseur)

COA: 5.1.2e en 5.1.2e

Provincie NH: gedeputeerde J. (Joke) Geldhof, 5.1.2e en

5.1.2e

2. Verslag vorig overleg.
3. Bespreking stand van zaken gemeente Haarlemmermeer:
Aan de hand van de bijgaande stukken.
 - Toelichting Haarlemmermeer
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
4. Afspraken
5. Rondvraag en sluiting

- **Financiële, personele en juridische consequenties**

nvt.

- **Communicatieve consequenties**

Het college van B&W van Haarlemmermeer ontvangt telkens een afschrift van het verslag van het bestuurlijk overleg.

- **Wijze van totstandkoming**

Deze nota is opgesteld binnen sector Kabinet/ team IBT.

- **Verdere procedure**

n.v.t.

Verslag van het bestuurlijk overleg tussen de provincie Noord-Holland en de gemeente Oostzaan over achterstanden in de huisvesting van verblijfsgerechtigden

5 maart 2018, 16.00-17.00 uur, provinciehuis, Dreef 3 Haarlem

Aanwezig:

Mw J. Geldhof, gedeputeerde provincie NH

Dhr. J. Klinkhamer, wethouder wonen gemeente Oostzaan

5.1.2e projectleider gemeente Oostzaan

5.1.2e hoofd plaatsing COA

5.1.2e1.2e regievoerder COA

5.1.2e inspecteur provincie NH (verslag)

5.1.2e senior inspecteur provincie NH

5.1.2e beleidsadviseur provincie NH

1. Opening

Mevrouw Geldhof heet iedereen welkom. Er volgt een korte kennismakingsronde.

2. Bespreking stand van zaken gemeente Oostzaan

Het verslag van het vorige bestuurlijke overleg (d.d. 17 december 2017) wordt paginagewijs besproken en zonder wijzigingen door een ieder akkoord bevonden.

Naar aanleiding van het verslag geeft Dhr. Klinkhamer een korte toelichting over de huidige stand van zaken. Hij heeft gesprekken gevoerd met de Woningbouwvereniging Oostzaanse Volkshuisvesting (WOV). Hij gaat ervan uit dat de WOV voldoende woningen zal aanleveren om statushouders te huisvesten.. Het is echter helaas niet gelukt om binnen de gemeente een zes- en een vijfpersoonsgezin te huisvesten. Eén van deze gezinnen is inmiddels ondergebracht in Wormerland. Dhr. Klinkhamer geeft ook aan dat er nu regelmatig overleg is met het COA.

Hierop spreekt mevrouw 5.1.2e haar uitdrukkelijke teleurstelling uit over de wijze waarop Oostzaan invulling geeft aan de afspraak die de vorige keer is gemaakt om structurele afstemmingsoverleggen in te plannen met het COA. Op de valreep is er één afspraak gemaakt dus van structureel overleg is nog geen sprake. Als actie wordt wederom afgesproken dat Oostzaan structureel overleg met het COA inplant.

Wat betreft de realisatie van de huisvesting wordt de conclusie gedeeld dat in januari 4 personen zijn gehuisvest en hiermee tot 1-7-2018 nog 14 personen moeten worden gehuisvest. Mevrouw 5.1.2e geeft aan dat het COA pas gaat "omkoppelen" als het COA het huurcontract heeft gezien.

Mevrouw Geldhof vraagt wat Oostzaan concreet gaat doen om het doel van 14 personen te huisvesten vóór peildatum 1-7-2018 te halen.

De heer Klinkhamer zegt dat hij druk blijft uitoefenen op WOV. Daarnaast wil de gemeente gebruik gaan maken van vrijgekomen woningen onder een hoogspanningskabel, die door de gemeente zijn aangekocht. De gemeente is in overleg met de WOV om deze 7 woningen, die voor sloop in aanmerking komen, tijdelijk beschikbaar te stellen voor het huisvesten van statushouders. Daarnaast

ligt er een aanbod bij WOV om een school om te bouwen in 4 appartementen.

Mevrouw 5.1.2e geeft aan dat één van de 7 woningen die onder de hoogspanningskabel liggen in ieder geval niet geschikt is voor verhuur. De overige 6 zijn wat de gemeente betreft direct beschikbaar; echter deze moeten nog "woongereed" worden gemaakt. Dhr. Klinkhamer nuanceert dat deze 6 woningen niet expliciet en exclusief voor vergunninghouders zijn, maar dat de WOV met alternatieve huisvesting moet komen als hier geen statushouders worden gehuisvest. De woningen zijn en blijven in eigendom van gemeente de WOV regelt alleen de verhuur.

Mevrouw Geldhof vraagt het COA naar de verhoudingen met de gemeente.

Mevrouw 5.1.2e zegt hierop dat zij erg veel behoefte heeft om direct alle afspraken voor een jaar te maken en graag ook vaker in gesprek gaat waarbij de WOV aanschuift.

Voor 20 februari is een afspraak gemaakt dat er 2 grote woningen beschikbaar zijn. Mevrouw Geldhof stelt voor om snel het gezin van 6 dat al 10 maanden wacht te huisvesten. Dit omdat Oostzaan anders de kans loopt dat dit gezin aan een andere gemeente wordt toebedeeld. Mogelijkheid is dat Oostzaan daar 6 alleengaande verblijfsgerechtigden voor in de plaats toegewezen krijgt. Dit zou niet in het voordeel van de gemeente zijn. Mevrouw 5.1.2e geeft aan dat de gemeente hier snel achteraan gaat.

Mevrouw 5.1.2e geeft aan dat de progressie op basis van de cijfers te wensen overlaat. Daarnaast informeert zij of Oostzaan nog een bod op de gemeentelijke woonvisie heeft gekregen oftewel er nu betere prestatieafspraken zijn gemaakt met WOV.

Dhr. Klinkhamer geeft wederom aan dat de woonvisie naar WOV is gestuurd hij heeft goed heeft begrepen dat hier de provincie waarde hecht aan dat de WOV met een bod komt en de daarbij behorende prestatieafspraken ondertekend.

Op basis van de laatste prognoses geeft meneer 5.1.2e aan dat de nieuwe taakstelling voor 1-7-2018 waarschijnlijk op +8 komt. De definitieve taakstelling wordt 1 april 2018 vastgesteld.

In de huidige prestatieafspraken staat dat WOV 10% van hun woningen beschikbaar moet stellen voor statushouders. In de nieuwe prestatieafspraken moet de 10% omhoog. Dhr. Klinkhamer stelt dat de gemeente hoger inzet maar de WOV geen prestatieafspraken waarin 25% staat wil tekenen.

Mevrouw Geldhof stelt voor dat de provincie een brief stuurt naar raad waarin staat:

1. Waar staat de gemeente op de interventieladder.
2. Waarin de provincie haar zorgen uitspreekt over de stand van zaken
3. Dat de raad hiervoor zijn verantwoordelijkheid moet nemen.

Een afschrift van deze brief gaat naar het college en WOV.

Daarbij geeft mevrouw Geldhof aan dat de provincie een overzicht wil hebben van concrete acties en met de bijbehorende data. De provincie kan dan zien of gemeente in control is.

Oostzaan geeft aan dat op de lange termijn wordt ingezet op 2 complexen van respectievelijk 13 en 17 woningen. Mevrouw Geldhof trekt daarmee de conclusie dat hiermee weer circa 7 woningen beschikbaar komen voor statushouders (uitgaande van de 25% uit de prestatieafspraken).

3. Afspraken

1. Oostzaan plant voor een jaar vooruit, structureel overleg met het COA in.
2. Er wordt een brief naar de raad gestuurd met cc naar college WOV en college zoals hiervoor besproken

3. Gemeente maakt een plan van aanpak dat concreter is dan dat van 1-11-2017. Uiterlijk wordt dat 15-4-2018 aangeleverd aan mevrouw 5.1.2e
4. Een nieuw bestuurlijk overleg wordt voor half mei ingepland.

4. Rondvraag en sluiting

Mevrouw Geldhof bedankt de deelnemers voor hun bijdrage en sluit het overleg.

Datum vergadering

Staf van 18 juni 2018

Staf

Wonen

Unitmanager, naam/datum/paraaf**Sectormanager, naam/datum/paraaf**

5.1.2e

Directeur, naam/datum/paraaf

R. Bergkamp

4 bijlage(n):

1. Agenda bestuurlijk overleg woensdag 20 juni 2018.
2. Plan van aanpak gemeente Stede Broec.
3. Intern verslag van het ambtelijke overleg op 26 februari 2018.
4. Verslag BO van 6 april 2018.

**Betreft: voorbereiding van een bestuurlijk overleg met
de gemeente Stede Broec op woensdag 20 juni 2018
over achterstanden huisvesting vergunninghouders.**

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

De voorbereiding van de gedeputeerde op het bestuurlijk overleg met de betreffende portefeuillehouder dhr. Bart Nootenbos van de gemeente Stede Broec op woensdag 20 juni 2018 over de achterstanden in de taakstelling huisvesting vergunninghouders.

Cijfers taakstelling en realisatie:**2016**

Achterstand per 1 juli 2016:	9
Taakstelling 2 ^{de} helft van 2016:	<u>30+</u>
Totaal te realiseren tot 1 jan 2017:	39
Gerealiseerd tot 1 jan 2017:	14-

2017

Achterstand per 1 jan 2017:	25
Taakstelling 1 ^{ste} helft van 2017:	17+
Taakstelling 2 ^{de} helft van 2017:	<u>13+</u>
Totaal te realiseren tot 1 januari 2018:	55
Gerealiseerd tot 1 januari 2018:	37-

2018

Achterstand per 1 januari 2018:	18
Taakstelling 1 ^{ste} helft 2018:	<u>17+</u>
Totaal te realiseren tot 1 juli 2018:	35

Uw contactpersoon

1.2 | 5.1.2e

KAB/IBT

Doorkiesnummer 5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

8 december 2022

1|4

Realisatie tot 31 mei 2018:	13-
Nog te realiseren tot 1 juli 2018:	22
Nieuwe taakstelling per 1 juli 2018	14
Totale opgave tot eind 2018:	36

De gemeente heeft voldoende koppelingen om de taakstelling inclusief achterstanden tot 1 juli 2018 te kunnen realiseren.

De achterstanden van Stede Broec worden niet ingelopen. Op 1 januari 2018 had de gemeente een achterstand van 18. Dit is twee maal zoveel als op 1 juli 2016.

Voor de eerste helft van 2018 heeft de gemeente een taakstelling van 17. Samen met de achterstand van de gemeente betekent dit een verdubbeling van het aantal te plaatsten vergunninghouders. In de maand februari en april 2018 heeft een realisatie van 13 plaatsgevonden. Vooruitzichten voor verdere plaatsing zijn aanwezig in de maanden maart en april voor elk 5 vergunninghouders.

Brief GS van 6 maart 2018

GS hebben in de brief van 6 maart 2018 de gemeente gevraagd een plan van aanpak aan te leveren, waarin wordt aangegeven op welke manier de gemeente de opgelopen achterstand zal gaan wegwerken.

Ambtelijk overleg

Op 17 mei 2017 is een ambtelijk overleg met de gemeente geweest (zie als bijlage 3 het verslag van 17 mei 2017. Betreft een intern verslag, is niet met de gemeente gedeeld). De gemeente heeft, zoals door GS gevraagd, op 29 mei 2017 een plan van aanpak aangeleverd, inclusief een overzichtstabel (zie bijlage 2). In dit plan van aanpak heeft de gemeente de huidige en mogelijk toekomstige maatregelen voor de huisvesting in kaart gebracht. Echter naast de genoemde intenties met de woningcorporatie en de vergroting van de voorraad sociale huurwoningen worden geen concrete aantallen woningen genoemd die bestemd zijn voor de huisvesting van vergunninghouders. In het plan van aanpak wordt door de gemeente er van uitgegaan dat de achterstand wordt ingelopen en in 2017 aan de taakstelling wordt voldaan. In de praktijk heeft dit niet plaatsgevonden.

Woningcorporatie

De gemeente is voor de huisvesting van vergunninghouders afhankelijk van één woningcorporatie, namelijk De Woonschakel. Zonder medewerking van deze woningcorporatie zullen de achterstanden blijven bestaan. Met de woningcorporatie zijn prestatieafspraken gemaakt tot en met 2020, waarbij is vastgelegd dat zij voor 100% voor de huisvesting van vergunninghouders zouden zorgdragen.

Brief COA van 29 november 2017

Het COA heeft in totaal 37 gemeenten uit het land aangeschreven waarin zij een dringend beroep doet op gemeenten om de huidige taakstelling tijdig te realiseren. Ook Stede Broec is één van deze

gemeenten. Het COA geeft in de brief aan dat de gekoppelde vergunninghouders onnodig lang wachten in de opvang. Het huisvestingsproces duurt dan gemiddeld 23 weken i.p.v. maximaal 10 weken. Hierdoor ontstaan er ook problemen in de opvangcapaciteit.

Beeld gemeente

Ons beeld van de ambtelijke SED-organisatie is dat er onvoldoende aandacht is voor en veel wisseling plaats vindt op dit dossier. Daarnaast laat, na het ambtelijk overleg van 17 mei 2017, de communicatie duidelijk te wensen over. Er is onvoldoende tot niet ingegaan op diverse mail- en telefonische contacten. Ook het nogmaals gevraagde plan van aanpak is niet toegezonden.

Ambtelijk overleg

Op 26 februari 2018 heeft een ambtelijk overleg plaats gevonden (zie als bijlage 3 het verslag van 26 februari 2018. Betreft een intern verslag, is niet met de gemeente gedeeld) met de huidige contactpersonen 5.1.2e en 5.1.2e Zij zijn de nieuwe contactpersonen vanuit de SED-organisatie en zijn welwillend om zich in te zetten om de vergunninghouders te huisvesten. Echter hebben wij de indruk dat bestuurlijke aandacht/aansturing voor dit onderwerp onvoldoende aanwezig is.

De gemaakte afspraken in het ambtelijk overleg zijn:

- bestuurlijk overleg regelen (i.v.m. de verkiezingen zo snel mogelijk);
- plan van aanpak aanscherpen vóór het bestuurlijk overleg;
- ambtelijk overleg met beide woningcorporaties (samen met het COA) houden, gevolgd door een bestuurlijk overleg.

Door de achterstand en taakstelling van de gemeente en onvoldoende bestuurlijke aandacht/sturing, is een bestuurlijk overleg ingepland. Door bestuurlijke aandacht binnen de gemeente kunnen plannen (sneller) tot uitvoering komen en wordt voorkomen dat achterstanden verder oplopen.

Advies:

- De verantwoordelijke portefeuillehouder van de gemeente Stede Broec, dhr. Bart Nootenbos, de vraag te stellen waarom er geen planning met concrete oplossingen ligt om de achterstanden in de taakstelling huisvesting vergunninghouders op te lossen.
- De bezorgdheid uitspreken dat de gemeente onvoldoende bestuurlijke aandacht/sturing heeft voor dit dossier.

- **Financiële, personele en juridische consequenties**

n.v.t.

- **Communicatieve consequenties**

Het verslag van het overleg zal naar het college van B&W van Drechterland ter informatie worden toegezonden.

- **Wijze van totstandkoming**

Deze nota is opgesteld binnen sector Kabinet/ team IBT.

- **Verdere procedure**
n.v.t.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Castricum
Postbus 1301
1900 BH CASTRICUM

Gedeputeerde Staten**Uw contactpersoon**

dhr. 5.1.2e 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e r@noord-holland.nl

Betreft: Bestuurlijk overleg voortgang taakstelling huisvesting
verblijfsgerechtigden

Geacht college,

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigden te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 21 oktober 2020 bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde Loggen en het lid van uw college, wethouder Slettenhaar.

Met verwijzing naar het overleg zijn de navolgende afspraken gemaakt:

1. De gemeente Castricum dient voor 1 december 2020 bij de provincie een plan van aanpak in, waarin zij gemotiveerd aangeven hoe de achterstand wordt weggewerkt en hoe aan de taakstelling van het eerste half jaar 2021 wordt voldaan.
2. Over dit plan van aanpak zal in december 2020 ambtelijk en indien nodig bestuurlijk overleg worden georganiseerd.
3. Op 30 juni 2021 is de achterstand volledig weggewerkt.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met mevr. 5.1.2e 5.1.2e onder nummer 5.1.2e of e-mail 5.1.2e@noord-holland.nl.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris

voorzitter

R.M. Bergkamp**A.Th.H. van Dijk**

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

1 | 1

Verzenddatum**25 NOV. 2020**

Kenmerk: 1331072/1517865

Uw kenmerk

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Landsmeer
Postbus 1
1120 AA LANDSMEER

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

Mw. 5.1.2e 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

1 | 1

Betreft: achterstand taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Verzenddatum

Geacht college,

19 FEB. 2018

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigden te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 19 januari 2018 bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde Geldhof en het lid van uw college wethouder Quakernaat. Zie hiervoor bijgaand verslag (bijlage 1).

Kenmerk

1025089/1045645

Uw kenmerk

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met mevr. 5.1.2e onder nummer 5.1.2e of e-mail 5.1.2e@noord-holland.nl.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

5.1.2e

voorzitter

J.W. Remkes

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

1 bijlage(n)

- Verslag bestuurlijk overleg gehouden op 19 januari 2018

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon 5.1.2e

Fax 5.1.2e

Houtplein 33

2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

Onderwerp: Aankondiging in de plaatsstelling Castricum

Datum vergadering: 31 augustus 2021

Registratienummer: 1543895/ 1698520

Uw contactpersoon

5.1.2e

CZ/COM

Telefoon: 5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

24 augustus 2021

1|2

Kernboodschap

De gemeente Castricum komt afspraken over het huisvesten van verblijfsgerechtigden niet na. De gemeente krijgt nu tot 1 januari 2022 de tijd de achterstand in de lopen, anders gaat de provincie over tot indeplaatsstelling.

Middelen

- Brief aan PS op de dag van bekendmaking
- Onderstaand persbericht op de dag van de bekendmaking
- Bericht op de website van Noord-Holland en kondgeving daarvan via de provinciale social media-kanalen

Persbericht

Castricum moet afspraken huisvesten verblijfsgerechtigden nakomen

De gemeente Castricum realiseert te weinig woningen voor verblijfs-gerechtigden. De gemeente komt eigen toezeggingen aan de provincie daarover niet na. Omdat de gemeente Castricum niet aan de taakstelling voldoet, stuurt de provincie de gemeente vandaag een voornemen tot indeplaatsstelling.

Taakstelling

Gemeenten krijgen een taakstelling van de minister voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden. De provincie moet er van het Rijk op toezien dat gemeenten hieraan voldoen.

De Rijksoverheid geeft gemeenten elk half jaar een taakstelling voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden: mensen wiens asielaanvraag gehonoreerd werd door de Rijksoverheid. De hoogte van deze taakstelling hangt af van het aantal inwoners van de gemeente en het verwachte aantal statushouders.

Ondanks herhaaldelijke gesprekken en interventies van de kant van de provincie komt de gemeente Castricum sinds 2020 de eigen toezeggingen niet na. Momenteel heeft de gemeente sinds 1 juli 2021 een achterstand van in totaal 34 personen.

Castricum moet achterstand inhalen

De gemeente Castricum krijgt nog tot 31 december 2021 de gelegenheid om de opgelopen achterstand in te halen. De provincie vertrouwt erop dat dit gaat lukken. Mocht dit niet zo zijn, dan neemt de provincie de [12](#) van de gemeente over (indeplaatsstelling) en gaat de provincie de achterstand op kosten van de gemeente wegwerken.

De provincie gaat dan onder andere verdergaande afspraken maken met de wooncorporaties en mogelijke alternatieven vormgeven om te zorgen voor voldoende woningen.

Indien Castricum per 31 december de geconstateerde achterstand niet weggewerkt heeft, zal Gedeputeerde Staten in de maand januari van 2022 een beslissing nemen over indeplaatsstelling. Voor die tijd zal de verantwoordelijk wethouder van Castricum worden uitgenodigd voor een bestuurlijk gesprek.

Verder uitstel niet te rechtvaardigen

Naast de toezichtstaak die de provincie in opdracht van het Rijk uitvoert, vindt de provincie Noord-Holland het belangrijk dat gemeenten aan hun taakstelling voldoen. Als er onvoldoende woningen beschikbaar zijn, moeten verblijfsgerechtigden langer verblijven in asielzoekerscentra. Zij kunnen hun inburgering in de Nederlandse samenleving dan niet starten.

Daarbij hebben andere gemeenten in de provincie de afgelopen jaren hard gewerkt om verblijfsgerechtigden te huisvesten en achterstanden weg te werken. De provincie vindt dat zij het naar deze gemeenten niet kan rechtvaardigen om verder uitstel te verlenen aan de gemeente Castricum.



Communicatieadviseur: 5.1.2e

Datum: 24 augustus

Naam overleg

Bestuurlijk overleg PNH-Oostzaan over achterstanden huisvesting vergunninghouders

Locatie provinciehuis Dreef 3 Haarlem, kamer gedeputeerde Geldhof

Datum 5-3-2018

Tijdstip begin: 16:00 eind: 16:45

Uw contactpersoon

5.1.2e 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Doorkiesnummer

5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

Aanwezig:

Joke Geldhof, gedeputeerde provincie NH;
 Joop Klinkhamer, wethouder gemeente Oostzaan;
 5.1.2e projectleider gemeente Oostzaan;
 5.1.2e hoofd unit wonen COA;
 5.1.2e regievoerder COA;
 5.1.2e senior inspecteur provincie NH;
 5.1.2e 5.1.2e inspecteur provincie NH.

1|1

Agenda

Agendapunten

1. Opening
2. Bespreking stand van zaken gemeente Oostzaan:
 - Toelichting Oostzaan
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
3. Afspraken
4. Rondvraag en sluiting

Datum vergadering
Maandag 16 april 2018
Staf
Wonen

Uw contactpersoon

5.1. 5.1.2e
KAB/IBT

Unitmanager, naam/datum/paraaf

Doorkiesnummer 5.1.2e

Sectormanager, naam/datum/paraaf

5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

Directeur, naam/datum/paraaf

10 april 2018

R. Bergkamp

1|3

4 bijlage(n):

1. Agenda bestuurlijk overleg donderdag 19 april 2018.
2. Plan van aanpak gemeente Drechterland.
3. Intern verslag van het ambtelijke overleg op 17 mei 2017.
4. Intern verslag van het ambtelijke overleg op 26 februari 2018.

Betreft: voorbereiding van het bestuurlijk overleg met de gemeente Drechterland op donderdag 19 april 2018 over achterstanden huisvesting vergunninghouders. Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

De voorbereiding van de gedeputeerde op het bestuurlijk overleg met de portefeuillehouders dhr. D. te Grotenhuis en dhr. G. Besseling van de gemeente Drechterland op donderdag 19 april 2018 over de achterstanden in de taakstelling huisvesting vergunninghouders.

Cijfers taakstelling en realisatie:**2016**

Achterstand per 1 juli 2016:	15
Taakstelling 2 ^{de} helft van 2016:	27+
Totaal te realiseren tot 1 jan 2017:	42
Gerealiseerd tot 1 jan 2017:	15-

2017

Achterstand per 1 jan 2017:	27
Taakstelling 1 ^{ste} helft van 2017:	15+
Taakstelling 2 ^{de} helft van 2017:	12+
Totaal te realiseren tot 1 januari 2018:	54
Gerealiseerd tot 1 januari 2018:	37-

2018

Achterstand per 1 januari 2018:	17
Taakstelling 1 ^{ste} helft 2018:	15+
Totaal te realiseren tot 1 juli 2018:	32

Realisatie tot 1 april 2018:	8-
Nog te realiseren tot 1 juli 2018:	24

De gemeente heeft voldoende koppelingen om de taakstelling inclusief achterstanden tot 1 juli 2018 te kunnen realiseren.

De achterstanden van Drechterland, opgelopen in 2016 en 2017, worden niet ingelopen. Op 1 januari 2018 had de gemeente een achterstand van 17. Dit is vergelijkbaar met de situatie op 1 juli 2016. Voor de eerste helft van 2018 heeft de gemeente een taakstelling van 15. Samen met de achterstand van de gemeente betekent dit een verdubbeling van het aantal te plaatsen vergunninghouders. In de maand februari 2018 heeft een realisatie van 8 plaatsgevonden. Vooruitzichten voor verdere plaatsing zijn onduidelijk.

Brief GS van 9 maart 2017

GS hebben de gemeente gevraagd een plan van aanpak aan te leveren, waarin wordt aangegeven op welke manier de gemeente de opgelopen achterstand zal gaan wegwerken.

Ambtelijk overleg

Op 17 mei 2017 is een ambtelijk overleg met de gemeente geweest (zie als bijlage 3 het verslag van 17 mei 2017. Betreft een intern verslag, is niet met de gemeente gedeeld). De gemeente heeft, zoals door GS gevraagd, op 17 mei 2017 een plan van aanpak aangeleverd, inclusief een overzichtstabel (zie bijlage 2). In dit plan van aanpak heeft de gemeente de huidige en mogelijk toekomstige maatregelen voor de huisvesting in kaart gebracht. Echter naast de genoemde intenties met de woningcorporaties en de geplande nieuwbouwprojecten worden geen concrete aantallen woningen genoemd die bestemd zijn voor de huisvesting van vergunninghouders. In het plan van aanpak wordt door de gemeente er van uitgegaan dat de achterstand wordt ingelopen en in 2018 aan de taakstelling wordt voldaan. In de praktijk heeft dit niet plaatsgevonden.

Woningcorporaties

De gemeente is voor de huisvesting van vergunninghouders afhankelijk van twee woningcorporaties, te weten De Woonschakel en Het Grootslag. Zonder medewerking van de woningcorporaties zullen de achterstanden blijven bestaan. Met beide woningcorporaties zijn prestatieafspraken gemaakt tot en met 2020, waarbij is vastgelegd dat zij voor 100% voor de huisvesting van vergunninghouders zouden zorgdragen.

Brief COA van 29 november 2017

Het COA heeft in totaal 37 gemeenten uit het land aangeschreven waarin zij een dringend beroep doet op gemeenten om de huidige taakstelling tijdig te realiseren. Ook Drechterland is één van deze gemeenten. Het COA geeft in de brief aan dat de gekoppelde vergunninghouders onnodig lang wachten in de opvang. Het huisvestingsproces duurt dan gemiddeld 23 weken i.p.v. maximaal 10 weken. Hierdoor ontstaan er ook problemen in de opvangcapaciteit.

Beeld gemeente

Ons beeld van de ambtelijke SED-organisatie is dat er onvoldoende aandacht is voor en veel wisseling plaats vindt op dit dossier. Daarnaast laat, na het ambtelijk overleg van 17 mei 2017, de communicatie duidelijk te wensen over. Er is onvoldoende tot niet ingegaan op diverse mail- en telefonische contacten. Ook de gevraagde verduidelijking en resultaat gerichtheid van het plan van aanpak heeft niet plaatsgevonden.

Ambtelijk overleg

Op 26 februari 2018 heeft een nieuw ambtelijk overleg plaats gevonden (zie als bijlage 4 het verslag van 26 februari 2018. Betreft een intern verslag, is niet met de gemeente gedeeld) met de huidige contactpersonen 5.1.2e **en** 5.1.2e. Zij zijn de nieuwe contactpersonen vanuit de SED-organisatie en zijn welwillend om zich in te zetten om de vergunninghouders te huisvesten. Echter hebben wij de indruk dat bestuurlijke aandacht/aansturing voor dit onderwerp onvoldoende aanwezig is.

De gemaakte afspraken in het ambtelijk overleg zijn:

- bestuurlijk overleg regelen (i.v.m. de verkiezingen zo snel mogelijk);
- plan van aanpak aanscherpen vóór het bestuurlijk overleg;
- ambtelijk overleg met beide woningcorporaties (samen met het COA) houden, gevolgd door een bestuurlijk overleg.

Door de achterstand en taakstelling van de gemeente en onvoldoende bestuurlijke aandacht/sturing, is een bestuurlijk overleg ingepland. Door bestuurlijke aandacht binnen de gemeente kunnen plannen (sneller) tot uitvoering komen en wordt voorkomen dat achterstanden verder oplopen.

Advies:

- De verantwoordelijke portefeuillehouder van de gemeente Drechterland, **dhr. Dirk te Grotenhuis**, de vraag te stellen waarom er geen planning met concrete oplossingen ligt om de achterstanden in de taakstelling huisvesting vergunninghouders op te lossen.
- De bezorgdheid uitspreken dat de gemeente onvoldoende bestuurlijke aandacht/sturing heeft voor dit dossier.

- **Financiële, personele en juridische consequenties**

n.v.t.

- **Communicatieve consequenties**

Het verslag van het overleg zal naar het college van B&W van Drechterland ter informatie worden toegezonden.

- **Wijze van totstandkoming**

Deze nota is opgesteld binnen sector Kabinet/ team IBT.

- **Verdere procedure**

n.v.t.

Datum vergadering

9 april 2018

Staf

Wonen

Unitmanager, naam/datum/paraaf**Sectormanager, naam/datum/paraaf**

5.1.2e

Directeur, naam/datum/paraaf

R. Bergkamp

2 bijlage(n):

1. Verslag BO Landsmeer op 19 januari 2017
2. Aktielijst gemeente Landsmeer

**Betreft: voorbereiding BO met gemeente Landsmeer op
13 april 2018 over achterstanden in huisvesting
vergunninghouders.**

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder R. Quakernaat van gemeente Landsmeer op 13 april 2018. Het onderwerp van gesprek is de achterstand in de realisatie van de taakstelling huisvesting vergunninghouders. Het vorige bestuurlijk overleg vond plaats op 19 januari 2018.

A. Afspraken gemaakt bij overleg van 19 januari 2018:

- Gemeente Landsmeer levert uiterlijk over 4 weken (uiterlijk 16 februari 2018) het actieplan voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden bij de provincie aan;
- Gemeente Landsmeer informeert de provincie ambtelijk maandelijks over de voortgang van de huisvesting van verblijfsgerechtigden in de gemeente;
- In de 2e of 3e week van maart a.s. wordt er een vervolg bestuurlijk overleg gehouden om de voortgang te bespreken.

Uw contactpersoon

5.1.2e 5.1.2e

KAB/IBT

Doorkiesnummer 023-514387

5.1.2e@noord-holland.nl

4 april 2018

1|4

B. Stand van Zaken:

Cijfers taakstelling en realisatie:

2017

Achterstand per 1 jan 2017:	23
Taakstelling 1 ^{ste} helft van 2017:	<u>9+</u>
Totaal te realiseren 1 ^{ste} helft 2017:	32
Gerealiseerd:	15-
Achterstand op 1 juli:	17
Taakstelling 2 ^e helft van 2017:	7
Totaal te realiseren in 2 ^e helft 2017:	<u>24</u>
Gerealiseerd in 2 ^e helft:	14-
Achterstand per 1 januari 2018:	10

2018

Achterstand per 1 januari 2018	10
Taakstelling 1 ^{ste} helft 2018	<u>9+</u>
Totaal te realiseren 1 ^{ste} helft	19
Realisatie tot 1 april 2018:	<u>3-</u>
nog voor 1 juli te realiseren:	16 / 3 maanden = 5,3

Koppelingen

De gemeente Landsmeer komt 1 koppeling te kort om haar taakstelling te kunnen realiseren. De regievoerder van het COA 5.1.2e heeft er mee rekening gehouden dat het hier om een zogenaamde stapelgemeente gaat. Zij heeft vorige week een gezin van 4 personen weggehaald voor versnelde uitstroom en een gezin van 3 teruggekoppeld.

Bestuurlijk overleg op 19 januari 2017

De heer Quakernaat heeft toen uitgelegd dat door personele capaciteitsproblemen bij de gemeente er helaas geen plan van aanpak was aangeleverd. Er was is wel een actieplan opgesteld, maar dat was blijven liggen bij de gemeente. Dit actieplan hebben we inmiddels volgens afspraak ontvangen. Het betreft echter niet veel meer dan een kort lijstje met punten die opgepakt kunnen worden (zie bijlage).

Breed overleg

Van de regievoerder 5.1.2e hebben we vernomen dat recentelijk (op 3 april jl.) voor het eerst breed overleg heeft plaats gevonden tussen de gemeente, de regievoerder COA, Vluchtelingen werk en de woningbouwcorporaties Eigen Haard en Rochdale.

Uit dit overleg en het aktielijstje komt het beeld naar voren dat de gemeente Landsmeer volledig leunt op de woningen die zij toegekend krijgen van de corporaties. Voornamelijk van Eigen Haard (ca 70 % van de sociale huurwoningen) en in minder mate van Rochdale (ca. 30%). De woningcorporaties hebben toegezegd hun best te zullen doen maar wel afhankelijk te zijn van mutaties.

Dit betekent dat wanneer er niet voldoende toepasbare mutaties plaatsvinden, er geen back-up plan is en er dus geen verblijfsgerechtigden worden gehuisvest.

5.1.2e heeft tijdens dit overleg aangegeven dat op dit moment vooral veel grotere gezinnen gehuisvest moeten worden. De gemeente heeft daarop gesteld dat zij nu eenmaal niet beschikken over geschikte woningen voor deze groep. Hierop heeft 5.1.2e gezegd van mening te zijn dat gemeenten wel iets meer kunnen doen om ook deze categorie te plaatsen. Zo kunnen gemeenten en woningcorporaties bijvoorbeeld onderzoeken hoe zij woningen geschikt kunnen maken door bijvoorbeeld op zolderverdiepingen extra slaapkamers te creëren. Dit kan vaak al door een bescheiden renovatie: isolatie van de zolderverdieping en of het plaatsen van dakkapellen. (Notitie toezichthouder: Het draait natuurlijk altijd ook om geld. Wie gaat deze renovatie betalen. Wanneer de provincie ingrijpt kost het echter ook geld).

Daarnaast bleek Rochdale wel degelijk over 1 persoonswoningen te beschikken. Landsmeer had aangegeven dat deze er niet waren binnen de gemeente. Dus ook de categorie 1 persoonshuishoudens kunnen, zij het in beperkte mate, worden gehuisvest.

De variant van de aktielijst "Tiny houses" is overigens in het breed overleg niet besproken.

Conclusie

De conclusie op basis van de resultaten is dat de gemeente Landsmeer nu toch echt in de actiestand moet komen. In de maanden januari en februari hebben zij helemaal niets gerealiseerd en in maart slechts 3 verblijfsgerechtigden. Waardoor is de lat nu nog hoger is komen te liggen om taakstelling te realiseren. Waarbij nog komt dat de taakstelling voor de tweede helft naar verwachting weer hoog of zelfs hoger zal zijn.

Advies:

- De bezorgdheid uitspreken dat de gemeente ons helaas nog niet de indruk geeft het probleem de baas te zijn;
- Stellen dat de gemeente nu toch echt eens in de actiestand moet komen;
- Het aktielijstje omgezet dient te worden tot een plan van aanpak waarin een concrete uitwerking van de onderzochte alternatieven en het verwachte resultaat wordt opgenomen;
- De gemeente stuurt het aangepaste plan van aanpak uiterlijk 13 mei 2018 aan de provincie.
- Naar aanleiding van dit aangepaste plan van aanpak wordt een nieuw bestuurlijk overleg ingepland (juni).
- Aangeven dat wanneer de provincie te weinig vooruitgang ziet zij zich zal beraden om verder op te schalen naar fase 4 (aankondigen van indeplaatsstelling) op de interventieladder van Interbestuurlijk Toezicht.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Verslag vorig overleg.
3. Bespreking stand van zaken gemeente Landsmeer:
 - Toelichting Landsmeer
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
4. Afspraken
5. Rondvraag en sluiting

Aanwezig:

Landsmeer: wethouder de heer R. Quakernaat, ambtelijke ondersteuning 5.1.2c 5.1.2e

COA: 5.1.2e Teamhoofd Unit Plaatsing.

Provincie NH: gedeputeerde J. (Joke) Geldhof, 5.1.2e en 5.1.2e 5.1.2e

5.1.2e

- **Financiële, personele en juridische consequenties**
nvt.
- **Communicatieve consequenties**
Het college van B&W van Landsmeer ontvangt telkens een afschrift van het verslag van het bestuurlijk overleg.
- **Wijze van totstandkoming**
Deze nota is opgesteld binnen sector Kabinet/ team IBT.
- **Verdere procedure**
n.v.t.



POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE OVERVEEN

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr 5 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

1 | 1

Verzenddatum

20 DEC. 2019

Kenmerk

1167257/1332827

Uw kenmerk

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigde asielzoekers te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 5 december 2019 bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde Loggen, wethouder mevrouw De Roy van Zuidewijn-Rive en burgemeester de heer Roest. Graag informeren wij u over het gesprek middels het bijgaande verslag (bijlage 1).

Naar aanleiding van de grote achterstand van huisvesting van verblijfsgerechtigden in de gemeente Bloemendaal is afgesproken dat de achterstand op 31 december 2020 volledig is weggewerkt.

Mocht u naar aanleiding van deze brief en het bijgaande verslag vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris
R.M. Bergkamp

voorzitter
A.Th.H. van Dijk

Deze beslissing is namens Gedeputeerde Staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Datum vergadering

15 mei 2017

Staf

Wonen

Unitmanager, naam/datum/paraaf**Sectormanager, naam/datum/paraaf**

5.1.2e

Directeur, naam/datum/paraaf

R. Bergkamp

Uw contactpersoon

5.1.2e 2e

KAB/IBT

Doorkiesnummer

5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

9 mei 2017

1|4

2 bijlage(n):

1. Verslag BO Haarlemmermeer 18 januari 2017
2. Planning gemeente huisvesting vergunninghouders 17 maart 2017
3. Toelichting planning huisvestingsprojecten statushouders gemeente Haarlemmermeer

**Betreft: Voorbereiding BO gemeente Haarlemmermeer
op 15 mei 2017 over achterstanden huisvesting
vergunninghouders.**

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Voorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder (Tom) Horn van gemeente Haarlemmermeer op 15 mei 2017. Het onderwerp van gesprek is de achterstand in de realisatie van de taakstelling huisvesting vergunninghouders.

A. Afspraken overleg van 18 januari 2017:

-Regelmatig ambtelijk overleg tussen de gemeente en de provincie in stand te houden. Aan de hand van de ontwikkelingen bepalen of een bestuurlijk overleg in april 2017 nodig is. Zo niet, in juli 2017 een afrondend bestuurlijk overleg te houden.

Tijdens dit overleg is door de gemeente een planning gepresenteerd waarin alle achterstanden in de 2^e kwartaal zouden worden weggewerkt. Zelfs was er sprake van overcapaciteit van 50 personen. Dit was de reden om met Haarlemmermeer niet direct een vervolg bestuurlijk overleg af te spreken.

Verslag overleg van 18 januari 2017:

Het verslag van BO is aangepast met de opmerkingen van de wethouder Horn (zie het verslag als bijlage 1). Het verslag is reeds ter informatie aan het college van B&W verzonden

B. Stand van Zaken:Cijfers taakstelling en realisatie:2016

Achterstand 1 jan 2016:	159
Taakstelling 1 ^{ste} helft:	<u>170+</u>
Totaal te realiseren 1 ^{ste} helft:	329
Gerealiseerd:	112-
Achterstand op 1 juli:	217

Taakstelling 2 ^e helft:	195
Achterstand	<u>217+</u>
Totaal te realiseren 2 ^e helft:	412
Gerealiseerd:	148-
Achterstand op 1 jan 2017:	264

2017

Achterstand 1 jan 2017:	264
Taakstelling 1 ^{ste} helft 2017:	<u>110+</u>
Totaal te realiseren 1 ^{ste} helft:	374 (62,3 personen p.m. gedurende 6 maanden)

Realisatie januari:	73
Realisatie februari :	45
Realisatie maart:	25
Realisatie april:	<u>14</u>
Totaal gerealiseerd tot 1 mei:	157-
Nog te realiseren tot 1 juli:	217

In het 1^{ste} kwartaal van dit jaar heeft de gemeente 143 personen gehuisvest. Volgens de planning was de prognose van de realisatie in het 1^{ste} kwartaal 104. Deze gunstige ontwikkeling is te danken aan het feit dat de huurcontracten van 48 vergunninghouders die al eind december 2016 zijn gehuisvest pas per 1 januari 2017 zijn ingegaan. Idealiter zou de gemeente in de eerste drie maanden van dit jaar 187 personen moeten huisvesten i.p.v. 143.

Vertraging in de realisatie

Tijdens het ambtelijk overleg op 23 maart jl. presenteerde Haarlemmermeer een aangepaste planning voor de realisatie van de huisvesting van vergunninghouders. In deze laatste planning worden, in tegenstelling tot de vorige planning, de realisatie van grote getallen naar het 4^e kwartaal geschoven. Volgens deze laatste planning worden alle pijlen gericht op het 4^e kwartaal. De in gebruik name van projecten worden naar het laatste kwartaal geschoven. De gemeente geeft als redenen voor deze verschuiving aan dat:

- de start van het grootschalige project 'de Pop-up, tijdelijke woningen' door Eigen Haard, waarbij 250 vergunninghouders zullen worden gehuisvest, vertraging oploopt omdat hogere

eisen (duurzaamheid, uiterlijk etc.) aan dit project worden gesteld.

- Gemiddeld aantal woningen voor reguliere toewijzing is naar beneden gesteld. Eerst zouden er 70 personen per kwartaal gehuisvest worden in de woningen van Ymere, maar nu wordt er rekening gehouden met 65 personen. Dit laatste getal zou realistischer zijn.

Verder zien wij in deze laatste planning dat naast de ingebruikname van een paar kleinere projecten naar het 4^e kwartaal wordt opgeschoven, ook te huisvesten aantal personen bij deze kleinere projecten wordt naar beneden gesteld. Wij kregen tijdens het ambtelijk overleg in 23 maart jl. niet de indruk dat de ingebruikname van het grote project van Eigen Haard in het 4^e kwartaal wel zeker is. Dit houdt in dat het wegwerken van de achterstanden misschien nog verder naar achteren geschoven kan worden.

Conclusie is dat gemeente Haarlemmermeer haar planning dusdanig heeft gewijzigd dat van realisatie taakstelling en inhalen van achterstanden voor 1 juli geen sprake meer is. Sterker onzeker is nu of met de nieuwe planning de gemeente haar achterstand dit jaar gaat inhalen.

Advies:

- Tijdens het bestuurlijk overleg met Haarlemmermeer aanhoren hoe de gemeente de komende periode de taakstelling zal realiseren en de achterstanden zal wegwerken.
- Bezorgdheid uitspreken dat de laatste planning een vertraging van half jaar laat zien ten opzichte van de vorige planning.
- Benoemen dat nu, na een aantal jaren van steeds hogere taakstellingen, de taakstelling voor de eerste en de tweede helft van 2017 substantieel lager is geworden en daarom van de gemeente wordt verwacht dat zij dit jaar haar achterstand inloopt.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Verslag vorig overleg.
3. Bespreking stand van zaken gemeente Haarlemmermeer:
 - Toelichting Haarlemmermeer
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
4. Afspraken
5. Rondvraag en sluiting

1. Opening

Aanwezig:

Haarlemmermeer: wethouder T. (Tom) Horn en ambtelijk 5.1.2e

5.1.2e

COA: 5.1.2e

Provincie NH: gedeputeerde J. (Joke) Geldhof, 5.1.2e en

5.1.2e

2. Bespreking stand van zaken gemeente Haarlemmermeer.

Aan de hand van de bijgaande stukken (Planning Haarlemmermeer).

3. Afspraken.

4. Rondvraag en sluiting.

- **Financiële, personele en juridische consequenties**
nvt.

- **Communicatieve consequenties**
Het college van B&W van Haarlemmermeer ontvangt telkens een afschrift van het verslag van het bestuurlijk overleg.

- **Wijze van totstandkoming**
Deze nota is opgesteld binnen sector Kabinet/ team IBT.

Verdere procedure

n.v.t.

Datum vergadering

20 november 2017

Staf

Wonen

Unitmanager, naam/datum/paraaf**Sectormanager, naam/datum/paraaf**

5.1.2a

Directeur, naam/datum/paraaf

mr. R.M. Bergkamp

2 bijlage(n)

1. Plan van aanpak gemeente Amsterdam; (Notitie Realisatie huisvesting verblijfsgerechtigden d.d. 9 november 2017 en Planning woonruimte voor statushouders november 2017)
2. Verslag bestuurlijk overleg d.d. 13 juli 2017

Betreft: Voorbereiding BO gemeente Amsterdam op 23 november a.s. over inlopen achterstand huisvesting verblijfsgerechtigden

Nota GS-staf**1. Doel van de bespreking/toelichting**

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder Ivens van de gemeente Amsterdam op 23 november a.s. Het onderwerp van gesprek is de aanpak voor de 2^e helft van 2017 betreffende de realisatie van de taakstelling huisvesting vergunninghouders en de vooruitblik op 2018.

2. Voorstel tot besluitvorming**A. Afspraken van eerder gevoerd bestuurlijk overleg:**

Het overleg is het vervolg op de eerder gehouden overleggen met wethouder Ivens. Op 13 juli vond het laatste overleg plaats dat gericht was op het plan van aanpak van de gemeente Amsterdam voor 2017 e.v.. In dit overleg zijn de volgende afspraken met de gemeente gemaakt:

- Amsterdam zet de uitvoering van de huidige aanpak voort.
- In maandelijks ambtelijk overleg wordt de voortgang hiervan besproken.
- Er wordt een nieuw bestuurlijk overleg ingepland in november.

Stand van zaken 1 november 2017

Op 1 juli 2017 heeft de gemeente 756 verblijfsgerechtigden gehuisvest. Dit betekent dat de taakstelling van 630 is gehaald en ruim 120 is ingehaald op de achterstand.

Uw contactpersoon

Dhr. 5.1.2e en mevr. 5.1.2e

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e v@noord-holland.nl

16 november 2017

1|6

Voor de 2^e helft van 2017 staat nog een totale taakstelling van 1288 (achterstand van 806 + taakstelling van 482).

Van 1 juli tot 14 november 2017 heeft de gemeente 433 verblijfsgerechtigden gehuisvest.

Plan van Aanpak gemeente Amsterdam (9 november 2017)

De gemeente Amsterdam heeft het plan van aanpak n.a.v. het bestuurlijk overleg op 13 juli 2017 en de maandelijkse ontwikkelingen bijgesteld. Ook is in het plan van aanpak op basis van de nieuwe taakstelling voor de 1^e helft van 2018 de planning voor 2018 aangepast.

De belangrijkste onderdelen van het plan van aanpak zijn:

- De doelstelling voor 2017 blijft staan op 1500. De gemeente gaat er van uit dat ze deze doelstelling (met moeite) zal worden behaald.
- Voor 2018 wordt uitgegaan van een taakstelling van 1024 (634+390). De gemeente stelt zich ten doel in totaal 1444 verblijfsgerechtigden te huisvesten, waardoor, zoals al eerder was afgesproken, 420 wordt ingelopen op de achterstand.
- Na 2018 resteert dan nog de achterstand van 120. Dit is conform de afspraak die met het Ministerie van V&J is gemaakt in verband met de locatie in Amsterdam aan de Transformatorweg waar een Extra Begeleiding en Toezicht Locatie (EBTL) komt.

Over de wijze waarop in 2018 de doelstelling wordt verwezenlijkt heeft de gemeente in de planning nog geen inzicht gegeven. In het ambtelijk overleg op 9 november jl. is toegelicht dat het uitgangspunt van de gemeente blijft dat vooral op huisvesting via jongerenprojecten wordt aangestuurd. Voor het resterende deel worden corporatiewoningen ingezet. Hiermee is de aanpak op het oog vergelijkbaar met die van 2017, al worden in 2018 naar verwachting meer projecten opgeleverd.

De gemeente tekent echter wel expliciet op dat het 'voor handen hebben' van voldoende jongeren om in de op te leveren projecten te huisvesten onzeker is, doordat de instroom vooral uit nareizigers, gezinnen en alleenstaande 28+ers zal bestaan. Hierdoor is het onzeker of de planning gericht op het huisvesting van jongeren in projectwoningen wel haalbaar is.

Ambtelijke overleg 9 november 2017

In ambtelijk overleg op 9 november jl. heeft de gemeente toegelicht een aantal maatregelen te ondernemen om de verminderde instroom van jongere verblijfsgerechtigden te ondervangen:

- Er vindt continu overleg plaats met het COA. Het COA komt (alle) gemeenten tegemoet door bij grotere gezinnen met volwassen kinderen, de oudere kinderen los te koppelen zodat deze

(vooral) in Amsterdam gehuisvest kunnen worden. Het overgebleven (kleinere) gezin kan vervolgens makkelijker door een gemeente in de regio worden gehuisvest.

- Amsterdam zoekt in overleg met andere gemeenten mogelijkheden om jongeren om te koppelen naar Amsterdam, eventueel in ruil voor gezinnen.
- Amsterdam kijkt naar mogelijkheden om de doelgroep voor de woningen in tijdelijke projecten iets op te rekken, door hier ook 29- of 30-jarige verblijfsgerechtigden in te huisvesten.
- Gerealiseerde projecten worden eveneens gebruikt als buffer voor de doelgroep jongere verblijfsgerechtigden. Als het project bij aanvang met minder dan de geplande 50 % jongere verblijfsgerechtigden kan worden bewoond, blijft het resterende deel van dit project 'gereserveerd' voor wanneer er weer meer jongere verblijfsgerechtigden aan Amsterdam gekoppeld kunnen worden.
- De gemeente ziet het als mogelijkheid om net als in 2017 meer corporatiewoningen in te zetten voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden als dit qua aantal of doelgroep noodzakelijk is.

Dit laatste lijkt ook goed mogelijk doordat de huisvesting van andere kwetsbare groepen voorspoedig gaat. Er is hierdoor meer ruimte om corporatiewoningen aan statushouders toe te delen.

Naar buiten toe blijft gemeente zich op projecten richten (vooral communicatief en bestuurlijk belangrijk) om urgentie vast te houden en niet bij voorbaat discussie over toedeling corporatiewoningen te krijgen.

Commentaar Team Interbestuurlijk Toezicht:

Met de complete aanpak voor 2017 en 2018 en het uitstel van 120 i.v.m. de EBTL, lijkt Amsterdam op papier goed op weg om aan het eind van 2018 helemaal 'bij' te zijn. Amsterdam heeft in elk geval voor het eerst sinds 2012 over een heel jaar bekeken de taakstelling (1112) gerealiseerd en de gemeente is aan het inlopen op de achterstand.

Of de gemeente in 2017 ook daadwerkelijk de als doel gestelde 1500 verblijfsgerechtigden zal huisvesten wordt nog wel spannend. In september en oktober is de realisatie teruggevallen. In november en december worden wel drie projecten opgeleverd en nemen ruim 160 jongere verblijfsgerechtigden hierin hun intrek. Bij één project wordt het spannend of de verhuisdatum vroeg genoeg kan komen te liggen om deze nog voor de taakstelling van 2017 mee te kunnen tellen.

Ook met deze projecten meegerekend, ziet het er dan als volgt uit:

Realisatie eerste helft:	766
Realisatie tweede helft tot 14 nov:	433

Oplevering jongereprojecten nov/dec:	160
<u>Totaal:</u>	<u>1349</u>

Dit betekent dat er in de laatste 6 weken van 2017 nog 150 verblijfsgerechtigden op reguliere wijze moeten worden gehuisvest. Gezien de cijfers van september tot nu, lijkt het er niet op dat dit wordt gehaald, nog afgezien van de onzekerheid ten aanzien van één van de projecten in december. Dit betekent dat de aantallen voor 2018, naast de al hogere taakstelling, omhoog moeten worden bijgesteld. De druk op het inlopen van de achterstand voor 31 december 2018 wordt hiermee groter.

De planning voor 2018 moest namelijk al worden bijgesteld. Dit kwam door de hogere taakstelling in de eerste helft van 2018 en door de reële verwachting dat er minder jongere verblijfsgerechtigden (-28) aan Amsterdam gekoppeld kunnen worden dan zij volgens planning in de projecten kunnen en willen huisvesten.

De inzet van de gemeente vooral op projecten voor jongere verblijfsgerechtigden en de keuze om het inlopen op de achterstand over ruim twee jaar uit te smeren, waren bestuurlijke keuzes van Amsterdam. Dat in de tussenliggende periode de omstandigheden kunnen veranderen, is vanaf 2016 in meerdere bestuurlijke overleggen door de provincie benoemd als risico van deze aanpak.

Dat de taakstelling nu toch hoger uitpakt en er minder jongere verblijfsgerechtigden aanwezig zullen zijn dan waarop de gemeente heeft geanticipeerd, is dan ook geen reden om de doelstelling voor het inhalen van de achterstand bij te stellen.

De gemeente zal hierdoor haar planning moeten bijstellen, om in 2018 een groter aantal verblijfsgerechtigden te huisvesten. Hierbij lijkt het onvermijdelijk om weer een vergelijkbaar beroep op corporatiewoningen te moeten doen als in 2017 het geval was.

Dit laatste is (nog) niet uitdrukkelijk in de planning verwerkt, maar de bereidheid om op deze manier de benodigde aantallen verblijfsgerechtigden te huisvesten heeft Amsterdam ambtelijk wel uitgesproken. Dit is ook mogelijk, doordat het aanbod van corporatiewoningen voor statushouders door woningcorporaties voorspoedig verloopt en de huisvesting van andere kwetsbare groepen (waaronder uit de maatschappelijke opvang) goed op schema loopt.

Ambtelijk is echter aangegeven dat de planning niet bij voorbaat op een hogere inzet van corporatiewoningen wordt gericht, omdat hierdoor de urgentie en het draagvlak voor de verwezenlijking van de projecten zou kunnen verminderen.

De gemeente Amsterdam staat al vanaf 2013 onder verscherpt toezicht. De provincie heeft gedurende deze jaren niet opgeschaald naar stap vier (vooraankondiging indeplaatsstelling) omdat de gemeente hard werkte aan het behalen van haar taakstelling. Dit lijkt nu zijn vruchten af te werpen. Hiervoor is het wel zaak dat de gemeente dit dossier met onverminderde inzet en urgentie voortzet.

Advies:

Aangeven dat:

- De gemeente met de huisvesting van 1189 verblijfsgerechtigden per 14 november voor het eerst sinds 2012 inloopt op de achterstand (taakstelling 2017 = 1112).
- Als de gemeente de geplande 1500 verblijfsgerechtigden huisvest, een mooie prestatie is neergezet en een substantieel deel van de achterstand is ingelopen (bijna 400).
- Het lijkt echter zeer de vraag of deze doelstelling daadwerkelijk wordt gehaald. Het aantal beneden de 1500 zal voor 2018 bij de geplande doelstelling opgeteld moeten worden.

Benadrukken dat:

- In 2017 minder jongere verblijfsgerechtigden konden worden gehuisvest dan Amsterdam in het voorjaar nog van plan was en deze lijn zich in 2018 naar verwachting verder voortzet.
- De aanpak van de gemeente om zich vooral te richten op projecten voor jongere verblijfsgerechtigden op zichzelf begrijpelijk is, maar het gezien de verwachtingen over het aantal jongeren niet reëel is voor 2018 van hetzelfde, laat staan een groter, aantal jongeren uit te gaan dan in 2017 gerealiseerd is.
- De gemeente zal in haar planning moeten laten zien dat er voldoende mogelijkheden naast jongerenhuisvesting worden gecreëerd om tijdig bij te sturen. Hiervoor zullen ook meer corporatiewoningen noodzakelijk zijn.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Bespreking stand van zaken aan de hand de Notitie stand van zaken realisatie huisvesting verblijfsgerechtigden november 2017 (bijlagen 1 en 2).
 - Toelichting Amsterdam
 - Reactie COA.
 - Reactie Provincie Noord-Holland.
3. Afspraken.
4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening

Aanwezig vanuit gemeente Amsterdam: Wethouder Laurens

Ivens en Projectleider 5.1.2e Vanuit COA: 5.1.2e

5.1.2e

2. Bespreking stand van zaken

Zie B: Commentaar afdeling Interbestuurlijk Toezicht.

3. Afspraken

Advies:

- Amsterdam te vragen de planning voor 2018 verder uit te werken en hierbij rekening te houden met de realisatie per doelgroep in 2017;
- aandacht te blijven houden voor de afhankelijkheid van voldoende jongeren voor de gekozen aanpak;
- in de aanpak zichtbaar te maken hoe tijdig wordt bij gestuurd door bijvoorbeeld meer corporatiewoningen in te zetten, als minder jongeren aan Amsterdam kunnen worden gekoppeld dan nodig voor de planning;
- plannen van een nieuw Bestuurlijk Overleg in april 2018.

4. Rondvraag en afsluiting

3. Financiële, personele en juridische consequenties

N.v.t.

4. Communicatieve consequenties

N.v.t.

5. Wijze van totstandkoming

N.v.t.

6. Verdere procedure

N.v.t.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Waterland
Postbus 1000
1140 BA MONNICKENDAM

Gedeputeerde Staten**Uw contactpersoon**

mw. 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

1 | 2

Verzenddatum**23 JULI 2018****Kenmerk**

1028374/1107329

Uw kenmerk**Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden**

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder halfjaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen. Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat halfjaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatstreding. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatstreding wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd:

Achterstand per 1 januari 2018	6	
Taakstelling 1 ^e helft 2018	<u>13</u>	+
Inclusief	19	
Realisatie 1 ^e helft 2018	<u>18</u>	-
Achterstand per 1 juli 2018	1	
Taakstelling 2 ^e helft 2018	<u>11</u>	+
Te realiseren tot 1 januari 2019	12	

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e
Fax 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk nummer 34362354
Btw nummer NL.0010.03.124.B.08

Op basis van bovenstaande gegevens blijkt dat u, ondanks de geleverde inspanning in de 1e helft van 2018, de taakstelling met daarin de eerder opgelopen achterstand in de huisvesting van verblijfsgerechtigden voor de 1e helft van 2018 niet heeft gehaald. Wij vragen u daarom uw activiteiten op dit terrein te intensiveren en over te gaan tot benodigde acties om de aan u opgelegde taakstelling te realiseren.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

sectormanager Kabinet

5.1.2e

Deze brief is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.

Datum vergadering

10 januari 2022

Staf

Staf water, wadden, RO en Wonen, C. Loggen

Unitmanager**Sectormanager**

5.1.2e

Directeur

mw. mr. R.M. Bergkamp

Uw contactpersoon

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer

5.1.2e

5.1.2e

r@noord-holland.nl

Bijlagen: 1. bestuurlijke brief stand van zaken taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden 2021 - gemeente Castricum

5 januari 2022

1|2

Betreft: bespreken brief stand van zaken huisvesting verblijfsgerechtigden gemeente Castricum.

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Bespreken van een te verzenden brief inzake stand van zaken taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.

2. Voorstel tot besluitvorming

A. Afspraken uit eerder gevoerde gesprekken

Op 31 augustus 2021 heeft GS het besluit genomen om aan de gemeente Castricum een vooraankondiging indeplaatsstelling (trede 4 van de interventieladder) te doen. De provincie heeft de gemeente Castricum hierbij aangezegd dat zij de achterstand in taakstelling van het jaar 2020 en de taakstelling van de 1^e helft van 2021 (gezamenlijk 34 te huisvesten personen) voor 1 januari 2022 diende te hebben weggewerkt.

Op 1 januari 2022 is gebleken dat de achterstand van 34 te huisvesten personen geheel is weggewerkt.

Stand van zaken op 1 januari 2022:

Achterstand op 1 januari 2021	27 -	
Taakstelling 1 ^e helft 2021	28	+
Inclusief achterstand	55	
Realisatie 1 ^e helft 2021	21	-
Achterstand op 1 juli 2021	34 -	
Taakstelling 2 ^e helft 2021	23	+
Inclusief achterstand	57	

bestuurlijk overleg huisvesting verblijfsgerechtigden met gemeente
Castricum

2 | 2

9 maart 2021 | Nota GS-staf

Realisatie 2 ^e helft 2022	35	
Achterstand op 1 januari 2022	22	
Taakstelling 1 ^e helft 2022	21	-
Inclusief achterstand	43	

B. advies

In de bestuurlijke brief met de vooraankondiging indeplaatsstelling (trede 4 van de interventieladder) aan de gemeente Castricum is vermeld dat GS in januari 2022 een besluit zal nemen om al dan niet over te gaan tot indeplaatsstelling. En dat voor die tijd de portefeuillehouder van de gemeente Castricum uitgenodigd zal worden voor een bestuurlijk overleg.

Aangezien aan de afspraak is voldaan en er geen directe noodzaak meer is voor een bestuurlijk overleg, is het advies van uit IBT is om het college van Castricum middels inliggende brief te informeren en te complimenteren over het wegwerken van de afgesproken achterstand huisvesting verblijfsgerechtigden voor 1 januari 2022.

Daarnaast de gemeente aan te sporen zich te blijven inspannen om de achterstand van de 2^e helft van 2021 en de komende taakstellingen te vervullen.

3. Financiële, personele en juridische consequenties

n.v.t.

4. Communicatieve consequenties

n.v.t

5. Wijze van totstandkoming

Deze stafnota is opgesteld binnen de sector IBT.

6. Verdere procedure

n.v.t

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Raad van de gemeente Castricum
Postbus 1301
1900 BH CASTRICUM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

Dhr. 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e r@noord-holland.nl

1 | 1

Verzenddatum

24 NOV. 2021

Kenmerk: 1543895/1739941

Betreft: kopie - brief college B&W Castricum na bestuurlijk overleg d.d. 10 november 2021 met betrekking tot realisatie taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.

Bijlage:

1. Brief college BW Castricum - realisatie taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden (kenmerk: 1543895/1739935).

Geachte raad,

Op 10 november 2021 heeft bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen de leden van het college van B&W van de gemeente Castricum, de heren Mans en Slettenhaar en de leden van Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Holland, de heren Van Dijk en Loggen. In dit overleg is de voortgang van de realisatie van de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden aan de orde geweest.

Wij sturen u als gemeenteraad van de gemeente Castricum een kopie van de brief, die wij hierover aan uw college hebben gestuurd.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

5.1.2e

5.1.2e

voorzitter

A.Th.H. van Dijk

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE OVERVEEN

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr. 5.1.2e 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

1 | 1

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Verzenddatum

- 1 APR. 2021

Kenmerk

1543892/1595708

Geacht college,

Uw kenmerk

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigde asielzoekers te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft er op 3 maart 2021 bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde Loggen, wethouder De Roy Zuidewijn-Rive en wethouder Wijkhuizen.

Tijdens dit overleg zijn de achterstanden in de huisvesting van verblijfsgerechtigden en verdere stand van zaken besproken. Zie voor informatie en afspraken het bijgaande verslag.

Mocht u naar aanleiding van deze brief en het bijgaande verslag vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris
R.M. Bergkamp

voorzitter

A.Th.H. van Dijk

Deze beslissing is namens Gedeputeerde Staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

**Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH met de gemeente Bloemendaal over de huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers.
Provinciehuis Haarlem, 5 december 2019**

Aanwezig:

Gemeente Bloemendaal: burgemeester Elbert Roest, wethouder Susanne de Roy van Zuidewijn-Rive, 5.1.2e projectmanager gemeente Bloemendaal, 5.1.2e contactpersoon gemeente Bloemendaal.

COA: 5.1.2e teamhoofd plaatsing COA, 5.1.2e regievoerder COA.

Provincie NH: gedeputeerde Cees Loggen, 5.1.2e senior inspecteur en 5.1.2e inspecteur van eenheid Interbestuurlijk Toezicht, sector Kabinet.

1. Opening

De heer Loggen heet iedereen welkom.

2. Bespreking stand van zaken

De heer Loggen benoemt het feit dat de gemeente Bloemendaal een grote achterstand heeft in het huisvesten van verblijfsgerechtigde asielzoekers en naar aanleiding hiervan een plan van aanpak heeft ingediend. De heer Loggen is echter nog niet geheel overtuigd of het plan van aanpak er voor zal zorgen dat de achterstand in huisvesting in 2020 zal zijn weggewerkt. Dit mede gelet op de gesignaleerde verhoogde instroom van asielzoekers in Nederland. Hij verwacht dat de volgende taakstellingen daardoor hoger zullen worden.

Een overzicht *Huisvestingscijfers verblijfsgerechtigden Bloemendaal* wordt uitgereikt. Dit overzicht is als bijlage bij het verslag gevoegd.

Mevrouw De Roy van Zuidewijn-Rive erkent dat er sprake is van een achterstand. Het realiseren van de taakstelling voor 2019 is gelet op de nog resterende tijd en de bestaande mogelijkheden echter onmogelijk. Vandaar dat er een noodmaatregel wordt genomen, hier is echter de raad voor nodig. De gemeente Bloemendaal verzoekt de provincie dan ook om uitstel.

De heer Loggen biedt aan de ruimte te geven tot eind 2020. De manier waarop deze ruimte wordt ingevuld is echter aan de gemeente. Als de achterstand niet is weggewerkt dan is de provincie voornemens om over te gaan tot indeplaatsstelling.

De heer Roest vraagt hoe indeplaatsstelling in zijn algemeenheid wordt vormgegeven en dan met name welk bedrag hier aan gekoppeld is en of dit ook huisvesting in de gemeente betreft?

De heer Loggen geeft aan dat er geen standaard plan voor indeplaatsstelling is.

Mevrouw 5.1.2e vult hier op aan dat het verhogen van de prestatieafspraken met woningcorporaties hier een onderdeel van kan uitmaken.

De heer Roest schetst het gevoel van de raad dat de gemeente zich de afgelopen jaren heeft ingespannen om verblijfsgerechtigden te huisvesten met gebruikmaking van Dennenheuvel als locatie voor tijdelijke opvang. Hierbij ontbrak echter het besef in de gemeente dat huisvesting ook een definitieve vorm moet hebben. Er ligt inmiddels een raadsvoorstel dat maandag besproken zal worden in de commissie.

Mevrouw 5.1.2e geeft aan kennis genomen te hebben van het raadsvoorstel. De suggestie wordt gegeven om naast de optie van tijdelijke woningen meerdere alternatieven te beschrijven. De afgelopen jaren zijn er vanwege de plaatsing van verblijfsgerechtigden in de tijdelijke voorziening

Dennenheuvel weinig woningen aan deze groep toegewezen. De gemeente kan daarom in overleg gaan met de corporaties om de prestatieafspraken tijdelijk te verhogen.

De heer 5.1.2e geeft aan dat op basis van de huidige informatie de prognose voor de 2^e helft van 2020 is dat er 10 personen gehuisvest dienen te worden. Daarnaast wordt aangegeven dat de cijfers zoals weergegeven in het overzicht van het COA toch juist blijken te zijn. Dit wordt beaamd door mevrouw De Roy van Zuidewijn-Rive.

De heer 5.1.2e geeft verder aan dat er al 50 koppelingen aan Bloemendaal in het Taakvolgsysteem (TVS) staan. Momenteel is er een gezin van 4 personen dat direct gehuisvest zou kunnen worden. Indien Bloemendaal langere tijd (meer dan 3 maanden) wacht met het huisvesten van aan de gemeente gekoppelde verblijfsgerechtigden, brengt dat het risico mee dat dit gezin "omgekoppeld" gaat worden naar een andere gemeente die wel direct kan huisvesten. Mevrouw 5.1.2e vult hier op aan dat veel gemeenten een voorkeur hebben voor het huisvesten van gezinnen in plaats van alleenstaanden. Het COA probeert de gemeente Bloemendaal te helpen door zo veel mogelijk gezinnen aan te bieden.

De heer Roest vraagt aan het COA wat de prognose is ten aanzien van het aantal benodigde woningen.

De heer 5.1.2e geeft aan dat dit moeilijk is in te schatten omdat nooit precies van te voren bekend is wanneer de overige gezinsleden volgen na plaatsing van de referent. Hij verwacht dat de taakstelling voor 2020 in totaal 18 personen zal zijn.

3. Afspraken

Op 31 december 2020 is de achterstand volledig weggewerkt.

Bijlage 1: Huisvestingscijfers verblijfsgerechtigden Bloemendaal

Achterstand per 1 januari 2016:	14
Taakstelling 1 ^e helft 2016:	<u>27</u>
Totaal te realiseren tot 1 juli 2016:	41
Gerealiseerd in 1 ^e helft 2016:	<u>47</u>
Voorsprong per 1 juli 2016:	-6
Taakstelling 2 ^e helft 2016:	<u>31</u>
Totaal te realiseren t/m 31 dec 2016:	25
Gerealiseerd in 2 ^e helft 2016:	<u>62</u>
Voorsprong per 1 jan. 2017:	-37
Taakstelling 1 ^e helft 2017:	<u>17</u>
Totaal te realiseren 1 juli 2017:	-20
Gerealiseerd in 1 ^e helft 2017:	<u>8</u>
Voorsprong per 1 juli 2017:	-28
Taakstelling 2 ^e helft 2017:	<u>13</u>
Totaal te realiseren t/m 31 dec 2017:	-15
Gerealiseerd in 2 ^e helft 2017:	<u>15</u>
Voorsprong per 1 jan 2018:	-30
Correcties:	15 (en in weer -10 in schema van 1 juli '18
gecorrigeerde stand)	
Taakstelling 1 ^e helft 2018:	<u>18</u>
Totaal te realiseren t/m 1 juli 2018:	3 / 8 (geen voorsprong meer)
Gerealiseerd in 1 ^e helft 2018:	<u>2</u>
Achterstand per 1 juli 2018:	1 /6
Gecorrigeerde stand:	6
Taakstelling 2 ^e helft 2018:	<u>15</u>
Totaal te realiseren t/m 31 dec 2018:	21
Gerealiseerd in 2 ^e helft 2018:	<u>-3 (volgens COA overzicht niets gerealiseerd)</u>
Achterstand per 1 jan 2019:	24
Taakstelling 1 ^e helft 2019:	<u>8</u>
Totaal te realiseren t/m 1 juli 2019:	32
Gerealiseerd in 1 ^e helft 2019:	<u>-20 (7+ en 27-)</u>
Achterstand per 1 juli 2019	52
Taakstelling 2 ^e helft 2019:	<u>8</u>
Realisatie tot 1 oktober 2019	8
Totaal te realiseren t/m 31 dec 2019:	52

Datum vergadering

13 februari 2017

Staf

Wonen

Unitmanager, naam/datum/paraaf**Sectormanager, naam/datum/paraaf**

5.1.2e

Directeur, naam/datum/paraaf

5.1.2e

4 bijlage:

1. Plan van Aanpak taakstelling Woningwet d.d. 4 januari 2017, gemeente Waterland – met opmerkingen Inspecteur IBT
2. Concept Plan van Aanpak gemeente Waterland d.d. 8 december 2016
3. Reactie op concept Plan van Aanpak d.d. 12 december 2016
4. Verslag van bestuurlijk overleg d.d. 25 november 2016

**Betreft: Voorbereiding BO gemeente Waterland op
16 februari 2017 over achterstand huisvesting
vergunninghouders.**

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder (Jacob) Kes van gemeente Waterland op 16 februari 2017. Het onderwerp van gesprek is de achterstand in de realisatie van de taakstelling huisvesting vergunninghouders en het Plan van Aanpak dat de gemeente hiervoor heeft opgesteld.

A. Afspraken van eerder gevoerd bestuurlijk overleg:

Het overleg is een vervolg op het overleg van 25 november 2016 met wethouder Kes. In dit overleg is de achterstand van de gemeente Waterland besproken ten aanzien van de taakstelling huisvesting van verblijfsgerechtigden. De gemeente had voorafgaand aan het overleg geen Plan van aanpak ingediend. Daarom zijn in het overleg de volgende afspraken gemaakt:

- Waterland stelt een Plan van Aanpak op voor de huisvesting van vergunninghouders waarin de realisatie van de taakstelling en het wegwerken van de achterstand is opgenomen.
- Waterland stuurt dit uiterlijk half januari 2017 aan de provincie.
- Eind januari volgt een volgend bestuurlijk overleg.

In het overleg is door de wethouder aangegeven dat hij het concept van het plan van aanpak ambtelijk met de toezichthouders van de provincie laat afstemmen voordat dit door het college van B& wordt vastgesteld.

Uw contactpersoon

dhr. 5.1.2e 5.1.2e en

mw. 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e of

5.1.2e

5.1.2e v@noord-holland.nl of

5.1.2e@noord-holland.nl

9 februari 2017

1|5

B. Stand van zaken:

Stand van zaken Waterland (d.d. februari 2017):

De gemeente Waterland had een taakstelling over heel 2016 van 45 vergunninghouders en heeft in 2016 in totaal 34 vergunninghouders gehuisvest. Daarnaast heeft de gemeente over 2015 nog een achterstand van 21 vergunninghouders. De taakstelling voor de eerste helft van 2017 bedraagt 14. In januari 2017 heeft de gemeente geen vergunninghouders gehuisvest. De achterstand van de gemeente is ruim twee keer zo 5.1.2e als haar taakstelling. Zie hieronder een gedetailleerd overzicht. Uit dit overzicht komt naar voren dat de taakstelling van de gemeente Waterland tot nu toe steeds verder oploopt.

Cijfers taakstelling en realisatie Waterland:

Achterstand per 1 januari 2016:	21
Taakstelling 1 ^e helft van 2016:	<u>21</u>
Totaal te realiseren tot 1 juli 2016:	42
<u>Gerealiseerd in 1^e helft 2016:</u>	<u>16</u>
Achterstand per 1 juli 2016:	26
Taakstelling 2 ^e helft van 2016:	<u>24</u>
Totaal te realiseren tot 1 jan. 2017:	50
<u>Gerealiseerd in 2^e helft 2016:</u>	<u>18</u>
Achterstand per 1 januari 2017:	32
Taakstelling 1 ^e helft van 2017:	<u>14</u>
Totaal te realiseren tot 1 juli 2017:	46
(Gerealiseerd in januari 2017:	0)

Plan van Aanpak 2017

Op 8 december 2016 is een concept van het plan van aanpak van de gemeente Waterland per email toegestuurd. Hierop is per email op 12 december 2016 gereageerd. (Zie voor beide documenten de bijlage). Kern van de reactie was dat het plan van aanpak geen sluitende aanpak bevatte voor het inhalen van de achterstand en het voldoen aan de taakstelling in het komende half jaar. De informatie over de alternatieve opties die door de gemeente zijn onderzocht, was niet concreet en de aannames over de vrijgekomen sociale huurwoningen waren niet onderbouwd en niet duidelijk was welk resultaat beoogd werd met verschillende inspanningen.

In de tussentijdse reactie is daarom als conclusie aangegeven dat het concept plan van aanpak zoals het was toegestuurd, onvoldoende informatie bevat om op basis daarvan te kunnen concluderen dat de taakstelling voorspoedig wordt opgepakt.

Op 5 januari 2017 is het definitieve Plan van Aanpak van de gemeente Waterland door de provincie ontvangen.

Het Plan van Aanpak is aangepast ten opzichte van het eerder ingestuurde concept. Er is echter geen noemenswaardige invulling gegeven aan de tussentijdse opmerkingen vanuit IBT.

De belangrijkste elementen uit het Plan van Aanpak luiden als volgt:

- de doelstelling is om vóór 1 juli 2017 56 personen te hebben gehuisvest (taakstelling inclusief achterstand). {NB Door de realisatie in december 2016 kan dit aantal inmiddels worden bijgesteld naar 46};
- huisvesting vindt voornamelijk plaats via vrijkomende sociale huurwoningen;
- er worden nog een drietal locaties onderzocht waar wellicht (tijdelijke) huisvesting kan plaatsvinden;
- er wordt bij particuliere nieuwbouw van woningen via het volkshuisvestingsbeleid gestuurd op 30 % sociale woningbouw die zoveel mogelijk worden afgenomen door de corporaties.

C. Commentaar afdeling Interbestuurlijk Toezicht:

De gemeente geeft in het definitieve Plan van Aanpak géén sluitende of reële aanpak weer waarmee de doelstelling van de gemeente kan worden bereikt.

De doelstelling om de achterstand en de taakstelling voor de eerste helft van 2017 op 1 juli 2017 te hebben gerealiseerd wordt onderschreven.

In het algemeen valt echter op dat de maatregelen die door de gemeente worden omschreven, niet concreet worden gemaakt of worden vertaald in een prognose van aantallen gehuisveste verblijfsgerechtigden voor 1 juli 2017. Ook ontbreekt een totaalbeeld van wat de verschillende maatregelen voor 1 juli 2017 gaan of moeten opleveren.

Alleen al hierdoor is op basis van het plan van aanpak geen oordeel te vellen of de gemeente met de ingezette maatregelen op de goede weg is.

Voor de gedetailleerde opmerkingen wordt verwezen naar de bijlage bij deze stafnota waarbij in het document van het plan van aanpak opmerkingen zijn geplaatst. De belangrijkste punten die hierbij opvallen, zijn:

- Ten opzichte van het concept plan van aanpak zijn in dit vastgestelde plan van aanpak veel passages weggehaald, terwijl was gevraagd dit nader te concretiseren.
- De aannames voor wat betreft de bezettingsgraad van sociale huurwoningen (4) en het totaal aantal vrijkomende sociale huurwoningen in 2017 (100) zijn niet onderbouwd.
- De resultaten van de onderzochte alternatieve oplossingen worden niet concreet gemaakt. Waar vervolgonderzoek nodig is,

wordt niet weergegeven wanneer dit gebeurt, hoe lang dit duurt en welk resultaat hiervan kan worden verwacht.

Concluderend moet worden gesteld dat het aangeleverde plan van aanpak onvoldoende informatie geeft om op basis hiervan te kunnen stellen dat de achterstand in het huisvesten van verblijfsgerechtigden voortvarend wordt weggewerkt.

Advies:

- Zorg uitspreken dat de achterstand steeds verder achterop dreigt te lopen en de realisatie van de taakstelling in een te laag tempo verloopt.
- De gemaakte afspraak uit het bestuurlijk overleg van 25 november 2016 aan halen en aangeven dat het goed is om te zien dat de gemeente Waterland snel aan de slag is gegaan met het plan van aanpak en dit tussentijds ambtelijk nog heeft voorgelegd aan de IBT Inspecteur van de provincie.
- Stellen dat:
de doelstelling van de gemeente om voor 1 juli 2017 de volledige taakstelling inclusief achterstand weg te werken volledig wordt onderschreven.
- Teleurstelling uitspreken over:
 - o de verwerking van de ambtelijke reactie;
 - o het ontbreken van een concrete uitwerking van de onderzochte alternatieven en het verwachte resultaat hiervan
 - o het ontbreken van een totaalbeeld met prognose hoe tot realisatie van de doelstelling gekomen gaat worden.
- Concluderen dat:
Het ingediende plan van aanpak onvoldoende informatie geeft om te kunnen concluderen dat de achterstand in het huisvesten van verblijfsgerechtigden voortvarend wordt opgepakt en de doelstelling van de gemeente daadwerkelijk wordt gehaald.

2. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Bespreking stand van zaken aan de hand van Plan van Aanpak gemeente Waterland:
 - Toelichting Waterland
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland

3. Afspraken.
4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening

Voorstelronde. Aanwezig vanuit gemeente: wethouder J. (Jacob)

Kes. Vanuit het COA: 5.1.2e Vanuit provincie NH:

5.1.2e en 5.1.2e

2. Bespreking stand van zaken gemeente Waterland.

Zie hierboven onder B. Commentaar Team Interbestuurlijk Toezicht.

3. Afspraken.

Advies:

Stellen dat:

- Het ingediende plan van aanpak onvoldoende concreet en onderbouwd is.

Afspreken:

- De gemeente past het plan van aanpak aan en verwerkt hierin de gemaakte opmerkingen.
- De gemeente stuurt het aangepast plan van aanpak uiterlijk 16 maart 2017 aan de provincie.
- Naar aanleiding van dit aangepaste plan van aanpak wordt een nieuwe bestuurlijk overleg ingepland (april).

4. Rondvraag en sluiting.

3. Financiële, personele en juridische consequenties

N.v.t.

4. Communicatieve consequenties

N.v.t.

5. Wijze van totstandkoming

Deze nota is opgesteld binnen de sector IBT

6. Verdere procedure

N.v.t.

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Waterland
Postbus 1000
1140 BA MONNICKENDAM

Gedeputeerde Staten
Uw contactpersoon

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Doorkiesnummer 5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

1 | 1

Betreft: Achterstand taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigden te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 25 november 2016 bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde Geldhof en het lid van uw college wethouder Kes. Zie hiervoor bijgaand verslag (bijlage 1).

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met mevr. 5.1.2e onder nummer 5.1.2e of e-mail 5.1.2e@noord-holland.nl.

Verzenddatum

12 JAN, 2017

Kenmerk

900367/900403

Uw kenmerk

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris

5.1.2e

voorzitter

J.W. Remkes

R.M. Bergkamp

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

1 bijlage(n)

- Verslag Bestuurlijk Overleg gehouden op 25 november 2016

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon 5.1.2e

Fax 5.1.2e

Houtplein 33

Haarlem [2012 DE]

www.noord-holland.nl

Datum vergadering

11 november 2020

Staf

Staf water, wadden, RO en Wonen, C. Loggen

Unitmanager**Sectormanager**

5.1.2e

Directeur

mw. mr. R.M. Bergkamp

Uw contactpersoon

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer

5.1.2e

5.1.2e

@noord-holland.nl

Bijlagen: 1– Brief B&W Amsterdam dd. 1–juli–2020

02 november 2020

1|4

Betref: voorbereiding bestuurlijk

overleg huisvesting

verblijfsgerechtigden met

gemeente Amsterdam, d.d. 11

november 2020

Nota GS–staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder Ivens van de gemeente Amsterdam op woensdag 11 november 2020.

Het onderwerp van het gesprek is het nog steeds achterlopen in de taakstelling, ondanks de vooraankondiging indeplaatsstelling.

2. Voorstel tot besluitvorming

A. Eerdere afspraken

Op 12 februari 2020 heeft het college van Gedeputeerde Staten aan het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam het besluit bekend gemaakt, dat zij voornemens is over te gaan tot indeplaatsstelling voor de uitvoering van de gemeentelijke taakstelling huisvesting van verblijfsgerechtigden.

Om te voorkomen dat de Provincie daadwerkelijk over zou gaan tot indeplaatstreding diende de gemeente de achterstand uit 2019 en de taakstelling voor de eerste helft van 2020 voor 1 juli 2020 geheel te hebben weggewerkt.

Uit de ambtelijke overleggen en uit de cijfers in het taakvolgsysteem (TVS) van het COA bleek dat de gemeente voor de uitbraak van het COVID-19 virus goede stappen had gezet om de achterstand weg te werken.

Na de uitbraak van het virus en de daarbij opgelegde maatregelen van het RIVM liep het wegwerken van de achterstand vertraging op. Vanwege de maatregelen werd het niet-noodzakelijk reizen ontraden en kwam de begeleiding van verhuizing door Vluchtelingenwerk Nederland tot stilstand.

In de ambtelijke overleggen is gesproken over welke mogelijkheden tot het blijven huisvesten van verblijfsgerechtigden er nog wel waren. De gemeente Amsterdam heeft enkele van haar administratieve procedures aangepast en redelijk zelfredzame verblijfsgerechtigden uit het AZC Amsterdam kunnen huisvesten.

Desondanks is de achterstand in de taakstelling niet weggewerkt voor 1 juli 2020.

Zoals uit het hieronder weergegeven overzicht, bleek de achterstand op 1 juli 2020 nog **182** en met in begrip van de taakstelling voor de tweede helft van 2020 is deze op 1 november 2020 nog **265**.

Stand van zaken		
Achterstand per 1 januari 2020	86	
Taakstelling 1 ^e helft 2020	266	
Afspraak "verplaatsing EBTL" - uit 2019	<u>120</u>	+
Inclusief	472	
Realisatie 1 ^e helft 2020	<u>290</u>	-
Achterstand per 1 juli 2020	182	
Taakstelling 2 ^e helft 2020	<u>316</u>	+
Inclusief tot 31 december 2020	498	
Realisatie tot en met oktober 2020	233	-
Achterstand op 1 november 2020	265	

B. Coronaperiode:

De gemeente heeft in een brief van 1 juli 2020 (zie bijlage) aangegeven dat zij voor de coronacrisis wekelijks 25 verblijfsgerechtigden konden huisvesten, maar nu maximaal 16 per week. Dat hiermee de achterstand verder oploopt is evident.

Indien de gemeente vanaf 1 juli 2020 per week 16 verblijfsgerechtigden zou huisvesten, blijft er op 31 december 2020 (26 weken) een achterstand over van (498 minus 416) **82** te huisvesten verblijfsgerechtigden.

Uitgaande van ongeveer 500 te huisvesten verblijfsgerechtigden voor 1 januari 2021, had de gemeente in de 2^e helft echter een hoeveelheid van ongeveer 20 verblijfsgerechtigden per week moeten huisvesten. Dat zijn in een werkweek van vijf dagen ongeveer vier verblijfsgerechtigden per dag. Dit vinden we eigenlijk, ook na overleg met het COA wel een redelijke hoeveelheid.

Op dit moment is helaas niet in te schatten hoe lang het Covid-19 virus nog invloed heeft op het huisvestingsproces. Voor wat betreft de houdbaarheid van nieuw te stellen eisen is dan ook de afweging wat redelijkerwijs uitvoerbaar is noodzakelijk en stellen we voor om toch, in lijn met schrijven Amsterdam, uit te gaan van 16 huisvestingen per week in plaats van 20.

C. Advies:

De gemeente heeft het wegwerken van de achterstand aanvankelijk voortvarend aangepakt, de provincie heeft hier waardering voor, maar verwacht van de gemeente dat zij het resterende deel voor 1 januari wegwerkt of zo kort mogelijk daarna. Een paar mogelijkheden worden hieronder voorgesteld.

1. De gemeente de gehele taakstelling voor de tweede helft 2020 inclusief achterstand (498) wegwerkt voor 1 januari 2021. Deze optie is op dit moment eigenlijk niet meer haalbaar.
2. De gemeente in de gelegenheid wordt gesteld de achterstand gedeeltelijk weg te werken. Indien we de inschatting van Amsterdam zelf aanhouden (16 huisvestingen per week, keer 26 weken vanaf 1 juli = 416) gaan we akkoord met een achterstand van 82 op 31 december 2020. Deze achterstand van 82 dient Amsterdam op 31 maart 2021 te hebben ingelopen.
3. De gemeente in de gelegenheid wordt gesteld om de achterstand werk te werken voor 1 juli 2021, met inbegrip van de taakstellingen en achterstanden van de gehele voorliggende periode. Bij deze optie wordt de nieuwe hoge taakstelling voor de 1^e helft van 2021 verbonden met de achterstand uit 2020. Vanuit toezicht redenerend kiezen we liever niet voor deze optie en scheiden we deze taakstellingen. Dit omdat de situatie en daarmee de kans dat het lukt erg onzeker is.

Vanuit team toezicht adviseren wij dan ook optie 2. Hiermee houden we enerzijds rekening met de moeilijkheden ten gevolge van het Coronavirus en houden we anderzijds toch de druk op het tijdig huisvesten.

Amsterdam heeft zelf aangegeven het aantal van 16 per week waar te kunnen maken. In de maanden juli tot en met oktober zouden zodoende 277 (17 weken x 16 verblijfsgerechtigden) moeten worden gehuisvest. Dit zijn er tot nog toe 233 (44 te weinig) geworden.

voorbereiding bestuurlijk overleg huisvesting verblijfsgerechtigden met
gemeente Amsterdam 4 | 4

2 november 2020 | Nota GS-staf

Indien we akkoord gaan met een achterstand van 82 op 31 december 2020, zal de gemeente vanaf 1 november nog 151 (233 minus 82) verblijfsgerechtigden moeten huisvesten tot het eind van het jaar en resterende achterstand van 82 moeten wegwerken voor 31 maart.

3. Financiële, personele en juridische consequenties

nv.t.

4. Communicatieve consequenties

n.v.t.

5. Wijze van totstandkoming

Deze stafnota is opgesteld binnen de sector IBI.

6. Verdere procedure

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Drechterland
Postbus 9
1616 ZG HOOGKARSPEL

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

1 | 1

Verzenddatum

- 9 MEI 2018

Kenmerk

1022779/1074960

Uw kenmerk

Betreft: achterstand taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.

Geacht college,

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigde asielzoekers te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 19 april 2018 een bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde mevrouw J. Geldhof en de leden van uw college, de heer D. te Grotenhuis en de heer G. Besseling. Graag informeren wij u over het gesprek middels het bijgaande verslag (bijlage 1).

Mocht u naar aanleiding van deze brief en het bijgaande verslag vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

5.1.2e

voorzitter

J.W. Remkes

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast

1 bijlage(n)

Verslag bestuurlijk overleg 19 april 2018

Postbus 3007
2001 DA Haarlem

Telefoon 5.1.2e

Fax 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk nummer 34362354
Btw nummer NL.0010.03.124.B.08

Verslag van het bestuurlijk overleg tussen de provincie Noord-Holland en de gemeente Drechterland over achterstanden in huisvesting verblijfsgerechtigden.

Donderdag 19 april 2018, van 10.00-11.00 uur, provinciehuis, Dreef 3, Haarlem.

Aanwezig:

Mevrouw J. Geldhof, gedeputeerde provincie NH
 De heer D. te Grotenhuis, wethouder gemeente Drechterland
 De heer G. Besseling, wethouder gemeente Drechterland
 Mevrouw 5.1.2e regievoerder COA
 De heer 5.1.2e inspecteur provincie NH
 Mevrouw 5.1.2e 5.1.2e medewerker toezicht provincie NH

1. Opening

Mevrouw Geldhof heet iedereen welkom. Er volgt een korte kennismakingsronde.

2. Bespreking stand van zaken gemeente Drechterland

Mevrouw Geldhof geeft een toelichting op de 1.2 van de provincie als interbestuurlijk toezichthouder op de taakstelling voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden. De provincie houdt toezicht op de (tijdige) realisatie van deze taakstelling door gemeenten. Per half jaar moet de taakstelling voor die periode zijn gerealiseerd. Het COA zorgt aan de hand van de verdeling van de taakstellingen van verblijfsgerechtigden voor de koppelingen per gemeente.

Bij achterstanden in de taakstelling hanteert de provincie de 'Interventieladder indeplaatsstelling'. Deze ladder heeft zes stappen. Met het gesprek over de achterstand van vandaag bevinden we ons in stap 3. Hierin worden afspraken gemaakt over noodzakelijke acties en worden aan deze acties termijnen verbonden. Hieraan is voorafgegaan dat wij op basis van de gegevens over de realisatie van de taakstelling hebben gesignaleerd dat de gemeente achterloopt (stap 1). Vervolgens is hierover informatie opgevraagd bij de gemeente en is ambtelijk overleg gevoerd (stap 2). Als geen opvolging wordt gegeven aan de afspraken of de termijnen, volgt in stap 4 het voornemen tot indeplaatsstelling. Hierover wordt ook de gemeenteraad geïnformeerd. Daarna volgt in stap 5 het formele besluit tot indeplaatsstelling en in stap 6 volgt de feitelijke indeplaatsstelling.

Mevrouw Geldhof legt de realisatiecijfers huisvesting verblijfsgerechtigden van Drechterland tot 1 april 2018 voor. De achterstand van 24 verblijfsgerechtigden is zorgelijk. Er zijn in het eerste kwartaal van 2018 maar 8 verblijfsgerechtigden gehuisvest. Mevrouw Geldhof vraagt de gemeente een toelichting te geven op de huidige stand van zaken met betrekking tot de huisvesting van verblijfsgerechtigden.

De heer te Grotenhuis onderkent het probleem. In 2017 heeft de gemeente veel gedaan aan het huisvesten van verblijfsgerechtigden. In heel 2017 zijn er in totaal 37 verblijfsgerechtigden gehuisvest. Dit is niet genoeg geweest om de achterstand in te halen. De plattelandsgemeente Drechterland heeft diverse kernen, maar niet alle zijn, volgens de heer Grotenhuis, geschikt om verblijfsgerechtigden te huisvesten. Veel kernen hebben geen voorzieningen zoals winkels of openbaar vervoer, enkel een basisschool. Eigenlijk is alleen Hoogkarspel geschikt voor het vestigen van verblijfsgerechtigden. Ook heeft de gemeente van oudsher een hoog percentage koopwoningen en maar 20% huurwoningen. Hierdoor komen relatief weinig huurwoningen vrij. Op dit moment is een aantal projecten in ontwikkeling waardoor de gemeente denkt haar achterstand in te halen. Zo worden in een nieuwbouwproject 240 woningen ontwikkeld waarvan 28 woningen aan de huurvoorraad worden toegevoegd. Ook wordt een nieuw verzorgingstehuis binnenkort opgeleverd, waardoor doorstroming zal plaatsvinden. Aan het einde van 2018 wordt tevens een appartementencomplex opgeleverd waarvan wordt verwacht dat het de doorstroming bevordert. De ambitie is er om na 2018 verder te bouwen in de kernen.

De heer te Grotenhuis erkent dat de huisvesting van verblijfsgerechtigden afgelopen jaar ambtelijk te weinig aandacht heeft gekregen en matig is ingevuld. Met de nieuwe ambtenaren op dit dossier is dit naar verwachting opgelost. De bestuurlijke portefeuille gaat per 7 mei naar de burgemeester.

Mevrouw 5.1.2e van het COA geeft aan dat er in 2017 binnen de gemeente veel ambtelijke wisselingen waren op dit dossier, wat niet bevorderlijk was voor de samenwerking tussen COA en de gemeente. Nu er weer vaste medewerkers zijn op dit dossier is er weer meer aandacht voor de huisvesting. Vanuit de AZC 's komt het signaal dat een koppeling met de gemeente Drechterland

een slechte naam heeft gekregen onder de verblijfsgerechtigden. Ondanks de achterstand die de gemeente nu heeft met de huisvesting, kan al wel gestart worden met de inburgering van de gekoppelde verblijfsgerechtigden die nog in een AZC zitten.

De heer Besseling geeft aan dat de gemeente welwillend is. De raad heeft recent 4 ton beschikbaar gesteld voor de bouw van 28 huurwoningen. Het draagvlak voor verblijfsgerechtigden is in Drechterland onder de bevolking 5.1.2e

De heer 5.1.2e geeft aan dat de gemeente goede prestatieafspraken heeft met de beide woningbouwverenigingen. De vraag is dan ook waarom er een achterstand blijft. Ook heeft de gemeente geen plan van aanpak aangeleverd, ondanks dat hier expliciet om is gevraagd door de provincie.

De heer te Grotenhuis geeft aan dat er in principe gewoon te weinig woningen zijn. En van de woningen die er zijn, is er maar een doorstroom van 6%. Ook zijn dit veel woningen waar ouderen in wonen en niet geschikt zijn voor de gezinnen die gekoppeld worden. Dat er nog geen plan van aanpak is, wijt de heer te Grotenhuis aan zichzelf. Hij wilde eerst dit bestuurlijk overleg afwachten en met de punten die hieruit naar voren komen zo snel mogelijk komen met een plan van aanpak.

De heer 5.1.2e geeft aan dat het nieuwe plan van aanpak concreet en haalbaar dient te zijn. De provincie wil een goed beeld krijgen van hoe de gemeente de achterstand ook daadwerkelijk gaat inlopen. Vorig jaar is in een eerder plan van aanpak namelijk ook al beloofd dat de achterstand per 1 januari 2018 zou zijn opgelost. Het is dus noodzakelijk dat de gemeente in het nieuwe plan van aanpak ook de taakstelling voor het tweede half jaar van 2018 meeneemt.

De heer te Grotenhuis zegt dat het een illusie is de achterstand per 1 juli 2018 te hebben ingehaald. Hij wil zich focussen op 31 december 2018. In 2017 zijn er veel verblijfsgerechtigden gehuisvest zonder dat er doorstroming was naar nieuwbouwwoningen. Met de oplevering van nieuwbouwwoningen dit jaar wordt dan ook verwacht dat de achterstanden in te halen zijn.

Mevrouw Geldhof stelt de vraag of de doorstroming die verwacht wordt wel past bij de koppelingen die de gemeenten heeft. Ook is ze benieuwd of de plannen realistisch zijn; niet alle vrijgekomen huurwoningen gaan natuurlijk naar verblijfsgerechtigden. Hoe kan de gemeente dan toch garanderen dat de achterstanden per 31 december 2018 zijn opgelost. De gemeente loopt al een aantal jaren achter de feiten aan, in 2017 is alleen de achterstand van 2016 ingelopen, maar zijn geen verblijfsgerechtigden met een koppeling voor 2017 gehuisvest. Dit kan niet nog een jaar zo voortduren.

De heer Besseling zegt dat de nieuwbouwplannen dit echt moeten opvangen: buiten de autonome doorstroming is de verwachting dat er echt meer plaatsingen zullen zijn. Verder zijn er voor de komende jaren in alle kernen nieuwbouwplannen.

Mevrouw 5.1.2e geeft aan dat het misschien ook mogelijk is grote gezinnen te koppelen. Hiermee loopt de achterstand sneller en makkelijker in.

De heer te Grotenhuis gaat dit bespreken met de woningbouwverenigingen. Vanuit de gemeente is er ook meer draagvlak en acceptatie bij het huisvesten van gezinnen.

3. Afspraken

- a. Op korte termijn vindt er een gesprek plaats met de woningbouwverenigingen. Hier zal de nieuwe portefeuillehouder ook bij aansluiten.
- b. Voor 15 mei stuurt de gemeente een nieuw en concreet plan van aanpak op aan de provincie.
- c. De provincie blijft de gemeente monitoren m.b.t. de resultaten.
- d. Na de zomer vindt een nieuw bestuurlijk overleg plaats. Als het plan van aanpak niet vóór 15 mei aanwezig is, zal dit overleg nog voor de zomer plaatsvinden.

4. Rondvraag en sluiting

Mevrouw 5.1.2e benadrukt dat aandacht op dit dossier erg belangrijk is. Integratie kan, zonder huisvesting, nu al beginnen.

Mevrouw Geldhof bedankt de deelnemers voor hun bijdrage en sluit het overleg.

Datum vergadering

10 januari 2022

StafStaf water, wadden, RO en Wonen, **C. Loggen****Unitmanager****Sectormanager**

5.1.2e

Directeur**mw. mr. R.M. Bergkamp****Uw contactpersoon**

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer

5.1.2e

5.1.2e

@noord-holland.nl

Bijlagen: 1. bestuurlijke brief stand van zaken taakstelling huisvesting
verblijfsgerechtigden 2021 – gemeente Castricum

5 januari 2022

1|2

Betreft: bespreken brief stand
van zaken huisvesting
verblijfsgerechtigden gemeente
Castricum.

Nota GS–staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Bespreken van een te verzenden brief inzake stand van zaken
taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden over het jaar 2021.

2. Voorstel tot besluitvorming

A. Eerdere afspraken

Op 31 augustus 2021 heeft GS het besluit genomen om aan de
gemeente Castricum een vooraankondiging indeplaatsstelling (trede 4
van de interventieladder) te doen. De provincie heeft de gemeente
Castricum hierbij aangezegd dat zij de achterstand in taakstelling van
het jaar 2020 en de taakstelling van de 1^e helft van 2021 (gezamenlijk
34 te huisvesten personen) voor 1 januari 2022 diende te hebben
weggewerkt.

Op 1 januari 2022 is gebleken dat de achterstand van 34 te huisvesten
personen geheel is weggewerkt.

Stand van zaken op 1 januari 2022:

Achterstand op 1 januari 2021	27 –	
Taakstelling 1 ^e helft 2021	28	+
Inclusief achterstand	55	
Realisatie 1 ^e helft 2021	21	–
Achterstand op 1 juli 2021	34 –	
Taakstelling 2 ^e helft 2021	23	+
Inclusief achterstand	57	
Realisatie 2 ^e helft 2021	35	

Achterstand op 1 januari 2022	22	
Taakstelling 1 ^e helft 2022	21	-
Inclusief achterstand	43	

B. advies

In de bestuurlijke brief met de vooraankondiging indeplaatsstelling (trede 4 van de interventieladder) aan de gemeente Castricum is vermeld dat GS in januari 2022 een besluit zal nemen om al dan niet over te gaan tot indeplaatsstelling. En dat voor die tijd de portefeuillehouder van de gemeente Castricum uitgenodigd zal worden voor een bestuurlijk overleg.

Aangezien aan de afspraak is voldaan en er geen directe noodzaak meer is voor een bestuurlijk overleg, is het advies vanuit IBT om het college van Castricum middels inliggende brief te informeren en te complimenteren over het wegwerken van de afgesproken achterstand huisvesting verblijfsgerechtigden voor 1 januari 2022. Daarnaast de gemeente aan te sporen zich te blijven inspannen om de achterstand van de 2^e helft van 2021 en de komende taakstellingen te blijven vervullen.

3. Financiële, personele en juridische consequenties

n.v.t.

4. Communicatieve consequenties

n.v.t.

5.

6. Wijze van totstandkoming

Deze stafnota is opgesteld binnen de sector IBT.

7. Verdere procedure

n.v.t.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

College van burgemeester en wethouder van Castricum
Postbus 1301
1900 BH CASTRICUM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

Dhr. 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2er@noord-holland.nl

1 | 2

Verzenddatum

14 APR. 2022

Kenmerk: 1765365/1789253

Uw kenmerk: 222059440/D300652

Betreft: beantwoording brief college B&W Castricum, d.d. 21 januari 2022 - zorgen registratie verblijfsgerechtigden.

Geacht college,

Naar aanleiding van onze brief "taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden" (verzendsdatum 2 januari 2022) heeft u ons op 21 januari 2022 een reactie gestuurd.

Wij danken u voor uw brief en opmerkingen.

Het is goed dat de gemeente de realisatiecijfers zelf verifieert en wanneer deze niet correct zijn, hierover contact opneemt met het COA. Bij de beoordeling van de realisatie van de taakstelling dienen wij ons te baseren op de gegevens die gehanteerd worden door het COA. Dit betekent dat wij uit moeten gaan van de officiële cijfers van het COA. Desondanks hebben wij zelf bij het COA nagevraagd wat de reden was van de registratieproblemen, zoals u deze heeft benoemd in uw brief. Wij hebben begrepen dat het proces van registratie tot en met uitschrijving uit het taakvolgsysteem een nauwkeurige administratieve verantwoordelijkheid van het COA vraagt. Tijdens dit proces is het COA afhankelijk van externe organisaties. Elke afzonderlijke organisatie is een schakel in het proces. Pas als door alle organisaties aan de benodigde handelingen en administratieve verplichtingen voldaan is, kan de huisvesting door het COA definitief worden afgerond in het taakvolgsysteem. Helaas zien we in de praktijk dat hier enige tijd mee gemoeid is.

Het COA heeft aangegeven dat zij te allen tijde bereid is om medewerking te verlenen bij onduidelijkheden.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Tot slot vertrouwen wij erop dat de gemeente zich blijft inspannen om de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden -inclusief de achterstand uit 2021- voor 1 juli 2022 te realiseren.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

5.1.2e

5.1.2e

voorzitter

A.Th.H. van Dijk

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.



POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

College van burgemeester en wethouders van Amsterdam
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

Dhr. 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e r@noord-holland.nl

1 | 4

Betref: Vooraankondiging juridische interventie achterstand huisvesting verblijfsgerechtigden

Verzenddatum

12 FEB. 2020

Kenmerk

133160/1359285

Uw kenmerk

Geacht college,

Wij zijn voornemens over te gaan tot indeplaatsstelling voor de uitvoering van de gemeentelijke taakstelling huisvesting van verblijfsgerechtigden.

Dit doen wij op grond van artikel 124, eerste lid, van de Gemeentewet. Alvorens wij hierover een definitief besluit nemen, kondigen wij het voornemen aan u aan. Dit doen wij met deze brief.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van de gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatsstelling. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatsstelling wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Bestuurlijk Overleg

De gemeente Amsterdam loopt al vanaf het jaar 2014 fors achter in haar taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Hierover hebben de afgelopen jaren meerdere bestuurlijke overleggen plaatsgevonden tussen het lid van uw college en de toenmalig portefeuillehouder wonen van de provincie Noord-Holland; hiervan heeft u de verslagen van ons toegezonden gekregen.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Na herhaaldelijk verleend uitstel is afgesproken dat de taakstelling op 31 december 2019 volledig is gerealiseerd. Deze afspraak is door uw wethouder bevestigd in zijn brief van 26 februari 2019.

Motivering

Helaas moeten wij nu constateren dat op 31 december 2019 nog een achterstand van 86 verblijfsgerechtigden rest. Met het verzoek van de gemeente aan het COA om de plaatsing van 120 verblijfsgerechtigden in de extra begeleiding en toezichtlocatie (EBTL) nog eens te verschuiven naar het eerste half jaar van 2020 komt de totale achterstand op 206. Inclusief de taakstelling van 266 voor de eerste helft van 2020 dient u 472 verblijfsgerechtigden voor 1 juli 2020 te huisvesten.

In de bijgevoegde bijlage "Tijdelijk uitvoering taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden gemeente Amsterdam" zijn de afspraken vanaf 2017 verwoord.

Wij zijn van mening dat verder uitstel niet acceptabel is. De taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden betreft immers geen inspanningsverplichting maar een resultaatverplichting van de gemeente. Wij hebben uw college met zes jaar respijt ruimschoots de tijd gegeven de achterstand in te halen. In de Handreiking 'Huisvesting vergunninghouders, september 2016' zijn voor deze interventieladder de processtappen en termijnen beschreven. Het uiteindelijke middel van uitvoering van de indeplaatsstelling dient een jaar na de gesignaleerde taakverwaarlozing te worden geëffectueerd. Wij zijn dus heel coulant geweest.

Wellicht ten overvloede wordt nog opgemerkt dat indien een gemeente niet aan haar taakstelling voldoet, verblijfsgerechtigden die in de asielzoekerscentra verblijven en in afwachting zijn van huisvesting hierdoor langer moeten wachten op uitplaatsing naar een gemeente. Zij zijn daardoor niet in staat hun inburgering in de Nederlandse samenleving te starten. Ook naar gemeenten die wel tijdig hun taakstelling realiseren, is verder uitstel verlenen niet te rechtvaardigen.

Wij zijn van oordeel dat wij voldoende terughoudendheid hebben betracht bij de uitoefening van het toezicht. Aan ons komt beoordelingsvrijheid toe bij de toepassing van het interventie-instrument indeplaatsstelling. De beleidsvrijheid van uw college bij de uitvoering van de taakstelling staat daaraan niet in de weg.

Indeplaatsstelling is daarom in dit geval het enige geschikte (en meest lichte) interventie-instrument om de uitvoering van de gemeentelijke taakstelling op het moment van besluitvorming te verzekeren.

Voornemen

Wij zijn voornemens een definitief besluit tot indeplaatsstelling te nemen, indien u niet op 1 juli 2020 zelf in de wettelijke medebewindstaak heeft voorzien. Dit houdt in dat u voor die tijd uw

achterstand in de taakstelling inclusief de huidige taakstelling van 472 dient te hebben gerealiseerd.

In juli 2020 zullen wij vervolgens een besluit nemen om al dan niet over te gaan tot indeplaatsstelling. Voor die tijd zullen wij uw portefeuillehouder voor bestuurlijk overleg uitnodigen.

In een besluit tot indeplaatsstelling zal een nader vast te stellen begunstigingstermijn worden opgenomen waarbinnen u nog de gelegenheid heeft zelf in de taakstelling te voorzien. Indien u die last om te voldoen aan uw taakstelling binnen deze termijn niet, niet tijdig of niet naar behoren heeft uitgevoerd, zullen wij overgaan tot feitelijk handelen en zullen wij de taakstelling voor een nader te bepalen periode ten laste van de gemeente zelf uit (laten) voeren.

Wij vertrouwen er op dat de gemeente Amsterdam haar activiteiten op dit terrein zal intensiveren en over zal gaan tot de benodigde acties om de taakstelling inclusief de achterstand voor 1 juli 2020 te realiseren.

Toelichting wettelijk kader en achtergrond

De wettelijke basis voor indeplaatsstelling is gelegen in artikel 124 van de Gemeentewet. Bij het toezicht op de achterstanden in de taakstelling hanteert de provincie de 'Interventieladder indeplaatsstelling bij taakverwaarlozing'. Deze ladder heeft 6 stappen. Met de bestuurlijke overleggen tussen uw wethouder en onze gedeputeerde bevonden we ons in stap 3, te weten het maken van afspraken over noodzakelijke acties. Indien de afspraken niet of onvoldoende worden uitgevoerd, zoals hier het geval is, wordt overgegaan tot stap 4 en worden het college en de gemeenteraad geïnformeerd over het voornemen van de provincie om tot indeplaatsstelling over te gaan. Daarna volgt in stap 5 het formele besluit of tot indeplaatsstelling wordt overgegaan en indien wordt besloten tot indeplaatsstelling volgt in stap 6 de feitelijke indeplaatsstelling. Het besluit tot indeplaatsstelling wordt geformuleerd als een last. Dat wil zeggen dat de toezichthouder op kosten van de ondertoezichtgestelde de vereiste maatregelen zal nemen als die maatregelen niet door de ondertoezichtgestelde binnen een vastgestelde termijn (de begunstigingstermijn) zijn genomen.

Horizontale verantwoording en openbare publicatie

Volgens artikel 124, vierde lid, van de Gemeentewet, dienen wij ons voornemen aan uw gemeenteraad kenbaar te maken en van het voornemen mededeling te doen in de regionale pers.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

Bijlage: Tijdelijk uitvoering taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden
gemeente Amsterdam - kenmerk: 1331060/1359279

5.1.2e

voorzitter

A.Th.H. van Dijk

Kopie aan: Gemeenteraad gemeente Amsterdam

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Castricum
Postbus 1301
1900 BH CASTRICUM

Gedeputeerde Staten**Uw contactpersoon**

5.1.2 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e @Noord-Holland.nl

1 | 2

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder half jaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen. Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat half jaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatstreding. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatstreding wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd:

(Achter)stand per 1 juli 2021	34	
Taakstelling 2e helft 2021	<u>23</u>	+
Inclusief	57	
Realisatie 2e helft 2021	<u>35</u>	-
Achterstand per 1 januari 2022	22	
Taakstelling 1e helft 2022	<u>21</u>	+
Inclusief	43	
Gerealiseerd tot 1 februari 2022	<u>5</u>	-
Te realiseren tot 1 juli 2022	38	

Verzenddatum

28 februari 2022

Kenmerk

1765365/1791165

Uw kenmerk

-

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Op basis van bovenstaande gegevens blijkt dat u, ondanks uw inspanning, de taakstelling met daarin de eerder opgelopen achterstand in de huisvesting van verblijfsgerechtigden, voor de 2e helft van 2021 niet heeft gehaald.

Wij vertrouwen erop dat u zich blijft inspannen om de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden -inclusief de achterstand uit 2021- voor 1 juli 2022 te realiseren.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

sectormanager Kabinet

5.1.2e

Deze brief is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.

1 - 5

Reeds openbaar:

https://www.noord-holland.nl/Bestuur/Gedeputeerde_Staten/Gedeputeerde_Staten/GS_besluitenlijst/2020

Kenmerk: 1765317/1869707

**Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH met de gemeente Amsterdam over de huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers.
Provinciehuis Haarlem, 6 juli 2022.**

Aanwezig:

Gemeente Amsterdam: wethouders Zita Pels (Volkshuisvesting) en 5.1.2e (Opvang Migranten); 5.1.2e beleidsmedewerker afdeling Woonruimteverdeling en toewijzing.

Provincie NH: gedeputeerde Cees Loggen; 5.1.2e beleidsmedewerker sector Beleid-RO; 5.1.2e senior inspecteur en 5.1.2e inspecteur team Interbestuurlijk Toezicht, sector Kabinet.

1. Opening

De heer Loggen heet iedereen welkom.

2. Bespreking

De heer Loggen deelt mee dat dit overleg enerzijds ingegeven is door de achterstand in taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. De achterstand is weer hoog en dient te worden weggewerkt. De provincie zal nu geen verdere escalatiestappen zetten, maar dringt wel aan op het wegwerken van de achterstand.

Mevrouw Pels deelt mee dat de gemeente zich zeer bewust is van haar taakstelling en van de achterstand en dat de gemeente haar best doet om deze in te lopen. Hierbij is de gemeente wel afhankelijk van voldoende beschikbare woningen.

Mevrouw 5.1.2e deelt mee dat het wegwerken van de achterstand steeds lastiger wordt naar mate deze verder oploopt.

De heer Loggen wil daarom anderzijds ook een oplossing bespreken om aan de taakstelling te kunnen voldoen en daarmee tegelijk een oplossing bieden in de landelijke immigratieproblematiek.

Door het bouwen van 'transitie-hubs' wordt aan de verblijfsgerechtigden, die zich al te lang in de asielzoekerscentra bevinden een tussenvoorziening in de gemeente van bestemming geboden. Dit wordt een tijdelijke woonruimte in een prettige, veilige en leefbare woonomgeving, waarbij ook de mogelijkheid aanwezig is om een mix met andere doelgroepen toe te passen. Het is wel de bedoeling dat de tijdelijk gehuisveste personen op termijn doorstromen naar een permanente woning.

De heer 5.1.2e deelt mee dat de doorstroom van tijdelijke huisvesting naar permanente bewoning gegarandeerd moet worden. Hij tekent daarbij aan dat er een enorme spanning staat op de landelijke verdeling van de taakstelling. De zogenaamde verdeelsleutel zorgt ervoor dat de taakstelling voor Amsterdam zeer hoog is. De verdeelsleutel zou evenwichtiger moeten worden bepaald. De heer Loggen deelt mee dat vanuit de provincie dit signaal ook al is afgegeven richting de ministeries van BZK en J&V.

De heer Loggen wil met betrekking tot het realiseren van de 'transitie-hubs' onderzoeken wat de provincie en de gemeente kunnen bewerkstelligen. Daarnaast zal ook worden gezien of het rijk hierin kan en wil bijdragen.

Zowel mevrouw Pels als de heer 5.1.2e kunnen zich vinden in het voorstel.

De heer Loggen spreekt de wens uit dat het opzetten van de 'transitie-hubs' binnen de gemeente Amsterdam nog binnen de bestuursperiode van het College van gedeputeerde staten plaats zal vinden.

3. Afspraken

- Op ambtelijk niveau zal er tussen de provincie Noord-Holland en de gemeente Amsterdam onderzocht worden wat er nodig is om de besproken 'transitie-hubs' tot stand te brengen. Dit onderzoek zal in de recesperiode worden opgestart, zodat er na het reces een arrangementsvoorstel voorgelegd kan worden aan de beide colleges en daarna aan het rijk.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Stede Broec
Postbus 20
1610 AA BOVENKARSPEL

Gedeputeerde Staten**Uw contactpersoon**

dhr 5.1 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

1 | 1

Betreft: achterstand taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.

Geacht college,

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigde asielzoekers te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 6 april 2018 een bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde mevrouw J. Geldhof en het lid van uw college, de heer B. Nootenbos. Graag informeren wij u over het gesprek middels het bijgaande verslag (bijlage 1).

Mocht u naar aanleiding van deze brief en het bijgaande verslag vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

Provinciesecretaris
R.M. Bergkamp

5.1.2e

voorzitter
J.W. Remkes

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast

1 bijlage(n)

Verslag bestuurlijk overleg 6 april 2018

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon 5.1.2e

Fax 5.1.2e

Houtplein 33

2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

Kvk nummer 34362354

Verlag van het bestuurlijk overleg tussen de provincie Noord-Holland en gemeente Stede Broec over achterstanden in huisvesting verblijfsgechtigden

Vrijdag 6 april 2018, van 10.00-11.00 uur, provinciehuis, Dreef 3, Haarlem

Aanwezig:

Mevrouw J. Geldhof, gedeputeerde provincie NH

De heer B. Nootenbos, wethouder gemeente Stede Broec

5.1.2e contactpersoon SED gemeenten statushouders

5.1.2e regievoerder COA

5.1.2e.2e teamhoofd plaatsing COA

5.1.2b.1.2e senior inspecteur provincie NH

5.1.2e (verslag) inspecteur provincie NH

1. Opening

Mevrouw Geldhof heet iedereen welkom. Er volgt een korte kennismakingsronde.

2. Bespreking stand van zaken gemeente Stede Broec

Mevrouw Geldhof geeft een toelichting op de rol van de provincie als interbestuurlijk toezichthouder op de taakstelling voor de huisvesting van verblijfsgechtigden. De provincie houdt toezicht op de (tijdige) realisatie van deze taakstelling door gemeenten. Per half jaar moet de taakstelling voor die periode zijn gerealiseerd. Het betreft hier geen inspanningsverplichting voor de gemeenten, maar een resultaatsverplichting. Het COA zorgt aan de hand van de verdeling van de taakstellingen van verblijfsgechtigden voor de koppelingen per gemeente.

Bij achterstanden in de taakstelling hanteert de provincie de 'Interventieladder indeplaatsstelling'. Deze ladder heeft 6 stappen. Met dit bestuurlijk overleg van vandaag over de achterstand bevinden we ons in stap 3. Hierin worden afspraken gemaakt over noodzakelijke acties en vervolgens aan deze afspraken termijnen verbonden. Hieraan is voorafgegaan dat wij hebben gesignaleerd dat de gemeente achterloopt in de realisatie van de taakstelling (stap 1). Vervolgens is hierover informatie opgevraagd bij de gemeente en ambtelijk overleg gevoerd (stap 2). De volgende 3 stappen zijn verzwaren van de interventie.

Mevrouw Geldhof legt de realisatiecijfers huisvesting verblijfsgechtigden van Stede Broec tot 1 maart 2018 voor. Uit deze cijfers blijkt dat de achterstand zorgelijke proporties begint aan te nemen. Mevrouw Geldhof vraagt de gemeente een toelichting te geven op het plan van aanpak en aan te geven wat de huidige stand van zaken is met betrekking tot de huisvesting van verblijfsgechtigden.

De heer Nootenbos geeft aan dat kort geleden een herziene versie van het plan van aanpak bij de provincie is ingediend waarin concrete resultaten zijn opgenomen. Dit heeft met name betrekking op de korte termijn. In april 2018 komt een aantal woningen beschikbaar voor de huisvesting van 22 verblijfsgechtigden. Hierdoor komt ook een verhuisbeweging op gang van de groep Alleenstaande minderjarige vluchtelingen (AMV'ers) die inmiddels 18 zijn geworden. Voor nieuwe AMV'ers is dan weer plaats.

Voor de tweede helft van 2018 worden 52 nieuwbouw woningen opgeleverd waardoor het aantal woningmutaties gaat toenemen. Dit levert ook een aantal woningen op voor verblijfsgechtigden.

Er is goed contact met de wooncoöperatie De Woonschakel, waarmee de prestatieafpraak is gemaakt dat zij voor 100% voor de huisvesting van de verblijfsgechtigden zorgdragen. Wel kijkt De Woonschakel hierbij naar balans in de sociale samenhang van de wijken.

Mevrouw 5.1.2e vult aan dat de achterstand van het afgelopen jaar is opgelopen door een

combinatie van wisseling van medewerkers binnen de gemeente op dit dossier en ziekte bij de wooncoöperatie De Woonschakel. Op dit moment is dit niet meer aan de orde, zijn er goede contacten met De Woonschakel en heeft de huisvesting weer volop aandacht.

De heer 5.1.2e en mevrouw 5.1.2e geven aan dat in 2017 in Stede Broec de huisvesting duidelijk minder is geweest, terwijl er voldoende koppelingen waren. Omdat de huisvesting te lang op zich liet wachten, is er een aantal verblijfsgerechtigden ontkoppeld.

Met een goed plan van aanpak kunnen er nu stappen worden gezet.

Ook blijven de verblijfsgerechtigden te lang in de AZC zitten. Dit is een reden om een aansporingsbrief naar de gemeenten te sturen die een te grote achterstand hebben. Gemeente Stede Broec is daar ook bij.

Er staan grote gezinnen (8/9 personen) op de wachtlijst. Gevraagd wordt aan Stede Broec of er grote woningen ter beschikking gesteld kunnen worden voor deze gezinnen.

Mevrouw Geldhof geeft aan blij te zijn dat er nu weer voldoende aandacht is voor de huisvesting van de verblijfsgerechtigden. Met de herziene versie van het plan van aanpak vindt huisvesting van verblijfsgerechtigden weer daadwerkelijk plaats. Zij gaat er van uit dat een vervolg gesprek waarschijnlijk niet nodig is.

3. Afspraken

- a- De komende maanden vindt er monitoring plaats van de in het plan van aanpak vermelde resultaten;
- b- In de 2^{de} week van juni wordt een voorlopige nieuwe afspraak gepland. Afhankelijk van de resultaten wordt bekeken of dit overleg doorgang dient te vinden.

4. Rondvraag en sluiting

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag . Mevrouw Geldhof bedankt de deelnemers voor hun bijdrage en sluit het overleg.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Castricum
Postbus 1301
1900 BH CASTRICUM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e f@noord-holland.nl

1 | 2

Verzenddatum

23 JAN, 2020

Kenmerk

1331072/1353507

Uw kenmerk

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder half jaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen.

Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat half jaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatstreding. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatstreding wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd:

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Achterstand per 1 juli 2019	8
Taakstelling 2e helft 2019	<u>13</u> +
Inclusief	21
Realisatie 2e helft 2019	<u>4</u> -
Achterstand per 1 januari 2020	17
Taakstelling 1e helft 2020	<u>12</u> +
Inclusief	29
Te realiseren tot 1 juli 2020	29

Op basis van bovenstaande gegevens blijkt dat u de taakstelling voor de 2e helft van 2019 niet heeft gehaald, waardoor de eerder opgelopen achterstand in de huisvesting van verblijfsgerechtigden verder is toegenomen. Wij vragen u daarom dringend uw activiteiten op dit terrein te intensiveren en per direct over te gaan tot benodigde acties om de aan u opgelegde taakstelling te realiseren.

Ambtelijk overleg

Op korte termijn zullen wij uw gemeente op ambtelijk niveau uitnodigen om te bespreken hoe deze achterstand is ontstaan en hoe uw gemeente de realisatie van de huisvesting ter hand denkt te nemen, zodat uw gemeente uiterlijk op het volgende peilmoment 1 juli 2020 de achterstand heeft ingelopen.

Plan van aanpak

Wij verzoeken u alvast ter voorbereiding van het overleg een plan van aanpak op te stellen, waarin wordt aangegeven op welke manier u de opgelopen achterstand gaat wegwerken. Graag ontvangen wij het plan van aanpak via onze webpagina: <http://www.noord-holland.nl/ibt>. Op grond van dit overleg zullen wij ons beraden op verder te maken afspraken met uw gemeente en een mogelijk bestuurlijk overleg plannen.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

R.M. Bergkamp
provinciesecretaris

5.1.2e

A.Th.H. van Dijk
voorzitter

Deze beslissing is namens Gedeputeerde Staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

1 | 1

Betreft: Achterstand taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Verzenddatum

Kenmerk

908576/1037361

Uw kenmerk

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigden te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 23 november 2017 bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde Geldhof en het lid van uw college wethouder Ivens. Zie hiervoor bijgaand verslag (bijlage 1).

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met mevr. 5.1.2e onder nummer (5.1.2e) of e-mail 5.1.2e@noord-holland.nl.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

provinciesecretaris

voorzitter

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

1 bijlage(n)

- Verslag Bestuurlijk Overleg gehouden op 23 november 2017

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon (5.1.2e)

Fax (5.1.2e)

Houtplein 33

2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

Datum vergadering

16 augustus 2021

Staf

Staf water, wadden, RO en Wonen, C. Loggen

Sectormanager

5.1.2e

Directeur

mw. mr. R.M. Bergkamp

Bijlagen: 6

- 1: GS nota - vooraankondiging indeplaatsstelling taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden gemeente Castricum
- 2: Tijdelijk uitvoering taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden gemeente Castricum
- 3: Brief college B&W Castricum - vooraankondiging juridische interventie achterstand huisvesting verblijfsgerechtigden
- 4: Brief gemeenteraad Castricum - kopie brief vooraankondiging juridische interventie achterstand huisvesting verblijfsgerechtigden
- 5: Brief PS - vooraankondiging juridische interventie achterstand huisvesting verblijfsgerechtigden gemeente Castricum
- 6: concept - plan van aanpak indeplaatsstelling uitvoering taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Uw contactpersoon

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer

0.1.2e

5.1.2e

r@noord-holland.nl

Kenmerk: 1543895/1692335

9 augustus 2021

1|4

Betreft: bespreken te verzenden

brief vooraankondiging

indeplaatsstelling achterstand

huisvesting verblijfsgerechtigden

gemeente Castricum.

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Bespreken van het versturen van een brief aan het college van B&W van de gemeente Castricum. Deze brief betreft stap 4 van het algemeen beleidskader indeplaatsstelling bij taakverwaarlozing.

De brief bevat de aankondiging van het voornemen over te gaan tot indeplaatsstelling, voor de uitvoering van de gemeentelijke taakstelling huisvesting van verblijfsgerechtigden.

2. Voorstel tot besluitvorming

A. Afspraken uit eerder gevoerde gesprekken

In het jaar 2020 hebben verschillende ambtelijke overleggen plaatsgevonden. Op 21 oktober 2020 en op 7 april 2021 heeft een bestuurlijk overleg plaatsgevonden om de gemeente Castricum aan te sporen om aan de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden te voldoen.

In het bestuurlijk overleg van 7 april 2021 zijn afspraken gemaakt. Deze afspraken zijn in een bestuurlijke brief bekend gemaakt aan het college van B&W van de gemeente Castricum:

1. De gemeente Castricum dient voor 1 juli 2021 de achterstand uit 2020 volledig te hebben weggewerkt. Dit betrof op 1 januari 2021 nog 27 te huisvesten personen.
2. De gemeente Castricum dient zich aantoonbaar in te spannen om voor 1 juli 2021 aan de taakstelling van het eerste half jaar 2021 te voldoen. Het betreft 28 te huisvesten personen.

Tevens is in de bestuurlijke brief aangekondigd dat indien de achterstand uit 2020 op 1 juli 2021 niet is weggewerkt en de gemeente zich naar ons oordeel onvoldoende ingespannen heeft om aan de taakstelling van het eerste half jaar 2021 te voldoen, wij ons zullen beraden tot het nemen van de volgende stap op de interventieladder (trede 4).

Stand van zaken op 1 juli 2021:

Achterstand per 1 januari 2020	17 -	
Taakstelling 1 ^e helft 2020	<u>12</u>	+
Inclusief achterstand	29 -	
Realisatie 1 ^e helft 2020	00	-
Achterstand op 1 juli 2020	29 -	
Taakstelling 2 ^e helft 2020	<u>14</u>	+
Inclusief achterstand	43	
Realisatie tot 1 januari 2021	<u>16</u>	-
Achterstand op 1 januari 2021	27	
Taakstelling 1 ^e helft 2021	<u>28</u>	+
Inclusief achterstand	55	
Realisatie 1 ^e helft 2021	21	-
Achterstand op 1 juli 2021	34	

Zoals uit het hierboven weergegeven overzicht blijkt, is de achterstand uit 2020 op 1 juli 2021 niet weggewerkt (27-21=6).

Dit houdt tevens in dat aan de taakstelling van het eerste half jaar 2021 in zijn geheel nog niet wordt voldaan.

Vooraankondiging indeplaatsstelling achterstand huisvesting
verblijfsgerechtigden.

3 | 4

1 juli 2021 | Nota GS-staf

De taakstelling voor het tweede half jaar 2021 betreft 23 te huisvesten personen, waarbij de gehele taakstelling inclusief achterstand komt op 57. De achterstand op 1 augustus 2021 is nog steeds 57.

Voor het verloop van het ambtelijk en bestuurlijk traject in de afgelopen periode is een tijdlijn aan deze nota toegevoegd. Deze tijdlijn wordt ook gevoegd bij de nota voor GS.

Vanuit Toezicht IBT zijn we van mening dat de maat vol is en niet verder uitstel kan worden verleend. Ons advies is daarom om stap vier op de interventieladder te nemen, waarbij aan het college van burgemeester en wethouders een brief wordt verzonden.

In deze brief staat dat de Provincie Noord-Holland het voornemen heeft om de plaats te gaan treden vanwege taakverwaarlozing. De gemeente wordt in de gelegenheid gesteld binnen een gestelde termijn de achterstand alsnog weg te werken, alvorens gedeputeerde staten besluit om al dan niet over te gaan tot indeplaatsstelling.

Indien wij daadwerkelijk in de plaats treden kunnen wij zelf afspraken maken met de corporaties; en zodoende ervoor zorgen dat er voldoende woningen worden toegewezen aan verblijfsgerechtigden.

De brief wordt in kopie verzonden aan de gemeenteraad van de gemeente Castricum. Tegelijkertijd wordt het voornemen gepubliceerd op de daarvoor bestemde website van "officiële bekendmakingen".

B. Advies:

Brief versturen met de inhoud dat:

- De gemeente de gemaakte afspraken voor 1 juli 2021 niet heeft waargemaakt.
- Dit niet langer wordt geaccepteerd.
- Het college en de gemeenteraad worden geïnformeerd over het voornemen van de provincie Noord-Holland om tot indeplaatsstelling over te gaan.

3. Financiële, personele en juridische consequenties

A) Risico:

Het effect van de vooraankondiging indeplaatsstelling kan zijn dat er mogelijk een breed publiek debat gevoerd gaat worden. En de publicatie zal mogelijk kunnen leiden tot maatschappelijke verontwaardiging.

B) Kansen:

a) Tegelijk zal het effect zijn dat deze brief en de publicatie duidelijk maakt dat de provincie Noord-Holland haar taak als

Vooraankondiging indeplaatsstelling achterstand huisvesting
verblijfsgerechtigden.

4 | 4

1 juli 2021 | Nota GS-staf

toezichthouder serieus neemt en dat de eerder, op 7 april 2021 toegezegde mogelijke bestuurlijke maatregelen van kracht worden.

b) De trend van het accepteren van eerdere (loze)beloften wordt doorbroken.

c) De vooraankondiging geeft de gemeenteraad de mogelijkheid om haar ¹² (horizontale verantwoording) op te nemen en invloed uit te oefenen.

d) Deze stap geeft daarnaast ook een krachtig signaal naar andere gemeenten, ook voor de toekomst.

e) Indien de vooraankondiging en het daaruit volgende debat voldoende duidelijk maakt dat de gemeente alsnog gaat voldoen hoeft de beslissing om daadwerkelijk in de plaats te treden niet te worden genomen!

C) Juridische consequenties:

Bij de nota voor GS dienst een juridische bijlage te worden gevoegd.

4. Communicatieve consequentie

Bij de nota GS dienst een communicatieve bijlage te worden gevoegd.

5. Wijze van totstandkoming

Deze stafnota is opgesteld binnen de sector IBT.

6. Verdere procedure

Na dit overleg op 16 augustus 2021, zal een nota voor GS worden opgesteld.

Verlag van het bestuurlijk overleg tussen provincie Noord-Holland en gemeente Landsmeer over achterstanden in huisvesting verblijfsgerechtigden.

13 april 2018, 12.30-13.30 uur, provinciehuis, Dreef 3 Haarlem.

Aanwezig:

Mw J. Geldhof, gedeputeerde provincie NH;

Dhr R. Quakernaat, wethouder Sociaal Domein en huisvesting van verblijfsgerechtigden gemeente Landsmeer;

5.1.2e beleidsmedewerker Sociaal Domein gemeente Landsmeer;

5.1.2e inspecteur provincie NH;

5.1.2e senior inspecteur provincie NH.

1. Opening

Mevrouw Geldhof heet iedereen welkom en opent het overleg. Als mededeling geeft zij aan dat het COA vanwege verhindering niet aanwezig is bij het overleg.

2. Bespreking stand van zaken gemeente Landsmeer

Mevrouw Geldhof vraagt naar de stand van zaken in Landsmeer.

In de ogen van de heer Quakernaat gaat het goed. Hij geeft aan dat sinds 1 januari 3 verblijfsgerechtigden zijn geplaatst en 8 verblijfsgerechtigden inmiddels aan woningen zijn toegewezen en in april/mei worden geplaatst. De beide corporaties hebben hun volledige medewerking gegeven voor het plaatsen van verblijfsgerechtigden in de toekomst. De heer Quakernaat verwacht voor het einde van het jaar de gehele achterstand te hebben ingelopen.

Mevrouw Geldhof vraagt mevrouw 5.1.2e wat haar visie is. Mevrouw 5.1.2e geeft aan dat uit de huidige opgave blijkt dat per maand minstens gemiddeld 5,3 verblijfsgerechtigden moeten worden gehuisvest om op de peildatum 1 juli 2018 aan de gestelde opgaven te kunnen voldoen. Vanuit het COA krijgt de provincie signalen dat er harder aan kan worden getrokken. Mevrouw 5.1.2e uit de zorgen van de provincie dat het Landsmeer met het huidige plaatsingstempo niet gaan lukken om voor het einde van het jaar alle verblijfsgerechtigden te plaatsen.

De heer Quakernaat reageert hier op door aan te geven dat corporatie WEH aan het onderzoeken is hoe bijvoorbeeld zolderruimtes kunnen worden verbouwd om zo ook de grotere meerpersoonshuishoudens te kunnen huisvesten.

Mevrouw Geldhof doet de suggestie dat het principe dat ieder kind een eigen kamer moet hebben ook kan worden losgelaten en kan worden getracht flexibeler te kijken naar indeling van ruimtes in een huis. Een gezin van zes kan ook best worden geplaatst in een relatief kleiner huis.

Mevrouw 5.1.2e geeft aan dat in de regio (Purmerend en Waterland) contact is gezocht met de vraag of er een gezin groter dan 6 kan worden gehuisvest. Corporatie Rochdale heeft een woning voor dit grote gezin (met verlaging van huurprijs) kunnen reserveren.

Mevrouw 5.1.2e geeft hierop een waarschuwing af dat als er een gezin word losgekoppeld de gemeenten hiervoor misschien een aantal alleenstaanden voor teruggekoppeld kan krijgen. Dit bemoeilijkt de opgave alleen maar verder, omdat voor deze categorie meerdere woningen nodig zijn. Grote gezinnen nu een categorie is die het meest voorkomt.

Mevrouw Geldhof vraagt naar de gemaakte afspraken en welke afspraken er nu gemaakt kunnen worden.

Mevrouw ^{5.12c} geeft aan dat het gevraagde plan van aanpak niet meer is dan een karige actielijst. De Provincie Noord-Holland had hier meer van verwacht. Daarnaast heeft de Provincie Noord-Holland niets meer gehoord over het ontwikkelen en gebruiken van de zogenaamde tiny houses ten behoeve van verblijfsgerechtigden. Het verzoek van de provincie is dan ook om het plan van aanpak aan te vullen met concrete gegevens zoals welke harde afspraken er met de corporaties zijn gemaakt. “We doen ons uiterste best” is echt niet voldoende. Mevrouw Geldhof doet de suggestie om ook deze algemeenheden die nu in de prestatieafspraken staan volgende keer concreet mee te nemen in het plan van aanpak.

Zij vult aan dat er nu een verschil lijkt te zijn tussen de cijfers en het verhaal erachter (zoals bijvoorbeeld het verlagen van de huur door Rochdale). Verder geeft zij aan dat zij inzicht wil hebben in de mogelijkheden. Dit omdat als plan A niet goed loopt er meteen inzicht is in de beperkingen en mogelijkheden en de daaruit te ondernemen acties.

De heer Quakernaat doet de toezegging dat in de volgende update van de prestatieafspraken de afspraken concreter worden opgenomen. Daarnaast geeft de heer Quakernaat aan dat dit moment het dossier wonen en huisvesting verblijfsgerechtigden is verdeeld over twee portefeuillehouders. Dit blijkt lastig werkbaar en bij de vorming van de nieuwe coalitie komt daarom wonen en het huisvesten van verblijfsgerechtigden bij één portefeuillehouder.

De heer Quakernaat brengt de Provincie Noord-Holland op de hoogte dat op dit moment een grote wijk wordt gerenoveerd. Dat betekent dat er ook capaciteit nodig is voor verplaatsingen. Hij geeft daarbij aan dat de integratie best goed loopt en er vanuit de lokale bevolking veel mensen hiermee enthousiast bezig zijn.

3. Afspraken

- a. De provincie blijft monitoren hoe het met de huisvesting van verblijfsgerechtigden in Landsmeer gaat en plannen voor de zomer nog een bestuurlijk overleg. Als het naar de mening van de provincie goed gaat kan deze afspraak komen te vervallen.
- b. Vóór 15 mei levert Landsmeer een aanvulling op het plan van aanpak.

4. Rondvraag en sluiting

Er is geen rondvraag. Mevrouw Geldhof bedankt de deelnemers voor hun bijdrage en sluit het overleg.

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Landsmeer
Postbus 1
1120 AA LANDSMEER

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer

5.1.2e

5.1.2e noord-holland.nl

1 | 2

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder halfjaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen. Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat halfjaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatstreding. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatstreding wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd.

Achterstandstand per 1 juli 2016	16
Taakstelling 2e helft 2016	<u>15+</u>
Inclusief	31
Realisatie 2e helft 2016	<u>8-</u>
Achterstand per 1 januari 2017	23
Taakstelling 1 ^{ste} helft 2017	<u>9+</u>
Inclusief	32

Verzenddatum

- 9 MAART 2017

Kenmerk

916431/918951

Uw kenmerk

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon 5.1.2e

Fax 5.1.2e

Houtplein 33

2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

2 | 2

916431/918951

Gerealiseerd tot 1 februari 2017 8

Te realiseren tot 1 juli 2017 24

Op basis van deze gegevens blijkt dat u de taakstelling inclusief de achterstand voor de 2e helft van 2016 niet heeft gehaald. Wij vragen u daarom dringend uw activiteiten op dit terrein te intensiveren en per direct over te gaan tot benodigde acties om de aan u opgelegde taakstelling te realiseren.

Overleg en plan van aanpak

Inmiddels heeft op 16 februari jl. op ambtelijk niveau overleg plaatsgevonden met uw gemeente. In dit overleg hebben wij uw gemeente gevraagd een plan van aanpak op te stellen waarin wordt aangegeven op welke manier u de opgelopen achterstand gaat inlopen. Wij zullen dit plan van aanpak met u bespreken in een bestuurlijk overleg waarvoor u binnenkort zult worden uitgenodigd.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

voorzitter

J.W. Remkes

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH met de gemeente Waterland over de huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers.

Provinciehuis Haarlem, 25 november 2016.

Aanwezig:

Gemeente Waterland: wethouder Jacob Kes.

Centraal Orgaan Opvang Asielzoekers: 5.1.2e regievoerder.

Provincie NH: gedeputeerde Ruimte en Wonen Joke Geldhof, 5.1.2e inspecteur en 5.1.2e inspecteur, beiden van eenheid Interbestuurlijk Toezicht.

Agenda:

1. Opening
2. Procedure rondom toezicht huisvesting vergunninghouders.
3. Bespreking stand van zaken Waterland.
 - a. Toelichting Waterland
 - b. Reactie COA
 - c. Reactie provincie Noord-Holland
4. Afspraken
5. Rondvraag en sluiting.

1. Opening.

De gedeputeerde heet iedereen van harte welkom.

2. Procedures rondom toezicht huisvesting vergunninghouders

Mevrouw Geldhof licht de aanleiding voor dit gesprek toe. De gemeente heeft een achterstand voor wat betreft de realisatie van de taakstelling voor het huisvesten van vergunninghouders. Daarom is de gemeente gevraagd om een plan van aanpak in te dienen. Van de gemeente Waterland is tot dusver geen plan van aanpak of andere schriftelijke informatie ontvangen.

3. Bespreking stand van zaken aan de hand van de ontvangen stukken

- a) Mevrouw Geldhof vraagt de heer Kes een toelichting te geven op de situatie van de gemeente Waterland. De heer Kes geeft aan dat de gemeente Waterland kampt met een behoorlijke achterstand. Op basis van zijn gegevens zou de gemeente op basis van de taakstelling voor de 1e helft van 2016 nog 10 mensen moeten huisvesten. In zijn optiek moet deze achterstand van de eerste helft van 2016 op basis van de huidige wetgeving uiterlijk aan het eind van 2016 zijn weggewerkt. De taakstelling van de 2e helft van 2016 moet nog volledig worden gerealiseerd. De wethouder ziet gelukkig dat de taakstelling in de 1e helft van 2017 daalt. Hij stelt dat de gemeente op 1 juli 2017 de achterstand heeft teruggebracht tot 0.

Mevrouw 5.1.2d reageert hierop door uit te leggen hoe de provincie en het COA de taakstellingscijfers zien. Er is sprake van een behoorlijke achterstand. De uitleg van de wethouder dat de gemeente de achterstand van de tweede helft van 2015 (peildatum 1 jan. 2016) pas eind 2016 weg hoeft te werken, is niet juist. De gemeente Waterland had op 1 januari 2016 al een achterstand van 21 vergunninghouders. Waterland heeft in de eerste helft van 2016 slechts 16 verblijfsgerechtigden gehuisvest. Hiermee heeft de gemeente haar achterstand van 21 uit de tweede helft van 2015 niet binnen één half jaar

opgelost en is daarmee ook niet toegekomen aan haar taakstelling voor de eerste helft van 2016 die tevens 21 verblijfsgerechtigden bedroeg. Op 1 juli was deze achterstand gegroeid tot 26 statushouders. Samen met de taakstelling voor de 2^e helft van 2016, 24 statushouders, betekent dit dat in de 2^e helft van 2016 in totaal 50 statushouders gehuisvest moeten worden om de achterstand teniet te doen. Op moment van bestuurlijk overleg heeft de gemeente Waterland in de tweede helft van 2016 maar 7 verblijfsgerechtigden gehuisvest. Dit is nog geen derde deel van de achterstand per 1 juli 2016 en de gemeente is daarmee ook niet toegekomen aan haar taakstelling voor de tweede helft (zie bijlage voor Overzicht achterstand huisvesting gemeente Waterland).

Mevrouw Geldhof stelt dat gemeente Waterland niet concreet op papier zichtbaar heeft gemaakt welke maatregelen onderzocht zijn door de gemeente en hoe de achterstand teruggebracht gaat worden.

De heer Kes geeft aan dat het gezien de situatie van Waterland niet logisch is om in de weer te gaan met tijdelijke huisvesting. Dit ligt op het gebied van ruimtelijke ordening lastig en bovendien zijn de inbreidingslocaties ook voor andere projecten nodig. Op alle woningbouwprojecten is de afgelopen jaren ingezet op een aandeel van 30% voor sociale woningbouw, maar hiervan is een groot bestemd geweest voor sociale koop. Dit is een misrekening geweest. Daarom wordt bij projecten nu gestuurd op de realisatie van sociale huur.

De heer Kes geeft aan dat het geenszins het geval is dat de huisvesting van vergunninghouders wordt genegeerd of onderschat. Hij kondigt aan dat er geschoven gaat worden in de mutaties van de sociale woningbouw. De gemeente gaat er van uit dat als de achterstand van de gemeente eind 2016 zou zijn weggewerkt, daarmee dan nog aan de wettelijke eisen wordt voldaan.

- b) Mevrouw Geldhof vraagt mevrouw 5.1.2e regievoerder COA, naar haar bevindingen aangaande de realisatie van huisvesting verblijfsgerechtigden in de gemeente Waterland. Mevrouw Hazelegger geeft aan dat er geen individueel contact is met medewerkers over de situatie van de gemeente Waterland. Ze spreekt mevrouw Doornbos wel eens, maar dit is uitsluitend aan tafel bij de Stadsregio Amsterdam of bij de gemeente Edam-Volendam. De heer Kes bevestigt dat mevrouw Doornbos bij vluchtelingenwerk werkt en aanvullend een aantal werkzaamheden voor Waterland en Edam-Volendam doet.

Mevrouw 5.1.2e geeft aan dat aan tafel bij de Stadsregio of bij Edam-Volendam de specifieke situatie van Waterland niet kan worden besproken. Ze hoopt door de gemeente zelf uitgenodigd te worden en ziet het als een gemiste kans dat dit tot dusverre niet gebeurd is. Ze heeft zo namelijk geen goed zicht op de situatie in Waterland en kan hierdoor geen gesprek voeren over mogelijke oplossingen of goede voorbeelden delen die Waterland wellicht kunnen helpen.

Wat betreft de koppelingen gaat het veel om gezinsherenigingen. Daarnaast zijn er echter ook veel Eritreeërs aan Waterland gekoppeld waarvan bekend is dat hereniging pas later komt. Deze alleenstaanden zijn hierdoor op dit moment geschikt voor bijvoorbeeld woningdelen. Inzicht in de oplossingen van andere gemeenten kunnen hier een voordeel opleveren.

Mevrouw 5.1.2e is ermee bekend dat de beschikbare woonruimte in Waterland vooral uit eengezinswoningen bestaat. Daarom zijn juist veel gezinsherenigers gekoppeld aan Waterland; hiermee mag de gemeente haar handen dichtknijpen.

Bij nieuwe koppelingen houdt het COA wel rekening met de achterstand, maar ook met de huidige koppelingen. Zo is in Waterland 1 kandidaat al sinds 2015 gekoppeld. Deze persoon wacht dus al meer dan één jaar op huisvesting. Een dergelijke achterstand kan er reden voor zijn om niet te veel nieuwe personen te koppelen. Qua koppelingen wordt even een pas op de plaats gemaakt, om stapeling te voorkomen.

In dit opzicht wijst mevrouw 5.1.2e er op dat er wel sprake is van uitruil binnen de regio SRA of met Edam-Volendam, maar dat hier in individuele gevallen wel beter op gestuurd kan worden om tot een optimale en spoedige huisvesting te komen.

Tot slot bevestigt mevrouw 5.1.2e dat de taakstelling voor Waterland voor de eerste helft van 2017 uitkomt op 14 vergunninghouders.

De heer Kes geeft aan dat hem ambtelijk is teruggekoppeld dat de doelgroep voor woningdelen niet voldoende van omvang was om hier op in te zetten. Nu hij dit hoort van het COA, zal hij dit intern opnieuw aan de orde stellen.

- c) Mevrouw Geldhof reageert op de veronderstelling van de heer Kes. Mevrouw Geldhof licht de wettelijke taak van de provincie als toezichthouder verder toe. De taakstelling is geen streven, maar een resultaatsverplichting. In het geval een gemeente op de peildatum niet aan de taakstelling heeft voldaan past de provincie de interventieladder toe, door in eerste instantie om een plan van aanpak te vragen om de achterstand weg te werken. Hierop is door de gemeente Waterland niet gereageerd. Met dit bestuurlijke gesprek is stap 3 bereikt. Hierin worden afspraken gemaakt over te nemen stappen ter verbetering van de situatie.

Mevrouw Geldhof legt uit wat de Wet kostenverhaal huisvesting vergunninghouders, zoals deze nu in consultatie ligt, kan betekenen voor de gemeente Waterland in de huidige situatie. Als de provincie naar de 4^e stap van de interventieladder zou gaan vanwege de achterstand van Waterland, treedt de boetebepaling uit deze wet in werking.

Voor de beoordeling door de provincie of stap 4 van de interventieladder wordt genomen, is inzicht nodig in de inspanningen die de gemeente heeft gedaan om aan de taakstelling te voldoen. Op basis hiervan kan de provincie beoordelen of er sprake is van verschoonbare redenen. Het ontbreken van informatie over de ondernomen inspanningen of de nog in te zetten acties vanuit de gemeente, is geen goed signaal voor de provincie als toezichthouder.

De heer Kes betreurt het dat het verhaal van Waterland, tijdens het ambtelijk overleg, niet is overgekomen op toezichthouder en dat er niet is gereageerd op het verzoek om een plan van aanpak en nadere informatie. Hij verontschuldigd zich hiervoor en gaat ervoor zorgen dat dit er alsnog op korte termijn komt.

Inhoudelijk legt de heer Kes uit dat wel verschillende oplossingen zijn onderzocht, maar voor Waterland niet toepasbaar bleken. Een deel van het probleem is ook gelegen in beperkingen vanuit de ruimtelijke ordening, ook door de Provinciale Ruimtelijke Verordening.

Mevrouw Geldhof reageert hierop door te vragen of de gemeente concrete plannen aan de provincie heeft voorgelegd. De wethouder geeft aan dat dit niet het geval is.

Mevrouw Geldhof geeft aan dat veel gemeenten dit benoemen als belemmering, maar dat dit in de praktijk minder vaak aan de orde is dan dat gemeenten dit stellen. Ze doet daarom dan ook een oproep om concrete plannen aan de provincie voor te leggen en niet bij voorbaat te concluderen dat het niet zou kunnen op basis van de PRV. Zolang de provincie niet op de hoogte is van concrete initiatieven, kan hierover ook niet met de gemeente worden meegedacht.

Ten slotte wijst ze ook op de conferentie die door de provincie op 28 oktober is georganiseerd en waar door een aantal gemeenten innovatieve en alternatieve oplossingen zijn gedeeld voor de problematiek waarvoor alle gemeenten staan. De heer Kes geeft aan vanwege persoonlijke omstandigheden niet aanwezig te zijn geweest bij deze conferentie. Hij denkt dat een medewerker van Waterland wel is geweest, maar heeft hierover geen terugkoppeling gehad.

Plan van Aanpak

Vooruitlopend op het plan van aanpak geeft de heer Kes aan dat hij verwacht met de huidige aantallen, inclusief de achterstand, de benodigde huisvesting te kunnen realiseren met de verwachte mutaties binnen de sociale woningen. Dit is gebaseerd op het feit dat het aantal mutaties de afgelopen jaren altijd stabiel is geweest en van voldoende omvang om de benodigde hoeveelheid vergunninghouders te huisvesten. Hierover zijn ook goede afspraken met de corporaties.

Mevrouw [§ 1.2d](#) geeft aan dat het streven om op 1 juli 2017 de hele taakstelling en achterstand te hebben teruggebracht tot 0, goed is. Het gaat er in het plan van aanpak wel om, om dit te onderbouwen met feitelijke gegevens, realistische verwachtingen en de in te zetten maatregelen.

Ze geeft hierbij mee dat uitsluitend inzetten op de verwachte mutaties binnen de sociale woningen een risico met zich meebrengt en er daarom goed gekeken moet worden of het reëel is dat hiermee de achterstand wordt weggewerkt en de nieuwe taakstelling wordt gerealiseerd.

Mevrouw Geldhof benadrukt dat het plan van aanpak duidelijk moet onderbouwen waarop de verwachtingen zijn gebaseerd en hoe deze bijdragen aan de oplossing van de achterstand.

De heer Kes stelt voor dat het plan van aanpak in concept nog ambtelijk wordt afgestemd met de toezichthouder voordat dit in college komt. Mevrouw [§ 1.2d](#) geeft aan dat dit mogelijk is.

Mevrouw [§ 1.2d](#) wijst tot slot nog op het Ondersteunings Team Asielzoekers en Vergunninghouders (OTAV) en raadt de gemeente aan hier vooral gebruik van te maken voor goede ideeën en voorbeelden.

4. Afspraken

- Waterland een Plan van Aanpak op voor de huisvesting van vergunninghouders waarin de realisatie van de taakstelling en het wegwerken van de achterstand is opgenomen.
- Waterland stuurt dit uiterlijk half januari 2017 aan de provincie.

- Eind januari volgt een volgend bestuurlijk overleg.

5. Rondvraag en sluiting

Niets meer aan de orde.

Bijlage: Overzicht achterstand huisvesting gemeente Waterland

Cijfers taakstelling en realisatie Waterland:

Achterstand 2^e helft 2015 per 1 januari 2016:	21
Taakstelling 1 ^e helft van 2016:	<u>21</u>
Totaal te realiseren tot 1 juli 2016:	42
<u>Gerealiseerd in 1^e helft 2016:</u>	<u>16</u>
Achterstand 1^e helft 2016 per 1 juli 2016:	26 (waaronder restant achterstand 2 ^e helft 2015: 5)
Taakstelling 2 ^e helft van 2016:	<u>24</u>
Totaal te realiseren tot 1 jan. 2017:	50
Gerealiseerd tot 1 dec. 2016:	<u>8</u>
Nog te realiseren tot eind 2016:	42

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Raad van de gemeente Castricum
Postbus 1301
1900 BH CASTRICUM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

Dhr. 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e r@noord-holland.nl

1 | 1

Verzenddatum

26 OKT. 2021

Kenmerk: 1543895/1717191

Betreft: kopie - beantwoording brief college B&W Castricum, d.d. 7 september 2021 - reactie op vooraankondiging juridische interventie huisvesting verblijfsgerechtigden.

Bijlage:

1. Brief aan college BW Castricum - na reactie gemeente op vooraankondiging juridische interventie huisvesting verblijfsgerechtigden ((kenmerk: 1543895/1707335).
2. Tijdlijn uitvoering taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden gemeente Castricum (kenmerk: 1543895/1692362).

Geachte raad,

Naar aanleiding van onze brief "vooraankondiging juridische interventie achterstand huisvesting verblijfsgerechtigden" (verzenddatum 2 september 2021) heeft uw college op 7 september 2021 een reactie gestuurd.

Wij sturen u als gemeenteraad van de gemeente Castricum een kopie van de brief en de tijdlijn, die wij hierover aan uw college hebben gestuurd.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

provinciesecretaris

5.1.2e

H.J. Schartman

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

voorzitter

A.Th.H. van Dijk

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH met de gemeente Amsterdam over de huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers.

Provinciehuis Haarlem, 5 november 2015.

Aanwezig:

Gemeente Amsterdam: wethouder Laurens Ivens en 5.1.2e ambtelijke projectleider huisvesting verblijfsgerechtigden.

Centraal Orgaan Opvang Asielzoekers: 5.1.2e regievoerder.

Provincie NH: gedeputeerde Ruimte en Wonen Joke Geldhof, 5.1.2e inspecteur en 5.1.2e senior inspecteur beiden van sector Interbestuurlijk Toezicht.

1. Opening.

De gedeputeerde heet iedereen van harte welkom.

2. Bespreking stand van zaken aan de hand van de aangepaste planning en realisatie t/m oktober.

a. Toelichting Amsterdam:

Vandaag staat een artikel in de Telegraaf waarin de wethouder het huisvesten van de taakstelling 'irreëel' noemt. De heer Ivens heeft er behoefte aan toe te lichten dat dit slaat op de totale hoeveelheid te huisvesten vergunninghouders, 1375 voor dit jaar, plus de oude achterstand uit 2014, 500 vergunninghouders. Hij is verheugd dat Amsterdam nu wel bovenaan staat bij het aantal plaatsingen in de tweede helft van het jaar.

In oktober zijn 155 van de geplande 185 personen uit de doelgroep gehuisvest. Daarmee zijn tot en met oktober 705 personen van de totale doelstelling van 1375 over 2015 gehuisvest. Het huisvesten verloopt nu sneller en efficiënter, het proces is al verbeterd en wordt nog verder verbeterd. De woningbouwverenigingen zijn begonnen hun achterstanden in het aanbieden van woningen voor deze doelgroep in te lopen. De wethouder is tevreden over het commitment dat zij in een bestuurlijke bijeenkomst hebben uitgesproken en met de aantallen die zij nu leveren. Toch is het doel voor oktober niet gehaald, dit heeft mede te maken met het veranderde beleid ten aanzien van jongeren onder de 28. De nieuwe aanpak via pilots is verlaten, gekozen is nu voor één grote omslag per 1 november, en tot die tijd zijn geen jongeren onder 28 gehuisvest. Deze doelgroep krijgt geen eigen woning meer aangeboden maar kan kiezen uit gezamenlijke huisvesting met anderen zoals woningdelen, studentenhuisvesting of als ze jonger dan 23 zijn jongerenhuisvesting. Morgen is een eerste voorlichtingsbijeenkomst voor 200 personen uit de doelgroep (dwz aan Amsterdam gekoppelde vergunninghouders jonger dan 28). Er moet worden afgewacht hoe snel dit tot concrete, grotere aantallen huisvestingen gaat leiden.

Een andere hobbel is nog het opleveren van particuliere woningen volgens de planning. In de praktijk willen particulieren de meest 'gemakkelijke' personen uit de doelgroep huisvesten, geen mensen met trauma's en dergelijke. In januari gaat het Hicondo project ineens 50 woningen opleveren voor jongeren en studenten, andere projecten zoals Riekerpolder en tijdelijke huisvesting in units bij Sloterdijk gaan ook pas in 2016 concreet zoden aan de dijk zetten. Intussen wordt met de woningcorporaties gezocht naar locaties voor tijdelijke units en wordt het gemeentelijk vastgoed onderzocht op de mogelijkheden. Niettemin zal ook in 2016 de bulk van de huisvesting van vergunninghouders van de reguliere woningvoorraad moeten komen; de alternatieven kosten meer tijd.

Al met al betwijfelt de wethouder of hij het geplande en met de provincie afgesproken aantal van 1375 huisvestingen dit jaar gaat halen. Wat de gemeente betreft worden in

2016 de bij de woningbouwverenigingen nog bestaande achterstanden van te leveren woningen uit 2015 opgeteld bij de te leveren aantallen in 2016. Dit geldt overigens voor woningen bestemd voor alle kwetsbare groepen.

De gemeente zal een planning maken voor 2016, waarin de faalfactoren van 2015 na analyse worden meegenomen. In 2016 moet het tempo van huisvesten minstens zo hoog blijven als het in oktober was, en dat was vrijwel uitsluitend via corporatiewoningen. In 2016 zullen daarvan naar schatting 2000 vrijkomen voor alle kwetsbare groepen. Echter ook de taakstelling zal in 2016 hoger zijn, naar verwachting wordt dat inclusief de bestaande achterstanden circa 3000 vergunninghouders. De gemeente zet zich in om dit te halen en wil daarbij ook de 'oude' achterstand uit 2014 (540 personen) inlopen. Dit zal niet alleen uit de corporatiewoningen kunnen, er moeten alternatieven bij. Anders komen de andere kwetsbare groepen in de knel.

In de Riekerpolder kunnen bijvoorbeeld 250 jongere vergunninghouders onder de 23 jaar worden geplaatst. Ook is in november een gezin van 8 personen in een vrije sector woning geplaatst, dankzij de speciale huurtoeslag voor grote gezinnen. Dit is voor Amsterdam een nieuwe mogelijkheid die vaker gebruikt zal gaan worden.

b. Reactie COA:

Het COA ziet vooruitgang, versnelling van het huisvesten door Amsterdam. Contacten en samenwerking met de gemeente zijn goed. De aantallen geplaatsten nemen toe. Het COA is heel blij met initiatief van de gemeente voor voorlichting aan en 'speeddating' oproep van morgen voor de doelgroep vergunninghouders onder de 28. Nieuw is ook het plaatsen van grote gezinnen, dat gebeurde eerder niet in de grote steden. De taakstelling voor de eerste helft van 2016 is 975, plus wat er overblijft van de 1375 van 2015, er stond nog een achterstand van 540 over 2014. Dit geheel is wel zorgelijk.

Het COA heeft voldoende statushouders uit de doelgroep die in Amsterdam kunnen worden gehuisvest, alleen levert het COA niet de BSN-nummers voor hun dossiers. Dit is overigens ook niet een taak van het COA aangezien de AZC- gemeenten hier verantwoordelijk voor zijn. Veel gemeenten die de BSN-nummers moeten leveren hebben grote achterstand en dat is een vertragende factor bij de huisvesting. Het COA is met de betrokken gemeenten in gesprek. Het COA is zeer verheugd over de plannen van Amsterdam grote aantallen jongeren onder 23 te gaan plaatsen zoals de bedoeling is in de Riekerpolder. Het is wel een administratieve uitdaging, maar in goed overleg met COA moet dat opgelost kunnen worden.

c. Reactie provincie:

De gedeputeerde vraagt zich af hoe de afspraken met de woningbouwverenigingen er voor 2016 uitzien. De wethouder licht toe dat dit in juni van dit jaar is vastgelegd: 30% van de per jaar vrijgekomen woningen met een minimum van 1500 woningen zijn bestemd voor alle kwetsbare groepen. De vergunninghouders maken deel uit van de categorie kwetsbare groepen. Derhalve zijn niet alle 1500 woningen bestemd voor de vergunninghouders. Sinds 2014 zijn er weer meer verhuizingen in Amsterdam en komt er dus meer vrij. Voor 2016 wordt verwacht dat er circa 6000 bestaande corporatiewoningen vrijkomen, nog afgezien van nieuwbouw door de corporaties. Dat zou betekenen circa 2000 woningen voor alle kwetsbare groepen. Ook is afgesproken dat dit gelijkmatig over het jaar wordt verdeeld. Zoals eerder opgemerkt, worden de achterstanden die de corporaties dit jaar hierin oplopen, opgeteld bij de aantallen in 2016.

De komende jaren zal het aantal vluchtelingen dat ons land binnenkomt hoog blijven. Dus er is een meerjarenplan nodig. In de komende planning wordt ook al vooruitgekeken naar 2017. Gemeentelijk vastgoed, rijksvastgoed, alles wordt bekeken op de mogelijkheden,

maar realisatie kan jaren duren. Naast afspraken met corporaties blijven dus alternatieven nodig. Gemeente is nu bezig met een sprint, maar eigenlijk is dit een marathon.

De gedeputeerde vraagt hoe de provincie kan helpen het proces te versnellen, kan een brief aan de raad, nu of in januari, ondersteunend zijn? Volgens de wethouder is er echter geen probleem met draagvlak in de raad, ook niet met de plannen voor soberder huisvesting onder 28 jaar. De druk van de provincie was tot nu toe echt nuttig en had effect, ook op de raad. De raad heeft in september juist opgeroepen meer te doen voor vluchtelingen. Er is daarop ook een noodopvang van 1500 plekken in kantoorgebouwen gekomen voor vluchtelingen die op Amsterdam Centraal Station aankomen, plus een aanmeldcentrum. Dit doet de gemeente ook om de achterstand in huisvesting enigszins te compenseren en het COA te ontlasten. Voor de voorhuisvesting heeft de gemeente slechts 22 plekken beschikbaar, want helaas houdt de regeling in september op. Momenteel is een nieuwe brief dus niet nodig.

De gedeputeerde wenst de gemeente veel succes met het vervolg, met name de bijeenkomst morgen. Zij adviseert om, als het vormen van koppels en woningdelen succesvol is, die boodschap breed te verspreiden onder de doelgroep, ook bij de AZC's. De gemeente deelt plannen en ervaringen momenteel ook met andere gemeenten.

3. Afspraken:

- De gemeente blijft werken aan verbetering van het proces huisvesting.
- De gemeente zendt de concept versie van het Plan van aanpak voor 2042 huisvestingen in 2016 met een doorkijk naar 2017 en verder aan de provincie.
- In januari volgt een nieuwe afspraak. Daar zullen niet alleen de resultaten over 2015, maar ook de planning voor 2016 en 2017 worden besproken.

4. Rondvraag en sluiting

Niets meer aan de orde.

Verslag van het bestuurlijk overleg van provincie Noord-Holland met gemeente Haarlemmermeer over achterstand in taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.

Haarlem, 26 september 2018

Aanwezig:

Joke Geldhof, gedeputeerde provincie NH;

Tom Horn, wethouder gemeente Haarlemmermeer;

5.1.2e interim adviseur team wonen gemeente Haarlemmermeer;

5.1.2e clustermanager samenleving, sport en cultuur Haarlemmermeer;

5.1.2e senior inspecteur provincie NH;

5.1.2e inspecteur provincie NH

1. Opening

Mevrouw Geldhof heet de aanwezigen van harte welkom.

2. Bespreking stand van zaken Haarlemmermeer

Mevrouw Geldhof geeft aan dat in het vorige overleg de situatie er niet zo florissant uitzag, maar de huidige situatie een stuk rooskleuriger lijkt. Mevrouw 5.1.2e bevestigt dit door de actuele stand weer te geven: tot 1 januari 2019 moeten nog 66 verblijfsgerechtigden worden gehuisvest door Haarlemmermeer. Mevrouw Geldhof constateert dat dat minder is dan de laatste taakstelling en dus de achterstand geheel is weggewerkt. Ze spreekt uit daar verheugd over te zijn.

De heer Horn zegt hier ook heel blij mee te zijn en licht toe dat, naar aanleiding van vorige bestuurlijke overleggen, Haarlemmermeer zogenaamde onorthodoxe maatregelen heeft genomen. De gemeente heeft onder andere zelf een pand gehuurd en gereed gemaakt voor bewoning zodat snel kon worden gehuisvest. Ook de gesprekken met de corporaties Ymere en Eigen Haard werpen hun vruchten af. Deze corporaties gaan straks meer woningen opleveren en in combinatie met de afspraken over de beschikbaarheid van deze nieuwe woningen voor verblijfsgerechtigden is ook de huisvesting voor de langere termijn geregeld. Ook kunnen de bewoners uit het pand voor groepshuisvesting verder worden ondergebracht in reguliere woningen.

Mevrouw 5.1.2e blikt nog even terug op de intense samenwerking die de afgelopen 3 jaar heeft plaatsgevonden met Haarlemmermeer. Er is in de afgelopen 3 jaar maandelijks overleg geweest tussen het COA en de gemeente Haarlemmermeer, waar normaal gesproken 4x per jaar overleg met een gemeente plaatsvindt. Het proces van huisvesting in de Haarlemmermeer is helemaal opnieuw opgepakt en dat heeft zijn vruchten afgeworpen. Op 2 gezinnen na zijn alle verblijfsgerechtigden die de gemeente voor het eind van dit jaar moet huisvesten al aan een woning gekoppeld. De prognose is dan ook dat iedereen voor het einde van het jaar wordt gehuisvest en Haarlemmermeer wellicht zelfs gaat voorlopen. De waardering gaat ook uit naar Vluchtelingenwerk in de gemeente Haarlemmermeer die een heel positieve bijdrage heeft geleverd aan het soepel laten verlopen van de huisvesting van verblijfsgerechtigden in de gemeente Haarlemmermeer.

Mevrouw Geldhof onderschrijft dit door aan te geven dat niet alleen de mensen die hier aan tafel zitten krediet verdienen, maar er meer betrokken partijen zijn die aan dit positieve resultaat hebben bijgedragen.

De heer Horn geeft aan dat inderdaad door alle voorhanden mogelijkheden te benutten dit goede resultaat is bereikt, maar ook nog een aantal exogene factoren hiertoe hebben bijgedragen. Zo heeft bijvoorbeeld de afgelopen tijd naast Ymere ook woningcorporatie Eigen Haard activiteiten ontplooid in Haarlemmermeer. Dit heeft een positieve bijdrage aan het resultaat geleverd. Deze corporatie heeft wat meer financiële armslag en dat is de ontwikkelingen in de huisvesting ten goede gekomen. Samen met de inzet van Ymere is de bijdrage van de beide corporaties in het resultaat significant.

Mevrouw 5.1.2e sluit hier op aan en geeft aan dat onder onorthodoxe maatregelen ook mag worden verstaan dat niet alleen traditionele corporaties, maar ook commerciële verhuurders zoals bijvoorbeeld “stichting student housing” en “DUWO” een bijdrage hebben geleverd. Met deze partijen heeft de gemeente ook concrete afspraken gemaakt, bijvoorbeeld het bieden van herontwikkelingsmogelijkheden op voorwaarde dat een substantieel deel voor verblijfsgerechtigden beschikbaar komt.

De heer Horn meldt dat ook de afspraken met de gemeente Bloemendaal lucht hebben gebracht.

Mevrouw Geldhof vraagt aandacht voor de continuïteit bij Haarlemmermeer nu het goed gaat met de huisvesting en vraagt of en hoe het ambtelijk apparaat met betrekking tot huisvesting op orde wordt gehouden.

Mevrouw 5.1.2e licht toe dat op dit moment de volgende taakstelling onbekend is, maar het is zaak om, binnen de bekende bandbreedte, de zaken op orde te houden met het gemeentelijke uitvoeringsapparaat.

De heer Horn is zich hier van bewust en zegt dat hij geleerd heeft dat flexibiliteit in de huisvesting belangrijk is, omdat niet alleen de grootte van de taakstelling maar ook de samenstelling van de groep verblijfsgerechtigden kan veranderen waarop je moet zijn voorbereid.

Tenslotte geeft mevrouw 5.1.2e nog aan dat voor de integratie en leefbaarheid een zogenaamde “woonbegeleider” in Haarlemmermeer is aangetrokken. Deze woonbegeleider is er om mensen te begeleiden die tussen wal en schip (gemeente/vluchtelingenwerk) vallen. Mevrouw 5.1.2e vult hierop aan dat ook de corporaties oog hebben voor de aantallenverhouding tussen verblijfsgerechtigden en overige bewoners in een complex. Als er verhoudingsgewijs teveel verblijfsgerechtigden in één complex dreigen te komen, wat risico’s met zich mee kan brengen voor de leefbaarheid, dan wordt daar door de corporaties op geanticipeerd.

Mevrouw Geldhof vraagt afrondend aan mevrouw 5.1.2e hoe het nu verder gaat nu we gaan afschalen. Mevrouw 5.1.2e geeft aan dat de provincie een brief zal sturen naar het college van burgemeester en wethouders, waarbij de afschaling op de interventieladder bij taakverwaarlozing zal worden aangekondigd en toegelicht. Bij deze brief zal dit verslag van het bestuurlijk overleg worden bijgevoegd.

3 Afspraken

- De provincie stuurt het college van de gemeente Haarlemmermeer een brief waarbij de afschaling op de interventieladder bij taakverwaarlozing zal worden aangekondigd en toegelicht. Bij deze brief zal dit verslag van het bestuurlijk overleg worden bijgevoegd.

4. Rondvraag en sluiting

Er zijn geen punten voor de rondvraag. De heer Horn dankt alle aanwezigen voor het harde werken de afgelopen periode. Mevrouw Geldhof sluit zich daar graag bij aan en sluit het overleg.

Datum vergadering

23 mei 2016

Staf

Wonen

Uw contactpersoondrs. 

Kabinet/IBT

Unitmanager, naam/datum/paraafDoorkiesnummer **Sectormanager, naam/datum/paraaf** 5.1.2e@noord-holland.nl**kabinetschef, naam/datum/paraaf** 5.1.2e

19 mei 2016

1|6

3 bijlage(n):.

1. Planning huisvesting statushouders 2016
2. Verslag van bestuurlijk overleg d.d. 28 januari 2016
3. Artikel Trouw d.d. 11 mei jl.

**Betreft: Voorbereiding BO gem. Amsterdam op
27 mei a.s. over inlopen achterstanden huisvesting
verblijfsgerechtigden.**

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder Ivens van gemeente Amsterdam op 27 mei a.s. Onderwerp van gesprek zijn de resultaten van de eerste vier maanden van dit jaar en de verdere aanpak voor 2016 betreffende de realisatie van de taakstelling huisvesting vergunninghouders.

A. Afspraken van eerder gevoerd bestuurlijk overleg:

Het overleg is een vervolg op eerder gehouden gesprekken met wethouder Ivens. In het laatst gehouden overleg d.d. 28 jan. 2016 zijn de volgende afspraken met de gemeente gemaakt:

- In de stukken die de provincie voor dit overleg heeft ontvangen van de gemeente lopen een aantal zaken betreffende de kwetsbare doelgroepen door elkaar. De provincie ontvangt graag een Plan van Aanpak dat gericht is om de provincie in haar taak als interbestuurlijk toezichthouder op de huisvesting van verblijfsgerechtigden te informeren. Toegezegd wordt dat de projectleider van Amsterdam deze informatie aanlevert bij de IBT-inspecteur.
- In mei volgt een nieuwe afspraak.

Aanleveren inzichtelijke informatie:

De gemeente Amsterdam heeft inmiddels zoals gevraagd in het vorige bestuurlijk overleg een duidelijk overzicht opgesteld, waarin per categorie is aangegeven wat maandelijks is gepland en gerealiseerd (zie bijlage 1).

B. Stand van zaken:1. Taakstelling tweede helft 2016:

De taakstelling voor de tweede helft van 2016 is inmiddels bekend. Voor Amsterdam omvat de taakstelling 1.112 verblijfsgerechtigden. De gemeente ging in haar plan van aanpak uit van een totale taakstelling voor 2016 van 2040. Dit aantal is iets hoger geworden, namelijk 2.077 (965 + 1.112) verblijfsgerechtigden. Het verschil van 37 te huisvesten verblijfsgerechtigden is gelukkig te overzien en zal op het totaal geen noemenswaardige impact hoeven hebben.

NB Het college van B en W stelt zich ten doel om dit jaar 2400 vergunninghouders te huisvesten. Dit is de verwachte taakstelling van 2016 (2040) plus het restant van de taakstelling 2015 (369). De werkelijke achterstand (inclusief de jaren van voor 2015 is echter 910. Met 369 achterstand over 2015 lopen ze dus nog niet de gehele achterstand in.

2. Cijfers realisatie taakstelling tot 1 mei 2016:

In de eerste vier maanden van het jaar heeft de gemeente Amsterdam in totaal 587 verblijfsgerechtigden gehuisvest. Dit hadden er volgens planning 800 verblijfsgerechtigden moeten zijn.

- Meerpersoonshuishoudens

Verklaring voor deze achterstand in de planning is onder meer dat de laatste paar maanden minder gezinnen naar Amsterdam komen. Reden hiervoor is dat de IND haar werkwijze heeft aangepast en geen prioriteit geeft aan gezinsherenigingsaanvragen. Voorrang wordt namelijk door de IND gegeven aan het versneld afwijzen van asielverzoeken uit veilige landen. In ons maandelijks ambtelijk overleg heeft Amsterdam aangegeven dat deze kwestie op landelijk overleg tussen VNG en Rijk is aangekaart en de verwachting is dat dit een tijdelijk terugval is en later in het jaar weer meer nareizigers komen. Achterstand in deze categorie tot 1 mei 2016 is 45 woningen x 2,8 personen (gem. per gezin) = 126 verblijfsgerechtigden. Zie bijlage 1: schema plan van aanpak 2016.

Kanttekening Team Interbestuurlijk Toezicht:

De meerpersoonshuishoudens vormen een belangrijke categorie in het Plan van Aanpak voor 2016 van Amsterdam; bijna de helft (45%) van het

totale aantal te huisvesten verblijfsgerechtigden. Bij het vorig bestuurlijk overleg heb je aan wethouder Ivens en aan ^{5.1.2e} ^{5.1.2e} regievoerder COA, de vraag gesteld of 45% wel een reëel percentage is. Zij hebben hier beiden bevestigend op geantwoord. Het is echter goed om hier toch vinger aan de pols te houden en de gemeente te vragen haar plan van aanpak bij te stellen dan wel een back-up plan te maken voor mocht het aandeel meerpersoonshuishoudens niet (voldoende) stijgen. Te meer omdat volgens een woordvoerder van het ministerie van justitie er verhoudingsgewijs veel meer alleenstaande verblijfsgerechtigden zijn dan meerpersoonshuishoudens; dit ongeacht of er sprake is van een tijdelijke terugval.

Advies

Aangeven dat:

- Je bij het vorig bestuurlijk overleg hebt opgemerkt dat de categorie meerpersoonshuishoudens verhoudingsgewijs wel een erg ^{5.1.2e} percentage omvat in het plan van aanpak;
- dat een onverhoopt langer durende vermindering van instroom van nareizigers een negatief gevolg heeft voor de realisatie van de taakstelling;
- Je de gemeente daarom vraagt om een back-up plan te maken voor mocht de omvang van meerpersoonshuishoudens toch onvoldoende aantrekken.

- Eenpersoonshuishoudens > 28

De corporaties hebben voldoende woningen aangeboden (gemiddeld 79 per maand). De laatste maanden betrof dit echter vooral woningen voor 1 persoonshuishoudens gezien de afname van instroom gezinnen. Amsterdam loopt daarom in deze categorie wat voor op haar planning (+63).

- Eenpersoonshuishoudens < 28

Binnen deze categorie zullen 200 vergunninghouders middels het woningdelenproject worden gehuisvest. Amsterdam loopt in deze categorie iets achter op haar planning (-5).

- Jongeren/studentenhuisvesting

Planning is binnen deze categorie 650-700 verblijfsgerechtigden te huisvesten. De studenten/jongerenwoningen tellen niet mee in de afspraak met de corporaties (dat per jaar 30 procent van de reguliere sociale verhuringen beschikbaar is voor het huisvesten van kwetsbare groepen waaronder de verblijfsgerechtigden). Deze worden deels

gevonden in reguliere studentenwoningen en deels in nieuwe projecten met tijdelijke woningen.

Voor 2016 zijn inmiddels 505 woningeenheden gereserveerd. Van de 505 gereserveerde woningeenheden zal een groot deel (260) in de zomer worden opgeleverd (betreft project Startblok Riekerhaven). Er moet nog invulling worden gevonden voor de overige 145 woningeenheden voor jonge verblijfsgerechtigden. Alternatieve mogelijkheid is volgens Amsterdam dat enkele corporaties vooruitlopend op opleveringen in 2017 dit jaar alvast extra (145) verblijfsgerechtigden zullen huisvesten in reguliere voorraad.

Kanttekening Team Interbestuurlijk Toezicht:

Het alternatief dat Amsterdam geeft voor de 145 woningen die zij nu in haar planning te kort komt is in feite alleen maar een verschuiving van de prestatieafspraken met corporaties. De corporaties die in 2016 meer verblijfsgerechtigden huisvesten zullen deze aantallen in 2017 waarschijnlijk in mindering brengen.

Advies:

- Wethouder Ivens vragen of het alternatief dat wordt aangedragen voor het te kort aan 145 studentenwoningen in feite een 'lening' is op de prestatieafspraken van 2017.
- Verzoeken om een doorkijk/ concept plan van aanpak voor 2017 aan te leveren voor het volgend bestuurlijk overleg.

Overig:

In de week van 10 mei heeft het college van B&W naar buiten gebracht op welke locaties Amsterdam tijdelijke nieuwbouw voor verblijfsgerechtigden gaat realiseren. Er zijn 5 locaties aangewezen, waar in totaal 986 woningen gerealiseerd zullen worden. De oplevering van deze woonunits zal voor het grootste deel in de eerste helft van 2017 plaatsvinden. De helft van deze woonunits (493) is gereserveerd voor verblijfsgerechtigden (zie bijlage 3).

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Bespreking stand van zaken aan de hand van planningschema Amsterdam (zie bijlage 1).
 - Toelichting Amsterdam
 - Reactie COA.
 - Reactie Provincie Noord-Holland.
3. Afspraken.

4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening

Aanwezig vanuit gemeente Amsterdam: Wethouder Laurens

Ivens en Projectleider 5.1.2e Vanuit COA: 5.1.2e 5.1.2e

en 5.1.2e

2. Bespreking stand van zaken

Zie B: Commentaar afdeling Interbestuurlijk Toezicht.

3. Afspraken

Advies:

- Aangeven dat zowel van zijde (ambtelijke) toezichthouder als vanuit het COA wordt opgemerkt dat Amsterdam er hard aan werkt om de gemeentelijke taakstellingen te vervullen en de verblijfsgerechtigden een thuis te geven in Amsterdam;
- verzoeken om een - back-up plan te maken voor mocht de omvang van meerpersoonshuishoudens toch onvoldoende aantrekken;
- Verzoeken om een doorkijk/concept plan van aanpak voor 2017 op te stellen en aan te leveren voor het volgend bestuurlijk overleg;
- Plannen van een nieuw Bestuurlijk Overleg in oktober 2016.

4. Rondvraag en afsluiting

- **Financiële, personele en juridische consequenties**
nvt.
- **Communicatieve consequenties**
nvt.
- **Wijze van totstandkoming**
Deze nota is opgesteld binnen de sector IBT.
- **Verdere procedure**
nvt.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE OVERVEEN

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

Dhr. 124 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e noord-holland.nl

1 | 3

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder halfjaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen.

Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat halfjaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatstreding. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatstreding wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Voorrangsregeling huisvestingsverordening

Verblijfsgerechtigden horen sinds 1 juli 2017 niet meer automatisch bij de groep die voorrang krijgt als een gemeente een huisvestingsverordening heeft. Een klein aantal gemeenten heeft vorig jaar te kennen gegeven hiervan gebruik te willen maken. Wij willen u erop wijzen dat wanneer er in uw gemeente voor wordt gekozen om de voorrangsregel voor verblijfsgerechtigden te schrappen uit de huisvestingsverordening, dit wel dient te gebeuren met toepassing van artikel 12, lid 4 Huisvestingswet. Dit artikel waarborgt dat gemeenten vastleggen hoe aan de taakstelling invulling wordt gegeven wanneer verblijfsgerechtigden geen voorrang hebben bij huisvesting.

Verzenddatum

15 FEB. 2019

Kenmerk

1167257/1179520

Uw kenmerk

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk nummer 34362354
Btw nummer NL.0010.03.124.B.08

De gemeenteraad is dan verplicht in de huisvestingsverordening vast te leggen op welke wijze de gemeente gaat voldoen aan de zorg voor de voorziening in de huisvesting van verblijfsgerechtigden. De taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden blijft immers onverkort van kracht.

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd:

Achterstand per 1 juli 2018	6	
Taakstelling 2e helft 2018	<u>15</u>	+
Inclusief	21	
Toename in 2e helft 2018	<u>3</u>	+
Achterstand per 1 januari 2019	24	
Taakstelling 1e helft 2019	<u>11</u>	+
Inclusief	35	
Gerealiseerd tot 1 februari 2019	<u>0</u>	-
Te realiseren tot 1 juli 2019	35	

Op basis van bovenstaande gegevens blijkt dat u de taakstelling met daarin de eerder opgelopen achterstand in de huisvesting van verblijfsgerechtigden, voor de 2e helft van 2018 niet heeft gehaald. Wij vragen u daarom dringend uw activiteiten op dit terrein te intensiveren en per direct over te gaan tot benodigde acties om de aan u opgelegde taakstelling te realiseren.

Bestuurlijk overleg

Op korte termijn zullen wij uw gemeente op bestuurlijk niveau uitnodigen om te bespreken hoe deze achterstand is ontstaan en hoe uw gemeente realisatie van de huisvesting ter hand denkt te nemen, zodat uw gemeente uiterlijk op 1 juli 2019 de achterstand heeft ingelopen.

Plan van aanpak

Wij verzoeken u alvast ter voorbereiding van het overleg een plan van aanpak op te stellen, waarin wordt aangegeven op welke manier u de opgelopen achterstand gaat wegwerken. Graag ontvangen wij het plan van aanpak via onze webpagina: <http://www.noord-holland.nl/ibt>.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

voorzitter

E. Post

g-v

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

Verslag van het bestuurlijk overleg tussen de provincie Noord-Holland en de gemeente Drechterland over achterstanden in huisvesting verblijfsgerechtigden.

Donderdag 19 april 2018, van 10.00-11.00 uur, provinciehuis, Dreef 3, Haarlem.

Aanwezig:

Mevrouw J. Geldhof, gedeputeerde provincie NH

De heer D. te Grotenhuis, wethouder gemeente Drechterland

De heer G. Besseling, wethouder gemeente Drechterland

5.1.2e regievoerder COA

5.1.2e inspecteur provincie NH

5.1.2e medewerker toezicht provincie NH

1. Opening

Mevrouw Geldhof heet iedereen welkom. Er volgt een korte kennismakingsronde.

2. Bespreking stand van zaken gemeente Drechterland

Mevrouw Geldhof geeft een toelichting op de rol van de provincie als interbestuurlijk toezichthouder op de taakstelling voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden. De provincie houdt toezicht op de (tijdige) realisatie van deze taakstelling door gemeenten. Per half jaar moet de taakstelling voor die periode zijn gerealiseerd. Het COA zorgt aan de hand van de verdeling van de taakstellingen van verblijfsgerechtigden voor de koppelingen per gemeente.

Bij achterstanden in de taakstelling hanteert de provincie de 'Interventieladder indeplaatsstelling'. Deze ladder heeft zes stappen. Met het gesprek over de achterstand van vandaag bevinden we ons in stap 3. Hierin worden afspraken gemaakt over noodzakelijke acties en worden aan deze acties termijnen verbonden. Hieraan is voorafgegaan dat wij op basis van de gegevens over de realisatie van de taakstelling hebben gesignaleerd dat de gemeente achterloopt (stap 1). Vervolgens is hierover informatie opgevraagd bij de gemeente en is ambtelijk overleg gevoerd (stap 2). Als geen opvolging wordt gegeven aan de afspraken of de termijnen, volgt in stap 4 het voornemen tot indeplaatsstelling. Hierover wordt ook de gemeenteraad geïnformeerd. Daarna volgt in stap 5 het formele besluit tot indeplaatsstelling en in stap 6 volgt de feitelijke indeplaatsstelling.

Mevrouw Geldhof legt de realisatiecijfers huisvesting verblijfsgerechtigden van Drechterland tot 1 april 2018 voor. De achterstand van 24 verblijfsgerechtigden is zorgelijk. Er zijn in het eerste kwartaal van 2018 maar 8 verblijfsgerechtigden gehuisvest. Mevrouw Geldhof vraagt de gemeente een toelichting te geven op de huidige stand van zaken met betrekking tot de huisvesting van verblijfsgerechtigden.

De heer te Grotenhuis onderkent het probleem. In 2017 heeft de gemeente veel gedaan aan het huisvesten van verblijfsgerechtigden. In heel 2017 zijn er in totaal 37 verblijfsgerechtigden gehuisvest. Dit is niet genoeg geweest om de achterstand in te halen. De plattelandsgemeente Drechterland heeft diverse kernen, maar niet alle zijn, volgens de heer Grotenhuis, geschikt om verblijfsgerechtigden te huisvesten. Veel kernen hebben geen voorzieningen zoals winkels of openbaar vervoer, enkel een basisschool. Eigenlijk is alleen Hoogkarspel geschikt voor het vestigen van verblijfsgerechtigden. Ook heeft de gemeente van oudsher een hoog percentage koopwoningen en maar 20% huurwoningen. Hierdoor komen relatief weinig huurwoningen vrij. Op dit moment is een aantal projecten in ontwikkeling waardoor de gemeente denkt haar achterstand in te halen. Zo worden in een nieuwbouwproject 240 woningen ontwikkeld waarvan 28 woningen aan de huurvoorraad worden toegevoegd. Ook wordt een nieuw verzorgingstehuis binnenkort opgeleverd, waardoor doorstroming zal plaatsvinden. Aan het einde van 2018 wordt tevens een appartementencomplex opgeleverd waarvan wordt verwacht dat het de doorstroming bevordert. De ambitie is er om na 2018 verder te bouwen in de kernen.

De heer te Grotenhuis erkent dat de huisvesting van verblijfsgerechtigden afgelopen jaar ambtelijk te weinig aandacht heeft gekregen en matig is ingevuld. Met de nieuwe ambtenaren op dit dossier is dit naar verwachting opgelost. De bestuurlijke portefeuille gaat per 7 mei naar de burgemeester.

Mevrouw 5.1.2e van het COA geeft aan dat er in 2017 binnen de gemeente veel ambtelijke wisselingen waren op dit dossier, wat niet bevorderlijk was voor de samenwerking tussen COA en de gemeente. Nu er weer vaste medewerkers zijn op dit dossier is er weer meer aandacht voor de huisvesting. Vanuit de AZC 's komt het signaal dat een koppeling met de gemeente Drechterland

een slechte naam heeft gekregen onder de verblijfsgerechtigden. Ondanks de achterstand die de gemeente nu heeft met de huisvesting, kan al wel gestart worden met de inburgering van de gekoppelde verblijfsgerechtigden die nog in een AZC zitten.

De heer Besseling geeft aan dat de gemeente welwillend is. De raad heeft recent 4 ton beschikbaar gesteld voor de bouw van 28 huurwoningen. Het draagvlak voor verblijfsgerechtigden is in Drechterland onder de bevolking groot.

De heer **5.1.2e** geeft aan dat de gemeente goede prestatieafspraken heeft met de beide woningbouwverenigingen. De vraag is dan ook waarom er een achterstand blijft. Ook heeft de gemeente geen plan van aanpak aangeleverd, ondanks dat hier expliciet om is gevraagd door de provincie.

De heer te Grotenhuis geeft aan dat er in principe gewoon te weinig woningen zijn. En van de woningen die er zijn, is er maar een doorstroom van 6%. Ook zijn dit veel woningen waar ouderen in wonen en niet geschikt zijn voor de gezinnen die gekoppeld worden. Dat er nog geen plan van aanpak is, wijt de heer te Grotenhuis aan zichzelf. Hij wilde eerst dit bestuurlijk overleg afwachten en met de punten die hieruit naar voren komen zo snel mogelijk komen met een plan van aanpak.

De heer **5.1.2e** geeft aan dat het nieuwe plan van aanpak concreet en haalbaar dient te zijn. De provincie wil een goed beeld krijgen van hoe de gemeente de achterstand ook daadwerkelijk gaat inlopen. Vorig jaar is in een eerder plan van aanpak namelijk ook al beloofd dat de achterstand per 1 januari 2018 zou zijn opgelost. Het is dus noodzakelijk dat de gemeente in het nieuwe plan van aanpak ook de taakstelling voor het tweede half jaar van 2018 meeneemt.

De heer te Grotenhuis zegt dat het een illusie is de achterstand per 1 juli 2018 te hebben ingehaald. Hij wil zich focussen op 31 december 2018. In 2017 zijn er veel verblijfsgerechtigden gehuisvest zonder dat er doorstroming was naar nieuwbouwwoningen. Met de oplevering van nieuwbouwwoningen dit jaar wordt dan ook verwacht dat de achterstanden in te halen zijn.

Mevrouw Geldhof stelt de vraag of de doorstroming die verwacht wordt wel past bij de koppelingen die de gemeenten heeft. Ook is ze benieuwd of de plannen realistisch zijn; niet alle vrijgekomen huurwoningen gaan natuurlijk naar verblijfsgerechtigden. Hoe kan de gemeente dan toch garanderen dat de achterstanden per 31 december 2018 zijn opgelost. De gemeente loopt al een aantal jaren achter de feiten aan, in 2017 is alleen de achterstand van 2016 ingelopen, maar zijn geen verblijfsgerechtigden met een koppeling voor 2017 gehuisvest. Dit kan niet nog een jaar zo voortduren.

De heer Besseling zegt dat de nieuwbouwplannen dit echt moeten opvangen: buiten de autonome doorstroming is de verwachting dat er echt meer plaatsingen zullen zijn. Verder zijn er voor de komende jaren in alle kernen nieuwbouwplannen.

Mevrouw **5.1.2e** geeft aan dat het misschien ook mogelijk is grote gezinnen te koppelen. Hiermee loopt de achterstand sneller en makkelijker in.

De heer te Grotenhuis gaat dit bespreken met de woningbouwverenigingen. Vanuit de gemeente is er ook meer draagvlak en acceptatie bij het huisvesten van gezinnen.

3. Afspraken

- a. Op korte termijn vindt er een gesprek plaats met de woningbouwverenigingen. Hier zal de nieuwe portefeuillehouder ook bij aansluiten.
- b. Voor 15 mei stuurt de gemeente een nieuw en concreet plan van aanpak op aan de provincie.
- c. De provincie blijft de gemeente monitoren m.b.t. de resultaten.
- d. Na de zomer vindt een nieuw bestuurlijk overleg plaats. Als het plan van aanpak niet vóór 15 mei aanwezig is, zal dit overleg nog voor de zomer plaatsvinden.

4. Rondvraag en sluiting

Mevrouw **5.1.2e** benadrukt dat aandacht op dit dossier erg belangrijk is. Integratie kan, zonder huisvesting, nu al beginnen.

Mevrouw Geldhof bedankt de deelnemers voor hun bijdrage en sluit het overleg.

Datum vergadering

4 april 2016

Staf

Wonen

Uw contactpersoon

drs. 5.1.2e

SVT/IBT

Unitmanager, naam/datum/paraaf

Doorkiesnummer 5.1.2e

Sectormanager, naam/datum/paraaf

5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

Directeur, naam/datum/paraaf

M. Verwoerd

31 maart 2016

1|6

3 bijlage(n):

1. Verslag BO Haarlemmermeer 21 sept. 2015
2. Brief Haarlemmermeer aan gemeenteraad
3. Verslag Ambtelijk Overleg Haarlemmermeer

**Betreft: Voorbereiding BO gem. Haarlemmermeer op
6 april 2016 a.s. over achterstanden huisvesting
vergunninghouders.**

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder (Tom) Horn van gemeente Haarlemmermeer op 6 april a.s. Het onderwerp van gesprek is de achterstand in de realisatie van de taakstelling huisvesting vergunninghouders.

A. Afspraken van eerder gevoerd overleg:

- In 2015 worden via wooncorporatie Ymere 175 verblijfsgerechtigden gehuisvest. Daarnaast zal nog dit jaar op tijdelijke locaties woningen worden geplaatst. Voor de langere termijn wordt gekeken naar de transformatie van leegstaande kantoren en het huisvesten van meerdere alleenstaande vergunninghouders in één woning.
- De gemeente zendt het plaatsingsproces met bijbehorend protocol aan de provincie.
- De gemeente zendt regelmatig (wekelijks of maandelijks) overzichten van vrijkomende woningen aan de provincie.
- Een nieuw bestuurlijk overleg wordt voorbereid voor in januari 2016.

B. Stand van Zaken:

1. Cijfers taakstelling:

Huisvestingscijfers verblijfsgerechtigden Haarlemmermeer:

Achterstand per 1 januari 2015:	109
Taakstelling 1 ^e helft van 2015:	<u>119</u>
Totaal te realiseren tot 1 juli 2015:	228
<u>Gerealiseerd in 1^e helft 2015:</u>	<u>62</u>
Achterstand per 1 juli 2015:	166
Taakstelling 2 ^e helft van 2015:	<u>126</u>
Totaal te realiseren tot 1 jan. 2015:	292
<u>Gerealiseerd tot 1 januari 2016:</u>	<u>133</u>
Achterstand per 1 januari 2016:	159
Taakstelling 1 ^e helft van 2016:	170
<i>Totaal te realiseren tot 1 juli 2016:</i>	<i>329</i>

In bovenstaand schema komt duidelijk tot uitdrukking dat de achterstand van de gemeente Haarlemmermeer in haar taakstelling steeds meer oploopt. Op peildatum 1 januari 2016 had de gemeente Haarlemmermeer een achterstand van 159 verblijfsgerechtigden. Daarmee is zij na de gemeente Amsterdam, de gemeente die het meest achterloopt in Noord-Holland. Haar aandeel in de achterstand in Noord-Holland is 12 procent.

Haarlemmermeer heeft vorig jaar 195 verblijfsgerechtigden gehuisvest. Daarmee heeft de gemeente haar eigen doelstelling om 175 verblijfsgerechtigden te huisvesten in 2015 gehaald.

De ambitie om 175 vergunninghouders via woningcorporatie Ymere was echter, zoals je ook hebt aangegeven in het bestuurlijk overleg in september 2015, lang niet genoeg om de achterstand in te lopen. Alleen de totale opgave voor 2015 was, zonder achterstanden mee te rekenen, al 245 verblijfsgerechtigden. Bij bestuurlijk overleg van september 2015 heeft wethouder Horn aangegeven dat, naast de afspraak met Ymere om 175 verblijfsgerechtigden te huisvesten via regulier methode, ook op vrijkomende locaties van schoolgebouwen nog 40 woonunits zouden worden gerealiseerd.

Advies:

Informereren wat terecht is gekomen van de geplande realisatie van 40 woonunits in 2015.

2. Opgave voor 2016:

De taakstelling voor de eerste helft van 2016 is 170 verblijfsgerechtigden. Voorzien wordt dat de taakstelling voor de tweede helft nog hoger gaat worden:

Minimaal 2 x 170	: 340
+ achterstand	: <u>159</u>
Totaalopgave 2016	: 499

De gemeente Haarlemmermeer gaat zelf uit van een opgave van 550 verblijfsgerechtigden in 2016.

3. Aanpak Haarlemmermeer voor 2016:

Op 25 februari 2016 heeft ambtelijk overleg plaatsgevonden tussen 5.1.2e beleidsadviseur wonen gemeente Haarlemmermeer en 5.1.2e inspecteur Interbestuurlijk Toezicht. In dit ambtelijk overleg heeft Haarlemmermeer aangegeven dit jaar minimaal 350 en maximaal 550 verblijfsgerechtigden te gaan huisvesten door:

- 300 verblijfsgerechtigden te huisvesten via de reguliere methode (sociale huurwoningen aangeboden door woningcorporatie Ymere);
- 1 complex tijdelijke woningen zal worden opgeleverd in oktober 2016. Hierin zullen ca. 30 verblijfsgerechtigden worden gehuisvest;
- Via DUWO studentenhuysvesting zullen ca. 75 verblijfsgerechtigden studenten een tijdelijk huurcontract krijgen.

Met realisatie van de drie bovenstaande maatregelen kunnen 405 verblijfsgerechtigden worden gehuisvest. Met de realisatie van de minimumvariant van 350 verblijfsgerechtigden en met de tussenvariant van 405 gaat de gemeente haar achterstand niet inhalen.

Advies:

- Informeren welke concrete afspraken de gemeente Haarlemmermeer gemaakt heeft met de woningcorporatie Ymere. Vorig jaar was de afspraak om 175 verblijfsgerechtigden te huisvesten volgens de reguliere methode. Klopt het dat dit aantal dit jaar verhoogd is naar 300 verblijfsgerechtigden?
- Aangeven dat met de aangegeven minimum of tussenvariant van ca. 350/405 verblijfsgerechtigden de achterstanden nog niet worden ingelopen.

Haarlemmermeer heeft in het ambtelijk overleg aangegeven een tweetal projectleiders te hebben aangenomen:

1. Projectleider Rick Boderheij: om zowel de reguliere als alternatieve huisvestingsmogelijkheden te onderzoeken en te bewerkstelligen voor statushouders en spoedzoekers.

Op dit moment zijn drie locaties voor tijdelijke huisvesting/ containerwoningen in beeld:

- Eén locatie gepland in 2016: 30 verblijfsgerechtigden
 - Twee locaties gepland in 2017: 60 verblijfsgerechtigden
2. Projectleider 5.1.2e onderzoekt mogelijkheden om leegstaande kantoren te benutten voor huisvesting en heeft hiervoor contact met ontwikkelaars. Gesprekken gaan over 2017 en meest positieve perspectief is 2000 en meest negatieve is 0.

Advies:

- Aangeven het voornemen om dit jaar 30 verblijfsgerechtigden via tijdelijke huisvesting/containerwoningen te huisvesten een wel erg bescheiden plan te vinden;
- Zeker gezien de gemeente aangeeft dat de reguliere huisvestingsmethode via de woningcorporatie beperkte huisvestingsmogelijkheden geeft.
- De geplande periode van oplevering van deze tijdelijke woningen in oktober 2016 laat in het jaar te vinden. Voor deze eerste termijn (en onverhoopt ook volgende termijn) levert dit plan geen huisvesting op.

Haarlemmermeer heeft verder in het ambtelijk overleg aangegeven dat ook een probleem met (enige) woningbouwcorporatie Ymere is dat deze corporatie zeer beperkte financiële mogelijkheden heeft daarmee dus weinig investeringsmogelijkheden. De regelingen/subsidies vanuit het Rijk zijn verre van toereikend om de corporatie te bewegen nieuwe (tijdelijke) woningen te bouwen.

De informatie die wij ter voorbereiding van dit bestuurlijk overleg van de gemeente hebben ontvangen is, op moment van schrijven, eigenlijk alleen de brief aan de raad (bijlage) en geen Plan van Aanpak voor 2016. Bij navraag om informatie bij het COA heeft de regievoerder van het COA aangegeven dat zij van mening is dat de gemeente Haarlemmermeer te weinig actie onderneemt om het proces van de huisvesting van verblijfsgerechtigden vlot te trekken. De provincie wil graag een Plan van Aanpak ontvangen dat gericht is om ons in onze 5.1.2d als toezichthouder te informeren en dit jaar kan dienen als uitgangspunt bij ons ambtelijke en bestuurlijk overleg.

Advies:

- Adviseren met het Platform Opnieuw Thuis contact op te nemen.
- Het Platform heeft tot doel gemeenten ondersteuning te bieden en te adviseren bij het realiseren van haar taakstelling huisvesten verblijfsgerechtigden.
- Zij kunnen helpen met het maken van een goed Plan van Aanpak en kunnen handreikingen geven bij het zoeken naar huisvestingsmogelijkheden.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Bespreking stand van zaken gemeente Haarlemmermeer:
 - Toelichting Haarlemmermeer
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
3. Afspraken.
4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening

Aanwezig:

Haarlemmermeer: wethouder T. (Tom) Horn en ambtelijk 5.1.2e

5.1.2e

COA: 5.1.2e 5.1.2e en 5.1.2e hebben aangeven niet aanwezig te kunnen zijn. Er wordt op dit moment nog naar vervanging gezocht.

Provincie NH: 5.1.2e wordt vervangen door 5.1.2e

5.1.2e en 5.1.2e

2. Bespreking stand van zaken gemeente Haarlemmermeer.

Zie B: commentaar afdeling Interbestuurlijk Toezicht

3. Afspraken.

Advies:

- Haarlemmermeer verzoeken om de provincie een Plan van Aanpak van aanpak voor 2016 toe te sturen.
- Plannen van een nieuw Bestuurlijk Overleg kort na het zomerreces.

4. Rondvraag en sluiting.

- **Financiële, personele en juridische consequenties**
nvt.
- **Communicatieve consequenties**
nvt.
- **Wijze van totstandkoming**
Deze nota is opgesteld binnen de sector IBT.

- **Verdere procedure**
nvt.

Datum vergadering

9 oktober 2017

Staf

Wonen

Unitmanager, naam/datum/paraaf**Sectormanager, naam/datum/paraaf**

5.1.2e

Directeur, naam/datum/paraaf

R. Bergkamp

Uw contactpersoon

5.1.2e

KAB/IBT

Doorkiesnummer

5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

4 oktober 2017

1|7

5 bijlagen:

1. Uitwerking plan van aanpak gemeente Oostzaan
2. Concept Uitwerking plan van aanpak gemeente Oostzaan
3. Verslag van het BO op 6 juli 2017
4. Brief aan het college van Oostzaan
5. Brief aan het bestuur van WOV

Betreft: voorbereiding van het vervolg bestuurlijk overleg met de gemeente Oostzaan op 12 oktober 2017 over achterstanden huisvesting vergunninghouders.

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

De voorbereiding van de gedeputeerde op het bestuurlijk overleg met de portefeuillehouder dhr. J. Klinkhamer van de gemeente Oostzaan op 12 oktober a.s. over de achterstanden in de taakstelling huisvesting vergunninghouders. Het vorige bestuurlijk overleg was op 6 juli 2017.

A. Afspraken bij bestuurlijk overleg van 6 juli 2017:

1. Gemeente Oostzaan en de WOV gaan met elkaar in overleg om oplossingen te bespreken zodat de gemeente de huidige taakstelling inclusief de achterstand vóór eind 2017 kan behalen;
2. Gemeente Oostzaan levert zo snel mogelijk een aangepast plan van aanpak (gedetailleerde planning met structurele maatregelen) bij de provincie aan waaruit blijkt dat de huidige taakstelling inclusief achterstand vóór eind 2017 wordt behaald;

3. Er wordt over drie maanden (begin oktober 2017) een vervolg bestuurlijk overleg met de gemeente Oostzaan gepland om de stand van zaken door te nemen.

Wat de eerste afspraak betreft, hebben wij van de ambtelijke contactpersoon begrepen dat de gemeente en de WOV na 6 juli jl. regelmatig met elkaar hebben overlegd en op 14 september jl. prestatieafspraken hebben vastgelegd. Wij hebben echter deze prestatieafspraken niet ontvangen.

Wat de tweede afspraak betreft, hebben wij op 20 september jl. het document 'uitwerking plan van aanpak' van de ambtelijke contactpersoon ontvangen. Dit document, dat op 19 september 2017 door het college van B&W is vastgesteld, voldoet niet aan de eisen die u bij de wethouder heeft neergelegd.

Het verslag van het bestuurlijk overleg van 6 juli jl. is door GS ter kennisgeving verzonden naar het college van B&W en naar het bestuur van de WOV.

Opstelling WOV

Tijdens het overleg op 6 juli jl. gaf de voorzitter van WOV aan dat het huisvesten van vergunninghouders niet hun verantwoordelijkheid is maar die van de gemeente. De WOV zou toch willen meewerken met de voorwaarde dat de gemeente zich als verantwoordelijke in deze taak ziet en meewerkt aan de nieuwbouwvoorstellen van de WOV. De WOV gaf tijdens het overleg verder aan de vergunninghouders niet als eigen leden te zien die recht hebben op de woningen van de WOV.

Naar aanleiding van de opstelling van de WOV hebben wij met het ministerie van BZK contact gehad. Volgens het Ministerie heeft de gemeente met de herziene woningwet meer zeggenschap gekregen aangaande het woonbeleid. De gemeente dient haar wensen (woonbeleid) wel vast te leggen in een woonvisie en deze kenbaar te maken aan de corporaties. De corporaties dienen naar redelijkheid bij te dragen aan het democratisch gelimiteerde gemeentebeleid. Naar redelijkheid betekent hier eigenlijk, dat alleen niet van de corporatie verwacht kan worden dat zij in financieel slecht weer belanden door de prestatieafspraken. De corporatie moet de gemeente dus op basis van de woonvisie een aanbod doen. Dit resulteert in prestatieafspraken tussen de gemeente en de corporatie. De corporatie geeft vervolgens uitvoering aan de prestatieafspraken. De corporatie geeft de prestatieafspraken door aan de Autoriteit Wonen (Aw). De Aw houdt op grond van de Woningwet toezicht op zowel governance, rechtmatigheid, integriteit als op de financiële aspecten.

Voor zover wij weten heeft Oostzaan geen woonvisie. De vraag is dan of de prestatieafspraken met de WOV zonder onderliggend woonvisie tot stand zijn gekomen.

Indien bij de betrokken partijen (corporaties, gemeenten en/of huurdersorganisaties) een conflict de totstandkoming van prestatieafspraken in de weg staat, kunnen zij dat punt voordragen aan

de minister. De minister laat een onafhankelijke commissie, de Adviescommissie geschilbeslechting prestatieafspraken Woningwet onder leiding van Sybilla Dekker, een advies uitbrengen over het geschil. Op basis van dat advies doet de minister vervolgens een bindende uitspraak. Daarna is het de bedoeling dat de drie partijen opnieuw met elkaar aan tafel gaan om alsnog tot afspraken te komen.

Uit onze ambtelijke contact en uit het aangeleverde document 'Uitwerking van plan van aanpak' blijkt dat de gemeente op 14 september jl. met de WOV prestatieafspraken voor het jaar 2017 heeft gemaakt. Daarin is afgesproken dat de WOV in 2017 10 % van de mutatiewoningen beschikbaar zal stellen voor de taakstelling. Deze 10 % blijkt niet voldoende om alle toegewezen vergunninghouders te plaatsen in 2017. Daarom zijn aanvullende afspraken met de WOV gemaakt en zal de WOV in 2017 alle toegewezen vergunninghouders huisvesten.

Zoals hierboven geschetst kan de gemeente naar de geschillencommissie toestappen indien de WOV zich niet aan deze afspraken wil houden. Het is echter vooral van belang dat aan de voorkant goede/ stevige afspraken worden gemaakt. Dat lijkt nu onzeker omdat de prestatieafspraken waarschijnlijk zonder woonvisie tot stand zijn gekomen. De gemeente zou daarnaast in de toekomst zich meer kunnen richten op de andere twee woningcorporaties, Wooncompagnie en Eigen Haard, die actief zijn in Oostzaan. Deze twee hebben nu nog maar samen 5% van de huurwoningen in Oostzaan. De gemeente kan hen meer ruimte geven om door te groeien zodat de monopolie positie van WOV wordt doorbroken. Echter is Oostzaan niet een gemeente waar veel huurwoningen worden gebouwd.

Opstelling Gemeente

Wij hebben van de ambtelijke contactpersonen de indruk dat zij wel bereidwillig zijn, maar het niet voor elkaar kunnen krijgen dat zij de taakstelling voor vergunninghouders via de corporaties of via andere projecten (transformatie, gemeentelijk vastgoed etc.) gerealiseerd kunnen krijgen. Onze vaste contactpersoon is in juli jl. langdurig ziek geworden.

Ook hebben wij van de gemeentebestuur de indruk dat zij niet voldoende tegenwicht kan vormen tegen de WOV. Dit blijkt uit het feit dat het de gemeente niet is gelukt in de prestatieafspraken met de WOV een hogere percentage dan 10% af te spreken. Zoals we al in het bestuurlijk overleg aangaven, ligt dit percentage landelijk gemiddeld aanmerkelijk hoger (ca 20%). Dat er pas nu prestatieafspraken met de WOV zijn gemaakt, zegt ook iets over het adequaat handelen van de gemeente.

De gemeente heeft ons ambtelijk de 'Uitwerking van plan van aanpak' op 30 augustus jl. in concept vorm opgestuurd (zie bijlage 2). In deze concept versie had de gemeente nog een toelichting over de potentiële tijdelijke en/of permanente woningbouwlocaties opgenomen. Het ging

daarbij om 6 tijdelijke huisvestingsprojecten. In de definitieve versie van het document, dat op 19 september jl. door het college van B&W is vastgesteld, is de hele tekst over de potentiële tijdelijke woningbouw uit het document verwijderd (zie bijlage 1). In deze definitieve versie verwijst de gemeente enkel naar de WOV voor de structurele oplossing van het probleem, de realisatie van de taakstelling. Meer dan dit staat in het korte document praktisch niet. Het plan van Aanpak bestaat in feite uit een anderhalf A4-tje waarin een inleiding en probleemstelling een pagina beslaat en de paragraaf "structurele oplossing" simpelweg verwijst naar de prestatieafspraken met de WOV. De kwaliteit van dit plan is zondermeer bedroevend te noemen. Daarom zetten wij onze vraagtekens bij de bereidwilligheid van het gemeentebestuur of zij van de huisvesting van vergunninghouders een serieuze zaak wilt/kan maken.

Conclusie is dat:

- de gemeente, zich niet aan de afspraak 2 van het bestuurlijk overleg van 6 juli jl. heeft gehouden;
- de gemeente, ambtelijk en bestuurlijk, ons sterk de indruk geeft niet voldoende maatregelen te willen/kunnen nemen om de achterstanden weg te werken.

B. Stand van Zaken:

Cijfers taakstelling en realisatie:

2016

Achterstand per 1 januari 2016:	6
Taakstelling 1 ^e helft van 2016:	<u>11+</u>
Totaal te realiseren tot 1 juli 2016:	17
Gerealiseerd in 1 ^e helft 2016:	7-

Achterstand per 1 juli 2016:	10
Taakstelling 2 ^e helft van 2016:	<u>13+</u>
Totaal te realiseren tot 1 jan 2017:	23
Gerealiseerd tot 1 jan 2017:	7-

2017

Taakstelling 1^{ste} helft 2017:	8
Achterstand	<u>16+</u>
Totaal te realiseren tot 1 juli 2017:	24
Gerealiseerd:	6-
Achterstand op 1 juli 2017:	18

Taakstelling 2^e helft 2017	6
--	----------

Achterstand	<u>18+</u>
Totaal te realiseren 2e helft	24
Gerealiseerd juli	6-
Gerealiseerd augustus	0
Gerealiseerd september	0
Nog te realiseren in de 2e helft 217	18

De gemeente heeft voldoende koppelingen om de taakstelling inclusief achterstanden tot 1 januari 2018 te kunnen realiseren.

De achterstand van Oostzaan is in 2016 gaan oplopen. Op 1 januari 2016 had de gemeente een achterstand van 6 en op 1 januari 2017 16. De stand op 1 juli 2017 was 18. Voor de tweede helft van 2017 heeft de gemeente een taakstelling van 6. Daarmee moest de gemeente in de tweede helft van 2017 in totaal 24 personen huisvesten. In de tweede helft van 2017 is de achterstand van de gemeente drie keer zo groot als haar taakstelling geworden.

In de maand juli jl. zijn 6 personen gehuisvest. Daarna is er geen realisatie meer geweest. Tot het eind van dit jaar moet de gemeente nog 18 personen huisvesten.

Advies:

- De verantwoordelijke portefeuillehouder van de gemeente Oostzaan, Joop Klinkhamer, de vraag stellen waarom hij geen planning met structurele oplossingen heeft aangeleverd, terwijl dit tijdens het vorige overleg afgesproken is;
- De vraag stellen waarom hij voor structurele oplossing voor wegwerken van achterstanden en realisatie van de taakstelling naar de WOV doorverwijst en verder geen alternatieve maatregelen onderzoekt;
- De vraag stellen waarom slechts een prestatieafspraken van 10% is gemaakt met de WOV. Aan te geven dat prestatieafspraken gemaakt worden op grond van een door de gemeente opgestelde woonvisie (waarop de corporatie een aanbod dient te doen);
- De vraag te stellen of er een woonvisie is en wat erin staat over de huisvesting van verblijfsgerechtigden.
- De bezorgdheid uitspreken dat de gemeente ons niet de indruk geeft het probleem de baas te zijn;
- Aangeven dat de provincie zich zal beraden om verder op te schalen naar fase 4 (aankondigen van indeplaatsstelling) in de interventieladder van Interbestuurlijk Toezicht.

Wat kan de provincie doen bij indeplaatsstelling:

De provincie heeft als Interbestuurlijk toezichthouder twee instrumenten om bij gemeenten in te grijpen. Deze zijn: 'schorsing en vernietiging' en 'indeplaatsstelling'. Beide instrumenten hebben hun eigen interventieladders alvorens deze worden ingezet.

Het bestuurlijk overleg met Oostzaan valt op dit moment onder de stap 3 van de interventieladder van indeplaatsstelling, namelijk: *Actief toezicht, afspraken maken met de gemeente over acties, termijnen en vervolg.*

Indien de provincie de indruk heeft dat er verder moet worden opgeschaald in de interventieladder, kan de provincie de volgende stap of een hogere stap nemen. De stap 4 houdt in: *Vooraankondiging van indeplaatsstelling: bij onvoldoende voortgang de gemeente aanzeggen dat het instrument indeplaatsstelling zal worden toegepast en deze aanzegging openbaar zal worden gemaakt.*

De stap 5 is *de laatste kans* en de stap 6 is *daadwerkelijk indeplaatsstelling*.

Indien de provincie bij Oostzaan indeplaatsstelling daadwerkelijk inzet, zou de provincie bijvoorbeeld op kosten van de gemeente:

- (door een bureau) structurele oplossingen voor huisvesting van vergunninghouders in Oostzaan kunnen laten onderzoeken;
- met de WOV of met andere twee corporaties namens de gemeente prestatieafspraken kunnen maken;
- tijdelijke woningen kunnen neerzetten en met één van de corporaties afspraken kunnen maken voor verhuur van die woningen;
- gemeentelijk vastgoed kunnen transformeren naar woningen en voor verhuur van deze woningen met één van de corporaties afspraken kunnen maken.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Verslag vorig overleg.
3. Bespreking stand van zaken gemeente Oostzaan:
 - Toelichting Oostzaan
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
4. Afspraken
5. Rondvraag en sluiting

1. Opening

Aanwezig:

Oostzaan: Wethouder Joop Klinkhamer, 5.1.2e
 (projectleider), 5.1.2e (beleidsmedewerker wonen,
 contactpersoon WOV), 5.1.2e (Coördinator
 Vergunninghouders)

COA: 5.1.2e

Provincie NH: gedeputeerde J. (Joke) Geldhof, 5.1.2e en 5.1.2e

5.1.2e

2. Verslag vorig overleg. Zie bijlage

3. Bespreking stand van zaken gemeente Oostzaan.

Aan de hand van de bijgaande stukken.

4. Afspraken.

5. Rondvraag en sluiting.

- **Financiële, personele en juridische consequenties**
n.v.t.
 - **Communicatieve consequenties**
Het verslag van het overleg zal (net zoals het vorige overleg) naar het college van B&W van Oostzaan ter informatie worden toegezonden.
 - **Wijze van totstandkoming**
Deze nota is opgesteld binnen sector Kabinet/ team IBT.
- Verdere procedure**
n.v.t.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Gedeputeerde Staten**Uw contactpersoon**dhr. 5 1 2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5 1 2e5 1 2e r@noord-holland.nl

1 | 2

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder half jaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen. Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat half jaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatsstelling. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatsstelling, wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd:

Achterstand per 1 januari 2021	21	
Taakstelling 1 ^e helft 2021	<u>668</u>	+
Inclusief	689	
Realisatie 1 ^e helft 2021	<u>536</u>	-
Achterstand per 1 juli 2021	153	
Taakstelling 2 ^e helft 2021	<u>543</u>	+
Inclusief	696	
Gerealiseerd tot 1 september 2021	<u>126</u>	-
Te realiseren tot 1 januari 2022	570	

Verzenddatum

05 OKT. 2021

Kenmerk

1543874/1699134

Uw kenmerk

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5 1 2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Op basis van bovenstaande gegevens blijkt dat u, ondanks uw inspanning in de 1e helft van 2021, de taakstelling met daarin de eerdere achterstand in de huisvesting van verblijfsgerechtigden, voor de 1e helft van 2021 niet heeft gehaald. Wij vragen u daarom dringend uw activiteiten op dit terrein te intensiveren en per direct over te gaan tot benodigde acties om de aan u opgelegde taakstelling te realiseren.

Ambtelijk overleg

Op 10 augustus 2021 heeft ambtelijk een kort telefonisch overleg plaatsgevonden over de stand van zaken. Mede op grond daarvan zullen wij op korte termijn uw gemeente op ambtelijk niveau uitnodigen om te bespreken hoe deze achterstand is ontstaan en hoe uw gemeente de realisatie van de huisvesting ter hand denkt te nemen, zodat uw gemeente uiterlijk op het volgende peilmoment 1 januari 2022 de achterstand heeft ingelopen.

Plan van aanpak

Wij verzoeken u alvast ter voorbereiding van het overleg een plan van aanpak op te stellen, waarin wordt aangegeven op welke manier u de opgelopen achterstand gaat wegwerken. Graag ontvangen wij het plan van aanpak via onze webpagina: <http://www.noord-holland.nl/ibt>. Op grond van dit overleg zullen wij ons beraden op verder te maken afspraken met uw gemeente en mogelijk een bestuurlijk overleg plannen.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

5.1.2e

voorzitter

A.Th.H. van Dijk

Deze beslissing is namens Gedeputeerde Staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

Datum vergadering

Maandag 5 december 2019

StafStaf water, wadden, RO en Wonen, **C. Loggen****Unitmanager, naam/datum/paraaf****Sectormanager, naam/datum/paraaf**

5.1.2e

Directeur, naam/datum/paraaf**R. Bergkamp****Uw contactpersoon**

5.1.2 5.1.2e

KAB/IBT

Doorkiesnummer 5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

5 januari 2023

1|4

4 bijlage(n):

1. Agenda bestuurlijk overleg 5 december 2019.

2. Plan van aanpak gemeente Bloemendaal.

**Betreft: voorbereiding van het bestuurlijk overleg met de
gemeente Bloemendaal 5 december 2019 over
achterstanden huisvesting vergunninghouders.**

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

De voorbereiding van de gedeputeerde op een bestuurlijk overleg met de portefeuillehouder, **mw. S. de Roy Zuidewijn-Rive**, van de gemeente Bloemendaal op 5 december 2019 over de achterstanden in de taakstelling huisvesting vergunninghouders.

Huisvestingscijfers verblijfsgerechtigden Bloemendaal:

Achterstand per 1 januari 2016:	14
Taakstelling 1 ^e helft 2016:	<u>27</u>
Totaal te realiseren tot 1 juli 2016:	41
<u>Gerealiseerd in 1^e helft 2016:</u>	<u>47</u>
Voorsprong per 1 juli 2016:	-6
Taakstelling 2 ^e helft 2016:	<u>31</u>
Totaal te realiseren t/m 31 dec 2016:	25
<u>Gerealiseerd in 2^e helft 2016:</u>	<u>62</u>
Voorsprong per 1 jan. 2017:	-37
Taakstelling 1 ^e helft 2017:	<u>17</u>
Totaal te realiseren 1 juli 2017:	-20
<u>Gerealiseerd in 1^e helft 2017:</u>	<u>8</u>
Voorsprong per 1 juli 2017:	-28
Taakstelling 2 ^e helft 2017:	<u>13</u>
Totaal te realiseren t/m 31 dec 2017:	-15
<u>Gerealiseerd in 2^e helft 2017:</u>	<u>15</u>
Voorsprong per 1 jan 2018:	-30

Correcties:	15 (en in weer -10
in schema van 1 juli '18 gecorrigeerde stand)	
Taakstelling 1 ^e helft 2018:	<u>18</u>
Totaal te realiseren t/m 1 juli 2018:	3 / 8 (geen
voorsprong meer)	
<u>Gerealiseerd in 1^e helft 2018:</u>	<u>2</u>
Achterstand per 1 juli 2018:	1 /6
Gecorrigeerde stand:	6
Taakstelling 2 ^e helft 2018:	<u>15</u>
Totaal te realiseren t/m 31 dec 2018:	21
<u>Gerealiseerd in 2^e helft 2018:</u>	<u>-3 (volgens COA</u>
<u>overzicht niets gerealiseerd)</u>	
Achterstand per 1 jan 2019:	24
Taakstelling 1 ^e helft 2019:	<u>8</u>
Totaal te realiseren t/m 1 juli 2019:	32
<u>Gerealiseerd in 1^e helft 2019:</u>	<u>-20 (7+ en 27-)</u>
Achterstand per 1 juli 2019	52
Taakstelling 2 ^e helft 2019:	<u>8</u>
Realisatie tot 1 oktober 2019	8
Totaal te realiseren t/m 31 dec 2019:	52

COA cijfers.

De provincie maakt gebruik van de officiële cijfers van het COA. Het COA gebruikt het Taakstelling Volg Systeem (TVS) voor het delen van informatie over vergunninghouders met gemeenten. Gemeenten en provincies kunnen hierop inloggen voor recente informatie over de vergunninghouders die zij gaan en dienen te huisvesten. In dit TVS heeft COA ook de tijdelijke huisvestingscijfers van het project Dennenheuvel voor de gemeente Bloemendaal verwerkt. Dit heeft geresulteerd, eerst in een grote voorsprong en daarna in een achterstand van 52 op 1 juli 2019. Inclusief de taakstelling van het 2^{de} helft van 2019 en realisatie tot 1 oktober 2019, dient voor 31 december 2019 52 verblijfsgerechtigden te worden gehuisvest.

Project Dennenheuvel gemeente Bloemendaal

Van 2016 tot en met begin 2019 heeft de gemeente in landgoed Dennenheuvel tijdelijk verblijfsgerechtigden gehuisvest. Het betrof een zogenaamde wachtlocatie voor de regio, van waaruit de verblijfsgerechtigden inmiddels zijn doorgestroomd naar permanente huisvesting in de omliggende gemeenten. Afspraak daarbij was dat de

referenten (alleengaande verblijfsgerechtigde; meestal vader van een gezin) mee zouden tellen voor de gemeente Bloemendaal. Wanneer de nareizigers (vrouw en kinderen) arriveren gaan zij naar buurgemeenten zoals (voornamelijk) Haarlemmermeer en tellen mee bij hun taakstelling (zonder de referent).

De gemeente Bloemendaal heeft zelf, in deze periode, geen zorg gedragen voor permanente huisvesting van overige verblijfsgerechtigden.

Het ziet er naar uit dat de referenten van Bloemendaal later toch nog meegeteld zijn bij Haarlemmermeer en bij Bloemendaal in mindering zijn gebracht. Dit zou verklaren dat Bloemendaal eerst een behoorlijk grote voorsprong had en nu een grote achterstand (zie ook de cijfers in de eerdere tabel). Dit gaat vermoedelijk om 51 personen. Zie ook bijlage 1.

Brief GS van 15 februari 2019

GS hebben de gemeente gevraagd een plan van aanpak aan te leveren, waarin wordt aangegeven op welke manier de gemeente de opgelopen achterstand zal gaan wegwerken.

Ambtelijk overleg

Op 13 mei 2019 is een ambtelijk overleg met de gemeente geweest. De gemeente heeft, zoals door GS gevraagd en naar aanleiding van het overleg van 13 mei 2019, een plan van aanpak aangeleverd, inclusief een overzichtstabel (zie bijlage 2). In dit plan van aanpak heeft de gemeente de huidige en mogelijk toekomstige maatregelen voor de huisvesting in kaart gebracht. Echter naast de genoemde afspraken met de woningcorporaties worden geen andere mogelijkheden genoemd voor de huisvesting van vergunninghouders. In het plan van aanpak wordt door de gemeente er van uitgegaan dat de achterstand wordt ingelopen en in 2020 aan de taakstelling wordt voldaan. In de praktijk blijkt dit niet realistisch te zijn omdat daar de achterstand te groot voor is.

Woningcorporaties

De gemeente is voor de huisvesting van vergunninghouders afhankelijk van drie woningcorporaties, te weten Brederode Wonen, Pré Wonen en Woonzorg Nederland.

In de prestatieafspraken 2019 is vastgelegd dat de corporaties mee werken aan de huisvesting van vergunninghouders conform de

taakstelling. In 2020 is het streven om in de prestatieafspraken op te nemen dat in totaal 10 woningen beschikbaar komen vergunninghouders.

Zelfs met de medewerking van de woningcorporaties zullen de achterstanden blijven bestaan.

Brief GS van 21 augustus 2019

In verband met het duidelijk worden van en het verder oplopen van de achterstand heeft GS een bestuurlijk overleg aangekondigd.

Beeld gemeente

Ons beeld van de ambtelijke organisatie is dat van 2016 tot begin 2019 de focus lag op het project Dennenheuvel en niet op het realiseren van de eigen taakstellingen. Nu een nieuw contactpersoon is aangesteld is er meer aandacht voor de taakstellingen en achterstanden in dit dossier. Uit de ambtelijke overleggen en contacten blijkt dat men het huisvesten van verblijfsgerechtigden serieus neemt.

Ambtelijk overleg

Op 7 oktober 2019 heeft een nieuw ambtelijk overleg plaats gevonden met het huidige contactpersoon 5.1.2e.

De gemaakte afspraken in het ambtelijk overleg zijn:

- nagaan wat de bestuurlijk afspraken over het project Dennenheuvel zijn geweest;
- in samenwerking met het COA duidelijkheid krijgen over de cijfers met betrekking tot de achterstanden.

Wij hebben de indruk dat bestuurlijke aandacht voor dit onderwerp nog onvoldoende aanwezig is.

Door de achterstand en taakstelling van de gemeente en onvoldoende bestuurlijke aandacht, is een bestuurlijk overleg ingepland.

Door bestuurlijke aandacht binnen de gemeente kunnen plannen (sneller) tot uitvoering komen, wordt voorkomen dat achterstanden nog verder oplopen en kunnen de achterstanden worden ingelopen.

Conclusie IBT:

Het betreft hier een bijzondere situatie: gemeente Bloemendaal loopt ver achter maar de vraag is of de cijfers wel juist zijn. Mogelijk is dit

door een verkeerde verrekening nadelig voor de gemeente Bloemendaal.

Advies:

- De verantwoordelijke portefeuillehouder van de gemeente Bloemendaal, **mw. Susanne de Roy-Zuidewijn-Rive**, te vragen of zij op de hoogte was van de afspraken die er waren met de gemeente Haarlemmermeer (zie uitleg project Dennenheuvel).
- Aangeven dat het wellicht zinvol is dat beide gemeenten bestuurlijk dit alsnog uitzoeken en hier over afspraken maken.
- Indien Bloemendaal hier niet voor kiest, te vragen waarom er geen concrete oplossingen liggen om de achterstanden in de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden op te lossen.
- De bezorgdheid uitspreken dat de gemeente onvoldoende bestuurlijke aandacht/sturing heeft voor dit dossier.

- **Financiële, personele en juridische consequenties**

n.v.t.

- **Communicatieve consequenties**

Het verslag van het overleg zal naar het college van B&W van Bloemendaal ter informatie worden toegezonden.

- **Wijze van totstandkoming**

Deze nota is opgesteld binnen sector Kabinet/ team IBT.

- **Verdere procedure**

n.v.t.

Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH met de gemeente Waterland over de huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers.

Provinciehuis Haarlem, 21 april 2017.

Aanwezig:

Gemeente Waterland: wethouder Jacob Kes, 5.1.2e afdelingshoofd VROM en coördinator IBT, 5.1.2e coördinator secretariaat.

Centraal Orgaan Opvang Asielzoekers: 5.1.2e regievoerder.

Provincie NH: gedeputeerde Ruimte en Wonen Joke Geldhof, 5.1.2e inspecteur en 5.1.2e inspecteur, beiden van eenheid Interbestuurlijk Toezicht.

Agenda:

1. Opening
2. Bespreking stand van zaken Waterland.
 - a. Toelichting Waterland
 - b. Reactie COA
 - c. Reactie provincie Noord-Holland
3. Afspraken
4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening.

De gedeputeerde heet iedereen van harte welkom.

2. Bespreking stand van zaken aan de hand van de ontvangen stukken

- a) Mevrouw Geldhof refereert aan het gesprek op 16 februari 2017 en vraagt hoe het in de gemeente gaat.

De heer Kes geeft aan dat het aantal mutaties binnen de sociale woningbouw behoorlijk is gedaald. In voorgaande jaren lag het aantal mutaties nog rond de 100 woningen per jaar, inmiddels is dit gedaald naar ongeveer 1 per week en dus ruim 50 per jaar.

De gemeente is op dit moment druk bezig met de tijdelijke woonruimte voor statushouders in het Lakelandhotel. Het gaat hierbij om het koppelen van verblijfsgerechtigden, het sluiten van overeenkomsten etc. Specifieke plaatsingen vragen in enkele gevallen nog om aanpassing van (hotel)kamers.

De heer Kes benadrukt dat het helpt dat er een positief politiek klimaat bestaat binnen de gemeente rondom dit onderwerp. Het draagvlak in de gemeenteraad is goed en dit geeft ook een positief signaal af naar de maatschappij.

Wat betreft concrete cijfers geeft de heer Kes aan dat tot en met maart 8 verblijfsgerechtigden zijn geplaatst. Inclusief de huisvesting in Lakelandhotel komt het aantal geplaatste verblijfsgerechtigden in elk geval op 25. Het restant voor april tot en met juni is dan nog 21. Voor de maand juni staat al een gezin van 7 personen gepland om gehuisvest te worden. Dit gezin is gekoppeld en er is een woning beschikbaar. Er moeten dan nog 14 verblijfsgerechtigden gehuisvest worden. Voor de maanden mei en juni verwacht de gemeente hiervoor nog wel 3 á 4 woningen te kunnen toewijzen.

In het plan van aanpak rekent de gemeente zich niet 'rijk' door al rekening te houden met verwachte plaatsing van nareizigers. Dit is te onzeker om hierop te kunnen rekenen.

Komen er wel nareizigers die gemakkelijk gehuisvest kunnen worden bij een al geplaatste verblijfsgerechtigde, dan zorgt dit voor een meevaller in de planning.

De heer Kes merkt dat corporaties soms huiverig zijn voor gebrek aan draagvlak bij omwonenden als meerdere verblijfsgerechtigden in dezelfde straat worden gehuisvest of als omwonenden voor overlast vrezen. Hierop springt de heer Kes in. Hij voert hierover gesprekken met de corporatie én met bezorgde bewoners.

De wethouder denkt de taakstelling inclusief de achterstand te gaan halen, maar geeft ook aan dat hij geen garantie durft te geven dat dit voor 1 juli helemaal is gelukt. Mocht dit voor deze datum net niet lukken, dan worden de afspraken die nu gelden over de toewijzing van corporatiewoningen voortgezet totdat de achterstand volledig is ingelopen. Met een doorkijk naar de tweede helft van 2017 en de eerste helft van 2018 ziet het beeld er goed uit. De gemeente wil in deze periode ook in de plus komen om eventuele tegenslagen in de toekomst bij voorbaat op te kunnen vangen.

De heer Kes is wel enigszins in dubio of hoge extra investeringen voor eventueel te plaatsen tijdelijke woningen wel noodzakelijk is. Voor het gegarandeerd behalen van de taakstelling op 1 juli is dit misschien wel nodig. Echter rekening houdend met de verlaagde taakstelling voor de tweede helft van 2017, verwacht hij een onverhoopt kleine achterstand snel te kunnen inhalen.

- b) Mevrouw Geldhof vraagt mevrouw 5.1.2e regievoerder COA, naar haar bevindingen ten aanzien van de huisvesting van verblijfsgerechtigden in de gemeente Waterland. Mevrouw 5.1.2e geeft aan dat er nu goed contact is tussen de gemeente Waterland en het COA over concrete plaatsingen en de ontwikkelingen binnen de gemeente. Specifiek voor de huisvesting in het Lakelandhotel heeft het COA op de lijst met koppelingen aangegeven welke verblijfsgerechtigden in mei in het Lakelandhotel worden gehuisvest. Zo wordt voorkomen dat deze verblijfsgerechtigden misschien kort voor dit moment worden ontkoppeld bij de gemeente Waterland en, in het kader van versnelde uitstroom, aan een andere gemeente worden gekoppeld.
- c) Mevrouw Geldhof geeft, gehoord de toelichting van de gemeente en het COA, aan dat de aanpak van de gemeente Waterland er beter voor staat dan bij het eerste bestuurlijk gesprek het geval was. Er is zichtbaar sprake van urgentie en een daadkrachtige aanpak van de realisatie van de taakstelling. Dit is positief om te zien. Ook is de afstemming met het COA en met de toezichthouders van de provincie verbeterd.

Het is goed om te zien dat er door middel van een concreet initiatief een versnelling in de huisvesting is gebracht, dat er versnellingsafspraken met de corporaties zijn afgesproken en dat de maatregelen die getroffen worden gesteund worden door de gemeenteraad. Met het plan van aanpak geeft de gemeente er blijk van de realisatie van de taakstelling met urgentie aan te pakken.

Mevrouw Geldhof geeft aan er vertrouwen in te hebben dat de achterstand wordt weggewerkt, al dan niet met uitloop in juli 2017, en dat de gemeente hiermee in de pas zal lopen met de taakstelling. Zij stelt daarom voor dat de gemeente de toezichthouders van de provincie op de hoogte houden van de voortgang en na 1 juli informeren over de stand van zaken. Indien de realisatie verloopt zoals in het gesprek en in het plan van aanpak is geschetst, hoeft bij voorbaat geen volgend bestuurlijk overleg ingepland te worden.

3. Afspraken

- De gemeente informeert de toezichthouders van de provincie over de voortgang van de realisatie en over de stand van zaken op 1 juli 2017 en voert hierover indien nodig ambtelijk overleg.
- Er wordt voorlopig geen volgend bestuurlijk overleg ingepland, tenzij de planning zoals deze in het overleg is besproken, niet wordt gehaald.

4. Rondvraag en sluiting

Niets meer aan de orde.

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Stede Broec
Postbus 20
1610 AA BOVENKARSPÉL

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr. 

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer  @noord-holland.nl

1 | 2

Betreft: taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder halfjaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen. Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat halfjaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatstreding. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatstreding wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd.

<i>Achterstand per 1 juli 2016</i>	9
<i>Taakstelling 2e helft 2016</i>	<u>30</u> +
<i>Inclusief</i>	39
<i>Realisatie 2e helft 2016</i>	14 -
<i>Achterstand per 1 januari 2017</i>	25
<i>Taakstelling 1e helft 2017</i>	<u>17</u> +
<i>Inclusief</i>	42

Verzenddatum

- 9 MAART 2017

Kenmerk

916445/920281

Uw kenmerk

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon Fax 

Houtplein 33

2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

Gerealiseerd tot 1 februari 2017 4 -
Te realiseren tot 1 juli 2017 38

Op basis van bovenstaande gegevens blijkt dat u de taakstelling voor de 2e helft van 2016 niet heeft gehaald. Wij vragen u daarom dringend uw activiteiten op dit terrein te intensiveren en per direct over te gaan tot benodigde acties om de aan u opgelegde taakstelling te realiseren.

Overleg

Op korte termijn zullen wij uw gemeente op ambtelijk niveau uitnodigen om te bespreken hoe deze achterstand is ontstaan en hoe uw gemeente de realisatie van de huisvesting ter hand denkt te nemen, zodat uw gemeente uiterlijk op het volgende peilmoment 1 juli 2017 de achterstand heeft ingelopen.

Plan van aanpak

Wij vragen u alvast ter voorbereiding van dit overleg een plan van aanpak op te stellen, waarin wordt aangegeven op welke manier u de opgelopen achterstand gaat wegwerken. Op grond van dit overleg zullen wij ons beraden op verder te maken afspraken met uw gemeente en een mogelijk bestuurlijk overleg plannen.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,
 Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

voorzitter

J.W. Remkes

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

Verslag van het bestuurlijk overleg van provincie Noord-Holland met gemeente Haarlemmermeer over achterstand in taakstelling huisvesting vergunninghouders.

Haarlem, 10 januari 2018

Aanwezig:

Joke Geldhof, gedeputeerde provincie NH;

Tom Horn, wethouder gemeente Haarlemmermeer;

5.1.2e interim adviseur team wonen gemeente Haarlemmermeer;

5.1.2e clustermanager maatschappelijke ondersteuning Haarlemmermeer;

5.1.2e teamhoofd unit plaatsing;

5.1.2e senior inspecteur provincie NH.

1. Opening

Mevrouw Geldhof heet de aanwezigen welkom. Aangezien mevrouw 5.1.2e voor het eerst aanwezig is bij dit overleg volgt er een korte kennismakingsronde.

Verslag van het bestuurlijk overleg van 11 oktober 2017

Het verslag is reeds door de provincie ter informatie aan het college B&W van Haarlemmermeer toegestuurd. De schriftelijke opmerkingen die op het verslag zijn gemaakt zijn verwerkt.

2. Bespreking stand van zaken Haarlemmermeer

Mevrouw Geldhof geeft aan dat in het vorige overleg de situatie er niet zo rooskleurig uitzag. Door een aantal plannen was een streep gehaald en ging niet door, waardoor de gemeente helaas nog steeds kampt met een achterstand in het huisvesten van verblijfsgerechtigden. De provincie is gedurende langere tijd in gesprek met de gemeente over dit onderwerp en mevrouw Geldhof vraagt zich af wanneer de achterstand volledig is weggewerkt.

De heer Horn beaamt dat het afgelopen jaar niet alles heel soepel is verlopen. Gelukkig heeft Haarlemmermeer dit jaar wel een deel van de achterstand weten in te halen en is eind vorig jaar nog een eindsprintje gemaakt. Deze inhaalslag heeft ervoor gezorgd dat de achterstand op peildatum 1 januari 2018 op 114 staat. De heer Horn geeft aan dat de achterstand in feite nog kleiner is geworden, omdat een aantal gehuisveste verblijfsgerechtigden nog niet is meegerekend.

Hij is tevreden over de afspraken die voor komende tijd zijn gemaakt met de woningcorporaties. Woningcorporatie Ymere verlangde van de gemeente dat zij ook met de twee kleinere corporaties, namelijk Woonzorg Nederland en DUO studentenhuisvesting, prestatieafspraken zou maken. Dit heeft de gemeente gedaan om zo ook Ymere het signaal te geven dat zij er als corporatie niet alleen voor staat in de gemeente Haarlemmermeer. De samenwerking met de corporaties loopt nu erg goed.

Het traject met de particuliere ontwikkelaars leek eerst niet goed van de grond te komen maar ook daarin is een positieve omslag gekomen. Hij heeft deze ontwikkelaars toch kunnen bewegen om 30 % van de woonruimten voor sociale woningbehoefte te bestemmen, hiervan zal dan weer de helft worden gereserveerd voor verblijfsgerechtigden. In totaal gaat het hier om 12 te huisvesten verblijfsgerechtigden. Uiteindelijk is de verwachting dat in 2018 de achterstand geheel wordt weggewerkt.

Daarnaast staan voor de langere termijn 200 nieuw te bouwen woningen gepland. Deze woningen worden eind van dit jaar opgeleverd en zullen zorgen voor een betere doorstroming voor volgende taakstellingen. Deze woningen zullen natuurlijk niet alleen voor verblijfsgerechtigden worden bestemd maar ook voor andere groepen woningzoekenden.

Mevrouw Geldhof vraagt de heer 5.1.2e naar zijn reactie op de aanpak van Haarlemmermeer. De heer 5.1.2e geeft aan het optimisme van de gemeente te delen en krijgt van de betrokken regievoerder van het COA ook signalen dat de samenwerking met Haarlemmermeer goed verloopt.

Mevrouw Geldhof sluit het overleg af met de opmerking dat de plannen om de achterstand te verminderen in de realisatie van de huisvesting van verblijfsgerechtigden er veelbelovend uitzien. Zij acht het daarom niet nodig nu vanuit de provinciale toezichtstaak verder op te schalen naar fase 4: 'aankondigen van indeplaatsstelling op de interventieladder van Interbestuurlijk Toezicht'. Wel wil mevrouw Geldhof erop wijzen dat de taakstelling voor de tweede helft van 2018 naar verwachting hoger zal zijn dan de huidige taakstelling. Zij vraagt de gemeente Haarlemmermeer om hiermee alvast rekening te houden en dit mee te nemen in de prestatieafspraken met de corporaties.

3 Afspraken

- Eind juni 2018 wordt een vervolg bestuurlijk overleg gehouden om de voortgang te bespreken.
- De gemeente informeert de provincie over de voortgang van de realisatie middels maandelijks ambtelijke overleggen.

4. Rondvraag en sluiting

Er zijn geen punten voor de rondvraag. Mevrouw Geldhof sluit het overleg en bedankt de aanwezigen voor hun bijdrage.

Datum vergadering

11 juli 2016

Staf

Wonen

Uw contactpersoon

drs. 5.1.2e

KAB/IBT

Unitmanager, naam/datum/paraaf

Doorkiesnummer 5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

Sectormanager, naam/datum/paraaf

5.1.2e

Directeur, naam/datum/paraaf

5.1.2e

6 juli 2016

1|5

3 bijlage(n):

1. Verslag BO Haarlemmermeer 6 april 2016
2. Plan van aanpak 21 april 2016
3. Verslag Ambtelijk Overleg Haarlemmermeer 24 mei 2016
4. Totaaloverzicht van 30 grootste gemeenten per 1 mei 2016

**Betreft: Voorbereiding BO gem. Haarlemmermeer op
11 juli 2016 a.s. over achterstanden huisvesting
vergunninghouders.**

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Voorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder (Tom) Horn van gemeente Haarlemmermeer op 11 juli 2016. Het onderwerp van gesprek is de achterstand in de realisatie van de taakstelling huisvesting vergunninghouders.

A. Afspraken van eerder gevoerd overleg:

- Vóór 1 mei 2016 zendt de gemeente een plan van aanpak voor de huisvesting van minimaal 500 vergunninghouders aan de provincie, met een inschatting van de waarschijnlijkheid van realisatie van de diverse projecten in 2016. Dit kan een concept plan zijn.
- Maandelijks wordt een ambtelijk overleg ingepland waarbij ook de beide 'loodsen' aanwezig zijn, en waarvoor de gemeente maandelijks de cijfers van opgeleverde sociale huurwoningen en gerealiseerde huisvesting van vergunninghouders inzendt.
- Voor september wordt een nieuw bestuurlijk overleg ingepland. Vóór die bespreking levert de gemeente een plan van aanpak voor 2017 aan, op basis van de cijfers die op dat moment voorliggen.

B. Stand van Zaken:

Eerstvolgende bestuurlijk overleg was eigenlijk voorzien in september 2016. Tijdens het ambtelijk overleg met 5.1.2e beleidsadviseur gemeente Haarlemmermeer, op 24 mei jl. hebben we het concept plan van aanpak d.d. 21 april jl. besproken. Dit plan ging helaas nog steeds uit van 350 te huisvesten personen in 2016. Dit terwijl jij in het bestuurlijk overleg van 6 april jl. duidelijk hebt aangegeven dat het uit moest gaan van minimaal 500 te huisvesten personen. De taakstelling voor 2016 is namelijk alleen al 365! Bovendien zijn de plannen te vaag. Overgroot deel van de projecten zitten nog in de onderzoeksfase of zijn toekomstmuziek. In 2015 werden projecten uitgesteld tot 2016 en nu weer tot 2017. Overigens waren de loodsen helaas niet zoals afgesproken aanwezig bij het ambtelijk overleg.

In het ambtelijk overleg van 24 mei jl. is daarom afgesproken dat:

- Er wordt een nieuwe afspraak voor een bestuurlijk overleg tussen provincie en gemeente gemaakt; nog vóór de zomer en liefst voorafgaand aan de besluitvorming in B&W. (Dat is dus nu 11 juli 2016 geworden.)
- De gemeente stuurt vóór het komende bestuurlijk overleg een overzicht van concrete projecten, per project de aantallen en timing van te huisvesten personen en de “door te hakken knopen”.
- Voortaan wordt maandelijks een ambtelijk overleg over de voortgang gehouden.

Cijfers taakstelling en realisatie:

Achterstand per 1 jan. 2016:	159
Taakstelling 1 ^e helft 2016:	<u>170+</u>
Totaal te realiseren tot 1 juli 2016:	329
Gerealiseerd tot 1 juli 2016:	<u>112-</u>
Achterstand per 1 juli 2016:	217
Taakstelling 2 ^e helft 2016:	195+
Totaal te realiseren tot 1jan. 2017:	412

In bovenstaand schema komt duidelijk tot uitdrukking dat de achterstand van de gemeente Haarlemmermeer in haar taakstelling steeds meer oploopt. Op peildatum 1 januari 2016 had de gemeente Haarlemmermeer een achterstand van 159 verblijfsgerechtigden. Haar taakstelling voor het eerste half jaar van 2016 is 170 verblijfsgerechtigden. Opgeteld met de achterstand van vorig jaar diende Haarlemmermeer voor peildatum 1 juli 2016 in totaal 329 verblijfsgerechtigden te huisvesten. De gemeente heeft tot 1 juli 2016 echter maar 112 verblijfsgerechtigden gehuisvest. Daarmee heeft zij haar taakstelling voor de eerste helft van 2016 niet gehaald en is haar achterstand nog verder opgelopen!

De informatie die wij ter voorbereiding van dit bestuurlijk overleg van de gemeente hebben ontvangen is, op moment van schrijven, eigenlijk alleen een concept ambtelijke memo voor intern beraad en nog geen deugdelijk nieuw Plan van Aanpak voor 2016.

De provincie wil graag, naast een bestuurlijk geaccordeerd Plan van Aanpak, duidelijke informatie ontvangen die erop gericht is om ons in onze ⁵¹² als toezichthouder te informeren en kan dienen als uitgangspunt bij ons ambtelijke en bestuurlijk overleg. Hiervoor hebben wij dhr. vd. Linden een voorbeeldschema, naar analogie Amsterdam, gegeven zodat wij duidelijk kunnen monitoren welke projecten er lopen, hoe die ervoor staan en hoeveel om hoeveel te huisvesten verblijfsgerechtigden het concreet per project gaat. Dit hebben wij echter tot vandaag niet ontvangen. De informatie blijft vaag en onduidelijk.

Ambtelijk is de indruk ontstaan dat het interne proces in de gemeente effectiever en daadkrachtiger zou moeten verlopen. Ondanks de aanstelling van twee 'loodsen' is dat nu niet het geval. Wij raden daarom aan dat het bestuur hiervoor een sterk gepositioneerd coördinerend projectmanager aanstelt, met voldoende beslissingsbevoegdheden op ambtelijk niveau en korte lijnen naar het bestuurlijk niveau.

Advies:

Stellen dat:

- In het vorig bestuurlijk overleg is afgesproken dat het nieuwe (concept) plan uit zou gaan van de huisvesting van minimaal 500 verblijfsgerechtigden.
- In het daarop volgend ambtelijk overleg is geconstateerd dat het nieuwe plan wederom uitging van 350 verblijfs-gerechtigden, terwijl in 2016 in totaal 412 verblijfsgerechtigden gehuisvest moeten worden.
- De gemeente haar taakstelling voor de eerste helft van 2016 niet heeft gehaald en haar achterstand nu is opgelopen tot 217 verblijfsgerechtigden.
- Met de nieuwe taakstelling voor 2^e helft 2016 Haarlemmer nu voor de opgave staat om in 2016 in totaal maar liefst 412 verblijfsgerechtigden te huisvesten.
- Dit aanleiding is geweest om versneld bestuurlijk overleg te voeren.

Aangeven dat:

- De realisatie van de taakstelling in te laag tempo verloopt.
- Dat uit de door het Platform Opnieuw Thuis gepubliceerde overzicht per 1 mei blijkt dat Haarlemmermeer van de 30 grootste gemeenten het minst heeft gehuisvest t.o.v. de gecorrigeerde taakstelling.
- De vierde trede van de interventieladder (*aankondiging van ingrijpen*) in beeld komt.

Aanraden :

- Een sterk gepositioneerd coördinerend projectleider aan te stellen.

Wet kostenverhaal huisvesting vergunninghouders (ter informatie)

In het 'Bestuursakkoord verhoogde asielinstream' van 27 november 2015 is afgesproken dat Rijk en gemeenten samen een regeling ontwerpen die bijdraagt, dat de taakstellingen van gemeenten worden gerealiseerd en in het verlengde daarvan systeemprykkels introduceert. Op het moment dat gemeenten (ver) achterblijven in het voldoen aan hun taakstelling zorgt dit namelijk voor meerkosten bij het Rijk, omdat het COA deze vergunninghouders langer in de opvang moet houden. Om gemeenten die zich aan hun verplichting onttrekken te stimuleren tijdig te voldoen aan hun taakstelling, is in het bestuursakkoord en aan de Landelijke Regietafel afgesproken dat het Rijk deze kosten per 1 juli 2016 kan verhalen op de desbetreffende gemeenten. De enige ^{12d} van de provincies in deze regeling is om BZK in kennis te stellen dat een gemeente in trede 4 van de interventieladder komt (*aankondiging van ingrijpen*). Provincies innen de gelden niet. Noch verhindert het de provincies om de interventieladder voor 'in de plaats treden' verder te volgen.

Per maand (na het verlopen van de taakstelling) dat de gemeente achterloopt wordt een rekening opgesteld volgens $P \times Q$: P is het bedrag dat het COA per maand per vergunninghouder kwijt is (ongeveer € 1.850) en Q is het aantal vergunninghouders dat de gemeente in die maand nog achter loopt. Elke maand wordt de rekening opnieuw opgesteld door het Rijk, op basis van de realisatiecijfers van het COA. Deze situatie loopt door, totdat de achterstand op de taakstelling is weggewerkt door de gemeente, of door de provincie via indeplaatsstelling. Bij een achterstand van 159 betekent dit een onkostenpost van € 294.150 per maand voor de gemeente.

Advies:

- De berekening van kosten door het Rijk bij achterblijven in de taakstelling is de gemeente Haarlemmermeer hoogstwaarschijnlijk wel bekend. Dit kan een extra prikkel zijn om zo snel mogelijk zelf te voorzien in alternatieve huisvesting met bijvoorbeeld GVA of een huisvestingsvoorziening. Wel is het zaak dat de provincie hierin niet de zwarte piet krijgt: het is een afspraak tussen Rijk en gemeenten.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Bespreking stand van zaken gemeente Haarlemmermeer:
 - Toelichting Haarlemmermeer
 - Reactie COA

- Reactie Provincie Noord-Holland
- 3. Afspraken.
- 4. Rondvraag en sluiting.

b

1. Opening

Aanwezig:

Haarlemmermeer: wethouder T. (Tom) Horn en ambtelijk 5.1.2e

5.1.2e

COA: 5.1.2e regievoerder en 5.1.2e

unitmanager plaatsing .

Provincie NH: 5.1.2e wordt vervangen door 5.1.2e en

5.1.2e

2. Bespreking stand van zaken gemeente Haarlemmermeer.

Zie B: commentaar Team Interbestuurlijk Toezicht

3. Afspraken.

Advies:

Stellen dat:

- De realisatie van de taakstelling in een sneller tempo moet verlopen.
- Een sterk gepositioneerd coördinerend projectleider aan te stellen.
- Voor eind augustus en duidelijk plan van aanpak te willen ontvangen voor de tweede helft van 2016.
- Een nieuw overleg in te plannen voor eind september 2016.

4. Rondvraag en sluiting.

- **Financiële, personele en juridische consequenties**
nvt.
- **Communicatieve consequenties**
nvt.
- **Wijze van totstandkoming**
Deze nota is opgesteld binnen sector Kabinet/ team IBT.

Verdere procedure

nvt.



POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

College van burgemeester en wethouder van Castricum
Postbus 1301
1900 BH CASTRICUM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

Dhr. [redacted] 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer +31 [redacted] 5.1.2e

[redacted] 5.1.2e r@noord-holland.nl

1 | 4

Verzenddatum

02 SEP. 2021

Kenmerk

1543895/1692346

Uw kenmerk

Betreft: Vooraankondiging juridische interventie achterstand huisvesting verblijfsgerechtigden.

Bijlage: Tijdlijn uitvoering taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden gemeente Castricum.

Geacht college,

Wij zijn voornemens over te gaan tot indeplaatsstelling voor de uitvoering van de gemeentelijke taakstelling huisvesting van verblijfsgerechtigden.

Dit doen wij op grond van artikel 124, eerste lid, van de Gemeentewet. Alvorens wij hierover een definitief besluit nemen, kondigen wij het voornemen aan u aan. Dit doen wij met deze brief.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van de gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatsstelling. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatsstelling wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Bestuurlijk Overleg

De gemeente Castricum loopt vanaf het jaar 2019 achter in haar taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Hierover hebben vanaf 2020 meerdere bestuurlijke overleggen plaatsgevonden tussen het lid

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon [redacted] 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

van uw college en de portefeuillehouder wonen van de provincie Noord-Holland.

Aan de hand hiervan zijn afspraken gemaakt en deze hebben wij u met de bestuurlijke brieven toegezonden. Dit heeft evenwel niet geleid tot voldoende resultaten.

In de bijgevoegde bijlage "Tijdelijk uitvoering taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden gemeente Castricum" zijn de afspraken vanaf 2020 verwoord.

Bij het laatste bestuurlijk overleg d.d. 7 april 2021 zijn de volgende afspraken gemaakt:

1. De gemeente Castricum dient voor 1 juli 2021 de achterstand uit 2020 volledig te hebben weggewerkt. Dit betrof op 1 januari 2021 nog 27 te huisvesten personen.
2. De gemeente Castricum dient zich aantoonbaar in te spannen om voor 1 juli 2021 aan de taakstelling van het eerste half jaar 2021 te voldoen. Het betreft 28 te huisvesten personen.

Motivering

Helaas moeten wij nu constateren dat op 1 juli 2021 nog een achterstand van 34 verblijfsgerechtigden rest.

Dit houdt in dat de achterstand uit 2020 niet weggewerkt is, laat staan dat er een begin gemaakt is met de taakstelling van het eerste half jaar 2021.

Wij zijn van mening dat dit niet langer acceptabel is. De taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden betreft immers geen inspanningsverplichting, maar een resultaatverplichting van de gemeente. Wij hebben uw college ruimschoots de tijd gegeven de achterstand in te halen. In de Handreiking 'Huisvesting vergunninghouders, september 2016' zijn voor deze interventieladder de processtappen en termijnen beschreven. Het uiteindelijke middel van uitvoering van de indeplaatsstelling dient een jaar na de gesignaleerde taakverwaarlozing te worden geëffectueerd.

Wellicht ten overvloede wordt nog opgemerkt dat indien een gemeente niet aan haar taakstelling voldoet, verblijfsgerechtigden die in de asielzoekerscentra verblijven en in afwachting zijn van huisvesting hierdoor langer moeten wachten op uitplaatsing naar een gemeente. Zij zijn daardoor niet in staat hun inburgering in de Nederlandse samenleving te starten. Ook naar gemeenten die wel tijdig hun taakstelling realiseren, is verder uitstel verlenen niet te rechtvaardigen.

Voornemen

Wij zijn voornemens een definitief besluit tot indeplaatsstelling te nemen, indien u niet op 31 december 2021 zelf in de wettelijke medebewindstaak heeft voorzien.

Wij verwachten dat de gemeente de achterstand van 2020 samen met de taakstelling van de eerste helft van 2021 volledig wegwerkt voor 1 januari 2022. Dit zijn 34 te huisvesten personen.

De taakstelling voor de tweede helft 2021 blijft daarnaast onverminderd van toepassing.

In januari 2022 zullen wij een besluit nemen om al dan niet over te gaan tot indeplaatsstelling. Voor die tijd zullen wij uw portefeuillehouder voor een bestuurlijk overleg uitnodigen.

In een besluit tot indeplaatsstelling zal een nader vast te stellen begunstigingstermijn worden opgenomen waarbinnen u nog de gelegenheid heeft zelf in de taakstelling te voorzien. Indien u die last om te voldoen aan uw taakstelling binnen deze termijn niet, niet tijdig of niet naar behoren heeft uitgevoerd, zullen wij overgaan tot feitelijk handelen en zullen wij de taakstelling voor een nader te bepalen periode ten laste van de gemeente zelf uit (laten) voeren.

Wij vertrouwen erop dat de gemeente Castricum haar activiteiten op dit terrein zal intensiveren en over zal gaan tot de benodigde acties om de taakstelling inclusief de achterstand voor 31 december 2021 te realiseren.

Toelichting wettelijk kader en achtergrond

De wettelijke basis voor indeplaatsstelling is gelegen in artikel 124 van de Gemeentewet. Bij het toezicht op de achterstanden in de taakstelling hanteert de provincie de 'Interventieladder indeplaatsstelling bij taakverwaarlozing'. Deze ladder heeft 6 stappen. Met de bestuurlijke overleggen tussen uw wethouder en onze gedeputeerde bevonden we ons in stap 3, te weten het maken van afspraken over noodzakelijke acties. Indien de afspraken niet of onvoldoende worden uitgevoerd, zoals hier het geval is, wordt overgegaan tot stap 4 en worden het college en de gemeenteraad geïnformeerd over het voornemen van de provincie om tot indeplaatsstelling over te gaan. Daarna volgt in stap 5 het formele besluit of tot indeplaatsstelling wordt overgegaan en indien wordt besloten tot indeplaatsstelling volgt in stap 6 de feitelijke indeplaatsstelling.

Het besluit tot indeplaatsstelling wordt geformuleerd als een last. Dat wil zeggen dat de toezichthouder op kosten van de ondertoezichtgestelde de vereiste maatregelen zal nemen als die maatregelen niet door de ondertoezichtgestelde binnen een vastgestelde termijn (de begunstigingstermijn) zijn genomen.

Horizontale verantwoording en openbare publicatie

Volgens artikel 124, vierde lid, van de Gemeentewet, dienen wij ons voornemen aan uw gemeenteraad kenbaar te maken en van het voornemen openbaar digitaal mededeling te doen.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris

voorzitter

R.M. Bergkamp**A.Th.H. van Dijk**

Kopie aan gemeenteraad gemeente Castricum

Verslag van het bestuurlijk overleg tussen de provincie Noord-Holland en gemeente Stede Broec over achterstanden in huisvesting verblijfsgerechtigden

Vrijdag 6 april 2018, van 10.00-11.00 uur, provinciehuis, Dreef 3, Haarlem

Aanwezig:

Mevrouw J. Geldhof, gedeputeerde provincie NH

De heer B. Nootenbos, wethouder gemeente Stede Broec

5.1.2e contactpersoon SED gemeenten statushouders

5.1.2e regievoerder COA

5.1.2e teamhoofd plaatsing COA

5.1.2e senior inspecteur provincie NH

5.1.2e (verslag) inspecteur provincie NH

1. Opening

Mevrouw Geldhof heet iedereen welkom. Er volgt een korte kennismakingsronde.

2. Bespreking stand van zaken gemeente Stede Broec

Mevrouw Geldhof geeft een toelichting op de rol van de provincie als interbestuurlijk toezichthouder op de taakstelling voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden. De provincie houdt toezicht op de (tijdige) realisatie van deze taakstelling door gemeenten. Per half jaar moet de taakstelling voor die periode zijn gerealiseerd. Het betreft hier geen inspanningsverplichting voor de gemeenten, maar een resultaatsverplichting. Het COA zorgt aan de hand van de verdeling van de taakstellingen van verblijfsgerechtigden voor de koppelingen per gemeente.

Bij achterstanden in de taakstelling hanteert de provincie de 'Interventieladder indeplaatsstelling'. Deze ladder heeft 6 stappen. Met dit bestuurlijk overleg van vandaag over de achterstand bevinden we ons in stap 3. Hierin worden afspraken gemaakt over noodzakelijke acties en vervolgens aan deze afspraken termijnen verbonden. Hieraan is voorafgegaan dat wij hebben gesignaleerd dat de gemeente achterloopt in de realisatie van de taakstelling (stap 1). Vervolgens is hierover informatie opgevraagd bij de gemeente en ambtelijk overleg gevoerd (stap 2). De volgende 3 stappen zijn verzwaren van de interventie.

Mevrouw Geldhof legt de realisatiecijfers huisvesting verblijfsgerechtigden van Stede Broec tot 1 maart 2018 voor. Uit deze cijfers blijkt dat de achterstand zorgelijke proporties begint aan te nemen. Mevrouw Geldhof vraagt de gemeente een toelichting te geven op het plan van aanpak en aan te geven wat de huidige stand van zaken is met betrekking tot de huisvesting van verblijfsgerechtigden.

De heer Nootenbos geeft aan dat kort geleden een herziene versie van het plan van aanpak bij de provincie is ingediend waarin concrete resultaten zijn opgenomen. Dit heeft met name betrekking op de korte termijn. In april 2018 komt een aantal woningen beschikbaar voor de huisvesting van 22 verblijfsgerechtigden. Hierdoor komt ook een verhuisbeweging op gang van de groep Alleenstaande minderjarige vluchtelingen (AMV'ers) die inmiddels 18 zijn geworden. Voor nieuwe AMV'ers is dan weer plaats.

Voor de tweede helft van 2018 worden 52 nieuwbouw woningen opgeleverd waardoor het aantal woningmutaties gaat toenemen. Dit levert ook een aantal woningen op voor verblijfsgerechtigden.

Er is goed contact met de wooncoöperatie De Woonschakel, waarmee de prestatieafspraken is gemaakt dat zij voor 100% voor de huisvesting van de verblijfsgerechtigden zorgdragen. Wel kijkt De Woonschakel hierbij naar balans in de sociale samenhang van de wijken.

Mevrouw 5.1.2e vult aan dat de achterstand van het afgelopen jaar is opgelopen door een

combinatie van wisseling van medewerkers binnen de gemeente op dit dossier en ziekte bij de wooncoöperatie De Woonschakel. Op dit moment is dit niet meer aan de orde, zijn er goede contacten met De Woonschakel en heeft de huisvesting weer volop aandacht.

De heer 5.1.2e en mevrouw 5.1.2e geven aan dat in 2017 in Stede Broec de huisvesting duidelijk minder is geweest, terwijl er voldoende koppelingen waren. Omdat de huisvesting te lang op zich liet wachten, is er een aantal verblijfsgerechtigden ontkoppeld. Met een goed plan van aanpak kunnen er nu stappen worden gezet. Ook blijven de verblijfsgerechtigden te lang in de AZC zitten. Dit is een reden om een aansporingsbrief naar de gemeenten te sturen die een te grote achterstand hebben. Gemeente Stede Broec is daar ook bij. Er staan grote gezinnen (8/9 personen) op de wachtlijst. Gevraagd wordt aan Stede Broec of er grote woningen ter beschikking gesteld kunnen worden voor deze gezinnen.

Mevrouw Geldhof geeft aan blij te zijn dat er nu weer voldoende aandacht is voor de huisvesting van de verblijfsgerechtigden. Met de herziene versie van het plan van aanpak vindt huisvesting van verblijfsgerechtigden weer daadwerkelijk plaats. Zij gaat er van uit dat een vervolg gesprek waarschijnlijk niet nodig is.

3. Afspraken

- a- De komende maanden vindt er monitoring plaats van de in het plan van aanpak vermelde resultaten;
- b- In de 2^{de} week van juni wordt een voorlopige nieuwe afspraak gepland. Afhankelijk van de resultaten wordt bekeken of dit overleg doorgang dient te vinden.

4. Rondvraag en sluiting

Er wordt geen gebruik gemaakt van de rondvraag . Mevrouw Geldhof bedankt de deelnemers voor hun bijdrage en sluit het overleg.

Datum vergadering

15 juni 2020

StafStaf water, wadden, RO en Wonen, **C. Loggen****Unitmanager****Sectormanager****mw.** 5.1.2e 5.1.2e**Directeur****mw. mr. R.M. Bergkamp****Uw contactpersoon**

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e5.1.2e **@noord-holland.nl****Bijlagen: 1 Brief B&W Castricum dd. 8 juni 2020**

9 juni 2020

1|3

Betreft: bespreken bestuurlijke
brief voortgang taakstelling
huisvesting verblijfsgerechtigden
gemeente Castricum

Nota GS–staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Bespreken van een bestuurlijke brief aan het college van B&W van de gemeente Castricum in verband met de langdurige achterstand in taakstelling huisvesting van verblijfsgerechtigden.

2. Voorstel tot besluitvorming***A. Afspraken uit eerder gevoerde gesprekken***

Op 23 januari 2020 is in een bestuurlijke brief aan het college van B&W van de gemeente Castricum aangedrongen op het inlopen van de achterstand in de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. In genoemde brief is het college gevraagd om een plan van aanpak in te dienen waarin wordt aangegeven op welke manier de gemeente de opgelopen achterstand gaat oplossen.

De gemeente Castricum heeft hierna op 13 februari 2020 een brief gezonden aan gedeputeerde staten met daarbij de “Notitie Flexwonen - globale aanpak” d.d. 12 november 2019.

Op 16 april 2020 heeft een ambtelijk overleg plaatsgevonden waarin het plan van aanpak is besproken. Door de medewerkers van de gemeente Castricum is aangegeven dat de geplande 80 flexwoningen op 1 juli 2020 nog niet gerealiseerd zullen zijn en dat de eerste woningen niet eerder dan september 2020 opgeleverd zullen worden.

Door ons is in dat overleg benadrukt dat de flexwoningen een alternatief is dat nog op zich laat wachten en dat de gemeente zich daarom nu ook anderszins moet inzetten op het huisvesten, onder andere door het huisvesten in corporatiewoningen.

Op 20 mei 2020 is door het college van de gemeente Castricum een brief geschreven aan ons college van gedeputeerde staten. Hierin geven zij aan dat zij zich blijven inspannen om de flexwoningen te realiseren om de verblijfsgerechtigden te huisvesten, maar dat de realisatie bemoeilijkt wordt door de effecten van de coronaproblematiek op het participatieproces. Tevens geven zij aan dat ze de verblijfsgerechtigden niet in corporatiewoningen zullen worden huisvesten.

In de bij deze stafnota gevoegde en te bespreken bestuurlijke brief delen wij hen mede dat de gemeente wettelijk verplicht is om de door het COA aan de gemeente gekoppelde verblijfsgerechtigden binnen tien weken te huisvesten. Deze tien weken zijn met de al eerder opgelopen achterstand ruimschoots overschreden.

Standpunt IBT: Vanaf september 2019 zijn geen verblijfsgerechtigden meer gehuisvest binnen de gemeente Castricum. Dit is een ongehoord lange periode. Het COA heeft aangegeven dat verblijfsgerechtigden in AZC om die reden zelfs vrezend aan Castricum te worden gekoppeld. Dit omdat zij dan buitengewoon lang op de wachtlijst blijven staan en andere verblijfsgerechtigden, die later binnen stromen in de AZC, eerder zien vertrekken naar andere gemeenten.

Net als bij de gemeente Bloemendaal het geval is, is corona niet hier de belemmerende factor maar de onwil van de gemeente om corporatiewoningen in te zetten. Daarnaast heeft woordvoerder van Vluchtelingenwerk Nederland aangegeven dat zij hun werk weer hebben opgestart en waarmee de voornaamste oorzaak van vertraging huisvesting door corona is opgelost.

Taakstelling en overzicht stand van zaken (uitgaande van de overzichten van het COA)

Achterstand per 1 juli 2019	8 -
Taakstelling 2e helft 2019	13
Taakstelling incl. voor en achter	21-
Realisatie 2e helft 2019	4
Achterstand per 1 januari 2020	17 -
Taakstelling 1e helft 2020	12
Taakstelling incl. voor en achter	29 -
Realisatie tot 1 juni 2020	<u>00</u>
Achterstand uitvoering 1e halfjaar 2020	29 -

B. Advies:

De bij deze stafnota gevoegde brief versturen waarin wij aangeven dat:

- Wij er nogmaals op aandringen dat de gemeente zich zal inspannen om de achterstand zo snel mogelijk weg te werken
 - Wij erop vertrouwen dat de gemeente die inspanning zal leveren.
- Wij de activiteiten om de achterstand weg te werken ambtelijk zullen blijven monitoren en indien de inspanningen ons inziens onvoldoende zijn, wij een bestuurlijk overleg zullen plannen met de portefeuillehouder van de gemeente

3. Financiële, personele en juridische consequenties

nv.t.

4. Communicatieve consequenties

n.v.l.

5.

6. Wijze van totstandkoming

Deze stafnota en de bijbehorende brief zijn opgesteld binnen de sector IBT.

7. Verdere procedure

archief

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Gedeputeerde Staten
Uw contactpersoon

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Doorkiesnummer 5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

111

Betreft: Achterstand taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigden te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 28 januari 2016 bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde Geldhof en het lid van uw college wethouder Ivens. Zie hiervoor bijgaand verslag (bijlage 1).

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met mevr. 5.1.2e, 5.1.2e onder nummer 5.1.2e of 5.1.2e@noord-holland.nl.

Verzenddatum

10 MAART 2016

Kenmerk

350567/774062

Uw kenmerk

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris

voorzitter

J. van Graaikamp

J.W. Remkes

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

1 bijlage(n)

- Verslag Bestuurlijk Overleg gehouden op 28 januari 2016

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon 5.1.2e

Fax 5.1.2e

Houtplein 33

Haarlem [2012 DE]

www.noord-holland.nl

Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH met de gemeente Amsterdam over de huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers.
 Provinciehuis Haarlem, 28 januari 2016.

Aanwezig:

Gemeente Amsterdam: wethouder Laurens Ivens en 5.1.2e ambtelijk projectleider huisvesting verblijfsgerechtigden.

Centraal Orgaan Opvang Asielzoekers: 5.1.2e regievoerder.

Provincie NH: gedeputeerde Ruimte en Wonen Joke Geldhof, 5.1.2e inspecteur en 5.1.2e inspecteur, beiden van eenheid Interbestuurlijk Toezicht.

Agenda:

1. Opening
2. Bespreking stand van zaken aan de hand van ontvangen stukken van gemeente Amsterdam aan de raadscommissie Bouwen en Wonen 12-01-2016 en de notitie Huisvesting Statushouders 2016.
 - a. Toelichting Amsterdam
 - b. Reactie COA
 - c. Reactie provincie Noord-Holland
3. Afspraken
4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening.

De gedeputeerde heet iedereen van harte welkom.

2. Bespreking stand van zaken aan de hand van de ontvangen stukken

- a) De heer Ivens geeft op uitnodiging van de gedeputeerde een terugblik op het proces van huisvesten van verblijfsgerechtigden in 2015 en een vooruitblik hoe Amsterdam de nieuwe taakstellingen in 2016 gaat realiseren. Amsterdam heeft helaas de afgesproken taakstelling van 1375 te huisvesten in 2015 niet gehaald. Positief noemt hij echter dat gemeente Amsterdam afgelopen jaar met 1006 verblijfsgerechtigden koploper in Nederland is in aantallen gehuisveste verblijfsgerechtigden.

Dit jaar stelt Amsterdam zich ten doel om 2400 verblijfsgerechtigden te huisvesten. Dit is afgerond de te verwachte taakstelling van 2016 plus een deel van de totale achterstand, namelijk het restant van de taakstelling 2015. De heer Ivens ziet daarmee mogelijkheden om de achterstand in haar taakstelling te verkleinen. Vereiste om deze doelstelling te halen is echter wel dat de corporaties volgens afspraak 950 reguliere woningen beschikbaar stellen voor verblijfsgerechtigden en dat er ook voldoende tijdelijke eenheden worden opgeleverd voor jongeren/studentenhuisvesting.

Dit betekent dat er voor de groep jonge verblijfsgerechtigden in 2016 nog 650 woningen in tijdelijke nieuwbouw, projecttransformatieprojecten of in bestaande studenten/jongeren woningen moeten worden gerealiseerd. In overleg met een aantal woningcorporaties zijn inmiddels 330 plekken voor jonge vergunninghouders gereserveerd in nog te realiseren studentenwoningen. In de zomer zullen hiervan 225 plekken worden gerealiseerd in het project Startblok Riekerhaven. Verder vooruitkijkend, tot en met 2018, gaat de heer Ivens ervan uit dat 2700 extra tijdelijke woningen nodig zijn voor urgente kwetsbare groepen; dus niet alleen voor verblijfsgerechtigden.

- b) De gedeputeerde vraagt mevrouw 5.1.2e regievoerder COA, over haar bevindingen aangaande de realisatie van huisvesting verblijfsgerechtigden in Amsterdam. Het COA ziet vooruitgang bij Amsterdam door betere bediening van alle doelgroepen. De uitvoering verloopt ook beter door de uitbreiding van het aantal medewerkers van 2 naar 13 (deels part time).
- c) De gedeputeerde spreekt hier waardering voor uit en complimenteert de wethouder voor de geleverde inspanningen. Zij ziet echter ook dat niet alle afgesproken doelen zijn gehaald en dat plannen zijn doorgeschoven. De totale achterstand in de taakstelling, uitgaande van peildatum 1 januari 2016, is inmiddels opgelopen tot 910 verblijfsgerechtigden. Het aandeel van Amsterdam in het achterlopen in de taakstelling huisvesting is daarmee 71 procent van het totaal aan achterstand van de gemeenten in Noord-Holland. Naast deze achterstand staat natuurlijk nog de taakstelling van ca. 2040 verblijfsgerechtigden voor 2016. Ook dit jaar zal daarom een flinke slag door de gemeente moeten worden geslagen om de achterstand niet nog verder te doen oplopen en is het zaak dat de gemeente ook alvast voor de nog overig benodigde 315 wooneenheden voor jonge verblijfsgerechtigden afspraken maakt met de woningcorporaties.

De wethouder wil realistisch zijn en geen plannen in 2016 oppakken die toch niet haalbaar zijn, mede vanwege onzekerheden bij het traject met de corporaties en private ontwikkelaars. Hij geeft aan dat oplevering van tijdelijke nieuwbouwcomplexen waarschijnlijk pas in 2017 substantieel gaan bijdragen in de realisatie van de taakstelling. De groei van verleende vergunningen door de IND leidt ook tot een groeiende stroom verblijfsgerechtigden, mede reden waar de heer Ivens een slag om de arm moet houden over de mate van de daling van de achterstand. Er wordt stilgestaan bij de cultuurproblematiek verbonden aan plaatsing van verblijfsgerechtigden. In samenwerking tussen Vluchtelingenwerk en de corporaties faciliteert Amsterdam scholing op dit vlak.

3. Afspraken

- In de stukken die de provincie voor dit overleg heeft ontvangen van de gemeente lopen een aantal zaken betreffende de kwetsbare doelgroepen door elkaar. De provincie ontvangt graag een Plan van Aanpak dat gericht is om de provincie in haar taak als interbestuurlijk toezichthouder op de huisvesting van verblijfsgerechtigden te informeren. Toegezegd wordt dat de projectleider van Amsterdam deze informatie aanlevert bij de IBT-inspecteur.
- In mei volgt een nieuwe afspraak.

4. Rondvraag en sluiting

Niets meer aan de orde.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Oostzaan
Postbus 20
1530 AA WORMER

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

1 | 1

**Betreft: Achterstand in taakstelling Huisvesting
verblijfsgerechtigden.**

Verzenddatum

20 JUNI 2018

Kenmerk

1025095/1088936

Geacht college,

Uw kenmerk

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigde asielzoekers te huisvesten. Naar aanleiding van een bestuurlijk overleg dat in het kader van dit toezicht op 5 maart 2018 heeft plaatsgevonden tussen gedeputeerde mevrouw Geldhof met voormalig wethouder Klinkhamer heeft de provincie een brief aan de gemeenteraad gestuurd. Ter informatie ontvangt u, evenals het bestuur van de Woningbouwvereniging Oostzaanse Volkshuisvesting (WOV), hierbij een kopie van onze brief aan de gemeenteraad.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris

voorzitter

R.M. Bergkamp**J.W. Remkes**

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e
Fax 5.1.2e

1 bijlage(n): Brief aan de raad

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk nummer 34362354
Btw nummer NL.0010.03.124.B.08

Datum vergadering

21 september 2015

Staf

Wonen

Uw contactpersoon

drs. 5.1.2e

SVT/IBT

Unitmanager, naam/datum/paraaf

Doorkiesnummer 5.1.2e

Sectormanager, naam/datum/paraaf

5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

Directeur, naam/datum/paraaf

5.1.2e

17 september 2015

1|5

3 bijlage(n):

1. Raadsbrief d.d. 19 juni 2015.
2. Plan van huisvesting vergunninghouders.
3. Overzicht taakstelling en realisatie (opgesteld door afdeling IBT)

**Betreft: Voorbereiding BO gem. Haarlemmermeer op
21 september 2015 a.s. over achterstanden huisvesting
vergunninghouders.**

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder (Tom) Horn van gemeente Haarlemmermeer op 21 september a.s. Het onderwerp van gesprek is de achterstand in de realisatie van de taakstelling huisvesting vergunninghouders.

Aanleiding tot bestuurlijk overleg:

Bij brief van 29 januari 2015 heeft Provincie Noord-Holland het college van burgemeester en wethouders van Haarlemmermeer geïnformeerd over de achterstand in haar taakstelling: 109 vergunninghouders, basierend op peildatum 1 januari 2015. In deze brief hebben wij aangegeven de gemeente uit te zullen nodigen voor een bestuurlijk overleg en de gemeente gevraagd alvast een plan van aanpak op te stellen, waarin wordt aangegeven op welke manier de gemeente de opgelopen achterstand gaat wegwerken.

Voorstel van aanpak:

Dit eerste bestuurlijk overleg met Haarlemmermeer vooral te benutten voor het stellen van vragen (ons laten informeren), onze zorgen uit te spreken dat de achterstand steeds meer oploopt en de gemeente uit te nodigen op dit terrein meer inspanningen te leveren.

Stand van zaken Haarlemmermeer:

De gemeente Haarlemmermeer heeft een taakstelling voor heel 2015

van 245 vergunninghouders en heeft tot nu toe (peildatum 1 september) 94 vergunninghouders gerealiseerd. Daarnaast heeft de gemeente over 2014 nog een achterstand van 109 vergunninghouders. Voor een meer gedetailleerd overzicht zie bijlage 3.

Verstreckte informatie van gemeente Haarlemmermeer:

Spoor 1: Optimaliseren toewijzingsproces.

- Dat er hard wordt gewerkt aan het optimaliseren van het toewijzingsproces (instellen van Taskforce);
- dat er goed en frequent contact is met de corporatie Ymere (de enige corporatie binnen de gemeente) en goede afspraken gemaakt zijn met de corporatie.

Spoor 2: Benutten vrijkomende sociale huurwoningen.

- dat er slechts ca. 500 sociale huurwoningen per jaar vrijkomen; naar voorbeeld van Amsterdam woningen te laten delen op basis van 'friends-huurcontracten' (pilot-fase);
- dat de gemeente met corporatie Ymere heeft afgesproken dat zij dit jaar in totaal 175 vergunninghouders huisvesten;
- dat de gemeente het niet mogelijk acht om dit aantal nog hoger in te schatten, aangezien er een goede balans moet zijn voor andere woningzoekenden;
- Dat Ymere voor de laatste vier maanden van dit jaar nog 100 (van de afgesproken 175) vergunninghouders moet huisvesten;
- Dat het aantal van 175 vergunninghouders alleen in een optimistisch scenario gehaald kan worden.

Spoor 3: Nieuwe (tijdelijke) huisvestingsmogelijkheden.

- De gemeente besloten heeft om boven op de maatregelen in spoor 2 (plaatsen van 175 vergunninghouders) 70 vergunninghouders van de taakstelling 2015 en 81 van de achterstand 2014 te huisvesten;
- De Taskforce enkele tientallen locaties onderzocht die geschikt zouden kunnen zijn voor nieuwe (tijdelijke) huisvestingsmogelijkheden. Op dit moment vier locaties geschikt zijn bevonden en deze bevinden zich in voorbereidingsfase voor het plaatsen van woonunits;
- Gemeente verwacht in of na eerste kwartaal van 2016 ruim 100 woonunits te kunnen openen. Dit biedt huisvesting aan zo'n 100 vergunninghouders.

Commentaar afdeling Interbestuurlijk Toezicht:

De gemeente geeft aan dat zij met Ymere heeft afgesproken dat de corporatie zich zal inspannen om vóór 1 januari 2016 in totaal 175 vergunninghouders te huisvesten. Haarlemmermeer stelt dat dit een groot deel van de wettelijke taakstelling is.

De taakstelling van Haarlemmermeer voor 2015 bedraagt echter 245

vergunninghouders. Het huisvesten van 175 vergunninghouders betekent dan ook een te kort van 70 vergunninghouders. Aangezien de gemeente al een achterstand heeft vanuit haar taakstelling 2014 van 109 loopt deze achterstand nog verder op tot 179 vergunninghouders.

Advies:

- Begrip tonen voor de problemen waar de gemeente tegenaan loopt (krappe woningmarkt en hoge taakstellingen) maar de boodschap uitdragen dat de gemeente haar wettelijk taak dient uit te voeren.
- Zorg uitspreken dat de achterstand steeds verder achterop dreigt te lopen.
Aangeven dat:
- De ambitie voor het huisvesten van 175 vergunninghouders, zoals afgesproken met Ymere, te laag te vinden gezien de opgave voor 2015 en de nog in te halen achterstand van 2014.
- Met de corporatie een hoger streefaantal vrijkomende woningen af te spreken om er zo in ieder geval voor te zorgen dat de achterstand niet nog verder oploopt. Dit is nu slechts 15% van de woningen en daarmee gelijk aan 175 verblijfsgerechtigden. Dit streefaantal op te schroeven naar 20 á 25% van de vrij te komen woningen.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Procedures rondom toezicht huisvesting vergunninghouders.
3. Bespreking stand van zaken aan de hand van Plan van Aanpak gemeente Haarlemmermeer:
 - Toelichting Haarlemmermeer
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
4. Afspraken.
5. Rondvraag en sluiting.

1. Opening

Voorstelrondje. Aanwezig vanuit gemeente: wethouder T. (Tom) Horn. Vanuit het COA: 5.1.2e 5.1.2e en 5.1.2e
Vanuit provincie NH: 5.1.2e en 5.1.2e

2. Procedures rondom toezicht huisvesting vergunninghouders

Advies: De wethouder informeren over de interventieladder. We bevinden ons nu in stap 2 informatie opvragen en maken in het bestuurlijk overleg, de stap naar 3 (afspraken over acties en termijnen).

3. Bespreking stand van zaken aan de hand van Plan van Aanpak gemeente Haarlemmermeer.

Advies:

- Begrip tonen voor de problemen waar de gemeente tegenaan loopt (krappe woningmarkt en hoge taakstellingen) maar de boodschap uitdragen dat de gemeente haar wettelijk taak dient uit te voeren.
- Zorg uitspreken dat de achterstand steeds verder achterop dreigt te lopen.
Aangeven dat:
 - De ambitie voor het huisvesten van 175 vergunninghouders, zoals afgesproken met Ymere, te laag te vinden gezien de opgave voor 2015 en de nog in te halen achterstand van 2014.
 - Met de corporatie een hoger streefaantal vrijkomende woningen af te spreken om er zo in ieder geval voor te zorgen dat de achterstand niet nog verder oploopt. Dit is nu slechts 15% van de woningen en daarmee gelijk aan 175 verblijfsgerechtigden. Dit streefaantal op te schroeven naar 20 á 25% van de vrij te komen woningen.

4. Afspraken.

Advies:

- Aangeven dat gemeente opnieuw in overleg gaat met corporatie Ymere om gezamenlijk tot een hoger streefaantal te komen.
- Alvast een bestuurlijk overleg te plannen voor begin januari 2016.

5. Rondvraag en sluiting.

- **Financiële, personele en juridische consequenties**
nvt.
- **Communicatieve consequenties**
nvt.
- **Wijze van totstandkoming**
Deze nota is opgesteld binnen de sector IBT.
- **Verdere procedure**
nvt.

archieff

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr. 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e v@noord-holland.nl

1 | 1

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigde asielzoekers te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 6 december 2018 bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde mevrouw Geldhof en het lid van uw college, de heer Ivens. Graag informeren wij u over het gesprek middels het bijgaande verslag (bijlage 1).

Mocht u naar aanleiding van deze brief en het bijgaande verslag vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

voorzitter

E. Post

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

1 bijlage

- Verslag Bestuurlijk overleg van 6 december 2018

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk nummer 34362354
Btw nummer NL.0010.03.124.B.08

Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH met de gemeente Amsterdam over de huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers.

Provinciehuis Haarlem, 6 december 2018

Aanwezig:

Gemeente Amsterdam: wethouder Laurens Ivens en 5.1.2e hoofd afdeling Woonruimteverdeling en toewijzing.

Centraal Orgaan Opvang Asielzoekers: 5.1.2e teamhoofd en 5.1.2e regievoerder.

Provincie NH: gedeputeerde Ruimte en Wonen Joke Geldhof, 5.1.2e senior inspecteur en 5.1.2e inspecteur van eenheid Interbestuurlijk Toezicht, sector Kabinet.

1. Opening.

Mevrouw Geldhof heet iedereen welkom. Ze memoreert dat de provincie al een behoorlijke tijd in overleg is met de gemeente Amsterdam.

2. Bespreking stand van zaken aan de hand van de ontvangen stukken

Mevrouw Geldhof haalt de eerder gemaakte afspraken aan. De gemeente zou de achterstand in de realisatie van de taakstelling voor het huisvesten van verblijfsgerechtigden bijna geheel weggewerkt moeten hebben. Op 1 januari 2019 zou een achterstand van maximaal 131 verblijfsgerechtigden resteren en op 1 juli 2019 zou de achterstand zijn weggewerkt. De voortgang wijst echter uit dat dit niet gehaald wordt. Daarom is de gemeente gevraagd om in dit overleg een plan te presenteren hoe op 1 januari 2019 alsnog de afspraak wordt nagekomen om de achterstand te beperken tot maximaal 131 verblijfsgerechtigden. In plaats van een dergelijk plan, heeft de wethouder per brief laten weten de huidige aanpak voort te zetten en hiermee in ieder geval op 31 december 2019 de achterstand te hebben weggewerkt. Mevrouw Geldhof vraagt wethouder Ivens dit toe te lichten.

- a) De heer Ivens geeft een toelichting op de voortgang van de huisvesting van verblijfsgerechtigden. Hij geeft aan dat er sprake is van twee teleurstellingen. Er is sprake geweest van een flinke dip in de huisvesting in de zomerperiode. Dit lijkt ieder jaar te gebeuren. Daarnaast wordt een deel van de projecten die voor het laatste kwartaal van 2018 gepland stonden niet allemaal in 2018 afgerond. Een deel hiervan komt nu in het eerste kwartaal van 2019 gereed. Hierdoor vindt de huisvesting in deze projecten niet meer in 2018, maar in 2019 plaats.

Positief hierbij noemt de wethouder dat er geen besluiten door de gemeente zijn genomen waarmee afgezien wordt van projecten. Het project Elzenhagen Zuid vordert goed en zorgt voor flinke toename van de huisvesting zodra dit gereed is. Het project wordt deels in 2018 en deels in 2019 opgeleverd. De jonge verblijfsgerechtigden die hier komen te wonen, zijn al aan de gemeente gekoppeld.

Ten opzichte van de taakstelling is de gemeente in de eerste helft van 2018 iets ingelopen op de achterstand. De verwachting is dat dit ook in de tweede helft van 2018 het geval zal zijn, doordat in december nog wel een deel van een nieuwbouw project in gebruik genomen wordt. De gemeente ziet dat de half jaarlijkse taakstelling goed te realiseren is binnen de reguliere sociale woningvoorraad. De grootste uitdaging is nog steeds de realisatie en het benutten van nieuwbouwprojecten. Hierbij gaat het om de voortgang van de bouw en de vraag of er op het moment van realisatie voldoende jongeren aan de gemeente zijn gekoppeld om hier te huisvesten. Het bestuur van het COA heeft recent nog in een brief aan de gemeente bevestigd

dat nog steeds zoveel mogelijk gestuurd wordt op het koppelen van jonge verblijfsgerechtigden aan Amsterdam. De gemeente is hier blij mee, maar ze weet ook dat dit geen garantie op het gewenste resultaat geeft. De gemeente heeft ook de wens uitgesproken zo weinig mogelijk echt grote gezinnen gekoppeld te krijgen. Dat wil zeggen, gezinnen boven de 8 á 9 personen.

In het algemeen benadrukt de heer Ivens dat de urgentie nog steeds terdege aanwezig is binnen de gemeente. Zowel in de organisatie als bij het college en de gemeenteraad. Het besef dat de achterstand weggewerkt moet is nog net zo sterk aanwezig. Door diverse signalen wordt wel zichtbaar dat de urgentie in de maatschappij juist afneemt. Zo gaat de herontwikkeling voor verblijfsgerechtigden van de locatie van het AMC niet door, omdat de eigenaar dit initiatief intrekt. Bij alle projecten wordt daarom gekeken hoe deze alsnog voortgezet kunnen worden, maar dan in eerste instantie met name voor andere doelgroepen woningzoekenden. Hierdoor ontstaat ruimte om, op een later moment, hier verblijfsgerechtigden te kunnen huisvesten.

- b) Op verzoek van mevrouw Geldhof, licht de heer 5.1.2e toe wat het COA vindt van de aanpak van de gemeente Amsterdam. Hij geeft aan dat het COA tevreden is met de inspanningen van de gemeente. De resultaten lopen inderdaad achter bij de taakstelling, maar er zit wel voortgang in. Bovendien loopt de gemeente goed in de pas met de termijnen waarbinnen gekoppelde verblijfsgerechtigden moeten worden gehuisvest. Ook spant de gemeente zich in om verschillende mogelijkheden te benutten voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden. Zo heeft Amsterdam voor het eerste kwartaal van 2019 huisvesting gevonden in de vrije sector voor 6 grote gezinnen. Het COA is hier positief over en is ook blij dat er een gemeente is die juist wel graag jongere verblijfsgerechtigden wil huisvesten.

Gevraagd naar de huidige cijfers geeft mevrouw 5.1.2e aan dat Amsterdam op dit moment 354 verblijfsgerechtigden heeft gehuisvest in de tweede helft van 2018. Er bevinden zich nog 157 verblijfsgerechtigden in fase 3, wat wil zeggen dat deze al aan een beschikbare woning zijn gekoppeld. Daarnaast zijn er nog 22 hervestigers onderweg naar Amsterdam. Opgeteld leidt dit in elk geval tot de huisvesting van 533 verblijfsgerechtigden, terwijl de taakstelling voor de tweede helft van 2018 (exclusief achterstand) 535 was. De aantallen die nog dit jaar in de projecten worden gehuisvest, komen hier nog bij. Hiermee wordt dus ingelopen op de achterstand.

De heer 5.1.2e geeft verder aan dat het COA in de loop van 2018 bij de koppelingen rekening houdt met de achterstand van de gemeente. Gemeenten die in fase drie van de interventieladder bij de provincies zitten, worden met voorrang vol gekoppeld. Amsterdam had op 1 oktober 2018 nog 300 koppelingen te kort om de huidige taakstelling inclusief achterstand in 2018 in te lopen. Sindsdien heeft het COA haar best gedaan om meer verblijfsgerechtigden aan de gemeente te koppelen. Inmiddels komt de gemeente nog maar 96 koppelingen te kort om haar achterstand in te halen. Volgens deze werkwijze zorgt het COA er voor dat Amsterdam op 1 april 2019 wel voldoende koppelingen heeft om op 1 juli 2019 haar volledige taakstelling met achterstand te hebben ingelopen. Hierbij geldt wel de voorwaarden dat de gemeente blijft zorgen voor voldoende voortgang.

De heer 5.1.2e geeft tot slot aan dat de voorzichtige verwachting is dat de taakstelling voor de 2^e helft van 2019 in elk geval niet toeneemt ten opzichte van de eerste helft. Daarbij doet hij nadrukkelijk een oproep aan de gemeente om de aanpak op diverse doelgroepen te

richten. De samenstelling van de instroom blijft namelijk wel wisselen. Inzicht in ontwikkelingen hierin is niet te geven.

- c) Mevrouw Geldhof geeft aan dat ze teleurgesteld is in de voortgang van de gemeente. Er zijn in 2016, 2017 en 2018 afspraken gemaakt. Het uitstel van de bestuurlijke afspraak naar 6 december bood de gemeente de gelegenheid een plan B voor te bereiden. Hierover is in de overleggen al sinds 2017 gesproken, omdat al vanaf begin 2017 onzeker was of de aanpak gericht op jongere verblijfsgerechtigden tijdig voldoende resultaat zou opleveren.

Nu moet geconcludeerd worden dat plan B nooit geleverd is. Bijstellingen die nu nog worden voorgesteld zijn te laat om hiermee nog de gemaakte afspraken voor 2018 na te komen.

De heer Ivens reageert hierop. Hij geeft aan geen heil te zien in een plan B. Plan A wordt uitgevoerd en hiermee wordt de achterstand ingelopen. Er is inmiddels wel sprake van een plan A 'met accenten'. Zo zijn de nieuwbouwprojecten voor een bredere doelgroep ingezet dan alleen jongere verblijfsgerechtigden en studenten. Ook is voor het inlopen van de achterstand meer gebruik gemaakt van reguliere sociale woningvoorraad dan in de aanpak was opgenomen. Het doel voor 1 januari 2019 gaat echter niet meer worden gehaald. Eind 2019 is de achterstand wel ingelopen.

Mevrouw Geldhof wijst er op dat de afspraak van 17 mei 2018 inhield dat op 1 juli 2019 de resterende achterstand van 131 was ingelopen en niet eind 2019.

De heer Ivens zegt toe er voor te zorgen dat dit alsnog gehaald wordt, ook al is de achterstand op 1 januari 2018 hoger dan verwacht. Op 1 juli 2019 staat de gemeente op 0, met dien verstande dat alleen de extra taakstelling n.a.v. de afspraak over uitstel voor een aantal van 120 verblijfsgerechtigden in verband met de Extra Begeleiding en Toezicht Locatie (verder: EBTL) naar de tweede helft van 2019 mag worden meegenomen. Aan het eind van 2019 staat de gemeente hoe dan ook op nul.

Mevrouw [p.1.24](#) benadrukt het belang van sociale huurwoningen in de huisvesting van verblijfsgerechtigden. Ondanks alle inspanningen voor alternatieve oplossingen, blijven sociale huurwoningen noodzakelijk om voortgang in de huisvesting te houden.

De heer Ivens beaamt dit, maar benadrukt ook dat de gemeente de woningen niet zelf in bezit heeft. Met corporaties zijn de afspraken duidelijk en deze worden ook nagekomen. Net als in 2016, het jaar dat verreweg de meeste verblijfsgerechtigden in sociale huurwoningen zijn gehuisvest, geldt ook nu nog dat 30 % van de vrijkomende woningen voor kwetsbare groepen bestemd is. Als het totale aantal afneemt, neemt echter ook dit aandeel voor kwetsbare groepen af. Voor de langere termijn verwacht de heer Ivens dat de doorstroming in jongerenwoningen sneller zal blijven gaan. Deze groep blijft daarom belangrijk voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden.

Op termijn zullen de afspraken met woningcorporaties opnieuw worden gemaakt. Hierbij overweegt de gemeente om het procentuele aandeel in vrijkomende woningen te vervangen door absolute aantallen voor de kwetsbare doelgroepen. Zo kan meer zekerheid worden ingebouwd voor de huisvesting van deze groepen.

Mevrouw Geldhof vraagt de wethouder wat de gemeente gaat doen om nog dit jaar versnelling van de huisvesting te realiseren.

De heer Ivens doet het voorstel om op zeer korte termijn een brief aan de woningcorporaties te sturen waarin wordt gewezen op de noodzaak om versneld verblijfsgerechtigden te huisvesten en het dringende verzoek te doen om versneld woningen beschikbaar te stellen voor de reeds gekoppelde verblijfsgerechtigden.

Daarnaast begrijpt de heer Ivens de teleurstelling van de gedeputeerde dat de gemaakte afspraken niet worden gehaald. Daarom stelt hij voor om dit in een brief namens het college van B&W van Amsterdam aan de provincie te erkennen en hier uitleg over te geven. Daarnaast zal hij hierin ook de afspraken bekrachtigen om op 1 juli 2019 de achterstand te hebben ingelopen (exclusief de 120 verblijfsgerechtigden in verband met de EBTL) en op 31 december 2019 helemaal op nul te staan (inclusief de 120 verblijfsgerechtigden i.v.m. de EBTL)

Mevrouw Geldhof vat het gesprek samen:

- de afspraak over het inlopen van de achterstand wordt niet gehaald;
- de gemeente spant zich zichtbaar in om de achterstand weg te werken;
- de achterstand zal op 31 december 2018 lager zijn dan op 1 juli 2018;
- de uitgestelde projecten worden in het eerste kwartaal opgeleverd en zullen dan een forse realisatie opleveren;
- de gemeente doet nog een uiterste inspanning om de huisvesting in 2018 te versnellen door een brief aan de corporaties;
- de taakstelling is in 2019 lager dan in 2018 en geeft ruimte voor het geheel wegwerken van de achterstand;
- het COA is tevreden over de doorlooptijd van gekoppelde verblijfsgerechtigden;
- het COA spant zich er voor in om 1 april 2019 voldoende verblijfsgerechtigden aan Amsterdam te koppelen voor het halen van de taakstelling inclusief achterstand;
- de heer Ivens zegt toe:
 - o een plan op te stellen waaruit blijkt (getalsmatig) hoe de gemeente er voor zorgt dat ze op 1 juli 2019 op nul uitkomt (excl. aantal van 120 i.v.m. EBTL) en op 31 december 2019 wederom op nul staat (incl. aantal van 120 i.v.m. EBTL);
- de wethouder zegt toe in januari 2019 een brief te sturen namens het college van B&W aan de provincie waarin de gemeente:
 - o erkent dat de afspraken voor 2017 en 2018 niet gehaald zijn en wat de redenen hiervoor zijn geweest;
 - o de afspraak bevestigt om op 1 juli 2019 de bestaande achterstand te hebben weggewerkt en op 31 december 2019 geheel op nul uit te komen (inclusief de uitgestelde taakstelling van 120 n.a.v. de EBTL);
 - o de aanpak weergeeft, inclusief getalsmatige raming, waarmee de gemeente de afspraken voor 1 juli en 31 december 2019 gaat realiseren;

3. Afspraken

- De gemeente stuurt een brief aan woningcorporaties om de huisvesting van verblijfsgerechtigden nog in 2018 te versnellen;
- De gemeente stuurt een brief aan de provincie over het niet halen van de gemaakte afspraak en over de aanpak voor 2019;
- Er wordt een nieuw bestuurlijk overleg ingepland voor maart 2019.

4. Rondvraag en sluiting

Niets meer aan de orde.

Datum vergadering

19 december 2016

Staf

Wonen

Uw contactpersoon

drs. 5.1.2e

KAB/IBT

Unitmanager, naam/datum/paraaf

Doorkiesnummer 5.1.2e

Sectormanager, naam/datum/paraaf

5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

Directeur, naam/datum/paraaf

5.1.2e

14 december 2016

1|5

2 bijlage(n):

1. Brief gemeente Haarlemmermeer d.d. 25 nov. 2016
2. Conceptbrief bekrachtiging verevening taakstelling vergunninghouders Kennemerland.

**Betreft: Verzoek gemeente Haarlemmermeer
verevening taakstelling vergunninghouders
Kennemerland.**

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Je informeren over het verzoek van de gemeente Haarlemmermeer om akkoord te gaan met een regionale verevening taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.

Bespreken reactie van de provincie op dit verzoek van Haarlemmermeer.

A. Inleiding:

De gemeente Haarlemmermeer meldt in haar brief aan de provincie d.d. 25 november 2016 dat aan de regionale regietafel Kennemerland is besproken hoe gemeenten uit Kennemerland elkaar kunnen aanvullen bij het realiseren van de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Eén van de afspraken is, dat de gemeenten die dat kunnen extra taakstelling zullen realiseren ten behoeve van gemeenten die dat niet kunnen.

De gemeenten Bloemendaal, Heemstede en Zandvoort zullen op peildatum 1 januari 2017 meer dan hun taakstelling realiseren. De gemeente Haarlemmermeer vraagt ons of wij willen uitgaan van het saldo van de vier gemeenten gezamenlijk. Welbeschouwd is het een voornemen om het surplus van deze drie gemeenten te verdisconteren met de verwachte achterstand van de gemeente Haarlemmermeer. Het resterende saldotekort wordt dan aan de gemeente Haarlemmermeer toegerekend.

In de situatie van de regio Kennemerland vraagt de Huisvestingswet (art. 29) om vier gelijklopende collegebesluiten te nemen, waarbij ook de formele taakstelling van deze gemeenten wordt gewijzigd. De regietafel is van mening dat dit een te formele procedure is en vraagt ons in feite hiervan af te zien.

Achtergrond:

Tijdens bestuurlijke overleggen met gemeente Haarlemmermeer over de achterstanden in haar taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden heeft wethouder Horn gemeld dat met de gemeenten Bloemendaal, Zandvoort en Heemstede is afgesproken dat het surplus van deze drie gemeenten op conto van Haarlemmermeer wordt geboekt.

In reactie hierop heb je aangegeven dat:

- voor een verevening van de taakstelling tussen twee of meer gemeenten wettelijke regels gelden.
- De gemeentelijke afspraken dienen namelijk door de betrokken colleges van B&W worden vastgelegd en doorgezonden aan het COA.
- Het COA verwerkt de afspraken vervolgens in de cijfers van de taak(opgave) van de gemeenten.
- De provincie wettelijk helemaal geen toestemming hoeft te geven voor een herverdeling in de taakstelling tussen gemeenten. Officiële besluiten van gemeenten zijn voldoende.
- De provincie echter bij haar 1.2 als toezichthouder op de gemeentelijke taakstelling echter alleen uit gaat van de officiële cijfers van het COA.

Wethouder Horn heeft in antwoord hierop gesteld dat hij het bureaucratisch en tijdrovend vindt dat de regionale afspraken door de colleges van B&W moeten worden vastgelegd.

Tijdens de conferentie Huisvesting verblijfsgerechtigden op 28 oktober jl. heb je nog onder de aandacht gebracht dat administratieve uitruil of herverdeling van taakstellingen tussen gemeenten alleen gelden als deze afspraken bestuurlijk zijn vastgelegd in een collegebesluit.

Afstemming met ministeries BZK en V&J:

In voorbereiding op deze stafnota heb ik mijn ambtelijke contactpersonen van BZK en V&J geraadpleegd. Zij hebben onderling overlegd en gesteld:

- dat de brief van Haarlemmermeer niet voldoet aan de Huisvestingswet, art. 29. Hooguit hebben we hier een besluit van gemeente Haarlemmermeer.
- De toezichthouder en het Rijk moeten weten waar zij aan toe zijn. Steunen de drie andere gemeenten de brief van Haarlemmermeer?
- Er moeten brieven komen van deze drie gemeenten om de case compleet te maken. Niet om bureaucratisch te doen, maar om een deugdelijk besluit te hebben om op terug te vallen (bijvoorbeeld wanneer er later bezwaar/beroep wordt aangetekend).

Hierop heb ik 5.1.2e projectleider Haarlemmermeer, geantwoord dat wij, vooralsnog ambtelijk, in hun verzoek mee kunnen gaan als een en ander transparant door de deelnemende gemeenten wordt uitgevoerd. Waarna zij mij een conceptbrief heeft toegestuurd waarmee de gemeenten Bloemendaal, Heemstede en Zandvoort de brief van Haarlemmermeer kunnen bekrachtigen.

Ik heb gesteld met deze conceptbrief ambtelijk akkoord te gaan indien nog de volgende zin zou worden opgenomen: "Wij zullen deze brief en bestuurlijke afspraak doorgeven aan het COA zodat zij deze regionale verevening kunnen verwerken in hun Taakstelling Volg Systeem" (zie bijlage 2).

Haarlemmermeer hierop laten weten bovengenoemde zin niet te willen opnemen, omdat zij niet officieel willen herverdelen of verdisconteren. Het niet dan ook de bedoeling dit terug te zien in de COA cijfers. Met andere woorden zij vraagt de provincie rekening te houden met het saldo van de vier gemeenten wanneer wij trede vier van de interventieladder inzetten. Het belang daarachter is dat Haarlemmermeer bij een hogere fase te maken krijgt met de Wet kostenverhaal..

Kortom, indien wij onverhoopt besluiten over te gaan naar fase 4, alvast geregeld is dat wij bij het Rijk aangeven dat achterstand op 1 jan 2017 niet 155 is (zoals in officiële COA cijfers zal staan) maar 70 door aftrek van het surplus van de drie genoemde gemeenten.

Wettelijke context:

Burgemeester en wethouders van twee of meer gemeenten kunnen gezamenlijk besluiten de taakstelling die voor hun onderscheidenlijke gemeenten volgt wijzigen, met dien verstande dat de som van de aantallen vergunninghouders in wier huisvesting na die wijziging in de betrokken gemeenten tezamen dient te worden voorzien niet wijzigt (Huisvestingswet art. 29). In de toewijzingsprocedure koppelt de regievoerder een vergunninghouder aan een gemeente. Deze procedure maakt dat een herverdeling geen betrekking kan hebben op reeds gekoppelde vergunninghouders. Voor hen blijft de huisvestingsplicht dus bestaan. Het is dan ook zaak dat de gemeenten de provincie, de minister van BZK en de regievoerder zo spoedig mogelijk (en liefst voordat een nieuw tijdvak van een halfjaar begint) informeren over een eventuele herverdeling.

B. Advies Team Interbestuurlijk Toezicht

Het verzoek van de regietafel (brief d.d. 25 nov jl.) hebben wij eerst opgevat als dat een uitzondering wordt gemaakt om nu nog, met terugwerkende kracht, een regionale herverdeling te bewerkstelligen. Dus hier wordt niet de gewone herverdelingsprocedure voorgesteld (deze wordt namelijk normaal gesproken ruim voor de nieuwe taakstelling door gemeenten ingediend zodat met de koppelingen kan

worden rekening gehouden) maar alleen een verrekening van tekort en surplus tussen de gemeenten.

Als toezichthouder vinden wij duidelijkheid, transparantie en gelijkheid tussen gemeenten belangrijk vereisten in onze toezichhoudende rol. Ook naar de ministeries van V&J en BZK. Als er afspraken worden gemaakt tussen gemeenten, zowel in geval van overheveling van de taakstelling als in geval van verevening, moet duidelijk zijn voor welke taakstelling welke gemeente verantwoordelijk is. Juist met het oog op een transparante wijze van uitvoering van de Wet Kostenverhaal (adviesrol provincie) moet een overheveling van de taakstelling in de cijfers van het COA te herleiden zijn. Hiermee ontstaat een actueel beeld van de situatie in de vier deelnemende gemeenten. Dit betekent vervolgens in het onderhavige geval dat Haarlemmermeer na het inlopen van haar achterstand, ook het surplus waar zij nu gebruik van wil maken, op dat moment via een overheveling weer hersteld in de cijfers in de COA.

Wij hebben, vooralsnog ambtelijk, in dit geval slechts om een formele brief en niet om een eigenlijk wettelijk vereist B&W besluit gevraagd en zijn na overleg met de ministeries van BZK en V&J bereid akkoord te gaan met het verdisconteren van het surplus van de gemeenten Bloemendaal, Zandvoort en Heemstede met een deel van de achterstand van de gemeente Haarlemmermeer. Dit betekent wel dat het surplus van deze 3 gemeenten niet meer verrekend kan worden met de nieuwe taakstelling van deze gemeenten! Met andere woorden: als er nu verevening plaatsvindt, moet dit volgend jaar in de taakstelling 1e helft 2017 terug te zien zijn in de cijfers van het COA. Deze drie gemeenten hebben dan geen voorsprong meer!

Wij begrepen nu dat we als toezichthouder worden verzocht om wel rekening houden met het saldo van de vier gemeenten voor wat betreft de Wet Kostenverhaal, maar dat de realisatiecijfers niet met elkaar mogen worden verdisconteerd..

Wij adviseren dit verzoek niet in te willigen, omdat zoals hierboven gesteld, de toezichthouder duidelijkheid, transparantie en gelijkheid tussen gemeenten belangrijke vereisten zijn en wij niet met twee maten kunnen gaan meten. Kortom wij vinden dit niet integer.

2. Voorstel tot besluitvorming

Akkoord te gaan met:

- Het afwijzen van het verzoek van Haarlemmermeer om in onze toezichhoudende rol wel rekening te houden met het saldo van de vier gemeenten voor wat betreft de Wet Kostenverhaal zonder dat de realisatiecijfers met officieel elkaar worden verdisconteerd.
- De gemeente Haarlemmermeer een bestuurlijk brief te sturen waarin de provincie uitlegt dat zij dit verzoek niet kan inwilligen, omdat voor de toezichthouder duidelijkheid, transparantie en gelijkheid tussen gemeenten belangrijke

vereisten zijn en wij derhalve willen sturen op cijfers die officieel gelden en in beeld zijn gebracht.

3. Financiële, personele en juridische consequenties

nvt.

4. Communicatieve consequenties

Gemeente krijgt een brief waarin de provincie uitlegt waarom zij niet akkoord kan gaan met het verzoek van de gemeente Haarlemmermeer.

5. Wijze van totstandkoming

Deze nota is opgesteld binnen sector Kabinet/ team IBT.

6. Verdere procedure

nvt.

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Haarlemmermeer
Postbus 250
2130 AG HOOFFDORP

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

Mw. 5 1 2 e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5 1 2 e

5 1 2 e@noord-holland.nl

1 | 2

Betreft: achterstand taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Verzenddatum

13 NOV. 2018

Kenmerk 1024510/1144766

Geacht college,

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigde asielzoekers te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 26 september 2018 opnieuw bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde mevrouw Geldhof en het lid van uw college, de heer Horn.

Uw kenmerk

Wij hebben in dit gesprek geconstateerd dat de gemeente Haarlemmermeer een grote inhaalslag heeft gemaakt voor wat betreft het huisvesten van verblijfsgerechtigden. Hiermee heeft uw gemeente de opgelopen achterstand van voorgaande jaren kunnen wegwerken. Graag willen wij u complimenteren met het bereiken van dit resultaat.

Dit is voor de provincie Noord-Holland aanleiding om geen bestuurlijke en ambtelijke overleggen over de huisvesting van verblijfsgerechtigden meer te entameren, een stap terug te zetten op de interventieladder bij taakverwaarlozing en over te stappen naar een regulier toezichtsregime, te weten het monitoren op basis van de gegevens van het Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA) over de huisvesting van verblijfsgerechtigden.

Graag informeren wij u over het gesprek middels het bijgaande verslag (bijlage 1).

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon 5 1 2 e

Fax 5 1 2 e

Houtplein 33

2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

Mocht u naar aanleiding van deze brief en het bijgaande verslag vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met mevrouw **5.1.5.1.2e** onder nummer **5.1.2e** of e-mail **5.1.2e**@noord-holland.nl.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Hollan

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

5.1.2e

voorzitter

J.W. Remkes

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

1 bijlage(n)

- verslag van het bestuurlijk overleg gehouden op 26 september 2018

Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH met de gemeente Amsterdam over de huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers.

Provinciehuis Haarlem, 23 november 2017

Aanwezig:

Gemeente Amsterdam: wethouder Laurens Ivens en 5.1.2e, ambtelijk projectleider huisvesting verblijfsgerechtigden.

Centraal Orgaan Opvang Asielzoekers: 5.1.2e, teamhoofd.

Provincie NH: gedeputeerde Ruimte en Wonen Joke Geldhof, 5.1.2e en 5.1.2e, inspecteurs van sector Interbestuurlijk Toezicht.

Agenda:

1. Opening
2. Bespreking stand van zaken aan de hand van de gegevens over het tweede half jaar van 2017.
 - a. Toelichting Amsterdam
 - b. Reactie COA
 - c. Reactie provincie Noord-Holland
3. Afspraken
4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening.

Mevrouw Geldhof heet iedereen van harte welkom. Ze refereert aan het bestuurlijk overleg van 13 juli 2017. Toen is gesproken over de realisatie van de taakstelling voor het huisvesten van verblijfsgerechtigden en het wegwerken van de achterstand. Daarbij heeft zij erop gewezen dat het aandeel jongeren in de instroom naar verwachting lager zal liggen dan waar Amsterdam in de planning vanuit gaat. Ze heeft er toen daarom op aangedrongen dat de gemeente goed vooruit kijkt of de realisatie van de plannen in nabije toekomst reëel en haalbaar is en om desgewenst tijdig om te schakelen naar plan B.

2. Bespreking stand van zaken aan de hand van de ontvangen stukken

a) De heer Ivens geeft op uitnodiging van de gedeputeerde een toelichting op de huidige situatie en de aanpak van de gemeente. In 2017 zal de gemeente voor het eerst in lange tijd de taakstelling over een heel jaar behalen en gedeeltelijk inlopen op de achterstand. De realisatie verloopt volgens planning. Naar aanleiding van het vorige bestuurlijk overleg en de informatie van het COA over de instroom, zijn meer corporatiewoningen ingezet dan oorspronkelijk het voornemen was. Dit is goed verlopen. Het aanbieden van woningen door corporaties verloopt eerder te voorspoedig. De gemeente wil corporatiewoningen namelijk ook inzetten voor de huisvesting van andere kwetsbare doelgroepen.

b)

c) De heer 5.1.2e vult hierop aan, dat het geplande aantal van 1500 verblijfsgerechtigden voor 2017 dicht benaderd wordt. Het bereiken hiervan vóór 31 december 2017 is vooral afhankelijk van de vraag of de verhuizing naar één van de drie projecten op tijd rond kan komen. Dit is niet alleen voor het meetellen voor de taakstelling voor 2017 van belang, maar ook voor een subsidie voor de gemeente per gehuisveste verblijfsgerechtigde. Deze subsidieregeling eindigt namelijk in 2017.

d)

c) Wat betreft de aanpak voor 2018 geeft de heer Ivens aan dat de gemeente door gaat met de plannen voor het huisvesten van jonge verblijfsgerechtigden. Om te zorgen dat voor deze groep voldoende koppelingen aanwezig zijn, vindt afstemming plaats met het COA. Voor zover naast deze groep jonge verblijfsgerechtigden ook gezinnen en nareizigers aan Amsterdam worden gekoppeld, worden hiervoor net als in 2017 corporatiewoningen ingezet.

f)

g) Aangezien op dit moment niet zeker is of voor alle projecten die in de tweede helft van 2018 worden opgeleverd, voldoende jongeren gekoppeld kunnen worden, kijkt de gemeente naar mogelijkheden voor een flexibelere inzet. Daarom worden afspraken gemaakt dat het aandeel verblijfsgerechtigden van 50 % binnen deze jongerenprojecten eventueel ook op een later moment nog kan worden ingevuld. Verder wordt bezien of de doelgroep kan worden verruimd zodat ook verblijfsgerechtigden die iets ouder zijn dan 28 jaar hierin terecht kunnen. Daarnaast blijft de gemeente actief op zoek naar mogelijkheden om jonge verblijfsgerechtigden vanuit andere gemeenten over te nemen.

h)

i) Als de afspraken met het COA gehanteerd blijven en de instroom en koppelingen vergelijkbaar blijven met 2017, zal dit ook voor 2018 betekenen dat de planning gehaald gaat worden. De gemeente heeft dan eind 2018 alleen nog de achterstand van 120 staan, waarover de afspraak is gemaakt in relatie tot de Extra Begeleiding en Toezicht Locatie aan de Transformatorweg. De gemeente zou nog wel het liefst zien dat deze afspraak ook in de cijfers van het COA verwerkt wordt. Hierover overlegt de gemeente nog met het Ministerie van J&V.

j)

k) Het grootste risico dat realisatie van de planning kan bemoeilijken, is inderdaad wanneer het aandeel van jonge verblijfsgerechtigden binnen de koppelingen ver terug zou lopen en er juist meer alleenstaande verblijfsgerechtigden boven de 28 jaar (zonder gezinshereniging) aan Amsterdam worden gekoppeld.

l)

De heer Ivens geeft aan dat de gemeente voor verblijfsgerechtigden op dit moment geen uitgewerkt plan B in de aanpak heeft verwerkt. Dit hangt namelijk samen met de opgave voor huisvesting in het algemeen voor alle doelgroepen. De gemeente doet er alles aan om te zorgen dat de huidige aanpak succesvol is en hiermee het gewenste doel wordt bereikt. Mocht het aandeel van de doelgroep jongeren sterk veranderen, dan zal de gemeente meer corporatiewoningen in moeten zetten dan nu is gepland. Het blijft hoe dan ook de doelstelling om eind 2018 de achterstand te hebben weggewerkt, met uitzondering van het aantal van 120 waarover een specifieke afspraak is gemaakt.

b) Mevrouw Geldhof vraagt aan de heer 5.1.2e naar zijn reactie op de aanpak van Amsterdam.

c) De heer 5.1.2e geeft aan dat afspraken tussen de gemeente Amsterdam en het COA van toepassing blijven en dat er ook in 2018, voor zover mogelijk, volgens deze afspraken wordt gekoppeld. De verwachtingen ten aanzien van de instroom blijven echter moeilijk te voorspellen. Voor de tweede helft van 2018 lijkt in de prognose van het Rijk uit te worden gegaan van een daling van de taakstelling, maar zo ver vooruit is dit niet met zekerheid te voorspellen. De voorspelde daling van de taakstelling pakte voor de eerste helft van 2018 ook anders uit.

d)

e) Ook voor de samenstelling van de instroom geldt dat deze voor de langere termijn moeilijk te voorspellen is. Dit jaar bestond deze voor een groot deel uit nareizigers. Voor de eerste helft

van 2018 lijkt een groter deel van de koppelingen uit nieuwe instroom te gaan bestaan. De kans is aanwezig dat hier weer meer alleenstaande verblijfsgerechtigden ouder dan 28 jaar tussen zitten. Als er niet voldoende jongeren zijn om aan Amsterdam te koppelen, betekent dit dat ook alleenstaande verblijfsgerechtigden ouder dan 28 jaar aan Amsterdam moeten worden gekoppeld. Hierop zal de aanpak van de gemeente dan moeten worden aangepast.

f)

g) Het blijft een mogelijkheid voor de gemeente om bij andere gemeenten te proberen jonge verblijfsgerechtigden 'uit te ruilen', maar dit zal vermoedelijk niet meer om grote aantallen gaan. Het aandeel jongeren onder de instroom van nieuwe verblijfsgerechtigden lijkt voorlopig ongewijzigd laag te blijven. Voor de gemeente betekent dit dat ze er vanuit moet gaan dat er voor 2018 zeker niet meer jongeren beschikbaar zullen zijn dan in 2017 het geval was en mogelijk zelfs minder.

h) Mevrouw Geldhof geeft de gemeente een compliment voor het behalen van de taakstelling voor 2017 en het inhalen van een gedeelte van de achterstand. Met deze realisatie lijkt de gemeente goed op weg om de achterstand helemaal weg te werken. Hierbij spreekt ze haar hoop uit dat de gemeente toch ook daadwerkelijk de planning voor 2017 zal halen. Dit voorkomt dat een groter deel van de achterstand uit 2017 dan waarvan de gemeente in de planning was uitgegaan, meegenomen moet worden naar 2018. Nu de taakstelling voor de eerste helft van 2018 al hoger is dan in de oorspronkelijke planning was voorzien, zou dit de opgave nog groter maken.

Mevrouw Geldhof bevestigt het vasthouden aan de doelstelling door de gemeente om eind 2018 de achterstand (m.u.v. het aantal van 120) te hebben weggewerkt. Begin 2017 vormde dit uitgangspunt namelijk de basis voor de provincie om in te stemmen met de aanpak van de gemeente en het spreiden van het inhalen van de achterstand over twee jaar. Hierbij is gewezen op het risico dat gedurende deze periode de omstandigheden zouden kunnen wijzigen. Dit risico komt voor rekening van de gemeente.

Het is nu aan de gemeente om te anticiperen op de hogere taakstelling voor de eerste helft van 2018. Hetzelfde geldt voor eventuele veranderingen in de samenstelling van de instroom. Mocht de gemeente in 2018 merken dat het aandeel jongeren onder de verblijfsgerechtigden verder afneemt en/of het aandeel alleenstaanden ouder dan 28 jaar toeneemt, dan zal de gemeente hierop haar aanpak tijdig moeten aanpassen!

De toezegging van de heer Ivens, dat er voldoende corporatiewoningen worden ingezet op het moment dat deze nodig zijn en dat de afspraken hierover met corporaties relatief eenvoudig zijn bij te sturen, biedt hiervoor vertrouwen. Desalniettemin benadrukt mevrouw Geldhof dat het scenario waarin minder jongeren beschikbaar zijn voor de projecten en dus meer corporatiewoningen benodigd zijn, erg waarschijnlijk is. De gemeente doet er dan ook goed aan dit in haar plan van aanpak te verwerken. Tot slot dringt ze erop aan dat de gemeente in 2018 vanaf het begin de realisatie en de samenstelling van de koppelingen goed monitort en continu vooruit kijkt of de realisatie van de plannen in de nabije toekomst haalbaar is. Indien nodig moet tijdig worden bijgestuurd.

3. Afspraken

- Amsterdam zet de uitvoering van de huidige aanpak voort.
- In maandelijks ambtelijk overleg wordt de voortgang hiervan besproken.
- Er wordt een nieuw bestuurlijk overleg ingepland in april/mei 2018.

4. Rondvraag en sluiting

Niets meer aan de orde.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5.1.2e 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e R@noord-holland.nl

1 | 2

Verzenddatum

18 MAART 2021

Kenmerk

1331060/1594642

Uw kenmerk

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Het doet ons genoegen te constateren dat uw gemeente de opgelopen achterstand en haar taakstellingen voor het jaar 2020 heeft gerealiseerd. Onze complimenten daarvoor. Een heel goede prestatie, zeker gezien de beperkingen en problemen vanwege COVID-19.

Op 11 februari 2020 namen wij het besluit om een vooraankondiging indeplaatsstelling te doen. Dit is trede 4 op de interventieladder. Hierbij hebben we het vertrouwen uitgesproken dat de gemeente Amsterdam haar activiteiten op dit terrein zou intensiveren en over zou gaan tot de benodigde acties om de taakstelling inclusief de achterstand te realiseren voor 1 juli 2020.

Door de opgelegde maatregelen vanwege het Covid-19-virus is aan de gemeente een half jaar respijt verleend, tot 31 december 2020.

Nu u de achterstand op uw taakstellingen heeft ingehaald zullen we enkele stappen terugzetten op voornoemde interventieladder tot indeplaatsstelling. Dit betekent dat wij de bestuurlijke gesprekken hierover met u zullen beëindigen en volstaan met het ambtelijk monitoren van het realiseren van de taakstelling (trede 2).

Wij vertrouwen erop dat u zich dit jaar blijft inspannen om uw gemeentelijke taakstellingen te vervullen en de verblijfsgerechtigden een thuis te bieden in de provincie Noord-Holland.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland.

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

5.1.2e

voorzitter

A.Th.H. van Dijk

Kenmerk: 1331072/1517882, behorende bij brief kenmerk: 1331072/1517865

Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH met de gemeente Castricum over de huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers.

Via Microsoft Teams, d.d. 21 oktober 2020

Aanwezig:

Gemeente Castricum: wethouder Paul Slettenhaar, 5.1.2e beleidsmedewerker wonen (wat later aan de vergadering toegevoegd)

Provincie NH: gedeputeerde Cees Loggen, 5.1.2e senior inspecteur en 5.1.2e inspecteur van eenheid Interbestuurlijk Toezicht, sector Kabinet.

1. Opening.

De heer Loggen heet iedereen welkom en legt de rol van het interbestuurlijk toezicht (IBT) uit met betrekking tot de huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers. Elke gemeente krijgt vanuit het Rijk een taakstelling en IBT monitort de voortgang.

Als de voortgang achterblijft worden de gemeenten in ambtelijke- en eventuele bestuurlijke overleggen daarop aangesproken.

2. Bespreking stand van zaken

De heer Loggen deelt mee dat op 1 oktober 2020 de achterstand van de gemeente Castricum, 31 nog te huisvesten verblijfsgerechtigden was.

De heer Slettenhaar geeft aan dat dit inmiddels een hoeveelheid van 25 is en geeft aan dat de gemeente in de afgelopen tijd voortgang heeft geboekt in het wegwerken van de achterstand.

De gemeente wil zo snel mogelijk 40 woonunits (de zogenaamde flexwoningen) plaatsen om deze mede in te zetten voor verblijfsgerechtigden. Deze woonunits zijn ook bestemd voor andere woningzoekenden. Het inzetten van corporatiewoningen duurt lang.

De heer Loggen deelt mede dat hij begrip heeft voor de situatie, maar dat het de toezichtrol van de provincie is om bij de gemeente erop aan te dringen aan de taakstelling te voldoen.

Hij geeft aan dat de gemeente tot 30 juni 2021 de tijd heeft om de achterstand weg te werken. Als dat niet gebeurt dan is er sprake van taakverwaarlozing en zal de provincie de interventieladder verder 'oplopen'.

De heer Loggen verzoekt de heer Slettenhaar om voor 1 december 2020 een plan van aanpak in te dienen, waarin de gemeente gemotiveerd aangeeft wat zij gaat doen om de achterstand (korte termijn) en de nieuwe taakstelling (middellange termijn) gaat aan pakken.

Dit plan van aanpak zal ambtelijk in de eerste helft van december 2020 in een ambtelijk overleg besproken worden. Mocht hiertoe aanleiding zijn, zal begin januari 2021 verder bestuurlijk overleg volgen.

De heer Slettenhaar deelt mede dat hij niet kan waarmaken wat er niet is. De realisatie van de woonunits kost tijd en hij verwacht dat de eerste woonunits begin maart 2021 worden opgeleverd.

Hij gaat in een bestuurlijke brief aan de staatssecretaris van Justitie en Veiligheid, mevrouw Broekers-Knol aangeven dat de opgave met betrekking tot het huisvesten van verblijfsgerechtigde asielzoekers niet houdbaar is.

De heer Loggen geeft aan dat hij begrip heeft voor de uitdagingen waar de gemeente Castricum voor staat. Hij vraagt aan de heer Slettenhaar het plan van aanpak in te dienen,

waarna in het tweede kwartaal van 2021 in een bestuurlijk overleg de stand van zaken besproken wordt.

Mevrouw ^{5.1.26} vult aan dat de gemeente met de gewijzigde huisvestingsverordening haar eigen keuzes heeft gemaakt voor wat betreft de urgentie bij het de huisvesten van verblijfsgerechtigden. Zij deelt mede dat de gemeente ingevolgde artikel 12, lid 4 van de Huisvestingswet verplicht is vast te leggen hoe zij wel aan haar taakstelling gaat voldoen. Met dit wetsartikel wordt geborgd dat gemeenten, nu vergunninghouders geen verplichte voorrangsgroep meer zijn, vastleggen hoe aan de taakstelling invulling wordt gegeven.

Mevrouw ^{5.1.26} dringt erop aan om ook meer corporatiewoningen in te zetten om verblijfsgerechtigden te huisvesten.

De heer Slettenhaar stelt dat hij dat niet zal gaan doen omdat er te weinig woningen vrijkomen.

De heer Loggen spreekt het vertrouwen uit dat de gemeente Castricum zich zal inzetten om de achterstand weg te werken en aan de nieuwe taakstelling in het eerste half jaar van 2021 zal voldoen.

De heer Loggen geeft aan dat als er voldoende overtuiging is dat de gemeente Castricum haar taakstelling haalt en de achterstand op 30 juni 2021 weggewerkt is, er voor de provincie geen reden is om verdere stappen op de interventieladder te zetten.

3. Afspraken

- De gemeente Castricum dient voor 1 december 2020 bij de provincie een plan van aanpak in, waarin zij gemotiveerd aangeven hoe de achterstand wordt weggewerkt en hoe aan de taakstelling van het eerste half jaar 2021 wordt voldaan.
- Over dit plan van aanpak zal in december 2020 ambtelijk en indien nodig bestuurlijk overleg worden georganiseerd.
- Op 30 juni 2021 is de achterstand volledig weggewerkt.

Concept

Datum vergadering

11 december 2017

Staf

Wonen

Unitmanager, naam/datum/paraaf

5.1.2e

Sectormanager, naam/datum/paraaf

5.1.2e

Directeur, naam/datum/paraaf

R. Bergkamp

5 bijlagen:

1. Verslag van het BO op 6 juli 2017
2. Plan van aanpak Oostzaan
3. Prestatieafspraken tussen de gemeente en WOV
4. Brief COA aan Oostzaan

Betreft: voorbereiding van het vervolg bestuurlijk overleg met de gemeente Oostzaan op 15 december 2017 over achterstanden huisvesting vergunninghouders.

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

De voorbereiding van de gedeputeerde op het bestuurlijk overleg met de portefeuillehouder dhr. J. Klinkhamer van de gemeente Oostzaan op 15 december a.s. over de achterstanden in de taakstelling huisvesting vergunninghouders. Het vorige bestuurlijk overleg was op 12 oktober 2017.

A. Afspraken bij bestuurlijk overleg van 12 oktober 2017:

1. De gemeente Oostzaan levert uiterlijk 30 november 2017 een plan van aanpak aan (met structurele maatregelen voor korte en lange termijn en met een duidelijke planning) waarin staat hoe de gemeente de problemen in huisvesting van verblijfsgerechtigden gaat aanpakken. Als de gemeente er behoefte aan heeft, laat zij de conceptversie van het plan van

Uw contactpersoon

5.1.2e 2e

KAB/IBT

Doorkiesnummer

5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

7 december 2017

1|6

aanpak bij de provincie ambtelijk toetsen of het aan de vraag voldoet.

2. In de tweede week van december 2017 wordt een vervolg bestuurlijk overleg gehouden waarbij het bovengenoemde plan van aanpak wordt besproken.
3. De gemeente levert z.s.m. bij de provincie de schriftelijke toezegging van WOV aan waarin staat dat WOV in 2017 alle verblijfsgerechtigden (taakstelling en achterstanden) zal huisvesten.

Ad. 1. Wat de eerste afspraak betreft, heeft de gemeente op 23 november jl het aangepaste plan van aanpak bij de provincie aangeleverd.

Ad. 2. Wat de tweede afspraak betreft, hebben wij zoals afgesproken dit bestuurlijk overleg gepland.

Ad. 3. Wat de derde afspraak betreft, hebben wij op 6 december jl. per mail de prestatieafspraken 2017-2021 tussen de gemeente Oostzaan, de WOV en de HOV ontvangen.

Het verslag van het bestuurlijk overleg van 12 oktober jl. is door GS ter kennisgeving verzonden naar het college van B&W (zie bijlage)

B. Stand van Zaken:

Cijfers taakstelling en realisatie:

2017

Taakstelling 1^{ste} helft 2017:	8
Achterstand	<u>16+</u>
Totaal te realiseren tot 1 juli 2017:	24
Gerealiseerd:	6-
Achterstand op 1 juli 2017:	18
Taakstelling 2^e helft 2017	6
Achterstand	<u>18+</u>
Totaal te realiseren 2e helft	24
Gerealiseerd juli	6-
Gerealiseerd augustus	0
Gerealiseerd september	0
Gerealiseerd oktober	5-
Gerealiseerd november	<u>3-</u>
Nog te realiseren in de 2e helft 2017	10
Taakstelling 1 ^e helft 2018	<u>6</u>
Inclusief 1 ^e helft 2018	16

De gemeente heeft voldoende koppelingen om de taakstelling inclusief achterstanden tot 1 januari 2018 te kunnen realiseren.

In de tweede helft van 2017 is de achterstand van de gemeente drie keer zo groot als haar taakstelling geworden. Tot 1 december zijn in totaal 14 personen gehuisvest en daarmee dient de gemeente nog 10 personen te huisvesten. Gezien de grootte van de taakstelling voor de tweede helft, namelijk 6, is de achterstand nog steeds heel hoog. Voor de eerste helft 2018 (inclusief achterstand) : 16 verblijfsgerechtigden.

Brief COA van 29 november 2017

Het COA heeft in totaal 37 gemeenten uit het land aangeschreven waarin zij een dringend beroep doet op gemeenten om de huidige taakstelling tijdig te realiseren. Ook Oostzaan is één van deze gemeenten. Het COA geeft in de brief aan dat de gekoppelde vergunninghouders onnodig lang wachten in de opvang. Het huisvestingsproces duurt dan gemiddeld 23 weken i.p.v. maximaal 10 weken. Hierdoor ontstaan er ook problemen in de opvangcapaciteit.

Plan van aanpak

De gemeente heeft een aangepast plan van aanpak aangeleverd met meer toelichting over de verkenning van de uitbreiding van sociale huurvoorraad, potentiële tijdelijke en/of permanente woningbouwlocaties en ruimtelijke visie woningbouw tot en na 2020. In dit plan wordt aangegeven welke extra mogelijkheden er in principe aanwezig zijn voor huisvesting. Alleen het blijft echter slechts een verkenning, terwijl tijdens het vorige overleg is gevraagd om een plan van aanpak met structurele maatregelen voor korte en lange termijn en met een duidelijke planning.

Alle verkende mogelijkheden eindigen met de passage: "het is aan het college om een besluit te nemen in deze ontwikkeling"..

Het college heeft dit plan van aanpak op 21 november jl. vastgesteld. Er is verder niet aangegeven wat het college heeft besloten met betrekking tot de verkende mogelijkheden. In de begeleidende brief geeft de wethouder Klinkhamer aan dat hij je tijdens het aanstaande bestuurlijk overleg namens het college nadere toelichting zal geven op de aanpak van de gemeente. Zonder die toelichting omvat dit plan van aanpak nu helaas geen enkele concrete maatregel. Er is ook geen verdere planning aangeleverd.

Prestatieafspraken

De gemeente heeft zoals beloofd de prestatieafspraken met de woningbouwvereniging WOV bij ons aangeleverd. Het betreft de Prestatieafspraken 2017-2021 tussen de gemeente, de WOV en de Huurders Vereniging Oostzaan. Dit document bevat concrete afspraken voor 2017 en globale afspraken voor de periode 2018-2021. Blijkbaar worden de afspraken per jaar concreter vastgelegd.

Onder 2.b wordt de prestatieafspraken voor de realisatie van de taakstelling in de huisvesting van statushouders beschreven. Daarbij staat dat “de WOV maximaal 10% van haar mutatiewoningen beschikbaar stelt aan statushouders. Mocht dat percentage niet toereikend zijn, dan treden de partijen met elkaar in overleg, partijen realiseren zich dat statushouders moeten worden gehuisvest”. De heer Klinkhamer heeft tijdens het vorige overleg gezegd dat de WOV meer woningen beschikbaar zal stellen indien nodig. Echter deze prestatieafspraken is op dit punt op papier minder hard dan de heer Klinkhamer aangeeft. Dit maakt de positie van de gemeente tegenover de WOV uiteraard niet sterk!

De gemeente geeft in het plan van aanpak (bladzijde 4) aan dat dit percentage met de WOV en ook de inzet van de andere woningcorporaties niet voldoende is om de taakstelling te realiseren. De gemeente zet bij de prestatieafspraken vanaf 2018 en daarna in op afspraken die meer zekerheid bieden voor de realisatie van de taakstelling. Verder is niet toegelicht welk percentage de gemeente wel zekerheid geeft.

Conclusie:

De conclusie is dat het aangeleverde plan van aanpak zonder verdere aanvullende toelichting en planning helaas niet concreet genoeg is. Nog steeds bestaat de indruk dat de gemeente het probleem niet de baas is. Het blijft een vooruitschuiven van het nemen van daadwerkelijke besluiten in deze problematiek.

Advies:

- Aangeven dat het wel positief is dat sinds het vorige overleg 8 personen zijn gehuisvest.
- Aangeven dat de urgentie voor Oostzaan nog steeds hoog is;
- De vraag stellen of het college besluit heeft genomen op de genoemde maatregelen in het plan van aanpak en zo ja wat wanneer wat nu in werking wordt gezet?;
- De vraag stellen of de gemeente met de WOV en ook met de andere corporaties aan tafel heeft gezeten n.a.v. de prestatieafspraken 2017, namelijk dat 10% dit jaar niet toereikend is voor het halen van de taakstellingen?
- De vraag stellen welke prestatieafspraken de gemeente met de WOV en de andere corporaties zal maken voor het jaar 2018 ?
- De portefeuillehouder wijzen op de brief van het COA (d.d. 29 november 2017) waarin het COA de gemeente aandringt op versnelde huisvesting van vergunninghouders.

- Je grote bezorgdheid uitspreken dat de gemeente ons nog niet de indruk geeft het probleem de baas te zijn.

Advies:

Afhankelijk van de toelichting op de aanpak van de gemeente door de heer Klinkhamer besluiten:

- A. Om nu toch over te gaan naar stap 4. Hiermee een duidelijk signaal af te geven aan Oostzaan dat het de provincie ernst is dat de gemeente knopen doorhakt. (Dit betekent nog niet dat we daadwerkelijk over zullen gaan tot indeplaatstreding; stap 5 is nog een herstel mogelijkheid).
- B. De gemeente weer de mogelijkheid geven tot aanscherping van haar plan van aanpak. Dit binnen een beperkte en aangegeven periode.

Voor beide opties geldt dat een nieuwe afspraak dient te worden gemaakt voor een bestuurlijk overleg.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Verslag vorig overleg.
3. Bespreking stand van zaken gemeente Oostzaan:
 - Toelichting Oostzaan
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
4. Afspraken
5. Rondvraag en sluiting

1. Opening

Aanwezig:

Oostzaan: Wethouder Joop Klinkhamer, 5.1.2e
(projectleider), verder ?

COA: 5.1.2e

Provincie NH: gedeputeerde J. (Joke) Geldhof, 5.1.2e en 5.1.2e
5.1.2e

2. Verslag vorig overleg. Zie bijlage
3. Bespreking stand van zaken gemeente Oostzaan.
Aan de hand van de bijgaande stukken.
4. Afspraken.
5. Rondvraag en sluiting.

- **Financiële, personele en juridische consequenties**

n.v.t.

- **Communicatieve consequenties**

Het verslag van het overleg zal (net zoals het vorige overleg) naar het college van B&W van Oostzaan ter informatie worden toegezonden.

- **Wijze van totstandkoming**

Deze nota is opgesteld binnen sector Kabinet/ team IBT.

- **Verdere procedure**

n.v.t.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Raad van de gemeente Castricum
Postbus 1301
1900 BH CASTRICUM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

Dhr. [redacted] 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer [redacted] 5.1.2e

[redacted] 5.1.2e r@noord-holland.nl

1 | 1

Verzenddatum

02 SEP. 2021

Kenmerk

1543895/1692343

**Betreft: Afschrift voornemen indeplaatsstelling taakstelling
huisvesting verblijfsgerechtigden**

Geachte raad,

Hierbij delen wij u mede, dat wij op grond van artikel 124, eerste lid, van de Gemeentewet, van plan zijn in de plaats van het college van Burgemeester en Wethouders van uw gemeente, te voorzien in de wettelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Op grond van het vierde lid van bovengenoemd artikel informeren wij u met deze brief over dit voornemen.

Voordat wij een besluit nemen over deze indeplaatsstelling, zal bestuurlijk overleg plaatsvinden met uw college van Burgemeester en Wethouders over ons voornemen en over de mogelijkheden van uw college om alsnog zelf naar behoren in de genoemde taken te voorzien.

Ter informatie hebben wij onze brief aan uw college van Burgemeester en Wethouders hieromtrent bijgevoegd.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland

[redacted] 5.1.2e

[redacted] 5.1.2e

[redacted] 5.1.2e

provinciesecretaris

voorzitter

R.M. Bergkamp

A.Th.H. van Dijk

1 bijlage

- Brief aan college B&W Castricum - Vooraankondiging juridische interventie indeplaatsstelling achterstand huisvesting verblijfsgerechtigden.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon [redacted] 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH met de gemeente Amsterdam over de huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers.

Provinciehuis Haarlem, 13 juli 2017

Aanwezig:

Gemeente Amsterdam: wethouder Laurens Ivens en 5.1.2e, ambtelijk projectleider huisvesting verblijfsgerechtigden.

Centraal Orgaan Opvang Asielzoekers: 5.1.2e, regievoerder.

Provincie NH: gedeputeerde Ruimte en Wonen Joke Geldhof, 5.1.2e en 5.1.2e, inspecteurs van sector Interbestuurlijk Toezicht.

Agenda:

1. Opening
2. Bespreking stand van zaken aan de hand van de gegevens over het eerste half jaar van 2017.
 - a. Toelichting Amsterdam
 - b. Reactie COA
 - c. Reactie provincie Noord-Holland
3. Afspraken
4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening.

Mevrouw Geldhof heet iedereen van harte welkom.

Ze refereert aan het bestuurlijk overleg van 13 april. Toen is besproken dat de plannen van de gemeente vooral gericht waren op jongere alleenstaanden, terwijl de vraag was of de komende periode genoeg jongere verblijfsgerechtigden aan Amsterdam gekoppeld kunnen worden om deze planning uit te voeren.

2. Bespreking stand van zaken aan de hand van de ontvangen stukken

- a) De heer Ivens geeft op uitnodiging van de gedeputeerde een toelichting op de huidige situatie en de aanpak van de gemeente. Het afgelopen half jaar was het eerste in lange tijd waarin de taakstelling is gehaald en er een gedeelte van de achterstand is ingehaald. Met de planning voor de tweede helft van 2017 en voor 2018 is er nu goed zicht op het wegwerken van de gehele achterstand. Alleen het gedeelte van 120 verblijfsgerechtigden van de achterstand wordt volgens de planning meegenomen naar 2019. Dit is conform de afspraken die gemaakt zijn met het ministerie van V&J in verband met de tijdelijke vestiging van een Extra Begeleiding en Toezicht locatie in een gebouw in Amsterdam, die voorzien was voor de huisvesting van 120 verblijfsgerechtigden.
- b) Wat betreft de aanpak gaat de gemeente door met de plannen voor huisvesting van jongere verblijfsgerechtigden. Om te zorgen dat hiervoor voldoende koppelingen aanwezig zijn, vindt goede afstemming plaats met het COA en zijn afspraken gemaakt over de koppelingen. Hiermee verwacht de heer Ivens de aanpak zoals deze nu is voorgenomen, goed uit te kunnen voeren.
- c)
- d) Het eerste half jaar is de toedeling van corporatiewoningen dusdanig goed gegaan, dat het eigenlijk eerder een zorg is voor de tweede helft van het jaar dat er niet te veel reguliere

corporatiewoningen aan statushouders worden toegekend. Hierdoor zou de uitvoering van de huisvestingsaanpak van andere kwetsbare groepen onder druk komen te staan.

- e) Het lijkt er in de praktijk op dat corporaties, in vergelijking met andere kwetsbare groepen, graag vrijgekomen corporatiewoningen aan verblijfsgerechtigden toekennen. Dit kan als compliment worden gezien voor de begeleiding die aan verblijfsgerechtigden wordt gegeven nadat deze zijn gehuisvest.
- f)
- g) De heer 5.1.2e vult hierop aan, dat op sommige plaatsen de woningcorporaties van bestaande bewoners terug krijgen dat deze blij zijn dat er verblijfsgerechtigden in het complex zijn komen wonen.
- h)
- i) De wethouder geeft aan dat het voor 2018 belangrijk is dat de urgentie in beeld blijft. Doordat de grote instroom is afgenomen en de druk op dit onderwerp lijkt te verminderen, zal naar verwachting vaker de discussie gevoerd worden hoe groot de noodzaak nog is voor de projecten die nog gerealiseerd moeten worden.
- j)
- k) De heer 5.1.2e vult hierop aan dat hierover bij projecten die nog moeten worden gerealiseerd ook duidelijke afspraken worden gemaakt. Als hier bijvoorbeeld na het opleveren niet meteen de geplande 50 % verblijfsgerechtigden in kunnen worden gehuisvest, omdat deze aantallen op dat moment niet aanwezig zijn, deze woningen wel geoormerkt worden voor deze doelgroep. Dit voor het geval de instroom van deze doelgroep in de toekomst toch weer toeneemt. Hiermee wordt het draagvlak voor deze projecten behouden en wordt een soort buffer gecreëerd voor deze doelgroep voor de toekomst.
- l)
- Mevrouw Geldhof vraagt de heer Ivens wat voor de gemeente het moment is om over te schakelen naar een ander plan. Heeft de gemeente hiervoor criteria? En wat is dan het 'plan B'?

De heer Ivens geeft aan dat de gemeente voor verblijfsgerechtigden op dit moment geen uitgewerkt plan B heeft. Dit hangt namelijk samen met de opgave voor huisvesting in het algemeen voor alle doelgroepen. De gemeente doet er alles aan om te zorgen dat de huidige aanpak succesvol is en hiermee het gewenste doel wordt bereikt. Mocht dit niet lukken dan wordt afhankelijk van de oorzaak hiervan, gesproken over bijstelling van de aanpak.

De heer Ivens wijst nog op een positief neveneffect van de inzet voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden de afgelopen jaren. Dit heeft het gevoel versterkt dat de woningcorporaties een taak hebben bij het huisvesten van kwetsbare groepen. Dit versterkte gevoel werpt ook zijn vruchten af bij de huisvesting van andere kwetsbare groepen.

- b) Mevrouw Geldhof vraagt aan mevrouw 5.1.2e naar haar reactie op de aanpak van Amsterdam. Mevrouw 5.1.2e geeft aan dat afspraken zijn gemaakt tussen de gemeente Amsterdam en de heer 5.1.2e namens het COA. Op basis hiervan koppelt het COA verblijfsgerechtigden aan Amsterdam. Binnen het COA is afgesproken dat collega's zoveel mogelijk verblijfsgerechtigden uit de doelgroep jongeren tot 28 jaar overdragen aan mevrouw 5.1.2e zodat zij deze verblijfsgerechtigden aan Amsterdam kan koppelen. Uitzondering hierop zijn gemeenten die zelf projecten hebben lopen die gericht zijn op deze jongeren doelgroep.
- c) Daarnaast koppelt mevrouw 5.1.2e alleen nog verblijfsgerechtigden van 28 jaar en ouder aan Amsterdam als deze op grond van harde criteria binding hebben met Amsterdam.
- d)

- c) Tot slot is de afspraak gemaakt dat de gemeente Amsterdam niet zonder meer wordt volgekoppeld om de volledige taakstelling en achterstand voor 31 december 2017 weg te werken. Zolang er voldoende koppelingen staan om de projecten in Amsterdam mee te realiseren en de eigen planning te halen, worden alleen bovengenoemde doelgroepen gekoppeld.
- f)
- g) Tot slot geeft mevrouw 5.1.2e aan dat landelijk overall al voldoende gekoppeld is voor de telling per 1 oktober. Met andere woorden, in totaal zijn aan alle gemeenten nu al voldoende verblijfsgerechtigden gekoppeld, om aan de gezamenlijke taakstelling inclusief achterstand voor de 2^e helft van 2017 te voldoen. Per gemeente kan dit uiteraard aanzienlijk verschillen.
- h) Mevrouw Geldhof geeft de gemeente een compliment voor het behalen van de taakstelling voor de eerste helft van 2017 en het inhalen van een gedeelte van de achterstand. Met deze realisatie en de aanpak voor de komende anderhalf jaar lijkt de gemeente goed op weg om de achterstand helemaal weg te werken.

Mevrouw 5.1.2e wijst op de afspraak met het COA over het omkoppelen naar andere gemeenten van bestaande koppelingen van verblijfsgerechtigden boven de 28 jaar. Boekt de gemeente hiermee voortgang? En hoe groot is het aantal koppelingen binnen deze groep op dit moment?

De heer 5.1.2e geeft aan dat deze groep eind juni uit ongeveer 200 personen bestond. Het gaat dus wel om een aanzienlijk aantal. Voor een deel hiervan geldt dat hiervoor nareizigers onderweg zijn. Deze worden daarna dus als gezin gehuisvest.

Over het omkoppelen van de alleenstaanden van 28 jaar en ouder wordt met omliggende gemeenten overlegd. Bijvoorbeeld Almere is hiervoor interessant. Gesprekken hierover hebben nog niet tot afspraken of concrete resultaten geleid. Veelal moet ook per dossier gekeken worden naar mogelijkheden en implicaties van het omkoppelen.

Mevrouw 5.1.2e bevestigt dit. De vraag of er uitgewisseld kan worden, hangt sterk af van het individuele dossier. Daarnaast geeft zij aan dat pas omgekoppeld wordt, als de nieuwe gemeente op dat moment ook een beschikbare woning heeft. Er wordt niet omgekoppeld als de verblijfsgerechtigde bij de andere gemeente ook weer op de wachtlijst komt.

Tot slot geeft mevrouw 5.1.2e aan dat zij al sinds een aantal maanden vooral verblijfsgerechtigden koppelt aan Amsterdam, die op basis van sociale gronden een binding hebben met Amsterdam. Dit kan gaan om bijvoorbeeld werk of familie. Deze komen dus niet direct in aanmerking om naar een andere gemeente omgekoppeld te worden. Overigens kan bij binding door werk in de regio wel uitgegaan worden van een redelijke reisafstand van 50 km.

Mevrouw Geldhof sluit af met de opmerking dat de realisatie op dit moment volgens planning gaat. Ze dringt er bij de gemeente op aan de realisatie goed te monitoren en continu vooruit te kijken of de realisatie van de plannen in de nabije toekomst reëel en haalbaar zijn en desgewenst tijdig om te schakelen.

3. Afspraken

- Amsterdam zet de uitvoering van de huidige aanpak voort.
- In maandelijks ambtelijk overleg wordt de voortgang hiervan besproken. Er wordt een nieuw bestuurlijk overleg ingepland in november.

4. **Rondvraag en sluiting**
Niets meer aan de orde.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Landsmeer
Postbus 1
1120 AA LANDSMEER

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr. 5.1.2e 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

1 | 1

Verzenddatum

24 MEI 2018

Kenmerk

1025089/1069845

Uw kenmerk

Betref: Achterstand taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigde asielzoekers te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 13 april 2018 opnieuw een bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde mevrouw Geldhof en het lid van uw college de heer Quakernaat. Graag informeren wij u over het gesprek middels het bijgaande verslag (bijlage).

Mocht u naar aanleiding van deze brief en het bijgaande verslag vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met mw. 5.1.2e onder nummer 5.1.2e of e-mail 5.1.2e@noord-holland.nl

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

5.1.2e

voorzitter

J.W. Remkes

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast

Bijlage(n): - Verslag bestuurlijk overleg 13 april 2018

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e
Fax 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk nummer 34362354
Btw nummer NL.0010.03.124.B.08

Verlag van het bestuurlijk overleg tussen provincie Noord-Holland en gemeente Landsmeer over achterstanden in huisvesting verblijfsgerechtigden.

13 april 2018, 12.30-13.30 uur, provinciehuis, Dreef 3 Haarlem.

Aanwezig:

Mw J. Geldhof, gedeputeerde provincie NH;

Dhr R. Quakernaat, wethouder Sociaal Domein en huisvesting van verblijfsgerechtigden gemeente Landsmeer;

5.1 5.1.2e beleidsmedewerker Sociaal Domein gemeente Landsmeer;

5.1.2e inspecteur provincie NH;

5.1.2(5.1.2e) senior inspecteur provincie NH.

1. Opening

Mevrouw Geldhof heet iedereen welkom en opent het overleg. Zij deelt mede dat het COA verhinderd is het overleg bij te wonen.

2. Bespreking stand van zaken gemeente Landsmeer

Mevrouw Geldhof vraagt naar de stand van zaken in Landsmeer.

In de ogen van de heer Quakernaat gaat het goed. Hij geeft aan dat sinds 1 januari 2018 3 verblijfsgerechtigden zijn geplaatst en aan 8 verblijfsgerechtigden inmiddels woningen zijn toegewezen. Zij worden in april/mei geplaatst. De beide corporaties in Landsmeer hebben hun volledige medewerking toegezegd voor het plaatsen van verblijfsgerechtigden in de toekomst. De heer Quakernaat verwacht voor het einde van het jaar de gehele achterstand te hebben ingelopen.

Mevrouw Geldhof vraagt mevrouw 5.1.2e wat haar visie is. Mevrouw 5.1.2e geeft aan dat uit de huidige opgave blijkt dat per maand minstens gemiddeld 5,3 verblijfsgerechtigden moeten worden gehuisvest om op de peildatum 1 juli 2018 aan de gestelde opgaven te kunnen voldoen. Vanuit het COA krijgt de provincie signalen dat er harder aan kan worden getrokken. Mevrouw 5.1.2e uit de zorg van de provincie dat het Landsmeer met het huidige plaatsingsstempo niet gaat lukken om voor het einde van het jaar alle verblijfsgerechtigden te plaatsen.

De heer Quakernaat reageert hier op door aan te geven dat corporatie WEH aan het onderzoeken is hoe bijvoorbeeld zolderruimtes kunnen worden verbouwd om zo ook de grotere meerpersoonshuishoudens te kunnen huisvesten.

Mevrouw Geldhof doet de suggestie dat het principe dat ieder kind een eigen kamer moet hebben ook kan worden losgelaten. Er kan worden getracht flexibeler te kijken naar indeling van ruimtes in een huis. Een gezin van zes kan ook best worden geplaatst in een relatief kleiner huis.

Mevrouw 5.1.2e geeft aan dat met de regiogemeenten (Purmerend en Waterland) contact is gezocht met de vraag of daar een gezin groter dan 6 personen kan worden gehuisvest. Corporatie Rochdale heeft een woning voor dit grote gezin (met verlaging van huurprijs) kunnen reserveren.

Mevrouw 5.1.2e geeft hierop een waarschuwing af dat als er een gezin word losgekoppeld van de gemeente, de gemeente hier misschien een aantal alleenstaanden voor teruggekoppeld kan krijgen. Dit bemoeilijkt de opgave alleen maar verder, omdat voor de huisvesting van

meerdere alleenstaanden meerdere woningen nodig zijn. Grote gezinnen vormen nu de categorie die het meest voorkomt.

Mevrouw Geldhof vraagt naar de gemaakte afspraken en welke afspraken er nu gemaakt kunnen worden.

Mevrouw ^{5.1.2c} geeft aan dat het door de gemeente opgestelde plan van aanpak niet meer is dan een karige actielijst. De Provincie Noord-Holland had hier meer van verwacht. Daarnaast heeft de Provincie Noord-Holland niets meer gehoord over het ontwikkelen en gebruiken van de zogenaamde tiny houses ten behoeve van verblijfsgerechtigden. Het verzoek van de provincie is dan ook om het plan van aanpak aan te vullen met concrete gegevens. Zoals bijvoorbeeld welke harde afspraken er met de corporaties zijn gemaakt. "We doen ons uiterste best" is echt niet voldoende. Mevrouw Geldhof doet de suggestie om ook deze algemeenheden die nu in de prestatieafspraken staan in een aangepast plan van aanpak te vertalen in concrete cijfers.

Zij vult aan dat er nu een verschil lijkt te zijn tussen de cijfers en het verhaal erachter (zoals bijvoorbeeld de verhuur door Rochdale). Verder geeft zij aan dat zij inzicht wil hebben in de andere mogelijkheden. Dit omdat als plan A niet goed loopt er meteen inzicht is in de alternatieve mogelijkheden en de daaruit te ondernemen acties.

De heer Quakernaat doet de toezegging dat in de volgende update van het plan van aanpak de afspraken concreter worden opgenomen. Daarnaast geeft de heer Quakernaat aan dat op dit moment het dossier wonen en huisvesting verblijfsgerechtigden in Landsmeer is verdeeld over twee portefeuillehouders. Dit blijkt lastig werkbaar en bij de vorming van het nieuwe college komen daarom wonen en het huisvesten van verblijfsgerechtigden bij één portefeuillehouder.

De heer Quakernaat brengt de Provincie Noord-Holland ten slotte op de hoogte dat op dit moment een grote wijk met huurwoningen wordt gerenoveerd. Dat betekent dat er ook woningcapaciteit nodig is voor verplaatsingen. Hij geeft aan dat de integratie van verblijfsgerechtigden goed verloopt en er vanuit de lokale bevolking veel mensen enthousiast bezig zijn in de begeleiding.

3. Afspraken

- a. De provincie blijft monitoren hoe het met de huisvesting van verblijfsgerechtigden in Landsmeer gaat en plant voor de zomer nog een bestuurlijk overleg. Als het naar de mening van de provincie goed gaat met de tijdige huisvesting van verblijfsgerechtigden, kan deze afspraak komen te vervallen.
- b. Vóór 15 mei 2018 levert Lansmeer een aanvulling op het plan van aanpak.

4. Rondvraag en sluiting

Er is geen rondvraag. Mevrouw Geldhof bedankt de deelnemers voor hun bijdrage en sluit het overleg.

Bijlage 1 bij de brief met kenmerk 350567/894839

Verslag van het bestuurlijk overleg van provincie Noord-Holland met gemeente Haarlemmermeer over achterstanden huisvesting vergunninghouders Haarlem, 29 september 2016

Aanwezig:

Joke Geldhof, gedeputeerde provincie NH;

Tom Horn, wethouder gemeente Haarlemmermeer;

5.1.2e programmamanager Vluchtelingen gemeente Haarlemmermeer;

5.1.2e regievoerder COA;

5.1.2e inspecteur provincie NH;

5.1.2e 5.1.2e (verslag), Inspecteur provincie NH;

5.1.2e , bestuursondersteuner provincie NH.

1. Opening

Gedeputeerde Geldhof heet allen welkom.

2. Mededelingen

Gedeputeerde Geldhof is recent bij een bijeenkomst bij het ministerie van BZK geweest waarbij de malusregeling (wetsvoorstel Kostenverhaal huisvesten vergunninghouders) aan de orde kwam. Haar indruk is dat het rijk een serieuze zaak van deze regeling maakt en haast maakt met de invoering van de regeling. De regeling zal gemeenten veel geld gaan kosten. De gedeputeerde vindt dat de VNG onvoldoende met gemeenten heeft gecommuniceerd over deze financiële prikkel, hoewel dit al in november vorig jaar in de Bestuursakkoord stond. De gedeputeerde heeft tijdens het overleg met het ministerie aangegeven dat veel gemeenten erg hun best doen om verblijfsgerechtigden te huisvesten. De gedeputeerde wil Haarlemmermeer het signaal geven en waarschuwing dat deze regeling waarschijnlijk doorgaat.

Wethouder Horn geeft aan dat het jammer zou zijn als er nu een situatie ontstaat waarin de overheden tegen elkaar gaan strijden in plaats van elkaar steunen en samenwerken. Haarlemmermeer doet wat zij kan doen. Haarlemmermeer heeft goede argumenten waarom zij haar taakstelling niet kan halen. Als de gemeente volgens de malusregeling een boete moet betalen, neemt de gemeente juridische stappen hiertegen. Wethouder Horn begrijpt de toezichtrol van de provincie. Hij voelt zich niet nalatig en kan dit ook uitleggen aan de gemeenteraad.

3. Verslag van het vorige overleg op 11 juli 2016.

Het verslag is akkoord.

4. Bespreking stand van zaken Haarlemmermeer

Wethouder Horn geeft aan dat de huisvesting van verblijfsgerechtigden een weerbarstige materie is. Er komen nieuwe plannen en er gaan soms ook plannen van de lijst af. De meeste initiatieven zijn van derden zoals van projectontwikkelaars. De gemeente steunt die initiatieven maar heeft niet altijd invloed op het slagen van initiatieven. Tijdens het overleg

voor de zomervakantie met de provincie had Haarlemmermeer aangegeven dat de achterstand op taakstelling voor het jaar 2016 rond 50 zou uitkomen. Volgens de huidige planning komt de achterstand helaas richting 100 uit. Haarlemmermeer is in gesprek met de gemeente Haarlem om in de locatie Boerhave in Haarlem verblijfsgerechtigden te huisvesten. Tevens is de gemeente Haarlemmermeer inmiddels eigenaar van een voormalig GGZ-pand in Hoofddorp. Voor het eind van het jaar worden daar 20 statushouders gehuisvest. Opnieuw Thuis komt periodiek langs voor advies. Volgens de huidige planning zullen de achterstanden halverwege 2017 worden ingehaald. Wethouder Horn vermeldt dat niet altijd lukt om gezinnen gekoppeld te krijgen terwijl huisvesting beschikbaar is. Het project friendscontracten is helaas tot op heden niet gelukt. Het project Kamerverhuur gaat nu spelen.

Mevrouw 5.1.2e geeft aan dat het voor de 'doelgroep' lastig is om mee te doen aan de Kamerverhuur. Echter het is gepaste huisvesting en de toegewezen persoon kan het aanbod niet weigeren.

Wethouder Horn licht toe dat hij verwacht dat voor het eind van het jaar ook studentenhuisvesting ingezet kan worden voor de huisvesting van statushouders. De eigenaar van het pand, DUWO, wil niet zelf verhuren aan jonge verblijfsgerechtigden. De gemeente zal Villex vragen die 1.24 over te nemen. Daarom heeft de gemeente het COA gevraagd om verblijfsgerechtigden tussen 18 en 26 jaar aan de gemeente te koppelen. COA kan aan deze vraag nog niet voldoen. Mevrouw 5.1.2e geeft aan dat dit een landelijk beeld is. Door de IND worden lage aantallen van deze doelgroep aangeleverd bij het COA.

Mevrouw 5.1.2e heeft de indruk dat de ideeën in Amsterdam sneller gerealiseerd worden dan in Haarlemmermeer. In Haarlemmermeer vallen regelmatig projecten af van de planning. De voorraad gekoppelde verblijfsgerechtigden is voor Haarlemmermeer 5.1.2e genoeg om daarmee aan de gang te gaan. Dit kan dus geen reden voor de achterstanden op taakstelling zijn. Mochten er gezinswoningen in Haarlemmermeer beschikbaar zijn, kan het COA zelfs gezinnen bij andere gemeenten ontkoppelen en aan Haarlemmermeer koppelen.

Gedeputeerde Geldhof vraagt hoe een gezin reageert op het ontkoppelen. Mevrouw 5.1.2e licht toe dat het COA geen geïntegreerde gezinnen in een bepaalde gemeente ontkoppelt. Er vindt ook overleg met het gezin plaats. Voorwaarde is dat zij vrijwillig meewerken. Als het opnieuw koppelen tot stand komt, kan het gezin de nieuwe koppeling niet weigeren. De verblijfsgerechtigde kan de toewijzing van een woning, als er een huurcontract is getekend, niet weigeren. Bij woningweigering zijn verblijfsgerechtigden verder op zichzelf aangewezen. Op dat moment moet de verblijfsgerechtigde ook het asielzoekerscentrum verlaten.

Gedeputeerde Geldhof bedankt wethouder Horn dat hij bereid is om op 28 oktober a.s. tijdens de door de provincie georganiseerde Conferentie Huisvesting Verblijfsgerechtigden een workshop te verzorgen. Zij spreekt ook de waardering voor Haarlemmermeer uit voor haar diverse initiatieven om aan de taakstelling te voldoen. Zij verwacht dat vele initiatieven in 2017 tot resultaat zullen leiden maar het jaar 2016 met een achterstand zal worden gesloten.

Mevrouw 5.1.2e vult aan dat de achterstand in de eerste helft 2016 helaas groter is geworden ten opzichte van de tweede helft van 2015. Op 1 januari 2016 (peildatum voor taakstelling tweede helft 2015) had gemeente Haarlemmermeer een achterstand van 159 te huisvesten verblijfsgerechtigden. De achterstand is op peildatum 1 juli 2016 (peildatum voor eerste helft 2016) helaas verder opgelopen tot 217 verblijfsgerechtigden.

Mevrouw 5.1.2e geeft aan dat Haarlemmermeer in de planning rekening houdt met inschattingen. Zij verwacht dat de komende periode de bezetting van de Corporatie Ymere

omhoog gaat en er vier projecten zijn die in de kwartaal 4 (Q4) 2016 rond komen. Daarmee worden 80 statushouders gehuisvest.

Gedeputeerde Geldhof trekt de conclusie dat de situatie in de Q4 2016 nog even onzeker is. Zij stelt voor om over drie manden de stand van zaken weer met elkaar te bespreken.

Wethouder Horn geeft aan dat een bestuurlijk overleg in januari 2017 het meest complete beeld zal geven. Er wordt afgesproken dat in december a.s. een ambtelijke overleg en in de 2e helft van januari 2017 een bestuurlijk overleg te houden.

Gedeputeerde Geldhof geeft gemeente Haarlemmermeer als zorgpunt mee dat de regionale afspraken voor de vereffening van taakstelling bestuurlijk moeten worden bekrachtigd.

Anders tellen deze volgens de informatie van de provincie niet mee bij de malusregeling.

Mevrouw 5.1.2e vult aan dat zij contact heeft gehad met het ministerie van BZK. Het ministerie heeft aangegeven dat de regeling 'Kostenverhaal huisvesting vergunninghouders' met terugwerkende kracht per 1 juli 2016 in zal gaan. Dit kan voor de gemeente Haarlemmermeer een hoge boete betekenen als de regionale afspraken niet bestuurlijk worden vastgelegd.

Wethouder Horn antwoordt dat hij het zorgpunt van de provincie als een goed bedoeld advies aanneemt. In de regionale regietafel worden er bestuurlijke afspraken gemaakt. Dat de afspraken vervolgens door de colleges van B&W's moeten worden vastgelegd vindt hij bureaucratisch en tijdrovend. Hij gaat dit onderwerp met zijn burgemeester bespreken.

4. Rondvraag en sluiting

Gedeputeerde Geldhof vraagt het COA wat de verwachting voor de taakstellingen in 2017 zal zijn. Mevrouw 5.1.2e antwoordt dat de taakstelling hetzelfde of iets lager zal liggen.

Wethouder Horn geeft aan dat Haarlemmermeer voor de zekerheid rekening houdt met dezelfde taakstelling als in 2016.

Gedeputeerde Geldhof sluit het overleg en bedankt de aanwezigen voor hun bijdrage.

Afspraken:

- In december 2016 vindt er een ambtelijk overleg en in de 2^e helft van januari 2017 een vervolg bestuurlijk overleg plaats.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE OVERVEEN

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5.1.2e

AD/KAB/KAB

5.1.2e f@noord-holland.nl

1 | 2

Verzenddatum

22 JULI 2021

Kenmerk

1543892/1675936

Uw kenmerk

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder half jaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen. Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat half jaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatstreding. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatstreding wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd:

Achterstand per 1 januari 2021	31
Taakstelling 1 ^e helft 2021	<u>19</u> +
Inclusief	50
Realisatie 1 ^e helft 2021	<u>44</u> -
Achterstand per 1 juli 2021	6
Taakstelling 2 ^e helft 2021	<u>15</u> +
Inclusief	21
Te realiseren tot 1 januari 2022	21

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Op basis van bovenstaande gegevens blijkt dat u, ondanks uw inspanning in de 1e helft van 2021, de taakstelling met daarin de eerder opgelopen achterstand in de huisvesting van verblijfsgerechtigden, voor de 1e helft van 2021 niet helemaal heeft gehaald. Wij vragen u daarom uw activiteiten op dit terrein te intensiveren en over te gaan tot benodigde acties om de aan u opgelegde taakstelling, inclusief de opgelopen achterstand, te realiseren.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

sectormanager Kabinet

5.1.2e

Deze brief is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.

Datum vergadering

19 juni 2017

Staf

Wonen

Uw contactpersoon

5.1.2e ?e

KAB/IBT

Unitmanager, naam/datum/paraaf

Doorkiesnummer 5.1.2e

Sectormanager, naam/datum/paraaf

5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

Directeur, naam/datum/paraaf

R. Bergkamp

15 juni 2017

1|3

2 bijlage(n):

1. Plan van aanpak gemeente Oostzaan.
2. Intern verslag van het ambtelijke overleg op 30 maart 2017.

Betreft: Advies om een bestuurlijk overleg met de gemeente Oostzaan te houden over achterstanden huisvesting vergunninghouders.

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

De gedeputeerde te adviseren een bestuurlijk overleg met de betreffende portefeuillehouder van de gemeente Oostzaan te houden over de achterstanden in de taakstelling huisvesting vergunninghouders.

Cijfers taakstelling en realisatie:**2016**

Achterstand per 1 januari 2016:	6
Taakstelling 1 ^e helft van 2016:	<u>11+</u>
Totaal te realiseren tot 1 juli 2016:	17
Gerealiseerd in 1 ^e helft 2016:	7-

Achterstand per 1 juli 2016:	10
Taakstelling 2 ^e helft van 2016:	<u>13+</u>
Totaal te realiseren tot 1 jan 2017:	23
Gerealiseerd tot 1 jan 2017:	7-

2017

Achterstand per 1 jan 2017:	16
------------------------------------	-----------

Taakstelling 1e helft van 2017:	8+
Totaal te realiseren tot 1 juli 2017:	24
Realisatie tot 14 juni 2017:	-6
Nog te realiseren tot 1 juli 2017:	18

De gemeente heeft voldoende koppelingen om de taakstelling inclusief achterstanden tot 1 juli 2017 te kunnen realiseren.

De achterstand van Oostzaan is in 2016 gaan oplopen. Op 1 januari 2016 had de gemeente een achterstand van 6 en op 1 januari 2017 16. Voor de eerste helft van 2017 heeft de gemeente een taakstelling van 8. Daarmee is de achterstand van de gemeente twee keer zo 5.1.2e als haar taakstelling geworden. Er is geen realisatie in de maanden januari, februari, maart en mei 2017 geweest. In de maand april zijn 6 personen gehuisvest.

GS hebben in de brief van 9 maart 2017 de gemeente gevraagd een plan van aanpak aan te leveren, waarin wordt aangegeven op welke manier de gemeente de opgelopen achterstand zal gaan wegwerken.

Op 8 februari, 30 maart en op 13 juni jl. is een ambtelijk overleg met de gemeente geweest (zie als bijlage het verslag van 30 maart. Betreft intern verslag, is niet met de gemeente gedeeld). De gemeente heeft zoals door GS gevraagd, op 9 maart jl. een plan van aanpak aangeleverd (zie bijlage). In dit plan van aanpak heeft de gemeente de huidige en mogelijk toekomstige maatregelen voor de huisvesting in kaart gebracht. Echter deze plannen zijn niet hard genoeg en er zijn geen termijnen in opgenomen waarbinnen projecten in gebruik worden genomen. Het plan bevat weinig kansrijke projecten.

Ons beeld van de ambtelijke contactpersonen 5.1.2e en 5.1.2e 5.1.2e bij de gemeente is dat zij welwillend zijn om zich in te zetten om verblijfsgerechtigden te huisvesten. Echter hebben wij de indruk dat bestuurlijke aandacht/aansturing voor dit onderwerp niet optimaal is. Bestuurlijk moet er ook krachtadiger onderhandeld worden met de woningcorporatie WOV (Woningbouw Oostzaans Volkshuisvestingsvereniging). Wij horen al langere tijd van de gemeente en het COA dat deze corporatie niet meewerkt bij het huisvesten van verblijfsgerechtigden. Wij krijgen de indruk dat het bestuur van de WOV een sterke afkeer van vreemdelingen heeft. Aangezien de gemeente grotendeels afhankelijk is van deze corporatie voor huisvesting van vergunninghouders, zullen zonder medewerking van de woningcorporatie de achterstanden blijven bestaan. Wij raden aan om voor het bestuurlijk overleg tussen de provincie en de gemeente ook de voorzitter van deze corporatie, 5.1.2e uit te nodigen en hem te wijzen op de maatschappelijke plicht om ook woningen beschikbaar te stellen aan verblijfsgerechtigden.

Ondanks de in absolute zin kleine aantallen achterstand en taakstelling van de gemeente, achten wij een bestuurlijk overleg passend. Door

bestuurlijke aandacht binnen de gemeente kunnen plannen (sneller) tot uitvoering komen en wordt voorkomen dat achterstanden verder oplopen.

Advies:

- De verantwoordelijke portefeuillehouder van de gemeente Oostzaan, Joop Klinkhamer, op korte termijn uit te nodigen voor een bestuurlijk overleg over de achterstanden in de taakstelling huisvesting vergunninghouders.
- Ook de voorzitter, 5.1.2e van de WOV voor dit bestuurlijk overleg uit te nodigen.

- **Financiële, personele en juridische consequenties**
n.v.t.
- **Communicatieve consequenties**
n.v.t.
- **Wijze van totstandkoming**
Deze nota is opgesteld binnen sector Kabinet/ team IBT.
- **Verdere procedure**
nvt.

(Verseon-kenmerk:1331060/1529142)

Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH met de gemeente Amsterdam over de huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers.

Via Microsoft Teams, d.d. 17 november 2020

Aanwezig:

Gemeente Amsterdam: wethouder Laurens Ivens, 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e, hoofd afdeling Woonruimteverdeling en toewijzing en Anna Koolstra, Beleidsadviseur woonruimte verdeling & toewijzing.

Provincie NH: gedeputeerde Cees Loggen, 5.1.2e, senior inspecteur en 5.1.2e, inspecteur van eenheid Interbestuurlijk Toezicht, sector Kabinet.

1. Opening.

De heer Loggen heet iedereen welkom en deelt mede dat hem gebleken is dat de gemeente grote inspanning heeft gepleegd om verblijfsgerechtigden te huisvesten en de achterstand in taakstelling in te lopen.

2. Bespreking stand van zaken

3. De heer Ivens deelt mede dat de uitbraak van het Coronavirus de voortgang van huisvesting van verblijfsgerechtigden enige tijd belemmerd heeft. Vanaf het moment dat er weer mogelijkheden waren is er met een aangepast protocol weer ingezet op het wegwerken van de achterstand. Daarbij is het team wat verantwoordelijk is voor de uitvoering van de huisvesting uitgebreid en worden er per week ongeveer 25 verblijfsgerechtigden gehuisvest. De woningcorporaties werken volop mee en het overleg met het COA verloopt voorspoedig.
4. Momenteel is alles erop gericht om de achterstand volledig te hebben weggewerkt voor 1 januari 2021.
- 5.
6. De heer Loggen deelt mede dat het wegwerken van de achterstand los staat van de nieuwe taakstelling voor 2021. Als de gemeente de achterstand wegwerkt voor 1 januari 2021 kan zij in 2021 met een 'schone lei' beginnen met haar nieuwe taakstelling.
7. Als de achterstand is weggewerkt zal de provincie afschalen van trede 4 (vooraankondiging indeplaatsstelling) op de interventieladder naar trede 3 (afspraken acties en termijnen). In het eerste kwartaal van 2021 zal de provincie in een ambtelijk overleg de stand van zaken en de verdere voortgang bespreken.
- 8.
9. De heer Ivens deelt mede dat de nieuwe, hoge taakstelling voor het jaar 2021 een extra impuls voor de gemeente is om de achterstand voor 1 januari 2021 geheel weg te werken.
- 10.
11. De heer Loggen deelt mede dat de provincie aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam een brief zal sturen waarin gesteld wordt dat het bestuurlijk overleg vertrouwen gegeven heeft dat de gemeente haar achterstand zal wegwerken voor 1 januari 2021. En indien dit gerealiseerd is de provincie een trede lager op de interventieladder zal innemen.
- 12.
13. **Afspraken**
 - De gemeente Amsterdam werkt voor 1 januari 2021 de volledige achterstand in huisvesting van verblijfsgerechtigden weg.
 - De provincie Noord-Holland zal een brief schrijven aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam.

In het eerste kwartaal van 2021 zal de provincie een ambtelijk overleg initiëren.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5 1 2e 5 1 2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5 1 2e

5 1 2e r@noord-holland.nl

1 | 2

Verzenddatum

- 3 MAART 2022

Kenmerk

1765317/1791135

Uw kenmerk

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder half jaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen. Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat half jaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatstreding. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatstreding wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd:

Achterstand per 1 juli 2021	154	
Taakstelling 2e helft 2021	543	+
Inclusief	697	
Realisatie 2e helft 2021	421	-
Achterstand per 1 januari 2022	276	
Taakstelling 1e helft 2022	492	+
Inclusief	768	
Gerealiseerd tot 1 februari 2022	46	-
Te realiseren tot 1 juli 2022	722	

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5 1 2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Op basis van bovenstaande gegevens blijkt dat u de taakstelling voor de 2e helft van 2021 niet heeft gehaald, waardoor de eerder opgelopen achterstand in de huisvesting van verblijfsgerechtigden verder is toegenomen. Wij vragen u daarom dringend uw activiteiten op dit terrein te intensiveren en per direct over te gaan tot de benodigde acties om de aan u opgelegde taakstelling te realiseren.

Ambtelijk overleg

Wij hebben reeds een overleg op ambtelijk niveau met uw gemeente ingepland. Tijdens dit overleg bespreken wij hoe deze achterstand is ontstaan en hoe uw gemeente de realisatie van de huisvesting ter hand denkt te nemen, zodat uw gemeente uiterlijk op het volgende peilmoment 1 juli 2022 de achterstand heeft ingelopen.

Plan van aanpak

Wij verzoeken u een plan van aanpak op te stellen en in te dienen, waarin wordt aangegeven op welke manier u de opgelopen achterstand gaat wegwerken. Graag ontvangen wij het plan van aanpak via onze webpagina: <http://www.noord-holland.nl/ibt>.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland.

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris

voorzitter

R.M. Bergkamp

A.Th.H. van Dijk

Deze beslissing is namens Gedeputeerde Staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Oostzaan
Postbus 20
1530 AA WORMER

Gedeputeerde Staten**Uw contactpersoon**mw. 5 1 2e 3 1 2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5 1 2e5 1 2e @noord-holland.nl

1 | 2

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden**Verzenddatum**

30 augustus 2019

Kenmerk

1167340/1264265

Geacht college,

Uw kenmerk

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder halfjaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen. Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat halfjaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatstreding. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatstreding wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd:

Achterstand per 1 januari 2019	8	
Taakstelling 1 ^e helft 2019	<u>4</u>	+
Inclusief	12	
Realisatie 1 ^e helft 2019	<u>6</u>	-
Achterstand per 1 juli 2019	6	
Taakstelling 2 ^e helft 2019	<u>4</u>	+
Inclusief	10	
Gerealiseerd tot 1 augustus 2019	<u>0</u>	-
Te realiseren tot 1 januari 2020	10	

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5 1 2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Op basis van bovenstaande gegevens blijkt dat u, ondanks uw inspanning in de 1e helft van 2019, de taakstelling met daarin de eerder opgelopen achterstand in de huisvesting van verblijfsgerechtigden niet heeft gehaald. In het kader van het toezicht op de realisatie van de huisvesting verblijfsgerechtigden hebben wij de afgelopen jaren meerdere keren bestuurlijk overleg gevoerd met leden van uw college en afspraken gemaakt over het inhalen van de achterstand in de taakstelling. Wij zien dat Oostzaan nu een begin heeft gemaakt met het terugbrengen van de achterstand en deze van 8 heeft teruggebracht tot 6. Wij vertrouwen erop dat u deze lijn vasthoudt en de achterstand binnen afzienbare tijd geheel inloopt.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

sectormanager Kabinet

5.1.2e

Deze brief is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.

Datum vergadering

25 januari 2016

Staf

Wonen

Uw contactpersoon

drs. 5.1.2e

Kabinet/IBT

Unitmanager, naam/datum/paraaf

Doorkiesnummer 5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

Sectormanager, naam/datum/paraaf

5.1.2e

kabinetschef, naam/datum/paraaf

5.1.2e

21 januari 2016

1|7

4 bijlage(n):

1. Brief aan de raadscommissie Bouwen en Wonen van 12 jan.'16.
2. Memo huisvesting statushouders 2016
3. Overzicht geleverde woningen door woningcorporaties.
4. Verslag van bestuurlijk overleg d.d. 5 november 2015.

**Betreft: Voorbereiding BO gem. Amsterdam op
28 januari a.s. over inlopen achterstanden huisvesting
verblijfsgerechtigden.**

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder Ivens van gemeente Amsterdam op 28 januari a.s. Het onderwerp van gesprek zijn de resultaten van 2015 en de aanpak voor 2016 betreffende de realisatie van de taakstelling huisvesting vergunninghouders.

A. Afspraken van eerder gevoerd bestuurlijk overleg:

Het overleg is een vervolg op eerder gehouden gesprekken met wethouder Ivens. In het laatst gehouden overleg d.d. 5 nov. 2015 zijn de volgende afspraken met de gemeente gemaakt:

- De gemeente blijft werken aan verbetering van het proces huisvesting.
- De gemeente zendt de concept versie van het Plan van aanpak voor 2042 huisvestingen in 2016 met een doorkijk naar 2017 en verder aan de provincie.
- In januari volgt een nieuwe afspraak. Daar zullen niet alleen de resultaten over 2015, maar ook de planning voor 2016 en 2017 worden besproken

B. Stand van zaken:

Taakstelling 2015

1. Cijfers realisatie taakstelling 2015:

In 2015 heeft gemeente Amsterdam in totaal 1006 vergunninghouders gehuisvest. Dit is een sterke stijging ten opzichte van de jaren 2013 en 2014 toen respectievelijk 264 en 400 vergunninghouders werden gehuisvest.

Het college schrijft in haar brief aan de gemeenteraad dat er met name de laatste maanden van 2015 substantieel meer vluchtelingen van een woning zijn voorzien. "Door deze intensivering is Amsterdam in 2015 van alle Nederlandse gemeenten de stad die in absolute aantallen de meeste statushouders heeft gehuisvest."

De gemeente Amsterdam heeft zich inderdaad afgelopen jaar ingezet om het huisvestingsproces te verbeteren. Het verloopt nu sneller en efficiënter en de inspanningen beginnen nu vruchten af te werpen. Een compliment aan de gemeente waard.

De doelstelling om 1375 vergunninghouders te huisvesten is echter niet gehaald. Daardoor is de oude achterstand van 541 uit 2014 nu opgelopen tot 910 verblijfsgerechtigden. Daarbij rekening houdend met de nieuwe taakstelling voor 2016, in totaal ca. 2040 vergunninghouders, betekent dit dat Amsterdam voor een heel grote opgave komt te staan. (De gemeente Amsterdam schat haar taakstelling voor heel 2016 in op 2040. De taakstelling voor de eerste helft staat op 965. De taakstelling voor de tweede helft is nog niet bekend, maar zal waarschijnlijk hoger liggen dan de eerste helft.)

Advies

Waardering geven dat:

- De gemeente afgelopen jaar een 512e aantal vergunninghouders heeft gehuisvest.
- De inspanningen van de gemeente om het huisvestingsproces te verbeteren nu vruchten gaan afwerpen. Compliment voor de gemeente.

Aangeven dat:

- Ook dit jaar een flinke slag door de gemeente moet worden geslagen om de achterstand in de taakstelling niet nog verder te doen oplopen.
- Aandeel van achterlopen in taakstelling huisvesting van Amsterdam is 71 procent van het totaal aan achterstand van de gemeenten in Noord-Holland.

Aanpak voor 2016

De taakstelling voor de eerste helft 2016 is weer flink om hoog gegaan: 965 verblijfgerechtigden. De taakstelling voor de tweede helft van 2016 is ons nog niet bekend, maar zal waarschijnlijk niet lager zijn dan 965 verblijfsgerechtigden. De gemeente houdt rekening met een totaal van 2040 vluchtelingen.

Het college van B en W stelt zich ten doel om dit jaar 2400 vergunninghouders te huisvesten. Dit is afgerond de verwachte taakstelling van 2016 (2040) plus het restant van de taakstelling 2015 (369). De werkelijke achterstand (inclusief de jaren van voor 2015 is echter 910. Met 369 achterstand over 2015 lopen ze dus nog niet de gehele achterstand in.)

De gemeente geeft aan zich op de volgende drie categorieën vergunninghouders te richten om volgend jaar 2400 personen te huisvesten:

1. Meerpersoonshuishoudens

Op basis van de instroom nu gaat Amsterdam ervan uit dat 45 procent van de gekoppelde personen lid is van een meerpersoonshuishoudens. Dit komt neer op 1090 vergunninghouders. Hiervoor heeft Amsterdam 390 corporatie woningen begroot.

Advies:

Amsterdam gaat ervan uit dat bijna de helft van de gekoppelde vergunninghouders lid zijn van een meerpersoonshuishouden. Vraag stellen aan de regievoerder van het COA of er daadwerkelijk zoveel gezinnen zullen worden gekoppeld aan de gemeente Amsterdam.

2. Eenpersoonshuishoudens onder de 28 jaar

Amsterdam schat in dat het percentage van deze categorie gekoppelde personen 28 procent van het totaal zal zijn. Dit komt neer op 850 vergunninghouders. Binnen deze categorie zullen 200 vergunninghouders middels het woningdelenproject worden gehuisvest.

De overige 650-700 zullen worden gehuisvest in tijdelijke eenheden voor jongeren/studenten. Deze studenten/jongerenwoningen tellen echter niet mee in de afspraak met de corporaties (dat per jaar 30 procent van de reguliere sociale verhuringen beschikbaar is voor het huisvesten van kwetsbare groepen waaronder de verblijfsgerechtigden).

Op dit moment zijn er in overleg met een aantal woningcorporaties 330 plekken gereserveerd voor jonge vergunninghouders in bestaande voorraad en te plannen transformatie en nieuwbouw. In de zomer zullen daarvan 225 plekken worden gerealiseerd in het project Startblok Riekerhaven.

Voor de nog overig benodigde 370 woonheden voor jonge statushouders zijn echter nog geen afspraken met de woningbouwcorporaties vastgelegd wat een onzekere factor in de aanpak van de gemeente is. Voorts geeft de gemeente aan dat oplevering van tijdelijke nieuwbouwcomplexen waarschijnlijk pas in 2017 substantieel gaan bijdragen aan de taakstelling.

Advies:

Wethouder Ivens erop wijzen dat om te voorkomen dat de achterstand nog verder oploopt de provincie graag ziet dat ook voor deze buiten de 30 procent categorie vallende wooneenheden voor jonge statushouders SMART afspraken met de woningbouwcorporaties worden gemaakt

Vraag stellen aan de regievoerder van het COA of er inderdaad voor de gemeente Amsterdam te koppelen vergunninghouders circa 28 procent alleenstaand en onder de 28 jaar is.

3. Eenpersoonshuishoudens boven de 28 jaar

Ten slotte zal nog 20 procent van de gekoppelde vergunninghouders, wat neerkomt op 460 personen, bestaan uit alleenstaande personen ouder dan 28 jaar. Hiervoor worden 460 woningen begroot.

Advies:

Vraag stellen aan wethouder Ivens of deze 460 woningen binnen de afspraken met de woningcorporaties vallen.

De stukken die wij ter voorbereiding van dit bestuurlijk overleg van de gemeente hebben ontvangen zijn de brief aan de raadscommissie, de Memo huisvesting 2016 en het overzicht geleverde woningen door corporaties (bijlagen 1 t/m 3). In deze stukken lopen een aantal zaken door elkaar. De provincie ontvangt daarom graag een Plan van Aanpak dat gericht is om ons in onze ¹² als toezichthouder te informeren en kan dienen als uitgangspunt bij ons ambtelijke en bestuurlijk overleg dit jaar.

Overigens wordt achterstand uit 2013/2014 van 541 vergunninghouders niet in de doelstelling van Amsterdam voor 2016 meegenomen en niet verder benoemd.

Advies:

Amsterdam verzoeken om de provincie, zoals ook in het bestuurlijk overleg van 5 november jl. is afgesproken, een Plan van Aanpak van aanpak voor 2016 toe te sturen waarin ook een doorkijk wordt gegeven voor 2017 en verder.

De gemeente vragen daarin ook de achterstand uit 2013/2014 te benoemen.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Bespreking stand van zaken aan de hand van de brief van gemeente Amsterdam aan de raadscommissie en de Memo huisvesting statushouders 2016 (bijlagen 1 en 2).
 - Toelichting Amsterdam
 - Reactie COA.
 - Reactie Provincie Noord-Holland.
3. Afspraken.
4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening

Aanwezig vanuit gemeente Amsterdam: Wethouder Laurens

Ivens en Projectleider 5.1.2e Vanuit COA: 5.1.2e 5.1.2e

en 5.1.2e

2. Bespreking stand van zaken

Zie B: Commentaar afdeling Interbestuurlijk Toezicht.

3. Afspraken

Advies:

- Amsterdam verzoeken om de provincie, zoals in bestuurlijk overleg van 5 november jl. afgesproken, een Plan van Aanpak van aanpak voor 2016 toe te sturen waarin ook een doorkijk wordt gegeven voor 2017 en verder.
- Plannen van een nieuw Bestuurlijk Overleg in mei 2016.

4. Rondvraag en afsluiting

- **Financiële, personele en juridische consequenties**
nvt.
- **Communicatieve consequenties**
nvt.
- **Wijze van totstandkoming**
Deze nota is opgesteld binnen de sector IBT.
- **Verdere procedure**
nvt.

Datum vergadering

28 mei 2015

Staf

Wonen

Unitmanager, naam/datum/paraaf**Sectormanager, naam/datum/paraaf**

5.1.2e

Directeur, naam/datum/paraaf

5.1.2e

Uw contactpersoon

drs. 5.1.2e

SVT/IBT

Doorkiesnummer 5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

28 mei 2015

1|6

2 bijlage(n):

1. Rapportages over januari t/m april.
2. Brief Noord-Holland n.a.v. B.O. van 8 dec. 2014.

**Betreft: Voorbereiding BO gem. Amsterdam op
4 juni 2015 a.s. over inlopen achterstanden huisvesting
verblijfsgerechtigden.**

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder Ivens van gemeente Amsterdam op 4 juni a.s. Het onderwerp van gesprek is de voortgang van de realisatie van de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden.

A. Samenvatting van eerder gevoerd bestuurlijk overleg:

Het overleg is een vervolg op eerder gehouden gesprekken met wethouder Ivens op 6 oktober en 8 december 2014.

- In het bestuurlijk overleg van 6 oktober 2014 is afgesproken dat Amsterdam een Plan van Aanpak opstelt waarin wordt aangegeven hoe zij de achterstand gaat inlopen. Hierin zal de gemeente concrete maatregelen met daaraan gekoppeld duidelijke termijnen/data opnemen. Het plan van aanpak dient dus helder weer te geven welke maatregel wanneer en hoeveel huisvestingsplaatsen gaat opleveren.
- Begin november 2014 heeft de provincie het Plan van Aanpak van Amsterdam ontvangen. In haar begeleidende brief stelt de gemeente echter te voorzien dat zij op 1 juli 2015 (einddatum

- taakstelling 1^e helft 2015) haar achterstand onvoldoende zal hebben ingelopen. De gemeente vraagt om ons begrip voor de bijzondere omstandigheden, zoals de toename van verblijfsgerechtigden, de specifieke kenmerken van de Amsterdamse woningmarkt, de economische crisis en de Rijksmaatregelen die woningcorporaties hard treffen.
- Inzet van Amsterdam is, gezien genoemde omstandigheden, niet om de achterstand gelijk in te lopen maar wel om de hoge taakstelling voor 2015 (in totaal 1375 verblijfsgerechtigden) te realiseren en daarmee de achterstand van circa 500 niet verder op te laten lopen.
 - Maatregelen in Plan van Aanpak zijn:
 - Reguliere toewijzing: 650 verblijfsgerechtigden;
 - Het plaatsen van twee individuele kandidaten op 1 woning: 650 verblijfsgerechtigden. (Middels vrije sector woning 120 verblijfsgerechtigden, middels sociale huurwoningen 480 verblijfsgerechtigden en middels particuliere verhuur 50 verblijfsgerechtigden.)
 - Studentenhuisvesting: 75 verblijfsgerechtigden.
 - In het bestuurlijk overleg van 8 december 2014, waar vooral het Plan van Aanpak op de agenda stond heb je aangegeven:
 - waardering te hebben voor de inspanningsverplichting die de gemeente in haar Plan van Aanpak laat zien;
 - dat de ingezette middelen in het Plan van Aanpak nog tamelijk eenzijdig zijn; namelijk allen gebaseerd op het huisvesten vanuit de bestaande woonvoorraad. Nieuwe oplossingen worden nu eigenlijk alleen gevonden in het huisvesten van meerdere verblijfsgerechtigden in één woning (alleen type woning verschilt).
 - dat met het verbreden van oplossingsrichtingen, zoals bijvoorbeeld het plaatsen van containerwoningen en nieuwbouw, ook een stukje van de achterstand zou kunnen worden aangepakt.
 - de tijdslijn in haar Plan van Aanpak verder te preciseren en te vertalen naar hoeveel verblijfsgerechtigden zij per maand gaat huisvesten.
 - In dit zelfde overleg van 8 december jl. is afgesproken dat:
 - de gemeente iedere maand een kort verslag (A4) levert aan de Provincie waarin zij de realisatie vermeldt en aangeeft tegen welke hindernissen zij is aangelopen;
 - rond half april 2015 een nieuw bestuurlijk overleg wordt gepland waarin de voortgang van de realisatie van de taakstelling wordt gezien.

B. Commentaar afdeling Interbestuurlijk Toezicht:

Rapportages gemeente Amsterdam:

Uit de rapportages blijkt dat er te weinig verblijfsgerechtigden zijn geplaatst. Van januari tot en met april 2015 zijn slechts 191 verblijfsgerechtigden geplaatst. Hier wreekt zich dat de afspraken nog te weinig concreet zijn gemaakt, namelijk per jaar en niet per maand. Voorzien was dat er niet iedere maand precies 114 personen (1375:12) zouden worden gehuisvest. Echter dat Amsterdam het doel heeft om voor 1 juli slechts 25% te huisvesten, zoals recentelijk in een ambtelijk overleg naar voren is gekomen, was ons niet bekend. Dat betekent natuurlijk dat volgend half jaar maar liefst 75% zal moeten worden gehuisvest. Het ziet ernaar uit dat Amsterdam zelfs deze eerste 25% niet gaat halen. Een uiterst zorgelijke situatie omdat de achterstand weer dreigt op te lopen.

Verder: in de rapportages wordt herhaaldelijk gemeld dat pilots zullen worden opgestart, maar dat is te vrijblijvend.

Advies: Erop wijzen dat ondanks goede bedoelingen het niet opschiet met de realisering van de taakstelling en dat je de situatie zorgelijk vindt. Mogelijkheid tot concreet ingrijpen van de provincie in algemene zin ter tafel brengen.

Werkproces Amsterdam:

Uit ambtelijke gesprekken krijgen wij de indruk dat het werkproces in de gemeente Amsterdam efficiënter kan worden aangepakt.

Meerdermalen bleken ambtelijke gesprekpartners niet goed op de hoogte van de eigen werksystematiek. Daarnaast kunnen we uit de rapportages afleiden dat de gemeente niet voldoende op de hoogte is van dit dossier.

Advies: Aan Amsterdam adviseren het interne proces nog eens goed onder de loep te nemen en bij andere grote gemeenten (bv. Den Haag en Alkmaar) informeren hoe zij het werkproces vorm geven.

Samenwerkingsystematiek Stadsregio Amsterdam:

Tijdens het bestuurlijk overleg van 8 oktober 2014 heeft de heer 5.5.12e

5.1.2e COA, opgemerkt dat de samenwerkingsystematiek eigenlijk voortgaat volgens de oude verdeling systematiek.

Deze methode werkt vertragend. Bovendien wordt door deze methode de urgentie minder gevoeld en kunnen de deelnemende gemeenten zich achter de samenwerking verschuilen. Overigens wordt deze methode verder nergens in het land toegepast. De provincie heeft op ambtelijk niveau gemeente Amsterdam en SRA gevraagd om de regionale bemiddeling systematiek te herzien. Amsterdam en SRA hebben aangegeven vast te willen blijven houden aan de oude methodiek.

Advies: Aanraden bij andere samenwerkingsverbanden (Bijvoorbeeld Den Haag en/of Alkmaar) te informeren hoe daar het proces verloopt.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Bespreking stand van zaken aan de hand van de rapportages van gemeente Amsterdam:
 - Toelichting Amsterdam op voortgang.
 - Reactie COA.
 - Reactie Provincie Noord-Holland.
3. Afspraken.
4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening

Voorstelrondje. 5.1.2e senior inspecteur IBT zal bij dit gesprek aanwezig zijn en verslag opmaken. Nog niet bekend is of en wie van het COA aanwezig zullen zijn.)

2. Bespreking stand van zaken

Zie B: Commentaar afdeling Interbestuurlijk Toezicht.

3. Afspraken

Advies:

- De boodschap uitdragen dat de provincie echt gaat ingrijpen als uit de rapportages van de gemeente snel en de cijfers van het COA niet blijkt dat de gemeente voortgang boekt in het realiseren van haar taakstelling en nog verder achterop gaat lopen.
- Verzoeken een nieuwe planning voor de tweede helft van het jaar aan te leveren, waarin per maand concreet wordt aangegeven hoeveel verblijfsgerechtigden zullen worden gehuisvest.
- Beleggen van een maandelijks ambtelijk overleg tussen provincie en gemeente waarin de rapportage van Amsterdam en de cijfers COA zullen worden besproken.

- In september een nieuwe bestuurlijk overleg te plannen.

4. Rondvraag en afsluiting

- **Financiële, personele en juridische consequenties**
nvt.
- **Communicatieve consequenties**
nvt.
- **Wijze van totstandkoming**
Deze nota is opgesteld binnen de sector IBT.
- **Verdere procedure**
nvt.

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Amsterdam
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr. 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

1 | 1

Verzenddatum

Kenmerk

908576/915418

Uw kenmerk

Betreft: Achterstand taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigden te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 19 januari 2017 bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde Geldhof en het lid van uw college wethouder Ivens. Zie hiervoor bijgaand verslag (bijlage 1).

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met mevr. 5.1.2e onder nummer (5.1.2e of 5.1.2e @noord-holland.nl.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

provinciesecretaris

voorzitter

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

1 bijlage(n)

- Verslag Bestuurlijk Overleg gehouden op 19 januari 2017

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon (5.1.2e

Fax (5.1.2e

Houtplein 33

2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

College van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Oostzaan
Postbus 20
1530 AA WORMER

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5.1 5.1.2e

SVT/IBT

Doorkiesnummer 5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

112

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Verzenddatum

29 JAN. 2015

Kenmerk

542887/543465

Uw kenmerk

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder halfjaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen. Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat halfjaar. Op grond van de gemeentewet en de Wet Revalitiserings generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze taakstelling

Uitoefening toezicht

Indien de wettelijk opgelegde taakstelling niet tijdig wordt uitgevoerd zal dat in beginsel leiden tot indeplaatstreding. Dit kan ertoe leiden dat de provincie het werk van de gemeente gaat uitvoeren op kosten van de gemeente. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatstreding wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

Op grond van de cijfers van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers COA constateren wij dat uw gemeente in de realisatie van huisvesting van verblijfsgerechtigden voor de tweede helft van 2014 een achterstand van 10 heeft (waarvan nog 5 uit de eerste helft van 2014). Deze achterstand is exclusief de halfjaarlijkse taakstelling voor de eerste helft van 2015. Met de achterstand inbegrepen dient u voor 1 juli 2015 in totaal 18 verblijfsgerechtigden te huisvesten. Wij vragen u daarom dringend uw activiteiten op dit terrein te intensiveren en per

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon 5.1.2e

Fax 5.1.2e

Houtplein 33

Haarlem [2012 DE]

www.noord-holland.nl

212

542887/543465

direct over te gaan tot benodigde acties om de aan u opgelegde taakstelling te realiseren.

Bestuurlijk overleg

Op korte termijn zullen wij uw gemeente op bestuurlijk niveau uitnodigen om te bespreken hoe deze achterstand is ontstaan en hoe uw gemeente realisatie van de huisvesting ter hand denkt te nemen, zodat uw gemeente uiterlijk op 1 juli 2015 de achterstand heeft ingelopen. Wij verzoeken u alvast ter voorbereiding van het bestuurlijk overleg een plan van aanpak op te stellen, waarin wordt aangegeven op welke manier u de opgelopen achterstand gaat wegwerken.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met mevr. ^{5.1.2e} ^{5.1.2e} onder nummer (203) 514 ^{5.1.2e} of e-mail ^{5.1.2e}@noord-holland.nl.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

provinciesecretaris

G E.A. van Craaikamp

5.1.2e

5.1.2e

voorzitter

L. Remkes

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Haarlemmermeer
Postbus 250
2130 AG Haarlemmermeer

Gedeputeerde Staten
Uw contactpersoon

5.1.2e

KAB/IBT

Doorkiesnummer

5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

112

Betreft: Achterstand taakstelling huisvesting verblijfgerechtigden

Geacht college,

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigde asielzoekers te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 6 april 2016 opnieuw bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde Geldhof en wethouder Horn. Zie hiervoor bijgaand verslag.

Geconstateerd is, dat het vervullen van de taakstelling voor 2016 inclusief het inhalen van de opgelopen achterstanden momenteel in een te traag tempo verloopt. Het verscherpte toezicht zoals aangekondigd in onze brief van 29 oktober 2015, kenmerk 350567/704306 is daarom nog niet beëindigd. Wij ontvangen graag het in het overleg besproken plan van aanpak voor 2016 als basis voor een volgend overleg.

Mocht u naar aanleiding van deze brief en het bijgaande verslag vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met mevr. 5.1.2e onder nummer 5.1.2e of e-mail 5.1.2e@noord-holland.nl.

Verzenddatum

- 9 MEI 2016

Kenmerk

350567/801636

Uw kenmerk

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris
G.E.A. van Orsaijkamp

voorzitter
J.W. Remkes

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

Bijlage:

Verslag Bestuurlijk Overleg van 6 april 2016

Postbus 3007
2001 DA Haarlem

Telefoon 5.1.2e

Fax 5.1.2e

Houtplein 33
Haarlem [2012 DE]
www.noord-holland.nl

Verslag van het bestuurlijk overleg van provincie Noord-Holland met gemeente Haarlemmermeer over achterstanden huisvesting vergunninghouders Haarlem, 6 april 2016

Aanwezig:

Joke Geldhof, gedeputeerde;

Tom Horn, wethouder gemeente Haarlemmermeer;

5.1.2e beleidsadviseur Wonen gemeente Haarlemmermeer;

5.1.2e (verslag), senior inspecteur provincie NH;

5.1.2e sectormanager Kabinet-Interbestuurlijk Toezicht

1. Opening

Gedeputeerde mevrouw Geldhof heet allen welkom. Zij refereert aan het vorige bestuurlijke overleg van 21 september 2015. In die periode was er grote hectiek door de enorm toenemende aantallen vluchtelingen in ons land. Die nemen deze maanden af, maar er valt niet te voorspellen hoe dit zich komende jaren ontwikkelt. Zeker is, dat gezien de huidige grote aantallen asielzoekers met verblijfsstatus die op huisvesting wachten in de AZC's, er de komende jaren nog grote inspanningen op dit terrein nodig zijn.

Omdat mevrouw 5.1.2e onze reguliere toezichthouder met betrekking tot dit onderwerp, met een afronding van haar studie bezig is, zijn mevrouw 5.1.2e en mevrouw 5.1.2e aanwezig.

2. Bespreking stand van zaken Haarlemmermeer

De gedeputeerde geeft de aantallen weer zoals die op de website van het COA zijn te vinden: in 2015 heeft de gemeente een totale achterstand van 159 te huisvesten vergunninghouders opgelopen. Deze achterstand is in de loop van 2015 steeds groter geworden, is de op één na grootste in Noord-Holland en vormt 12% van de totale achterstand in Noord-Holland. Gevoegd bij de taakstelling voor de eerste helft van 2016 van 170, en een te verwachten taakstelling van minimaal 170 voor de tweede helft, komt de totale opgave voor Haarlemmermeer uit op 499 te huisvesten vergunninghouders in 2016. Om dit te kunnen uitvoeren zouden er per maand 41 statushouders gehuisvest moeten worden. In de maanden januari en februari zijn totaal 40 vergunninghouders in Haarlemmermeer gehuisvest.

De wethouder onderkent de ernst van het probleem, maar heeft te maken met een zeer krappe woningmarkt met weinig mutaties, ook ten opzichte van vergelijkbare gemeenten als bijvoorbeeld Zaanstad. Van de sociale huurwoningen die beschikbaar komen moet 50% voor reguliere woningzoekenden bestemd blijven. Anders verdwijnt het draagvlak voor de huisvesting van statushouders, ook in de raad. Bijkomend probleem is dat de enige woningcorporatie Ymere niet kan investeren in nieuwbouw, omdat deze financieel krap zit en onder toezicht staat. Daarnaast zit de gemeente met LIB-gebieden rond Schiphol, die volgens de veiligheids- en geluidsnormen niet voor bewoning in aanmerking komen. Er is in de tweede helft van 2015 wel een inhaalslag gepleegd (133 statushouders gehuisvest tegenover 62 in de eerste helft van 2015), maar dat was niet voldoende om de achterstanden in te halen. Onorthodoxe maatregelen zijn daarom geboden, buiten de toewijzing via de reguliere sociale woningvoorraad om.

De gedeputeerde vraagt hoe de stand van zaken is met betrekking tot de 40 units waarin statushouders gehuisvest konden worden, buiten de reguliere sociale huurwoningen om.

Daarvan was tijdens het vorige bestuurlijk overleg sprake.

De wethouder stelt dat er een investering is geweest in de ambtelijke capaciteit van de gemeente door het aanstellen van een 'woningloods' en een 'kantorenloods' en ook zijn enkele ervaren medewerkers van het platform Opnieuw Thuis betrokken. Zij voegen waardevolle kennis en ervaring toe. De 'woningloods' is in januari gestart, er is regelmatig overleg met de wethouder en het platform Opnieuw Thuis. Er is nu een lijst van 20 geschikte locaties waarop tijdelijke woningen gerealiseerd kunnen worden. De 40 units waar in september sprake van was, maken daar deel van uit en zijn dus nog niet gerealiseerd. Daarnaast is met de woningcorporatie Ymere de afspraak gemaakt, dat er boven op de afgesproken 300 reguliere woningen, bestemd voor statushouders, nog 90 units beschikbaar komen voor tijdelijke bewoning voor 1 a 2 personen. Daarvoor heeft men drie mogelijke locaties op het oog. Die 90 units zijn niet alleen bestemd voor statushouders, maar ook voor andere kwetsbare groepen.

Ook vindt momenteel onderzoek plaats naar de mogelijkheid om kantoren en dergelijke geschikt te maken voor tijdelijke bewoning. Er is een optie met kantoren van Vestia en met het pand van GGZ Ingeest, in welk laatste pand kant en klaar 40 appartementen aanwezig zijn. Zodra de GGZ besluit dit gebouw aan de gemeente te verhuren, kan er bij wijze van spreken direct gehuisvest worden. De dienst DUO wil bovendien twee woontorens voor studenten in de gemeente afstoten. Per toren kunnen 57 personen worden gehuisvest. Probleem is wel dat DUO dit alleen voor studenten wil bestemmen. De wethouder vreest dat hij vanuit het COA te weinig studenten-asielzoekers te huisvesten aangeboden krijgt. Binnenkort heeft hij hierover bestuurlijk overleg met DUO.

3. Plan van aanpak

De gedeputeerde vraagt naar het plan van aanpak voor 2016, waarin al deze mogelijkheden worden opgesomd. De heer 5.1.2e meldt dat hij nu een overzicht heeft van vastgoed waarin totaal 350 mensen gehuisvest kunnen worden. De gedeputeerde vindt dit aantal te weinig gezien de opgave van minimaal 500 in 2016 te huisvesten personen, inclusief het inlopen van de achterstanden. Het tempo is nu te laag: in januari en februari zijn totaal 40 personen uit de doelgroep gehuisvest, dat moet omhoog wil je er dit jaar 500 huisvesten. Mevrouw 5.1.2e licht toe, dat de provincie een overzichtelijk plan van aanpak nodig heeft om als toezichthouder goed geïnformeerd te blijven en sturing te houden. Het plan is niet bedoeld voor derden.

De wethouder meldt dat via de regiotafel ook overleg met de buurgemeenten loopt waarbij het idee is, dat de buurgemeenten bovenop hun taakstelling dit jaar meer vergunninghouders huisvesten, en Haarlemmermeer een plek zoekt voor een AZC en voor een noodopvang in Vijfhuizen voor minimaal 500 vluchtelingen. De taakstelling voor Haarlemmermeer zou dan omlaag kunnen. Voor de zomer is er meer zicht op compensatie langs deze weg.

De gedeputeerde vraagt dit op te nemen in het plan van aanpak voor 2016 met alle in dit gesprek genoemde andere mogelijkheden en per project de waarschijnlijkheid dat het dit jaar wordt gerealiseerd.

Mevrouw 5.1.2e informeert wanneer dit plan van aanpak voor 2016 aan de provincie kan worden toegezonden. Het mag ook in concept vorm. De provincie kan dit vergelijken met de plannen van aanpak van andere gemeenten en kan zonodig nog input geven op een concept.

De wethouder en beleidsadviseur zeggen toe dat dit plan binnen twee weken gereed kan zijn. In het volgende bestuurlijk overleg in september zal het plan van aanpak 2016 centraal staan voor wat betreft de realisatie van de taakstelling van de gemeente Haarlemmermeer voor 2016, met een doorkijk naar 2017.

De gedeputeerde nodigt de wethouder uit, mochten er nog knelpunten zijn in de uitvoering, deze bij haar te melden. Zij kan deze signalen op rijksniveau doorgeven.

4. Afspraken

- Vóór 1 mei 2015 zendt de gemeente een plan van aanpak voor de huisvesting van minimaal 500 vergunninghouders aan de provincie, met een inschatting van de waarschijnlijkheid van realisatie van de diverse projecten in 2016. Dit kan een concept plan zijn.
- Maandelijks wordt een ambtelijk overleg ingepland waarbij ook de beide 'loodsen' aanwezig zijn, en waarvoor de gemeente maandelijks de cijfers van opgeleverde sociale huurwoningen en gerealiseerde huisvesting van vergunninghouders inzendt.
- Voor september wordt een nieuw bestuurlijk overleg ingepland. Vóór die bespreking levert de gemeente een plan van aanpak voor 2017 aan, op basis van de cijfers die op dat moment voorliggen.

Archief

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Waterland
Postbus 1000
1140 BA MONNICKENDAM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr. [5.1.2e]

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer [5.1.2e]

[5.1.2e]@noord-holland.nl

1 | 1

Betreft: Achterstand taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Verzenddatum

12 MEI 2017

Geacht college,

Kenmerk

900367/949036

De provincie Noord-Holland houdt toezicht op gemeenten bij hun taken om verblijfsgerechtigden te huisvesten. In het kader van dit toezicht heeft op 21 april 2017 bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde Geldhof en het lid van uw college wethouder Kes. Zie hiervoor bijgaand verslag (bijlage 1).

Uw kenmerk

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de heer [5.1.2e] onder nummer [5.1.2e] of e-mail [5.1.2e]@noord-holland.nl.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland, [5.1.2e]

[5.1.2e]

[5.1.2e]

provinciesecretaris

voorzitter

R.M. Bergkamp **J.W. Remkes**

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

1 bijlage(n)

– Verslag Bestuurlijk Overleg gehouden op 21 april 2017

Postbus 3007

2001 DA Haarlem

Telefoon [5.1.2e]

Fax [5.1.2e]

Houtplein 33

2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

Datum vergadering

28 februari 2022

StafStaf water, wadden, RO en Wonen, **C. Loggen****Unitmanager****Sectormanager**

5.1.2e

Directeur**mw. mr. R.M. Bergkamp****Uw contactpersoon**

5.1.2e

AD/KAB/KAB**Telefoonnummer**

5.1.2e

5.1.2e

@noord-holland.nl**Bijlagen:** 1. Brief zorgen registratie – gemeente Castricum

22 februari 2022

1 | 2

Betreft: bespreken brief – reactie
op brief zorgen registratie
verblijfsgerechtigden gemeente
Castricum.

Nota GS–staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Opnieuw bespreken van conceptbrief aan het college van de gemeente Castricum in reactie op de brief over zorgen met betrekking tot registratie van verblijfsgerechtigden door het COA.

Op 28 februari 2022 is deze brief reeds besproken (dossier lbabs: 9284). Naar aanleiding hiervan heeft overleg plaatsgevonden met het COA over de vraag of de zorgen die geuit zijn door de gemeente Castricum incidenteel, dan wel structureel zijn. Ook was de vraag of interveniëren op basis van mogelijk foutieve gegevens juridische gevolgen heeft.

De uitkomsten van het overleg met het COA zijn –geel gearceerd– opgenomen in de brief. Het overleg heeft opgeleverd dat er geen sprake is geweest van foutieve gegevens.

2. Voorstel tot besluitvorming

Naar aanleiding van de brief van GS om de gemeente Castricum te informeren en te complimenteren over het wegwerken van de afgesproken achterstand huisvesting verblijfsgerechtigden voor 1 januari 2022, d.d. 12 januari 2022, heeft de gemeente Castricum per brief een reactie gestuurd (bijlage 1).

In deze brief spreekt ze haar zorg uit over problemen die de gemeente heeft ervaren met de registratie van gehuisveste verblijfsgerechtigden in het administratiesysteem van het COA.

Voorgesteld wordt om inliggende brief te versturen. Hierin is verwoord dat wij in beginsel uitgaan van de realisatiecijfers van het COA, maar dat wij over de genoemde zorgen desondanks contact hebben gehad met het COA over het proces van huisvesting en registratie. Dit proces is afhankelijk van handelingen en verplichtingen van meerdere schakels/organisaties. Dit is van invloed geweest op de registratiecijfers van de gemeente Castricum.

Daarnaast spreken we het vertrouwen uit dat de gemeente zich blijft inspannen om de achterstand van de 2^e helft van 2022 weg te werken en de komende taakstellingen blijft vervullen.

3. Financiële, personele en juridische consequenties

Uitgaande van de uitkomsten van het overleg met het COA heeft er geen nader overleg plaatsgevonden met juridische zaken.

4. Communicatieve consequenties

n.v.t.

5.

6. Wijze van totstandkoming

Deze stafnota is opgesteld binnen de sector IBT.

7. Verdere procedure

n.v.t.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Drechterland
Postbus 9
1616 ZG HOOBKARSPÉL

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr. 5.1.2e
AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

1 | 2

Verzenddatum

- 6 MAART 2018

Kenmerk

1022779/1046077

Uw kenmerk

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder halfjaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen. Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat halfjaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatstreding. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatstreding wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd:

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e
Fax 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk nummer 34362354
Btw nummer NL.0010.03.124.B.08

Achterstand per 1 juli 2017	29	
Taakstelling 2e helft 2017	<u>12</u>	+
Inclusief	41	
Realisatie 2e helft 2017	<u>24</u>	-
Achterstand per 1 januari 2018	17	
Taakstelling 1e helft 2018	<u>15</u>	+
Inclusief	32	
Gerealiseerd tot 1 februari 2018	<u>8</u>	-
Te realiseren tot 1 juli 2018	24	

Op basis van bovenstaande gegevens blijkt dat u de taakstelling voor de 2e helft van 2017 niet heeft gehaald. Wij vragen u daarom dringend uw activiteiten op dit terrein te intensiveren en per direct over te gaan tot benodigde acties om de aan u opgelegde taakstelling te realiseren.

Bestuurlijk overleg

Op korte termijn zullen wij uw gemeente op bestuurlijk niveau uitnodigen om te bespreken hoe deze achterstand is ontstaan en hoe uw gemeente de realisatie van de huisvesting ter hand denkt te nemen, zodat uw gemeente uiterlijk op 1 juli 2018 de achterstand heeft ingelopen.

Plan van aanpak

Wij verzoeken u alvast ter voorbereiding van het overleg een plan van aanpak op te stellen, waarin wordt aangegeven op welke manier u de opgelopen achterstand gaat wegwerken. Graag ontvangen wij het plan van aanpak via onze webpagina: <http://www.noord-holland.nl/ibt>.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

voorzitter

W. Remkes

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

Datum vergadering

4 september 2017

Staf

Wonen

Unitmanager, naam/datum/paraaf**Sectormanager, naam/datum/paraaf**

5.1.2e

Directeur, naam/datum/paraaf

R. Bergkamp

3 bijlage(n):

1. Verslag BO Haarlemmermeer 15 mei 2017
2. Planning gemeente huisvesting vergunninghouders 17 maart 2017
3. Brief GS aan college van B&W van Haarlemmermeer d.d. 4 juli 2017

**Betreft: voorbereiding BO met gemeente
Haarlemmermeer op 6 september 2017 over
achterstanden huisvesting vergunninghouders.**

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder (Tom) Horn van de gemeente Haarlemmermeer op 6 september 2017. Het onderwerp van gesprek is de achterstand in de realisatie van de taakstelling huisvesting vergunninghouders. Het vorige bestuurlijk overleg was op 15 mei 2017.

A. Afspraken gemaakt bij overleg van 15 mei 2017:

- De gemeente zet zich met alle mogelijke middelen in om het proces van de realisatie van tijdelijke woningen dit najaar gerealiseerd te krijgen;
- In september 2017 wordt een vervolg bestuurlijk overleg gehouden om de voortgang te bespreken.

Verslag overleg van 15 mei 2017:

De enkele, meer tekstuele, opmerkingen van de gemeente zijn verwerkt in het verslag van BO. Het verslag is reeds ter informatie aan het college van B&W verzonden (zie de brief als bijlage).

Uw contactpersoon

5.1.2e 2e

KAB/IBT

Doorkiesnummer

5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

31 augustus 2017

1|4

B. Stand van Zaken:Cijfers taakstelling en realisatie:2016

Achterstand 1 jan 2016:	159
Taakstelling 1 ^{ste} helft:	<u>170+</u>
Totaal te realiseren 1 ^{ste} helft:	329
Gerealiseerd:	112-
Achterstand op 1 juli:	217
Taakstelling 2 ^e helft:	195
Achterstand	<u>217+</u>
Totaal te realiseren 2 ^e helft:	412
Gerealiseerd:	148-
Achterstand op 1 jan 2017:	264

2017

Achterstand 1 jan 2017:	264
Taakstelling 1 ^{ste} helft 2017:	<u>110+</u>
Totaal te realiseren 1 ^{ste} helft:	374
Gerealiseerd:	195-
Achterstand op 1 juli:	179
Taakstelling 2 ^e helft 2017	84
Achterstand	<u>179+</u>
Totaal te realiseren 2 ^e helft	263
Gerealiseerd juli	20-
Gerealiseerd augustus	20-
Nog te realiseren in de 2 ^e helft	223

1^{ste} helft 2017

Volgens de planning van de gemeente (d.d. 17 maart 2017) zou de achterstand op 1 juli 2017 op 184 personen moeten uitkomen. De gemeente heeft echter in de praktijk de achterstand tot 179 personen weten te beperken. Hiermee heeft de gemeente in de eerste helft van dit jaar zich goed aan de eigen planning gehouden. Dat de taakstelling helemaal is behaald en daarnaast 85 personen van de achterstand zijn gehuisvest is natuurlijk positief.

2^e helft 2017

Voor het 3^e kwartaal van 2017 heeft de gemeente huisvesting van 75 personen opgenomen in de planning. Dit betekent dat in de maanden juli, augustus en september 25 personen per maand gehuisvest moeten worden. Als we kijken naar de realisatiecijfers van juli en augustus, zien we dat de realisatie achterblijft. Wellicht maakt de gemeente in september een inhaalslag.

Voor het 4^e kwartaal van 2017 heeft de gemeente in de planning een realisatie-prognose opgenomen van 430 personen. Met name door het grootschalig project van de corporatie Eigen Haard voor tijdelijke woningen (250 verblijfsgerechtigden) wil de gemeente een grote groep

verblijfsgerechtigden huisvesten. Met dit project, waarbij 100 prefab-woningen voor verblijfsgerechtigden worden ingezet, beoogt de gemeente eind dit jaar alle achterstanden te kunnen wegwerken en zelfs dik in de plus te kunnen staan. Tijdens het vorige bestuurlijk overleg in mei jl. heeft de heer Horn aangegeven dat de start van bouw van tijdelijke woningen van Eigen Haard vertraging heeft opgelopen. Dit zou komen door hogere eisen (uiterlijk, duurzaamheid etc.) van de gemeente die zij aan het project heeft gesteld. Hij heeft toen toegezegd dat de gemeente zich met alle mogelijke middelen zal inzetten om het proces van de realisatie van tijdelijke woningen dit najaar gerealiseerd te krijgen.

Wij hebben vorige week contact gezocht met de ambtelijke contactpersoon (5.1.2e) bij de gemeente. Deze en zijn opvolger blijken langdurig ziek te zijn. Wij hebben hierdoor op dit moment geen actuele informatie over de voortgang van het grootschalige project van Eigen Haard en de voortgang van andere projecten/maatregelen voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden.

Advies:

- Tijdens het bestuurlijk overleg met Haarlemmermeer aanhoren hoe de gemeente de komende periode de taakstelling zal realiseren en de achterstanden zal wegwerken.
- De vraag stellen of de gemeente zich met alle mogelijke middelen inzet om het proces van de realisatie van tijdelijke woningen dit najaar gerealiseerd te krijgen, zoals is beloofd tijdens het vorige overleg;
- Bezorgdheid uitspreken dat de realisatie in juli en augustus achterliepen op de planning.
- Bezorgdheid uitspreken dat wij op dit moment geen actuele informatie hebben over de voortgang van de projecten/maatregelen vanwege de uitval van de ambtelijke contactpersoon.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Verslag vorig overleg.
3. Bespreking stand van zaken gemeente Haarlemmermeer:
 - Toelichting Haarlemmermeer
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
4. Afspraken
5. Rondvraag en sluiting

1. Opening

Aanwezig:

Haarlemmermeer: wethouder T. (Tom) Horn en ambtelijk ?

COA: 5.1.2e

Provincie NH: gedeputeerde J. (Joke) Geldhof, 5.1.2e en
5.1.2e

2. Bespreking stand van zaken gemeente Haarlemmermeer.

Aan de hand van de bijgaande stukken (Planning Haarlemmermeer d.d. 17 maart 2017).

3. Afspraken.

4. Rondvraag en sluiting.

- **Financiële, personele en juridische consequenties**
nvt.
 - **Communicatieve consequenties**
Het college van B&W van Haarlemmermeer ontvangt telkens een afschrift van het verslag van het bestuurlijk overleg.
 - **Wijze van totstandkoming**
Deze nota is opgesteld binnen sector Kabinet/ team IBT.
- Verdere procedure**
n.v.t.

Datum vergadering

2 november 2015

Staf

Wonen

Unitmanager, naam/datum/paraaf**Sectormanager, naam/datum/paraaf**

5.1.2e

Directeur, naam/datum/paraaf

M. Verwoerd

Uw contactpersoon

drs. 5.1.2e

SVT/IBT

Doorkiesnummer 5.1.2e

5.1.2e@noord-holland.nl

29 oktober 2015

1|7

5 bijlage(n):

1. Verslag ambtelijk overleg d.d. 20 oktober '15.
2. Overzicht geleverde woningen door woningcorporaties.
3. Rapportage Amsterdam over september '15.
4. Verslag van Bestuurlijk overleg d.d. 10 september'15.
5. Brief aan de raadscommissie Bouwen en Wonen van 30 sept'15.

**Betreft: Voorbereiding BO gem. Amsterdam op
5 november 2015 a.s. over inlopen achterstanden
huisvesting verblijfsgerechtigden.**

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder Ivens van gemeente Amsterdam op 5 november a.s. Het onderwerp van gesprek is de voortgang van de realisatie van de taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden in 2015.

A. Afspraken van eerder gevoerd bestuurlijk overleg:

Het overleg is een vervolg op eerder gehouden gesprekken met wethouder Ivens. In het laatst gehouden overleg d.d. 10 sept. 2015 zijn de volgende afspraken met de gemeente gemaakt:

1. De gemeente zal in samenwerking met de Federatie bezien welke mogelijkheden er zijn om de taakstelling alsnog te halen, waarbij onorthodoxe middelen niet worden geschuwd.
2. De gemeente blijft kritisch op het eigen werkproces en zal dit waar mogelijk verder verbeteren.
3. De gemeente blijft maandelijks aan het begin van elke maand en de cijfers van gehuisveste vergunninghouders van de voorgaande maand aan de provincie inzenden, gecombineerd

met de cijfers van door de corporatie opgeleverde woningen voor alle kwetsbare doelgroepen.

4. Maandelijks wordt ambtelijk overleg tussen provincie en gemeente gevoerd aan de hand van de cijfers.
5. Een nieuw bestuurlijk overleg wordt voorbereid voor begin november, waarbij de gegevens tot en met oktober worden ingebracht.

B. Stand van zaken:

Taakstelling voor 2015

1. Cijfers realisatie taakstelling:

Gemeente Amsterdam heeft volgens de realisatiecijfers van het COA tot 1 oktober 2015 in totaal 550 van de 1375 te huisvesten verblijfsgerechtigden gehuisvest. Ook de nieuwe planning wordt tot nu toe niet gehaald:

voor juli '15 gepland: 85 gerealiseerd: 78
 voor aug.'15 gepland: 101 gerealiseerd: 41
 voor sept.'15 gepland: 172 gerealiseerd: 80
 voor okt. '15 gepland: 185 gerealiseerd: ..

NB: De cijfers over de maand oktober zijn nog niet binnen. Deze cijfers worden begin volgende week verwacht en zullen zo snel mogelijk worden nagezonden.

2. Reguliere huisvestingsmethode verblijfsgerechtigden:

De huisvesting van verblijfsgerechtigden zal in 2015 vooral moeten worden gerealiseerd door middel van gebruikmaking van woningen in de sociale huursector. de reguliere sociale huisvestingsmethode.

- In het bestuurlijk overleg van 4 juni jl. heb je aangegeven dat vooral de reguliere methode van huisvesten, dus het aanleveren van woningen door corporaties, moet leiden tot huisvesting van verblijfsgerechtigden. Dit omdat de provincie constateerde dat de alternatieven (zoals woningdelen, containerwoningen etc.) voor 2015 niets of weinig op zouden leveren. Hierop is de planning van Amsterdam vervolgens aangepast; uitgaande van huisvesten via woningcorporaties.
- Tijdens het bestuurlijk overleg van 10 september jl. gaf de heer De Vries, directeur van de Federatie van woningcorporaties van Amsterdam aan dat hij de met de gemeente afgesproken aantallen woningen in 2015 niet kon leveren. En daarom alleen nog woningen wilde leveren voor woningdelers en of gezinnen. Dit brengt ons echter weer terug op het punt dat de gemeente Amsterdam voortgang moet maken met het vinden van koppels voor woningdelen. Je hebt aangegeven dat de gemeenten nu

echt haast moet maken en creatief moet zijn (speeddating). Daarnaast is het essentieel dat de woningcorporaties voldoende, en volgens afspraak, woningen aanleveren.

- In het vorige overleg (d.d. 10 sept. jl.) heb je de heren Egberts en Ivens erop aangesproken dat het overgrote deel van woningcorporaties achterblijft in het aanbieden van woningen en zij zodoende onvoldoende aan hun prestatieafspraken met de gemeente Amsterdam voldoen. Met name de woningcorporaties Rochdale, De Alliantie en IJmere Oost lopen erg achter (zie Bijlage 2). De gemeente houdt de corporaties aan de afspraak dat zij in 2015 samen minimaal 1500 woningen voor alle kwetsbare groepen leveren.
- Op ons verzoek aan de wethouder om deze tamelijk algemene prestatieafspraken (1500 woningen voor alle kwetsbare groepen) om te zetten in meer specifieke afspraken voor de doelgroep verblijfsgerechtigden (900 woningen) gaf Ivens aan dit te weigeren.
- Bijzonder is dat in de maandelijks toegezonden overzichten op ambtelijk niveau (zie bijlage 2) wel een aantal van 900 is opgenomen als te leveren woningen, verdeeld over de verschillende woningcorporaties. In het bestuurlijk overleg kan je nogmaals vragen op welk niveau deze afspraken nu eigenlijk gemaakt zijn. En hoe het komt dat Amsterdam niet bereid is deze afspraken voor de doelgroep verblijfsgerechtigden te specificeren zodat zij goed kan sturen op het op tijd aanleveren van woningen door de corporaties.

Advies:

Aangeven dat verreweg de meeste personen toch via de woningbouwverenigingen gehuisvest moeten worden.

De vraagstellen op welk niveau nu eigenlijk de afspraken over 900 door de corporaties te leveren woningen gemaakt zijn.

Aangeven dat de gemeente Amsterdam de corporaties er dringend op aan moet spreken om het afgesproken aantal woningen te leveren en hiermee nu in versnelling te komen.

Aangeven dat als dat Amsterdam niet voldoende druk op de corporaties legt en aanstuurt op nakoming van de prestatieafspraken:

- De provincie het college van Amsterdam per brief zal aanspreken op het niet voldoende aanspreken van de corporaties op het nakomen van de afspraken;
- Kopie van deze brief aan de raad;
- Persbericht waarin melding wordt gemaakt van deze brief en de namen van de corporaties die achterblijven.

- De gedeputeerde bij een volgend overleg van de directeurs van de corporaties zal aansluiten.

3. Woningdelen:

Amsterdam wil vanaf 1 november 2015 woningdelen gaan invoeren voor alle alleenstaande jonge statushouders tot 28 jaar. Vanaf die datum zullen alle jonge alleenstaande vluchtelingen in Amsterdam dezelfde mogelijkheden gaan krijgen voor het vinden van een woning als veel reguliere woningzoekende in dezelfde leeftijdscategorie. Dit houdt in dat er een keuze wordt geboden tussen een woonruimte middels: woningdelen, campus contract, jongeren contract of onzelfstandige woonruimte, bijvoorbeeld een kamer bij een (studenten) woongroep.

Om dit te realiseren is het van belang dat vergunninghouders zelf actief worden om koppels te vormen. Amsterdam organiseert hiervoor 6 november a.s. een kick-off en maakt daarnaast een website voor een online community. Amsterdam geeft hier in feite gehoor aan jouw oproep in het vorige overleg om het nu rigoureus aan te pakken (speeddating).

Advies:

- Aangeven verheugd te zijn dat Amsterdam het woningdelen nu grondig gaat aanpakken.
- Suggestie te doen om een aantal koppels die straks geslaagd woningdelen, hun positieve verhaal te laten vertellen op een volgende bijeenkomst en ook in AZC 's zodat de animo hiervoor bij de doelgroep toeneemt.

Taakstelling voor 2016 en verder

De taakstelling voor de eerste helft 2016 is weer flink omhoog gegaan: 965 verblijfgerechtigden. In vergelijking met 1^e helft 2015: 541 en 2^e helft 2015: 710 verblijfgerechtigden. De taakstelling voor de tweede helft van 2016 is ons nog niet bekend, maar zal waarschijnlijk niet lager zijn dan 965 verblijfgerechtigden.

Deze forse stijging noopt dat de gemeente veel meer sporen/projecten moet ontwikkelen om aan haar taakstellingen te kunnen voldoen. Aangeven voor 2016 en de langere termijn een nieuw plan van aanpak te willen ontvangen waarin diverse sporen, zoals locaties voor containerwoningen en het omzetten van gemeentelijk of particulier vastgoed worden uitgewerkt.

Zo nodig hulp aanbieden vanuit provincie (taskforce) om plannen van de gemeente te versnellen (als dit planologisch nodig is).

Kanttekening hierbij : de bedoeling was dat de gemeenten met innovatieve, creatieve en snelle oplossingen zouden komen. De gemeenten hebben die nagenoeg niet voorgedragen. Meeste gemeenten kwamen met reguliere woningbouwplannen, die voor een belangrijk deel al bekend zijn bij de provincie en die in de regionale woningbouwafspraken en de Provinciale structuurvisie moeten passen.

Advies:

- Verzoeken om zo concreet mogelijk plan van aanpak, waarin de verschillende lange termijn opties worden uitgewerkt;
- Aanbieden, naar analogie van Schagen, om een gezamenlijke inventarisatie van kansrijke initiatieven, gericht op het (versneld)huisvesten van vergunninghouders te houden.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Bespreking stand van zaken aan de hand van de aangepaste planning en de rapportages over september en oktober van gemeente Amsterdam:
 - Toelichting Amsterdam
 - Reactie COA.
 - Reactie Provincie Noord-Holland.
3. Afspraken.
4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening

Aanwezig vanuit gemeente Amsterdam: Wethouder Laurens

Ivens en Projectleider 5.1.2e Vanuit COA: 5.1.2e 5.1.2e

en 5.1.2e

2. Bespreking stand van zaken

Zie B: Commentaar afdeling Interbestuurlijk Toezicht.

3. Afspraken

Advies:

- In januari 2016 een nieuw bestuurlijk overleg te plannen;
- Eventueel om een gezamenlijke inventarisatie van kansrijke initiatieven, gericht op het (versneld)huisvesten van vergunninghouders te houden.

4. Rondvraag en afsluiting

- **Financiële, personele en juridische consequenties**
nvt.
- **Communicatieve consequenties**
nvt.
- **Wijze van totstandkoming**
Deze nota is opgesteld binnen de sector IBT.
- **Verdere procedure**
nvt.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Stede Broec
Postbus 20
1610 AA BOVENKARSPEL

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhf 5.1.2e
AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e noord-holland.nl

1 | 2

Verzenddatum

Kenmerk **- 6 MAART 2018**
1028363/1046090

Uw kenmerk

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder halfjaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen. Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat halfjaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatstreding. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatstreding wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd:

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e
Fax 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk nummer 34362354
Btw nummer NL.0010.03.124.B.08

Achterstand per 1 juli 2017	19	
Taakstelling 2e helft 2017	<u>13</u>	+
Inclusief	32	
Realisatie 2e helft 2017	<u>14</u>	-
Achterstand per 1 januari 2018	18	
Taakstelling 1e helft 2018	<u>17</u>	+
Inclusief	35	
Gerealiseerd tot 1 februari 2018	<u>0</u>	-
Te realiseren tot 1 juli 2018	35	

Op basis van bovenstaande gegevens blijkt dat u de taakstelling voor de 2e helft van 2017 niet heeft gehaald. Wij vragen u daarom dringend uw activiteiten op dit terrein te intensiveren en per direct over te gaan tot benodigde acties om de aan u opgelegde taakstelling te realiseren.

Bestuurlijk overleg

Op korte termijn zullen wij uw gemeente op bestuurlijk niveau uitnodigen om te bespreken hoe deze achterstand is ontstaan en hoe uw gemeente de realisatie van de huisvesting ter hand denkt te nemen, zodat uw gemeente uiterlijk op 1 juli 2018 de achterstand heeft ingelopen.

Plan van aanpak

Wij verzoeken u alvast ter voorbereiding van het overleg een plan van aanpak op te stellen, waarin wordt aangegeven op welke manier u de opgelopen achterstand gaat wegwerken. Graag ontvangen wij het plan van aanpak via onze webpagina: <http://www.noord-holland.nl/ibt>.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

R.M. Bergkamp
provinciesecretaris

voorzitter

J.W. Remkes

Deze beslissing is namens gedeputeerde staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

Verlag van het bestuurlijk overleg tussen provincie Noord-Holland en gemeente Landsmeer over achterstanden in huisvesting verblijfsgerechtigden.

19 januari, 13.30-14.30 uur, provinciehuis, Dreef 3 Haarlem.

Aanwezig:

Mw J. Geldhof, gedeputeerde provincie NH;

Dhr R. Quakernaat, wethouder Sociaal Domein en huisvesting van verblijfsgerechtigden gemeente Landsmeer;

[5.1.2e], beleidsmedewerker Sociaal Domein gemeente Landsmeer;

[5.1.2e] teamhoofd Unit Plaatsing COA;

[5.1.2e], inspecteur provincie NH;

[5.1.2e] senior inspecteur provincie NH.

1. Opening

Mevrouw Geldhof heet iedereen welkom en opent het overleg.

2. Bespreking stand van zaken gemeente Landsmeer

Mevrouw Geldhof refereert aan de tijdens het vorige overleg op 28 juni 2017 gemaakte afspraken. Daarbij is afgesproken dat de gemeente uiterlijk op 8 augustus 2017 een plan van aanpak zou aanleveren bij de provincie en een structureel afstemmingsoverleg met het COA en de corporaties zou starten. De provincie heeft helaas, ondanks meerdere reminders aan de gemeente, tot op heden geen plan van aanpak ontvangen. Zij vraagt de gemeente hier een toelichting op te geven.

De heer Quakernaat antwoordt dat door personele capaciteitsproblemen bij de gemeente helaas geen plan van aanpak is aangeleverd. Er is wel een actieplan opgesteld maar dat is blijven liggen bij de gemeente. De gemeente heeft nu een en ander in gang gezet. Er is nu binnen de gemeente een ambtenaar aangewezen voor deze taak. En er is inmiddels een structureel overleg met het COA gestart. Een eerste overleg heeft plaatsgevonden in december 2017. De bedoeling is dat de overleggen eens per kwartaal plaatsvinden. Hij licht verder toe dat de gemeente in de tweede helft van 2017 in totaal 24 personen heeft gehuisvest. Per 1 januari 2018 bedroeg de achterstand 10 personen. De taakstelling voor de eerste helft van 2018 is 9 personen. In de maand februari 2018 zullen 3 personen gehuisvest worden. Er blijven dus nog 16 personen over voor de eerste helft van 2018. De gemeente verwacht dat dit aantal voor 1 juli 2018 gerealiseerd zal worden. Verder gaat de gemeente met het COA overleggen over het soort koppelingen dat zij krijgt. In de gemeente is een chronisch tekort aan éénpersoonswoningen. Er zijn wel nieuwbouwplannen, waarbij ook eenpersoonswoningen worden gebouwd, maar deze ontwikkeling biedt nog geen oplossing op korte termijn.

Voorts meldt de heer Quakernaat dat de gemeente een woonvisie heeft vastgesteld. Op basis hiervan zijn prestatieafspraken met de corporaties gemaakt.

Mevrouw Geldhof vraagt of de verkiezingen in maart a.s. een effect op de prestatieafspraken kunnen hebben. De heer Quakernaat antwoordt dat dit voor dit jaar niet het geval zal zijn. De prestatieafspraken zijn al vastgelegd tussen de partijen.

Mevrouw Geldhof vraagt de heer [5.1.2e] hoe de afstemming met de gemeente loopt. Hij antwoordt dat het overleg nu op gang is gekomen. Hij benadrukt wel dat de koppelingen bij de gemeente Landsmeer allemaal over hun maximale plaatsingstermijn van drie maanden

heen zijn. Hij wijst de gemeente op het risico dat de koppelingen dan weggehaald kunnen worden omdat elders in het land wel plek is voor deze verblijfsgerechtigden. De heer Quakernaat geeft aan dat de gemeente dit risico wil voorkomen. De lange wachttijden hebben te maken met een beperkt aantal beschikbare woningen en het uitgangspunt van de gemeente om de verblijfsgerechtigden gelijkmatig te spreiden over de gemeente. Dit laatste uitgangspunt is belangrijk voor een goede integratie van verblijfsgerechtigden in de gemeente.

Mevrouw Geldhof vraagt de heer Quakernaat welke oplossingsrichtingen meegenomen zijn in het actieplan. Hij antwoordt dat de bestaande reguliere woningen, de tijdelijke woningen en nieuwbouw meegenomen zijn in het actieplan.

Mevrouw Geldhof geeft de gemeente mee dat mede door de te verwachten hogere taakstelling in de tweede helft van 2018, de urgentie van het probleem voor de gemeente blijft bestaan. De provincie wil dat de gemeente daarom ook maatregelen neemt voor de langere termijn om de verblijfsgerechtigden te huisvesten. De heer Quakernaat antwoordt dat de gemeente zich hier bewust van is. De gemeente zal de verblijfsgerechtigden in de prestatieafspraken met corporaties een elementaire plek geven.

Mevrouw Geldhof vraagt de heer Quakernaat de communicatie met de provincie te verbeteren. De heer Quakernaat zegt toe dat de nieuwe verantwoordelijke ambtenaar bij de gemeente de provincie maandelijks op de hoogte zal houden van de voortgang. De naam van deze persoon zal aan mevrouw 5.1.2e worden doorgegeven.

Mevrouw 5.1.2e licht toe dat bij de gemeente recent een participatieavond voor de verblijfsgerechtigden is georganiseerd. Daarbij werd van zowel de kant van de verblijfsgerechtigden als van de deelnemende partijen veel betrokkenheid getoond. Ook het COA was hierbij betrokken. De heer 5.1.2e geeft aan dat de gemeente en het COA op dit gebied goed met elkaar samenwerken.

Mevrouw Geldhof trekt op basis van de toelichting de conclusie dat de gemeente nu één en ander in gang heeft gezet. De gemeente gaat de provincie ambtelijk maandelijks informeren en zal over vier weken het actieplan aanleveren. Over twee maanden wordt er een vervolg bestuurlijk overleg georganiseerd om de voortgang te bespreken. Mevrouw Geldhof geeft de gemeente op basis van de toezeggingen hiermee nog even de tijd om te laten zien dat de gemeente het probleem aankan. Zij stelt de beslissing om verder op te schalen naar fase 4: 'aankondigen van indeplaatsstelling op de interventieladder van Interbestuurlijk Toezicht' uit tot het volgende bestuurlijk overleg.

3. Afspraken

- 1- Gemeente Landsmeer levert uiterlijk over 4 weken (uiterlijk 16 februari 2018) het actieplan voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden bij de provincie aan;
- 2- Gemeente Landsmeer informeert de provincie ambtelijk maandelijks over de voortgang van de huisvesting van verblijfsgerechtigden in de gemeente;
- 3- In de 2^e of 3^e week van maart a.s. wordt er een vervolg bestuurlijk overleg gehouden om de voortgang te bespreken.

4. Rondvraag en sluiting

Er is geen rondvraag. Mevrouw Geldhof bedankt de deelnemers voor hun bijdrage en sluit het overleg.

Datum vergadering

10 juli 2017

Staf

Wonen

Unitmanager, naam/datum/paraaf**Sectormanager, naam/datum/paraaf**

5.1.2e

Directeur, naam/datum/paraaf

mr. R.M. Bergkamp

Uw contactpersoon

Dhr. 5.1.2e en mevr. 5.1.2e

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer

5.1.2e

5.1.2e v@noord-holland.nl

5 juli 2017

1|6

3 bijlage(n)

1. Plan van aanpak gemeente Amsterdam; (Notitie Realisatie huisvesting verblijfsgerechtigden d.d. 3 juli 2017 en Planning woonruimte voor statushouders juni 2017)
2. Verslag overleg Amsterdam met COA 21 juni 2017
3. Verslag bestuurlijk overleg d.d. 13 april 2017

Betreft: Voorbereiding BO gemeente Amsterdam op 13 juli a.s. over inlopen achterstand huisvesting verblijfsgerechtigden

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder Ivens van de gemeente Amsterdam op 13 juli a.s.. Het onderwerp van gesprek is de aanpak voor de 2^e helft van 2017 betreffende de realisatie van de taakstelling huisvesting vergunninghouders en de vooruitblik op 2018.

2. Voorstel tot besluitvorming**A. Afspraken van eerder gevoerd bestuurlijk overleg:**

Het overleg is het vervolg op het eerder gehouden gesprekken met wethouder Ivens. In het bijzonder vond op 13 april het laatste overleg plaats dat gericht was op het plan van aanpak van de gemeente Amsterdam voor 2017 e.v.. In dit overleg zijn de volgende afspraken met de gemeente gemaakt:

- Amsterdam werkt de gegevens over het eerste kwartaal, extrapolatie naar heel 2017 en bijstelling van de raming en alternatieven verder uit. De projectleider levert dit in mei aan bij IBT.
- Een nieuw ambtelijk overleg wordt voor eind mei ingepland.

- Er wordt in de tweede helft van juli, nog vóór de zomervakanties, een afspraak ingepland voor een nieuw bestuurlijk overleg.

In het plan van aanpak dat tijdens het bestuurlijk overleg van 13 april is besproken, ging de gemeente uit van het huisvesten van 1600 verblijfsgerechtigden. Hiermee zou de gemeente, gezien de lagere taakstelling voor de 2^e helft van 2017 (482) bijna 500 inlopen op de achterstand. Qua totaal geraamd aantal in combinatie met de prognose voor 2018 kon hiermee ingestemd worden.

De belangrijkste punten van kritiek op het plan van aanpak waren echter vooral gericht op het grote aandeel jongeren (850) om te huisvesten in tijdelijke (nieuwbouw)projecten en het nog verder terugschroeven van corporatiewoningen (van 500 naar 300).

In het bestuurlijk overleg is, mede op basis van informatie van het COA over de samenstelling van de instroom, aangegeven dat de inzet op dergelijke aantallen jongeren niet realistisch is, omdat de instroom op dit moment vooral uit nareizigers bestaat.

Stand van zaken 1 juli 2017

Op 1 juli 2017 heeft de gemeente 756 verblijfsgerechtigden gehuisvest. Dit betekent dat de taakstelling van 630 is gehaald en ruim 120 is ingehaald op de achterstand.

Voor de 2^e helft van 2017 staat nog een totale taakstelling van 1288 (achterstand van 806 + taakstelling van 482).

Gewijzigd Plan van Aanpak gemeente Amsterdam (3 juli 2017)

Amsterdam heeft het plan van aanpak n.a.v. het bestuurlijk overleg van 13 april en de realisatiecijfers op de peildatum 1 juli 2017, aangepast.

De belangrijkste wijzigingen zijn:

- De doelstelling voor 2017 is bijgesteld van een totale realisatie van 1600 naar 1500 (2 x 750). Er wordt daarmee 390 ingehaald en er resteert dan nog een achterstand van 540;
- In 2018 wordt uitgegaan van een taakstelling van 600 (2 x 300) en is Amsterdam van plan om 1000 verblijfsgerechtigden te huisvesten (600 in de 1^e helft en 420 in de 2^e helft).
- Het restant van de achterstand van 120 wordt meegenomen naar 2019. Dit is conform de afspraak die met het Ministerie van V&J is gemaakt in verband met de locatie in Amsterdam aan de Transformatorweg waar een Extra Begeleiding en Toezicht Locatie (EBTL) komt.

Voor de 2^e helft van 2017 rekent Amsterdam er op met 150 corporatiewoningen nog 300 verblijfsgerechtigden te huisvesten. Daarnaast worden 100 nareizigers rechtstreeks op een bestaande woning geplaatst. De resterende 350 verblijfsgerechtigden dit half jaar betreffen volgens de raming jongeren en studenten die onder meer in

tijdelijke nieuwbouwprojecten worden gehuisvest. Volgens het plan van aanpak gaat dit om projecten waarvoor alles inmiddels rond is en waaraan al wordt gebouwd. Hiermee gaat Amsterdam er van uit dat dit een realistische raming is.

Daarnaast heeft op 21 juni 2017 overleg plaatsgevonden tussen wethouder Ivens en 5.1.2e van het COA. Hierin is met name de verwachte instroom van jongeren besproken en de mogelijkheden deze zoveel mogelijk aan Amsterdam te koppelen. Hierbij zijn de volgende afspraken gemaakt:

1. COA koppelt voor nieuwe instroom alleen nog jonge statushouders aan Amsterdam.
2. In principe worden geen 28+ statushouders meer aan Amsterdam gekoppeld tenzij er echt urgente redenen zijn dat wel te doen, bijv. werk/ familie in Amsterdam, waaronder nareizigers.
3. Gevolg hiervan is dat de taakstelling/achterstand komend half jaar niet geheel 'volgekoppeld' wordt. Aangezien Amsterdam de achterstand pas volledig gaat inlopen als de projecten opgeleverd worden (in de loop van 2018) en dat ook gemeld is aan de Provincie, is dit voor Amsterdam ook niet nodig.
4. Over de huidige groep alleenstaande 28+ (ongeveer 150 personen) die Amsterdam nog moet huisvesten, zullen COA en gemeente nog overleggen over de vraag of de regiogemeenten hier een deel van op kunnen nemen. Het initiatief voor overleg met de regio ligt bij de gemeente Amsterdam. Voorwaarde voor ont koppeling in de regio is dat per direct woonruimte beschikbaar is, om te voorkomen dat vergunninghouders opnieuw op een wachtlijst belanden en ongewis is wanneer huisvesting zal volgen.
5. Mocht dit nog niet voldoende jongeren opleveren, dan kunnen jongeren die wachten op woonruimte in andere gemeente nog worden omgekoppeld. Dit kan pas kort voordat een project wordt opgeleverd waar ze dan ook direct gehuisvest kunnen worden. Projecten hebben wel een voorbereidingstijd nodig van minimaal 2 maanden waarin statushouders voorlichting krijgen, kennismaken met andere bewoners etc.

Commentaar Team Interbestuurlijk Toezicht:

Met de complete aanpak voor 2017 en 2018 en het uitstel van 120 i.v.m. de EBTL, lijkt Amsterdam een passende aanpak te hebben om aan het eind van 2018 dan wel in de eerste helft van 2019 helemaal 'bij' te zijn.

De eerste helft van 2017 is het eerste half jaar sinds 2012/2013 waarin Amsterdam meer dan de taakstelling heeft gerealiseerd en inloopt op de achterstand. In het eerste half jaar van 2017 zijn bovendien meer dan de geraamde hoeveelheid corporatiewoningen aangewend voor verblijfsgerechtigden. In de planning van maart werd uitgegaan van 300

corporatiewoningen in heel 2017, terwijl er op 1 juli al 300 corporatiewoningen voor verblijfsgerechtigden zijn aangewend. Ook lijkt de realisatie van de benodigde projecten voor 2017 voorspoedig te verlopen. Met de reeds aan Amsterdam gekoppelde jongeren en de afspraken met het COA verwacht Amsterdam in deze projecten voldoende jongere verblijfsgerechtigden te kunnen huisvesten.

De kwetsbaarheid van de plannen blijft echter gelegen in de afhankelijkheid van voldoende koppelingen binnen de doelgroep jongere verblijfsgerechtigden (<28). Amsterdam doet het nodige om een zo groot mogelijk aandeel jongeren gekoppeld te krijgen, maar garanties biedt dit niet. Voor de laatste projecten in 2017, maar zeker voor de prognose en aanpak voor 2018 brengt dit onzekerheden met zich mee.

Daarom is in het bestuurlijk overleg van 13 april aangegeven dat er ook aan een 'plan B' moet worden gedacht. In de ambtelijke gesprekken is hierover aangegeven dat als de instroom uit te weinig jongeren bestaat en vooral uit ouderen (28+), nareizigers en gezinnen bestaat, het aandeel corporatiewoningen weer omhoog zal moeten.

De gemeente Amsterdam staat al vanaf 2013 onder verscherpt toezicht. De provincie heeft gedurende deze jaren niet opgeschaald naar stap vier (vooraankondiging indeplaatsstelling) omdat de gemeente hard werkte aan het behalen van haar taakstelling. Veel provincies kennen echter een maximum termijn van een jaar in fase 3. De provincie Noord-Holland heeft zich hierin naar Amsterdam de afgelopen vier jaar lankmoedig opgesteld ondanks kritiek hierop vanuit het Rijk en andere provincies.

Advies:

Aangeven dat:

- De gemeente met de huisvesting van 756 verblijfsgerechtigden voor het eerst sinds 2012 inloopt op de achterstand (ruim 120).
- De tweede helft van 2017 nog meer ruimte biedt om in te lopen op de achterstand en de gemeente hiervoor met een doelstelling van 750 ook werk van maakt.
- De provincie blij is met de huidige inzet en planning van de gemeente ten aanzien van de geraamde aantallen.

Benadrukken dat:

- De aanpak van de gemeente gebaseerd is op verwachtingen over de samenstelling van de instroom die niet met zekerheid zijn te voorspellen.
- Een te eenzijdige inzet op huisvesting van jongeren in tijdelijke projecten een risico van een te grote afhankelijkheid van het aandeel van deze doelgroep met zich meebrengt.

- Continue afstemming met het COA noodzakelijk is om te monitoren of voldoende jongeren aan Amsterdam gekoppeld kunnen worden.
- Indien onvoldoende jongeren beschikbaar zijn, de gemeente over moet stappen op 'plan B' en alsnog meer corporatiewoningen kan inzetten voor de huisvesting van andere doelgroepen onder verblijfsgerechtigden.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Bespreking stand van zaken aan de hand de Notitie stand van zaken realisatie huisvesting verblijfsgerechtigden 2017 (bijlagen 1 en 2).
 - Toelichting Amsterdam
 - Reactie COA.
 - Reactie Provincie Noord-Holland.
3. Afspraken.
4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening

Aanwezig vanuit gemeente Amsterdam: Wethouder Laurens

Ivens en Projectleider 5.1.2e Vanuit COA: 5.1.2e

5.1.2e

2. Bespreking stand van zaken

Zie B: Commentaar afdeling Interbestuurlijk Toezicht.

3. Afspraken

Advies:

- Amsterdam te complimenteren met de realisatie in de eerste helft van 2017;
- Amsterdam te vragen aandacht te blijven houden voor de afhankelijkheid van voldoende jongeren voor de gekozen aanpak;
- Amsterdam te vragen tijdig om te schakelen naar 'plan B' indien de nieuwe instroom uit andere doelgroepen bestaat dan jongeren onder de 28;
- Plannen van een nieuw Bestuurlijk Overleg in november 2017.

4. Rondvraag en afsluiting

3. Financiële, personele en juridische consequenties

N.v.t.

4. Communicatieve consequenties

N.v.t.

5. Wijze van totstandkoming

N.v.t.

6. Verdere procedure

N.v.t.

Datum vergadering

28 maart 2019

Staf

Uw contactpersoon

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Staf Ruimtelijke Ordening en Wonen J. Geldhof

Unitmanager**Sectormanager**

5.1.2e

Directeur

mr. R.M. Bergkamp

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

Bijlagen: 2

- Brief B&W Amsterdam over achterstand taakstelling 2018 en afspraken en aanpak voor 2019 d.d. 5 maart 2019
- Stand van zaken notitie gemeente Amsterdam realisatie huisvesting verblijfsgerechtigden d.d. 12 februari 2019
- Verslag BO 6 december 2018
- **Betreft:** Voorbereiding bestuurlijk overleg gemeente Amsterdam **Nota GS–staf**
-
-

5 maart 2019

1|7

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

Vorbereiding van het bestuurlijk overleg met wethouder **Ivens** van de gemeente Amsterdam op 28 maart a.s. Het onderwerp van gesprek is de realisatie bij het huisvesten van verblijfsgerechtigden in 2018 en de aanpak van de resterende achterstand in de eerste helft van 2019.

NB Naar aanleiding van bericht van het COA van 21 maart 2019 over een bijstelling van de taakstelling voor de eerste helft van 2019, zijn een aantal aanvullingen in deze stafnota gedaan ten opzichte van de stafnota die was opgesteld voor het bestuurlijk overleg dat oorspronkelijk op 13 maart was gepland. Deze aanvullingen zijn in geel gemarkeerd.

2. Voorstel tot besluitvorming**A. Afspraken van eerder gevoerd bestuurlijk overleg**

Het overleg is een vervolg op de eerder gehouden overleggen met wethouder **Ivens**. Op 6 december vond het laatste overleg plaats, dat gericht was op de voortgang in 2018 en op het geheel wegwerken van de achterstand van de gemeente Amsterdam aan het einde van 2018.

De gemeente zou volgens de gemaakte afspraken eind 2018 de gehele achterstand hebben ingelopen. Op het moment van het overleg op 6 december 2018 was duidelijk dat dit lang niet ging lukken. De wethouder heeft zich hiervoor verontschuldigd en heeft toegelicht welke tegenvallers hebben gezorgd voor het niet behalen van de doelstelling. Wethouder **Ivens** heeft wel toegezegd te zullen zorgen dat de gemeente op 1 juli 2019 op '0' uitkomt. Alleen de 120 verblijfsgerechtigden die onder de afspraak over de Extra Begeleiding en Toezicht Locatie vallen, worden in de tweede helft van 2019 meegenomen. Concreet zijn de volgende afspraken gemaakt in het bestuurlijk overleg van 6 december:

- De gemeente stuurt een brief aan woningcorporaties om de huisvesting van verblijfsgerechtigden nog in 2018 te versnellen;
- De gemeente stuurt een brief aan de provincie over het niet halen van de gemaakte afspraak en over de aanpak voor 2019;
- Er wordt een nieuw bestuurlijk overleg ingepland voor maart 2019.

B. Stand van zaken

In 2018 had Amsterdam als doelstelling om 1.500 verblijfsgerechtigden te huisvesten. Uiteindelijk zijn door Amsterdam 1.126 verblijfsgerechtigden gehuisvest. Hierdoor is de gemeente slechts 77 ingelopen van de achterstand. Voor 2019 resteert nog een achterstand van 506 verblijfsgerechtigden. Daarbij komt de opgave voor de eerste helft van 2019 van 390. Inclusief achterstand betekent dit dat de gemeente in de eerste helft van 2019 896 verblijfsgerechtigden heeft te huisvesten.

<i>Stand van zaken gemeente</i>	<i>Amsterdam</i>	
<i>Achterstand per 1 januari 2017</i>	<i>932</i>	
<i>Taakstelling 2017 (1^e + 2^e helft)</i>	<i>1112</i>	<i>+</i>
<i>Inclusief</i>	<i>2044</i>	
<i>Realisatie 2017</i>	<i>1462</i>	<i>-</i>
<i>Achterstand per 1 januari 2018</i>	<i>583 (incl. correctie +1)</i>	
<i>Taakstelling 2018 (1^e + 2^e helft)</i>	<i>1049*</i>	<i>+</i>
<i>Inclusief</i>	<i>1632</i>	
<i>Realisatie 2018</i>	<i>1126</i>	<i>-</i>
<i>Achterstand per 1 januari 2019</i>	<i>506</i>	
<i>Taakstelling 1^e helft 2019</i>	<i>390</i>	<i>+</i>
<i>Bijgestelde taakstelling 1^e helft 2019</i>	<i>295 (o.b.v. schatting)</i>	<i>+</i>
<i>Inclusief</i>	<i>801</i>	
<i>Realisatie tot 21 maart 2019</i>	<i>181</i>	<i>-</i>
<i>Te realiseren tot 31 juni 2019</i>	<i>620</i>	

** In deze taakstelling is de afspraak over de 120 verblijfsgerechtigden in verband met de Extra Toezicht en Begeleiding Locatie inmiddels verrekend. De taakstelling voor de 1^e helft 2018 was eerst 634.*

Verklaring en aanpak gemeente Amsterdam

In de brief van 5 maart van het college van B&W van Amsterdam wordt erkend dat de gemeente er niet in is geslaagd de bestuurlijke afspraken over het wegwerken van de achterstand na te komen. Hiervoor worden drie redenen gegeven:

1. er deden zich vertragingen voor rondom vergunningen voor bouw en transformatie van woningen
2. de taakstelling voor de 1^e helft van 2018 werd onvoorzien hoger dan eerder verwacht
3. een beperkt aantal koppelingen van statushouders die Amsterdam goed kan huisvesten, zoals jongeren, alleenstaande 28+ers en kleine gezinnen.

Daarbij benoemt de gemeente expliciet dat de provincie in bestuurlijke en ambtelijke overleggen herhaaldelijk op deze risico's heeft gewezen. Ondanks maximale inspanningen van de gemeente heeft dit niet tot het gewenste resultaat geleid.

Voor 2019 geeft de gemeente aan dat in de eerste helft van 2019 de opgave van 896 verblijfsgerechtigden wordt verwezenlijkt door 136 verblijfsgerechtigden in projecten te huisvesten (één persoon per woning) en 760 in sociale huurwoningen. Hiervoor zijn naar verwachting 422 sociale huurwoningen nodig. De achterstand wordt hiermee weggewerkt.

Voor de tweede helft van 2019 wordt nu uitgegaan van een taakstelling van 400 en daar komt de 120 bij waarover de eerdere afspraak is gemaakt in verband met de Extra Toezicht en Begeleiding Locatie. Het totaal van 520 wordt gerealiseerd door 109 jongeren in projecten te huisvesten en 411 verblijfsgerechtigden in sociale huurwoningen. Hiervoor zijn 228 sociale huurwoningen nodig. Binnen de afspraken met corporaties worden in 2019 in totaal 650 sociale huurwoningen ingezet voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden.

De gemeente noemt het aantal en de soort koppelingen het grootste risico voor de realisatie in de eerste helft van 2019. Ondanks de inspanningen van het COA om genoeg en zoveel mogelijk passende huishoudens aan Amsterdam te koppelen, is dit binnen de beperkte hoeveelheid verblijfsgerechtigden lastig. Op 5 maart moeten nog 265 verblijfsgerechtigden aan Amsterdam worden gekoppeld om het vereiste aantal verblijfsgerechtigden voor 1 juli 2019 te kunnen huisvesten.

Commentaar team Interbestuurlijk Toezicht

In het overleg van 6 december jl. heeft de gemeente erkend dat zij de gemaakte afspraken in de bestuurlijke overleggen niet heeft nagekomen. Ze heeft daarop toegezegd hiervoor in een bestuurlijke brief namens B&W excuses te maken, een verklaring te geven voor de afwijking van de planning en zich expliciet te committeren aan een nieuwe doelstelling: op 31 juni 2019 geheel op '0' uitkomen en op 31 december 2019 opnieuw op '0' uitkomen. De 120 verblijfsgerechtigden als onderdeel van de afspraak over de EBTL worden in de tweede helft van 2019 gerealiseerd.

Door deze brief te versturen maakt de gemeente expliciet kenbaar zich aan deze afspraak te committeren.

In de brief wordt bovendien het aandeel sociale huurwoningen verhoogd naar 650 in 2019, waarvan 422 in de eerste helft worden ingezet. In totaal wordt gerekend op 245 jongeren, waarvan 136 in de eerste helft van 2019. Door deze verdeling, en vooral door de aanzienlijke inzet van sociale huurwoningen lijkt deze aanpak kansrijk en realistischer dan in 2018 toen te veel op jongeren ingezet werd.

De gemeente geeft in de brief tot slot aan dat de voortgang van de gekoppelde statushouders en de gerealiseerde huisvesting wordt gemonitord. De gemeente biedt aan deze informatie ook met corporaties en provincie te delen.

Een dergelijke monitoring zou strikt genomen niet als nieuwe maatregel moeten gelden, omdat door de provincie de afgelopen jaren ook al op het belang van goede monitoring van de voortgang is gewezen.

Desalniettemin is het een positief signaal dat de gemeente aanvullende stappen zet om de voortgang te monitoren.

Een kanttekening bij bovengenoemde positieve ontwikkeling, is dat tot en met 21 maart slechts 181 verblijfsgerechtigden zijn gehuisvest. Om de geplande 896 verblijfsgerechtigden in de eerste helft van 2019 te huisvesten, zou de realisatie per maand op 150 moeten liggen. Door de bijstelling van de taakstelling gaat dit ongeveer 800. De realisatie per maanden zou hierdoor op 133 moeten liggen. Door de geringe aantallen in januari, februari en maart, moet de gemeente in de resterende maanden tot en met juni nu ongeveer 200 verblijfsgerechtigden per maand huisvesten.

Een andere kanttekening betreft vooral de beschikbaarheid van voldoende, en passende, koppelingen. Vanuit het COA wordt aangegeven dat de hoeveelheid beschikbare verblijfsgerechtigden in de AZC's onvoldoende lijkt om alle gemeente van voldoende koppelingen te voorzien om hun taakstelling te behalen.

Het kost de regievoerder van het COA de grootste moeite om voldoende verblijfsgerechtigden aan gemeenten te koppelen en hen hiermee in

staat te stellen om aan de taakstelling te voldoen. Er lijken te weinig verblijfsgerechtigden te zijn om alle gemeenten 'vol te koppelen'. Hoewel gemeenten die in trede drie van de interventieladder staan, zoals Amsterdam, prioriteit krijgen met het koppelen, lijkt het allerm minst zeker of Amsterdam op 1 april voldoende koppelingen heeft om op 1 juli zoals beloofd de achterstand te hebben weggewerkt.

In het geval er onvoldoende koppelingen zijn voor Amsterdam om aan de taakstelling te voldoen, geldt dit als verschoonbare reden. Hierbij geldt echter wel dat de verblijfsgerechtigden die wel aan de gemeente zijn gekoppeld dan allemaal gehuisvest moeten zijn.

Bijstelling taakstelling:

Op 21 maart 2019 ontvingen wij bericht van het COA dat tijdens de Landelijke Regietafel besloten is dat de taakstelling voor de eerste helft van 2019 tussentijds wordt verlaagd van 8.000 naar 6.000 vergunninghouders. Deze verlaging met een kwart betekent dat de oorspronkelijke taakstelling van Amsterdam van 390 verlaagd wordt naar ongeveer 295. Dit is hierboven in de cijfers verwerkt.

Hoewel dit in eerste instantie een beetje lucht kan geven, verandert dit weinig aan het feit dat de gemeente niet op schema ligt om de doelstelling op 31 juni 2019 te behalen. Hiervoor moeten in elk geval alle verblijfsgerechtigden die op 1 april 2019 aan de gemeente zijn gekoppeld zijn gehuisvest en dit gaat de gemeente in het huidige tempo niet halen.

Daarnaast wordt gewezen op de reden voor de tussentijdse verlaging van de taakstelling. De reden hiervoor is dat gemeenten op 1 april onvoldoende koppelingen kunnen krijgen om de taakstelling te behalen. Dit komt weer grotendeels doordat de vergunningenproductie lager is dan de hoogte van de taakstelling. Oorzaak is dat de IND hiervoor te weinig capaciteit heeft. Inmiddels heeft de IND 200fte geworven, maar deze mensen moeten nog worden opgeleid voordat zij vergunning kunnen afgeven. De oorzaak is dus niet gelegen in het feit dat er minder asielzoekers in asielzoekerscentra zitten. Consequentie hiervan kan zijn dat de taakstelling nu weliswaar tussentijds wordt verlaagd, maar dat de afgifte van verblijfsvergunningen komende maanden gaat toenemen en de taakstelling hierdoor in volgende periodes juist weer gaat stijgen.

Advies:

Aangeven dat:

- De gemeente de gemaakte afspraken voor 2017 en 2018 niet heeft waargemaakt, maar hiervoor in de brief van 5 maart verantwoording aflegt.
- Je blij bent om te zien dat de gemeente zich in de brief

expliciet committeert aan de afspraak om op 31 juni 2019 helemaal bij te zijn.

- De gemeente in de aanpak een realistisch aantal corporatiewoningen gereserveerd heeft om de taakstelling te realiseren.
-
- De provincie naar aanleiding van de monitoring door de gemeente graag de aangeboden voortgang van gekoppelde statushouders en gerealiseerde huisvesting van de gemeente ontvangt.
-
- Je ziet dat de gemeente in de maanden januari en februari niet op schema ligt om het doel op 31 juni 2019 te bereiken.

Vragen:

- Wat de oorzaak is van de lage realisatie in januari en februari?
- Hoe de gemeente dit tempo in de komende vier maanden opschroeft?
-

Benadrukken dat:

- De in de brief van de gemeente vastgelegde afspraken voor 31 juni 2019 en 31 december 2019 worden onderschreven.
-
- Gelet op de lange termijn dat Amsterdam in trede drie van de interventieladder zit, is het zaak dat deze afspraak ook wordt nagekomen.
- Een tekort aan koppelingen kan een verschoonbare reden opleveren, maar voorwaarde hiervoor is wel dat de verblijfsgerechtigden die wel aan Amsterdam zijn gekoppeld, allemaal tijdig worden gehuisvest.

C. Voorstel agenda bestuurlijk overleg

1. Opening.
2. Bespreking stand van zaken aan de hand de brief van het college van B&W van Amsterdam van 5 maart 2019 en de Stand van zaken van 12 februari 2019.
 - Toelichting Amsterdam
 - Reactie COA.
 - Reactie Provincie Noord-Holland.
3. Afspraken.
4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening

Aanwezig vanuit gemeente Amsterdam: Wethouder **Laurens Ivens**, 5.1.2e (hoofd Woonruimteverdeling en toewijzing en programmamanager huisvesting kwetsbare groepen) en 5.1.2e (beleidsmedewerker Wonen); Vanuit COA: 5.1.2e en 5.1.2e.

2. Bespreking stand van zaken

Zie B: Commentaar afdeling Interbestuurlijk Toezicht.

3. Afspraken

Advies:

- De afspraken uit de brief van het college van B&W van Amsterdam te bevestigen.
- Te benadrukken dat de achterstand volgens afspraak op 1 juli 2019 geheel moet zijn ingelopen.
- Plannen van een nieuw bestuurlijk overleg in juni 2019.

4. Rondvraag en afsluiting

3. Financiële, personele en juridische consequenties

N.v.t.

4. Communicatieve consequenties

N.v.t.

5. Wijze van totstandkoming

Deze stafnota is opgesteld binnen de sector IBT.

6. Verdere procedure

N.v.t.



POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

College van burgemeester en wethouders van Amsterdam
Postbus 202
1000 AE AMSTERDAM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

Dhr. 5.1.2e 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e r@noord-holland.nl

1 | 4

Betreft: Vooraankondiging juridische interventie achterstand huisvesting verblijfsgerechtigden

Verzenddatum

12 FEB. 2020

Kenmerk

133160/1359285

Uw kenmerk

Geacht college,

Wij zijn voornemens over te gaan tot indeplaatsstelling voor de uitvoering van de gemeentelijke taakstelling huisvesting van verblijfsgerechtigden.

Dit doen wij op grond van artikel 124, eerste lid, van de Gemeentewet. Alvorens wij hierover een definitief besluit nemen, kondigen wij het voornemen aan u aan. Dit doen wij met deze brief.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van de gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatsstelling. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatsstelling wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Bestuurlijk Overleg

De gemeente Amsterdam loopt al vanaf het jaar 2014 fors achter in haar taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Hierover hebben de afgelopen jaren meerdere bestuurlijke overleggen plaatsgevonden tussen het lid van uw college en de toenmalig portefeuillehouder wonen van de provincie Noord-Holland; hiervan heeft u de verslagen van ons toegezonden gekregen.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Na herhaaldelijk verleend uitstel is afgesproken dat de taakstelling op 31 december 2019 volledig is gerealiseerd. Deze afspraak is door uw wethouder bevestigd in zijn brief van 26 februari 2019.

Motivering

Helaas moeten wij nu constateren dat op 31 december 2019 nog een achterstand van 86 verblijfsgerechtigden rest. Met het verzoek van de gemeente aan het COA om de plaatsing van 120 verblijfsgerechtigden in de extra begeleiding en toezichtlocatie (EBTL) nog eens te verschuiven naar het eerste half jaar van 2020 komt de totale achterstand op 206. Inclusief de taakstelling van 266 voor de eerste helft van 2020 dient u 472 verblijfsgerechtigden voor 1 juli 2020 te huisvesten.

In de bijgevoegde bijlage "Tijdelijk uitvoering taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden gemeente Amsterdam" zijn de afspraken vanaf 2017 verwoord.

Wij zijn van mening dat verder uitstel niet acceptabel is. De taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden betreft immers geen inspanningsverplichting maar een resultaatverplichting van de gemeente. Wij hebben uw college met zes jaar respijt ruimschoots de tijd gegeven de achterstand in te halen. In de Handreiking 'Huisvesting vergunninghouders, september 2016' zijn voor deze interventieladder de processtappen en termijnen beschreven. Het uiteindelijke middel van uitvoering van de indeplaatsstelling dient een jaar na de gesignaleerde taakverwaarlozing te worden geëffectueerd. Wij zijn dus heel coulant geweest.

Wellicht ten overvloede wordt nog opgemerkt dat indien een gemeente niet aan haar taakstelling voldoet, verblijfsgerechtigden die in de asielzoekerscentra verblijven en in afwachting zijn van huisvesting hierdoor langer moeten wachten op uitplaatsing naar een gemeente. Zij zijn daardoor niet in staat hun inburgering in de Nederlandse samenleving te starten. Ook naar gemeenten die wel tijdig hun taakstelling realiseren, is verder uitstel verlenen niet te rechtvaardigen.

Wij zijn van oordeel dat wij voldoende terughoudendheid hebben betracht bij de uitoefening van het toezicht. Aan ons komt beoordelingsvrijheid toe bij de toepassing van het interventie-instrument indeplaatsstelling. De beleidsvrijheid van uw college bij de uitvoering van de taakstelling staat daaraan niet in de weg.

Indeplaatsstelling is daarom in dit geval het enige geschikte (en meest lichte) interventie-instrument om de uitvoering van de gemeentelijke taakstelling op het moment van besluitvorming te verzekeren.

Voornemen

Wij zijn voornemens een definitief besluit tot indeplaatsstelling te nemen, indien u niet op 1 juli 2020 zelf in de wettelijke medebewindstaak heeft voorzien. Dit houdt in dat u voor die tijd uw

achterstand in de taakstelling inclusief de huidige taakstelling van 472 dient te hebben gerealiseerd.

In juli 2020 zullen wij vervolgens een besluit nemen om al dan niet over te gaan tot indeplaatsstelling. Voor die tijd zullen wij uw portefeuillehouder voor bestuurlijk overleg uitnodigen.

In een besluit tot indeplaatsstelling zal een nader vast te stellen begunstigingstermijn worden opgenomen waarbinnen u nog de gelegenheid heeft zelf in de taakstelling te voorzien. Indien u die last om te voldoen aan uw taakstelling binnen deze termijn niet, niet tijdig of niet naar behoren heeft uitgevoerd, zullen wij overgaan tot feitelijk handelen en zullen wij de taakstelling voor een nader te bepalen periode ten laste van de gemeente zelf uit (laten) voeren.

Wij vertrouwen er op dat de gemeente Amsterdam haar activiteiten op dit terrein zal intensiveren en over zal gaan tot de benodigde acties om de taakstelling inclusief de achterstand voor 1 juli 2020 te realiseren.

Toelichting wettelijk kader en achtergrond

De wettelijke basis voor indeplaatsstelling is gelegen in artikel 124 van de Gemeentewet. Bij het toezicht op de achterstanden in de taakstelling hanteert de provincie de 'Interventieladder indeplaatsstelling bij taakverwaarlozing'. Deze ladder heeft 6 stappen. Met de bestuurlijke overleggen tussen uw wethouder en onze gedeputeerde bevonden we ons in stap 3, te weten het maken van afspraken over noodzakelijke acties. Indien de afspraken niet of onvoldoende worden uitgevoerd, zoals hier het geval is, wordt overgegaan tot stap 4 en worden het college en de gemeenteraad geïnformeerd over het voornemen van de provincie om tot indeplaatsstelling over te gaan. Daarna volgt in stap 5 het formele besluit of tot indeplaatsstelling wordt overgegaan en indien wordt besloten tot indeplaatsstelling volgt in stap 6 de feitelijke indeplaatsstelling. Het besluit tot indeplaatsstelling wordt geformuleerd als een last. Dat wil zeggen dat de toezichthouder op kosten van de ondertoezichtgestelde de vereiste maatregelen zal nemen als die maatregelen niet door de ondertoezichtgestelde binnen een vastgestelde termijn (de begunstigingstermijn) zijn genomen.

Horizontale verantwoording en openbare publicatie

Volgens artikel 124, vierde lid, van de Gemeentewet, dienen wij ons voornemen aan uw gemeenteraad kenbaar te maken en van het voornemen mededeling te doen in de regionale pers.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

Bijlage: Tijdelijk uitvoering taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden
gemeente Amsterdam - kenmerk: 1331060/1359279

5.1.2e

voorzitter

A.Th.H. van Dijk

Kopie aan: Gemeenteraad gemeente Amsterdam

Registratienummer: 916437/974117

Verslag van het bestuurlijk overleg tussen de provincie Noord-Holland, gemeente Oostzaan en Woningbouwvereniging Oostzaanse Volkshuisvesting over achterstanden in huisvesting verblijfsgerechtigden

6 juli 2017, 9.00-10.00 uur, provinciehuis Dreef 3 Haarlem

Aanwezig:

Mw J. Geldhof, gedeputeerde provincie NH

Dhr. J. Klinkhamer, wethouder wonen gemeente Oostzaan

5.1.2 5.1.2e coördinator huisvesting statushouders gemeente Oostzaan

5.1.2 5.1.2e projectleider gemeente Oostzaan;

5.1.2e 1.2e voorzitter Woningbouwvereniging Oostzaanse Volkshuisvesting (WOV)

5.1.2e bestuurslid WOV

5.1.2e regievoerder COA

5.1.2e senior inspecteur provincie NH

5.1.2e (verslag) Inspecteur provincie NH

1. Opening

Mevrouw Geldhof heet iedereen welkom. Er volgt een korte kennismakingsronde.

2. Bespreking stand van zaken gemeente Oostzaan

Mevrouw Geldhof geeft aan dat zich hier de bijzonder situatie voordoet dat de heer Klinkhamer zowel parttime wethouder is van de gemeente Oostzaan als medewerker van de provincie Noord-Holland. Zij kennen elkaar ook vanuit deze laatste hoedanigheid. Zij stelt dat de verschillende rollen hier echter geen beletsel zijn om dit gesprek te voeren. Zij licht verder de aanleiding voor dit gesprek toe. De gemeente heeft een achtstand in de realisatie van de gemeentelijke taakstelling voor het huisvesten van verblijfsgerechtigden. Gedeputeerde Staten hebben in maart jl. een brief aan Oostzaan gestuurd waarin om een plan van aanpak is gevraagd m.b.t. de huisvesting van verblijfsgerechtigden vanwege langdurige achterstanden. De provincie maakt uit het aangeleverde plan van aanpak op dat bij de gemeente nog geen goed zicht is op oplossingen om de achterstanden weg te werken. Mevrouw Geldhof licht verder toe dat zij in IPO-verband, als vertegenwoordiger van alle provincies op dit terrein, regelmatig met het Rijk over dit onderwerp aan tafel zit. Eén van de onderwerpen daar besproken is het voorstel Wet Kostenverhaal. Bij dit wetsvoorstel gaat het om een geldbedrag dat een gemeente aan het Rijk moet betalen voor elke verblijfsgerechtigde die onterecht lang bij asielopvang verblijft in afwachting op een huurwoning. Als de wet doorgaat kan een gemeente met achterstanden, zoals Oostzaan, een behoorlijk hoge boete krijgen.

De heer Klinkhamer licht toe dat de gemeente al langere tijd in gesprek is met de WOV als eigenaar van de meeste sociale huurwoningen in de gemeente. De gemeente is diverse alternatieve mogelijkheden aan het onderzoeken zoals het aankopen van woningen onder hoogspanningsleidingen. Hij realiseert zich de ernst van de situatie en constateert dat de inspanningen van de gemeente tot nog toe helaas per saldo onvoldoende zijn geweest om achterstanden weg te werken.

Mevrouw Geldhof noemt de realisatiecijfers van Oostzaan sinds 1 januari 2016 uit de officiële gegevens van het COA op. Daaruit blijkt dat de achterstanden steeds verder zijn gaan oplopen. Zij voert vaker toezichtgesprekken met gemeenten over dit onderwerp. Zij vindt dat Oostzaan in vergelijking met andere gemeenten al lange tijd opvallend weinig vooruitgang in de realisatie van

de taakstelling boekt. Mevrouw Geldhof vraagt mevrouw 5.1.2e hoe lang de langst wachtende op de wachtlijst in Oostzaan staat. Mevrouw 5.1.2e antwoordt dat een referent (verblijfsgerechtigde) ongeveer anderhalf jaar geleden aan de gemeente was gekoppeld. Sinds een paar weken heeft deze persoon gezinshereniging gekregen en het hele gezin wacht nu in asielopvang op een woning. Zij licht verder toe dat het totaal aantal van 24 (18 personen als achterstand en 6 personen als nieuwe taakstelling voor de 2^e helft 2017) personen voor Oostzaan uit 6 gezinnen en 1 alleenstaande bestaat. Het gaat in totaal om zeven huishoudens. Omdat de taakstelling uit bijna allemaal gezinnen bestaat, is dit voor Oostzaan een heel gunstige situatie. Met relatief weinig woningen kan Oostzaan de taakstelling inclusief achterstanden realiseren.

De heer Klinkhamer geeft aan dat hij schrikt van de genoemde lange wachttermijn en vindt dat de gemeente en de WOV hun best moeten doen om de achterstanden weg te werken. Mevrouw Geldhof vraagt welke prestatieafspraken de gemeenten en de WOV samen hebben gemaakt. De heer Klinkhamer antwoordt dat de gemeente hierover in gesprek is met de WOV. De WOV heeft aangegeven een percentage van 10% voldoende te vinden. De gemeente zou dit percentage graag verdubbeld willen zien. Mevrouw Geldhof geeft aan een percentage van 10 % erg laag te vinden, zeker voor een gemeente die zo achterloopt op haar taakstelling, omdat het landelijke gemiddelde op ongeveer 20% ligt. Mevrouw 5.1.2e geeft aan dat zelfs een aantal gemeenten die achterlopen op hun taakstelling met de betrokken woningcorporaties heeft afgesproken dat zolang er sprake is van een achterstand elke woning die vrijkomt naar een verblijfsgerechtigde gaat.

De heer 5.1.2e geeft aan dat hij de exacte cijfers over verblijfsgerechtigden niet kende. De cijfers voor achterstanden zijn veel hoger dan hij dacht. Hij vindt dat het huisvesten van verblijfsgerechtigden niet een verantwoordelijkheid van de WOV is maar van de gemeente. Hij ervaart nu dat de gemeente veel te makkelijk de verantwoordelijkheid bij de WOV neerlegt en niet zoekt naar alternatieve oplossingen. Bovendien zijn er volgens hem nog twee corporaties in Oostzaan die hierin ook een rol zouden moeten vervullen. De WOV heeft een tijd geleden bij de gemeente een plan voor tijdelijke containerwoningen ingediend waar de gemeente afwijzend op heeft gereageerd. De heer 5.1.2e is van mening dat de gemeente alsnog de eerder ingediende bouwaanvraag van noodwoningen moet goedkeuren waar ook de verblijfsgerechtigden gebruik van zouden kunnen maken. Hij licht verder toe dat de woningen van WOV voor eigen leden zijn bedoeld en niet voor de verblijfsgerechtigden. De leden zijn Oostzaaners die zich vanaf hun 18^e bij WOV kunnen laten inschrijven. Het zou niet juist zijn om het geld dat de leden voor de woningen tot stand hebben gebracht aan verblijfsgerechtigden ten gunste te stellen. Er zijn ook andere urgente woningzoekers als GGZ-cliënten. Toch zou WOV met alle liefde willen meewerken aan de huisvesting van verblijfsgerechtigden met de voorwaarde dat de gemeente zich als verantwoordelijke in deze taak ziet en meewerkt aan de nieuwbouwoorstellen van de WOV.

Mevrouw Geldhof geeft aan dat de beperkingen in de woningmarkt niet alleen Oostzaan betreffen. Er zijn genoeg voorbeelden te noemen van kleine tot grote gemeenten die met dezelfde, misschien zelfs met veel grotere, bouwbeperkingen te maken hebben. Mevrouw Geldhof is van mening dat de aangevoerde beperkingen de WOV niet ontslaat van haar maatschappelijke plicht om aan verblijfsgerechtigden woningen beschikbaar te stellen. De verblijfsgerechtigden worden ook leden wanneer zij een woning bij WOV huren. Mevrouw Geldhof weet dat de minister heel anders kijkt naar de taak van de woningcorporaties dan hoe WOV daarnaar kijkt. Mevrouw Geldhof stelt dat het huisvesten van verblijfsgerechtigden geen vrijwillige taak van de corporatie is maar een plicht.

De heer Klinkhamer geeft aan dat de gemeente vooral aangewezen is op de woningen van de WOV omdat zij het merendeel (ca. 95%) van de sociale huurwoningen bezit. De twee overige woningcorporaties hebben samen slechts een aandeel van ca. 5%. De gemeente heeft inderdaad een paar plannen van WOV m.b.t. tijdelijke containerwoningen en nieuwbouwwoningen moeten afwijzen. In één geval vanwege de veel te lage prijs die WOV bood voor de aankoop van gemeentelijke panden en in een andere geval omdat de nieuwbouwplannen van WOV niet voldeden aan de voorschriften van het bestemmingplan.

Mevrouw ^{p.1.24} geeft aan dat zij als toezichthouder in het plan van aanpak mist welke structurele maatregelen de gemeente neemt om nu en ook in de komende jaren huisvesting voor verblijfsgerechtigden te realiseren.

De heer Klinkhamer zegt toe het plan van aanpak op deze punten te zullen aanvullen en aan te leveren bij de provincie. Hij zegt ook toe dat de gemeente in overleg met de WOV zich zal inspannen om vóór eind 2017 de taakstelling (inclusief achterstand) van 24 personen te huisvesten.

3. Afspraken

- 1- Gemeente Oostzaan en de WOV gaan met elkaar in overleg om oplossingen te bespreken zodat de gemeente de huidige taakstelling inclusief de achterstand vóór eind 2017 kan behalen;
- 2- Gemeente Oostzaan levert zo snel mogelijk een aangepast plan van aanpak (gedetailleerde planning met structurele maatregelen) bij de provincie aan waaruit blijkt dat de huidige taakstelling inclusief achterstand vóór eind 2017 wordt behaald;
- 3- Er wordt over drie maanden (begin oktober 2017) een vervolg bestuurlijk overleg met de gemeente Oostzaan gepland om de stand van zaken door te nemen.

4. Rondvraag en sluiting

Er is geen rondvraag. Mevrouw Geldhof bedankt de deelnemers voor hun bijdrage en sluit het overleg.

**Verslag van het bestuurlijk overleg van de provincie NH met de gemeente Amsterdam over de huisvesting van verblijfsgerechtigde asielzoekers.
Provinciehuis Haarlem, 28 januari 2016.**

Aanwezig:

Gemeente Amsterdam: wethouder Laurens Ivens en [5.1.2e] ambtelijk projectleider huisvesting verblijfsgerechtigden.

Centraal Orgaan Opvang Asielzoekers: [5.1.2e] regievoerder.

Provincie NH: gedeputeerde Ruimte en Wonen Joke Geldhof, [5.1.2e] inspecteur en [5.1.2e] inspecteur, beiden van eenheid Interbestuurlijk Toezicht.

Agenda:

1. Opening
2. Bespreking stand van zaken aan de hand van ontvangen stukken van gemeente Amsterdam aan de raadscommissie Bouwen en Wonen 12-01-2016 en de notitie Huisvesting Statushouders 2016.
 - a. Toelichting Amsterdam
 - b. Reactie COA
 - c. Reactie provincie Noord-Holland
3. Afspraken
4. Rondvraag en sluiting.

1. Opening.

De gedeputeerde heet iedereen van harte welkom.

2. Bespreking stand van zaken aan de hand van de ontvangen stukken

- a) De heer Ivens geeft op uitnodiging van de gedeputeerde een terugblik op het proces van huisvesten van verblijfsgerechtigden in 2015 en een vooruitblik hoe Amsterdam de nieuwe taakstellingen in 2016 gaat realiseren. Amsterdam heeft helaas de afgesproken taakstelling van 1375 te huisvesten in 2015 niet gehaald. Positief noemt hij echter dat gemeente Amsterdam afgelopen jaar met 1006 verblijfsgerechtigden koploper in Nederland is in aantallen gehuisveste verblijfsgerechtigden.

Dit jaar stelt Amsterdam zich ten doel om 2400 verblijfsgerechtigden te huisvesten. Dit is afgerond de te verwachte taakstelling van 2016 plus een deel van de totale achterstand, namelijk het restant van de taakstelling 2015. De heer Ivens ziet daarmee mogelijkheden om de achterstand in haar taakstelling te verkleinen. Vereiste om deze doelstelling te halen is echter wel dat de corporaties volgens afspraak 950 reguliere woningen beschikbaar stellen voor verblijfsgerechtigden en dat er ook voldoende tijdelijke eenheden worden opgeleverd voor jongeren/studentenhuisvesting.

Dit betekent dat er voor de groep jonge verblijfsgerechtigden in 2016 nog 650 woningen in tijdelijke nieuwbouw, projecttransformatieprojecten of in bestaande studenten/jongeren woningen moeten worden gerealiseerd. In overleg met een aantal woningcorporaties zijn inmiddels 330 plekken voor jonge vergunninghouders gereserveerd in nog te realiseren studentenwoningen. In de zomer zullen hiervan 225 plekken worden gerealiseerd in het project Startblok Riekerhaven. Verder vooruitkijkend, tot en met 2018, gaat de heer Ivens ervan uit dat 2700 extra tijdelijke woningen nodig zijn voor urgente kwetsbare groepen; dus niet alleen voor verblijfsgerechtigden.

- b) De gedeputeerde vraagt mevrouw 5.1.2e regievoerder COA, over haar bevindingen aangaande de realisatie van huisvesting verblijfsgerechtigden in Amsterdam. Het COA ziet vooruitgang bij Amsterdam door betere bediening van alle doelgroepen. De uitvoering verloopt ook beter door de uitbreiding van het aantal medewerkers van 2 naar 13 (deels part time).
- c) De gedeputeerde spreekt hier waardering voor uit en complimenteert de wethouder voor de geleverde inspanningen. Zij ziet echter ook dat niet alle afgesproken doelen zijn gehaald en dat plannen zijn doorgeschoven. De totale achterstand in de taakstelling, uitgaande van peildatum 1 januari 2016, is inmiddels opgelopen tot 910 verblijfsgerechtigden. Het aandeel van Amsterdam in het achterlopen in de taakstelling huisvesting is daarmee 71 procent van het totaal aan achterstand van de gemeenten in Noord-Holland. Naast deze achterstand staat natuurlijk nog de taakstelling van ca. 2040 verblijfsgerechtigden voor 2016. Ook dit jaar zal daarom een flinke slag door de gemeente moeten worden geslagen om de achterstand niet nog verder te doen oplopen en is het zaak dat de gemeente ook alvast voor de nog overig benodigde 315 wooneenheden voor jonge verblijfsgerechtigden afspraken maakt met de woningcorporaties.

De wethouder wil realistisch zijn en geen plannen in 2016 oppakken die toch niet haalbaar zijn, mede vanwege onzekerheden bij het traject met de corporaties en private ontwikkelaars. Hij geeft aan dat oplevering van tijdelijke nieuwbouwcomplexen waarschijnlijk pas in 2017 substantieel gaan bijdragen in de realisatie van de taakstelling. De groei van verleende vergunningen door de IND leidt ook tot een groeiende stroom verblijfsgerechtigden, mede reden waar de heer Ivens een slag om de arm moet houden over de mate van de daling van de achterstand. Er wordt stilgestaan bij de cultuurproblematiek verbonden aan plaatsing van verblijfsgerechtigden. In samenwerking tussen Vluchtelingenwerk en de corporaties faciliteert Amsterdam scholing op dit vlak.

3. Afspraken

- In de stukken die de provincie voor dit overleg heeft ontvangen van de gemeente lopen een aantal zaken betreffende de kwetsbare doelgroepen door elkaar. De provincie ontvangt graag een Plan van Aanpak dat gericht is om de provincie in haar taak als interbestuurlijk toezichthouder op de huisvesting van verblijfsgerechtigden te informeren. Toegezegd wordt dat de projectleider van Amsterdam deze informatie aanlevert bij de IBT-inspecteur.
- In mei volgt een nieuwe afspraak.

4. Rondvraag en sluiting

Niets meer aan de orde.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Bloemendaal
Postbus 201
2050 AE OVERVEEN

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

1 | 2

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Verzenddatum

21 APR. 2021

Kenmerk

1543892/1616781

Geacht college,

Uw kenmerk

Wij hebben geconstateerd dat uw gemeente de opgelopen achterstand heeft ingelopen en de taakstellingen voor het jaar 2020 heeft gerealiseerd. Een goede prestatie. Wel heeft u daarbij gekozen voor een tijdelijke oplossing door de locatie Dennenheuvel in uw gemeente opnieuw in gebruik te nemen voor de huisvesting van verblijfsgerechtigden.

Op 3 maart 2021 is er in een bestuurlijk overleg afgesproken dat u voor 15 april 2021 de volledige achterstand zou hebben weggewerkt. Mocht dit niet worden gerealiseerd, dan zouden wij overgaan tot een vooraankondiging indeplaatsstelling. Dit is trede 4 op de interventieladder.

Nu u de achterstand op uw taakstellingen heeft ingehaald zullen we enkele stappen terugzetten op voornoemde interventieladder tot indeplaatsstelling. Dit betekent dat wij de bestuurlijke gesprekken hierover met u zullen beëindigen en volstaan met het ambtelijk monitoren van het realiseren van de taakstelling (trede 2).

Wij vertrouwen erop dat u zich dit jaar blijft inspannen om uw gemeentelijke taakstellingen te realiseren en de verblijfsgerechtigden een thuis te bieden in uw gemeente.

Met name de tijdelijke oplossing en de doorstroming vanuit de locatie Dennenheuvel naar permanente huisvesting vragen om extra aandacht.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

5.1.2e

voorzitter

A.Th.H. van Dijk

Deze beslissing is namens Gedeputeerde Staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast.

Naam overleg

Bestuurlijk overleg PNH-Landsmeer over achterstanden huisvesting vergunninghouders

Locatie provinciehuis Dreef 3 Haarlem

Datum 12-7-2018

Tijdstip begin: 11.00 eind: 12.00






Uw contactpersoon

Ing.  
AD/KAB/KAB

Doorkiesnummer

 5.1.2e
 5.1.2e @noord-holland.nl

Aanwezig:

Mevr. J. Geldhof, gedeputeerde provincie NH;
Dhr. R. Quakernaat, wethouder gemeente Landsmeer;
 5.1.2e beleidsmedewerker gemeente Landsmeer;
 5.1.2e bestuursondersteuner gedeputeerde;
 5.1.2e senior inspecteur provincie NH;
 5.1.2e Inspecteur provincie NH;
 5.1.2e regievoerder COA.

1|1

Agenda

Agendapunten

1. Opening
2. Verslag van vorige overleg d.d. 13 april 2018
3. Bespreking stand van zaken gemeente Landsmeer:
 - Toelichting Landsmeer
 - Reactie COA
 - Reactie Provincie Noord-Holland
4. Afspraken
5. Rondvraag en sluiting

Datum vergadering

22 mei 2017

Staf

Wonen

Unitmanager, naam/datum/paraaf**Sectormanager, naam/datum/paraaf**

5.1.2e

Directeur, naam/datum/paraaf

R. Bergkamp

bijlage(n): geen

1-ambtelijk verslag

2-brief GS

3-notitie gemeente

Uw contactpersoon

5.1.2e 2e

KAB/IBT

Doorkiesnummer

5.1.2e

5.1.2e @noord-holland.nl

11 mei 2017

1|3

Betreft: Advies om een bestuurlijk overleg met de gemeente Landsmeer te houden over achterstanden huisvesting vergunninghouders.

Nota GS-staf

(N.B. De rubrieken 1 t/m 6 altijd in deze volgorde uitwerken)

1. Doel van de bespreking/toelichting

De gedeputeerde te adviseren een bestuurlijk overleg met de betreffende portefeuillehouder van de gemeente Landsmeer te houden over de achterstanden in de taakstelling huisvesting vergunninghouders.

Cijfers taakstelling en realisatie:**2016**

Achterstand per 1 januari 2016:	16
Taakstelling 1 ^e helft van 2016:	<u>13+</u>
Totaal te realiseren tot 1 juli 2016:	29
Gerealiseerd in 1 ^e helft 2016:	13-

Achterstand per 1 juli 2016:	16
Taakstelling 2 ^e helft van 2016:	<u>15+</u>
Totaal te realiseren tot 1 jan 2017:	31
Gerealiseerd tot 1 jan 2017:	8-

2017

Achterstand per 1 jan 2017:	23
Taakstelling 1e helft van 2017:	<u>9+</u>
Totaal te realiseren tot 1 juli 2017:	32 (5,3 personen p.m. in 6 maanden)
Realisatie januari 2017:	8-
Realisatie februari 2017:	5-
Realisatie maart 2017:	0
Realisatie april 2017:	0
Nog te realiseren tot 1 juli 2017:	19

De gemeente heeft voldoende koppelingen om haar taakstelling inclusief achterstanden te kunnen realiseren.

De achterstand van Landsmeer is in 2016 telkens hoger geweest dan haar taakstelling. Op 1 januari 2017 had de gemeente een achterstand van 23 terwijl de taakstelling 9 was. Daarmee is de achterstand van de gemeente twee en half keer zo groot als haar taakstelling geworden. Er is in de maanden januari en februari 2017 wel realisatie geweest maar in de maanden maart en april niet. Hiermee loopt de gemeente achter op de realisatie van haar taakstelling. Wij hebben Landsmeer, ondanks de relatief kleine omvang van taakstelling, begin dit jaar bij top-5 achterstand-gemeenten geplaatst. Dit komt doordat de gemeente langer dan een jaar achterstand heeft.

GS hebben in de brief van 9 maart 2017 (zie bijlage) de gemeente gevraagd een plan van aanpak aan te leveren, waarin wordt aangegeven op welke manier de gemeente de opgelopen achterstand zal gaan wegwerken. In de brief is tevens aangekondigd dat de gemeente zal worden uitgenodigd voor een bestuurlijk overleg.

Op 16 februari jl. is een ambtelijk overleg met de gemeente geweest (zie als bijlage het verslag). Tijdens dit overleg heeft de gemeente toelichting gegeven over de stand van zaken aan de hand van het document 'Actieplan Huisvesting Vergunninghouders 2016'(zie bijlage). Tijdens het ambtelijk overleg hebben wij de gemeente gevraagd een plan van aanpak bij de provincie aan te leveren. Ondanks dit verzoek en de bovengenoemde brief van GS, heeft de gemeente nog steeds geen plan van aanpak aangeleverd.

Onze indruk van de ambtelijke contactpersonen bij de gemeente is dat zij zich niet optimaal inzetten om verblijfsgerechtigden te huisvesten en heel makkelijk accepteren dat er achterstanden zijn. Het aangeleverde document lijkt meer op een informerende memo voor het management of de portefeuillehouder. In dit document wordt voorgesteld om een programma voor huisvesting en integratie van statushouders op te zetten en extra middelen beschikbaar te stellen. Dit document is niet concreet en mist een planning. Daarnaast is het heel lastig om met de gemeente ambtelijk in contact te komen en in contact te blijven.

Ondanks de relatief kleine aantallen achterstand en taakstelling van de gemeente, achten wij een bestuurlijk overleg passend. Door bestuurlijke aandacht binnen de gemeente kunnen plannen (sneller) tot uitvoering komen en wordt voorkomen dat achterstanden verder oplopen.

Advies:

- De verantwoordelijke portefeuillehouder van de gemeente Landsmeer uit te nodigen voor een bestuurlijk overleg over de achterstanden in de taakstelling huisvesting vergunninghouders.

Als u akkoord gaat met het plannen van een bestuurlijk overleg met Landsmeer, dan zullen wij t.z.t. met een GS-stafnota het overleg voorbereiden.

- **Financiële, personele en juridische consequenties**
n.v.t.
- **Communicatieve consequenties**
n.v.t.
- **Wijze van totstandkoming**
Deze nota is opgesteld binnen sector Kabinet/ team IBT.
- **Verdere procedure**
n.v.t.



POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Waterland
Postbus 1000
1140 BA MONNICKENDAM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

mw 5.1.2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5.1.2e

5.1.2e f@noord-holland.nl

1 | 2

Verzenddatum

28 FEB. 2018

Kenmerk

1028374/1049658

Uw kenmerk

Betreft: Taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden

Geacht college,

Zoals bekend legt het Rijk op basis van de Huisvestingswet ieder halfjaar een kwantitatieve taakstelling op aan alle gemeenten in Nederland voor de huisvesting van asielzoekers die een verblijfsvergunning hebben gekregen. Burgemeester en wethouders dragen daarbij de zorg in het voorzien van huisvesting van deze verblijfsgerechtigden binnen dat halfjaar.

Uitoefening toezicht

Op grond van de Gemeentewet en de Wet revitalisering generiek toezicht oefent de provincie toezicht uit op de realisering van deze gemeentelijke taakstelling huisvesting verblijfsgerechtigden. Indien burgemeester en wethouders geheel of gedeeltelijk nalaten uitvoering te geven aan de verplichting ingevolge de Huisvestingswet kan dit leiden tot indeplaatstreding. Een juridische interventie, zoals een besluit tot indeplaatstreding wordt voorafgegaan door een bestuurlijk traject, waarin de gemeente eerst zelf in de gelegenheid wordt gesteld om aan haar verplichtingen te voldoen.

Realisatiecijfers

De provincie toetst op basis van informatie van het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) of uw gemeente de taakstelling heeft gerealiseerd:

Postbus 3007
2001 DA Haarlem

Telefoon 5.1.2e

Fax 5.1.2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk nummer 34362354
Btw nummer NL.0010.03.124.B.08

Achterstand per 1 juli 2017	23	
Taakstelling 2e helft 2017	<u>11</u>	+
Inclusief	34	
Realisatie 2e helft 2017	<u>28</u>	-
Achterstand per 1 januari 2018	6	
Taakstelling 1e helft 2018	<u>13</u>	+
Inclusief	19	
Gerealiseerd tot 1 februari 2018	<u>8</u>	-
Te realiseren tot 1 juli 2018	11	

Op basis van bovenstaande gegevens blijkt dat u de taakstelling voor de 2e helft van 2017 niet heeft gehaald. Wij zien echter dat u in de maand januari 2018 uw achterstand van de 2^e helft van 2017 alsnog heeft ingehaald.

We vertrouwen erop dat u zich dit jaar blijft inspannen om uw gemeentelijke taakstellingen te vervullen en de verblijfsgerechtigden een thuis te geven in de provincie Noord-Holland.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u contact op te nemen met de contactpersoon in het briefhoofd.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

sectormanager Kabinet

5.1.2e

Deze brief is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.



POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
t.a.v. minister K. Ollongren
Postbus 20011
2500 EA 'S-GRAVENHAGE

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5 1 2e 5 1 2e

AD/KAB/KAB

Telefoonnummer 5 1 2e

5 1 2e .R@noord-holland.nl

1 | 3

Betreft: Huisvesting verblijfsgerechtigden provincie Noord-Holland

Verzenddatum

24 JUNI 2021

Kenmerk

1599602/1641850/

Excellentie,

Uw kenmerk

Een fors aantal Noord-Hollandse gemeenten heeft aangegeven de taakstellingen voor dit jaar niet of slechts moeizaam te kunnen invullen. De taakstelling voor de 2^e helft van 2021 is weliswaar enigszins verlaagd, maar dit biedt helaas weinig soelaas aangezien de taakstellingen voor Noord-Hollandse gemeenten structureel te hoog zijn.

Opgave huisvesting verblijfsgerechtigden

We (h)erkennen de geschetste problematiek van het huisvesten van hoge aantallen verblijfsgerechtigden in een tijd waarin sprake is van grote woningdruk. We hechten veel belang aan spoedige huisvesting van verblijfsgerechtigden; een vlot huisvestingsproces zorgt ervoor dat opvangcentra (AZC's) niet overbelast raken en nog belangrijker: dat verblijfsgerechtigden sneller kunnen integreren.

Wij staan bij het realiseren van de opgave naast de gemeenten en gaan graag met u in overleg over een realistische aanpak die het behalen van de taakstelling mogelijk maakt en over het ontwikkelen van instrumenten om het aanbieden van woningen aan verblijfsgerechtigden te versnellen.

Druk op de woningmarkt

De druk op de woningmarkt in de provincie Noord-Holland is zeer groot en, in samenhang daarmee, het aantal mutaties (vrijkomende woningen) zeer laag. Dit laatste is al jaren zichtbaar met name in de grote steden, onder andere de gemeente Amsterdam.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon 5 1 2e

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL0010.03.124.B.08

Verdeelsleutel

De door u momenteel gehanteerde verdeelsleutel maakt dat de grootte van de taakstelling gekoppeld is aan de bevolkingsgrootte. Dit geeft voor de gemeenten in Noord-Holland een onevenredig hoge belasting. De taakstellingen van de provincies Friesland, Groningen, Drenthe en Flevoland zijn bij elkaar opgeteld lager dan de taakstelling van de provincie Noord-Holland.

Draagvlak

Tijdens toezichthoudersoverleggen merken wij dat het draagvlak voor en de bereidheid tot het huisvesten van verblijfsgerechtigden bij de gemeenten terugloopt. Wij zien eveneens dat het draagvlak onder de bevolking voor het huisvesten van deze doelgroep afneemt. Wij vinden dat een zorgelijke ontwikkeling.

Toezichthoudersrol

Op grond van de realisatiecijfers tot op dit moment, verwachten wij dat meer dan 70% van de gemeenten in Noord-Holland de taakstelling niet gaat halen en zullen wij hier, gelijke monniken gelijke kappen, bij allen moeten gaan interveniëren. Mocht het zover komen, dan hebben we als provincie beperkte middelen en menskracht beschikbaar om deze opgave tegemoet te treden.

Mede vanwege dit gegeven, merken wij dat gemeenten zich niet erg druk maken over een interventie van de toezichthouder en zelfs eerder benieuwd zijn hoe wij er dan wél voor kunnen zorgen dat de taakstelling wordt gerealiseerd.

De realiteit is dat de provincie hier niet direct het verschil zal kunnen maken. De alternatieve oplossingen die er in theorie zijn, zoals bijvoorbeeld omvorming van leegstaande gebouwen, flexwoningen en de door u opgestelde "integrale handreiking voor opvang, huisvesting en inburgering", zijn bij de gemeenten bekend. Zij geven echter aan dat al deze alternatieven - gezien de gelimiteerde woningmarktproblematiek - voor de korte termijn onvoldoende soelaas bieden.

De problematiek in de woningmarkt is bovendien afhankelijk van nog onbekende besluiten, te nemen bij de regeringsformatie.

De huisvestingstaak is tijdgebonden - deze moet conform uw deadline in 2021 gerealiseerd zijn. De factoren tijd en ruimte grijpen dus op elkaar in. Een oplossing zal daarom uit de lengte of de breedte moeten komen.

Evenwichtiger spreiding en realistische aanpak

Om al deze redenen pleiten wij ervoor de oplossing in de ruimte te zoeken; naar mogelijkheden voor een meer evenwichtigere verdeling van verblijfsgerechtigden met een bredere spreiding over de provincies, waarbij ook rekening gehouden wordt met de woningmarktproblematiek.

Wij willen graag met u in overleg treden over een realistische aanpak die het behalen van de taakstelling mogelijk maakt en over het ontwikkelen van instrumenten om het aanbieden van woningen aan verblijfsgerechtigden te versnellen.

We zien uit naar uw reactie.

NB: een afschrift van deze brief is verstuurd aan de staatssecretaris van Justitie en Veiligheid.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

5.1.2e

provinciesecretaris

R.M. Bergkamp

5.1.2e

5.1.2e

voorzitter

A.Th.H. van Dijk