

Betreft: Verpachting provinciale grond 2020

Memo

Uw contactpersoon

mw S.B. Fens

BEL/GND

Wijzigingen uitgangspunten pachtseizoen 2020 ten opzichte van pachtseizoen 2019

Telefoonnummer +31235144335

fenss@noord-holland.nl

De uitgangspunten voor het pachtseizoen 2020 zijn grotendeels gelijk aan het voorgaande jaar, met uitzondering van de volgende punten.

18 april 2019

1|1

Inschrijfperiode

Akkerbouwers hebben verzocht om de toedeling zo vroeg mogelijk bekend te maken, zodat zij hierbij rekening kunnen houden in hun bedrijfsvoering. De inschrijfperiode voor de belangstellendenregistratie is daarom dit jaar een maand vervroegd naar de maand mei in plaats van juni.

Duur pachtovereenkomst

In het pachtseizoen 2020 wordt de grond via 1-jarige contracten uitgegeven, zodat de grond beschikbaar is voor de beoogde optimalisatieslag voor het pachtseizoen 2021. Net zoals voorgaande jaren blijft het uitgangspunt dat een pachter dezelfde grond toegedeeld kan krijgen als het jaar ervoor, als hij de maximale termijn van 4 jaar op die grond nog niet heeft bereikt.

De grond in de Haarlemmermeer die in gebruik is genomen voor biologische landbouw wordt in 2020 wel voor maximaal zes jaar verpacht, omdat het wenselijk is om de inspanningen op deze grond gedurende een langere periode voort te zetten.

Op dit moment wordt getoetst bij de Grondkamer welke opzeggingsclausule gebruikt kan worden in de geliberaliseerde pachtcontracten. Bij wijze van pilot wordt de clausule toegepast op de overeenkomsten die betrekking hebben op de biologische landbouwgrond in de Haarlemmermeer. Als de Grondkamer de clausule goedkeurt, kan deze vanaf 2021 in meer contracten worden opgenomen.

Pachtprijs

De pachtprijs van 2019 wordt aangepast conform het veranderpercentage van de regionorm, mits deze geen verlaging inhoudt. In het geval van een verlaging worden de pachtprijzen van het voorgaande jaar ongewijzigd gehandhaafd.