

Schoorl, 28 juni 2019.

INGEKOMEN - 4 JULI 2019

Aan:

Provincie Noord-Holland
t.a.v. Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
+ [REDACTED]
Houtplein 33
2012 DE Haarlem

Van:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Inzake: Ruimte voor Ruimte regeling Jaagkade 5, Koogerweg 1, Idenslaan Schoorl + WOB verzoek

Geachte heer, mevrouw,

Naar aanleiding van uw medewerking aan bovengenoemde ruimte voor ruimte regeling heeft u ingestemd met de bouw van 4 vrijstaande woningen aan de Idenslaan te Schoorl. Daarbij zijn de volgende afspraken gemaakt:

- Storende bebouwing aan de Jaagkade 5 Schoorl wordt verwijderd
- De stortplaats aan de Koogerweg 1 Schoorl wordt opgeruimd en illegale bebouwing wordt gesaneerd
- De bouw van vier woningen wordt mogelijk gemaakt aan de Idenslaan Schoorl

Het vorenstaande is schriftelijk bevestigd door [REDACTED] op 16 mei 2019 aan ondergetekende.

Thans blijkt dat niet tot sanering van de stortplaats wordt overgegaan. De projectontwikkelaar en de gemeente hebben dit duidelijk gemaakt met het inmiddels vastgestelde bestemmingsplan Jaagkade 5, Koogerweg 1, Idenslaan. In eerste instantie was in het hiervoor genoemde bestemmingsplan opgenomen dat de vuilstort zou worden opgeruimd. Na de zienswijze mogelijkheid is het bestemmingsplan aangepast en is het opruimen van de vuilstort aan de Koogerweg 1 uit het plan gehaald. Het is nu de bedoeling dat de vuilstort wordt afgedekt.

Ik kan mij niet verenigen met het vorenstaande en heb bezwaar en beroep aangetekend tegen het bestemmingsplan. Het beroep loopt nog. Ik ben van mening dat medewerking aan de ruimte voor ruimte regeling is gegeven door gemeente en provincie aan de projectontwikkelaar onder de voorwaarde dat de vuilstort zou worden opgeruimd. Afdekken van de vuilstort is iets anders dan opruimen van de vuilstort. Daarnaast is in het bestemmingsplan geen milieuparagraaf opgenomen voor de vuilstortlocatie nabij Koogerweg 1 en is ook voor de Jaagkade 5 geen milieuparagraaf opgenomen. Uitsluitend de Idenslaan wordt genoemd in het bestemmingsplan.

Gelet op de bodemgesteldheid ter plaatse van de Koogerweg 1 (oude vuilstort en een terrein dat nu vol met asbest en verontreiniging ligt i.v.m. ingestorte schuren met asbestdaken en werkzaamheden aan o.a. auto's etc.) is een milieuparagraaf in het bestemmingsplan noodzakelijk, zodat op basis van

actuele bodemonderzoeken duidelijk wordt dat de leefomgeving "veilig" is. Bovendien is het een wettelijke verplichting dat een volledige milieuparagraaf in het bestemmingsplan wordt opgenomen. Op grond van het vorenstaande zie ik graag uw gemotiveerde reactie binnen 2 weken na dagtekening van deze brief tegemoet + alle correspondentie die heeft geleid tot medewerking aan de ruimte voor ruimte regeling.

Daarnaast verzoek ik u binnen 2 weken na dagtekening van deze brief een onderzoek in te stellen naar de bodemkwaliteit nabij de Koogerweg 1 te Schoorl. Op 12 juni 2019 heb ik dit verzoek bij de gemeente en de RUD neergelegd maar tot op heden is daar geen reactie op gekomen.

Vriendelijke groet,





Algemeen Directeur

Uw contactpersoon

BEL/RO

Telefoonnummer

@noord-holland.nl

1 | 3

Betreft: Besluit op uw Wob-verzoek

Geachte

Op 4 juli 2019 ontvingen wij uw verzoek om informatie in het kader van de Wet openbaarheid van bestuur (Wob) over de Ruimte voor Ruimte regeling Jaagkade Koogerweg Idenslaan. Met deze brief ontvangt u onze beslissing op dit verzoek.

Bijgevoegde inventarislijst biedt een overzicht van alle documenten die binnen de reikwijdte van uw verzoek vallen. Wij hebben alle op deze lijst vermelde documenten getoetst aan de Wob.

Zoals op de inventarislijst is aangegeven, hebben wij besloten om een aantal documenten niet of niet geheel openbaar te maken. Wij zullen dat in onderstaande tekst per document of categorie van documenten nader toelichten:

Artikel 10, tweede lid, onder e, Wob

Dit artikel is van toepassing op de documenten met het volgende documentnummer: 1.3, 1.4, 1.5, 2.0, 2.1, 3.0, 4.0, 5.0 en 6.0. Op grond van artikel 10, tweede lid, onder e, van de Wob blijft verstrekking van informatie achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer. Om die reden zijn namen en andere tot personen herleidbare gegevens onleesbaar gemaakt in de betreffende documenten.

Artikel 10, tweede lid, onder g, Wob

Dit artikel is van toepassing op het document met het volgende documentnummer: 2.1. Op grond van artikel 10, tweede lid, onder g, van de Wob blijft verstrekking van informatie uit dit document achterwege voor zover het belang van verstrekking niet opweegt tegen het belang van het voorkomen van onevenredige benadeling van de bij de aangelegenheid betrokken rechtspersoon. De niet-verstreekte informatie betreft bedrijfsgegevens die de concurrentiepositie van de rechtspersoon in kwestie nadelig kan beïnvloeden.

Verzenddatum

12 september 2019

Kenmerk

1244092/1275767

Uw kenmerk

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Artikel 11, eerste en tweede lid

Dit artikel is van toepassing op de documenten met het volgende documentnummer: 1.0, 1.4, 1.5, 2.0, 3.0, 3.1, 4.0, en 6.0.

Deze documenten betreffen e-mailverkeer tussen ambtenaren van de provincie onderling en met de bij de aangelegenheid betrokken ambtenaren van gemeente Bergen en de rechtspersoon in kwestie. De documenten zijn bestemd voor intern beraad. Wij hebben besloten deze documenten grotendeels openbaar te maken.

Op grond van artikel 11 van de Wob blijft verstrekking van informatie uit deze documenten echter achterwege voor zover het persoonlijke beleidsopvattingen betreft. Met het oog op een goede en democratische bestuursvoering achten wij het namelijk niet wenselijk om de persoonlijke beleidsopvattingen openbaar te maken, ook niet in niet tot personen herleidbare vorm. Ten behoeve van de vrije gedachtenuitwisseling tussen ambtenaren en bestuurders is het namelijk van belang dat de persoonlijke beleidsopvattingen vertrouwelijk blijven, niet slechts dat deze opvattingen niet tot personen herleidbaar zijn. Document 3.1 wordt geheel geweigerd aangezien dit document nagenoeg geheel bestaat uit persoonlijke beleidsopvattingen.

Binnen enkele dagen na verzending van dit besluit treft u de stukken met uw verzoek en deze beslissing aan op onze website, www.noord-holland.nl/wob.

Mocht u naar aanleiding van dit besluit nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar die is genoemd in het briefhoofd.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland
namens dezen

algemeen directeur
mw. mr. R.M. Bergkamp

Deze brief is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.

Zie pagina 3 voor de bezwaarclausule.

Bezwaar

Als u belanghebbende bent kunt u binnen zes weken na de verzending, uitreiking of publicatie van dit besluit schriftelijk bezwaar aantekenen. Het bezwaarschrift kunt u sturen aan gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA Haarlem. Wij verzoeken u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Ook kunt u voor meer informatie de provinciale website bezoeken: www.noord-holland.nl.

Indien u bezwaar heeft ingediend is het mogelijk gebruik te maken van een minder formele procedure: een gesprek tussen u en medewerkers die namens het college van gedeputeerde staten deelnemen. Indien uw bezwaar zich hiervoor leent, wordt contact met u opgenomen, maar u kunt hier ook zelf om verzoeken. Een gesprek tast uw rechten als bezwaarmaker niet aan.

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Gelijktijdig met het indienen van een bezwaarschrift kunt u bij een spoedeisend belang een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland.

Bijlage (1): Inventarislijst behorende bij Wob-dossier: Ruimte voor ruimte Jaagkade, Koogerweg, Idenslaan (Kenmerk: 1244092)

Document:	Datum:	Kenmerk:	Omschrijving:	Reeds openbaar:	Openbaar te maken:	Weigeringsgrond Wob:
				ja(vindplaats)/nee	ja/nee/reeds openbaar (Artikelen Wob van toepassing)	
1.0	16 maart 2017	1256288/1256313	1.0 20170316 A Stukken Principeaanvraag	Nee	Ja artikel 11 lid 1 en 2 Wob van toepassing	---
1.1	29 maart 2017	1256288/1256328	Exploitatieberekening	Nee	Ja, zie document:2.1 20170330 B FW_cijfermatige onderbouwing	---
1.2	16 maart 2017	1256288/1256322	1.2 20170316 B2 concept planaanvraag	Nee	Ja Geheel openbaar maken	---
1.3	16 maart 2017	1256288/1256323	1.3 20170316 B3 sloopwerken vergund	Nee	Ja Artikel 10 lid 2e Wob van toepassing	---
1.4	16 maart 2017	1256288/1256324	1.4 20170316 B4 Memo Jaagkade Koogerweg Idenslaan	Nee	Ja Artikel 10 lid 2e en artikel 11 lid 1 en 2 Wob van toepassing	---

1.5	16 maart 2017	1256288/1256326	1.5 20170316 B5 Stukken Jaagkade Koogerweg Idenslaan	Nee	Ja Artikel 10 lid 2e en artikel 11 lid 1 en 2 Wob van toepassing	---
2.0	30 maart 2017	1256288/1256327	2.0 20170330 A FW_Stukken RvR Jaagkade Koogerweg Idenslaan	Nee	Ja Artikel 10 lid 2e en artikel 11 lid 1 en 2 Wob van toepassing	---
2.1	30 maart 2017	1256288/1256328	2.1 20170330 B FW_cijfermatige onderbouwing	Nee	Ja Artikel 10 lid 2e en Artikel 10 lid 2g Wob van toepassing	---
3.0	25 april 2017	1256288/1256329	3.0 20170425 A RvR Jaagkade 5- Koogerweg 1 Idenslaan te Schoorl	Nee	Ja Artikel 10 lid 2e en artikel 11 lid 1 en 2 Wob van toepassing	---
3.1	25 april 2017	1256288/1256330	3.1 20170425 B RvR Jaagkade 5- Koogerweg 1 Idenslaan te Schoorl	Nee	Nee	Artikel 11 lid 2 Wob van toepassing
4.0	9 mei 2017	1256288/1256331	4. 20170509 RE_ Stukken Jaagkade Koogerweg Idenslaan	Nee	Ja Artikel 10 lid 2e en artikel 11 lid 1 en 2 Wob van toepassing	---
5.0	19 juni 2017	1256288/1256332	5.0 20170619 A RE_ Stukken Jaagkade Koogerweg Idenslaan - conc. BKP	Nee	Ja artikel 10 lid 2e Wob van toepassing	---

5.1	19 juni 2017	1256288/1256333	5.1 20170619 B RE_ Stukken Jaagkade Koogerweg Idenslaan - conc. BKP	Nee	Ja geheel openbaar maken	---
6.0	15 oktober 2018	1256288/1256336	6.0 20181015 FW_ plan RvR Jaagkade- Koogerweg-Idenslaan	Nee	Ja artikel 10 lid 2e en Artikel 11 lid 1 en 2 Wob van toepassing	---
7.0	25 januari 2017	1256288/1256311	20170125 concept Beeldkwaliteitsplan	Ja vindplaats: http://ro-online.bergen-nh.nl/AD2A9E4A-A2CD-4BD6-8D7C-E6BEF1603C30/b_NL.IMRO.0373.BPG0600S.Idensln23-C001_tb5.pdf	Reeds openbaar gemaakt	---
8.0	1 maart 2016	1256288/1256310	Plan RvR Jaagkade- Koogerweg BOEK 01032016 PRINCIPEVERZOEK V.ARNHEM AAN B&W	Ja Vindplaats: https://www.raadbergen-nh.nl/vergaderingen/Algemene-Raadscommissie/2017/28-november/19:30	Reeds openbaar gemaakt	---