



WESTLAND PARTNERS  
NOTARISSEN & ADVOCATEN

Galgepad 21

Postbus 252

2670 AH Naaldwijk

**PER FALK COURIER**

Provincie Noord-Holland  
Postbus 3007  
2001 DA Haarlem

**INGEKOMEN - 4 FEB. 2020**

T +31 (0)174 637 597

F +31 (0)174 637 599

I [www.westlandpartners.nl](http://www.westlandpartners.nl)

Naaldwijk, 3 februari 2020

Onze referentie D20200234

Inzake [REDACTED] / Provincie Noord-Holland

E-mail [REDACTED]@westlandpartners.nl

Doorkiesnummer 0174-[REDACTED]

**Betreft: wob verzoek**

Geachte heer, mevrouw,

Namens mijn cliënte, [REDACTED], statutair gevestigd te Rotterdam, wend ik mij tot u.

De provincie Noord-Holland heeft op het perceel, kadastraal bekend gemeente Haarlemmermeer, sectie AK, nummer 3032 gelegen nabij de Rijnlanderweg 752, een taxatie laten uitvoeren / uitgevoerd.

Cliënte wenst graag (in ieder geval) het taxatierapport en de daarmee samenhangende documenten te verkrijgen.

Op grond van (onder meer) de WOB verzoek ik u namens mijn cliënte om mij deze stukken zo spoedig mogelijk toe te zenden.

Bij voorbaat dank voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

**Advocaten**

mr. P. Quist  
mr. T. van der Lans  
mr. T.J. Fluitman  
mw. mr. L.E. Leunissen  
mr. A.A. van den Berg  
mw. mr. M.J. Sterrenburg  
mw. mr. D.T. Mensinga  
mw. mr. R.S.J. Hoogstraaten  
mr. E.N.A. van Kuijeren  
mr. N.R. Rietveld

**Notarissen**

mr. L. Boellaard  
mw. mr. S. Kanhai  
mw. mr. J.W.A.P. Michels  
mr. A. Verrijp  
mr. W.L. Louwers  
mw. mr. J.T.G. Fluitman-Marinussen  
mr. P.H. Bols  
**Toegevoegd notarissen**  
mw. mr. L.C. Ruygrok-de Zeeuw  
mw. mr. A.M. Snel

**Kandidaat-notarissen**

mw. mr. C.S. van Luijt  
mw. mr. J.D. van der Zande  
mw. mr. M. Boot-de Vries  
mr. N. van Bohemen  
mw. mr. J.J.C.M. Junggeburst  
mw. mr. A.V.S. van Raath  
mw. mr. F. Thoen  
mr. N.S. Bhikha  
mw. mr. C.C.M. Overvoorde  
mw. mr. S.T. 't Lam

**Notarieel jurist**

S.A. de Witte  
mw. M.C.M. Vrolijk-van der Lans  
mw. G.J. Wickerhoff-Kessler LLB  
mw. E.M. Brandenburg-Kouwenhoven

---

**ALGEMENE VOORWAARDEN  
WESTLAND PARTNERS  
NOTARISSEN & ADVOCATEN**

- Westland Partners Notarissen & Advocaten (hierna "WP" genoemd), is een maatschap van notarissen en advocaten die bestaat uit de naamloze vennootschap Westland Partners N.V. welke zich ten doel stelt om het ambt van notaris uit te oefenen (hierna "WPN" genoemd) en de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Westland Partners Advocatuur B.V. welke zich ten doel stelt de praktijk van advocaat uit te oefenen (hierna "WPA" genoemd), een en ander in de meest ruime zin. WP, WPN en WPA zijn ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder de nummers 27371137(WP); 27296041(WPN) en 27310680(WPA).
- Waar in deze voorwaarden naar WP wordt verwezen, wordt mede WPN en/of WPA bedoeld.
- Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle schriftelijk (waaronder ook e-mail wordt verstaan) door WP aanvaarde opdrachten, eventuele aanvullende en- of vervolgoopdrachten en alle overige werkzaamheden en rechtsverhoudingen. De algemene voorwaarden zijn mede bedongen ten behoeve van de vennoten van WP, de bestuurders van de vennootschappen en verder allen die in of voor WP werkzaam zijn of waren, met inbegrip van hun eventuele erfgenamen.
- Alle opdrachten worden, met uitdrukkelijke uitsluiting van artikel 7:404 BW en artikel 7:407 lid 2 BW, uitsluitend aanvaard en uitgevoerd door WP, ook indien het de uitdrukkelijke of stilzwijgende bedoeling is dat een opdracht door een bepaald persoon zal worden uitgevoerd. De uitvoering van verstrekte opdrachten geschiedt uitsluitend ten behoeve van cliënt. Derden kunnen aan de door WP aanvaarde opdracht en de in verband daarmee verrichte werkzaamheden geen rechten ontleen.
- Indien een opdracht wordt verstrekt door meer dan één (1) (rechts)persoon, is ieder van hen hoofdelijk aansprakelijk voor alle rechten en plichten die uit de rechtsverhouding met WP voortvloeien. Indien een opdracht wordt verstrekt door een (rechts)persoon namens een rechtspersoon, wordt deze (rechts)persoon ook beschouwd als opdrachtgever. Bij wanbetaling door de cliënt is derhalve de (rechts)persoon die namens de cliënt de opdracht heeft verstrekt alsmede de bestuurder die namens die vennootschap handelt of heeft gehandeld (bij natuurlijke personen in privé) aansprakelijk voor de betaling van de declaratie. Het voorgaande strekt zich ook uit over de gevallen waarbij de rechtspersoon die namens de cliënt de opdracht heeft verstrekt op haar beurt weer is vertegenwoordigd door een (rechts)persoon, enzovoort.
- Indien van toepassing zal WP op grond van de geldende wet- en regelgeving rente vergoeden aan de rechthebbende op gelden die voor lange(re) termijn bij WP onder beheer zijn. WP is altijd gerechtigd eventuele negatieve rente en/of kosten die door de bank in rekening worden gebracht, door te belasten en/of te verrekenen.
- Iedere aansprakelijkheid van WP, tenzij veroorzaakt door opzet of grove schuld van een bestuurder of vennoot van WP, is beperkt tot het bedrag of de bedragen waarop de van toepassing zijnde (beroeps)aansprakelijkheidsverzekering aanspraak geeft, met inbegrip van het eigen risico dat WP in verband met die verzekering draagt. Als om welke reden dan ook de verzekering geen dekking verleent, dan is de aansprakelijkheid van WP beperkt tot het in rekening gebrachte honorarium (exclusief BTW) ten aanzien van de - met de eventuele aansprakelijkheid verband houdende - verrichte werkzaamheden, tot een maximum van € 10.000,-.
- De cliënt vrijwaart WP tegen aanspraken van derden, de redelijke kosten van rechtsbijstand daaronder begrepen, die op enige wijze samenhangen met de werkzaamheden voor cliënt, tenzij een en ander het gevolg is van grove nalatigheid of opzet van WP.
- Vorderingen tot betaling van schadevergoeding vervallen door verloop van één (1) jaar, gerekend vanaf de dag nadat de cliënt bekend werd of redelijkerwijs bekend had kunnen zijn met de schade en de mogelijke aansprakelijkheid van WP.
- WP is gerechtigd om derden in te schakelen bij de uitvoering van de opdracht en zal daarbij de nodige zorgvuldigheid betrachten. WP is niet aansprakelijk ten aanzien van de keuze voor die derden en voor eventuele tekortkomingen van zulke derden. Eventuele aansprakelijkheidsbeperkingen door derden kan WP (mede) namens de cliënt aanvaarden.
- Door WP te verzenden declaraties dienen, zonder opschorting of verrekening, binnen de overeengekomen termijn te worden voldaan, of binnen 14 dagen indien geen betalingstermijn is overeengekomen, bij gebreke waarvan de opdrachtgever geacht wordt in verzuim te zijn. Onverminderd de over het openstaande bedrag verschuldigde rente van 1% per maand (waarbij een gedeelte van een maand voor een volle maand wordt gerekend), is WP bevoegd het verschuldigde bedrag te verhogen met alle kosten verbonden aan de inning van het verschuldigde. De buitengerechtigde kosten worden vastgesteld op 15% van de verschuldigde hoofdsom, met een minimumbedrag van € 40,- voor consumenten, en een minimumbedrag van € 500,- ten aanzien van cliënten die handelen in de uitoefening van een beroep of bedrijf.
- WP is bevoegd de overeengekomen tarieven jaarlijks te indexeren en de toepasselijke uurtarieven te verhogen. Behoudens ommegaand schriftelijk bezwaar is WP en haar stichting(en) derdengelden gerechtigd voor of van cliënten ontvangen gelden te verrekenen met of aan te (doen) wenden ter betaling van hetgeen de opdrachtgever aan WP verschuldigd is.
- Deze algemene voorwaarden zijn in de Nederlandse en de Engelse taal opgesteld. Ingeval van geschil over inhoud of strekking van deze voorwaarden is de Nederlandse tekst beslissend. In geval van discrepantie tussen deze algemene voorwaarden en de schriftelijk bevestigde opdracht, prevaleert hetgeen bij de opdracht is overeengekomen.
- De rechtsverhouding tussen de cliënt en WP wordt beheerst door Nederlands recht. Geschillen zullen uitsluitend worden beslist door de bevoegde rechter van de Rechtbank te Den Haag, tenzij dwingendrechtelijke bepalingen zich daartegen verzetten.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

AANTEKENEN  
Westland partner advocaten en notarissen  
Mevrouw mr. [REDACTED]  
Postbus 252  
2670 AH NAALDWIJK

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

dhr. [REDACTED]

BEL/GND

Telefoonnummer +3123514 [REDACTED]

[REDACTED]@noord-holland.nl

1 | 2

**Betreft: Besluit op uw Wob-verzoek**

Geachte mevrouw [REDACTED],

Op 4 februari 2020 ontvingen wij uw verzoek namens de [REDACTED] om informatie over de taxatie van een perceel te Haarlemmermeer. Met deze brief ontvangt u onze beslissing op dit verzoek.

Wij hebben het door u gevraagde taxatierapport getoetst aan de Wet openbaarheid van bestuur (Wob).

Wij hebben besloten bovengenoemd rapport niet geheel openbaar te maken. Wij zullen ons besluit onder nader toelichten.

**Artikel 10, tweede lid, onder b, Wob**  
Economische en financiële belangen van de provincie.

Op grond van artikel 10, tweede lid, onder b, van de Wob blijft verstrekking van informatie uit documenten achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen de economische en financiële belangen van de provincie.

Wij kennen hierom een zwaarder gewicht toe aan de economische en financiële belangen van de provincie dan aan het algemeen belang van openbaarmaking.

Binnen enkele dagen na verzending van dit besluit treft u de stukken met uw verzoek en deze beslissing aan op onze website, [www.noord-holland.nl/wob](http://www.noord-holland.nl/wob).

Verzenddatum

24 maart 2020

Kenmerk

1367166/1394569

Uw kenmerk

D20200234

Postbus 3007  
2001 DA Haarlem  
Telefoon (023) 514 3143

Houtplein 33  
2012 DE Haarlem  
[www.noord-holland.nl](http://www.noord-holland.nl)  
Kvk-nummer 34362354  
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Mocht u naar aanleiding van dit besluit nog vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar die is genoemd in het briefhoofd.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,  
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland  
namens dezen

algemeen directeur  
mw. mr. R.M. Bergkamp

*Deze brief is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.*

#### **Bezwaar**

Als u belanghebbende bent kunt u binnen zes weken na de verzending, uitreiking of publicatie van dit besluit schriftelijk bezwaar aantekenen. Het bezwaarschrift kunt u sturen aan gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA Haarlem. Wij verzoeken u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Ook kunt u voor meer informatie de provinciale website bezoeken: [www.noord-holland.nl](http://www.noord-holland.nl).

Indien u bezwaar heeft ingediend is het mogelijk gebruik te maken van een minder formele procedure: een gesprek tussen u en medewerkers die namens het college van gedeputeerde staten deelnemen. Indien uw bezwaar zich hiervoor leent, wordt contact met u opgenomen, maar u kunt hier ook zelf om verzoeken. Een gesprek tast uw rechten als bezwaarmaker niet aan.

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Gelijktijdig met het indienen van een bezwaarschrift kunt u bij een spoedeisend belang een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland.