



Tevens per e-mail: 5.1.2e@noord-holland.nl

WIERINGA ADVOCATEN

IJdok 17 | 1013 MM Amsterdam
Postbus 10100 | 1001 EC Amsterdam
t +31 (0)20 5.1.2e
f +31 (0)20 627 22 78
KvK 34372239
www.wieringa.nl

Stichting Beheer Cliëntengelden
Wieringa Advocaten
ABN AMRO 40.26.83.560
IBAN: NL37 ABNA 0402 6835 60
BIC: ABNANL2A

INGEKOMEN 12 OKT. 2023

AANGETEKEND

Provincie Noord-Holland
Postbus 3007
2001 DA Haarlem

5.1.2e, advocaat
+31 20 5.1.2e
5.1.2e@wieringa.nl

Onze/Our ref:
38894 / JS

Uw/Your ref:

Amsterdam,
11 oktober 2023

Inzake: Wob-verzoek

Geachte heer, mevrouw,

Namens Cobraspen Vastgoedontwikkeling B.V., gevestigd te Overveen, aan de Elswoutslaan 20, verzoek ik op grond van artikel 4.1 van de Wet open overheid (Woo) om alle informatie inhoudende bijvoorbeeld (maar niet uitsluitend) interne en externe correspondentie, communicatie zoals (maar niet uitsluitend) e-mails, WhatsApp- en sms-berichten en alle memo's, stukken, vergunningen, aanschrijvingen, plannen, adviezen en onderzoeken, alsmede concepten daarvan, vanaf 26 oktober 2021 tot en met heden, over en/of met betrekking tot:

- de herontwikkeling van 'Reinwaterpark' nabij de Zeeweg en de Tetterodeweg in Overveen;
- De percelen kadastraal bekend Gemeente Bloemendaal sectie E nummers 924, 1963 en 1964 en sectie A nummers 4110, 10979, 10980, 10983, 10985, 10987, 10988, 10989, 10990, 10991, 10992, 10993, 10994, 10995, 10996, 10997, 10999, 11541, 11542, 11543, 11544, 11545, 11546 en 11547 en de adressen Zeeweg 15 t/m 31 te Overveen.
- het PWN-terrein, de (oude) waterfabriek, het waterleidingsbedrijf, het pompstation, de productiefaciliteit en het bedrijfsterrein in Overveen en de nieuwbouw of vernieuwing daarvan, inclusief informatie over vaststelling budgetten daarvoor.
- de voornoemde gronden en gebouwen, onder meer, maar niet beperkt tot, betrekking hebbende op het waterleidingbedrijf, het beëindigen van bedrijfsactiviteiten, de openbare drinkwatervoorziening, drinkwaterproductie, leveringszekerheid, calamiteiten, het aanjaagstation, de herontwikkeling van het terrein, Reinwaterpark, natuurbeheer, bezoekerscentrum, sterrenwacht en De Zandwaaier;
- handelingsperspectieven en handelingsperspectief Overveen, uitwerking handelingsperspectief, pilot en andere plannen.
- het gebruik van en de activiteiten op het PWN-terrein.
- alle overeenkomsten m.b.t. het terrein en gebruik daarvan.
- de ter plaatse lopende leidingen en de (on)bruikbaarheid daarvan.
- de schuur en het bijbehorende terrein en het gebruik daarvan aan de overzijde van de Zeeweg (aan de zijde van het bezoekerscentrum).

- het toekomstige gebruik van het PWN-terrein.
- de interpretatie van de erfpachtovereenkomst van 24 juni 1992 voor wat betreft de activiteiten die onder het begrip drinkwaterbedrijf vallen en van de feitelijke activiteiten op het terrein Reinwaterpark, ook in relatie tot de definitie in de hiervoor genoemde erfpachtovereenkomst.

Voor de goede orde wijs ik erop dat u behoudens de weigeringsgronden die zijn opgenomen in de Woo, gehouden bent om al het verzochte dat onder u rust openbaar te (laten) maken. Mocht u van mening zijn dat een weigeringsgrond van toepassing is op (een bepaald gedeelte van) het hiervoor verzochte, dan dient ten aanzien van ieder gedeelte te worden gemotiveerd waarom openbaarmaking achterwege wordt gelaten.

Ik verzoek u zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk binnen de in de wet gestelde termijn, de gevraagde informatie te verstrekken, bij voorkeur digitaal (op e-mailadres sinnige@wieringa.nl). Mocht de verzochte informatie berusten bij een ander dan verzoek ik u op grond van artikel 4.2 van de Woo, dit bericht door te zenden aan dat orgaan.

In afwachting van uw reactie.

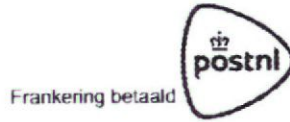
Met vriendelijke groet,

5.1.2e

W

38894/JS

Wieringa Advocaten
IJdok 17 1013MM AMSTERDAM The Netherlands .



R Aangetekend

D-A-1

Provincie Noord-Holland
Postbus 3007
2001DA HAARLEM

3STKGE597770865

Recommandé

NL



P2202



POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Wieringa advocaten

5.1.2e

Postbus 10100

1001 EC Amsterdam

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5.1.2e

CZ/JZ/WCD

Telefoonnummer 023 - 514 5.1.2e

woo@noord-holland.nl

Betreft: herzien besluit op Woo-verzoek

Geachte mevrouw 5.1.2e

1 | 5

Op 12 oktober 2023 hebben wij uw verzoek namens Cobraspen Vastgoedontwikkeling B.V. op grond van de Wet open overheid (hierna: Woo) over de herontwikkeling van 'Reinwaterpark' te Overveen ontvangen.

U vraagt concreet om informatie met betrekking tot de herontwikkeling van 'Reinwaterpark' nabij de Zeeweg en de Tetterodeweg te Overveen in de periode 26 oktober 2021 tot en met 11 oktober 2023. Daarmee samenhangend vraagt u, onder meer, om informatie over het PWN-terrein, het waterleidingbedrijf, het gebruik van, de activiteiten op en het toekomstige gebruik van het PWN-terrein te Overveen, de handelingsperspectieven en het handelingsperspectief Overveen.

Verloop van de procedure

Op 16 oktober 2023 is de ontvangst van uw verzoek schriftelijk bevestigd bij brief met kenmerk 2126349/2128668.

Op 7 november 2023 is de beslistermijn schriftelijk met twee weken verdaagd tot en met 22 november 2023.

Op 13 november 2023 is per mail aan u medegedeeld dat de beslistermijn is opgeschort vanwege het vragen van zienswijzen aan derde belanghebbenden. Op 4 december 2023 heeft u het besluit, met kenmerk 2126349/2157887, op uw verzoek ontvangen, waarbij er 6 documenten (al dan niet gedeeltelijk) zijn openbaar gemaakt.

Op 15 januari 2024 heeft u, op nader aan te voeren gronden binnen de daarvoor gestelde termijn, bezwaar gemaakt tegen het bestreden besluit van 4 december 2023.

Op 18 januari 2024 is de ontvangst van uw bezwaar bevestigd bij brief met kenmerk 2189361/2190789. Op 6 januari 2024 hebben wij uw gronden ontvangen.

Op 4 april 2024 heeft een openbare hoorzitting plaatsgevonden van een Kamer uit de Hoor- en adviescommissie, waarin uw bezwaarschrift aan de orde is gesteld. Tijdens de hoorzitting is afgesproken dat er een nadere zoekslag naar documenten die vallen binnen uw Woo-verzoek zal worden uitgevoerd en de behandeling om die reden wordt aangehouden.

Wettelijk kader

Uw verzoek valt onder de reikwijdte van de Woo. Op grond van artikel 4.1, eerste lid, van de Woo kan eenieder immers een verzoek om

Verzenddatum

16 mei 2024

Kenmerk

2126349/2255464

Uw kenmerk

43368/JS, 38894/JS

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

publieke informatie richten tot een bestuursorgaan of een onder verantwoordelijkheid van een bestuursorgaan werkzame instelling, dienst of bedrijf. (Eventuele) persoonlijke belangen spelen daarbij geen rol. Alleen wanneer (i) de aard van het verzoek, (ii) de inhoud van het verzoek of (iii) uitlatingen van de verzoeker duidelijk maken dat geen Woo-verzoek is beoogd, geldt dat geen sprake is van een Woo-verzoek. In geval van uw verzoek is van (een van) die omstandigheden geen sprake.

Artikel 4.1, zevende lid, van de Woo bepaalt dat een verzoek om informatie wordt ingewilligd met inachtneming van het bepaalde in hoofdstuk 5 van de Woo. Een bestuursorgaan zal het verstrekken van de gevraagde informatie achterwege kunnen (dan wel moeten) laten wanneer zich een of meer van de in artikel 5.1 en 5.2 van de Woo genoemde uitzonderingen en beperkingen voordoen.

Inventarisatie documenten

Gelet op de door u omschreven aangelegenheid heeft een uitgebreide zoekslag plaatsgevonden, uitgevoerd door meerdere inhoudelijk betrokken medewerkers, binnen de daartoe geëigende systemen, zoals het documentmanagementsysteem, mailboxen, (afdelings)schijven en samenwerkruimtes (MS SharePoint). Deze systemen tezamen vormen de opslag en het beheer van alle informatie, waarbinnen allerlei soorten documenten worden geordend en bewaard, waaronder ook bijvoorbeeld (maar niet uitsluitend) Whatsapp- en sms-berichten, memo's, verslagen, adviezen en onderzoeken en concepten daarvan. Er is naast deze zoekslag binnen de systemen van de provincie ook navraag gedaan bij de omgevingsdiensten.

Er is gezocht naar documenten/informatie in de periode 26 oktober 2021 tot en met 11 oktober 2023 en daarbij is gebruik gemaakt van de volgende zoektermen: Reinwaterpark, de in het Woo-verzoek genoemde kadastrale nummers, Zeeweg 15 en 31, Zeeweg 15 + Overveen, Zeeweg 31 + Overveen, PWN terrein + Overveen, PWN terrein + Reinwaterpark, handelingsperspectief en handelingsperspectieven, ook in combinatie met Overveen, pompstation + Overveen, waterleidingsbedrijf, waterleidingsbedrijf + Overveen, drinkwaterproductie met en zonder combinatie PWN en Overveen, bezoekerscentrum Overveen, Zandwaaier, leveringszekerheid, leveringszekerheid PWN + Overveen, drinkwatervoorziening PWN + Overveen, PWN + Overveen.

Daarnaast is er ook buiten de genoemde periode gezocht naar documenten en is de zoekterm 'WRK Overveen' toegevoegd, om de ontbrekende informatie te vinden die u noemt in uw bezwaarschrift over bestuurlijke afstemming tussen PWN en de provincie en over een bepaalde investering die de provincie zou hebben gedaan.

Op basis van uw verzoek zijn er in totaal 23 documenten aangetroffen, waarvan 17 in de nader uitgevoerde zoekslag. Deze documenten zijn opgenomen in een inventarisatielijst, die als bijlage bij dit besluit is gevoegd.

Zienswijzen

Over een deel van de documenten is een zienswijze opgevraagd bij derde belanghebbenden. De zienswijzen van de derde belanghebbenden hebben wij in onze belangenafweging meegenomen. Zie het onderdeel 'Overwegingen' van dit besluit.

Besluit

Wij hebben besloten grotendeels aan uw verzoek tegemoet te komen en de informatie waarom u verzoekt, opgenomen in de documenten grotendeels openbaar te maken.

Bijgevoegde inventarisatielijst biedt een overzicht van alle documenten die binnen de reikwijdte van uw verzoek vallen. Wij hebben alle op deze lijst vermelde documenten getoetst aan de Woo en daarbij aangegeven welke documenten al dan niet geheel of gedeeltelijk openbaar worden gemaakt.

Hieronder lichten wij ons besluit nader toe.

Overwegingen

Allereerst merken wij met betrekking tot de bestuurlijke afstemming die zou moeten hebben plaatsgevonden het volgende op. In de informatiemail van 31 maart 2023 aan de klankbordgroep WRK Overveen wordt aangekondigd dat er nog bestuurlijke gesprekken zullen worden gepland. I.v.m. de instelling van het nieuwe college van gedeputeerde staten heeft er op 19 oktober 2023 een algemeen kennismakingsgesprek plaatsgevonden met gedeputeerde Rosan Kocken, waarin in algemene zin is gesproken over de activiteiten van PWN, waaronder de leveringszekerheid en de lange termijn handelingsperspectieven. Het PWN terrein/Reinwaterpark te Overveen vormde daarbij slechts een onderdeel van het grotere geheel, er heeft geen afzonderlijk bestuurlijk gesprek plaats gevonden specifiek en uitsluitend over het PWN terrein in Overveen.

Voorts noemt u in uw bezwaargronden een door de provincie geïnvesteerd bedrag. De provincie heeft in 2021 een bijdrage geleverd in de vorm van de subsidie “actief grondwaterbeheer en drinkwatervoorziening” voor een breed onderzoek naar lange termijn handelingsperspectieven. Het doel van de subsidie is om te onderzoeken hoe actief grondwaterbeheer kan bijdragen aan de leveringszekerheid van Noord-Holland door middel van een haalbaarheidsstudie naar drinkwaterproductie via diepte-infiltratie op drie verschillende locaties waaronder Overveen.

Buiten reikwijdte verzoek

In de documenten 16 t/m 23 zijn steeds slechts enkele relevante passages opgenomen en betreft het voor het overige informatie die niet op het Woo-verzoek ziet. De relevante passages in deze documenten, waarin de locatie Overveen wordt genoemd - (al dan niet) in combinatie met de termen ‘handelingsperspectieven’, ‘WRK’, ‘drinkwater-(productie)(locatie)’, ‘leveringszekerheid’, ‘pompstation’ - zijn daarom in een afzonderlijk overzicht samengevoegd. In dit verband wijzen wij op het document ‘Uitgelichte passages Woo-besluit herontwikkeling Reinwaterpark (2126349)’. Hierin zijn ook passages uit documenten opgenomen die niet binnen de gevraagde periode van uw Woo-verzoek vallen, maar wel informatie geven over de onderwerpen genoemd in uw bezwaarschrift.

Bescherming persoonlijke levenssfeer

De documenten die wij openbaar maken, bevatten persoonsgegevens. Deze gegevens hebben wij onleesbaar gemaakt.

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder e, van de Woo blijft verstrekking van informatie namelijk achterwege wanneer het

belang van de bescherming van de persoonlijke levenssfeer van personen zwaarwegender is dan het belang van informatieverstrekking. Een dergelijk belang is aan de orde wanneer documenten gegevens zoals namen, maar ook meer indirecte gegevens bevatten waarmee de identiteit van de betrokken personen achterhaald kan worden.

In de documenten zijn namen en andere persoonsgegevens aangekomen, zoals e-mailadressen en telefoonnummers. Openbaarmaking hiervan dient geen redelijk doel en de bescherming van de persoonlijke levenssfeer van de betrokkenen weegt in dit verband zwaarder. Dit is anders als het personen betreft die naar de aard van hun functie in de openbaarheid treden of indien sprake is van een anderszins publiek persoon.

Ten slotte wijzen wij u op het volgende. Dit besluit is hangende de bezwaarprocedure tegen ons besluit van 4 december 2023 genomen en zal in deze bezwaarprocedure worden meegenomen. Mocht met dit besluit naar uw mening voldoende tegemoet gekomen zijn aan uw bezwaren verzoeken wij u vriendelijk dit bezwaarschrift in te trekken.

Wijze van openbaarmaking

Het besluit (inclusief inventarisatielijst) en uw verzoek worden in geanonimiseerde vorm, samen met de documenten die met dit besluit voor een ieder (gedeeltelijk) openbaar worden, binnen enkele dagen na verzending van deze brief gepubliceerd op onze website, www.noord-holland.nl/woo.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

sectormanager Juridische Zaken

5.1.2e

Deze brief is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.

Bezwaarclausule

Als u belanghebbende bent kunt u binnen zes weken na de verzending, uitreiking of publicatie van dit besluit schriftelijk bezwaar aantekenen. Het bezwaarschrift kunt u sturen aan Gedeputeerde Staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor - en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA Haarlem. Wij verzoeken u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Ook kunt u voor meer informatie de provinciale website bezoeken: www.noord-holland.nl.

Indien u bezwaar heeft ingediend is het mogelijk gebruik te maken van een minder formele procedure: een gesprek tussen u en medewerkers die namens het college van gedeputeerde staten deelnemen. Indien uw bezwaar zich hiervoor leent, wordt contact met u opgenomen, maar u kunt hier ook zelf om verzoeken. Een gesprek tast uw rechten als bezwaarmaker niet aan.

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Gelijktijdig met het indienen van een bezwaarschrift kunt u

bij een spoedeisend belang een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland.

Inventarisatielijst Woo-besluit inzake herontwikkeling Reinwaterpark te Overveen; kenmerk 2126349

Doc.nr	Documentnaam	Datum	Beoordeling	Beoordelingsgrond
1	Verslag en slides - Sessie PWN handelingsperspectief WRK-Overveen	10-11-22	Deels openbaar	5.1.2e
2	Verslag en slide - Sessie PWN handelingsperspectief WRK-Overveen - BIJLAGE	25-10-22	Deels openbaar	5.1.2e
3	Informatiemail klankbordgroep WRK-Overveen 12-6-23	12-06-23	Deels openbaar	5.1.2e
4	Update verkenning PWN handelingsperspectief Overveen	12-10-23	Deels openbaar	5.1.2e
5	Update verkenning PWN handelingsperspectief Overveen - BIJLAGE		Deels openbaar	5.1.2e
6	Update verkenning PWN handelingsperspectief Overveen- BIJLAGE	28-09-23	Deels openbaar	5.1.2e
7	Brief PWN aan RK vergroten drinkwatervoorz. WPN 2035 ev 17-11-23	17-11-23	deels openbaar	5.1.2e
8	Opzetten klankbordgroep WRK-Overveen.msg	25-01-23	deels openbaar	5.1.2e
9	Re Sessie PWN handelingsperspectief WRK-Overveen.msg	13-10-22	deels openbaar	5.1.2e
10	Programma sessie Overveen - PWN 25 oktober 2022 - Bijlage bij 3	13-10-22	deels openbaar	5.1.2e
11	Programma tweede stakeholdersessie WRK Overveen.msg	16-02-23	deels openbaar	5.1.2e
12	Programma tweede stakeholdersessie WRK-Overveen 1 mrt 23 - Bijlage bij 5	16-02-23	deels openbaar	5.1.2e
13	Update m.b.t. planning haalbaarheidsfase WRK-Overveen.msg	24-04-23	deels openbaar	5.1.2e
14	Update stand van zaken WRK-Overveen aan de klankbordgroep.msg	31-03-23	deels openbaar	5.1.2e
15	RE Bestuurlijk gesprek met Provincie Noord-Holland.msg	15-05-23	deels openbaar	5.1.2e
16	Drinkwateroverleg PNH 31 maart 2023 verslag	31-03-23	buiten verzoek	
17	Verslag Overleg PWNPNH 3aug2023	3-08-23	buiten verzoek	
18	Stafnota kennismaking PWN	16-10-23	buiten verzoek	
19	Agenda kennismaking PWN	19-10-23	buiten verzoek	
20	Vaststelling subsidie PWN - actief grondwaterbeheer en drinkwatervz. N-H	20-01-23	buiten verzoek	
21	Agenda bila PWN 21apr2022	8-04-22	buiten verzoek	
22	Toelichting op agendapunten 3 t/m 10 - bila 21apr2022	8-04-22	buiten verzoek	
23	Mededelingen AvA 2021 25nov2021	25-11-21	buiten verzoek	