

# Nieuwsbrief mei 2018

## Verbeteringen van stationsomgevingen langs de Kennemerlijn

U heeft een bijdrage geleverd aan de Corridordialoog Kennemerlijn. Via deze nieuwsbrief houden we u in de toekomst graag op de hoogte van de ontwikkelingen van stationsomgevingen langs de Kennemerlijn. Deze nieuwsbrief verschijnt tweemaal per jaar. Heeft u zelf zaken die interessant zijn om te delen? Mail uw bericht dan naar [MaakPlaats@noord-holland.nl](mailto:MaakPlaats@noord-holland.nl).

### Eindrapport Corridordialoog Kennemerlijn

Samen met u hebben we verkend hoe we de stationsomgevingen langs de Kennemerlijn kunnen verbeteren. Dit heeft een gezamenlijke strategie en concrete maatregelen per stationsomgeving opgeleverd. Begin maart zijn de colleges van alle betrokken gemeenten en de provincie akkoord gegaan met deze [aanpak](#). Zij hebben daarmee het startsignaal gegeven voor de uitvoering. Een greep uit de plannen om de stationsgebieden te verbeteren: nieuwe woningen en meer winkels, horeca en voorzieningen rondom de stations, meer fietsenstallingen, betere Park&Ride faciliteiten, heldere bewegwijzering en goede verbindingen naar woonwijken en natuurgebieden. We hebben er vertrouwen in dat de maatregelen zullen bijdragen aan de kwaliteit en het functioneren van de ov-knooppunten

### Ruim 30.000 woningen rondom stations

De Noord-Hollandse gemeenten bouwen steeds meer rondom hun stations. Dat blijkt uit de jaarlijkse [monitor](#) waarmee de provincie de voortgang van het programma OV-knooppunten meet. Vier op de tien nieuwbouwwoningen wordt inmiddels binnen 1200 meter van de OV-knooppunten gerealiseerd. Het aantal geplande woningen rond de knooppunten is ten opzichte van 2016 gestegen van 61.600 naar 99.300. De ruimte rondom stations wordt hierdoor dus steeds intensiever benut. Veel stationsomgevingen maken op dit moment een transformatie door en krijgen rondom het station een mix aan bedrijven, woningen, horeca en andere voorzieningen.

### Ontwikkelingen in Beverwijk

Beverwijk is voortvarend aan de slag gegaan om het stationsgebied te ontwikkelen. Een aantal kortetermijnmaatregelen is inmiddels uitgevoerd. Zo is er een plattegrond geplaatst voor bezoekers die vanuit het station komen en zijn er nieuweabri's geplaatst op het busstation. Ook heeft op het Stationsplein restaurant Brafoer haar deuren en terras aan de vijver geopend.



In januari 2018 hebben de eerste gesprekken met de NS plaatsgevonden over gewenste verbeteringen aan het stationsgebouw en de perrons. Daarbij wordt gedacht aan een opknappbeurt en op termijn een tweede entree naar de perrons vanaf de Viaductweg.

Samen met NS wil de gemeente de winkelvoorzieningen verbeteren die gericht zijn op reizigers. Ook is er ruimte voor een hotel in het stationsgebied.

Voor de lange termijn is de gemeente bezig met een aantal marktverkenningen en onderzoeken voor transformatie van de Kop van de Haven en de Parallelweg, voor de verbetering van het Meerplein (parkeren in combinatie met wonen



Haarlem



Bloemendaal



GEMEENTE  
VELSEN

Gemeente Uitgeest

gemeentebeverwijk



Provincie  
Noord-Holland

en werken) en voor ontwikkelingen op Wijckerpoort en Ankie's Hoeve (busbaan, 250-300 woningen en/of mogelijk zorg of onderwijs).

### **Aanpak Heemskerk van start**

Voor aanpak van de stationsomgeving van Heemskerk is al gestart met een aantal korte termijn acties. De versleten banken bij het station zijn vervangen en de verwijzingsborden zijn vernieuwd. Ook werd het aantal fietsparkeerplaatsen aan de Broekpolderzijde van het station uitgebreid.

Na overleg met ProRail en NS is afgesproken dat op korte termijn de toegang tot de perrons aan de westzijde wordt verbreed, zodat er ruimte ontstaat voor twee rolstoelen of kinderwagens naast elkaar.



Ook werd de haalbaarheid onderzocht van een shuttlebus naar het bedrijventerrein De Trompet. De conclusie van het onderzoek is dat een shuttlebus onrendabel is, omdat er onvoldoende vraag naar is. Daarnaast zijn er afspraken gemaakt over de handhaving van verkeerd geparkeerde fietsen rondom het station. Minimaal tweemaal per jaar worden achtergelaten fietsen en fietswrakken van het station verwijderd.

### **Stationsvisie Heemskerk**

De gemeente Heemskerk heeft het stedenbouwkundig bureau Maxwan uit Rotterdam opdracht verleend voor het maken

van een stedenbouwkundige visie voor het stationsgebied.

Maxwan ontwikkelt op dit moment voorstellen voor de korte en lange termijn. Maxwan levert de visie rond de zomer van 2018 op. Hierin worden ook de eerder geformuleerde lange termijnambities meegenomen.

### **Ontwikkelingen in Velsen**

De gemeente Velsen, Provincie Noord-Holland, NS, Natuurmonumenten en de eigenaar van het stationsgebouw verkennen momenteel de mogelijkheden voor de verdere ontwikkeling en profilering van station Santpoort Noord tot 'buitenpoort'. Buitenpoorten zijn stations die worden ingericht als toegangspoort naar een natuur- of recreatiegebied. Stationsgebied Santpoort-Noord kan de poort worden naar het Nationaal Park Zuid-Kennemerland. Hierbij wordt gekeken naar duidelijke routes vanaf het station voor wandelen en fietsen, goede bewegwijzering en passende voorzieningen rondom het station.



In Driehuis is de gemeente met ProRail in overleg over het plaatsen van liften bij het station. Het doel is dat ook mindervaliden en mensen die slecht ter been zijn het station beter kunnen bereiken.

### **Visie op stationsgebied Uitgeest**

Voor het stationsgebied van Uitgeest is in samenwerking met NS, ProRail en alle stakeholders in het gebied een visie ontwikkeld.



Haarlem



Bloemendaal



GEMEENTE  
VELSEN

Gemeente Uitgeest

gemeentebewerwijk



Provincie  
Noord-Holland

Deze is afgelopen januari unaniem door de gemeenteraad vastgesteld. De visie biedt kansen voor de verdere kwaliteitsverbetering van de gehele stationsomgeving en draagt daarnaast bij aan het verminderen van de barrièrewerking van de N203 en biedt extra mogelijkheden voor woningbouw.



Momenteel vindt er een marktverkenning plaats, waarbij wordt onderzocht welke mogelijkheden het stationsgebied biedt voor andere functies (woningbouw, werkgelegenheid en voorzieningen).

### Haarlem

De gemeente Haarlem is samen met de provincie Noord-Holland gestart met het opstellen van uitgangspunten voor een visie voor het stationsgebied van Haarlem.



Verschillende opgaven die er liggen worden in samenhang met elkaar bekeken, zoals een

toekomstbestendig busstation, uitbreiding van het aantal fietsparkeerplekken, nieuwe woningen en werkplekken en verbetering van de stationsomgeving. Het is de bedoeling dat uitgangspunten voor de zomer bestuurlijk wordt behandeld.

### Beverwijkse Bravoure

‘Nee, dit is niet Wijks, echt niet, dit is gewoon grote-stads, alsof je in Amsterdam bent.’ Marit van Duinen (24) is vol ontzag over Brafoer, het restaurant dat sinds afgelopen november op het stationsplein van Beverwijk staat. Haar moeder Coby (59), die er sinds de opening al twee keer is geweest, heeft haar hiermee naartoe genomen: ‘Nu hoeven we niet meer steeds naar Heemskerk of Haarlem’.

Het restaurant is het voorlopige sluitstuk van de ontwikkeling van het stationsplein. De rangeerterreinen en het winderig busstation maakten plaats voor een bioscoop (2002), een nieuw stadhuis (2012) en een gigantische ondergrondse fietsenstalling (2015). Zo werd de verkeersweg met fietsenrekken op het maaiveld omgetoverd tot een nieuw stadsplein. Allemaal grote verbeteringen, maar het plein had meer leven en positieve reuring nodig.

Het was Cees Poncin, een Beverwijkse horecaondernemer, die de potentie van het plein zag. Zes jaar geleden begon hij zijn plan voor een nieuw restaurant. “Het was complex, heel complex. De eigenaar van landgoed Akerendam had recht op vrij zicht op het station.” [Lees het hele artikel](#)



Restauranthouder Cees Poncin



Haarlem



gemeente

Heemskerk



Bloemendaal



GEMEENTE  
VELSEN

Gemeente Uitgeest

gemeentebeverwijk



Provincie  
Noord-Holland