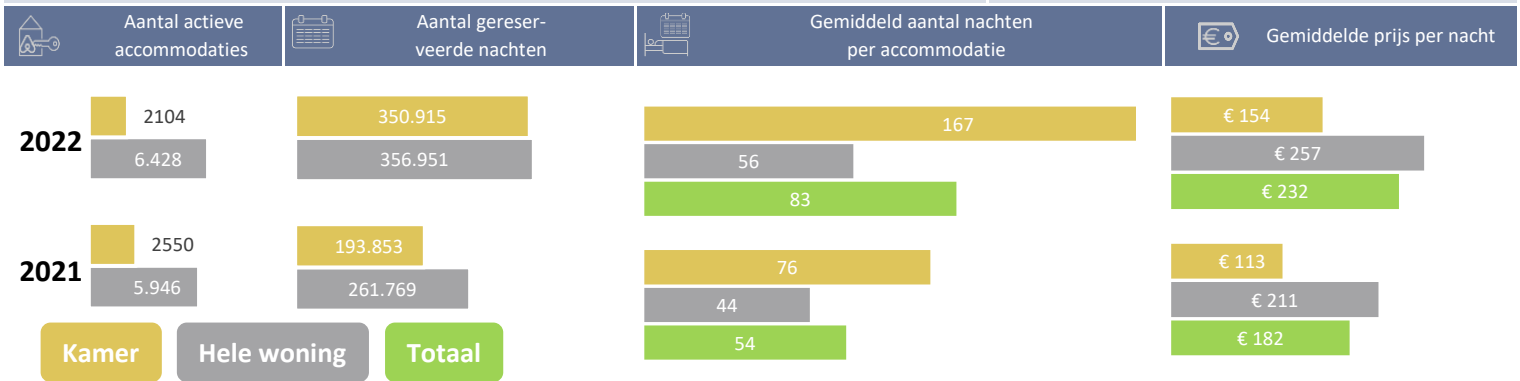


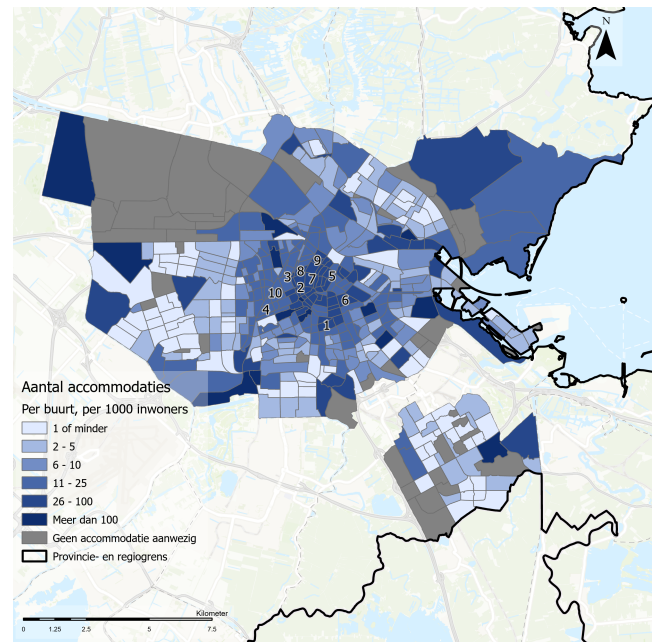
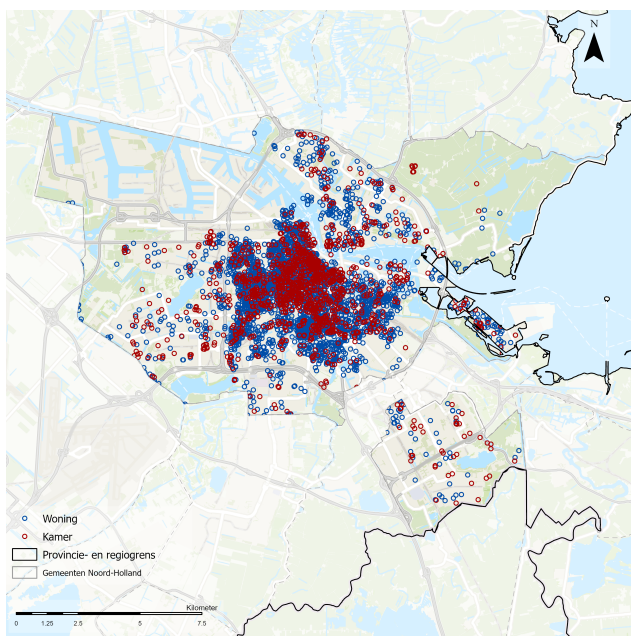
Factsheet ontwikkeling Airbnb

Amsterdam

882.633 inwoners



Spreiding van actieve accommodaties, 2022 Aantal accommodaties per 100 huishoudens, 2022



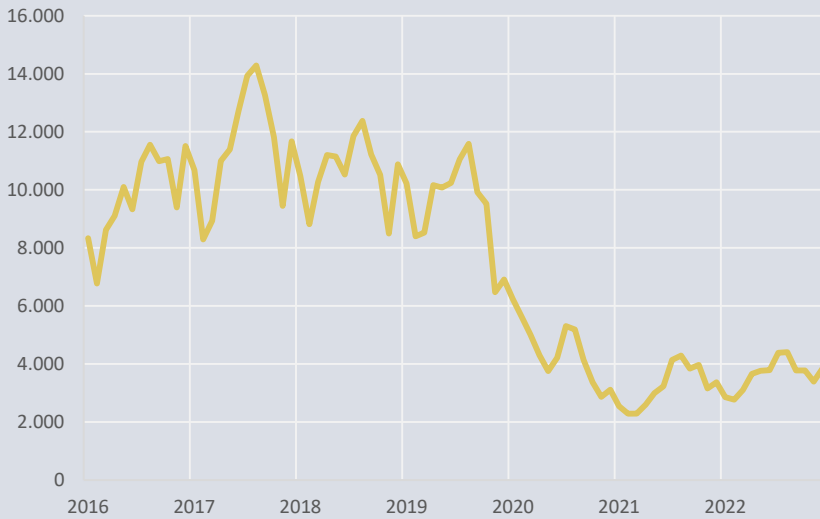
Cijfers per buurt (2022)	Actieve accommodaties	Gereserveerde nachten (totaal)	Gereserveerde nachten (gemiddeld)	Totale omzet x 1.000	Gemiddelde omzet per accommodatie	Accommodaties per 100 inwoners	Overnachtingen per 1.000 inwoners
1 Sarphatiparkbuurt	138	12.226	89	€ 2.676	€ 19.393	28	2.450
2 Elandsgrachtbuurt	126	15.751	125	€ 3.808	€ 30.224	29	3.680
3 Da Costabuurt Noord	115	9.035	79	€ 1.886	€ 16.398	24	1.912
4 Cremerbuurt West	100	6.345	63	€ 1.387	€ 13.867	18	1.125
5 Burgwallen Oost	90	11.786	131	€ 3.520	€ 39.106	55	7.231
6 Weesperbuurt	90	8.277	92	€ 2.004	€ 22.262	29	2.632
7 Felix Meritibuurt	87	9.731	112	€ 2.457	€ 28.237	42	4.735
8 Bloemgrachtbuurt	82	10.469	128	€ 2.351	€ 28.669	27	3.467
9 Langestraat e.o.	82	10.122	123	€ 2.288	€ 27.908	42	5.245
10 Leliegracht e.o.	79	8.904	113	€ 2.411	€ 30.513	43	4.813
Totaal	8.532	707.866	83	€ 148.674	€ 17.425	10	802

Vraag en aanbod door de maanden en jaren heen

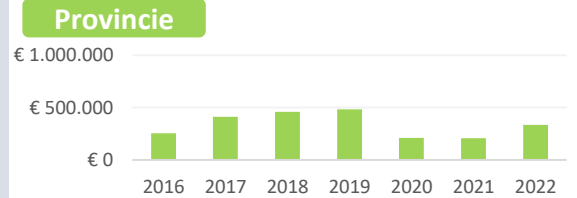
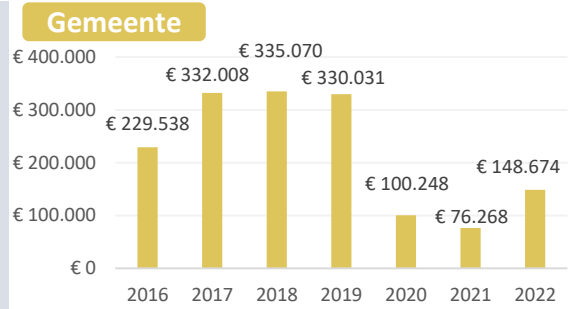
Opbrengst & bezetting



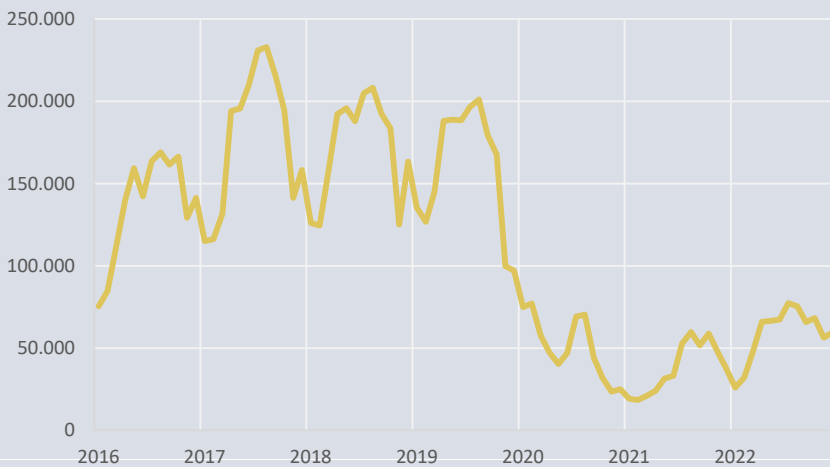
Aantal actieve accommodaties per maand



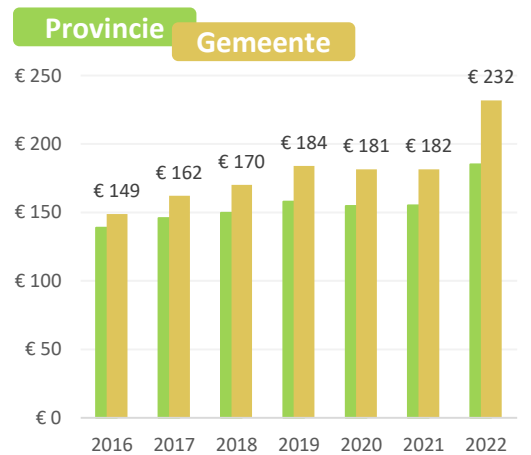
Totale opbrengst x 1.000



Aantal gereserveerde nachten per maand



Gemiddelde gerealiseerde prijs

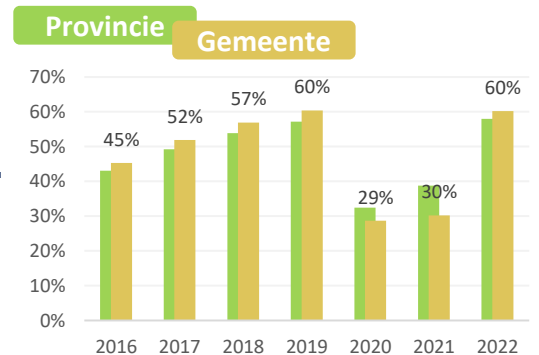


Vergelijking met de provincie en regio

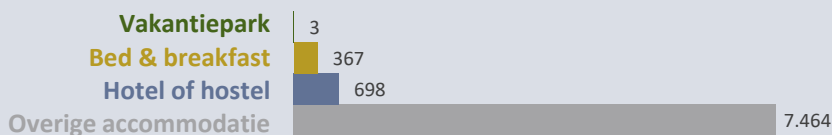
	Actieve accommodaties		Gereserveerde nachten (totaal x 1.000)		Gereserveerde nachten (gemiddeld)	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022
Gemeente Amsterdam	8.496	8.532	456	708	54	83
MRA (incl. Amsterdam)	14.168	14.273	846	1.239	60	87
Noord-Holland (incl. Amsterdam)	20.195	20.217	1.431	1.924	71	95



Gemiddelde bezettingsgraad



Aantal accommodaties



Colofon

Voorliggende factsheet is opgesteld in opdracht van de provincie Noord-Holland. De data uit deze factsheet is afkomstig van AirDNA. Analyses en opmaak door Expertpool Toeristische Verhuur Woonruimte, een samenwerking tussen de Universiteit Utrecht en Sweco. Kijk voor meer informatie op: www.sweco.nl

