

Zaaktype: ZT101

Zaakonderwerp: Wob-verzoek naar

Documenttype: DT26

Documentonderwerp: Wob-verzoek naar

Kenmerk Formdesk: 86199849

Ontvangstdatum/tijd: 24-01-2022 11:04



Wob-verzoek(Wet openbaarheid van bestuur)

* = invoer verplicht

Particulier of organisatie Organisatie

Organisatie

Rechts Advocatuur B.V.

Voornaam

[Redacted]

Achternaam

[Redacted]

Straat

Kerkstraat

Huisnr

286

Postcode

1017 HB

Plaats

Amsterdam

Wij willen graag uw e-mailadres en telefoonnummer om snel contact met u op te kunnen nemen. Dit vergemakkelijkt een zorgvuldige afhandeling.

Telefoonnummer

[Redacted]

E-mailadres

info@rehta.com

Welke documenten wilt u ontvangen van de provincie Noord-Holland?
Als u niet weet in welk document de door u gewenste informatie staat, beschrijf dan het onderwerp zo duidelijk mogelijk.

Geachte medewerker,
Het betreft de berekeningen schadeloosstelling reconstructie N247 (Traject Amsterdam 't Schouw-Hotel Volendam, Katwoude), Projectnummer C05024 416002, datum vaststelling document 4 juni 2020, meer

specifiek, de documenten die zien op:
Schadeloosstelling aan 1) de heer [REDACTED],
(Kwadijk), 2) de heer [REDACTED]
(Amsterdam) 3)Luiten Van Der Valk Beheer B.V.
(Katwoude) 4) de heer [REDACTED] en mevrouw
[REDACTED] (Monnickendam), 5) de heer [REDACTED]
[REDACTED] en mevrouw [REDACTED] (Katwoude).
Graag ontvang ik de gevraagde informatie per
ommegeande. Met vriendelijke groeten, [REDACTED]
[REDACTED] (advocaat).

Heeft u dit verzoek ook bij andere overheden/bestuursorganen ingediend?

Nee

Rechta Advocatuur B.V.

Kerkstraat 286
1017 HB Amsterdam

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

CZ/JZ/WCD

Telefoonnummer +3123514

wob@noord-holland.nl

1 | 4

Betreft: Besluit op uw Wob-verzoek

Geachte mevrouw ,

Op 24 januari 2022 hebben wij uw verzoek op grond van de Wet openbaarheid van bestuur (hierna: Wob) ontvangen, waarin u verzoekt om -kort samengevat- *de berekeningen schadeloosstelling reconstructie N247 van een vijftal partijen*.

Op 27 januari 2022 is er telefonisch contact geweest met u. Tijdens dit gesprek hebben wij afgesproken uw verzoek, in eerste instantie, informeel af te handelen.

Op 21 februari 2022 hebben wij u geïnformeerd dat de reacties van de derde-belanghebbenden zijn ontvangen. Hierop heeft u ons verzocht alsnog een formeel Wob-besluit te nemen.

Wettelijk kader

Uw verzoek valt onder de reikwijdte van de Wob.

Ingevolge artikel 3, vijfde lid, van de Wob, wordt een verzoek om informatie ingewilligd met inachtneming van het bepaalde in de artikelen 10 en 11.

Het recht op openbaarmaking op grond van de Wob dient uitsluitend het publieke belang van een goede en democratische bestuursvoering. Het komt iedere burger in gelijke mate toe. Daarom kan ten aanzien van de openbaarheid geen onderscheid worden gemaakt naar gelang de persoon of de bedoeling of belangen van de verzoeker.

Bij de te verrichten belangenafweging worden dan ook betrokken het algemene belang bij openbaarmaking van de gevraagde informatie en de door de weigeringsgronden te beschermen belangen, maar niet het specifieke belang van de verzoeker. Evenmin kent de Wob een beperkte vorm van openbaarmaking. Dit betekent dat openbaarmaking van de gevraagde documenten uitsluitend aan u op grond van de Wob niet mogelijk is.

Verzenddatum

23 maart 2022

Kenmerk

1775060/1807415

Uw kenmerk

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Indien wij aan u de desbetreffende documenten verstrekken, moeten wij deze ook aan anderen geven indien zij daarom verzoeken. In dat licht vinden de onderstaande belangenafwegingen dan ook plaats.

Inventarisatie documenten

Op basis van uw verzoek zijn vijf documenten aangetroffen. Deze documenten betreffen de gevraagde berekeningen van de genoemde vijf partijen in uw verzoek.

De berekeningen (bedragen) zijn voor een deel reeds openbaar via openbare bronnen zoals het kadaster en zijn daarnaast toegankelijk gemaakt voor u via de rechtbankdeskundigen. De kolommen 'inkomensschade' en 'bijkomende schade' zijn nog niet openbaar gemaakt en ook niet bekend bij u.

Zienswijzen

Op 27 januari 2022 bent u telefonisch geïnformeerd dat er derde-belanghebbenden zijn bij de openbaarmaking van de documenten en dat zij in de gelegenheid zijn gesteld om hun zienswijze te geven.

De zienswijzen van de derde-belanghebbenden hebben wij in onze belangenafweging meegenomen. Zie het onderdeel Overwegingen van dit besluit.

Besluit

Wij hebben besloten niet aan uw verzoek tegemoet te komen en de informatie waarom u verzocht, niet openbaar te maken.

Hieronder zullen wij dit nader toelichten.

Overwegingen

Zoals eerder aangegeven zijn alleen de kolommen 'inkomensschade' en 'bijkomende schade' niet openbaar, c.q. aan u bekend gemaakt. De overige gegevens zijn reeds openbaar dan wel via de rechtbankdeskundigen tot u gekomen en zijn derhalve niet meegenomen in deze beoordeling.

Allereerst merken wij op dat alle derde-belanghebbenden hebben aangegeven bezwaar te maken tegen openbaarmaking van hun taxatiebladen. Het betreft persoonlijke dan wel vertrouwelijke gegevens die zij in goed vertrouwen hebben verstrekt aan de provincie. Zij waren hiertoe gehouden in het kader van de onderhandelingen ter voorkoming van onteigening.

De berekening van inkomensschade en bijkomende schade is maatwerk en is gebaseerd op bedrijfsgegevens dan wel in hoge mate afgestemd op de persoonlijke situatie van de betrokken particulier. Juist die gegevens openbaar maken, zou een inbreuk zijn op de persoonlijke levenssfeer en zal het wantrouwen richting de provincie doen vergroten en de relatie tussen omwonenden en de provincie nadelig beïnvloeden. Hierdoor wordt het project N247, een lang lopend en ingrijpend project, ernstig geschaad. De doorlooptijden zullen namelijk verder oplopen en de uitvoering van het project zal worden vertraagd. Dit heeft tot gevolg dat de economische of financiële belangen van de provincie in het geding komen en de provincie alsmede derden onevenredig worden benadeeld.

Daarnaast werkt dit ook door bij andere projecten, waarbij grondtransacties en in voorkomende gevallen onteigeningen, noodzakelijk zijn. Als provincie gaan wij de komende jaren nog veelvuldig onderhandelen met grondeigenaren ter voorkoming van onteigening. Daarbij is het noodzakelijk dat eigenaren tot in detail inzicht geven in hun financiële huishouding om tot een reële berekening van de schadeloosstelling te komen. Door het openbaar maken van de gevraagde (gedetailleerde) informatie zal dit nadelige gevolgen hebben voor deze toekomstige onderhandelingen en voor de onderhandelingspositie van de provincie. Als betrokken partijen er bovendien niet op kunnen vertrouwen dat de door hen verstrekte informatie ook daadwerkelijk vertrouwelijk blijft, zullen zij terughoudender zijn met het verstrekken van de noodzakelijke informatie. Ook dit heeft een negatief effect op de realisatie van projecten en/of lopende onderhandelingen. Dit heeft eveneens tot gevolg dat de economische of financiële belangen van de provincie in het geding komen en dat de provincie en derden onevenredig zullen worden benadeeld.

Op grond van artikel 10, tweede lid, aanhef en onder b, van de Wob blijft verstrekking van gevraagde informatie hier achterwege omdat de economische of financiële belangen van de provincie, gelet op het bovenstaande, zwaarder wegen dan het algemeen belang van openbaarmaking. Voorts menen wij dat het belang van het voorkomen van de hierboven geschetste onevenredige benadeling zwaarder weegt dan het algemeen belang van openbaarmaking. Op grond van artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g, van de Wob, maken wij de gevraagde informatie eveneens niet openbaar.

Ten slotte vormt ook artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e, van de Wob, reden om informatie in de taxatiebladen niet verder openbaar te maken. Het belang van de bescherming van de persoonlijke levenssfeer weegt hier namelijk zwaarder dan het algemeen belang van openbaarmaking.

Bovenstaande uitzonderingsgronden leiden derhalve tot afwijzing van uw verzoek.

Wijze van openbaarmaking

Het besluit en uw verzoek worden, in geanonimiseerde vorm, binnen enkele dagen na verzending van deze brief gepubliceerd op onze website, www.noord-holland.nl/wob.

Een afschrift van dit besluit zenden wij in geanonimiseerde vorm aan de derde-belanghebbenden.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

sectormanager Juridische Zaken
[REDACTED]

Deze brief is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.

Bezwaarclausule

Als u belanghebbende bent kunt u binnen zes weken na de verzending, uitreiking of publicatie van dit besluit schriftelijk bezwaar aantekenen. Het bezwaarschrift kunt u sturen aan gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor - en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA Haarlem. Wij verzoeken u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Ook kunt u voor meer informatie de provinciale website bezoeken: www.noord-holland.nl.

Indien u bezwaar heeft ingediend is het mogelijk gebruik te maken van een minder formele procedure: een gesprek tussen u en medewerkers die namens het college van gedeputeerde staten deelnemen. Indien uw bezwaar zich hiervoor leent, wordt contact met u opgenomen, maar u kunt hier ook zelf om verzoeken. Een gesprek tast uw rechten als bezwaarmaker niet aan.

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Gelijktijdig met het indienen van een bezwaarschrift kunt u bij een spoedeisend belang een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland.