

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: maandag 16 januari 2023 15:02
Aan: 5.1.2e@gmail.com; 5.1.2e@opmeer.nl
Onderwerp: Overleg 23 januari

Beste 5.1.2e en 5.1.2e

Voor ons overleg komende maandag 23 januari hadden wij aan de voorkant enkele bespreekpunten/denkrichtingen die nu bij ons leven: Hebben jullie aanvullingen? Hoor graag.

- De gemeente gaf tijdens het werkbezoek aan dat er een haalbaarheidsstudie voor De Perelaer moet komen, in combinatie met een plan van aanpak. Dat kunnen wij onderschrijven als belangrijke sleutel. De vraag die nog openstaat: Wat wordt dan het uitgangspunt van de haalbaarheidsstudie? Vanuit welk perspectief vlieg je dit aan?
Juist in deze fase kan er een rol voor de provincie liggen om gemeente hierin te ondersteunen met kennis en ook om te kijken of we bij kunnen dragen aan het inzet van een expertanalyse als basis voor de haalbaarheidsstudie, bijv. via ons budget voor een Expertteam NHN. Hoewel het expertteam hier eigenlijk niet voor bedoeld is, zijn wel bereid om te kijken hoe we dit er in zouden kunnen passen.
- Middelen en capaciteit voor de uitvoering zien wij minder voor de hand liggen, qua rol voor de provincie. Zoals ook al tijdens het werkbezoek nadrukkelijk is benoemd liggen er voornamelijk kansen bij het organiseren van een regionaal handhavingsteam (met steun van onze provinciale inzet op ondermijning). Ook landelijk word hiernaar gekeken, bijvoorbeeld door de ervaringen van het project Ariadne van de Veluwe ook uit te rollen naar andere regio's. [Aanpak vakantieparken: Ariadne-project \(gelderland.nl\)](#). Het initiatief hiervoor moet wel echt liggen bij de gemeente.
- Daarnaast is er het landelijke Expertteam Transformatie. Mogelijk dat dit interessant kan zijn voor Opmeer, hoewel ook hier primair de focus ligt op transformatie naar wonen. [Expert- en aanjaagteam Transformatie Vakantieparken \(rvo.nl\)](#). (De provinciale spelregels voor transformatie naar wonen heb je eerder ontvangen).
- Kennis uitwisselen met andere locaties in Nederland. Er gebeurt veel op dit dossier en er wordt ook al veel kennis uitgewisseld. De provincie heeft hierin goede contacten met andere regio's.
- Daarnaast heeft het ministerie van J&V de provincies benaderd met vragen over waar gemeenten tegenaan lopen in hun aanpak van deze terreinen en wat daarin mogelijk als extra ondersteuning wordt gevraagd binnen de regels vanuit het Rijk. Hierin nemen we graag de ervaringen vanuit Opmeer in mee.

Hartelijke groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e @opmeer.nl>
Verzonden: maandag 14 oktober 2024 08:59
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: Rapport vitale verblijfsrecreatie

Hoi 5.1.2e ,

Hoe is het met je?
Met mij gaat het goed!

Ik heb even namens 5.1.2e een vraag:

Wij zijn op zoek naar het rapport over de vitale verblijfsrecreatie in NHN waarin die lijstjes zijn opgenomen van parken die ofwel vitaal zijn, vitaal te maken, of niet vitaal zijn.

Ik ben zelf ook gaan zoeken, maar ik kan het niet vinden.

Ik kom wel dat rapport Regionale Visie Verblijfsrecreatie Noord-Holland Noord Definitief | december 2017 tegen, maar daar zie ik dus niet die concrete lijstjes in.

Kan jij mij helpen aan het juiste rapport?

Alvast bedankt

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Gemeente Opmeer

Klaproos 1, 1716 VS Opmeer | Postbus 199, 1715 ZK Spanbroek | Telefoon 0226 - 363 333

Bezoek www.opmeer.nl en volg ons op [Facebook](#) en [LinkedIn](#)

5.1.2e

Van: 5.1.2e @opmeer.nl>
Verzonden: maandag 9 januari 2023 13:25
Aan: 5.1.2e
CC: 5.1.2e @gmail.com
Onderwerp: RE: Data verkennend gesprek recreatiepark

Beste 5.1.2e ,

5.1.2e en ik komen de 23^e januari naar Haarlem.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Gemeente Opmeer

Klaproos 1, 1716 VS Opmeer | Postbus 199, 1715 ZK Spanbroek | Telefoon 0226 - 363 333

Bezoek www.opmeer.nl en volg ons op [Facebook](#) en [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2e @noord-holland.nl>
Verzonden: maandag 9 januari 2023 08:27
Aan: 5.1.2e @opmeer.nl>
CC: 5.1.2e @gmail.com
Onderwerp: RE: Data verkennend gesprek recreatiepark

Beste 5.1.2e

Dank en uiteraard ook de beste wensen.

Twee vragen:

De 23^e dan fysiek hier in Haarlem, online of liever in Opmeer?

En 5.1.2e (in cc meegenomen, dus vandaar mijn vraag) is daar dan ook bij aanwezig?

Dank en groet,

5.1.2e

Van: 5.1.2e [redacted] <[\[redacted\]@opmeer.nl](mailto:[redacted]@opmeer.nl)>
Verzonden: dinsdag 3 januari 2023 09:37
Aan: 5.1.2e [redacted] <[\[redacted\]@noord-holland.nl](mailto:[redacted]@noord-holland.nl)>
CC: 5.1.2e [redacted] <[\[redacted\]@gmail.com](mailto:[redacted]@gmail.com)>
Onderwerp: RE: Data verkennend gesprek recreatiepark

Beste 5.1.2e [redacted],

Een gelukkig 2023 toegewenst.

Mijn voorkeur gaat uit naar maandag 23 januari met als reservedatum de 26^e.
Zonder tegenbericht ga ik ervan uit elkaar op de 23^e te zien.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e [redacted]
[redacted]

Gemeente Opmeer

Klaproos 1, 1716 VS Opmeer | Postbus 199, 1715 ZK Spanbroek | Telefoon 0226 - 363 333

Bezoek www.opmeer.nl en volg ons op [Facebook](#) en [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2e [redacted] <[\[redacted\]@noord-holland.nl](mailto:[redacted]@noord-holland.nl)>
Verzonden: woensdag 21 december 2022 14:49
Aan: 5.1.2e [redacted] <[\[redacted\]@opmeer.nl](mailto:[redacted]@opmeer.nl)>
Onderwerp: Data verkennend gesprek recreatiepark

Beste 5.1.2e [redacted]

Hierbij enkele opties voor een verkennend gesprek over het recreatiepark/aanpak.

Ik nodig vanuit ons 5.1.2e [redacted] (revitalisering recreatieparken), 5.1.2e [redacted] (Weerbaarheid en ondermijning), 5.1.2e [redacted] (RO) uit.

Is het een idee om het dit keer bij ons op kantoor in Haarlem te doen?

Het kan uiteraard online, hoewel voor ons de voorkeur heeft om het fysiek gesprek te laten zijn.

Op gemeentehuis Opmeer kan ook.

Ga bij onderstaande opties nu even uit van locatie Haarlem, Houtplein 33 (betaald parkeren direct onder het kantoor) als de voorkeur Opmeer is, dan schuift de tijd op die data misschien iets naar achteren.

Maandag 16 januari: 15:30u-16:30u

Maandag 23 januari: 15:30u-16:30u

Donderdag 26 januari: 14:00-15:30u

Hartelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Houtplein 33 2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)



Aan dit bericht en eventuele bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Het Provinciaal Bestuur van Noord-Holland.

5.1.2e

Van: 5.1.2e @opmeer.nl>
Verzonden: woensdag 28 september 2022 15:30
Aan: 5.1.2e Bestuurssecretariaat Opmeer
Onderwerp: RE: Werkbezoek

5.1.2e, ik wil graag samen met Gerard even een vooroverleg met je hebben mbt het werkbezoek. Ik zal het bestuurssecretariaat vragen om een tijdstip te plannen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Gemeente Opmeer

Klaproos 1, 1716 VS Opmeer | Postbus 199, 1715 ZK Spanbroek | Telefoon 0226 - 363 333

Bezoek www.opmeer.nl en volg ons op [Facebook](#) en [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2e @noord-holland.nl>

Verzonden: maandag 19 september 2022 11:17

Aan: 5.1.2e @opmeer.nl>; Bestuurssecretariaat Opmeer <bestuurssecretariaat@opmeer.nl>; 5.1.2e

5.1.2e @opmeer.nl>

Onderwerp: Werkbezoek

Geachte burgemeester van den Hengel, beste Gerard,

Vorige week spraken we elkaar op de kennismakingsbijeenkomst van GS en PS. Naast een beoogd werkbezoek van Esther Rommel (daar kom ik apart nog op terug) heb ik een verzoek voor een werkbezoek van de commissaris van de Koning de heer Arthur van Dijk over vakantieparken. De commissaris brengt namelijk graag een bezoek aan vakantieparken in Opmeer en Koggenland. Hij wil daarbij in gesprek gaan met de burgemeesters, relevante wethouders en parkbeheerders over de ondermijningsaanpak op vakantieparken, het op orde krijgen van de informatiepositie en regionale samenwerking om hier met elkaar invulling aan te geven. En het daarbij veilig kunnen uitvoeren de publieke taak.

Het enige is wel dat de agenda van de commissaris weinig ruimte laat en de beoogde datum is aldus op **donderdag 27 oktober tussen 13:00u en 17:00u**. Dit in combinatie met bezoek aan Koggenland. Graag verneem ik of dit mogelijk is, of Opmeer hiertoe bereid is de commissaris te ontvangen en wie we ambtelijk in de voorbereiding hiervan kunnen benaderen.

Beoogd werkbezoek Commissaris van de Koning aan vakantieparken in Opmeer en Koggenland (27 oktober 13-17u)

Goed draaiende vakantieparken bieden een vruchtbare basis voor de regionale economie. Slecht functionerende vakantieparken kunnen daarentegen de aantrekkelijkheid van de sector, het sociale leefklimaat van mensen en de ruimtelijke kwaliteit van de regio bedreigen. Vakantieparken bieden gelegenheid aan allerlei vormen van criminaliteit en andere ongewenste activiteiten. De aanpak hiervan vraagt een integrale benadering vanuit een ruimtelijk, economisch, veiligheid en sociaal-maatschappelijk perspectief. De provincie probeert gemeenten hierbij te ondersteunen door de handreiking informatieverricht handelen vakantieparken, het op orde brengen van de BAG registraties en een publiekscampagne van meld misdaad anoniem.

Alvast bedankt en met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Houtplein 33 2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)



Aan dit bericht en eventuele bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Het Provinciaal Bestuur van Noord-Holland.

5.1.2e

Van: 5.1.2e @opmeer.nl>
Verzonden: vrijdag 11 oktober 2024 12:47
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: Recreatiepark West-Friesland
Bijlagen: 4. Recreatiepark WestFriesland kansenkaart definitief.pdf

Goedemiddag 5.1.2e ,

Ik heb dit intern even neergelegd bij de projectleider en andere betrokkenen.

Lijkt dat er geen hoor/wederhoor is toegepast? Er staan onjuistheden in het artikel. Betreft idd een regionaal onderzoek, uitgevoerd door de taskforce in opdracht van ontwikkelingsbedrijf.

Het bestuur van het park is hierin destijds ook meegenomen, zie laatste pagina van de 'kansenkaart' . Hun reactie op de inventarisatie is toegevoegd.

Betreft politiek een gevoelig dossier, en er speelt heel veel hieromtrent.

Bedankt en een fijn weekend gewenst,

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Werkdagen: maandag|dinsdag|donderdag|vrijdag

Gemeente Opmeer

Klaproos 1, 1716 VS Opmeer | Postbus 199, 1715 ZK Spanbroek | Telefoon 0226 - 363 333 of mobiel via (06) 25 69 74 12

Bezoek www.opmeer.nl en volg ons op [Facebook](#) en [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2e @noord-holland.nl>
Verzonden: vrijdag 11 oktober 2024 10:33

Aan: 5.1.2e @opmeer.nl>

Onderwerp: RE: Recreatiepark West-Friesland

Vandaag in Noordhollands Dagblad ed. Dagblad voor West Friesland

Even op deze manier want het komt uit een interne knipselkrant

We willen gewoon blijven recreëren'

transformatie Eigenaren tegen woonwijk

Een woonwijk maken van 'De Perelaer'? Dat ziet een groep eigenaren helemaal niet zitten. En dus gaan ze zélf met een plan komen die de gemeente kan toevoegen aan de opties voor het veelbesproken recreatiepark. „Wij willen hier gewoon blijven recreëren.”

Judit de Redelijkheid

Opmeer Al sinds begin dit jaar is Recreatiepark West-Friesland in gesprek met de gemeente Opmeer. Omdat het park na een onderzoek van de provincie het stempel 'niet vitaal' gekregen heeft, moet er een toekomstplan worden uitgestippeld.

Het huidige bestuur van wat in de volksmond nog steeds De Perelaer heet, is nu zelf met het idee gekomen om het park een woonbestemming te geven.

Maar daar blijkt onder de eigenaren van de 303 kavels aan De Dreef in Opmeer nogal wat weerstand tegen te bestaan. Om verschillende redenen. Niet alleen vindt de groep die onder de naam 'Red het park' is opgestaan dat het bestuur verkeerd bezig is, ze zijn bovendien van mening dat zo'n drastische koerswijziging helemaal niet nodig is.

„Het park is wél leefbaar”, zegt Sandra Ketting (62) als woordvoerder van de eigenaren die het niet eens zijn met de huidige ontwikkelingen. „Wij willen het hier juist heel graag opknappen. Er schijnt een rapport van de provincie te zijn uit 2019. Daarin wordt gezegd dat het park niet vitaal is. Maar wat bedoelen ze daarmee?

Niemand van ons heeft dat rapport ooit te zien gekregen.”

Rotte appels

„Er zijn de nodige problemen geweest”, geeft ze toe. „Maar sinds

corona, toen een hoop arbeidsmigranten vertrokken zijn, is er al veel verbeterd. Er zijn rotte appels, daar willen wij ook vanaf. Dan komen er plekken vrij voor mensen die ook een stacaravan hebben en die er op andere parken af moeten. Die zouden wij hier graag naartoe zien komen. Zodat het echt een camping wordt.”

„We hebben ook een camping vereniging die dingen organiseert”, aldus Ketting. „Een puzzeltocht, feestavonden, een darttoernooi. Volgend jaar willen we een tennistoernooi opzetten. Er zijn zat mogelijkheden. Maar watje vooral hoort, zijn de negatieve dingen. Over illegale verhuur en incidenten.” „Als je in Opmeer vertelt datje op De Perelaer staat, zoals we overigens allang niet meer heten, zie je mensen al kijken. Ze denken dat het een soort Fort Oranje is. Dan zeg ik: 'Komt u eens een keer langs'. Alles is netjes onderhouden, het is geen puinbak. Op de plekken waar illegaal verhuurd wordt, ligt wel troep. Maar de camping heeft zeker potentie.”

Huisjesmelkers

De groep vindt dat eigenaren die even geen huis hebben tijdelijk in hun chalet of bungalow moeten kunnen wonen. Maar om huisjesmelkers van het park te weren is handhaving op langdurige verhuur nodig. Probleem daarbij is volgens Ketting en haar medestanders de

huidige samenstelling van het bestuur. „Zij zijn niet integer en houden zich zélf niet aan de regels”, luidt de kritiek. „Er zit iemand bij die vijf huisjes heeft en deze langdurig aan allerlei mensen verhuurt. Hoe kun je dan met de gemeente om tafel zitten om te praten over handhaving? Dat werkt niet.”

„Er zitten ook goede mensen in het bestuur”, benadrukt de werkgroep. „En ze doen zeker ook goed werk. Maar over het overleg met de gemeente zijn we ook verkeerd ingelicht. Zij presenteren hun idee om het park een woonbestemming te geven als hét plan. En er is over gestemd zonder dat duidelijk met alle eigenaren is overlegd.” In een onlangs op een informa

tiebijeenkomst uitgedeelde brief uit de groep haar zorgen. En worden andere eigenaren opgeroepen zich aan te sluiten bij de actie om het park te redden.

„Sommige mensen staan hier al 30 of 40 jaar. Met een prachtige caravan. Die zouden ze er dan af moeten halen. De kavels worden bouw

grond, waar je dan een huis op mag zetten. Wat hebben zij daaraan? Zij zijn gekomen om te recreëren, zij hebben thuis al een huis.”

Kapitaalvernietiging

Ketting schudt haar hoofd. „Wij willen hier niet wonen. Het is gewoon kapitaalvernietiging. Als je ziet wat er hier aan stacaravans staat. Daar zit heel veel spaargeld in.” Tot hun grote verrassing heeft de groep van de gemeente begrepen dat ze zelf óók met een plan mogen komen. „Ze zeggen overal voor open te staan. Er zijn meerdere scenario’s en niks staat nog vast. Het zit echt nog in de verkenning fase. Dat is naar ons toe nooit zo gecommuniceerd.”

Het geeft de groep hoop. „Wij gaan nu kijken waar we zelf mee kunnen komen. Door informatie en ideeën te verzamelen. Er hebben zich nu ongeveer dertig mensen officieel bij ons aangesloten en hopelijk worden dat er nog meer. We hebben zin om het park op te knappen.”

303 kavels

Recreatiepark West-Friesland is in totaal 29 hectare groot en telt 303 kavels (variërend van 230 tot 700 m²) waar bungalows en stacaravans op staan.

Reacties bestuur en gemeente Opmeer

Opmeer Voorzitter Isra van Velzen laat in een reactie weten dat het bestuur van Recreatiepark West-Friesland 'uitvoert wat de meerderheid van de leden voor ogen heeft'. „We zijn in het eerste stadium met positieve gesprekken met de gemeente. Het is voor het slagen van het plan noodzakelijk dat er maximaal rekening wordt gehouden met ieders wensen. Een van de onderdelen daarvan is dat het bestuur inzet op een ruime overgangperiode voor de leden die willen blijven recreëren.

Het bestuur zal altijd in een algemene ledenvergadering toestemming vragen bij grote beslissingen en via nieuwsbrieven en de vergaderingen informatie verstrekken.” Goede ideeën zijn volgens Van Velzen welkom. „Vanuit het bestuur is er aan de groep aangeboden om de plannen die ze hebben te onderbouwen en met het bestuur in overleg te treden om deze plannen te bespreken. Het is verstandig om hierin als park samen op te trekken naar de gemeente.”

Gevraagd naar het feit dat de bezwaarmakers vinden dat het park wél toekomst heeft, wijst hij erop dat het huidige bestuurverder is gegaan op de weg die sinds 2022 is ingeslagen. „Op basis van diverse externe onafhankelijke rapporten is geconcludeerd dat het park in de huidige vorm onvoldoende toekomstperspectief heeft. In 2022 is er nog een update gesprek geweest met de provincie. Die heeft opnieuw bevestigd dat er onvoldoende perspectief is voor recreatie. Op basis van een individuele mening is het lastig te beoordelen of inzichten zijn gewijzigd. Het kan zijn dat nieuw aanvullend extern onderzoek gedaan moet worden naar de haalbaarheid van recreatie.” Over de kritiek op de samenstelling van het bestuur zegt hij: „Het bestuur is met meerderheid van stemmen gekozen door de leden in een algemene ledenvergadering. Er is stilgestaan bij de eigenaar met meerdere huisjes. Deze heeft meerdere verpauperde kavels opgeknapt en verhuurt ze kortstondig. Ook binnen de actiegroep zijn er mensen met

meerdere kavels. Het gaat er vooral om dat er geen misstanden zijn of overlast is.” „Het bestuur gaat vooreen met park en een gezamenlijke toekomst”, vervolgt Van Velzen. „De onzekerheid voor de toekomst geeft bij leden onrust. Er is aangeboden aan de spreker van de actiegroep om zich kandidaat te stellen vooreen bestuursfunctie.”

Begrijpelijk

De gemeente Opmeer, die de samenstelling van het bestuur 'een zaak van de Vereniging van Eigenaren zelf' noemt, meldt dat er 'bij de start van een transformatieproces veel informatie wordt uitgewisseld'. „Het is begrijpelijk dat eigenaren en bewoners nog niet een volledig beeld hebben. De komende periode komen er intensievere contactmomenten om eenieder van dezelfde informatie en kennis te voorzien.” Naast 'wonen' houdt de gemeente ook de optie open om het park aan De Dreef in een bedrijventerrein te 'transformeren'. „Of een combinatie van beide.”

j.de.redelijkheid@mediahuis.nl

Het bestuur is niet integer en houdt zich zélf niet aan de regels Werkgroep 'Red ons park'

Het bestuur gaat voor een net park en een gezamenlijke toekomst Isra van Velzen Voorzitter

Als het recreatiepark de bestemming 'wonen' krijgt moeten de chalets verdwijnen. „Kapitaalvernietiging”, vinden de bezwaarmakers.

AANGELEVERD

5.1.2e

5.1.2e
Sector Natuur & Recreatie

T (023) 514 5.1.2e

M (06) 5.1.2e

Houtplein 33 2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)



Van: 5.1.2e [@opmeer.nl](mailto:5.1.2e@opmeer.nl)>

Verzonden: vrijdag 11 oktober 2024 10:24

Aan: 5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)>

Onderwerp: RE: Recreatiepark West-Friesland

Goedemorgen 5.1.2e ,

Het lijkt mij inderdaad een goed idee om kennis te maken tijdens ons congres.

Ik heb zo 1-2-3- niet bekend met het artikel mbt Perelaer. Waar zag je dit? Of heb je dit voor mij?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Werkdagen: maandag|dinsdag|donderdag|vrijdag

Gemeente Opmeer

Klaproos 1, 1716 VS Opmeer | Postbus 199, 1715 ZK Spanbroek | Telefoon 0226 - 363 333 of mobiel via (06) 25 69 74 12

Bezoek www.opmeer.nl en volg ons op [Facebook](#) en [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)>

Verzonden: vrijdag 11 oktober 2024 09:59

Aan: 5.1.2e @opmeer.nl>

Onderwerp: Recreatiepark West-Friesland

Dag 5.1.2e

We hebben nog geen kennis kunnen maken. Hopelijk gebeurt dat tijdens ons congres.

Ik had wal al even een vraagje. Ik las zojuist een artikel over Recreatiepark West-Friesland (De Perelaer). Daarin wordt meermaals verwezen naar een onderzoek van de provincie. Weet jij misschien hoe dit beeld is ontstaan, dat het een onderzoek van de provincie zou zijn? Het is een onderzoek van de regio (waar de provincie aan meebetaald heeft) en jullie als gemeente beschikken alleen over de uitkomsten van individuele parken. Ik verwacht namelijk dat hier wel politieke vragen over gesteld gaan worden.

En hebben jullie al de landelijke taskforce transformatie ingeschakeld om jullie hierin te ondersteunen?

Als ik hier nog iets in kan betekenen hoor ik het graag.

Groeten,

5.1.2e

5.1.2e

Sector Natuur & Recreatie

T (023) 514 5.1.2e

M (06) 5.1.2e

Houtplein 33 2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

5.1.2e @noord-holland.nl



Van: 5.1.2e @opmeer.nl>

Verzonden: maandag 23 september 2024 17:31

Aan: 5.1.2e @noord-holland.nl>

Onderwerp: spoed/ uitnodiging congres recreatie op 13 november

Beste 5.1.2e

Uw naam heb ik ontvangen van mijn evenknie bij de gemeente Hoorn, 5.1.2e .

Hopelijk ben ik bij u aan het juiste adres.

Ik zou graag een uitnodiging ontvangen voor het congres recreatie en toerisme op 13 november.

Meerdere malen gemaild naar momice (organisator?) maar geen reactie.

Ik heb het stokje op dit onderwerp (recreatie en toerisme) overgenomen van mijn collega 5.1.2e , die de uitnodiging ontvangen heeft.

Ik kan helaas bij 'registreren' niet zijn gegevens aanpassen naar die van mij (geblokkeerd/uitgegreisd).

Wilt u mij een uitnodiging sturen op mijn naam? Of kunt u mij vertellen waar ik moet zijn om een uitnodiging te ontvangen?

Mijn gegevens zijn:

5.1.2e

5.1.2e @opmeer.nl

Gemeente Opmeer

5.1.2e

Hartelijk bedankt!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Werkdagen: maandag|dinsdag|donderdag|vrijdag

Gemeente Opmeer

Klaproos 1, 1716 VS Opmeer | Postbus 199, 1715 ZK Spanbroek | Telefoon 0226 - 363 333 of mobiel via (06) 25 69 74 12

Bezoek www.opmeer.nl en volg ons op [Facebook](#) en [LinkedIn](#)

Aan dit bericht en eventuele bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Het Provinciaal Bestuur van Noord-Holland.

Vitaliteitsonderzoek

Regio Alkmaar en Westfriesland

Kansenkaart



Recreatiepark Westfriesland
Opmeer, gemeente Opmeer

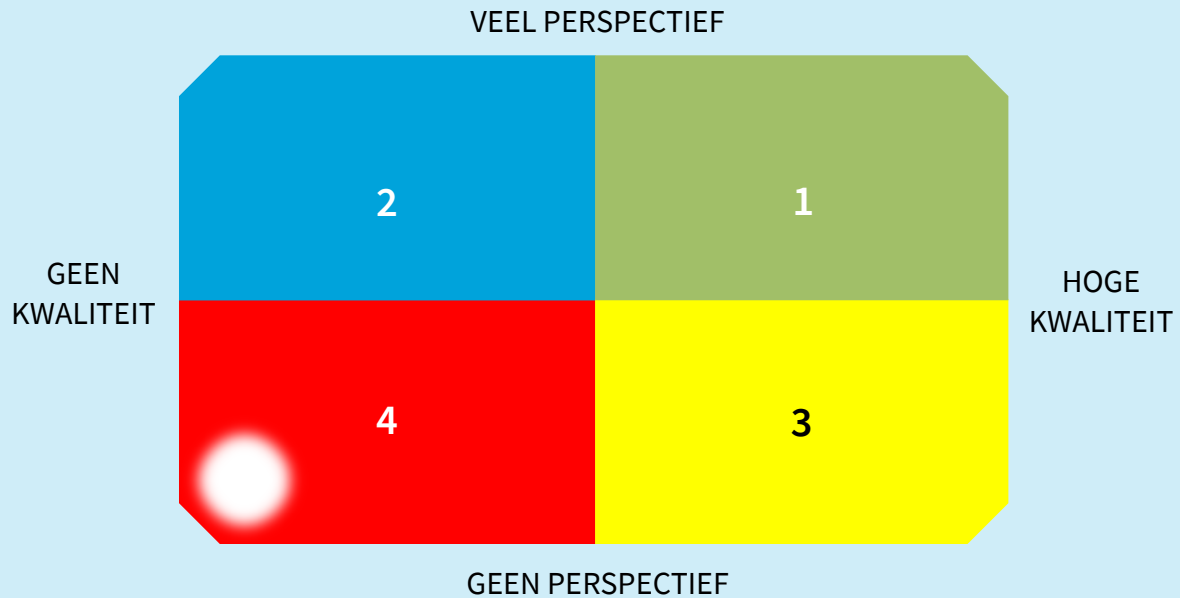
Omschrijving bedrijf

Recreatiepark Westfriesland ligt in Opmeer en bestaat uit twee delen: een Bungalowpark met 100 huisjes en een camping met 198 stacaravans. Alle grond is uitgepand, de gezamenlijke gronden en voorzieningen (waaronder een zwembad) zijn in eigendom van de coöperatie. Eigenaren gebruiken de chalets of huisjes als tweede woning, maar er wordt ook veel permanent gewoond op het park. In toenemende mate worden kavels op het park opgekocht om arbeidsmigranten te huisvesten. Van recreatieve verhuur is bijna geen sprake.

NB deze scan is gebaseerd op een schouw van het park en een uitgebreid gesprek met de voorzitter van de VvE in de zomer van 2019. In de winter van 2020 heeft een vertegenwoordiger van het bestuur contact opgenomen met de mededeling dat de voorzitter niet langer meer in het bestuur zit en dat het huidige bestuur zich niet herkent in de kansenkaart. De kansenkaart is niet aangepast, maar de reactive is integral overgenomen.



Vitaliteit



Perspectief:

Het park is in een (negatieve) vrije val geraakt. De kwaliteit holt achteruit en iedere kavel die te koop komt, wordt opgekocht door iemand die het vervolgens onderverhuurt aan arbeidsmigranten. Deze slapen met veel te veel mensen in verouderde caravans of huisjes, veroorzaken veel overlast (urineren, lawaai, glas in het zwembad, vechtpartijen). Dat leidt tot een spiraal van verkoop van kavels door eigenaren die hier overlast van ondervinden. Deze kavels verloederen vervolgens uitermate snel. Daarnaast wonen er veel eigenaren permanent op het park. Het park is volledig uitgepond, en er is geen sturing op onderhoud en gebruik. De ligging is (recreatief gezien) niet gunstig.

Kwaliteit:

Het park is sterk verloederd en van een recreatieve functie is niet tot nauwelijks meer sprake. Het onderhoud van veel objecten en kavels is slecht. De sociale problematiek op het park is zeer ernstig te noemen. Er is een welwillend coöperatiebestuur, dat de grip op de situatie kwijt is geraakt en geen actieve sturingsinstrumenten heeft. Op dit moment is het park onveilig (steekpartijen en andere incidenten), verloederd en heeft geen enkele toeristische waarde meer.

Toekomstperspectief

Ons advies: Transformeren

De huidige situatie is in onze ogen volstrekt onhoudbaar. We troffen mensonterende situaties aan en de vrije val waarin het park is beland, zal waarschijnlijk in de komende maanden en jaren de situatie alleen nog maar verslechteren. Dat de gemeente het bedrijventerrein aan de oostzijde van het park wil ontwikkelen, zal de recreatieve situatie daarbij geen goed doen.

Van een recreatieve functie is nauwelijks meer sprake. Het park heeft het contact met de toeristische markt lang en breed verloren. Door uitponing, gebrek aan mogelijkheden tot sturing, oneigenlijk gebruik en verpaupering is het perspectief op een recreatieve toekomst dusdanig slecht dat wij geen recreatieve toekomst meer zien voor dit park.

De gemeente zal samen met het bestuur van de coöperatie een **gezamenlijke** verantwoordelijkheid moeten oppakken. Het bestuur lijkt niet bij machte de uit de hand gelopen problematiek nog aan te pakken. **Handhaving** speelt daarin een cruciale rol, in ieder geval om de nu ontstane volstrekt onveilige situatie nog het hoofd te bieden. Gebeurt dat niet, dan voorzien wij een verdere verloedering, en zal het park meer en meer vatbaar worden voor ondermijnende activiteiten, zoals drugshandel (dat nu al plaats vindt op het park, aldus het bestuur).

Voor de langere termijn zal een zorgvuldig traject moeten worden ingezet naar **transformatie** naar een nieuwe functie. Van een recreatief park is in onze ogen volstrekt geen sprake en de situatie lijkt onomkeerbaar.



Reactie verblijfsaccommodatie

Naar wij begrijpen heeft u afgelopen jaar contact onderhouden met de voorzitter. Deze is sinds 18 december geen voorzitter meer en is uit het bestuur gestapt. Op de vergadering van 5 januari kwam de beweegreden van deze mevrouw naar voren, zijnde een afsplitsing van het bungalowdeel. Verder geeft mevrouw aan dat het voor ons gunstig is als het park “slecht” gepresenteerd wordt richting de gemeente. De enige oplossing zou dan een woon- of dubbele bestemming zijn. Aldus de lezing van mevrouw. Wij vrezen dat mevrouw a.g.v. andere motiverende redenen u een gekleurd plaatje heeft gepresenteerd. Logischerwijs waarderen wij dat u met ons meedenkt en heeft u het standpunt van een exbestuurslid gehoord, die overigens het overige bestuur hier niet in gekend heeft en heeft aangegeven dat zij zaken privé heeft afgehandeld, ondanks het feit dat zij te pas en te onpas daar wel het emailadres van het bestuur voor heeft gebruikt, maar wij denken dat onze lezing kan bijdragen in een zo reëel mogelijk een beeld van het park. Wij schatten in dat u als professional grotendeels door de situatie heen kan kijken, maar wij vragen ons toch af of een extra toelichting, de zaak iets meer, of eigenlijk beter belicht. Net als vele parken in het land, heeft ook ons park de nodige problematiek, die o.a. voortvloeit uit beleid van de overheid en waar een lokaal bestuur (en gemeente) maar mee te handelen heeft. Denk aan het woningen tekort, belastingvoordeel in box 3, etc. Ook bij ons zie je dus bewoning door mensen die buiten het (woon)systeem vallen. Wij hebben de gemeente bijv. aangegeven dat de mensen die op het park wonen, dit in eerste instantie meestal niet doen uit luxe. Sterker nog, vaak is er geen andere oplossing. **De rest van de reactie is opgenomen aan het einde van deze kanskaart.**

Toelichting onderzoeksmethode

Bureau voor Ruimte en Vrije Tijd ontwikkelde sinds 2017 een inmiddels beproefde methode om de vitaliteit van verblijfs- en dagrecreatieve bedrijven in een regio (en daarmee de regio) in kaart te brengen.

De positie van alle dag- en verblijfsaccommodaties in het vitaliteitsmodel wordt bepaald op basis van:

1. Een (online) vragenlijst met 47 vragen;
2. Deskstudie: o.a. analyse ligging, gastenwaardering, aanvullende informatie waarover stakeholders beschikken, bestaande onderzoeken.
3. Een bezoek aan alle locaties waarbij in de meeste gevallen de ondernemer/VVE/beheerder gesproken wordt zodat aanvullende vragen gesteld kunnen worden.

De bevindingen worden intern uitgebreid besproken en afgewogen alvorens de dag- of verblijfsaccommodatie een positie in het vitaliteitsmodel toe te kennen. Deze positie is een expert judgement van onze onderzoekers/adviseurs. Om een zo objectief mogelijk oordeel te vellen werken wij met minimaal 3 adviseurs samen binnen onze vitaliteitstrajecten. Zij spreken vooraf duidelijk af hoe de elementen die onderhevig kunnen zijn aan subjectiviteit gekwantificeerd in kaart gebracht worden.

Regio Westfriesland en Regio Alkmaar

In Regio Westfriesland en Regio Alkmaar zijn 146 verblijfsaccommodaties (hotels, campings en bungalowparken) op een dergelijke manier onderzocht in de periode juli tot november 2019.



Colofon

© Bureau voor Ruimte & Vrije Tijd
OWICE Arnhem, Jansbuitensingel 30, 6811 AE Arnhem
info@ruimteenvrijetijd.nl | www.ruimteenvrijetijd.nl

Reactie verblijfsaccommodatie vervolg

[vervolg van pagina 7]

Dit geldt ook voor de arbeidsmigranten. Vaak hardwerkende mensen, die slecht integreren omdat men weinig vrije tijd over heeft, bij elkaar is gehuisvest en weinig autochtonen spreken, geen (lokale) overheidsbemoeienis ondervinden m.b.t. integratie, etc.

Het probleem voor een (semi)recreatief park is dat deze groepen arbeiders (los van welke afkomst dan ook) niet in het bestemmingsplan passen. De lokale gemeente zit ook met de spreekwoordelijk handen in het haar en onze statuten zijn niet toereikend en zullen dat waarschijnlijk ook nooit zijn. Zo ver, denk ik, niet zo zeer een probleem van ons park, maar een landelijk probleem. Waar wij wel een oplossing naar blijven zoeken.

Er zijn ideeën omtrent vaste bewoning of dubbele bestemming op het park. De gedachte is dat hier een oplossing ligt.

Wij denken dat een park van en voor eigenaren de oplossing is tegen overlast. Een dubbele bestemming kan hier dus zeker in het verlengde van een oplossing liggen. Graag zou ik met u hieromtrent van gedachten wisselen indien u dat past (persoonlijk of professioneel gezien). Indien dat niet mogelijk is, heb ik daar ook alle begrip voor.

Bovenstaande genoemd hebbende dienen wij ons te realiseren dat een gedeelte van het park achter blijft a.g.v. ouderdom van het park en de eigenaren. Het park heeft groot onderhoud nodig en hier is ruim voor gereserveerd. Ons park is een financieel zeer gezond park en dat met misschien wel de laagste parklasten van Nederland. Verder zijn de eigenaren verouderd en wij zien geen verbetering op het perceel indien het niet verkocht wordt. Men wil het nog niet kwijt, maar echt investeren wil men ook niet.

Bij verkoop is echter het gevaar dat het perceel met object uitgepand wordt.

Bij alleen eigen gebruik is deze kans minimaal schatten wij in. Logischerwijs zijn er ook veel huisjes en caravans waar wel in geïnvesteerd is en wordt en die er keurig bij liggen. Daar zit dan ook de toekomst denken wij.

De gemeente zou hier een ondersteunende factor kunnen zijn in het vrijgeven van richtlijnen m.b.t. bebouwing. Of in ieder geval versoepelen.

Misschien bent u bekend met “Tiny House Nation”? Dit fenomeen geeft een nieuwe impuls aan hoe men omgaat met zijn verblijf- of woonomgeving. Creativiteit en een balans met de omgeving staat centraal. De creativiteit wordt nu afgeremd door beleidsnormen en remt deze trend dus af, met als gevolg dat vanuit deze hoek men dus niet gaat investeren. Althans, zo is onze gedachte.

Verder wil een Nederlander niet meer recreëren in een caravan, maar in een tweede “woning”.

Gemeentelijke richtlijnen staan een dergelijke voortgang, ons inziens, dus in de weg.

Naast het financiële sterke park dat wij zijn, bieden wij ook een (o.a. recreatieve) functie voor de omgeving. Het zwembad wordt door bevolking uit de omstreken in het seizoen frequent bezocht. De lokale uitbater van de Piramide heeft ook een sociale functie voor de omgeving. Op menig dag is hier een ambtenaar of de burgemeester van de gemeente te vinden voor het frietje.

Wij waarderen laatste zeer en voelt als betrokkenheid door genoemde personen.

Op dit moment is het winterseizoen gaande en ligt het park er natuurlijk somberder erbij. Er is nu plaats voor aanpassing van het perceel of bebouwing en dit leidt tot bouwafval etc. op het perceel. Ik kan niet anders zeggen dat hier in het algemeen erg netjes mee omgegaan wordt.

In het hoogseizoen ligt het park er natuurlijk anders bij.

Sinds februari 2020 hebben wij een andere beheerder en daar hebben wij hoge verwachtingen van.

In het vooruitzicht, en financieel gereserveerd, staan op de nominatie:

- Vernieuwing van het elektriciteit gedeelte op het Caravanpark.
- Nieuwe beschoeiing op Bungalow en caravanpark.
- Asfaltering van het park.
- Nieuwe slagboom (medio eind maart).
- Aanvullende en vernieuwing Surveillance camera's.

- Het contract met het lokale beveiligingsbedrijf wordt aangepast.
- Verlichting op het park vernieuwen en aanvullen.

Verder staan er diverse kleinere zaken op de nominatie en of al op de agenda, welke alle zullen leiden tot een beter ogend park. Wij verwachten dat ook hieruit een dwingende werking zal gaan naar een andere omgang met het park door de “aanwezigen” of eigenaren.

Na een (onderling) rumoerige eind december en januari gaan wij ook kijken of wij de banden met de gemeente kunnen aanhalen. Er is kritisch richting de gemeente gereageerd m.b.t. de betrokkenheid bij het park, maar wij realiseren ons ook dat de gemeente soms in een moeilijke positie zit of is gebracht door o.a. landelijk beleid. Wij hopen echter op ondersteuning van de gemeente, omdat wij denken dat een samenwerking voor beide partijen het meeste gaat opleveren.

Mensonterende situaties m.b.t. de hoeveelheid personen die verblijven in 1 object is voor ons niet exact in te schatten, echter zijn hieromtrent wel geruchten. Uitgaande van het aantal objecten en de genoemde groep mensen (Arbeidsmigranten wordt hier veelal genoemd) lijkt dat nogal mee te vallen. (Verhouding hoeveelheid personen en beschikbare locaties op het park)

Wel zoekt men elkaar in het weekend op, hetgeen logisch en heel begrijpelijk is, en leidt dit wel zo nu en dan tot overlast. Net als bij recreatief gebruik.

Gezien wij van nature een stille park zijn, is eigenlijk elke (geluid) overlast te veel. Om misstanden tegen te gaan en onveilige risico's op het park te aanvaarden is er een gesprek met de gemeente geweest en wordt er gekeken welke instantie ons kan helpen om de situatie beter in kaart te brengen en waar nodig tegen te gaan.

Blijkbaar is er gemeld dat het bestuur de grip kwijt is. Wij zijn het daar niet mee eens. Natuurlijk is er problematiek en is het niet eenvoudig als vrijwillig bestuur altijd adequaat op te treden. Echter denken wij dat de grip er wel is en zijn wij van mening dat wij een soortgelijke problematiek ondervinden als enig andere buurt in een woonwijk. Ook daar staan er vuilniszakken naast de containers, ook daar hebben we geluidsoverlast, of vuurwerk problematiek etc.

Wij willen graag aangeven dat wij denken dat wij wel zaken van overlast hebben, maar niet anders dan overlast die bij de huidige tijd en samenleving thuishoort.

Mijn vragen aan u:

- Uit het vitaliteitsonderzoek blijkt dat er een (online) vragenlijst is ingevuld. Kunt u mij aangeven wie deze vragenlijst heeft ingevuld en welke vragen het betreft?
- De gastenwaardering wordt genoemd. Waaruit blijkt hoe deze waardering is opgebouwd? Dit levert voor ons misschien aandachtspunten voor verbetering op.
- Waaruit blijkt dat het bestuur de grip kwijt is? Zijn dit zaken voor een vrijwillig bestuur of meer zaken voor de gemeente?

Rest mij aan te geven dat wij het zeer waarderen dat u met ons meedenkt en ons de tijd geeft te reageren. Wij zijn een vrijwillig bestuur met een beperkte hoeveelheid tijd beschikbaar voor het park en kunnen alle professionele hulp en adviezen gebruiken.

Als gevolg van tijdsdruk is dit schrijven enigszins onsamenhangend, waarvoor mijn excuses, maar ik hoop aangegeven te hebben dat er nog genoeg eigenaren zijn die het park in een ander licht zien en hier ook voor willen vechten.

Bedankt voor uw tijd, geduld en professionele blik op de zaken.

In afwachting van uw reactie,

Met vriendelijke groet,

Namens het bestuur van Recreatiepark West-Friesland

De secretaris

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: maandag 16 januari 2023 13:44
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: bijeenkomst revitalisering verblijfsrecreatie?

Dag 5.1.2e

Ik ga er vanuit dat gerefereerd werd aan het overleg dat volgende week maandag is met de gemeente Opmeer over de situatie op de Perelaer. Deze afspraak is tot stand gekomen door het contact van mijn collega 5.1.2e met 5.1.2e. Vanuit de provincie zal ik ook bij het overleg aanwezig zijn. Je kan misschien het beste even met 5.1.2e afstemmen.

Groeten,
5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e
Regionale Economie & Erfgoed

T (023) 514 5.1.2e

M (06) 5.1.2e

Houtplein 33 2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)

Van: 5.1.2e @opmeer.nl>
Verzonden: maandag 16 januari 2023 12:19

Aan: 5.1.2e @noord-holland.nl>

Onderwerp: bijeenkomst revitalisering verblijfsrecreatie?

Hoi 5.1.2e ,

Tijdens het bezoek van Ilse Zaal en 5.1.2e van afgelopen vrijdag aan onze gemeente kwam ter tafel dat er in januari (23e?) een bijeenkomst zal plaatsvinden over de revitalisering verblijfsrecreatie.

Heb jij misschien meer informatie over deze bijeenkomst en/of dit iets is wat voor onze gemeente interessant is om mogelijk bij aan te sluiten?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Gemeente Opmeer

Klaproos 1, 1716 VS Opmeer | Postbus 199, 1715 ZK Spanbroek | Telefoon 0226 - 363 333

Bezoek www.opmeer.nl en volg ons op [Facebook](#) en [LinkedIn](#)

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: maandag 14 oktober 2024 10:03
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: Rapport vitale verblijfsrecreatie
Bijlagen: Eindrapport Vitaliteitsonderzoek Regio Alkmaar en Westfriesland.pdf

Dag 5.1.2e en 5.1.2e

Hierbij het regionale rapport. Dit is het openbare rapport, dat wij als provincie wel mochten ontvangen, maar bevat dus geen lijstjes. Die moeten in het bezit zijn van de gemeente zelf.

En anders kan je het nog even checken bij het Ontwikkelingsbedrijf. Die hebben dit toen gecoördineerd. De toenmalige projectleider (5.1.2e) werkt er helaas niet meer maar waarschijnlijk heeft 5.1.2e [@onhn.nl](mailto:5.1.2e@onhn.nl) wel toegang tot het volledige dossier, met alle achterliggende stukken.

Als onderdeel van het onderzoek heeft Bügel de transformatie mogelijkheden onderzocht. Ik weet niet of jullie park daar toen ook tussen zat dus check even in je eigen bestand of anders bij 5.1.2e of dit specifieke overzicht er ook is.

Groeten,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e
Sector Natuur & Recreatie

T (023) 514 5.1.2e

M (06) 15.1.2e

Houtplein 33 2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)

Van: 5.1.2e @opmeer.nl>

Verzonden: maandag 14 oktober 2024 09:50

Aan: 5.1.2e @noord-holland.nl>

CC: 5.1.2e @opmeer.nl>

Onderwerp: RE: Rapport vitale verblijfsrecreatie

Hoi 5.1.2e ,

Bedankt voor je reactie.

Reden dat 5.1.2e bij mij kwam is dat de stukken die 5.1.2e heeft, anders zijn als het beeld wat 5.1.2e en ik hebben.
Dus vandaar dat wij zo iets hebben, dit is niet het document met 'het lijstje'.

Zou je toch het hoofdrapport willen toesturen?

Alvast bedankt

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Gemeente Opmeer

Klaproos 1, 1716 VS Opmeer | Postbus 199, 1715 ZK Spanbroek | Telefoon 0226 - 363 333

Bezoek www.opmeer.nl en volg ons op [Facebook](#) en [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2e @noord-holland.nl>

Verzonden: maandag 14 oktober 2024 09:35

Aan: 5.1.2e @opmeer.nl>

CC: 5.1.2e @opmeer.nl>; 5.1.2e @noord-holland.nl>

Onderwerp: FW: Rapport vitale verblijfsrecreatie

Dag 5.1.2e

Ik kreeg je mail doorgestuurd door 5.1.2e . Ik heb hier vrijdag ook al even contact over gehad met jouw collega 5.1.2e . Dit naar aanleiding van het artikel. Er staat foutief vermeld in het artikel dat het een onderzoek is van de provincie. Het is een onderzoek van de regio zelf, wat wij als provincie financieel ondersteund hebben. Het hoofdrapport heb ik wel alleen de overzichten per park zijn alleen in bezit van de betreffende gemeente, vanwege de bedrijfsgevoelige informatie. 5.1.2e heeft goed inzicht in alle stukken.

Als ik verder nog ergens in kan ondersteunen hoor ik het graag.

Groeten,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

Sector Natuur & Recreatie

T (023) 5145.1.2e

M (06) 5.1.2e

Houtplein 33 2012 DE Haarlem

www.noord-holland.nl

5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)



Van: 5.1.2e [@opmeer.nl](mailto:5.1.2e@opmeer.nl)>

Verzonden: maandag 14 oktober 2024 08:59

Aan: 5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)>

Onderwerp: Rapport vitale verblijfsrecreatie

Hoi 5.1.2e ,

Hoe is het met je?

Met mij gaat het goed!

Ik heb even namens 5.1.2e een vraag:

Wij zijn op zoek naar het rapport over de vitale verblijfsrecreatie in NHN waarin die lijstjes zijn opgenomen van parken die ofwel vitaal zijn, vitaal te maken, of niet vitaal zijn.

Ik ben zelf ook gaan zoeken, maar ik kan het niet vinden.

Ik kom wel dat rapport Regionale Visie Verblijfsrecreatie Noord-Holland Noord Definitief | december 2017 tegen, maar daar zie ik dus niet die concrete lijstjes in.

Kan jij mij helpen aan het juiste rapport?

Alvast bedankt

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Gemeente Opmeer

Klaproos 1, 1716 VS Opmeer | Postbus 199, 1715 ZK Spanbroek | Telefoon 0226 - 363 333

Bezoek www.opmeer.nl en volg ons op [Facebook](#) en [LinkedIn](#)

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: vrijdag 7 juni 2024 15:21
Aan: 5.1.2e@opmeer.nl; 5.1.2e
CC: 5.1.2e; Regiebureau NNN
Onderwerp: kennismakingsgesprek deze ochtend met nieuwe projectleider/gebiedsontwikkelaar Hoogwoud Oost

Hoi 5.1.2e

Dank voor het kennismakingsgesprek deze ochtend met jou (als nieuwe projectleider/gebiedsontwikkelaar Hoogwoud Oost) en 5.1.2e (Civiele werken/Verkeer).

Mijn collega 5.1.2e was ook bij het kennismakingsgesprek.

valt buiten verzoek

Valt buiten verzoek

Ook heb ik aangegeven (net als bij het “Beleidsoverleg Provincie NH en Opmeer” op 24 april jl. in Opmeer) dat er wellicht kansen liggen om ook het recreatiepark Westfriesland bij o.a. de ontwikkeling van Hoogwoud Oost te betrekken. Woonachtigen op het recreatiepark kunnen wellicht (al dan niet tijdelijk) gebruik maken van woningen die jullie Woningbedrijf (kunnen) realiseren Hoogwoud Oost en vervolgens het recreatiepark Westfriesland her ontwikkelen naar bedrijventerrein (binnen de regionale afspraken/behoefte).

5.1.2e : heb jij nog punten die je wilt aanvullen m.b.t. het kennismakingsgesprek?

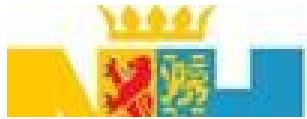
Ik stuur deze mail in CC naar de betrokken collega's zodat ze hiervan op de hoogte zijn.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

(M) +316 5.1.2e

Provincie Noord-Holland, Directie Beleid, sector Ruimtelijke Ontwikkeling
Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)



Provincia

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: vrijdag 3 november 2023 16:28
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: contactgegevens

Hoi 5.1.2e

Dank voor jouw gegevens.

En nogmaals dank voor de afstemming eergisteren over recreatiepark Westfriesland i.r.t. het gesprek dat Gedeputeerde Beemsterboer gisteren had met 2 bestuurders van recreatiepark Westfriesland.

We blijven graag op de hoogte van de ontwikkelingen m.b.t. recreatiepark Westfriesland.

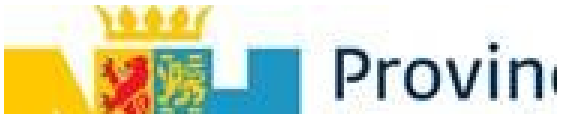
Fijn weekend alvast!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

(M) +316 5.1.2e

Provincie Noord-Holland, Directie Beleid, sector Ruimtelijke Ontwikkeling
Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)



Van: 5.1.2e [redacted]@opmeer.nl>

Verzonden: vrijdag 3 november 2023 12:16

Aan: 5.1.2e [redacted]@noord-holland.nl>

Onderwerp: contactgegevens

Hoi 5.1.2e [redacted]

Dank voor de terugkoppeling zojuist. Bij deze stuur ik je mijn gegevens

Email: 5.1.2e [redacted]@opmeer.nl

Tel. 065.1.2e [redacted]

Met vriendelijke groet,

5.1.2e [redacted]

5.1.2e [redacted]

Gemeente Opmeer

Klaproos 1, 1716 VS Opmeer | Postbus 199, 1715 ZK Spanbroek | Telefoon 0226 - 363 333

Bezoek www.opmeer.nl en volg ons op [Facebook](#) en [LinkedIn](#)

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: maandag 2 december 2024 13:59
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: FW: Communicatie werkbezoek 27 oktober

Dit is volgens mij de laatste mail in de correspondentie

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

M: 06 5.1.2e
Dreef 3 2012 HR Haarlem

www.noord-holland.nl

5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)



Van: 5.1.2e <5.1.2e@opmeer.nl>
Verzonden: dinsdag 18 oktober 2022 11:51
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@noord-holland.nl>
Onderwerp: RE: Communicatie werkbezoek 27 oktober

Hoi 5.1.2e

Ik heb mij net ziek gemeld en zal daarom niet bereikbaar zijn komende dagen. Een collega van communicatie zal contact met je opnemen.

Wat betreft de agenda, laat nog maar even in het midden wie de presentatie gaat geven. Dat is nu nog niet afgestemd.

Daarnaast zijn er momenteel geen andere partijen uitgenodigd en zal er inderdaad niemand aansluiten vanuit de andere partijen die je hieronder noemt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Gemeente Opmeer

Klaproos 1, 1716 VS Opmeer | Postbus 199, 1715 ZK Spanbroek | Telefoon 0226 - 363 333

Bezoek www.opmeer.nl en volg ons op [Facebook](#) en [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2e @noord-holland.nl>

Verzonden: maandag 17 oktober 2022 16:22

Aan: 5.1.2e @opmeer.nl>

Onderwerp: RE: Communicatie werkbezoek 27 oktober

Hi 5.1.2e

Dank voor de lijst! In de meeting is er gesproken over kennisdeling van verschillende belanghebbenden/ betrokkenen, bijvoorbeeld.: gemeente, politie, sociaal domein, bewonersgroep en evt. RIEC. Klopt het dat niemand vanuit die hoek meer zal aansluiten of zijn jullie hier nog over in gesprek? Voor de Commissaris is het wel interessant om verschillende visies te horen.

Verder heb ik zojuist 5.1.2e gesproken. Zij gaat overleggen met de burgemeester wanneer zij wil aansluiten. Ze zullen er met name zijn om kennis te delen van hun casus en willen meedoen met het gesprek.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Sector Kabinet | Team Weerbaarheid

M: 0645.1.2e

Dreef 3 2012 HR Haarlem

www.noord-holland.nl

5.1.2e @noord-holland.nl



Van: 5.1.2e @opmeer.nl>

Verzonden: maandag 17 oktober 2022 16:00

Aan: 5.1.2e @noord-holland.nl>

Onderwerp: RE: Communicatie werkbezoek 27 oktober

Hoi 5.1.2e

Hierbij de deelnemerslijst voor Opmeer:

- Gerard van den Hengel (Burgemeester)
- Robert Tesselaar (Wethouder)
- Herman ter Veen (Wethouder)
- Vincent Buis (Wethouder)
- Marc Winder (Gemeentesecretaris)
- 5.1.2e 5.1.2e
- 5.1.2e 5.1.2e

Ik spreek mijn communicatieadviseur morgenochtend over de communicatie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Gemeente Opmeer

Klaproos 1, 1716 VS Opmeer | Postbus 199, 1715 ZK Spanbroek | Telefoon 0226 - 363 333

Bezoek www.opmeer.nl en volg ons op [Facebook](#) en [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2e @noord-holland.nl>

Verzonden: vrijdag 14 oktober 2022 09:35

Aan: 5.1.2e @opmeer.nl>

CC: 5.1.2e @opmeer.nl>

Onderwerp: RE: Communicatie werkbezoek 27 oktober

Goedemorgen 5.1.2e en 5.1.2e

Ik probeerde zojuist telefonisch contact te zoeken, maar kreeg jullie helaas niet te pakken (ik heb enkel een algemeen nummer van de gemeente). Is er een mogelijkheid mij terug te bellen vandaag? Ik ben bereikbaar op 065.1.2e

Het gaat namelijk om het volgende: ik moet het volledige programma en deelnemerslijst aanleveren dinsdagmiddag, zodat dit doorgenomen kan worden in de staf van Gedeputeerde Staten. Is het mogelijk om mij maandag een aangevuld programma en deelnemerslijst aan te leveren?

Daarnaast vroeg ik me af of jullie zelf contact hebben met Koggenland/5.1.2e over haar aandeel in de dag en waar zij kan aansluiten?

Ten slotte wilde ik het nog hebben over de externe communicatie met betrekking tot de dag.

Ik hoor het graag!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Sector Kabinet / Team Weerbaarheid

M: 0645.1.2e

Dreef 3 2012 HR Haarlem

www.noord-holland.nl

5.1.2e@noord-holland.nl



Van: 5.1.2e

Verzonden: donderdag 13 oktober 2022 15:10

Aan: 5.1.2e @opmeer.nl>

CC: 5.1.2e @opmeer.nl>

Onderwerp: RE: Communicatie werkbezoek 27 oktober

Beste 5.1.2e en 5.1.2e

Hoe gaat het met de voorbereidingen van het werkbezoek? Mochten jullie vragen hebben kunnen jullie me natuurlijk altijd via deze weg of onderstaand nummer bereiken.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Sector Kabinet / Team Weerbaarheid

M: 0645.1.2e

Dreef 3 2012 HR Haarlem

www.noord-holland.nl

5.1.2e@noord-holland.nl

Van: 5.1.2e

Verzonden: maandag 10 oktober 2022 10:33

Aan: 5.1.2e @opmeer.nl>

CC: 5.1.2e @opmeer.nl>

Onderwerp: RE: Communicatie werkbezoek 27 oktober

Beste 5.1.2e en 5.1.2e

Ik heb zojuist vernomen dat het werkbezoek van 27 oktober wat korter gaat worden, namelijk van 15:00 – 17:00 uur, gezien het feit dat het bij één locatiebezoek blijft in plaats van twee. In de bijlage heb ik een opzet van de planning gemaakt. Zouden jullie hiernaar kunnen kijken en aanvullen waar nodig? We kunnen een meeting inplannen om de planning concreet te maken.

Vanuit de Provincie zullen de volgende mensen aansluiten:

- Arthur van Dijk

- 5.1.2e

- 5.1.2e

- 5.1.2e

- 5.1.2e

Kunnen jullie ook een deelnemerslijst aanleveren?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Sector Kabinet / Team Weerbaarheid

M: 064 5.1.2e

Dreef 3 2012 HR Haarlem

www.noord-holland.nl

5.1.2e @noord-holland.nl

Van: 5.1.2e @opmeer.nl>

Verzonden: donderdag 6 oktober 2022 17:08

Aan: 5.1.2e @noord-holland.nl>

CC: 5.1.2e @opmeer.nl>

Onderwerp: RE: Communicatie werkbezoek 27 oktober

5.1.2e in mijn beantwoording van de mail neem ik 5.1.2e mee, zodat je ook zijn gegevens hebt.

Verder: duidelijk mbt communicatie. Graag nog even afstemming wie het concept-persbericht maakt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Gemeente Opmeer

Klaproos 1, 1716 VS Opmeer | Postbus 199, 1715 ZK Spanbroek | Telefoon 0226 - 363 333

Bezoek www.opmeer.nl en volg ons op [Facebook](#) en [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2e @noord-holland.nl>

Verzonden: donderdag 6 oktober 2022 12:59

Aan: 5.1.2e @opmeer.nl>

Onderwerp: Communicatie werkbezoek 27 oktober

Beste 5.1.2e

Ik weet niet zeker of ik jou hiervoor moet berichten of 5.1.2e. Zou ik zijn gegevens van jou kunnen krijgen?

Ik heb intern overlegd over de communicatie rondom het werkbezoek van 27 oktober en onze voorkeur gaat uit naar een persbericht na afloop van het bezoek (uiteraard afgestemd met zowel jullie als de gemeente Koggenland).

Redenen hiervoor zijn o.a. wat er gisteren is besproken met betrekking tot onvrijheid die betrokkenen kunnen ervaren in het uitspreken van hun zorgen aan de Commissaris; de gevoeligheid van de betrokkenheid van gemeente Koggenland; maar ook de rol van de Provincie zelf binnen jullie gemeente(n).

Het doel van het bezoek blijft voor ons om de Commissaris een zo volledig mogelijk beeld te geven van de problematieken die spelen rondom het thema vakantieparken, en op basis daarvan het gesprek aan te gaan. Dat stadium lijkt ons nog te prematuur om een journalist mee te laten lopen, maar een persbericht lijkt ons zeker van belang en toegevoegde waarde.

Ik hoor graag wat jullie visie hierop is!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Sector Kabinet / Team Weerbaarheid

M: 06 5.1.2e

Dreef 3 2012 HR Haarlem

www.noord-holland.nl

5.1.2e@noord-holland.nl



Aan dit bericht en eventuele bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Het Provinciaal Bestuur van Noord-Holland.

5.1.2e

Van: 5.1.2e
Verzonden: maandag 2 december 2024 13:59
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: FW: Werkbezoek Opmeer 27 oktober

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

M: 06 5.1.2e
Dreef 3 2012 HR Haarlem

www.noord-holland.nl

5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)



Van: 5.1.2e @opmeer.nl>
Verzonden: dinsdag 18 oktober 2022 18:09
Aan: 5.1.2e @noord-holland.nl>
CC: 5.1.2e @noord-holland.nl>; 5.1.2e @noord-holland.nl>
Onderwerp: RE: Werkbezoek Opmeer 27 oktober

Hi 5.1.2e

E.e.a. al kunnen regelen, morgen vóór 12h krijg je sowieso nog een terugkoppeling, in 't kort:

- Presentatie door collega 5.1.2e
- Politie (gebiedsverantwoordelijke en de wijkagent, beide bekend met recreatiepark) sluiten aan
- 5.1.2e sluit aan

- Bus geregeld
- Beveiliging: geüniformeerde politieambtenaren zijn aanwezig rondgang park, geen undercover.
- Bedrijventerrein: weet ik nog niet
- Communicatie: De BM wil wel graag een kort bericht met foto. Dit bericht plaatsen we na afloop en laten we vooraf lezen provincie
- Aanvullingen/wijzigingen komen morgen vóór 12h

Fijne avond !

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Gemeente Opmeer

Klaproos 1, 1716 VS Opmeer | Postbus 199, 1715 ZK Spanbroek | Telefoon 0226 - 363 333

Bezoek www.opmeer.nl en volg ons op [Facebook](#) en [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2e @noord-holland.nl>

Verzonden: dinsdag 18 oktober 2022 16:57

Aan: 5.1.2e @opmeer.nl>

CC: 5.1.2e @noord-holland.nl>; 5.1.2e @noord-holland.nl>

Onderwerp: RE: Werkbezoek Opmeer 27 oktober

Ha 5.1.2e

Fijn dat we net hebben gebeld en dat jij dit verder kunt oppakken, ook al heb je een welverdiende vakantie. Veel dank daarvoor! Ik zal je even meenemen in de to do's en wat er besproken is in de meeting met de burgemeester en gemeentesecretaris. Ook kun je de voorlopige planning (de dus nog aangevuld moet worden) in de bijlage vinden:

Doel werkbezoek vanuit PNH: *Het ter plekke kennisnemen van de situatie en zicht te krijgen op de complexe materie en de maatschappelijke effecten is dan ook belangrijk doel van dit werkbezoek. Het biedt ook de kans om de verschillende belanghebbende en betrokkenen te spreken. Zo kunnen wij peilen waar de behoefte ligt voor ondersteuning vanuit de provincie of andersoortige acties om daadwerkelijke doorbraken te kunnen realiseren.*

Besproken in de meeting:

- Werkbezoek van 15:00 – 17:00 uur
- Presentatie casus Opmeer (door..?)
- Kennisdeling van verschillende belanghebbenden/ betrokkenen, bijvoorbeeld.: gemeente, politie, sociaal domein, bewonersgroep en evt. RIEC.
 - o Heel wenselijk om de commissaris echt een goed beeld te geven van de situatie
- Regelen van een busje dat het gezelschap van het gemeentehuis naar het park brengt

- Regelen van (undercover) beveiliging voor op het park
- Aansluiten van gemeente Koggenland → ik heb vernomen dat zij de hele dag aansluiten
 - o Zij zouden graag aan het eind meedoen aan het gesprek en hun casus kenbaar maken

Lijst van aanwezigen vanuit Robert:

- Gerard van den Hengel (Burgemeester)
- Robert Tesselaar (Wethouder)
- Herman ter Veen (Wethouder)
- Vincent Buis (Wethouder)
- Marc Winder (Gemeentesecretaris)
- 5.1.2e (5.1.2e
- 5.1.2e 5.1.2e

Lijst van aanwezigen vanuit PNH:

- Arthur van Dijk
- 5.1.2e
- 5.1.2e
- 5.1.2e
- 5.1.2e

Lijst van aanwezigen vanuit Koggenland

- 5.1.2e
- 5.1.2e

To do:

1. Aanvullen programma
 - a. Wie verzorgt de presentatie?
 - b. Wie sluiten er aan (ook extern)?
 - c. Wat is jullie visie op de externe communicatie?
 - Vanwege het doel van het werkbezoek (en de kwetsbare aard van het thema) willen wij het liefst enkel een post op de socials plaatsen
 - d. Regelen van beveiliging
 - e. Regelen van busje
 - f. Gaan we ook over het bedrijventerrein rijden?

Ik hoop dat je hiermee uit de voeten kunt. Nogmaals dank! Ik moet morgen een volledig programma compleet hebben, waarvoor ik: **uitsluitel nodig heb over de communicatie, degene die de presentatie verzorgt en de genodigden. Ook heb ik garantie nodig dat het park De Perelaer daadwerkelijk bezocht kan worden en dat de veiligheid gegarandeerd kan worden.** We moeten zorgen dat we einde middag deze zaken op orde hebben.

Nogmaals dank, 5.1.2e Laat het me vooral weten als je iets van mij nodig hebt en ik hoor graag van je!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Sector Kabinet | Team Weerbaarheid

M: 0645.1.2e

Dreef 3 2012 HR Haarlem

www.noord-holland.nl

5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)



Van: 5.1.2e [@opmeer.nl](mailto:5.1.2e@opmeer.nl)>

Verzonden: dinsdag 18 oktober 2022 13:58

Aan: 5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)>

Onderwerp: RE: Werkbezoek Opmeer 27 oktober

Hi,

Ik ben al navraag aan het doen 5.1.2e zodra ik meer weet klim ik in de mail of bel ik je.
Gemeentesecretaris zit nu in overleg, maar ik heb m al geappt ;)

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Gemeente Opmeer

Klaproos 1, 1716 VS Opmeer | Postbus 199, 1715 ZK Spanbroek | Telefoon 0226 - 363 333

Bezoek www.opmeer.nl en volg ons op [Facebook](#) en [LinkedIn](#)

Van: 5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)>

Verzonden: dinsdag 18 oktober 2022 13:14

Aan: 5.1.2e @opmeer.nl>

Onderwerp: Werkbezoek Opmeer 27 oktober

Hi 5.1.2e

Wij spraken elkaar gisteren al even over het werkbezoek met thema vakantieparken van de commissaris aan jullie gemeente. Ik heb 5.1.2e inmiddels gesproken, maar kreeg helaas niet alle info die ik nodig heb. Nu krijg ik van hem door dat hij zich ziek gemeld heeft. Met wie kan ik contact opnemen hierover? Morgen moet ik het volledige programma namelijk inleveren bij de staf van gedeputeerde Staten. Ik hoor het graag!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

Aan dit bericht en eventuele bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Het Provinciaal Bestuur van Noord-Holland.

5.1.2e

Onderwerp: Vooroverleg werkbezoek commissaris van de koning d.d. 27 oktober a.s.
Locatie: Microsoft Teams-vergadering

Begin: wo 5-10-2022 15:00
Einde: wo 5-10-2022 16:00
Tijd weergegeven als: Voorlopig

Terugkeerpatroon: (geen)

Organisator: G.J. (Gerard) van den Hengel

Geachte dames en heren,

Bijgaand ontvangt u de teamslink voor het overleg ter voorbereiding op het werkbezoek van de commissaris van de koning d.d. 27 oktober a.s. De volgende personen nemen deel aan dit overleg:

Gemeente Opmeer

- Gerard van den Hengel, burgemeester
- 5.1.2e , 5.1.2e

Provincie Noord-Holland

- 5.1.2e , 5.1.2e
- 5.1.2e
- 5.1.2e

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Gemeente Opmeer

Klaproos 1, 1716 VS Opmeer | Postbus 199, 1715 ZK Spanbroek | Telefoon 0226 - 363 333

Bezoek www.opmeer.nl en volg ons op [Facebook](#) en [LinkedIn](#)

Microsoft Teams-vergadering

Deelnemen op uw computer of via de mobiele app

[Klik hier om deel te nemen aan de vergadering](#)

vergaderings-id: 344 448 780 148

Wachtwoordcode: vetiDN

[Teams downloaden](#) | [Deelnemen op het web](#)

[Meer informatie](#) | [Help](#) | [Opties voor vergadering](#) | [Legal](#)
