

Van: 5.1.2e
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: FW: WOO verzoek
Datum: maandag 8 december 2025 08:25:34

groeten,

5.1.2e

Van: 5.1.2e @kpnmail.nl>
Verzonden: donderdag 4 december 2025 14:28
Aan: Post <Post@Noord-Holland.nl>
Onderwerp: WOO verzoek

Geachte provincie-medewerkers,

Bij deze doe ik een WOO verzoek aangaande alle documenten met betrekking tot de gebiedsontwikkelingsplannen op en rond de percelen Noordeinde 73, 75, 75A en 77 te Oostzaan. Hieronder vallend met name alle documenten met betrekking tot de plannen van projectontwikkelaar Kaliste aldaar maar ook van andere initiatiefnemers, zoals de eigenaar van Noordeinde 73. Ik verzoek u o.a. openbaar te maken alle documenten waaruit de tijdlijn gereconstrueerd kan worden, inclusief alle memo's, emails, notities, vanaf de eerste contacten met Klaassebos en/of Kaliste en andere initiatiefnemers tot de datum waarop de provincie de documenten openbaar maakt. Voorts alle documenten waarin de plannen inhoudelijk aan bod komen alsmede waarin de positionering van de provincie en onderbouwing van deze positionering ter sprake komt, inclusief de gemaakte afwegingen met betrekking tot de plannen in relatie tot de provinciale ruimtelijke visie en ruimtelijke plannen van de provincie, waaronder de provinciale bufferzone en natura 2000 en NNN gebieden, alsmede de jurisprudentie op het gebied van de milieuwetgeving.

Tevens doe ik een WOO verzoek aangaande alle documenten met betrekking tot lopende en toekomstige gebiedsontwikkelplannen in het noordelijke deel van Oostzaan, omvattende Noordeinde, De Haal, De Heul, Het Kalverpad, Stationsstraat, Oostzanerveld, Het Twiske.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

De heer 5.1.2e
Per e-mail naar: 5.1.2e @kpnmail.nl

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

5.1.2e

CZ/JZ/WCD

Telefoonnummer 023-5145.1.2e

E-mail woo@noord-holland.nl

Betreft: beantwoording van uw Woo-verzoek

Geachte heer 5.1.2e

Op 4 december 2025 hebben wij uw verzoek op grond van de Wet open overheid (hierna: Woo) over gebiedsontwikkelingsplannen op en rond de percelen Noordeinde 73, 75, 75A en 77 te Oostzaan, het noordelijke deel van Oostzaan, omvattende Noordeinde, De Haal, De Heul, Het Kalverpad, Stationsstraat, Oostzanerveld en het Twiske ontvangen.

U vraagt om alle documenten die betrekking hebben op de plannen van projectontwikkelaar Kalliste, Klaassebos, maar ook van andere initiatiefnemers, zoals de eigenaar van Noordeinde 73, waarin de plannen inhoudelijk aan bod komen alsmede de positionering van de provincie en onderbouwing van deze positionering, inclusief de gemaakte afwegingen met betrekking tot de plannen in relatie tot de provinciale ruimtelijke visie en ruimtelijke plannen van de provincie - waaronder de provinciale bufferzone en Natura 2000 en NNN gebieden - alsmede de jurisprudentie op het gebied van de milieuwetgeving.

Verloop van de procedure

Op 16 december 2025 is de ontvangst van uw verzoek schriftelijk bevestigd bij brief met kenmerk WOO25113/OVB.

Bij brief van 23 december 2025 met kenmerk WOO25113/VERD is de beslistermijn met twee weken verdaagd tot 16 januari 2026.

Er zijn in de periode 15 december 2025 tot 18 februari 2026 verschillende momenten geweest waarop er schriftelijk (via e-mail) contact is geweest. Samengevat is daarin het volgende besproken:

U heeft aangegeven uitsluitend schriftelijk te willen communiceren in verband met uw dossiervorming.

Verzenddatum

4 mei 2026

Kenmerk

WOO25113/BESL

Uw kenmerk

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

We hebben u gevraagd om uw verzoek te verduidelijken. U heeft daarop het volgende aangegeven:

“Onder de noemer 'gebiedsontwikkelpannen' vallen alle aanpassingen, vrijstellingen en/of afwijkingen van de ruimtelijke plannen, concreet of in concept in de genoemde gebieden, waaronder het bestemmingsplan, de provinciale ruimtelijke visie, en andere voor de genoemde gebieden geldende ruimtelijke kaders, ook vallen onder de noemer 'gebiedsontwikkelpannen alle aanpassingen en afwijkingen van het huidige gebruik, blijvende binnen de vigerende ruimtelijke kaders en plannen.

Onder de noemer 'lopende en toekomstige' vallen die plannen en concepten die ofwel nu een besluitvormingsproces doorlopen, ofwel reeds door het besluitvormingsproces heen zijn maar nog niet ten uitvoer zijn gebracht of nu ten uitvoer worden gebracht, ofwel waartoe het voornemen bestaat dat ze binnen een jaar in een besluitvormingsproces zullen worden betrokken. Dit voornemen kan hierbij zowel sbij de initiatiefnemers als bij de overheidsorganen aanwezig zijn.

Onder de noemers Noordeinde, De Haal, De Heul, Het Kalverpad en Stationsstraat vallen de percelen aan beide zijden van deze straten in Oostzaan tot een loodrechte afstand van 100 meter op de as van deze straten. Onder de noemer Oostzanerveld valt het gebied tussen de Kerkstraat, Kerkbuurt, Noordeinde, De Haal, Stationsstraat te Oostzaan en het spoor tussen Zaanstad en Purmerend en de snelweg A8. Onder de noemer Het Twiske valt het gebied tussen Oostzanerrijweg, De Haal, Noordeinde, Zuideinde te Oostzaan en de dorpskern van Oostzaan, Den IJp, Landsmeer en de A10 Noord.

Mijn verzoek betreft dus documenten, binnen de administratie van de provincie Noord-Holland, waarin besproken of genoemd worden of verwezen wordt naar initiatieven, concepten, plannen, besluiten binnen de genoemde gebieden waarbij een gebruik veranderd is, veranderd wordt of beoogd is veranderd te worden, om het even of die verandering binnen of buiten de vigerende ruimtelijke kaders vallen. Het gaat concreet om documenten met betrekking tot concepten, initiatieven, plannen en besluiten in de periode van 2024 tot het moment van openbaarmaking van de documenten gevraagd in dit verzoek, alsmede documenten met betrekking tot planuitvoeringen in de periode van 2024 tot 1 jaar na onderhavig verzoek. Zo kunt u denken aan de plannen van Kalliste om woningbouw te realiseren op enkele percelen ter hoogte van Noordeinde 100 te Oostzaan, de bouw van een elektrahuisje aan het eind van Het Kalverpad te Oostzaan, de bouw van een elektrahuisje op het perceel van Noordeinde 102.”

Na onze zoekslag hebben we u laten weten dat we geen documenten hebben gevonden. Tevens hebben we u laten weten dat er wel documenten gevonden zijn die we ontvangen hebben ná de datum van uw Woo-verzoek en dat we - alhoewel deze documenten buiten de temporele reikwijdte van uw Woo-verzoek vallen - u deze documenten wel doen toekomen nadat de zienswijzeprocedure is doorlopen.

Op onze vraag of uw verzoek op deze manier voldoende beantwoord is en we uw verzoek als afgerond kunnen beschouwen, heeft u ons laten weten dat u een formeel besluit wilt ontvangen en dat u niet begrijpt waarom de beslistermijn met twee weken verdaagd is. U heeft een nieuw Woo-verzoek ingediend waarbij u verzoekt om alle documenten die te maken hebben met de verlenging van de beslistermijn op uw oorspronkelijke verzoek.

We hebben u laten weten dat er geen documenten zijn gevonden en er dus ook geen documenten zijn die te maken hebben met de verlenging van de beslistermijn op uw Woo-verzoek. We hebben u uitgelegd dat de beslistermijn met twee weken is verdaagd omdat er veel collega's bij de zoekslag betrokken zijn geweest. Nu er geen documenten zijn die betrekking hebben op de verlenging van de beslistermijn, hebben we uw nieuwe Woo-verzoek niet in behandeling genomen.

U heeft verder aangegeven dat het u bevreemdt dat er geen documenten gevonden zijn, nu er containerwoningen zijn geplaatst voor asielzoekers en daartoe de Natura 2000 status van het betreffende gebied moet zijn gewijzigd en er op een andere plek voor gecompenseerd moet zijn, en ook dat er plannen aangaande gebiedsontwikkeling op het Blauwe Poort terrein in het Twiske zijn, waarvan u verwacht dat de provincie Noord-Holland hierbij betrokken is geweest.

We hebben u laten weten dat we ten aanzien van het terrein Blauwe Poort in het Twiske en de containerwoningen die geplaatst zijn voor asielzoekers in het Twiske opnieuw een zoekslag uitvoeren en indien er documenten gevonden worden, deze worden meegenomen bij ons besluit.

Daarop heeft u opnieuw een Woo-verzoek ingediend waarbij u verzoekt om dezelfde documenten maar dan over de periode van 4 december 2025 tot en met 18 februari 2026. Dit Woo-verzoek hebben we in behandeling genomen als een nieuw en afzonderlijk Woo-verzoek. Dit verzoek is apart geregistreerd in onze systemen en wordt verder bij dit besluit buiten beschouwing gelaten.

Wettelijk kader

Uw verzoek valt onder de reikwijdte van de Woo. Op grond van artikel 4.1, eerste lid, van de Woo kan eenieder immers een verzoek om publieke informatie richten tot een bestuursorgaan of een onder verantwoordelijkheid van een bestuursorgaan werkzame instelling, dienst of bedrijf. (Eventuele) persoonlijke belangen spelen hierbij geen rol. Alleen wanneer (i) de aard van het verzoek, (ii) de inhoud van het verzoek of (iii) uitspraken van de verzoeker duidelijk maken dat geen Woo-verzoek is beoogd, geldt dat geen sprake is van een Woo-verzoek. In geval van uw verzoek is van (een van) die omstandigheden geen sprake.

Artikel 4.1, zevende lid, van de Woo bepaalt dat een verzoek om informatie wordt ingewilligd met inachtneming van het bepaalde in hoofdstuk 5 van de Woo. Een bestuursorgaan zal het verstrekken van de gevraagde informatie achterwege kunnen (dan wel moeten) laten wanneer zich een of meer van de in artikel 5.1 en 5.2 van de Woo genoemde uitzonderingen en beperkingen voordoen.

Inventarisatie documenten

Gelet op de door u omschreven aangelegenheid heeft een uitgebreide zoekslag plaatsgevonden binnen de daartoe geëigende systemen, zoals het documentmanagementsysteem, mailboxen en schijven. De zoekslag is uitgevoerd door ambtenaren van de sector Ruimtelijke Strategie en Opgaven en de sector Natuur en Recreatie. Bij het zoeken zijn onder meer, maar niet uitsluitend, de volgende zoektermen gehanteerd: "Noordeinde 73, 75, 75a en 77", "de Heul", "het Kalverpad" en Stationsstraat te Oostzaan", "opvang Oekraïners Oostzaan", "opvang in "het Twiske", "Blauwe Poort", "recreatie", "ontheffing", "Twiskeweg", "Zuideinde Oostzaan", "den IJp" en "Landsmeer".

Op basis van uw verzoek zijn in totaal 38 documenten aangetroffen. Deze documenten zijn opgenomen in een inventarisatielijst, die als bijlage bij dit besluit is gevoegd.

Besluit

Wij hebben besloten grotendeels aan uw verzoek tegemoet te komen en de informatie waarom u verzoekt, opgenomen in de documenten grotendeels openbaar te maken.

Bijgevoegde inventarisatielijst biedt een overzicht van alle documenten die binnen de reikwijdte van uw verzoek vallen. Wij hebben alle op deze lijst vermelde documenten getoetst aan de Woo en daarbij aangegeven welke documenten al dan niet geheel of gedeeltelijk openbaar worden gemaakt.

Hieronder lichten wij ons besluit nader toe.

Overwegingen

Bescherming persoonlijke levenssfeer

De documenten die wij openbaar maken, bevatten persoonsgegevens. Deze gegevens hebben wij onleesbaar gemaakt.

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder e, van de Woo blijft verstrekking van informatie namelijk achterwege wanneer het belang van de bescherming van de persoonlijke levenssfeer van personen zwaarder is dan het belang van informatieverstrekking. Een dergelijk belang is aan de orde wanneer documenten gegevens zoals namen, maar ook meer indirecte gegevens bevatten waarmee de identiteit van de betrokken personen achterhaald kan worden.

In de documenten zijn namen en andere persoonsgegevens aangetroffen, zoals handtekeningen, e-mailadressen, initialen en telefoonnummers. Openbaarmaking hiervan dient geen redelijk doel en de bescherming van de persoonlijke levenssfeer van de betrokkenen weegt in dit geval zwaarder. Dit is anders als het personen betreft die naar de aard van hun functie in de openbaarheid treden of indien sprake is van een anderszins publiek persoon.

Persoonlijke beleidsopvattingen

Documenten die bestemd zijn voor intern beraad kunnen persoonlijke beleidsopvattingen bevatten. Dat is hier ook het geval. Op grond van artikel 5.2, eerste lid, van de Woo, worden persoonlijke

beleidsopvattingen in documenten die bestemd zijn voor intern beraad niet openbaar gemaakt. Persoonlijke beleidsopvattingen zijn ambtelijke adviezen, meningen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad. Ambtenaren moeten in alle openheid onderling functioneel kunnen communiceren, hun bijdrage leveren aan de beleidsvoorbereiding of -uitvoering, nota's schrijven en met elkaar van gedachten wisselen.

In het tweede lid van artikel 5.2 van de Woo is geregeld dat bestuursorganen over persoonlijke beleidsopvattingen met het oog op een goede en democratische bestuursvoering informatie kunnen verstrekken in niet tot personen herleidbare vorm.

Het derde lid van artikel 5.2 van de Woo bepaalt dat uit documenten opgesteld ten behoeve van formele bestuurlijke besluitvorming door een minister, een commissaris van de Koning, Gedeputeerde Staten, een gedeputeerde, het college van burgemeester en wethouders, een burgemeester, een wethouder, het dagelijks bestuur van een waterschap of een lid van dat bestuur, informatie wordt verstrekt over persoonlijke beleidsopvattingen in niet tot personen herleidbare vorm, tenzij het kunnen voeren van intern beraad onevenredig wordt geschaad.

Allereerst hebben wij beoordeeld of er documenten zijn die zijn opgesteld ten behoeve van intern beraad en persoonlijke beleidsopvattingen bevatten. Dat is het geval bij de volgende documenten 20, 21, 32, 34 en 36. In deze documenten wordt door ambtenaren van gedachten gewisseld over het onderhavige dossier. Ambtenaren delen en wegen onderling hun standpunten hierover om uiteindelijk te kunnen komen tot een definitief standpunt. Het betreft hier onder andere communicatieve bijlages en juridische bijlages bestemd voor intern beraad.

Ambtenaren zouden zich door openbaarmaking van passages in bovengenoemde documenten in grote mate belemmerd voelen zich in alle vrijheid te uiten over het onderhavige dossier en andere toekomstige bestuurlijke aangelegenheden, en zich terughoudender kunnen gaan opstellen. De gedachtewisseling kan daarmee in het geding komen en daarmee een zorgvuldige besluitvorming belemmeren. Dit belang vinden wij hier, gelet op het bovenstaande, zwaarder wegen dan het algemene belang van openbaarmaking van deze documenten.

Bovengenoemde informatie betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Er is beoordeeld of daarbij (ook) sprake is van informatie van feitelijke aard, prognoses, (gevolgen van) beleidsalternatieven, of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter. Bij deze passages is hiervan geen sprake. Het gaat hier enkel om de vrije gedachtewisseling tussen ambtenaren. Daarom hebben wij deze passages onleesbaar gemaakt. Het belang van de vrije gedachtewisseling en advisering vinden wij hier, gelet op het bovenstaande, zwaarder wegen dan het algemeen belang van openbaarmaking van deze documenten.

Tot slot merken wij op dat in het belang van een goede en democratische bestuursvoering informatie over persoonlijke beleidsopvattingen voor het overgrote deel in geanonimiseerde vorm openbaar is gemaakt op grond van artikel 5.2, tweede lid, van de Woo.

Buiten verzoek

Een aantal passages in document 10 zijn niet openbaar en aangemerkt als buiten verzoek. Dit betreffen passages die niet over het door u opgegeven onderwerp gaan en om die reden zijn uitgezonderd van openbaarmaking. U kunt dit herkennen door de tekst 'buiten verzoek' op de grijze markering.

Wijze van openbaarmaking

Het besluit (inclusief inventarisatielijst) en uw verzoek worden in geanonimiseerde vorm, samen met de documenten die met dit besluit voor eenieder (gedeeltelijk) openbaar worden, binnen enkele dagen na verzending van deze brief gepubliceerd op onze website, www.noord-holland.nl/woo.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

Sectormanager Juridische Zaken

5.1.2e

Deze brief is digitaal vastgesteld en daarom niet ondertekend.

Bezwaarclausule

Als u belanghebbende bent kunt u binnen zes weken na de verzending, uitreiking of publicatie van dit besluit schriftelijk bezwaar aantekenen. Het bezwaarschrift kunt u sturen aan Gedeputeerde Staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor - en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA Haarlem. Wij verzoeken u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Ook kunt u voor meer informatie de provinciale website bezoeken: www.noord-holland.nl.

Indien u bezwaar heeft ingediend is het mogelijk gebruik te maken van een minder formele procedure: een gesprek tussen u en medewerkers die namens het college van gedeputeerde staten deelnemen. Indien uw bezwaar zich hiervoor leent, wordt contact met u opgenomen, maar u kunt hier ook zelf om verzoeken. Een gesprek tast uw rechten als bezwaarmaker niet aan.

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Gelijktijdig met het indienen van een bezwaarschrift kunt u bij een spoedeisend belang een voorlopige voorziening vragen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland.

Inventarisatielijst gebiedsontwikkelingsplannen Noordeinde WOO25113

Volgnummer	ID	Documentnaam	Beoordeling	Publieke Link	Weigeringsgronden
0001	778809	Vergunning Wrb 17 juni 2024.pdf	Reeds Openbaar		
0002	778733	20251127 Brief met toelichting bouwplan Noordeinde Oostzaan.pdf	Reeds Openbaar	https://formulieren.oostzaan.nl/mozard/!suite16.scherml168?mGmr=6343&mSelod=377485&mSels=&mOpl=&mNch=3u7aumuyg5	
0003	778734	Bouwplan Noordeinde 75_77 in Oostzaan.msg	Reeds Openbaar	https://formulieren.oostzaan.nl/mozard/!suite16.scherml168?mGmr=6343&mSelod=377485&mSels=&mOpl=&mNch=3u7aumuyg5	
0004	778766	502m_Ontvangstgebieden Twiske_definitief_2.0 AG (1).docx	Deels Openbaar		5.1.2e
0005	779099	Picture 1 (2).png	Openbaar		
0006	779106	Picture 1 (4).png	Openbaar		
0007	778769	502m_ Aanvulling Bespreking morgen gaat over Twiske poort en niet Twiske Haven_	Deels Openbaar		5.1.2e
0008	778968	image002.png	Openbaar		
0009	778977	image006.png	Openbaar		
0010	778771	502m_ Kadastrale percelen ontgrenzing 2024 (GGA, SPW, TW, WF).xlsx 502m_ Recreatie Noord-Holland (RNH)_Herbegrenzingsverzoek recreatieschappen SPW_ GGA_ TW_	Deels Openbaar		5.1.2e
0011	778772	WF.msg	Deels Openbaar		5.1.2e
0012	778773	502m_Ontvangstgebieden Twiske_concept ecologische advies_1.0.docx	Deels Openbaar		5.1.2e
0013	778774	502m_RNH Twiske-Waterland_De Blauwe Poort_concept1.docx	Deels Openbaar		5.1.2e
0014	778776	20250408_TWISKE_Twiskepoort_NNN Studie.pptx	Openbaar		
0015	778778	Aanvulling natuurtoets Twiske Haven meervleermuis smient 12okt21.pdf	Deels Openbaar		5.1.2e
0016	778780	FW_kaartjes.msg	Deels Openbaar		5.1.2e
0017	778781	FW_NNN-ontgrenzing Twiske Poort.msg	Deels Openbaar		5.1.2e
0018	778782	NNN herbegrenzingsadvies 502M.msg	Deels Openbaar		5.1.2e
0019	778989	502m_RNH Twiske-Waterland_De Blauwe Poort_concept1.docx	Deels Openbaar		5.1.2e
0020	778784	3. Juridische bijlage tijdelijke ontheffing 't Twiske.pdf	Deels Openbaar		5.1.2e;5.2.1
0021	778785	4. communicatieve bijlage verlening ontheffing voor opvang aan Twiskeweg.pdf	Deels Openbaar		5.1.2e;5.2.1
0022	778786	5. Kaartjes met locatieduiding - Ontheffingsverzoek Twiskeweg naast 107 Oostzaan.pdf	Openbaar		
0023	778787	7. Ontheffingsverzoek van gemeente Oostzaan.pdf	Reeds Openbaar	https://formulieren.oostzaan.nl/mozard/!suite16.scherml168?mGmr=6343&mSelod=377485&mSels=&mOpl=&mNch=3u7aumuyg5	
0024	778788	8. aanvullende motivering locatie twiske.pdf	Reeds Openbaar	https://formulieren.oostzaan.nl/mozard/!suite16.scherml168?mGmr=6343&mSelod=377485&mSels=&mOpl=&mNch=3u7aumuyg5	
0025	778791	11. inrichtingstekening ind 3 vleermuisvriendelijke lichtarmaturen (002).pdf	Deels Openbaar		5.1.2e
0026	778792	12 Brief aan PS van 1 juni 2023 1895542_2041123.pdf	Deels Openbaar		5.1.2e
0027	778793	20241015 Brief aan PS ontheffingsverzoek Twiskeweg Oostzaan_aanpassingen nv staf.pdf	Deels Openbaar		5.1.2e
0028	778794	Bijlage memo opvang Twiskeweg_ Aanpassingspunten Tijdelijke opvang.pdf	Deels Openbaar		5.1.2e
0029	778795	Brief aan PS over ontheffingsverzoek Twiskeweg naast nr. 107 28 feb 2024.pdf	Deels Openbaar		5.1.2e
0030	778797	Brief aan PS over tijdelijke ontheffing Twiskeweg naast nr. 107 Oostzaan (1).pdf	Deels Openbaar		5.1.2e
0031	778798	Brief verzenden overeenkomst.pdf	Reeds Openbaar	https://formulieren.oostzaan.nl/mozard/!suite16.scherml168?mGmr=6343&mSelod=377485&mSels=&mOpl=&mNch=3u7aumuyg5	
0032	778802	Juridische bijlage tijdelijke ontheffing 't Twiske (1).pdf	Deels Openbaar		5.1.2e;5.2.1
0033	778804	Kaartje met locatieduiding - Ontheffingsverzoek Twiskeweg naast 107 Oostzaan.pdf	Openbaar		
0034	778805	memo opvang Twiskeweg naast 107 tbv gesprek 9 februari.pdf	Deels Openbaar		5.1.2e;5.2.1
0035	778808	Overzicht stukken PS commissie Twiskeweg.docx	Openbaar		
0036	778810	000 FW_ ADVIES Motie SP ontheffing NNN.msg	Deels Openbaar		5.1.2e;5.2.1
0037	778811	000 RE_ lijst onderzochte locatie voor opvang Oekrainers Oostzaan.msg	Reeds Openbaar	https://formulieren.oostzaan.nl/mozard/!suite16.scherml168?mGmr=6343&mSelod=377485&mSels=&mOpl=&mNch=3u7aumuyg5	
0038	778996	04a. Bijlage 1 visie Twiske poort.pdf	Openbaar		