

Bespreekpunten gemeenten Laren en Blaricum met provincie NH d.d. 2 augustus 2023

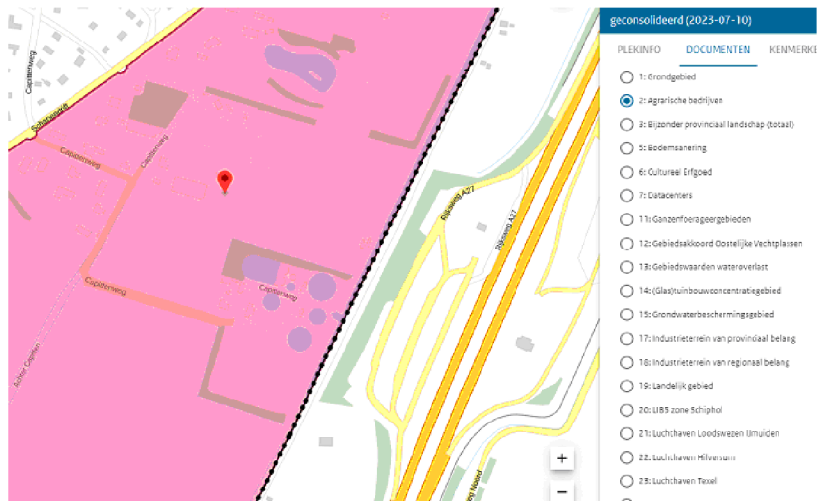
Valt buiten reikwijdte Woo-verzoek

## 2. Realisatie hobbymatige paardenhouderij Capittenweg 59 Blaricum

Valt buiten reikwijdte Woo-verzoek

### 2. Paardenhouderij Capttenweg 59a

Op een perceel aan de Capittenweg 59a in Blaricum, op een terrein van een voormalig tuincentrum wil een initiatiefnemer een hobbymatige paardenhouderij beginnen met maximaal 15 paarden. Geen NNN of BPL, wel landelijk gebied. De omvang en landelijke inpassing roepen bij ons vragen op. Graag bespreken we met jullie de kansen en knelpunten van dit project.



Prov. Verordening



Plan van de initiatiefnemer

Valt buiten reikwijdte Woo-verzoek

Valt buiten reikwijdte Woo-verzoek

Valt buiten reikwijdte Woo-verzoek

# AERIUS CALCULATOR

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH<sub>3</sub>) en/of stikstofoxide (NO<sub>x</sub>).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website [www.aerius.nl](http://www.aerius.nl).

## Berekening Situatie 1

- ▶ Kenmerken
- ▶ Samenvatting emissies
- ▶ Depositieresultaten
- ▶ Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:  
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

# AERIUS CALCULATOR

## Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Van Dun Advies	Capittenweg 59, 1261JL Blaricum

## Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk	
21005-002	RS17sVCR1edz	
Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
24 maart 2021, 11:28	2021	Berekend voor natuurgebieden

## Totale emissie

	Situatie 1
NOx	7,51 kg/j
NH <sub>3</sub>	35,10 kg/j

## Resultaten

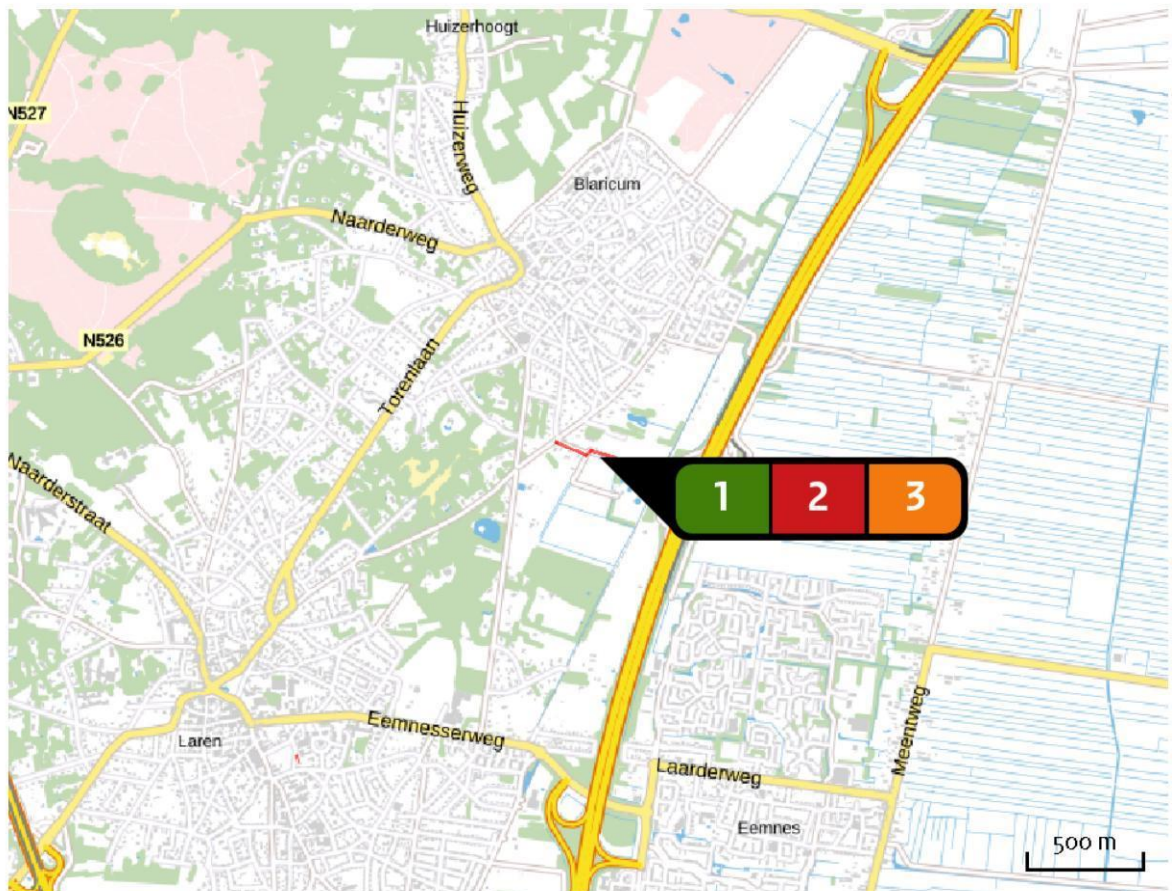
Hectare met  
hoogste bijdrage  
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

## Toelichting

Beoogd - fase 1

Locatie  
Situatie 1



Emissie  
Situatie 1

Bron Sector		Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
<b>1</b>	 Stal Landbouw   Stalemissies	35,00 kg/j	-
<b>2</b>	 Vervoersbewegingen - West Wegverkeer   Buitenwegen	< 1 kg/j	3,91 kg/j
<b>3</b>	 Woning Wonen en Werken   Woningen	-	3,60 kg/j

Emissie  
(per bron)  
Situatie 1



Naam **Stal**  
 Locatie (X,Y) **145627, 475299**  
 Uitstoothoogte **5,0 m**  
 Warmteinhoud **0,000 MW**  
 NH<sub>3</sub> **35,00 kg/j**

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	K 1.100	overige huisvestingsystemen (Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder)) (Overig)	7	NH <sub>3</sub>	5,000	35,00 kg/j



Naam **Vervoersbewegingen - West**  
 Locatie (X,Y) **145475, 475333**  
 NO<sub>x</sub> **3,91 kg/j**  
 NH<sub>3</sub> **< 1 kg/j**

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	10,0 / etmaal	NO <sub>x</sub> NH <sub>3</sub>	3,68 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	9,0 / etmaal	NO <sub>x</sub> NH <sub>3</sub>	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam **Woning**  
 Locatie (X,Y) **145513, 475329**  
 Uitstoothoogte **1,0 m**  
 Warmteinhoud **0,000 MW**  
 Temporele variatie **Continue emissie**  
 NO<sub>x</sub> **3,60 kg/j**

## Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

## Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie [2020\\_20210209\\_2f032ce1a2](#)

Database versie [2020\\_20210209\\_2f032ce1a2](#)

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2020>



Verkennd bodemonderzoek  
aan de  
**Capittenweg 59-59A te Blaricum**



Opdrachtgever : 5.1.2e 5.1.2e

Contactpersoon : 5.1.2e 5.1.2e  
Tel : 5.1.2e

Projectnummer : BO19232  
Datum : 25 november 2019

**Milieutechniek ZVS Eemnes BV**

Noordersingel 22  
3755 EZ EEMNES

Tel : 5.1.2e

E-mail : 5.1.2e [@zvs.nl](mailto:zvs@zvs.nl)

Website : [www.zvs.nl](http://www.zvs.nl)

**VERKENNEND BODEMONDERZOEK**

Projectnummer : BO19232

Locatie : Capittenweg 59-59A  
BLARICUM

Opgesteld door : Milieutechniek ZVS Eemnes BV  
Postbus 49  
3755 ZG EEMNES

<u>Rapportstatus</u>			<u>Definitief</u>	
	Naam	Functie	Handtekening	Datum
<b>Opgesteld</b>	5.1.2e	<b>Projectleider</b>	5.1.2e	<b>25-11-2019</b>
<b>Gecontroleerd</b>	5.1.2e	<b>Projectleider</b>		<b>25-11-2019</b>
<b>Vrijgegeven</b>	5.1.2e	<b>Bedrijfsleider</b>		<b>25-11-2019</b>

<b>INHOUD</b>		<b>bladzijde</b>
1	INLEIDING	4
2	VOORONDERZOEK	5
	2.1 Locatiebeschrijving	5
	2.2 Bodeminformatie	5
	2.3 Geohydrologische situatie	6
	2.4 Conclusie vooronderzoek	6
3	ONDERZOEKSOPZET	7
4	ONDERZOEKSMETHODE	8
	4.1 Veldwerk	8
	4.2 Chemisch laboratoriumonderzoek	8
5	RESULTATEN	9
	5.1 Toetsingswaarden algemene stoffen	9
	5.2 Toetsingswaarde asbest	9
	5.3 Zintuiglijk	10
	5.4 Grond NEN 5740	11
	5.5 Grond NEN 5707	12
	5.6 Grondwater	12
6	MILIEUHYGIENISCHE KWALITEIT VAN DE BODEM	13
7	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	14

## BIJLAGEN

1. Onderzoekslocatie
2. Meetpunten
3. Bodemprofielen
4. Toetsingen
5. Analysecertificaten

## 1 INLEIDING

In opdracht van mevrouw 1.25 6.1.2e heeft Milieutechniek ZVS Eemnes BV zorggedragen voor de uitvoering van een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd aan de Capittenweg 59 en 59A te Blaricum.

Dit onderzoek is uitgevoerd in verband met de aankoop van de onderzoekslocatie.

Doel van het onderzoek is de grond- en grondwaterkwaliteit op de onderzoekslocatie vast te leggen, teneinde inzicht te verkrijgen of er sprake is van bodemverontreiniging en zo ja, met welke parameters grond en grondwater zijn verontreinigd en of dit een belemmering vormt voor de voorgenomen onroerendgoedtransactie.

In tabel 1 is aangegeven welk bedrijf heeft zorggedragen voor de opzet en uitvoering van het onderzoek conform de normen.

Tabel 1: Bedrijf opzet en uitvoering

Norm	Bedrijf opzet	Protocol	Bedrijf uitvoering (gecertificeerd en erkend )
NEN 5740 <sup>1</sup>	Milieutechniek ZVS Eemnes BV	2001 / 2002	VCMI NV
NEN 5707 <sup>2</sup>	VCMI NV	2018	

1 NEN 5740, Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond (april 2016);

2 NEN 5707, Bodem - Inspectie en monsterneming van asbest in bodem en partijen grond (december 2017).

De chemische analyses zijn uitgevoerd in het, door de Raad van Accreditatie geaccrediteerde, milieulaboratorium van Eurofins Analytico BV te Barneveld. Interpretatie van de chemische analyses is gedaan aan de hand van de Wet Bodembescherming, Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013 en de Regeling bodemkwaliteit (1 januari 2015). Getoetst is aan de hand van de Bodem Toets en Validatieservice (kortweg: BoToVa).

Interpretatie van de asbestbepalingen is gedaan aan de hand van het gestelde in een brief van de Staatssecretaris van Volkshuisvesting Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer aan de voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal (Ref: BWL/2004000321) van 3 maart 2004.

Daarnaast is gestreefd naar een zo groot mogelijke representativiteit van het onderzoek, het blijft echter toch mogelijk dat lokale afwijkingen in de samenstelling van het bodemmateriaal voorkomen. Tevens wordt erop gewezen dat het uitgevoerde bodemonderzoek een momentopname is. Zowel Milieutechniek ZVS Eemnes BV als VCMI NV verklaart dat de werkzaamheden volledig onafhankelijk zijn uitgevoerd. Zij hebben geen enkel belang bij de uitslag van het bodemonderzoek.

In het navolgende hoofdstuk worden ten aanzien van voornoemde locatie de gegevens van het vooronderzoek beschreven. Hoofdstuk 3 omvat de hypothese van het onderzoek. De hieruit volgende bemonsteringsstrategie wordt in hoofdstuk 4 nader toegelicht. In hoofdstuk 5 worden de analyseresultaten gepresenteerd, welke in het navolgende hoofdstuk worden besproken. Aan de hand van de voorgaande hoofdstukken worden in hoofdstuk 7 uiteindelijk de conclusie(s) en aanbevelingen gegeven omtrent de onderzochte locatie.

## 2 VOORONDERZOEK

### 2.1 Locatiebeschrijving

De onderzoekslocatie aan de Capittenweg 59 en 59A is kadastraal bekend als omschreven in tabel 2. De regionale situatie is weergegeven in bijlage 1.

Tabel 2: Kadastrale gegevens

Adres	Sectie, nummer	Oppervlak (m <sup>2</sup> )	Omschrijving
Capittenweg 59	B, 3779	755	Wonen
Capittenweg 59A	B, 3829	12.455	Bedrijvigheid (kas), erf - tuin

De onderzoekslocatie omvat beide percelen. Op de Capittenweg 59 bevindt zich een vrijstaande woning met een woonoppervlakte van 111 m<sup>2</sup> uit 1956. Op het achterliggende perceel (59A) bevond zich 'bloemen- en plantencentrum' 5.1.2e. Dit perceel ontsluit met een klinkerverharde oprit ten noorden van de woning. Op Capittenweg 59A is een kas ten behoeve van dit tuincentrum aanwezig. De kas werd gebruikt voor verkoopdoeleinden. Meer achter op het perceel bevinden zich bijgebouwen ten behoeve van het houden van paarden en de -sport. Het resterende perceel betreft weiland.

Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster of in de Landelijke Voorziening WKPB (bron: Kadaster).

### 2.2 Bodeminformatie

#### *Bodemfunctie en bodemkwaliteit*

Volgens de bodemfunctiekaart is de locatie gelegen in de bodemfunctie 'AW2000'. Voor de gemeente Blaricum is geen bodemkwaliteitskaart beschikbaar. De locatie is niet aangegeven op de asbestverwachtingenkaart van de gemeente Blaricum.

#### *Bodemloket*

De onderzoekslocatie is niet vermeld op bodemloket.nl. Daarentegen zijn enkele percelen in de omgeving wel geregistreerd. Het betreffen het:

- zuidelijk belendende perceel (kadastraal nummer 3518);
- noordelijk van huisnummer 57A gelegen perceel met nummer 3608.

#### *Omgevingsdienst*

Uit navraag bij de OFGV blijkt dat het zuidelijke perceel in 1997 verkennend is onderzocht door 5.1.2e. Geconcludeerd werd dat het aantal boringen als uitgevoerd gedurende het onderzoek niet correspondeerde met de grote van het perceel volgens de destijds geldende NVN-norm. Gedurende het onderzoek zijn in zowel de boven- als de ondergrond geen verontreinigingen aangetroffen. In het grondwater werden daarentegen lichte verhogingen met arseen, chroom, lood en zink vastgesteld.

Op het noordelijke terrein is een notitie (omstreeks 2006) van een asbestverontreiniging gemaakt. Er is geen onderzoek geregistreerd.

### 2.3 Geohydrologische situatie

De gegevens omtrent de ondergrond zijn verkregen uit de Grondwaterkaart van Nederland van de Dienst Grondwater van TNO. De locatie ligt op circa 3,1 meter boven NAP.

De schematische voorstelling van de bodemopbouw is weergegeven in tabel 3.

Tabel 3: Schematische voorstelling van de regionale bodemopbouw

Pakket	Diepte (m - NAP)	Samenstelling
Deklaag	Ontbreekt	-
1 <sup>o</sup> en 2e watervoerende pakket	0-155	Matig fijn tot uiterst grove leem- en grindhoudende zanden
1 <sup>o</sup> scheidende laag	155-170	Klei

Het grondwater lag ten tijde van het onderzoek gemiddeld op 0,80 tot 1,25 m-mv. De stromingsrichting van het freatische grondwater is vermoedelijk oostelijk gericht. De locatie ligt niet in een grondwaterbeschermingsgebied.

### 2.4 Conclusie vooronderzoek

De twee percelen worden separaat conform de NEN 5740 onderzocht, te weten:

- Op nummer 59 is het perceel met de woning. Vanwege dit gebruik wordt deze als 'onverdacht' aangemerkt en als zodanig onderzocht;
- Op huisnummer 59A is een kas van een tuincentrum vermeld. Het gebruik van de kas was voor de verkoop en niet voor de teelt. De locatie is derhalve *niet* verdacht op gebruik van bestrijdingsmiddelen. Het resterende perceel is grasland (weiland) met een bak en stallen ten behoeve van het houden van paarden. Ook dit gebruik is 'onverdacht'. Gezien de grote van het perceel is deze inspanning als grootschalig onverdacht aangemerkt.

#### *NEN 5707 (asbest in bodem)*

Vanwege de aanwezigheid van een kas (in veel oudere tuinbouwkassen is asbesthoudende kit gebruikt) is dat deel van het perceel 59A als onderzoeksgebied (circa 1.500 m<sup>2</sup>) voor asbest in grond aangemerkt. Niet bekend is of bij de bouw deze kit is toegepast. In eerste instantie is de opzet gebaseerd op de strategie 'onverdacht' op de bebouwde delen van beide percelen. Het weiland is niet verdacht en valt buiten de onderzoeksopzet.

### 3 ONDERZOEKSOPZET

In tabel 4 staat de onderzoeksopzet weergegeven.

Tabel 4: Onderzoeksopzet

Huisnummer Deellocatie	Norm Strategie	Inspectiegaten (3030x50 cm)	Boringen (m-mv)	Peilbuis	Analyses	
					Grond	Grondwater
59: 755 m <sup>2</sup> woonhuis	NEN 5740 (ONV)		4 (0,5) 1 (2,0)	1	1 x standaard pakket bg 1 x standaard pakket og	1 x standaard pakket
	NEN 5707 (ONV)	4	<sup>1)</sup>		1 x asbest in grond	
59A: 12.455 m <sup>2</sup> Wv 1.500 m <sup>2</sup> tuincentrum en weiland	NEN 5740 (ONV-GR)		15 (0,5) 4 (2,0) <sup>3</sup>	2	2 x standaard pakket bg 2 x standaard pakket og	2 x standaard pakket
	NEN 5707 (ONV- bebouwd deel)	6	<sup>1)</sup>		1 x asbest in grond	

1) De diepe boringen voor het onderzoek conform de NEN 5707 worden gecombineerd met een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740.

Het standaard pakket grond bestaat uit de volgende stoffen:

- minerale olie;
- polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK 10 van VROM);
- polychloorbifenylen (PCB);
- de zware metalen: barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, molybdeen, lood, nikkel en zink.

Het standaard pakket grondwater bestaat uit:

- minerale olie;
- vluchtige aromatische koolwaterstoffen (BTEXN) en styreen;
- gechlloreerde koolwaterstoffen (CKW) en chloorbenzenen;
- de zware metalen: barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, molybdeen, lood, nikkel en zink.

## 4 ONDERZOEKSMETHODE

### 4.1 Veldwerk

Op 28 en 29 oktober 2019 zijn door de heer 5.1.2e van VCMI NV de volgende werkzaamheden uitgevoerd (conform protocol 2001 en de 2018):

- Inspectie terrein;
- Het uitvoeren van het veldwerk zoals weergegeven in tabel 3;
- Het opgeboorde materiaal bemonsteren per bodemsoort in maximale trajecten van 0,5 m;
- Het beschrijven van de bodemprofielen en het zintuiglijk beoordelen van het uitkomende materiaal;
- Het samenstellen van mengmonsters voor asbestanalyses.

#### Afwijkingen

Ter hoogte van inspectiegat 04 is asbestverdacht materiaal op maaiveld aangetroffen. Dit materiaal is verpakt aanwezig (zie paragraaf 5.1). Echter, zekerheidshalve is de grond uit dit inspectiegat ter plaatse separaat bemonsterd.

Het grondwater is op 8 november 2019 door de heer 5.1.2e van VCMI NV gepeild en bemonsterd (conform protocol 2002). Voorts zijn van het grondwater de pH, de troebelheid en elektrische geleidbaarheid in het veld bepaald.

De meetpunten zijn weergegeven in bijlage 2. De bodemprofielen staan beschreven in bijlage 3. De grondmonsters zijn afzonderlijk verpakt en geconserveerd, waarna ze naar het laboratorium zijn gebracht. Het samenstellen van de mengmonsters is uitgevoerd door het laboratorium (met uitzondering van de mengmonsters voor asbestanalyse).

### 4.2 Chemisch laboratoriumonderzoek

In totaal zijn 6 grond(meng)monsters, 3 veld(meng)monsters en 3 grondwatermonsters ter analyse aangeboden aan het laboratorium.

#### Afwijkingen onderzoeksopzet

Het onderzoek conform de NEN 5707 is uitgebreid met een separaat monster van inspectiegat 04. Derhalve is een bepaling op asbest meer ingezet.

De analyses zoals weergegeven in hoofdstuk 3 zijn uitgevoerd. De analyseresultaten zijn verkregen op certificaatnummers zoals weergegeven in tabel 4. Deze zijn compleet weergegeven in bijlage 5.

Tabel 5: Analysecertificaten

Analysecertificaat	Analyses
2019160823	3 x Asbest in grond
2019160833	2 x Standaard pakket grond (59)
2019160847	4 x Standaard pakket grond (59A)
2019167540	3 x Standaard pakket grondwater

## 5 RESULTATEN

### 5.1 Toetsingswaarden algemene stoffen

Interpretatie van de chemische analyses is gedaan aan de hand van de Wet Bodembescherming, Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013 en de Regeling bodemkwaliteit (1 januari 2015). Hierin zijn de hieronder beschreven toetsingswaarden vastgesteld. Getoetst is aan de hand van de Bodem Toets en Validatieservice (kortweg: BoToVa). De toetsing is opgenomen in bijlage 4.

#### *Streefwaarde (S)*

De streefwaarden voor het grondwater geven aan wat het ijkpunt is voor milieukwaliteit op de lange termijn, uitgaande van verwaarloosbare risico's voor het ecosysteem en gelden als waarde waarboven wel en waaronder geen sprake is van grondwaterverontreiniging.

#### *Achtergrondwaarde (AW)*

De achtergrondwaarden voor grond zijn vastgesteld op basis van gehalten aan stoffen, zoals deze voorkomen in de bodem van natuur- en landbouwgronden in Nederland die niet zijn belast door lokale verontreinigingsbronnen. Grond die voldoet aan de achtergrondwaarden is duurzaam geschikt voor elk bodemgebruik en wordt aangeduid als schone of niet verontreinigde grond.

#### *Interventiewaarde (I)*

De interventiewaarden normen zijn gebaseerd op de kennis over de effecten van stoffen in het milieu en op de mens. Bij overschrijding van de interventiewaarden spreken we van een sterke verontreiniging: de functionele eigenschappen van de bodem voor mens, dier en plant zijn (mogelijk) ernstig verminderd. Bij overschrijding van deze waarden dient mogelijk een sanering te worden uitgevoerd. De noodzaak tot saneren is afhankelijk van het gehalte, de omvang van de verontreiniging, wanneer deze is ontstaan en van de risico's die ten gevolge van de verontreiniging aanwezig zijn.

Voor een aantal stoffen, zoals zware metalen en organische verbindingen is de toetsing afhankelijk van het gehalte aan organische stof en/of lutum in de bodem.

### 5.2 Toetsingswaarde asbest

Interpretatie van de asbestbepalingen is gedaan aan de hand van het gestelde in een brief van de Staatssecretaris van Volkshuisvesting Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer aan de voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal (ref: BWL/2004000321) van 3 maart 2004. Hierin is het volgende bepaald:

- Een interventiewaarde voor asbest in bodem, grond en baggerspecie van 100 mg/kg gewogen (serpentijnasbestgehalte vermeerderd met 10 maal het amfiboolasbestgehalte);
- Een restconcentratienorm voor de toepassing en het hergebruik van alle asbest bevattende materialen (incl. grond, baggerspecie en puin(granulaat)) van 100 mg/kg gewogen (serpentijnasbestgehalte vermeerderd met 10 maal het amfiboolasbestgehalte).

Er is sprake van een ernstig geval van verontreiniging met asbest als het asbestgehalte groter is dan 100 mg/kgds (gewogen). Voor een asbestverontreiniging is het volumecriterium niet van toepassing: Ongeacht het volume dient deze verontreiniging te worden gesaneerd (Wet bodembescherming en Besluit asbestwegen Wms).

### 5.3 Zintuiglijk

#### Maaiveldinspectie

De maaiveldinspectie heeft plaatsgevonden met een 50% inspectie efficiency veroorzaakt door aanwezigheid van vegetatie en verharding. Op het maaiveld is asbestverdacht materiaal aangetroffen. Dit materiaal is reeds verpakt aanwezig en niet verder onderzocht (zie foto).



#### Opgeboorde grond

In het veld is in de opgeboorde grond het navolgende aan bodemvreemd materiaal aangetroffen.

Tabel 6: Zintuiglijke waarnemingen

Boring	Diepte boring (m -mv)	Traject (m -mv)	Grondsoort	Waargenomen bijzonderheden
01	3,00	0,06 - 0,50	Zand	sporen baksteen
02	2,00	0,00 - 0,50	Zand	sporen baksteen
08	0,50	0,08 - 0,50	Zand	resten baksteen
09	2,00	0,05 - 1,00	Zand	zwak baksteenhoudend
10	3,00	0,08 - 0,50	Zand	resten baksteen
17	2,00	0,00 - 1,00	Zand	resten baksteen
20	0,50	0,00 - 0,50	Zand	zwak baksteenhoudend
21	0,50	0,00 - 0,50	Zand	zwak baksteenhoudend

In de grond is bijmenging met baksteen waargenomen. Eenduidige bijmenging van baksteenpuin wordt (conform de NEN 5707 en de NEN 5897) niet als asbestverdacht beschouwd. In de inspectiegaten is deze bijmenging overigens niet waargenomen. Dit baksteenpuin vormt vanwege de eenduidige aard geen aanleiding om de grond elders op het perceel aanvullend op asbest te onderzoeken.

Zintuiglijk zijn geen ongebruikelijke geuren en/of kleuren waargenomen.

Op de locatie is naar verwachting onder de met klinkers verharde oprit een puinfundatie aanwezig. Bij een puingehalte boven de 50% is geen sprake van bodem. Deze laag is analytisch niet onderzocht.

#### 5.4 Grond NEN 5740

In tabel 7 wordt de monstersselectie gepresenteerd.

Tabel 7: Monstersselectie

Huisnummer	Analyse-monster	Traject (m -mv)	Deelmonsters	Analysepakket
59	BG1	0,00 - 0,50	03, 04, 05, 06	Standaardpakket grond incl. LUOS
	OG1	0,50 - 1,50	01, 02	Standaardpakket grond
59A	BG2	0,00 - 0,50	08, 09, 10, 17	Standaardpakket grond incl. LUOS
	BG3	0,00 - 0,50	11, 13, 16, 20, 21, 23, 24, 25	Standaardpakket grond
	OG2	0,50 - 2,00	07, 09, 10	Standaardpakket grond
	OG3	1,00 - 2,00	17, 19, 27	Standaardpakket grond incl. LUOS

In tabel 8 staat vermeld voor welke stoffen de achtergrondwaarde of interventiewaarde wordt overschreden.

Tabel 8: Overschrijdingstabel grond

Huisnummer	Analyse-monster	Traject (m -mv)	> Achtergrondwaarde (+index)	> Interventiewaarde (+index)	BBK monster-conclusie (indicatief)
59	BG1	0,00 - 0,50	PCB's (0,01) Zink (0,3) Cadmium (0,01) Kwik (-) Lood (0,37) PAK 10 VROM (0,06)	-	Klasse industrie
	OG1	0,50 - 1,50	PAK 10 VROM (0,02)	-	Altijd toepasbaar
59A	BG2	0,00 - 0,50	PCB's (0,02) Zink (0,12) Cadmium (0,01) Kwik (-) Lood (0,09) PAK 10 VROM (0,12)	-	Klasse industrie
	BG3	0,00 - 0,50	PCB's (0,01) Zink (0,01) Kwik (-)	-	Klasse wonen
	OG2	0,50 - 2,00	-	-	Altijd toepasbaar
	OG3	1,00 - 2,00	-	-	Altijd toepasbaar

- : Geen overschrijding toetsingswaarden

(0,68) : > Vml. criterium voor nader onderzoek

Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

(-) : Index < 0,01

## 5.5 Grond NEN 5707

In tabel 9 staan de resultaten van de asbestanalyses in grond vermeld.

Tabel 9: Overschrijdingstabel asbest in grond

Huisnummer	Analysemonster	Traject (m -mv)	Deelmonsters	Asbestgehalte (mg/kgds)	Toetsing
59	AS04	0,0 - 0,5	AS04	< 0,4	<
	MMAS02	0,0-0,5	03, 05, 06	0,2	T
59A	MMAS01	0,0-0,5	07, 12, 15, 18, 22, 26	< 0,5	<

< : Onder detectiegrens

T : Asbestgehalte onder de helft van de restconcentratienorm, geen nader onderzoek noodzakelijk

NT : Asbestgehalte boven de helft van de restconcentratienorm, nader onderzoek noodzakelijk

>I : Boven interventiewaarde

## 5.6 Grondwater

In tabel 10 worden de veldmetingen bij de grondwaterbemonstering weergegeven.

Tabel 10: Metingen grondwater

Huisnummer	Peilbuis	Filterdiepte (m -mv)	Grondwaterstand (m -mv)	pH (-)	EC ( $\mu$ S/cm)	Troebelheid (NTU)
59	01-1-1	2,00 - 3,00	1,23	6,2	597	120 <sup>1)</sup>
59A	10-1-1	2,00 - 3,00	0,99	6,1	488	20,7 <sup>1)</sup>
	27-1-1	1,80 - 2,80	0,81	6,2	1765	58,5 <sup>1)</sup>

1) De veldmetingen geeft aanleiding tot het maken van opmerkingen: Het grondwater is troebel van karakter.

In tabel 11 staat vermeld welke overschrijdingen zijn geconstateerd in het grondwater.

Tabel 11: Overschrijdingstabel grondwater

Huisnummer	Peilbuis	Filterdiepte (m -mv)	> Streefwaarde (+index)	> Interventiewaarde (+index)
59	01	2,00 - 3,00	-	-
59A	10	2,00 - 3,00	Barium (0,01) cis + trans-1,2-Dichlooretheen (0,02)	-
	27	1,80 - 2,80	Nikkel (0,38)	Barium (1,1)

- : Geen overschrijding toetsingswaarden

Index : (GSSD - S) / (I - S)

(-) : Index < 0,01

## 6 MILIEUHYGIENISCHE KWALITEIT VAN DE BODEM

### Capittenweg 59

In het mengmonster van de bovengrond komen PCB's, zink, cadmium, kwik, lood en PAK verhoogd ten opzichte van hun achtergrondwaarden voor.

In het mengmonster van de ondergrond wordt de achtergrondwaarde overschreden voor PAK.

In het grondwater bemonsterd uit peilbuis 01 komen geen overschrijdingen van de richtwaarden voor de geanalyseerde stoffen voor.

In inspectiegat AS04 is geen asbest aangetoond. In mengmonster MMAS02 komt asbest gering verhoogd voor.

### Capittenweg 59A

In mengmonster BG2 van de bovengrond komen PCB's, zink, cadmium, kwik, lood en PAK verhoogd ten opzichte van hun achtergrondwaarden voor.

In mengmonster BG3 van de bovengrond overschrijden PCB's, zink en kwik de achtergrondwaarden.

In beide mengmonsters van de ondergrond zijn geen overschrijdingen van de richtwaarden voor de geanalyseerde stoffen aangetroffen.

In het grondwater bemonsterd uit peilbuis 10 worden de streefwaarden overschreden voor barium en cis + trans-1,2-Dichlooretheen. In peilbuis 27 overschrijdt barium de interventiewaarde en wordt voor nikkel de streefwaarde overschreden.

In mengmonster MMAS01 is geen asbest vastgesteld.

## 7 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

In opdracht van mevrouw [REDACTED] heeft Milieutechniek ZVS Eemnes BV zorggedragen voor de uitvoering van een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd aan de Capittenweg 59 en 59A te Blaricum.

### Capittenweg 59

Op dit perceel (met de woning) is de bovengrond licht verontreinigd bevonden met enkele zware metalen, PCB's en PAK. Ook in de ondergrond is PAK in lichte mate vastgesteld. Het grondwater is daarentegen niet verontreinigd bevonden. Door het aantreffen van lichte verhogingen in de grond is formeel de hypothese 'onverdacht' voor dit deel van de onderzoekslocatie komen te vervallen. Echter, een nader onderzoek is niet noodzakelijk.

Asbest komt gering in de grond voor. De onderzoekshypothese dat de locatie 'onverdacht' voor asbest is, wordt hiermee verworpen. Op basis van de resultaten van onderhavig asbestonderzoek blijkt het asbestgehalte kleiner dan de helft van de interventiewaarde (i.e. < 50 mg/kg). Dan is het volgens de norm statistisch niet aannemelijk dat bij een nader onderzoekstraject de interventiewaarde zal worden overschreden. Er is dan ook geen noodzaak tot het uitvoeren van een nader onderzoek.

### Capittenweg 59A

Op dit perceel (met de kas, het weiland en de paardenstallen) is de bovengrond ter hoogte van het bebouwde deel van het perceel licht verontreinigd bevonden met enkele zware metalen, PCB's en PAK. De kwaliteit is vergelijkbaar met die als aangetoond aan de Capittenweg 59. Meer oostwaarts op het perceel (i.e. het weiland) komen PCB's, zink en kwik eveneens licht verhoogd voor. Door het aantreffen van lichte verhogingen in de bovengrond is formeel de hypothese 'onverdacht' komen te vervallen. Echter, een nader onderzoek is niet noodzakelijk. De ondergrond is niet verontreinigd bevonden.

In de grond ter hoogte van het bebouwde deel van het perceel is geen asbest in de grond vastgesteld. Hiermee is de hypothese 'onverdacht ten aanzien van asbest in grond' bevestigd.

In peilbuis 10 zijn barium en cis + trans-1,2-Dichlooretheen in lichte mate vastgesteld. Van barium is bekend dat deze vaker in deze mate in het grondwater voorkomt. Laatst genoemde stof is een afbraakproduct van de stoffen PER en TRI. Deze parameters zijn niet in het grondwater vastgesteld. Om die reden is geen nader onderzoek naar deze verontreiniging in het grondwater noodzakelijk.

Het grondwater op de oostelijke helft van het perceel (peilbuis 27) is sterk verontreinigd met barium en licht verontreinigd met nikkel. Vanwege het feit dat in de andere peilbuizen een dergelijk gehalte aan barium niet is vastgesteld, is nader onderzoek dan wel herbemonstering niet noodzakelijk. Nikkel kan het gevolg zijn van bemesting.

Op de locatie is naar verwachting onder de met klinkers verharde oprit een puinfundatie aanwezig. Bij een puingehalte boven de 50% is geen sprake van bodem. Deze laag is analytisch niet onderzocht. Onderhavige rapportage doet geen uitspraak over de kwaliteit van eventueel puin.

Er zijn, ons inziens, geen milieutechnische belemmeringen voor de overdracht van het perceel. Wel dient u rekening te houden met het feit dat:

- Bij eventuele ontwikkeling naar een gevoeligere bestemming mogelijk grondverbetering dient te worden toegepast;
- De toepassing van licht verontreinigde grond aan beperkingen onderhevig is. Indien gedurende nieuw- of verbouw grond vrijkomt en niet op de onderzoekslocatie kan worden verwerkt, dient de grond te worden voorzien van een kwaliteitsverklaring conform het Besluit bodemkwaliteit, dan wel te worden aangeboden aan een erkende verwerker. In dat geval dient de grond tevens te worden onderzocht op PFAS in navolging van het tijdelijke handelingskader.

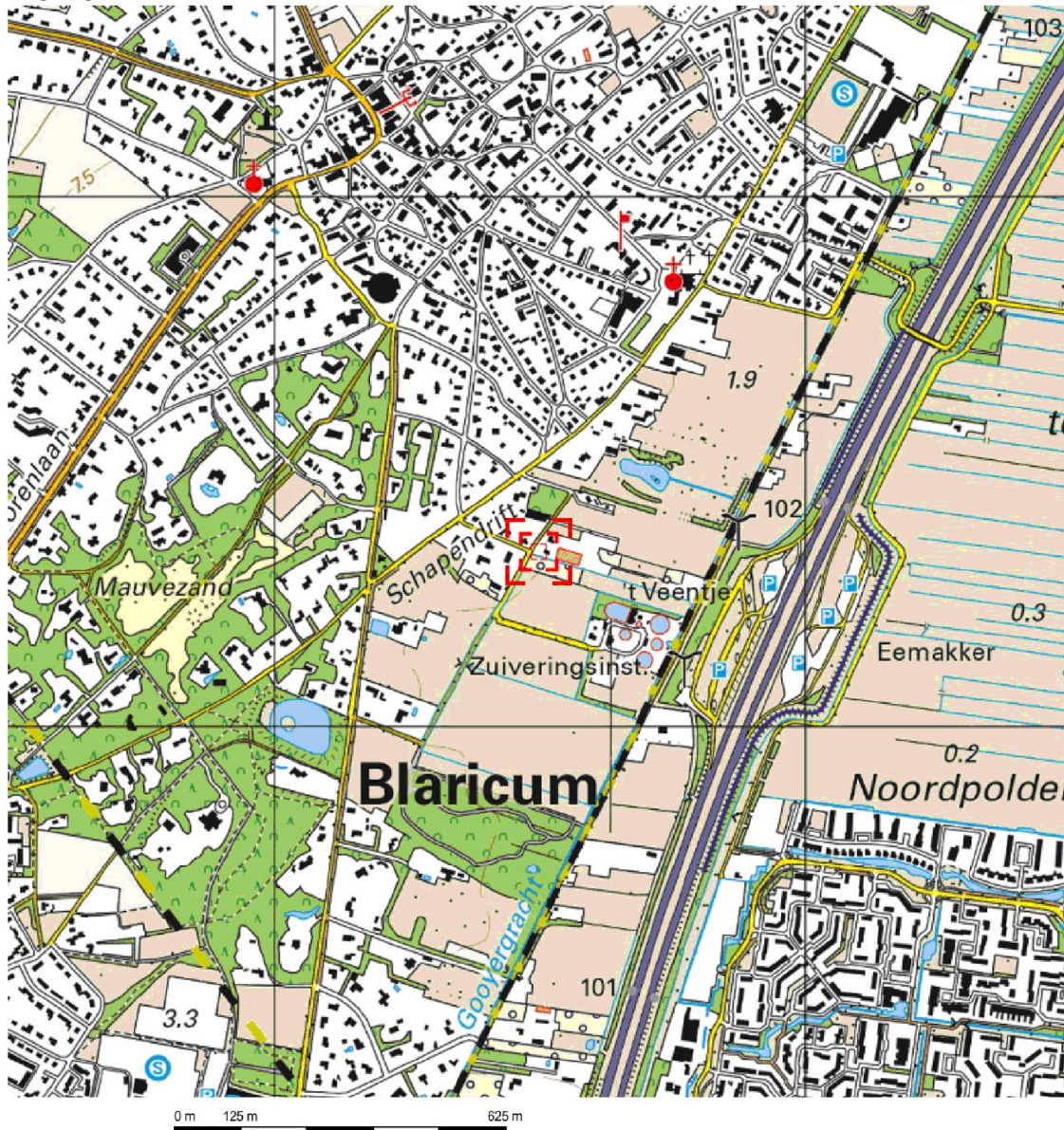
Wij adviseren u om onderhavig onderzoeksrapport te voegen bij de koopakte.

## BIJLAGE 1

- Onderzoekslocatie -

Omgevingskaart

Klantreferentie: off



Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

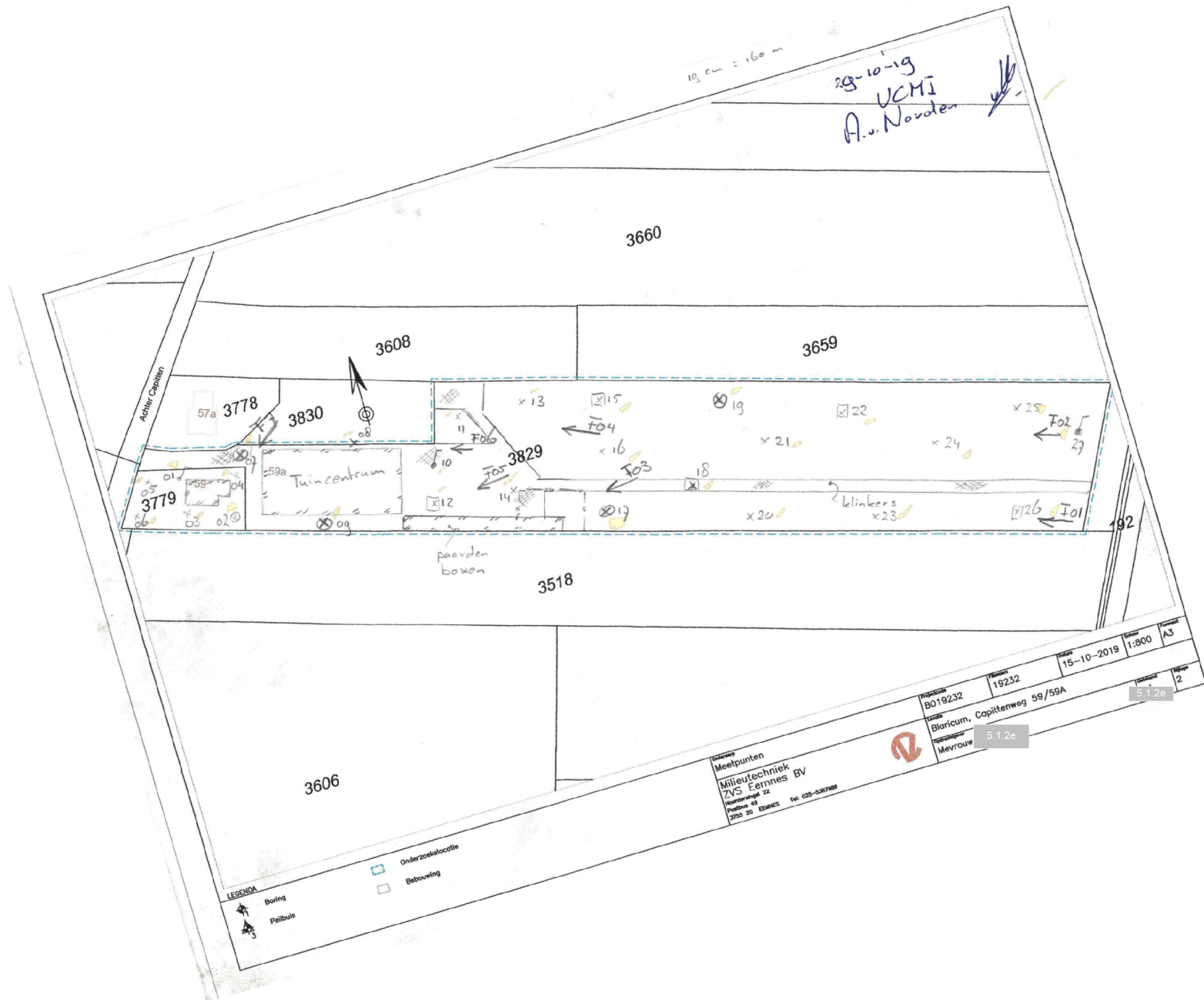
Hier bevindt zich Kadastraal object Blaricum B 3779  
Capitteweg 59, 1261JL Blaricum  
CC-BY Kadaster.



<p><b>BEBOUWING</b></p> <p>a bebouwd gebied b gebouwen c hoogbouw d </p> <p><b>WEGEN</b></p> <p>autosnelweg hoofdweg met gescheiden rijbanen hoofdweg regionale weg met gescheiden rijbanen regionale weg lokale weg met gescheiden rijbanen lokale weg weg met losse of slechte verharding onverharde weg straat/overige weg voetgangersgebied fietspad pad, voetpad weg in aanleg</p> <p>viaduct aquaduct tunnel vaste brug beweegbare brug brug op pijlers</p>	<p><b>SPOORWEGEN</b></p> <p>spoorweg: enkelspoor spoorweg: meersporig tramweg</p> <p>a station b spoorweg in tunnel</p> <p>a sneltram b sneltramhalte a metro bovengronds b metrostation</p> <p><b>HYDROGRAFIE</b></p> <p>waterloop: smaller dan 3 m waterloop: 3-6 m breed waterloop: breder dan 6 m</p> <p>a schutsluis b stuwen c kooisdam a duiker b grondduiker c afsluitbare duiker</p> <p><b>BODEMGEBRUIK</b></p> <p>a grasland met sloten b akkerland met greppels c boomgaard d fruitkwekerij e boomkwekerij f grasland met populierenopstand g loofbos h naaldbos i gemengd j griend k heide l zand m drasland, moeras n nietland o dodenakker, begraafplaats p overig bodemgebruik</p>	<p><b>OVERIGE SYMBOLEN</b></p> <p>a religieus gebouw b toren, hoge koepel c religieus gebouw met toren d markant object e watertoren f vuurtoren</p> <p>a gemeentehuis b postkantoor c politiebureau d wegwijzer a kapel b kruis c vlampijp d telescoop a windmolen b waterradmolen c windmotor d windturbine a oliepominstallatie b seinmast c zendmast</p> <p>a hunebed b monument c gemaal a kampeertrein b sportcomplex c ziekenhuis a paal b grenspunt c boom</p> <p>schietbaan afrastering hoogspanningsleiding met mast muur geluidswering</p>
---	---	---

## BIJLAGE 2

- Meetpunten -



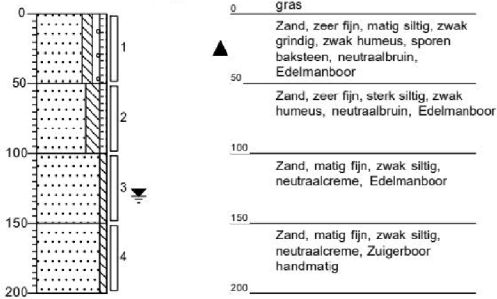
## BIJLAGE 3

- Veldwerkgegevens -

Projectcode: BO19232

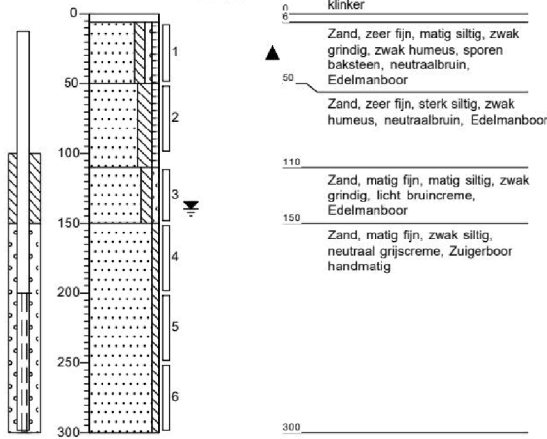
**Meetpunt: 02**

Datum: 28-10-2019  
 X: 145522,30  
 Y: 475316,34



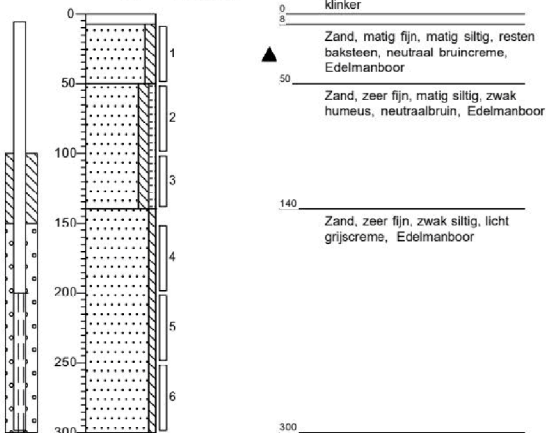
**Meetpunt: 01**

Datum: 28-10-2019  
 X: 145509,69  
 Y: 475334,16



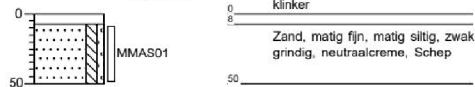
**Meetpunt: 10**

Datum: 29-10-2019  
 X: 145585,94  
 Y: 475320,73



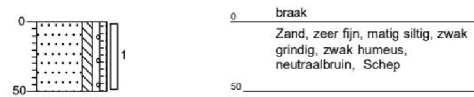
**Meetpunt: 12**

Datum: 29-10-2019  
 X: 145585,95  
 Y: 475303,34



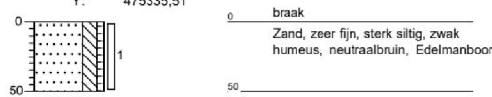
**Meetpunt: MMAS01**

Datum: 29-10-2019



**Meetpunt: 11**

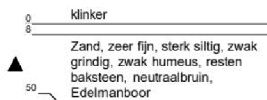
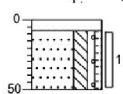
Datum: 29-10-2019  
 X: 145597,52  
 Y: 475335,51



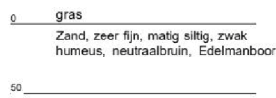
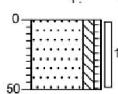
Projectcode: BO19232

**Meetpunt: 08**

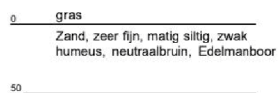
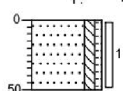
Datum: 29-10-2019  
X: 145561,13  
Y: 475333,17

**Meetpunt: 13**

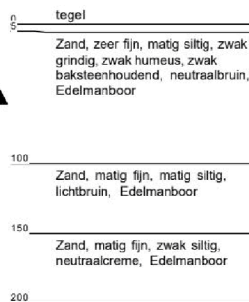
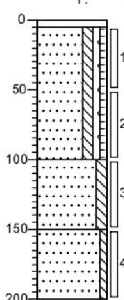
Datum: 29-10-2019  
X: 145615,14  
Y: 475326,52

**Meetpunt: 14**

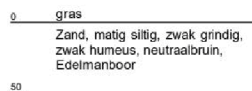
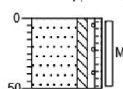
Datum: 29-10-2019  
X: 145615,15  
Y: 475298,76

**Meetpunt: 09**

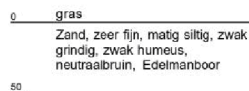
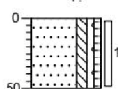
Datum: 29-10-2019  
X: 145549,78  
Y: 475308,53

**Meetpunt: 15**

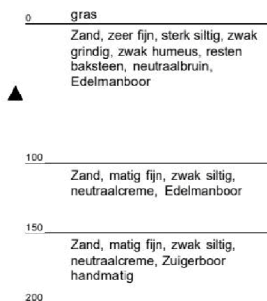
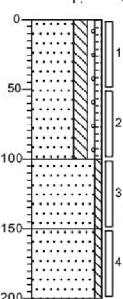
Datum: 29-10-2019  
X: 145647,96  
Y: 475315,90

**Meetpunt: 16**

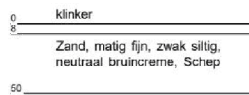
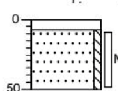
Datum: 29-10-2019  
X: 145644,63  
Y: 475302,39

**Meetpunt: 17**

Datum: 29-10-2019  
X: 145641,73  
Y: 475286,96

**Meetpunt: 18**

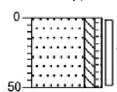
Datum: 29-10-2019  
X: 145669,52  
Y: 475290,87



Projectcode: BO19232

**Meetpunt: 20**

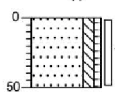
Datum: 29-10-2019  
X: 145681,65  
Y: 475274,30



0 gras  
▲ Zand, zeer fijn, matig siltig, zwak humeus, zwak baksteenhoudend, neutraalbruin, Edelmanboor  
50

**Meetpunt: 21**

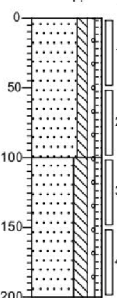
Datum: 29-10-2019  
X: 145696,45  
Y: 475290,31



0 gras  
▲ Zand, zeer fijn, matig siltig, zwak humeus, zwak baksteenhoudend, neutraalbruin, Edelmanboor  
50

**Meetpunt: 19**

Datum: 29-10-2019  
X: 145680,27  
Y: 475304,14

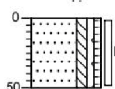


0 gras  
Zand, zeer fijn, matig siltig, zwak grindig, zwak humeus, neutraalbruin, Edelmanboor

100 Zand, zeer fijn, sterk siltig, zwak grindig, zwak humeus, neutraalbruin, Edelmanboor  
200

**Meetpunt: 22**

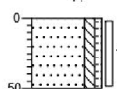
Datum: 29-10-2019  
X: 145715,07  
Y: 475292,70



0 gras  
Zand, zeer fijn, matig siltig, zwak grindig, zwak humeus, neutraalbruin, Schep  
50

**Meetpunt: 23**

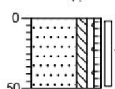
Datum: 29-10-2019  
X: 145712,20  
Y: 475286,08



0 gras  
Zand, zeer fijn, matig siltig, zwak humeus, neutraalbruin, Edelmanboor  
50

**Meetpunt: 24**

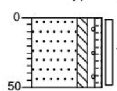
Datum: 29-10-2019  
X: 145721,30  
Y: 475277,29



0 gras  
Zand, zeer fijn, matig siltig, zwak grindig, zwak humeus, neutraalbruin, Edelmanboor  
50

**Meetpunt: 25**

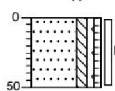
Datum: 29-10-2019  
X: 145735,28  
Y: 475289,20



0 gras  
Zand, zeer fijn, matig siltig, zwak grindig, zwak humeus, neutraalbruin, Edelmanboor  
50

**Meetpunt: 26**

Datum: 29-10-2019  
X: 145735,07  
Y: 475263,66

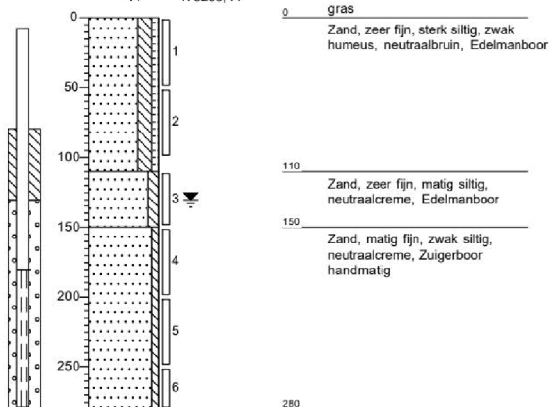


0 gras  
Zand, zeer fijn, matig siltig, zwak grindig, zwak humeus, neutraalbruin, Schep  
50

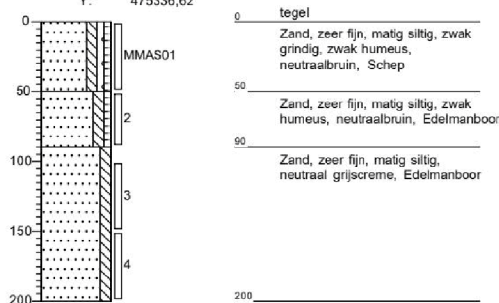
Projectcode: BO19232

**Meetpunt: 27**

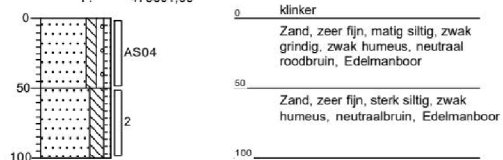
Datum: 29-10-2019  
X: 145749,74  
Y: 475280,44

**Meetpunt: 07**

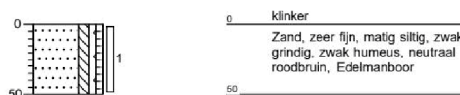
Datum: 29-10-2019  
X: 145531,27  
Y: 475336,62

**Meetpunt: 04**

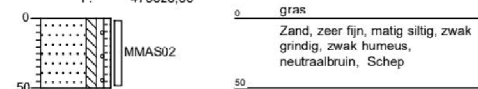
Datum: 29-10-2019  
X: 145524,52  
Y: 475331,09

**Meetpunt: AS04**

Datum: 29-10-2019

**Meetpunt: 03**

Datum: 29-10-2019  
X: 145504,97  
Y: 475323,36

**Meetpunt: 06**

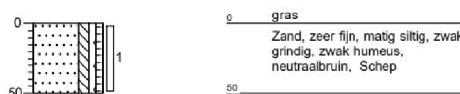
Datum: 29-10-2019  
X: 145490,28  
Y: 475327,34

**Meetpunt: 05**

Datum: 29-10-2019  
X: 145497,86  
Y: 475335,06

**Meetpunt: MMAS02**

Datum: 29-10-2019



# ASBESTVELDVERSLAG

(protocol 2018)

[WWW.VCMI.NL](http://WWW.VCMI.NL)

Opdrachtgever	: Milieutechniek ZVS EEMNES BV
Contactpersoon	: 5.1.2e
Datum uitvoering	: 29 Oktober 2019
Betreft	: Capittenweg 59 en 59A te Blaricum
Onze referentie	: V10746
Uw referentie	: BO19232

Vorbereiding veldwerk	JA	NEE	NVT	MAATREGELEN
<input type="checkbox"/> Vooronderzoek aanwezig		X		
<input type="checkbox"/> Voorstel monsternemingsplan aanwezig	X			
<input type="checkbox"/> Veiligheidsplan aanwezig? nee, locatie onverdacht			X	
<input type="checkbox"/> Checklist materiaal; spade/hark/folie/vw tekening/zeven/weegschaal/ grondboor		X		
<input type="checkbox"/> Checklist PBM; Wegwerpoveralls/afzetlint/laarzen/tape/adembescherming			X	
<input type="checkbox"/> Deco unit			X	
<input type="checkbox"/> DLP Logboek aanwezig			X	
Locatie inspectie: <b>Uitgevoerd door opdrachtgever? Ja/nee* voor uitvoering door veldwerker?</b>				
	JA	NEE	NVT	OPMERKINGEN
<input type="checkbox"/> Pulverharding op locatie	X			by woonhuis onder bestrating, zie foto in plastic zak !!
<input type="checkbox"/> eventuele dempingen en sloten		X		
<input type="checkbox"/> "zwerf" asbest aangetroffen	X			
<input type="checkbox"/> aanwezigheid van asbestverdachte materialen op gebouwen		X		
<input type="checkbox"/> mogelijke aanwezigheid van asbest op aangeven van eigenaar, gebruiker of medewerker		X		
Omschrijving bevindingen:				

## LOCATIEGEVENS

### (VISUELE) OMSTANDIGHEDEN

Neerslag: \*geen\* &lt;10mm \* &gt;10mm per dag; \* regen \* hagel \* sneeuw

Tijdstip uitvoering overdag tussen: 8:00uur en 15:00uur

Zicht: \* &lt;50M \* 50M

Bedekking maaiveld? \* &lt;25% \* &gt;25% \* vegetatie \* plassen \* anders nl.:

Inschatting inspectie-efficiency (%).....50% weiland + bestrating

Vegetatie verwijderd? \*Nee\* Ja, bedekkingsgraad na verwijdering: \* &lt;25% \* &gt;25%

Asbestverdacht materiaal aangetroffen \*nee\* ja, (en aangeven op de kaart!!!) Op maaiveld of in de bodem

Monstercodering:	Monstercodering:
Sleufnummer:	Sleufnummer:
Soort Asbestverdacht materiaal:	Soort Asbestverdacht materiaal
Aantal:	Aantal:
Gewicht in kg:	Gewicht in kg:

### LET OP:

Plaats van elk proefvlak / raster, elk gat, elke sleuf, boringen en elke foto aangeven op kaart !!!

### Onderzoekshypothese (na maaiveldinspectie)

	JA	NEE	NVT	OPMERKINGEN
<input type="checkbox"/> Conform instructie opdrachtgever	X			
<input type="checkbox"/> afwijkend, nieuwe hypothese opgesteld i.o.m. opdrachtgever		X		

### TOETS UITVOERING

Afwijkingen van VKB protocol 2018 en/of NEN 5707: \* Nee \* Ja, aard en motivatie afwijkingen (evt. achterzijde): /

LET OP: NEN5897 (bodenvreemd materiaal &gt;50%) valt niet onder Protocol 2018!!!!

Naam erkend medewerker	: 5.1.2e	Paraaf erkend medewerker:	5.1.2e
Naam projectleider VCMi	: 5.1.2e	Paraaf Projectleider VCMi:	
Versie 230719			

## REGISTRATIEFORMULIER GRAAFGAT/SLEUF

(protocol 2018)

WWW.VCMI.NL



Opdrachtgever	: Milieutechniek ZVS EEMNES BV		
Contactpersoon	: 5.1.2e		
Datum uitvoering	: 29 Oktober 2019		
Betreft	: Capittenweg 59 en 59A te Blaricum		
Onze referentie	: V10746	Uw referentie	: BO19232

Bij &lt; 10% aanvullende maatregelen in overleg met HVK-er

Sleuf / Gat codering: 04	<input type="checkbox"/> conform protocol 2018	Vochtpercentage: 28%
Massa voor zeven: 26 kg	Massa na zeven <20mm: 68 kg	Soortelijk gewicht: 1,7
Afmeting gat of sleuf: L=30 X B=30 x D=50 (cm)		Laag van 8 tot 50 cm-mv
Bodemvreemd materiaal >20mm: 8 kg		Soort bijmenging: zie boorstaat
Gewicht emmer: 14,2 kg	MM-nummer: AS04	X MM-codering en barcodes zie digitaal veldwerkbestand
Sleuf / Gat codering: 03	<input type="checkbox"/> conform protocol 2018	Vochtpercentage: 29%
Massa voor zeven: 25 kg	Massa na zeven <20mm: 75 kg	Soortelijk gewicht: 1,7
Afmeting gat of sleuf: L=30 X B=30 x D=50 (cm)		Laag van 0 tot 50 cm-mv
Bodemvreemd materiaal >20mm: 1 kg		Soort bijmenging: zie boorstaat
Gewicht emmer: 4,7 kg	MM-nummer: MMA502	X MM-codering en barcodes zie digitaal veldwerkbestand
Sleuf / Gat codering: 05	<input type="checkbox"/> conform protocol 2018	Vochtpercentage: 28%
Massa voor zeven: 25 kg	Massa na zeven <20mm: 75 kg	Soortelijk gewicht: 1,7
Afmeting gat of sleuf: L=30 X B=30 x D=50 (cm)		Laag van 0 tot 50 cm-mv
Bodemvreemd materiaal >20mm: 1 kg		Soort bijmenging: zie boorstaat
Gewicht emmer: 4,6 kg	MM-nummer: MMA502	X MM-codering en barcodes zie digitaal veldwerkbestand
Sleuf / Gat codering: 06	<input type="checkbox"/> conform protocol 2018	Vochtpercentage: 28%
Massa voor zeven: 25 kg	Massa na zeven <20mm: 75 kg	Soortelijk gewicht: 1,7
Afmeting gat of sleuf: L=30 X B=30 x D=50 (cm)		Laag van 0 tot 50 cm-mv
Bodemvreemd materiaal >20mm: 1 kg		Soort bijmenging: zie boorstaat
Gewicht emmer: 34,2 kg	MM-nummer: MMA502	X MM-codering en barcodes zie digitaal veldwerkbestand
<del>Sleuf / Gat codering: .....</del>	<del><input type="checkbox"/> conform protocol 2018</del>	<del>Vochtpercentage: .....</del>
<del>Massa voor zeven: .....</del>	<del>Massa na zeven &lt;20mm: .....</del>	<del>Soortelijk gewicht: .....</del>
<del>Afmeting gat of sleuf: L=... X B=... x D=... (cm)</del>		<del>Laag van ... tot ... cm-mv</del>
<del>Bodemvreemd materiaal &gt;20mm: .....</del>		<del>Soort bijmenging: zie boorstaat</del>
<del>Gewicht emmer: .....</del>	<del>MM-nummer: .....</del>	<del>X MM-codering en barcodes zie digitaal veldwerkbestand</del>
Sleuf / Gat codering: 07	<input type="checkbox"/> conform protocol 2018	Vochtpercentage: 27%
Massa voor zeven: 24 kg	Massa na zeven <20mm: 74 kg	Soortelijk gewicht: 1,7
Afmeting gat of sleuf: L=30 X B=30 x D=50 (cm)		Laag van 8 tot 50 cm-mv
Bodemvreemd materiaal >20mm: 1 kg		Soort bijmenging: zie boorstaat
Gewicht emmer: 2,3 kg	MM-nummer: MMA501	X MM-codering en barcodes zie digitaal veldwerkbestand
Sleuf / Gat codering: 12	<input type="checkbox"/> conform protocol 2018	Vochtpercentage: 28%
Massa voor zeven: 24 kg	Massa na zeven <20mm: 74 kg	Soortelijk gewicht: 1,7
Afmeting gat of sleuf: L=30 X B=30 x D=50 (cm)		Laag van 8 tot 50 cm-mv
Bodemvreemd materiaal >20mm: 1 kg		Soort bijmenging: zie boorstaat
Gewicht emmer: 2,3 kg	MM-nummer: MMA501	X MM-codering en barcodes zie digitaal veldwerkbestand
Sleuf / Gat codering: 15	<input type="checkbox"/> conform protocol 2018	Vochtpercentage: 29%
Massa voor zeven: 24 kg	Massa na zeven <20mm: 74 kg	Soortelijk gewicht: 1,7
Afmeting gat of sleuf: L=30 X B=30 x D=50 (cm)		Laag van 0 tot 50 cm-mv
Bodemvreemd materiaal >20mm: 1 kg		Soort bijmenging: zie boorstaat
Gewicht emmer: 2,3 kg	MM-nummer: MMA501	X MM-codering en barcodes zie digitaal veldwerkbestand
Sleuf / Gat codering: 18	<input type="checkbox"/> conform protocol 2018	Vochtpercentage: 28%
Massa voor zeven: 24 kg	Massa na zeven <20mm: 74 kg	Soortelijk gewicht: 1,7
Afmeting gat of sleuf: L=30 X B=30 x D=50 (cm)		Laag van 0 tot 50 cm-mv
Bodemvreemd materiaal >20mm: 1 kg		Soort bijmenging: zie boorstaat
Gewicht emmer: 2,3 kg	MM-nummer: MMA501	X MM-codering en barcodes zie digitaal veldwerkbestand
Naam uitvoerende:	5.1.2e	Paraaf uitvoerende:
Pagina	13 van 2	

Versie 030918

# REGISTRATIEFORMULIER GRAAFGAT/SLEUF

(protocol 2018)

[WWW.VCMI.NL](http://WWW.VCMI.NL)


Opdrachtgever	: Milieutechniek ZVS EEMNES BV		
Contactpersoon	: 5.1.2e		
Datum uitvoering	: 29 Oktober 2019		
Betreft	: Capittenweg 59 en 59A te Blaricum		
Onze referentie	: V10746	Uw referentie	: BO19232
Bij < 10% aanvullende maatregelen in overleg met HVK-er			

Sleuf / Gat codering: 22	<input type="checkbox"/> conform protocol 2018	Vochtpercentage: 28%
Massa voor zeven: 74 kg	Massa na zeven <20mm: 74 kg	Soortelijk gewicht: 1,7
Afmeting gat of sleuf: L=30 X B=30 x D=50 (cm)		Laag van 0 tot 50 cm-mv
Bodemvreemd materiaal >20mm= kg		Soort bijmenging: zie boorstaat
Gewicht emmer: 23 kg	MM-nummer: MMASOI	X MM-codering en barcodes zie digitaal veldwerkbestand
Sleuf / Gat codering: 26	<input type="checkbox"/> conform protocol 2018	Vochtpercentage: 28%
Massa voor zeven: 74 kg	Massa na zeven <20mm: 74 kg	Soortelijk gewicht: 1,7
Afmeting gat of sleuf: L=30 X B=30 x D=50 (cm)		Laag van 0 tot 50 cm-mv
Bodemvreemd materiaal >20mm= kg		Soort bijmenging: zie boorstaat
Gewicht emmer: 23 kg	MM-nummer: MMASOI	X MM-codering en barcodes zie digitaal veldwerkbestand
Sleuf / Gat codering: .....	<input type="checkbox"/> conform protocol 2018	Vochtpercentage: .....
Massa voor zeven: .....	Massa na zeven <20mm: .....	Soortelijk gewicht: .....
Afmeting gat of sleuf: L=..... X B=..... x D=..... (cm)		Laag van.....tot..... cm-mv
Bodemvreemd materiaal >20mm=.....kg		Soort bijmenging: zie boorstaat
Gewicht emmer: .....	MM-nummer:.....	X MM-codering en barcodes zie digitaal veldwerkbestand
Sleuf / Gat codering: .....	<input type="checkbox"/> conform protocol 2018	Vochtpercentage: .....
Massa voor zeven: .....	Massa na zeven <20mm: .....	Soortelijk gewicht: .....
Afmeting gat of sleuf: L=..... X B=..... x D=..... (cm)		Laag van.....tot..... cm-mv
Bodemvreemd materiaal >20mm=.....kg		Soort bijmenging: zie boorstaat
Gewicht emmer: .....	MM-nummer:.....	X MM-codering en barcodes zie digitaal veldwerkbestand
Sleuf / Gat codering: .....	<input type="checkbox"/> conform protocol 2018	Vochtpercentage: .....
Massa voor zeven: .....	Massa na zeven <20mm: .....	Soortelijk gewicht: .....
Afmeting gat of sleuf: L=..... X B=..... x D=..... (cm)		Laag van.....tot..... cm-mv
Bodemvreemd materiaal >20mm=.....kg		Soort bijmenging: zie boorstaat
Gewicht emmer: .....	MM-nummer:.....	X MM-codering en barcodes zie digitaal veldwerkbestand
Sleuf / Gat codering: .....	<input type="checkbox"/> conform protocol 2018	Vochtpercentage: .....
Massa voor zeven: .....	Massa na zeven <20mm: .....	Soortelijk gewicht: .....
Afmeting gat of sleuf: L=..... X B=..... x D=..... (cm)		Laag van.....tot..... cm-mv
Bodemvreemd materiaal >20mm=.....kg		Soort bijmenging: zie boorstaat
Gewicht emmer: .....	MM-nummer:.....	X MM-codering en barcodes zie digitaal veldwerkbestand
Sleuf / Gat codering: .....	<input type="checkbox"/> conform protocol 2018	Vochtpercentage: .....
Massa voor zeven: .....	Massa na zeven <20mm: .....	Soortelijk gewicht: .....
Afmeting gat of sleuf: L=..... X B=..... x D=..... (cm)		Laag van.....tot..... cm-mv
Bodemvreemd materiaal >20mm=.....kg		Soort bijmenging: zie boorstaat
Gewicht emmer: .....	MM-nummer:.....	X MM-codering en barcodes zie digitaal veldwerkbestand
Naam uitvoerende:	: 5.1.2e	Paraaf uitvoerende: 5.1.2e
Pagina	: 2 van 2	
Versie 030918		

## BIJLAGE 4

- Toetsingen -



Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		BG1			BG2			BG3		
Certificaatcode		2019160833			2019160847			2019160847		
Boring(en)		03, 04, 05, 06			08, 09, 10, 17			11, 13, 16, 20, 21, 23, 24, 25		
Traject (m -mv)		0,00 - 0,50			0,00 - 0,50			0,00 - 0,50		
Humus	% ds	4,00			3,40			3,40		
Lutum	% ds	2,30			2,00			2,00		
Datum van toetsing		11-11-2019			11-11-2019			11-11-2019		
Monsterconclusie		Overschrijding Achtergrondwaarde			Overschrijding Achtergrondwaarde			Overschrijding Achtergrondwaarde		
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
<b>METALEN</b>										
Barium	mg/kg ds	57	213 <sup>(6)</sup>		69	267 <sup>(6)</sup>		31	120 <sup>(6)</sup>	
Cadmium	mg/kg ds	0,43	0,67	0,01	0,43	0,70	0,01	0,36	0,58	-0
Kobalt	mg/kg ds	<3	<7	-0,05	<3	<7	-0,05	<3	<7	-0,05
Koper	mg/kg ds	17	33	-0,05	14	28	-0,08	12	24	-0,11
Kwik	mg/kg ds	0,12	0,17	0	0,17	0,24	0	0,14	0,20	0
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0
Nikkel	mg/kg ds	5,4	15,4	-0,3	5,1	14,9	-0,31	<4	<8	-0,42
Lood	mg/kg ds	150	226	0,37	61	94	0,09	32	49	-0
Zink	mg/kg ds	140	312	0,3	92	211	0,12	63	144	0,01
<b>PAK</b>										
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Anthraceen	mg/kg ds	0,15	0,15		0,24	0,24		0,055	0,055	
Fenanthreen	mg/kg ds	0,27	0,27		0,61	0,61		0,092	0,092	
Fluorantheen	mg/kg ds	0,85	0,85		1,5	1,5		0,31	0,31	
Chryseen	mg/kg ds	0,59	0,59		0,83	0,83		0,17	0,17	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,49	0,49		0,83	0,83		0,19	0,19	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,43	0,43		0,66	0,66		0,17	0,17	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,28	0,28		0,36	0,36		0,11	0,11	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,41	0,41		0,5	0,5		0,16	0,16	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,31	0,31		0,41	0,41		0,14	0,14	
PAK 10 VROM	mg/kg ds		3,80	0,06		6,00	0,12		1,40	-0
<b>PCB's</b>										
	mg/kg ds		0,025	0,01		0,039	0,02		0,034	0,01
<b>OVERIG</b>										
512a stof	% m/m	88,6	88,6 <sup>(6)</sup>		86,9	86,9 <sup>(6)</sup>		84,6	84,6 <sup>(6)</sup>	
Lutum	%	2,3			<2					
Organische stof (humus)	%	4			3,4					
Gloeirest	% (m/m) ds	95,8			96,5					
<b>MINERALE OLIE</b>										
Minerale olie	mg/kg ds	37	93	-0,02	60	176	-0	47	138	-0,01
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5	9 <sup>(6)</sup>		<5	10 <sup>(6)</sup>		<5	10 <sup>(6)</sup>	
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	5 <sup>(6)</sup>		<3	6 <sup>(6)</sup>		<3	6 <sup>(6)</sup>	
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5	9 <sup>(6)</sup>		7,5	22,1 <sup>(6)</sup>		<5	10 <sup>(6)</sup>	
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	18	45 <sup>(6)</sup>		31	91 <sup>(6)</sup>		23	68 <sup>(6)</sup>	
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	11	28 <sup>(6)</sup>		16	47 <sup>(6)</sup>		13	38 <sup>(6)</sup>	
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	11 <sup>(6)</sup>		<6	12 <sup>(6)</sup>		<6	12 <sup>(6)</sup>	

Tabel 2: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		OG1			OG2			OG3		
Certificaatcode		2019160833			2019160847			2019160847		
Boring(en)		01, 01, 02, 02			07, 07, 09, 09, 10, 10			17, 17, 19, 19, 27		
Traject (m -mv)		0,50 - 1,50			0,50 - 2,00			1,00 - 2,00		
Humus	% ds	3,30			3,30			3,30		
Lutum	% ds	2,00			2,00			2,00		
Datum van toetsing		11-11-2019			11-11-2019			11-11-2019		
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde		
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
<b>METALEN</b>										
Barium	mg/kg ds	<20	<54 <sup>(b)</sup>		<20	<54 <sup>(b)</sup>		34	132 <sup>(b)</sup>	
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	-0,03	<0,2	<0,2	-0,03	<0,2	<0,2	-0,03
Kobalt	mg/kg ds	<3	<7	-0,05	<3	<7	-0,05	<3	<7	-0,05
Koper	mg/kg ds	<5	<7	-0,22	<5	<7	-0,22	<5	<7	-0,22
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,05	-0	<0,05	<0,05	-0	<0,05	<0,05	-0
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0
Nikkel	mg/kg ds	<4	<8	-0,42	<4	<8	-0,42	<4	<8	-0,42
Lood	mg/kg ds	15	23	-0,06	<10	<11	-0,08	<10	<11	-0,08
Zink	mg/kg ds	32	74	-0,11	<20	<32	-0,19	<20	<32	-0,19
<b>PAK</b>										
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Anthraceen	mg/kg ds	0,27	0,27		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Fenanthreen	mg/kg ds	0,59	0,59		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Fluorantheen	mg/kg ds	0,52	0,52		<0,05	<0,04		0,054	0,054	
Chryseen	mg/kg ds	0,25	0,25		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,22	0,22		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,13	0,13		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,065	0,065		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,085	0,085		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,074	0,074		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
PAK 10 VROM	mg/kg ds		2,20	0,02		<0,35	-0,03		0,37	-0,03
<b>PCB's</b>										
	mg/kg ds		<0,015	-0,01		<0,015	-0,01		<0,015	-0,01
<b>OVERIG</b>										
Droge stof	% m/m	82,3	82,3 <sup>(b)</sup>		82	82 <sup>(b)</sup>		78,3	78,3 <sup>(b)</sup>	
Lutum	%							<2		
Organische stof (humus)	%							3,3		
Gloeirest	% (m/m) ds							96,6		
<b>MINERALE OLIE</b>										
Minerale olie	mg/kg ds	<35	<74	-0,02	45	136	-0,01	<35	<74	-0,02
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5	11 <sup>(b)</sup>		19	58 <sup>(b)</sup>		<5	11 <sup>(b)</sup>	
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	6 <sup>(b)</sup>		19	58 <sup>(b)</sup>		<3	6 <sup>(b)</sup>	
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	5,6	17,0 <sup>(b)</sup>		<5	11 <sup>(b)</sup>		<5	11 <sup>(b)</sup>	
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	11	33 <sup>(b)</sup>		<11	23 <sup>(b)</sup>		<11	23 <sup>(b)</sup>	
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	7,2	21,8 <sup>(b)</sup>		<5	11 <sup>(b)</sup>		6,4	19,4 <sup>(b)</sup>	
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	13 <sup>(b)</sup>		<6	13 <sup>(b)</sup>		<6	13 <sup>(b)</sup>	

< : kleiner dan de detectielimiet  
 8,88 : <= Achtergrondwaarde  
 8,88 : <= Interventiewaarde  
 8,88 : > Interventiewaarde  
 6 : Heeft geen normwaarde  
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde  
 Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.0.0 -



Tabel 3: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
<b>METALEN</b>					
Cadmium	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt	mg/kg ds	15	35	190	190
Koper	mg/kg ds	40	54	190	190
Kwik	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Molybdeen	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg ds	35	39	100	100
Lood	mg/kg ds	50	210	530	530
Zink	mg/kg ds	140	200	720	720
<b>PAK 10 VROM</b>					
	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40
<b>PCB's</b>					
	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
<b>MINERALE OLIE</b>					
	mg/kg ds	190	190	500	5000



Tabel 4: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		01-1-1			10-1-1			27-1-1		
Datum		8-11-2019			8-11-2019			8-11-2019		
Filterdiepte (m -mv)		2,00 - 3,00			2,00 - 3,00			1,80 - 2,80		
Datum van toetsing		26-11-2019			26-11-2019			26-11-2019		
Monsterconclusie		Voldoet aan Streefwaarde			Overschrijding Streefwaarde			Overschrijding Interventiewaarde		
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
<b>METALEN</b>										
Barium	µg/l	<20	<14	-0,06	54	54	0,01	680	680	1,1
Cadmium	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05	<0,2	<0,1	-0,05	<0,2	<0,1	-0,05
Kobalt	µg/l	<2	<1	-0,24	<2	<1	-0,24	13	13	-0,09
Koper	µg/l	<2	<1	-0,23	2,5	2,5	-0,21	2,6	2,6	-0,21
Kwik	µg/l	<0,05	<0,04	-0,04	<0,05	<0,04	-0,04	<0,05	<0,04	-0,04
Molybdeen	µg/l	<2	<1	-0,01	<2	<1	-0,01	<2	<1	-0,01
Nikkel	µg/l	<3	<2	-0,22	<3	<2	-0,22	38	38	0,38
Lood	µg/l	<2	<1	-0,23	<2	<1	-0,23	5,6	5,6	-0,16
Zink	µg/l	<10	<7	-0,08	<10	<7	-0,08	57	57	-0,01
<b>PAK</b>										
Naftaleen	µg/l	<0,02	<0,01	0	<0,02	<0,01	0	<0,02	<0,01	0
<b>AROMATISCHE VERB.</b>										
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0	<0,2	<0,1	-0	<0,2	<0,1	-0
Toluene	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
Ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03	<0,2	<0,1	-0,03	0,38	0,38	-0,02
Xylenen	µg/l	<0,21	<0,21	0	<0,21	<0,21	0	<0,21	<0,21	0
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02
BTEX (som)	µg/l	<0,9	<0,9		<0,9	<0,9		<0,9	<0,9	
<b>GECHLOREERDE KWS</b>										
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l		<0,14	0,01		0,35	0,02		<0,14	0,01
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1		0,28	0,28		<0,1	<0,1	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
Dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0	<0,2	<0,1	0	<0,2	<0,1	0
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
Tribroommethaan (bromofom)	µg/l	<0,2	<0,1 <sup>(14)</sup>		<0,2	<0,1 <sup>(14)</sup>		<0,2	<0,1 <sup>(14)</sup>	
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02
1,2-Dichloorpropan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05	<0,2	<0,1	-0,05	<0,2	<0,1	-0,05
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
Vinylchloride	µg/l	<0,1	<0,1	0,02	<0,1	<0,1	0,02	<0,1	<0,1	0,02
Dichloorpropanen (1,1+1,2+1,3)	µg/l	0,42			0,42			0,42		
Dichloorpropan	µg/l		<0,42	-0		<0,42	-0		<0,42	-0
1,3-Dichloorpropan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
CKW (som)	µg/l	<1,6	<1,6		<1,6	<1,6		<1,6	<1,6	
1,1-Dichloorpropan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
<b>MINERALE OLIE</b>										
Minerale olie	µg/l	<50	<35	-0,03	<50	<35	-0,03	<50	<35	-0,03
Minerale olie C12 - C16	µg/l	<10	7 <sup>(6)</sup>		<10	7 <sup>(6)</sup>		<10	7 <sup>(6)</sup>	
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<10	7 <sup>(6)</sup>		<10	7 <sup>(6)</sup>		<10	7 <sup>(6)</sup>	
Minerale olie C16 - C21	µg/l	<10	7 <sup>(6)</sup>		<10	7 <sup>(6)</sup>		<10	7 <sup>(6)</sup>	
Minerale olie C21 - C30	µg/l	<15	11 <sup>(6)</sup>		<15	11 <sup>(6)</sup>		<15	11 <sup>(6)</sup>	
Minerale olie C30 - C35	µg/l	<10	7 <sup>(6)</sup>		<10	7 <sup>(6)</sup>		<10	7 <sup>(6)</sup>	
Minerale olie C35 - C40	µg/l	<10	7 <sup>(6)</sup>		<10	7 <sup>(6)</sup>		<10	7 <sup>(6)</sup>	

- < : kleiner dan de detectielimiet  
 8,88 : <= Streefwaarde  
 8,88 : > Streefwaarde  
 8,88 : > Interventiewaarde  
 14 : Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing  
 6 : Heeft geen normwaarde  
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde  
 Index : (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.0.0 -

Tabel 5: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
<b>METALEN</b>					
Barium	µg/l	50	200		625
Cadmium	µg/l	0,4	0,06		6
Kobalt	µg/l	20	0,7		100
Koper	µg/l	15	1,3		75
Kwik	µg/l	0,05	0,01		0,3
Molybdeen	µg/l	5	3,6		300
Nikkel	µg/l	15	2,1		75
Lood	µg/l	15	1,7		75
Zink	µg/l	65	24		800
<b>PAK</b>					
Naftaleen	µg/l	0,01			70
<b>AROMATISCHE VERBINDINGEN</b>					
Benzeen	µg/l	0,2			30
Tolueen	µg/l	7			1000
Ethylbenzeen	µg/l	4			150
Xylenen	µg/l	0,2			70
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	6			300
<b>GECHLOREERDE KWS</b>					
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,01			20
1,1-Dichlooretheen	µg/l	0,01			10
Dichloormethaan	µg/l	0,01			1000
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	6			400
Tribroommethaan (bromofom)	µg/l				630
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	0,01			10
1,1-Dichloorethaan	µg/l	7			900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	7			400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	0,01			300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	0,01			130
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	24			500
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	0,01			40
Vinylchloride	µg/l	0,01			5
Dichloorpropaan	µg/l	0,8			80
<b>MINERALE OLIE</b>					
	µg/l	50			600

Tabel 6: Samenstellingwaarden en toetsing voor grond conform Besluit Bodemkwaliteit

Grondmonster		BG1		BG2		BG3	
Humus (% ds)		4,00		3,40		3,40	
Lutum (% ds)		2,30		2,00		2,00	
Datum van toetsing		11-11-2019		11-11-2019		11-11-2019	
Bodemklasse monster		Klasse industrie		Klasse industrie		Klasse wonen	
		Meetw	GSSD	Meetw	GSSD	Meetw	GSSD
<b>METALEN</b>							
Barium	mg/kg ds	57	213 <sup>(6)</sup>	69	267 <sup>(6)</sup>	31	120 <sup>(6)</sup>
Cadmium	mg/kg ds	0,43	0,67	0,43	0,70	0,36	0,58
Kobalt	mg/kg ds	<3	<7	<3	<7	<3	<7
Koper	mg/kg ds	17	33	14	28	12	24
Kwik	mg/kg ds	0,12	0,17	0,17	0,24	0,14	0,20
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	<1,5	<1,1	<1,5	<1,1
Nikkel	mg/kg ds	5,4	15,4	5,1	14,9	<4	<8
Lood	mg/kg ds	150	226	61	94	32	49
Zink	mg/kg ds	140	312	92	211	63	144
<b>PAK 10 VROM</b>	mg/kg ds	3,80		6,00		1,40	
<b>PCB's</b>	mg/kg ds	0,025		0,039		0,034	
<b>OVERIG</b>							
5129 stof	% m/m	88,6	88,6 <sup>(6)</sup>	86,9	86,9 <sup>(6)</sup>	84,6	84,6 <sup>(6)</sup>
Lutum	%	2,3		<2			
Organische stof (humus)	%	4		3,4			
Gloeirest	% (m/m) ds	95,8		96,5			
<b>MINERALE OLIE</b>	mg/kg ds	37	93	60	176	47	138

Tabel 7: Samenstellingwaarden en toetsing voor grond conform Besluit Bodemkwaliteit

Grondmonster		OG1		OG2		OG3	
Humus (% ds)		3,30		3,30		3,30	
Lutum (% ds)		2,00		2,00		2,00	
Datum van toetsing		11-11-2019		11-11-2019		11-11-2019	
Bodemklasse monster		Altijd toepasbaar		Altijd toepasbaar		Altijd toepasbaar	
		Meetw	GSSD	Meetw	GSSD	Meetw	GSSD
<b>METALEN</b>							
Barium	mg/kg ds	<20	<54 <sup>(6)</sup>	<20	<54 <sup>(6)</sup>	34	132 <sup>(6)</sup>
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2
Kobalt	mg/kg ds	<3	<7	<3	<7	<3	<7
Koper	mg/kg ds	<5	<7	<5	<7	<5	<7
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	<1,5	<1,1	<1,5	<1,1
Nikkel	mg/kg ds	<4	<8	<4	<8	<4	<8
Lood	mg/kg ds	15	23	<10	<11	<10	<11
Zink	mg/kg ds	32	74	<20	<32	<20	<32
<b>PAK 10 VROM</b>	mg/kg ds	2,20		<0,35		0,37	
<b>PCB's</b>	mg/kg ds	<0,015		<0,015		<0,015	
<b>OVERIG</b>							
5129 stof	% m/m	82,3	82,3 <sup>(6)</sup>	82	82 <sup>(6)</sup>	78,3	78,3 <sup>(6)</sup>
Lutum	%					<2	
Organische stof (humus)	%					3,3	
Gloeirest	% (m/m) ds					96,6	
<b>MINERALE OLIE</b>	mg/kg ds	<35	<74	45	136	<35	<74

- < : kleiner dan de detectielimiet
- 8,88 : <= Achtergrondwaarde
- 8,88 : Wonen
- 8,88 : Industrie
- 8,88 : Niet Toepasbaar > IW
- 6 : Heeft geen normwaarde
- GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.0.0 -



Tabel 8: Normwaarden (mg/kg) conform Regeling Besluit Bodemkwaliteit

		AW	WO	IND	I
<b>METALEN</b>					
Cadmium	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt	mg/kg ds	15	35	190	190
Koper	mg/kg ds	40	54	190	190
Kwik	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Molybdeen	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg ds	35	39	100	100
Lood	mg/kg ds	50	210	530	530
Zink	mg/kg ds	140	200	720	720
<b>PAK 10 VROM</b>					
	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40
<b>PCB's</b>					
	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
<b>MINERALE OLIE</b>					
	mg/kg ds	190	190	500	5000

BIJLAGE 5  
- Analysecertificaten -



**Analysecertificaat**

Uw project/verslagnummer	B019232	Certificaatnummer/Versie	2019160823/1
Uw projectnaam	Blaricum, Cappittenweg 59 en 59A	Startdatum	30-Oct-2019
Uw ordernummer		Rapportagedatum	05-Nov-2019/16:23
Monsternemer	5.1.2e	Bijlage	A, B, C
Monstermatrix	Asbestverdachte grond	Pagina	1/1

Analyse	Eenheid	1	2	3
<b>Bodemkundige analyses</b>				
5.1.2e stof (Extern)	% (m/m)	92.9 <sup>1)</sup>	86.2 <sup>1)</sup>	86.3 <sup>1)</sup>
<b>Extern / Overig onderzoek</b>				
In behandeling genomen hoeveelheid	kg	13.5 <sup>2)</sup>	14.1 <sup>2)</sup>	13.4 <sup>2)</sup>
Asbest fractie 0,5-1mm	mg	0.0 <sup>2)</sup>	0.0 <sup>2)</sup>	0.0 <sup>2)</sup>
Asbest fractie 1-2mm	mg	0.0 <sup>2)</sup>	0.0 <sup>2)</sup>	0.0 <sup>2)</sup>
Asbest fractie 2-4mm	mg	0.0 <sup>2)</sup>	0.0 <sup>2)</sup>	2.0 <sup>2)</sup>
Asbest fractie 4-8mm	mg	0.0 <sup>2)</sup>	0.0 <sup>2)</sup>	0.0 <sup>2)</sup>
Asbest fractie 8-20mm	mg	0.0 <sup>2)</sup>	0.0 <sup>2)</sup>	0.0 <sup>2)</sup>
Asbest fractie >20mm	mg	0.0 <sup>2)</sup>	0.0 <sup>2)</sup>	0.0 <sup>2)</sup>
Asbest (som)	mg	<4.9 <sup>2)</sup>	<5.5 <sup>2)</sup>	2.0 <sup>2)</sup>
Asbest in grond	mg/kg ds	<0.4 <sup>2)</sup>	<0.5 <sup>2)</sup>	0.2 <sup>2)</sup>
Gemeten Asbestconcentratie	mg/kg ds	<0.4 <sup>2)</sup>	<0.5 <sup>2)</sup>	0.2 <sup>2)</sup>
Gemeten concentratie Chrysotiel	mg/kg ds	<0.4 <sup>2)</sup>	<0.5 <sup>2)</sup>	0.2 <sup>2)</sup>
Gemeten concentratie Amfibool	mg/kg ds	0.0 <sup>2)</sup>	0.0 <sup>2)</sup>	0.0 <sup>2)</sup>
Totaal asbest hechtgebonden	mg/kg ds	0.0 <sup>2)</sup>	0.0 <sup>2)</sup>	0.2 <sup>2)</sup>
Totaal asbest niet hechtgebonden	mg/kg ds	0.0 <sup>2)</sup>	0.0 <sup>2)</sup>	0.0 <sup>2)</sup>

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	AS04 (0-50)	29-Oct-2019	11016401
2	MMAS01 (0-50)	29-Oct-2019	11016402
3	MMAS02 (0-50)	29-Oct-2019	11016403

Q: door RVR geaccrediteerde verrichting  
 A: AP04 erkende verrichting  
 S: AS SIKB erkende verrichting  
 V: VLAREL erkende verrichting

**Akkoord  
Pr.coörd.**

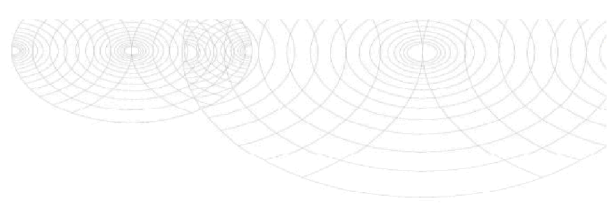
5.1.2e

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46  
 3771 NB Barneveld  
 P.O. Box 459  
 3770 AL Barneveld NL  
 Tel. 5.1.2e  
 Fax 5.1.2e  
 E-mail 5.1.2e@eurofins.nl  
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC No. 09088623  
 BTW/VAT No. NL8043.14.883.B01

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



**Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2019160823/1**

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monstername ID/Monsteromsch.
11016401	AS04	1	0	50	1560695MG	AS04 (0-50)
11016402	MMAS01	1	0	50	1545709MG	MMAS01 (0-50)
11016403	MMAS02	1	0	50	1560696MG	MMAS02 (0-50)

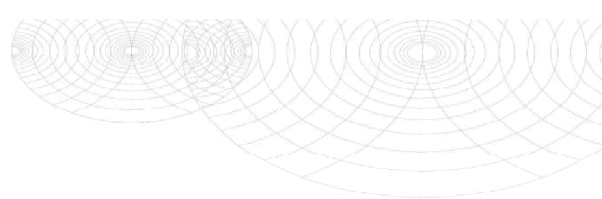


**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46  
 3771 NB Barneveld  
 P.O. Box 459  
 3770 AL Barneveld NL  
 Tel. 5 12e  
 Fax 5 12e  
 E-mail 5 12e @eurofins.nl  
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC No. 09088623  
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2019160823/1**

Pagina 1/1

**Opmerking 1)**

Deze bepaling is uitgevoerd bij Eurofins Omegam (L086).

**Opmerking 2)**

Deze bepaling is uitbesteed bij L086.

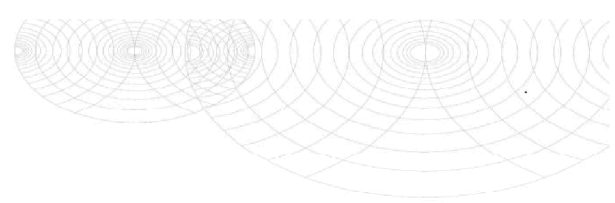
**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46  
3771 NB Barneveld  
P.O. Box 459  
3770 AL Barneveld NL

Tel. 5 1 2e  
Fax 5 1 2e  
E-mail 5 1 2e @eurofins.nl  
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
IBAN: NL71BNPA0227924525  
BIC: BNPANL2R  
KvK/CoC No. 09088623  
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



**Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2019160823/1**

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
<b>Bodemkundige analyses</b>			
Droge stof (uitbesteed)	W0004	Extern	Uitbesteding
<b>Extern / Overig onderzoek</b>			
Asbest Grond NEN5898 2016	W0004	Microscopie	Cf NEN 5898

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2019.



**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46  
 3771 NB Barneveld  
 P.O. Box 459  
 3770 AL Barneveld NL

Tel. 5 1 2e  
 Fax 5 1 2e  
 E-mail 5 1 2e @eurofins.nl  
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC No. 09088623  
 BTW/VAT No. NL8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

## ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 960088  
 Project omschrijving : 2019160823-BO19232  
 Opdrachtgever : Eurofins Analytico B.V.

Monstercode : 6133868  
 Uw referentie : AS04 (0-50)  
 Opgegeven bemonsteringsdatum : 29/10/2019

## Asbestonderzoek

Initialen analist : 5.1.2e  
 Datum geanalyseerd : 04-11-2019

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (S).

Massa aangeleverde monster : 13540 g  
 Droge massa aangeleverde monster : 12579 g  
 Percentage droogrest : 92,9 m/m %  
 Type zieving : nat

zee fractie (mm)	massa zee fractie (gram)	percentage zee fractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	9485,7	76,8	17,4	0,18	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	461,0	3,7	106,7	23,15	0	0,0
1-2 mm	380,2	3,1	131,2	34,51	0	0,0
2-4 mm	227,5	1,8	227,5	100,00	0	0,0
4-8 mm	719,9	5,8	719,9	100,00	0	0,0
8-20 mm	776,6	6,3	776,6	100,00	0	0,0
>20 mm	304,8	2,5	304,8	100,00	0	0,0
<b>Totaal</b>	<b>12355,7</b>	<b>100,0</b>	<b>2284,1</b>		<b>0</b>	<b>0,0</b>

zee fractie (mm)	asbest totaal			serpentiin asbest			amfibool asbest		
	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0
1-2 mm	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,3	0,0	0,0	0,0
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Totaal</b>	<b>&lt;0,4</b>	<b>0,0</b>	<b>0,4</b>	<b>&lt;0,4</b>	<b>0,0</b>	<b>0,4</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

Aangetroffen type asbest : Geen  
 Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentiin asbest is chrysotiel.  
 Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zee fracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zee fracties te sommeren.

Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

gebondenheid	serpentiin asbest	amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
<b>totaal afgerond</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

Gewogen concentratie (serpentiinasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,4 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentiin en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zee fractie <0,5 mm:  
 - : geen asbest waargenomen

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

Opdrachtverificatiecode: WAOW-OJPJ-SVTA-KRXW

Ref.: 960088\_certificaat\_v1

## ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 960088  
 Project omschrijving : 2019160823-BO19232  
 Opdrachtgever : Eurofins Analytico B.V.

Monstercode : 6133869  
 Uw referentie : MMAS01 (0-50)  
 Opgegeven bemonsteringsdatum : 29/10/2019

## Asbestonderzoek

Initialen analist : 5.1.2e  
 Datum geanalyseerd : 04-11-2019

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (S).

Massa aangeleverde monster : 14130 g  
 Droge massa aangeleverde monster : 12180 g  
 Percentage droogrest : 86,2 m/m %  
 Type zieving : nat

zee fractie (mm)	massa zee fractie (gram)	percentage zee fractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	11329,4	94,5	11,7	0,10	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	247,5	2,1	68,0	27,47	0	0,0
1-2 mm	162,9	1,4	47,9	29,40	0	0,0
2-4 mm	97,0	0,8	97,0	100,00	0	0,0
4-8 mm	80,9	0,7	80,9	100,00	0	0,0
8-20 mm	72,7	0,6	72,7	100,00	0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	100,00	0	0,0
<b>Totaal</b>	<b>11990,4</b>	<b>100,0</b>	<b>378,2</b>		<b>0</b>	<b>0,0</b>

zee fractie (mm)	asbest totaal			serpentiin asbest			amfibool asbest		
	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0
1-2 mm	0,0	0,0	0,4	0,0	0,0	0,4	0,0	0,0	0,0
2-4 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Totaal</b>	<b>&lt;0,5</b>	<b>0,0</b>	<b>0,5</b>	<b>&lt;0,5</b>	<b>0,0</b>	<b>0,5</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

Aangetroffen type asbest : Geen  
 Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentiin asbest is chrysotiel.  
 Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zee fracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zee fracties te sommeren.

Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

gebondenheid	serpentiin asbest	amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,0	0,0	0,0
niet hecht	0,0	0,0	0,0
<b>totaal afgerond</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

Gewogen concentratie (serpentiinasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **<0,5 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentiin en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zee fractie <0,5 mm:  
 - : geen asbest waargenomen

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

Opdrachtverificatiecode: WAOW-OJPJ-SVTA-KRXW

Ref.: 960088\_certificaat\_v1

## ANALYSECERTIFICAAT

Project code : 960088  
 Project omschrijving : 2019160823-BO19232  
 Opdrachtgever : Eurofins Analytico B.V.

Monstercode : 6133870  
 Uw referentie : MMAS02 (0-50)  
 Opgegeven bemonsteringsdatum : 29/10/2019

## Asbestonderzoek

Initialen analist : 5.12e  
 Datum geanalyseerd : 04-11-2019

Analyse is uitgevoerd conform NEN 5898 (S).

Massa aangeleverde monster : 13410 g  
 Droge massa aangeleverde monster : 11573 g  
 Percentage droogrest : 86,3 m/m %  
 Type zieving : nat

zeeffractie (mm)	massa zeeffractie (gram)	percentage zeeffractie (m/m %)	massa onderzocht (gram)	percentage onderzocht (m/m %)	aantal asbest (deeltjes)	massa asbest-houdend materiaal (mg)
<0,5 mm	10652,5	93,7	12,5	0,12	n.v.t.	n.v.t.
0,5-1 mm	145,6	1,3	19,0	13,05	0	0,0
1-2 mm	113,8	1,0	41,1	36,12	0	0,0
2-4 mm	68,1	0,6	68,1	100,00	3	15,8
4-8 mm	131,5	1,2	131,5	100,00	0	0,0
8-20 mm	170,2	1,5	170,2	100,00	0	0,0
>20 mm	84,0	0,7	84,0	100,00	0	0,0
<b>Totaal</b>	<b>11365,7</b>	<b>100,0</b>	<b>526,4</b>		<b>3</b>	<b>15,8</b>

zeeffractie (mm)	asbest totaal			serpentine asbest			amfibool asbest		
	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)	gehalte asbest (mg/kg ds)	ondergrens (mg/kg ds)	bovengrens (mg/kg ds)
<0,5 mm	-								
0,5-1 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1-2 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2-4 mm	0,2	0,1	0,2	0,2	0,1	0,2	0,0	0,0	0,0
4-8 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8-20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
>20 mm	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Totaal</b>	<b>0,2</b>	<b>0,1</b>	<b>0,2</b>	<b>0,2</b>	<b>0,1</b>	<b>0,2</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

Aangetroffen type asbest : Serpentine  
 Bijzonderheden waargenomen : Geen

Serpentine asbest is chrysotiel.  
 Amfibool asbest is amosiet, crocidoliet, actinoliet, anthophylliet en tremoliet.

De bepalingsgrens is bepaald voor de zeeffracties kleiner dan 4 mm. De totale bepalingsgrens is verkregen door de bepalingsgrenzen van de afzonderlijke zeeffracties te sommeren.

Het materiaal is middels polarisatiemicroscopie onderzocht, de analyse is uitgevoerd conform NEN 5896.

gebondenheid	serpentine asbest	amfibool asbest	totaal afgerond
hecht	0,2	0,0	0,2
niet hecht	0,0	0,0	0,0
<b>totaal afgerond</b>	<b>0,2</b>	<b>0,0</b>	

Gewogen concentratie (serpentineasbestconcentratie vermeerderd met 10 maal de amfiboolasbestconcentratie) is: **0,2 mg/kg ds**

De gewogen asbestconcentratie wordt berekend uit de niet-afgeronde gehalten aan serpentine en amfibool asbest. De weergegeven resultaten zijn afgerond.

Verklaring kwalitatief onderzoek zeeffractie <0,5 mm:  
 - : geen asbest waargenomen

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

Opdrachtverificatiecode: WAOW-OJPJ-SVTA-KRXW

Ref.: 960088\_certificaat\_v1

---

**ANALYSECERTIFICAAT**


---

**Project code** : 960088  
**Project omschrijving** : 2019160823-BO19232  
**Opdrachtgever** : Eurofins Analytico B.V.

---

**Monstercode** : 6133870  
**Uw referentie** : MMAS02 (0-50)  
**Opgegeven bemonsteringsdatum** : 29/10/2019

### Asbestonderzoek - productidentificatie

zeef fractie (mm)	materiaal	gebondenheid	asbestsoort	percentage (m/m %)
2-4 mm	cement, golfplaat	hecht	chrysotiel	10-15

---

Dit analyse-certificaat, inclusief voorblad en eventuele bijlage(n), mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

- De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

- De met een 'S' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (L086) en op basis van het schema AS 3000 erkend.

Opdrachtverificatiecode: WAOW-OJPJ-SVTA-KRXW

Ref.: 960088\_certificaat\_v1

---

**ANALYSECERTIFICAAT**


---

**Project code** : 960088  
**Project omschrijving** : 2019160823-BO19232  
**Opdrachtgever** : Eurofins Analytico B.V.

---

## Opmerkingen m.b.t. analyses

---

### Opmerking(en) algemeen

#### Asbest

Individuele monsters van dit project zijn als asbest verdacht gekwalificeerd. De analysedeelmonsters zijn met beschermende maatregelen in het laboratorium in behandeling genomen.

Opmerking bij project:

- Eurofins Omegam heeft het asbestonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de NEN 5898, en zoals beschreven in een aparte bijlage als onderdeel van dit analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het asbestonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

---

---

**ANALYSECERTIFICAAT**


---

**Project code** : 960088  
**Project omschrijving** : 2019160823-BO19232  
**Opdrachtgever** : Eurofins Analytico B.V.

---

**Barcodeschema's**


---

<i>Monstercode</i>	<i>Uw referentie</i>	<i>monster</i>	<i>diepte</i>	<i>barcode</i>
6133868	AS04 (0-50)	AS04	0-.5	1560695MG
6133869	MMAS01 (0-50)	MMAS01	0-.5	1545709MG
6133870	MMAS02 (0-50)	MMAS02	0-.5	1560696MG

---

---

**ANALYSECERTIFICAAT**


---

**Project code** : 960088  
**Project omschrijving** : 2019160823-BO19232  
**Opdrachtgever** : Eurofins Analytico B.V.

---

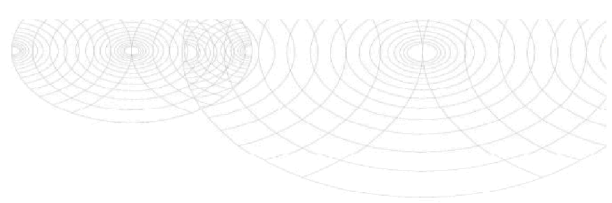
### Analysmethoden in Grond (AS3000)

#### AS3000

In dit analysecertificaat zijn de met 'S' gemerkte analyses uitgevoerd volgens de analysmethoden beschreven in het "Accreditatieschema Laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek (AS SIKB 3000)". Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd volgens de onderstaande analysmethoden. Deze analyses zijn vastgelegd in het geldende accreditatie-certificaat met bijbehorende verrichtingenlijst L086 van Eurofins Omegam BV.

Asbestonderzoek : Conform AS3070 prestatieblad 1 en NEN 5898

---



Milieutechniek ZVS Eemnes BV

T.a.v. 5.12e

Postbus 49

3755 ZG EEMNES

## Analysecertificaat

Datum: 05-Nov-2019

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2019160833/1
Uw project/verslagnummer	B019232
Uw projectnaam	Blaricum, Cappittenweg 59 en 59A
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	29-Oct-2019

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.  
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

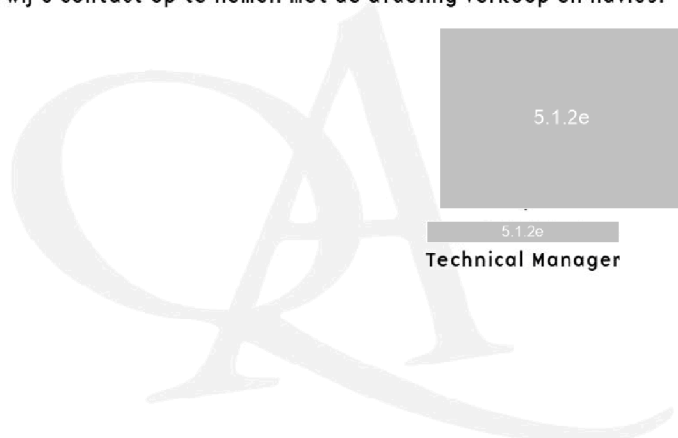
Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



5.1.2e

5.1.2e

**Technical Manager**

### Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46  
3771 NB Barneveld  
P.O. Box 459  
3770 AL Barneveld NL

Tel. 5.12e  
Fax 5.12e  
E-mail 5.12e@eurofins.nl  
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
IBAN: NL71BNPA0227924525  
BIC: BNPANL2A  
KvK/CoC No. 09088623  
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Analysecertificaat**

Uw project/verslagnummer	B019232	Certificaatnummer/Versie	2019160833/1
Uw projectnaam	Blaricum, Cappittenweg 59 en 59A	Startdatum	30-Oct-2019
Uw ordernummer		Rapportagedatum	05-Nov-2019/16:01
Monsternemer	5.1.2e	Bijlage	A, B, C
Monstermatrix	Grond (AS3000)	Pagina	1/2

Analyse	Eenheid	1	2
<b>Voorbehandeling</b>			
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd
<b>Bodemkundige analyses</b>			
Malen m.b.v. Kaakbreker en spleet verdeler (1kg)		Uitgevoerd	
S 5.1.2e stof	% (m/m)	88.6	82.3
S Organische stof	% (m/m) ds	4.0	
Gloeirest	% (m/m) ds	95.8	
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2.3	
<b>Metalen</b>			
S Barium (Ba)	mg/kg ds	57	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.43	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	17	<5.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.12	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	5.4	<4.0
S Lood (Pb)	mg/kg ds	150	15
S Zink (Zn)	mg/kg ds	140	32
<b>Minerale olie</b>			
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	5.6
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	18	11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	11	7.2
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	37	<35
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.	
<b>Polychloorbifenylen, PCB</b>			
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	03 (0-50) 04 (0-50) 05 (0-50) 06 (0-50)	29-Oct-2019	11016454
2	01 (50-100) 01 (110-150) 02 (50-100) 02 (100-150)	28-Oct-2019	11016455

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46  
 3771 NB Barneveld  
 P.O. Box 459  
 3770 AL Barneveld NL  
 Tel. 5.1.2e  
 Fax 5.1.2e  
 E-mail 5.1.2e@eurofins.nl  
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC No. 09088623  
 BTW/VAT No. NL8043.14.883.B01



Q: door RVR geaccrediteerde verrichting  
 A: AP04 erkende verrichting  
 S: AS SIKB erkende verrichting  
 V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



**Analysecertificaat**

Uw project/verslagnummer	B019232	Certificaatnummer/Versie	2019160833/1
Uw projectnaam	Blaricum, Cappittenweg 59 en 59A	Startdatum	30-Oct-2019
Uw ordernummer		Rapportagedatum	05-Nov-2019/16:01
Monsternemer	5.1.2e	Bijlage	A, B, C
Monstermatrix	Grond (AS3000)	Pagina	2/2

Analyse	Eenheid	1	2
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	0.0014	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	0.0012	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	0.0026 <sup>1)</sup>	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	0.0027	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.010	0.0049 <sup>2)</sup>
<b>Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK</b>			
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.27	0.59
S Anthraceen	mg/kg ds	0.15	0.27
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.85	0.52
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.49	0.22
S Chryseen	mg/kg ds	0.59	0.25
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.28	0.065
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.43	0.13
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.31	0.074
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.41	0.085
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	3.8	2.2

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	03 (0-50) 04 (0-50) 05 (0-50) 06 (0-50)	29-Oct-2019	11016454
2	01 (50-100) 01 (110-150) 02 (50-100) 02 (100-150)	28-Oct-2019	11016455

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46  
 3771 NB Barneveld  
 P.O. Box 459  
 3770 AL Barneveld NL

Tel. 5.1.2e  
 Fax 5.1.2e  
 E-mail 5.1.2e@eurofins.nl  
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC No. 09088623  
 BTW/VAT No. NL8043.14.883.B01

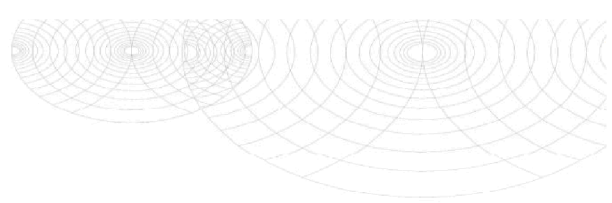


Q: door RVR geaccrediteerde verrichting  
 A: AP04 erkende verrichting  
 S: AS SIKB erkende verrichting  
 V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord  
 Pr.coörd.





**Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2019160833/1**

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monstername ID/Monsteromsch.
11016454	04	1	0	50	0537706279	03 (0-50) 04 (0-50) 05 (0-50) 0
11016454	03	1	0	50	0537706287	03 (0-50) 04 (0-50) 05 (0-50) 0
11016454	06	1	0	50	0537706281	03 (0-50) 04 (0-50) 05 (0-50) 0
11016454	05	1	0	50	0537706284	03 (0-50) 04 (0-50) 05 (0-50) 0
11016455	02	2	50	100	0537705861	01 (50-100) 01 (110-150) 02 (5
11016455	02	3	100	150	0537705868	01 (50-100) 01 (110-150) 02 (5
11016455	01	2	50	100	0537705858	01 (50-100) 01 (110-150) 02 (5
11016455	01	3	110	150	0537705855	01 (50-100) 01 (110-150) 02 (5

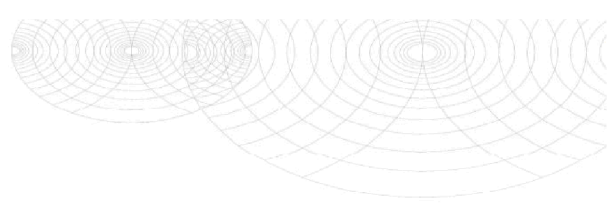


**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46  
 3771 NB Barneveld  
 P.O. Box 459  
 3770 AL Barneveld NL  
 Tel. 5 1 2e  
 Fax 5 1 2e  
 E-mail 5 1 2e @eurofins.nl  
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC No. 09088623  
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2019160833/1**

Pagina 1/1

**Opmerking 1)**

PCB 138 kan positief beïnvloed worden door PCB 163.

**Opmerking 2)**

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7\*RG



**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46  
3771 NB Barneveld  
P.O. Box 459  
3770 AL Barneveld NL  
Tel.   
Fax   
E-mail @eurofins.nl  
Site [www.eurofins.nl](http://www.eurofins.nl)

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
IBAN: NL71BNPA0227924525  
BIC: BNPANL2R  
KvK/CoC No. 09088623  
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2019160833/1**

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
<b>Voorbehandeling</b>			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
<b>Bodemkundige analyses</b>			
Malen kaakbreker (1kg)	W0101	Voorbehandeling	NEN-EN 16179
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en gw. NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	Cf. pb 3010-3 en cf. NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en gw. NEN 5753
<b>Metalen</b>			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
<b>Minerale olie</b>			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	Cf. pb 3010-7 en gw. NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	Gelijkw. NEN-EN-ISO 16703
<b>Polychloorbifenylen, PCB</b>			
PCB (7)	W0271	GC-MS	Cf. pb 3010-8 en gw. NEN 6980
<b>Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK</b>			
PAK (10) (VROM)	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2019.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46  
 3771 NB Barneveld  
 P.O. Box 459  
 3770 AL Barneveld NL

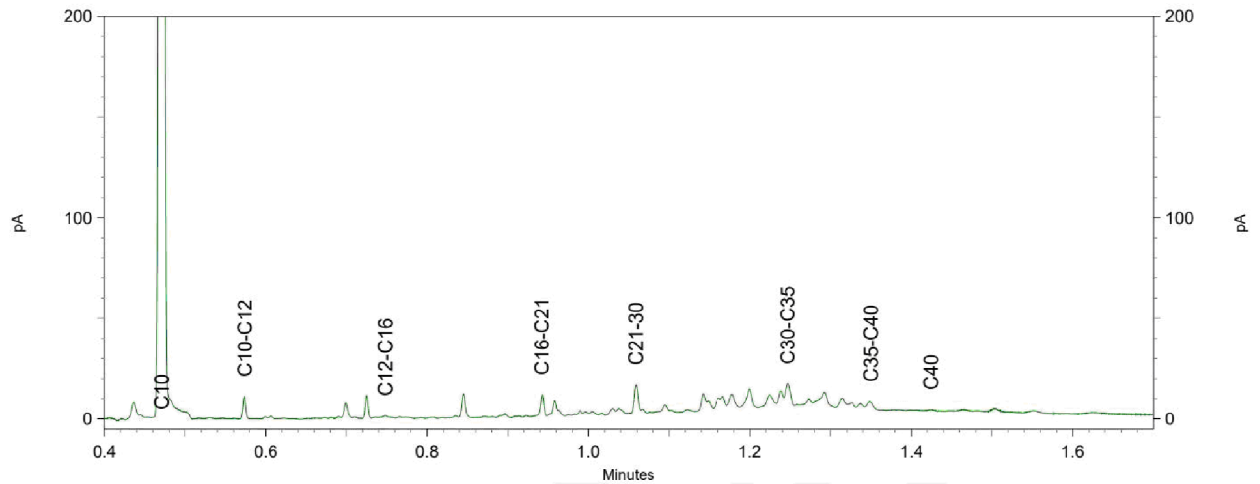
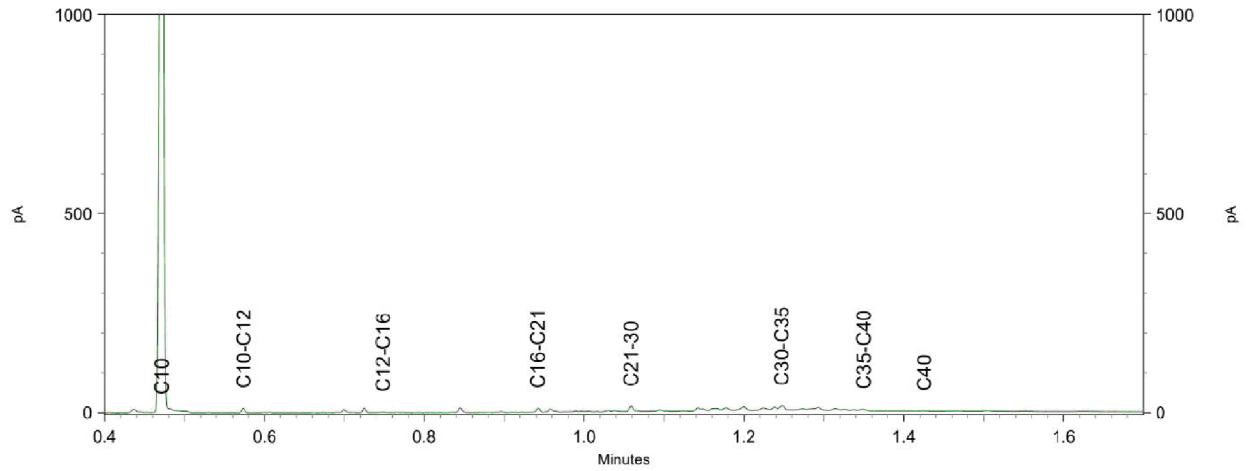
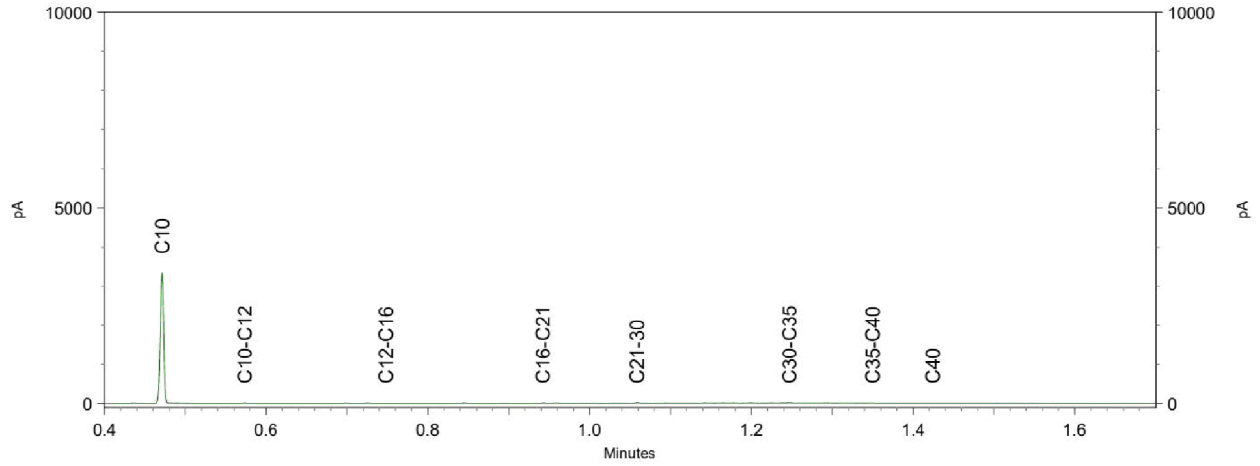
Tel. 5 1 26  
 Fax 5 1 26  
 E-mail 5 1 26 @eurofins.nl  
 Site www.eurofins.nl

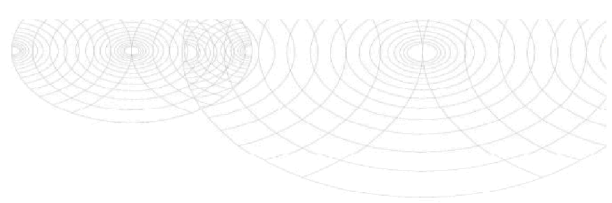
BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC No. 09088623  
 BTW/VAT No. NL8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

— analytical — Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 11016454  
Certificate no.: 2019160833  
Sample description.: 03 (0-50) 04 (0-50) 05 (0-50) 06 (0-50)  
V





Milieutechniek ZVS Eemnes BV

T.a.v. 5.12e

Postbus 49

3755 ZG EEMNES

## Analysecertificaat

Datum: 04-Nov-2019

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2019160847/1
Uw project/verslagnummer	B019232
Uw projectnaam	Blaricum, Cappittenweg 59 en 59A
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	29-Oct-2019

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.  
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

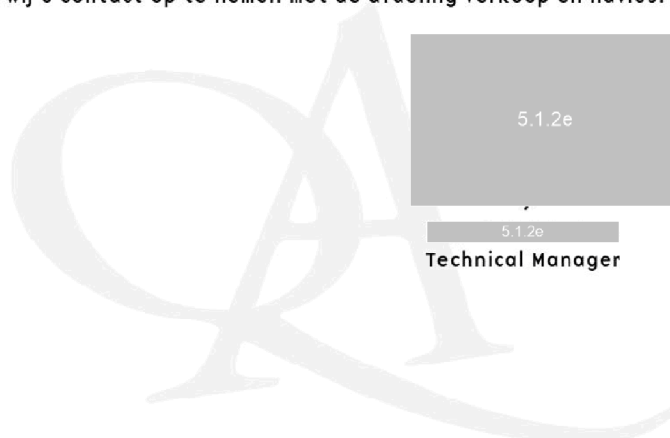
Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



5.12e  
Technical Manager

### Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46  
3771 NB Barneveld  
P.O. Box 459  
3770 AL Barneveld NL

Tel. 5.12e  
Fax 5.12e  
E-mail 5.12e@eurofins.nl  
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
IBAN: NL71BNPA0227924525  
BIC: BNPANL2A  
KvK/CoC No. 09088623  
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Analysecertificaat**

Uw project/verslagnummer	B019232	Certificaatnummer/Versie	2019160847/1
Uw projectnaam	Blaricum, Cappittenweg 59 en 59A	Startdatum	30-Oct-2019
Uw ordernummer		Rapportagedatum	04-Nov-2019/15:48
Monsternemer	5.1.2e	Bijlage	A, B, C
Monstermatrix	Grond (AS3000)	Pagina	1/2

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
<b>Voorbehandeling</b>					
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
<b>Bodemkundige analyses</b>					
S 5.1.2e stof	% (m/m)	86.9	84.6	82.0	78.3
S Organische stof	% (m/m) ds	3.4			3.3
Gloeirest	% (m/m) ds	96.5			96.6
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0			<2.0
<b>Metalen</b>					
S Barium (Ba)	mg/kg ds	69	31	<20	34
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.43	0.36	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	14	12	<5.0	<5.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.17	0.14	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	5.1	<4.0	<4.0	<4.0
S Lood (Pb)	mg/kg ds	61	32	<10	<10
S Zink (Zn)	mg/kg ds	92	63	<20	<20
<b>Minerale olie</b>					
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	19	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	19	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	7.5	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	31	23	<11	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	16	13	<5.0	6.4
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	60	47	45	<35
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.	Zie bijl.	Zie bijl.	
<b>Polychloorbifenylen, PCB</b>					
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	0.0017	0.0014	<0.0010	<0.0010

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	08 (8-50) 09 (5-50) 10 (8-50) 17 (0-50)	29-Oct-2019	11016509
2	11 (0-50) 13 (0-50) 16 (0-50) 20 (0-50) 21 (0-50) 23 (0-50) 24 (0-50) 25 (0-50)	29-Oct-2019	11016510
3	07 (100-150) 07 (150-200) 09 (100-150) 09 (150-200) 10 (50-100) 10 (100-140)	29-Oct-2019	11016511
4	17 (100-150) 17 (150-200) 19 (100-150) 19 (150-200) 27 (110-150)	29-Oct-2019	11016512



Q: door RVR geaccrediteerde verrichting  
 A: AP04 erkende verrichting  
 S: AS SIKB erkende verrichting  
 V: VLAREL erkende verrichting

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46  
 3771 NB Barneveld  
 P.O. Box 459  
 3770 AL Barneveld NL  
 Tel. 5.1.2e  
 Fax 5.1.2e  
 E-mail 5.1.2e@eurofins.nl  
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC No. 09088623  
 BTW/VAT No. NL8043.14.883.B01

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



**Analysecertificaat**

Uw project/verslagnummer	B019232	Certificaatnummer/Versie	2019160847/1
Uw projectnaam	Blaricum, Cappittenweg 59 en 59A	Startdatum	30-Oct-2019
Uw ordernummer		Rapportagedatum	04-Nov-2019/15:48
Monsternemer	5.1.2e	Bijlage	A, B, C
Monstermatrix	Grond (AS3000)	Pagina	2/2

Analyse	Eenheid	1	2	3	4
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	0.0029 <sup>2)</sup>	0.0028 <sup>2)</sup>	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	0.0043	0.0032	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	0.0023	0.0020	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.013	0.012	0.0049 <sup>1)</sup>	0.0049 <sup>1)</sup>
<b>Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK</b>					
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.61	0.092	<0.050	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	0.24	0.055	<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	1.5	0.31	<0.050	0.054
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.83	0.19	<0.050	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	0.83	0.17	<0.050	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.36	0.11	<0.050	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.66	0.17	<0.050	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.41	0.14	<0.050	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.50	0.16	<0.050	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	6.0	1.4	0.35 <sup>1)</sup>	0.37

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	08 (8-50) 09 (5-50) 10 (8-50) 17 (0-50)	29-Oct-2019	11016509
2	11 (0-50) 13 (0-50) 16 (0-50) 20 (0-50) 21 (0-50) 23 (0-50) 24 (0-50) 25 (0-50)	29-Oct-2019	11016510
3	07 (100-150) 07 (150-200) 09 (100-150) 09 (150-200) 10 (50-100) 10 (100-140)	29-Oct-2019	11016511
4	17 (100-150) 17 (150-200) 19 (100-150) 19 (150-200) 27 (110-150)	29-Oct-2019	11016512



Q: door RVR geaccrediteerde verrichting  
 A: AP04 erkende verrichting  
 S: AS SIKB erkende verrichting  
 V: VLAREL erkende verrichting

**Akkoord  
Pr.coörd.**

Eurofins Analytico B.V.

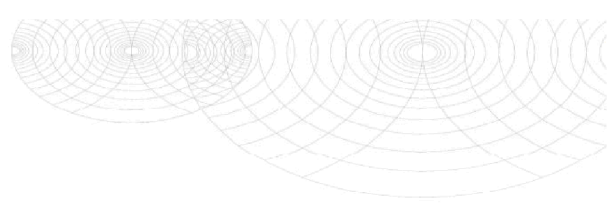
Gildeweg 42-46  
 3771 NB Barneveld  
 P.O. Box 459  
 3770 AL Barneveld NL

Tel. 5.1.2e  
 Fax 5.1.2e  
 E-mail 5.1.2e@eurofins.nl  
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC No. 09088623  
 BTW/VAT No. NL8043.14.883.B01

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).





**Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2019160847/1**

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monstername ID/Monsteromsch.
11016509	10	1	8	50	0537705891	08 (8-50) 09 (5-50) 10 (8-50) 1
11016509	08	1	8	50	0537705884	08 (8-50) 09 (5-50) 10 (8-50) 1
11016509	09	1	5	50	0537705896	08 (8-50) 09 (5-50) 10 (8-50) 1
11016509	17	1	0	50	0537705895	08 (8-50) 09 (5-50) 10 (8-50) 1
11016510	23	1	0	50	0537706040	11 (0-50) 13 (0-50) 16 (0-50) 2
11016510	24	1	0	50	0537706039	11 (0-50) 13 (0-50) 16 (0-50) 2
11016510	25	1	0	50	0537706038	11 (0-50) 13 (0-50) 16 (0-50) 2
11016510	11	1	0	50	0537705894	11 (0-50) 13 (0-50) 16 (0-50) 2
11016510	13	1	0	50	0537705887	11 (0-50) 13 (0-50) 16 (0-50) 2
11016510	16	1	0	50	0537705885	11 (0-50) 13 (0-50) 16 (0-50) 2
11016510	20	1	0	50	0537706024	11 (0-50) 13 (0-50) 16 (0-50) 2
11016510	21	1	0	50	0537706026	11 (0-50) 13 (0-50) 16 (0-50) 2
11016511	10	2	50	100	0537705890	07 (100-150) 07 (150-200) 09 (
11016511	10	3	100	140	0537705882	07 (100-150) 07 (150-200) 09 (
11016511	09	3	100	150	0537705870	07 (100-150) 07 (150-200) 09 (
11016511	09	4	150	200	0537705883	07 (100-150) 07 (150-200) 09 (
11016511	07	3	100	150	0537706286	07 (100-150) 07 (150-200) 09 (
11016511	07	4	150	200	0537706277	07 (100-150) 07 (150-200) 09 (
11016512	17	3	100	150	0537706031	17 (100-150) 17 (150-200) 19 (
11016512	17	4	150	200	0537706023	17 (100-150) 17 (150-200) 19 (
11016512	19	3	100	150	0537706029	17 (100-150) 17 (150-200) 19 (
11016512	19	4	150	200	0537706028	17 (100-150) 17 (150-200) 19 (
11016512	27	3	110	150	0537706290	17 (100-150) 17 (150-200) 19 (



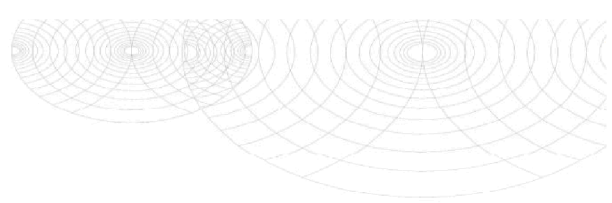
Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46  
3771 NB Barneveld  
P.O. Box 459  
3770 AL Barneveld NL

Tel. 5 1 2e  
Fax 5 1 2e  
E-mail 5 1 2e @eurofins.nl  
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
IBAN: NL71BNPA0227924525  
BIC: BNPANL2A  
KvK/CoC No. 09088623  
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2019160847/1**

Pagina 1/1

**Opmerking 1)**

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7\*RG

**Opmerking 2)**

PCB 138 kan positief beïnvloed worden door PCB 163.

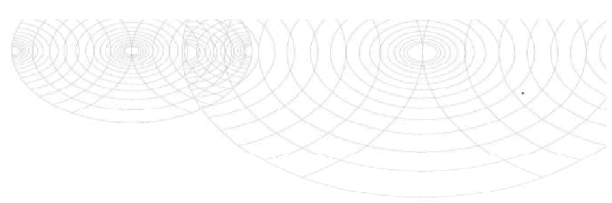
**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46  
3771 NB Barneveld  
P.O. Box 459  
3770 AL Barneveld NL

Tel.   
Fax   
E-mail @eurofins.nl  
Site [www.eurofins.nl](http://www.eurofins.nl)

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
IBAN: NL71BNPA0227924525  
BIC: BNPANL2R  
KvK/CoC No. 09088623  
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



**Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2019160847/1**

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
5.1.2e Stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en gw. NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	Cf. pb 3010-3 en cf. NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en gw. NEN 5753
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	Cf. pb 3010-7 en gw. NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	Gelijkw. NEN-EN-ISO 16703
PCB (7)	W0271	GC-MS	Cf. pb 3010-8 en gw. NEN 6980
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287
PAK (10) (VROM)	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2019.



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46  
 3771 NB Barneveld  
 P.O. Box 459  
 3770 AL Barneveld NL

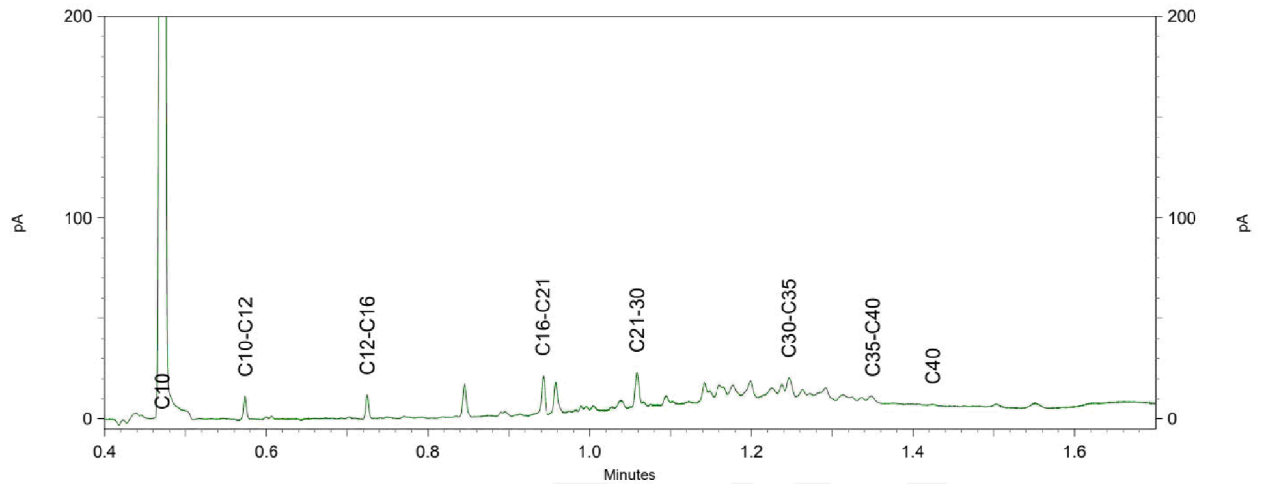
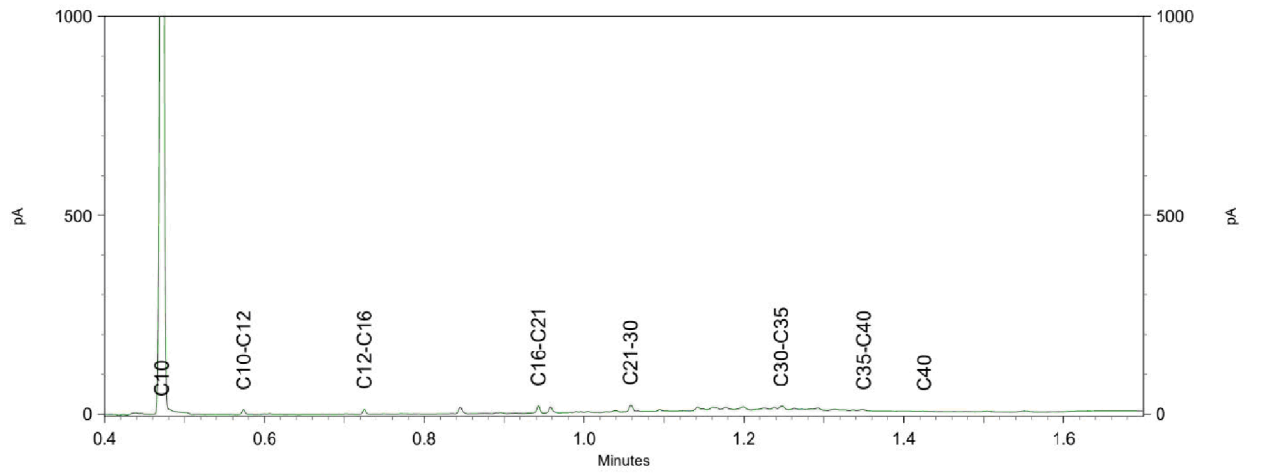
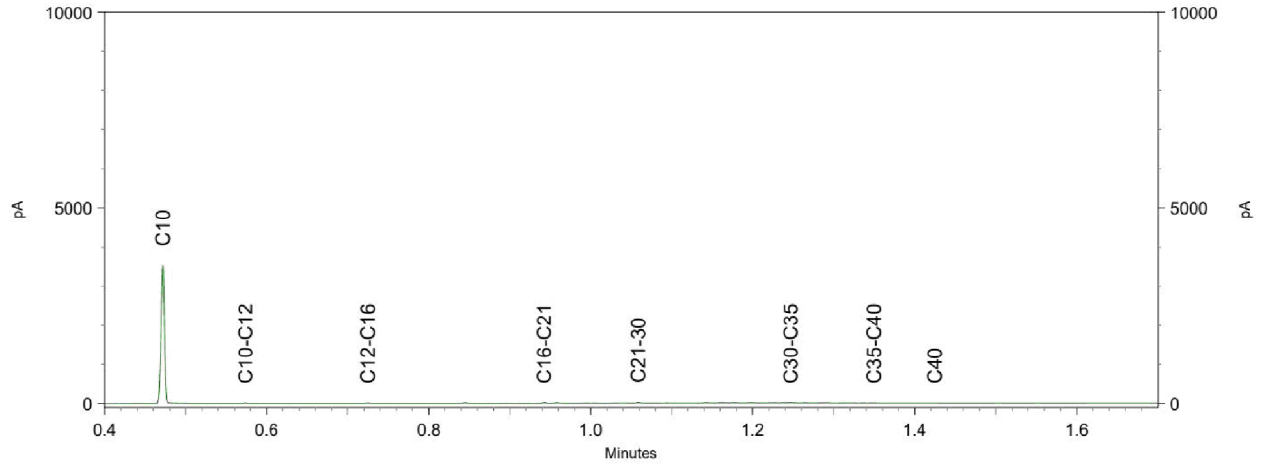
Tel. 5.1.2e  
 Fax 5.1.2e  
 E-mail 5.1.2e@eurofins.nl  
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC No. 09088623  
 BTW/VAT No. NL8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

— analytics — **Chromatogram TPH/ Mineral Oil**

Sample ID.: 11016509  
Certificate no.: 2019160847  
Sample description.: 08 (8-50) 09 (5-50) 10 (8-50) 17 (0-50)  
V



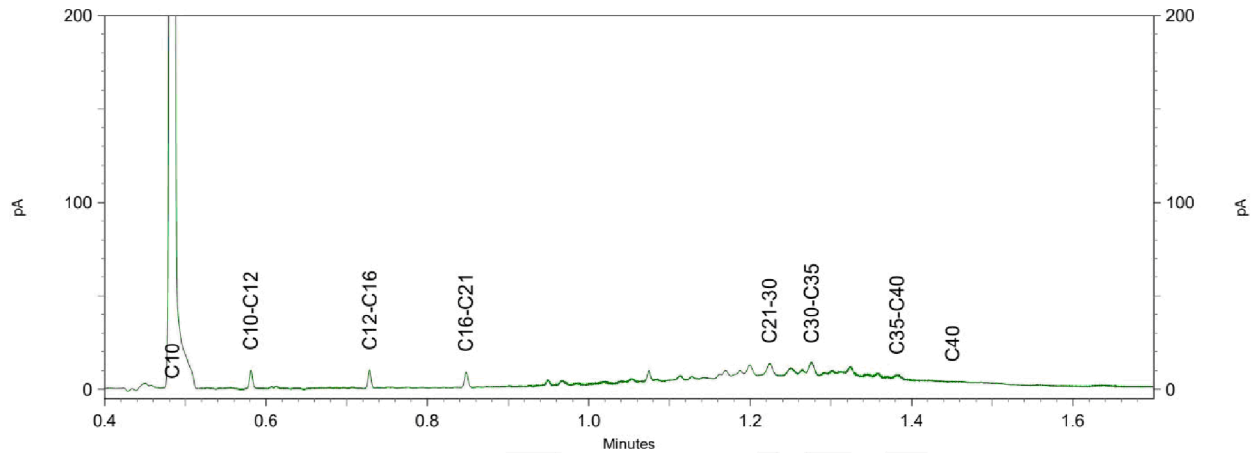
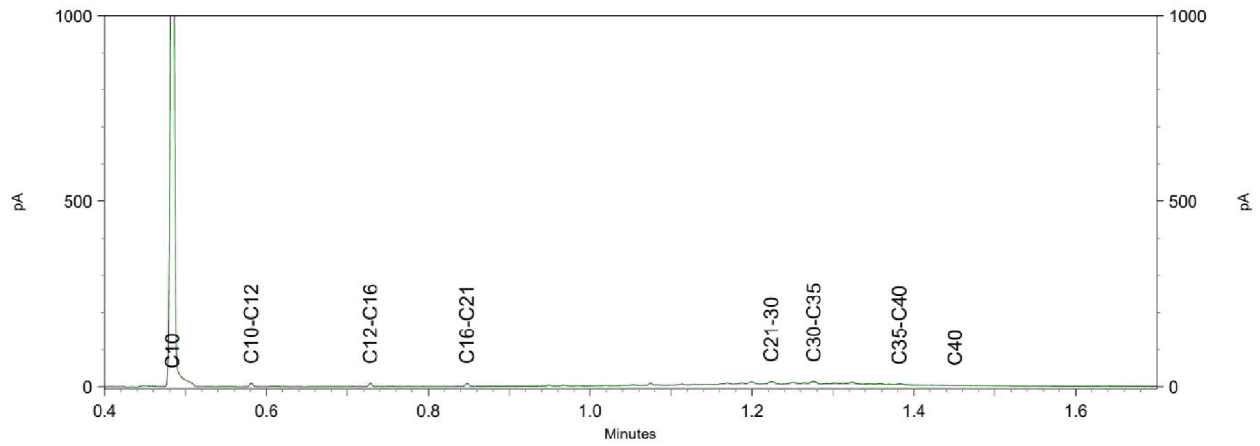
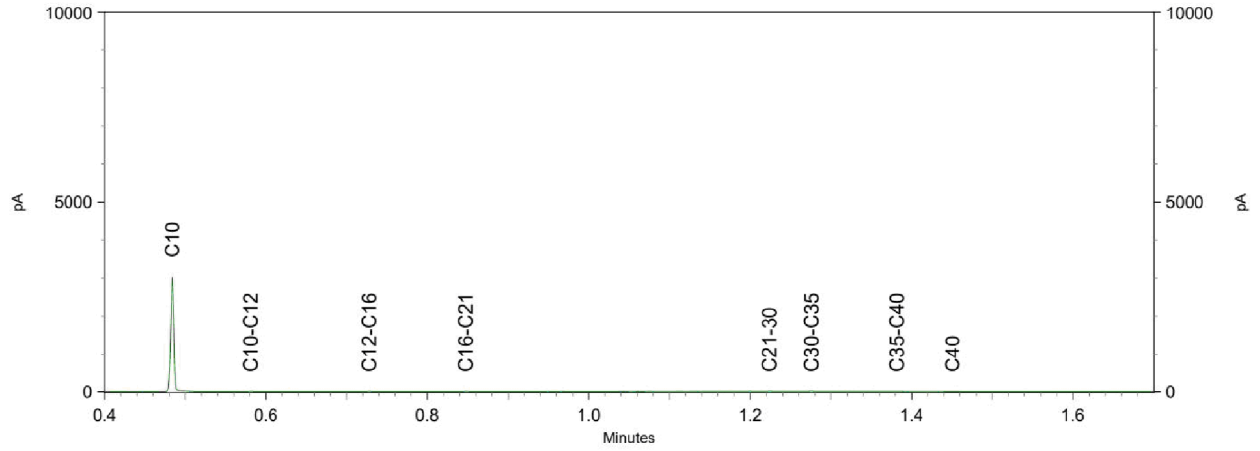
Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 11016510

Certificate no.: 2019160847

Sample description.: 11 (0-50) 13 (0-50) 16 (0-50) 20 (0-50) 21 (0-50)

V



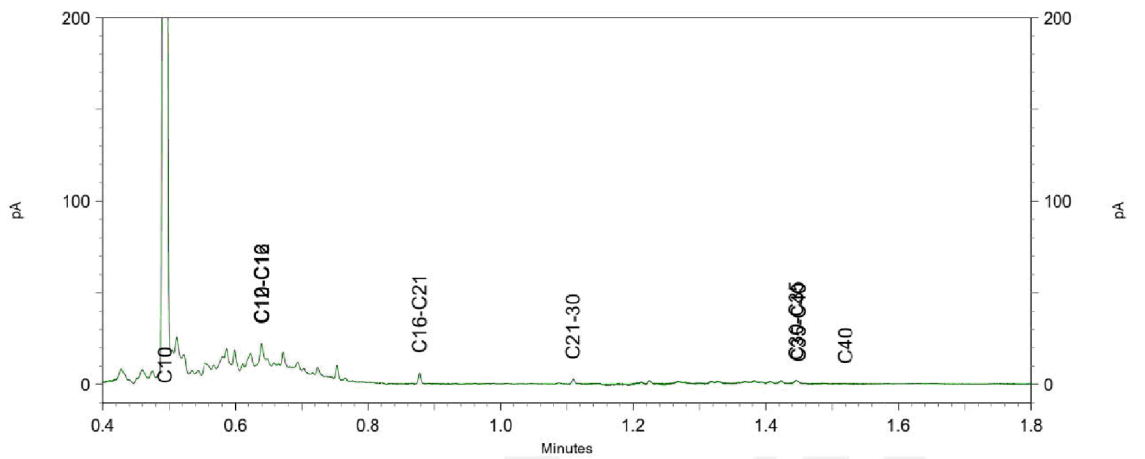
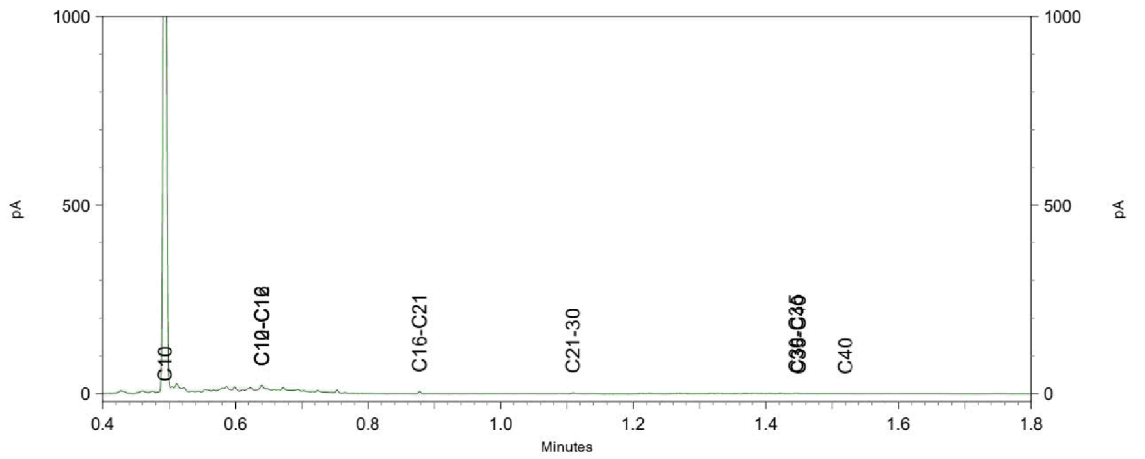
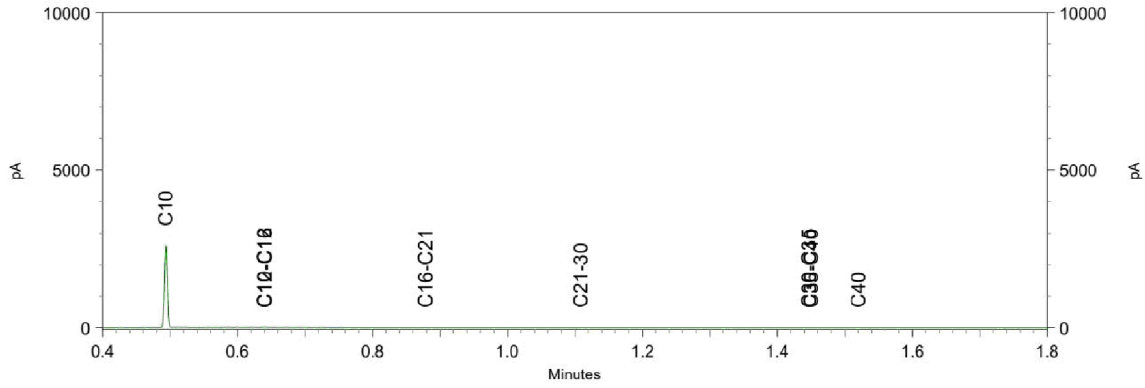
Chromatogram TPH/ Mineral Oil

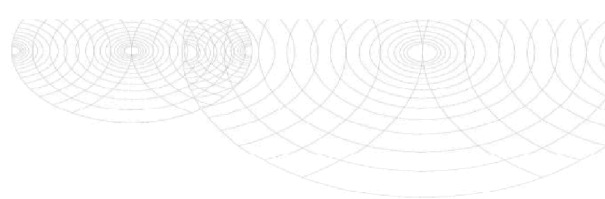
Sample ID.: 11016511

Certificate no.: 2019160847

Sample description.: 07 (100-150) 07 (150-200) 09 (100-150) 09 (150-200)

∇





Milieutechniek ZVS Eemnes BV

T.a.v. 5.1.2e

Postbus 49

3755 ZG EEMNES

## Analysecertificaat

Datum: 15-Nov-2019

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2019167540/1
Uw project/verslagnummer	B019232
Uw projectnaam	Cappittenweg 59 te Blaricum
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	08-Nov-2019

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.  
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

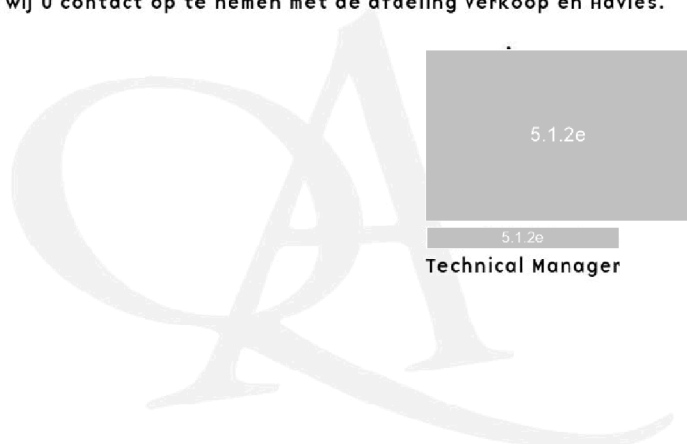
Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



### Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46  
3771 NB Barneveld  
P.O. Box 459  
3770 AL Barneveld NL

Tel. 5.1.2e  
Fax 5.1.2e  
E-mail 5.1.2e@eurofins.nl  
Site [www.eurofins.nl](http://www.eurofins.nl)

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
IBAN: NL71BNPA0227924525  
BIC: BNPANL2A  
KvK/CoC No. 09088623  
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Analysecertificaat**

Uw project/verslagnummer	B019232	Certificaatnummer/Versie	2019167540/1
Uw projectnaam	Cappittenweg 59 te Blaricum	Startdatum	11-Nov-2019
Uw ordernummer		Rapportagedatum	15-Nov-2019/11:13
Monsternemer	5.1.2e	Bijlage	A, B, C
Monstermatrix	Water (AS3000)	Pagina	1/2

Analyse	Eenheid	1	2	3
<b>Metalen</b>				
S Barium (Ba)	µg/L	<20	54	680
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	<2.0	<2.0	13
S Koper (Cu)	µg/L	<2.0	2.5	2.6
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0	<2.0	<2.0
S Nikkel (Ni)	µg/L	<3.0	<3.0	38
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0	<2.0	5.6
S Zink (Zn)	µg/L	<10	<10	57
<b>Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen</b>				
S Benzeen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Toluene	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20	<0.20	0.38
S o-Xyleen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S m,p-Xyleen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21 <sup>1)</sup>	0.21 <sup>1)</sup>	0.21 <sup>1)</sup>
BTEX (som)	µg/L	<0.90	<0.90	<0.90
S Naftaleen	µg/L	<0.020	<0.020	<0.020
S Styreen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
<b>Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen</b>				
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	0.28	<0.10

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	01 (200-300)	08-Nov-2019	11038611
2	10 (200-300)	08-Nov-2019	11038612
3	27 (180-280)	08-Nov-2019	11038613



Q: door RVR geaccrediteerde verrichting  
 A: RPD4 erkende verrichting  
 S: AS SIKB erkende verrichting  
 V: VLAREL erkende verrichting

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46  
 3771 NB Barneveld  
 P.O. Box 459  
 3770 AL Barneveld NL

Tel. 5.1.2e  
 Fax 5.1.2e  
 E-mail 5.1.2e@eurofins.nl  
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC No. 09088623  
 BTW/VAT No. NL8043.14.883.B01

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



**Analysecertificaat**

Uw project/verslagnummer **B019232**  
 Uw projectnaam **Cappittenweg 59 te Blaricum**  
 Uw ordernummer  
 Monsternemer **5.1.2e**  
 Monstermatrix **Water (AS3000)**

Certificaatnummer/Versie **2019167540/1**  
 Startdatum **11-Nov-2019**  
 Rapportagedatum **15-Nov-2019/11:13**  
 Bijlage **A, B, C**  
 Pagina **2/2**

Analyse	Eenheid	1	2	3
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6	<1.6	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 <sup>1)</sup>	0.35	0.14 <sup>1)</sup>
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42	0.42	0.42
<b>Minerale olie</b>				
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10	<10	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10	<10	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10	<10	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15	<15	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10	<10	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10	<10	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	<50	<50

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	01 (200-300)	08-Nov-2019	11038611
2	10 (200-300)	08-Nov-2019	11038612
3	27 (180-280)	08-Nov-2019	11038613

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46  
 3771 NB Barneveld  
 P.O. Box 459  
 3770 AL Barneveld NL  
 Tel. 5.1.2e  
 Fax 5.1.2e  
 E-mail 5.1.2e@eurofins.nl  
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC No. 09088623  
 BTW/VAT No. NL8043.14.883.B01

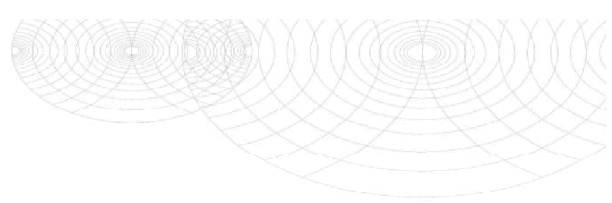


Q: door RVR geaccrediteerde verrichting  
 A: APD4 erkende verrichting  
 S: AS SIKB erkende verrichting  
 V: VLAREL erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.  
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord  
 Pr.coörd.





**Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2019167540/1**

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monstername ID/Monsteromsch.
11038611	01	5	200	300	0691969460	01 (200-300)
11038611	01	6	200	300	0800742738	01 (200-300)
11038612	10	3	200	300	0691969467	10 (200-300)
11038612	10	4	200	300	0800742881	10 (200-300)
11038613	27	1	180	280	0691969488	27 (180-280)
11038613	27	2	180	280	0800743224	27 (180-280)

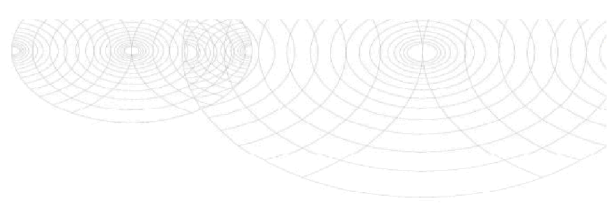


**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46  
 3771 NB Barneveld  
 P.O. Box 459  
 3770 AL Barneveld NL  
 Tel. 5.12e  
 Fax 5.12e  
 E-mail 5.12e@eurofins.nl  
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
 IBAN: NL71BNPA0227924525  
 BIC: BNPANL2A  
 KvK/CoC No. 09088623  
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2019167540/1**

Pagina 1/1

**Opmerking 1)**

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7\*RG

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46  
3771 NB Barneveld  
P.O. Box 459  
3770 AL Barneveld NL

Tel. 5 1 2e  
Fax 5 1 2e  
E-mail 5 1 2e @eurofins.nl  
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
IBAN: NL71BNPA0227924525  
BIC: BNPANL2R  
KvK/CoC No. 09088623  
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2019167540/1**

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
<b>Metalen</b>			
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
<b>Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen</b>			
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
<b>Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen</b>			
VOCl (11)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiClEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,2-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,3-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiChlprop. som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
<b>Minerale olie</b>			
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	Cf. pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2019.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46  
3771 NB Barneveld  
P.O. Box 459  
3770 AL Barneveld NL

Tel. 5 1 26  
Fax 5 1 26  
E-mail 5 1 26@eurofins.nl  
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25  
IBAN: NL71BNPA0227924525  
BIC: BNPANL2A  
KvK/CoC No. 09088623  
BTW/VAT No. NL8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

# Situatietekening



## Legenda

-  Projectlocatie
-  (Geur)Gevoelige objecten
-  (Geur)Contour 50 meter
-  Geurcontour 100 meter



**1:4000**





Schaal: 1 : 1500  
 Project: 21005-003  
 Opgesteld door: [Logo]  
 Datum: 16-03-2021

Deze tekening betreft een indicatieve weergave van de beoogde ontwikkeling als gevolg van de bijbehorende procedure, hieraan kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.



SITUATIESCHETS

HERONTWIKKELING CAPITTENWEG 59 BLARICUM

**To:** 5.1.2e 5.1.2e [ 5.1.2e @noord-holland.nl]  
**From:** 5.1.2e  
**Sent:** Thur 8/7/2025 11:31:18 AM  
**Subject:** FW: Overleg Capittenweg 59 Blaricum  
**Received:** Thur 8/7/2025 11:31:24 AM  
[getekende brief samenwerken met gemeenten in het kader van de Omgevingswet.pdf](#)

Ter info

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

*Directie Beleid*

Sector Ruimtelijke Strategie en Opgaven

T 5.1.2e

M 5.1.2e

Houtplein 33 2012 DE Haarlem

Aanwezig: maandag tot en met donderdag.

[www.noord-holland.nl](http://www.noord-holland.nl)

5.1.2e @noord-holland.nl

Handige links:

- [Bouwen in landelijk gebied - Provincie Noord-Holland](#)
- [Uitgangspunten en werkwijze maatwerk ten behoeve van woningbouwlocaties in Beschermd Landschap.pdf](#)
- [Wegwijzer Hollandse Waterlinies](#)
- [Omgevingsverordening NH2022 | Lokale wet- en regelgeving](#)
- [Werkingsgebieden OV NH2022 en beschrijvingen beschermingsregimes](#)
- [World Heritage Centre - Guidance and Toolkit for Impact Assessments in a World Heritage Context](#)



Please be green: read it on the screen

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde[n] en kan persoonlijke of vertrouwelijke informatie bevatten, beschermd door een beroepsgeheim. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde[n] en gebruik door hen die niet gerechtigd zijn van deze informatie kennis te nemen, is verboden. Indien u niet de geadresseerde bent of niet gerechtigd bent tot kennisneming, is openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden niet toegestaan en wordt u verzocht dit bericht terug te sturen en het origineel te vernietigen.

Provincie Noord-Holland, Dreef 3, 2012 HR, Haarlem ingeschreven bij de KvK te Haarlem onder nr. 34362354.



**Maak een afspraak voor een gesprek met mij**

**Van:** 5.1.2e < 5.1.2e @noord-holland.nl >

**Verzonden:** woensdag 28 februari 2024 08:28

**Aan:** 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @Belcombinatie.nl >; 5.1.2e < 5.1.2e @noord-holland.nl >

**CC:** 5.1.2e < 5.1.2e @Belcombinatie.nl >

**Onderwerp:** RE: Overleg Capittenweg 59 Blaricum

Hallo 5.1.2e ,

Je mag mij benaderen voor overleg over de casus. Ik kan intern afstemmen met 5.1.2e .

Wel de vraag: betreft dat een uitnodiging voor de intaketafel?

Ken je in dat verband de brief die we afgelopen december hebben verzonden over onze werkwijze onder de Omgevingswet (zie

bijlage)?

Is het plan al besproken aan de gemeentelijke intaketafel? Zo ja, dan ontvangen wij graag het verslag hiervan. Zo krijgen we een beeld van hoe de gemeente tegen het plan aankijkt en om welke reden zo wel/niet zou willen meewerken.

Verder nog een nieuwsgierige vraag van mijn kant.

Ligt deze locatie niet in het gebied waar de gemeente ook woningbouw, al dan niet in de vorm van flexwoningen, zou willen ontwikkelen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

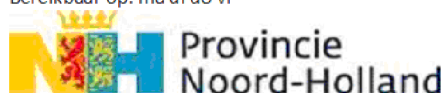
5.1.2e

Provincie Noord-Holland  
Houtplein 33, 2012 DE Haarlem

M 5.1.2e

E 5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)

Bereikbaar op: ma di do vr



**Van:** 5.1.2e <5.1.2e> <5.1.2e> <5.1.2e> [@Belcombinatie.nl](mailto:5.1.2e@Belcombinatie.nl)

**Verzonden:** dinsdag 27 februari 2024 16:54

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e> [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl); 5.1.2e <5.1.2e> [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e> [@Belcombinatie.nl](mailto:5.1.2e@Belcombinatie.nl)

**Onderwerp:** Overleg Capittenweg 59 Blaricum

Beste 5.1.2e en 5.1.2e,

Wij willen jullie graag uitnodigen voor een overleg over Capittenweg 59. De eigenaar van Capittenweg 59 heeft een initiatief ingediend voor het realiseren van een paardenhouderij op de grond van een voormalig tuincentrum. Ik heb het inpassingsplan bijgevoegd. Het gaat om een hobbymatige paardenhouderij van 15 paarden inclusief een binnenspiste, paddocks, buitenrijbak, paardenboxen en mestopslag. De locatie ligt buiten de bebouwde kom en we hebben voor de geurcontouren advies opgevraagd bij de omgevingsdienst, de geur is geen belemmering voor de huidige omliggende bebouwing. Voor het mogelijk maken van de ontwikkeling wordt de bestaande bebouwing (tuincentrum) gesloopt.

Het plan is onder andere in 2021 gebruikt voor een pilot van de omgevingstafel. Inmiddels zijn er behoorlijk wat dingen veranderd aan het plan met name voor de inpassing in de omgeving, dit zouden wij graag met de provincie willen afstemmen. Zijn jullie hiervoor beschikbaar?

Als jullie op basis van deze mail aanvullende vragen hebben hoor ik het graag!



Met vriendelijke groet,

5.1.2e | 5.1.2e

## BEL Combinatie

5.1.2e

t. 5.1.2e

E-mail: 5.1.2e @Belcombinatie.nl

Aanwezig op:



Zuidersingel 5, 3755 AZ in Eemnes | [www.belcombinatie.nl](http://www.belcombinatie.nl)

*Onze dienstverlening draait om mensen. We horen graag hoe u onze dienstverlening ervaart.*

Disclaimer: Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.  
Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande van en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Aan het college van Burgemeester en Wethouders

**Gedeputeerde Staten****Uw contactpersoon**

5.1.2e

BEL/RO

**Telefoonnummer**

5.1.2e

5.1.2e i@noord-holland.nl

1 | 4

**Betreft: samenwerken in het kader van de Omgevingswet**

Geachte college,

*Waarom ontvangt u deze brief?*

Per 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking. De Omgevingswet heeft gevolgen voor de wijze van werken van alle overheden en heeft effect op onze werkprocessen. Dit heeft ook gevolgen voor de wijze waarop wij met elkaar samenwerken. Met deze brief willen wij u hierover informeren. Als u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen heeft, kunt u contact opnemen met

5.1.2e

5.1.2e

[i@noord-holland.nl](mailto:i@noord-holland.nl)**Verzenddatum****21 DEC. 2023****Kenmerk**

2155077/2167607

**Uw kenmerk***Wat gaat er veranderen met de komst van de Omgevingswet?*

De Omgevingswet vereist dat, bij ontwikkelingen in de fysieke leefomgeving, de bestuursorganen als één overheid meer dan nu (vroeg)tijdig afstemmen over de inzet van hun instrumenten. Het uitgangspunt hierbij is het subsidiariteitsbeginsel, waarbij de provincie zich terughoudend opstelt, zoals ook opgenomen in onze omgevingsvisie: *lokaal wat kan, regionaal wat moet*.

Het principe van één overheid betekent dat bestuursorganen verplicht zijn te onderzoeken of bij het inzetten van hun instrumenten de taken en bevoegdheden van andere bestuursorganen worden geraakt. Indien dit het geval is, dan is het bestuursorgaan verplicht tot afstemming met die andere overheden.

Wij werken al goed samen op diverse dossiers. De Omgevingswet vraagt aan ons dat in het voortraject nog meer te gaan doen. Hieronder geven we een uiteenzetting van wat wij denken dat er gaat veranderen in onze samenwerking.

(Vroeg)tijdige afstemming

Om goed gevolg te kunnen geven aan de vereisten van de Omgevingswet is het van belang dat de provincie zo vroeg mogelijk betrokken wordt bij gemeentelijke visievorming en de opstartfase van omgevingsplannen. Hierdoor kunnen wij (vroeg)tijdig onze visies en belangen op elkaar afstemmen. Ook gelet op de transities die de

Postbus 3007  
2001 DA Haarlem  
Telefoon

5.1.2e

Houtplein 33  
2012 DE Haarlem  
[www.noord-holland.nl](http://www.noord-holland.nl)  
Kvk-nummer 34362354  
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

komende jaren zullen plaatsvinden, worden we graag betrokken bij de gemeentelijke omgevingsvisie.

Zo kan de provincie zorgen voor doorwerking van de principes van de provinciale Omgevingsvisie en de Omgevingsverordening in uw visievorming, en hoeven we niet achteraf uw plannen te toetsen of corrigerende instrumenten als de reactieve interventie in te zetten. Deze manier van samenwerken is in de geest van de Omgevingswet.

Hieronder gaan wij in op wat dit concreet betekent voor een aantal werkprocessen, te weten de wijze waarop wij inbreng zullen leveren op:

1. De gemeentelijke omgevingsvisie;
2. Omgevingsplannen;
3. Het verkennen van initiatieven aan de gemeentelijke omgevingstafel;
4. Advies met instemming

#### 1) Provinciale inbreng bij gemeentelijke omgevingsvisies

Wij leveren graag input als de gemeente start met het opstellen van een gemeentelijke omgevingsvisie. Dit biedt de mogelijkheid om vooraf samen te bepalen op welke wijze onze belangen op elkaar kunnen worden afgestemd.

Wij verzoeken u daarom vroegtijdig (bij de opstartfase) uw aanspreekpunt bij de provincie (de RO-adviseur) te benaderen, om zo samen afspraken te maken over de samenwerking. De RO-adviseur stemt intern af hoe de provinciale inbreng zal worden geleverd (schriftelijk en/of via fysieke deelname) en koppelt dit aan u terug.

#### 2) Provinciale inbreng bij omgevingsplannen

Ook voor de provinciale inbreng bij omgevingsplannen gaan we uit van de hiervoor genoemde principes van één overheid, afstemming en samenwerking. Gemeenten zijn zelf verantwoordelijk voor een juiste borging van het provinciaal beleid en provinciale regels in ruimtelijke plannen. Als er onduidelikheden zijn of bij complexe situaties, adviseert de provincie over het toepassen van de provinciale regels. Als een toekomstig plan in strijd is met onze omgevingsverordening, worden wij tijdig betrokken om in gesprek te gaan.

Deze werkwijze verandert niet met de komst van de Omgevingswet, maar de komst van de Omgevingswet is voor ons wel een reden om onze rol bij het opstellen van omgevingsplannen nogmaals onder uw aandacht te brengen.

Via onze centrale mailbox [5.1.2e @noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl) kunt u ons vragen om inbreng te leveren op omgevingsplannen.

#### 3) Het verkennen van initiatieven aan de gemeentelijke omgevingstafel

Als gemeente doorloopt u een proces om te verkennen of een initiatief planologisch mogelijk gemaakt kan worden en dus vergunbaar is, binnen de kaders van de regelgeving. De afhandeling van de eventuele daadwerkelijke vergunningsaanvraag die daarop volgt, kan hiermee vlotter verlopen. Dit is op zichzelf niet geheel nieuw, wat nieuw is dat er structureel gepoogd zal worden initiatieven haalbaar te maken op effectieve en efficiënte wijze (ja, mits-houding).

Wij voeren graag tijdig het gesprek over complexe ruimtelijke initiatieven waar multidisciplinaire belangen spelen. Daar zullen we kijken naar de samenhang tussen ontwikkelingen en de gezamenlijke belangen.

Het proces kent meestal de volgende stappen:

1. De intake (intaketafel): dit is de fase waarin de gemeente informatie verzamelt, de wenselijkheid van het initiatief bepaalt en toetst in hoeverre het initiatief past binnen de vigerende wet- en regelgeving, waaronder de provinciale omgevingsverordening. Indien het initiatief niet mogelijk is binnen de vigerende wet- en regelgeving, maar wel maatschappelijke meerwaarde heeft, wordt gekeken of er kansen liggen het initiatief zodanig aan te passen dat het wél haalbaar is. De gemeente toetst zelf of het initiatief past binnen de provinciale omgevingsverordening. De provincie zit hier niet aan tafel behalve als het gaat om onduidelijkheden of intern tegenstrijdig beleid.
2. Indien de inbreng van provincie en/of ketenpartners nodig is om het initiatief haalbaar te maken, benadert de gemeente de provincie en/of ketenpartners. Wij zullen het initiatief dan intern verkennen aan de hand van de informatie die de gemeente ons verstrekt.
3. De gemeentelijke omgevingstafel: in deze fase proberen alle betrokken partijen, waaronder initiatiefnemer en belanghebbenden, gezamenlijk binnen de kaders van wet- en regelgeving het initiatief realiseerbaar te maken. De provincie neemt hieraan schriftelijk of fysiek deel als uit fase 2 is gebleken dat wij ook kansen zien het initiatief haalbaar te maken en/of als de gemeente ons advies nodig heeft. De provincie zal, indien relevant, wel deelnemen aan de omgevingstafel. U mag daarbij van ons verwachten dat wij de juiste mensen aan tafel brengen, die met kennis van zaken en creativiteit meedenken bij het haalbaar maken van het initiatief. Uiteraard hoort een plan dat strijdig is met onze Omgevingsverordening niet op de omgevingstafel thuis.

Via onze centrale mailbox [5.1.2e@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)

kunt u ons vragen om deel te nemen aan een omgevingstafel. Wij stellen het op prijs als u alle relevante informatie drie weken van tevoren meestuurt, zodat wij uw verzoek goed kunnen beoordelen op basis van bovenstaande punten. Wij laten u dan zo snel mogelijk weten of wij inbreng zullen leveren en hoe (schriftelijk of via deelname aan het omgevingstafeloverleg).

#### 4) Advies met instemming

De Omgevingswet biedt provincies de mogelijkheid een lijst op te stellen van gevallen waarin colleges van B&W voorafgaand aan besluitvorming over een aanvraag omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (bopa) advies met instemming aan de provincies moeten vragen. Vooralsnog heeft de provincie geen gevallen benoemd die hiervoor in aanmerking komen. Uiteraard stellen we u op de hoogte als dit mocht veranderen.

Bij het ontvangen van een meervoudige aanvraag met activiteiten, waar de provincie in geval van een enkelvoudige aanvraag het bevoegde gezag is, dient u advies met instemming te vragen. In het geval van een activiteit langs een provinciale weg of vaarweg, kunt u een advies met instemming vragen aan de provincie zelf. Als het een activiteit in een stiltegebied, zwemwater of een natuurgebied is, dan kunt u advies met instemming bij Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN) vragen. In alle andere gevallen kunt u advies met instemming aanvragen bij Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied.

Voor de activiteit kappen van houtopstanden buiten de bebouwingscontour houtkap is de provincie het bevoegde gezag. De OD NHN is de behandeldienst waar de meldingen binnen komen. De provincie heeft het ambtsgebied van de provincie als werkingsgebied opgenomen bij deze activiteit en niet het gebied buiten de bebouwingscontour houtkap. De bebouwingscontour houtkap wordt door gemeenten vastgesteld. Om de gebruiksvriendelijkheid voor burgers en bedrijven te vergroten heeft de provincie in de vergunningcheck en -aanvraag een [link: Houtopstanden \(noord-holland.nl\)](#) naar een viewer opgenomen met de bij ons bekende begrenzing. Indien de begrenzing niet klopt, kunt u de actuele versie aanleveren via [5.1.2e @odnhn.nl](#).

#### Hoe kunt u bij ons terecht?

Voor het leveren van provinciale inbreng, kunt u terecht bij onze RO-mailbox. Per gemeente blijft er een provinciaal contactpersoon voor het ruimtelijk domein, de RO-adviseur.

Voor wat betreft het leveren van provinciale inbreng op omgevingsplannen of het verzoek om deelname aan een omgevingsstafel, kunt u terecht bij onze centrale mailbox [5.1.2e](#)

5.1.2e

#### Ten slotte

We willen goed met u blijven samenwerken en de invoering van de Omgevingswet tot een succes maken. Wij verwachten dat in 2024 de afstemming tussen gemeenten en provincie wellicht nog extra aandacht nodig zal hebben. Daarom willen we graag met u in overleg gaan als onze samenwerking verbetering behoeft.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,

provinciesecretaris

5.1.2e

M.J.H. van Kuijk

voorzitter

A.Th.H. van Dijk

5.1.2e

**To:** 5.1.2e 5.1.2e [ 5.1.2e @noord-holland.nl]  
**From:** 5.1.2e  
**Sent:** Thur 8/7/2025 11:31:54 AM  
**Subject:** FW: Overleg Capittenweg 59 Blaricum  
**Received:** Thur 8/7/2025 11:31:58 AM  
[21005.001\\_inpassingsplan.pdf](#)  
[21005.001\\_inpassingsplan\\_maatvoeringen.pdf](#)

Ter info

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

*Directie Beleid*

[Sector Ruimtelijke Strategie en Opgaven](#)

T 5.1.2e

M 5.1.2e

Houtplein 33 2012 DE Haarlem

Aanwezig: maandag tot en met donderdag.

[www.noord-holland.nl](http://www.noord-holland.nl)

5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)

Handige links:

- [Bouwen in landelijk gebied - Provincie Noord-Holland](#)
- [Uitgangspunten en werkwijze maatwerk ten behoeve van woningbouwlocaties in Beschermd Landschap.pdf](#)
- [Wegwijzer Hollandse Waterlinies](#)
- [Omgevingsverordening NH2022 | Lokale wet- en regelgeving](#)
- [Werkingsgebieden OV NH2022 en beschrijvingen beschermingsregimes](#)
- [World Heritage Centre - Guidance and Toolkit for Impact Assessments in a World Heritage Context](#)



Please be green: read it on the screen

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde[n] en kan persoonlijke of vertrouwelijke informatie bevatten, beschermd door een beroepsgeheim. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde[n] en gebruik door hen die niet gerechtigd zijn van deze informatie kennis te nemen, is verboden. Indien u niet de geadresseerde bent of niet gerechtigd bent tot kennisneming, is openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden niet toegestaan en wordt u verzocht dit bericht terug te sturen en het origineel te vernietigen.

Provincie Noord-Holland, Dreef 3, 2012 HR, Haarlem ingeschreven bij de KvK te Haarlem onder nr. 34362354.

[Maak een afspraak voor een gesprek met mij](#)

**Van:** 5.1.2e 5.1.2e < 5.1.2e @Belcombinatie.nl>

**Verzonden:** dinsdag 27 februari 2024 16:54

**Aan:** 5.1.2e < 5.1.2e @noord-holland.nl>; 5.1.2e < 5.1.2e @noord-holland.nl>

**CC:** 5.1.2e < 5.1.2e @Belcombinatie.nl>

**Onderwerp:** Overleg Capittenweg 59 Blaricum

Beste 5.1.2e en 5.1.2e ,

Wij willen jullie graag uitnodigen voor een overleg over Capittenweg 59. De eigenaar van Capittenweg 59 heeft een initiatief ingediend voor het realiseren van een paardenhouderij op de grond van een voormalig tuincentrum. Ik heb het inpassingsplan

bijgevoegd. Het gaat om een hobbymatige paardenhouderij van 15 paarden inclusief een binnenpiste, paddocks, buitenrijbak, paardenboxen en mestopslag. De locatie ligt buiten de bebouwde kom en we hebben voor de geurcontouren advies opgevraagd bij de omgevingsdienst, de geur is geen belemmering voor de huidige omliggende bebouwing. Voor het mogelijk maken van de ontwikkeling wordt de bestaande bebouwing (tuincentrum) gesloopt.

Het plan is onder andere in 2021 gebruikt voor een pilot van de omgevingstafel. Inmiddels zijn er behoorlijk wat dingen veranderd aan het plan met name voor de inpassing in de omgeving, dit zouden wij graag met de provincie willen afstemmen. Zijn jullie hiervoor beschikbaar?

Als jullie op basis van deze mail aanvullende vragen hebben hoor ik het graag!



Met vriendelijke groet,

5.1.2e | 5.1.2e

## BEL Combinatie

5.1.2e

t. 5.1.2e

E-mail: 5.1.2e @Belcombinatie.nl

Aanwezig op:



Zuidersingel 5, 3755 AZ in Eemnes | [www.belcombinatie.nl](http://www.belcombinatie.nl)

*Onze dienstverlening draait om mensen. We horen graag hoe u onze dienstverlening ervaart.*

Disclaimer: Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande van en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.





Opgesteld door: [Logo]  
 Datum: 18-09-2023  
 Schaal: 1:1.000 (A3)  
 Project: 21005.005

Deze tekening betreft een indicatieve weergave van de beoogde ontwikkeling als gevolg van de bijbehorende planologische procedure. Hierop kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.



**INPASSINGPLAN - MAATVOERINGEN**

**CAPITTENWEG 59 | BLARICUM**



---

**FW: Overleg Capittenweg 59 Blaricum**

---

**Van** 5.1.2e <5.1.2e@noord-holland.nl>

**Datum** Do 2025-08-07 13:31

**Aan** 5.1.2e <5.1.2e@noord-holland.nl>

2 bijlagen (5 MB)

21005.001\_inpassingsplan.pdf; 21005.001\_inpassingsplan\_maatvoeringen.pdf;

Ter info

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

*Directie Beleid*

[Sector Ruimtelijke Strategie en Opgaven](#)

T 5.1.2e

M 5.1.2e

Houtplein 33 2012 DE Haarlem

Aanwezig: maandag tot en met donderdag.

[www.noord-holland.nl](http://www.noord-holland.nl)

5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)

Handige links:


- [Bouwen in landelijk gebied - Provincie Noord-Holland](#)
- [Uitgangspunten en werkwijze maatwerk ten behoeve van woningbouwlocaties in Beschermd Landschap.pdf](#)
- [Wegwijzer Hollandse Waterlinies](#)
- [Omgevingsverordening NH2022 | Lokale wet- en regelgeving](#)
- [Werkingsgebieden OV NH2022 en beschrijvingen beschermingsregimes](#)
- [World Heritage Centre - Guidance and Toolkit for Impact Assessments in a World Heritage Context](#)



Please be green: read it on the screen

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde[n] en kan persoonlijke of vertrouwelijke informatie bevatten, beschermd door een beroepsgeheim. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde[n] en gebruik door hen die niet gerechtigd zijn van deze informatie kennis te nemen, is verboden. Indien u niet de geadresseerde bent of niet gerechtigd bent tot kennisneming, is openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden niet toegestaan en wordt u verzocht dit bericht terug te sturen en het origineel te vernietigen.

Provincie Noord-Holland, Dreef 3, 2012 HR, Haarlem ingeschreven bij de KvK te Haarlem onder nr. 34362354.

 [Maak een afspraak voor een gesprek met mij](#)

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@Belcombinatie.nl>

**Verzonden:** dinsdag 27 februari 2024 16:54

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@noord-holland.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@noord-holland.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@Belcombinatie.nl>

**Onderwerp:** Overleg Capittenweg 59 Blaricum

Beste 5.1.2e en 5.1.2e

Wij willen jullie graag uitnodigen voor een overleg over Capittenweg 59. De eigenaar van Capittenweg 59 heeft een initiatief ingediend voor het realiseren van een paardenhouderij op de grond van een voormalig tuincentrum. Ik heb het inpassingsplan bijgevoegd. Het gaat om een hobbymatige paardenhouderij van 15 paarden inclusief een binnenpiste, paddocks, buitenrijbak, paardenboxen en mestopslag. De locatie ligt buiten de bebouwde kom en we hebben voor de geurcontouren advies opgevraagd bij de omgevingsdienst, de geur is geen belemmering voor de huidige omliggende bebouwing. Voor het mogelijk maken van de ontwikkeling wordt de bestaande bebouwing (tuincentrum) gesloopt.

Het plan is onder andere in 2021 gebruikt voor een pilot van de omgevingstafel. Inmiddels zijn er behoorlijk wat dingen verandert aan het plan met name voor de inpassing in de omgeving, dit zouden wij graag met de provincie willen afstemmen. Zijn jullie hiervoor beschikbaar?

Als jullie op basis van deze mail aanvullende vragen hebben hoor ik het graag!



Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

**BEL Combinatie**

5.1.2e

t. 5.1.2e

E-mail: 5.1.2e [5.1.2e@Belcombinatie.nl](mailto:5.1.2e@Belcombinatie.nl)

Aanwezig op:



Zuidersingel 5, 3755 AZ in Eemnes | [www.belcombinatie.nl](http://www.belcombinatie.nl)

*Onze dienstverlening draait om mensen. We horen graag hoe u onze dienstverlening ervaart.*

---

Disclaimer: Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.

Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande van en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.



---

**RE: Overleg Capittenweg 59 Blaricum**

---

**Van** 5.1.2e <5.1.2e@Belcombinatie.nl>

**Datum** Wo 2024-02-28 09:32

**Aan** 5.1.2e <5.1.2e@noord-holland.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@Belcombinatie.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@noord-holland.nl>

Beste 5.1.2e

Dit is een oude zaak. In 2022 is er al een omgevingstafel geweest waar 5.1.2e 5.1.2e aan mee heeft gedaan.

Geen enkele RO medewerker die hier nog werkt was daarbij betrokken. Maar de conclusie was toen, dat het kansrijk was.

Alvorens wij er mee verder gaan, willen we even met jullie sparren.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

---

**BEL Combinatie**

5.1.2e

t. 5.1.2e

E-mail: 5.1.2e@Belcombinatie.nl

Aanwezig op: maandag t/m vrijdag



Zuidersingel 5, 3755 AZ in Eemnes | [www.belcombinatie.nl](http://www.belcombinatie.nl)

*Onze dienstverlening draait om mensen. We horen graag hoe u onze dienstverlening ervaart.*

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@noord-holland.nl>

**Verzonden:** woensdag 28 februari 2024 8:28

**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@Belcombinatie.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@noord-holland.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@Belcombinatie.nl>

**Onderwerp:** RE: Overleg Capittenweg 59 Blaricum

Hallo 5.1.2e

Je mag mij benaderen voor overleg over de casus. Ik kan intern afstemmen met 5.1.2e

Wel de vraag: betreft dat een uitnodiging voor de intaketafel?

Ken je in dat verband de brief die we afgelopen december hebben verzonden over onze werkwijze onder de Omgevingswet (zie bijlage)?

Is het plan al besproken aan de gemeentelijke intaketafel? Zo ja, dan ontvangen wij graag het verslag hiervan. Zo krijgen we een beeld van hoe de gemeente tegen het plan aankijkt en om welke reden zo wel/niet zou willen meewerken.

Verder nog een nieuwsgierige vraag van mijn kant.

Ligt deze locatie niet in het gebied waar de gemeente ook woningbouw, al dan niet in de vorm van flexwoningen, zou willen ontwikkelen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Provincie Noord-Holland

Houtplein 33, 2012 DE Haarlem

M

5.1.2e

E [5.1.2e@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)

Bereikbaar op: ma di do vr



---

**Van:** [5.1.2e](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl) <[5.1.2e](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)> <[5.1.2e@Belcombinatie.nl](mailto:5.1.2e@Belcombinatie.nl)>

**Verzonden:** dinsdag 27 februari 2024 16:54

**Aan:** [5.1.2e](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl) <[5.1.2e](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)>; [5.1.2e](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl) <[5.1.2e](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)>

**CC:** [5.1.2e](mailto:5.1.2e@Belcombinatie.nl) <[5.1.2e](mailto:5.1.2e@Belcombinatie.nl)>

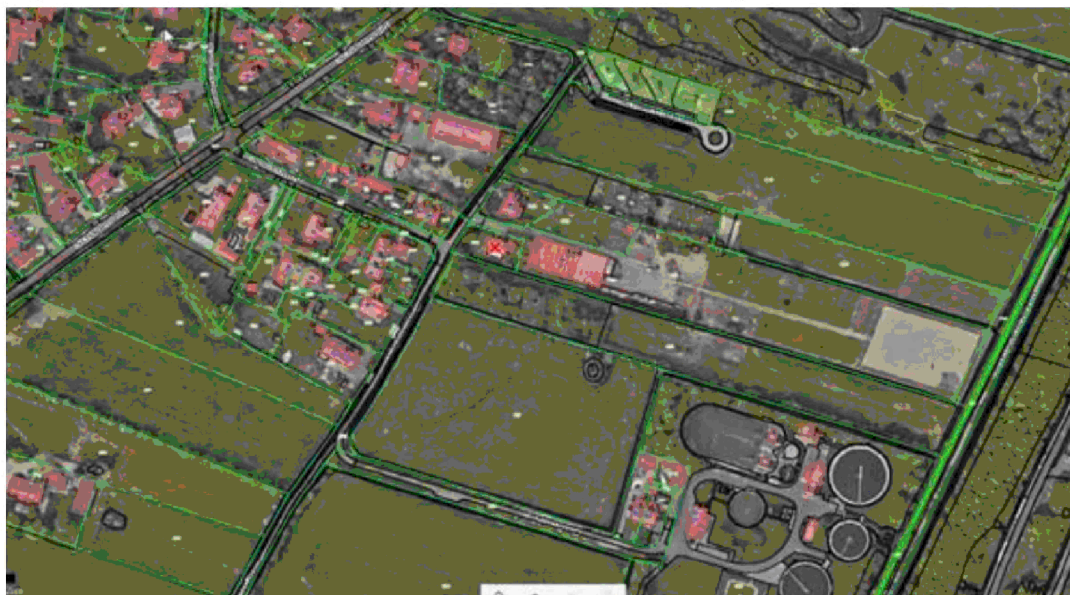
**Onderwerp:** Overleg Capittenweg 59 Blaricum

Beste [5.1.2e](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl) en [5.1.2e](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)

Wij willen jullie graag uitnodigen voor een overleg over Capittenweg 59. De eigenaar van Capittenweg 59 heeft een initiatief ingediend voor het realiseren van een paardenhouderij op de grond van een voormalig tuincentrum. Ik heb het inpassingsplan bijgevoegd. Het gaat om een hobbymatige paardenhouderij van 15 paarden inclusief een binnenpiste, paddocks, buitenrijbak, paardenboxen en mestopslag. De locatie ligt buiten de bebouwde kom en we hebben voor de geurcontouren advies opgevraagd bij de omgevingsdienst, de geur is geen belemmering voor de huidige omliggende bebouwing. Voor het mogelijk maken van de ontwikkeling wordt de bestaande bebouwing (tuincentrum) gesloopt.

Het plan is onder andere in 2021 gebruikt voor een pilot van de omgevingstafel. Inmiddels zijn er behoorlijk wat dingen verandert aan het plan met name voor de inpassing in de omgeving, dit zouden wij graag met de provincie willen afstemmen. Zijn jullie hiervoor beschikbaar?

Als jullie op basis van deze mail aanvullende vragen hebben hoor ik het graag!



Met vriendelijke groet,

5.1.2e | 5.1.2e

## BEL Combinatie

5.1.2e

t. 5.1.2e

E-mail: 5.1.2e @Belcombinatie.nl

Aanwezig op:



Zuidersingel 5, 3755 AZ in Eemnes | [www.belcombinatie.nl](http://www.belcombinatie.nl)

*Onze dienstverlening draait om mensen. We horen graag hoe u onze dienstverlening ervaart.*

Disclaimer: Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.

Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande van en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

Disclaimer: Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.

Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande van en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.



---

**FW: Overleg Capittenweg 59 Blaricum**

---

**Van** 5.1.2e <5.1.2e@noord-holland.nl>

**Datum** Do 2025-08-07 13:31

**Aan** 5.1.2e <5.1.2e@noord-holland.nl>

 1 bijlage (3 MB)

getekende brief samenwerken met gemeenten in het kader van de Omgevingswet.pdf;

Ter info

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

*Directie Beleid*

[Sector Ruimtelijke Strategie en Opgaven](#)

T 5.1.2e

M 5.1.2e

Houtplein 33 2012 DE Haarlem

Aanwezig: maandag tot en met donderdag.

[www.noord-holland.nl](http://www.noord-holland.nl)

5.1.2e [@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)

Handige links:

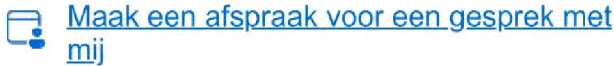
- [Bouwen in landelijk gebied - Provincie Noord-Holland](#)
- [Uitgangspunten en werkwijze maatwerk ten behoeve van woningbouwlocaties in Beschermd Landschap.pdf](#)
- [Wegwijzer Hollandse Waterlinies](#)
- [Omgevingsverordening NH2022 | Lokale wet- en regelgeving](#)
- [Werkingsgebieden OV NH2022 en beschrijvingen beschermingsregimes](#)
- [World Heritage Centre - Guidance and Toolkit for Impact Assessments in a World Heritage Context](#)



Please be green: read it on the screen

De informatie verzonden met dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde[n] en kan persoonlijke of vertrouwelijke informatie bevatten, beschermd door een beroepsgeheim. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde[n] en gebruik door hen die niet gerechtigd zijn van deze informatie kennis te nemen, is verboden. Indien u niet de geadresseerde bent of niet gerechtigd bent tot kennisneming, is openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden niet toegestaan en wordt u verzocht dit bericht terug te sturen en het origineel te vernietigen.

Provincie Noord-Holland, Dreef 3, 2012 HR, Haarlem ingeschreven bij de KvK te Haarlem onder nr. 34362354.



**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@noord-holland.nl>  
**Verzonden:** woensdag 28 februari 2024 08:28  
**Aan:** 5.1.2e | 5.1.2e <5.1.2e@noord-holland.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@noord-holland.nl>  
**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@noord-holland.nl>  
**Onderwerp:** RE: Overleg Capittenweg 59 Blaricum

Hallo 5.1.2e

Je mag mij benaderen voor overleg over de casus. Ik kan intern afstemmen met 5.1.2e  
Wel de vraag: betreft dat een uitnodiging voor de intaketafel?  
Ken je in dat verband de brief die we afgelopen december hebben verzonden over onze werkwijze onder de Omgevingswet (zie bijlage)?

Is het plan al besproken aan de gemeentelijke intaketafel? Zo ja, dan ontvangen wij graag het verslag hiervan. Zo krijgen we een beeld van hoe de gemeente tegen het plan aankijkt en om welke reden zo wel/niet zou willen meewerken.

Verder nog een nieuwsgierige vraag van mijn kant.  
Ligt deze locatie niet in het gebied waar de gemeente ook woningbouw, al dan niet in de vorm van flexwoningen, zou willen ontwikkelen?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Provincie Noord-Holland  
Houtplein 33, 2012 DE Haarlem

M 5.1.2e

E 5.1.2e | [5.1.2e@noord-holland.nl](mailto:5.1.2e@noord-holland.nl)

Bereikbaar op: ma di do vr



**Van:** 5.1.2e | 5.1.2e <5.1.2e@Belcombinatie.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 27 februari 2024 16:54  
**Aan:** 5.1.2e <5.1.2e@noord-holland.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@noord-holland.nl>  
**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@Belcombinatie.nl>  
**Onderwerp:** Overleg Capittenweg 59 Blaricum

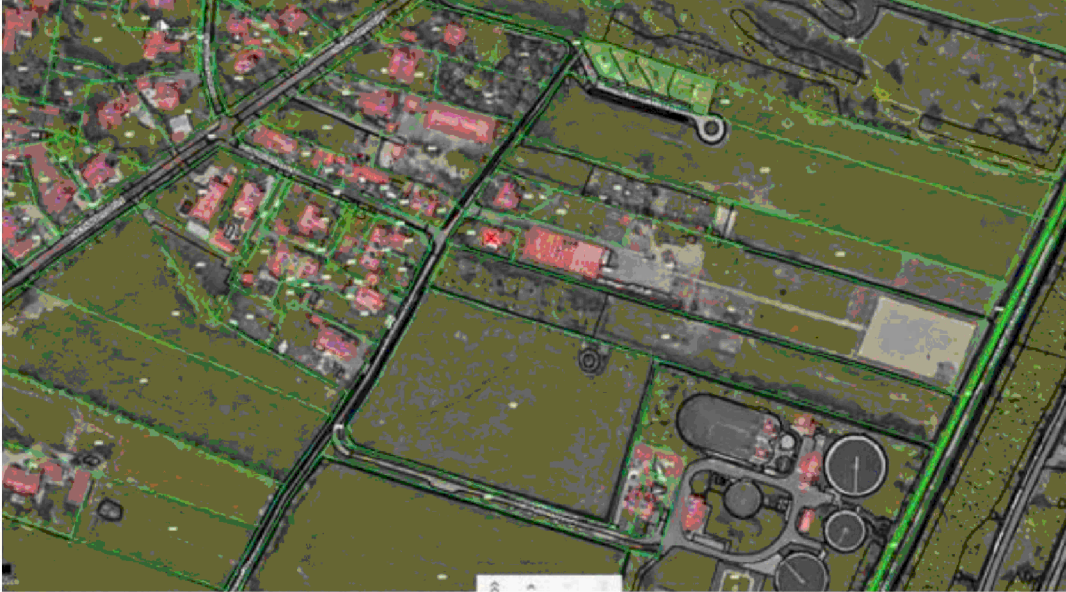
Beste 5.1.2e en 5.1.2e

Wij willen jullie graag uitnodigen voor een overleg over Capittenweg 59. De eigenaar van Capittenweg 59 heeft een initiatief ingediend voor het realiseren van een paardenhouderij op de grond van een voormalig tuincentrum. Ik heb het inpassingsplan bijgevoegd. Het gaat om een hobbymatige paardenhouderij van 15 paarden inclusief een binnenpiste, paddocks, buitenrijbak, paardenboxen en mestopslag. De locatie ligt buiten de bebouwde kom en we hebben voor de geurcontouren advies opgevraagd bij de omgevingsdienst, de geur is

geen belemmering voor de huidige omliggende bebouwing. Voor het mogelijk maken van de ontwikkeling wordt de bestaande bebouwing (tuincentrum) gesloopt.

Het plan is onder andere in 2021 gebruikt voor een pilot van de omgevingstafel. Inmiddels zijn er behoorlijk wat dingen verandert aan het plan met name voor de inpassing in de omgeving, dit zouden wij graag met de provincie willen afstemmen. Zijn jullie hiervoor beschikbaar?

Als jullie op basis van deze mail aanvullende vragen hebben hoor ik het graag!



Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

---

## BEL Combinatie

5.1.2e

t. 14 035

E-mail: [5.1.2e@Belcombinatie.nl](mailto:5.1.2e@Belcombinatie.nl)

Aanwezig op:



Zuidersingel 5, 3755 AZ in Eemnes | [www.belcombinatie.nl](http://www.belcombinatie.nl)

*Onze dienstverlening draait om mensen. We horen graag hoe u onze dienstverlening ervaart.*

---

Disclaimer: Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.

Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande van en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

Gemeente Blaricum  
College van burgemeester en wethouders  
Postbus 71  
3755 ZH Eemnes

Someren, 25-03-2021 / 23-08-2021

Ons kenmerk: JV/21005.003V/ 00.475.705

Betreft: Principeverzoek herontwikkeling naar paardenhouderij  
Locatie: Capittenweg 59-59a, 1261 JL Blaricum

Geacht college,

Het perceel aan de Capittenweg 59-59a te Blaricum is in eigendom van de heer 5.1.2e (voorts initiatiefnemer) en zodoende is hij ook eigenaar van het daar aanwezig voormalige tuincentrum. Hierbij dienen wij namens initiatiefnemer een principeverzoek in voor het wijzigen van de detailhandelsbestemming aan genoemd adres. Wij vragen uw medewerking voor het opstarten van een juridisch-planologische procedure voor het oprichten van een (kleinschalig) opleidings- en trainingscentrum voor (spring)paarden.

Het verzoek bestaat uit een beschrijving van de huidige en de in de toekomst gewenste situatie van initiatiefnemer. Aansluitend is er een toetsing van de gewenste situatie aan het gemeentelijke en het provinciale beleid gevolgd door het uiteindelijke verzoek.

### Huidige situatie

Na vele jaren gevestigd te zijn aan de Capittenweg 59-59a is 'Bloemen en plantencentrum' 5.1.2e 5.1.2e medio 2018 definitief gesloten. Deze locatie is sindsdien niet meer in gebruik en zal in verval raken indien geen nieuw tuincentrum dan wel een andere functie wordt geëxploiteerd. Initiatiefnemer beschikt(te) zelf over een locatie met enkele paarden en wil dit graag verder uitbreiden op een passende locatie. Deze passende locatie is gevonden aan de Capittenweg 59-59a en door initiatiefnemer aankocht met als doel herontwikkeling.

De locatie is gelegen aan de rand van de kern Blaricum in de gelijknamige gemeente. Even ten oosten ligt de Rijksweg A27 met rustplaats 't Veentje' en bijbehorend tankstation. De locatie is weergegeven in Afbeelding 1. Verder zijn er aan de noord en westelijke zijde vooral woningen gelegen met een enkele niet agrarische bedrijfsfunctie of recreatie, aan de zuidelijke zijde ligt de (voormalige) Rioolwaterzuiveringsinstallatie (Rwzi) van Blaricum. Tussen de verschillende functies ten oosten van de Capittenweg liggen agrarische gronden. Er is een onregelmatige blokken-verkavelingspatroon van kleinere percelen. Tussen de percelen en langs de wegen is opgaande beplanting (laan structuur) aanwezig. Het is het overgangsgebied tussen de historische kern van Blaricum en het meer open agrarisch gebied. Tevens geldt dit als een groene buffer ten opzichte van de A27.

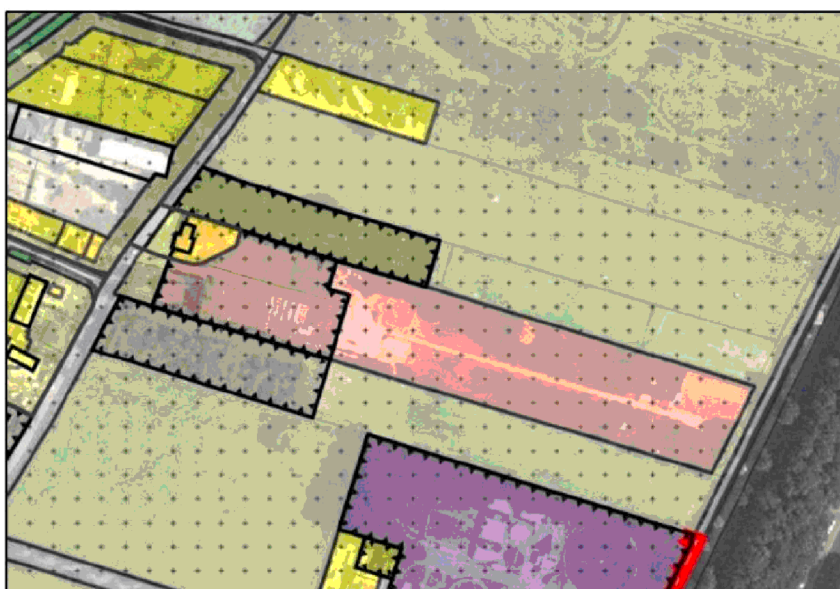


Afbeelding 1: Ligging locatie in de omgeving

De huidige locatie wordt grotendeels aan het zicht onttrokken door een bosschage en bomenrij vooraan het langgerekte perceel. Hierdoor zijn de gebouwen niet rechtstreeks zichtbaar vanaf de openbare weg. Vanuit de achterzijde (Goyergracht Noord) is er zicht op een kleine rijbak en veel bosschage. Achter al deze bomen en bosschage is een circa 1,44 hectare perceel aanwezig voor het voormalige tuincentrum, waarbinnen de gebouwen en bouwwerken zijn gelegen welke behoren tot het tuincentrum. Daarnaast is een bedrijfswoning aanwezig en erfverharding voor een goede ontsluiting. Het totaal oppervlak aan gebouwen bedraagt circa 1015 m<sup>2</sup>. De woning is hierbij niet meegenomen.

#### Bestemmingsplan

Het vigerende bestemmingsplan voor de locatie is het bestemmingsplan 'Landelijke gebieden' (vastgesteld 21-01-2014) van de gemeente Blaricum. In onderstaande afbeelding is een uitsnede van het vigerende bestemmingsplan opgenomen.



Afbeelding 2: Bestemmingsplan 'Landelijke gebieden' en 'Blaricum Dorp 2018'

### Bestemmingsomschrijving

In het bestemmingsplan 'Landelijke gebieden' heeft de locatie de volgende bestemmingen en aanduidingen:

- Enkelbestemming: Detailhandel, circa 1,4 ha;
- Enkelbestemming: Tuin;
- Dubbelbestemming: Waarde – Archeologie 3;
- Bouwvlak: circa 4340 m<sup>2</sup>;
  - Functieaanduiding: bedrijfswoning;
  - Maatvoering: maximum aantal wooneenheden: 2;
  - Maatvoering: maximum bebouwingspercentage: 50%;
  - Maatvoering: maximum goothoogte: 3 m;

(Bouwvlak is met het bestemmingsplan 'Dorp Blaricum, herziening 2020' verkleind tot circa 3740 m<sup>2</sup> door afsplitsing woning)

Op basis van dit bestemmingsplan is binnen de enkelbestemming 'Detailhandel' enkel een tuincentrum toegestaan met ondersteunende voorzieningen en gebouwen. De overige enkelbestemming 'Tuin' is bedoeld voor tuindoeleinden behorende bij de (bedrijfs)woning. De dubbelbestemming voorziet in de borging van eventuele archeologische waarden. Binnen deze enkelbestemming en de overige bestemmingsregels zijn geen wijzigingsbevoegdheden opgenomen voor functies anders dan voor natuur.

### **Toekomstige situatie**

Initiatiefnemer heeft het voornemen om ter plaatse een paardenhouderij op te richten voor een (kleinschalig) opleidings- en trainingscentrum voor (spring)paarden. Een dergelijk paardencentrum past in de visie van initiatiefnemer goed bij de voorzieningenbehoefte en ontwikkeling van Blaricum. Het voortzetten van een tuincentrum (of andere detailhandelsvoorziening) is op deze locatie niet rendabel gezien de concurrentie in de omgeving en de bereidheid van potentiële klanten om hiervoor verder te reizen, dan wel dat een andersoortige detailhandel niet passend is binnen het gebied.

De initiatiefnemer beschikt al over een zestal paarden die hij opleidt en traint. Hiervoor ontbreken echter diverse faciliteiten voor een toekomstbestendig bestaan die wel mogelijk te realiseren zijn aan de Capittenweg. De locatie zal als eerste fase starten met in totaal zeven paarden. Naast dat de activiteiten hoofdzakelijk zijn gericht op het africhten en trainen van paarden, vindt het (op)fokken van nageslacht van de eigen paarden die opgeleid en getraind zijn/worden ook plaats. Incidenteel kan het verhandelen van paarden deel uitmaken van de bedrijfsactiviteiten. Voor een reële bedrijfsvoering zijn 7 paarden voldoende. Voor een duurzame ontwikkeling van een paardenhouderij is het een optie tot een kleine gestaagde (door)groei tot in totaal 15 paarden, zijnde een fase 2.

Wat betreft het ruimtegebruik worden de kassen en overige gebouwen gesloopt. De bedrijfswoning blijft behouden. Voorzieningen voor deze functie zijn de realisatie van een rijhal (ca. 36 x 95 meter) met in pandige stallen (eerst 7 paarden en doorgroei mogelijk tot 15 paarden), wasplaatsen (ca. 2 stuks), voldoende opslagruimte en een kantine- en kantoorruimte op de verdieping. Binnen dit gebouw zal daarnaast ruimte zijn voor de stalling van een vrachtwagen en trailers. Deze rijhal wordt voorzien van zonnepanelen voor de eigen energieopwekking. Op het buitenterrein, achter de rijhal, wordt een buitenpiste met verlichting (ca. 50 x 55 meter) beoogd. Op deze plaats ligt momenteel ook een kleinere rijbak. Voor de rijhal zijn voorzieningen zoals een stapmolen (capaciteit 6 paarden) en een 5-tal paddocks voorzien. Hier is ook ruimte voor het parkeren van bezoekers. De bedrijfsactiviteiten worden waar mogelijk achter op het terrein uitgevoerd om zo de afstand tussen omliggende woningen en eventuele geur- en geluidsrelevante activiteiten zo groot mogelijk te maken. In bijlage 1 bij dit verzoek is een situatieschets opgenomen met de beoogde bedrijfsopzet.

Wat betreft de inpassing wordt, door de voorgenomen ontwikkeling, het geheel in de eerste opzet verder aangeplant en aangevuld. Een groot deel van het terrein is reeds voorzien van een robuuste inpassing. Deze wordt gerevitaliseerd en voor zover het gedeelte dat nog niet voorzien is van een landschappelijke inpassing wordt aangevuld. Uiteindelijk zal de gehele locatie landschappelijk ingepast waardoor er geen sprake is van 'zichthinder' van buitenaf. Deze inpassing wordt ook richting toekomst beheert en onderhouden.

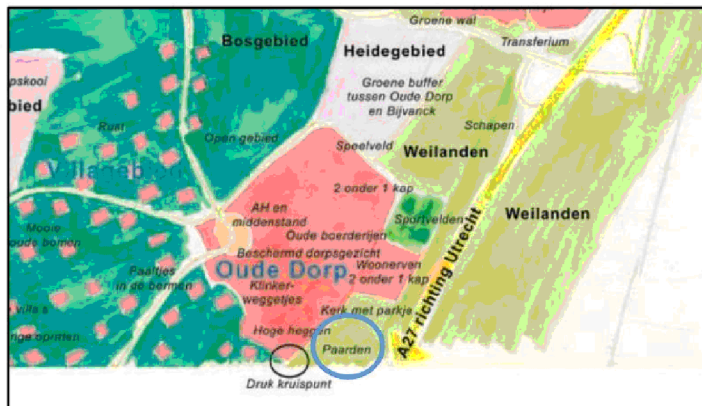
## Toetsing aan het ruimtelijk beleid

Het initiatief dient getoetst te worden aan het gemeentelijke beleid uit de strategische visie en bestemmingsplan. Daarna worden de provinciale omgevingsvisie en -verordening van de provincie Noord-Holland kort behandeld.

### Gemeentelijk beleid

#### Strategische visie Blaricum 2030 + herijking 2020

De gemeente Blaricum heeft in 2010 een strategische visie vastgesteld waarin de ontwikkeling van "Blaricum, authentiek dorp in 't Gooi" richting 2030 wordt beschreven. Zij is bedoeld als kader voor ruimtelijke ontwikkelingen binnen de gemeente voor de komende 20 jaar. Vanuit de 'Stedenbouwkundige opbouw en bevindingen schouw' ligt het gebied binnen de blauwe cirkel uit onderstaande afbeelding. Het behoort tot de agrarische gronden waar vanuit de beschrijving paarden onderdeel van uitmaken. In 2030 is de gemeente Blaricum gegroeid van een gemeente met de kenmerken groen, vrijheid, rust en authentiek naar dorps en kleinschaligheid, groen en blauw, sociaal en vrij en levendig en vitaal.



Afbeelding 3: Stedenbouwkundige opbouw en bevindingen schouw, "Blaricum, authentiek dorp in 't Gooi"

In december 2020 heeft de gemeente Blaricum een herijking vastgesteld van deze visie. Dit is halverwege de planperiode van de visie. Hieruit is gebleken dat de visie uit 2010 op hoofdlijnen nog steeds staat. Wel zijn er enkele aanvullende ambities opgenomen. Voor de locatie geldt voornamelijk de ambitie 5, van de in totaal 6, 'Groen en openbare ruimte', waar het in stand houden van waardevol open landschap en structuren, agrarische-, natuur- en heidegebieden ondanks toenemende (regionale) druk van wonen-werken-vervoer; aantrekkelijke leefomgeving en kwalitatief hoogwaardige buitenruimte met voldoende en goed onderhouden wijk- en straatgroen; en landelijke, agrarische sfeer en uitstraling in stand houden, belangrijke kernambities zijn.

Op basis van de strategische visie wordt voor het gebied waarbinnen de locatie ligt gestuurd op het behoud van het waardevol open landschap en structuren waaronder ook de agrarische gebieden. Hierbinnen dienen de landelijke, agrarische sfeer en uitstraling minimaal behouden te worden en waar mogelijk versterkt. De ontwikkeling van een paardenhouderij kan hieraan bijdragen doordat een dergelijke functie een sterk agrarisch karakter heeft. Door hierin te investeren zijn er ook mogelijkheden om het achterliggende landschap te onderhouden en landschap ontsierende bebouwing (kassen) te verwijderen. Middels een op maat op te stellen landschappelijk inpassingsplan kan er een kwaliteitsverbetering van de omgeving worden gerealiseerd. Een eerste aanzet hiertoe is opgenomen in de bijlage. Door de aanleg van zonnepanelen draagt de ontwikkeling verder bij aan de ambities voor 'duurzaamheid en klimaat'. Het initiatief aan de Capittenweg draagt derhalve bij aan invulling van de strategische visie.

### Bestemmingsplan

In het vigerende bestemmingsplan is een beschrijving van het gebied opgenomen in de toelichting. Dit gebied is kleinschalig en afwisselend. Het gebied heeft daarmee een "dorpsrandkarakter" gekregen. Het gebied tussen de Schapendrift (westzijde) en de Gooyergracht (oost) wordt aan de noord-, west- en zuidzijde begrensd door de bebouwing van Blaricum en Laren en aan de oostzijde door de Gooyergracht die samen met de A27 de grens vormt naar het open weidegebied. De wens om verrommeling en verdichting hier tegen te gaan om de grens naar het open weidegebied te behouden, wordt hiermee bemoeilijkt. Dit door de barrière van de A27 met de aanwezigheid van geluidswallen en opgaande beplanting langs de weg en rondom de rustplaats.

Het gebied is in onregelmatige blokken verkaveld. Behalve enkele woningen, woonwagens en een rioolwaterzuiveringsinstallatie is er weinig bebouwing. Het beplantingspatroon bestaat uit een aaneengesloten boscomplex (bosje van Six), boomkwekerijen, perceelsrandbegroeiing, de randbeplanting rondom het zuiveringscomplex, erfbeplanting en enkele los verspreide beplantingselementen. Het gebied is daardoor verdicht en niet meer duidelijk herkenbaar als een overgangsgebied van Enggrond naar meentgrond. Door de barrièrewerking van de A27 is de overgang naar de open en vlakke polders van de Eemvallei nauwelijks meer herkenbaar.

Een open landschap ter plaatse als overgang naar de open en vlakke polder ten oosten wordt voorgesteld bij de ontwikkeling van dit gebied. Binnen de huidige structuur worden de aanwezige functies aan het zicht onttrokken (Rwzi, het tuincentrum en erfbeplanting rondom de woningen). Met de blijvende gesloten beplanting dan wel afscherming anderzijds langs de A27 (in de gemeentelijke structuurvisie wordt vermeld dat gewenst is de geluidsoverlast van deze weg te beperken, eventueel door de plaatsing van een geluidsscherm), zal de verbinding met het open landschap van de Eemvallei lastig te realiseren zijn. Binnen het beoogde plangebied kan wel aansluiting worden gezocht door de clustering van gebouwen, de beoogde rijhal op dezelfde hoogte als de bebouwing van de Rwzi te plaatsen, en mogelijke open verbindingen tussen de bebouwing. Middels een landschappelijk inpassingsplan op maat kan hier de juiste invulling aan worden gegeven.

Binnen de regels in het vigerende bestemmingsplan zijn geen afwijkings- als wijzigingsbevoegdheden opgenomen die ruimte bieden voor andere functies dan de huidige.

### *Provinciaal beleid*

#### Omgevingsvisie NH2050

De locatie heeft in het 'Omgevingsvisie NH2050 – Balans tussen economische groei en leefbaarheid' op verschillende kaarten een aanduiding gekregen. De beschrijvingen behorende bij deze aanduidingen gaan over de bescherming van water, archeologie en overige brede beleidsstukken voor de gehele provincie Noord-Holland en hebben daarom een hoger abstractieniveau. Wel staat de provincie een evenwichtige leefomgevingskwaliteit voor waar in toenemende mate de beoogde functies bijdragen aan een verbetering van het landschap, duurzame economie, het combineren van functies waarbij rekening wordt gehouden met de klimaatopgave die de provincie voorstaat.

Voor de Gooi en Vechtstreek is specifiek opgenomen: "*Gooi en Vechtstreek is een regio waarbinnen hoge kwaliteit van leven en zorg centraal staat. Topografisch bekeken wisselen verstedelijkte delen zich af met bovenregionale landschappen: de Vechtstreek, de Randmeren en de Utrechtse Heuvelrug. Dit unieke monumentale karakter levert een belangrijke bijdrage aan de leefomgeving. Strategisch gelegen tussen Amsterdam, Almere, Amersfoort en Utrecht is Gooi en Vechtstreek een aantrekkelijk vestigingsgebied voor innovatieve bedrijven en hun medewerkers. Een belangrijke economische pijler is het Mediapark in Hilversum en een grote creatieve sector. Daarnaast biedt Gooi en Vechtstreek een breed scala aan recreatiemogelijkheden, dichtbij de stad.*

*In deze streek komen de bewegingen Dynamisch schiereiland, Metropool in ontwikkeling, Sterke kernen, sterke regio's en Natuurlijk vitaal landelijke omgeving bij elkaar. De grote leefomgevingskwaliteit met diverse landschappen, recreatieve en toeristische mogelijkheden, topwoonmilieus in combinatie met mobiliteitsopgaven, economisch vitaal blijven en opgaven in het veenweidegebied, brengen een complex aan vraagstukken met zich mee."*

Gezien de ruime omschrijving van de opgaven binnen het gebied is een paardenhouderij goed voorstelbaar. Een dergelijke functie in landelijk gebied biedt de mogelijkheid om het landschap te versterken door productiegerichte paardenhouderij beter aansluit bij het landelijk gebied dan de huidige stedelijke functie van een tuincentrum. Een productiegerichte paardenhouderij draagt ook bij aan het economisch vitaal blijven van het gebied door een nieuwe economische activiteit op te nemen. Door toepassing van zonnepanelen is het voornemen ook om zo energieneutraal mogelijk te functioneren.

#### Omgevingsverordening NH2020

Als uitwerking van de omgevingsvisie heeft de provincie Noord-Holland de "Omgevingsverordening NH2020" vastgesteld. Hierin heeft de locatie aanduidingen opgenomen gekregen op de kaarten '2 – Agrarische bedrijven', '3 – Bodemsanering', '14 - landelijk gebied' en '24 – Oude bosgroeiplaatsen'. Voor de ontwikkeling van een paardenhouderij zijn de kaarten 2 en 14 van belang. Beide kaarten vallen onder 'Afdeling 6.3 Land- en tuinbouw' en biedt artikel 6.33 de mogelijkheid tot het oprichten van een agrarisch bedrijf. Onder agrarisch bedrijf wordt verstaan:

*een bedrijf gericht op het voortbrengen van producten door het telen van gewassen of het houden van dieren, daaronder begrepen een productiegerichte paardenhouderij, houtteelt, zaadveredeling en de teelt van watergebonden organismen als planten, algen, weekdieren, schelpdieren en vissen.*

Het op te richten (kleinschalig) opleidings- en trainingscentrum voor (spring)paarden is hoofdzakelijk gericht op het africhten en trainen van paarden. Daarnaast kunnen het voortbrengen en verhandelen van paarden deel uit maken van de bedrijfsactiviteiten. Dit is echter niet de hoofdactiviteit. Deze werkzaamheden passen binnen de kaders van een agrarisch bedrijf en een productiegerichte paardenhouderij zoals deze zijn opgenomen in de provinciale omgevingsverordening.

Binnen de paardenhouderij zijn er verschillende bedrijfsvormen die elk een eigen uitstraling en functie hebben. Deze sector is onder te verdelen in drie hoofdvormen:

1. Fokkerij; een agrarisch bedrijf gericht op het fokken van paarden. Het doel van een dergelijk bedrijf is het voortbrengen van paarden. Hier vinden geen evenementen plaats;
2. Training en pensionstalling; een bedrijfsvorm die gericht is op het africhten, trainen en stallen van paarden. Dit kunnen eigen paarden zijn of paarden van derden die worden afgericht en getraind. Er vindt hier geen fokkerij plaats en wordt primair niet opengesteld voor derden (leden, contributie of anderszins), wel kunnen hier evenementen plaatsvinden;
3. Manege: Op een dergelijke locatie wordt lesgeven in paardrijden aan derden wordt opgesteld voor eenieder die kennis wil maken met de sport of als recreant. Veelal worden locaties voorzien van een sport/recreatiebestemming. Ook hier kunnen evenementen plaatsvinden;

De exacte bedrijfsvorm voor het beoogde initiatief laat zich het beste passen binnen vorm 2 uit het hiervoor opgenomen kader. Binnen de kaders van de provinciale omgevingsverordening kan het geschaard worden onder de productiegerichte paardenhouderij. Wanneer gekeken wordt naar de voorwaarden voor de vestiging van een dergelijk bedrijf volgt uit artikel 6.33 dat voor een nieuw agrarisch bouwperceel gemotiveerd dient te worden waarom niet op bestaande bouwpercelen in de behoefte kan worden voorzien, waarbij ingegaan wordt op de mogelijkheden tot hergebruik van bouwpercelen die niet meer voor de agrarische functie worden benut en op het combineren van functies op bestaande bouwpercelen. Uit een eerste beoordeling zijn binnen de gemeente Blaricum (en omliggende gemeenten zoals Huizen, Hilversum, Gooische Meren en Laren binnen de provincie Noord-Holland) de aanwezigheid van agrarische bouwpercelen beperkt. Op basis van het huidige planologische regime is er slechts sprake van één agrarisch bedrijf binnen de gemeente Blaricum. Voorheen agrarische bedrijfslocaties zijn in de loop van de jaren al omgezet naar een woonbestemming of andere vervolgfunctie zonder agrarische binding.

De beoogde functie aan de Capittenweg is derhalve niet realistisch op een bouwperceel van een (voormalig) agrarische functie. Ook het combineren van functies op bestaande bouwpercelen loopt tegen hetzelfde feit aan zoals hierboven. Wanneer er gekeken wordt naar een bouwperceel in de breedste zin beschikt de locatie over een bestaand bouwperceel. Deze is momenteel bedoeld al tuincentrum en beschikt volgens de omgevingsverordening niet over ontwikkelingsmogelijkheden (zie artikel 6.4).

Door het amoveren van een stedelijke functie in het 'Landelijk gebied' en het ontwikkelen van een agrarisch bedrijf gericht op een productiegerichte paardenhouderij kan de balans in het gebied versterkt worden.

De overige voorwaarden uit artikel 6.33 vragen om een nadere onderbouwing, behalve dat het beoogde bouwperceel kleiner is dan 2 hectare (onder a). Indien de gemeente besluit in principe medewerking te verlenen aan het initiatief zal in de toelichting dit nader gemotiveerd worden.

Uit voorstaande blijkt dat de beoogde paardenhouderij goed voorstelbaar is binnen de provinciale omgevingsverordening, mits wordt voldaan aan de gestelde voorwaarden.

### **Gevolgen voor milieukundige situatie**

Op de locatie zijn geen milieutoestemmingen bekend en het tuincentrum is een functie met een grote verkeersaantrekkende werking op een in dit geval niet passende locatie. In het kader van milieu is het in beginsel van belang dat er voldaan wordt aan de handreiking van de VNG, 'Bedrijven en milieuzonering'. Een passende kleinschalige paardenhouderij is hierin aangemerkt als categorie 3.1 ontwikkeling met de volgende richtafstanden, in meters.

Categorie	Geur	Stof	Geluid	Gevaar
3.1	50	30	30	0

In de directe omgeving van het plangebied zijn verschillende functies gelegen, naast woningen zijn dit (niet agrarische) bedrijven en recreatie. Aan de achterzijde ligt op korte afstand een hoofdinfrastructuur van de A27. Gelet hierop is het gebied aan te merken als gemengd gebied in het kader van de Bedrijven en milieuzonering. De richtafstanden mogen derhalve met een afstandsstap terug worden gebracht. De hanteren afstanden zijn dan, in meters:

Categorie	Geur	Stof	Geluid	Gevaar
3.1	30	10	10	0

#### Geur

Wat betreft milieu geldt dat een paardenhouderij valt onder de werking van het Activiteitenbesluit. Hierin zijn aanvullende regels gesteld voor het aspect Geur. In de omgeving zijn verschillende burgerwoningen gelegen. Uit het Activiteitenbesluit geldt een afstand van 50 meter voor woningen buiten de bebouwde kom en 100 meter binnen de bebouwde kom waarbuiten een dierenverblijf opgericht mag worden. In dit geval de paardenstal. In bijlage 2 is inzichtelijk gemaakt welke contouren er vanuit dit beleid over de locatie zijn gelegen. Bij de ontwikkeling van de paardenhouderij dient hiermee rekening gehouden te worden, zoals dat de beoogde rijhal buiten deze contouren is gesitueerd.

#### Stof

Enkel de buitenrijbak achter op het perceel kan leiden tot stofontwikkeling naar de omgeving toe. Daar deze rijbak achter op het perceel is gesitueerd is er een zeer ruime afstand gewaarborgd tot de omliggende woningen waardoor er voor dit aspect geen belemmeringen ontstaan. Daarnaast heeft deze ligging een gunstig effect op de woningen ten opzichte van de meest voorkomende windrichting in Nederland. Ook wordt deze rijbak bij (zeer) droog weer besproeid om stofvorming te voorkomen.

#### Geluid

Door de ligging van de naastgelegen woning(en) en de aanwezige uitrit, kan de afstand niet worden behaald. Er dient aangetoond te worden dat er een aanvaardbaar woon- en leefklimaat geborgd te worden. De verdere bedrijfsactiviteiten van de paardenhouderij vinden wel op ruime afstand, zijnde meer dan 10 meter, plaats van de omliggende woningen. Hierbij dient ook in ogenschouw genomen te worden dat in het kader van wegverkeerslawaai op korte afstand de snelweg A27 is gelegen en dat hier vanuit een grote geluiduitstraling plaatsvindt. In de op te stellen onderbouwing van het plan zal dit nader onderzocht moeten worden.

#### Gevaar

Afgezien van de richtafstand van 0 meter vinden er geen risicovolle activiteiten danwel opslag plaats.

### *Bodem*

Een ander milieukundig aspect voor een functieverandering is bodem. De beoogde functie moet mogelijk zijn binnen de huidige bodemkundige situatie. Anders dient er sanering plaat te vinden. In 2019 is ter plaatse een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd, zie bijlage. Hieruit is gebleken dat de huidige bodemkundige situatie geen milieutechnische belemmeringen bevat.

### *Natuur*

Voor de beoogde ontwikkeling is het van belang dat er geen afbreuk wordt gedaan aan de instandhoudingdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. Daar de locatie buiten een van deze gebieden is gelegen vormen de meeste aspecten geen belemmering. Enkel het aspect stikstof is van belang. Voor het houden zeven paarden bij de eerste fase is er geen sprake van een belasting op de Natura 2000-gebieden en kan het plan zondermeer doorgang vinden. Hiervoor is een berekening opgenomen middels het rekenprogramma AERIUS.

Voor fase 2, wanneer een gezonde doorgroei naar 15 paarden wenselijk is, zijn meer maatregelen nodig daar dit aantal zorgt voor een belasting van 0,01 mol/ha/jr. op de Natura 2000-gebieden. Dit houdt in dat mogelijk een vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming noodzakelijk is.

Een dergelijke natuurtoestemming kan worden verkregen door een drietal mogelijkheden:

1. Een van de mogelijkheden is middels het extern salderen, waarbij reductie van stikstof elders wordt gebruikt voor de locatie aan de Capittenweg. Het aanbod hiervoor in de directe omgeving is op dit moment (nog) niet bekend.
2. Een andere mogelijkheid is het uitvoeren van een voortoets. Hierbij wordt op objectieve wijze beoordeeld of een kleine toename van depositie werkelijk significant negatieve effecten heeft op de betreffende, voor stikstofgevoelige, habitattypen. Wanneer dit niet het geval is kan een natuurtoestemming worden verleend. Een dergelijk onderzoek is bruikbaar bij kleine toenames van stikstofdepositie tot maximaal 0,03 - 0,05 mol en is afhankelijk van de habitattypen.
3. Begin juli 2021 hebben de provincies gezamenlijk bericht dat zij een micro-depositiebank op zullen richten voor kleine ontwikkelingen die wel een effect sorteren maar niet de mogelijkheid hebben om extern te salderen of anderszins het effect teniet kunnen doen. Partijen die stikstofruimte nodig hebben voor een project, kunnen via deze bank hele kleine porties opnemen. Het gaat om maximaal 0,05 mol stikstofneerslag per hectare.<sup>1</sup> Deze micro-depositiebank is een doorwerking van de Wet stikstofreductie en natuurverbetering (in werking getreden op 1-7-2021) welke de vastgelopen vergunningverlening enerzijds en het natuurherstel anderzijds moet versnellen. Provincies vullen deze bank zelf/gezamenlijk (via een opkoopregeling<sup>2</sup> of anderzijds) en delen depositieruimte weer uit. Dit wordt geregistreerd waarbij wordt gemonitord dat er geen verslechtering plaatsvindt en niet te veel ruimte wordt uitgegeven<sup>3</sup>. Momenteel zijn de provincies begonnen met het vullen van deze bank. De verwachting is dat vanaf het vierde kwartaal 2021 of vanaf 2022 gebruik gemaakt kan worden van deze bank.<sup>4</sup>

Door gebruik te maken van een van deze drie mogelijkheden vormt de beperkte stikstofdepositie (vooralsnog) geen belemmering voor de gezonde doorgroei van de paardenhouderij. Mogelijk is er sprake van geen significante negatieve effecten (optie 2) waardoor er geen compenserende maatregelen noodzakelijk zijn. Bij de andere opties (1 en 3) wordt de toename van stikstofdepositie gecompenseerd door een afname elders. Welke optie er ook gekozen wordt, er zullen geen significante negatieve effecten optreden binnen de natuurgebieden.

<sup>1</sup> [https://www.noord-holland.nl/Actueel/Archief/2021/Juli\\_2021/Vrijkomende\\_stikstof\\_naar\\_woningbouw\\_en\\_energietransitie](https://www.noord-holland.nl/Actueel/Archief/2021/Juli_2021/Vrijkomende_stikstof_naar_woningbouw_en_energietransitie)

<sup>2</sup> [https://www.noord-holland.nl/Actueel/Archief/2021/Februari\\_2021/Provincie\\_stelt\\_vrijwillige\\_aankoopregeling\\_veehouderijen\\_beschikbaar](https://www.noord-holland.nl/Actueel/Archief/2021/Februari_2021/Provincie_stelt_vrijwillige_aankoopregeling_veehouderijen_beschikbaar)

<sup>3</sup> <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR600919/16>

<sup>4</sup> [https://www.bij12.nl/onderwerpen/stikstof-en-natura2000/veelgestelde-vragen/\(stikstofbank\)](https://www.bij12.nl/onderwerpen/stikstof-en-natura2000/veelgestelde-vragen/(stikstofbank))

### Conclusie en verzoek

Initiatiefnemer is voornemens om het in ongebruik geraakte tuincentrum aan de Capittenweg 59-59a te ontwikkelen tot een (kleinschalig) opleidings- en trainingscentrum voor (spring)paarden. Daarbij is het noodzakelijk om het bestemmingsplan te herzien waarbij de realisatie van de benodigde voorzieningen, rijhal, stapmolen, buitenrijbak, paddocks en dergelijke mogelijk worden gemaakt. Uit de toetsing aan het geldende beleid is gebleken dat onderhavige functie op hoofdlijnen past binnen de beleidskaders van de gemeente Blaricum en de provincie Noord-Holland.

Naar aanleiding van voorgaande verzoeken wij u, namens de heer ( 5.1.2e ) om een principe-uitspraak te doen waarin u aangeeft of u medewerking wil verlenen aan de volgende ontwikkelingen: Het juridisch-planologisch borgen van het oprichten van een (kleinschalig) opleidings- en trainingscentrum voor (spring)paarden van 7 paarden, met eventuele duurzame groei naar 15 paarden, aan de Capittenweg 59-59a als zijnde een paardenhouderij.

Tevens vernemen wij graag onder welke voorwaarden u bereid bent medewerking te verlenen en de te volgen procedure.

Vertrouwende op een correcte uitvoering uwerzijds, verblijven wij, mede namens de heer ( 5.1.2e )

Hoogachtend,  
**Van Dun Advies BV**

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

en

5.1.2e

*Bijlagen: Stedebouwkundig inrichtingsplan  
 Contourenkaart  
 AERIUS-berekening fase 1  
 Verkennend bodemonderzoek*

**To:** [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e @noord-holland.nl]  
**Cc:** [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e [redacted] 5.1.2e @noord-holland.nl]  
**From:** [redacted] 5.1.2e  
**Sent:** Mon 9/13/2021 7:01:12 PM  
**Subject:** RE: Omgevingstafel BEL Combinatie  
**Received:** Mon 9/13/2021 7:02:26 PM  
[Bijlage AERIUS berekening fase 1.pdf](#)  
[Bijlage Bodemonderzoek Capittenweg Blaricum.pdf](#)  
[Bijlage geurcontouren kaart.pdf](#)  
[Bijlage situatieschets herontwikkeling Capittenweg 59 Blaricum 16-03-2021.pdf](#)  
[Principe verzoek Capittenweg 59-59a Aangepast PV voor omgevingstafel.pdf](#)

Hoi [redacted] 5.1.2e en [redacted] 5.1.2e ,

De Omgevingstafel is fysiek in het gemeentehuis. Ik heb gevraagd een ruimte voor jullie te regelen vanaf 10 uur. Misschien heb je daarna nog tijd om even na te praten over hoe wat jullie betreft de Omgevingstafel ging?

IN de bijlage de stukken die wij gehad hebben van de initiatiefnemer.

**Met vriendelijke groet,**

[redacted] 5.1.2e

---

## BEL Combinatie

[redacted] 5.1.2e

t. [redacted] 5.1.2e

E-mail: [redacted] 5.1.2e @Belcombinatie.nl

Aanwezig op:



Zuidersingel 5, 3755 AZ in Eemnes | [www.belcombinatie.nl](http://www.belcombinatie.nl)

*Onze dienstverlening draait om mensen. We horen graag hoe u onze dienstverlening ervaart.*

**Van:** [redacted] 5.1.2e

**Verzonden:** maandag 13 september 2021 14:12

**Aan:** [redacted] 5.1.2e

**Onderwerp:** RE: Omgevingstafel BEL Combinatie

Hoi [redacted] 5.1.2e ,

Heb je al meer info over planning/locatie van de omgevingstafel? Digitaal of fysiek? Ik hoor graag!

Groeten,

[redacted] 5.1.2e

**Van:** [redacted] 5.1.2e

**Verzonden:** donderdag 2 september 2021 14:02

**Aan:** [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @Belcombinatie.nl>

**Onderwerp:** RE: Omgevingstafel BEL Combinatie

Hoi [redacted] 5.1.2e ,

Ja hoor, als ik bij jullie op kantoor een plekje kan vinden om vanaf 10:00 digitaal ons intern RO-overleg te volgen dan is dat geen probleem. Neem ik gewoon de laptop mee.

Groeten,

[redacted] 5.1.2e

**Van:** [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @Belcombinatie.nl>

**Verzonden:** donderdag 2 september 2021 12:15

**Aan:** [redacted] 5.1.2e <[redacted] 5.1.2e @noord-holland.nl>

**Onderwerp:** Re: Omgevingstafel BEL Combinatie

Hoi,

Ja dat is prima! Ik vind het super dat jullie erbij zijn. Ik zal de stukken doorsturen. Maar lukt het dan wel om fysiek aanwezig te zijn van 9.00-10.00?

Groeten

5.1.2e

5.1.2e 2 sep. 2021 om 11:33 heeft 5.1.2e &lt;5.1.2e@noord-holland.nl&gt; het volgende geschreven:

Hoi 5.1.2e,

Deze mail even aan jou persoonlijk wat betreft de datum 16 sept van 09.00 – 10.30 uur. Of de omgevingstafel nu fysiek gehouden wordt of digitaal, ik ben bang dat ik/ 5.1.2e tot 10:00 aanwezig kunnen zijn omdat dan het sectoroverleg RO begint bij ons intern. Ik hoop dat dit voor jou ook werkbaar is.

In ieder geval mooi om hier ervaring meer op te doen!

Groeten,

5.1.2e

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@Belcombinatie.nl>

**Verzonden:** woensdag 1 september 2021 16:55

**Aan:** 5.1.2e 2e <5.1.2e@noord-holland.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@noord-holland.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@noord-holland.nl>

**CC:** 5.1.2e <5.1.2e@noord-holland.nl>

**Onderwerp:** Omgevingstafel BEL Combinatie

Goedemiddag,

Ik ben sinds een paar maand werkzaam bij de BEL Combinatie waar ik de opdracht heb om een aantal dossiers op te pakken op de nieuwe manier zoals de BEL onder de Omgevingswet wil gaan werken. Kortom, de bedachte werkwijze op papier in de praktijk te gaan uitvoeren om te kijken of wat er bedacht is ook werkt en wat er eventueel wel of niet aangepast moet worden.

Één van de dossiers is een principeverzoek voor een functiewijziging in het landelijk gebied (het de strook tussen de A27 en Blaricum). De huidige bestemming is detailhandel waarbij in de planregels staat dat hier een tuincentrum is toegestaan. Deze is in 2018 gestopt en er wordt gezocht naar een nieuwe invulling. De huidige eigenaar wil zijn hobby (trainen) van paarden gaan uitbreiden naar 7 paarden en op termijn 15 paarden. Aangezien dit milieutechnisch als bedrijfsmatig wordt gezien vraag hij om een passende bestemming voor zijn activiteiten. Deze casus willen we bij de BEL gebruiken om een keer in de praktijk te oefenen met een Omgevingstafel waarbij interne en externe partners aan tafel zitten om de haalbaarheid en eventuele randvoorwaarden te onderzoeken. Aangezien het verzoek ook het provinciale beleid raakt (functiewijziging naar paardenhouderij in het landelijk gebied) willen wij de provincie vragen om mee te draaien in de Omgevingstafel en daarna samen met ons te evalueren hoe de BEL de Omgevingstafel verder kan door ontwikkelen. Wat verwachten jullie als prov van de gemeente? Hoe staan wij als gemeente hierin? Wat ging goed? Wat kan beter? Etc.

Kortom, hierbij nodig ik de provincie Noord-Holland uit om deel te nemen aan onze pilot Omgevingstafel op don 16 sept van 09.00 – 10.30 uur. Ik heb begrepen van 5.1.2e dat er een kruisjeslijst is waarop staat bij welke verzoeken/projecten de prov wel dan wel niet aansluit bij een Omgevingstafel. Ik weet niet of dit verzoek ook binnen dit lijstje past? Mocht dit niet zo zijn, dan hoop ik dat jullie wel willen aansluiten zodat we bij de BEL kunnen oefenen met een Omgevingstafel.

Mochten er nog vragen zijn dan hoor ik dat graag! Ik ben per mail bereikbaar op 5.1.2e@belcombinatie.nl of telefonisch op 5.1.2e.

**Met vriendelijke groet,**

5.1.2e

## BEL Combinatie

5.1.2e

t. 5.1.2e

E-mail: 5.1.2e@Belcombinatie.nl

Aanwezig op:

Zuidersingel 5, 3755 AZ in Eemnes | [www.belcombinatie.nl](http://www.belcombinatie.nl)

*Onze dienstverlening draait om mensen. We horen graag hoe u onze dienstverlening ervaart. uursorgaan bindt de gemeente.*

Disclaimer: Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.  
Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande van en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

Disclaimer: Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.  
Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande van en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

781716

0112

---

Disclaimer: Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.  
Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande van en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

**To:** [5.1.2e] [5.1.2e] [5.1.2e] @noord-holland.nl]  
**Cc:** [5.1.2e] [5.1.2e] [5.1.2e] @Belcombinatie.nl]  
**From:** [5.1.2e] [5.1.2e]  
**Sent:** Thur 2/29/2024 10:06:27 AM  
**Subject:** RE: FW: Overleg [5.1.2e] [5.1.2e] [5.1.2e] m.b.t. parkeerterrein Bergweg  
**Received:** Thur 2/29/2024 10:06:33 AM

Hoi [5.1.2e] ,

Is het mogelijk om aansluitend op dit overleg te sparren over Capittenweg 59?

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e] [5.1.2e]

---

## BEL Combinatie

[5.1.2e]

t. [5.1.2e]

E-mail: [5.1.2e] @Belcombinatie.nl

Aanwezig op:



Zuidersingel 5, 3755 AZ in Eemnes | [www.belcombinatie.nl](http://www.belcombinatie.nl)

*Onze dienstverlening draait om mensen. We horen graag hoe u onze dienstverlening ervaart.*

**Van:** [5.1.2e]

**Verzonden:** donderdag 29 februari 2024 11:04

**Aan:** Secretariaat RO/OR

**CC:** [5.1.2e] [5.1.2e] [5.1.2e]

**Onderwerp:** RE: FW: Overleg [5.1.2e] [5.1.2e] [5.1.2e] m.b.t. parkeerterrein Bergweg

Ja, geen enkel probleem.

**Van:** Secretariaat RO/OR <[5.1.2e] @Belcombinatie.nl>

**Verzonden:** donderdag 29 februari 2024 10:09

**Aan:** [5.1.2e] <[5.1.2e] @noord-holland.nl>

**CC:** [5.1.2e] [5.1.2e] <[5.1.2e] @Belcombinatie.nl>; [5.1.2e] [5.1.2e] <[5.1.2e] @Belcombinatie.nl>; [5.1.2e] [5.1.2e]

<[5.1.2e] @Belcombinatie.nl>

**Onderwerp:** RE: FW: Overleg [5.1.2e] [5.1.2e] [5.1.2e] m.b.t. parkeerterrein Bergweg

Beste [5.1.2e] ,

Dank voor je bericht.

14.00 uur is helaas niet mogelijk. Is 15.00 uur een optie voor jou?

Met vriendelijke groet,

[5.1.2e]

---

## BEL Combinatie

[5.1.2e]

t. [5.1.2e]

E-mail: [5.1.2e] @Belcombinatie.nl

Aanwezig op: ma | di | wo | do



Zuidersingel 5, 3755 AZ in Eemnes | [www.belcombinatie.nl](http://www.belcombinatie.nl)

Onze dienstverlening draait om mensen. We horen graag hoe u onze dienstverlening ervaart.

-----Oorspronkelijke afspraak-----

**Van:** 5.1.2e <5.1.2e@noord-holland.nl>

**Verzonden:** donderdag 29 februari 2024 08:09

**Aan:** Secretariaat RO/OR

**CC:** 5, 5.1.2e

**Onderwerp:** Nieuw tijdstip: FW: Overleg 5.1.2e 5.1.2e 5.1.2e m.b.t. parkeerterrein Bergweg

**Tijd:** maandag 4 maart 2024 13:00-14:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.

**Locatie:** Microsoft Teams-vergadering

Goedemorgen,

Ik had aangegeven maandag middag beschikbaar te zijn.

Was vergeten dat ik van 13u tot 14u al een overleg heb staan.

Is 14u ook een optie?

Groet,

5.1.2e

---

Disclaimer: Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.

Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande van en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

---

Disclaimer: Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.

Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande van en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

**To:** [5.1.2e] [5.1.2e @noord-holland.nl]; [5.1.2e] [5.1.2e] [5.1.2e @Belcombinatie.nl]; [5.1.2e] [5.1.2e @noor-  
holland.nl]  
**From:** [5.1.2e] [5.1.2e]  
**Sent:** Wed 2/28/2024 8:32:30 AM  
**Subject:** RE: Overleg Capittenweg 59 Blaricum  
**Received:** Wed 2/28/2024 8:32:38 AM

Beste [5.1.2e],  
 Dit is een oude zaak. In 2022 is er al een omgevingsstafel geweest waar [5.1.2e] [5.1.2e] aan mee heeft gedaan.  
 Geen enkele RO medewerker die hier nog werkt was daarbij betrokken. Maar de conclusie was toen, dat het kansrijk was.  
 Alvorens wij er mee verder gaan, willen we even met jullie sparren.  
**Met vriendelijke groet,**  
 [5.1.2e]

**BEL Combinatie**  
 [5.1.2e]

t. [5.1.2e]  
 E-mail: [5.1.2e @Belcombinatie.nl]  
 Aanwezig op: maandag t/m vrijdag



Zuidersingel 5, 3755 AZ in Eemnes | [www.belcombinatie.nl](http://www.belcombinatie.nl)

*Onze dienstverlening draait om mensen. We horen graag hoe u onze dienstverlening ervaart.*

**Van:** [5.1.2e]  
**Verzonden:** woensdag 28 februari 2024 8:28  
**Aan:** [5.1.2e] [5.1.2e]; [5.1.2e]  
**CC:** [5.1.2e]

**Onderwerp:** RE: Overleg Capittenweg 59 Blaricum

Hallo [5.1.2e],  
 Je mag mij benaderen voor overleg over de casus. Ik kan intern afstemmen met [5.1.2e].  
 Wel de vraag: betreft dat een uitnodiging voor de intaketafel?  
 Ken je in dat verband de brief die we afgelopen december hebben verzonden over onze werkwijze onder de Omgevingswet (zie bijlage)?  
 Is het plan al besproken aan de gemeentelijke intaketafel? Zo ja, dan ontvangen wij graag het verslag hiervan.  
 Zo krijgen we een beeld van hoe de gemeente tegen het plan aankijkt en om welke reden zo wel/niet zou willen meewerken.  
 Verder nog een nieuwsgierige vraag van mijn kant.  
 Ligt deze locatie niet in het gebied waar de gemeente ook woningbouw, al dan niet in de vorm van flexwoningen, zou willen ontwikkelen?  
 Met vriendelijke groet,  
 [5.1.2e]

[5.1.2e]  
 Provincie Noord-Holland  
 Houtplein 33, 2012 DE Haarlem  
**M** [5.1.2e]  
**E** [5.1.2e @noord-holland.nl]  
 Bereikbaar op: ma di do vr



**Van:** [5.1.2e] [5.1.2e] <[5.1.2e @Belcombinatie.nl]>  
**Verzonden:** dinsdag 27 februari 2024 16:54  
**Aan:** [5.1.2e] <[5.1.2e @noord-holland.nl]>; [5.1.2e] <[5.1.2e @noord-holland.nl]>  
**CC:** [5.1.2e] <[5.1.2e @Belcombinatie.nl]>  
**Onderwerp:** Overleg Capittenweg 59 Blaricum

Beste 5.1.2e en 5.1.2e,

Wij willen jullie graag uitnodigen voor een overleg over Capittenweg 59. De eigenaar van Capittenweg 59 heeft een initiatief ingediend voor het realiseren van een paardenhouderij op de grond van een voormalig tuincentrum. Ik heb het inpassingsplan bijgevoegd. Het gaat om een hobbymatige paardenhouderij van 15 paarden inclusief een binnenpiste, paddocks, buitenrijbak, paardenboxen en mestopslag. De locatie ligt buiten de bebouwde kom en we hebben voor de geurcontouren advies opgevraagd bij de omgevingsdienst, de geur is geen belemmering voor de huidige omliggende bebouwing. Voor het mogelijk maken van de ontwikkeling wordt de bestaande bebouwing (tuincentrum) gesloopt.

Het plan is onder andere in 2021 gebruikt voor een pilot van de omgevingstafel. Inmiddels zijn er behoorlijk wat dingen veranderd aan het plan met name voor de inpassing in de omgeving, dit zouden wij graag met de provincie willen afstemmen. Zijn jullie hiervoor beschikbaar?

Als jullie op basis van deze mail aanvullende vragen hebben hoor ik het graag!



Met vriendelijke groet,

5.1.2e | 5.1.2e

## BEL Combinatie

5.1.2e

t. 5.1.2e

E-mail: 5.1.2e @Belcombinatie.nl

Aanwezig op:



Zuidersingel 5, 3755 AZ in Eemnes | [www.belcombinatie.nl](http://www.belcombinatie.nl)

*Onze dienstverlening draait om mensen. We horen graag hoe u onze dienstverlening ervaart.*

Disclaimer: Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.  
Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande van en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

Disclaimer: Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.  
Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande van en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.

**To:** 5.1.2e 5.1.2e [ 5.1.2e @Belcombinatie.nl]  
**From:** 5.1.2e  
**Sent:** Tue 4/9/2024 2:50:27 PM  
**Subject:** RE: Schriftelijke advies Capittenweg 59  
**Received:** Tue 4/9/2024 2:50:00 PM

Beste 5.1.2e ,

Onze instructieregels vormen geen belemmering voor de functiewijziging van een tuincentrum naar een paardenhouderij. Met de vestiging van het tuincentrum is reeds sprake van een stedelijke voorziening liggend in het landelijk gebied. Onze instructieregels zijn er opgericht dat er geen nieuwe stedelijke ontwikkelingen mogelijk gemaakt worden. Wel dient rekening te worden gehouden dat geen sprake is van een toename van het oppervlak van de bedrijfsbebouwing. In artikel 6.14 kleinschalige ontwikkelingen is geregeld dat er slechts sprake mag zijn van een beperkte toename. Ik hoop dat je zo voldoende informatie hebt.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e

Provincie Noord-Holland

Houtplein 33, 2012 DE Haarlem

M 5.1.2e

E 5.1.2e @noord-holland.nl

Bereikbaar op: ma di do vr



**Van:** 5.1.2e 5.1.2e

**Verzonden:** dinsdag 2 april 2024 13:23

**Aan:** 5.1.2e

**Onderwerp:** Schriftelijke advies Capittenweg 59

Beste 5.1.2e ,

Op 4 maart hebben we een kort overleg gehad met betrekking tot de voorgenomen ontwikkeling van een paardenhouderij op het adres capittenweg 59 in Blaricum. Tijdens dit overleg hebben we het plan besproken met als conclusie dat de provincie geen bezwaar heeft tegen de voorgenomen verandering van de stedelijke functie. De verandering - van een tuincentrum naar een paardenhouderij - valt binnen de grenzen van een vervanging van de ene stedelijke functie door een andere. Kunnen wij dit in een schriftelijke reactie bevestigd krijgen?

Ik hoor het graag!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e 5.1.2e

## BEL Combinatie

5.1.2e

t. 5.1.2e

E-mail: 5.1.2e @Belcombinatie.nl

Aanwezig op:



Zuidersingel 5, 3755 AZ in Eemnes | [www.belcombinatie.nl](http://www.belcombinatie.nl)

Onze dienstverlening draait om mensen. We horen graag hoe u onze dienstverlening ervaart.

Disclaimer: Aan de inhoud van deze mail en bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen schriftelijke correspondentie uitgaande van en ondertekend door het bevoegde bestuursorgaan bindt de gemeente.