

Bijlagenboek 11.38



Versterking Markermeerdijken Toetsing planologische strijdigheid

Projectomschrijving	Versterking Markermeerdijken		
Documentnummer	AMMD-003912 (18.0215231)		
Verantwoordelijk cluster	Planproces en Vergunningen		
Werkpakket	Planproces		
Object	Toetsing planologische strijdigheid		
Versienummer	3.0	Versiedatum	september 2018



**Autorisatiekader**

Opsteller		Gecontroleerd		Vrijgegeven	
Adna Hasic		Monique Lammens		Erica Nijpels	

Documenthistorie

Versienummer	Versiedatum	Omschrijving
1.0	Maart 2017	Toetsing planologische strijdigheid
2.0	Juli 2017	Toetsing planologische strijdigheid inclusief wijzigingen naar aanleiding van besluit minister
2.1	21 september 2017	Toetsing planologische strijdigheid inclusief aanpassing op basis van preadvies Omgevingsdienst en opmerkingen gemeenten
2.2	oktober 2017	Toetsing planologische strijdigheid inclusief aanpassingen naar aanleiding van advisering Omgevingsdienst met betrekking tot versie 2.1.
3.0	september 2018	Toetsing planologische strijdigheid Versterking Markermeerdijken (definitief)

Inhoudsopgave

1	Inleiding	4
1.1	Toets planologische strijdigheid	4
2	Strijdigheid met geldende bestemmingsplannen	5
2.1.1	Module 1: Gemeente Hoorn	5
2.1.2	Module 2: Gemeente Hoorn	8
2.1.3	Module 3: Gemeente Hoorn	15
2.1.4	Module 3: Gemeente Koggenland	17
2.1.5	Module 3: Gemeente Edam-Volendam	23
2.1.6	Module 4: Gemeente Edam-Volendam	27
2.1.7	Module 5: Gemeente Edam-Volendam	35
2.1.8	Module 6: Gemeente Edam-Volendam	40
2.1.9	Module 7: Gemeente Edam-Volendam	46
2.1.10	Module 8: Gemeente Edam-Volendam	51
2.1.11	Module 9: Gemeente Edam-Volendam	56
2.1.12	Module 10: Gemeente Edam-Volendam	62
2.1.13	Module 11: Gemeente Edam-Volendam	68
2.1.14	Module 11: Gemeente Waterland	70
2.1.15	Module 12: Gemeente Waterland	72
2.1.16	Module 13: Gemeente Waterland	76
2.1.17	Module 14: Gemeente Waterland	82
2.1.18	Module 14: Gemeente Amsterdam	88
2.1.19	Module 15: Gemeente Amsterdam	89
3	Bijbehorende kaarten voor toetsing strijdigheid met geldende bestemmingsplannen	94



1 Inleiding

Dit document is een bijlage bij de Ruimtelijke onderbouwing. In dit document is per module en per bestemmingsplan getoetst in hoeverre het ruimtebeslag van de voorgenomen ontwikkeling samenvalt met geldende bestemmingsplannen.

1.1 Toets planologische strijdigheid

Opmerkingen bij de inhoudelijke toets

- In de toets wordt ervan uitgegaan dat de te realiseren activiteiten geen onevenredige afbreuk doen aan bijvoorbeeld de landschappelijke en archeologische waarden van het betreffende gebied. Wat verstaan wordt onder onevenredige schade is aan het bevoegd gezag om te bepalen? Hierover kan op voorhand geen uitspraak worden gedaan.

2 Strijdigheid met geldende bestemmingsplannen

Algemene opmerkingen - schema

- bestemmingen in het schema die aangeduid staan met 'P' zijn primair ten opzichte van andere geldende bestemmingen;
- een * duidt erop dat in de bestemmingsplanregels is aangegeven dat er een aanlegvergunning vereist is;
- een aanlegvergunning wordt in onderstaand schema niet gezien als zijnde 'strijdigheid' met het bestemmingsplan maar puur als een vergunning op basis van het bestemmingsplan (op grond van artikel 2.1 lid 1 onder b en c Wabo);
- de fietslijnen komen terug in de check enkel daar waar deze ook in de betreffende bestemming vallen. Het komt dus voor dat de wandel- en fietsverbinding niet in alle bestemmingen is beoordeeld.

2.1.1 Module 1: Gemeente Hoorn

Bestemmingsplan Binnenstad: onherroepelijk 02-02-2011					
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
P Dubbelbestemming Waarde-Archeologie	28	Bescherming en veiligstelling van de archeologische waarden	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x* x*	
Enkelbestemming Groen	13	Plantsoenen, groenstroken en beplanting, woonstraten en paden, sloten en berm en bijbehorende gebouwen, nutsvoorzieningen en bouwwerken	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x	x
Enkelbestemming Verkeer-Verblijf	22	Woonstraten, paden, parkeervoorzieningen, groenvoorzieningen, sloten, berm en beplanting met daarbij behorende nutsvoorzieningen, waterhuishoudkundige voorzieningen en bouwwerken geen gebouwen zijnde	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x	x
Enkelbestemming Cultuur en ontspanning	9	Gebouwen ten behoeve van cultuur en ontspanning met daarbij behorende groenvoorzieningen, water, parkeervoorzieningen, nutsvoorzieningen en bouwwerken geen gebouwen zijnde	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding		x x
Dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering	30	Werken ten behoeve van waterkering en daarbij behorende bouwwerken, geen gebouw zijnde	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x* x*	x
Dubbelbestemming Waarde-Beschermd stadsgezicht	29	Behoud en herstel van aangegeven cultuurhistorische en ruimtelijke waarden	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x* x*	

Toelichting

Waarde- Archeologie

Binnen de bestemming waarde- archeologie staat het behoud van de archeologische waarden van gronden voorop. Deze bestemming heeft echter geen effect op de aan te leggen paden en de dijkversterking nu voorliggende activiteiten geen gebouwen betreffen. De activiteiten leveren daarom geen strijdigheid op met de bestemming.

Groen

In de groenbestemming zijn paden toegestaan op grond van de bestemmingsomschrijving. De dijkversterking is onder de bestemming 'Groen' niet toegestaan nu deze activiteit niet wordt genoemd in de bestemmingsomschrijving. Echter, door de dubbelbestemming 'Waterstaat-Waterkering' zijn werken ten behoeve van de waterkering wel toegestaan, hieronder verstaan de dijkversterking. Dit maakt dat de dijkversterking niet strijdig is met het bestemmingsplan.

Verkeer-Verblijf en Verkeer

Binnen de bestemming zijn de gronden onder andere bedoeld voor woonstraten, paden, parkeervoorzieningen, groenvoorzieningen en daarbij behorende nutsvoorzieningen, waterhuishoudkundige voorzieningen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde waarbij het behoud van cultuurhistorische en ruimtelijke waarden van het beschermd stadsgezicht uitgangspunt is. De dijkversterking is binnen de bestemming niet mogelijk nu de waterhuishoudkundige voorzieningen alleen planologisch toegestaan zijn indien deze aangemerkt kunnen worden als 'bijbehorend'. Dit is bij de dijkversterking niet aan de orde. De als dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering' aangewezen gronden zijn bestemd voor werken ten behoeve van de waterkering waardoor de dijkversterking uiteindelijk toch niet strijdig is met het bestemmingsplan. De fiets- en wandelverbinding zijn toegestaan nu de bestemmingsomschrijving de mogelijkheid voor paden expliciet benoemt.

Cultuur en ontspanning

Binnen de bestemming zijn gebouwen ten behoeve van cultuur en ontspanning met daarbij behorende groenvoorzieningen, water, parkeervoorzieningen, nutsvoorzieningen en bouwwerken geen gebouwen zijnde toegestaan. Binnen de bestemming cultuur-en ontspanning is het aanleggen van paden strijdig met de planregels nu de bestemmingsomschrijving hiertoe geen mogelijkheid geeft. De bestemming staat enkel gebouwen toe ten behoeve van cultuur en ontspanning met daarbij behorende voorzieningen, waaronder niet tevens paden. Ook de dijkversterking is onder de bestemmingsomschrijving niet toegestaan. Omdat op deze gronden tevens de dubbelbestemming waterstaat-waterkering rust, is de dijkversterking uiteindelijk niet strijdig met het bestemmingsplan. Zie hiervoor onder 'Waterstaat-Waterkering'.

Waterstaat-Waterkering

Binnen de bestemming zijn onder meer werken ten behoeve van de primaire waterkering toegestaan. De dijkversterking staat ten dienste van de primaire waterkering en is onder deze bestemming toegestaan. De wandel- en fietsverbinding wordt onder deze dubbelbestemming echter niet expliciet mogelijk gemaakt. Dit betekent dat de strijdigheid van de fiets- en wandelverbinding met de bestemming 'cultuur en ontspanning' blijft bestaan.

Waarde- beschermd stadsgezicht

De bestemming beschermt het behoud en herstel van cultuurhistorische en ruimtelijke waarden. Binnen deze bestemming is zowel een wandel- en fietsverbinding toegestaan evenals de dijkversterking nu de bestemming geen belemmeringen opwerpt. Wel is een aanlegvergunning vereist voor het aanleggen, verbreden en verharderen van paden. Zie verder onder '*Aanlegvergunning'.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist (tenzij het gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud of beheer betreffen) en kan enkel worden verleend indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de toegekende bestemming van het gebied. Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

- Dijkversterking**
 - Geen strijdigheid geconstateerd
- Wandel- en fietspaden:**
 - **Strijdig binnen de bestemming 'cultuur en ontspanning'**

Paraplubestemmingsplan Archeologie: Vastgesteld 07-03-2017					
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
Dubbelbestemming Waarde Archeologie 1	3	Behoud en bescherming archeologische waarden	Dijkversterking Wandel- en fietsroutes	x*	x*
Dubbelbestemming Waarde Archeologie 3	5	Behoud en bescherming archeologische waarden	Dijkversterking Wandel- en fietsroutes	x*	x*

Toelichting

Archeologie

De gronden zijn, naast voor de in het bestemmingsplan 'Binnenstad' aangegeven bestemmingen, op grond van het paraplubestemmingsplan 'Archeologie' mede bestemd voor het behoud en de bescherming van de archeologische waarden van de gronden. Op grond van de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie 1' en 'Waarde-Archeologie 5' zijn geen inhoudelijke verboden opgenomen voor het verrichten van bepaalde activiteiten. Enkel de aanlegvergunning wordt geregeld (zie hieronder bij '*Aanlegvergunning') evenals de plicht tot het overleggen van een archeologisch rapport.

*Aanlegvergunning

Een aanlegvergunning is vereist (tenzij het gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud of beheer betreffen) en kan enkel worden verleend indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de toegekende bestemming van het gebied. Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. **Dijkversterking**
 - Geen strijdigheid geconstateerd
2. **Wandel- en fietspaden**
 - Geen strijdigheid geconstateerd

Bestemmingsplan Hoornsche Hop (analoog): Vastgesteld 8-12-1998					
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
Markermeer	4	Landschap en natuur, waterecosysteem Markermeer, sociaal- economische en sociaal-culturele doeleinden zijnde integraal waterbeheer, recreatie uitgezonderd verblijfsrecreatie. Daarbij behorende kaden en dijken, aanleggelegenheid, water, bouwwerken geen gebouwen zijnde	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x	x*

Toelichting

Markermeer

Binnen de bestemming Markermeer zijn de gronden bestemd voor de ontwikkeling van het waterecosysteem Markermeer en de daaraan eigen landschappelijke en natuurlijke waarden in dit gebied. Ook sociaal-economische en sociaal-culturele doeleinden als integraal waterbeheer, recreatie (uitgezonderd verblijfsrecreatie) en daarbij behorende kaden en dijken. Op grond van deze doeleindenomschrijving is de dijkversterking toegestaan. Voor het aanleggen van de fiets- en voetverbinding is een aanlegvergunning vereist.

*Aanlegvergunning

Een aanlegvergunning is vereist (tenzij het gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud of beheer betreffen) en kan enkel worden verleend indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de toegekende bestemming van het gebied. Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. **Dijkversterking**
 - Geen strijdigheid geconstateerd
2. **Wandel- en fietspaden**
 - Geen strijdigheid geconstateerd

2.1.2 Module 2: Gemeente Hoorn

Bestemmingsplan Binnenstad: onherroepelijk 02-02-2011						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
P Dubbelbestemming Waarde-Archeologie (deels alleen in de bestemmingen 'cultuur en ontspanning' en 'verkeer')	28	Bescherming en veiligstelling van archeologische waarden	Dijkversterking Parkeervoorzieningen Fiets- en wandelverbinding	x* x* x*		
Enkelbestemmingen Verkeer en Verkeer-Verblijf	20 en 22	Woonstraten, paden, parkeervoorzieningen, groenvoorzieningen, sloten, bermen en beplanting met daarbij behorende nutsvoorzieningen, waterhuishoudkundige voorzieningen en bouwwerken geen gebouwen zijnde	Dijkversterking Parkeervoorzieningen Fiets- en wandelverbinding	x x	x	
Enkelbestemming Cultuur & Ontspanning	9	Gebouwen ten behoeve van cultuur en ontspanning met daarbij behorende	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding		x x	



Bestemmingsplan Binnenstad: onherroepelijk 02-02-2011						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
		groenvoorzieningen, water, parkeervoorzieningen, nutsvoorzieningen en bouwwerken geen gebouwen zijnde				
Enkelbestemming Groen	13	Plantsoenen, groenstroken en beplanting, waterlopen en waterpartijen, speelvoorzieningen, woonstraten en paden, sloten en bermen en daar bijbehorende gebouwen, nutsvoorzieningen en bouwwerken geen gebouwen zijnde	Dijkversterking Parkeervoorzieningen Fiets- en wandelverbinding Inlaat Noord		x x x x	
Dubbelbestemming Waarde-Beschermd stadsgezicht	29	Behoud en herstel van aangegeven cultuurhistorische en ruimtelijke waarden	Dijkversterking Parkeervoorzieningen Fiets- en wandelverbinding	x* x* x*		
Dubbelbestemming Waterstaat – Waterkering	30	Werken ten behoeve van waterkering met daarbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde	Dijkversterking Parkeervoorzieningen Fiets- en wandelverbinding Inlaat Noord	x* x* x*	x x	

Toelichting

Dubbelbestemming 'Waarde- Archeologie'

De dubbelbestemming Waarde-Archeologie valt enkel voor een deel binnen de bestemmingen 'cultuur en ontspanning' en 'verkeer'. Deze bestemming is primair ten opzichte van andere toegekende bestemmingen.

Binnen deze bestemming is het verbod opgenomen dat bouwwerken niet mogen worden gebouwd, tenzij het gaat om de bouw van een bijgebouw of de uitbreiding van een bestaand bouwwerk met ten hoogste 15 m².

Verkeer-Verblijf en Verkeer

Binnen de bestemming zijn de gronden onder andere bedoeld voor woonstraten, paden, parkeervoorzieningen, groenvoorzieningen en daarbij behorende nutsvoorzieningen, waterhuishoudkundige voorzieningen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde waarbij het behoud van cultuurhistorische en ruimtelijke waarden van het beschermd stadsgezicht uitgangspunt is. De als dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering' aangewezen gronden zijn bestemd voor werken ten behoeve van de waterkering. Binnen deze bestemming wordt geen fiets- en wandelverbinding mogelijk gemaakt.



Cultuur en ontspanning

Binnen de bestemming zijn gebouwen ten behoeve van cultuur en ontspanning met daarbij behorende groenvoorzieningen, water, parkeervoorzieningen, nutsvoorzieningen en bouwwerken geen gebouwen zijnde toegestaan. Het aanleggen van parkeervoorzieningen is daarmee evident toegestaan. Binnen de bestemming cultuur-en ontspanning is het aanleggen van paden strijdig met de planregels nu de bestemmingsomschrijving hiertoe geen mogelijkheid geeft. De bestemming staat enkel gebouwen toe ten behoeve van cultuur en ontspanning toe met daarbij behorende voorzieningen, waaronder niet verstaan paden. Ook de dijkversterking is onder de bestemmingsomschrijving niet toegestaan. Omdat op deze gronden tevens de dubbelbestemming waterstaat-waterkering rust, is de dijkversterking uiteindelijk niet strijdig met het bestemmingsplan. De fiets- en wandelverbinding blijft echter wel strijdig met de dubbelbestemming. Zie daarvoor onder 'waterstaat-waterkering'.

Groen

De groenbestemming is bedoeld voor zoal groenstroken, waterlopen en waterpartijen, woonstraten en paden en daarbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde en nutsvoorzieningen. Binnen deze groenbestemming is het aanleggen van fiets- en wandelverbindingen mogelijk nu paden expliciet in de bestemmingsomschrijving benoemd worden. Het aanleggen van parkeervoorzieningen is strijdig met het bestemmingsplan nu dit niet in de bestemmingsomschrijving wordt benoemd. Ook de dijkversterking zijn binnen de groenbestemming niet mogelijk nu de bestemmingsomschrijving deze activiteit niet als zodanig benoemt. Omdat echter op deze gronden ook de dubbelbestemming waterstaat-waterkering rust (welke werken ten behoeve van de waterkering toestaat) is de dijkversterking uiteindelijk niet strijdig met het bestemmingsplan.

-Inlaat Noord

De bestemmingsomschrijving laat bouwwerken, geen gebouwen zijnde toe voor zover deze 'bijbehorend' zijn aan de in de bestemmingsomschrijving opgenomen doeleinden. De inlaat dient deze primaire doeleinden niet waardoor er strijdigheid optreedt met de bestemming groen. Omdat op deze gronden tevens de dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering' rust, is de inlaat uiteindelijk niet strijdig met het bestemmingsplan. Zie onder 'Waterstaat-Waterkering'.

Waarde- beschermd stadsgezicht

De bestemming beschermt het behoud en herstel van cultuurhistorische en ruimtelijke waarden. Binnen deze bestemming is zowel een wandel- en fietsverbinding toegestaan evenals de dijkversterking nu de bestemming geen belemmeringen opwerpt. Wel is een aanlegvergunning vereist voor het aanleggen, verbreden en verharderen van paden. Zie verder onder '*Aanlegvergunning'.

Waterstaat-Waterkering

Met betrekking tot de aanleg van de fiets- en wandelverbinding en de parkeervoorziening verandert de dubbelbestemming waterstaat-waterkering niets aan de eerder geconstateerde strijdigheid. De dubbelbestemming staat werken ten behoeve van de waterkering en daarbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde toe. Zowel de fiets- en wandelverbinding als de parkeervoorziening zijn geen werken welke dienen ten behoeve van de waterkering maar voorzien in een recreatieve functie waardoor dit planologisch niet toegestaan is onder de huidige bestemmingsomschrijving van waterstaat-waterkering. De dijkversterking is onder deze dubbelbestemming wel mogelijk waardoor (ondanks dat de dijkversterking strijdig is met de bovengenoemde *enkel*bestemmingen) uiteindelijk tóch planologisch is toegestaan. Hierdoor ontstaat wat betreft de dijkversterking geen strijdigheid met het bestemmingsplan.

-Inlaat Noord

De inlaat betreft een kunstwerk ten behoeve van de waterkering en is op grond van de primaire dubbelbestemming planologisch toegestaan. Op grond van de bouwregels mag de bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde een hoogte van maximaal 5 m. hebben. De inlaat blijft onder deze afmeting en is daarmee niet strijdig met het bestemmingsplan op grond van de dubbelbestemming.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist (tenzij het gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud of beheer betreffen) en kan enkel worden verleend indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de toegekende bestemming van het gebied. Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie:

1. **Dijkversterking**
 - Geen strijdigheid geconstateerd
2. **Inlaat Noord**
 - Geen strijdigheid geconstateerd
3. **Parkeervoorzieningen**
 - **Strijdig binnen de enkelbestemmingen 'Groen'**
4. **Fiets- en wandelverbindingen**
 - **Strijdigheid binnen de bestemming 'Cultuur- en ontspanning'**

**De enkelbestemmingen geven aan dat de in bijlage 4 en 5 van de toelichting aangeven cultuurhistorische en ruimtelijke waarden van het beschermd stadsgezicht bij de te realiseren activiteiten behouden dienen te blijven.*

Paraplubestemmingsplan Archeologie: Vastgesteld 07-03-2017

Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 1	3	Behoud en bescherming archeologische waarden	Dijkversterking Parkeervoorzieningen Bruggen Fiets- en wandelverbinding	x* x* x* x*	
Dubbelbestemming Waarde Archeologie 3	5	Behoud en bescherming archeologische waarden	Dijkversterking Parkeervoorzieningen Bruggen Fiets- en wandelverbinding Inlaat Noord Stadsstrand	x* x* x* x* x* x*	
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 5	8	Behoud en bescherming archeologische waarden	Dijkversterking Parkeervoorzieningen Bruggen Fiets- en wandelverbinding Inlaat Noord	x* x* x* x* x*	

Toelichting

Archeologie

De gronden zijn, naast voor de in de bestemmingsplannen 'Binnenstad', Bestemmingsplan Grote Waal 2005 en Bestemmingsplan Hoornsche Hop aangegeven bestemmingen, op grond van het paraplubestemmingsplan 'Archeologie' mede bestemd voor het behoud en de bescherming van de archeologische waarden van de gronden. Op grond van de dubbelbestemmingen 'Waarde-Archeologie 1', 'Waarde-Archeologie 3' en 'Waarde-Archeologie 5' zijn geen inhoudelijke verboden opgenomen voor het verrichten van bepaalde activiteiten.

Enkel de aanlegvergunning wordt geregeld (zie hieronder bij '*Aanlegvergunning') evenals de plicht tot het overleggen van een archeologisch rapport.

Voor gronden bestemd met waarde 1, geldt dat een rapport moet worden overlegd voor alle bouwwerken.

Voor gronden bestemd met waarde 3, geldt het rapport voor bouwwerken groter dan 500 m².

Voor gronden bestemd met waarde 5, geldt het rapport voor bouwwerken groter dan 10.000 m².

*Aanlegvergunning

Een aanlegvergunning is vereist (tenzij het gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud of beheer betreffen) en kan enkel worden verleend indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de toegekende bestemming van het gebied. Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. **Dijkversterking**
 - Geen strijdigheid geconstateerd
2. **Inlaat Noord**
 - Geen strijdigheid geconstateerd
3. **Parkeervoorzieningen**
 - Geen strijdigheid geconstateerd
4. **Fiets- en wandelverbinding**
 - Geen strijdigheid geconstateerd
5. **Stadsstrand**
 - Geen strijdigheid geconstateerd
6. **Bruggen**
 - Geen strijdigheid geconstateerd

Bestemmingsplan Hoornsche Hop (analoog): Vastgesteld 8-12-1998

Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
Markermeer	4	Landschap en natuur, waterecosysteem Markermeer, sociaal- economische en sociaal-culturele doeleinden zijnde integraal waterbeheer, recreatie uitgezonderd verblijfsrecreatie. Daarbij behorende kaden en dijken, aanleggelegenheid, water, bouwwerken geen gebouwen zijnde	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding Parkeervoorzieningen Bruggen	x x	 x* x	 2 m

Bestemmingsplan Hoornsche Hop (analoog): Vastgesteld 8-12-1998					
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
			Stadsstrand	x*	
			Inlaat Noord		x
			Strekdam	x	

Toelichting

Markermeer

Binnen de bestemming Markermeer zijn de gronden bestemd voor de ontwikkeling van het waterecosysteem Markermeer en de daaraan eigen landschappelijke en natuurlijke waarden in dit gebied. Ook sociaal-economische en sociaal-culturele doeleinden als integraal waterbeheer, recreatie (uitgezonderd verblijfsrecreatie) en daarbij behorende kaden en dijken en bijbehorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde, vallen binnen de bestemmingsomschrijving. Op grond hiervan is de dijkversterking toegestaan evenals de strekdammen. Voor het aanleggen van de fiets- en voetverbinding is een aanlegvergunning vereist, maar deze komt gelet op artikel 5.10 Waterwet te vervallen*. De inlaat is niet overeenkomstig het bestemmingsplan nu de bouwhoogte als voorgeschreven wordt overschreden. Ook de parkeervoorziening is strijdig met de bestemming nu deze mogelijkheden niet als zodanig worden benoemd binnen de bestemmingsomschrijving. Het stadsstrand daarentegen is niet strijdig met het bestemmingsplan aangezien deze activiteiten ten dienste staan van de recreatieve functie, niet zijnde verblijfsrecreatie. Op grond van het bestemmingsplan zijn de bruggen toegestaan. Wel geldt er voor de bruggen een beperking ten aanzien van de bouwhoogte, deze mag maximaal 2 m. bedragen. Daarmee treedt wat betreft deze activiteiten geen strijdigheid op met de regels in het bestemmingsplan.

*Aanlegvergunning

Een aanlegvergunning is vereist (tenzij het gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud of beheer betreffen) en kan enkel worden verleend indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de toegekende bestemming van het gebied. Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. **Dijkversterking**
 - Geen strijdigheid geconstateerd
2. **Wandel- en fietspaden**
 - Geen strijdigheid geconstateerd
3. **Parkeervoorzieningen**
 - **Strijd met de bestemming 'Markermeer'**
4. **Stadsstrand**
 - Geen strijdigheid geconstateerd
5. **Inlaat Noord**
 - **Strijd met de bestemming 'Markermeer'**
6. **Strekdammen**
 - Geen strijdigheid geconstateerd
7. **Bruggen**
 - Geen strijdigheid geconstateerd



Bestemmingsplan Grote Waal 2005: Vastgesteld 08-03-2006						
Bestemming	Artikel	Volgens regel	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
Enkelbestemming 'Waterkering/Omringdijk'	27	Werken ten behoeve van de waterkering- en geleiding, paden, sloten, bermen en beplanting met daarbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde	Dijkversterking	x*		
			Bruggen	x*		
			Wandel- en fietsverbinding	x*		

Toelichting

Waterkering/Omringdijk

De gronden zijn bestemd voor werken ten behoeve van de waterkering- en geleiding, paden en daarbij behorende bouwwerken geen gebouwen zijnde. Op grond hiervan zijn de dijkversterking en wandel- en fietsverbinding planologisch toegestaan. De bruggen zijn eveneens planologisch toegestaan, echter voor zover de toegestane maximale hoogte van 5 m. niet wordt overschreden.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist (tenzij het gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud of beheer betreffen) en kan enkel worden verleend indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de toegekende bestemming van het gebied. Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. **Dijkversterking**
 - Geen strijdigheid geconstateerd
2. **Wandel- en fietsverbindingen**
 - Geen strijdigheid geconstateerd
3. **Bruggen**
 - Geen strijdigheid geconstateerd

2.1.3 Module 3: Gemeente Hoorn

Bestemmingsplan Grote Waal 2005: Vastgesteld 08-03-2006						
Bestemming	Artikel	Volgens regel	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
Enkelbestemming 'Waterkering/Omringdijk'	27	Werken ten behoeve van de waterkering- en geleiding, paden, sloten, bermen en beplanting met daarbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde	Dijkversterking	x*		
			Wandel- en fietsverbinding	x*		

Toelichting

Waterkering/Omringdijk

De gronden zijn bestemd werken ten behoeve van de waterkering- en geleiding, paden en daarbij behorende bouwwerken geen gebouwen zijnde. Op grond hiervan is de dijkversterking en wandel- en fietsverbinding planologisch toegestaan.

*Aanlegvergunning

Een aanlegvergunning is vereist (tenzij het gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud of beheer betreffen) en kan enkel worden verleend indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de toegekende bestemming van het gebied. Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. **Dijkversterking**
 - Geen strijdigheid geconstateerd
2. **Wandel- en fietsverbindingen**
 - Geen strijdigheid geconstateerd

Bestemmingsplan Hoornsche Hop (analog): Vastgesteld 8-12-1998						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
Markermeer	4	Landschap en natuur, waterecosysteem Markermeer, sociaal- economische en sociaal-culturele doeleinden zijnde integraal waterbeheer, recreatie uitgezonderd verblijfsrecreatie. Daarbij behorende kaden en dijken, aanleggelegenheid, water, bouwwerken geen gebouwen zijnde	Dijkversterking	x		
			Wandel- en fietsverbinding			x*
			Strekdam	x		
			Brug	x		

Toelichting

Markermeer

Binnen de bestemming Markermeer zijn de gronden bestemd voor de ontwikkeling van het waterecosysteem Markermeer en de daaraan eigen landschappelijke en natuurlijke waarden in dit gebied. Ook sociaaleconomische en sociaal-culturele doeleinden als integraal waterbeheer, recreatie (uitgezonderd verblijfsrecreatie) en daarbij behorende kaden en dijken vallen binnen de bestemmingsomschrijving. Op grond van deze doeleindenomschrijving is de dijkversterking toegestaan. Het aanleggen van de fiets- en wandelverbinding is aanlegvergunningplichtig*. Ook de te realiseren strekdam (welke deels binnen deze bestemming valt) is niet strijdig met het bestemmingsplan nu de bebouwingsregels enkel zien op *gebouwen* en *bouwwerken*, *geen gebouwen zijnde*. De strekdam betreft namelijk een werk waardoor dit geen strijdigheid oplevert met de bebouwingsbepalingen in het bestemmingsplan. De brug mag op grond van de bebouwingsbepalingen een hoogte hebben van maximaal 2 m.

*Aanlegvergunning

Een aanlegvergunning is vereist (tenzij het gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud of beheer betreffen) en kan enkel worden verleend indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de toegekende bestemming van het gebied. Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. **Dijkversterking**
 - Geen strijdigheid geconstateerd
2. **Wandel- en fietspaden**
 - Geen strijdigheid geconstateerd
3. **Strekdam**
 - Geen strijdigheid geconstateerd
4. **Brug**
 - Geen strijdigheid geconstateerd

Paraplubestemmingsplan Archeologie: Vastgesteld 07-03-2017

Bestemming	Artikel	Volgens regel	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 3	5	Behoud en bescherming van de archeologische waarden van de gronden	Dijkversterking	x*	
			Wandel- en fietsverbinding	x*	
			Brug	x	
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 5	8	Behoud en bescherming van de archeologische waarden van de gronden	Dijkversterking	x*	
			Wandel- en fietsverbinding	x*	
			Brug	x	

Toelichting

Archeologie

De gronden zijn mede bestemd voor het behoud en de bescherming van de archeologische waarden. Op grond van de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie' is geen inhoudelijk verbod opgenomen voor het verrichten van bepaalde activiteiten. Enkel de aanlegvergunning wordt geregeld (zie hieronder bij '*Aanlegvergunning') evenals de plicht tot het overleggen van een archeologisch rapport.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist (tenzij het gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud of beheer betreffen) en kan enkel worden verleend indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de toegekende bestemming van het gebied. Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. **Dijkversterking**
 - Geen strijdigheid geconstateerd
2. **Wandel- en fietsverbindingen**
 - Geen strijdigheid geconstateerd
3. **Brug**
 - Geen strijdigheid geconstateerd

2.1.4 Module 3: Gemeente Koggenland

Bestemmingsplan Landelijk Gebied: Vastgesteld 27-06-2013, inclusief gedeeltelijke herziening ten gevolge van Reparatieplan Landelijk Gebied 2017 (vastgesteld 14-05-2018) ¹							
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP			
				Ja	Nee		
Gebiedsaanduiding Vrijwaringszone - dijken	54.3/32.3	De aangeduide gronden zijn mede bestemd voor de bescherming van het doelmatig en veilig functioneren van de waterkeringen	Dijkversterking	x		Max 2 m.	
			Inlaat gemaal Westerkogge en Constructieve dijkversterking gemaal Westerkogge (damwanden)	x	x		
			Uitlaatconstructie Zuid		x		Max. 2 m
			Uitlaatconstructie Noord		x		Max. 2 m
Enkelbestemming Natuur-1	22/ -	Doeleinden van natuur en landschap, sociaaleconomische en sociaal-culturele doeleinden, zijnde de beroepsvisserij, integraal waterbeheer, dagrecreatief medegebruik en de wateraanvoer, -afvoer en -berging met daarbij behorende kaden en dijken en andere bouwwerken	Dijkversterking (primair ingericht voor natuur)	x*		Max. 3 m	
			Constructieve dijkversterking gemaal Westerkogge (damwanden) en Inlaat gemaal Westerkogge	x*			
			Strekdam	x*			
			Wandel- en fietsverbinding		x		
			Uitlaatconstructie Zuid		x		

¹ Reparatieplan Landelijk Gebied 2017 dient blijkens de toelichting te worden gelezen in samenhang met Bestemmingsplan Landelijk Gebied, welke is vastgesteld op 27 juni 2013. Indien het Reparatieplan geen wijzigingen heeft doorgevoerd op een bepaalde bestemming is een streepje opgenomen.

Bestemmingsplan Landelijk Gebied: Vastgesteld 27-06-2013, inclusief gedeeltelijke herziening ten gevolge van Reparatieplan Landelijk Gebied 2017 (vastgesteld 14-05-2018)¹

Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
			2 Uitlaatconstructie Noord		x	
Enkelbestemming Natuur-2	23/ -	Natuurlijke- en landschappelijke waarden van de natuurgebieden, sloten, vaarten, poelen en daarmee gelijk te stellen waterlopen en –partijen, mede bestemd voor waterberging, met ondergeschikt agrarisch medegebruik, extensief dagrecreatief medegebruik en educatief medegebruik, paden en nutsvoorzieningen	Dijkversterking (primair ingericht voor natuur) Constructieve dijkversterking gemaal Westerkogge (damwanden) en inlaat gemaal Westerkogge	x	x x	
Enkelbestemming Water	34/16	Vaarten, sloten, en daarmee gelijk te stellen waterlopen ten behoeve van de wateraanvoer en -afvoer, de waterberging en het behoud van de natuurlijke en landschappelijke waarden, met dien verstande dat bij wateroverlast de vervulling van de waterbergfunctie voorrang heeft boven de andere functies, evenals bij het daarvoor noodzakelijke onderhoud en daarbij behorende kaden, dijken, paden en andere bouwwerken	Dijkversterking Constructieve dijkversterking gemaal Westerkogge (damwanden) en inlaat gemaal Westerkogge	x x	 x	Max. 3 m
Enkelbestemming Wonen	36/18	Onder andere woonhuizen met bijbehorende bouwwerken en daaraan ondergeschikte wegen, paden, water en nutsvoorzieningen	Dijkversterking Constructieve dijkversterking gemaal Westerkogge (damwanden) en inlaat gemaal Westerkogge	x	x	

² Bij 'Artikel' is in de tabel eerst het artikel uit het Bestemmingsplan Landelijk Gebied aangegeven, en daarna het desbetreffende artikel in het Reparatieplan Landelijk Gebied 2017.

Bestemmingsplan Landelijk Gebied: Vastgesteld 27-06-2013, inclusief gedeeltelijke herziening ten gevolge van Reparatieplan Landelijk Gebied 2017 (vastgesteld 14-05-2018)¹

Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
Enkelbestemming Water – Waterkering	35/17	Primaire waterkering, agrarisch en recreatief medegebruik, wegen en paden en daarbij behorend water en andere bouwwerken	Dijkversterking Constructieve dijkversterking gemaal Westerkogge (damwanden) en inlaat gemaal Westerkogge Wandel- en fietsverbinding	x x x		Max. 5 m
Enkelbestemming Recreatie – Dagrecreatie 1 Met functieaanduiding: Zwembad	24/ -	Onder meer Water Behoud en herstel natuurlijke waarden met daaraan ondergeschikte paden en daar bijbehorende bouwwerken	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Uitlaatconstructie Zuid		x x	
Enkelbestemming Bedrijf- Nutsvoorziening	10/ -	Gebouwen en overkappingen ten behoeve van de waterhuishouding, energievoorzieningen naar de aard daarmee gelijk te stellen openbare nutsvoorzieningen, niet zijnde geluidszoneringsplichtige inrichtingen, risicovolle inrichtingen en/of vuurwerkbedrijven	Dijkversterking Constructieve dijkversterking gemaal Westerkogge (damwanden) en inlaat gemaal Westerkogge	x	x	
Dubbelbestemming Waarde- Archeologie 2	44 (vervallen)/23	Mede bestemd voor het behoud van de in de grond aanwezige archeologische waarden	Dijkversterking Constructieve dijkversterking gemaal Westerkogge (damwanden) en inlaat gemaal Westerkogge Wandel- en fietsverbinding	x* x* x*		
Dubbelbestemming Waarde- Archeologie 3	45 (vervallen)/24	Behoud van de aldaar in of op de grond aanwezige archeologische waarden	Dijkversterking Constructieve dijkversterking gemaal Westerkogge (damwanden) en inlaat gemaal Westerkogge	x* x*		

Bestemmingsplan Landelijk Gebied: Vastgesteld 27-06-2013, inclusief gedeeltelijke herziening ten gevolge van Reparatieplan Landelijk Gebied 2017 (vastgesteld 14-05-2018)¹

Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
			Uitlaatconstructie Zuid	x*	
			Uitlaatconstructie Noord	x*	
			Wandel- en fietsverbinding	x*	
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 5	47 (vervallen)/26	Mede bestemd voor het behoud van de aldaar in of op de grond aanwezige archeologische waarden	Dijkversterking	x*	
			Constructieve dijkversterking gemaal Westerkogge (damwanden) en inlaat gemaal Westerkogge	x*	
Dubbelbestemming Waarde - Cultuurhistorie	48/27	Het behoud van de landschappelijk en cultuurhistorische waarden van de dijken	Dijkversterking	x*	
			Wandel- en fietsverbinding	x*	
			Constructieve dijkversterking gemaal Westerkogge (damwanden) en inlaat gemaal Westerkogge		x*

Toelichting

Natuur-1

Binnen de bestemming Natuur-1 zijn onder meer natuur, dagrecreatief medegebruik en wateraanvoer, –afvoer en -berging toegestaan. Dijkversterking, constructieve dijkversterking Westerkogge (damwanden), strekdam, natuur passen binnen de bestemming Natuur-1. Dijkversterking (het aanleggen van dijken en kaden), constructieve dijkversterking Westerkogge en de strekdam zijn toegestaan, omdat de kaden en dijken onderdeel zijn van wateraanvoer- afvoer en -berging zoals benoemd in de bestemmingsomschrijving. De oeverdijk wordt primair ingericht voor natuur. De maximale bouwhoogte van de bouwwerken bedraagt 3 m. De fiets- en wandelverbinding is echter wel strijdig met de bestemming natuur, nu de mogelijkheid tot het aanbrengen van paden niet als mogelijkheid in de planregels is opgenomen.

- Uitlaatconstructie Noord en uitlaatconstructie Zuid

Binnen de natuurbestemming worden tevens de uitlaatconstructie noord en uitlaatconstructie zuid gerealiseerd. Deze zijn niet-passend nu de maatvoering niet past binnen de maximale toegestane bouwhoogte (maximaal 2 meter). Dit levert strijdigheid op met het bestemmingsplan.

- Inlaatconstructie Westerkogge

Binnen de bestemming 'Natuur-1' wordt tevens een deel van inlaatconstructie Westerkogge gerealiseerd. Deze past niet binnen de maximale toegestane bouwhoogte (maximaal 2 m.). Dit levert strijdigheid op met het bestemmingsplan.

Natuur-2

De gronden zijn onder meer bestemd voor de natuurlijke- en landschappelijke waarden van de natuurgebieden, sloten, vaarten, poelen en daarmee gelijk te stellen waterlopen en –partijen, mede bestemd voor waterberging. Binnen deze bestemming is het

realiseren van een dijkversterking niet toegestaan nu de bestemmingsomschrijving een dergelijke activiteit niet toelaat. Omdat op deze grond echter ook de gebiedsaanduiding 'vrijwaringszone- dijken' rust, waarbij de gronden mede bestemd zijn voor de bescherming van het doelmatig en veilig functioneren van de waterkeringen, is de dijkversterking niet strijdig met het bestemmingsplan.

-Constructieve dijkversterking gemaal Westerkogge (damwanden) en inlaat gemaal Westerkogge

De constructieve dijkversterking is op grond van de bestemming Natuur-2 niet toegestaan nu de dijkversterking met damwanden niet binnen de bestemmingsomschrijving valt. Omdat op deze grond echter ook de gebiedsaanduiding 'vrijwaringszone- dijken' rust, waarbij de gronden mede bestemd zijn voor de bescherming van het doelmatig en veilig functioneren van de waterkeringen is de constructieve dijkversterking, nu deze noodzakelijk is voor het functioneren van de waterkering, niet strijdig met het bestemmingsplan.

Water

De voor 'water' aangewezen gronden zijn bedoeld voor vaarten, sloten en daarmee gelijk te stellen waterlopen, waterberging met behoud van natuurlijke en landschappelijke waarden met daarbij behorende kaden en dijken, paden en andere bouwwerken waaronder steigers, bruggen, dammen en/of duikers, en naar de aard daarmee gelijk te stellen kunstwerken. Binnen deze bestemming is de dijkversterking toegestaan nu dijken als zodanig benoemd staan.

-Constructieve dijkversterking gemaal Westerkogge (damwanden) en inlaat gemaal Westerkogge

Op grond van de bestemming zijn bijbehorende kaden, dijken en andere bouwwerken (onder andere bruggen, dammen/duikers) en naar de aard daarmee gelijk te stellen kunstwerken toegestaan. De constructieve dijkversterking met bijbehorende damwanden valt binnen de omschrijving en is op grond van de waterbestemming toegestaan. Met betrekking tot de inlaat Westerkogge geldt dat deze niet past binnen het bestemmingsplan.

Wonen

De met wonen aangewezen gronden zijn bestemd voor woningen en daaraan ondergeschikt onder andere paden, nutsvoorzieningen en water. Binnen de woonbestemming is de dijkversterking evenals de inlaat gemaal Westerkogge niet toegestaan nu deze geenszins ten dienste staan aan de woonbestemming. Dit levert strijdigheid op met het bestemmingsplan. De functieaanduiding 'vrijwaringszone-dijken' geeft aan dat de gronden mede zijn bestemd voor de bescherming van het doelmatig en veilig functioneren van de waterkeringen. Er mogen geen gebouwen en andere bouwwerken worden gebouwd dan ten behoeve van de gebiedsaanduiding. Middels de functieaanduiding wordt de strijdigheid met de enkelbestemming opgeheven. Er doet zich middels de functieaanduiding geen strijdigheid meer voor.

Water – Waterkering

Binnen de bestemming zijn onder meer werken ten behoeve van de primaire waterkering toegestaan. Hieronder vallen dus ook de dijkversterking, de constructieve dijkversterking Westerkogge en de inlaat Westerkogge. De maximale bouwhoogte van de bouwwerken bedraagt 5 m. De fiets- en wandelverbinding is onder de bestemming mogelijk nu de bestemmingsomschrijving paden als zodanig noemt.

Recreatie – Dagrecreatie 1

Binnen deze bestemming is onder meer water toegestaan. Onder de bestemmingsomschrijving van recreatie- dagrecreatie 1 is dijkversterking echter niet als zodanig bestemd en valt ook niet onder het begrip 'water'. Daarmee is de dijkversterking strijdig met de bestemming. Omdat op deze gronden echter ook de gebiedsaanduiding vrijwaringszone-dijken rust (zie hieronder bij 'Gebiedsaanduiding vrijwaringszone-dijken') is de dijkversterking uiteindelijk toch niet strijdig met het bestemmingsplan. De fiets- en wandelverbinding is binnen de bestemming tevens niet strijdig nu paden, mits ondergeschikt aan de hoofdbestemming, zijn toegestaan.

-Uitlaatconstructie Zuid

Op grond van de bestemming is er geen mogelijkheid opgenomen tot het realiseren van een uitlaatconstructie voor het water. Omdat er op de grond tevens een gebiedsaanduiding 'vrijwaringszone-dijken' rust, is een uitlaatconstructie middels de gebiedsaanduiding niet strijdig met het bestemmingsplan. Zie hieronder ook bij 'vrijwaringszone-dijken'.

Bedrijf-Nutsvoorziening

Binnen de bestemming zijn gebouwen en overkappingen ten behoeve van de waterhuishouding toegestaan en daarmee naar aard gelijk te stellen openbare nutsvoorzieningen met daarbij behorende andere bouwwerken. De dijkversterking is strijdig binnen deze bestemming nu deze niet als zodanig benoemd wordt.

-Constructieve dijkversterking gemaal Westerkogge (damwanden) en inlaatconstructie Westerkogge

De inlaat betreft een (kunst)werk ten behoeve van de waterhuishouding en is daarmee op grond van de (bovengenoemde) bestemmingsomschrijving toegestaan.

Gebiedsaanduiding vrijwaringszone-dijken

Binnen de gebiedsaanduiding zijn de gronden mede bestemd voor het functioneren van de waterkering. Daarom zijn alle werkzaamheden ten behoeve van de waterkering, zoals de dijkversterking en de constructieve dijkversterking mede als de inlaat- en uitlaat toegestaan nu deze allen noodzakelijk zijn voor het doelmatig functioneren van de waterkering. Omdat de gronden mede bestemd zijn ten behoeve van de waterkering, zijn ook activiteiten ten behoeve van de andere bestemming (zoals Natuur en Recreatie-dagrecreatie) hier toegestaan. Daarmee zijn, zover de andere enkelbestemmingen dijkversterking en werkzaamheden ten behoeve van de waterkering niet toestaan, toch planologisch mogelijk middels deze gebiedsaanduiding.

Waarde-archeologie-2

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming, waarbij geldt dat voor bouwwerken met een oppervlakte van meer dan 100 m² bij de omgevingsvergunning voor bouwen een archeologisch rapport moet worden overlegd dat voldoet aan de voorwaarden gesteld in het bestemmingsplan. Er treedt geen strijdigheid op met de bestemming.

Waarde-archeologie-3

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming, waarbij geldt dat voor bouwwerken met een oppervlakte van meer dan 500 m² en dieper dan 0,35 m. onder maaiveld bij de omgevingsvergunning voor bouwen een archeologisch rapport moet worden overlegd dat voldoet aan de voorwaarden gesteld in het bestemmingsplan. Er treedt geen strijdigheid op met de bestemming.

Waarde-archeologie-5

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. De dijkversterking is niet strijdig binnen de bestemming nu hiertegen geen belemmeringen worden opgeworpen. De bouwregels die aan de bestemming gekoppeld zijn zien op bouwwerken. De inlaat betreft een kunstwerk waardoor de bouwregels hier niet van op toepassing zijn. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming, waarbij voor bouwwerken geldt dat een archeologisch rapport dient te worden overlegd indien deze een oppervlakte hebben van meer dan 20.000 m² en dieper dan 0,4 m. onder maaiveld alvorens een omgevingsvergunning voor het bouwen kan worden verleend. Er treedt geen strijdigheid op met de bestemming.

Waarde- Cultuurhistorie

De dubbelbestemming Waarde-Cultuurhistorie ziet mede op het behoud van de landschappelijke en cultuurhistorische waarden van de dijken. De bouwregels bepalen dat anders dan ten behoeve van de dubbelbestemming op deze gronden niet mag worden gebouwd. Dit betekent dat gebouwen en bouwwerken die ten dienste van de waterkering staan wel zijn toegestaan. De constructieve dijkversterking gemaal Westerkogge (damwanden) en inlaat gemaal Westerkogge zijn passend binnen de bestemming.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist (tenzij het gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud of beheer betreffen) en kan enkel worden verleend indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de toegekende bestemming van het gebied. Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. **Dijkversterking / constructieve dijkversterking/ strekdam**
 - Geen strijdigheid geconstateerd
2. **Inlaat gemaal Westerkogge**
 - **Strijdig binnen 'Natuur-1' en 'Natuur-2' en 'Water'**
3. **Uitlaatconstructies Noord en Zuid**
 - **Strijdig binnen 'Natuur -1' en 'Recreatie - Dagrecreatie -1'**
4. **Wandel- en fietsverbinding**
 - **Strijdig binnen de bestemming 'Natuur-1'**

2.1.5 Module 3: Gemeente Edam-Volendam

Bestemmingsplan Buitengebied Zeevang 2016: Vastgesteld 13-04-2017						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
Gebiedsaanduiding vrijwaringszone - dijk	34	Bouwen slechts toegestaan na advies dijkbeheerder	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x x		
Enkelbestemming Water <i>Functieaanduiding specifieke vorm van water - markermeer</i>	19	Water met de voor de waterhuishouding en het verkeer in en over het water noodzakelijke voorzieningen, met daarbij behorende kaden en dijken en wateren, terreinen en overige onbebouwde gronden Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van water - markermeer' voor afwijkend gebruik ten behoeve van: doeleinden van landschap en natuur, sociaal-economische en sociaal-culturele doeleinden, zijnde: integraal waterbeheer; beroepsscheepvaart; beroepsvisserij; recreatie, uitgezonderd verblijfsrecreatie; de berging van bodemmateriaal	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Inlaat zuid	x* x		Maximaal 2 m

Bestemmingsplan Buitengebied Zeevang 2016: Vastgesteld 13-04-2017						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
Enkelbestemming Agrarisch met waarden	5	Uitoefening veehouderijen en weidebedrijven, extensief recreatief medegebruik, verbouwen van ruwvoergewassen, [...], groen, water, het behoud, herstel en de ontwikkeling van natuurlijke waarden	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x	x	
Enkelbestemming Verkeer	17	Wegen, kaden (inclusief kaden, voet-/fietspaden et cetera)	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x	x	
Enkelbestemming Tuin	16	Tuinen, water en parkeren	Dijkversterking		x	
Dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering	30	Mede bestemd voor: Waterkering Waterbeheersing Daarbij behorende bouwwerken	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x x		
Dubbelbestemming Waarde-Landschap	28	Mede bestemd voor: Behoud en herstel landschappelijke waarden	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x* x*		
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 3	24	Behoud van de aanwezige archeologische waarden	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x* x*		
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 4	25	Behoud van de aanwezige archeologische waarden	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Inlaat zuid	x* x* x*		
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 5	26	Behoud van de aanwezige archeologische waarden	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x* x*		

Toelichting

Water

Binnen de bestemming water (met aanduiding 'specifieke vorm van water – Markermeer') zijn alle activiteiten ten dienste van de waterhuishouding en het integraal waterbeheer toegestaan. Dit houdt in dat de dijkversterking is toegestaan. Binnen deze bestemming past de realisatie van de inlaat zuid niet voor zover dit betrekking heeft op de onderdelen gebouwen. Met betrekking tot de bouwwerken geldt dat deze strijdig zijn vanwege de bouwhoogte van deze bouwwerken. De doorgaande wandel- en fietsverbinding is wel passend binnen deze bestemming nu recreatie ter plaatse van de aanduiding is toegestaan.

Agrarisch met waarden

Binnen de bestemming agrarisch zijn activiteiten ten dienste van de agrarische bestemming alsmede extensief recreatief medegebruik en water toegestaan. De fiets- en wandelverbinding past binnen deze bestemming. Binnen de bestemmingsomschrijving is water weliswaar mogelijk gemaakt, maar hieronder wordt niet mede verstaan de dijkversterking. Blijkens de toelichting bij het plan doelt de bestemming op wateren zoals sloten en daarbij behorende mogelijkheden tot waterberging. Dijkversterking valt hier buiten en is daarmee strijdig met de agrarische bestemming. Omdat op deze gronden tevens de dubbelbestemming waterstaat-waterkering ligt, is de dijkversterking daarom toch niet strijdig met het bestemmingsplan. (Zie ook onderstaand bij 'Waterstaat-waterkering').

Tuin

De voor tuin aangewezen gronden zijn bestemd voor tuinen, water en parkeren. Onder dit 'water' wordt verstaan sloten en andersoortige kleine wateren. De dijkversterking is onder deze bestemming daarmee niet toegestaan. Nu op de met tuin bestemde gronden tevens de dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering' rust, treedt er geen strijdigheid op met het bestemmingsplan. Zie ook onder 'Waterstaat-waterkering'.

Verkeer

Binnen de bestemming verkeer zijn onder meer kaden, voet- en fietspaden toegestaan. Dit betekent dat de wandel- en fietsverbindingen zijn toegestaan. Daarnaast geldt hier ook de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering. Deze regelt dat de gronden tevens bestemd zijn voor de waterkering waardoor ook de dijkversterking geen strijdigheid oplevert met het bestemmingsplan. Het realiseren van de sloot levert wel strijdigheid op met het bestemmingsplan nu het zodanig realiseren van watergangen niet tot de bestemmingsomschrijving behoort.

Waterstaat-waterkering

Binnen deze bestemming zijn alle voorgestelde activiteiten ten behoeve van de waterkering en waterhuishouding toegestaan. Dit betekent dat de dijkversterking en afwateringsduiker, welke ten dienste staat van de waterkerende functie, op deze gronden mogelijk is. De wandel- en fietsverbinding wordt middels deze bestemming niet uitgesloten nu er enkel bouwregels gelden die zien op *bouwwerken*. Hiervan is met de voorliggende activiteit geen sprake. De dubbelbestemming waterstaat-waterkering staat daarmee de fiets- en wandelverbinding niet in de weg.

Waarde-Landschap

De dubbelbestemming Waarde-Landschap ziet mede op het behoud en herstel van landschappelijke waarden van het gebied. De bouwregels bepalen enkel dat niet mag worden gebouwd. Met de voorgestelde plannen wordt er niet gebouwd maar vinden er werken/werkzaamheden plaats. Ook de specifieke gebruiksregels welke aangeven wat voor soort activiteiten in ieder geval als strijdig worden gerekend met het bestemmingsplan, zijn niet van toepassing op de dijkversterking en de fiets- en wandelverbinding. Omdat daarnaast ook de bestemming Waterstaat-waterkering geldt, zijn alle voorgestelde activiteiten hier toegestaan, voor zover deze geen afbreuk doen aan de landschappelijke waarden van het gebied.

Waarde-archeologie-3

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming, waarbij voor bouwwerken geldt dat deze alleen zijn toegelaten tot maximaal 50 m² en minder dan 0,40 m onder maaiveld.

Waarde-archeologie-4

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming, waarbij voor bouwwerken geldt dat deze alleen zijn toegelaten tot maximaal 500 m².

Waarde-archeologie-5

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen



binnen de bestemming, waarbij voor bouwwerken geldt dat deze alleen zijn toegelaten tot maximaal 500 m² en minder dan 0,40 m onder maaiveld.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist voor werkzaamheden over een oppervlakte van meer dan 500 m² (tenzij het bijv. gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud betreffen). Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. Dijkversterking

- **Strijdig met de bestemmingen 'Natuur' en 'Agrarisch met Waarden, voor het deel waar niet tevens de dubbelbestemming 'Waterstaat-waterkering' op rust.**

2. Fiets- en wandelverbinding

Geen strijdigheid geconstateerd.

3. Inlaat zuid

- **Strijdigheid met de bestemming 'Water' en de functieaanduiding specifieke vorm van 'water - markermeer'.**

2.1.6 Module 4: Gemeente Edam-Volendam

Bestemmingsplan Buitengebied Zeevang 2016: Vastgesteld 13-04-2017						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
Gebiedsaanduiding vrijwaringszone - dijk	34	Bouwen slechts toegestaan na advies dijkbeheerder	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Afwateringsduiker Rietkoog (+kwelscherm) Constructieve versterking Bedijkte Waal	x x x x		
Enkelbestemming Water <i>Functieaanduiding specifieke vorm van water - markermeer</i>	19	Water met de voor de waterhuishouding en het verkeer in en over het water noodzakelijke voorzieningen, met daarbij behorende kaden en dijken en wateren, terreinen en overige onbebouwde gronden. Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van water - markermeer' voor afwijkend gebruik ten behoeve van: doeleinden van landschap en natuur, sociaal-economische en sociaal-culturele doeleinden, zijnde: integraal waterbeheer; beroepsscheepvaart; beroepsvisserij; recreatie, uitgezonderd verblijfsrecreatie; de berging van bodemmateriaal	Dijkversterking Inlaat zuid Afwateringsduiker Rietkoog (+kwelscherm) Wandel- en fietsverbinding	x* x	 x x	Max. 2 m Max. 2 m
Enkelbestemming Agrarisch met waarden	5	Uitoefening veehouderijen en weidebedrijven, extensief recreatief medegebruik, verbouwen van ruwvoergewassen, [...], groen, water, het behoud, herstel en de ontwikkeling van	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Sloot Afwateringsduiker Rietkoog (+kwelscherm)	 x x	x x	

Bestemmingsplan Buitengebied Zeevang 2016: Vastgesteld 13-04-2017						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
		natuurlijke waarden	Constructieve versterking Bedijkte Waal		x	Max . 2 m
Enkelbestemming Verkeer	17	Wegen, kaden (inclusief kaden, voet-/fietspaden et cetera)	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Afwateringsduiker Rietkoog (+kwelscherm) Sloot Constructieve versterking Bedijkte Waal	x	x x x	Max. 8 m
Enkelbestemming Natuur	11	Behoud of het herstel van natuurwetenschappelijke, landschappelijke, cultuurhistorische en aardkundige waarden, agrarisch medegebruik en extensief recreatief medegebruik	Afwateringsduiker Rietkoog (+kwelscherm)		x	
Enkelbestemming Tuin	16	Tuinen, water en parkeren	Dijkversterking		x	
Dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering	30	Mede bestemd voor: Waterkering Waterbeheersing Daarbij behorende bouwwerken	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Afwateringsduiker Rietkoog (+kwelscherm) Constructieve versterking Bedijkte Waal	x x x	x	Max. 3 m.
Dubbelbestemming Waarde-Landschap	28	Mede bestemd voor: Behoud en herstel landschappelijke waarden	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Afwateringsduiker Rietkoog (+kwelscherm) Constructieve versterking Bedijkte Waal	x* x* x* x*		
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 3	24	Behoud van de aanwezige archeologische waarden	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x* x*		

Bestemmingsplan Buitengebied Zeevang 2016: Vastgesteld 13-04-2017						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
			Afwateringsduiker Rietkoog (+kwelscherm)	x*		
			Sloot	x*		
			Constructieve versterking Bedijkte Waal		x*	
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 4	25	Behoud van de aanwezige archeologische waarden	Dijkversterking	x*		Max. 500 m ²
			Wandel- en fietsverbinding	x*		
			Afwateringsduiker Rietkoog (+kwelscherm)	x*		
			Inlaat zuid	x*		
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 5	26	Behoud van de aanwezige archeologische waarden	Dijkversterking	x*		
			Wandel- en fietsverbinding	x*		
			Afwateringsduiker Rietkoog (+kwelscherm)	x*		
			Sloot	x*		

Toelichting

Water

Binnen de bestemming water (met aanduiding 'specifieke vorm van water – Markermeer') zijn alle activiteiten ten dienste van de waterhuishouding en het integraal waterbeheer toegestaan. Dit houdt in dat de dijkversterking is toegestaan. Binnen deze bestemming past de realisatie van de inlaat zuid niet voor zover dit betrekking heeft op de onderdelen gebouwen. Met betrekking tot de bouwwerken geldt dat deze strijdig zijn vanwege de bouwhoogte van deze bouwwerken. De doorgaande wandel- en fietsverbinding is niet strijdig nu binnen de aanduiding recreatie is toegestaan.

-Afwateringsduiker Rietkoog

De afwateringsduiker Rietkoog is binnen de bestemming water niet toegestaan nu enkel water met de voor de waterhuishouding en het verkeer in en over het water noodzakelijke voorzieningen mogelijk is. De afwateringsduiker valt hier niet onder. Zie ook onderstaand bij 'Waterstaat-Waterkering'.

Agrarisch met waarden

Binnen de bestemming agrarisch zijn activiteiten ten dienste van de agrarische bestemming alsmede extensief recreatief medegebruik en water toegestaan. De fiets- en wandelverbinding is passend binnen de bestemming.

Binnen de bestemmingsomschrijving is water weliswaar mogelijk gemaakt maar hieronder wordt niet mede verstaan de dijkversterking. Blijkens de toelichting bij het plan doelt de bestemming op wateren zoals sloten en daarbij behorende mogelijkheden tot waterberging. Dijkversterking valt hier buiten en is daarmee strijdig met de agrarische bestemming. Omdat op deze gronden tevens de dubbelbestemming waterstaat-waterkering ligt, is de dijkversterking daarom toch niet strijdig met het bestemmingsplan. (Zie ook onderstaand bij 'Waterstaat-waterkering').

- Constructieve versterking Bedijkte Waal

De constructieve versterking is binnen de agrarische bestemming niet toegestaan nu de bestemmingsomschrijving geen optie geeft tot het aanbrengen van kunstwerken ten behoeve van de waterkering. Zie ook onderstaand bij 'Waterstaat-waterkering'. De overige dubbelbestemmingen zoals waarde- archeologie en agrarisch met waarden werpen geen belemmeringen op tegen de realisering van de constructieve versterking in dit gebied.

Binnen de bestemming agrarisch met waarden zijn enkel bouwwerken toegestaan met een bouwhoogte tot maximaal 2 m.

-Afwateringsduiker Rietkoog

De afwateringsduiker is binnen de agrarische bestemming niet toegestaan nu de bestemmingsomschrijving geen optie geeft tot het aanbrengen van kunstwerken ten behoeve van de waterkering. Zie ook onderstaand bij 'Waterstaat-waterkering'. De overige dubbelbestemmingen zoals waarde- archeologie en agrarisch met waarden werpen geen belemmeringen op tegen de realisering van de afwateringsduiker in dit gebied.

Natuur

De voor natuur aangewezen gronden zijn bestemd voor het behoud of het herstel natuurwetenschappelijke, landschappelijke, cultuurhistorische en aardkundige waarden, agrarisch medegebruik en extensief recreatief medegebruik. Binnen deze bestemming is de afwateringsduiker Rietkoog niet toegestaan, aangezien de bestemmingsomschrijving geen optie geeft tot het aanbrengen van kunstwerken ten behoeve van de waterkering. Zie ook onderstaand bij 'Waterstaat-waterkering'.

Tuin

De voor tuin aangewezen gronden zijn bestemd voor tuinen, water en parkeren. Onder dit 'water' wordt verstaan sloten en andersoortige kleine wateren. De dijkversterking is onder deze bestemming daarmee niet toegestaan. Nu op de met tuin bestemde gronden tevens de dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering' rust, treedt er geen strijdigheid op met het bestemmingsplan. Zie ook onder 'Waterstaat-waterkering'.

Verkeer

Binnen de bestemming verkeer zijn onder meer kaden, voet- en fietspaden toegestaan. Dit betekent dat de wandel- en fietsverbindingen zijn toegestaan. Daarnaast geldt hier ook de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering. Deze regelt dat de gronden tevens bestemd zijn voor de waterkering waardoor ook de dijkversterking geen strijdigheid oplevert met het bestemmingsplan. Het realiseren van de sloot levert wel strijdigheid op met het bestemmingsplan nu het zodanig realiseren van watergangen niet tot de bestemmingsomschrijving behoort.

- Constructieve versterking Bedijkte Waal

Een deel van het ruimtebeslag van de constructieve versterking valt binnen de bestemming verkeer. De bestemming laat echter geen constructieve versterking toe, zie ook bovenstaande omschrijving. Zie ook onder 'Waterstaat-Waterkering'.

Binnen de bestemming Verkeer zijn bouwwerken toegestaan, met dien verstande dat deze een maximale bouwhoogte mogen hebben van 8 m.

-Afwateringsduiker Rietkoog

Een deel van het ruimtebeslag van de afwateringsduiker valt ook binnen de bestemming verkeer. De bestemming laat echter geen afwateringsduiker toe, zie ook bovenstaande omschrijving. Zie ook onder 'Waterstaat-Waterkering'.

Waterstaat-waterkering

Binnen deze bestemming zijn alle voorgestelde activiteiten ten behoeve van de waterkering en waterhuishouding toegestaan. Dit betekent dat de dijkversterking, de constructieve versterking³ en de afwateringsduiker, welke ten dienste staat van de waterkerende functie, op deze gronden mogelijk is. Vanwege de maatvoering is de afwateringsduiker echter strijdig. De wandel- en fietsverbinding wordt middels deze bestemming niet uitgesloten nu er enkel bouwregels gelden die zien op *bouwwerken*. Hiervan is met de voorliggende activiteit geen sprake. De dubbelbestemming waterstaat-waterkering staat daarmee de fiets- en wandelverbinding niet in de weg.

Waarde-landschap

De dubbelbestemming Waarde-Landschap ziet mede op het behoud en herstel van landschappelijke waarden van het gebied. De bouwregels bepalen enkel dat niet mag worden gebouwd. Gelet hierop zijn het aanbrengen van de constructieve versterking en de

³ De constructieve versterking zal in de dijk worden aangebracht en valt daarmee binnen de bestemming Waterstaat-Waterkering.



afwateringsduiker Rietkoog in strijd met deze waarde. Voor het overige vinden er werken/werkzaamheden plaats. De specifieke gebruiksregels welke aangeven wat voor soort activiteiten in ieder geval als strijdig worden gerekend met het bestemmingsplan, zijn niet van toepassing op de dijkversterking en de fiets- en wandelverbinding. Omdat daarnaast ook de bestemming Waterstaat-waterkering geldt, zijn alle voorgestelde activiteiten hier toegestaan, voor zover deze geen afbreuk doen aan de landschappelijke waarden van het gebied.

Waarde-archeologie-3

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming, waarbij voor bouwwerken geldt dat deze alleen zijn toegelaten tot maximaal 50 m² en minder dan 0,40 m. onder maaiveld.

Waarde-archeologie-4

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming, waarbij voor bouwwerken geldt dat deze alleen zijn toegelaten tot maximaal 500 m².

Waarde-archeologie-5

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming, waarbij voor bouwwerken geldt dat deze alleen zijn toegelaten tot maximaal 500 m² en minder dan 0,40 m. onder maaiveld.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist voor werkzaamheden over een oppervlakte van meer dan 500 m² (tenzij het bijv. gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud betreffen). Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. Dijkversterking

- **Strijdig met de bestemming 'Agrarisch met Waarden, voor het deel waar niet tevens de dubbelbestemming 'Waterstaat-waterkering' op rust.**

2. Fiets- en wandelverbinding

Geen strijdigheid geconstateerd.

3. Inlaat zuid

- **Strijdigheid met de bestemming 'Water' en de functieaanduiding specifieke vorm van 'water - markermeer'.**

4. Afwateringsduiker Rietkoog (+kwelscherm)

- **Strijdig met 'Water', 'Natuur' en 'Agrarisch met Waarden, 'Verkeer' en 'Waterstaat- waterkering'**

5. Sloot

- **Strijdig met de bestemming 'Natuur' en 'Verkeer'.**

6. Constructieve versterking Bedijkte Waal

Geen strijdigheid geconstateerd, met dien verstande dat de toegestane maximale bouwhoogte van 8 m. niet wordt overschreden.

Bestemmingsplan Dorpskernen 2016: Vastgesteld 13-04-2016						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
Enkelbestemming Agrarisch met waarden	5	Agrarische doeleinden en onder meer extensief recreatief medegebruik, behoud en ontwikkeling natuurlijke waarden, nutsvoorzieningen en daar bijbehorende bouwwerken	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Afwateringsduiker Rietkoog (+kwelscherm)		x*	
Enkelbestemming Verkeer	18	Wegen, nutsvoorzieningen met daar bijbehorende wegen, paden, parkeerplaatsen et cetera	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Afwateringsduiker Rietkoog (+kwelscherm) Constructieve dijkversterking Hornsluis	x	x	Ma. 8 m
Enkelbestemming Water	20	Water, waterhuishouding en verkeer in en over het water noodzakelijke bouwwerken ter plaatse van 'Sluis' een sluis	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Keersluis Hornsluis Afwateringsduiker Rietkoog (+kwelscherm)	x	x*	Max. 6 m Max. 3 m
Enkelbestemming Natuur	12	Behoud en herstel natuurlijke waarden	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Duiker Rietkoog (+kwelscherm) Sloot		x*	
Enkelbestemming Tuin	17	Tuinen bij woningen en daarbij behorende bouwwerken geen gebouwen zijnde	Dijkversterking Afwateringsduiker Rietkoog (+kwelscherm)		x	
Enkelbestemming Wonen	21	Woningen en daarbij behorende bijgebouwen/bouwwerken	Dijkversterking		x	
Dubbelbestemming Waarde Archeologie	22	Behoud van archeologische waarden	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x*	x*	
<i>Aanduiding:</i>						

Bestemmingsplan Dorpskernen 2016: Vastgesteld 13-04-2016						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
<i>Specifieke vorm van waarde 3</i> <i>Specifieke vorm van waarde 4</i> <i>Specifieke vorm van waarde 5</i>			Afwateringsduiker Rietkoog (+kwelscherm) Constructieve dijkversterking Hornsluis Sloot	x* x* x*		
Dubbelbestemming Waarde Landschap	23	Behoud en herstel landschappelijke waarden	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Constructieve dijkversterking Hornsluis Afwateringsduiker Rietkoog (+kwelscherm)	x* x* x* x*		
Dubbelbestemming Waterstaat – Waterkering	25	Mede bestemd voor: Waterkering, waterbeheersing en daarbij behorende bouwwerken	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Afwateringsduiker Rietkoog (+kwelscherm) Constructieve dijkversterking Hornsluis Sloot	x x x x x		Max. 3 m Max. 3 m
Gebiedsaanduiding Wetgevingszone-wijzigingsgebied	29	Mogelijkheid wijzigen bouwvlak door B&W. Niet van toepassing.	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x x		
Gebiedsaanduiding Vrijwaringszone Dijk	29	Bouwen slechts toegestaan na advies en ontheffing dijkbeheerder	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Afwateringsduiker Rietkoog (+kwelscherm) Constructieve dijkversterking Hornsluis Sloot	x x x x x		

Toelichting

Agrarisch met waarden

De fiets- en wandelverbinding, dijkversterking en de duiker Rietkoog zijn niet toegestaan. De bestemming voorziet niet in activiteiten ten dienste van de waterkering of de waterhuishouding. Omdat echter de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering

ook geldt, zijn deze gronden tevens bestemd voor waterkering, waardoor de dijkversterking en de duiker toch passend zijn. De fiets- en wandelverbinding blijft echter wel strijdig met de planregels.

Verkeer

De bestemming voorziet in de mogelijkheid tot het realiseren van wegen evenals nutsvoorzieningen. Binnen deze bestemming zijn ook fietspaden en voetpaden toegestaan. Daarom is de wandel- en fietsverbinding passend in de bestemming. De dijkversterking, de afwateringsduiker en constructieve dijkversterking Hornsluis zijn niet toegestaan. De bestemming voorziet niet in activiteiten ten dienste van de waterkering of de waterhuishouding. Omdat echter de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering ook geldt, zijn deze gronden tevens bestemd voor waterkering, waardoor de dijkversterking, constructieve dijkversterking en de duiker toch passend zijn in het bestemmingsplan.

Water

Binnen deze bestemmingen zijn alle activiteiten ten dienste van water en waterhuishouding toegestaan, alsmede voorzieningen ten behoeve van verkeer over het water en ter plaatse van de aanduiding 'sluis' een sluis. Keersluis Hornsluis bevindt zich binnen deze aanduiding. De afwateringsduiker Rietkoog is binnen deze bestemming toegestaan nu deze ten dienste staat van de waterhuishouding als benoemd in de bestemmingsomschrijving. De fiets en wandelverbinding is echter wel strijdig binnen de bestemming nu middels de bestemmingsomschrijving niet mede in de mogelijkheid wordt voorzien tot het aanleggen van fiets- en wandelverbindingen. De dijkversterking is niet toegestaan nu deze ten dienste staat van de waterkering. Omdat op deze gronden echter de dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering' rust, treedt er geen strijdigheid op met het bestemmingsplan wat de dijkversterking betreft.

Natuur

Binnen deze bestemming is behoud en herstel van natuurlijke waarden toegestaan. Zowel de dijkversterking en afwateringsduiker Rietkoog als de wandel- en fietsverbinding passen niet binnen deze bestemmingsomschrijving. De bestemming voorziet niet in activiteiten ten dienste van de waterkering of de waterhuishouding. Omdat echter de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering ook geldt, zijn deze gronden tevens bestemd voor waterkering, waardoor de dijkversterking en afwateringsduiker toch passend zijn. De fiets- en wandelverbinding blijft echter strijdig met het bestemmingsplan. Voor de sloot is een aanlegvergunning vereist, zie onder '*Aanlegvergunning*'.

Tuin

Binnen deze bestemming zijn alleen tuinen bij woningen toegestaan. De bestemming voorziet niet in activiteiten ten dienste van de waterkering of de waterhuishouding. Omdat echter de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering ook geldt, zijn deze gronden tevens bestemd voor waterkering, waardoor de dijkversterking en afwateringsduiker toch passend zijn.

Wonen

De voor wonen bestemd gronden zijn bestemd voor woningen en daarbij behorende bouwwerken. Hieronder is geen dijkversterking toegestaan. Omdat op de gronden tevens de dubbelbestemming waterstaat-waterkering rust, is de dijkversterking planologisch toch niet strijdig met het bestemmingsplan.

Waarde Archeologie

Deze bestemming richt zich op het behoud van archeologische waarden. Voor werkzaamheden groter dan 50 m² en dieper dan 0,40 m. is een aanlegvergunning vereist (zie hieronder bij '*Aanlegvergunning*'). Voor bouwwerken geldt dat deze niet zijn toegestaan voor zover groter dan 50 m² en dieper dan 0,40 m.

Waarde Landschap

Deze bestemming richt zich op het behoud en herstel van landschappelijke waarden. Op deze gronden mag blijkens de bouwregels niet worden gebouwd. Omdat echter de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering ook geldt, zijn deze gronden tevens bestemd voor waterkering, waardoor de dijkversterking, de afwateringsduiker Rietkoog, de constructieve dijkversterking Hornsluis passend zijn, voor zover deze geen afbreuk doen aan de landschappelijke waarden van het gebied. De bestemming doet ook geen afbreuk voor de mogelijkheid tot het aanleggen van fiets- en wandelverbinding nu de bestemming hiervoor geen verboden opwerpt. De bouwregels zien namelijk enkel op het bouwen, waar met de aanleg van de verbinding geen sprake is (betreft werken/werkzaamheden). Wel is voor het aanleggen van de fiets- en wandelverbindingen een aanlegvergunning vereist. Zie daarvoor onder '*Aanlegvergunning*'.

Waterstaat-waterkering

Binnen deze bestemming zijn alle activiteiten ten dienste van de waterkering of waterbeheersing toegestaan. Alle voorgestelde activiteiten passen in de bestemmingsomschrijving, met dien verstande dat voor bouwwerken een maximale hoogte geldt van 3 m.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist voor onder meer oeververzwaringen en het aanleggen van paden. Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie**1. Dijkversterking**

- Geen strijdigheid geconstateerd

2. Fiets- en wandelverbinding

- **Strijdig met de enkelbestemmingen 'Agrarisch met waarden', 'Natuur' en 'Water'**

3. Constructieve dijkversterking Hornsluis

- Geen strijdigheid geconstateerd

4. Afwateringsduiker Rietkoog (+ kwelscherm)

- Geen strijdigheid geconstateerd

5. Sloot

- Geen strijdigheid geconstateerd

2.1.7 Module 5: Gemeente Edam-Volendam

Bestemmingsplan Dorpskernen 2016: Vastgesteld 13-04-2017						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
Enkelbestemming Agrarisch met waarden	5	Agrarische doeleinden en onder meer extensief recreatief medegebruik, behoud en ontwikkeling natuurlijke waarden, nutsvoorzieningen en daar bijbehorende bouwwerken	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x	x	
Enkelbestemming Tuin	17	Tuinen bij woningen en daarbij behorende bouwwerken geen gebouwen zijnde	Dijkversterking		x	
Enkelbestemming Verkeer	18	Wegen, nutsvoorzieningen met daar bijbehorende wegen, paden, parkeerplaatsen et cetera	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x	x	
Dubbelbestemming Waarde Archeologie	22	Behoud van archeologische waarden	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x*		

Bestemmingsplan Dorpskernen 2016: Vastgesteld 13-04-2017						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
<i>Specifieke vorm van waarde-3</i> <i>Specifieke vorm van waarde-4</i>						
Dubbelbestemming Waarde Landschap	23	Behoud en herstel landschappelijke waarden	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x* x*		
Dubbelbestemming Waterstaat – Waterkering	25	Mede bestemd voor: Waterkering, waterbeheersing en daarbij behorende bouwwerken	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x x		
Gebiedsaanduiding Vrijwaringszone Dijk	29	Bouwen slechts toegestaan na advies en ontheffing dijkbeheerder	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x x		

Toelichting

Agrarisch met waarden

De gronden zijn bedoeld voor agrarische doeleinden. Ook is de dijkversterking niet toegestaan. De bestemming voorziet niet in activiteiten ten dienste van de waterkering of de waterhuishouding. Omdat echter de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering ook geldt, zijn deze gronden tevens bestemd voor waterkering, waardoor de dijkversterking toch passend is. Binnen de bestemming agrarisch met waarden is extensief recreatief medegebruik toegestaan. De wandel- en fietsverbinding valt daar ook onder en deze is daarom passend binnen de bestemming agrarisch met waarden.

Tuin

Binnen deze bestemming zijn alleen tuinen bij woningen toegestaan. Zowel de dijkversterking als de wandel- en fietsverbinding passen niet binnen deze bestemmingsomschrijving. De bestemming voorziet niet in activiteiten ten dienste van de waterkering of de waterhuishouding. Omdat echter de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering ook geldt, zijn deze gronden tevens bestemd voor waterkering, waardoor de dijkversterking toch passend is.

Verkeer

Binnen deze bestemming zijn fietspaden en voetpaden toegestaan. Daarom is de wandel- en fietsverbinding passend in de bestemming. De dijkversterking is niet toegestaan. De bestemming voorziet niet in activiteiten ten dienste van de waterkering of de waterhuishouding. Omdat echter de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering ook geldt, zijn deze gronden tevens bestemd voor waterkering, waardoor de dijkversterking en de duiker toch passend zijn.

Waarde Archeologie

Deze bestemming richt zich op het behoud van archeologische waarden. Voor werkzaamheden groter dan 50 m² en dieper dan 0,40 m. is een aanlegvergunning vereist (zie hieronder bij '*Aanlegvergunning'). Voor bouwwerken geldt dat deze niet zijn toegestaan voor zover groter dan 50 m² en dieper dan 0,40 m.

Waarde Landschap

Deze bestemming richt zich op het behoud en herstel van landschappelijke waarden. Op deze gronden mag blijken de bouwregels niet worden gebouwd. Omdat echter de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering ook geldt, zijn deze gronden tevens bestemd voor waterkering, waardoor de dijkversterking passend is, voor zover deze geen afbreuk doet aan de landschappelijke waarden van het gebied. De bestemming doet ook geen afbreuk voor de mogelijkheid tot het aanleggen van fiets- en wandelverbinding nu de bestemming hiervoor geen verboden opwerpt. De bouwregels zien namelijk enkel op het bouwen, waar met de aanleg van de verbinding geen sprake is (betreft werken/werkzaamheden). Wel is voor het aanleggen van de fiets- en wandelverbindingen een aanlegvergunning vereist. Zie daarvoor onder '*Aanlegvergunning*').

Waterstaat-waterkering

Binnen deze bestemming zijn alle activiteiten ten dienste van de waterkering of waterbeheersing toegestaan. Alle voorgestelde activiteiten passen in de bestemmingsomschrijving, met dien verstande dat voor bouwwerken een maximale hoogte geldt van 3 m. De strijdigheden van de enkelbestemmingen voor wat betreft de dijkversterking wordt middels deze dubbelbestemming opgeheven.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist voor onder meer oeververzwaringen en het aanleggen van paden. Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1.Dijkversterking

- **Geen strijdigheid geconstateerd**

2.Fiets- en wandelverbinding

- **Geen strijdigheid geconstateerd**

Bestemmingsplan Buitengebied Zeevang 2016: Vastgesteld 13-04-2017

Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
Gebiedsaanduiding vrijwaringszone - dijk	34	Bouwen slechts toegestaan na advies dijkbeheerder	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Sloot	x x x	
Enkelbestemming Agrarisch met waarden	5	Uitoefening veehouderijen en weidebedrijven, extensief recreatief medegebruik, verbouwen van ruwvoergewassen, [...], groen, water, het behoud, herstel en de ontwikkeling van natuurlijke waarden	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Sloot	x x	x
Enkelbestemming Water	19	Water met voor de waterhuishouding en het verkeer in en over het water noodzakelijke voorzieningen	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Sloot	x* x	x*

Bestemmingsplan Buitengebied Zeevang 2016: Vastgesteld 13-04-2017						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
Enkelbestemming Verkeer	17	Wegen, kaden (inclusief kaden, voet-/fietspaden et cetera)	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x		x
Enkelbestemming Natuur	11	Behoud en herstel natuurwetenschappelijke, landschappelijke, cultuurhistorische en aardkundige waarden Extensief recreatief medegebruik	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Sloot			x* x* x*
Dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering	30	Mede bestemd voor: Waterkering Waterbeheersing Daarbij behorende bouwwerken	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Sloot	x x x		
Dubbelbestemming Waarde-Landschap	28	Mede bestemd voor: Behoud en herstel landschappelijke waarden	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Sloot	x* x* x*		
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 3	24	Mede bestemd voor: Behoud van de aanwezige archeologische waarden	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x* x*		
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 5	26	Mede bestemd voor: Behoud van de aanwezige archeologische waarden	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Sloot	x* x* x*		
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 6	27	Mede bestemd voor: Behoud van de aanwezige archeologische waarden	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x* x*		

Toelichting

Water

Binnen de bestemming water zijn alle activiteiten ten dienste van de waterhuishouding en het integraal waterbeheer toegestaan. Dit houdt in dat de dijkversterking en de sloot zijn toegestaan. Ook het behoud en herstel van de natuurlijke waarden is toegestaan. Wandel- en fietsverbindingen vallen niet binnen de bestemming Water en zijn daarmee niet toegestaan.

Agrarisch met waarden

Binnen de bestemming agrarisch zijn activiteiten ten dienste van de agrarische bestemming alsmede extensief recreatief medegebruik en water toegestaan. De fiets- en voetpaden en de sloot zijn binnen de bestemmingsomschrijving mogelijk en zijn daarom passend binnen het bestemmingsplan.

Binnen de bestemmingsomschrijving is water weliswaar mogelijk gemaakt maar hieronder wordt niet mede verstaan de dijkversterking. Blijkens de toelichting bij het plan doelt de bestemming op wateren zoals sloten en daarbij behorende mogelijkheden tot waterberging. Dijkversterking valt hier buiten en is daarmee strijdig met de agrarische bestemming. Omdat op

deze gronden tevens de dubbelbestemming waterstaat-waterkering ligt, is de dijkversterking daarom toch niet strijdig met het bestemmingsplan. (Zie ook onderstaand bij 'Waterstaat-waterkering').

Verkeer

Binnen de bestemming verkeer zijn onder meer kaden, voet- en fietspaden toegestaan. Dit betekent dat de wandel- en fietsverbinding zijn toegestaan. Daarnaast geldt hier ook de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering. Deze regelt dat de gronden tevens bestemd zijn voor de waterkering. Door de dubbelbestemming treedt er ook geen strijdigheid op met het bestemmingsplan wat de dijkversterking betreft. Wat betreft de sloot is er wel sprake van strijdigheid met de verkeersbestemming nu deze niet passend is binnen de enkelbestemming. Echter, gelet op de dubbelbestemming waterstaat waterkering zijn sloten toegestaan nu deze gronden ook gebruikt mogen worden ten behoeve van de waterbeheersing.

Natuur

De bestemming natuur is gericht op behoud en herstel van de natuurlijke waarden van het gebied. Een wandel- en fietsverbinding is in strijd is met het plan. De dijkversterking past tevens niet in de bestemming natuur, nu deze daar geen grond voor biedt, maar omdat de gronden zoal mede bestemd zijn voor Waterstaat-Waterkering, is ook de dijkversterking op deze plek toegestaan. Binnen de bestemming is een aanlegvergunning vereist voor de sloot.

Waterstaat-waterkering

Binnen deze bestemming zijn alle voorgestelde activiteiten ten behoeve van de waterkering en waterhuishouding toegestaan. Dit betekent dat de dijkversterking, welke ten dienste staat van de waterkerende functie, op deze gronden mogelijk is. De wandel- en fietsverbinding wordt middels deze bestemming niet uitgesloten nu er enkel bouwregels gelden die zien op *bouwwerken*. Hiervan is met de voorliggende activiteit geen sprake. De dubbelbestemming waterstaat-waterkering staat daarmee de fiets- en wandelverbinding niet in de weg. Er is geen strijd met de bestemming. Tevens heft de dubbelbestemming de strijdigheden van de enkelbestemmingen op voor wat betreft de dijkversterking. De sloot is passend binnen de bestemming, omdat ter plaatse van de bestemming Waterstaat-waterkering gronden ook gebruikt mogen worden ten behoeve van de waterbeheersing.

Waarde-landschap

De dubbelbestemming Waarde-Landschap ziet mede op het behoud en herstel van landschappelijke waarden van het gebied. De bouwregels bepalen enkel dat niet mag worden gebouwd. Met de voorgestelde plannen wordt er niet gebouwd maar vinden er werken/werkzaamheden plaats. Ook de specifieke gebruiksregels welke aangeven wat voor soort activiteiten in ieder geval als strijdig worden gerekend met het bestemmingsplan, zijn niet van toepassing op de dijkversterking en de fiets- en wandelverbinding. Omdat daarnaast ook de bestemming Waterstaat-waterkering geldt, zijn alle voorgestelde activiteiten hier toegestaan, voor zover deze geen afbreuk doen aan de landschappelijke waarden van het gebied.

Waarde-archeologie-3

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming, waarbij voor bouwwerken geldt dat deze alleen zijn toegelaten tot maximaal 50 m² en minder dan 0,40 m. onder maaiveld.

Waarde-archeologie-5

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming, waarbij voor bouwwerken geldt dat deze alleen zijn toegelaten tot maximaal 500 m² en minder dan 0,40 m. onder maaiveld.

Waarde-archeologie-6

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming, waarbij voor bouwwerken geldt dat deze alleen zijn toegelaten tot maximaal 10.000 m² en maximaal 0,40 m. onder maaiveld.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist voor werkzaamheden wanneer deze groter zijn of dieper plaatsvinden dan in toegestaan volgens de specifieke bestemmingsregel (tenzij het bijv. gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud betreffen). Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. Dijkversterking

- Geen strijdigheid geconstateerd

2. Wandel- en fietsverbinding

- **Strijdig met de bestemmingen 'Water' en 'Natuur'**

3. Sloot

- Geen strijdigheid geconstateerd

2.1.8 Module 6: Gemeente Edam-Volendam

Bestemmingsplan Buitengebied Zeevang 2016: Vastgesteld 13-04-2017						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
Enkelbestemming Agrarisch met waarden	5	Uitoefening veehouderijen en weidebedrijven, extensief recreatief medegebruik, water, groen, behoud en herstel van natuurlijke waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding Constructieve Dijkversterking Gemaal Warder Constructieve versterking Zwembad Warder (middels constructief scherm) Sloot	x	x x	Maximaal 2m Maximaal 2m
Enkelbestemming Bedrijf-Nutsbedrijf	8	Utilitaire voorzieningen en daarbij behorende open terreinen	Dijkversterking		x	
Enkelbestemming Water <i>Met functieaanduiding water-markermeer</i>	19	Water met de voor waterhuishouding en het verkeer in en over het water noodzakelijke voorzieningen met daarbij behorende kaden en dijken, wateren, terreinen en overige onbebouwde gronden Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van water-markermeer' afwijkend gebruik ten behoeve van recreatie, uitgezonderd	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding Sloot	x* x	x	

Bestemmingsplan Buitengebied Zeevang 2016: Vastgesteld 13-04-2017						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
		verblijfsrecreatie				
Enkelbestemming Verkeer	17	Wegen, kaden waaronder de nodige rijwegen, voet- en fietspaden, berm- en cetera, bruggen, nutsvoorzieningen	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding Constructieve Dijkversterking Gemaal Warder	x	x	Maximaal 8m.
Enkelbestemming Recreatie-Dagrecreatie	12	Dagrecreatie en de daarbij behorende open terreinen	Dijkversterking		x	
Dubbelbestemming Waarde-Landschap	28	Tevens bestemd voor landschappelijke waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding Constructieve Dijkversterking Gemaal Warder Constructieve versterking Zwembad Warder (middels constructief scherm)	x* x* x* x*		
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 1	22	Mede bestemd voor het behoud van de aanwezige archeologische waarden	Dijkversterking	x*		
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 3	24	Mede bestemd voor het behoud van de aanwezige archeologische waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding Constructieve Dijkversterking Gemaal Warder Constructieve versterking Zwembad Warder (middels constructief scherm)	x* x* x* x*		
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 4	25	Mede bestemd voor het behoud van de aanwezige archeologische waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding Constructieve Dijkversterking Gemaal Warder	x* x* x*		
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 5	26	Mede bestemd voor het behoud van de aanwezige	Dijkversterking	x*		

Bestemmingsplan Buitengebied Zeevang 2016: Vastgesteld 13-04-2017						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
		archeologische waarden	Fiets- en wandelverbinding	x*		
			Sloot	x*		
			Constructieve Dijkversterking Gemaal Warder	x*		
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 6	27	Mede bestemd voor het behoud van de aanwezige archeologische waarden	Dijkversterking	x*		
			Fiets- en wandelverbinding	x*		
Dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering	30	Mede bestemd voor de waterkering en de waterbeheersing met de daarbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde	Dijkversterking	x		
			Fiets- en wandelverbinding	x		
			Constructieve Dijkversterking Gemaal Warder	x		
			Sloot	x		
Gebiedsaanduiding vrijwaringszone – dijk	34	Er mag niet eerder worden gebouwd dan na advies dijkbeheerder	Dijkversterking	x		
			Fiets- en wandelverbinding	x		
			Sloot	x		
			Constructieve Dijkversterking Gemaal Warder	x		

Toelichting

Agrarisch met waarden

Binnen de bestemming agrarisch zijn activiteiten ten dienste van de agrarische bestemming toegestaan. Binnen de bestemming agrarisch zijn activiteiten ten dienste van de agrarische bestemming alsmede extensief recreatief medegebruik en water toegestaan. De fiets- en voetpaden vallen onder de definitie van extensief recreatief medegebruik, en dus is geen sprake van strijdigheid met het bestemmingsplan. Sloten zijn ook passend binnen het bestemmingsplan, nu ook water binnen de bestemming is toegestaan.

Binnen de bestemmingsomschrijving is water weliswaar mogelijk gemaakt maar hieronder wordt niet mede verstaan de dijkversterking. Blijkens de toelichting bij het plan doelt de bestemming op wateren zoals sloten en daarbij behorende mogelijkheden tot waterberging. Dijkversterking valt hier buiten en is daarmee strijdig met de agrarische bestemming. Hetzelfde geldt voor het constructieve dijkversterking gemaal Warder, welke ook niet passend is binnen de bestemming. Omdat op deze gronden tevens de dubbelbestemming waterstaat-waterkering ligt, is de dijkversterking evenals de constructieve dijkversterking bij het gemaal daarom toch niet strijdig met het bestemmingsplan.

-Constructieve versterking Zwembad Warder (middels constructief scherm)

Binnen de bestemming vindt tevens constructieve versterking van het zwembad Warder plaats. Om voldoende dijkstabiliteit te garanderen en de daarbij behorende dijkfuncties te behouden, wordt de dijk verstrekt middels een constructief scherm. Het constructieve scherm betreft een bouwwerk, geen gebouw zijnde. Deze is niet toegestaan binnen de enkelbestemming agrarisch.



Op grond van de dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering' zijn dergelijke bouwwerken welke ten dienste staan van de waterkering en waterbeheersing toegestaan, mits niet hoger dan 3 m. Ervan uitgaande dat het constructieve scherm de dijkstabiliteit in voldoende mate garandeert, is de versterking niet in strijd met het bestemmingsplan.

Bedrijf-Nutsbedrijf

Binnen de bestemming zijn utilitaire voorzieningen en bijbehorende open terreinen toegestaan. De dijkversterking valt niet binnen deze omschrijving en is daarmee strijdig binnen de bestemming. Omdat op deze locatie echter ook de dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering' rust, levert de dijkversterking toch geen planologische strijdigheid op.

Water

Binnen de bestemming water zijn alle activiteiten ten dienste van de voor waterhuishouding noodzakelijke voorzieningen toegestaan met daarbij behorende kaden en dijken. Dit houdt in dat de dijkversterking mogelijk is. Ook het behoud en herstel van de natuurlijke waarden is daarbij nodig. De wandel- en fietsverbindingen zijn binnen de bestemming 'water' niet toegestaan nu deze niet als zodanig benoemd worden in de bestemmingsomschrijving. Dit levert strijdigheid op met het bestemmingsplan.

Verkeer

Binnen de bestemming verkeer zijn onder meer kaden, voet- en fietspaden toegestaan. Dijkversterking is binnen de bestemming niet mogelijk. Omdat op deze gronden tevens de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering rust, levert dit echter geen strijdigheid op met het bestemmingsplan. Binnen deze bestemming zijn wandel- en fietsverbindingen planologisch wel toegestaan nu dit als zodanig wordt benoemd in de bestemmingsomschrijving.

-Constructieve dijkversterking bestaande gemaal Warder, binnen de bestemming Verkeer

Binnen deze bestemming vindt tevens constructieve dijkversterking plaats aan de binnenzijde van de kruin ter hoogte van het bestaande gemaal Warder. Omdat deze gronden mede zijn bestemd voor waterstaat-waterkering is middels deze dubbelbestemming een versterking van het gemaal planologisch mogelijk. Het gegeven dat binnen de dubbelbestemming enkel bijbehorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde zijn toegestaan, gaat in dit geval niet op nu het gemaal een al bestaand gebouw betreft waar verder niets aan verandert. De voorliggende plannen betreffen enkel een constructieve dijkversterking waarbij het gemaal zelf geen aanpassingen behoeft. Dit levert geen strijdigheid op met het bestemmingsplan.

Recreatie-Dagrecreatie

De gronden zijn bestemd voor dagrecreatie. Binnen deze bestemming is de dijkversterking ten dienste van de waterkering niet mogelijk. Omdat op deze gronden tevens de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering rust, levert dit echter geen strijdigheid op met het bestemmingsplan.

Waarde- Landschap

Op grond van de bestemming zijn gronden mede bedoeld voor het behoud en het herstel van landschappelijke waarden. Op deze gronden mag niet worden *gebouwd*. Nu hiervan met de dijkversterking en het fiets- en wandelpad geen sprake van is, leveren deze activiteiten geen strijdigheid op met het bestemmingsplan. Wel is een aanlegvergunning vereist. Zie hieronder bij '*Aanlegvergunning'.

Waarde- Archeologie 1, 3, 4, 5, 6

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Het verbod binnen de bestemming ziet op het bouwen van bouwwerken. Nu hier in de voorgestelde activiteiten geen sprake van is, levert deze bestemming geen strijdigheid op met de dijkversterking en de wandel- en fietsverbinding.

Bouwwerken binnen de bestemming archeologie-5 zijn niet toegestaan bij een oppervlakte van meer dan 500 m² en dieper dan 0,40 m. Het gemaal Warder zal binnen de afmeting blijven waardoor er geen strijdigheid optreedt met de dubbelbestemming. Er wordt ook voldaan aan de maten in de bestemmingen archeologie 4 en 3. Wel geldt er een aanlegvergunning. Zie ook onder 'aanlegvergunning'.

Waterstaat-waterkering

Binnen deze bestemming zijn alle voorgestelde activiteiten ten behoeve van de waterkering en waterhuishouding toegestaan. Dit betekent dat de dijkversterking, welke ten dienste staat van de waterkerende functie, op deze gronden mogelijk is. De sloot is passend, omdat ter plaatse van de bestemming Waterstaat-waterkering gronden ook gebruikt mogen worden ten behoeve van de waterbeheersing. De wandel- en fietsverbinding wordt middels deze bestemming niet uitgesloten nu er enkel bouwregels gelden die zien op *bouwwerken*. Hiervan is met de voorliggende activiteit geen sprake. De dubbelbestemming waterstaat-waterkering

staat daarmee de fiets- en wandelverbinding niet in de weg. Er is geen strijd met de bestemming. De dubbelbestemming heft tevens de strijdigheden op voor de enkelbestemmingen ten aanzien van de (constructieve) dijkversterking.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist voor werkzaamheden wanneer deze groter zijn of dieper plaatsvinden dan in toegestaan volgens de specifieke bestemmingsregel (tenzij het bijvoorbeeld gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud betreffen). Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. Dijkversterking

- Geen strijdigheid geconstateerd

2. Wandel- en fietsverbinding

- **Strijdigheid geconstateerd binnen de bestemming 'Water'**

3. Constructieve versterking Zwembad Warder

- Geen strijdigheid geconstateerd

4. Constructieve dijkversterking bestaande gemaal Warder

- Geen strijdigheid geconstateerd

5. Sloot

- Geen strijdigheid met het bestemmingsplan.

Bestemmingsplan Dorpskernen 2016: Vastgesteld 13-04-2017

Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
Enkelbestemming Verkeer	18	Wegen, nutsvoorzieningen en daarbij behorende voet- en fietspaden, kaden, straatmeubilair, bruggen et cetera	Dijkversterking		x
Enkelbestemming Tuin	17	Tuinen en bijbehorende erkers, bijgebouwen en bouwwerken	Dijkversterking		x
Enkelbestemming Water	20	Water en onder andere nutsvoorzieningen	Dijkversterking		x
Enkelbestemming Wonen	21	Woningen en bijbehorende bijgebouwen, bouwwerken en erven	Dijkversterking		x
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie	22	Mede bestemd voor behoud archeologische waarden	Dijkversterking	x*	
Functieaanduiding specifieke vorm van waarde- 4		Functieaanduiding ziet enkel op bouwwerken (niet van toepassing)			
Dubbelbestemming Waterstaat-	25	Mede bestemd voor	Dijkversterking	x	

Bestemmingsplan Dorpskernen 2016: Vastgesteld 13-04-2017						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
Waterkering		waterkering, waterbeheersing met daarbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde				
Gebiedsaanduiding vrijwaringszone – dijk	29	Enkel bouwen na advies en ontheffing dijkbeheerder	Dijkversterking	x		

Toelichting

Verkeer

Binnen de bestemming verkeer zijn onder meer wegen en nutsvoorzieningen toegestaan. Dijkversterking lijkt niet binnen deze bestemmingsomschrijving te vallen en zou daarmee per definitie niet passend zijn binnen de bestemming. Omdat op deze gronden tevens de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering rust, levert de dijkversterking echter geen strijdigheid op met het bestemmingsplan nu deze dubbelbestemming aangeeft dat de gronden mede bestemd zijn voor de waterkering, waterbeheersing en daarbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde. De verkeersbestemming is geen primair toegekende bestemming waardoor de dijkversterking planologisch mogelijk is.

Tuin

De bestemming tuin is bedoeld voor tuinen en bijbehorende erkers, bijgebouwen ter plaatse van de betreffende aanduiding en bouwwerken geen gebouwen zijnde. Binnen deze bestemming staat geen mogelijkheid open voor de dijkversterking. Omdat op deze gronden tevens de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering rust, levert de dijkversterking echter geen strijdigheid op met het bestemmingsplan nu deze dubbelbestemming aangeeft dat de gronden mede bestemd zijn voor de waterkering, waterbeheersing en daarbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

Water

De gronden zijn bestemd voor water (zoals sloten), niet zijnde water in de vorm van dijkversterking. Dit levert op zichzelf strijdigheid op met de bestemming. Omdat op deze gronden tevens de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering rust, levert de dijkversterking echter geen strijdigheid op met het bestemmingsplan.

Wonen

De gronden zijn met name bestemd voor woningen. De dijkversterking is binnen de woonbestemming niet toegestaan. Dit levert op zichzelf strijdigheid op met de bestemming. Omdat op deze gronden tevens de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering rust, levert de dijkversterking echter geen strijdigheid op met het bestemmingsplan nu deze dubbelbestemming aangeeft dat de gronden mede bestemd zijn voor de waterkering, waterbeheersing en daarbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

Waarde- Archeologie

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Het verbod binnen de bestemming ziet op het bouwen van bouwwerken. Nu hier met de dijkversterking geen sprake van is, levert deze bestemming geen directe strijdigheid op.

Waterstaat-waterkering

Binnen deze bestemming is de dijkversterking ten behoeve van de waterkering en waterhuishouding toegestaan. Tevens heft de dubbelbestemming de strijdigheden uit de enkelbestemmingen op.

Gebiedsaanduiding vrijwaringszone – dijk

Op de gronden ter plaatse van de aanduiding "vrijwaringszone – dijk" mag niet eerder worden gebouwd dan nadat de aanvrager/vergunninghouder ontheffing (Zie hiervoor ook onder '*Aanlegvergunning') heeft verkregen van de dijkbeheerder en advies is ingewonnen bij de dijkbeheerder.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist voor werkzaamheden wanneer deze groter zijn of dieper plaatsvinden dan in toegestaan volgens de specifieke bestemmingsregel (tenzij het bijv. gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud betreffen). Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. Dijkversterking

- **Geen strijdigheid geconstateerd**

2.1.9 Module 7: Gemeente Edam-Volendam

Bestemmingsplan Buitengebied Zeevang 2016: Vastgesteld 13-04-2017						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
Enkelbestemming Agrarisch met waarden	5	Veehouderijen, weidebedrijven, extensief recreatief medegebruik, water, groen, behoud en herstel van natuurlijke waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x		x
Enkelbestemming Verkeer	17	Wegen, kaden met inbegrip van de nodige voet- en fietspaden, nutsvoorzieningen	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x		x
Enkelbestemming Water <i>Met functieaanduiding specifieke vorm van water – markermeer</i>	19	Water met de voor de waterhuishouding en het verkeer in en over het water noodzakelijke voorzieningen, met daarbij behorende kaden en dijken en wateren, terreinen en overige onbebouwde gronden Ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van water - markermeer' voor afwijkend gebruik ten behoeve van: doeleinden van landschap en natuur, sociaal-economische en sociaal-culturele doeleinden, zijnde: integraal waterbeheer; beroepsscheepvaart; beroepsvisserij; recreatie, uitgezonderd	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x*		x

Bestemmingsplan Buitengebied Zeevang 2016: Vastgesteld 13-04-2017						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
		verblijfsrecreatie; de berging van bodemmateriaal				
Dubbelbestemming Waarde- Landschap	28	Mede bestemd voor landschappelijke waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x*		
Dubbelbestemming Waarde- Archeologie 3	24	Mede bestemd voor behoud archeologische waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x*		
Dubbelbestemming Waarde- Archeologie 4	25	Mede bestemd voor behoud archeologische waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x*		
Dubbelbestemming Waarde- Archeologie 5	26	Mede bestemd voor behoud archeologische waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x*		
Dubbelbestemming Waterstaat- Waterkering	30	Mede bestemd voor de waterkering en waterbeheersing met daarbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x*		
Dubbelbestemming Waarde- Landschap-Stelling van Amsterdam	29	Mede bestemd voor het behoud en versterken van de kernkwaliteiten van het Nationaal landschap en werelderfgoed 'De Stelling van Amsterdam'	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x*		
Gebiedsaanduiding vrijwaringszone- dijk	34	Er mag pas gebouwd worden na schriftelijk advies dijkbeheerder	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x x		

Toelichting

Agrarisch met waarden

Binnen de bestemming agrarisch zijn activiteiten ten dienste van de agrarische bestemming alsmede extensief recreatief medegebruik en water toegestaan. De fiets- en voetpaden zijn binnen deze bestemmingsomschrijving mogelijk. Deze activiteit is daarmee passend binnen de bestemming.

Binnen de bestemmingsomschrijving is water weliswaar mogelijk gemaakt maar hieronder wordt niet mede verstaan de dijkversterking. Blijkens de toelichting bij het plan doelt de bestemming op wateren zoals sloten en daarbij behorende mogelijkheden tot waterberging. Dijkversterking valt hier buiten en is daarmee strijdig met de agrarische bestemming. Omdat op deze gronden tevens de dubbelbestemming waterstaat-waterkering ligt, is de dijkversterking daarom toch niet strijdig met het bestemmingsplan. (Zie ook onderstaand bij 'Waterstaat-waterkering').

Tuin

Binnen de bestemming tuin zijn tuinen toegestaan evenals water en parkeren. Binnen deze bestemming is een dijkversterking niet mogelijk nu de bestemmingsomschrijving geen optie geeft voor dijkversterking ten behoeve van de waterkering. Omdat op de

gronden tevens de dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering' rust, is de dijkversterking niet strijdig met het bestemmingsplan. Zie ook onder 'Waterstaat-Waterkering'.

Wonen

Binnen deze bestemming zijn de gronden bedoeld voor woningen en bijbehorende erven, wateren en parkeren. Binnen deze bestemming is de dijkversterking, welke ten dienste staat van de waterkering niet toegestaan. Op de gronden rust echter de dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering'. Hierdoor is de dijkversterking niet strijdig met het bestemmingsplan. Zie ook onder 'Waterstaat-Waterkering'.

Verkeer

Binnen de verkeersbestemming zijn wegen, kaden met inbegrip van de nodige rijwegen, voet- en fietspaden toegestaan. De voet- en fietsverbinding past binnen deze omschrijving en is niet strijdig met de bestemming. De dijkversterking is echter wel strijdig met de verkeersbestemming nu deze activiteit niet in de bestemmingsomschrijving benoemd staat.

Water

Binnen de bestemming water zijn alle activiteiten ten dienste van de waterhuishouding noodzakelijke voorzieningen toegestaan met daarbij behorende kaden en dijken. Dit houdt in dat de dijkversterking mogelijk is. De fiets- en wandelverbinding past niet binnen de bestemming en dit levert wel strijdigheid op met het bestemmingsplan.

Waarde- Landschap

Op grond van de bestemming zijn gronden mede bedoeld voor het behoud en het herstel van landschappelijke waarden. Op deze gronden mag niet worden *gebouwd*. Nu hiervan met de dijkversterking en het fiets- en wandelpad geen sprake van is, leveren deze activiteiten geen directe strijdigheid op met het bestemmingsplan.

Waarde- Archeologie 3, 4, 5

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Het verbod binnen de bestemming ziet op het *bouwen van bouwwerken*. Nu hier in de voorgestelde activiteiten geen sprake van is, levert deze bestemming geen directe strijdigheid op met de dijkversterking en de wandel- en fietsverbinding. Wel is een aanlegvergunning vereist. Zie daarvoor onder '*Aanlegvergunning'.

Waterstaat-waterkering

Binnen deze bestemming zijn alle voorgestelde activiteiten ten behoeve van de waterkering en waterhuishouding toegestaan. Dit betekent dat de dijkversterking, welke ten dienste staat van de waterkerende functie, op deze gronden mogelijk is. De strijdigheid van de dijkversterking met de enkelbestemmingen wordt middels deze dubbelbestemming opgeheven. De wandel- en fietsverbinding wordt middels deze bestemming niet uitgesloten nu er enkel bouwregels gelden die zien op *bouwwerken*. Hiervan is met de voorliggende activiteit geen sprake. De dubbelbestemming waterstaat-waterkering staat daarmee de fiets- en wandelverbinding niet in de weg (maar heft echter geen strijdigheid op met de enkelbestemmingen).

Waarde- Landschap-Stelling van Amsterdam

De gronden zijn mede bestemd voor het behoud en de versterking van de kernkwaliteiten van het Nationaal landschap en werelderfgoed 'De Stelling van Amsterdam'. Op deze gronden mag blijkens de regels niet worden *gebouwd*. Met het aanleggen van fiets- en voetverbindingen en de dijkversterking wordt niet gebouwd (betreft werken/werkzaamheden).

*Aanlegvergunning

Een aanlegvergunning is vereist voor werkzaamheden wanneer deze groter zijn of dieper plaatsvinden dan in toegestaan volgens de specifieke bestemmingsregel (tenzij het bijv. gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud betreffen). Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. Dijkversterking

- Geen strijdigheid geconstateerd

2. Wandel- en fietsverbinding

- **Strijdig met de bestemming 'Water'**

Beheersverordening Buitengebied Edam-Volendam / Bestemmingsplan Buitengebied (1995)						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
P Dubbelbestemming Waterkering	18	Dijken en dijkbermen ten behoeve van waterbeheersing en waterkering	Dijkversterking	x*		
Enkelbestemming Verkeer Aanduiding Langzaam-verkeersroute	16	Wegen, parkeerplaatsen, fiets- en voetpaden Watergangen ten behoeve van waterberging en waterhuishouding	Dijkversterking Fiets- en voetpaden	 x	x*	
Enkelbestemming Natuurgebied	6	Behoud en herstel landschappelijke en natuurwetenschappelijke waarden Overig water ten behoeve van waterberging en waterhuishouding	Dijkversterking		x*	

Toelichting

Beheersverordening Buitengebied Edam-Volendam 2015

In het gebied is de beheersverordening Edam-Volendam 2015 van toepassing. Van overeenkomstige toepassing op de beheersverordening zijn onder meer de regels van Bestemmingsplan Buitengebied (1995) met uitzondering van de aanlegvergunningstelsels, wijzigingsbevoegdheden en overgangsbepalingen. De andere bestemmingsplannen die de beheersverordening vervangt, zijn niet van toepassing op dit plangebied. De beheersverordening moet worden gelezen in samenhang met het bestemmingsplan Buitengebied (1995).

Verkeer

Deze gronden zijn naast wegen, fietspaden en voetpaden ook bestemd voor watergangen ten behoeve van de waterberging en waterhuishouding. De dijkversterking valt hier echter niet onder en is strijdig met het plan. Nu op dit gebied echter tevens de primaire dubbelbestemming waterkering rust, is de dijkversterking niet strijdig. Zie ook bij 'Waterkering'. Er treedt daarmee geen strijdigheid op met het bestemmingsplan.

Natuurgebied

Deze gronden zijn naast voor het behoud en herstel van landschappelijke en natuurwetenschappelijke waarden ook bestemd voor overig water ten behoeve van waterberging en waterhuishouding. De dijkversterking valt hier niet onder en is strijdig met het plan. Nu in dit gebied tevens de primaire dubbelbestemming waterkering rust heft deze de strijdigheid van de bestemming natuurgebied op. Zie ook bij 'Waterkering'.

Waterkering

Deze gronden zijn bestemd voor dijken en dijkbermen ten behoeve van de waterbeheersing en de waterkering. Deze bestemming is primair ten opzichte van de overige bestemmingen. De dijkversterking dient een waterkerende functie en past binnen deze bestemming. De dubbelbestemming heft tevens de strijdigheden op voor de enkelbestemming ten aanzien van de waterkering.

**Aanlegvergunning*

In artikel 2.4 van de beheersverordening is een vervangend aanlegvergunningstelsel opgenomen, waarin onder meer het verhogen van gronden en het aanleggen van wegen, paden en andere oppervlakteverhardingen zonder aanlegvergunning verboden is. De aanlegvergunning kan alleen worden verleend, indien de werken de gronden niet minder geschikt maken voor de verwezenlijking van de bestemming of indien de waterstaatsbelangen daardoor niet onevenredig worden geschaad.



Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1.Dijkversterking

- Geen strijdigheid geconstateerd

2.Fiets- en wandelverbinding

- Geen strijdigheid geconstateerd

2.1.10 Module 8: Gemeente Edam-Volendam

Beheersverordening Buitengebied Edam-Volendam / Bestemmingsplan Buitengebied (1995)					
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
P Dubbelbestemming Waterkering	18	Dijken en dijkbermen ten behoeve van waterbeheersing en waterkering	Dijkversterking	x*	
Enkelbestemming Verkeer Aanduiding Langzaam- verkeersroute	16	Wegen, parkeerplaatsen, fiets- en voetpaden Watergangen ten behoeve van waterberging en waterhuishouding	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x*	x*
Enkelbestemming Natuurgebied <i>Met functieaanduidingen Cultuurhistorische waarden, Fort en Recreatief medegebruik</i>	6	Behoud en herstel landschappelijke en natuurwetenschappelijke waarden en cultuurhistorische waarden Fort Edam Overig water ten behoeve van waterberging en waterhuishouding	Dijkversterking		x

Toelichting

Beheersverordening Buitengebied Edam-Volendam 2015

In het gebied is de beheersverordening Edam-Volendam 2015 van toepassing. Van overeenkomstige toepassing op de beheersverordening zijn onder meer de regels van Bestemmingsplan Buitengebied (1995) met uitzondering van de aanlegvergunningstelsels, wijzigingsbevoegdheden en overgangsbepalingen. De andere bestemmingsplannen die de beheersverordening vervangt, zijn niet van toepassing op dit plangebied. De beheersverordening moet worden gelezen in samenhang met het bestemmingsplan Buitengebied (1995).

Aanlegvergunning

In artikel 2.4 van de beheersverordening is een vervangend aanlegvergunningstelsel opgenomen, waarin onder meer het verhogen van gronden en het aanleggen van wegen, paden en andere oppervlakteverhardingen zonder aanlegvergunning verboden is. De aanlegvergunning kan alleen worden verleend, indien de werken de gronden niet minder geschikt maken voor de verwezenlijking van de bestemming of indien de waterstaatsbelangen daardoor niet onevenredig worden geschaad.

Verkeer

Deze gronden zijn naast wegen, fietspaden en voetpaden ook bestemd voor watergangen ten behoeve van de waterberging en waterhuishouding. De dijkversterking is binnen de bestemming verkeer niet toegestaan nu de dijkversterking de waterkerende functie dient en niet onder de noemer van waterberging valt. Echter, nu op dit gebied tevens de primaire dubbelbestemming waterkering rust, is de dijkversterking niet strijdig. Zie hiervoor bij 'Waterkering'.

De fiets- en wandelverbinding is binnen de verkeersbestemming wel toegestaan nu fiets- en wandelverbindingen expliciet in de bestemmingsomschrijving benoemd zijn. De verbinding levert geen strijd op met het bestemmingsplan.

Natuurgebied

Deze gronden zijn naast voor het behoud en herstel van landschappelijke en natuurwetenschappelijke waarden ook bestemd voor overig water ten behoeve van waterberging en waterhuishouding. De dijkversterking valt niet onder deze noemer en is daarmee

strijdig met de natuurbestemming. Echter, middels de primaire dubbelbestemming 'Waterkering' welke tevens op de gronden rust is de dijkversterking is niet strijdig met het bestemmingsplan. Zie ook bij 'Waterkering'.

Waterkering

Deze gronden zijn bestemd voor dijken en dijkbermen ten behoeve van de waterbeheersing en de waterkering. Deze bestemming is primair ten opzichte van de overige bestemmingen. De dijkversterking dient een waterkerende functie en past binnen deze bestemming. De dubbelbestemming heft de strijdigheden uit de enkelbestemmingen op wat betreft de realisering van de dijkversterking.

*Aanlegvergunning

Een aanlegvergunning is vereist voor werkzaamheden wanneer deze groter zijn of dieper plaatsvinden dan is toegestaan volgens de specifieke bestemmingsregel (tenzij het bijv. gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud betreffen). Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. Dijkversterking

- Geen strijdigheid geconstateerd

2. Fiets- en wandelverbinding

- Geen strijdigheid geconstateerd

Bestemmingsplan Oorgat e.o.: Vastgesteld 19-01-2012

Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
Enkelbestemming Groen	4	Groenvoorzieningen, water, wegen en paden	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x	x
Enkelbestemming Verkeer-Verblijfsgebied	8	Verblijfsgebied, parkeervoorzieningen, groen et cetera	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x	x
Enkelbestemming Bedrijf	3	Bedrijven en onder andere ondergeschikte wegen, paden en nutsvoorzieningen	Dijkversterking		x
Enkelbestemming Tuin	7	Tuinen en erven en terreinen	Dijkversterking		x
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie	11	Mede bestemd voor archeologisch waardevolle gebieden	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x x*	
Dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering	13	Mede bestemd voor: waterkering en waterbeheersing (met inachtneming Keur Waterschap)	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x x	
Gebiedsaanduiding Provinciaal Monument	4/8	Mede bestemd voor: Provinciaal monument	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x x	

*Groen*

Binnen deze bestemming zijn zowel water als wegen en paden toegestaan. De fiets- en wandelverbinding is daarmee passend binnen deze bestemming. De dijkversterking is echter strijdig met de groenbestemming nu deze niet als zodanig binnen de bestemmingsomschrijving valt. Het is tevens te ver gezocht om onder de noemer van 'water' tevens dijkversterking te verstaan. Echter, nu op de met groen bestemde gronden gedeeltelijk de dubbelbestemming waterstaat-waterkering rust, is de dijkversterking binnen deze dubbelbestemming wel mogelijk en niet strijdig met het bestemmingsplan. Voor de met groen bestemde gronden waar deze dubbelbestemming niet rust, is een dijkversterking wél strijdig met het bestemmingsplan.

Bedrijf

Binnen de bedrijfsbestemming zijn met name bedrijven en onderschikte wegen en paden toegestaan. De dijkversterking is binnen deze bestemming niet toegestaan.

Tuin

De bestemming is bedoeld voor tuinen, erven en terreinen. Binnen deze bestemming is de dijkversterking niet toegestaan. Er treedt daarmee strijdigheid op met het bestemmingsplan.

Verkeer-verblijfsgebied

Binnen de bestemming is een wandel- en fietsverbinding toegestaan. Dijkversterking is echter niet toegestaan, omdat een dergelijke activiteit niet in de bestemmingsomschrijving is opgenomen. Binnen een deel van deze bestemming geldt ook de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering, zodat hier de gronden ook voor de waterkering zijn bestemd. Het gedeelte van de bestemming Verkeer-Verblijfsgebied zonder deze dubbelbestemming laat de dijkversterking niet toe.

Waarde-Archeologie

De gronden bestemd voor waarde-archeologie zijn mede bestemd voor archeologisch waardevolle gebieden. De bestemming brengt op zichzelf geen verboden mee voor het realiseren van de dijkversterking alsmede de fiets- en wandelverbinding. Wel geldt dat er een aanlegvergunning vereist is voor het aanleggen van paden. Zie daarvoor ook onder *"*Aanlegvergunning"*.

Waterstaat-waterkering

Binnen deze bestemming zijn alle voorgestelde activiteiten ten behoeve van de waterkering en waterhuishouding toegestaan, *één en ander met inachtneming van de Keur van het Waterschap*. Dit betekent dat de dijkversterking is toegestaan nu de dijkversterking ten dienste staat van de waterkerende functie. Dit brengt met zich mee dat waar deze dubbelbestemming rust, de strijdigheden uit de enkelbestemmingen worden opgeheven ten aanzien van de dijkversterking.

De dubbelbestemming werpt geen directe belemmeringen op wat betreft de fiets- en wandelverbinding nu de bouwregels zien op gebouwen en bouwwerken. De fiets- en wandelverbinding betreft het verrichten van werken/werkzaamheden. In zoverre is de bestemming niet strijdig met deze activiteit. Wel geldt ook hier dat gewerkt dient te worden met inachtneming van de regels uit de Keur.

Gebiedsaanduiding Provinciaal Monument

Deze gebiedsaanduiding geldt binnen de bestemmingen Groen en Verkeer-verblijfsgebied. De aanduiding verbiedt de dijkversterking en de aanleg van een wandel- en fietsverbinding niet en stelt er ook geen voorwaarden aan. Omdat de gronden mede zijn bestemd voor provinciaal monument, dienen echter de monumentale waarden van de dijk wel in acht te worden genomen.

Conclusie**1. Dijkversterking**

• **Strijdig met de bestemming 'Groen' en 'Verkeer-verblijfsgebied', 'Tuin' en 'Bedrijf' voor de gronden waar niet tevens de dubbelbestemming 'Waterstaat-Waterkering' geldt**

2. Wandel- en fietsverbinding

• **Geen strijdigheid geconstateerd**



Bestemmingsplan De Broeckgouw: Vastgesteld 14-09-2017						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
P Dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering	17	Mede bestemd voor: aanleg, behoud en herstel van dijken en dijkbermen ten behoeve van waterkering en waterbeheersing met daarbij behorende waterstaatswerken zoals dijken	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x* x		
P Dubbelbestemming Waarde-Archeologie-1	14	Mede bestemd voor: behoud van archeologische waarden (Waterkering primair ten opzichte van archeologie)	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x* x		
P Dubbelbestemming Waarde-Archeologie-2	15	Mede bestemd voor: behoud van archeologische waarden (Waterkering primair ten opzichte van archeologie)	Dijkversterking	x*		
P Dubbelbestemming Waarde-Landschap- Stelling van Amsterdam	16	Mede bestemd voor behoud en versterken van de kernkwaliteiten van het Nationaal landschap en werelderfgoed 'De Stelling van Amsterdam'	Dijkversterking	x		
Enkelbestemming Verkeer-verblijfsgebied	9	Wegen, straten, paden met verblijfsfunctie, water en waterhuishoudkundige voorzieningen	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x x		x
Enkelbestemming Natuur	8	Ontwikkeling en instandhouding natuur- en landschapswaarden, fiets- en voetpaden, nutsvoorzieningen, water en waterhuishoudkundige voorzieningen	Dijkversterking			x

Toelichting

Verkeer-verblijfsgebied

Binnen deze bestemming zijn zowel wegen, paden als water en waterhuishoudkundige voorzieningen toegestaan. De wandel- en fietsverbinding is daarmee binnen deze bestemming mogelijk. De dijkversterking en lokaal maatwerk in de vorm van een constructieve versterking echter wel strijdig met de bestemming maar middels de dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering' wordt deze strijdigheid opgeheven. De dijkversterking, wandel- en fietsverbinding en de constructieve versterking zijn daarmee passend binnen deze bestemming.

Natuur

Binnen deze bestemming zijn zowel natuur als fiets- en voetpaden, water en waterhuishoudkundige voorzieningen toegestaan. De dijkversterking en lokaal maatwerk in de vorm van een constructieve versterking zijn echter niet mogelijk binnen de natuurbestemming. De strijdigheid voor de dijkversterking en lokaal maatwerk in de vorm van een constructieve versterking wordt opgeheven nu op de gronden tevens de dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering' rust.

Waarde-Landschap- Stelling van Amsterdam

De bestemming geeft aan dat de gronden mede zijn bestemd voor het behoud en versterken van de kernkwaliteiten van het Nationaal landschap en werelderfgoed 'De Stelling van Amsterdam'. Er vloeien geen directe verboden voort uit de bestemming voor de dijkversterking. Bovendien is de dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering' primair aan deze bestemming. Er treedt geen strijdigheid op.

Waterstaat-waterkering

Binnen deze bestemming zijn alle activiteiten ten behoeve van de waterkering en waterhuishouding toegestaan. Deze bestemming is primair ten opzichte van alle andere bestemmingen. De dijkversterking is passend binnen de bestemming nu deze de waterkerende functie van de dijk dient. Daar waar deze dubbelbestemming geldt, worden de strijdigheden van de enkelbestemmingen voor wat betreft de dijkversterking en lokaal maatwerk in de vorm van een constructieve versterking opgeheven. De dubbelbestemming werpt tevens geen belemmeringen op de mogelijkheid tot het aanleggen van de wandel- en fietsverbinding. Wel kan een aanlegvergunning vereist voor het verlagen, ophogen en egaliseren van de gronden. Zie hiervoor onderstaand bij '*Aanlegvergunning'.

Archeologie 1, 2

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. De bouwregels uit de bestemming zien op het bouwen van gebouwen. Het gemaal Volendam past niet in de bestemming. Alle andere voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming, waarbij er bij werkzaamheden dieper dan 0,40 m. onder maaiveld een aanlegvergunning is vereist. Omdat op de gronden echter ook de dubbelbestemming waterstaat-waterkering rust, is het gemaal uiteindelijk niet strijdig met het bestemmingsplan. (Dit komt omdat de bestemming 'waarde archeologie 1' in de bestemmingsomschrijving bepaalt dat de dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering' voorrang heeft.)

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist voor werkzaamheden wanneer deze groter zijn of dieper plaatsvinden dan in toegestaan volgens de specifieke bestemmingsregel (tenzij het bijv. gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud betreffen). Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie**1. Dijkversterking**

- **Geen strijdigheid geconstateerd**

2. Wandel- en fietsverbinding

- **Geen strijdigheid geconstateerd**

2.1.11 Module 9: Gemeente Edam-Volendam

Bestemmingsplan De Broeckgouw: Vastgesteld 14-09-2017						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
P Dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering	17	Mede bestemd voor: aanleg, behoud en herstel van dijken en dijkbermen ten behoeve van waterkering en waterbeheersing met daarbij behorende waterstaatswerken zoals dijken	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Constructieve dijkversterking gemaal Volendam	x*		
P Dubbelbestemming Waarde-Archeologie-1	14	Mede bestemd voor: behoud van archeologische waarden (Waterkering primair ten opzichte van archeologie)	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Constructieve dijkversterking gemaal Volendam	x*		
P Dubbelbestemming Waarde-Archeologie-2	15	Mede bestemd voor: behoud van archeologische waarden (Waterkering primair ten opzichte van archeologie)	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x*		
P Dubbelbestemming Waarde-Landschap- Stelling van Amsterdam	16	Mede bestemd voor behoud en versterken van de kernkwaliteiten van het Nationaal landschap en werelderfgoed 'De Stelling van Amsterdam'	Dijkversterking	x		
Enkelbestemming Verkeer-verblijfsgebied	9	Wegen, straten, paden met verblijfsfunctie, water en waterhuishoudkundige voorzieningen	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Constructieve dijkversterking gemaal Volendam	x	x	Maximaal 9m
Enkelbestemming Natuur	8	Ontwikkeling en instandhouding natuur- en landschapswaarden, fiets- en voetpaden, nutsvoorzieningen, water en waterhuishoudkundige voorzieningen	Dijkversterking		x	
Enkelbestemming Wonen-3	13	Woningen en daaraan ondergeschikt onder	Dijkversterking		x	

Bestemmingsplan De Broeckgouw: Vastgesteld 14-09-2017					
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
		andere wegen en paden, nutsvoorzieningen, water en waterhuishoudkundige voorzieningen			
Enkelbestemming Groen	6	Plantsoenen, groenstroken, water en waterhuishoudkundige voorzieningen met daaraan ondergeschikte wegen en paden met hoofdzakelijk een verblijfsfunctie	Dijkversterking		x

Toelichting

Verkeer-verblijfsgebied

Binnen deze bestemming zijn zowel wegen, paden als water en waterhuishoudkundige voorzieningen toegestaan. De wandel- en fietsverbinding is daarmee binnen deze bestemming mogelijk. De dijkversterking en de constructieve dijkversterking gemaal Volendam zijn echter wel strijdig met de bestemming maar middels de dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering' wordt deze strijdigheid opgeheven. De dijkversterking, de constructieve dijkversterking gemaal Volendam en de wandel- en fietsverbinding zijn daarmee passend binnen deze bestemming.

Natuur

Binnen deze bestemming zijn zowel natuur als fiets- en voetpaden, water en waterhuishoudkundige voorzieningen toegestaan. De dijkversterking is echter niet mogelijk binnen de natuurbestemming. De strijdigheid voor de dijkversterking wordt opgeheven nu op de gronden tevens de dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering' rust.

Water

De gronden zijn bestemd voor water ten behoeve van de waterhuishouding, watergangen en behorende waterhuishoudkundige voorzieningen. Binnen de omschrijving is het gemaal Volendam toegestaan. Ook de dubbelbestemming waterstaat-waterkering die op de gronden rust, maakt een gemaal mogelijk. Dit levert geen strijdigheid op met het bestemmingsplan.

Wonen-3

Binnen deze bestemming zijn alleen woningen toegestaan. Wegen, paden, water en waterhuishoudkundige voorzieningen zijn enkel toegestaan voor zover deze ondergeschikt zijn aan de woonbestemming. De dijkversterking is niet passend binnen de woonbestemming. Er bestaat geen koppeling met de woonfunctie. Daarmee treedt strijdigheid op met de bestemming. Nu de gronden echter primair bestemd zijn voor Waterstaat-Waterkering (zie ook onderstaand bij 'Waterstaat-waterkering'), is de dijkversterking toch planologisch toegestaan en niet strijdig met het bestemmingsplan.

Groen

Binnen deze bestemming zijn zowel groen als fiets- en voetpaden, water en waterhuishoudkundige voorzieningen toegestaan. De dijkversterking is binnen de bestemming niet toegestaan maar deze strijdigheid wordt middels de primaire dubbelbestemming waterstaat-waterkering opgeheven (zie ook onderstaand bij 'Waterstaat-waterkering'). De fiets- en wandelpaden zijn passend binnen de groenbestemming nu deze als zodanig benoemd worden in de bestemmingsomschrijving.

Waarde-Landschap- Stelling van Amsterdam

De bestemming geeft aan dat de gronden mede zijn bestemd voor het behoud en versterken van de kernkwaliteiten van het Nationaal landschap en werelderfgoed 'De Stelling van Amsterdam'. Er vloeien geen directe verboden voort uit de bestemming voor de dijkversterking. Bovendien is de dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering' primair aan deze bestemming. Er treedt geen strijdigheid op.

Waterstaat-waterkering

Binnen deze bestemming zijn alle activiteiten ten behoeve van de waterkering en waterhuishouding toegestaan. Deze bestemming is primair ten opzichte van alle andere bestemmingen. De dijkversterking, de constructieve dijkversterking gemaal Volendam zijn passend binnen de bestemming nu allen de waterkerende functie van de dijk dienen. Daar waar de dubbelbestemming geldt, wordt de strijdigheid uit de enkelbestemmingen wat betreft de dijkversterking opgeheven.

De dubbelbestemming werpt geen belemmeringen op de mogelijkheid tot het aanleggen van de wandel- en fietsverbinding. Wel kan een aanlegvergunning vereist voor het verlagen, ophogen en egaliseren van de gronden. Zie hiervoor onderstaand bij *'*Aanlegvergunning'*.

Archeologie

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. De bouwregels uit de bestemming zien op het bouwen van gebouwen. De bestemming roept geen belemmeringen op wat betreft de dijkversterking. Daarbij geldt dat de dubbelbestemming 'Waterstaat-Waterkering' primair is ten opzichte van de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie'.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist voor werkzaamheden wanneer deze groter zijn of dieper plaatsvinden dan in toegestaan volgens de specifieke bestemmingsregel (tenzij het bijv. gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud betreffen). Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie**1. Dijkversterking**

- Geen strijdigheid geconstateerd

2. Wandel- en fietsverbinding

- Geen strijdigheid geconstateerd

3. Constructieve dijkversterking gemaal Volendam

- Geen strijdigheid geconstateerd

Bestemmingsplan Bedrijventerrein Julianaweg e.o.: Vastgesteld 18-01-2018

Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
Enkelbestemming Verkeer-verblijfsgebied	7	Onder meer Wegen, straten en paden met hoofdzakelijk een verblijfsfunctie, water, brug(constructies) en waterhuishoudkundige voorzieningen met zoal daarbij behorende waterlopen, bermen	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x x	
P Dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering	14	Mede bestemd voor: primair de waterkering en de waterbeheersing met de daarbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde, één en ander met inachtneming	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Constructieve dijkversterking gemaal Volendam	x x x	

Bestemmingsplan Bedrijventerrein Julianaweg e.o.: Vastgesteld 18-01-2018						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
		van de Keur van het Hoogheemraadschap en secundair voor de andere daar voorkomende bestemming(en) + advies waterbeheerder.				
P Dubbelbestemming Waarde-Archeologie-1	10	Mede bestemd voor: behoud van archeologische waarden (Waterkering primair ten opzichte van archeologie)	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Constructieve dijkversterking gemaal Volendam	x* x* x*		
P Dubbelbestemming Waarde-Archeologie-2	11	Mede bestemd voor: behoud van archeologische waarden (Waterkering primair ten opzichte van archeologie)	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x* x*		
P Dubbelbestemming Waarde-Landschap- Stelling van Amsterdam	12	Mede bestemd voor behoud en versterken van de kernkwaliteiten van het Nationaal landschap en werelderfgoed 'De Stelling van Amsterdam'	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x* x*		
Enkelbestemming Groen	6	Plantsoenen, groenstroken, water en waterhuishoudkundige voorzieningen met daaraan ondergeschikte wegen en paden met hoofdzakelijk een verblijfsfunctie	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding Constructieve dijkversterking gemaal Volendam	x x	x x	3 m.

Toelichting

Verkeer-verblijfsgebied

Binnen deze bestemming zijn zowel wegen, paden als water en waterhuishoudkundige voorzieningen toegestaan. De wandel- en fietsverbinding is daarmee binnen deze bestemming mogelijk. De dijkversterking is echter wel strijdig met de bestemming, maar middels de dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering' wordt deze strijdigheid opgeheven (zie ook onderstaand bij 'Waterstaat-waterkering'). De dijkversterking en de wandel- en fietsverbinding zijn daarmee passend binnen deze bestemming.

Groen

Binnen deze bestemming zijn zowel groen als fiets- en voetpaden, water en waterhuishoudkundige voorzieningen toegestaan. De dijkversterking is binnen de bestemming niet toegestaan maar deze strijdigheid wordt middels de primaire dubbelbestemming



waterstaat-waterkering opgeheven (zie ook onderstaand bij 'Waterstaat-waterkering'). De fiets- en wandelpaden zijn passend binnen de groenbestemming nu deze als zodanig benoemd worden in de bestemmingsomschrijving. De constructieve versterking bij Gemaal Volendam is niet passend binnen de bestemming Groen, echter de strijdigheid wordt opgeheven door de dubbelbestemming waterstaat-waterkering (zie ook onderstaand bij 'Waterstaat-waterkering').

Waarde - Landschap – Stelling van Amsterdam

De bestemming ziet mede op het behouden en versterken van de kernkwaliteiten van het Nationaal landschap en werelderfgoed. Binnen deze bestemming zijn geen verboden opgenomen voor de dijkversterking en de fiets- en wandelverbinding. Het verbod ziet enkel op het bouwen van gebouwen. Het gemaal Volendam betreft daarbij op deze gronden geen gebouw. Wel geldt een aanlegvergunning voor werkzaamheden. Zie daarvoor onderstaand bij '*Aanlegvergunning'.

Waterstaat-waterkering

Binnen deze bestemming zijn alle activiteiten ten behoeve van de waterkering en waterhuishouding toegestaan. Deze bestemming is primair ten opzichte van alle andere bestemmingen. De dijkversterking is passend binnen de bestemming nu deze de waterkerende functie van de dijk dient. Daar waar de dubbelbestemming geldt, wordt de strijdigheid uit de enkelbestemmingen wat betreft de dijkversterking opgeheven. Wel wordt aangestipt dat de activiteiten in overeenstemming dienen te zijn met de Keur van het Hoogheemraadschap.

- Constructieve versterking Gemaal Volendam (middels constructief scherm)

Binnen de bestemming vindt tevens constructieve versterking van gemaal Volendam plaats. Om voldoende dijkstabiliteit te garanderen en de daarbij behorende dijkfuncties te behouden, wordt de dijk verstrekt middels een constructief scherm. Deze constructie is niet passend binnen de bestemmingen Groen. Binnen de bestemming Groen geldt een maximale toegestane hoogte van 3 m. Echter, op grond van de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering zijn dergelijke bouwwerken die ten dienste staan van de waterkering en waterbeheersing toegestaan, mits daartegen uit hoofde van de waterstaatsbelangen geen bezwaren bestaan en vooraf advies wordt ingewonnen bij de waterbeheerder.

Waarde Archeologie 1, 2

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming, nu de bestemming enkel verboden met zich meebrengt voor het bouwen van *gebouwen*. Het gemaal Volendam betreft daarbij op deze gronden geen gebouw. Wel is op grond van de regels een aanlegvergunning vereist. Zie daarvoor onderstaand '*Aanlegvergunning'. Omdat er tevens een dubbelbestemming waterstaat-waterkering op de gronden rust, levert dit geen strijdigheid op.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist voor werkzaamheden wanneer deze groter zijn of dieper plaatsvinden dan is toegestaan volgens de specifieke bestemmingsregel (tenzij het bijv. gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud betreffen). Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. Dijkversterking

- Geen strijdigheid geconstateerd

2. Wandel- en fietsverbinding

- Geen strijdigheid geconstateerd

3. Constructieve versterking gemaal Volendam

- Geen strijdigheid geconstateerd



Beheersverordening Buitengebied Edam-Volendam / Bestemmingsplan Buitengebied (1995)						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
P Dubbelbestemming Waterkering	18	Dijken en dijkbermen ten behoeve van waterbeheersing en waterkering	Dijkversterking	x*		
Enkelbestemming Markermeer	19	Landschap en natuur, sociaal- economische en sociaal-culturele doeleinden waaronder integraal waterbeheer en wateren	Dijkversterking		x	
Enkelbestemming Verkeer	16	Wegen, parkeerplaatsen, fiets- en voetpaden Watergangen ten behoeve van waterberging en waterhuishouding	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x*	x*	

Toelichting

Beheersverordening Buitengebied Edam-Volendam 2015

In het gebied is de beheersverordening Edam-Volendam 2015 van toepassing. Van overeenkomstige toepassing op de beheersverordening zijn onder meer de regels van Bestemmingsplan Buitengebied (1995) met uitzondering van de aanlegvergunningstelsels, wijzigingsbevoegdheden en overgangsbepalingen. De andere bestemmingsplannen die de beheersverordening vervangt, zijn niet van toepassing op dit plangebied. De beheersverordening moet worden gelezen in samenhang met het bestemmingsplan Buitengebied (1995).

Aanlegvergunning

In artikel 2.4 van de beheersverordening is een vervangend aanlegvergunningstelsel opgenomen, waarin onder meer het verhogen van gronden en het aanleggen van wegen, paden en andere oppervlakteverhardingen zonder aanlegvergunning verboden is. De aanlegvergunning kan alleen worden verleend, indien de werken de gronden niet minder geschikt maken voor de verwezenlijking van de bestemming of indien de waterstaatsbelangen daardoor niet onevenredig worden geschaad.

Verkeer

Deze gronden zijn naast wegen, fietspaden en voetpaden ook bestemd voor watergangen ten behoeve van de waterberging en waterhuishouding. De dijkversterking is binnen de bestemming verkeer niet toegestaan nu de dijkversterking de waterkerende functie dient en niet onder de noemer van waterberging valt. Echter, nu op dit gebied tevens de primaire dubbelbestemming waterkering rust, is de dijkversterking niet strijdig. Zie hiervoor bij 'Waterkering'.

De fiets- en wandelverbinding is binnen de verkeersbestemming wel toegestaan nu fiets- en wandelverbindingen expliciet in de bestemmingsomschrijving benoemd zijn. De verbinding levert geen strijd op met het bestemmingsplan.

Markermeer

Deze gronden zijn naast voor het behoud en herstel van landschappelijke en natuurwetenschappelijke waarden ook bestemd voor overig water ten behoeve van waterberging en waterhuishouding. De dijkversterking valt niet onder deze noemer en is daarmee strijdig met de bestemming Markermeer. Echter, middels de primaire dubbelbestemming 'Waterkering' welke tevens op de gronden rust is de dijkversterking is niet strijdig met het bestemmingsplan. Zie ook bij 'Waterkering'.

Waterkering

Deze gronden zijn bestemd voor dijken en dijkbermen ten behoeve van de waterbeheersing en de waterkering. Deze bestemming is primair ten opzichte van de overige bestemmingen. De dijkversterking dient een waterkerende functie en past binnen deze

bestemming. De dubbelbestemming heft de strijdigheden uit de enkelbestemmingen op wat betreft de realisering van de dijkversterking.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist voor werkzaamheden wanneer deze groter zijn of dieper plaatsvinden dan in toegestaan volgens de specifieke bestemmingsregel (tenzij het bijv. gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud betreffen). Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. Dijkversterking

- Geen strijdigheid geconstateerd

2. Fiets- en wandelverbinding

- Geen strijdigheid geconstateerd

2.1.12 Module 10: Gemeente Edam-Volendam

• *Let op: Voor een deel van het gebied is in Module 10 aan de waterzijde geen bestemmingsplan te vinden. Het gaat hier om een witte vlek.*

• *Let op: Ter plaatse van het bestemmingsplan 'Oud Volendam 1998' is de dijk niet strijdig met het bestemmingsplan. Een groot deel van de dijk en het fietspad vallen wel in het gebied van de plankaart waaraan goedkeuring door Gedeputeerde Staten is onthouden.*

Bestemmingsplan Bedrijventerrein Julianaweg e.o.: Vastgesteld 18-01-2018						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
P Dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering	14	Mede bestemd voor: primair de waterkering en de waterbeheersing met de daarbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde, één en ander met inachtneming van de Keur van het Hoogheemraadschap en secundair voor de andere daar voorkomende bestemming(en) + advies waterbeheerder.	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x*		
P Dubbelbestemming Waarde-Archeologie-1	10	Mede bestemd voor: behoud van archeologische waarden (Waterkering primair ten opzichte van archeologie)	Dijkversterking	x*		
P Dubbelbestemming Waarde-Archeologie-2	11	Mede bestemd voor: behoud van archeologische waarden (Waterkering primair ten opzichte van archeologie)	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x*		

P Dubbelbestemming Waarde-Landschap- Stelling van Amsterdam	12	Mede bestemd voor behoud en versterken van de kernkwaliteiten van het Nationaal landschap en werelderfgoed 'De Stelling van Amsterdam'	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x x		
Enkelbestemming Verkeer-verblijfsgebied	7	Wegen, straten, paden met verblijfsfunctie, water en waterhuishoudkundige voorzieningen	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x	x	
Enkelbestemming Groen	6	Plantsoenen, groenstroken, water en waterhuishoudkundige voorzieningen met daaraan ondergeschikte wegen en paden met hoofdzakelijk een verblijfsfunctie	Dijkversterking Wandel- en fietsverbinding	x	x	

Toelichting

Verkeer-verblijfsgebied

Binnen deze bestemming zijn zowel wegen, paden als water en waterhuishoudkundige voorzieningen toegestaan. De wandel- en fietsverbinding is daarmee binnen deze bestemming mogelijk. De dijkversterking is echter wel strijdig met de bestemming maar middels de dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering' wordt deze strijdigheid opgeheven. De dijkversterking en de wandel- en fietsverbinding zijn daarmee passend binnen deze bestemming.

Groen

Binnen deze bestemming zijn zowel groen als fiets- en voetpaden, water en waterhuishoudkundige voorzieningen toegestaan. De dijkversterking is binnen de bestemming niet toegestaan maar deze strijdigheid wordt middels de primaire dubbelbestemming waterstaat-waterkering opgeheven (zie ook onderstaand bij 'Waterstaat-waterkering'). De fiets- en wandelpaden zijn passend binnen de groenbestemming nu deze als zodanig benoemd worden in de bestemmingsomschrijving.

Waarde-Landschap- Stelling van Amsterdam

De bestemming geeft aan dat de gronden mede zijn bestemd voor het behoud en versterken van de kernkwaliteiten van het Nationaal landschap en werelderfgoed 'De Stelling van Amsterdam'. Er vloeien geen directe verboden voort uit de bestemming voor de dijkversterking. Bovendien is de dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering' primair aan deze bestemming. Er treedt geen strijdigheid op.

Waterstaat-waterkering

Binnen deze bestemming zijn alle activiteiten ten behoeve van de waterkering en waterhuishouding toegestaan. Deze bestemming is primair ten opzichte van alle andere bestemmingen. De dijkversterking is passend binnen de bestemming nu allen de waterkerende functie van de dijk dienen. Daar waar de dubbelbestemming geldt, wordt de strijdigheid uit de enkelbestemmingen wat betreft de dijkversterking opgeheven.

De dubbelbestemming werpt geen belemmeringen op de mogelijkheid tot het aanleggen van de wandel- en fietsverbinding. Wel kan een aanlegvergunning vereist zijn voor het verlagen, ophogen en egaliseren van de gronden. Zie hiervoor onderstaand bij '*Aanlegvergunning'.

Archeologie 1, 2

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen

binnen de bestemming, nu de bestemming enkel verboden met zich meebrengt voor het bouwen van *gebouwen*. Wel is op grond van de regels een aanlegvergunning vereist. Zie daarvoor onderstaand '**Aanlegvergunning**'. Omdat er tevens een dubbelbestemming waterstaat-waterkering op de gronden rust, levert dit geen strijdigheid op.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist voor werkzaamheden wanneer deze groter zijn of dieper plaatsvinden dan in toegestaan volgens de specifieke bestemmingsregel (tenzij het bijv. gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud betreffen). Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. Dijkversterking

- **Geen strijdigheid geconstateerd**

2. Wandel- en fietsverbinding

- **Geen strijdigheid geconstateerd**

Bestemmingsplan Oude Kom Volendam 2012: Vastgesteld 17-10-2013

Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
P Dubbelbestemming Waterstaat - Waterkering	20	Primair bestemd voor waterkering en waterbeheersing met daarbij behorende bouwwerken (geen gebouwen zijnde), met inachtneming van de Keur + Advies waterbeheerder	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x x	
Enkelbestemming Verkeer – Verblijfsgebied	12	Verblijfsgebied met een functie voor verblijf, verplaatsing, water en waterhuishoudkundige voorzieningen met daarbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	 x	x
Enkelbestemming Water	13	Recreatie, watergangen en waterpartijen, water ten behoeve van de waterhuishouding met daaraan ondergeschikt wegen/paden en waterhuiskundige voorzieningen	Dijkversterking		x
Enkelbestemming Tuin Met deels bouwaanduiding 'bijgebouwen'	9	Tuinen, behorende bij de op de aangrenzende bestemming gelegen hoofdgebouwen met	Dijkversterking		x

Bestemmingsplan Oude Kom Volendam 2012: Vastgesteld 17-10-2013						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
		daarbij behorend water, waterhuiskundige voorzieningen en bouwwerken geen gebouwen zijnde				
Dubbelbestemming Waarde – Archeologie 1	17	Mede bestemd voor archeologische waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x* x*		
Dubbelbestemming Waarde – Archeologie 2	18	Mede bestemd voor archeologische waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x* x*		
Dubbelbestemming Waarde-Edams Volendams Erfgoed Met deels aanduiding 'other: cultuurhistorisch attentiegebied'	19	Mede bestemd voor aanwezig cultureel erfgoed	Dijkversterking	x		
Gebiedsaanduiding: provinciaal monument	24	Mede bestemd voor provinciaal monument	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x x		

Toelichting

Waterstaat-waterkering

Binnen deze bestemming zijn activiteiten ten behoeve van de waterkering en waterhuishouding toegestaan. Dit betekent dat zowel de dijkversterking is toegestaan evenals de wandel- en fietsverbinding nu de bestemming hiertegen geen bezwaren oproept. Wel wordt dienen de activiteiten in overeenstemming te zijn met de Keur van het Waterschap.

Verkeer-verblijfsgebied

De voor 'Verkeer - Verblijfsgebied' aangewezen gronden betreffen het openbare verblijfsgebied met een functie voor verblijf, verplaatsing en gebruik ten dienste van de aangrenzende bestemmingen waarbij ook water en waterhuishoudkundige voorzieningen mogelijk zijn gemaakt. De dijkversterking past niet onder deze noemer nu de dijkversterking ten dienste staat van de waterkering. Er treedt echter geen strijdigheid op met het bestemmingsplan nu op deze gronden tevens de dubbelbestemming waterstaat-waterkering rust. Deze maakt de dijkversterking planologisch mogelijk.

De voor 'Verkeer - Verblijfsgebied' aangewezen gronden betreffen het openbare verblijfsgebied met een functie voor verblijf, verplaatsing en gebruik ten dienste van de aangrenzende bestemmingen. De fiets- en voetverbinding valt binnen deze omschrijving. De activiteiten leveren geen strijdigheid op met de bestemming.

Water

Binnen deze bestemming zijn watergangen en waterpartijen toegestaan. Hieraan ondergeschikt zijn ook wegen en paden evenals waterhuishoudkundige voorzieningen toegestaan. De dijkversterking onder de bestemmingsomschrijving van water (en waterhuishouding) niet toegestaan nu de waterbestemming ziet op kleinere wateren zoals sloten et cetera De dijkversterking levert echter geen strijdigheid op met het bestemmingsplan nu op deze gronden ook de dubbelbestemming waterstaat-waterkering rust.

Zie ook bovenstaand bij 'Waterstaat-Waterkering'. Er worden geen fiets- en wandelverbindingen gerealiseerd binnen deze bestemming.

Tuin

Binnen de tuinbestemming zijn tuinen en daarbij behorende parkeervoorzieningen water en waterhuishoudkundige voorzieningen toegestaan. Binnen deze bestemming is de dijkversterking niet toegestaan. De dijkversterking dient namelijk niet de tuinfunctie zoals benoemd in de bestemmingsomschrijving. Omdat op deze gronden echter tevens de dubbelbestemming waterstaat-waterkering rust, is de dijkversterking toch niet strijdig met het bestemmingsplan. De fiets- en wandelverbinding wordt binnen deze bestemming niet gerealiseerd.

Waarde Archeologie 1, 2

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming, nu de bouwregels zien op het *bouwen*. Bij de dijkversterking en het aanleggen van de verbindingen is geen sprake van het bouwen (maar van werken/werkzaamheden) waardoor deze bestemming geen belemmering oplevert voor deze activiteiten.

Waarde-Edams Volendams Erfgoed

De gronden zijn mede bedoeld voor de bescherming van het aanwezig cultureel erfgoed. Dit brengt met zich mee dat dit erfgoed dient te worden beschermd. Uit de bestemming vloeien verder geen directe belemmeringen voort voor de dijkversterking. Dit maakt de activiteiten op grond van de bestemming planologisch mogelijk, mits eventueel erfgoed wordt beschermd. Binnen deze bestemming worden geen fiets- en wandelverbindingen gerealiseerd.

Gebiedsaanduiding: provinciaal monument

De bestemming zegt enkel dat de gronden mede zijn bestemd voor een provinciaal monument. Blijkens het artikel worden hier verder geen belemmeringen aan gekoppeld. De dijkversterking evenals de fiets- en wandelverbindingen zijn onder deze bestemming mogelijk.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist voor werkzaamheden wanneer deze groter zijn of dieper plaatsvinden dan in toegestaan volgens de specifieke bestemmingsregel (tenzij het bijv. gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud betreffen). Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. Dijkversterking

- **Geen strijdigheid geconstateerd**

2. Wandel- en fietsverbinding

- **Geen strijdigheid geconstateerd**

Bestemmingsplan Kleiperk: Vastgesteld 25-08-2015

Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
P Dubbelbestemming Waterstaat- Waterkering	9	Primair bestemd voor waterkering en waterbeheersing met daarbij behorende bouwwerken (geen gebouwen zijnde), met inachtneming van de Keur + Advies waterbeheerder	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x x	

Bestemmingsplan Kleiperk: Vastgesteld 25-08-2015					
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
Enkelbestemming Verkeer-Verblijfsgebied	5	Verblijfsgebied met een functie voor verblijf, verplaatsing en gebruik ten dienste van de aangrenzende bestemmingen, nutsvoorzieningen, kunstwerken, water en waterhuiskundige voorzieningen	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x	x
Dubbelbestemming Waarde – Edams-Volendams Erfgoed Gekoppeld aan: Gebiedsaanduiding overige zone-cultuurhistorisch attentiegebied	8	Mede bestemd voor de bescherming van cultureel erfgoed. Ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - cultuurhistorisch attentiegebied': cultuurhistorisch attentiegebied dat wordt beschermd	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x* x*	
Dubbelbestemming Waarde- Archeologie	7	Mede bestemd voor de instandhouding van archeologische waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x* x	

Toelichting

Waterstaat-waterkering

Binnen deze primaire bestemming zijn activiteiten ten behoeve van de waterkering en waterhuishouding toegestaan. Dit betekent dat de dijkversterking is toegestaan. Onderstaande strijdigheden worden middels deze dubbelbestemming opgeheven. Wat betreft de wandel- en fietsverbinding roept de dubbelbestemming waterstaat-waterkering geen belemmeringen op. Wel wordt aangestipt dat de activiteiten in overeenstemming dienen te zijn met de Keur van het Waterschap.

Verkeer-verblijfsgebied

De voor 'Verkeer - Verblijfsgebied' aangewezen gronden betreffen het openbare verblijfsgebied met een functie voor verblijf, verplaatsing en gebruik ten dienste van de aangrenzende bestemmingen waarbij ook water en waterhuishoudkundige voorzieningen mogelijk zijn gemaakt. De fiets en voetpaden zijn binnen de bestemming verkeer-verblijfsgebied toegestaan. De dijkversterking is niet passend binnen deze bestemming nu deze geen deel uitmaakt van water als zodanig of een waterhuishoudkundige voorziening. Nu op deze bestemming tevens de dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering' rust, heft dit de strijdigheid op met het bestemmingsplan. Zie ook bovenstaand bij 'Waterstaat-Waterkering'.

Waarde – Edams-Volendams Erfgoed met de aanduiding overige zone- cultuurhistorisch attentiegebied

Middels deze bestemming worden de waardevolle gebieden beschermd doordat deze gronden niet zomaar kunnen worden gebouwd voor zover het gaat om beschermde gemeentelijke monumenten. Het gaat in de planregels wel om het *bouwen*. Bij de voorgenomen activiteiten wordt er niet gebouwd. Daarmee levert de dijkversterking en de fiets- en voetverbindingen geen op



zichzelf staande strijdigheid op met de planregels. Op deze gronden is echter wel een aanlegvergunning vereist voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde of van werkzaamheden. Zie daarvoor verder *'*Aanlegvergunning'*.

Waarde Archeologie

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming, nu de bouwregels zien op het *bouwen*. Bij de dijkversterking en het aanleggen van de verbindingen is geen sprake van het bouwen waardoor deze bestemming geen belemmering oplevert voor de bedoelde activiteiten.

*Aanlegvergunning

Een aanlegvergunning is vereist voor werkzaamheden wanneer deze groter zijn of dieper plaatsvinden dan in toegestaan volgens de specifieke bestemmingsregel (tenzij het bijv. gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud betreffen). Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. Dijkversterking

- Geen strijdigheid geconstateerd

2. Wandel- en fietsverbinding

- Geen strijdigheid geconstateerd

2.1.13 Module 11: Gemeente Edam-Volendam

Bestemmingsplan Pieterman Slobbeland (Analoog plan)						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
P Waterkering Met aanduiding 'langzaamverkeersroute'	8	Dijken en dijkbermen ten behoeve van de waterkering en waterbeheersing, instandhouding van, uit cultuurhistorisch oogpunt waardevolle dijken en dijkbermen, langzaamverkeersverbinding ter plaatse van de aanduiding of binnen 10m aan weerszijden daarvan	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x*	x	Indien 10m.
Enkelbestemming Recreatieve doeleinden (met aanduiding 'Strand')	3	Aangeduid met code 'Rs': strand, speel- en zonneweiden en water, bij een en ander behorende parkeer-, verkeers-, dienst-, nuts-, sanitaire en groenvoorzieningen en fietsenstallingen, een langzaamverkeersverbinding ter plaatse van de aanduiding of binnen 10m aan weerszijden daarvan	Dijkversterking		x	

Bestemmingsplan Pieterman Slobbeland (Analoog plan)						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
Enkelbestemming Verkeersdoeleinden	6	Wegen, fiets- en voetpaden, watergangen, langzaamverkeersverbinding ter plaatse van e aanduiding of binnen 10m aan weerszijden, overige bij een ander behorende voorzieningen waaronder nutsvoorzieningen	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding		x x	Indien 10m.

Toelichting

Waterkering

Binnen de bestemming zijn dijken en dijkbermen ten behoeve van de waterkering en waterbeheersing toegestaan evenals de instandhouding van waardevolle dijken en dijkbermen. De dijkversterking valt evident binnen deze bestemming en is daarmee planologisch toegestaan. De bestemming maakt langzaamverkeersverbindingen tevens mogelijk ter plaatse van de aanduiding 'langzaamverkeersroute' of binnen een afstand van 10 m. aan de weerszijden daarvan. De te realiseren wandelverbinding bevindt zich niet op de aangegeven 'langzaamverkeersroute' maar er vlak naast. De wandelverbinding is daarmee strijdig met het bestemmingsplan. De fietsverbinding valt binnen de bestemming waterkering, maar ligt tevens binnen de bestemming verkeersdoeleinden. Binnen de bestemming verkeersdoeleinden zijn fietspaden toegestaan. De fietsverbinding is daarmee passend.

Recreatieve doeleinden (met aanduiding 'Strand')

Binnen de bestemming is onder meer water toegestaan. Hieronder wordt niet mede verstaan de dijkversterking nu deze ten dienste staat van de waterkerende functie en het geen water betreft als bedoeld in de bestemming recreatieve doeleinden. Echter, voor zover op deze gronden ook de bestemming 'Waterkering' ligt, is de dijkversterking planologisch toegestaan.

Verkeersdoeleinden

Binnen de bestemming zijn zoal wegen en fiets- en voetpaden toegestaan. Wat betreft de fiets- en wandelverbinding geeft de bestemming aan dat langzaamverkeersverbindingen zijn toegestaan ter plaatse van de aanduiding 'langzaamverkeersroute' of binnen een afstand van 10 m. aan de weerszijden daarvan, met daarbij behorende groen- en andere voorzieningen.

Het fietspad bevindt zich op de weg en deze blijft op dezelfde plek liggen. Daarmee is de fietsverbinding niet strijdig met het bestemmingsplan.

De wandelverbinding wordt hier niet gecombineerd met de weg en het fietspad, maar ligt op de kruin van de dijk en raakt de bestemming verkeersdoeleinden niet.

Ook de dijkversterking levert strijd op met de planregels nu de mogelijkheid tot het realiseren van een dijkversterking niet is opgenomen in de planregels. Echter, voor zover op deze gronden ook de bestemming 'Waterkering' ligt, is de dijkversterking planologisch toegestaan.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist voor de werkzaamheden. Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. Dijkversterking

- **Geen strijdigheid geconstateerd voor zover op deze gronden de bestemming 'Waterkering' aanwezig is.**

2. Wandel- en fietsverbinding

- De wandelverbinding is strijdig met de bestemming 'Waterkering' en 'Verkeersdoeleinden', omdat de aanduiding 'langzaamverkeersroute' niet aanwezig is ter plaatse van de wandelverbinding. Ten aanzien van de fietsverbinding is geen strijdigheid geconstateerd.

2.1.14 Module 11: Gemeente Waterland

Bestemmingsplan Buitengebied Waterland 2013: Vastgesteld 27-11-2014 (inclusief Waterland-Parapluplan 2018 (vastgesteld 21 juni 2018))⁴

Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
Enkelbestemming Natuur- 1	16	Natuur en landschap, ontwikkeling Natura 2000 gebied, sociaal-economische en sociaal-culturele doeleinden met daarbijbehorende kaden en dijken, vaarwegmarkeringen en andere bouwwerken	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x*	x
Enkelbestemming Groen	12	Groenstroken en beplanting, water met daaraan ondergeschikt wegen en paden, nutsvoorzieningen	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x	x
Enkelbestemming Verkeer	24/4 ⁵	Wegen en paden, sloten bermen en beplanting met daarbij behorende bruggen, dammen en/of duikers en naar aard gelijksoortige kunstwerken en andere bouwwerken Er dient voldaan te worden aan het standaarddwarsprofiel	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding		x x
Dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering	45	Mede bestemd voor het behoud, het herstel en het beheer van de waterstaatsdoeleinden en de cultuurhistorische waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x* x*	
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 2	38	Mede bestemd voor behoud van archeologische waarden	Dijkversterking	x	

⁴ Het bestemmingsplan Waterland-Parapluplan 2018 is vastgesteld op 7 juni 2018. Het bestemmingsplan ligt ter inzage van 22 juni tot en met 2 augustus 2018.

⁵ Daar waar relevant is aangegeven welke artikelen uit Waterland-Parapluplan 2018 van toepassing zijn.

Bestemmingsplan Buitengebied Waterland 2013: Vastgesteld 27-11-2014 (inclusief Waterland-Parapluplan 2018 (vastgesteld 21 juni 2018))⁴

Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 3	39	Mede bestemd voor behoud van archeologische waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x x	
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 4	40	Mede bestemd voor behoud van archeologische waarden	Dijkversterking	x	
Gebiedsaanduiding vrijwaringszone- dijk	49	Mede bestemd voor de bescherming van het doelmatig en veilig functioneren van de waterkeringen	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x x	

Toelichting

Natuur – 1

Binnen Natuur- 1 zijn de gronden bestemd voor de doeleinden van natuur en landschap en sociaal-economische en sociaal-culturele doeleinden, zijnde dagrecreatief medegebruik met bijbehorende kaden en dijken, vaarwegmarkeringen en andere bouwwerken. De wandelverbinding is binnen de natuurbestemming niet mogelijk (nb. de fietsverbinding ligt op de weg en doorkruist de bestemming Natuur-1 daarmee niet). Dit betekent dat de wandelverbinding strijdig is met het bestemmingsplan. De dijkversterking past echter wel binnen de bestemming nu dijken expliciet zijn benoemd in de bestemmingsomschrijving.

Groen

De bestemming groen maakt groenstroken, beplanting en water mogelijk. Hieraan ondergeschikt zijn wegen en paden toegestaan. Wat betreft de aanleg van fiets- en voetpaden levert dit geen strijdigheid op met het bestemmingsplan nu de aan te fiets- en wandelverbinding als zodanig benoemd is. Binnen de groenbestemming is de dijkversterking niet mogelijk. Echter, dit gegeven levert alsnog geen strijdigheid op met het bestemmingsplan nu op deze gronden tevens de bestemming 'waterstaat-waterkering' rust. Binnen deze dubbelbestemming is de dijkversterking wel toegestaan. Dit maakt dat er geen strijdigheid is met het bestemmingsplan.

Verkeer

Binnen de bestemming verkeer zijn wegen en paden en daarbij behorende bruggen, dammen, duikers en daarmee gelijk te stellen kunstwerken toegestaan. Hierbij dient voldaan te worden aan het dwarsprofiel als aangegeven in het plan. De dijk en de fiets- en wandelverbinding voldoen niet aan het dwarsprofiel en zijn daarmee strijdig met het bestemmingsplan.

Waterstaat-waterkering

Binnen deze bestemming zijn activiteiten ten behoeve van de waterstaatsdoeleinden en cultuurhistorische waarden toegestaan. Dit betekent dat de dijkversterking mogelijk is nu deze ten dienste staat van de waterkerende functie. Ter plaatse van deze dubbelbestemming worden strijdigheden die zien op de dijkversterking opgeheven. Wat betreft de wandel- en fietsverbinding roept de bestemming hiertegen geen belemmeringen op waardoor er geen strijdigheid optreedt met de dubbelbestemming. Wel kan een aanlegvergunning vereist zijn. Zie daarvoor ook onder '*Aanlegvergunning'.

Waarde Archeologie 2,3,4

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming aangezien de bestemming geen belemmerende eisen stelt voor zowel de dijkversterking als de fiets- en wandelverbindingen.

Gebiedsaanduiding vrijwaringszone- dijk

De gronden binnen deze aanduiding zijn mede bestemd voor de bescherming van het doelmatig en veilig functioneren van de waterkeringen. Binnen deze aanduiding worden enkel regels gesteld met betrekking tot bouwwerken. Nu voorliggende activiteiten geen bouwwerken betreffen, zijn de gestelde regels binnen deze aanduiding hierop niet van toepassing. Activiteiten leveren daarmee geen strijdigheid op met de gebiedsaanduiding.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist voor werkzaamheden wanneer deze groter zijn of dieper plaatsvinden dan in toegestaan volgens de specifieke bestemmingsregel (tenzij het bijv. gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud betreffen). Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. Dijkversterking:

- **Strijdig met de bestemming 'Verkeer' met betrekking tot het standaarddwarsprofiel**

2. Wandel- en fietsverbinding

- **Strijdig met de bestemmingen 'Natuur-1' en 'Verkeer' met betrekking tot het standaarddwarsprofiel**

2.1.15 Module 12: Gemeente Waterland

Bestemmingsplan Buitengebied Waterland 2013: Vastgesteld 27-11-2014 (inclusief Waterland-Parapluplan 2018 (vastgesteld 21 juni 2018))

Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
Enkelbestemming Natuur- 1	16	Natuur en landschap, ontwikkeling Natura 2000 gebied, sociaal-economische en sociaal-culturele doeleinden met daarbijbehorende kaden en dijken, vaarwegmarkeringen en andere bouwwerken	Dijkversterking	x*		Maximaal 3m.
			Fiets- en wandelverbinding		x	
			Inlaat Katwoude (zonder inspectieschacht)	x		
			Inspectieschacht Inlaat Katwoude		x	
Enkelbestemming Agrarisch	3	Agrarisch grondgebruik en daaraan ondergeschikte zaken	Dijkversterking		x	
			Sloot	x		
Enkelbestemming Groen	12	Groenstroken en beplanting, water met daaraan ondergeschikt wegen en paden, nutsvoorzieningen	Dijkversterking		x	Maximaal 5m
			Fiets- en wandelverbinding	x		
			Inlaat Katwoude (zonder inspectieschacht)	x		
Enkelbestemming Verkeer	24/4 ⁶	Wegen en paden, sloten bermen en beplanting met daarbij behorende	Dijkversterking		x	
			Fiets- en wandelverbinding		x	

⁶ Daar waar relevant is aangegeven welke artikelen uit Waterland-Parapluplan 2018 van toepassing zijn.

**Pagina**

73 van 94

Printdatum

6 augustus 2018

Documentnummer

AMMD-003912 (18.0215231)

		bruggen, dammen en/of duikers en naar aard gelijksoortige kunstwerken en andere bouwwerken Er dient hierbij te worden voldaan aan het genummerde dwarsprofiel/het standaarddwarsprofiel	Inlaat Katwoude (zonder inspectieschacht)	x		
Dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering	45	Mede bestemd voor het behoud, het herstel en het beheer van de waterstaatsdoeleinden en de cultuurhistorische waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding Inlaat Katwoude (zonder inspectieschacht) Inspectieschacht Inlaat Katwoude Sloot	x* x* x* x*	x	Maximaal 5m.
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 2	38	Mede bestemd voor behoud van archeologische waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding Inlaat Katwoude (zonder inspectieschacht)	x x x		<100m ²
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 3	39	Mede bestemd voor behoud van archeologische waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding Inlaat Katwoude (zonder inspectieschacht) Sloot	x x x x		<500m ²
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 4	40	Mede bestemd voor behoud van archeologische waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding Inlaat Katwoude (zonder inspectieschacht) Inspectieschacht Inlaat Katwoude	x x x x		<2500 m ² <2500 m ²
Dubbelbestemming Leiding-water	35	Mede bestemd voor hoofdwaterleiding en daar bijbehorende andere bouwwerken	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding Inlaat Katwoude (zonder inspectieschacht)	x* x* 	x	
Gebiedsaanduiding vrijwaringszone- dijk	49	Mede bestemd voor de bescherming van het	Dijkversterking	x		

	doelmatig en veilig functioneren van de waterkeringen	Fiets- en wandelverbinding	x		
		Inlaat Katwoude (zonder inspectieschacht)	x		Max. 2 m
		Inspectieschacht Inlaat Katwoude	x		
		Sloot	x		

Toelichting

Natuur – 1

Binnen Natuur- 1 zijn de gronden bestemd voor de doeleinden van natuur en landschap en sociaal-economische en sociaal-culturele doeleinden, zijnde dagrecreatief medegebruik met de daarbijbehorende kaden en dijken, vaarwegmarkeringen en andere bouwwerken. De wandel- en fietsverbinding is strijdig met de bestemming nu deze niet als zodanig wordt benoemd. Dit levert strijdigheid op met het bestemmingsplan.

De dijkversterking is op het eerste gezicht strijdig binnen de bestemming nu de dijk niet bijbehorend is aan de bestemming 'natuur' maar ten dienste staat aan de waterkerende functie. Omdat er echter op de gronden tevens een dubbelbestemming 'Waterstaat-Waterkering' rust, is de dijkversterking niet strijdig met het bestemmingsplan.

-Inlaat Katwoude

Binnen de bestemming natuur wordt tevens een deel van de inlaat gerealiseerd. De bestemming laat de mogelijkheid voor het bouwen van andere bouwwerken een maximale hoogte toe van 3 m. Binnen de bestemming natuur wordt tevens een inspectieschacht (als onderdeel van de inlaat) gerealiseerd. De bestemming laat geen gebouwen en overkappingen toe. Nu de inspectieschacht wordt aangemerkt als een voor mensen toegankelijk gebouw, treedt er strijd op met het bestemmingsplan.

Agrarisch

De met agrarische bestemming aangewezen gronden zijn bestemd voor agrarisch grondgebruik en bedrijfsvoering. De dijkversterking is binnen deze bestemming niet toegestaan nu deze niet als mogelijkheid is opgenomen in de bestemmingsomschrijving. Omdat er echter op de gronden tevens de bestemming 'waterstaat-waterkering' rust, levert dit toch geen strijdigheid op met het bestemmingsplan. Binnen deze dubbelbestemming is de dijkversterking wel mogelijk. Dit maakt dat er geen strijdigheid is met het bestemmingsplan. Zie ook onder 'waterstaat-waterkering'. De sloot is passend binnen de bestemming agrarisch, nu daarbinnen ook sloten, vaarten en daarmee gelijk te stellen waterlopen zijn toegestaan.

Groen

De bestemming groen maakt groenstroken, beplanting en water mogelijk. Hieraan ondergeschikt zijn wegen en paden toegestaan. De aan te leggen fiets- en wandelverbinding is daarmee niet strijdig met het bestemmingsplan.

De dijkversterking en inlaat passen niet binnen de bestemming. Omdat er echter op de gronden tevens de bestemming 'waterstaat-waterkering' rust, levert dit toch geen strijdigheid op met het bestemmingsplan. Binnen deze dubbelbestemming is de dijkversterking wel mogelijk. Dit maakt dat er geen strijdigheid is met het bestemmingsplan. Zie ook onder 'waterstaat-waterkering'.

-Inlaat Katwoude

Binnen de bestemming groen wordt tevens een inlaat gerealiseerd. Binnen de bestemming groen zijn andere bouwwerken toegestaan. De inlaat valt onder deze categorie.

Verkeer

Binnen de bestemming verkeer zijn wegen en paden en daarbij behorende bruggen, dammen, duikers en daarmee gelijk te stellen kunstwerken toegestaan. Hierbij dient te worden voldaan aan het standaarddwarsprofiel als aangegeven in het plan. De dijk en de fiets- en wandelverbinding voldoen niet aan het aangegeven profiel en zijn daarmee in strijd met het bestemmingsplan.

Waterstaat-waterkering

Binnen deze bestemming zijn activiteiten ten behoeve van de waterstaatsdoeleinden en cultuurhistorische waarden toegestaan. Dit betekent dat zowel de dijkversterking en inlaat mogelijk is omdat deze de zien op de waterkering. De wandel- en fietsverbinding

is ook mogelijk nu de bestemming hiertegen geen bezwaren oproept. Dit geldt ook voor de sloot. De strijdigheden met de bestemmingen 'Agrarisch' en 'Groen' worden opgeheven met de dubbelbestemming 'Waterstaat-Waterkering'.

-Inlaat Katwoude (inspectieschacht)

Binnen de bestemming Waterstaat-waterkering wordt tevens een inspectieschacht gerealiseerd. De bestemming laat geen gebouwen en overkappingen toe. Nu de inspectieschacht wordt aangemerkt als een voor mensen toegankelijk gebouw, treedt er strijd op met het bestemmingsplan.

Waarde Archeologie 2,3,4

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming aangezien de bestemming geen belemmerende eisen stelt voor zowel de dijkversterking, de sloot, de inlaat als de fiets- en wandelverbindingen.

Leiding- water

De gronden zijn mede bestemd voor een hoofdwatleiding en daar bijbehorende andere bouwwerken. De dijkversterking is onder deze noemer planologisch toegestaan. Ook de fiets- en wandelverbinding is binnen deze bestemming mogelijk nu de bestemming hiertegen geen belemmeringen oproept.

-Inlaat Katwoude

Binnen de bestemming wordt een deel van de inlaat gerealiseerd. De voor leiding-water aangewezen gronden zijn mede bestemd voor een hoofdwatleiding met de daarbijbehorende andere bouwwerken. De inlaat Katwoude staat niet ten dienste van een waterhoofdleiding als bedoeld en dit levert daarmee strijdigheid op met het bestemmingsplan.

Gebiedsaanduiding vrijwaringszone- dijk

De gronden binnen deze aanduiding zijn mede bestemd voor de bescherming van het doelmatig en veilig functioneren van de waterkeringen. Binnen deze aanduiding worden enkel regels gesteld met betrekking tot bouwwerken. Nu voorliggende activiteiten geen bouwwerken betreffen, zijn de gestelde regels binnen deze aanduiding hierop niet van toepassing. Activiteiten leveren daarmee geen strijdigheid op met de gebiedsaanduiding.

Sloot

De sloot is niet strijdig met de dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering' nu deze bestemming hiertegen geen bezwaren oproept. Wel geldt een aanlegvergunningplicht vanwege het aanleggen en dempen van watergangen (zie hieronder: *aanlegvergunning). De sloot past binnen de bestemming 'Agrarisch', nu binnen deze bestemming waterlopen, sloten en vaarten zijn toegestaan. De sloot levert eveneens geen strijdigheid op met 'Waarde archeologie 3' nu deze bestemming geen belemmerende eisen stelt. Wel is sprake van een aanlegvergunningplicht (zie hieronder: * aanlegvergunning)

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist voor werkzaamheden wanneer deze groter zijn of dieper plaatsvinden dan in toegestaan volgens de specifieke bestemmingsregel (tenzij het bijv. gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud betreffen). Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. Dijkversterking

• **Strijdig met de bestemming 'Verkeer' met betrekking tot het standaarddwarsprofiel**

2. Inlaat Katwoude

• **Strijdig met de bestemming 'Leiding-Water', 'Natuur-1' en 'Waterstaat-Waterkering**

3. Wandel- en fietsverbinding

• **Strijdig met de bestemming 'Natuur-1' en 'Verkeer' met betrekking tot het standaarddwarsprofiel**

4. Sloot

• **Geen strijdigheid geconstateerd**

2.1.16 Module 13: Gemeente Waterland

Bestemmingsplan Buitengebied Waterland 2013: Vastgesteld 27-11-2014 (inclusief Waterland-Parapluplan 2018 (vastgesteld 21 juni 2018))						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
Enkelbestemming Groen	12	Groenstroken, beplanting, water, met daaraan ondergeschikt wegen, paden, nutsvoorzieningen en daar bijbehorende andere bouwwerken	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding Afwateringsduiker De Nes, zonder inspectieschacht Inspectieschacht afwateringsduiker De Nes	x	x	Maximaal 5m.
Enkelbestemming Verkeer	24/4 ⁷	Wegen en paden, sloten, bermen en beplanting met daarbij behorende bruggen, dammen en/of duikers en naar de aard daarmee gelijk te stellen kunstwerken, andere bouwwerken. Dient in overeenstemming te zijn met het standaard dwarsprofiel.	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding Afwateringsduiker De Nes	x	x	
Enkelbestemming Verkeer-Fiets en voetpaden	25	Fiets- en voetpaden, sloten, bermen en daaraan ondergeschikt kaden en dijken met bijbehorende bruggen, dammen en duikers	Dijkversterking Afwateringsduiker De Nes Fiets- en wandelverbinding	x x x		Maximaal 5m.
Enkelbestemming Natuur-1	16	Doeleinden van natuur en landschap en sociaal-economische en sociaal-culturele doeleinden zijnde onder andere integraal waterbeheer en daarbij behorende kaden en dijken	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x	x	
Enkelbestemming Natuur-2	17	Behoud, herstel en ontwikkeling landschappelijke waarden van meren, poelen, waterlopen met daaraan ondergeschikt extensief dagrecreatief medegebruik en educatief medegebruik,	Dijkversterking		x	

⁷ Daar waar relevant is aangegeven welke artikelen uit Waterland-Parapluplan 2018 van toepassing zijn.

Bestemmingsplan Buitengebied Waterland 2013: Vastgesteld 27-11-2014 (inclusief Waterland-Parapluplan 2018 (vastgesteld 21 juni 2018))						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
		nutsvoorzieningen				
Enkelbestemming Natuur-3	18	Behoud en herstel natuurlijke en landschappelijke waarden Sloten, poelen Wandel- en fietspaden Extensief recreatief medegebruik	Dijkversterking Afwateringsduiker De Nes Sloot Wandel- en fietsverbinding	x x	x x	Maximaal 3m
Dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering	45	Mede bestemd voor behoud en herstel waterstaatsdoeleinden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding Afwateringsduiker De Nes Sloot	x* x* x x*		Maximaal 5m
Dubbelbestemming Waarde-Aardkundig	36	Mede bestemd voor behoud aardkundige waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding Afwateringsduiker De Nes Sloot	x x x		x
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 2	38	Mede bestemd voor behoud archeologische waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding Afwateringsduiker De Nes	x* x* x*		
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 3	39	Mede bestemd voor behoud archeologische waarden	Dijkversterking	x*		
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 4	40	Mede bestemd voor behoud archeologische waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x* x*		
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 5	41	Mede bestemd voor behoud archeologische waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding Afwateringsduiker De Nes	x* x* x*		

Bestemmingsplan Buitengebied Waterland 2013: Vastgesteld 27-11-2014 (inclusief Waterland-Parapluplan 2018 (vastgesteld 21 juni 2018))

Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
			Sloot	x*	
Dubbelbestemming Leiding-Water	35	Mede bestemd voor hoofdwaterleiding	Dijkversterking	x*	
Gebiedsaanduiding Vrijwaringszone- dijk	49	Bescherming doelmatig en veilig functioneren waterkering	Dijkversterking	x	
			Fiets- en wandelverbinding	x	
			Afwateringsduiker De Nes	x	
			Sloot	x	

Toelichting
Groen

Binnen deze bestemming zijn zowel groen als water toegestaan en ondergeschikte wegen en paden. De dijkversterking past hier niet binnen. Omdat op deze gronden ook de dubbelbestemming waterstaat-waterkering rust, zijn de dijkversterking en de afwateringsduiker uiteindelijk toch niet strijdig met het bestemmingsplan. Zie ook onder 'waterstaat-waterkering'. De fiets- en wandelverbinding is onder de groenbestemming toegestaan nu wegen en paden in de bestemmingsomschrijving als zodanig benoemd worden.

-Afwateringsduiker De Nes

De afwateringsduiker valt deels binnen de groenbestemming. Omdat de mogelijkheid tot het realiseren van andere bouwwerken als zodanig worden benoemd binnen de bestemmingsomschrijving, is de afwateringsduiker passend binnen de bestemming tot een hoogte van maximaal 5m. Er treedt geen strijdigheid op. Binnen de groenbestemming wordt ook de inspectieschacht gerealiseerd. De groenbestemming geeft aan dat op de gronden geen gebouwen mogen worden gebouwd. De inspectieschacht is daarmee strijdig binnen de bestemming.

Verkeer

Binnen deze bestemming zijn zowel wegen en paden toegestaan en daarbij behorende bruggen, dammen en/of duikers en daarmee gelijk te stellen kunstwerken. De aan te leggen wegen, paden en het anderszins inrichten van het bestemmingsvlak mag niet worden afgeweken van het standaarddwarsprofiel. Nu de fiets- en wandelpaden hiervan afwijken, is er sprake van strijdigheid met het bestemmingsplan.

-Afwateringsduiker De Nes

De afwateringsduiker valt deels binnen de verkeersbestemming. Omdat duikers als zodanig worden benoemd binnen de bestemmingsomschrijving, is deze passend binnen de bestemming. Er treedt geen strijdigheid op.

Verkeer-Fiets en voetpaden

Op grond van de bestemming zijn fiets- en voetpaden, sloten, bermen en daaraan ondergeschikt kaden en dijken met bijbehorende bruggen, dammen en duikers toegestaan. Omdat daaraan ondergeschikte kaden en dijken worden benoemd, is de dijkversterking planologisch toegestaan.

-Afwateringsduiker De Nes

De afwateringsduiker valt deels binnen de verkeersbestemming. Omdat duikers als zodanig worden benoemd binnen de bestemmingsomschrijving, is deze passend binnen de bestemming onder een hoogte van 5m. Er treedt geen strijdigheid op.

Natuur 1, 2, 3

Binnen de bestemming natuur-1 worden in de bestemmingsomschrijving kaden en dijken als zodanig benoemd. Hierdoor ontstaat geen strijdigheid met het bestemmingsplan. De dijkversterking is onder deze noemer mogelijk. De fiets- en wandelverbinding is echter strijdig met de natuurbestemming omdat de bestemmingsomschrijving hiertoe geen mogelijkheid biedt.

Binnen de bestemming natuur- 2 staat het behoud en herstel van de cultuurhistorische en landschappelijke waarden van meren, poelen en waterlopen centraal. Hieraan ondergeschikt is extensief dagrecreatief medegebruik toegestaan. Onder deze bestemmingsomschrijving is dijkversterking niet toegestaan. Echter, nu op deze grond tevens de dubbelbestemming waterstaat-waterkering rust, is dijkversterking uiteindelijk niet strijdig met het bestemmingsplan. In deze bestemming wordt geen fiets- en wandelverbinding aangelegd.

Binnen de bestemming natuur 3 is alleen natuur toegestaan. Het ophogen van gronden wordt gerekend tot een strijdig gebruik met de bestemming. De dijkversterking is niet passend binnen deze bestemming. Nu op deze bestemming tevens de dubbelbestemming waterstaat- waterkering rust, is de dijkversterking niet strijdig met het bestemmingsplan. Het aanleggen van de fiets- en wandelverbindingen is niet overeenkomstig de regels van de bestemming nu de aanleg van nieuwe wegen, paden en/of verhardingen expliciet wordt gerekend tot strijdig gebruik. Ook het aanleggen van een sloot is strijdig met de bestemmingsplanregels, aangezien de het graven en dempen van sloten wordt aangemerkt als strijdig gebruik.

-Afwateringsduiker De Nes

De afwateringsduiker valt deels binnen de bestemming Natuur-3. Omdat het realiseren van bijbehorende bouwwerken als zodanig wordt benoemd binnen de bestemmingsomschrijving, is deze passend binnen de bestemming tot maximaal 3m. Er treedt geen strijdigheid op.

Waterstaat-waterkering

Binnen deze bestemming zijn alle voorgestelde activiteiten ten behoeve van de waterkering toegestaan. Dit betekent dat de dijkversterking is toegestaan. De strijdigheid met de bestemmingen 'Groen', 'Natuur-2' en 'Natuur-3' worden door de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering opgeheven. Voor het aanleggen van fiets- en wandelverbindingen en de sloot levert deze bestemming tevens geen strijdigheden op.

-Afwateringsduiker De Nes

De dubbelbestemming waterstaat-waterkering maakt in ieder geval dat de afwateringsduiker niet strijdig is met het bestemmingsplan nu deze voorziet in het behoud van de waterstaatsdoeleinden. De maximale bouwhoogte van andere bouwwerken (waaronder de afwateringsduiker De Nes) bedraagt volgens de dubbelbestemming waterstaat-waterkering maximaal 5 m. Geen strijdigheid met het bestemmingsplan. Binnen de bestemming wordt ook de inspectieschacht gerealiseerd. De bestemming geeft aan dat op de gronden geen gebouwen mogen worden gebouwd. De inspectieschacht is daarmee strijdig binnen de bestemming.

Leiding-Water

De gronden zijn mede bestemd voor een hoofdleiding en daar bijbehorende andere bouwwerken. De dubbelbestemming geeft aan dat er geen gebouwen en overkappingen mogen worden gebouwd. De bestemming levert voor de overige activiteiten geen strijdigheden op met de bestemming dat betekent dat de dijkversterking is toegestaan nu dit geen gebouw betreft.

Archeologie-2

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming, waarbij er bij werkzaamheden dieper dan 0,35 m. onder maaiveld en groter dan 100 m² een aanlegvergunning is vereist. Voorwaarde voor verlening van de aanlegvergunning is dat uit een archeologisch rapport blijkt dat de archeologische waarden niet onevenredig worden geschaad. Dijkversterking is toegestaan, mits de archeologische waarden niet onevenredig worden geschaad. Zie hieronder bij '*Aanlegvergunning'.

- Afwateringsduiker De Nes (inspectieschacht)

Binnen de bestemming wordt ook de inspectieschacht gerealiseerd. De bestemming archeologie geeft aan dat op de gronden geen gebouwen mogen worden gebouwd van een oppervlakte van meer dan 100m². De inspectieschacht blijft binnen deze omvang en is daarmee niet strijdig binnen de bestemming.

Archeologie-3

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming. Wel is een aanlegvergunning vereist. Voorwaarde voor verlening van de aanlegvergunning is dat uit een archeologisch rapport blijkt dat de archeologische waarden niet onevenredig worden geschaad. Dijkversterking is toegestaan, mits

de archeologische waarden niet onevenredig worden geschaad. Zie hieronder bij '**Aanlegvergunning**'.

Archeologie-4

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming, waarbij er bij werkzaamheden dieper dan 0,40 m. onder maaiveld en groter dan 2.500 m² een aanlegvergunning is vereist. Voorwaarde voor verlening van de aanlegvergunning is dat uit een archeologisch rapport blijkt dat de archeologische waarden niet onevenredig worden geschaad. Dijkversterking is toegestaan, mits de archeologische waarden niet onevenredig worden geschaad. Zie hieronder bij '**Aanlegvergunning**'.

Archeologie-5

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming, waarbij er bij werkzaamheden dieper dan 0,40 m. onder maaiveld en groter dan 10.000 m² een aanlegvergunning is vereist. Voorwaarde voor verlening van de aanlegvergunning is dat uit een archeologisch rapport blijkt dat de archeologische waarden niet onevenredig worden geschaad. Dijkversterking is toegestaan, mits de archeologische waarden niet onevenredig worden geschaad. Zie hieronder bij '**Aanlegvergunning**'.

-Afwateringsduiker De Nes

De afwateringsduiker valt deels binnen de bestemming archeologie-5. De bestemming werpt geen belemmeringen op bij een oppervlakte kleiner dan 10.000 m². Er treedt daarmee geen strijdigheid op.

Waarde - Aardkundig

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de aardkundige waarden in de grond. Tot een strijdig gebruik wordt blijkens de planregels in ieder geval verstaan het graven van sloten, andere waterlopen of partijen. De dijkversterking is onder de enkelbestemming niet toegestaan. Omdat op de gronden echter ook de dubbelbestemming; 'waterstaat-waterkering' rust, is de dijkversterking niet strijdig met het bestemmingsplan. De fiets- en wandelverbinding is tevens niet strijdig met het bestemmingsplan. De realisatie van een sloot is onder deze bestemming niet toegestaan.

-Afwateringsduiker De Nes en inspectieschacht De Nes

De afwateringsduiker en de inspectieschacht vallen deels binnen de bestemming waarde-aardkundig. Omdat het dempen en graven van sloten en andere waterlopen of -partijen mogelijk is, zijn de duiker en de schacht passend binnen de bestemming. Er treedt geen strijdigheid op.

Gebiedsaanduiding vrijwaringszone- dijk

Deze gebiedsaanduiding ziet op het veilig en doelmatig functioneren van de waterkering. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen deze aanduiding nu deze geen belemmeringen oproept voor voorgestelde werkzaamheden nu deze enkel ziet op 'bouwwerken'. Hiervan is met voorliggende activiteiten geen sprake.

-Afwateringsduiker De Nes en inspectieschacht De Nes

De afwateringsduiker en de inspectieschacht vallen deels binnen de gebiedsaanduiding. Omdat het realiseren van bijbehorende bouwwerken als zodanig wordt benoemd binnen de bestemmingsomschrijving, is deze passend binnen de bestemming. Er treedt geen strijdigheid op.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist voor werkzaamheden wanneer deze groter zijn of dieper plaatsvinden dan in toegestaan volgens de specifieke bestemmingsregel (tenzij het bijv. gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud betreffen). Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

- 1. Dijkversterking**
 - **Strijdig binnen de bestemming 'Verkeer' met betrekking tot het standaarddwarsprofiel**
- 2. Fiets- en wandelverbinding**
 - **Strijdig binnen de bestemming 'Natuur-1' en 'Verkeer' met betrekking tot het standaarddwarsprofiel**

- 3. Afwateringsduiker (met inspectieschacht)**
- De inspectieschacht is in strijd met de bestemming 'Groen' en 'Waterstaat-Waterkering'
- 4. Sloot**
- Strijdig met dubbelbestemming 'Waarde - aardkundig' en 'Natuur-3'

Bestemmingsplan Camping-Jachthaven Uitdam: analoog plan, vastgesteld d.d. 18-02-2010 (inclusief Waterland-Parapluplan 2018 (vastgesteld 21 juni 2018))

Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
Enkelbestemming Recreatie 2 en 4	4 en 6	Recreatie, water, kaden en dijken, waterhuiskundige voorzieningen, watergangen en waterpartijen	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x x	
Enkelbestemming Water	7	Waterhuishouding, water ten behoeve van recreatieve doeleinden, oevers, strandjes	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding		x x
Dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering	8	Mede bestemd voor voorzieningen voor de directe en indirecte kering van het water, aanleg en instandhouding van de waterkering, verhardingen	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x* x*	
Gebiedsaanduiding Vrijwaringszone Dijk-1 en Dijk-2	12	Geen gebouwen en bouwwerken anders dan ten behoeve van waterkering en geen onomkeerbare bouwwerken	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x x	

Toelichting

Recreatie

De dijkversterking is niet passend binnen de bestemming recreatie nu de bestemmingsomschrijving de aangeeft dat de gronden zijn bestemd voor verblijfsrecreatie en bij de bestemming behorende voorzieningen zoals kaden, dijken, ontsluitingswegen en (steiger)paden. De fiets- en wandelverbinding is daarmee tevens niet strijdig met de bestemming nu de enkelbestemming paden expliciet mogelijk maakt.

Water

Binnen de bestemming water zijn de gronden bestemd voor de waterhuishouding (berging, aanvoer en afvoer), water ten behoeve van recreatieve doeleinden, oevers en strandjes en behoud en versterking van de natuurwaarden, met name ten aanzien van vogels. De dijkversterking past niet binnen deze bestemmingsomschrijving nu de dijk niet wordt aangelegd ten dienste van de waterhuishouding en het ook geen recreatieve doeleinden dient maar ten dienste staat van de waterkering. Omdat op deze gronden grotendeels de dubbelbestemming waterstaat-waterkering ligt, is de dijkversterking voor het deel waar de dubbelbestemming geldt, niet strijdig met het bestemmingsplan. Echter, op een deel van de met water bestemde gronden rust geen dubbelbestemming waterstaat-waterkering. Voor dit deel blijft dus ook strijdigheid bestaan met de bestemming.

De fiets- en wandelverbinding is tevens strijdig met de bestemming nu paden als zodanig niet mogelijk worden gemaakt. De dubbelbestemming waterstaat-waterkering verandert hier niets in.

Waterstaat-waterkering

De gronden zijn mede bestemd voor de waterkering. Dijkversterking is onder deze omschrijving mogelijk. Ook de fiets- en wandelverbindingen zijn toegestaan nu de bestemmingsomschrijving expliciet verhardingen benoemt.

Grotendeels wordt de strijdigheid door de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering opgeheven, en is de dijk zomede niet in strijd met het bestemmingsplan ter plaatse van deze dubbelbestemming. Voor een deel van de dijk is de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering echter niet aangewezen, namelijk ter plaatse van de bestemming 'Water', daar blijft de strijdigheid dan ook bestaan.

Gebiedsaanduiding vrijwaringszone Dijk-1 of Dijk-2

De gebiedsaanduiding geeft enkel aan dat er geen gebouwen en bouwwerken mogen worden geplaatst, anders dan ten behoeve van de waterkering. Nu er met voorgestelde activiteiten geen sprake is van bouwwerken of gebouwen, werpt de gebiedsaanduiding geen belemmeringen op.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist voor werkzaamheden wanneer deze groter zijn of dieper plaatsvinden dan in toegestaan volgens de specifieke bestemmingsregel (tenzij het bijv. gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud betreffen). Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. Dijkversterking

- **Strijdig binnen de bestemming 'Water', voor het deel waar geen dubbelbestemming 'Waterstaat-Waterkering' geldt**

2. Fiets- en wandelverbinding

- **Strijdig binnen de bestemming 'Water'**

2.1.17 Module 14: Gemeente Waterland

Bestemmingsplan Buitengebied Waterland 2013: Vastgesteld 27-11-2014 (inclusief Waterland-Parapluplan 2018 (vastgesteld 21 juni 2018))

Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
Enkelbestemming Natuur-1	16	Behoud en herstel natuurlijke en landschappelijke waarden met daaraan ondergeschikt kaden en dijken, sociaal-economische en sociaal-culturele doeleinden zijnde onder andere integraal waterbeheer en dagrecreatief medegebruik	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x*	x
Enkelbestemming Groen	12	Groenstroken en beplanting, water met daaraan ondergeschikt wegen en paden	Dijkversterking		x

Bestemmingsplan Buitengebied Waterland 2013: Vastgesteld 27-11-2014 (inclusief Waterland-Parapluplan 2018 (vastgesteld 21 juni 2018))						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
Enkelbestemming Verkeer- Fiets en voetpaden	25	Fiets- en voetpaden, sloten, bermen en beplanting met daaraan ondergeschikt kaden en dijken en daarbij behorende bruggen, dammen of duikers	Dijkversterking	x		
Enkelbestemming Verkeer	24/4 ⁸	Wegen en paden, sloten, bermen en beplanting met daarbij behorende bruggen, dammen en duikers en naar de aard daarmee gelijk te stellen kunstwerken. Voldaan dient te worden aan het dwarsprofiel als aangegeven in het plan.	Dijkversterking		x	
Dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering	45	Mede bestemd voor: Behoud en herstel waterstaatsdoeleinden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x* x*		
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 2	38	Mede bestemd voor behoud archeologische waarden	Dijkversterking	x*		
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 3	39	Mede bestemd voor behoud archeologische waarden	Dijkversterking	x*		
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 4	40	Mede bestemd voor behoud archeologische waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x* x*		
Dubbelbestemming Waarde-Aardkundig	36	Mede bestemd voor behoud aardkundige waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x x		
Dubbelbestemming Leiding-Water	35	Mede bestemd voor hoofdwaterleidingen	Dijkversterking	x		
Gebiedsaanduiding Vrijwaringszone Dijk	49	Mede bestemd voor de bescherming van het doelmatig en veilig functioneren van de waterkering	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x x		

⁸ Daar waar relevant is aangegeven welke artikelen uit Waterland-Parapluplan 2018 van toepassing zijn.



Toelichting

Natuur -1

Binnen deze bestemming zijn naast natuur ook daaraan ondergeschikte kaden en dijken toegestaan evenals integraal waterbeheer. De dijkversterking is blijkens deze omschrijving passend binnen de bestemming. De fiets- en wandelverbinding strijdig binnen de bestemming.

Groen

De onder groen aangewezen gronden zijn bestemd voor groenstroken en beplanting en daaraan ondergeschikt wegen en paden. De dijkversterking past niet binnen deze groenbestemming. Nu op deze gronden echter ook de dubbelbestemming waterstaat-waterkering rust, is de dijkversterking niet strijdig met het bestemmingsplan. Zie onderstaand ook bij 'Waterstaat-waterkering'.

Verkeer- Fiets- en voetpaden

Binnen de bestemming zijn kaden en dijken aangegeven binnen de begripsomschrijving. De dijkversterking is daarmee niet strijdig met het bestemmingsplan. Binnen deze bestemming worden geen fiets- en wandelverbindingen aangelegd.

Verkeer

Binnen de bestemming verkeer is dijkversterking toegestaan nu de mogelijkheid wordt opengesteld dammen aan te leggen. In de specifieke gebruiksregels van het bestemmingsplan wordt tot een strijdig gebruik in ieder geval gerekend het aanleggen van wegen en paden of anderszins inrichten van het bestemmingsvlak in afwijking van een ter plaatse aangegeven genummerd dwarsprofiel, dan wel in afwijking van het standaarddwarsprofiel. De dijk is niet in overeenstemming met het standaarddwarsprofiel, hetgeen strijdigheid oplevert met het bestemmingsplan. Ook de fiets- en wandelverbinding valt deels buiten het vereiste standaarddwarsprofiel als aangegeven in het bestemmingsplan. Dit maakt zowel de dijkversterking als de fiets- en wandelverbinding strijdig met de bestemming verkeer.

Waterstaat-waterkering

Binnen deze bestemming zijn activiteiten ten behoeve van de waterkering toegestaan. Dit betekent dat de dijkversterking is toegestaan. De strijdigheid met de bestemming 'Groen' wordt door de dubbelbestemming 'Waterstaat-Waterkering' opgeheven. De fiets- en wandelverbinding levert geen strijdigheid op met het bestemming nu de bestemmingsomschrijving hiertoe geen verboden opwerpt, anders dan dat de cultuurhistorische waarden niet aangetast dienen te worden.

Archeologie 2, 3, 4

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming, waarbij er bij werkzaamheden groter dan een bepaalde afmeting/diepte een aanlegvergunning is vereist. Zie ook onder '*Aanlegvergunning'. Voorwaarde voor verlening van de aanlegvergunning is dat uit een archeologisch rapport blijkt dat de archeologische waarden niet onevenredig worden geschaad. Dijkversterking en de fiets- en wandelverbinding is toegestaan, mits de archeologische waarden niet onevenredig worden geschaad.

Waarde Aardkundig

De gronden zijn mede bestemd voor het behoud en herstel van aardkundige waarden. Onder strijdig gebruik wordt blijkens de regels in ieder geval verstaan het dempen en/of graven van sloten en/of andere waterlopen en/of partijen. Hieronder valt niet de dijkversterking nu deze regel ziet op het dempen en graven van sloten en andere waterlopen. De specifieke gebruiksregel is daarom niet van toepassing is op de dijkversterking en daardoor ontstaat er geen strijdigheid met het bestemmingsplan. Ook de fiets- en wandelverbinding levert met deze bestemming geen strijdigheid op nu de regels hiertoe geen regels stellen. Wel dient een aanlegvergunning afgegeven te worden indien de bodemstructuur ingrijpend wordt gewijzigd. Zie hiervoor onder bij '*Aanlegvergunning'.

Gebiedsaanduiding vrijwaringszone Dijk

Deze gebiedsaanduiding ziet op het veilig en doelmatig functioneren van de waterkering. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen deze aanduiding nu deze geen afbreuk doen (maar juist bijdragen) aan het functioneren van de waterkering.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist voor werkzaamheden wanneer deze groter zijn of dieper plaatsvinden dan in toegestaan volgens de specifieke bestemmingsregel (tenzij het bijv. gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud betreffen). Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. Dijkversterking

- **Strijdig binnen de bestemming 'Verkeer' met betrekking tot het standaarddwarsprofiel**

2. Fiets- en wandelverbinding

- **Strijdig binnen de bestemming 'Natuur-1' en 'Verkeer' met betrekking tot het standaarddwarsprofiel**

Bestemmingsplan Kernen Waterland 2013: Vastgesteld 11-04-2013 (inclusief Waterland-Parapluplan 2018 (vastgesteld 21 juni 2018))⁹

Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
Enkelbestemming Groen	7	Plantsoenen, groenvoorzieningen, water, met daaraan ondergeschikt wegen en paden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x	x
Enkelbestemming Tuin-Overtuinen	17	Overtuinen met ondergeschikt nutsvoorzieningen, kleinschalige duurzame energiewinning, water en daarbijbehorende andere bouwwerken	Dijkversterking		x
Enkelbestemming Verkeer – verblijf	19	Straten, pleinen, voet- en rijwielpaden, water	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x	x
Dubbelbestemming Waterstaat-waterkering	36	Mede bestemd voor behoud en herstel waterstaatsdoeleinden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x* x*	
Dubbelbestemming Waarde – Archeologie 1	30	Mede bestemd voor behoud archeologische waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x* x*	
Dubbelbestemming Waarde – Archeologie 2	31/7 ¹⁰	Mede bestemd voor behoud archeologische waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x* x*	
Dubbelbestemming Waarde – Archeologie 3	32	Mede bestemd voor behoud archeologische waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x* x*	

⁹ Het bestemmingsplan Waterland-Parapluplan 2018 is vastgesteld op 7 juni 2018. Het bestemmingsplan ligt ter inzage van 22 juni tot en met 2 augustus 2018.

¹⁰ Daar waar relevant is aangegeven welke artikelen uit Waterland-Parapluplan 2018 van toepassing zijn.

Bestemmingsplan Kernen Waterland 2013: Vastgesteld 11-04-2013 (inclusief Waterland-Parapluplan 2018 (vastgesteld 21 juni 2018))⁹

Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
Dubbelbestemming Waarde – Archeologie 4	33	Mede bestemd voor behoud archeologische waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x* x*	
Dubbelbestemming Waarde- Aardkundig	29	Mede bestemd voor: Behoud aardkundige waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x* x*	
Dubbelbestemming Leiding- Riool	28	Mede bestemd voor rioolpersleiding	Fiets- en wandelverbinding	x*	
Gebiedsaanduiding Vrijwaringszone Dijk	41	Bescherming doelmatig en veilig functioneren waterkering	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x x	
Waarde - Cultuurhistorie ensemble dijk & dorp Uitdam	9	Behoud en bescherming van de cultuurhistorische waarden van het ensemble dijk & dorp Uitdam ter plaatse van de gebiedsaanduiding overige zone - dwarsprofielen bestaande dijk	Dijkversterking	x*	

Toelichting

Groen

De bestemming groen is zoal bedoeld voor groenstroken en ondergeschikte wegen en paden. Binnen deze bestemming is de dijkversterking niet mogelijk. Omdat op deze gronden ook de dubbelbestemming waterstaat-waterkering rust, is de dijkversterking toch passend binnen het bestemmingsplan. Zie ook onderstaand bij 'Waterstaat-waterkering'.

Ook wegen en paden worden binnen de bestemming expliciet benoemd. De activiteiten leveren geen strijdigheid op met het bestemmingsplan.

Tuin-Overtuinen

De gronden met de bestemming 'tuin-overtuinen' zijn met name bedoeld voor overtuinen. Binnen deze bestemming is een dijkversterking niet toegestaan. Omdat op deze gronden echter ook de dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering' rust, is de dijkversterking binnen deze bestemming planologisch toch toegestaan. Er treedt geen strijdigheid op.

Verkeer- verblijf

Binnen de bestemming zijn voet- en rijwielpaden mogelijk. Dit betekent dat de fiets- en wandelverbindingen passend zijn binnen de bestemming. De dijkversterking is binnen de enkelbestemming niet mogelijk. Nu op deze gronden tevens de dubbelbestemming waterstaat-waterkering rust, is de dijkversterking toch passend binnen het bestemmingsplan.

Waterstaat- Waterkering

De bestemming is mede bedoeld voor het behoud en beheer van de waterstaatsdoeleinden. De dijkversterking valt binnen deze omschrijving nu deze ten dienste van de waterkerende functie staat. De strijdigheid met de bestemmingen 'Verkeer-Verblijf' en 'Groen' worden opgeheven. De dijk is zomede niet in strijd met het bestemmingsplan Kernen Waterland 2013.

De fiets- en wandelverbinding is binnen de bestemming toegestaan nu enkel voor bouwwerken strijdigheden gelden. Wel is hiervoor een aanlegvergunning vereist. Zie daarvoor onder '**Aanlegvergunning*'.

Archeologie 1, 2, 3, 4

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond waarbij met name regels gelden voor bouwwerken. Van bouwwerken is met de voorliggende activiteiten geen sprake. Alle voorgestelde werkzaamheden passen daarmee binnen de bestemming, waarbij er bij werkzaamheden dieper en groter dan daarbinnen benoemde afmetingen een aanlegvergunning is vereist. Zie daarvoor onder '**Aanlegvergunning*'. Voorwaarde voor verlening van de aanlegvergunning is dat uit een archeologisch rapport blijkt dat de archeologische waarden niet onevenredig worden geschaad. Dijkversterking en fiets- en wandelverbinding is toegestaan, mits de archeologische waarden niet onevenredig worden geschaad.

Aardkundig

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de aardkundige waarden in de grond. Tot een strijdig gebruik wordt in ieder geval gerekend het dempen/graven van sloten of andere waterlopen. De dijkversterking is mogelijk omdat op de gronden de dubbelbestemming waterstaat-waterkering rust. De fiets- en wandelverbinding is niet strijdig met de bestemming nu hiertegen geen directe planologische belemmeringen worden opgeworpen. Wel geldt dat er een aanlegvergunning is vereist voor het wijzigen van de bodemstructuur. Zie hiervoor onder bij '**Aanlegvergunning*'.

Gebiedsaanduiding vrijwaringszone Dijk

Deze gebiedsaanduiding ziet op het veilig en doelmatig functioneren van de waterkering. De dijkversterking dient ter verbetering van de waterkerende functie. De wandel- en fietsverbinding zal geen afbreuk doen aan het veilig en doelmatig functioneren van de waterkering. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen deze aanduiding.

Waarde - Cultuurhistorie ensemble dijk & dorp Uitdam

Deze bestemming ziet mede op het behoud en bescherming van de cultuurhistorische waarden van het ensemble dijk & dorp Uitdam, waarbij de aanduiding 'overige zone- dwarsprofielen bestaande dijk' de ter plaatse vastgelegde dwarsprofielen weergeeft. Er geldt een aanlegvergunningplicht voor het ingrijpend wijzigen van de bodemstructuur. Zie hiervoor onder bij '**Aanlegvergunning*'.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist voor werkzaamheden wanneer deze groter zijn of dieper plaatsvinden dan in toegestaan volgens de specifieke bestemmingsregel (tenzij het bijv. gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud betreffen). Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. Dijkversterking

- **Geen strijdigheid geconstateerd**

2. Fiets- en wandelverbinding

- **Geen strijdigheid geconstateerd**

2.1.18 Module 14: Gemeente Amsterdam

Bestemmingsplan Landelijk Noord, inclusief 1 ^e en 3 ^e herziening: Vastgesteld 26-06-2013						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
P Dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering	33	Bescherming, instandhouding en onderhoud waterkering	Dijkversterking	x		
			Fiets- en wandelverbinding	x		
Enkelbestemming Verkeer	21	Rijwegen, voet- en fietspaden, bij de bestemming behorende voorzieningen zoals water	Dijkversterking		x	
			Fiets- en wandelverbinding	x		
Enkelbestemming Natuur	15	Behoud en herstel natuur- en landschapswaarden, bij deze bestemming behorende voorzieningen zoals fiets- en wandelpaden, water	Dijkversterking		x	
Enkelbestemming Water	22	Water Waterhuishoudkundige voorzieningen	Dijkversterking		x	
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 1	26	Mede bestemd voor bescherming archeologische waarden	Dijkversterking	x*		
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 5	30	Mede bestemd voor bescherming archeologische waarden	Dijkversterking	x*		
			Fiets- en wandelverbinding	x*		
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 6	31	Mede bestemd voor bescherming archeologische waarden	Dijkversterking	x*		

Toelichting

Verkeer

Binnen deze bestemming zijn zowel rijwegen, voetpaden en fietspaden toegestaan. De dijkversterking is niet passend binnen deze bestemmingsomschrijving. Omdat op deze gronden tevens de dubbelbestemming waterstaat-waterkering rust, is de dijkversterking uiteindelijk toch niet strijdig met het bestemmingsplan. De fiets- en wandelverbinding is evident passend binnen de bestemming.

Natuur

De bestemming is met name bedoeld voor het in stand houden van de natuur- en landschapswaarden. Binnen de bestemming is de dijkversterking niet passend. Omdat op de gronden tevens de dubbelbestemming waterstaat-waterkering rust, treedt er geen strijdigheid op met het bestemmingsplan.

Water

Binnen deze bestemming zijn zowel water als waterhuishoudkundige voorzieningen toegestaan. De dijkversterking is niet passend binnen deze bestemming nu deze niet als zodanig wordt benoemd. Omdat op een deel van de gronden tevens de dubbelbestemming waterstaat-waterkering rust, treedt er geen strijdigheid op met het bestemmingsplan. Voor het deel waar de dubbelbestemming niet op rust, blijft de strijdigheid met de dijkversterking bestaan.

Archeologie 1, 5, 6

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming, waarbij er bij werkzaamheden een aanlegvergunning is vereist. Voorwaarde voor verlening van de aanlegvergunning is dat uit een archeologisch rapport blijkt dat de archeologische waarden niet onevenredig worden geschaad. Zie onder bij *'*Aanlegvergunning'*. Dijkversterking en de fiets- en wandelverbinding is toegestaan, mits de archeologische waarden niet onevenredig worden geschaad.

Waterstaat-waterkering

Binnen deze bestemming zijn alle voorgestelde activiteiten ten behoeve van de waterkering toegestaan. Deze bestemming is primair ten opzichte van alle andere toegekende bestemmingen. Dit betekent dat de dijkversterking, welke ten dienste staat van de waterkering is toegestaan. De strijdigheid met de bestemmingen 'Natuur', 'Verkeer' en 'Water' worden door de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering opgeven. De dijk is zomede niet in strijd met het bestemmingsplan Landelijk Noord ter plaatse van deze dubbelbestemming. Voor een deel is de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering echter niet aangewezen, ter plaatse van de enkelbestemming 'Water', daar blijft de strijdigheid bestaan.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist voor werkzaamheden wanneer deze groter zijn of dieper plaatsvinden dan in toegestaan volgens de specifieke bestemmingsregel (tenzij het bijv. gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud betreffen). Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie**1. Dijkversterking**

- **Strijdig met de bestemming 'Water' voor het deel waar niet tevens de dubbelbestemming 'Waterstaat-Waterkering' rust.**

2. Fiets- en wandelverbinding

- **Geen strijdigheid geconstateerd**

2.1.19 Module 15: Gemeente Amsterdam

Bestemmingsplan Landelijk Noord, inclusief 1 ^e en 3 ^e herziening: Vastgesteld 26-06-2013						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
P Dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering	33	Bescherming, instandhouding en onderhoud waterkering	Dijkversterking	x		
			Fiets- en wandelverbinding	x		
			Sloot	x		
Enkelbestemming Verkeer	21	Rijwegen, voet- en fietspaden, bij de bestemming behorende voorzieningen zoals water	Dijkversterking		x	
			Fiets- en wandelverbinding	x		
Enkelbestemming Natuur	15	Behoud en herstel natuur- en landschapswaarden, bij deze bestemming behorende voorzieningen zoals fiets- en wandelpaden, water	Dijkversterking		x	
			Sloot	x*		
Enkelbestemming Water	22	Water Waterhuishoudkundige	Dijkversterking		x	



Bestemmingsplan Landelijk Noord, inclusief 1 ^e en 3 ^e herziening: Vastgesteld 26-06-2013						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
		voorzieningen				
Enkelbestemming Tuin	20	Tuinen bij woningen, water, (ontsluitings)wegen	Dijkversterking		x	
Enkelbestemming Agrarisch met waarden - Veenweidegebied	5	onder andere Agrarisch bedrijf	Dijkversterking Sloot	x*	x	
Enkelbestemming Agrarisch met waarden - Droogmakerij	3	onder andere Agrarisch bedrijf	Dijkversterking		x	
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 1	26	Mede bestemd voor bescherming archeologische waarden	Dijkversterking	x*		-
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 5	30	Mede bestemd voor bescherming archeologische waarden	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding Sloot	x* x* x*		
Dubbelbestemming Waarde-Archeologie 6	31	Mede bestemd voor bescherming archeologische waarden	Dijkversterking	x*		

Toelichting

Verkeer

Binnen deze bestemming zijn zowel rijwegen, voetpaden en fietspaden toegestaan. De dijkversterking is niet passend binnen deze bestemmingsomschrijving. Omdat op deze gronden tevens de dubbelbestemming waterstaat-waterkering rust, is de dijkversterking toch niet strijdig met het bestemmingsplan. De fiets- en wandelverbinding is evident passend binnen de bestemming.

Natuur

De bestemming is met name bedoeld voor het in stand houden van de natuur- en landschapswaarden. Binnen de bestemming is de dijkversterking niet passend. Omdat op de gronden tevens de dubbelbestemming waterstaat-waterkering rust, treedt er voor het grootste gedeelte geen strijdigheid op met het bestemmingsplan. Nu echter een aantal kleine stukken van de dijkversterking buiten de dubbelbestemming waterstaat-waterkering vallen, is voor deze delen wel sprake van strijdigheid met het bestemmingsplan. Een aantal sloten valt ook in de bestemming Natuur. Binnen deze bestemming zijn de sloten toegestaan nu op deze gronden ook bij de bestemming horende voorzieningen zoals water is toegestaan. Voor de aanleg van de sloten is een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden nodig (zie onder *Aanlegvergunning).

Water

Binnen deze bestemming zijn zowel water als waterhuishoudkundige voorzieningen toegestaan. De dijkversterking is niet passend binnen deze bestemming nu de dijkversterking geen waterhuishoudkundige doeleinden dient maar ten dienste staat van de waterkering. Op een deel van de gronden rust echter de dubbelbestemming 'waterstaat-waterkering'. Hierdoor wordt de strijdigheid opgeheven. Op een deel van de gronden rust echter geen dubbelbestemming. Op dit deel van de gronden blijft de strijdigheid dan ook bestaan.

Tuin

Binnen deze bestemming zijn zowel tuinen bij woningen als waterhuishoudkundige voorzieningen toegestaan. Nu op de gronden tevens de dubbelbestemming waterstaat-waterkering rust, is de dijkversterking passend binnen het bestemmingsplan.

Agrarisch met waarden – Veenweidegebied

Binnen de bestemming zijn agrarische (deeltijd)bedrijven toegestaan. Dijkversterking past hier niet onder. Nu echter op een deel van de bestemming een dubbelbestemming waterstaat-waterkering rust, is de dijkversterking wat betreft dit deel niet strijdig met het bestemmingsplan. Nu echter ook een deel van de dijkversterking buiten deze dubbelbestemming valt, is de dijkversterking wat betreft deze gronden wel strijdig met het bestemmingsplan. Sloten zijn niet strijdig met de bestemming, nu daarbinnen water is toegestaan.

Agrarisch met waarden – Droogmakerij

Binnen de bestemming zijn agrarische (deeltijd)bedrijven toegestaan. Dijkversterking past hier niet onder. Nu echter op deze gronden tevens de dubbelbestemming waterstaat-waterkering rust, is de dijkversterking niet strijdig met het bestemmingsplan.

Archeologie 1, 5, 6

Deze bestemming ziet mede op het behoud van de archeologische waarden in de grond. Alle voorgestelde werkzaamheden passen binnen de bestemming, waarbij er bij werkzaamheden een aanlegvergunning is vereist. Voorwaarde voor verlening van de aanlegvergunning is dat uit een archeologisch rapport blijkt dat de archeologische waarden niet onevenredig worden geschaad. Zie onder bij '*Aanlegvergunning'. Dijkversterking, de sloot en de fiets- en wandelverbinding is toegestaan, mits de archeologische waarden niet onevenredig worden geschaad.

Waterstaat-waterkering

Binnen deze bestemming zijn alle voorgestelde activiteiten ten behoeve van de waterkering toegestaan. Deze bestemming is primair ten opzichte van alle andere toegekende bestemmingen. Dit betekent dat de dijkversterking is toegestaan. Ook de fiets- en wandelverbinding is in deze bestemming mogelijk. De strijdigheid van de dijk met de bestemmingen 'agrarisch met waarden', 'tuin', en 'verkeer' wordt door de dubbelbestemming 'Waterstaat-waterkering' volledig opgeheven. Ter plaatse van de bestemmingen 'agrarisch met waarden-Veenweidegebied', 'water' en 'natuur' is de dubbelbestemming Waterstaat-waterkering echter alleen gedeeltelijk aangewezen, daar blijft de strijdigheid bestaan met het bestemmingsplan Landelijk Noord.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist voor werkzaamheden wanneer deze groter zijn of dieper plaatsvinden dan in toegestaan volgens de specifieke bestemmingsregel (tenzij het bijv. gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud betreffen). Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. Dijkversterking

- **Strijdig met de bestemming 'Natuur', 'Water en 'Agrarisch met waarden- veenweidegebied' voor de delen waar geen dubbelbestemming Waterstaat-waterkering rust**

2. Fiets- en wandelverbinding

- **Geen strijdigheid geconstateerd**

3. Sloot

- **Geen strijdigheid geconstateerd**

Bestemmingsplan Kinselmeer inclusief 1e herziening: analoog, onherroepelijk d.d. 31-07-2007

Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP	
				Ja	Nee
Enkelbestemming Natuurgebied	2.4	Op natuurbehoud gerichte agrarische exploitatie	Dijkversterking Sloot		x
				x	

Bestemmingsplan Kinselmeer inclusief 1e herziening: analoog, onherroepelijk d.d. 31-07-2007						
Bestemming	Artikel	Volgens de regel is grond bestemd voor	Volgens aanvraag	Overeenkomstig BP		
				Ja	Nee	
		Behoud en herstel landschappelijke en natuurlijke waarden Water				
Enkelbestemming Verkeersareaal	2.5	o.a Wegen, fiets- en voetpaden en groenvoorzieningen	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding		x x	
Enkelbestemming Dag- en Verblijfsrecreatie	2.1	Dagrecreatie Water	Dijkversterking		x	
Dubbelbestemming Primaire waterkering	2.6	Mede bestemd voor: instandhouding primaire waterkering	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x x		
Dubbelbestemming Beschermd structuur	2.7	Mede bestemd voor: instandhouding cultuurhistorische waarden dijklichaam	Dijkversterking Fiets- en wandelverbinding	x* x*		

Toelichting

Verkeersareaal

De gronden zijn o. a. bestemd voor wegen, fiets- en voetpaden en groenvoorzieningen. De fiets- en wandelverbinding is passend op grond van de bestemming. Binnen deze bestemming is dijkversterking niet toegestaan nu deze mogelijkheid niet als zodanig is benoemd. Dit levert strijdigheid op met de bestemming. Omdat op de gronden tevens de dubbelbestemming primaire waterkering rust, wordt de strijdigheid middels deze dubbelbestemming opgeheven. Zie ook onder 'Primaire Waterkering'. Er treedt daarmee geen strijdigheid op met het bestemmingsplan.

Natuurgebied

Deze gronden zijn naast voor het behoud en herstel van landschappelijke en natuurlijke waarden ook bestemd voor water. De sloot past binnen deze bestemming nu het om water gaat. De dijkversterking past niet binnen deze bestemming. Omdat op een deel van de gronden tevens de dubbelbestemming primaire waterkering rust, is de dijkversterking voor wat betreft deze gronden niet strijdig met het bestemmingsplan. Echter, op een deel van de met natuur bestemde gronden rust geen dubbelbestemming. Voor dit deel blijft de strijdigheid bestaan.

Dag- en verblijfsrecreatie

Deze gronden zijn bestemd voor dagrecreatief medegebruik en water. De dijkversterking past niet binnen deze bestemming. Het begrip 'water' ziet namelijk niet op dergelijke dijkversterkingen maar op water in de vorm van sloten et cetera De dijkversterking valt als zodanig niet onder dit begrip. Nu op een deel van de gronden tevens de dubbelbestemming primaire waterkering rust, is de dijkversterking voor wat betreft deze gronden niet strijdig met het bestemmingsplan. Echter, op een deel van de met recreatie bestemde gronden rust geen dubbelbestemming. Voor dit deel blijft de strijdigheid dan ook bestaan.

Primaire Waterkering

Deze gronden zijn mede bestemd voor de primaire waterkering. De dijkversterking past binnen deze bestemming nu deze ten dienste staat van de waterkerende functie. Ook de fiets- en wandelverbinding is toegestaan nu de bestemming hiertegen geen belemmeringen opwerpt. Grotendeels worden de geconstateerde strijdigheden door de dubbelbestemming 'Primaire waterkering' opgeheven, en is de dijk zomede niet in strijd met het bestemmingsplan Kinselmeer ter plaatse van deze dubbelbestemming. Voor een deel van de dijk is de dubbelbestemming Primaire waterkering echter niet aangewezen, ter plaatse van de bestemming 'Natuurgebied' en 'Dag- en verblijfsrecreatie', daar blijft de strijdigheid bestaan.



Beschermde structuur

Deze gronden zijn mede bestemd voor de instandhouding van de cultuurhistorische waarden van het dijklichaam. De dijkversterking en de fiets- en wandelverbinding zijn passend binnen deze bestemming. Voor het verhogen van de gronden is een aanlegvergunning vereist. Deze kan alleen worden verleend, indien de cultuurhistorische waarden van het dijklichaam niet onevenredig worden aangetast.

**Aanlegvergunning*

Een aanlegvergunning is vereist voor werkzaamheden wanneer deze groter zijn of dieper plaatsvinden dan in toegestaan volgens de specifieke bestemmingsregel (tenzij het bijv. gaat om werkzaamheden die het normale onderhoud betreffen). Het vereiste van een aanlegvergunning vervalt echter indien voldaan wordt aan artikel 5.10 Waterwet.

Conclusie

1. Dijkversterking

- **Strijdig met de bestemming 'Natuurgebied' en 'Dag- en verblijfsrecreatie' voor de delen waar geen dubbelbestemming 'Primaire Waterkering' rust.**

2. Fiets- en wandelverbinding

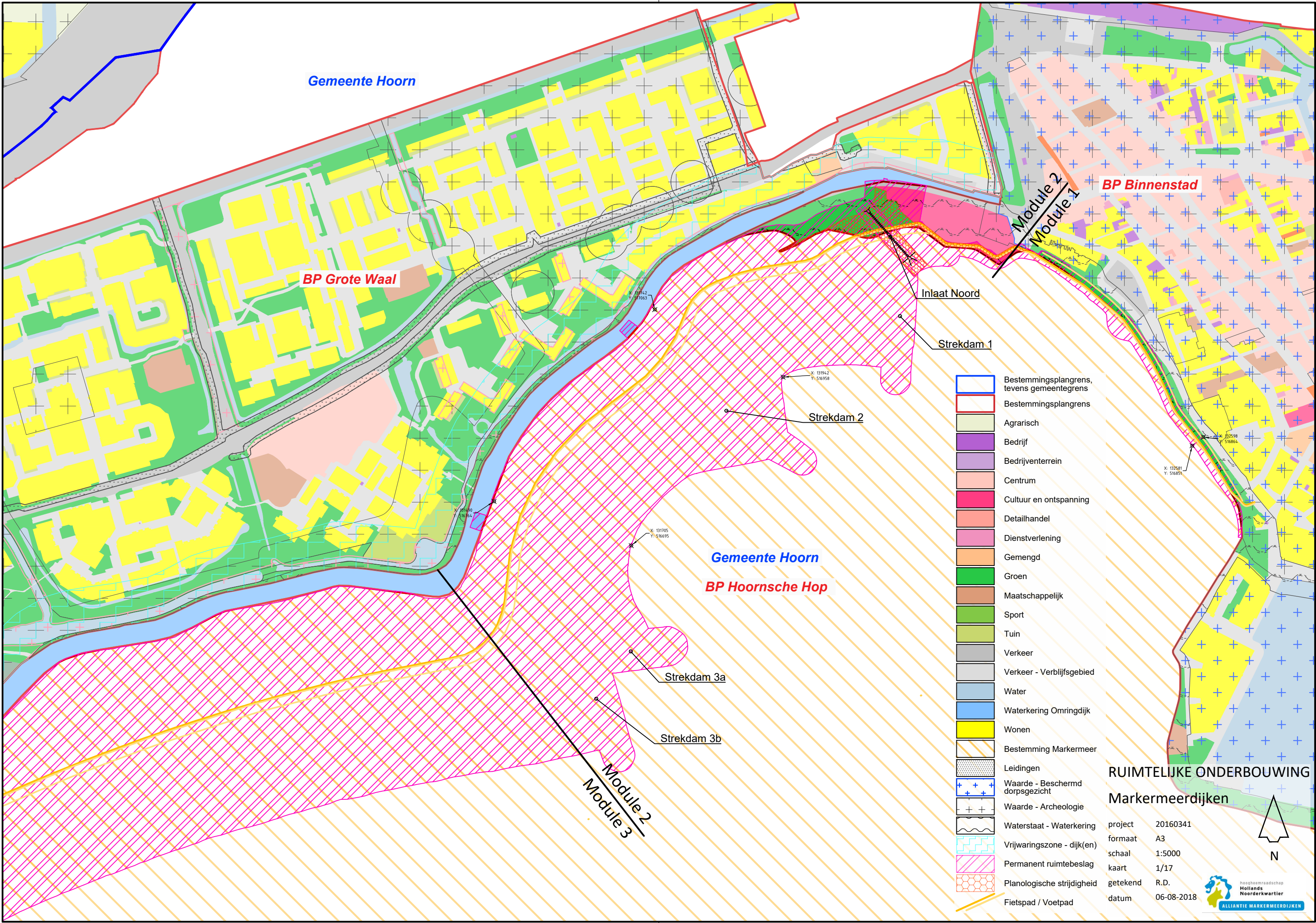
- **Geen strijdigheid geconstateerd**

3. Sloot

- **Geen strijdigheid geconstateerd**



3 Bijbehorende kaarten voor toetsing strijdigheid met geldende bestemmingsplannen



Gemeente Hoorn

BP Grote Waal

BP Binnenstad

Module 2
Module 1

Inlaat Noord

Strekdams 1

Strekdams 2

Gemeente Hoorn

BP Hoornsche Hop

Strekdams 3a

Strekdams 3b

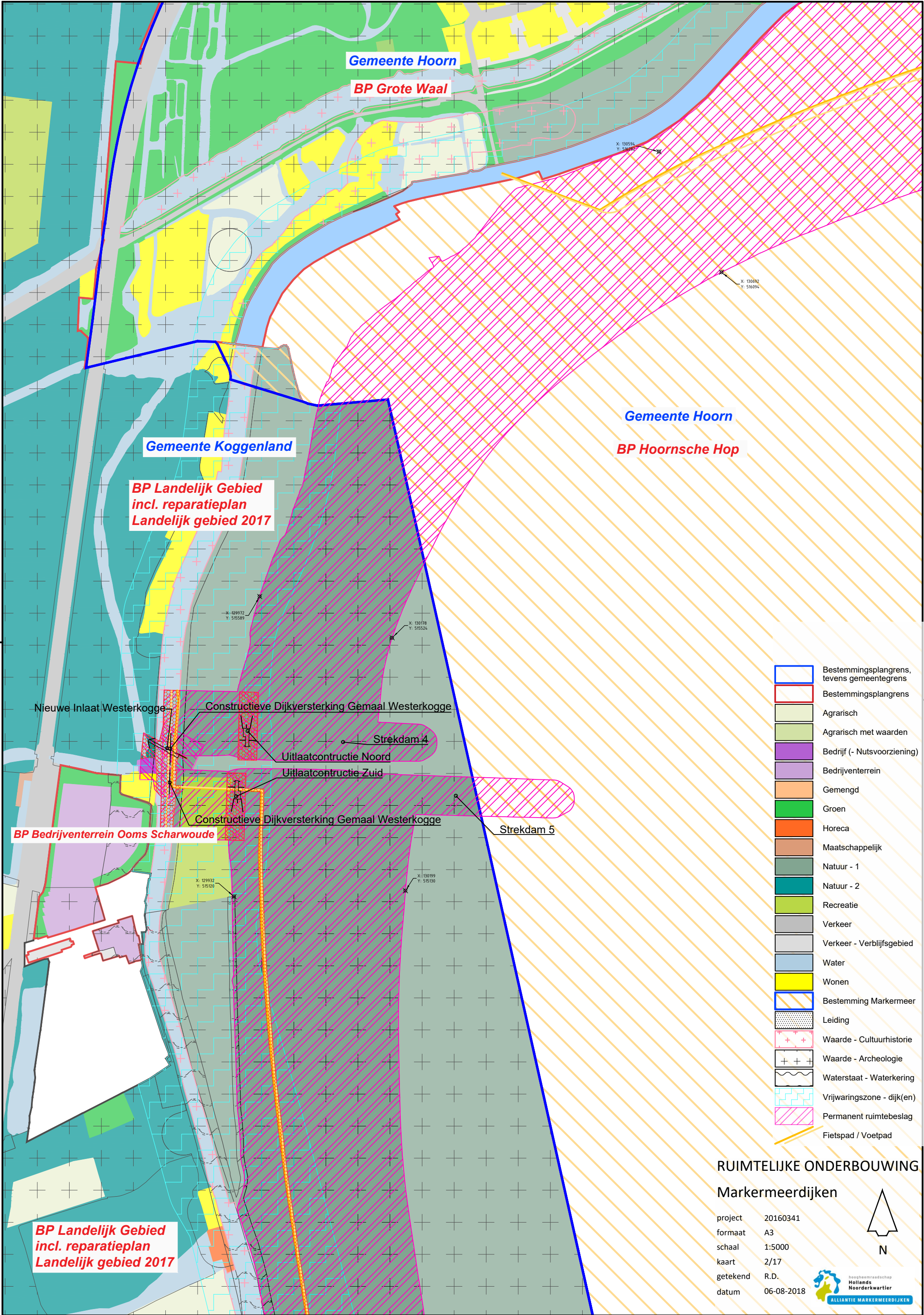
Module 2
Module 3


























- Bestemmingsplangrens, tevens gemeentegrens
- Bestemmingsplangrens
- Agrarisch
- Bedrijf
- Bedrijventerrein
- Centrum
- Cultuur en ontspanning
- Detailhandel
- Dienstverlening
- Gemengd
- Groen
- Maatschappelijk
- Sport
- Tuin
- Verkeer
- Verkeer - Verblijfsgebied
- Water
- Waterkering Omringdijk
- Wonen
- Bestemming Markermeer
- Leidingen
- Waarde - Beschermd dorpsgezicht
- Waarde - Archeologie
- Waterstaat - Waterkering
- Vrijwaringszone - dijk(en)
- Permanent ruimtebeslag
- Planologische strijdigheid
- Fietspad / Voetpad

RUIMTELIJKE ONDERBOUWING
Markermeerdijken

project 20160341
 formaat A3
 schaal 1:5000
 kaart 1/17
 getekend R.D.
 datum 06-08-2018





-  Bestemmingsplangrens, tevens gemeentegrens
-  Bestemmingsplangrens
-  Agrarisch
-  Agrarisch met waarden
-  Bedrijf (- Nutsvoorziening)
-  Bedrijventerrein
-  Gemengd
-  Groen
-  Horeca
-  Maatschappelijk
-  Natuur - 1
-  Natuur - 2
-  Recreatie
-  Verkeer
-  Verkeer - Verblijfsgebied
-  Water
-  Wonen
-  Bestemming Markermeer
-  Leiding
-  Waarde - Cultuurhistorie
-  Waarde - Archeologie
-  Waterstaat - Waterkering
-  Vrijwaringszone - dijk(en)
-  Permanent ruimtebeslag
-  Fietspad / Voetpad

RUIMTELIJKE ONDERBOUWING
Markermeerdijken

project 20160341
 formaat A3
 schaal 1:5000
 kaart 2/17
 getekend R.D.
 datum 06-08-2018



**BP Landelijk Gebied
 incl. reparatieplan
 Landelijk gebied 2017**

**BP Landelijk Gebied
 incl. reparatieplan
 Landelijk gebied 2017**

BP Bedrijventerrein Ooms Scharwoude

Gemeente Hoorn

BP Grote Waal

Gemeente Koggenland

Gemeente Hoorn

BP Hoornsche Hop

Nieuwe Inlaat Westerkogge

Constructieve Dijkversterking Gemaal Westerkogge

Strekdam 4

Uitlaatconstructie Noord

Uitlaatconstructie Zuid

Constructieve Dijkversterking Gemaal Westerkogge

Strekdam 5

X: 129932
Y: 515120

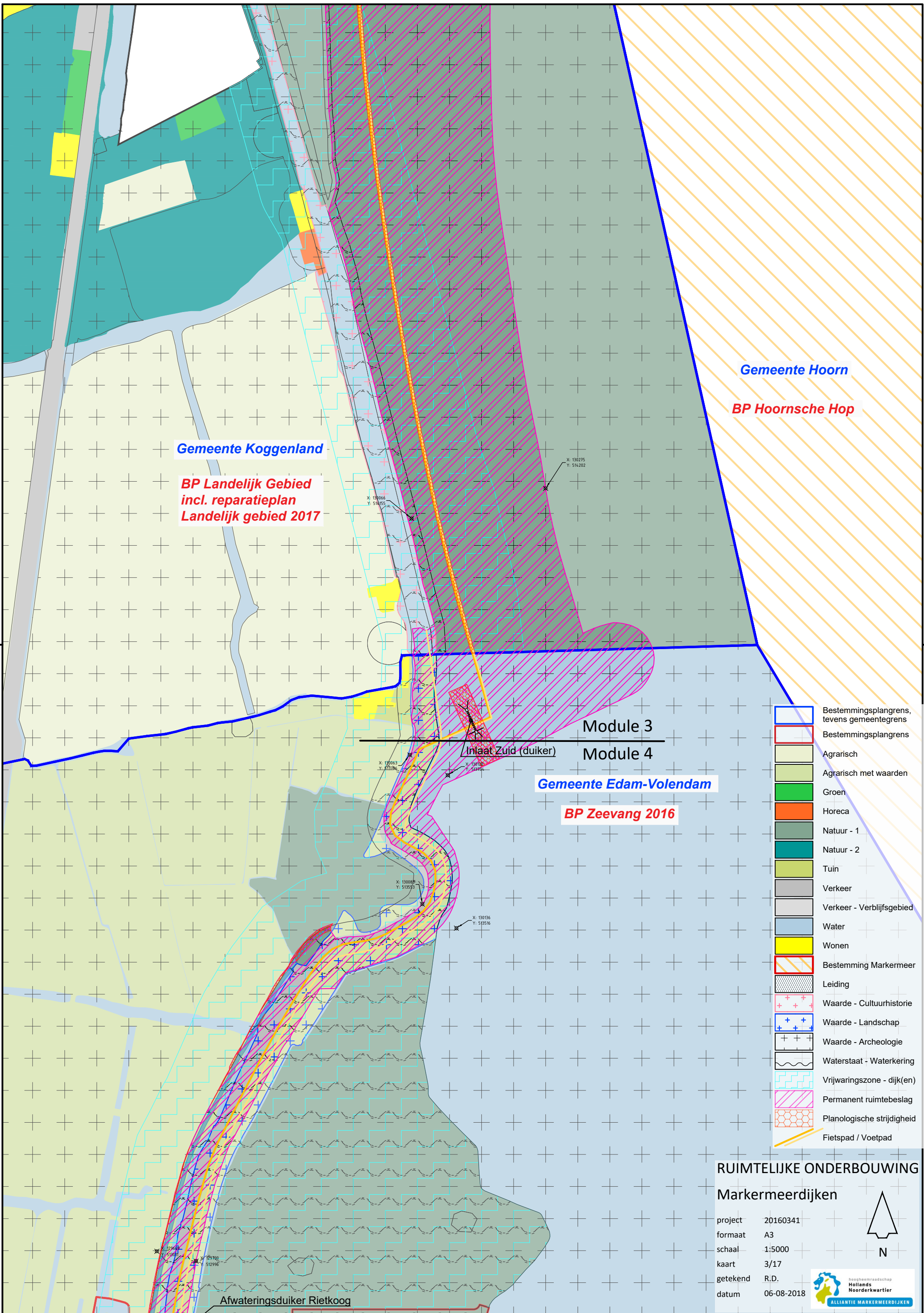
X: 130199
Y: 515130

X: 129972
Y: 515589

X: 130178
Y: 515524

X: 130594
Y: 516092

X: 130692
Y: 516094



Gemeente Koggenland

BP Landelijk Gebied
incl. reparatieplan
Landelijk gebied 2017

Gemeente Hoorn

BP Hoornsche Hop

Gemeente Edam-Volendam






















BP Zeevang 2016

Module 3

Module 4

Inlaat Zuid (duiker)

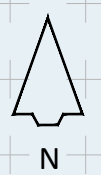
Afwateringsduiker Rietkoog

-  Bestemmingsplangrens, tevens gemeentegrens
-  Bestemmingsplangrens
-  Agrarisch
-  Agrarisch met waarden
-  Groen
-  Horeca
-  Natuur - 1
-  Natuur - 2
-  Tuin
-  Verkeer
-  Verkeer - Verblijfsgebied
-  Water
-  Wonen
-  Bestemming Markermeer
-  Leiding
-  Waarde - Cultuurhistorie
-  Waarde - Landschap
-  Waarde - Archeologie
-  Waterstaat - Waterkering
-  Vrijwaringszone - dijk(en)
-  Permanent ruimtebeslag
-  Planologische strijdigheid
-  Fietspad / Voetpad

RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

Markermeerdijken

project 20160341
 formaat A3
 schaal 1:5000
 kaart 3/17
 getekend R.D.
 datum 06-08-2018



Gemeente Edam-Volendam

BP Zeevang 2016

BP Dorpskernen 2016

Afwateringsduiker Rietkoog

Constructieve Dijkversterking Hornsluis

Keersluis Hornsluis

Module 4























Gemeente Edam-Volendam

BP Zeevang 2016

Module 5

Gemeente Edam-Volendam

BP Zeevang 2016

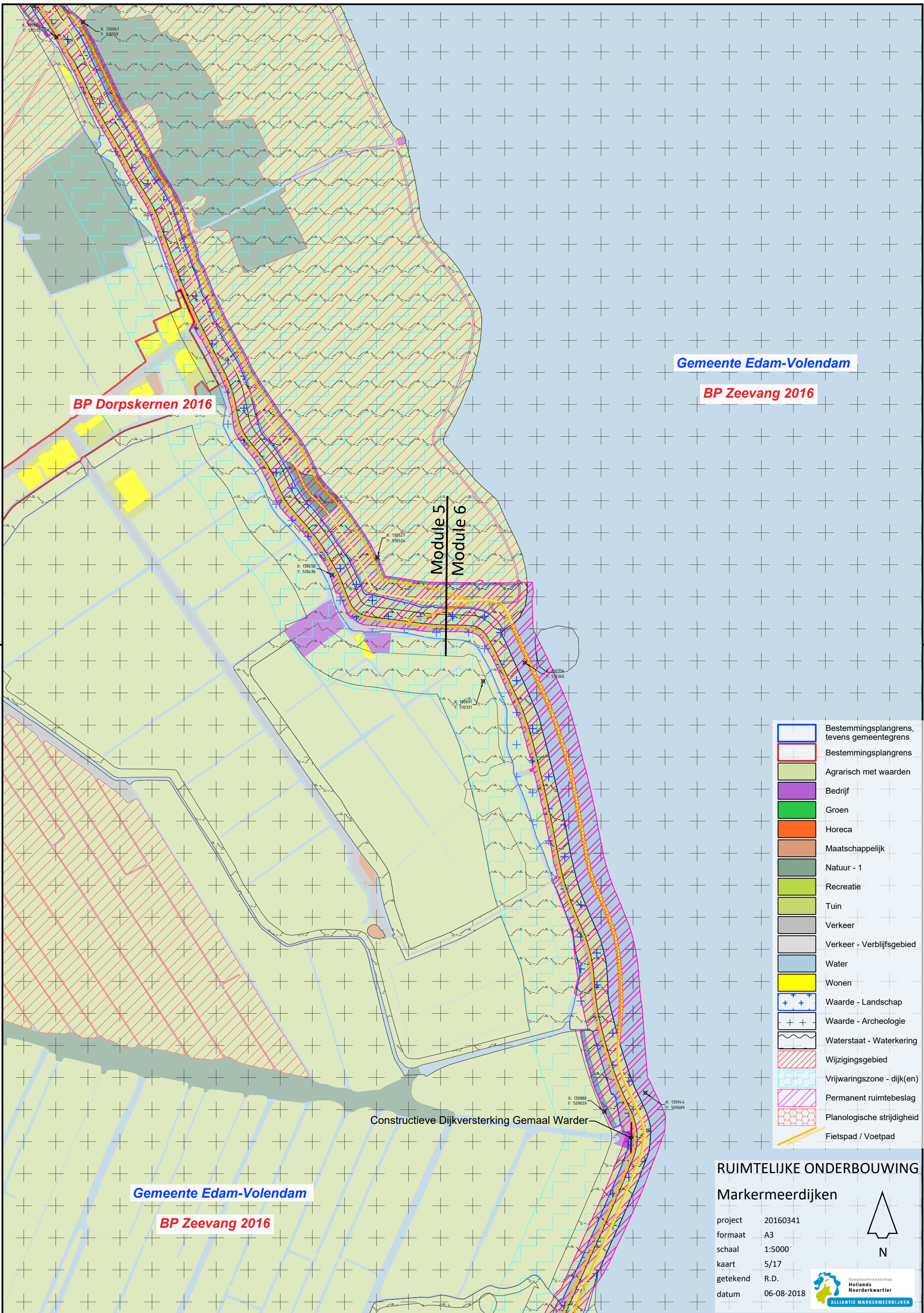
-  Bestemmingsplangrens, tevens gemeentegrens
-  Bestemmingsplangrens
-  Agrarisch met waarden
-  Bedrijf
-  Groen
-  Horeca
-  Maatschappelijk
-  Natuur - 1
-  Recreatie
-  Tuin
-  Verkeer
-  Verkeer - Verblijfsgebied
-  Water
-  Wonen
-  Waarde - Landschap
-  Waarde - Archeologie
-  Waterstaat - Waterkering
-  Wijzigingsgebied
-  Vrijwaringszone - dijk(en)
-  Permanent ruimtebeslag
-  Planologische strijdigheid
-  Fietspad / Voetpad

RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

Markermeerdijken

project 20160341
 formaat A3
 schaal 1:5000
 kaart 4/17
 getekend R.D.
 datum 06-08-2018





Gemeente Edam-Volendam

BP Zeevang 2016

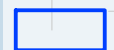





















BP Dorpskernen 2016

Module 5
Module 6

Constructieve Dijkversterking Gemaal Warder

Gemeente Edam-Volendam

BP Zeevang 2016

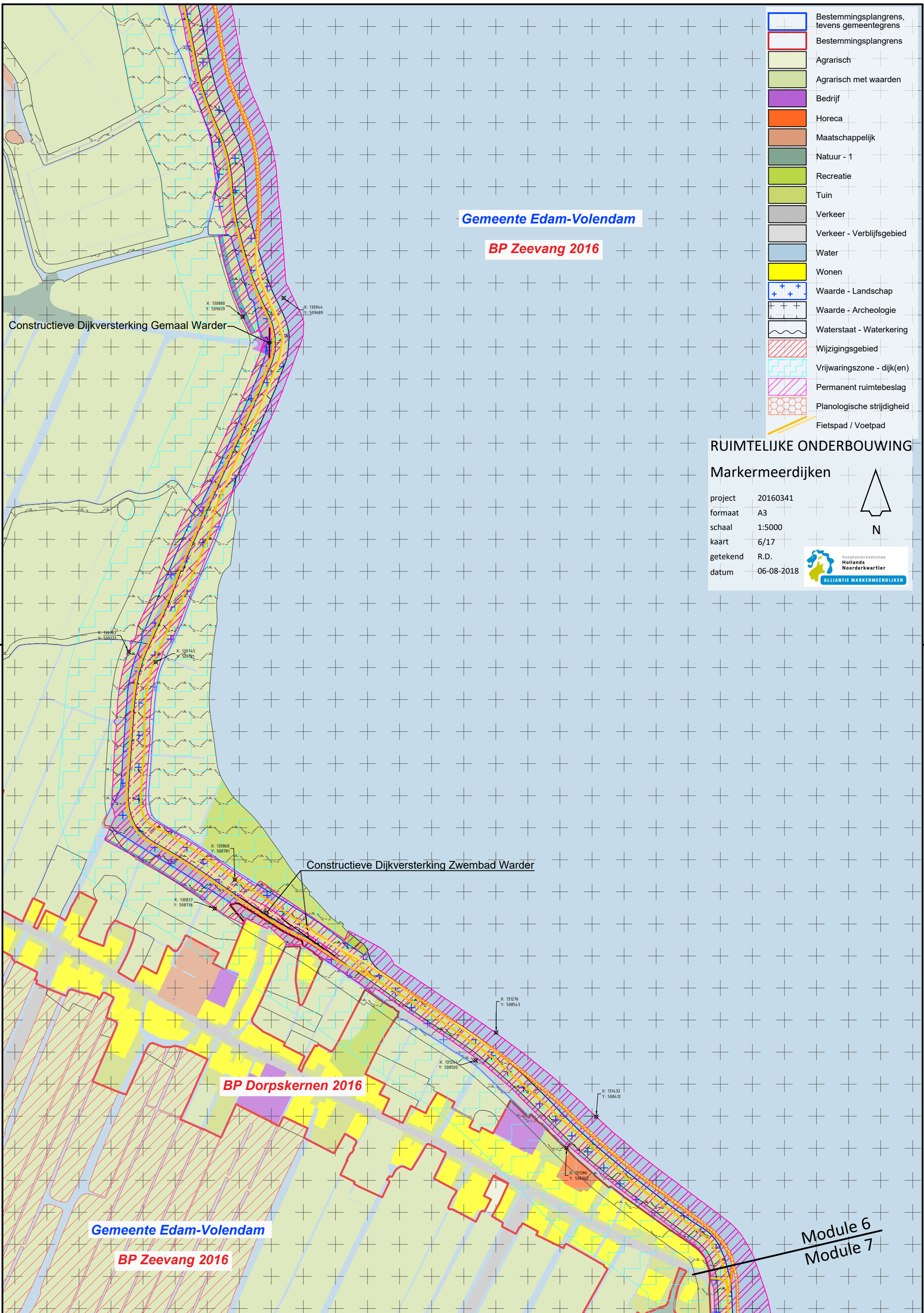
-  Bestemmingsplangrens, tevens gemeentegrens
-  Bestemmingsplangrens
-  Agrarisch met waarden
-  Bedrijf
-  Groen
-  Horeca
-  Maatschappelijk
-  Natuur - 1
-  Recreatie
-  Tuin
-  Verkeer
-  Verkeer - Verblijfsgebied
-  Water
-  Wonen
-  Waarde - Landschap
-  Waarde - Archeologie
-  Waterstaat - Waterkering
-  Wijzigingsgebied
-  Vrijwaringszone - dijk(en)
-  Permanent ruimtebeslag
-  Planologische strijdigheid
-  Fietspad / Voetpad

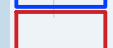
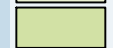







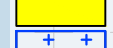
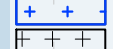
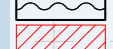





RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

Markermeerdijken

project 20160341
 formaat A3
 schaal 1:5000
 kaart 5/17
 getekend R.D.
 datum 06-08-2018





-  Bestemmingsplangrens, tevens gemeentegrens
-  Bestemmingsplangrens
-  Agrarisch
-  Agrarisch met waarden
-  Bedrijf
-  Horeca
-  Maatschappelijk
-  Natuur - 1
-  Recreatie
-  Tuin
-  Verkeer
-  Verkeer - Verblijfsgebied
-  Water
-  Wonen
-  Waarde - Landschap
-  Waarde - Archeologie
-  Waterstaat - Waterkering
-  Wijzigingsgebied
-  Vrijwaringszone - dijk(en)
-  Permanent ruimtebeslag
-  Planologische strijdigheid
-  Fietspad / Voetpad

Gemeente Edam-Volendam

BP Zeevang 2016

Constructieve Dijkversterking Gemaal Warder

X: 130880
Y: 509655

X: 130944
Y: 509689

X: 130763
Y: 509132

X: 130745
Y: 509781

X: 130868
Y: 508781

X: 130837
Y: 508736

Constructieve Dijkversterking Zwembad Warder

X: 131276
Y: 508543

X: 131244
Y: 508500

X: 131432
Y: 508412

X: 131386
Y: 508463

BP Dorpskernen 2016

Gemeente Edam-Volendam

BP Zeevang 2016

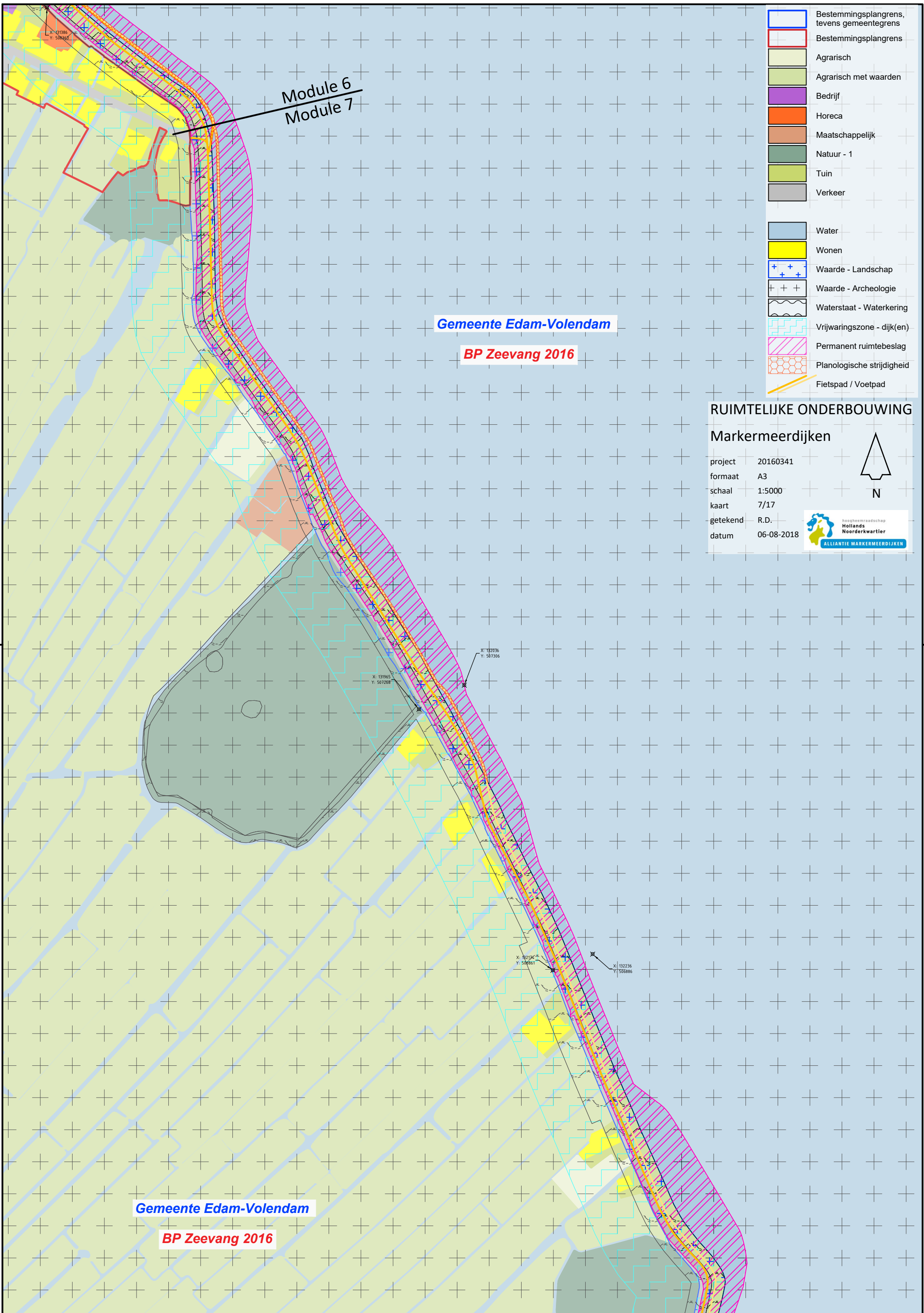
Module 6
Module 7









RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

Markermeerdijken

project 20160341
 formaat A3
 schaal 1:5000
 kaart 6/17
 getekend R.D.
 datum 06-08-2018



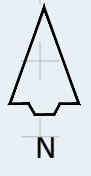


-  Bestemmingsplangrens, tevens gemeentegrens
-  Bestemmingsplangrens
-  Agrarisch
-  Agrarisch met waarden
-  Bedrijf
-  Horeca
-  Maatschappelijk
-  Natuur - 1
-  Tuin
-  Verkeer
-  Water
-  Wonen
-  Waarde - Landschap
-  Waarde - Archeologie
-  Waterstaat - Waterkering
-  Vrijwaringszone - dijk(en)
-  Permanent ruimtebeslag
-  Planologische strijdigheid
-  Fietspad / Voetpad

RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

Markermeerdijken

project 20160341
 formaat A3
 schaal 1:5000
 kaart 7/17
 getekend R.D.
 datum 06-08-2018

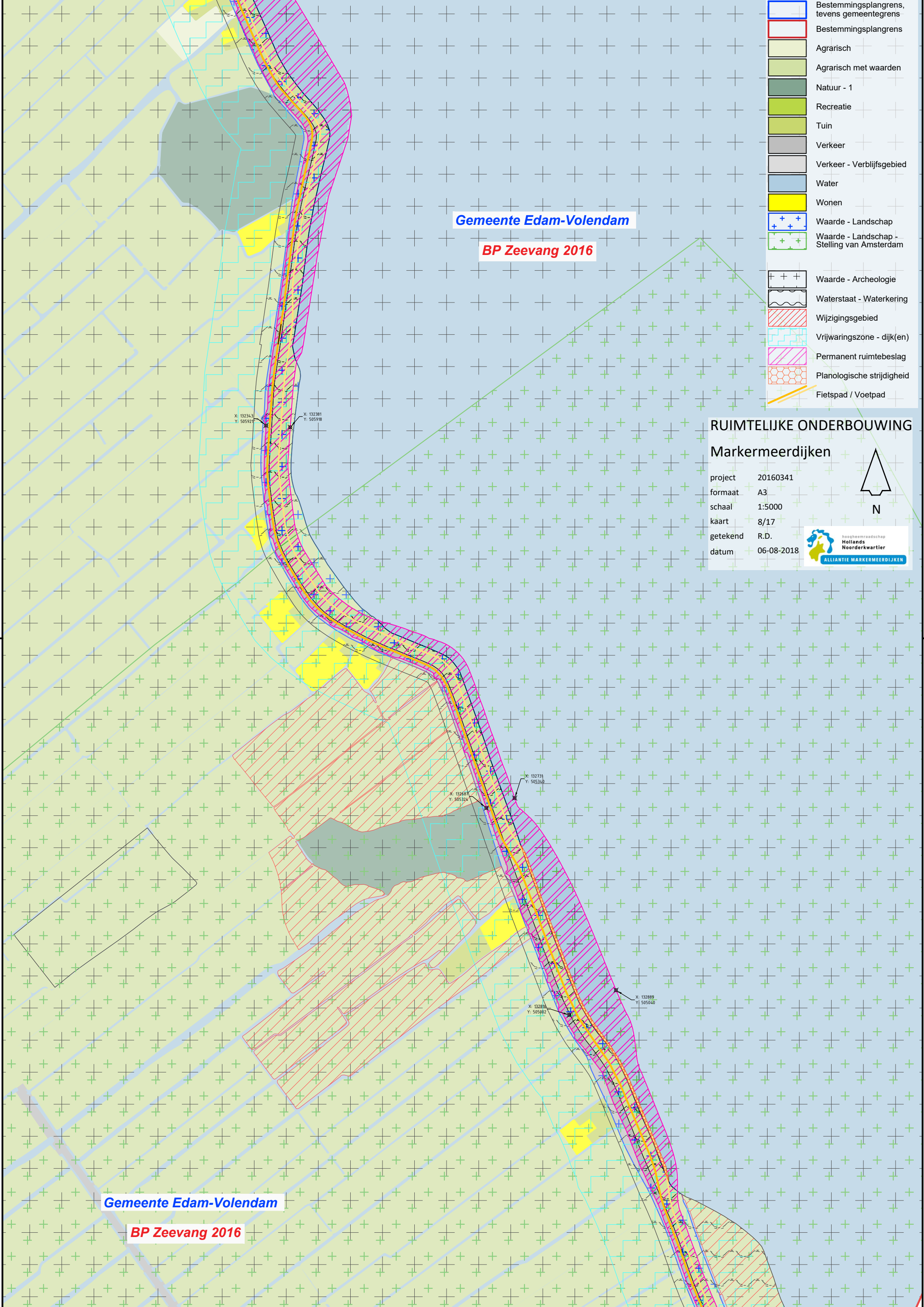


Gemeente Edam-Volendam

BP Zeevang 2016

Gemeente Edam-Volendam

BP Zeevang 2016



- Bestemmingsplangrens, tevens gemeentegrens
- Bestemmingsplangrens
- Agrarisch
- Agrarisch met waarden
- Natuur - 1
- Recreatie
- Tuin
- Verkeer
- Verkeer - Verblijfsgebied
- Water
- Wonen
- Waarde - Landschap
- Waarde - Landschap - Stelling van Amsterdam
- Waarde - Archeologie
- Waterstaat - Waterkering
- Wijzigingsgebied
- Vrijwaringszone - dijk(en)
- Permanent ruimtebeslag
- Planologische strijdigheid
- Fietspad / Voetpad

Gemeente Edam-Volendam

BP Zeevang 2016

RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

Markermeerdijken

project 20160341
 formaat A3
 schaal 1:5000
 kaart 8/17
 getekend R.D.
 datum 06-08-2018



X: 132313
Y: 505923

X: 132381
Y: 505918

X: 132731
Y: 505340

X: 132687
Y: 505324

X: 132816
Y: 505602

X: 132889
Y: 505040

Gemeente Edam-Volendam

BP Zeevang 2016

Gemeente Edam-Volendam

BP Zeevang 2016

Beheersverordening Buitengebied

Module 7
Module 8

BP Buitengebied, deelplan Zeevang

BP Oorgat e.o.

BP De Broeckgouw

Gemeente Edam-Volendam

Bestemmingen		Nadere aanwijzingen	
A	Agrarisch gebied art 5	L	Landschappelijke waarden
N	Natuurgebied art 6	LN	Landschappelijke en natuurwetenschappelijke waarden
Tc	Tuincentrum art 7	N	Natuurontwikkeling
R	Recreatie art 8	M	Manege / kinderboerderij
W	Wonen art 9	K	Kaasboerderij
D	Detailhandel art 10	N	Niet-grondgebonden bedrijven
B	Bedrijven art 11	r	Recreatief medegebruik
M	Maatschappelijke voorzieningen art 12	F	Cultuurhistorische waarden
t	Tuin art 13	G	Groenzone
Erf	Erf art 14	v	Verblijfsrecreatie
G	Garageboxen/bergingen art 15	vt	Volkstuinen
V	Verkeer art 16	G	Groenzone
W	Water art 17	w	Woonwagens
Waterkering (primaire bestemming)	art 18	G	Groenzone
Markermeer	art 19	nt	Nutvoorzieningen
Jachthavens	art 20	v	Visbedrijven
		G	Groenzone
		k	Kinderdagverblijf
		b	Baggerdepot
		G	Groenzone
		p	Parkeren
		N	Natuurwaarden

- Bestemmingsplangrens, tevens gemeentegrens
- Bestemmingsplangrens
- Agrarisch
- Agrarisch met waarden
- Bedrijf
- Groen
- Horeca
- Maatschappelijk
- Natuur - 1
- Recreatie
- Tuin
- Verkeer
- Verkeer - Verblijfsgebied
- Water
- Wonen
- Waarde - Landschap
- Waarde - Landschap - Stelling van Amsterdam
- Waarde - Archeologie
- Waterstaat - Waterkering
- Vrijwaringszone - dijk(en)
- Wijzigingsgebied
- Permanent ruimtebeslag
- Planologische strijdigheid
- Fietspad / Voetpad

RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

Markermeerdijken

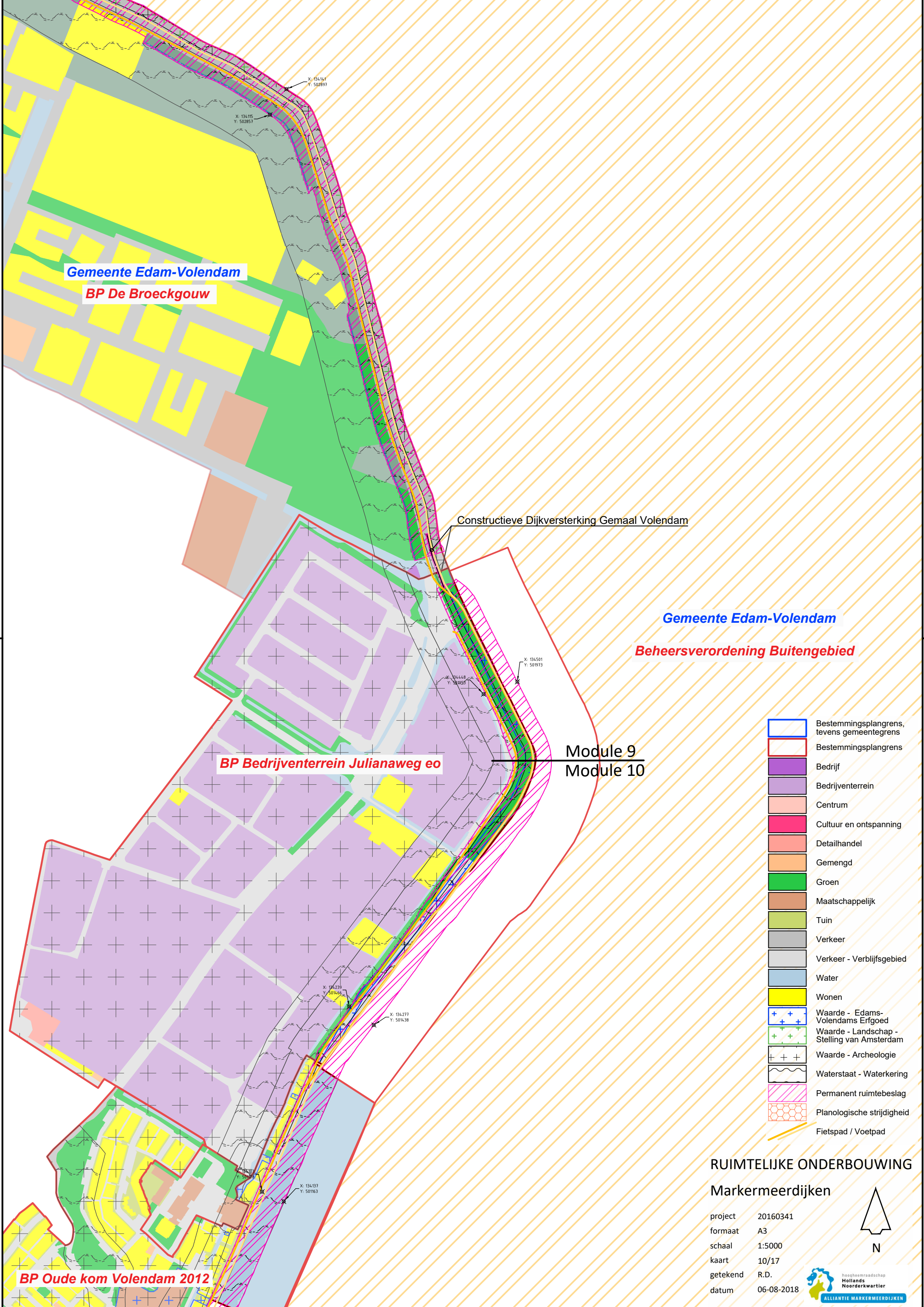
project 20160341
 formaat A3
 schaal 1:5000
 kaart 9/17
 getekend R.D.
 datum 06-08-2018



Module 8
Module 9

Beheersverordening Buitengebied

X: 13414
 Y: 502897
 X: 13415
 Y: 502857



Gemeente Edam-Volendam

BP De Broeckgouw























Constructieve Dijkversterking Gemaal Volendam

Gemeente Edam-Volendam

Beheersverordening Buitengebied

BP Bedrijventerrein Julianaweg eo

Module 9
Module 10

-  Bestemmingsplangrens, tevens gemeentegrens
-  Bestemmingsplangrens
-  Bedrijf
-  Bedrijventerrein
-  Centrum
-  Cultuur en ontspanning
-  Detailhandel
-  Gemengd
-  Groen
-  Maatschappelijk
-  Tuin
-  Verkeer
-  Verkeer - Verblijfsgebied
-  Water
-  Wonen
-  Waarde - Edams-Volendams Erfgoed
-  Waarde - Landschap - Stelling van Amsterdam
-  Waarde - Archeologie
-  Waterstaat - Waterkering
-  Permanent ruimtebeslag
-  Planologische strijdigheid
-  Fietspad / Voetpad

RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

Markermeerdijken

project 20160341
 formaat A3
 schaal 1:5000
 kaart 10/17
 getekend R.D.
 datum 06-08-2018



BP Oude kom Volendam 2012



Gemeente Edam-Volendam

Module 10

BP Kleiperk e.o.

BP Oude kom Volendam 2012

Beheersverordening Buitengebied

BP Pieterman Slobbeland

Beheersverordening Buitengebied

BP Slobbeland5

Module 11

Gemeente Edam-Volendam

Gemeente Waterland

BP Buitengebied Waterland 2013
incl. Waterland-Parapluplan 2018

Gemeente Waterland

BP Buitengebied Waterland 2013
incl. Waterland-Parapluplan 2018

- Bestemmingsplangrens, tevens gemeentegrens
- Bestemmingsplangrens
- Agrarisch
- Agrarisch met waarden
- Bedrijf
- Cultuur en ontspanning
- Gemengd
- Groen
- Horeca
- Maatschappelijk
- Natuur - 1
- Natuur - 2
- Recreatie
- Tuin
- Verkeer
- Verkeer - Verblijfsgebied
- Water
- Wonen
- Waarde - Edams-Volendams Erfgoed
- Waarde - Archeologie
- Waterstaat - Waterkering
- Vrijwaringszone - dijk(en)
- Permanent ruimtebeslag
- Planologische strijdigheid
- Fietspad / Voetpad

BESTEMMINGEN

R	RECREATIEVE DOELEINDEN	c	camperterrein
cv	centrumvoorzieningen	d	dagrecreatie
j	jachthaven	jt	jachthaventerrein
jv	jachthavenvoorzieningen	p	parkeer- en verkeersvoorzieningen
r	recreatievoorzieningen	s	strand
v	verblijfsrecreatie	hs	historische scheepswarf
D	DETAILHANDEL EN AANVERWANTE DIENSTVERLENING		
Bv	BEDRIJVEN		
V	VERKEERSDOELEINDEN		
W	WATER		
b	WATERKERING (primaire bestemming)		

RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

100 % BEBOUWINGSPERCENTAGE
3 / 8 GOOTHOOGTE/HOOGTE IN METERS
..... LANGZAAMVERKEERSROUTE - goedkeuren gebieden

project 20160341
 formaat A3
 schaal 1:5000
 kaart 11/17
 getekend R.D.
 datum 06-08-2018

Logo: Hoopsemaatschap Hollands Noorderkwartier ALLIANTIE MARKERMEERDIJKEN

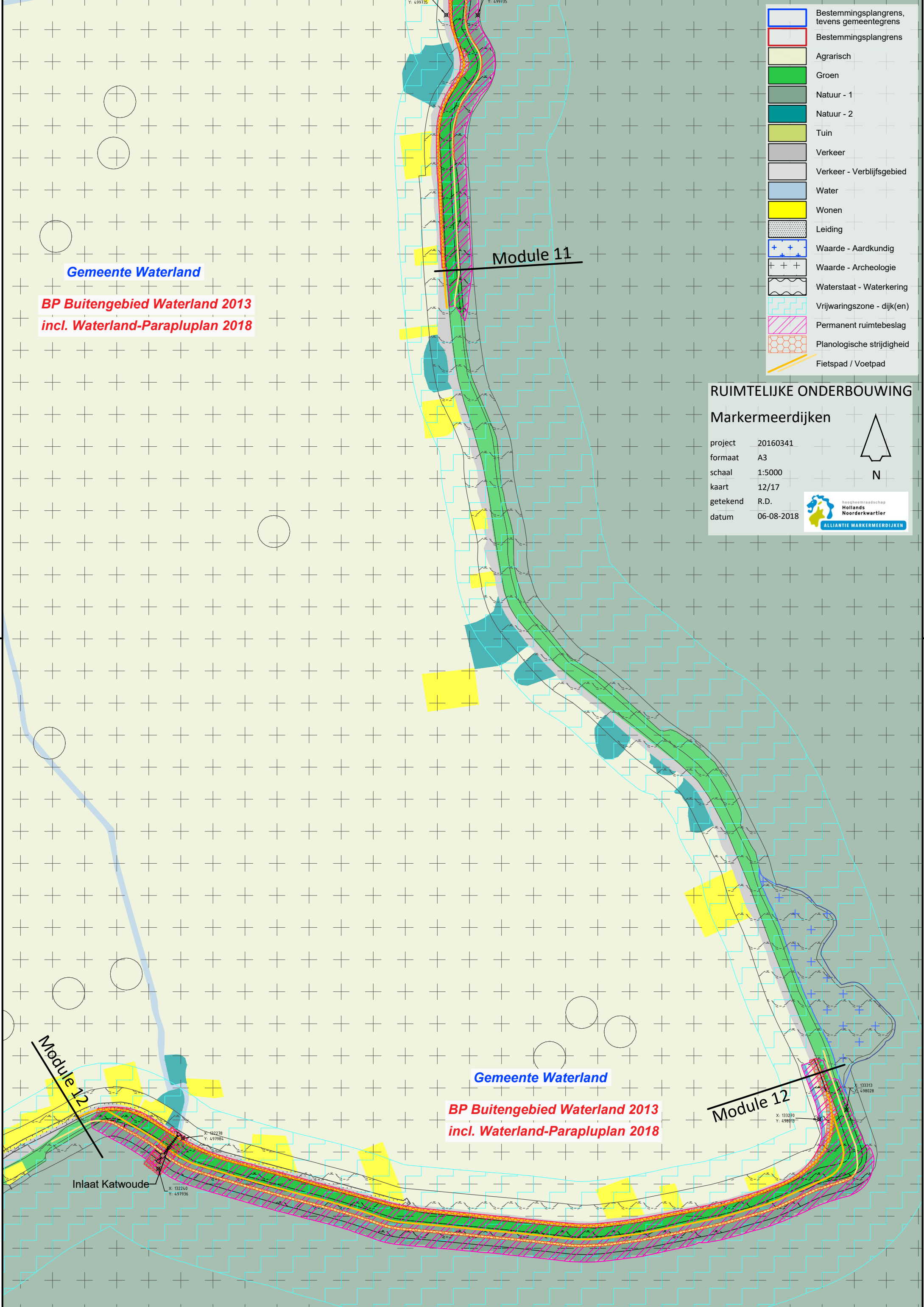


X: 132720
Y: 500332

X: 132761
Y: 500331

X: 132699
Y: 499735

X: 132738
Y: 499735



-  Bestemmingsplangrens, tevens gemeentegrens
-  Bestemmingsplangrens
-  Agrarisch
-  Groen
-  Natuur - 1
-  Natuur - 2
-  Tuin
-  Verkeer
-  Verkeer - Verblijfsgebied
-  Water
-  Wonen
-  Leiding
-  Waarde - Aardkundig
-  Waarde - Archeologie
-  Waterstaat - Waterkering
-  Vrijwaringszone - dijk(en)
-  Permanent ruimtebeslag
-  Planologische strijdigheid
-  Fietspad / Voetpad

Gemeente Waterland

**BP Buitengebied Waterland 2013
incl. Waterland-Parapluplan 2018**

Module 11

RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

Markermeerdijken

project 20160341
 formaat A3
 schaal 1:5000
 kaart 12/17
 getekend R.D.
 datum 06-08-2018



Module 12

Gemeente Waterland

**BP Buitengebied Waterland 2013
incl. Waterland-Parapluplan 2018**

Module 12

Inlaat Katwoude

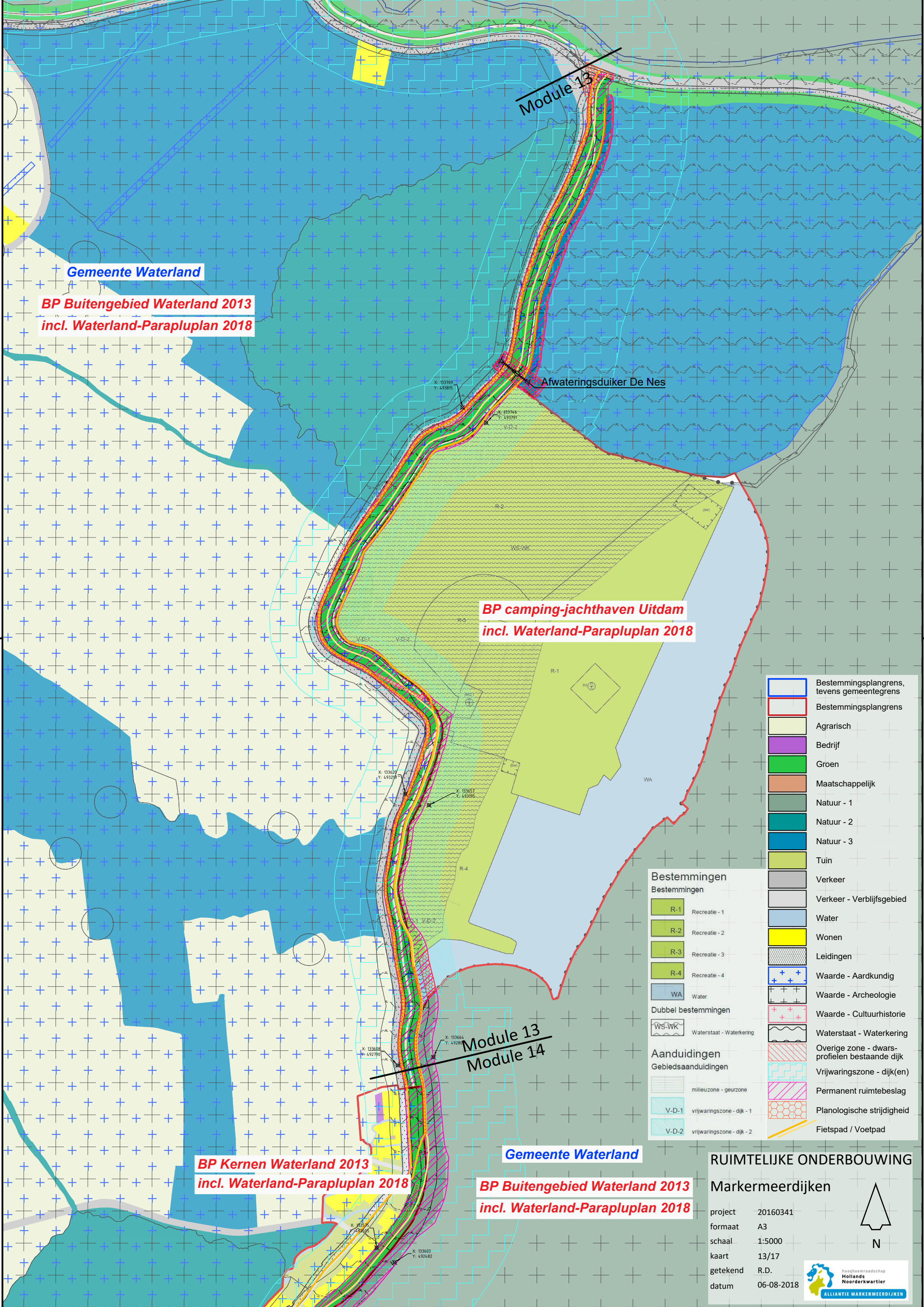
X: 132240
Y: 497936

X: 133313
Y: 498028

X: 133270
Y: 498013

Y: 499735

Y: 499735



Gemeente Waterland

**BP Buitengebied Waterland 2013
incl. Waterland-Parapluplan 2018**

**BP camping-jachthaven Uitdam
incl. Waterland-Parapluplan 2018**

**BP Kernen Waterland 2013
incl. Waterland-Parapluplan 2018**

**BP Buitengebied Waterland 2013
incl. Waterland-Parapluplan 2018**

Gemeente Waterland

- Bestemmingsplangrens, tevens gemeentegrens
- Bestemmingsplangrens
- Agrarisch
- Bedrijf
- Groen
- Maatschappelijk
- Natuur - 1
- Natuur - 2
- Natuur - 3
- Tuin
- Verkeer
- Verkeer - Verblijfsgebied
- Water
- Wonen
- Leidingen
- Waarde - Aardkundig
- Waarde - Archeologie
- Waarde - Cultuurhistorie
- Waterstaat - Waterkering
- Overige zone - dwarsprofielen bestaande dijk
- Vrijwaringszone - dijk(en)
- Permanent ruimtebeslag
- Planologische strijdigheid
- Fietspad / Voetpad

Bestemmingen

Bestemmingen

- R-1 Recreatie - 1
- R-2 Recreatie - 2
- R-3 Recreatie - 3
- R-4 Recreatie - 4
- WA Water

Dubbel bestemmingen

- Ws-wk Waterstaat - Waterkering

Aanduidingen

Gebiedsaanduidingen

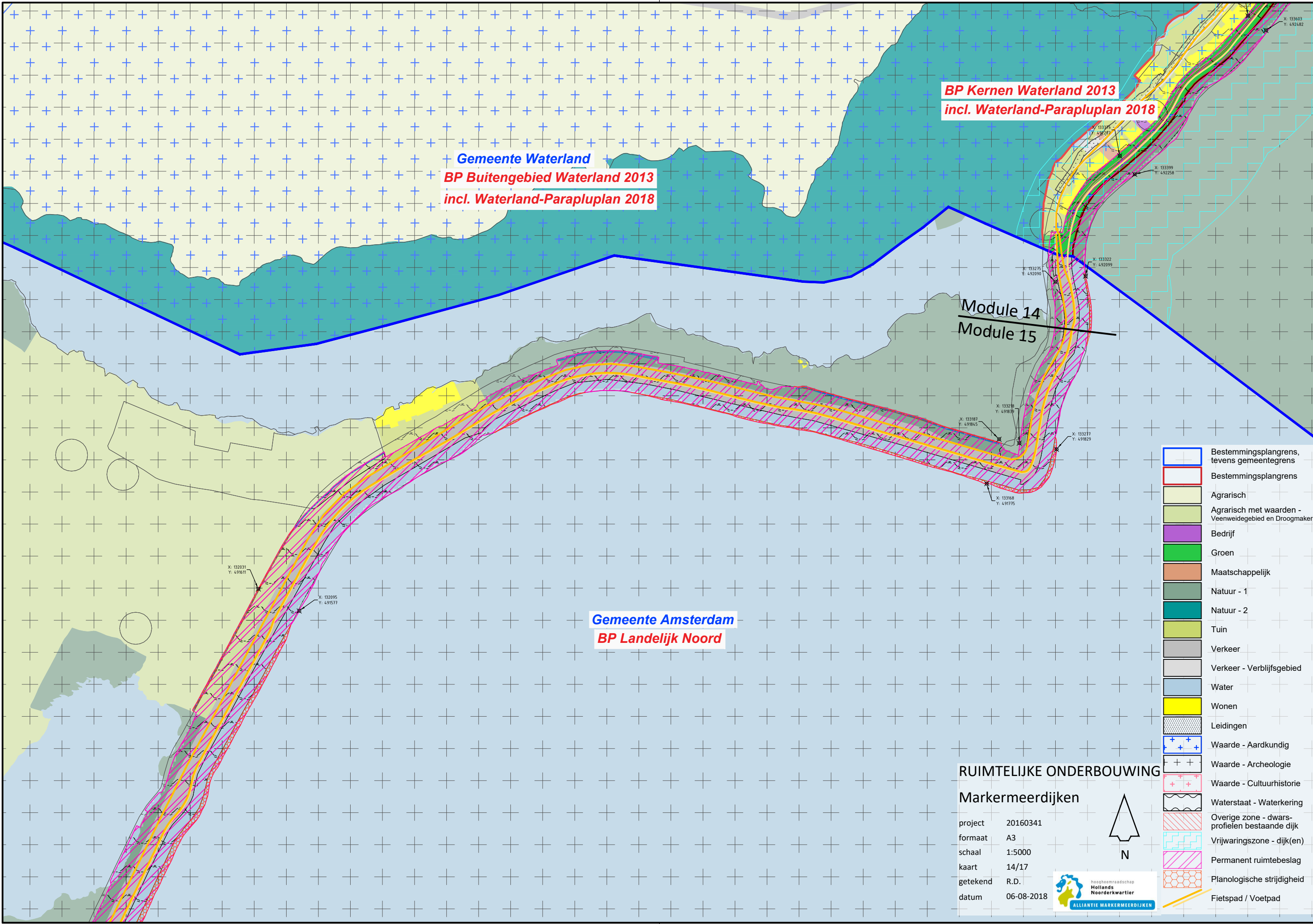
- milieuzone - geurzone
- V-D-1 vrijwaringszone - dijk - 1
- V-D-2 vrijwaringszone - dijk - 2

RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

Markermeerdijken

project 20160341
 formaat A3
 schaal 1:5000
 kaart 13/17
 getekend R.D.
 datum 06-08-2018





**BP Kernen Waterland 2013
incl. Waterland-Parapluplan 2018**

**Gemeente Waterland
BP Buitengebied Waterland 2013
incl. Waterland-Parapluplan 2018**

Module 14
Module 15

**Gemeente Amsterdam
BP Landelijk Noord**

- Bestemmingsplangrens, tevens gemeentegrens
- Bestemmingsplangrens
- Agrarisch
- Agrarisch met waarden - Veenweidegebied en Droogmakerij
- Bedrijf
- Groen
- Maatschappelijk
- Natuur - 1
- Natuur - 2
- Tuin
- Verkeer
- Verkeer - Verblijfsgebied
- Water
- Wonen
- Leidingen
- Waarde - Aardkundig
- Waarde - Archeologie
- Waarde - Cultuurhistorie
- Waterstaat - Waterkering
- Overige zone - dwarsprofielen bestaande dijk
- Vrijwaringszone - dijk(en)
- Permanent ruimtebeslag
- Planologische strijdigheid
- Fietspad / Voetpad

RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

Markermeerdijken

project 20160341
 formaat A3
 schaal 1:5000
 kaart 14/17
 getekend R.D.
 datum 06-08-2018



Gemeente Amsterdam
BP Landelijk Noord

Gemeente Amsterdam
BP Landelijk Noord

BESTEMMINGEN

DIRECTE BESTEMMINGEN

DVR	- DAG- EN VERBLUFSRECREATIE
W	- WATERSPORTDOELEINDEN
W	- WONINGEN EN TUINEN
N	- NATUURGEBIED
Va	- VERKEERSAREAAL

TOEGEVOEGDE BESTEMMINGEN

PRIMAIRE WATERWERING	- PRIMAIRE WATERWERING
BESCHERMDE STRUCTUUR	- BESCHERMDE STRUCTUUR

NADERE AANDUIDINGEN

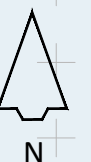
*	- BEDRIJFSWONING
8 X	- GEBIEDSNUMMERING MET MAXIMAAL AANTAL RECREATIEVERBLIJVEN

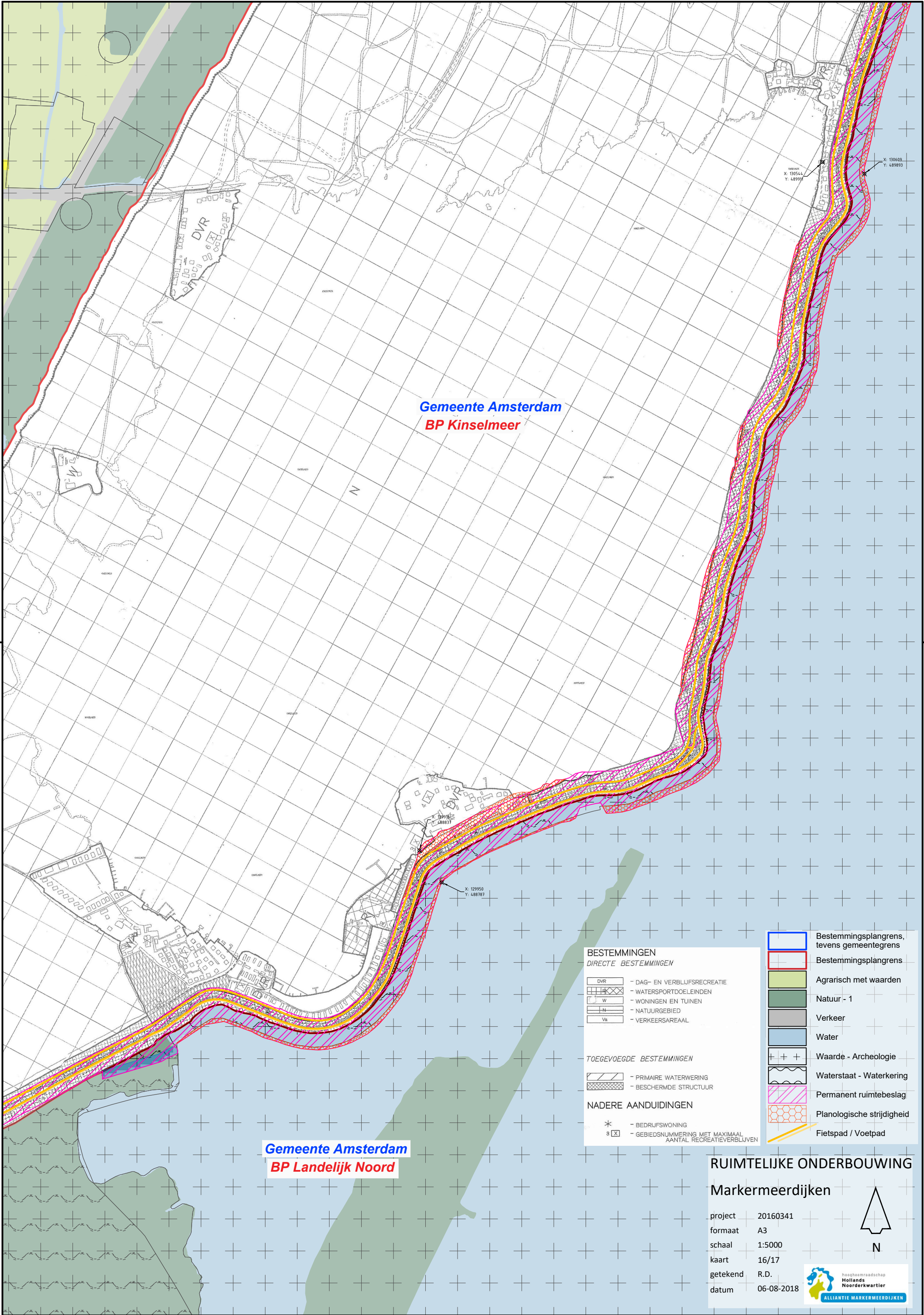
[Blue outline]	Bestemmingsplangrens, tevens gemeentegrens
[Red outline]	Bestemmingsplangrens
[Brown]	Agrarisch met waarden - Droogmakerij
[Light Green]	Agrarisch met waarden - Veenweidegebied
[Dark Green]	Natuur - 1
[Grey]	Verkeer
[Blue]	Water
[Cross-hatch]	Waarde - Archeologie
[Wavy line]	Waterstaat - Waterkering
[Pink diagonal]	Permanent ruimtebeslag
[Orange hexagon]	Planologische strijdigheid
[Yellow line]	Fietspad / Voetpad

RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

Markermeerdijken

project 20160341
 formaat A3
 schaal 1:5000
 kaart 15/17
 getekend R.D.
 datum 06-08-2018





Gemeente Amsterdam
BP Kinselmeer

Gemeente Amsterdam
BP Landelijk Noord

BESTEMMINGEN

DIRECTE BESTEMMINGEN

- DVR - DAG- EN VERBLUFSRECREATIE
- WSD - WATERSPORTDOELEINDEN
- W - WONINGEN EN TUINEN
- N - NATUURGEBIED
- Va - VERKEERSAREAAL

TOEGEVOEGDE BESTEMMINGEN

- PRIMAIRE WATERWERING
- BESCHERME STRUCTUUR

NADERE AANDUIDINGEN

- * - BEDRIJFSWONING
- 8 X - GEBIEDSNUMMERING MET MAXIMAAL AANTAL RECREATIEVERBLUVEN

- Bestemmingsplangrens, tevens gemeentegrens
- Bestemmingsplangrens
- Agrarisch met waarden
- Natuur - 1
- Verkeer
- Water
- Waarde - Archeologie
- Waterstaat - Waterkering
- Permanent ruimtebeslag
- Planologische strijdigheid
- Fietspad / Voetpad

RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

Markermeerdijken

project 20160341
 formaat A3
 schaal 1:5000
 kaart 16/17
 getekend R.D.
 datum 06-08-2018



Gemeente Amsterdam
BP Kinselmeer

Module 15
Module 16

Gemaal Polder IJdoorn

Gemeente Amsterdam
BP Landelijk Noord

- Bestemmingsplangrens, tevens gemeentegrens
- Bestemmingsplangrens
- Agrarisch met waarden - Veenweidegebied
- Bedrijf
- Gemengd
- Groen
- Horeca
- Maatschappelijk
- Natuur - 1
- Recreatie
- Sport
- Tuin
- Verkeer
- Water
- Wonen
- Waarde
- Waarde - Archeologie
- Waterstaat - Waterkering
- Permanent ruimtebeslag
- Planologische strijdigheid
- Fietspad / Voetpad

RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

Markermeerdijken

project 20160341
formaat A3
schaal 1:5000
kaart 17/17
getekend R.D.
datum 06-08-2018

